

บรรณานุกรม

ภาษาไทย

- ก้าวใหม่ของงานสวัสดิการ ทอ. วารสารข่าวฟ้า (มกราคม 2536) : 8-10
- ตำรวจ,กรม. คู่มือสิทธิและสวัสดิการของข้าราชการตำรวจ กรุงเทพมหานคร : โรงพิมพ์ตำรวจ, 2534
- บุญธรรม ดอกไสว. ทฤษฎีการบริหารองค์การ. กรุงเทพมหานคร : สำนักพิมพ์โอเดียนส์โตร์, 2523
- ภิญโญ สาร. การบริหารงานบุคคล. กรุงเทพมหานคร : สำนักพิมพ์วัฒนาพานิช, 2517
- วุฒิชัย จำนงค์. แนวความคิดและทฤษฎีจูงใจ : การจูงใจในองค์การธุรกิจ. กรุงเทพมหานคร : สำนักพิมพ์โอเดียนส์โตร์, 2525.
- วิโรฒี พันแสน, พตท. และคณะ. รายงานผลการสัมมนา เรื่องแนวทางการแก้ไขปัญหาสวัสดิการบ้านพักของข้าราชการในส่วนกลางของกรมตำรวจ หลักสูตรผู้กำกับการ วันที่ 18 : ม.ป.ป.
- สมบูรณ์. การบริหารงานด้านสวัสดิการในระบบราชการ. วารสารข้าราชการ (มิถุนายน 2521):53-55
- สมพงษ์ เกษมสิน. การบริหารงานบุคคลแผนใหม่ พิมพ์ครั้งที่ 5 กรุงเทพมหานคร : สำนักพิมพ์ไทยวัฒนาพานิช, 2526
- เสถียร เตชะบรรณะปัญญา. การศึกษาเปรียบเทียบการจัดสวัสดิการของการไฟฟ้านครหลวงและการประปานครหลวง. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทมหาบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2528

ภาษาอังกฤษ

- DALE S. BEACH. PERSONNEL : THE MANAGEMENT OF PEOPLE AT WORK. New York : The Macmillan Company, 1971
- George Strauss and Leonard R. Sayles. Personnel : The Human Problems of management. 4 thed, New York : Prentice - Hall, 1980
- Gotang, G. Newtown Planning. New York : John Wiley & Sons. 1976
- Yoder, Dale. Personnel Principle and Palicies : Modern Manponer management. New Jerocy : Prentice-Hall INC, 1964

ภาคผนวก



ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

แบบสอบถาม

วิทยานิพนธ์ เรื่อง : การศึกษาเปรียบเทียบการจัดสวัสดิการที่อยู่อาศัยของข้าราชการทหารและ
ข้าราชการตำรวจในเขตกรุงเทพมหานคร
โดย : นายปรพัทธ์ ภูงามทอง รหัส C 435235
นิสิตปริญญาโท ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

คำชี้แจง ข้อมูลทั้งหมดที่ท่านตอบจะนำไปใช้ในการศึกษาและดำเนินการทำวิทยานิพนธ์เท่านั้น ข้อมูลจะ
เก็บเป็นความลับเฉพาะ กรุณาตอบตามความเป็นจริง และขอขอบคุณเป็นอย่างสูง

โดยทำเครื่องหมาย / ลงใน ที่ตรงกับคำตอบของท่าน และเติมค่าใน
ช่อง.....ที่กำหนดไว้

แบบสอบถามชุดนี้ มีทั้งสิ้น 3 ส่วน ได้แก่

ส่วนที่ 1 ข้อมูลผู้ตอบแบบสอบถามและข้อมูลของครัวเรือน

ส่วนที่ 2 ความพึงพอใจของท่านต่อโครงการแฟลตส่วนกลาง

ส่วนที่ 3 ความคิดเห็นต่อระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ส่วนที่ 1 ข้อมูลผู้ตอบแบบสอบถามและข้อมูลของครัวเรือน

คำชี้แจง ขอให้ท่านตอบคำถาม โดยทำเครื่องหมาย / ลงใน หน้าข้อความ และเติมค่าในช่อง.....ที่ตรงกับสภาพการของท่านและครอบครัว

1. เพศ ชาย หญิง

2. อายุ.....ปี

3. ระดับการศึกษาสูงสุดของท่าน

- มัธยมศึกษา
 อนุปริญญา
 ปริญญาตรี
 สูงกว่าปริญญาตรี

4. สถานที่ทำงาน

ชื่อหน่วยงาน.....
 ตั้งอยู่ที่เขต.....

5. ปัจจุบันท่านมีศ

- ชั้นประทวน (กรมาระบยศ).....
 ชั้นสัญญาบัตร (กรมาระบยศ).....

