

แนวทางการพัฒนาเมืองหนองคายเพื่อรองรับผลกระทบจากสะพานมิตรภาพ



นาย เจษฎา สุวัตติ

วิทยานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาการวางแผนภาคและเมืองมหาบัณฑิต

ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง

บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

พ.ศ. 2538

ISBN 974-584-162-5

ลิขสิทธิ์ของบัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

THE DEVELOPMENT GUIDELINES FOR MUANG NONG KHAI TO COPE WITH  
THE IMPACTS OF MITTAPHAB BRIDGE

Mr. Jadsda Suvathi

A Thesis Submitted in Partial Fulfillment of the Requirements  
for the Degree of Master of Urban and Regional Planning  
Department of Urban and Regional Planning

Graduate School

Chulalongkorn University

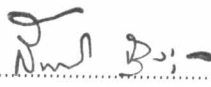
1995

ISBN 974-584-162-5

หัวข้อวิทยานิพนธ์      แนวทางการพัฒนาเมืองหนองคาย เพื่อรองรับผลกระทบจากสะพานมิตรภาพ  
โดย                              นายเจษฎา สุวัตถิ  
ภาควิชา                              การวางแผนภาคและเมือง  
อาจารย์ที่ปรึกษา              อาจารย์ขวัญสุวรรณ อติโพธิ์



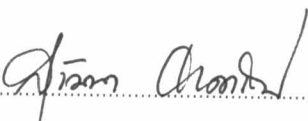
บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย อนุมัติให้บัณฑิตวิทยาลัยนี้เป็นส่วนหนึ่งของ  
การศึกษาตามหลักสูตรปริญญามหาบัณฑิต

  
..... คณบดีบัณฑิตวิทยาลัย  
(รองศาสตราจารย์ ดร.สันติ อุงสุวรรณ)

คณะกรรมการสอบวิทยานิพนธ์

  
..... ประธานกรรมการ  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.นิพนธ์ วิเชียรน้อย)

  
..... อาจารย์ที่ปรึกษา  
(อาจารย์ ขวัญสุวรรณ อติโพธิ์)

  
..... กรรมการ  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สุวัฒนา ธาดานิติ)

  
..... กรรมการ  
(ดร.จำเนียร วรรัตน์ชัยพันธ์)

พิมพ์ต้นฉบับบทคัดย่อวิทยานิพนธ์ภายในกรอบสี่เหลี่ยมนี้เพียงแผ่นเดียว



เลขวิชา สุวัตติ : แนวทางการพัฒนาเมืองหนองคายเพื่อรองรับผลกระทบจากสะพานมิตรภาพ  
(THE DEVELOPMENT GUIDELINES FOR MUANG NONG KHAI TO COPE WITH THE IMPACTS OF MITTAPHAB BRIDGE)  
อาจารย์ที่ปรึกษา : อาจารย์ชวัญสรวง อติโพธิ์, 264 หน้า. ISBN 974-584-162-5

การวิจัยครั้งนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาหาแนวทาง หรือกลยุทธ์ในการวางแผนพัฒนาเมืองหนองคาย เพื่อรองรับการเปลี่ยนแปลงด้านต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นอย่างแน่นอน อันเป็นผลมาจากนโยบายการเปิดประตูการค้าของรัฐบาลไทย และผลกระทบจากสะพานมิตรภาพ

จากการศึกษาพบว่า สะพานมิตรภาพได้ส่งผลกระทบสำคัญที่ทำให้กิจกรรมทางเศรษฐกิจ อันได้แก่ การค้า การบริการ และการท่องเที่ยวของเมืองหนองคายเพิ่มสูงขึ้น นอกจากนี้ การลงทุนของภาคเอกชนและราคาที่ดินเพิ่มสูงขึ้น ได้ชี้ให้เห็นถึงทิศทางการขยายตัวของเมืองหนองคายว่าจะเติบโตออกไปตามถนนสายหลักมากยิ่งขึ้น

ปัจจัยที่มีผลต่อการเติบโต ได้แก่ สถานการณ์ความมั่นคงตามแนวชายแดนไทยและลาว ความได้เปรียบในด้านที่ตั้งของเมืองหนองคาย ความแตกต่างและลักษณะของการพึ่งพาทางด้านเศรษฐกิจและการบริการทางสังคม ความคล้ายคลึงทางด้านภาษา ขนบธรรมเนียม ประเพณี วัฒนธรรม การนับถือศาสนาและชาติพันธุ์ โดยเมืองหนองคาย มีข้อจำกัดทางด้านกายภาพที่สำคัญ คือ ปัญหาตลิ่งพัง

