

## บรรณานุกรม

### ภาษาไทย

- ทวีชัย วิจิตรสุนทรการ. แนวโน้มของตลาดบ้านพักอาศัยแบบคอนโดมิเนียมในกรุงเทพมหานคร.  
วิทยานิพนธ์ปริณิญามหาบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2527.
- โสภณ ชัยสุวรรณ. คำอธิบายกฎหมายอาคารชุด. บ.สัมพันธ์พาณิชย์, 2524.

### ภาษาต่างประเทศ

- Agency for Real Estate Affairs. สัมมนาวิชาการทิศทางการตลาดที่อยู่อาศัย พ.ศ.2536.  
ตุลาคม 2535.
- Philip Kotler. Marketing Management. 6th ed. Englewood Cliffs, N.J. :  
Prentice-Hall International, 1988.
- Robert J. Lavidge and Gary A. Steiner. A Model for Predictive  
Measurements of Advertising Effectiveness. Journal of Marketing  
24 (October 1961): 59-62.
- Russel H. Colley. Defining Advertising Goals for Measured Advertising  
Results New York: Association of National Advertisers, 1961.
- William H Michelson. Environmental Choice : Human Behavior and  
Residential Satisfaction Oxford University Press, 1977.
- Don E.Schultz. Strategic Advertising Campaigns. 3rd ed. Lincolnwood:  
NTC Business Books, 1990.
- Albert c. Book and C. Dennis Schick. Fundamentals of Copy & Layout.  
Lincolnwood: NTC Business Books, 1988.
- James W. Taylor. How To Write A Successful Advertising Plan.  
Lincolnwood: NTC Business Books, 1989.



ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

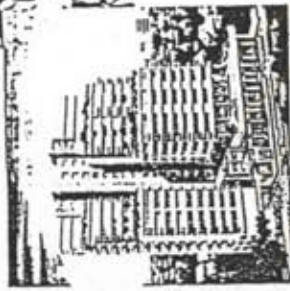
---

# ภาคผนวกที่ 1

## ภาพถ่ายงานโฆษณาของโครงการคอนโดมิเนียมพักอาศัยระดับราคาสูงในปี พ.ศ. 2533



รูปแสดงที่ 1-11 เมษายน พ.ศ. 2533



สวัสดีที่ทุกท่านจะประทับใจได้  
 ด้วยความสวยงามที่งดงาม  
 ของ 79 อาคาร-ที่พักอาศัย  
 ที่มีพื้นที่พักอาศัยที่กว้างขวาง  
 ในบริเวณที่เงียบสงบที่สวยงาม  
 และ สะอาดปราศจากมลพิษใน  
 และ 20 นาที-เดินทางโดย  
 รถยนต์/รถโดยสาร/รถประจำทาง  
 และ 15 นาที-เดินทางโดย  
 รถไฟ/รถโดยสาร/รถประจำทาง  
 และ 15 นาที-เดินทางโดย  
 รถยนต์/รถโดยสาร/รถประจำทาง

และ 15 นาที-เดินทางโดย  
 รถยนต์/รถโดยสาร/รถประจำทาง

และ 15 นาที-เดินทางโดย  
 รถยนต์/รถโดยสาร/รถประจำทาง

และ 15 นาที-เดินทางโดย  
 รถยนต์/รถโดยสาร/รถประจำทาง

# 3 TOWER

THIRTY THREE TOWER

THIRTY THREE TOWER  
 THIRTY THREE TOWER  
 THIRTY THREE TOWER  
 THIRTY THREE TOWER  
 THIRTY THREE TOWER  
 THIRTY THREE TOWER

รูปแสดงที่ 1-11 เมษายน พ.ศ. 2533



รูป 34



คุณ ธีระเดช  
 กรรมการ  
 บริษัท อิมเมจโปรดักส์  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท อิมเมจ โปรดักส์

Thirty Three

บริษัท อิมเมจโปรดักส์ จำกัด  
 111 ถนนสุขุมวิท ชั้น 11  
 กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร 02-255 2111



สมัน ชิร์ชกุลกุล  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท สวีไทยอินเตอร์เนท  
และกรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ไทยทอย จำกัด

# ผมใช้เวลาตัดสินใจไม่นานกับ.....

**ASSOCIATION  
MANAGEMENT**

เรียน คุณสมัน

เราฝากเงินเข้าธนาคาร 33 พฤษภาคม  
คุณสมัน ได้โอนเงินไปซื้อหุ้นบริษัท สวีไทย  
เงินฝาก เพราะที่ใน 7 ก็ยังไม่เห็นเงิน  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..

ทศพร 1/86

ศูนย์วิทยทรัพยากร

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

โทรสาร : 02-2554911 ต่อ 311  
โทร : 02-2554911  
โทร : 02-2554911 ต่อ 311  
โทร : 02-2554911 ต่อ 311  
โทร : 02-2554911 ต่อ 311  
โทร : 02-2554911 ต่อ 311

สมาคมการจัดการ  
สมาคมการจัดการ  
สมาคมการจัดการ  
สมาคมการจัดการ  
สมาคมการจัดการ



# ตึกชีวิตที่ทรสบาย

ถ้าใครนึกถึงห้องเช่า การเคหะในโตเกียว

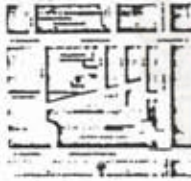
ต้องนึกถึง อาคารแบบนี้อย่างแน่นอน

นี่คือ "33 ทาวเวอร์" อาคารที่สร้างมาอยู่

ตลอดมาโดยมีประวัติ สอนหลายสิบปี

เพราะที่นี่ได้ชื่อว่าเป็นอาคารที่

สมบูรณ์แบบในด้าน ความสะดวกสบาย หรือ



ด้านห้องเช่า

ด้านร้านค้า

ด้านเคหะ

เพราะที่นี่มีทุกอย่าง และยังมีพื้นที่

เหลือใช้สำหรับทำเป็นร้านค้า "บ้าน"

รวมทั้งยังมีพื้นที่สำหรับทำ

อาคารพาณิชย์ อาคารเคหะ

## 33 TOWER THIRTY THREE TOWER

โครงการนี้ มี อาคารพาณิชย์  
และ 3 อาคาร คอนโดมิเนียม  
ใน อาคาร 33 TOWER, 33 TOWER  
และ อาคาร 33 TOWER



Small text at the bottom left corner, likely a disclaimer or contact information.





เหนืออีกเพียงไม่กี่ชั่วโมงเท่านั้น

"33" สัญลักษณ์แห่งความทันสมัย "33 ทาวเวอร์" ถนนสุขุมวิท 33033

โครงการที่อยู่อาศัยระดับพรีเมียมที่ไฮไลท์ของเมืองใหม่แห่งกรุงเทพฯ

สำนักงานวิจัยและพัฒนาโครงการ "33" ตั้งอยู่ที่ซอย 33 ถนนสุขุมวิท

ขณะนี้ใกล้จะปิดรับสมัครแล้ว กรุณาสมัครด่วน

กรุณาติดต่อขอข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ศูนย์วิจัยและพัฒนา

หรือ โทร. 02-237-4748-9, 02-237-4491, 02-237-4366, 02-237-4927

10:00 - 19:00 โทร. 02-237-4748-9, 02-237-4491, 02-237-4366, 02-237-4927

เว็บไซต์ 337-37.com



**33**  
**TOWER**  
THIRTY THREE TOWER



33 ทาวเวอร์ เป็นโครงการที่อยู่อาศัยระดับพรีเมียมที่ไฮไลท์ของเมืองใหม่แห่งกรุงเทพฯ... (Small text providing details about the project and its location.)

# เพียงหนึ่งเท่านั้นในทำเลเช่นนี้



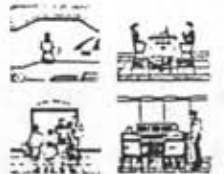
## ในความศิวิไลซ์ของถนนสุขุมวิท



38\* Mansion คือทำเล อพาร์ทเมนท์หรูใจกลางเมือง  
ในทำเลที่สมบูรณ์แบบที่สุดแห่งหนึ่ง  
ในกรุงเทพมหานคร มีพื้นที่เพียง 38 ไร่เศษเท่านั้น



38\* Mansion อพาร์ทเมนท์หรูใจกลางเมือง  
ในทำเลที่สมบูรณ์แบบที่สุดแห่งหนึ่ง  
ในกรุงเทพมหานคร มีพื้นที่เพียง 38 ไร่เศษเท่านั้น  
มีสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน  
มีสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน  
มีสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน



โทรสาร 2530648  
โทรเลข 2530648 โทรสาร 2530648 โทรสาร 2530648

38\* Mansion โทรสาร 2530648 โทรสาร 2530648 โทรสาร 2530648 โทรสาร 2530648



โครงการพัฒนาที่ดิน 20 ปี 100 ปี 200 ปี 300 ปี 400 ปี 500 ปี 600 ปี 700 ปี 800 ปี 900 ปี 1000 ปี

## สมเด็จพระเทพฯ ฟ้าปกแผ้วถ้วนที่นครนิวยอร์ก

ATR PLACE  
AT VIVAVADEE RANGSIT

ศูนย์รวมสินค้าแฟชั่นชั้นนำ The ATR Place ณ 2 อาคารพาณิชย์รังสิต

02-8184311, 02-8184312, 02-8184313 โทร. 232-4470-8 ณ The ATR Place

โครงการพัฒนาที่ดิน 20 ปี 100 ปี 200 ปี 300 ปี 400 ปี 500 ปี 600 ปี 700 ปี 800 ปี 900 ปี 1000 ปี



# D.S. TOWER II



## มีใช้เพียงบ้านสวยบนตึกสูง



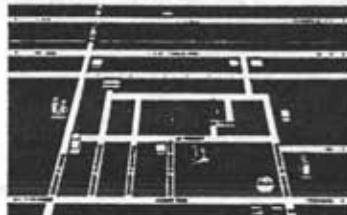
อาคาร D.S. ทาวเวอร์ 2 และอาคาร D.S. ทาวเวอร์ 1 เป็นตึกแฝดไฮลิค และเป็นแนวคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นเดียว บนความสูง 20 ชั้น D.S. ทาวเวอร์ 2 ตั้งอยู่ ในย่านที่มีสภาพแวดล้อมที่สมบูรณ์แบบที่สุดของกรุงเทพฯ มีพื้นที่ใช้สอย 20 ชั้นรวมพื้นที่ และที่จอดรถรวมกันเป็นเนื้อที่กว่า 2 ไร่ มีความได้ใจ ความสะดวกครบถ้วนในราคา และที่จอดรถที่ทันสมัยกว่าตึกอื่นใด มีจุดตั้งร้านค้าและที่จอดรถยนต์ เป็น ศูนย์รวม

### ความสะดวกสบายและปลอดภัยในทุกส่วน

- ใกล้รถไฟฟ้า BTS สถานีชิดลม
- สถานพยาบาลชั้นนำ
- โรงเรียนและศูนย์การศึกษาชั้นนำ
- ศูนย์การค้าชั้นนำ
- สถานพักผ่อนหย่อนใจ
- สวนสาธารณะ
- สระว่ายน้ำ
- สนามกีฬา
- สนามเทนนิส
- สนามฟุตบอล
- สนามบาสเกตบอล
- สนามฮอกกี้
- สนามขี่ม้า
- สนามยิมเนซียัม
- สนามเทนนิส
- สนามฟุตบอล
- สนามบาสเกตบอล
- สนามฮอกกี้
- สนามขี่ม้า
- สนามยิมเนซียัม



มีพื้นที่ในโครงการที่กว้าง และทันสมัยกว่าตึกอื่นใด จากความน่าประทับใจ โครงการ D.S. ทาวเวอร์ 2 มีขนาดพื้นที่ 20 ชั้น และ 27 ชั้น และกำลัง กำลังในการก่อสร้าง



Advertisement for D.S. Tower II and D.S. Tower I. Text in Thai describing the properties and contact information for D.S. Land.



**D.S. LAND บริษัท ดี เอส แลนด์ จำกัด**

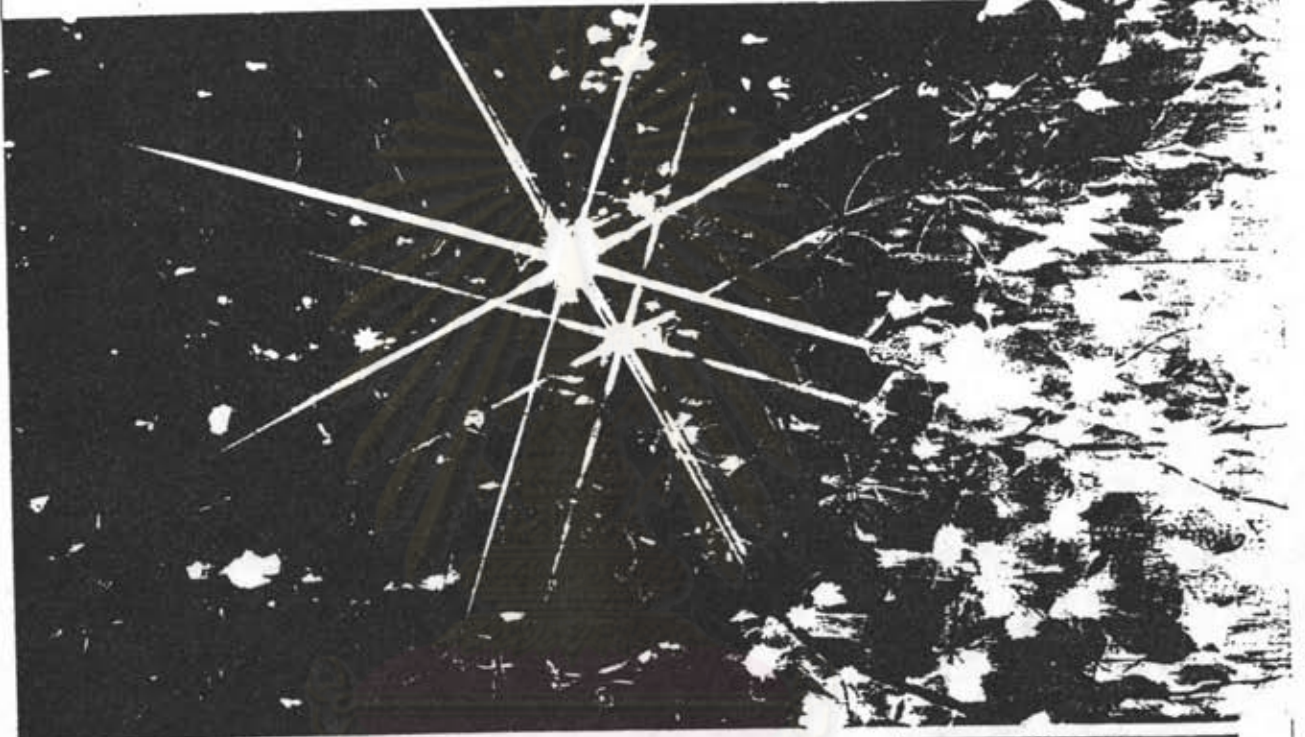
สำนักงานใหญ่: 101/11 ซอยสุขุมวิท 23 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร. 2582564-50  
 สำนักงานสาขา: 141/1 ซอยสุขุมวิท 23 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร. 2582564-50



ภาพอาคาร D.S. ทาวเวอร์ 1

ประกาศนิตยสาร บ้านและสวน ฉบับที่ 28 มีนาคม พฤษภาคม 2533

# อาคารท่ามกลางความร่มรื่น



## THE WATERFORD PARK CONDOMINIUM



ชมรมเปิดสายทาวเวอร์ III แล้ว

ที่อยู่อาศัยที่ดีต้องมี ชม. ร่มรื่น สบายๆ ปะรวนพริ้ว ที่ของดีของดี...เออคำพูดของชาวกรุงเทพฯ และภูเก็ต บ้านเมืองที่เก่า ๆ ได้ สบู่กลิ่นแบบความระสรวนน่ามีพัก

เดอะ วอเตอร์ฟอร์ด พาร์ค คอนโดมิเนียม ครอบคลุมพื้นที่ 40 ไร่ บนที่ดิน 100 ไร่ บนถนนสุขุมวิท 55 ใกล้อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น และห้างสรรพสินค้าชั้นนำ ลักษณะเด่นพิเศษ คือ บริษัทสำนักงานแห่งใหม่โดยงานบริษัทชั้นนำ โดยทุกหน้าต่าง ใช้กระจก Reflective Glass กระจกล้อมรอบจากทุกทิศทาง ท้องฟ้าอย่างเห็นภาพ ได้ตลอดเวลาที่มีส่วนต่อประสาน...

โครงการนี้ได้รับการจัดอันดับจากบริษัท สจ. สจ. จันทราบุรุษ บริษัทสยาม เป็นผู้มีชื่อเสียงและความน่าเชื่อถือจริงจกและมั่นคง...ด้านการตกแต่งภายใน บริษัทไฮโด ดีไซน์ มีผลงานการขึ้นนำชื่อเสียงที่ทันสมัยและหลากหลายระดับ การตกแต่งสวนและสวนหย่อมที่สวยงามในระดับหนึ่ง

พื้นที่บริเวณนี้ เป็นที่นิยมและเป็นที่มาของสิ่งมีชีวิตที่มี ส่วนต่อประสาน น้ำตก และน้ำพุ พื้นที่เป็นที่ส่วนหนึ่งของการเป็นสนามกีฬาเล่นสนุกหรือในสถานี่ด้วยบรรยากาศ และความเป็นธรรมชาติ ภูมิสถาปัตย์นี้เองที่ออกแบบโดย บริษัท Bensley Design Group International เพื่อให้ออกได้เหมือนบ้านสวนที่สวยงามที่เรียกว่า "PARK CONDOMINIUM" โดยมีส่วนแบ่งพื้นที่ 3 ไร่ครึ่ง...

การที่ความปลอดภัยระบบป้องกันอัคคีภัย เป็นปัจจัยสำคัญโดยติดตั้งระบบที่ทันสมัย อาทิ...ระบบ Double Safety Device, Fire Protection system, Video intercom, โทรศัพท์วงจรปิด มีอุปกรณ์ต่างๆ หน่วยงานที่วางความปลอดภัย 24 ชั่วโมง ซึ่งประจำตำแหน่งประจำทุกห้องตั้งแต่ภายในตัวอาคาร เพื่อคุ้มครองและคอยช่วยเหลือผู้เช่าและผู้อยู่อาศัยภายใต้การปกปักรักษาและเฝ้าระวังที่เชื่อถือได้...

นี่คือ สัญลักษณ์แห่งความสุข สะดวก สบาย ที่เรามอบให้แก่คุณใน.....