6. ครอบครัวของท่านมีผู้อยู่อาศัยในแฟลตจำนวน

- 1 คน 4 คน
 2 คน 5 คน
 3 คน มากกว่า 5 คน (ระบุ).....คน

7. ครอบครัวของท่านมี ปู่, ย่า, ตา, ยาย อาศัยอยู่ด้วยหรือไม่

- อาศัยอยู่ด้วย
 ไม่ได้อาศัย

ID

1	2	3	4

บัตร

5

เฉพาะเจ้าหน้าที่

6

--

7 8

--	--

9

--

CONTENT

10 11

--	--

12 13

--	--

14

--

เฉพาะเจ้าหน้าที่

8. โรงเรียนที่ลูกของท่านเรียนอยู่ (กรณีท่านไม่มีลูกกรุณาข้ามไปข้อ 9)
- 8.1 ลูกของท่านคนที่ 1 เรียนอยู่ที่โรงเรียน.....เขต.....
ระยะทางจากบ้านถึงโรงเรียนประมาณ.....กิโลเมตร
ระยะเวลาการเดินทางจากบ้านถึงโรงเรียนใช้เวลาประมาณ.....นาที
- 8.2 ลูกของท่านคนที่ 2 เรียนอยู่ที่โรงเรียน.....เขต.....
ระยะทางจากบ้านถึงโรงเรียนประมาณ.....กิโลเมตร
ระยะเวลาการเดินทางจากบ้านถึงโรงเรียนใช้เวลาประมาณ.....นาที
- 8.3 ลูกของท่านคนที่ 3 เรียนอยู่ที่โรงเรียน.....เขต.....
ระยะทางจากบ้านถึงโรงเรียนประมาณ.....กิโลเมตร
ระยะเวลาการเดินทางจากบ้านถึงโรงเรียนใช้เวลาประมาณ.....นาที
9. ครอบครัวของท่านมีรายได้รวมกันเป็นเงินประมาณเท่าใดต่อเดือน
- 1,000-5,000 บาท 15,001-20,000 บาท
- 5,001-10,000 บาท 20,001-25,000 บาท
- 10,001-15,000 บาท มากกว่า 25,000 บาท
10. ครอบครัวท่านมีรายได้พิเศษนอกเหนือจากเงินเดือนหรือไม่
- ไม่มี
- มี ประมาณเดือนละ.....บาท
11. ท่านต้องจ่ายค่าที่พักแพลตส่วนกลาง ที่ท่านพักอาศัยอยู่หรือไม่
- เสียค่าใช้จ่าย ไม่เสียค่าใช้จ่าย
- (ท่านที่ไม่เสียค่าใช้จ่ายในแพลตส่วนกลาง กรุณาข้ามไปข้อ 13)
12. ท่านเสียค่าใช้จ่ายในแพลตส่วนกลาง เป็นเงินเท่าไรต่อเดือน
- 12.1 ค่าบำรุงรักษาส่วนกลาง เดือนละ..... บาท
- 12.2 น้ำประปา เดือนละ..... บาท
- 12.3 ไฟฟ้า เดือนละ..... บาท
- 12.4 โทรศัพท เดือนละ..... บาท
- 12.5 ขยะ เดือนละ..... บาท
- 12.6 ค่ายามรักษาความปลอดภัยเดือนละ..... บาท
- 12.7 อื่น ๆ (ระบุ).....

CONTENT

15

--

16 17 18 19

--	--	--	--

20

--

21 22 23

--	--	--

24 25 26

--	--	--

27 28 29

--	--	--

30 31 32 33

--	--	--	--

34 35 36

--	--	--

37 38 39

--	--	--

13. ครอบครัวของท่านใช้ยานพาหนะอะไรบ้าง

- รถจักรยาน
 รถจักรยานยนต์
 รถยนต์

14. โดยปกติท่านใช้พาหนะอะไรในการเดินทางไปทำงาน

- รถจักรยานยนต์
 รถยนต์ส่วนตัว
 รถเมล์ประจำทาง
 รถเมล์สวัสดิการของหน่วยงาน
 อื่น ๆ ระบุ.....

15. ระยะเวลาในการเดินทาง จากบ้านไปที่ทำงาน

- 30 นาที
 45 นาที
 60 นาที
 1 ชั่วโมง 30 นาที
 มากกว่า 2 ชั่วโมง (ระบุ).....ชั่วโมง/นาที
 อื่น ๆ (ระบุ).....

16. ถ้าในอนาคตท่านมีเงินเพียงพอและมีโอกาสเลือก ท่านต้องการบ้านประเภทใด

- บ้านเดี่ยว
 บ้านแฝด
 ทาวน์เฮ้าส์
 คอนโดมิเนียม
 อื่น ๆ (ระบุ).....

เฉพาะเจ้าหน้าที่

40

41

42

43

44 45 46

47

17. ช่วงระยะเวลาที่ท่านต้องการจะซื้อบ้าน

- ภายใน 1 ปี
 ภายใน 2-3 ปี
 ภายใน 3-5 ปี
 ภายใน 5-10 ปี
 หลังเกษียณอายุราชการ
 อื่น ๆ (ระบุ).....

เฉพาะเจ้าหน้าที่

48

18. ราคาบ้านที่ท่านต้องการ จะซื้อ

- 18.1 ราคา 300,000 - 500,000 บาท
 500,001 - 700,000 บาท
 700,001 - 900,000 บาท
 มากกว่า 900,001 บาท
 อื่น ๆ (ระบุ).....

49

18.2 เงินผ่อนค่างวด

- ไม่ควรมี
 ควรมี ผ่อนเดือนละ 1,000-3,000 บาท
 3,001-5,000 บาท
 5,001-7,000 บาท
 มากกว่า 7,001 บาท
 อื่น ๆ (ระบุ).....

50

18.3 อัตราการผ่อนส่งบ้าน (หลังการผ่อนค่างวดแล้ว) เดือนละ

- 1,000-3,000 บาท
 3,001-5,000 บาท
 5,001-7,000 บาท
 มากกว่า 7,001 บาท
 อื่น ๆ (ระบุ).....

51

ส่วนที่ 2 ความพึงพอใจของท่านต่อโครงการแพลตฟอร์มกลาง

คำชี้แจง กรุณาทำเครื่องหมาย / ลงในช่องระดับความพึงพอใจตามความคิดเห็นของท่าน

รายการ	ระดับความพึงพอใจ				
	มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	น้อยที่สุด
1. ท่าเลที่ตั้งของโครงการแพลตฟอร์มกลาง					
2. การจัดวางผังโครงการแพลตฟอร์มกลาง					
3. ห้องพักของแพลตฟอร์มที่ท่านพักอาศัย					
4. การอยู่อาศัยภายในแพลตฟอร์มกลางและเพื่อนบ้าน					
5. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของครอบครัว					
6. การดูแลรักษาและการบริการชุมชนของแพลตฟอร์มกลาง					
7. การจัดกิจกรรมสันทนาการและกิจกรรมกลุ่มสัมพันธ์ภายในโครงการ					
8. ความสะดวกในการเดินทาง					
9. การจับจ่ายใช้สอย ^ข ของ					

ID

บัตร

เฉพาะเจ้าหน้าที่

6

7

8

9

10

11

12

13

14

ส่วนที่ 3

ความคิดเห็นของท่านต่อระบบสาธารณสุขบุคคลและสาธารณสุขการ
ภายในโครงการแฟลตส่วนกลาง

คำชี้แจง กรุณาทำเครื่องหมาย / ลงในช่องที่ตรงกับความคิดเห็นของท่าน

เฉพาะเจ้าหน้าที่

รายการ	ความคิดเห็นของท่าน				
	ดีมาก	ดี	พอใช้	ควรปรับปรุง	ไม่มีอยู่ในแฟลตส่วนกลาง
1. ระบบไฟฟ้า					
2. ระบบประปา					
3. ระบบโทรศัพท์					
4. ระบบการระบายน้ำ					
5. ระบบการเก็บขยะ					
6. ระบบการดูแลชุมชน					
7. ส่วนสาธารณะและสนามเด็กเล่น					
8. ระบบการรักษาความปลอดภัย					
9. การบริการรถเมล์รับส่ง					
10. สนามกีฬาและสถานที่ออกกำลังกาย					
11. ความสะอาดทั่วไปของแฟลตโครงการ					
12. ตลาดสดและโต้รุ่ง					
13. โรงพยาบาล, คลินิก, สถานพยาบาล					

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

ประวัติผู้เขียน

นายปรพัตย์ กุงามทอง เกิดเมื่อวันที่ 15 พฤศจิกายน พ.ศ. 2508 สำเร็จการศึกษาปริญญาตรี สาขาวิศวกรรมโยธา จากคณะวิศวกรรมเทคโนโลยี สถาบันเทคโนโลยีราชมงคลวิทยาเขตเทเวศร์ เมื่อปีพุทธศักราช 2530 เข้าศึกษาต่อ ในระดับปริญญาโท หลักสูตร เคหพัฒน์ศาสตร์-มหาบัณฑิต คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เมื่อปีการศึกษา 2534 และระหว่างที่ศึกษาในระดับปริญญาโท ได้รับทุนการศึกษาตำแหน่งผู้ช่วยสอน (T.A.) จากบัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เป็นระยะเวลา 2 ปี จนกระทั่งสำเร็จการศึกษา ปัจจุบัน รับราชการตำแหน่ง วิศวกรโยธา 4 สำนักงานโยธาธิการจังหวัดตราด สังกัด กรมโยธาธิการ กระทรวงมหาดไทย



ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย