

การศึกษา เปรียบเทียบผลการทางชั้น ทางลง  
ของระบบทางคุณชั้นที่ 1 ท่อพื้นที่เมือง



นายวัฒย์ กลันประមุร

วิทยานิพนธ์นี้ เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรการวางแผนภาคและ เมืองมหาปัตติ

ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง

บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

พ.ศ. 2535

ISBN 974-581-276-5

สิทธิ์ของบัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

018076

A COMPARATIVE IMPACT STUDY OF RAMP-ON AND RAMP-OFF  
OF FIRST STAGE EXPRESSWAY SYSTEM ON URBAN AREA

Kwunchai Klunprayoon

A Thesis Submitted in Partial Fulfillment of the Requirements  
for the Degree of Master of Urban and Regional Planning

Department of Urban and Regional Planning

Graduate School

Chulalongkorn University

1992

ISBN 974-581-276-5

หัวช้อวิทยานิพนธ์

การศึกษาเปรียบเทียบผลกระบวนการทางชั้น ทางลงของ  
ระบบทางด่วนชั้นที่ 1 ต่อพื้นที่เมือง

โดย

นายชัยสุข กลันประยูร

ภาควิชา

การวางแผนภาคและเมือง

อาจารย์ที่ปรึกษา

อาจารย์ชัยสุวรรณ อศิริพิชัย



บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย อนุญาตให้มีบัณฑิตวิทยานิพนธ์ เป็นส่วนหนึ่งของ  
การศึกษาตามหลักสูตรปริญญาการวางแผนภาคและเมืองมหาบัณฑิต

.....  
.....

คณบดีบัณฑิตวิทยาลัย

(ศาสตราจารย์ ดร. วัชราภัย)

คณะกรรมการสอบบัณฑิตวิทยานิพนธ์

.....  
..... ประธานกรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. สุวัฒนา ชาดานิพิท)

.....  
..... อาจารย์ที่ปรึกษา

(อาจารย์ชัยสุวรรณ อศิริพิชัย)

.....  
..... กรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. วรรษศิลป์ พิรพันธุ์)

.....  
..... กรรมการ

(คุณพงศ์ศรี ชุมสาย และ อุษณารา)

พิมพ์ด้นฉบับทัศน์อวิทยานิพนธ์ภาษาไทยในกรอบสีเขียวนี้เพื่อรองรับเดียว



ขวัญชัย กลั่นประยงค์ : การศึกษาเปรียบเทียบผลกระทบของทางขึ้น ทางลงของระบบทางด่วน  
ชั้นที่ 1 ต่อพื้นที่เมือง (A COMPARATIVE IMPACT STUDY OF RAMP-ON AND RAMP-OFF  
OF FIRST STAGE EXPRESSWAY SYSTEM ON URBAN AREA) อ.ที่ปรึกษา : อ.ขวัญสรวง  
อดิโพธิ, 238 หน้า. ISBN 974-581-276-5

ปัญหาการจราจรในกรุงเทพมหานครเป็นปัญหาที่เกิดขึ้นและสั่งสมนานนับสิบปี การแก้ปัญหา  
โดยการสร้างทางด่วนเป็นการหวังบรรเทาปัญหาการจราจรในกรุงเทพมหานครเท่านั้น ซึ่งได้ก่อให้  
เกิดผลกระทบต่อพื้นที่เมืองในบริเวณทางขึ้น ทางลงของระบบทางด่วน โดยทางขึ้น ทางลงมีลักษณะแตก  
ต่างกันในด้านระบบทางด่วนและด้านพื้นที่เมือง โดยมีความสัมพันธ์ในองค์ประกอบด้านวิศวกรรมและด้าน  
ผังเมือง

ในความสัมพันธ์ของทางขึ้น ทางลงของระบบทางด่วน โดยมองในแต่ละช่วงเวลา ผ่านการมอง  
ในแต่ละระดับ โดยเน้นในด้านกายภาพ โดยอาศัยประเด็นในแบ่งของการใช้ที่ดิน ระบบโครงข่ายและการ  
สัญจร และราคาที่ดิน ส่วนในระดับจุด ได้อาศัยประเด็นในแบ่งของบรรยากาศ อุบัติเหตุ และภัยที่ศูนย์เป็นตัว  
ร่วม

การศึกษาเปรียบเทียบผลกระทบของทางขึ้น ทางลง ได้ผลการศึกษาในระดับเมืองว่า ทางขึ้น  
ทางลงในส่วนที่อยู่ข้างเมืองจะมีการเปลี่ยนแปลงและเพิ่มขึ้นของการใช้ที่ดินมากกว่าทางขึ้น ทางลงใน  
ใจกลางเมือง ส่วนในระดับบ้านท่าให้พื้นที่ในบริเวณย่านมีการใช้ที่ดินที่มีความต้องการในความหลากหลายใน  
การเข้าถึงและการเดินทาง ส่วนในระดับจุด การเปลี่ยนแปลงทางด้านพื้นที่จะเป็นผลมาจากการรูปแบบของ  
ทางขึ้น ทางลงที่จะเกิดผลในด้านการจราจรที่ติดขัด และหนาแน่นยิ่งขึ้น ซึ่งเป็นผลมาจากการจัดทิศทาง  
การเดินรถ และบรรยากาศของกิจกรรมโดยรอบบริเวณ

สำหรับแนวทางเพื่อรับรู้ผลกระทบจะอยู่ในขั้นของการออกแบบในแต่ละจุดว่า การออกแบบ  
ทางขึ้น ทางลงนั้น เป็นการส่งเสริมให้เกิดการเดินทางในพื้นที่มากขึ้น หรือจะบรรเทาปัญหาการจราจร  
ติดขัด และในด้านตำแหน่งของทางขึ้น ทางลงไม่สมควรที่จะอยู่ในบริเวณใจกลางเมือง รวมถึงรูปแบบ  
ทางขึ้น ทางลง ควรที่จะให้เหมาะสมกับพื้นที่รอบข้าง

ภาควิชา ..... การวางแผนภาคและเมือง  
สาขาวิชา ..... การวางแผนเมือง  
ปีการศึกษา ..... 2534

ลายมือชื่อนิสิต .....  
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา .....  
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาร่วม .....

พิมพ์ด้านบนนักวิทยานิพนธ์ถูกนำไปในกรอบสีเขียวที่อยู่ทางหน้าจอ

## C035134 : MAJOR URBAN PLANNING

KEY WORD : IMPACT/RAMP-ON/RAMP-OFF/EXPRESSWAY/URBAN AREA

KWUNCHAI KLUNPRAYOON : A COMPARATIVE IMPACT STUDY OF RAMP-ON AND RAMP-OFF OF FIRST STAGE EXPRESSWAY SYSTEM ON URBAN AREA. THESIS ADVISOR : MR. KWANSUANG ATIBODHI. 238 PP. ISBN 974-581-276-5

Traffic congestion has long been one of the most serious problems in Bangkok. The construction of expressway to solve the problem creates many impacts on urban area, especially in the area around the ramp-on and ramp-off of the expressway.

The objective of this research is to study the impacts of each ramp-on and ramp-off on urban area in terms of physical condition, landuse, road network, traffic condition and land price. In addition, the atmosphere and landscape in the area of each ramp-on and ramp-off, and the accidents occurred on the expressway have been focused.

The study reveals that

- the impacts of the ramp-on and ramp-off on the increase of land-use occurs in the suburban area more than the central urban area,
- convenience of accessibility is the most important factor of the activities in the nearby zone, and
- the pattern of the ramp-on and ramp-off is one of the causes of traffic congestion problem in the area.

The guideline for solving the problems resulted from the impacts of ramp-on and ramp-off of the expressway is that the design of the ramp-on and ramp-off of the further-stage expressway system should be focused on the support of the traffic in the area around the ramp, and the location of the ramp should not be in the central business district.

ภาควิชา ..... การวางแผนภาคและเมือง  
สาขาวิชา ..... การวางแผนเมือง  
ปีการศึกษา ..... 2534

ลายมือชื่อนักศึกษา ..... *Dr. J. J.*  
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา ..... *J. J.*  
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาร่วม .....



กิจกรรมประการ

ขอขอบพระคุณที่ได้กรุณาช่วย เหลือในการทำวิทยานิพนธ์ครั้งนี้ โดยไม่แต่ละช่วง  
เวลาที่ฝ่ายมาเดินทางให้ผู้วิจัยรู้สึกชำบั้งกันท่านทั้งหลาย เป็นอย่างมาก โดยเฉพาะอาจารย์  
ขวัญสรวง ยศิริพันธ์ ซึ่ง เป็นอาจารย์ที่มีเกียรติวิทยานิพนธ์ ที่ได้เปิดโอกาสศึกษาทางด้าน เมืองแก่ผู้วิจัย  
ทำให้ได้ทราบถึงวิธีการทางานาๆเพื่อจะเขียนตอน รู้จักคิดวิเคราะห์งานเป็นขั้นเริ่ง และส่งเสริม  
การฝึกหัดงานในทางาน ซึ่ง การทำวิจัยครั้งนี้อาจมีผลลัพธ์สิ่งที่สำคัญไป ผู้วิจัย  
ขอกราบขอโทษที่ยังไม่สามารถทำตามบรรลุความประสงค์ของอาจารย์ โดยผู้วิจัยหวังที่จะนำ  
ประสบการณ์จากการฝึกฝนของอาจารย์ไปใช้กับงานอื่น เพื่อสร้างงานที่ดีสืบท่อไป

ขอขอบพระคุณท่านคณะกรรมการทุกท่านที่ได้ให้ความกรุณาตรวจสอบวิทยานิพนธ์ ซึ่งได้แก่  
ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สุวอนันต์ ราษฎร์ ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.วรฤทธิ์ พิรพันธ์ และ  
คุณพงศ์สิริ ชุมสาย ณ อยุธยา ซึ่ง เป็นผลทำให้วิทยานิพนธ์ฉบับนี้ เสร็จและจบการศึกษานิพนธ์

ในช่วงระหว่าง ที่ผู้วิจัยได้ทำวิทยานิพนธ์ ได้รับความอนุเคราะห์ด้านแรงใจจากพ่อแม่  
น้า อา และพี่ โดยเฉพาะพี่ชายนายมิ่ง ที่เป็นทั้งพี่และเพื่อนที่ดี สืบสานอย่างมาก ความ  
อนุเคราะห์ทางด้านเวลาจากหัวหน้างานคุณไชย ต้องวันนา คุณอารยา นันทพันธ์ เชษ  
คุณอุภาณ์ รมย์อินทร์ ความอนุเคราะห์ด้านชื่อเมืองจากกองผัง เมือง คุณครรชิต ห้อวิวัฒน์  
คุณวราพงศ์ นิลศิริ เจ้าหน้าที่จากการทางพิเศษฯ คุณเชคกิติศักดิ์ วิเศษสุรนันท์ คุณเชาวลักษณ์ วัฒนกุล  
คุณประพันธ์ معالันนท์ และคุณฑนีกา สุการณ์ ความอนุเคราะห์ด้านเวลาจาก เพื่อน  
พระจอมเกล้า คุณสุธี เสิงวงศ์ คุณพะ เทพ พธีคง ความอนุเคราะห์ด้านภาษาลังจิจากพี่พัง เมืองลง  
มาจังถึงน้องรุ่น 15 และความอนุเคราะห์ด้านแรงใจจาก เพื่อนพัง เมืองรุ่น 12 คุณอนันต์  
สุวรรณ เชษ คุณศักดิ์พันธ์ สลักคำ คุณอิทธิพงศ์ ตันย์สี คุณพีรวัล จันทร์ธรรม  
คุณนีระพงศ์ ครุฑกิตานันท์ คุณภูริญานาท สุวรรณ คุณศักดิ์ชัย ประยุษ์นันท์ คุณนีรัตน์  
สร้อยมณี คุณกิตติพล ประชากฤตภัณฑ์คุณศรีสุภา จกรพิชพารชัย คุณเบญจวรรณ คงสว่าง  
คุณเบญจมาศ ภาคพิจารณ์ คุณจันทน์ เลิศจินดาหารพงษ์ คุณนิศา สันตุมาลี คุณนิรชา บังเชิญชาติ  
และคุณนิภาวรรณ พนิจภิร่วงศ์

ขวัญชัย กลั่นประមูร

## สารบัญ

หน้า

บทคัดย่อภาษาไทย .....	๓
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ .....	๗
กิจกรรมประจำปี .....	๘
สารบัญภาระ .....	๙
สารบัญแผนที่ .....	๑๐
สารบัญแผนภูมิ .....	๑๑
สารบัญรูป .....	๑๒
บทที่	
1. บทนา .....	1
ความเป็นมาและความสำคัญของนักเรียน .....	1
วัตถุประสงค์ของการศึกษา .....	4
ขอบเขตการศึกษา .....	4
ขั้นตอนและวิธีการศึกษา .....	5
ประเมินที่คาดว่าจะได้รับจากการศึกษา .....	6
ข้อจำกัดของการศึกษา .....	6
นิยามศัพท์เฉพาะ .....	7
2. แนวความคิดและงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง .....	10
แนวความคิด เกี่ยวกับการเดินทางและการจราจร .....	10
แนวความคิด เกี่ยวกับระบบถนน .....	12
แนวความคิด เกี่ยวกับระบบทางคู่ .....	15



## สารบัญ (ต่อ)

บทที่		หน้า
	แนวความคิด เกี่ยวกับการออกแบบทางแยกต่างระดับและทางขึ้นทางลง .	17
	แนวความคิด เกี่ยวกับผลกระทบของการคมนาคมชนสิ่งที่อยู่อาศัยที่เมือง . . . . .	27
	แนวความคิดและงานวิจัย เกี่ยวกับผลกระทบของการคมนาคมชนสิ่ง ที่ออกใช้ที่ดิน . . . . .	28
	แนวความคิด เกี่ยวกับผลกระทบของการคมนาคมชนสิ่งที่ออก เปลี่ยนแปลงด้านต่าง ๆ . . . . .	30
	แนวความคิดและงานวิจัย เกี่ยวกับผลกระทบของทางคู่นว . . . . .	31
	แนวความคิด เกี่ยวกับอุบัติ เหตุบันดาล . . . . .	34
3.	กรุง เทพมahanครกับระบบทางคู่นว . . . . .	36
	ความเป็นมาของกรุง เทพมahanคร . . . . .	37
	วิวัฒนาการของกรุง เทพมahanคร . . . . .	38
	การวางแผนพัฒนากรุง เทพมahanคร . . . . .	41
	สภาพปัจจุบันของกรุง เทพมahanคร . . . . .	44
	สภาพโครงสร้างและภาระจราจรของกรุง เทพมahanคร . . . . .	49
	ระบบทางคู่นวชั้นที่ 1 . . . . .	60
	ลักษณะหน้าที่ของระบบทางคู่นว . . . . .	67
	ลักษณะทางกายภาพของระบบทางคู่นว . . . . .	68
	ลักษณะการใช้ทางคู่นว . . . . .	70
	สภาพการจราจรบนทางคู่นว . . . . .	95
	ภูมิทัศน์ทุ่นชั้น . . . . .	104
	สรุปท้ายบท . . . . .	107

## สารบัญ (ต่อ)

บทที่	หน้า
4. การวิเคราะห์และเปรียบเทียบผลกระทบของทางชั้นทางลงทางด้าน ...	109
ความสัมพันธ์ระหว่างทางชั้นทางลงกับพื้นที่เมือง .....	109
ระดับการมอง .....	111
การหาความสัมพันธ์ .....	112
การวิเคราะห์ผลกระทบของทางชั้นทางลง .....	112
การวิเคราะห์ผลกระทบระดับเมือง .....	113
การวิเคราะห์ผลกระทบระดับย่าน .....	130
การวิเคราะห์ผลกระทบระดับจุด .....	158
การเปรียบเทียบผลกระทบ .....	196
5. สรุปและข้อเสนอแนะ .....	209
สรุป .....	209
ข้อเสนอแนะ .....	216
บรรณานุกรม .....	220
ภาคผนวก .....	224
ประวัติผู้เขียน .....	238

สารบัญสารทั่วไป

ตารางที่

หน้า

3.1 การเปลี่ยนแปลงจำนวนประชากร ชนิดพื้นที่ และรูปแบบการปักครอง ของกรุงเทพมหานคร .....	46
3.2 จำนวนรถจักรยานยนต์ในกรุงเทพมหานคร ปี พ.ศ.2525-2533 .....	56
3.3 ปริมาณการจราจรบนถนนสายหลัก ปี 2532 .....	57
3.4 อุบัติเหตุการจราจรสภาพทางบกในเขตกรุงเทพมหานคร ปี 2525-2533 ..	59
3.5 สภาพและลักษณะของระบบทางคู่น้ำ .....	72
3.6 ปริมาณการจราจรในช่วงค่ำ ฯ ที่เกินความจุของระบบทางคู่น้ำ .....	98
3.7 ความล่าช้า เฉลี่ยและความยาวแกว่งอย บริเวณทางขึ้นทางลง .....	99
3.8 อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นในเขตทางคู่น้ำเฉลี่ยมหานคร ปี 2525-2533 .....	100
3.9 อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นบริเวณทางขึ้นทางลงทางคู่น้ำเฉลี่ยมหานคร ปี 2533 .....	103
3.10 ลักษณะอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นในเขตทางคู่น้ำ ปี พ.ศ.2533 .....	103

## สารบัญเน้นที่

แผนที่ที่	หน้า
3.1 การเติบโตของกรุงเทพมหานครในระยะต่าง ๆ .....	45
3.2 การแบ่งเขตการปกครองกรุงเทพมหานคร ปี พ.ศ.2534 .....	47
3.3 โครงสร้างถนน ตรอก ซอย .....	50
3.4 แนวเส้นทางและพื้นที่ค่าก่อสร้าง .....	65
3.5 สภาพทางกายภาพบริเวณทางชั้นทางลงทิศแม่น้ำ .....	76
3.6 สภาพทางกายภาพบริเวณทางชั้นทางลง เพชรบุรี .....	77
3.7 สภาพทางกายภาพบริเวณทางชั้นทางลงสุขุมวิท .....	78
3.8 สภาพทางกายภาพบริเวณทางชั้นทางลงพระรามสี่ .....	79
3.9 สภาพทางกายภาพบริเวณทางแยกต่างระดับคลอง เกษ .....	80
3.10 สภาพทางกายภาพบริเวณทางชั้นทางลงท่าเรือ .....	83
3.11 สภาพทางกายภาพบริเวณทางชั้นทางลงจังหวัดธรรมชาติ .....	84
3.12 สภาพทางกายภาพบริเวณทางชั้นทางลงสุขุมวิท 62 .....	85
3.13 สภาพทางกายภาพบริเวณทางชั้นทางลงบางนา .....	86
3.14 สภาพทางกายภาพบริเวณทางชั้นทางลง เลียบแม่น้ำ .....	90
3.15 สภาพทางกายภาพบริเวณทางชั้นทางลงสาทรประดิษฐ์ .....	91
3.16 สภาพทางกายภาพบริเวณทางชั้นทางลงพระรามสาม .....	92
3.17 สภาพทางกายภาพบริเวณทางชั้นทางลงสุขสวัสดิ์ .....	93
3.18 สภาพทางกายภาพบริเวณทางชั้นทางลงคลาวด์ .....	94
3.19 ปริมาณการจราจรบนระบบทางค่าวัน (ตัน/วัน) .....	96
4.1 การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ. 2515 .....	123
4.2 การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ. 2526 .....	124
4.3 การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ. 2529 .....	125
4.4 ระบบโครงสร้างถนน ปี พ.ศ. 2518, 2526 และ 2533 .....	126

สารบัญแผนที่ (ต่อ)

แผนที่ที่	หน้า
4.5 บริษัทการจราจร ปี พ.ศ. 2518, 2526 และ 2531 .....	127
4.6 การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ. 2518, 2526 และ 2531 (ย่านสุขุมวิท) .....	133
4.7 ราคาที่ดิน ปี พ.ศ. 2518 (นาท/ตารางวา) (ย่านสุขุมวิท) .....	134
4.8 ราคาที่ดิน ปี พ.ศ. 2526 (นาท/ตารางวา) (ย่านสุขุมวิท) .....	135
4.9 ราคาที่ดิน ปี พ.ศ. 2531 (นาท/ตารางวา) (ย่านสุขุมวิท) .....	136
4.10 การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ. 2531 (ย่านสุขุมวิท) .....	137
4.11 ระบบถนน, โครงการขยายการสัญจร, และบริษัทการจราจร ปี พ.ศ. 2531 (ย่านสุขุมวิท) .....	138
4.12 การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ. 2518, 2526 และ 2531 (ย่านท่าเรือ) .....	141
4.13 ราคาที่ดิน ปี พ.ศ. 2518 (นาท/ตารางวา) (ย่านท่าเรือ) .....	142
4.14 ราคาที่ดิน ปี พ.ศ. 2526 (นาท/ตารางวา) (ย่านท่าเรือ) .....	143
4.15 ราคาที่ดิน ปี พ.ศ. 2531 (นาท/ตารางวา) (ย่านท่าเรือ) .....	144
4.16 การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ. 2531 (ย่านท่าเรือ) .....	145
4.17 ระบบถนน, โครงการขยายการสัญจร และบริษัทการจราจร ปี พ.ศ. 2531 (ย่านท่าเรือ) .....	146
4.18 การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ. 2518, 2526 และ 2531 (ย่านบางนา) .....	151
4.19 ราคาที่ดิน ปี พ.ศ. 2518 (นาท/ตารางวา) (ย่านบางนา) .....	152
4.20 ราคาที่ดิน ปี พ.ศ. 2526 (นาท/ตารางวา) (ย่านบางนา) .....	153
4.21 ราคาที่ดิน ปี พ.ศ. 2531 (นาท/ตารางวา) (ย่านบางนา) .....	154
4.22 การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ. 2531 (ย่านบางนา) .....	155
4.23 ระบบถนน, โครงการขยายการสัญจร และบริษัทการจราจร ปี พ.ศ. 2531 (ย่านบางนา) .....	156

สารบัญแพนที่ (ต่อ)

แผนที่ที่	หน้า
4.24 การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ. 2531 (จุดสูงวิท) .....	161
4.25 การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ. 2518, 2526 และ 2531 (จุดสูงวิท) .....	162
4.26 ระบบถนน, โครงการซ่อมแซม และปรับปรุงพื้นที่ราษฎร ปี พ.ศ. 2531 (จุดสูงวิท) .....	163
4.27 ราคาที่ดิน ปี พ.ศ. 2518, 2526 และ 2531 (บาท/ตารางวา) (จุดสูงวิท) .....	164
4.28 การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ. 2531 (จุดพระรามสี่) .....	167
4.29 การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ. 2518, 2526 และ 2531 (จุดพระรามสี่) ....	168
4.30 ระบบถนน, โครงการซ่อมแซม และปรับปรุงพื้นที่ราษฎร ปี พ.ศ. 2531 (จุดพระรามสี่) .....	169
4.31 ราคาที่ดิน ปี พ.ศ. 2518, 2526 และ 2531 (บาท/ตารางวา) (จุดพระรามสี่) .....	170
4.32 การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ. 2531 (จุดคลองเกย) .....	172
4.33 การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ. 2518, 2526 และ 2531 (จุดคลองเกย) ....	173
4.34 ระบบถนน, โครงการซ่อมแซม และปรับปรุงพื้นที่ราษฎร ปี พ.ศ. 2531 (จุดคลองเกย) .....	174
4.35 ราคาที่ดิน ปี พ.ศ. 2518, 2526 และ 2531 (บาท/ตารางวา) (จุดคลองเกย) .....	175
4.36 การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ. 2531 (จุดสูงวิท 62) .....	178
4.37 การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ. 2518, 2526 และ 2531 (จุดสูงวิท 62) ...	179
4.38 ระบบถนน, โครงการซ่อมแซม และปรับปรุงพื้นที่ราษฎร ปี พ.ศ. 2531 (จุดสูงวิท 62) .....	180

สารบัญแผนที่ (ต่อ)

แผนที่ที่		หน้า
4.39 ราคาก็อตติน ปี พ.ศ. 2518, 2526 และ 2531 (บาท/ตารางวา) (จุดสุขุมวิท 62) .....	181	
4.40 การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ. 2531 (จุดบางนา) .....	184	
4.41 การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ. 2518, 2526 และ 2531 (จุดบางนา) .....	185	
4.42 ระบบถนน, โครงข่ายการสัญจร และปริมาณการจราจร ปี พ.ศ. 2531 (จุดบางนา) .....	186	
4.43 ราคาก็อตติน ปี พ.ศ. 2518, 2526 และ 2531 (บาท/ตารางวา) (จุดบางนา) .....	187	
4.44 การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ. 2531 (จุดความคนอง) .....	190	
4.45 การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ. 2518, 2526 และ 2531 (จุดความคนอง) ...	191	
4.46 ระบบถนน, โครงข่ายการสัญจร และปริมาณการจราจร ปี พ.ศ. 2531 (จุดความคนอง) .....	192	
4.47 ราคาก็อตติน ปี พ.ศ. 2518, 2526 และ 2531 (บาท/ตารางวา) (จุดความคนอง) .....	193	

## สารบัญแผนภูมิ

### แผนภูมิที่

หน้า

3.1	สัดส่วนวัสดุประสมค์ของการ เตินทาง .....	53
3.2	สัดส่วนของยานพาหนะที่ใช้ เตินทาง .....	53
3.3	รูปแบบการกระจายการ เตินทางในกรุง เทหะนคร .....	54
3.4	จำนวนการ เตินทางของประชากรในแต่ละช่วง เวลา .....	55
3.5	จำนวนรถยนต์ที่ใช้ทางค่วน เดลิมหาราไนแต่ละค่าน เก็บค่าผ่านทาง ปีงบประมาณ 2533 .....	95
3.6	บริษัทการจราจร เป็นพื้นที่ทางของทางค่วน (ติดแคง-ท่าเรือ-บางนา) ปี 2531 .....	97
3.7	บริษัทการจราจร เป็นพื้นที่ทางของทางค่วน (ติดแคง-ท่าเรือ-ดาวคะนอง) ปี 2531 .....	97

## สารบัญรูปภาพ

### รูปภาพที่

หน้า

3.1	จำนวนการเดินทางของประชาชนในเชิงกรุงเทพมหานคร ปี 2532...	52
3.2	ตัวอย่างป้ายที่ติดตั้งบนทางคู่นว . . . . .	106
3.3	มุ่งมองและการบันทึกนี้เป็นภาพของทางคู่นว . . . . .	106
3.4	ความสัมพันธ์ระหว่างความสูงของทางคู่นวกับอาคารชั้งเดียว . . . . .	106