เดอะ วอเตอร์ฟอร์ด พาร์ค คอนโดมิเนียม



LIBRARY



GOLF PUTTING GREEN



INDOOR SWIMMING POOL



SPORT ROOM



RESTAURANT



MEETING ROOM



GAME ROOM

7 ชั้น/10 ชั้น 300 ตร.ม. 100 ตร.ม. 50 ตร.ม. 25 ตร.ม. 15 ตร.ม. 10 ตร.ม. 5 ตร.ม. 3 ตร.ม. 2 ตร.ม. 1 ตร.ม. 0.5 ตร.ม. 0.25 ตร.ม. 0.125 ตร.ม. 0.0625 ตร.ม. 0.03125 ตร.ม. 0.015625 ตร.ม. 0.0078125 ตร.ม. 0.00390625 ตร.ม. 0.001953125 ตร.ม. 0.0009765625 ตร.ม. 0.00048828125 ตร.ม. 0.000244140625 ตร.ม. 0.0001220703125 ตร.ม. 0.00006103515625 ตร.ม. 0.000030517578125 ตร.ม. 0.0000152587890625 ตร.ม. 0.00000762939453125 ตร.ม. 0.000003814697265625 ตร.ม. 0.0000019073486328125 ตร.ม. 0.00000095367431640625 ตร.ม. 0.000000476837158203125 ตร.ม. 0.0000002384185791015625 ตร.ม. 0.00000011920928955078125 ตร.ม. 0.000000059604644775390625 ตร.ม. 0.0000000298023223876953125 ตร.ม. 0.00000001490116119384765625 ตร.ม. 0.000000007450580596923828125 ตร.ม. 0.0000000037252902984619140625 ตร.ม. 0.00000000186264514923095703125 ตร.ม. 0.000000000931322574615478515625 ตร.ม. 0.0000000004656612873077392578125 ตร.ม. 0.00000000023283064365386962890625 ตร.ม. 0.000000000116415321826934814453125 ตร.ม. 0.0000000000582076609134674071765625 ตร.ม. 0.00000000002910383045673370358828125 ตร.ม. 0.000000000014551915228366851794140625 ตร.ม. 0.0000000000072759576141834258970703125 ตร.ม. 0.00000000000363797880709171244853515625 ตร.ม. 0.0000000000018189894035458562242676953125 ตร.ม. 0.00000000000090949470177292811213384765625 ตร.ม. 0.0000000000004547473508864561060669238125 ตร.ม. 0.0000000000002273736754432280530334619140625 ตร.ม. 0.00000000000011368683772161402651673095703125 ตร.ม. 0.000000000000056843418860807013278364978515625 ตร.ม. 0.0000000000000284217094304035066391824892578125 ตร.ม. 0.0000000000000142108547152017533195912444140625 ตร.ม. 0.00000000000000710542735760087665979572222578125 ตร.ม. 0.0000000000000035527136788004383298978611140625 ตร.ม. 0.00000000000000177635683940021916494893055703125 ตร.ม. 0.000000000000000888178419700109582474465278515625 ตร.ม. 0.0000000000000004440892098500547912372326392578125 ตร.ม. 0.00000000000000022204460492502739561861631962890625 ตร.ม. 0.00000000000000011102230246251369780930815964453125 ตร.ม. 0.000000000000000055511151231256989046540779822265625 ตร.ม. 0.00000000000000002775557561562849452327038991140625 ตร.ม. 0.000000000000000013877787807814247261635194955703125 ตร.ม. 0.0000000000000000069388939039071236308175974778515625 ตร.ม. 0.00000000000000000346944695195356181540879873892578125 ตร.ม. 0.00000000000000000173472347597678090770439936964453125 ตร.ม. 0.000000000000000000867361737988390453852209684822265625 ตร.ม. 0.00000000000000000043368086899419522692610484241140625 ตร.ม. 0.00000000000000000021684043449709761346305242120703125 ตร.ม. 0.00000000000000000010842021724854880673151210110465625 ตร.ม. 0.000000000000000000054210108624274403365756050552278125 ตร.ม. 0.000000000000000000027105054312137201678778025276140625 ตร.ม. 0.0000000000000000000135525271560686008393890126380703125 ตร.ม. 0.00000000000000000000677626357803430041969450631903515625 ตร.ม. 0.00000000000000000000338813178901715020984753159678515625 ตร.ม. 0.000000000000000000001694065894508575104942265798392578125 ตร.ม. 0.0000000000000000000008470329472542875524721327991964453125 ตร.ม. 0.00000000000000000000042351647362714377623606639959822265625 ตร.ม. 0.0000000000000000000002117582368135718881180331997991140625 ตร.ม. 0.00000000000000000000010587911840678944440590165989955703125 ตร.ม. 0.000000000000000000000052939559203394722202950827994978515625 ตร.ม. 0.0000000000000000000000264697796016973611014752639974892578125 ตร.ม. 0.00000000000000000000001323488980084868055073763199874464453125 ตร.ม. 0.0000000000000000000000066174449004243402753688159937222265625 ตร.ม. 0.000000000000000000000003308722450212170137684407996861140625 ตร.ม. 0.000000000000000000000001654361225106085068842203998430703125 ตร.ม. 0.0000000000000000000000008271806125530425344211019992153515625 ตร.ม. 0.000000000000000000000000413590306276521267210550999607678515625 ตร.ม. 0.000000000000000000000000206795153138260633605275499803892578125 ตร.ม. 0.00000000000000000000000010339757656913031680263774999019464453125 ตร.ม. 0.000000000000000000000000051698788284565158401318874999509722265625 ตร.ม. 0.0000000000000000000000000258493941422825792006594374999754861140625 ตร.ม. 0.00000000000000000000000001292469707114128960032971874999877430703125 ตร.ม. 0.0000000000000000000000000064623485355706448001648593749999387153515625 ตร.ม. 0.00000000000000000000000000323117426778532240008242796874999969357678515625 ตร.ม. 0.000000000000000000000000001615587133892661200041213989374999984693892578125 ตร.ม. 0.000000000000000000000000000807793566946330600020606994469374999992346964453125 ตร.ม. 0.000000000000000000000000000403896783473165300010303497234693749999961734692578125 ตร.ม. 0.0000000000000000000000000002019483917365826500005151738696874999998086962265625 ตร.ม. 0.0000000000000000000000000001009741958682913250000257586934693749999990434691140625 ตร.ม. 0.0000000000000000000000000000504870979341456625000012879346937499999952173455703125 ตร.ม. 0.000000000000000000000000000025243548967072831250000064396734693749999997608692265625 ตร.ม. 0.0000000000000000000000000000126217744835364156250000032198369687499999988043461140625 ตร.ม. 0.00000000000000000000000000000631088724176822781250000016099184843749999999402173055703125 ตร.ม. 0.0000000000000000000000000000031554436208841406250000008049592421874999999970108692578125 ตร.ม. 0.0000000000000000000000000000015777218104420703125000000402479621093749999999800543461964453125 ตร.ม. 0.0000000000000000000000000000007888609052210351562500000020123981054687499999999002717302265625 ตร.ม. 0.0000000000000000000000000000003944304526105178125000000100619905273437499999999501358691140625 ตร.ม. 0.0000000000000000000000000000001972152263052593750000000503099526367374999999997506793455703125 ตร.ม. 0.000000000000000000000000000000098607613152629687500000025154976318368749999999937534692265625 ตร.ม. 0.000000000000000000000000000000049303806576314843750000001257748815918187499999999687673455703125 ตร.ม. 0.00000000000000000000000000000002465190328815921875000000062887440795909374999999993433692265625 ตร.ม. 0.00000000000000000000000000000001232595164407960937500000003144372039795468749999999967168461140625 ตร.ม. 0.0000000000000000000000000000000061629758220398046875000000015721860198977343749999999983843055703125 ตร.ม. 0.0000000000000000000000000000000030814879110199023437500000000786093009948868749999999991721652265625 ตร.ม. 0.00000000000000000000000000000000154074395550995117187500000000393046504974434374999999999586081140625 ตร.ม. 0.0000000000000000000000000000000007703719777549975859375000000019652325248722187499999999979304055703125 ตร.ม. 0.000000000000000000000000000000000385185988877499392968750000000098261626243861140625 ตร.ม. 0.00000000000000000000000000000000019259299443874969648437500000004913081312183055703125 ตร.ม. 0.0000000000000000000000000000000000962964972193748482421875000000024565406560915273437499999999947562265625 ตร.ม. 0.00000000000000000000000000000000004814824860968744412109375000000122827032804561140625 ตร.ม. 0.0000000000000000000000000000000000240741243048437220555468750000006141351640227855703125 ตร.ม. 0.00000000000000000000000000000000001203706215242186110277343750000003070675820113927343749999999983862265625 ตร.ม. 0.000000000000000000000000000000000006018531076210930553868750000001535337910056961140625 ตร.ม. 0.00000000000000000000000000000000000300926553810496527693437500000076766895502848055703125 ตร.ม. 0.0000000000000000000000000000000000015046327690524826384671875000000383834477514240273437499999999677168461140625 ตร.ม. 0.000000000000000000000000000000000000752316384526241319233868750000001919172387571201140625 ตร.ม. 0.00000000000000000000000000000000000037615819226312065961693437500000095958619378560055703125 ตร.ม. 0.000000000000000000000000000000000000188079096131560329808467187500000479793096892800273437499999999347562265625 ตร.ม. 0.00000000000000000000000000000000000009403954806578016490423386875000002398965484464001140625 ตร.ม. 0.00000000000000000000000000000000000004701977403289008245211693437500000119948274223200055703125 ตร.ม. 0.000000000000000000000000000000000000023509887016445041226058467187500000599741371116000273437499999996947562265625 ตร.ม. 0.00000000000000000000000000000000000001175494350822252061302923386875000002998706855580001140625 ตร.ม. 0.00000000000000000000000000000000000000587747175411251030651693437500000149935342779000055703125 ตร.ม. 0.000000000000000000000000000000000000002938735877056255150325846718750000074967671389500027343749999999847562265625 ตร.ม. 0.0000000000000000000000000000000000000014693679385281277516279233868750000037483835694750001140625 ตร.ม. 0.0000000000000000000000000000000000000007346839692640638757864616934375000001874191784737500055703125 ตร.ม. 0.0000000000000000000000000000000000000003673419846320319378932338687500000937095892368750002734374999999947562265625 ตร.ม. 0.00000000000000000000000000000000000000018367099231601596894666934375000004685479461843750001140625 ตร.ม. 0.00918354961580079844733346718750000234273973092187500055703125 ตร.ม. 0.0045917748079003992236669343750000117136986546109375000273437499999996947562265625 ตร.ม. 0.002295887403950199611833467187500005856849327305468750001140625 ตร.ม. 0.00114794370197509980591673386875000029284246636527343749999999847562265625 ตร.ม. 0.000573971850987549902958369343750000146421233182636875000273437499999996947562265625 ตร.ม. 0.000286985925493774951479184671875000073210616591318750001140625 ตร.ม. 0.000143492962746887475739592338687500003660530829565937500055703125 ตร.ม. 0.0071746481373443737869796169343750000183026541478296875000273437499999996947562265625 ตร.ม. 0.00358732406867218689348980967187500009151327073914843750001140625 ตร.ม. 0.001793662034336094446724449343750000457566353695722187500055703125 ตร.ม. 0.00089683101716804722336222467187500002287831768478609375000273437499999996947562265625 ตร.ม. 0.000448415508584023611681112338687500001143915884239430468750001140625 ตร.ม. 0.00022420775429201180584056169343750000571957942119716937500055703125 ตร.ม. 0.000112103877146005902922028467187500002859789710593846875000273437499999996947562265625 ตร.ม. 0.0056051938573002951461014338687500001429894855279692343749999999847562265625 ตร.ม. 0.00280259692865014757550571693437500007149474276398461875000273437499999996947562265625 ตร.ม. 0.001401298464325073787775288169343750000357473713819716937500055703125 ตร.ม. 0.000700649232162536893887644096718750001787368569098846875000273437499999996

ฐานเศรษฐกิจ วันที่ 5-11 มีนาคม พ.ศ. 2533

# อัครสถานท่ามกลางความรื่นรมย์

PARK  
OMENIA

อพยพพักผ่อน สบายใจ

การก่อสร้างที่รวดเร็ว ปลอดภัย และประหยัด...  
 คอนโดมิเนียมที่สมบูรณ์แบบที่สุดใน...  
 CONDO อัครสถานท่ามกลางความรื่นรมย์...  
 RESIDENTIAL



SALES OFFICE:  
 THONGLOR 5 SUKHUMVIT 55 BANGKOK 10110  
 PHONE : 392-5339, 392-5564, 392-7383, 391-7997



อัครสถานท่ามกลางความรื่นรมย์...  
 คอนโดมิเนียมที่สมบูรณ์แบบที่สุดใน...  
 คอนโดมิเนียมที่สมบูรณ์แบบที่สุดใน...  
 คอนโดมิเนียมที่สมบูรณ์แบบที่สุดใน...

อัครสถานท่ามกลางความรื่นรมย์...  
 คอนโดมิเนียมที่สมบูรณ์แบบที่สุดใน...  
 คอนโดมิเนียมที่สมบูรณ์แบบที่สุดใน...  
 คอนโดมิเนียมที่สมบูรณ์แบบที่สุดใน...

อัครสถานท่ามกลางความรื่นรมย์...  
 คอนโดมิเนียมที่สมบูรณ์แบบที่สุดใน...  
 คอนโดมิเนียมที่สมบูรณ์แบบที่สุดใน...  
 คอนโดมิเนียมที่สมบูรณ์แบบที่สุดใน...

# พันธกิจ

Nouvelle Condominium เป็นส่วนหนึ่งในโครงการธานี เมืองในฝันบนถนนบางนา-ตราด กม. 14  
 ที่จะทำให้คนกรุงเทพฯ มีความเป็นอยู่ดีขึ้น  
 ตั้งแต่ห้องพักที่ออกแบบให้ลงตัวกับรูปแบบชีวิตที่ไม่วุ่นวายของคุณ ภายในอาคารมีสิ่งอำนวยความสะดวก



เช่น ร้านค้าย่อย ร้านอาหาร สระว่ายน้ำขนาดใหญ่ และที่จอดรถในร่ม ด้านหน้าโครงการ  
 ให้ความสะดวกด้วย สะพานลอยที่คุณไม่ต้องอ้อมไปกลับรถไกล ๆ

จากตัวอาคารเดินถัดและไปคาบถนนที่เขียวขจี คุณจะพบกับศูนย์การค้าทันสมัย ที่จัด

ไว้เป็นสัดส่วน มีจูปเปอร์มาร์เก็ต ห้างสรรพสินค้า คอมพิวเตอร์แลนด์ โรงภาพยนตร์และโรงแรมระดับ 5 ดาว

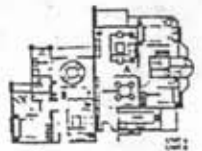
ข้ามสะพานไปทางด้านในอีกนิด ก็ถึงสนามกอล์ฟ ที่ออกแบบโดยนักกอล์ฟชื่อดัง Greg Norman มี Sports

Complex ขนาดใหญ่ ที่บริหารโดยมืออาชีพระดับโลก และใกล้จากต่างประเทศมาประจำ เพื่อ

ให้คำแนะนำที่ถูกต้อง ถ้าคุณนี้ตรงกับฝันของคุณ ที่จะใช้ชีวิตไปอีกนานที่นั่น

เรามีรายละเอียดคร่าวๆอยู่ที่โทรศัพท์ หมายเลข 255-3340-3

หรือแวะชมห้องชุดตัวอย่างที่ ธานี กม. 14 ถนนบางนา-ตราด



ศูนย์วิทยุทอง  
 จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

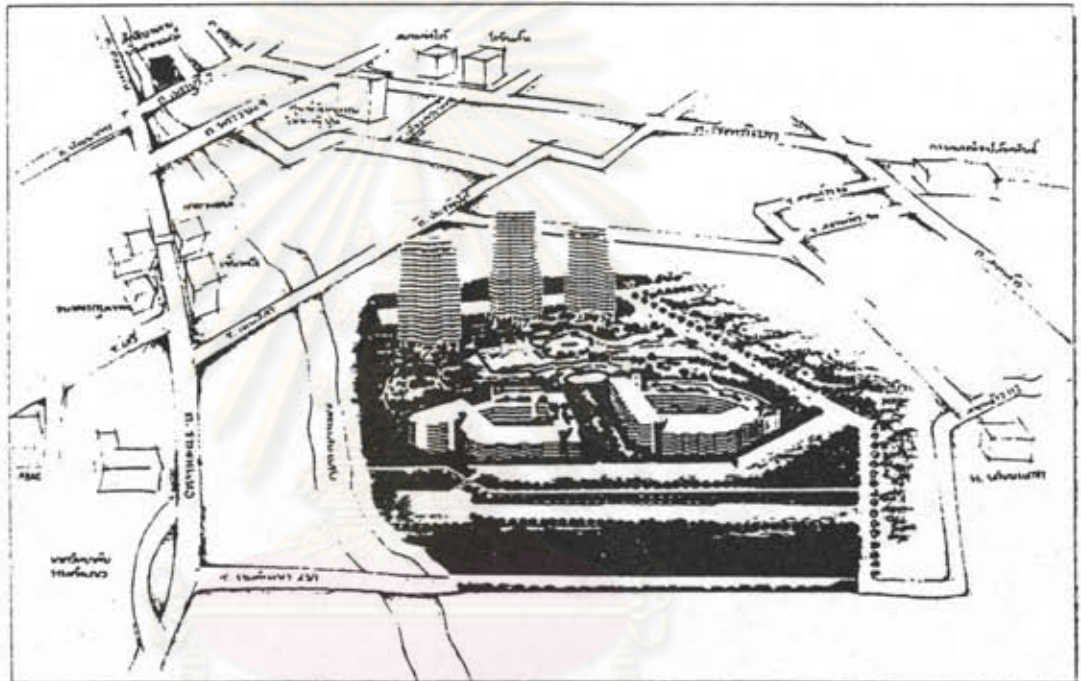


THANA CITY

ธานี เมืองหลวงใหม่ คลองใหญ่

ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น (Information is for reference only) ไม่สามารถนำมาใช้เพื่อวัตถุประสงค์อื่นใดได้โดยไม่ได้รับอนุญาตจากทางโครงการฯ  
 ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น (Information is for reference only) ไม่สามารถนำมาใช้เพื่อวัตถุประสงค์อื่นใดได้โดยไม่ได้รับอนุญาตจากทางโครงการฯ

# เพียงได้เห็นคุณก็รู้ว่า... ทำเลนี้ดีกว่า



## เพราะที่นี่รวมความหรูหราและความสะดวกไว้ใน อุทยานกลางเมือง

นี่เป็นพื้นที่การวางผังเมืองพิเศษของกรุงเทพฯ รวมพื้นที่ 400 ไร่กว่า บนพื้นที่ 24 ไร่ ซึ่งตั้งอยู่ใจกลางเมืองท่ามกลางอาคารสูง ย่านราชการที่มีขนาดใหญ่และทันสมัยที่สุดในกรุงเทพฯ พร้อมด้วยสวนสาธารณะขนาดใหญ่ที่ร่มรื่นและสวยงาม

ทำเลที่ตั้งไม่ไกลจากถนนสุขุมวิทเพียง 1 กิโลเมตร เดินทางสะดวกด้วยรถไฟฟ้าสายสีส้ม สถานีรถไฟฟ้าใต้ดิน และรถโดยสารสาธารณะที่มีบริการอยู่ตลอดเวลา

นี่คือการเริ่มต้นชีวิตที่ดีที่สวนสาธารณะใจกลางเมือง การเดินทางที่สะดวกสบายและทันสมัย พร้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกที่ครบถ้วน



ดูแบบ... สมบูรณ์พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกครบถ้วน

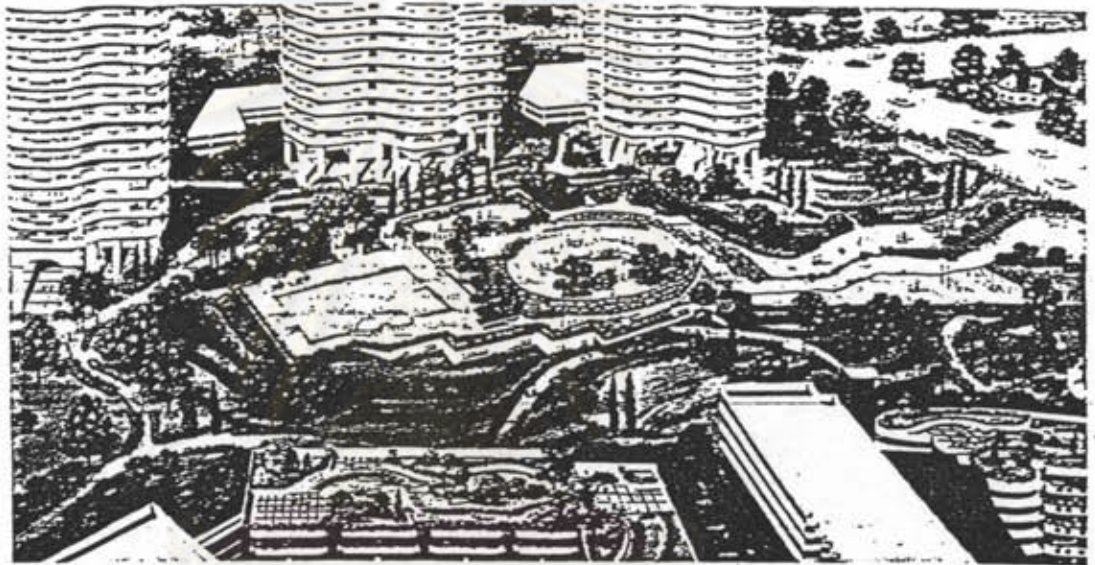


สำนักงานสถาปัตย์กรรมศิลป์  
3128/1 ถนนสุขุมวิท  
เปิดบริการ จันทร์-ศุกร์ เวลา 8.30 น. - 18.30 น.  
เสาร์-อาทิตย์ เวลา 9.00 น. - 18.00 น.

บริษัท ดิอารามย์ จำกัด โทร. 02-262-1234 บริษัท ดิอารามย์ จำกัด โทร. 02-262-1234

บ้านหรูใจกลางเมือง ใจกลางย่านธุรกิจ 23-กุมภาพันธ์ 24 มีนาคม พฤษภาคม 2555

# ปรากฏการณ์อันยิ่งใหญ่ ที่พร้อมนำคุณก้าวสู่วิถีชีวิตที่สมบูรณ์แบบ



บ้านหรูใจกลางเมือง ใจกลางย่านธุรกิจพร้อมสวนสาธารณะขนาดใหญ่  
ที่เอื้ออำนวย และสวนสาธารณะที่ได้มีการออกแบบตามแนวศิลปะ  
สถาปัตยกรรมสมัยใหม่ที่มีชื่อว่า URBAN LANDSCAPE หรือภูมิทัศน์นคร  
ฉบับนี้สิ่งที่คุณจะได้สัมผัสคือความเป็นบ้านและชุมชนที่พร้อมอยู่อย่าง  
บ้าน...ใจกลางย่านเมืองที่คึกคักด้วยธรรมชาติ  
บ้าน...ที่ให้ความรู้สึกไปรษณีย์  
บ้าน...ที่ให้ความสะดวกสบายครบถ้วนอย่างที่คุณต้องการ



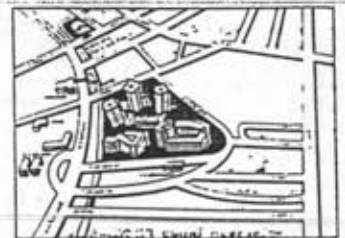
## บ้านใจกลางเมือง ที่ரசล้อมด้วยธรรมชาติ

คุณจะได้สัมผัสกับธรรมชาติอันสวยงามสวนสาธารณะ  
แบบการออกแบบที่ทันสมัยที่อำนวยความสะดวกสบาย  
กับสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ คุณจะได้สัมผัสกับสิ่ง  
อำนวยความสะดวกอันยอดเยี่ยมที่สวนสาธารณะที่มีพื้นที่  
และเพื่อความสะดวกสบายของคุณ บ้านหรูใจกลางเมือง  
ใจกลางเมืองใจกลางเมือง สดุดใจแก่คุณผู้เป็นเจ้าของ และ  
เป็นหัวใจของเมือง



## เลือกสรรทำเลอันเลิศที่คุณไฟฟ้า

บ้านหรูใจกลางเมือง ใจกลางย่านธุรกิจ พร้อมสวนสาธารณะ  
ขนาด 43/1 ที่มีความสะดวกในการเดินทางไปยังทุกหนทุกแห่ง  
ต่างไปจากที่อื่น ๆ ที่เคยมีมา มีครบทั้งห้างสรรพสินค้า  
ที่สามารถนำคุณสู่แหล่งอำนวยความสะดวกสาธารณะ อาทิ สถาบันการศึกษา  
ศูนย์การค้าครบวงจร  
สนามกีฬา สวนสาธารณะ และ  
สถานที่พักผ่อนหย่อนใจ



**บ้านหรูใจกลางเมือง**  
หัวหมาก



วิถชีวิตใหม่ ในชุมชน กลางเมือง

บริษัท เอส.บี.เอส.เทรดดิ้ง จำกัด บริษัท สยาม ซิตี้ จำกัด  
23841 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ โทร. 02-262-1234-13

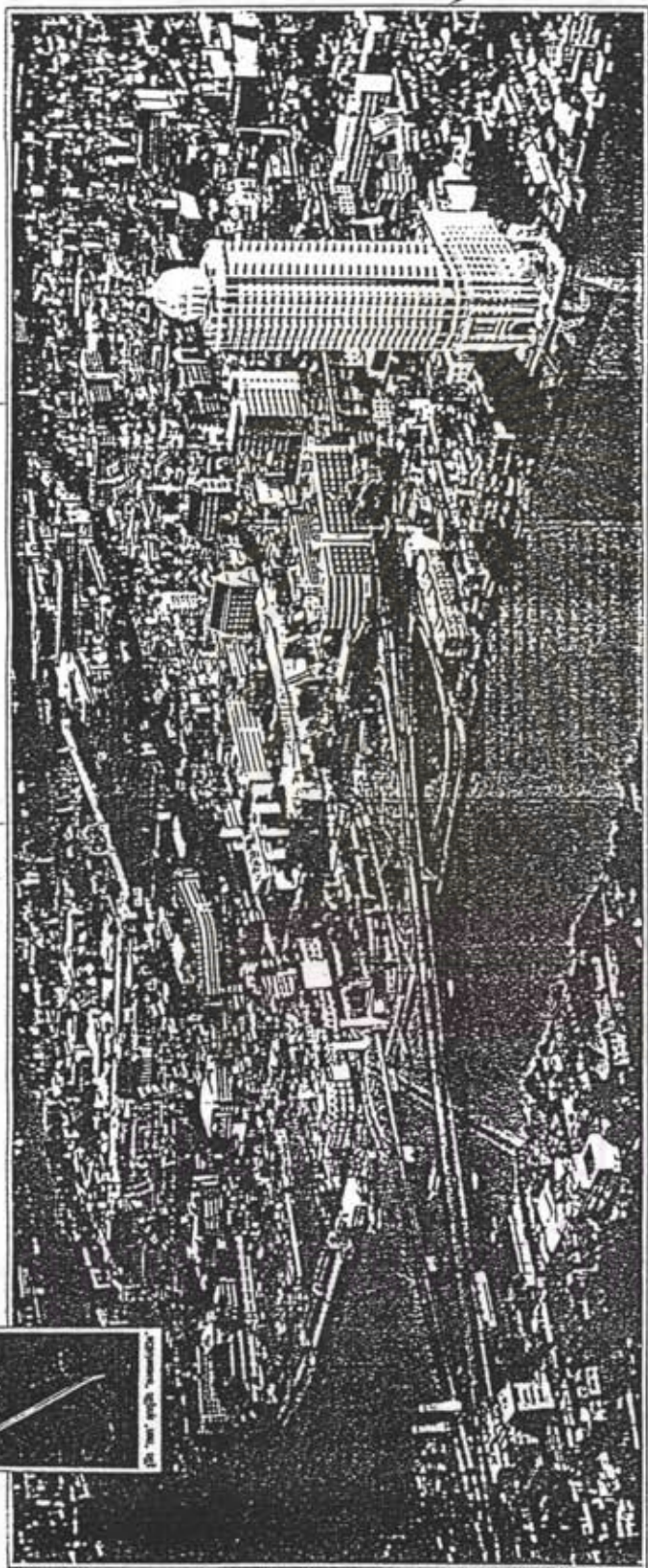


# “ทขก”

...  
 ...  
 ...  
 ...  
 ...  
 ...  
 ...  
 ...  
 ...  
 ...

รู้จัก “ทขก” คุณรู้จัก “มงคลแห่งชีวิต”

# ทางออก ริเวอร์ พาร์ค มงคลแห่งชีวิต.....ที่ยั่งยืน



การพัฒนาระบบขนส่งมวลชน  
เป็นปัจจัยสำคัญในการพัฒนาเมือง  
อย่างยั่งยืน

การพัฒนาเมืองอย่างยั่งยืนต้องคำนึงถึง  
มิติทางสังคม เศรษฐกิจ และสิ่งแวดล้อม  
ควบคู่กันไปด้วย

การมีพื้นที่สีเขียวและสวนสาธารณะ  
ช่วยเพิ่มคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย  
และลดผลกระทบจากมลพิษ

การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงานและ  
สิ่งแวดล้อมเป็นมิตรช่วยลดการปล่อย  
ก๊าซเรือนกระจกได้อย่างมีประสิทธิภาพ

การมีส่วนร่วมของภาคประชาสังคม  
และประชาชนในการตัดสินใจ  
ช่วยสร้างความโปร่งใสและความ  
รับผิดชอบต่อสังคม

การให้ความสำคัญกับนวัตกรรม  
และเทคโนโลยีใหม่ ๆ ช่วยเพิ่มขีด  
ความสามารถในการแข่งขันของเมือง



การพัฒนาเมืองอย่างยั่งยืนต้องคำนึงถึง  
มิติทางสังคม เศรษฐกิจ และสิ่งแวดล้อม  
ควบคู่กันไปด้วย



การพัฒนาเมืองอย่างยั่งยืนต้องคำนึงถึง  
มิติทางสังคม เศรษฐกิจ และสิ่งแวดล้อม  
ควบคู่กันไปด้วย

การมีพื้นที่สีเขียวและสวนสาธารณะ  
ช่วยเพิ่มคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย  
และลดผลกระทบจากมลพิษ

การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงานและ  
สิ่งแวดล้อมเป็นมิตรช่วยลดการปล่อย  
ก๊าซเรือนกระจกได้อย่างมีประสิทธิภาพ

การมีส่วนร่วมของภาคประชาสังคม  
และประชาชนในการตัดสินใจ  
ช่วยสร้างความโปร่งใสและความ  
รับผิดชอบต่อสังคม

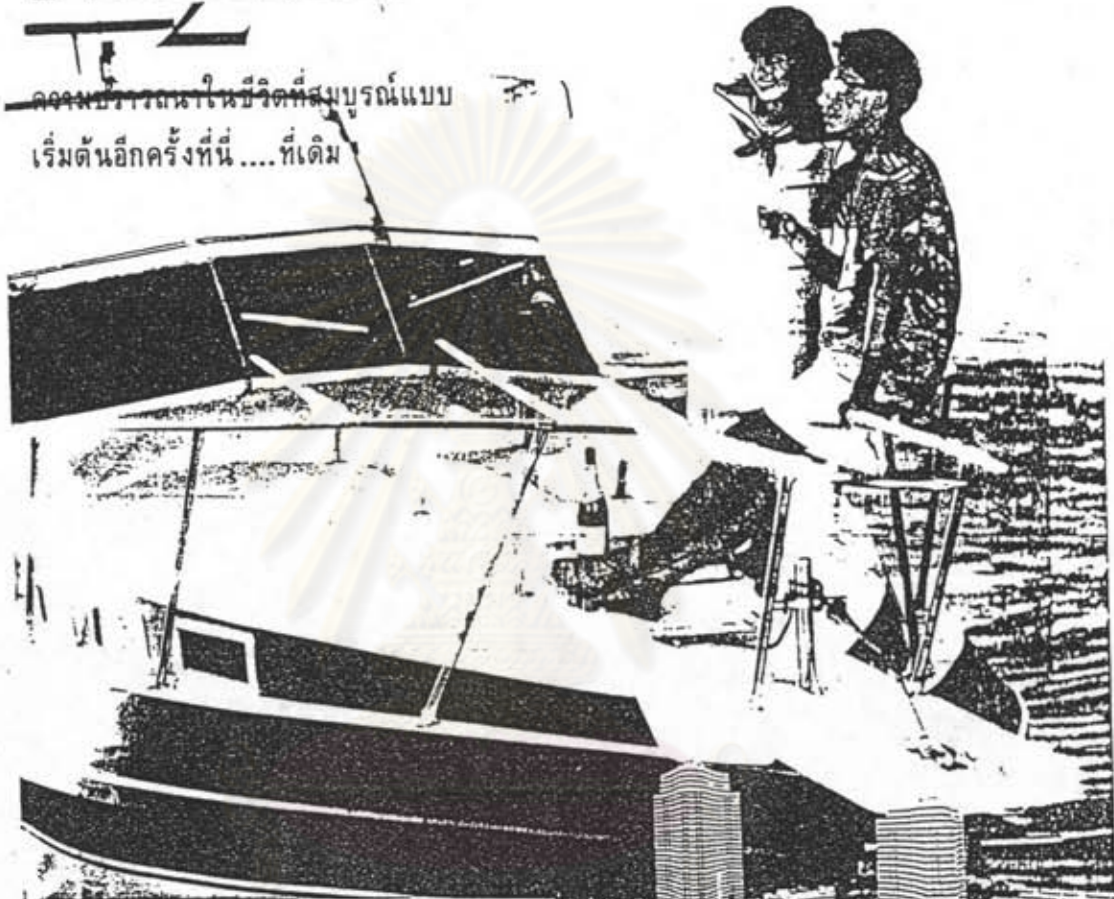
การให้ความสำคัญกับนวัตกรรม  
และเทคโนโลยีใหม่ ๆ ช่วยเพิ่มขีด  
ความสามารถในการแข่งขันของเมือง

ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้น ไม่สามารถนำมาใช้เพื่อการตัดสินใจใดๆ โดยปราศจากการปรึกษาหารือกับผู้เชี่ยวชาญที่เกี่ยวข้อง  
สงวนลิขสิทธิ์ © 2565 โดย บริษัท อีเอสดี จำกัด



# BANGKOK YACHT CLUB

## กิจกรรมการกีฬาในเรือที่สมบูรณ์แบบ เริ่มต้นอีกครั้งที่นี่.....ที่เดิม



**B**angkok Yacht Club เป็นสโมสรเรือใบที่เก่าแก่และใหญ่ที่สุดของประเทศไทย ก่อตั้งขึ้นเมื่อปี พ.ศ. 2481 โดยนายแพทย์ หม่อมราชวงศ์ถนัดศรี สวัสดิวัตน์ และนายแพทย์ หม่อมราชวงศ์ถนัดศรี สวัสดิวัตน์ ณ บริเวณท่าเรือสนามกีฬาแห่งชาติ กรุงเทพมหานคร

**BANGKOK YACHT CLUB** มีสโมสรเรือใบที่เก่าแก่และใหญ่ที่สุดของประเทศไทย ก่อตั้งขึ้นเมื่อปี พ.ศ. 2481 โดยนายแพทย์ หม่อมราชวงศ์ถนัดศรี สวัสดิวัตน์ และนายแพทย์ หม่อมราชวงศ์ถนัดศรี สวัสดิวัตน์ ณ บริเวณท่าเรือสนามกีฬาแห่งชาติ กรุงเทพมหานคร

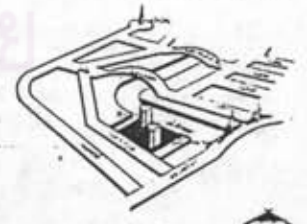
**BANGKOK YACHT CLUB** มีสโมสรเรือใบที่เก่าแก่และใหญ่ที่สุดของประเทศไทย ก่อตั้งขึ้นเมื่อปี พ.ศ. 2481 โดยนายแพทย์ หม่อมราชวงศ์ถนัดศรี สวัสดิวัตน์ และนายแพทย์ หม่อมราชวงศ์ถนัดศรี สวัสดิวัตน์ ณ บริเวณท่าเรือสนามกีฬาแห่งชาติ กรุงเทพมหานคร

**YOUNG**  
 สำหรับเยาวชนอายุ 18 ปีขึ้นไป มีสโมสรเรือใบที่เก่าแก่และใหญ่ที่สุดของประเทศไทย ก่อตั้งขึ้นเมื่อปี พ.ศ. 2481 โดยนายแพทย์ หม่อมราชวงศ์ถนัดศรี สวัสดิวัตน์ และนายแพทย์ หม่อมราชวงศ์ถนัดศรี สวัสดิวัตน์ ณ บริเวณท่าเรือสนามกีฬาแห่งชาติ กรุงเทพมหานคร



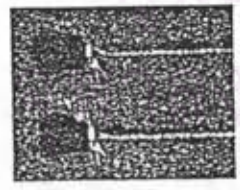


ที่ **BANGKOK YACHT CLUB** คือทำเลอันโดดเด่นแห่งแรกในประเทศไทย...  
**BANGKOK YACHT CLUB** คือ...  
**BANGKOK YACHT CLUB** คือ...  
**BANGKOK YACHT CLUB** คือ...  
**YOUNG**  
 ...  
 ...  
 ...



...  
 ...

SHARP CHOICE FOR YOU!  
SHARP CHOICE FOR YOU!  
SHARP CHOICE FOR YOU!

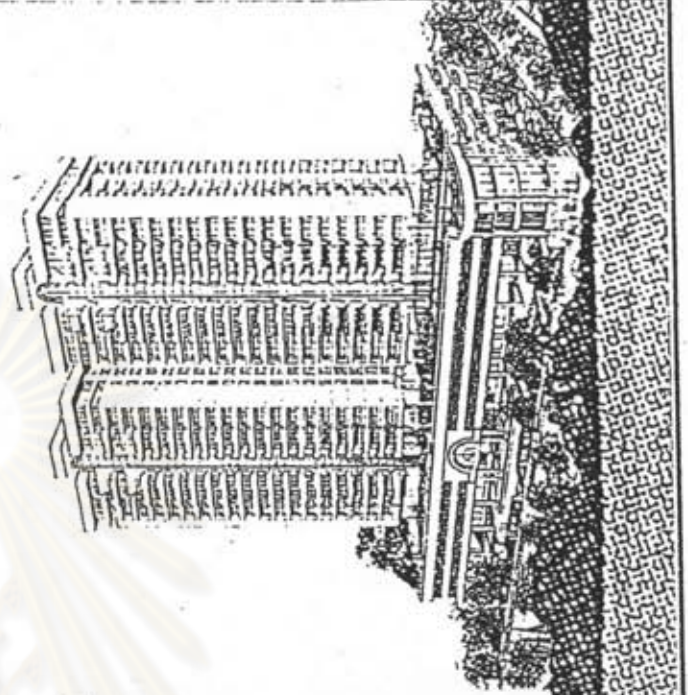
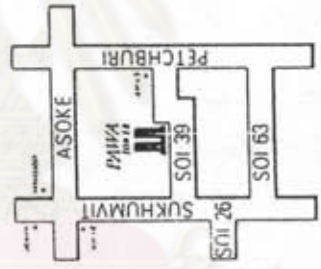


จองแล้ว 80%

- รั้วโครงการ : ปรากฏ 2522 • ฝั่งสุโขทัย : รั้วจาก 2534
- 24 ชั้น ปรากฏาจรตี่ ออกแบบห้องรับ: 2 ชุด ลีต 2 ค้า
- หุ่นเป็นห้องชุด หนึ่งชั้น 280 m<sup>2</sup>-320 m<sup>2</sup> หรือ
- Penthouse 500 m<sup>2</sup>-550 m<sup>2</sup>
- 51บ้านความระวก : 51:บ้าน 50 มานหนึ่ง หนึ่งชั้นโต
- ห้องกาบริหาร หนึ่งชั้น 600 ม<sup>2</sup> สกอร์ สักเกอร์ และห้องประชุม: 80
- หุ่นหนึ่งชั้น 2 ชั้น และโรว์หนึ่งชั้น : 1 ชั้น
- ความหนาของโครงการ : รั้วจันโรว์จัน 2

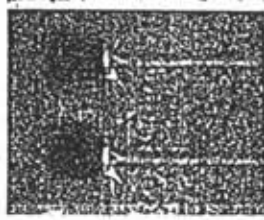
Land Owner: Petchaburi Co., Ltd.  
 Registered Capital: 200,000,000 Baht  
 Land Title Deed No.: 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424  
 Land Development Permit No.: 1442/253  
 Construction License: 1442/253  
 Completion approved by Department of Urban Planning and Construction of Bangkok Metropolitan Administration on 14/10/98  
 Licensed by the Construction Act of 1979  
 Project by: Petchaburi Co., Ltd. The Eastern of Bangkok  
 Project for: Petchaburi Co., Ltd. Bangkok, Thailand  
 Approved by: Top & Top Advertising Co., Ltd.  
 No. 24, Joo Joo 25/25 Petchaburi Road, Bangkok 10400  
 Office hours: Mon - Sun 10:00 - 19:00

TEL. 2549760-4



# สุขุมวิท 39 มีตาข่ายทากวน

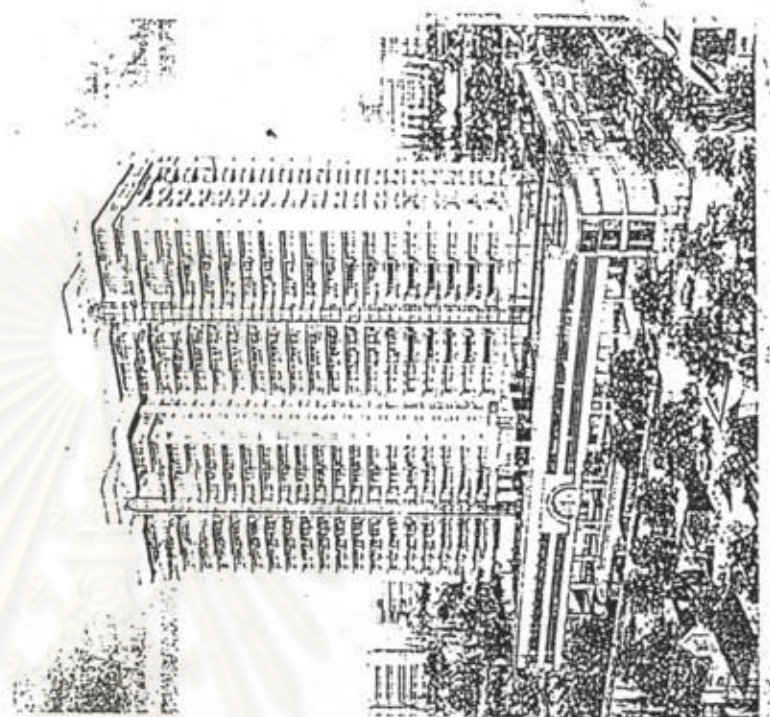
สุขุมวิท 39 ท่าเลทองของที่พักอาศัย  
ในซอยใหญ่บนถนนสุขุมวิท  
ที่เต็มไปด้วยบรรยากาศที่หรูหรา  
สำหรับนักบริหารชั้นนำ  
เรากำลังรอท่านอยู่



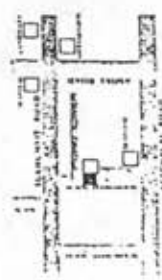
24 ชั้น PAMA TOWER ออกแบบ  
โดยชั้นละ 2 ยูนิค ทุกยูนิคเป็น  
ห้องชุดไม่ว่าจะเป็น 280M<sup>2</sup>, 320M<sup>2</sup>,  
หรือ PENTHOUSE 500 M<sup>2</sup>, 550 M<sup>2</sup> ที่  
งดงาม ทุกยูนิคมี 2 คิว เพื่ออำนวยความสะดวก  
สะดวกสบายแก่คุณ

ความสะดวกและความสะดวก VIP ที่ได้รับการออกแบบ  
จากสถาปนิกชื่อดัง • ทุกยูนิคมีห้องครัว 2 ชั้นและ  
ยังมีโทรทัศน์ที่ทันสมัย • ล็อบบี้ที่ตกแต่งอย่างสวยงาม  
พร้อมที่จะให้คุณมาพักผ่อน

PAMA TOWER



ใจกลางกรุงเทพฯ - สุขุมวิท  
เป็นย่านธุรกิจที่สำคัญที่สุดของเมือง  
คนไทยนิยม และยังเป็นที่พัก  
อาศัยระดับชั้นในในกรุงเทพฯ โดยเฉพาะ  
อย่างยิ่งในซอย 39 นอกจากนี้จะมีไปค้าย  
บรรยากาศอันรื่นรมย์ตลอดแนว ซึ่งเชื่อมระหว่าง  
ถนนใหญ่ 2 สาย ทำให้การคมนาคมไปมาสะดวกสบาย  
ขึ้นเป็นค่าเช่าสูงที่หาจาก นีคือ เหตุผลที่นักธุรกิจชั้นนำ  
เลือกเป็นทำเลทอง



Financed By: Asia Credit LTD.  
Project for Sale by: The PAMA Tower Project  
Construction began: September 1991  
Completed & ready to occupy: 1st Nov 1994  
Project location: The PAMA Tower Project  
Marketing: Asia Credit Ltd. 254 976004  
According to the Construction Act of 1979  
Land Title No. 2477-073 area 116.114 sq.  
Construction will be completed in 1994

ฐานเศรษฐกิจ วันที่ 23-29 ตุลาคม พ.ศ. 2532

# หลายครั้งที่คนพอใจ "คอนโดมิเนียม" จากแผนกระดาษ แต่สุดท้ายต้องผิดหวังกว่าจะได้เข้าอยู่จริงๆ

## บางทีคงดีกว่า ถ้าคุณได้เห็น "คอนโดมิเนียม" ที่สร้างเสร็จแล้วของปิ่นเกล้า พลาซ่า



**THE PINK PLAZA CONDOMINIUM**  
อาคารชุดเลขที่ 1/2527

ปิ่นเกล้า พลาซ่า อาคารชุดหรูสูง 18 ชั้น  
ที่เราได้ร่วมใจมา และถือคือเป็นการคนตรา  
สมัยต้นยุคใหม่ ซึ่งเปรียบเทียบกับวังดงพญา  
มี คือคุณอำนวยความสะดวกสบาย และความภูมิใจ  
ครบสมบูรณ์ตามแบบฉบับการใช้ชีวิตทันสมัย ที่คุณ  
สามารถสัมผัสได้จริง ๆ ครับ

• คือพื้นที่ที่ได้รับการออกแบบบริหารส่วนไว้  
อย่างลงตัว ไม่ว่าจะเป็น ห้องชม ห้องนั่งเล่น ห้องครัว  
ห้องนอน ชุดตกแต่งประดับประดาอันหรูหราก็สามารถสัมผัส  
คำกับความงามอันน่าอัศจรรย์ได้จากภายในจริง  
ครับ

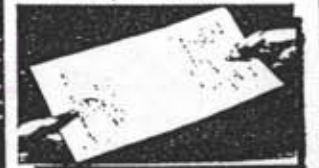
• ส่วนพักผ่อนหย่อนใจหรือสังสรรค์ก็อยู่ใน  
ชุด ฮอท สปริง สระว่ายน้ำ ฟิตเนส สระว่ายน้ำ สระ  
น้ำร้อน สวนร่มรื่น ฯลฯ ที่คุณจะได้สัมผัสได้  
ไม่ว่าจะอยู่ชั้นใดก็ตาม

• สภาพแวดล้อมดี ๆ สำหรับมาพักผ่อนหรือ  
พักผ่อน ๆ ที่กำลังมี

• ระบบรักษาความปลอดภัย ถูกจัดไว้ดีเยี่ยม  
ไว้คอยรับใช้คุณ

• คุณจะได้มาชมความสวยความงามด้าน ๆ เช่น บริการ  
รถลิฟต์ ตู้ประปาฟรี และอีกมากมายตามต้องการ  
ตามความสมบูรณ์แบบฉบับปิ่นเกล้า พลาซ่าครับ  
นี่คือสิ่งที่คุณจะได้สัมผัสได้จริง ๆ ครับ  
กระป๋องน้ำดื่มที่ให้บริการได้

ปิ่นเกล้า พลาซ่า...ความต้องการที่  
จริงได้ โดยที่คุณไม่ต้องรออีกต่อไป



สำนักงานโครงการโดย บริษัท อเนกพัฒนา จำกัด  
เลขที่ ๓๓๓ ถนนสุขุมวิท แขวงปิ่นเกล้า กทม.  
โทร. 434-๑372-4

# เป็นเรื่องที่น่าคิด

**“2 ชั่วโมง 15 นาที จากเบื้องที่ทำงาน”**

**“ไม่เป็นการสูญเสียที่หนึ่ง”**

ก็มาหาข้ออ้าง ความกับัดของ คัดกรองและคังใจ หรือมีช่วงเวลาที่เป็น สอดคล้อง ในแต่ละวัน ถึงกับมีการถือฤกษ์ยามการโยกย้ายที่พร้อมด้วย ฟ้าสีสดใส ฟ้า ฟ้าสดใส และสดใส อากาศทุกวันนี้ขนาด 22 องศา ฟ้า 27 องศา ทิศอากาศ เหนือที่ประมาณ 15 ไร่ สะท้อนออกมาให้เห็นสภาพที่ ผู้กับัดสถาบัน สิ่งแวดล้อมการอยู่อาศัย

**“ที่ที่เลือก...มีอะไรไว้ให้บ้าง”**

**“ต้องสะดวก...สบายมากที่สุด”**

เพื่อการใช้ชีวิตอย่างอารมณ์ดีและมีความสุข ที่นี้... โฉมหน้าของที่สวยงาม ความสะอาดพร้อม... บริการที่ดี พร้อมที่อาศัย บ้านที่ นาน



เปิดให้จอง ตั้งแต่ 23 กันยายนนี้  
ที่สำนักงานโครงการ  
โทร. 284-1997-8, 294-7090-1



**“ที่ที่นั่นต้องอยู่ไปอีกนาน”**

ภูมิอากาศได้เริ่มสร้างหลักฐาน มีอะไรเป็นของตัวเอง และในหลายเรื่องก็มีความตั้งใจ เพราะอะไรก็อยู่ในที่นี้ ไปมากบ้าน และคือ ความเข้าใจในศักยภาพของพื้นที่ ใน ซีเอส.พี. คอนโดวิลส์ ที่ได้จัดพื้นที่ภายใน อากาศดีที่ศูนย์บริการสุขภาพ และรีสอร์ทและโพลีคลินิก ซึ่งบริหารโดย คณะแพทย์ผู้เชี่ยวชาญจากโรงพยาบาลศิริราช

พีเอส.พี. คอนโดวิลส์ บริหารโครงการโดยทีมงานเอส.พี. เอ็น สเตทอปเมนท์ กรุ๊ป ที่ได้บริหารมาแล้วที่จากศูนย์นี้ ทาวเวอร์ และ นอลล์ พี เอ็น ทาวเวอร์ ความสำเร็จและความตั้งใจของพื้นที่ในอนาคต



**ซี.เอส.พี. คอนโดวิลส์**

๑ บริเวณโครงการ ๑๕๖ ซอยใหม่ ๑๖๖ ถนนสุขุมวิท ๑๖ ๒๒ ซอยใหม่ แขวงทุ่งต้อม เขต ๑๐๓  
โทร. ๒๒๑-๓๓๓ ต่อที่ ๒๒๑-๓๓๓ ๑ ชั้นบนอาคาร-๓ ชั้นล่าง โทร. ๓๒๑-๓๒๑ ๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง  
๒ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง ๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง ๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง ๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง ๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง  
๓ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง ๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง ๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง ๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง ๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง  
๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง ๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง ๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง ๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง ๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง  
๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง ๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง ๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง ๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง ๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง  
๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง ๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง ๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง ๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง ๑ ชั้นล่าง-๒ ชั้นล่าง

LEK DEVELOPMENT GROUP  
หนึ่งในโครงการของ เอส.พี. เอ็น. สเตทอปเมนท์ กรุ๊ป





สำนักงานการค้าระหว่างประเทศของธนาคารไทยพาณิชย์ สาขากรุงเทพฯ กำลังขยายตัวไปทั่วทุกภาคของประเทศไทย โดยเฉพาะอย่างยิ่งในภาคใต้ ซึ่งขณะนี้กำลังขยายตัวไปทั่วทุกภาคของประเทศไทย โดยเฉพาะอย่างยิ่งในภาคใต้

# สงครามการตลาดสมัยใหม่

## จับไฮ-เทคใส่ถังเติมพลังธุรกิจ



ไฮ-เทคแห่งอนาคต

### ผู้ขาดความหวาดหวั่นยุคใหม่

#### โดยเพ็ญศรี น้อยอักษร

ท่ามกลางความหวาดหวั่นของบรรดาผู้บริหารระดับสูงในแวดวงธุรกิจไทยยุคใหม่ ผู้ที่กล้าที่จะก้าวข้ามขีดจำกัดเดิมๆ ของธุรกิจไทยและหันมาพึ่งพาเทคโนโลยีไฮ-เทคเพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันในตลาดโลก

สงครามการตลาดสมัยใหม่กำลังทวีความรุนแรงขึ้นเรื่อยๆ ในแวดวงธุรกิจไทยยุคใหม่ ผู้ที่กล้าที่จะก้าวข้ามขีดจำกัดเดิมๆ ของธุรกิจไทยและหันมาพึ่งพาเทคโนโลยีไฮ-เทคเพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันในตลาดโลก

สงครามการตลาดสมัยใหม่กำลังทวีความรุนแรงขึ้นเรื่อยๆ ในแวดวงธุรกิจไทยยุคใหม่ ผู้ที่กล้าที่จะก้าวข้ามขีดจำกัดเดิมๆ ของธุรกิจไทยและหันมาพึ่งพาเทคโนโลยีไฮ-เทคเพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันในตลาดโลก

สงครามการตลาดสมัยใหม่กำลังทวีความรุนแรงขึ้นเรื่อยๆ ในแวดวงธุรกิจไทยยุคใหม่ ผู้ที่กล้าที่จะก้าวข้ามขีดจำกัดเดิมๆ ของธุรกิจไทยและหันมาพึ่งพาเทคโนโลยีไฮ-เทคเพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันในตลาดโลก

ท่ามกลางความหวาดหวั่นของบรรดาผู้บริหารระดับสูงในแวดวงธุรกิจไทยยุคใหม่ ผู้ที่กล้าที่จะก้าวข้ามขีดจำกัดเดิมๆ ของธุรกิจไทยและหันมาพึ่งพาเทคโนโลยีไฮ-เทคเพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันในตลาดโลก

### บริษัทเอกชนขาดความหวาดหวั่น

#### จับกรมจัดตั้งใหม่

ท่ามกลางความหวาดหวั่นของบรรดาผู้บริหารระดับสูงในแวดวงธุรกิจไทยยุคใหม่ ผู้ที่กล้าที่จะก้าวข้ามขีดจำกัดเดิมๆ ของธุรกิจไทยและหันมาพึ่งพาเทคโนโลยีไฮ-เทคเพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันในตลาดโลก

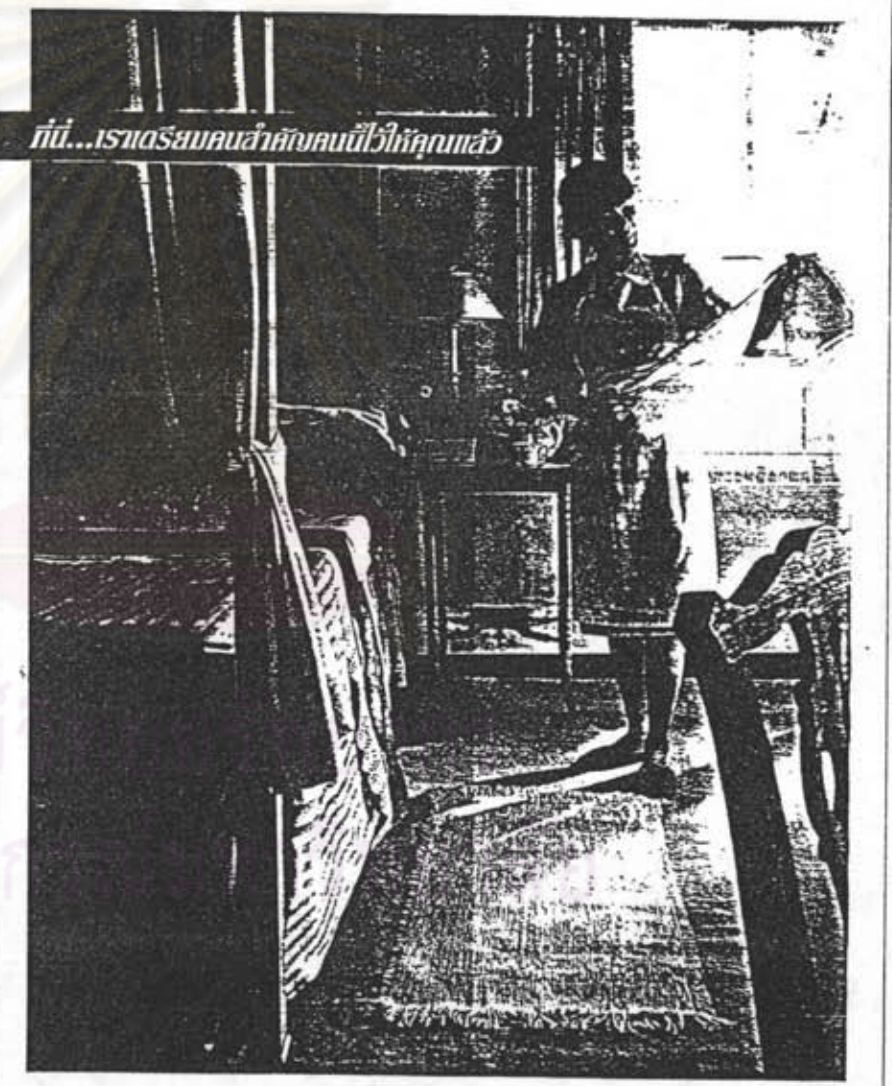
ท่ามกลางความหวาดหวั่นของบรรดาผู้บริหารระดับสูงในแวดวงธุรกิจไทยยุคใหม่ ผู้ที่กล้าที่จะก้าวข้ามขีดจำกัดเดิมๆ ของธุรกิจไทยและหันมาพึ่งพาเทคโนโลยีไฮ-เทคเพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันในตลาดโลก

ท่ามกลางความหวาดหวั่นของบรรดาผู้บริหารระดับสูงในแวดวงธุรกิจไทยยุคใหม่ ผู้ที่กล้าที่จะก้าวข้ามขีดจำกัดเดิมๆ ของธุรกิจไทยและหันมาพึ่งพาเทคโนโลยีไฮ-เทคเพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันในตลาดโลก

### เสริมประสิทธิภาพใน

#### ผู้บริหารธนาคาร

ท่ามกลางความหวาดหวั่นของบรรดาผู้บริหารระดับสูงในแวดวงธุรกิจไทยยุคใหม่ ผู้ที่กล้าที่จะก้าวข้ามขีดจำกัดเดิมๆ ของธุรกิจไทยและหันมาพึ่งพาเทคโนโลยีไฮ-เทคเพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันในตลาดโลก



ที่นี่...เราเตรียมคนสำคัญคนนี้ไว้ให้คุณแล้ว

MA MAISON  
ESTABLISHED 1988





ฐานเศรษฐกิจ วันที่ 20-26 สิงหาคม พ.ศ. 2533

คอมพิวเตอร์-โลก

# เอ็นไอซีได้เปิดตัวผลิตภัณฑ์ใหม่เป็นข้อบ

## • จัดอบรมทั้งให้ผู้ใช้และผู้พัฒนา

สำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ ณ นครเซี่ยงไฮ้ ประเทศจีน ได้จัดงานประชุมสัมมนาเกี่ยวกับเทคโนโลยีคอมพิวเตอร์และระบบอัตโนมัติในจีน โดยมีนายอึ้งเจียงเหิง รองอธิบดีกรมส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ ณ นครเซี่ยงไฮ้ เป็นประธานในพิธีเปิด

นายอึ้งเจียงเหิง กล่าวว่า จีนเป็นประเทศที่มีประชากรมากเป็นอันดับสองของโลก และมีกำลังคนจำนวนมาก ซึ่งจะเป็นประโยชน์อย่างยิ่งต่อการพัฒนาอุตสาหกรรมคอมพิวเตอร์และระบบอัตโนมัติในจีน

นายอึ้งเจียงเหิง ยังได้กล่าวถึงนโยบายของรัฐบาลจีนที่ส่งเสริมการลงทุนจากต่างชาติในจีน โดยเฉพาะอย่างยิ่งในสาขาเทคโนโลยีคอมพิวเตอร์และระบบอัตโนมัติ

นายอึ้งเจียงเหิง ยังได้กล่าวถึงนโยบายของรัฐบาลจีนที่ส่งเสริมการลงทุนจากต่างชาติในจีน โดยเฉพาะอย่างยิ่งในสาขาเทคโนโลยีคอมพิวเตอร์และระบบอัตโนมัติ

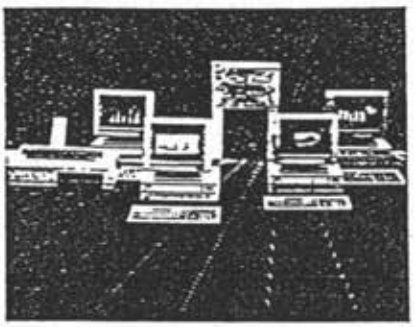
นายอึ้งเจียงเหิง ยังได้กล่าวถึงนโยบายของรัฐบาลจีนที่ส่งเสริมการลงทุนจากต่างชาติในจีน โดยเฉพาะอย่างยิ่งในสาขาเทคโนโลยีคอมพิวเตอร์และระบบอัตโนมัติ

นอกจากนี้ ยังมีโครงการฝึกอบรมให้ผู้ใช้และผู้พัฒนาโปรแกรมคอมพิวเตอร์ในจีน ซึ่งจะเป็นประโยชน์อย่างยิ่งต่อการพัฒนาอุตสาหกรรมคอมพิวเตอร์และระบบอัตโนมัติในจีน

นายอึ้งเจียงเหิง ยังได้กล่าวถึงนโยบายของรัฐบาลจีนที่ส่งเสริมการลงทุนจากต่างชาติในจีน โดยเฉพาะอย่างยิ่งในสาขาเทคโนโลยีคอมพิวเตอร์และระบบอัตโนมัติ

นายอึ้งเจียงเหิง ยังได้กล่าวถึงนโยบายของรัฐบาลจีนที่ส่งเสริมการลงทุนจากต่างชาติในจีน โดยเฉพาะอย่างยิ่งในสาขาเทคโนโลยีคอมพิวเตอร์และระบบอัตโนมัติ

นายอึ้งเจียงเหิง ยังได้กล่าวถึงนโยบายของรัฐบาลจีนที่ส่งเสริมการลงทุนจากต่างชาติในจีน โดยเฉพาะอย่างยิ่งในสาขาเทคโนโลยีคอมพิวเตอร์และระบบอัตโนมัติ



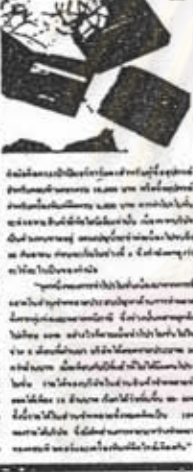
คอมพิวเตอร์เป็นเครื่องมือที่สำคัญในการพัฒนาอุตสาหกรรมคอมพิวเตอร์และระบบอัตโนมัติในจีน

# เมโทรอิตต์พิมพ์ดีดไอเอ็มคือ

## ข้อพร้อมชีพหลายทั้งลดทั้งเกม

เมโทรอิตต์พิมพ์ดีดไอเอ็มคือ เครื่องพิมพ์ดีดที่ทันสมัยและเชื่อถือได้ มีน้ำหนักเบาและพกพาสะดวก มีคุณสมบัติพิเศษที่ช่วยลดเสียงดังและลดการสั่นไหว

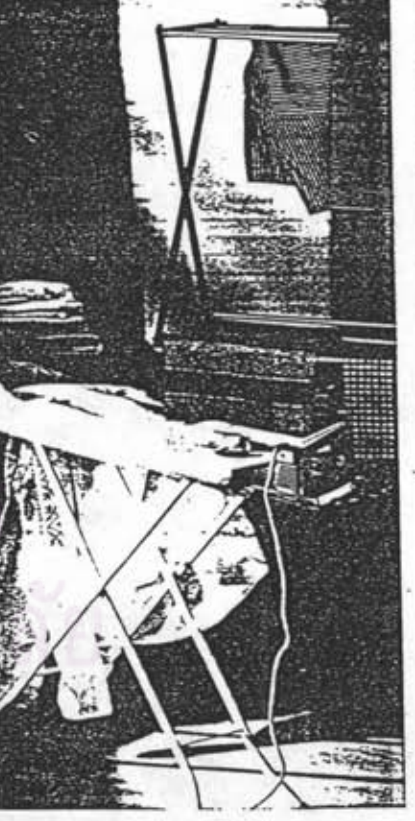
เมโทรอิตต์พิมพ์ดีดไอเอ็มคือ เครื่องพิมพ์ดีดที่ทันสมัยและเชื่อถือได้ มีน้ำหนักเบาและพกพาสะดวก มีคุณสมบัติพิเศษที่ช่วยลดเสียงดังและลดการสั่นไหว



เมโทรอิตต์พิมพ์ดีดไอเอ็มคือ เครื่องพิมพ์ดีดที่ทันสมัยและเชื่อถือได้ มีน้ำหนักเบาและพกพาสะดวก มีคุณสมบัติพิเศษที่ช่วยลดเสียงดังและลดการสั่นไหว

เมโทรอิตต์พิมพ์ดีดไอเอ็มคือ เครื่องพิมพ์ดีดที่ทันสมัยและเชื่อถือได้ มีน้ำหนักเบาและพกพาสะดวก มีคุณสมบัติพิเศษที่ช่วยลดเสียงดังและลดการสั่นไหว

# ที่นี่...เราทำให้บางสิ่งไม่จำเป็นกลายเป็นเรื่องจำเป็น



ภาพสดชื่นในคืนฟ้าไร้หิมะมีได้ทุกวัน

ขอเชิญผู้สนใจติดต่อ บริษัท อีเอ็มซี จำกัด โทร. 02-252-1111

บริษัท อีเอ็มซี จำกัด โทร. 02-252-1111

MY GUSTO





ฐานเศรษฐกิจ วันที่ 20-26 สิงหาคม พ.ศ. 2533

ถิ่น...พวกเราใหม่พร้อมสรรพให้คุณ



เมืองใหม่... 508โครงการเป็นชุดการเป็นชุดๆขายอยู่ในบ้าน และ 30คนโครงการอาคารพาณิชย์ 20 ชั้น คมนาคมสะดวก บริการลูกค้าอย่างซื่อสัตย์ด้วยใจของคุณ

30 ชั้น... ไม่จำเป็นต้องเช่าบ้านอีกต่อไป บ้านเป็นของตัวเอง ขายราคาถูก ไม่ต้องเสียค่าเช่าบ้านอีก ไม่ต้องเสียค่าเช่าบ้านอีก

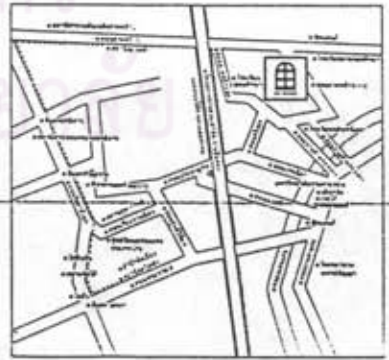
เพราะที่นี่... เราคิดไว้สำหรับผู้ที่ต้องการซื้อบ้านที่ไม่ใช่แค่ที่อยู่อาศัยเท่านั้น เรายังมีบริการเช่าบ้านในโครงการด้วย บ้านของเราเป็นบ้านที่สร้างขึ้นใหม่ด้วยวัสดุที่ทันสมัยและแข็งแรง มีสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน มีพื้นที่สวนและสระว่ายน้ำที่สวยงาม มีที่จอดรถสำหรับลูกค้าของเรา และมีบริการส่งของและทำความสะอาดบ้านฟรี บ้านของเราเป็นบ้านที่สร้างขึ้นใหม่ด้วยวัสดุที่ทันสมัยและแข็งแรง มีสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน มีพื้นที่สวนและสระว่ายน้ำที่สวยงาม มีที่จอดรถสำหรับลูกค้าของเรา และมีบริการส่งของและทำความสะอาดบ้านฟรี

ใช่... มันคือการที่คุณจะได้มาซึ่งบ้านที่สมบูรณ์แบบที่สุดในเมืองใหม่... 508โครงการเป็นชุดๆขายอยู่ในบ้าน และ 30คนโครงการอาคารพาณิชย์ 20 ชั้น คมนาคมสะดวก บริการลูกค้าอย่างซื่อสัตย์ด้วยใจของคุณ

508โครงการใหม่... เราคิดไว้สำหรับผู้ที่ต้องการซื้อบ้านที่ไม่ใช่แค่ที่อยู่อาศัยเท่านั้น เรายังมีบริการเช่าบ้านในโครงการด้วย บ้านของเราเป็นบ้านที่สร้างขึ้นใหม่ด้วยวัสดุที่ทันสมัยและแข็งแรง มีสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน มีพื้นที่สวนและสระว่ายน้ำที่สวยงาม มีที่จอดรถสำหรับลูกค้าของเรา และมีบริการส่งของและทำความสะอาดบ้านฟรี



508โครงการใหม่Soussass



PROPERTY MASTER... (Small text providing legal and contact information for the real estate agency.)

# TOP OF THE BANGKOK

Royal Castle

## ที่สูงสุดในกรุงเทพฯ

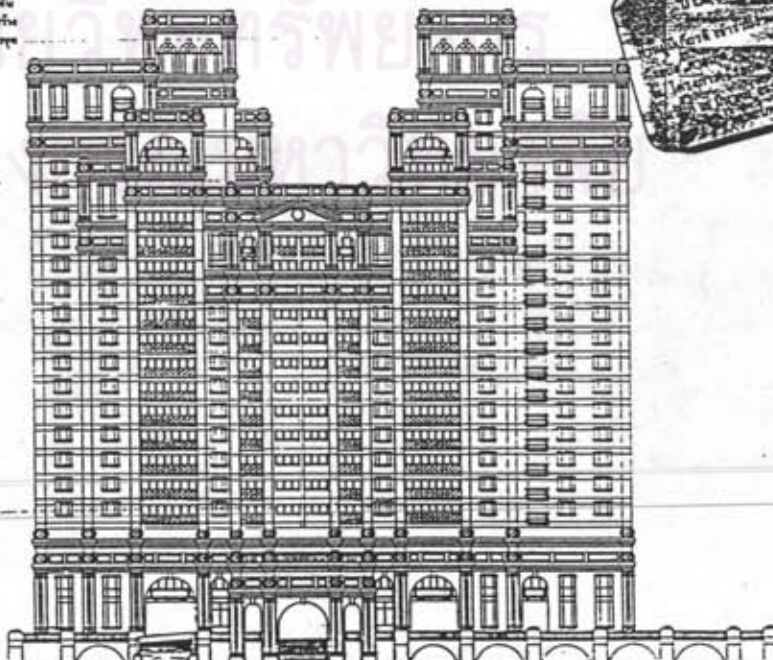
อยู่ใกล้เขตหมู่บ้านปัญญาซึ่งเป็นหมู่บ้านระดับสังคมชั้นสูง-  
-เกือบจะถึงจลาที่จะมีอาคารหรรษาและประณีตบรรจง  
-หลังหนึ่ง "รอยัล คาสเทิล" ปรากฏต่อหน้าท่านและสร้างขึ้น  
-เพื่อท่านผู้ซึ่งประสพความสำเร็จในธุรกิจอย่างสมบูรณ์

- การบริการ**  
การดูแลด้วยความปลอดภัย
- ใต้ถุนอาคารพาณิชย์
  - ที่จอดรถยนต์ 24 คัน
  - ระบบความปลอดภัยในกรณี
  - ศูนย์บริการ
- สาธารณูปโภคที่สำคัญอื่น ๆ**
- ลิฟต์
  - ระบบจ่ายน้ำ
  - ระบบระบายน้ำ
  - ระบบปรับอากาศ
  - ระบบไฟส่องสว่าง



บ้านตากอากาศบนยอดดอย 507 M<sup>2</sup> • 510 M<sup>2</sup>

ผู้บริการชั้นเยี่ยม บริการหลังการขาย  
-ตลอดทั้งปี 24 ชั่วโมง  
-ให้บริการทุกวัน 24 ชั่วโมง  
-บริการลูกค้า 24 ชั่วโมง  
-บริการลูกค้า 24 ชั่วโมง



ประกาศใช้วันที่ 21-สิงหาคม 2533



**RICHMOND  
PALACE**  
SUKHUMVIT SOI 43-47



ริชมอนด์ พาลาส อาคารชุด  
ค่าเช่าเพียง 23 ชั้นในซอยสุขุมวิท  
43 ชั้นละประมาณ 400 บาท  
ที่จอดรถในร่ม 500 คัน  
และที่จอดรถ 500 คัน  
ซอยสุขุมวิท 47 5 ปีข้างหน้า



มีโครงการริชมอนด์ พาลาส  
เป็นหนึ่งเดียวอย่างที่ไม่ได้มีใคร  
เคยเห็นมาก่อน ไม่ว่าจะเป็นห้อง  
ชุดชั้นไมโครอพาร์ท

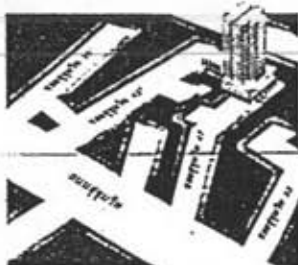


ทุกห้องมีระเบียงกว้างขวาง  
2 ชั้น วิวสวยไปทั่วทิศ  
สวนสวยและสระว่ายน้ำ  
และได้มาตรฐานความปลอดภัย  
รอบ ๆ อาคาร ถึงจอดรถชั้น  
1 - ชั้น 5 สูง 277 ซม.  
และระบบรักษาความปลอดภัย  
ตลอด 24 ชั่วโมง



ไม่มีโครงการอื่นใดที่  
เทียบเคียงได้กับ  
ริชมอนด์ พาลาส อีกแล้ว  
นอกจากที่นี่แล้ว

นี่คือทำเลที่ใคร  
ก็ปรารถนา  
แต่ใครเล่าจะคู่ควร  
ไปกว่าท่าน



ริชมอนด์ พาลาส อาคารชุด  
เลขที่ 1-10 ซอยสุขุมวิท 43  
กรุงเทพมหานคร 10110  
โทร. 248-8888-11 โทร. 248-8888  
เวลาทำการ 9:00-18:00 น. ทุกวัน



Where the best location, comfort and elegance combine

**RICHMOND PALACE**  
SUKHUVIT 501 43-47



**ศูนย์คอมพิวเตอร์**  
บริการคอมพิวเตอร์

บริการคอมพิวเตอร์  
บริการคอมพิวเตอร์

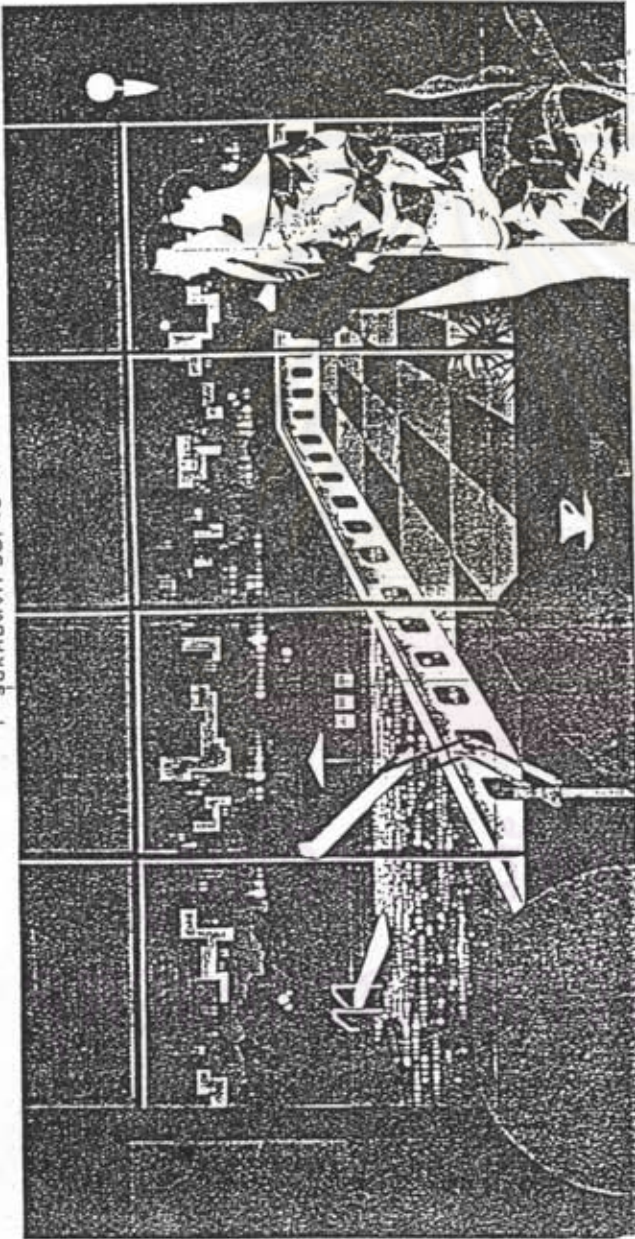
บริการคอมพิวเตอร์  
บริการคอมพิวเตอร์

บริการคอมพิวเตอร์  
บริการคอมพิวเตอร์

บริการคอมพิวเตอร์  
บริการคอมพิวเตอร์

บริการคอมพิวเตอร์  
บริการคอมพิวเตอร์

บริการคอมพิวเตอร์  
บริการคอมพิวเตอร์



น ทำเล  
ที่ปรารถนา  
แต่ใครเล่าจะดูควร  
ไปกว่ากัน



Where the best location, comfort and elegance combine.



**โซฮอมันด์ พาลาซ**  
ที่โครงการสุวิภา  
43.4 และ 47

บริการคอมพิวเตอร์

บริการคอมพิวเตอร์

บริการคอมพิวเตอร์



**โซฮอมันด์ พาลาซ**  
บริการคอมพิวเตอร์

บริการคอมพิวเตอร์

บริการคอมพิวเตอร์

บริการคอมพิวเตอร์

บริการคอมพิวเตอร์

บริการคอมพิวเตอร์



**โซฮอมันด์ พาลาซ**  
บริการคอมพิวเตอร์

พิกัด 20 [พิกัด 20] พิกัด 20

พิกัด 20 [พิกัด 20] พิกัด 20

พิกัด 20 [พิกัด 20] พิกัด 20

# PRESTIGE FOR THE PRIVILEGED FEWS.



ชีวิตที่ไม่เหมือนใคร

การบริการที่สมบูรณ์แบบ  
การบริการที่สมบูรณ์แบบ  
การบริการที่สมบูรณ์แบบ  
การบริการที่สมบูรณ์แบบ  
การบริการที่สมบูรณ์แบบ  
การบริการที่สมบูรณ์แบบ



กับอนาคตที่สดใส

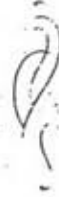
การบริการที่สมบูรณ์แบบ  
การบริการที่สมบูรณ์แบบ  
การบริการที่สมบูรณ์แบบ  
การบริการที่สมบูรณ์แบบ  
การบริการที่สมบูรณ์แบบ  
การบริการที่สมบูรณ์แบบ



## Las Colinas

ริมนกขลุ่ย - สุขุมวิท

การบริการที่สมบูรณ์แบบ การบริการที่สมบูรณ์แบบ การบริการที่สมบูรณ์แบบ การบริการที่สมบูรณ์แบบ การบริการที่สมบูรณ์แบบ การบริการที่สมบูรณ์แบบ





# PRESTIGE FOR THE PRIVILEGED FEWS.



## อีกสักสองสามแก้ว จะเป็นีไรไป

ใครได้กินอะไรไปบ้าง  
"ใครได้กินอะไรไปบ้าง"  
แล้วทำไม  
คุณถึงได้กินอะไรไปบ้าง  
ทำไมถึงได้กินอะไรไปบ้าง  
ทำไมถึงได้กินอะไรไปบ้าง  
ทำไมถึงได้กินอะไรไปบ้าง  
ทำไมถึงได้กินอะไรไปบ้าง  
ทำไมถึงได้กินอะไรไปบ้าง



## ก็บ้านอยู่ใกล้ แค่นี้เอง

บ้านอยู่ใกล้... อยู่ใกล้... อยู่ใกล้...  
บ้านอยู่ใกล้... อยู่ใกล้... อยู่ใกล้...  
บ้านอยู่ใกล้... อยู่ใกล้... อยู่ใกล้...  
บ้านอยู่ใกล้... อยู่ใกล้... อยู่ใกล้...  
บ้านอยู่ใกล้... อยู่ใกล้... อยู่ใกล้...  
บ้านอยู่ใกล้... อยู่ใกล้... อยู่ใกล้...  
บ้านอยู่ใกล้... อยู่ใกล้... อยู่ใกล้...  
บ้านอยู่ใกล้... อยู่ใกล้... อยู่ใกล้...

# Las Colinas

## ริมนนอโตลค · สุขุมวิท

บริษัทอสังหาริมทรัพย์ จำกัด (มหาชน) 100 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110 โทร. 0-2-253-1111

สงวนลิขสิทธิ์ในนามของ บริษัทอสังหาริมทรัพย์ จำกัด (มหาชน) 100 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110 โทร. 0-2-253-1111

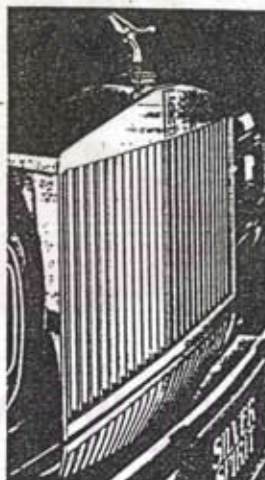
18-22 กรกฎาคม 2533

โฆษณา

PRESTIGE FOR THE PRIVILEGED FEWS.



คอยพบกับบ้านใหม่  
ของแอดกันใบนี้



ที่ใกล้ๆ ไม่ทำให้  
คืบนี้ต้องเหนื่อย

ศูนย์วิทยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

Las Colinas

ริมนนอโตก · สุขุมวิท

Las Colinas is a registered trademark of Las Colinas Development Co., Ltd. All rights reserved. No part of this advertisement may be reproduced without the prior written permission of Las Colinas Development Co., Ltd.

18 - 24 มิถุนายน 2533



# THE LEGACY VIPHAWADI



### บ้าน อัจฉริยะที่สมบูรณ์แบบ

**ที่** THE LEGACY คือสิ่งที่คุณกำลังมองหา... เป็นที่พักที่สมบูรณ์แบบ ที่รวมเอาความสะดวกสบายและความทันสมัยมาไว้ด้วยกัน...  
 • 24 ชั่วโมงบริการดูแลรักษาความปลอดภัย  
 • สระว่ายน้ำกลางแจ้งขนาดใหญ่  
 • ห้องออกกำลังกาย  
 • ห้องประชุม  
 • ห้องสมุด  
 • ห้องรับแขก  
 • ห้องครัว  
 • ห้องนอน  
 • ห้องอาบน้ำ  
 • ห้องเก็บของ  
 • ห้องซักผ้า  
 • ห้องตากผ้า  
 • ห้องรับแขก  
 • ห้องประชุม  
 • ห้องสมุด  
 • ห้องรับแขก  
 • ห้องครัว  
 • ห้องนอน  
 • ห้องอาบน้ำ  
 • ห้องเก็บของ  
 • ห้องซักผ้า  
 • ห้องตากผ้า

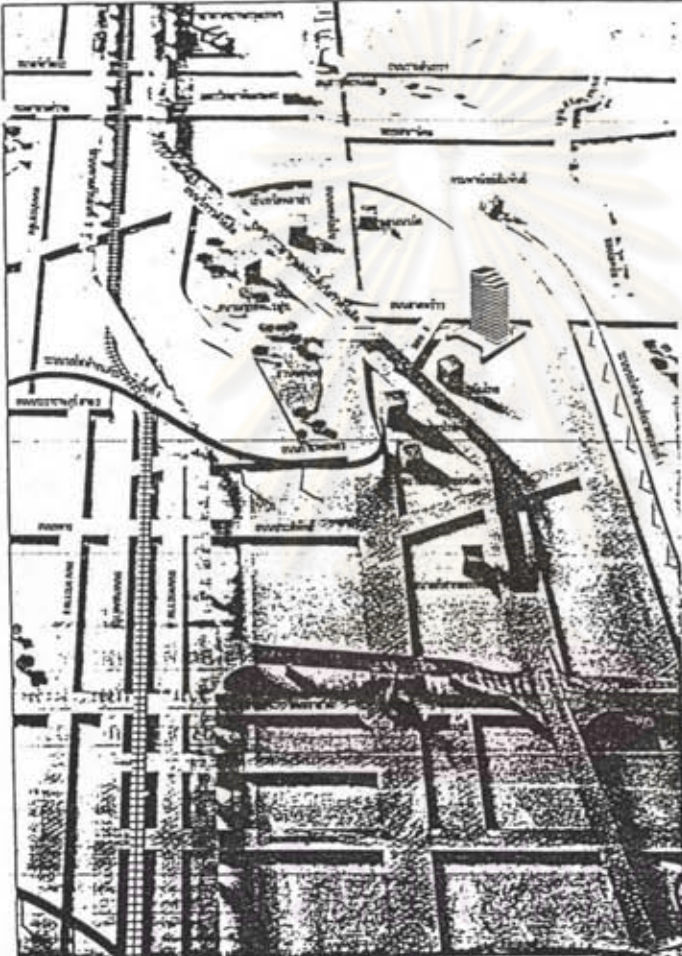


## ภูมิฐานมั่นคง... สมระดับมืออาชีพ

พร้อมบริการที่สมบูรณ์แบบ... THE LEGACY คือสิ่งที่คุณกำลังมองหา... เป็นที่พักที่สมบูรณ์แบบ ที่รวมเอาความสะดวกสบายและความทันสมัยมาไว้ด้วยกัน...  
 • 24 ชั่วโมงบริการดูแลรักษาความปลอดภัย  
 • สระว่ายน้ำกลางแจ้งขนาดใหญ่  
 • ห้องออกกำลังกาย  
 • ห้องประชุม  
 • ห้องสมุด  
 • ห้องรับแขก  
 • ห้องครัว  
 • ห้องนอน  
 • ห้องอาบน้ำ  
 • ห้องเก็บของ  
 • ห้องซักผ้า  
 • ห้องตากผ้า

© 1992 บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) • 100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310 • โทร. 02-511-1111 • โทรสาร 02-511-1112 • โทรสาร 02-511-1113 • โทรสาร 02-511-1114 • โทรสาร 02-511-1115 • โทรสาร 02-511-1116 • โทรสาร 02-511-1117 • โทรสาร 02-511-1118 • โทรสาร 02-511-1119 • โทรสาร 02-511-1120 • โทรสาร 02-511-1121 • โทรสาร 02-511-1122 • โทรสาร 02-511-1123 • โทรสาร 02-511-1124 • โทรสาร 02-511-1125 • โทรสาร 02-511-1126 • โทรสาร 02-511-1127 • โทรสาร 02-511-1128 • โทรสาร 02-511-1129 • โทรสาร 02-511-1130 • โทรสาร 02-511-1131 • โทรสาร 02-511-1132 • โทรสาร 02-511-1133 • โทรสาร 02-511-1134 • โทรสาร 02-511-1135 • โทรสาร 02-511-1136 • โทรสาร 02-511-1137 • โทรสาร 02-511-1138 • โทรสาร 02-511-1139 • โทรสาร 02-511-1140 • โทรสาร 02-511-1141 • โทรสาร 02-511-1142 • โทรสาร 02-511-1143 • โทรสาร 02-511-1144 • โทรสาร 02-511-1145 • โทรสาร 02-511-1146 • โทรสาร 02-511-1147 • โทรสาร 02-511-1148 • โทรสาร 02-511-1149 • โทรสาร 02-511-1150 • โทรสาร 02-511-1151 • โทรสาร 02-511-1152 • โทรสาร 02-511-1153 • โทรสาร 02-511-1154 • โทรสาร 02-511-1155 • โทรสาร 02-511-1156 • โทรสาร 02-511-1157 • โทรสาร 02-511-1158 • โทรสาร 02-511-1159 • โทรสาร 02-511-1160 • โทรสาร 02-511-1161 • โทรสาร 02-511-1162 • โทรสาร 02-511-1163 • โทรสาร 02-511-1164 • โทรสาร 02-511-1165 • โทรสาร 02-511-1166 • โทรสาร 02-511-1167 • โทรสาร 02-511-1168 • โทรสาร 02-511-1169 • โทรสาร 02-511-1170 • โทรสาร 02-511-1171 • โทรสาร 02-511-1172 • โทรสาร 02-511-1173 • โทรสาร 02-511-1174 • โทรสาร 02-511-1175 • โทรสาร 02-511-1176 • โทรสาร 02-511-1177 • โทรสาร 02-511-1178 • โทรสาร 02-511-1179 • โทรสาร 02-511-1180 • โทรสาร 02-511-1181 • โทรสาร 02-511-1182 • โทรสาร 02-511-1183 • โทรสาร 02-511-1184 • โทรสาร 02-511-1185 • โทรสาร 02-511-1186 • โทรสาร 02-511-1187 • โทรสาร 02-511-1188 • โทรสาร 02-511-1189 • โทรสาร 02-511-1190 • โทรสาร 02-511-1191 • โทรสาร 02-511-1192 • โทรสาร 02-511-1193 • โทรสาร 02-511-1194 • โทรสาร 02-511-1195 • โทรสาร 02-511-1196 • โทรสาร 02-511-1197 • โทรสาร 02-511-1198 • โทรสาร 02-511-1199 • โทรสาร 02-511-1200

18 - 24 มิถุนายน 2553



# THE LEGACY VIPHAWADI



### โครงการอสังหาริมทรัพย์

**Q** วนิยาม THE LEGACY  
 โครงการอสังหาริมทรัพย์  
 ที่สมบูรณ์แบบที่สุด  
 ในเมืองกรุงเทพฯ  
 โครงการอสังหาริมทรัพย์  
 ที่สมบูรณ์แบบที่สุด  
 ในเมืองกรุงเทพฯ  
 โครงการอสังหาริมทรัพย์  
 ที่สมบูรณ์แบบที่สุด  
 ในเมืองกรุงเทพฯ

คุณภาพการ



## ชีวิตหรู... บนทำเลสะดวกสบาย

### พื้นที่อสังหาริมทรัพย์

THE LEGACY  
 โครงการอสังหาริมทรัพย์  
 ที่สมบูรณ์แบบที่สุด  
 ในเมืองกรุงเทพฯ  
 โครงการอสังหาริมทรัพย์  
 ที่สมบูรณ์แบบที่สุด  
 ในเมืองกรุงเทพฯ

สำนักงานโครงการ  
 25 ถนนวิภาวดี 255  
 กรุงเทพฯ 10160 โทร. 02-020-0000

สำนักงานโครงการ

\* ข้อมูลนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำมาใช้เพื่อการตัดสินใจในการซื้อหรือเช่าได้  
 \* ข้อมูลนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำมาใช้เพื่อการตัดสินใจในการซื้อหรือเช่าได้  
 \* ข้อมูลนี้เป็นข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำมาใช้เพื่อการตัดสินใจในการซื้อหรือเช่าได้



ประชาชาติธุรกิจ วันอาทิตย์ที่ 23-กันยายน 2538 ฉบับพิเศษ ยุทธศาสตร์ 2228

# "พื้นที่สวน ไดนามิกขึ้นอีกนิด ที่ Le Jardin"



## ศูนย์วิทยพักร จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

"พื้นที่สวน ไดนามิกขึ้นอีกนิด ที่ Le Jardin" นำโดยทีมสถาปนิกชั้นนำได้มีงานออกแบบที่โดดเด่นและน่าประทับใจ โดยที่สวนได้ถูกจัดให้เป็นพื้นที่สวนที่สมบูรณ์แบบและน่าประทับใจยิ่งขึ้น

สวนแห่งนี้ได้ถูกออกแบบโดยทีมสถาปนิกชั้นนำและได้รับการยอมรับในระดับสากล โดยที่สวนได้ถูกจัดให้เป็นพื้นที่สวนที่สมบูรณ์แบบและน่าประทับใจยิ่งขึ้น



การปรับปรุงพื้นที่สวนแห่งนี้ได้ถูกออกแบบโดยทีมสถาปนิกชั้นนำและได้รับการยอมรับในระดับสากล โดยที่สวนได้ถูกจัดให้เป็นพื้นที่สวนที่สมบูรณ์แบบและน่าประทับใจยิ่งขึ้น



บริการที่ทันสมัยและครบถ้วนที่ Le Jardin...  
Le Jardin The Art of Modern Living  
Car and Garden...  
Project owner: Yonka Co. 1989 Company Limited  
300/301, 177 Siam Puri Bldg., Bangkok 10500  
Tel: 235-7814-5, 235-6286 / 235-6453-5 Ext. 6453  
235-1800, 235-1794  
Mobile: 91-2122225, 235-6967 Fax: 662-2396289

### Le Jardin

THE ART OF MODERN LIVING

DESIGNED BY  
JOHN YOUNG & YOUNG GROUP  
ARCHITECTS  
YOUNG ARCHITECT CO., LTD.

Small text at the bottom of the page, likely a disclaimer or copyright notice.

ข่าวประชาสัมพันธ์ 25-วันพุธที่ 28 มีนาคม พุทธศักราช 2522



**“โรงแรมสวนพฤกษศาสตร์ - บริเวณศาลาพักผ่อน 'จาแดงน์'”**

โครงการสวนพฤกษศาสตร์...  
 2. ปลูกไม้ประดับ...  
 3. ปลูกไม้ดอก...  
 4. ปลูกไม้ผล...  
 5. ปลูกไม้ยืนต้น...

สวนพฤกษศาสตร์...  
 สวนพฤกษศาสตร์...  
 สวนพฤกษศาสตร์...  
 สวนพฤกษศาสตร์...  
 สวนพฤกษศาสตร์...



พื้นที่...  
 1. สวนพฤกษศาสตร์...  
 2. สวนพฤกษศาสตร์...  
 3. สวนพฤกษศาสตร์...  
 4. สวนพฤกษศาสตร์...  
 5. สวนพฤกษศาสตร์...



บริการ...  
 1. บริการห้องพัก...  
 2. บริการอาหารเช้า...  
 3. บริการรถรับส่ง...  
 4. บริการสระว่ายน้ำ...  
 5. บริการสปา...  
 6. บริการร้านอาหาร...  
 7. บริการอินเทอร์เน็ต...  
 8. บริการรถเช่า...  
 9. บริการรถจักรยาน...  
 10. บริการรถสกู๊ตเตอร์...

Le Jardin  
 25th Floor, 177 Siam Paragon Bldg., Bangkok 10500  
 Tel: 231-7814-5, 231-2288 / 231-4401-4 Ext. 4613  
 231-4406, 231-4404  
 Numbers: 81-2312225, 231-4402 / Fax: 662-2312259

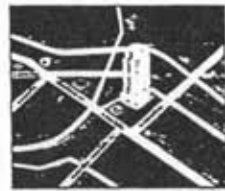
**Le Jardin**  
 BEING ALIKE MODERN LIVING  
 JOHN YOUNG & YOUNG GROUP  
 YOUNG ARCHITECT CO., LTD.  
 YOUNG COMPLEX MANAGEMENT CO., LTD.

สวนเลจดีน วันที่ 2-8 เมษายน พ.ศ. 2533

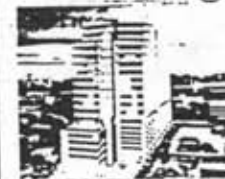


โครงการพัฒนาพื้นที่  
สวนเลจดีนแห่งนี้มีโครงการ  
ขนาดใหญ่ ครอบคลุมพื้นที่  
ประมาณ 100 ไร่

โครงการพัฒนาพื้นที่  
และอาคารพาณิชย์  
ในสวนเลจดีนแห่งนี้มีโครงการ  
ขนาดใหญ่ ครอบคลุมพื้นที่  
ประมาณ 100 ไร่



โครงการพัฒนาพื้นที่  
และอาคารพาณิชย์  
ในสวนเลจดีนแห่งนี้มีโครงการ  
ขนาดใหญ่ ครอบคลุมพื้นที่  
ประมาณ 100 ไร่



โครงการพัฒนาพื้นที่  
และอาคารพาณิชย์  
ในสวนเลจดีนแห่งนี้มีโครงการ  
ขนาดใหญ่ ครอบคลุมพื้นที่  
ประมาณ 100 ไร่

Le Jardin The Art of Modern Living  
City and Garden  
Project owner: Woon On 1989 Company Limited  
25th Floor, 777 Shek Po Lee Bldg., Shek Tin  
Tel: 235-7814-A, 235-8268 / 235-4415-1 Ext. 8613  
113-1900, 113-1494  
Hotline: 01-212225, 2196667 Fax: 862-219488

**Le Jardin**  
THE ART OF MODERN LIVING  
Marketing & Sales by  
**JOHN YOUNG & YOUNG GROUP**  
Architectural  
**YOUNG ARCHITECT CO., LTD.**  
Managed by  
**YOUNG COMPLEX MANAGEMENT CO., LTD.**



# เลอ ฟรีเมียร์ II สุขุมวิท 59

## บ้านสำหรับ นักธุรกิจรุ่นใหม่



งานฐานรากคืบหน้าแล้วกว่า 25%



เลอ ฟรีเมียร์ II วิศวกรควบคุมอาคารที่คุ้นเคยที่สุด


"ในช่วงเวลาที่ตกต่ำของเศรษฐกิจ บรรดาพ่อค้าการขาย  
ไม่ลงมืออย่างจริงจัง แต่ฉันเป็นชาวต่างชาติที่รักประเทศไทย  
การที่พัฒนาที่แห่งนี้มีอยู่ได้ 50% เพราะภายใต้สภาพการณ์  
เช่นนี้ โครงการที่มีคุณภาพ และผู้บริหารที่มีความสามารถ  
จึง มีความเป็นมืออาชีพเท่านั้น จึงจะอยู่ได้ ทางเลือกของ  
ผู้ซื้ออาจมีอยู่สอง แบบคือการตัดสินใจด้วย  
สัญชาตญาณเป็นปัจจัย เลอ ฟรีเมียร์ II มีส่วนในนี้ จึงเป็นการ  
ตัดสินใจที่ถูกต้องและเป็นการควบคุมอาคารที่คุ้นเคยที่สุด  
ด้วยตนเองและดูแลให้เจริญรุ่งเรืองตามโครงการ  
ไม่เว้นแต่การดำรงชีพบ้านไปอย่างไร"

  
คุณสุชน นวพันธ์  
ประธานกรรมการ  
เลอ ฟรีเมียร์ II



การใช้ชีวิตที่คล่องตัวและสบาย

"การตัดสินใจเป็นปัจจัยของโครงการที่มีคุณภาพ  
และไม่ใช้วิธีการล่อลวงที่ผิดๆ แต่เป็นการเลือกที่สมควรและ  
มีวิถีชีวิตที่เรียบง่ายไปพร้อมกัน คือความหรูหราที่ต่างไปและ  
เรียบง่ายที่สุด ไม่สามารถตัดสินได้จากภาพ เพราะมันมีทั้ง  
สิ่งดีและสิ่งร้าย หากแต่อยู่ภายใต้การควบคุมดูแลโดยมืออาชีพ  
รอบคอบ ทุกอย่างไม่มีปัญหาสัญญา คอมพิวเตอร์  
ราคาสูงเท่าไร ชีวิตมันดีไม่ได้หมายความว่า"

  
คุณป้าระ คุนภานนท์  
ประธานกรรมการ  
เลอ ฟรีเมียร์ II




เลอ ฟรีเมียร์ II โฉมใหม่ล่าสุด 33 หน่วยพร้อมเฟอร์นิเจอร์  
พร้อมใช้สำหรับอยู่อาศัย  
การันตีความแข็งแรงทนทานโดยกรมโยธาธิการ  
และผังเมืองกรุงเทพมหานคร

332-9500-2



บ้านที่คล่องตัวและมีชีวิต ไปอีกนาน

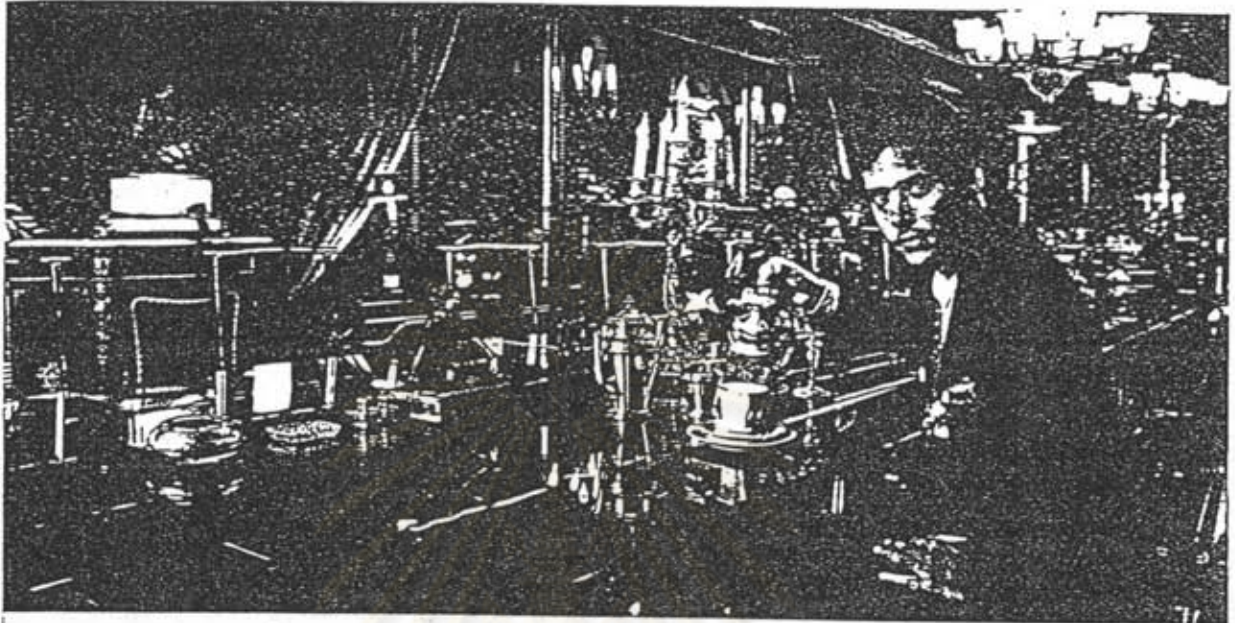
"ชาวต่างชาติทั้ง เลอ ฟรีเมียร์ II ไม่เป็น "บ้าน"  
ที่ซื้อเพื่อไปขายไปอีกนาน การเลือกบ้านที่ดี  
และการออกแบบ ที่คำนึงถึงความสวยงามเป็นสิ่งจำเป็น  
สอดคล้องกับใจความของเวลา ความได้ค่าความ  
คุ้มค่าเป็นมาตรฐานที่ผู้ซื้อต้องรู้ด้วย ยิ่งกว่าสิ่งอื่นๆ  
ผู้ซื้อต้องพิจารณาให้ดี มี 33 หน่วยด้วย เติบโต  
บ้าน โครห์ดีด้วย และระบบความปลอดภัย  
S.O.S  
นอกจากนี้บริการหลังการขายได้รับการวางแผน  
อย่างรอบคอบ ด้วยระยะเวลาพักที่ 30 ปีและทีมผู้บริหาร  
ในรูปของธนาคารที่คล่องตัวผู้ซื้อได้รับการยอมรับอย่างสูง ใน  
เรื่องของการ อำนวย บริการด้วยความเป็นมิตร  
33 33. บริการพร้อมด้วย สิ่งอำนวยความสะดวก  
ได้มีความสุขสบาย ความปลอดภัยและวิถีชีวิตอัน  
ดีจึงได้พบเจอโครงการ เลอ ฟรีเมียร์ II เช่นเดียวกัน"

  
คุณป้าระ คุนภานนท์  
ประธานกรรมการ  
เลอ ฟรีเมียร์ II

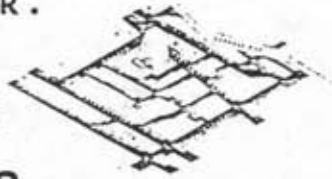




โฆษณาพิเศษ วันที่ 27 สิงหาคม-2 กันยายน พ.ศ. 2533



FOR ALL MODERN BUSINESSMEN.  
 THE SEARCH IS OVER.  
 YOU ARE HOME.  
 LE PREMIER II  
 SUKHUMVIT 59

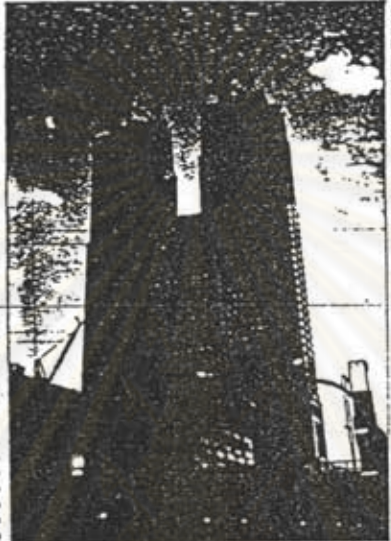


Le Premier II Sukhumvit 59 เป็นอาคารสำนักงานสูง 25 ชั้น มีพื้นที่รวม 100,000 ตารางเมตร ประกอบด้วยพื้นที่สำนักงาน 80,000 ตารางเมตร และพื้นที่จอดรถ 1,000 คัน อาคารตั้งอยู่บริเวณถนนสุขุมวิท 59 ใกล้กับสถานีรถไฟฟ้า BTS และห้างสรรพสินค้าชั้นนำ

# ญี่ปุ่นยอม...เพื่อบ้านที่เป็นบ้าน

ถึงแม้ที่เมืองโตเกียวจะมีผู้ขายบ้านที่พร้อมใจกันขายบ้านที่มีพื้นที่น้อยก็ตาม แต่บ้านที่ขายได้เร็วที่สุดก็จะเป็นบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุด เพราะบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุดก็จะเป็นบ้านที่ขายได้เร็วที่สุด

โดยปกติแล้วบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุดก็จะเป็นบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุด เพราะบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุดก็จะเป็นบ้านที่ขายได้เร็วที่สุด



มีอาคารสูงที่สุดในเมืองโตเกียวที่เพิ่งจะเสร็จสิ้นไปเมื่อไม่นานมานี้

บ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุดก็จะเป็นบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุด เพราะบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุดก็จะเป็นบ้านที่ขายได้เร็วที่สุด