ผลการวิจัย สามารถวางแผนการพัฒนาเมืองหนองคายเพื่อรองรับผลกระทบจากสะพานมิตรภาพ ได้ 8 แนวทางหลัก ได้แก่ 1) แนวทางการพัฒนาเพื่อรองรับบทบาทการเป็นเมืองชายแดน 2) แนวทางการพัฒนาเพื่อรองรับบทบาทการเป็นประตูการค้าของไทย 3) แนวทางการพัฒนาเพื่อรองรับบทบาทการเป็นศูนย์กลางการปกครอง 4) แนวทางการพัฒนาเพื่อรองรับบทบาทการเป็นศูนย์กลางการท่องเที่ยว 5) แนวทางการพัฒนารูปแบบและทิศทางการขยายตัวของเมือง 6) แนวทางการพัฒนารูปแบบการใช้ที่ดินของเมืองหนองคาย 7) แนวทางการพัฒนาพื้นที่บริเวณริมฝั่งแม่น้ำโขง และ 8) แนวทางการพัฒนาการใช้ที่ดินในแต่ละพื้นที่

อย่างไรก็ตาม แนวทางการพัฒนาทั้งหมดนี้ จะมีผลในการป้องกันและแก้ไขปัญหาเมืองหนองคายที่มีอยู่เดิม ได้เพียงบางส่วนเฉพาะเท่าที่มีข้อมูลยืนยันว่าจะเกิดขึ้นกับเมืองหนองคายอย่างแน่นอนเท่านั้น ซึ่งแท้จริงแล้วผลกระทบที่เมืองหนองคายจะได้รับจากสะพานมิตรภาพ ยังคงมีแนวโน้มที่จะเกิดติดตามขึ้นมาอีกเป็นจำนวนมาก แต่ไม่มีหลักฐานหรือข้อมูลปรากฏยืนยันให้เห็นได้อย่างชัดเจน เช่น ปัญหาการลักลอบเข้าเมืองจากทางฝั่งลาว และการอพยพของแรงงานจากพื้นที่ชนบทโดยรอบ ที่จะเข้ามายังเมืองหนองคายเพิ่มมากขึ้น จึงได้ขอเสนอแนะให้ผู้ที่เกี่ยวข้องกับการบริหารเมืองหนองคายในทุกระดับ ร่วมมือกันในการจัดการ วางแผนกลยุทธ์และสร้างแนวทางเลือกที่เหมาะสมสำหรับการพัฒนาเมืองหนองคาย และขอเสนอให้มีการจัดทำผังเฉพาะบริเวณริมฝั่งแม่น้ำโขงของเมืองหนองคาย

ภาควิชา ..... การวางแผนภาคและเมือง  
สาขาวิชา ..... การวางผังเมือง  
ปีการศึกษา ..... 2537

ลายมือชื่อนิติ .....  
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา .....  
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาร่วม .....

# # C435393 : MAJOR URBAN PLANNING

KEY WORD: DEVELOPMENT GUIDELINES / MUANG NONG KHAI / IMPACTS / MITTAPHAB BRIDGE

JADSDA SUVATHI : THE DEVELOPMENT GUIDELINES FOR MUANG NONG KHAI TO COPE WITH THE IMPACT OF MITTAPHAB BRIDGE. THESIS ADVISOR : MR. KWANSUANG ATIBODHI, Ed.D. 164 pp. ISBN 974-584-162-5

The objectives of this research is the studying for the development guidelines and strategies in planning for muang Nong Khai to cope with any alter that the impacts of Thai government policy in commercial and Mittaphab bridge.

According to the study, the important impacts of Mittaphab bridge are to increase the economic activities, such as commercial, service and tourism, in muang Nong Khai. Besides, The private sector invesments and land value, refer to the direction of muang Nong Khai growth pattern is ribbon development along the main route.

The factors of the urban growth is the strength of Thai and Laos PDR. border, the advantage of muang Nong Khai location, the different in economic and the economic dependent, the correspondence in language tradition culture religion and people race. By muang Nong Khai have the important physical problem is bank erodetion.

As the result, the 8 development guidelines for muang Nong Khai to cope with the impacts of Mittaphab bridge are for, 1) the role of the border community, 2) the commercial policy, 3) the administrative and political center, 4) the tourism center, 5) the physical guidelines for community growth, 6) community landuse, 7) the development guidelines on the bank zone of Mekong river, and 8) the specific landuse guidelines.

However there guidlines can protect and solve some problems of muang Nong Khai that effect from the significant data. It is evident that the impacts of Mittaphab bridge to muang Nong Khai is continously increasing according to the hidden evidence or actual data such as additional the out law immigration from Laos PDR., and labour immigration from rural area to muang Nong Khai. The important sugesstion is on the administrators of muang Nong Khai to co-operate in management for appropriate the strategies plan and alternative for development muang Nong Khai, espacially the specific plan on the bank zone of the Mekong river.

ภาควิชา.....การวางแผนภาคและเมือง

สาขาวิชา.....การวางผังเมือง

ปีการศึกษา..... 2537

ลายมือชื่อนิสิต.....

ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา.....

ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาร่วม.....

## กิตติกรรมประกาศ



วิทยานิพนธ์ฉบับนี้ สำเร็จลุล่วงไปได้ด้วยความช่วยเหลืออย่างดียิ่งจากอาจารย์ที่ปรึกษา วิทยานิพนธ์ อาจารย์ขวัญสุวรรณ อติโพธิ์ ซึ่งท่านได้ให้คำแนะนำและข้อคิดเห็นต่าง ๆ ในการวิจัยด้วยดี มาตลอด รวมไปถึงหน่วยงานต่าง ๆ หลายหน่วยงาน ซึ่งผู้วิจัยไม่สามารถกล่าวนามได้ทั้งหมด ได้กรุณา ให้ความอนุเคราะห์เอื้อเฟื้อด้านข้อมูลในการทำการวิจัยนี้ และเนื่องมาจากทุนการวิจัยครั้งนี้ บางส่วน ได้มาจากทุนอุดหนุนการวิจัยของบัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ผู้วิจัยจึงขอขอบ พระคุณบัณฑิตวิทยาลัยมา ณ ที่นี้ด้วย

ท้ายสุดนี้ ผู้วิจัยใคร่ขอกราบขอบพระคุณ บิดา มารดา พี่ น้องและเพื่อน ๆ ทุกคน ที่ได้ให้ ความช่วยเหลือ ไม่ว่าจะเป็นทางด้านการเงิน กำลังใจ และอื่น ๆ แก่ผู้วิจัยจนสำเร็จการศึกษาด้วยดี

เจษฎา สุวัตติ  
(ผู้วิจัย)

สารบัญ



หน้า

บทคัดย่อภาษาไทย .....	ก
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ .....	ข
กิตติกรรมประกาศ .....	ค
สารบัญ .....	ง
สารบัญตาราง .....	ช
สารบัญแผนภูมิ .....	ฐ
สารบัญแผนภาพ .....	ฒ
สารบัญแผนที่ .....	ณ
<b>บทที่ 1 บทนำ</b>	
ความสำคัญของปัญหา .....	1
วัตถุประสงค์ .....	4
สมมุติฐาน .....	4
ขอบเขตการศึกษา .....	4
วิธีดำเนินการวิจัย .....	5
ประโยชน์ของการศึกษา .....	6
ข้อจำกัดในการทำวิทยานิพนธ์ .....	6
<b>บทที่ 2 แนวความคิด ทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง</b>	
ความหมายเมือง .....	8
องค์ประกอบของเมือง .....	10
แนวความคิดเกี่ยวกับพรมแดนหรือชายแดน และเขตแดนระหว่างประเทศ .....	12
งานวิจัยเกี่ยวกับสภาพแวดล้อมชายแดนที่มีผลต่อการย้ายถิ่น .....	12
รายงานการวิจัยเกี่ยวกับเมืองชายแดน .....	15
การศึกษารายงานความเป็นไปได้ของโครงการสะพานมิตรภาพ .....	18

	หน้า
<b>บทที่ 3 สถานการณ์ทั่วไปและการวิเคราะห์ผลกระทบของสะพานมิตรภาพ</b>	
อนุภาคลุ่มแม่น้ำโขง .....	37
ประเทศไทยและสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว .....	39
สะพานมิตรภาพ .....	41
การประเมินผลกระทบของสะพานมิตรภาพในระดับภาคและประเทศ .....	44
ศักยภาพในการพัฒนาของแต่ละพื้นที่ในอนุภาคย่อย .....	55
การลงทุนภาคพาณิชย์กรรม .....	56
การลงทุนภาคอุตสาหกรรม .....	57
การลงทุนภาคธุรกิจการท่องเที่ยว .....	59
<b>บทที่ 4 สภาพปัจจุบันเมืองหนองคาย</b>	
ประวัติศาสตร์ความเป็นมาของเมืองหนองคาย .....	62
สภาพกายภาพของชุมชน .....	64
สภาพเศรษฐกิจชุมชน .....	67
จำนวนและลักษณะผู้ประกอบการกิจกรรมทางเศรษฐกิจแต่ละสาขา .....	77
การคลังท้องถิ่น .....	83
สภาพทางสังคมชุมชน .....	86
สภาพประชากรชุมชน .....	98
การท่องเที่ยว .....	113
ระบบโครงข่ายโครงสร้างพื้นฐาน .....	115
สภาพทั่วไปทางผังเมือง .....	123
การใช้ที่ดิน .....	129
รายละเอียดการใช้ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินผังเมืองรวม .....	142
ลักษณะอาคารและสภาพแวดล้อม .....	146
องค์ประกอบและความสัมพันธ์ขององค์ประกอบความเป็นเมืองหนองคาย .....	153
ปัจจัยที่มีผลต่อการเติบโตของเมืองหนองคาย .....	159



	หน้า
โครงการพัฒนาที่มีผลต่อการพัฒนาชุมชนเมืองหนองคาย .....	163
แนวโน้มความเจริญของชุมชน .....	170
<b>บทที่ 5 การวิเคราะห์ชุมชนเมืองหนองคายภายหลังการเปิดใช้สะพานมิตรภาพ</b>	
ผลกระทบของสะพานมิตรภาพที่มีต่อรูปแบบและทิศทางการเติบโตของเมือง .....	174
ผลกระทบของสะพานมิตรภาพที่มีต่อศักยภาพและองค์ประกอบต่าง ๆ ของเมือง .....	185
ศักยภาพและปัญหาเมืองหนองคายโดยรวมภายหลังจากการเปิดใช้สะพานมิตรภาพ ..	209
แนวโน้มของรูปแบบและทิศทางการขยายตัวของเมืองหนองคาย .....	209
พื้นที่บริเวณริมฝั่งแม่น้ำโขงและแนวแกนถนนแก้ววรวุฒิ-ถนนมีชัย .....	210
การเชื่อมโยงสะพานมิตรภาพ .....	212
สรุปสภาพปัญหาและแนวทางในการแก้ไขปัญหาของเทศบาลเมืองหนองคาย .....	214
สรุปผลกระทบของสะพานมิตรภาพที่มีต่อเมืองหนองคาย .....	219
ข้อตกลงว่าด้วยการใช้สะพานร่วมกัน .....	223
<b>บทที่ 6 บทสรุป</b>	
แนวความคิดหลักในการวางแผนพัฒนาชุมชนเมืองหนองคาย .....	226
การกำหนดขอบเขตพื้นที่เมืองหนองคาย .....	227
แนวทางการพัฒนาเมืองหนองคายเพื่อรองรับผลกระทบจากสะพานมิตรภาพ .....	230
แนวทางการพัฒนาเพื่อรองรับบทบาทการเป็นเมืองชายแดน .....	230
แนวทางการพัฒนาเพื่อรองรับบทบาทการเป็นประตูการค้าของไทย .....	232
แนวทางการพัฒนาเพื่อรองรับบทบาทการเป็นศูนย์กลางการปกครอง .....	233
แนวทางการพัฒนาเพื่อรองรับบทบาทการเป็นศูนย์กลางการค้าและการบริการ .....	234
แนวทางการพัฒนาเพื่อรองรับบทบาทการเป็นศูนย์กลางการบริการทางสังคม .....	235
แนวทางการพัฒนาเพื่อรองรับบทบาทการเป็นศูนย์กลางการท่องเที่ยว .....	235
แนวทางการพัฒนารูปแบบและทิศทางการขยายตัวของเมือง .....	238
แนวทางการพัฒนารูปแบบการใช้ที่ดินของเมืองหนองคาย .....	239
แนวทางการพัฒนาพื้นที่บริเวณริมฝั่งแม่น้ำโขง .....	240
แนวทางการพัฒนาการใช้ที่ดินในแต่ละพื้นที่ .....	244
สรุปสมมุติฐาน .....	257
ผลที่คาดว่าจะได้รับจากการปฏิบัติตามแนวทางที่ได้เสนอไว้ .....	257

	หน้า
บทสรุปส่งท้าย .....	262
ข้อเสนอแนะในการศึกษาต่อ .....	263
รายการอ้างอิง .....	264
ประวัติผู้เขียน .....	265

## สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 1	แสดงจำนวนและสัดส่วนร้อยละของสถานประกอบการกิจกรรมการค้าและบริการ แยกตามประเภทการค้า และบริการ ในเขตบริเวณเมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2535 .... 68
ตารางที่ 2	แสดงจำนวนและสัดส่วนร้อยละของสถานประกอบการกิจกรรมการค้าและบริการ แยกตามลักษณะการค้า ปี พ.ศ.2535 ..... 69
ตารางที่ 3	แสดงสถานประกอบการและผู้มีงานทำในภาคธุรกิจ แยกตามที่พักอาศัยปัจจุบัน และภูมิลำเนาเดิม ปี พ.ศ.2535 ..... 71
ตารางที่ 4	แสดงโรงงานอุตสาหกรรม แยกตามประเภทอุตสาหกรรม, คนงาน และระยะเวลาการดำเนินการ ..... 74
ตารางที่ 5	แสดงสถานประกอบกิจการอุตสาหกรรม และผู้มีงานทำ แยกตามที่พักอาศัย ปัจจุบันและภูมิลำเนาเดิม ปี พ.ศ.2535 ..... 76
ตารางที่ 6	แสดงจำนวนประชากรวัยแรงงานอายุ 11 ปีขึ้นไป แยกตามหมวดอายุและเพศ (เขตผังเมืองรวมเดิม) ปี พ.ศ.2535 ..... 78
ตารางที่ 7	แสดงจำนวนและสัดส่วนร้อยละของประชากรที่อยู่ในกำลังแรงงานแต่ละอาชีพ แยกตามหมวดอายุและเพศ (เขตผังเมืองรวมเดิม) ปี พ.ศ.2535 ..... 78
ตารางที่ 8	แสดงจำนวนและสัดส่วนร้อยละของประชากรที่ไม่อยู่ในกำลังแรงงาน แต่ละอาชีพ แยกตามหมวดอายุและเพศ (เขตผังเมืองรวมเดิม) ปี พ.ศ.2535 ..... 78
ตารางที่ 9	แสดงจำนวนและสัดส่วนร้อยละของประชากรที่อยู่ในกำลังแรงงานแต่ละอาชีพ แยกตามหมวดอายุและเพศ ปี พ.ศ.2535 ..... 81
ตารางที่ 10	แสดงจำนวนและสัดส่วนร้อยละของประชากรที่ไม่อยู่ในกำลังแรงงาน แต่ละอาชีพ แยกตามหมวดอายุและเพศ ปี พ.ศ.2535 ..... 81
ตารางที่ 11	แสดงจำนวนและสัดส่วนร้อยละของประชากรที่อยู่ในกำลังแรงงาน แยกตามประเภทอาคาร บริเวณเขตชุมชนเมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2535 ..... 82
ตารางที่ 12	แสดงรายรับประเภทต่าง ๆ ตามเทศบัญญัติของเทศบาลเมืองหนองคาย ประจำปีงบประมาณ 2530-2534 ..... 84
ตารางที่ 13	แสดงรายจ่ายประเภทต่าง ๆ ตามเทศบัญญัติของเทศบาลเมืองหนองคาย ประจำปีงบประมาณ 2530-2534 ..... 85

	หน้า
ตารางที่ 14	แสดงสถาบันการศึกษาในบริเวณเขตผังเมืองรวม เมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2534 ..... 86
ตารางที่ 15	แสดงสัดส่วนระหว่างนักเรียนต่อห้องเรียน และระหว่างนักเรียนต่อครู ในปี พ.ศ.2534 ..... 87
ตารางที่ 16	แสดงการเปรียบเทียบจำนวนนักเรียน ปี พ.ศ.2529 และปี พ.ศ.2534..... 88
ตารางที่ 17	แสดงข้อมูลการสาธารณสุขและอนามัยชุมชน ในเขตเทศบาลเมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2529-2533 ..... 90
ตารางที่ 18	แสดงสถิติผู้ป่วยและการตายของผู้ป่วยในโรงพยาบาลหนองคาย แยกตามสาเหตุ ปี พ.ศ.2532 ..... 91
ตารางที่ 19	แสดงข้อมูลสถิติการงานและการเงินของที่ทำกรไปรษณีย์โทรเลขหนองคาย ..... 92
ตารางที่ 20	แสดงเครื่องมือที่ใช้ในการดับเพลิงของฝ่ายป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2535 ..... 93
ตารางที่ 21	แสดงสถิติเพลิงไหม้ในบริเวณเขตชุมชนเมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2529-2533 ..... 93
ตารางที่ 22	แสดงข้อมูลสถิติด้านอาชญากรรมที่เกิดขึ้น ภายในเขตเทศบาลเมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2529-2533 ..... 94
ตารางที่ 23	แสดงรายละเอียดศาสนสถานในบริเวณเขตชุมชนเมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2535 ..... 97
ตารางที่ 24	แสดงจำนวนประชากรในเขตเทศบาลเมืองหนองคาย อำเภอเมืองหนองคาย และจังหวัดหนองคาย ตั้งแต่ปี พ.ศ.2507-2534 ..... 99
ตารางที่ 25	แสดงอัตราการเกิด อัตราการตาย และอัตราการย้ายถิ่นของประชากร ในเขต อำเภอเมืองหนองคาย ระหว่างปี พ.ศ.2528-2533 ..... 101
ตารางที่ 26	แสดงอัตราการเกิด อัตราการตาย และอัตราการย้ายถิ่นของประชากร ในเขต เทศบาลเมืองหนองคาย ระหว่างปี พ.ศ.2528-2533 ..... 102
ตารางที่ 27	แสดงจำนวนและอัตราการขยายตัวของประชากรรายตำบล นอกเขตเทศบาล ในอำเภอเมืองหนองคาย ระหว่างปี พ.ศ.2528-2533 ..... 104
ตารางที่ 28	แสดงลักษณะโครงสร้างประชากรเขตผังเมืองรวมเมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2535 ..... 105
ตารางที่ 29	แสดงลักษณะโครงสร้างประชากร แยกตามหมวดอายุและเพศ ของประชากร ในเขตผังเมืองรวมเมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2535 ..... 106
ตารางที่ 30	แสดงโครงสร้างหมวดอายุและเพศของประชากร ในเขตผังเมืองรวม เมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2528 ..... 107
ตารางที่ 31	แสดงโครงสร้างหมวดอายุและเพศของประชากร ในเขตผังเมืองรวม เมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2535 ..... 108

	หน้า
ตารางที่ 32 แสดงลักษณะโครงสร้างประชากร ชุมชนรอบนอกเขตเทศบาลเมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2535 .....	109
ตารางที่ 33 แสดงการเปรียบเทียบลักษณะโครงสร้างประชากร ในบริเวณเขตชุมชนเมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2535 .....	110
ตารางที่ 34 แสดงจำนวนประชากรวัยแรงงาน (อายุ 11 ปีขึ้นไป) แยกตามหมวดอายุและเพศ (เขตผังเมืองรวม) ปี พ.ศ.2535 .....	111
ตารางที่ 35 แสดงลักษณะโครงสร้างประชากรวัยแรงงาน (อายุ 11 ปีขึ้นไป) แยกตามหมวดอายุและเพศ ตามเขตการปกครองในเขตผังเมืองรวมหนองคาย ปี พ.ศ.2535 .....	111
ตารางที่ 36 แสดงประเภท ลักษณะและขนาดครัวเรือน เมืองหนองคาย แยกตามเขตที่อยู่อาศัย .....	112
ตารางที่ 37 แสดงสถิติคนเดินทางผ่านเข้าและออก ณ จุดตรวจคนเข้าเมืองท่าเสด็จ ระหว่างช่วงเดือนมกราคม พ.ศ.2532 ถึง เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2535 .....	114
ตารางที่ 38 แสดงสภาพเส้นทางคมนาคมภายในเขตเทศบาลเมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2535 .....	117
ตารางที่ 39 แสดงกำลังการผลิตและปริมาณการใช้น้ำประปา แยกตามประเภทการใช้ ปี พ.ศ.2529-2535 .....	121
ตารางที่ 40 แสดงสัดส่วนการใช้ที่ดินบริเวณเขตชุมชนเมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2523, 2528 และ2535 .....	131
ตารางที่ 41 แสดงจำนวนอาคาร ประชากร ขนาดพื้นที่ และความหนาแน่นประชากร แยกตามเขตสำรวจ .....	144
ตารางที่ 42 แสดงลักษณะและสภาพแวดล้อมของอาคาร ในเขตผังเมืองรวมหนองคาย ปี พ.ศ.2535 .....	150
ตารางที่ 43 แสดงโครงการจัดสรรอสังหาริมทรัพย์ในบริเวณเมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2536-2537 (พย.) .....	178

## สารบัญแผนภูมิ

		หน้า
แผนภูมิที่ 1	แสดงสัดส่วนของสถานประกอบการธุรกิจแยกตามขนาดคนทำงาน ปี พ.ศ.2535 ....	71
แผนภูมิที่ 2	แสดงสัดส่วนของสถานประกอบการอุตสาหกรรม แยกตามขนาดคนทำงาน ปี พ.ศ.2535 .....	76
แผนภูมิที่ 3	แสดงรายรับประเภทต่าง ๆ ของเทศบาลเมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2530-2534 .....	84
แผนภูมิที่ 4	แสดงรายจ่ายประเภทต่าง ๆ ของเทศบาลเมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2530-2534 .....	85
แผนภูมิที่ 5	แสดงการเปรียบเทียบจำนวนนักเรียนใน ปี พ.ศ.2529 และ2534 .....	88
แผนภูมิที่ 6	แสดงสัดส่วนโครงสร้างประชากร จำแนกหมวดอายุและเพศ ตามเขตพักอาศัย ในเขตผังเมืองรวมหนองคาย ปี พ.ศ.2528 .....	107
แผนภูมิที่ 7	แสดงสัดส่วนโครงสร้างประชากร จำแนกหมวดอายุและเพศ ตามเขตพักอาศัย ในเขตผังเมืองรวมหนองคาย ปี พ.ศ.2535 .....	108
แผนภูมิที่ 8	แสดงสัดส่วนการสร้างและจำหน่ายโครงการจัดสรรอสังหาริมทรัพย์ ประเภท ต่าง ๆ ในเมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2536-2537 .....	178
แผนภูมิที่ 9	แสดงปริมาณการสร้าง และจำหน่ายโครงการจัดสรรอสังหาริมทรัพย์ เปรียบ เทียบการเติบโตบนถนนสายหลัก 3 สาย ของเมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2536-2537 .....	179
แผนภูมิที่ 10	แสดงปริมาณการสร้าง และจำหน่ายโครงการจัดสรรอสังหาริมทรัพย์ บนถนน หนองคาย-อุดรธานี ในรอบปี พ.ศ.2536-2537 .....	181
แผนภูมิที่ 11	แสดงปริมาณการสร้าง และจำหน่ายโครงการจัดสรรอสังหาริมทรัพย์ บนถนน หนองคาย-โพนพิสัย ในรอบปี พ.ศ.2536-2537 .....	182
แผนภูมิที่ 12	แสดงปริมาณการสร้าง และจำหน่ายโครงการจัดสรรอสังหาริมทรัพย์ บนถนน แก้ววรวุฒิมิซึชิ ในรอบปี พ.ศ.2536-2537 .....	182

