



บทที่ 6

### สรุปและข้อเสนอนแนะ

จากการศึกษาในบทที่ 4 และบทที่ 5 ทำให้ทราบถึงสภาพทั่วไปตลอดจนปัญหาในด้านต่างๆ ที่กำลังเกิดขึ้นและคาดว่าจะเกิดขึ้นในอนาคต อันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงลักษณะทางกายภาพของชุมชนดั้งเดิม ปัญหาที่เกิดขึ้นดังกล่าวเป็นผลมาจากการที่เทศบาลตำบลสองพี่น้องวางแผนพัฒนาชุมชนแห่งนี้โดยขาดการพิจารณาถึงรูปแบบการตั้งถิ่นฐานและลักษณะภูมิประเทศ ทั้งนี้จะเห็นได้จากตึกแถวที่เกิดขึ้นครั้งแรก ก็เกิดขึ้นโดยเทศบาลเป็นผู้ปลูกสร้างในที่ของตนเอง จำนวนตึกแถวที่เกิดขึ้นเป็นจำนวนมากในปี พ.ศ. 2516 เทศบาลก็เป็นผู้ดำเนินการปลูกสร้างโดยริ้ออาคารดั้งเดิมที่ทรุดโทรมแล้วสร้างตึกแถวและตลาดสดขึ้นแทนที่ นอกจากนี้ศูนย์การค้าที่ติดแถวถึง 76 คูหา ที่ดำเนินการก่อสร้างในปี พ.ศ. 2521 และเลิกล้มโครงการในที่สุดก็อยู่ในที่ดินของเทศบาลที่ให้เอกชนเข้ากรรมสิทธิ์ไปดำเนินการ สำหรับในแผนพัฒนาเทศบาลตำบลสองพี่น้องฉบับที่ 1 พ.ศ. 2523-2524 ในโครงการพัฒนาเมืองและสิ่งแวดล้อม การยกระดับถนนให้พ้นจากน้ำท่วมและขยายผิวจราจรก็เป็นนโยบายหลักในการพัฒนา การยกระดับถนนให้พ้นจากน้ำท่วมเทศบาลได้ดำเนินการอย่างจริงจังตั้งแต่ปี พ.ศ. 2521 เป็นต้นมา จากสภาพของปัญหาในบทที่ 5 จะเห็นว่ากรมดินเพื่อยกระดับถนนทำให้เกิดปัญหาในด้านสภาพแวดล้อมเสื่อมโทรม เช่น ปัญหา น้ำขัง การระบายน้ำ การสัญจรทางน้ำในบางพื้นที่ไม่สามารถสัญจรได้ เป็นต้น

สภาพความเป็นมาของปัญหาที่ส่งผลกระทบต่อลักษณะทางกายภาพดั้งเดิมของชุมชน การใช้ชีวิตที่ผันแปรไปตามฤดูกาล ตลอดจนปัญหาทางด้านเศรษฐกิจและสังคม น่าจะเป็นผลมาจากการวางแผนและดำเนินนโยบายการพัฒนาพื้นที่ผิดพลาด ทั้งนี้เพราะอาคารตึกแถว การยกระดับถนนให้สูงขึ้น หรือการให้ระดับความสูงที่จะพ้นจากน้ำท่วมปกติ เทศบาลตำบลสองพี่น้องเป็นผู้ดำเนินการก่อสร้าง จนทำให้เอกชนบางส่วนขอรับและดำเนินการตาม

อุบัติเหตุและปัญหาต่างๆ ที่เกิดขึ้นกับชุมชนบางสี น่าจะเป็นตัวอย่างของชุมชนอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกับชุมชนบางสี การพัฒนาใดๆ ที่จะเกิดขึ้นควรจะต้องคำนึงถึงความเหมาะสม และสอดคล้องกับสภาพภูมิประเทศ ประเพณี วัฒนธรรม ตลอดจนความเป็นอยู่ดั้งเดิมที่มีแบบอย่าง เป็นลักษณะเฉพาะชุมชน

ในกรณีของเทศบาลตำบลสองพี่น้อง น่าจะคงสภาพเดิมในส่วนที่เป็นพื้นที่ราบลุ่มบริเวณย่านชุมชนซึ่งเป็นชุมชนละแวกน้ำละแวกกอไฉ้ เพราะลักษณะดังกล่าวเป็นสิ่งที่แปลก มีความเด่นเป็นเอกลักษณ์เฉพาะชุมชน แต่อาจปรับปรุงสภาพความมั่นคงแข็งแรงของอาคารให้ถาวรขึ้น อาคารที่เกิดขึ้นใหม่ควรมีรูปแบบวัสดุและสีสรรที่สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมดั้งเดิม ซึ่งจำเป็นต้องควบคุมทั้งการใช้ที่ดินและรูปแบบของอาคาร โดยใช้มาตรการทางกฎหมายและวิธีการในด้านต่างๆ ที่จำเป็น หากจำเป็นต้องขยายชุมชนในลักษณะให้พ้นจากน้ำท่วม ก็น้ำจะศึกษาถึงการย้ายสถานที่สร้างชุมชนไปสร้างยังพื้นที่ใหม่ ซึ่งควรเป็นบริเวณที่เหมาะสมในด้านกายภาพ และการขยายตัวของชุมชน ในบางกรณีหรือบางพื้นที่อาจนำระบบเขื่อนกันรอบพื้นที่ (BUNDING) มาใช้ เพราะอาจเหมาะสมทั้งในด้านประหยัดและสอดคล้องกับพื้นที่มากกว่า

สำหรับปัญหาที่เกิดขึ้นในปัจจุบัน เป็นปัญหาเฉพาะหน้าที่ควรจะได้ปรับปรุงแก้ไขอย่างเร่งด่วน เช่น การกำหนดการใช้ที่ดิน การควบคุมความหนาแน่นของอาคาร การปรับปรุงบริเวณที่สภาพแวดล้อมเสื่อมโทรม การกำหนดบริเวณที่ห้ามอาคารตึกแถวปลูกสร้าง ส่วนปัญหาด้านอื่นๆ ที่ได้วิเคราะห์ไว้ในบทที่ 5 ควรจะได้ปรับปรุงแก้ไขเช่นกัน

โดยสรุป เห็นว่าการคงสภาพของชุมชนบางสี ให้มีลักษณะเหมือนเดิมคงเป็นสิ่งที่ยาก เพราะปัจจุบันอาคารตึกแถวและการเปลี่ยนแปลงสภาพอาคารบ้านเรือนดั้งเดิมเกิดขึ้นเป็นจำนวนมาก จนทำให้ลักษณะการใช้สอยอาคารแบบดั้งเดิมและรูปแบบสถาปัตยกรรมท้องถิ่นถูกทำลายจนเกือบหมดสิ้น การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ โดยการถมพื้นที่เพื่อแก้ปัญหาหน้าท่วมก็ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเดิมของชุมชน ทั้งทางด้านกายภาพ สภาพแวดล้อม ประเพณี วัฒนธรรม และความเป็นอยู่ที่สอดคล้องตามฤดูกาล สิ่งเหล่านี้เป็นบทเรียนของข้อผิดพลาดในการแก้ปัญหาและการพัฒนาชุมชน โดยขาดความเข้าใจถึงรูปแบบการตั้งถิ่นฐาน