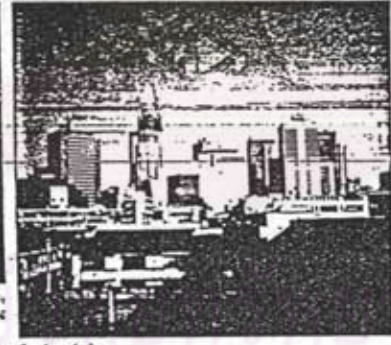
โดยปกติแล้วบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุดก็จะเป็นบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุด เพราะบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุดก็จะเป็นบ้านที่ขายได้เร็วที่สุด

บ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุดก็จะเป็นบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุด เพราะบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุดก็จะเป็นบ้านที่ขายได้เร็วที่สุด

โดยปกติแล้วบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุดก็จะเป็นบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุด เพราะบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุดก็จะเป็นบ้านที่ขายได้เร็วที่สุด



"PUDOLAN" เป็นบ้านที่เพิ่งจะเสร็จสิ้นไปเมื่อไม่นานมานี้



วิวจากโรงแรมโตเกียว



รูปถ่ายจากโรงแรมโตเกียว



รูปถ่ายจากโรงแรมโตเกียว



รูปถ่ายจากโรงแรมโตเกียว

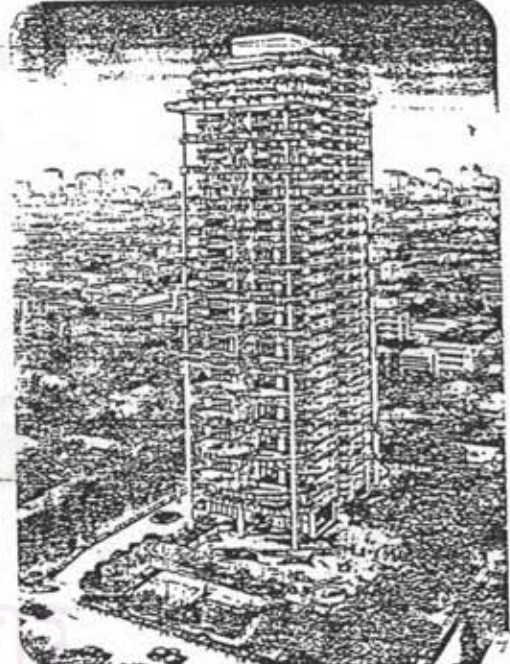
บ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุดก็จะเป็นบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุด เพราะบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุดก็จะเป็นบ้านที่ขายได้เร็วที่สุด

โดยปกติแล้วบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุดก็จะเป็นบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุด เพราะบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุดก็จะเป็นบ้านที่ขายได้เร็วที่สุด

บ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุดก็จะเป็นบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุด เพราะบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุดก็จะเป็นบ้านที่ขายได้เร็วที่สุด

โดยปกติแล้วบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุดก็จะเป็นบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุด เพราะบ้านที่มีพื้นที่น้อยที่สุดก็จะเป็นบ้านที่ขายได้เร็วที่สุด

  
**Le Raffine 24**  
 เลข 5๗๗ใบ 24  
**วิวดวย สระพร คู่เคียงบ้านคุณ**  
**MAGNIFICENT VIEWS,**  
**LUXURIOUS PRIVATE POOL**  
**SPACIOUS PATIO**



**อาคารเลข 57 ใบ 24 อาคารสูงระดับโลก**  
**พิเศษสุด เสน่ห์ของบ้านคุณด้วยสะพานน้ำส่วนกลาง**  
**บนดาดฟ้าใช้สำหรับพักผ่อน สัมผัสกับบรรยากาศที่สมบูรณ์แบบ**

<p>• 24 ชั้นสูง 24 ชั้นสูง          • 24 ชั้นสูง 24 ชั้นสูง          • 24 ชั้นสูง 24 ชั้นสูง          • 24 ชั้นสูง 24 ชั้นสูง</p>	<p>• 24 ชั้นสูง 24 ชั้นสูง          • 24 ชั้นสูง 24 ชั้นสูง          • 24 ชั้นสูง 24 ชั้นสูง          • 24 ชั้นสูง 24 ชั้นสูง</p>
---	---

**บริษัท เลข 57 ใบ 24 จำกัด 52 ซอยลุมพินี 24 กรุงเทพมหานคร 10110**  
**สำนักงานขาย โทร. 258-8719, 259-5325-6, 260-1367**  
**แฟกซ์: 259-6461**  
**ถ้าจะดำเนินการก่อสร้าง**

# บนสุขุมวิท

## มีอะไรอย่างนี้... อยู่ที่เดียว



### แนวความคิด

เพื่อให้ชาวต่างชาติที่เข้ามาทำงานในประเทศไทย สามารถหาที่พักอาศัยที่สะดวกสบาย และปลอดภัยได้ เราได้พัฒนาโครงการนี้ขึ้นมา

### ทำเล... สุขุมวิท 39

ทำเลที่ตั้งของโครงการนี้มีความสำคัญอย่างยิ่ง เพราะอยู่ติดถนนสุขุมวิทสายหลัก และใกล้กับสถานีรถไฟฟ้าบีทีเอส

### ขนาดพื้นที่ขนาดใหญ่

โครงการนี้ใช้พื้นที่ขนาดใหญ่กว่า 100 ไร่ ทำให้สามารถสร้างอาคารสูงได้หลายตึก และยังมีพื้นที่สวนสาธารณะที่สวยงาม

### การออกแบบสถาปัตยกรรม

อาคารในโครงการนี้ได้รับการออกแบบโดยสถาปนิกที่มีชื่อเสียง เพื่อให้มีลักษณะที่ทันสมัย และสวยงาม

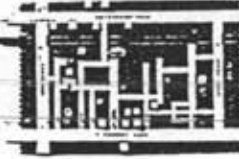
### อุทยานในบ้านสวน

ภายในโครงการนี้มีสวนสาธารณะที่สวยงาม และมีสิ่งอำนวยความสะดวกครบถ้วน



- ศูนย์บริการ
- หอประชุม
- ฟิตเนส
- ฟุตบอล
- ฟุตบอล
- ฟุตบอล
- ฟุตบอล
- ฟุตบอล
- ฟุตบอล
- ฟุตบอล
- ฟุตบอล
- ฟุตบอล

- สโมสรฟุตบอล
- ศูนย์บริการ
- ฟิตเนส
- ฟุตซอล
- ฟุตซอล
- ฟุตซอล
- ฟุตซอล
- ฟุตซอล
- ฟุตซอล
- ฟุตซอล
- ฟุตซอล



- SPORT COMPLEX
- สระว่ายน้ำ
- สนามเทนนิส
- สนามกีฬา
- สนามกีฬา
- สนามกีฬา
- สนามกีฬา
- สนามกีฬา
- สนามกีฬา
- สนามกีฬา
- สนามกีฬา

ชุดที่ 1000 แห่ง สุขุมวิท 39

บ้านสวนกลางอุทยาน

แนวความคิดที่สมบูรณ์แบบ

โดยคุณวิมลพร ชน

โทร. 254-6640

258-8261

© สงวนลิขสิทธิ์ 2533 บริษัท บ้านสวน จำกัด 111 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110 โทร. 254-6640 258-8261

# บนสุขุมวิท

## บ้านพร้อมสโมสรรักษาแบบนี้ มีที่เดียว



### 3 แนวคิดใหม่คือ

แนวคิดใหม่ คือ การพัฒนาบ้านให้ทันสมัย สอดคล้องกับวิถีชีวิตของคนเมืองยุคใหม่ ที่ต้องการความสะดวกสบาย และความปลอดภัยในการอยู่อาศัย บ้านที่พร้อมสโมสรรักษาแบบนี้ มีที่เดียว

### 3 ทำเล... สุขุมวิท 39

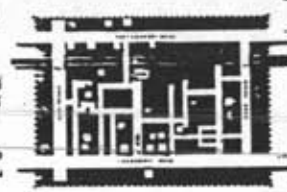
ทำเลที่ตั้งที่สมบูรณ์แบบ บนถนนสุขุมวิทสายหลัก ซอยสุขุมวิท 39 ใกล้ศูนย์การค้าและสถานศึกษาชั้นนำ มีสิ่งอำนวยความสะดวกครบถ้วน พร้อมรถโดยสารสาธารณะ

### 3 บ้านทันสมัยที่เรา

ให้คุณมากกว่าใคร



- ศูนย์บริการ
- ศูนย์การค้า
- โรงเรียน
- โรงพยาบาล
- สวนสาธารณะ
- และอื่น ๆ อีกมากมาย



- SPORT COMPLEX
- สระว่ายน้ำ
- สนามเทนนิส
- และอื่น ๆ อีก
- และอื่น ๆ อีก
- และอื่น ๆ อีก
- และอื่น ๆ อีก

### 3 การออกแบบสถาปัตยกรรม

การออกแบบสถาปัตยกรรมที่ทันสมัย สอดคล้องกับวิถีชีวิตของคนเมืองยุคใหม่ ที่ต้องการความสะดวกสบาย และความปลอดภัยในการอยู่อาศัย

### 3 ความสะดวกสบาย

ความสะดวกสบายในการอยู่อาศัย สอดคล้องกับวิถีชีวิตของคนเมืองยุคใหม่ ที่ต้องการความสะดวกสบาย และความปลอดภัยในการอยู่อาศัย

ศูนย์การค้า สุขุมวิท 39  
บ้านพร้อมสโมสรรักษาแบบนี้ มีที่เดียว

โทร. 254-6640  
260-2223-5

โครงการ บ้านพร้อมสโมสรรักษาแบบนี้ มีที่เดียว 101 ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 39 กรุงเทพมหานคร 10110 โทร. 254-6640 โทรสาร 260-2223-5

ฐานเศรษฐกิจ วันที่ 18-24 ธันวาคม พ.ศ. 2532

ขอเสนอคุณธรรมสู่ผู้บริหารคุณงามความดี ที่รับรองเป็นจรรยาบรรณสมาคมสถาปนิกในประเทศไทย และจะดำเนินการเปิดห้องทนาย 2 ชั้นทุกวันเป็นต้นไป



## สายชล แมนชั่น

- ทระหวาด** ที่เราเลือกสร้างสรรคสายชลแมนชั่นด้วย อาคารที่อาศัย ที่สูงเสียดฟ้า ถึง 42 ชั้น โดดเด่นริมฝั่งเจ้าพระยา จึงสะพานสาธิตให้ถึงความสูงในโลกรองคุณและความล้ำในโลกรธุรกิจ
- โลกของคุณ** ที่สายชลแมนชั่น คุณมีอิสระที่จะผ่อนคลายและดูสงบบอย่างใกล้ชิดกับความเป็นธรรมชาติ ทั้งภายในและภายนอกตัวอาคาร ด้วยมุมมองที่แตกต่าง ไม่ซ้ำใคร
- โลกธุรกิจ** จากที่นี่ ให้คุณอยู่ใกล้ใจกลางย่านธุรกิจสำคัญ เพียงคุณก้าวผ่านสะพานสาธิตเริ่มต้นธุรกิจของคุณได้ก่อนใครด้วยเวลาที่เป็นต่อ

ความสุขระฟ้าของคุณ กับ โลกธุรกิจ  
มีเพียงสะพานสาธิต..กางกั้น



ใกล้กว่านี้..ไม่มีอีกแล้ว

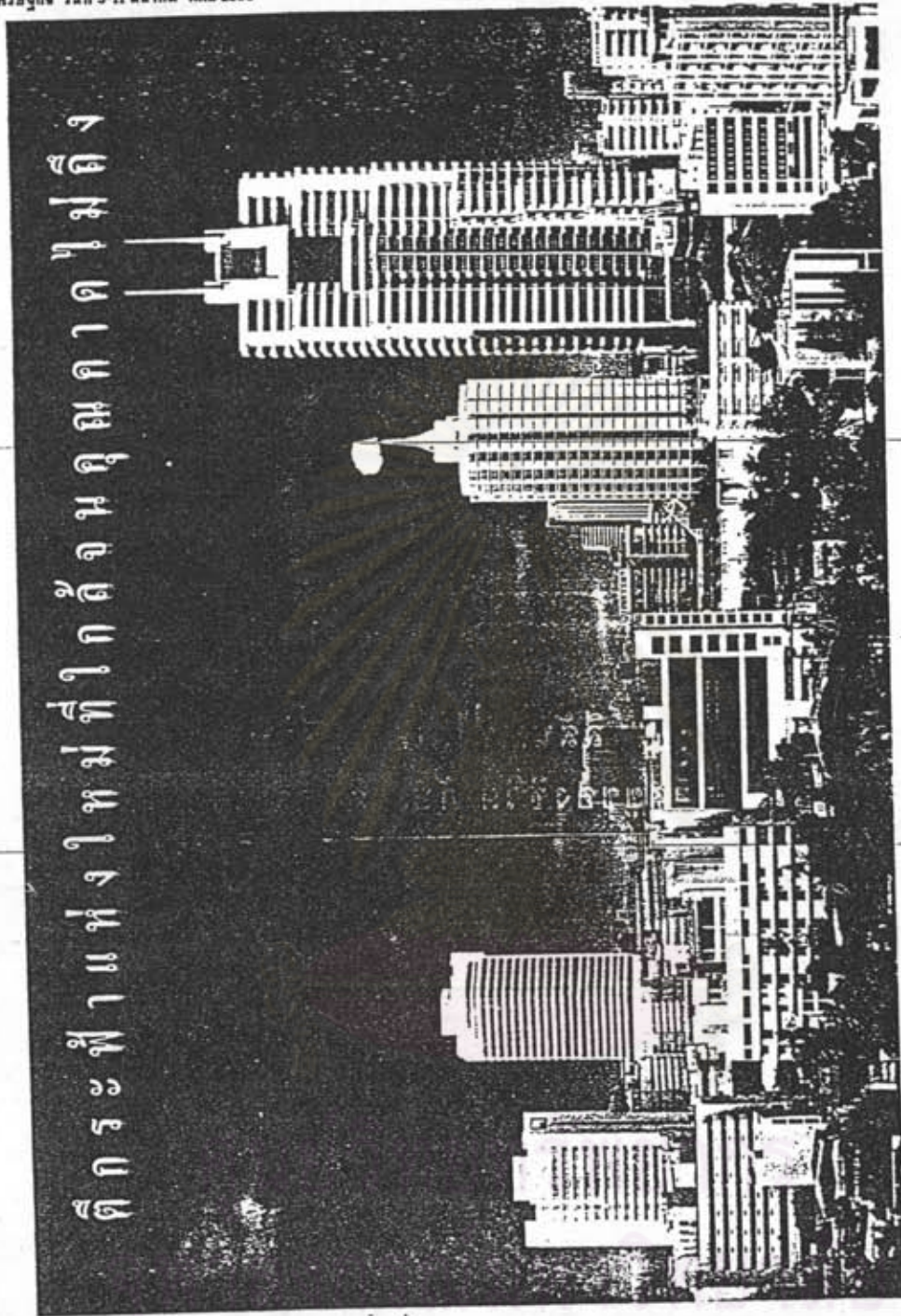
ค ว า ม ส ขุ ษ ะ ฟ้า ร ิม ฝั่ง เจ้า พ ระ ธิ ๒ ๑

สำนักงานเลขที่ 3104 อาคารสุภาวดี โทรที่ 889  
 อ. เจริญนคร คลองตันใต้ คลองสาน กรุงเทพฯ 10400  
 โทร. 437-4414-4 โทร. 437-4414

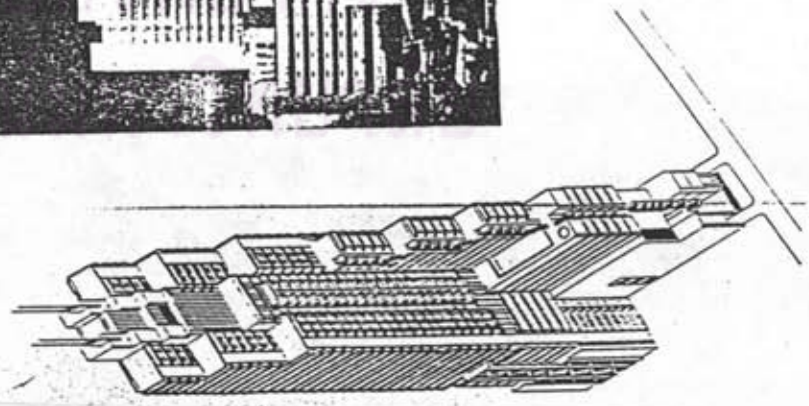
ดำเนินการโดย บริษัท นายทนายระพีภัทร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 30 ธันวาคม 50 ธันวาคม

ผู้บริหารโครงการ คุณทวีศักดิ์ ชัยชนะศิริคุณสุภาวดี คุณประทีป วัฒนศิริ คุณประทีป วัฒนศิริ คุณประทีป วัฒนศิริ  
 1424 ถนนวิภาวดีรังสิต โทรที่ 3997 ถนนวิภาวดี รังสิต โทรที่ 3997 ถนนวิภาวดี รังสิต โทรที่ 3997 ถนนวิภาวดี รังสิต โทรที่ 3997

# ตึกระฟ้าแห่งใหม่ที่เกิดจากความคิดไม่ถึง



ผู้พัฒนาโครงการ 45 ชั้น อาคารระฟ้าชั้นใหม่  
 ครอบคลุมพื้นที่ 10 ไร่เศษ บนถนนสุขุมวิท 101  
 ใกล้ศูนย์การค้า เซ็นทรัลพลาซ่า 101 ชั้นใหม่  
 100 ชั้น 200 ชั้น 300 ชั้น 400 ชั้น 500 ชั้น  
 600 ชั้น 700 ชั้น 800 ชั้น 900 ชั้น 1000 ชั้น  
 1100 ชั้น 1200 ชั้น 1300 ชั้น 1400 ชั้น 1500 ชั้น  
 1600 ชั้น 1700 ชั้น 1800 ชั้น 1900 ชั้น 2000 ชั้น  
 2100 ชั้น 2200 ชั้น 2300 ชั้น 2400 ชั้น



สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์  
 THE TRUSTEES OF THE CROWN ESTATE

ฐานเศรษฐกิจ วันที่ 30 เมษายน - 6 พฤษภาคม พ.ศ. 2533

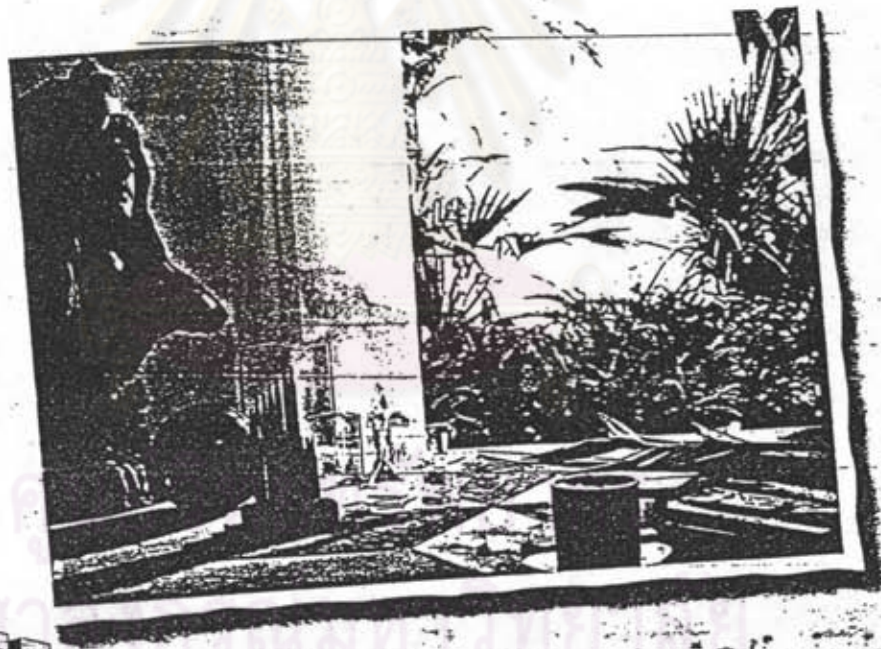
รวมจุดที่ดีที่สุดของลาดพร้าวมาไว้ที่...



# สุภาพงษ์

◆ เพลส ◆

## SUPAPONG PLACE



นี่เป็นโครงการคอนโดมิเนียมที่สมบูรณ์แบบที่สุด  
 ในขณะนี้ของเมืองไทยที่มีพื้นที่ใช้สอย  
 ความงามและสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน  
 ที่ลาดพร้าว 48 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพมหานคร

โครงการนี้มีพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด  
 110,000 ตารางเมตร ประกอบด้วยพื้นที่ใช้สอย  
 อาคารสูง 33 ชั้น และพื้นที่ใช้สอยอื่น ๆ

อาคารสูง 33 ชั้น มีห้องพัก 1,000 ห้อง  
 มีพื้นที่ใช้สอย 100,000 ตารางเมตร  
 เป็นพื้นที่ใช้สอยที่สมบูรณ์แบบที่สุด  
 ในขณะนี้ของเมืองไทย



โครงการนี้คือของควาเป็นบ้าน

สำนักงาน 513-2295, 511-0653, 511-4256 FAX 511-4256  
 สำนักงานใหญ่ 513-2616, 513-0514

Advertisement this report file is for information only and does not constitute an offer of securities. The information in this report file is for information only and does not constitute an offer of securities. The information in this report file is for information only and does not constitute an offer of securities.