### สารบัญแผนภาพ

	หน้า
แผนภาพที่ 1 แสดงการออกแบบทางสถาปัตยกรรมสะพานมิตรภาพ ทางเลือกที่ 1 .....	25
แผนภาพที่ 2 แสดงการออกแบบทางสถาปัตยกรรมสะพานมิตรภาพ ทางเลือกที่ 2 .....	25
แผนภาพที่ 3 แสดงการออกแบบทางสถาปัตยกรรมสะพานมิตรภาพ ทางเลือกที่ 3 (ระดับน้ำขึ้นสูงสุด) .....	26
แผนภาพที่ 4 แสดงการออกแบบทางสถาปัตยกรรมสะพานมิตรภาพ ทางเลือกที่ 3 (ระดับน้ำลดต่ำสุด) .....	26
แผนภาพที่ 5 แสดงเขื่อนป้องกันตลิ่งพัง ค.ส.ล. เวียงหินลาดตลิ่งพัง พร้อมถนนแอสฟัลต์ติดคอนกรีต .....	231
แผนภาพที่ 6 แสดงเขื่อนป้องกันตลิ่งพัง โดยวิธีการถมตลิ่ง .....	231
แผนภาพที่ 7 แสดงสภาพการพักอาศัยของประชากรบริเวณริมถนนเขื่อนป้องกันตลิ่งพัง .....	231
แผนภาพที่ 8 แสดงแม่น้ำโขงและสะพานมิตรภาพ .....	237
แผนภาพที่ 9 แสดงศาลาแก้วกู่ สถานที่ท่องเที่ยวที่น่าสนใจแห่งหนึ่งของเมืองหนองคาย .....	237
แผนภาพที่ 10 แสดงลักษณะอาคารรุ่นเก่าของเมืองหนองคายบนถนนมีชัยที่ยังคงสภาพเดิม .....	245
แผนภาพที่ 11 แสดงลักษณะอาคารรุ่นเก่าของเมืองหนองคาย บนถนนมีชัย ปัจจุบันเป็นคลังสินค้า .....	245
แผนภาพที่ 12 แสดงการก่อสร้างอาคารสูงเพื่อการพักอาศัย คอนโดมิเนียม ตั้งอยู่ริมฝั่งแม่น้ำโขง .....	245

## สารบัญแนที่

		หน้า
แผนที่ที่	1 แสดงที่ตั้งโครงการสะพานมิตรภาพ (เมืองหนองคาย-กรุงเทพฯ) .....	21
แผนที่ที่	2 แสดงอาณาเขตที่ตั้งของประเทศต่าง ๆ ในอนุภาคลุ่มแม่น้ำโขง .....	38
แผนที่ที่	3 แสดงจุดที่มีการซื้อ ขาย แลกเปลี่ยนสินค้า และการเชื่อมโยงพื้นที่เศรษฐกิจใน อนุภาคลุ่มแม่น้ำโขง .....	40
แผนที่ที่	4 แสดงที่ตั้งสะพานมิตรภาพ (ไทย-ลาว) ในระดับอนุภูมิภาค อุดรธานี หนองคาย และกรุงเทพฯ ประเทศลาว .....	43
แผนที่ที่	5 แสดงที่ตั้งเขตเศรษฐกิจพิเศษ ตามแผนส่งเสริมการลงทุนในเขตภาคกลางของ ประเทศลาว .....	47
แผนที่ที่	6 แสดงศักยภาพในการลงทุนด้านพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม และการท่องเที่ยว ในอนุภาคย่อย อุดรธานี หนองคายและกรุงเทพฯ ประเทศลาว .....	60
แผนที่ที่	7 แสดงสภาพภูมิประเทศบริเวณเมืองหนองคาย .....	65
แผนที่ที่	8 แสดงที่ตั้งเมืองหนองคายศูนย์กลาง และจุดแลกเปลี่ยนการคมนาคมขนส่ง ระหว่างทางบกกับทางน้ำ .....	124
แผนที่ที่	9 แสดงวิวัฒนาการและรูปแบบการเติบโตของเมืองหนองคาย .....	127
แผนที่ที่	10 แสดงสภาพการใช้ที่ดินบริเวณเมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2528 .....	130
แผนที่ที่	11 แสดงสภาพการใช้ที่ดินบริเวณเมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2535 .....	132
แผนที่ที่	12 แสดงการกระจายตัวของการใช้ที่ดินเพื่อการพักอาศัย ศาสนสถาน และสวน- สาธารณะ ปี พ.ศ.2535 .....	134
แผนที่ที่	13 แสดงการกระจายตัวของการใช้ที่ดินเพื่อการพาณิชยกรรม ปี พ.ศ.2535 .....	135
แผนที่ที่	14 แสดงการกระจายตัวของการใช้ที่ดินประเภทสถานที่ราชการ ปี พ.ศ.2535 .....	136
แผนที่ที่	15 แสดงที่ตั้งสถานที่ราชการและกิ่งราชการบริเวณเมืองหนองคาย .....	137
แผนที่ที่	16 แสดงการกระจายตัวของการใช้ที่ดิน เพื่อการอุตสาหกรรมและคลังสินค้า ปี พ.ศ.2535 .....	139
แผนที่ที่	17 แสดงที่ตั้งศาสนสถานบริเวณเมืองหนองคาย .....	140
แผนที่ที่	18 แสดงที่ตั้งสถาบันการศึกษาบริเวณเมืองหนองคาย .....	141
แผนที่ที่	19 แสดงแผนผังกำหนดการใช้ที่ดิน มังเมืองรวมหนองคาย พ.ศ.2532 .....	143
แผนที่ที่	20 แสดงความหนาแน่นประชากรเมืองหนองคาย แยกตามเขตสำรวจ พ.ศ.2535 .....	145



	หน้า
แผนที่ที่ 21	แสดงองค์ประกอบการเป็นศูนย์กลางการปกครองประตูการค้า และการบริการทางสังคม ปี พ.ศ.2535 ..... 154
แผนที่ที่ 22	แสดงองค์ประกอบการเป็นศูนย์กลางการค้า และการบริการในระดับจังหวัดและระดับประเทศ ปี พ.ศ.2535 ..... 156
แผนที่ที่ 23	แสดงองค์ประกอบการเป็นศูนย์กลางการท่องเที่ยว ปี พ.ศ.2535 ..... 158
แผนที่ที่ 24	แสดงผังที่ตั้งและองค์ประกอบการเป็นศูนย์ราชการจังหวัดหนองคายแห่งใหม่ ..... 167
แผนที่ที่ 25.1	แสดงที่ตั้งสถานประกอบการอุตสาหกรรม และคลังสินค้า-เส้นทางสัญจรของรถบรรทุกสินค้าไทย ..... 170
แผนที่ที่ 25.2	แสดงที่ตั้งสถานประกอบการอุตสาหกรรม และคลังสินค้า-เส้นทางสัญจรของรถบรรทุกสินค้าลาว ..... 171
แผนที่ที่ 26	แสดงโครงการต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้นในเมืองหนองคายเพื่อเชื่อมโยงระหว่างสะพานมิตรภาพ เมืองหนองคายและภูมิภาค ..... 175
แผนที่ที่ 27	แสดงการเปลี่ยนแปลงรูปแบบ และทิศทางการเติบโตของเมืองหนองคาย โดยรวม ปี พ.ศ.2535 และ2538 ..... 176
แผนที่ที่ 28	แสดงที่ตั้งโครงการจัดสรรอสังหาริมทรัพย์บริเวณเมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2536-2537 ..... 177
แผนที่ที่ 29	แสดงผลกระทบของสะพานมิตรภาพ ที่มีต่อรูปแบบการเติบโตของเมืองหนองคาย ..... 184
แผนที่ที่ 30	แสดงการแบ่งเขตวิเคราะห์สภาพชุมชนเมืองหนองคาย ภายหลังจากการเปิดใช้สะพานมิตรภาพ ..... 186
แผนที่ที่ 31	แสดงองค์ประกอบและการใช้ที่ดินในเขตพื้นที่ A ..... 188
แผนที่ที่ 32	แสดงองค์ประกอบและการใช้ที่ดินในเขตพื้นที่ B และ C ..... 193
แผนที่ที่ 33	แสดงองค์ประกอบและการใช้ที่ดินในเขตพื้นที่ D และ E ..... 196
แผนที่ที่ 34	แสดงองค์ประกอบและการใช้ที่ดินในเขตพื้นที่ G และ H ..... 201
แผนที่ที่ 35	แสดงองค์ประกอบและการใช้ที่ดินในเขตพื้นที่ I ..... 205
แผนที่ที่ 36	แสดงองค์ประกอบและการใช้ที่ดินในเขตพื้นที่ J ..... 207
แผนที่ที่ 37	แสดงอาณาเขตและสภาพการใช้ที่ดินบริเวณเมืองหนองคาย ปี พ.ศ.2537 ..... 229
แผนที่ที่ 38	แสดงองค์ประกอบและกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับพื้นที่บริเวณริมฝั่งแม่น้ำโขง ..... 241
แผนที่ที่ 39	แสดงแนวทางการพัฒนาบริเวณริมแม่น้ำโขง ..... 242
แผนที่ที่ 40	แสดงแนวทางการพัฒนาโครงข่ายถนน และสาธารณูปโภค เขต D, H, G และ J .... 248

	หน้า
แผนที่ที่ 41 แสดงแนวทางการพัฒนาโครงข่ายถนน และสาธารณูปโภค เขต B, C และ E .....	251
แผนที่ที่ 42 แสดงแนวทางการเปิดพื้นที่เมืองหนองคายเพื่อรองรับการพัฒนาในด้านต่าง ๆ ถึง ปี พ.ศ.2555 .....	255
แผนที่ที่ 43 แสดงข้อเสนอแนะการใช้ที่ดินและองค์ประกอบเมืองหนองคาย .....	256