ศูนย์วิจัย เทคโนโลยี และ การศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

# นี่คือเวลา ที่คุณออกจากบ้าน ไปทำงานหรือ?

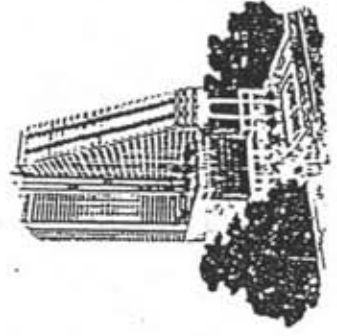


การดำเนินงาน ของ บริษัท เทคโนโลยี และ การศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
มีลักษณะ เป็น การดำเนินงาน ที่มีความทันสมัย และ มีความเป็นสากล

ด้วย การดำเนินงาน ที่มีความทันสมัย และ มีความเป็นสากล  
การดำเนินงาน ของ บริษัท เทคโนโลยี และ การศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
มีลักษณะ เป็น การดำเนินงาน ที่มีความทันสมัย และ มีความเป็นสากล

การดำเนินงาน ของ บริษัท เทคโนโลยี และ การศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
มีลักษณะ เป็น การดำเนินงาน ที่มีความทันสมัย และ มีความเป็นสากล

การดำเนินงาน ของ บริษัท เทคโนโลยี และ การศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
มีลักษณะ เป็น การดำเนินงาน ที่มีความทันสมัย และ มีความเป็นสากล



COMTAS P L E X  
ศูนย์วิจัย เทคโนโลยี และ การศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

ศูนย์วิจัย เทคโนโลยี และ การศึกษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
มีลักษณะ เป็น การดำเนินงาน ที่มีความทันสมัย และ มีความเป็นสากล

พ.ร.บ. ๑๖

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์

# ขอยุติไหม? เมื่อคุณ คิดถึงบ้าน



คุณเคยคิดถึงบ้านไหม? คิดถึงบ้านที่คุณเกิดมา หรือคิดถึงบ้านที่คุณอยากไปอยู่? บ้านที่ดีต้องเป็นบ้านที่ปลอดภัย อบอุ่น และสะดวกสบาย

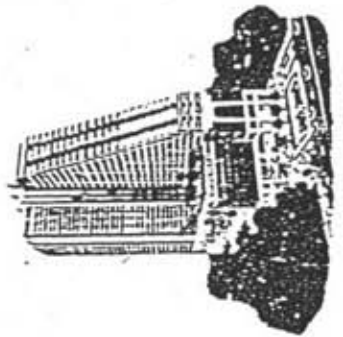
ถ้าคุณยังไม่ได้ซื้อบ้านสักหลัง คุณอาจต้องรออีกนานถึงจะได้เป็นเจ้าของบ้านที่ดีสักหลัง

แต่ถ้าคุณอยากได้บ้านที่ดีสักหลัง คุณควรหาบ้านที่ดีสักหลังก่อน

บ้านที่ดีต้องมีอะไรบ้าง? บ้านที่ดีต้องมีอะไรบ้าง? บ้านที่ดีต้องมีอะไรบ้าง?

บ้านที่ดีต้องมีอะไรบ้าง? บ้านที่ดีต้องมีอะไรบ้าง? บ้านที่ดีต้องมีอะไรบ้าง?

บ้านที่ดีต้องมีอะไรบ้าง? บ้านที่ดีต้องมีอะไรบ้าง? บ้านที่ดีต้องมีอะไรบ้าง?



บ้านดีต้องมีอะไรบ้าง? บ้านดีต้องมีอะไรบ้าง? บ้านดีต้องมีอะไรบ้าง?

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์

# ใครจะคิดว่า หนึ่งบริการของ คอนโดมิเนียม

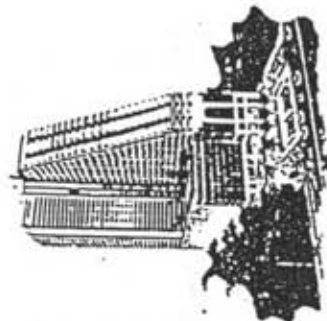


แพทย์

บริการทางการแพทย์ คอนโดมิเนียม  
 บริการทางการแพทย์ คอนโดมิเนียม  
 บริการทางการแพทย์ คอนโดมิเนียม

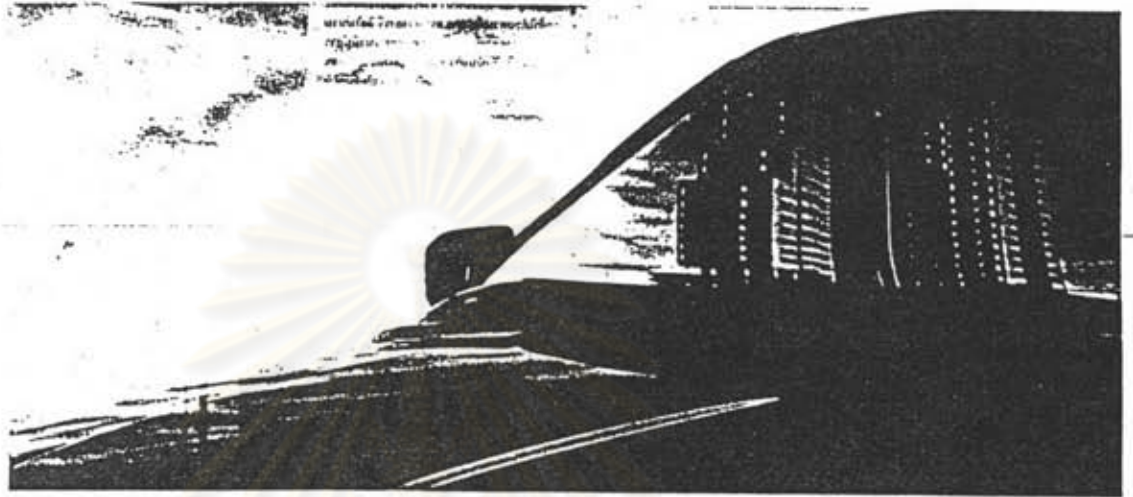


DOMINION CONCEPTS  
 THE LUXURY REAL ESTATE DEVELOPER





# ที่นี่ Acadamia Grand Tower



## ภาพสะท้อน... ของชีวิตสงบใจกลางเมือง

ท่ามกลาง... ความวุ่นวายของกรุงเทพฯ  
คุณอาจนึกไม่ถึงว่า... ยังมีอีกแห่งหนึ่ง  
ที่สงบเย็น ร่มรื่นอยู่ที่ ศูนย์วิท 23  
ท่ามกลางเมืองนี้คือ ที่สงบ ร่มรื่น  
จนคุณคาดไม่ถึง

ที่นี่... Acadamia Grand Tower  
โลกส่วนตัวที่หรูหรา เพื่อพร้อม ไลฟ์สไตล์  
ความสงบประดุจ "บ้าน" อีกหนึ่ง  
ผ่านคุณภาพ

Acadamia Grand Tower คุณคือ  
แห่งที่อยู่ออกกำลังกายเดินเล่น  
การออกแบบอย่างพิถีพิถันพร้อมด้วย  
สถาปัตยกรรมในทุกๆ มุมมอง ครบถ้วน  
มีจำนวนความหลากหลายรูปแบบ  
มีที่ที่คุณค้นหา

ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



**ACADAMIA  
GRAND TOWER**  
รูปแบบชีวิตที่สมบูรณ์แบบ

สำนักงาน บริษัท จาเนโร อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด  
1 ซอยสุขุมวิท 23 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร. 219 2188 1

© สงวนลิขสิทธิ์โดย บริษัท จาเนโร อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด 2553. \* กรุณาติดต่อขอข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ โทร. 219 2188 1 \* การออกแบบและก่อสร้างโดย บริษัท จาเนโร อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด 2553 \* การดำเนินการก่อสร้างจะแล้วเสร็จประมาณปี 2555 \* ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น

บริการลูกค้า ในอาทิตย์ 1-วันอาทิตย์ 8:00-18:00 น.

# เปิดตลาดใหม่ สู่พื้นที่แห่งอนาคต



## บนคฤหาสน์ลอยฟ้า



“เมื่อวานนี้ทั้งๆ ยังต้องค้นคว้าหาที่ ริบร้อนไปทำงาน  
มาวันนี้ ได้คืนสบายๆ แถมยังมีเวลาจิบกาแฟ  
ชมวิวยาวๆ อย่างนี้มันจะเรียกว่าอภิลัทธ์”

“คือการ์ด” ซึ่งหมายถึงการ์ดที่ออกให้  
ใช้แทนเงินสด โดยสามารถนำเงินสด  
มาชำระ หรือใช้แทนเงินสดได้ มีขนาด  
และรูปร่างเหมือนบัตรเครดิต  
แต่ใช้เงินสดในการชำระค่าสินค้า  
หรือค่าบริการได้ 200 บาท สามารถใช้ได้  
จนถึงสิ้นเดือนได้ 30 วัน สามารถใช้  
เพื่อชำระหนี้ หรือชำระค่าบริการ  
บัตรเครดิต หรือชำระค่าบริการ  
หรือชำระค่าบริการอื่นใด  
สามารถใช้แทนเงินสดได้  
หรือใช้แทนเงินสดได้  
สามารถใช้แทนเงินสดได้  
สามารถใช้แทนเงินสดได้  
สามารถใช้แทนเงินสดได้



EVERGREEN VIEW TOWER  
บริการลูกค้า ในอาทิตย์ 1-วันอาทิตย์ 8:00-18:00 น.



ภาคผนวกที่ 2  
ตัวอย่างแบบสอบถาม  
แบบสอบถาม

กรุณาเติมเครื่องหมาย X ลงในช่อง \_\_\_\_\_ หน้าข้อความที่ตรงกับคำตอบของท่าน  
หรือเติมข้อความลงในช่องว่าง

1. ท่านทราบข่าวโครงการจากสื่อโฆษณา ใดหรือไม่

\_\_\_\_\_ ใช่ ถ้าใช่กรุณาข้ามไปตอบข้อต่อไป

\_\_\_\_\_ ไม่ใช่ ถ้าไม่ใช่ ท่านทราบข่าวโครงการได้อย่างไร

\_\_\_\_\_ เพื่อน หรือญาติพี่น้อง

\_\_\_\_\_ สิ่งพิมพ์ทางไปรษณีย์

\_\_\_\_\_ อื่นๆ (โปรดระบุ) \_\_\_\_\_

ถ้าท่านไม่ได้ทราบข่าวโครงการจากสื่อโฆษณา โปรดข้ามไปตอบข้อ 8

2. ถ้าทราบจากสื่อโฆษณา เป็นสื่อโฆษณาในหนังสือพิมพ์ ใดหรือไม่

\_\_\_\_\_ ใช่ ถ้าใช่กรุณาข้ามไปตอบข้อต่อไป

\_\_\_\_\_ ไม่ใช่ ถ้าไม่ใช่ ท่านทราบข่าวโครงการจากสื่อโฆษณาใด

\_\_\_\_\_ นิตยสาร

\_\_\_\_\_ วิทยุ

\_\_\_\_\_ ป้ายโฆษณาริมถนน

\_\_\_\_\_ โทรทัศน์

\_\_\_\_\_ อื่นๆ (โปรดระบุ) \_\_\_\_\_

ถ้าท่านไม่ได้ทราบข่าวโครงการจากหนังสือพิมพ์ โปรดข้ามไปตอบข้อ 8

3. ถ้าทราบจากหนังสือพิมพ์ ท่านเห็นงานโฆษณาก่อนหรือหลังการตัดสินใจซื้อ

\_\_\_\_\_ เห็นก่อนตัดสินใจ

\_\_\_\_\_ เห็นหลังตัดสินใจ



4. ท่านสามารถจำโฆษณาของโครงการคอนโดมิเนียมที่ท่านซื้อได้หรือไม่  
 \_\_\_\_\_ จำได้ \_\_\_\_\_ จำไม่ได้  
ถ้าจำไม่ได้ กรุณาข้ามไปตอบข้อ 8

5. โปรดระบุสิ่งที่ท่านจำได้ในโฆษณาดังกล่าว  
 (กรุณาระบุในรายละเอียด เช่น ถ้าท่านจำสโลแกนได้คร่าวๆ อาจจะเป็นคำพูด  
 เพียงสองหรือสามคำ กรุณาระบุคำๆนั้น หรือถ้าท่านจำรูปภาพในโฆษณาได้ กรุณา  
 ระบุว่า เป็นภาพอะไร)
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

6. งานโฆษณาโดยทั่วไป มักจะพยายามบอกผู้ซื้อให้ทราบถึงจุดเด่นของสินค้า  
 จากโฆษณาดังกล่าว ท่านเห็นว่าเจ้าของโครงการพยายามจะบอกอะไรแก่ท่าน  
(เลือกตอบเพียงข้อเดียว)

จากโฆษณาดังกล่าว เจ้าของโครงการพยายามบอกว่า จุดเด่นของโครงการคือ...

_____ มีรูปแบบสถาปัตยกรรมดี	_____ เป็นรูปแบบการใช้ชีวิตแบบใหม่
_____ อยู่ในทำเลที่ตั้งที่ดี	_____ เหมาะที่จะซื้อเพื่อการลงทุน
_____ มีสภาพแวดล้อมดี	_____ มีเจ้าของโครงการน่าเชื่อถือ
_____ มีสิ่งอำนวยความสะดวกและสาธารณูปโภคครบครัน	
_____ มีบริการสะดวกสบาย	
_____ อื่นๆ (โปรดระบุ) _____	

7. ท่านคิดว่า จุดเด่นของโครงการที่ท่านระบุในข้อ 6 เป็นมูลเหตุจูงใจในการตัดสินใจ  
 ซื้อของท่านหรือไม่  
 \_\_\_\_\_ เป็น \_\_\_\_\_ ไม่เป็น

8. บัณฑิตข้างใต้เหล่านี้มีความสำคัญต่อการตัดสินใจซื้อคอนโดมิเนียมของท่านมากน้อยต่างกันอย่างไร (กรุณาวางกลมล้อมรอบหมายเลขที่แสดงถึงความสำคัญของบัณฑิตนั้นๆ)

	สำคัญมาก			สำคัญน้อย			ไม่สำคัญ
รูปแบบสถาปัตยกรรมดี	5	4	3	2	1	0	
ทำเลที่ตั้งโครงการดี	5	4	3	2	1	0	
สภาพแวดล้อมดี	5	4	3	2	1	0	
สาธารณูปโภคครบครัน	5	4	3	2	1	0	
มีบริการสะดวกสบาย	5	4	3	2	1	0	
เป็นรูปแบบการใช้ชีวิตแบบใหม่	5	4	3	2	1	0	
เหมาะที่จะซื้อเพื่อการลงทุน	5	4	3	2	1	0	
เจ้าของโครงการน่าเชื่อถือ	5	4	3	2	1	0	
อื่นๆ (โปรดระบุ) _____	5	4	3	2	1	0	

9. บัณฑิตที่ท่านตอบในข้อ 8 แต่ละข้ออาจถูกมองได้หลายแง่มุม โปรดพิจารณาหัวข้อย่อยแต่ละข้อว่ามีความสัมพันธ์กับบัณฑิตหลักมากหรือน้อยต่างกันเพียงใด (กรุณาวางกลมล้อมรอบหมายเลขจาก 5 ถึง 0)

ก. รูปแบบสถาปัตยกรรมดี สัมพันธ์กับ	มาก				น้อย	ไม่สัมพันธ์
ความสวยงามของอาคาร	5	4	3	2	1	0
ประโยชน์ใช้สอยของอาคาร	5	4	3	2	1	0
ขนาดของอาคารหรือโครงการ	5	4	3	2	1	0
อื่นๆ (โปรดระบุ) _____	5	4	3	2	1	0
ข. ทำเลที่ตั้งโครงการดี สัมพันธ์กับ						
ตั้งอยู่ใกล้ถนนใหญ่	5	4	3	2	1	0
ใช้เวลาเดินทางไปทำงานน้อย	5	4	3	2	1	0
ใกล้แหล่งชุมชน	5	4	3	2	1	0
เห็นวิวทัศนังดงาม	5	4	3	2	1	0
อื่นๆ (โปรดระบุ) _____	5	4	3	2	1	0

ค. สภาพแวดล้อมดี สัมพันธ์กับ	มาก				น้อย	ไม่สัมพันธ์
ความร่มรื่น เขียวขุ่น	5	4	3	2	1	0
อากาศปลอดโปร่ง	5	4	3	2	1	0
สภาพชุมชนรอบข้างดี	5	4	3	2	1	0
ใกล้แม่น้ำ	5	4	3	2	1	0
อื่นๆ (โปรดระบุ) _____	5	4	3	2	1	0
ง. สาธารณูปโภคครบครัน สัมพันธ์กับ						
มีสโมสร สระว่ายน้ำ	5	4	3	2	1	0
มีที่จอดรถ	5	4	3	2	1	0
มีร้านค้า ร้านอาหาร	5	4	3	2	1	0
มีระบบรักษาความปลอดภัย	5	4	3	2	1	0
อื่นๆ (โปรดระบุ) _____	5	4	3	2	1	0
จ. มีบริการสะดวกสบาย สัมพันธ์กับ						
มีบริการทำความสะอาด ซักเสื้อผ้า	5	4	3	2	1	0
มีบริการจัดส่งอาหารถึงห้อง	5	4	3	2	1	0
มีบริการรับเลี้ยงเด็ก	5	4	3	2	1	0
อื่นๆ (โปรดระบุ) _____	5	4	3	2	1	0
ฉ. เป็นรูปแบบการใช้ชีวิตแบบใหม่ สัมพันธ์กับ						
การพักอาศัยในตึกสูง	5	4	3	2	1	0
การพักอาศัยใจกลางเมือง	5	4	3	2	1	0
การใช้ชีวิตที่หรูหรา เทียบพร้อม	5	4	3	2	1	0
อื่นๆ (โปรดระบุ) _____	5	4	3	2	1	0
ช. เหมาะที่จะซื้อเพื่อการลงทุน สัมพันธ์กับ						
ขายต่อได้กำไรก่อนถึงกำหนดโอน	5	4	3	2	1	0
ปล่อยเช่าได้คุ้มเมื่อโอนแล้ว	5	4	3	2	1	0
ราคาน่าจะสูงขึ้นมากในอนาคต	5	4	3	2	1	0
อื่นๆ (โปรดระบุ) _____	5	4	3	2	1	0

ช. เจ้าของโครงการนำเชื่อถือ สัมพันธ์กับ	มาก		น้อย		ไม่สัมพันธ์	
ความมั่นใจว่าโครงการจะเสร็จ สมบูรณ์ ไม่เลิกกลางคัน	5	4	3	2	1	0
ความมั่นใจว่าโครงการได้รับ การออกแบบอย่างดี	5	4	3	2	1	0
ความมั่นใจในบริการหลังเข้าพัก	5	4	3	2	1	0
ความมั่นใจเพราะเป็นผู้ประสพ ความสำเร็จทางธุรกิจ	5	4	3	2	1	0
อื่นๆ (โปรดระบุ) _____	5	4	3	2	1	0

\*\*\*\*\*

#### 10. ข้อมูลเกี่ยวกับผู้ตอบ

เพศ \_\_\_\_\_ ชาย \_\_\_\_\_ หญิง \_\_\_\_\_

อาชีพ \_\_\_\_\_ เจ้าของธุรกิจส่วนตัว \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ พนักงานบริษัท ตำแหน่ง \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ ข้าราชการ หรือพนักงานรัฐวิสาหกิจตำแหน่ง \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ อื่นๆ (โปรดระบุ) \_\_\_\_\_

อายุ \_\_\_\_\_ ต่ำกว่า 25 ปี \_\_\_\_\_ 25-29 ปี \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ 30-34 ปี \_\_\_\_\_ 35-40 ปี \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ มากกว่า 40 ปี \_\_\_\_\_

การศึกษา \_\_\_\_\_ มัธยมศึกษา หรือต่ำกว่า \_\_\_\_\_ อุดมศึกษา \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ อาชีวศึกษา/ประกาศนียบัตร \_\_\_\_\_ สูงกว่าอุดมศึกษา \_\_\_\_\_

สถานภาพ \_\_\_\_\_ โสด \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ แต่งงานแล้ว จำนวนบุตร \_\_\_\_\_ คน \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ หย่าร้าง จำนวนบุตร \_\_\_\_\_ คน \_\_\_\_\_

รายได้ต่อปี \_\_\_\_\_ ต่ำกว่า 500,000 บาท \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ 500,001 - 1,000,000 บาท \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ 1,000,001 - 1,500,000 บาท \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ มากกว่า 1,500,000 บาท \_\_\_\_\_

ประวัติผู้เขียน

นายธีรพงษ์ เมนะวัฒน์ เกิดวันที่ 26 มกราคม พ.ศ. 2501 ที่จังหวัดกรุงเทพมหานคร  
สำเร็จปริญญาตรี เศรษฐศาสตรบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ในปีการศึกษา 2524 สำเร็จ  
การศึกษาปริญญาโทพาณิชยศาสตรมหาบัณฑิต สาขาบริหารธุรกิจ คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี  
มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ในปีการศึกษา 2528



ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย