

บทที่ 6

สภาพปัญหาของพื้นที่อำเภอบางบัวทอง

กรอบการศึกษา

1. แนวความคิด

จากการศึกษาในบทที่ 2-5 ทำให้เกิดความเข้าใจถึงสภาพโครงสร้าง องค์ประกอบ และความสัมพันธ์ต่าง ๆ ของชุมชนทั้งในด้านกายภาพ ประชากร เศรษฐกิจ สังคม บริการโครงสร้างพื้นฐาน ตลอดจนการบริหาร-การปกครองของชุมชนของพื้นที่อำเภอบางบัวทองชัดเจนขึ้น เพื่อที่จะสามารถนำไปวิเคราะห์กำหนดองค์ประกอบหลักของการวางแผนพัฒนาพื้นที่ อันได้แก่ ประเด็นปัญหา ความต้องการ นโยบาย และศักยภาพในการพัฒนา

2. เนื้อหาของการศึกษา

แบ่งเป็น 4 ส่วน ได้แก่ การวิเคราะห์ประเด็นปัญหา ความต้องการ นโยบาย และศักยภาพในการพัฒนาพื้นที่ชุมชน ซึ่งทั้ง 4 ส่วนจะมีความสัมพันธ์และมีผลกระทบซึ่งกันและกัน

ปัญหา

ปัญหาที่เกิดขึ้นสามารถแบ่งได้ 3 ประการ

1. ปัญหาเกิดจากปัจจัยภายใน และปัจจัยภายนอกชุมชน
2. ปัญหาครอบคลุมในทุกสาขาที่สำคัญ เช่น กายภาพ เศรษฐกิจ สังคม โครงสร้างพื้นฐานต่าง ๆ
3. ปัญหาต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น มีความเชื่อมโยงกันทั้งในด้านสาเหตุและผลกระทบ

1. สภาพปัญหา

การศึกษาสภาพปัญหาได้ครอบคลุมการจัดกลุ่มปัญหา ลักษณะปัญหา บริเวณที่มีปัญหาตลอดจนสาเหตุ

ตารางที่ 0.1 ปัญหาในเขตพื้นที่คุ้มครองบางบัวทอง

สาขา / ปัญหา	ประเด็น - ลักษณะของปัญหา	บริเวณที่เกิดปัญหา	สาเหตุ	ผล
<p>การคมนาคม - ถนน</p> <p>- การตัดต่อหรือแก้ไขถนน</p> <p>ความหนาแน่นการจราจรสูงมากในพื้นที่ใช้ไม่สะดวก</p>	<p>ประเด็น - ลักษณะของปัญหา</p> <p>10. โครงสร้างถนนยังไม่สมบูรณ์ ขาดถนนถนนสายหลัก และสายรองที่เชื่อมถึงกันอย่างเป็นระบบ</p> <p>11. ถนนสายหลักที่ขุดใหม่ยังไม่ถึงขอบ ถนนสายรองยังไม่สามารถใช้งานได้ทันจาก วิศวกรรมการขุดและวางเส้นทำถนน</p> <p>12. ระบบทางระบายน้ำไม่เพียงพอ</p>	<p>บริเวณที่เกิดปัญหา</p> <p>- ถนนสายหลักของเมือง บางส่วนสายหลัก ข้ามถนนสายรองที่เชื่อมถึงกันเป็นระบบ</p> <p>- ถนนบางสาย ขุดใหม่ยังไม่ถึงขอบ ถนนสายรองยังไม่สามารถใช้งานได้ทันจาก วิศวกรรมการขุดและวางเส้นทำถนน</p> <p>- ถนนสายหลักของเมือง</p> <p>- ถนนบางสาย ขุดใหม่ยังไม่ถึงขอบ ถนนสายรองยังไม่สามารถใช้งานได้ทันจาก วิศวกรรมการขุดและวางเส้นทำถนน</p>	<p>สาเหตุ</p> <p>- ขาดงบประมาณในการก่อสร้างและตัดต่อถนน</p> <p>- ปัญหาการก่อสร้างถนนบางสายของถนนที่วางไว้</p> <p>- ขาดงบประมาณในการก่อสร้างและตัดต่อถนน</p> <p>- งบประมาณไม่เพียงพอในการก่อสร้าง</p>	<p>ผล</p> <p>- การจราจรติดขัด</p> <p>- การที่นำการจราจรไปใช้ประโยชน์ไม่เต็มที่</p> <p>- ฝุ่นที่เกิดจากการจราจรทำให้สุขภาพของประชาชนไม่ดี</p> <p>- ความสูญเสียทางเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>- เกิดความเครียดและความไม่พอใจแก่ประชาชน</p>
<p>- การศึกษาที่ยังไม่สะดวก</p>	<p>13. จุดตั้งศูนย์รวมความระดมกำลัง ที่ตั้งอยู่ไกลจากอาคารเรียนและอาคารบริการทาง มหาวิทยาลัยบางบัวทองและพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>14. พื้นที่ถนนไม่เพียงพอกับปริมาณการจราจรและอาคารพาณิชย์บริเวณรอบประเวศ</p>	<p>- จุดตั้งศูนย์รวมความระดมกำลัง ขยายพื้นที่ในจุดที่ขาดแคลนพื้นที่รองรับ และขยายพื้นที่ในจุดที่ขาดแคลนพื้นที่รองรับ</p> <p>- ถนนบางสาย ขุดใหม่ยังไม่ถึงขอบ ถนนสายรองยังไม่สามารถใช้งานได้ทันจาก วิศวกรรมการขุดและวางเส้นทำถนน</p> <p>- ถนนสายหลักของเมือง</p> <p>- ถนนบางสาย ขุดใหม่ยังไม่ถึงขอบ ถนนสายรองยังไม่สามารถใช้งานได้ทันจาก วิศวกรรมการขุดและวางเส้นทำถนน</p>	<p>- การขุดใหม่ไม่เพียงพอและขาด งบประมาณในการก่อสร้างและตัดต่อถนน</p> <p>- ขาดงบประมาณในการก่อสร้างและตัดต่อถนน</p> <p>- ปัญหาการก่อสร้างถนนบางสายของถนนที่วางไว้</p> <p>- ขาดงบประมาณในการก่อสร้างและตัดต่อถนน</p>	<p>- การศึกษาที่ยังไม่สะดวก</p> <p>- การจราจรติดขัด</p> <p>- การที่นำการจราจรไปใช้ประโยชน์ไม่เต็มที่</p> <p>- ฝุ่นที่เกิดจากการจราจรทำให้สุขภาพของประชาชนไม่ดี</p> <p>- ความสูญเสียทางเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>- เกิดความเครียดและความไม่พอใจแก่ประชาชน</p>
<p>- การจราจรที่ติดขัด</p>	<p>15. จุดตั้งศูนย์รวมความระดมกำลัง ที่ตั้งอยู่ไกลจากอาคารเรียนและอาคารบริการทาง มหาวิทยาลัยบางบัวทองและพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>16. พื้นที่ถนนไม่เพียงพอกับปริมาณการจราจรและอาคารพาณิชย์บริเวณรอบประเวศ</p>	<p>- จุดตั้งศูนย์รวมความระดมกำลัง ขยายพื้นที่ในจุดที่ขาดแคลนพื้นที่รองรับ และขยายพื้นที่ในจุดที่ขาดแคลนพื้นที่รองรับ</p> <p>- ถนนบางสาย ขุดใหม่ยังไม่ถึงขอบ ถนนสายรองยังไม่สามารถใช้งานได้ทันจาก วิศวกรรมการขุดและวางเส้นทำถนน</p> <p>- ถนนสายหลักของเมือง</p> <p>- ถนนบางสาย ขุดใหม่ยังไม่ถึงขอบ ถนนสายรองยังไม่สามารถใช้งานได้ทันจาก วิศวกรรมการขุดและวางเส้นทำถนน</p>	<p>- การขุดใหม่ไม่เพียงพอและขาด งบประมาณในการก่อสร้างและตัดต่อถนน</p> <p>- ขาดงบประมาณในการก่อสร้างและตัดต่อถนน</p> <p>- ปัญหาการก่อสร้างถนนบางสายของถนนที่วางไว้</p> <p>- ขาดงบประมาณในการก่อสร้างและตัดต่อถนน</p>	<p>- การจราจรที่ติดขัด</p> <p>- การที่นำการจราจรไปใช้ประโยชน์ไม่เต็มที่</p> <p>- ฝุ่นที่เกิดจากการจราจรทำให้สุขภาพของประชาชนไม่ดี</p> <p>- ความสูญเสียทางเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>- เกิดความเครียดและความไม่พอใจแก่ประชาชน</p>

ตารางที่ 0.1 ปัญหาในเขตพื้นที่อำเภอของข้าพเจ้า

สาขา / ปัญหา	ประเด็น - ลักษณะของปัญหา	บริเวณที่เกิดปัญหา	สาเหตุ	MR
<ul style="list-style-type: none"> - เกษตรกร - การประกอบอาชีพของประชาชน 	<p>ประเด็น - ลักษณะของปัญหา</p> <p>27. แหล่งงานไม่เพียงพอ</p> <p>28. รายได้ไม่พอ ค่าครองชีพสูงขึ้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณโดยทั่วไป - บริเวณโดยทั่วไป 	<ul style="list-style-type: none"> - การขยายตัวของธุรกิจการค้าและอุตสาหกรรมที่มีอัตราสูงแต่ยังไม่เป็นเขตภัย - ขบวนการจ้างงานของแรงงานส่วนใหญ่มีลักษณะไม่ถาวร - มีการประกอบอาชีพแบบไม่เป็นทางการจำนวนมาก - ฝีมือการประกอบอาชีพของแรงงานส่วนใหญ่ยังไม่ดีเท่าที่ควร 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่ค่อยมีงาน องค์กรการประกอบอาชีพ - รายได้ของประชาชน - เป็นผลกระทบจากนโยบายการค้าเสรีที่ส่งผลให้ตลาดแรงงานและอุตสาหกรรมส่วนใหญ่ประสบชะตากรรม ส่วนรายได้นั้นมีความไม่แน่นอน
<ul style="list-style-type: none"> - การบริการและการศึกษา - ความสะดวกสบายของประชาชนท้องถิ่น - รายได้ของหน่วยงานท้องถิ่น - การมีส่วนร่วมของประชาชนและภาคเอกชน 	<p>29. มีข้อจำกัดในการเข้าถึงบริการ การศึกษา การดูแลสุขภาพ และสวัสดิการ</p> <p>30. ยังไม่เพียงพอต่อการให้บริการและการศึกษา</p> <p>31. ยังมีส่วนร่วมน้อยทั้งในด้านการปกครอง การศึกษา และการจัดการบริหารท้องถิ่น</p>		<ul style="list-style-type: none"> - ขาดแคลนงบประมาณ ขาดบุคลากรที่จำเป็น - หน่วยงานยังไม่ทันสมัย - ขาดการประชาสัมพันธ์ - ประชาชนไม่มีความรู้เท่าทันในเรื่องต่างๆ - ประชาชนและภาคเอกชนขาดความสนใจและระดมทุน - การกระทุ่มและการส่งเสริมยังไม่เป็นประสิทธิภาพเพียงพอ - ประชาชน/ภาคเอกชนขาดความรู้ ความเข้าใจ และไม่ให้ความสำคัญ 	<ul style="list-style-type: none"> - การให้บริการและการศึกษาที่มีประสิทธิภาพเพียงพอ - ไม่ค่อยมีงาน องค์กรการประกอบอาชีพที่มีประสิทธิภาพ - การให้บริการไม่สอดคล้องกับปัญหาและความต้องการของประชาชน - ขาดการสนับสนุนและการมีส่วนร่วมของภาคเอกชนที่เข้ามามีส่วนร่วมในการระดมทุนของท้องถิ่น

ที่มา: จากการศึกษา

การจัดกลุ่มปัญหา ได้พิจารณาให้สอดคล้องกับการกำหนดสาขาในการพัฒนาขององค์กรระดับท้องถิ่น โดยจำแนกเป็น 5 สาขา (กลุ่ม) ได้แก่

1. สาขาสภาพแวดล้อมกายภาพ
2. สาขาการคมนาคม-ขนส่ง
3. สาขาบริการสาธารณสุข-สาธารณสุขการ
4. สาขาเศรษฐกิจ-สังคม
5. สาขาการบริการ-การพัฒนา

2. โครงสร้างปัญหา

โครงสร้างและความสัมพันธ์ดังกล่าว สรุปได้ว่า การที่ปัจจัยและสภาพแวดล้อมจากที่ภายนอกและภายในพื้นที่ชุมชนศึกษา ได้ส่งผลให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรในพื้นที่ในอัตราที่สูง ซึ่งทำให้เกิดความต้องการการใช้ที่ดินพร้อมกับการขยายตัวของพื้นที่ชุมชนเพิ่มขึ้น ในการดำรงชีวิตของประชาชนในชุมชนเมือง จำเป็นต้องอาศัยระบบคมนาคม-ขนส่งบริการพื้นฐานต่าง ๆ เพื่อการประกอบกิจกรรมทางเศรษฐกิจ-สังคม ซึ่งการอยู่อาศัยภายในระบบเมืองดังกล่าวมาแล้ว ได้ส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมทางกายภาพของเมือง ดังนั้น เพื่อให้ระบบต่าง ๆ ของชุมชนสามารถเจริญเติบโตและขยายตัวต่อไปจนถึงขอบเขตที่เหมาะสมอย่างมีระเบียบ และมีประสิทธิภาพ จึงจำเป็นที่จะต้องได้รับการวางแผน ควบคุม ดูแล และส่งเสริมให้มีการดำเนินอย่างประสานสอดคล้อง โดยหน่วยงานต่าง ๆ ทั้งภาครัฐบาลและภาคเอกชน รวมทั้งประชาชนภายใต้การจัดการของหน่วยงานราชการหลักของท้องถิ่น

3. ความสัมพันธ์และขนาดของปัญหา

เพื่อให้การบ่งชี้ถึงปัญหาที่มีความสำคัญมีความชัดเจนยิ่งขึ้น จึงได้ทำการศึกษาวิเคราะห์ความสัมพันธ์ และขนาดของปัญหาทั้ง 31 ปัญหา ซึ่งสรุปได้ดังนี้

3.1 ความสัมพันธ์ของปัญหา

ความสัมพันธ์เชื่อมโยงในแง่ของผลกระทบในการแก้ไขของแต่ละปัญหาที่มีต่อกัน ในการวิเคราะห์ขนาดความสัมพันธ์ได้ให้ค่าคะแนนเป็น 4 ระดับ ตั้งแต่ 0-4 ซึ่งค่าคะแนน 0 หมายถึง ไม่มีความสัมพันธ์กันแต่อย่างใด ค่าคะแนน 1 2 และ 3 หมายถึง ความสัมพันธ์ต่ำ ปานกลาง สูง ตามลำดับ

ตารางที่ 6.2 ความสัมพันธ์ของปัญหาต่างๆ ในเขตอำนาจของ...

กษัตริย์	การขยายตัวของพื้นที่ชุมชนเมือง	1	ไม่มีปัญหาอื่น แต่ตามแนวถนนสายหลัก การขยายเข้ามาใน	57
การตั้งถิ่นฐานไม่มีประสิทธิภาพ	การรุกคืบที่สาธารณะ สภาพแวดล้อมทั่วไปเสื่อมโทรม	2	พื้นที่เกษตรกรรมลดลง	17
		3	กิจกรรมสันทนาการ ไม่มีประสิทธิภาพ	23
		4	พื้นที่ว่างไม่มีประสิทธิภาพ	20
		5	การรุกคืบที่สาธารณะ	18
		6	สภาพแวดล้อมทั่วไปเสื่อมโทรม	36
		7	สภาพแวดล้อมทั่วไปเสื่อมโทรม	38
การคมนาคม - জনসং	สภาพที่โครงสร้างถนน การเข้าถึง - เชื่อมโยงไม่สะดวก	8	น้ำเสีย - รั่วซึม ตามจุดต่าง	22
		9	ความเป็นระเบียบของอาคาร - บ้านเรือน	20
		10	โครงสร้างถนนไม่สมบูรณ์ ขาดถนนสายหลัก-รอง	37
		11	ถนนยังไม่สมบูรณ์ในหลายจุดตามแนวถนนสายหลัก-รอง	29
		12	ระบบขนส่งสาธารณะไม่เพียงพอ	22
		13	ขาดสิ่งอำนวยความสะดวก (ที่จอดรถ)	21
		14	พื้นที่จอดรถไม่เพียงพอ ระบบขนถ่ายขยะไม่เหมาะสม	25
		15	ระบบท่อระบายน้ำไม่ดี ไม่มีประสิทธิภาพ	18
		16	คูคลอง ระบบระบายน้ำไม่ดี มีวัชพืชรบกวน	18
		17	ไม่ทั่วถึง-สมบูรณ์ จำกัดในคูน้ำ คูน้ำ	22
สาธารณูปโภค - สาธารณูปการ	การเข้าถึง - กำจัดขยะและน้ำเสีย การประปา ไฟฟ้า โทรศัพท์ การศึกษ การสาธารณสุข นันทนาการ ความปลอดภัยชีวิต-ทรัพย์สิน โรงพยาบาล สถานบริการ	18	ไม่เพียงพอ ท่อรั่ว	5
		19	ขาดแคลนไฟฟ้าในบางพื้นที่	6
		20	ไม่เพียงพอ โทรศัพท์สาธารณะไม่เพียงพอ	9
		21	การกระจายตัวของสถานศึกษาไม่เพียงพอ	19
		22	บุคลากรทางการแพทย์ไม่เพียงพอ การสาธารณสุขไม่ทั่วถึง	25
		23	ขาดแคลนสถานศึกษา ขาดบุคลากร	12
		24	ขาดแคลนบุคลากรสาธารณสุข	29
		25	ไม่มีสถานศึกษา ขาดบุคลากร	5
		26	สภาพเก่า ขาดคนศึกษา	17
		27	ขาดแคลนแหล่งงาน	21
บริการ-พัฒนา	จิตอาสาสมัครของชุมชน รายได้ของหน่วยงานท้องถิ่น การมีส่วนร่วมของประชาชน	28	สิ่งอำนวยความสะดวก ขาดคนศึกษา	19
		29	มีขีดจำกัด ในการดำเนินการให้บริการ การพัฒนา ตลอดจนการควบคุม	53
		30	ไม่เพียงพอ ขาดคนศึกษา การตั้งศูนย์บริการสุขภาพไม่เพียงพอ	41
		31	มีส่วนร่วมน้อยเกินไปด้านการปกครอง การพัฒนาและการจัดการพื้นที่ชุมชน	31

ที่มา: จากการศึกษา

ตารางที่ 6.3 ขนาดความรุนแรงของปัญหา

สาขา / ปัญหา	ประเด็น - ลักษณะของปัญหา	คะแนน	เหตุผล
<p>สภาพแวดล้อมภายนอก</p> <p>- การขยายตัวของพื้นที่ชุมชนเมือง</p>	<p>1. การกระชากตัวไม่เป็นที่ถ่วงดุลของพื้นที่ชุมชนอย่างรวดเร็ว โดยเฉพาะขยายไปคนละสวนนอกเขตหลักและสิ้นเชิงไปในพื้นที่ตอนใน</p> <p>2. การต่ออย่างรวดเร็วของพื้นที่เกษตรกรรม</p>	5	<ul style="list-style-type: none"> - มีการสร้างอาคารพาณิชย์ตามแนวถนนสายหลักและ - หมู่บ้านจัดสรรเป็นจำนวนมาก พื้นที่ชุมชนอยู่นอกเขตเทศบาลเป็นจำนวนมาก - ผู้เมืองรวมยังไม่หยุดยั้งกับใช้ - เป็นการทำลายพื้นที่เกษตรกรรมและการเกษตร - มีส่วนทำให้สภาพแวดล้อมความสมดุล
<p>- การใช้ที่ดินไม่เกิดประสิทธิภาพ</p>	<p>3. สัดส่วนปะปนไม่เป็นระเบียบ โดยเฉพาะที่อยู่อาศัยพาณิชย์กรรม อุตสาหกรรมและเกษตรกรรม</p>	3	<ul style="list-style-type: none"> - มีอุตสาหกรรม ปะปนไปกับที่อยู่อาศัย
<p>- การรุกคืบที่สาธารณะ</p>	<p>4. มีพื้นที่ว่างไม่ได้ใช้ประโยชน์ กระจัดกระจายอยู่ทั่วไป</p> <p>5. มีการบุกรุก ลูกลอง โดยการใช้ที่ดินบ้านเรือนและการขยายพื้นที่นิเวศ</p>	2	<ul style="list-style-type: none"> - มีพื้นที่ว่าง ซึ่งไม่ได้ใช้ประโยชน์จำนวนมาก
<p>- สภาพแวดล้อมทั่วไปเสื่อมโทรม</p>	<p>6. มีพื้นที่ว่างในบางพื้นที่</p> <p>7. ความสกปรก รุกร้าง ไร้เจ้าของ</p> <p>- ประสิทธิภาพการจัดการขยะไม่เพียงพอ</p>	3	<ul style="list-style-type: none"> - มีการสร้างบ้านเรือนรุกล้ำ ลูกลองของชุมชนอื่น และหมู่บ้านจัดสรรใหม่ - พื้นที่ที่กีดกันและพื้นที่ชุมชนที่ว่างอยู่ - ประสิทธิภาพในการเก็บขยะมูลฝอยได้เฉพาะในเขตเทศบาล
<p>8. มีน้ำขังและวัชพืชตามน้ำ</p>	<p>- พื้นที่ว่างไม่ได้ใช้ประโยชน์</p>	5	<ul style="list-style-type: none"> - ส่วนใหญ่อาคารอยู่เป็นพื้นที่ทิ้งขยะของชุมชนใกล้เคียง
<p>9. อาคารบ้านเรือน มีการก่อสร้างตึกขึ้น อย่างขาดความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	<p>10. อาคารบ้านเรือน มีการก่อสร้างตึกขึ้น อย่างขาดความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	4	<ul style="list-style-type: none"> - ส่วนใหญ่อาคารก่อมีวัชพืชอยู่มาก และมีส่วนใหญ่ออกจากหมู่บ้านจัดสรร
<p>10. อาคารบ้านเรือน มีการก่อสร้างตึกขึ้น อย่างขาดความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	<p>11. อาคารบ้านเรือน มีการก่อสร้างตึกขึ้น อย่างขาดความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	3	<ul style="list-style-type: none"> - โดยเฉพาะพื้นที่เทศบาล (ย่านพาณิชย์กรรมและหมู่บ้านจัดสรร) - ชุมชนที่เริ่มลดลงบ้าง

ตารางที่ 6.3 ขนาดความรุนแรงของปัญหา

สาขานโยบาย / ปัญหา	ประเด็น - ลักษณะของปัญหา	คะแนน	เหตุผล
การคมนาคม - ขุนผึ้ง - การติดต่อเชื่อมโยงกับชุมชน ภายนอกและการเข้าถึงภายในพื้นที่ ยังไม่สะดวก	10. โครงข่ายถนนยังไม่สมบูรณ์ ขาดแคลนถนนสายหลัก และสายรองที่เชื่อมโยงอย่างเป็นระบบ 11. ถนนสายหลักมีขนาดไม่เพียงพอ ถนนสายรองยังไม่ได้ มาตรฐานทั้งในด้านขนาด ผิวจราจรและทางเดินเท้า 12. ระบบขนส่งมวลชนยังไม่เพียงพอ 13. จุดอู่รถโดยสารสาธารณะ สถานี ที่ตั้งอยู่โดยขาด สถานีที่ ออกรถโดยสารประจำทาง มารวมของพนักงานขับรถและ เก็บค่าโดยสาร 14. พื้นที่ถนนไม่เพียงพอที่ปริมาณการจราจรและการขาด ระเบียบวินัยของประชาชน	5	- มีพื้นที่ถนนสายหลักจำนวนน้อยและถนนสายรองที่มีจำนวนน้อยไม่เพียงพอ - ถนนมีขนาดไม่เพียงพอ ส่วน ถนนบางการขาด-ทรุดโทรม เส้นไป-กลับ เกือบ 2 เมตร มีจุดบอดกีดขวางหลายจุดเป็น 4 เมตร - มีรถประจำทางวิ่งไปรอบๆ และจำนวนที่น้อยโดย เสียเวลาการอนาน - ไม่มีที่ที่ผู้โดยสารและป้ายประจำทาง ส่วนใหญ่อยู่ลดความพอใจของคนขับรถ
การจราจรติดขัด บริการสาธารณสุข-สาธารณสุขการ - การระดมทุน การป้องกันภัย ยังไม่มีประสิทธิภาพ ทำให้เกิดภัยที่ หนัก	16. ในบางพื้นที่ไม่มีตำรวจจราจร ระบบที่อ่อนแอไม่มี ประสิทธิภาพ 16. ระบบป้องกัน - คลอง ดินเงิน มีวัชพืช 17. ยังไม่ทั่วถึงและส่วนงานของเทศบาล ทำให้มีขยะคั่งค้าง ค้างคองสูง การกำจัดยังไม่เหมาะสม 18. ยังไม่ทั่วถึงทุกพื้นที่ ยังไม่พร้อมเสมอ ส่งผลจากท่อประปา ข้ำแตกบ่อยครั้ง 19. ขาดแคลนแสงสว่างสาธารณะ 20. ยังไม่เพียงพอแก่ความต้องการ โครงการที่ขาดการเข้าถึง ขาดแคลนและขาดบูรณาการ 21. การกระจายตัวของสถานศึกษาและการเข้าถึงไม่เพียงพอ โรงเรียนที่สอนระดับมัธยมศึกษา ยังมีไม่เพียงพอ	4	- ถนนในอำเภอบางบัวทองอยู่ในแนวถนนวงแหวนรอบนอกซึ่ง เกือบต่อท่อแยกกันที่เข้าด้วยกัน ทำให้ปริมาณรถอู่ผ่านทางแยก - มีจุดเกาะรถในเขตเทศบาลและหมู่บ้านจัดสรรขนาดใหญ่ - พื้นที่บริการการวิ่งขบวนรถจักรยานวิ่งรอบนอก ที่ถึงระยะทางไกล ระบบที่ล่าช้าและไม่เหมาะสม - ยังขาดรถบรรทุกที่รับขนเศษ ส่วนใหญ่มีก่อนเริ่มผ่านตามถนนสายหลักที่ผ่าน - ถนนสายหลักและรอง ขาดแสงสว่างสาธารณะ - โครงการที่ยังมีไม่เพียงพอ ที่ยังรับขบวนที่ 1 - 2 ปี ที่ไม่มา - ส่วนใหญ่อยู่เป็นโรงเรียนวัด และไม่มีขีดความสามารถในการรองรับเด็ก - โรงเรียนส่วนใหญ่อยู่รอบแต่ประถมศึกษา บางโรงเรียนที่ผ่านที่ไม่มีโรงเรียนกีฬา

ตารางที่ 6.3 ภูมิภาคความรุนแรงของปัญหา

สาขา / ปัญหา	ประเด็น - ลักษณะของปัญหา	คะแนน	เหตุผล
- การสาธารณสุข	พื้นที่โรงเรียนกับแคบ การศึกษานอกโรงเรียนไม่แพร่หลาย	2	- มีโรงพยาบาลอำเภอ 1 แห่ง และศูนย์อนามัยตำบลต่างๆ คลินิกและโรงพยาบาลเอกชน ส่วนใหญ่ตั้งในเขตเทศบาล
- นันทนาการ ความรู้และความบันเทิง	22. ยังขาดแคลนบุคลากรทางเทคโนโลยี การสาธารณสุขชุมชนในท้องถิ่น	3	- มีศูนย์กีฬาเทศบาล 1 แห่ง สวนสาธารณะไม่มี ห้องสมุดประชาชนวัดละหาร ในเขตเทศบาล
- ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	23. ขาดแคลนสนนกีฬา สวนสาธารณะและห้องสมุด	4	- สถานีตำรวจมีบนถนนและสถานี มีการสร้างใหม่มีใช้แล้วใช้ดีอีกบางแห่ง แต่ยังมีขาดสถานีตำรวจอยู่ประจำ ตำบลต่างๆ
- โรงเรียนชำรุด	24. คดีประทุพร้ายคดีอาชญากรรม-ทรัพย์สิน มีสัดส่วนมาก	2	- โรงเรียนชำรุดเสียหายหลายแห่งก่อนจำนวนมาก มีอีกคดีเกิดขึ้นก่อนข้างนอกครั้ง
- ที่ทำการอำเภอ สถานีตำรวจ	25. กับแคบ ยังไม่ถูกสุขลักษณะอนามัย ทัศนียภาพ และเหตุเดือดร้อนรำคาญ	4	- โรงเรียนชำรุดเสียหายหลายแห่ง ทำให้อาคารเรียนและสิ่งอำนวยความสะดวก
- สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	26. อาคารสถานที่ไม่เหมาะสมแก่การค้าสินค้า งานและ ไม่สะดวกในการติดต่อของประชาชน		- ที่ทำการอำเภอสร้างมานาน กำแพง อยู่ในซอยนี้ ทำการรื้อถอน
- แหล่งงาน	27. แหล่งงานไม่เพียงพอ	4	- แหล่งงานในอำเภอน้อยส่วนใหญ่ไปใช้แรงงานในกรุงเทพฯ
- การประกอบอาชีพของประชาชน	28. รายได้น้อย ค่าครองชีพสูง	3	- ส่วนใหญ่คืออาชีพการเกษตร ราคาคต่ำ แต่ค่าครองชีพสูงขึ้น ทำให้ฐานะยากจนขึ้น
การบริหารและการพัฒนา	29. มีข้อจำกัดในการดำเนินงาน ทั้งในด้านกาให้บริการ การพัฒนา การควบคุม ดูแลและส่งเสริม	5	- งบประมาณและบุคลากร การไม่เพียงพอ ขาดการส่งเสริมคนส่วนกลาง
- จัดความสามารถของหน่วยงานท้องถิ่น	30. ยังไม่เพียงพอต่อการให้บริการและการพัฒนา	4	- เมื่อขอทำโครงการสามารถจัดทำได้ ทำได้การจัดงบประมาณได้ลดลงด้วย
- รายได้ของหน่วยงานท้องถิ่น	31. ยังมีส่วนร่วมรับผิดชอบทั้งในด้านการปกครอง การพัฒนา และการจัดการบริการพื้นฐาน	3	- ยังมีส่วนร่วมรับผิดชอบ แม้จะมีการขอรับงบอุดหนุนจาก อบค. ขึ้นแต่ก่อนขอส่วนใหญ่อ้างอิงอยู่ในมือท้องถิ่น ผู้ใหญ่บ้านและผู้ใหญ่บ้านท้องถิ่นต้องขึ้นทำกัน

ที่มา: จากการศึกษา

ผลรวมของค่าคะแนนความสัมพันธ์ของแต่ละปัญหาที่มีต่อปัญหาอื่นทั้ง 31 ปัญหา จะแสดงถึงขนาดความสัมพันธ์ที่มีอยู่ ปัญหาใดที่มีค่าคะแนนรวมสูง ช่อมหมายความว่าปัญหานั้นจะมีความสัมพันธ์เชื่อมโยงในการแก้ไขกับปัญหาได้เป็นอย่างมาก หรือกล่าวอีกนัยหนึ่งก็คือ ถ้าแก้ปัญหานั้นแล้ว ก็จะมีส่วนช่วยในการแก้ปัญหาค่าอื่น ๆ ได้เป็นอย่างมาก ในทางกลับกัน ถ้ามีค่าคะแนนรวมต่ำช่อมหมายความว่าปัญหานั้นจะไม่ค่อยมีส่วนช่วยในการแก้ไขปัญหาค่าอื่น ๆ นักผลการวิเคราะห์แสดงในตารางที่ 6.2

3.2 ขนาดของปัญหา

หมายถึงขนาดของผลกระทบที่เกิดขึ้นในเชิงปริมาณ เช่น ต่อจำนวนประชากร ต่อจำนวนหลังคาเรือน หรือต่อพื้นที่เมื่อเปรียบเทียบกับจำนวนในแต่ละเรื่องที่มีอยู่โดยรวม เพื่อสะดวกในการวิเคราะห์จึงได้ใช้ค่าคะแนน 1-5 แทนสัดส่วนของขนาดปัญหาทั้ง 31 ปัญหาดังกล่าว โดยค่าคะแนนที่ต่ำซึ่งได้แก่ 1 หมายความว่า ปัญหาดังกล่าวมีขนาด (ผลกระทบ) น้อยมาก และค่าคะแนนที่สูงขึ้นมาจนกระทั่งถึง 5 ก็หมายความว่าปัญหาดังกล่าวมีขนาด (ผลกระทบ) มากขึ้นตามลำดับ

4. ความสำคัญของปัญหา

ในการวิเคราะห์ได้นำค่าคะแนนที่ได้จากการวิเคราะห์ความสัมพันธ์ของปัญหาทั้ง 31 ปัญหามาปรับฐานใหม่ให้อยู่ในระหว่าง 1-5 แล้วนำมาคูณกับค่าคะแนนของปัญหา ซึ่งมีค่าคะแนนอยู่ในระหว่าง 1-5 เช่นกัน ค่าคะแนนที่เป็นผลจากการคูณดังกล่าวได้แสดงตามตารางที่ 6.4 หลังจากนั้น ได้ทำการจัดเรียงลำดับความสำคัญของปัญหาแต่ละปัญหา ภายในกลุ่มสาขาปัญหาขึ้นใหม่ ดังได้แสดงในตารางที่ 6.4

ความต้องการของประชาชน

ในการวางแผนพัฒนาและการให้บริการแก่ประชาชนในพื้นที่รับผิดชอบ องค์กรท้องถิ่นที่มีหน้าที่โดยตรง (เทศบาล) หากได้ทราบถึงสภาพปัญหา และความต้องการของประชาชนในท้องถิ่นอย่างชัดเจน ก็จะทำการวางแผนและการให้บริการแก่ประชาชนสามารถดำเนินการได้อย่างเหมาะสม และมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

ตารางที่ 0.4 ความสัมพันธ์ของปัญหาต่างๆ ในเขตต้นตอของปัญหาของ

สาขา	ปัญหา	ประเด็น - ลักษณะปัญหา	ความสัมพันธ์ของปัญหา (1)		ขนาดของปัญหา (2)	คะแนนรวม (3)/(4)	ลำดับที่	
			คะแนน	คะแนนเปรียบเทียบ (3)				
กายภาพ	การขยายตัวของพื้นที่ชุมชนเมือง การใช้ที่ดินไม่มีประสิทธิภาพ การรุกป่าเพื่อการเพาะ สภาพแวดล้อมทั่วไปเสื่อมโทรม	1	ไม่เป็นกลุ่มก้อน แต่ตามแนวถนนสายหลัก กระจายเข้าภายใน	5	5	25.00	1	
		2	พื้นที่เกษตรกรรมลดลง	1.49	4	5.96	19	
		3	กิจกรรมชุมชน ไม่เป็นระเบียบ	3.03	5	6.06	17	
		4	พื้นที่ว่างมีที่ดินไร้ประโยชน์ กระจายกระจาย	1.75	3	3.51	26	
		5	คูคลอง แม่น้ำ โดยอาคาร บ้านเรือน	1.59	5	4.74	24	
		6	น้ำท่วมขัง	3.16	5	15.79	4	
		7	สกปรก (ขยะ) รุขรัง (ทัศนียภาพ)	3.91	3	6.43	9	
		8	น้ำเสีย - รั่วซึม ตามคูคลอง	1.93	4	7.73	13	
		9	ความเป็นระเบียบของอาคาร - บ้านเรือน	1.75	3	5.26	20	
	การคมนาคม - ขนส่ง	สภาพโครงข่ายถนน การเข้าถึง - ส่วนที่ยังไม่สะดวก	10	โครงข่ายถนนไม่สมบูรณ์ จากถนนสายหลัก-รอง	3.25	5	16.23	3
			11	ถนนยังไม่เหมาะสม/ไม่พร้อมใช้งานจนด(ผิวจราจร/การเดินเท้า)	3.54	4	10.18	6
			12	ระบบขนส่งสาธารณะไม่เพียงพอ	1.93	5	9.65	7
			13	ขาดสิ่งอำนวยความสะดวก (ที่จอดรถ/จุดรอ)	1.84	4	7.37	16
			14	พื้นที่ถนนไม่เพียงพอ เปรียบเทียบกับมาตรฐาน	2.19	4	8.77	8
			15	ระบบขนส่งสาธารณะไม่ดี /ไม่มีประสิทธิภาพ	1.56	3	4.74	23
			16	คูคลอง ระบายน้ำ ต้นถนน มีวัชพืช	1.59	4	6.33	16
			17	ไม่ทั่วถึง-สม่ำเสมอ กำจัดไม่ถูกวิธี กำจัดไม่ถูกต้อง	1.93	4	7.73	13
			18	ไม่สม่ำเสมอ ทั่วๆไป	0.44	4	1.76	39
			19	ขาดคนเฝ้าพื้นสะพาน/สะพาน	0.59	3	1.59	30
			20	ไม่เพียงพอ วิศวกรที่ขาดการตรวจเช็ค-จากคน	0.79	3	2.37	23
			21	การจราจรแออัดของสะพานที่งบประมาณยังไม่เพียงพอ	1.87	3	5.00	23
เศรษฐกิจ-สังคม	การขาดการดูแลสุขภาพ พนักงาน ความปลอดภัยในชีวิต-ทรัพย์สิน โรงงัดสัตว์ สถานที่ราชการ	22	บุคลากรทางการแพทย์ยังไม่เพียงพอ การสาธารณสุขอยู่ฐานไม่ทั่วถึง	3.19	3	4.89	26	
		23	ขาดคนดูแลความปลอดภัย สวนสาธารณะ ทั่วๆไป	1.06	3	3.16	37	
		24	ขัดข้อง อุปกรณ์ดูจราจร คนประจำจุด	3.03	4	8.07	11	
		25	ไม่ให้ความสำคัญ ทัศนคติ	0.44	3	0.99	31	
		26	สภาพเก่า ทัศนคติ คิดต่อไม่สะดวก	1.49	4	5.96	16	
		27	การขยายตัว การคมนาคมสูง ยั่งยืนกว่า	1.64	4	7.37	14	
		28	พนักงานเฝ้าพื้นสะพาน จากอาชีพเสริม	1.87	3	3.00	31	
		29	มีขีดจำกัด ในการดำเนินการให้บริการ การพัฒนา ตลอดจนการควบคุม	4.59	5	23.81	3	
		30	ไม่เพียงพอ ฐานรายได้คน การเข้าถึงมีประสิทธิภาพไม่เพียงพอ	3.80	4	14.89	5	
		31	มีส่วนร่วมน้อยเกินไปในการปกครอง การพัฒนาและการจัดบริการพื้นฐาน	2.73	3	6.16	10	

ที่มา : (1) ค่าคะแนน (รวม) ความสัมพันธ์ จากตารางที่ 0.2

(2) ค่าคะแนนขนาดของปัญหา จาก ตารางที่ 0.3

(3) เป็นค่าความสัมพันธ์กับค่าคะแนน

ตารางที่ 6.5 ลำดับความสำคัญของปัญหา จำแนกตามกลุ่มสาขาปัญหา

กลุ่มสาขาปัญหา	ลำดับที่	คะแนนรวม	ปัญหา
กายภาพ	1	25.00	ไม่เป็นกลุ่มก้อน แต่ตามแนวถนนสายหลัก กระจายเข้าภายใน
	6	5.96	พื้นที่เกษตรกรรมลดลง
	5	6.05	กิจกรรมสันทนาการ ไม่เป็นระเบียบ
	9	3.51	พื้นที่ว่างไม่ได้ใช้ประโยชน์ กระจัดกระจาย
	8	4.74	คู คลอง แม่น้ำ โคยอาคาร บ้านเรือน
	2	15.79	น้ำท่วมขัง
	3	8.42	สกปรก (ขยะ) รุงรัง (พื้นที่ว่าง)
	4	7.72	น้ำเสีย - วัชพืช ตามคูคลอง
	7	5.26	ความเป็นระเบียบของอาคาร - บ้านเรือน
การคมนาคม - ขนส่ง	1	16.23	โครงข่ายถนนไม่สมบูรณ์ ขาดถนนสายหลัก-รอง
	2	10.18	ถนนยังไม่เหมาะสม/ได้มาตรฐาน(ขนาด/ผิวจราจร/การเดินเท้า)
	3	9.65	ระบบขนส่งสาธารณะไม่เพียงพอ
	5	7.37	ขาดสิ่งอำนวยความสะดวก (ที่พักร/ที่จอดรถ)
	4	8.77	พื้นที่ถนนไม่เพียงพอ ระเบียบวินัยของประชาชน
สาธารณูปโภค - สาธารณูปการ	6	4.74	ระบบท่อย่อย/หลัก ไม่มี /ไม่มีประสิทธิภาพ
	3	6.32	คู-คลอง ระบายหลัก ดินเงิน มีวัชพืช
	2	7.72	ไม่ทั่วถึง-สม่ำเสมอ กำจัดไม่ถูกวิธี ค่าใช้จ่ายสูง
	10	1.75	ไม่สม่ำเสมอ ท่อชำรุด
	11	1.58	ขาดแคลนไฟฟ้าแสงสว่างสาธารณะ
	9	2.37	ไม่เพียงพอ โทรศัพท์สาธารณะชำรุด-ขาดแคลน
	5	5.00	การกระจายตัวของสถานศึกษาระดับประถม ยังไม่เพียงพอ
	7	4.39	บุคลากรทางแพทย์ยังไม่เพียงพอ การสาธารณสุขมูลฐานไม่ทั่วถึง
	8	3.16	ขาดแคลนสนามกีฬา สวนสาธารณะ ห้องสมุด
	1	8.07	อค์กึภย อุบัติเหตุจากรถร การคึประทุนรวัช
	12	0.88	ไม่ได้มาตรฐาน คับแคบ เกิดมลภาวะ
	4	5.96	สภาพเก่า คับแคบ ติดต่อกันไม่สะดวก
เศรษฐกิจ-สังคม	1	7.37	การขายตัว กิจกรรมเศรษฐกิจ ยังมีอัตราต่ำ
	2	5.00	พึ่งพาสาขาที่ไม่มั่นคง ขาดอาชีพเสริม
บริหาร-พัฒนา	1	22.81	มีขีดจำกัด ในการดำเนินการให้บริการ การพัฒนา ตลอดจนการควบคุม
	2	14.39	ไม่เพียงพอ ฐานรายได้แคบ การจัดเก็บมีประสิธิภาพไม่เพียงพอ
	3	8.16	มีส่วนร่วมน้อยทั้งในด้านการปกครอง การพัฒนาและการจัดบริการพื้นฐาน

ที่มา : จากตารางที่ 6.4

จากการศึกษาสภาพปัญหา การจัดกลุ่มปัญหา โครงสร้างปัญหา ความสัมพันธ์และขนาดของปัญหาของอำเภอบางบัวทอง สภาพปัญหาของอำเภอบางบัวทอง ซึ่งประกอบด้วยชุมชนใหม่ (ชุมชนพักอาศัย) และชุมชนเดิม (ชุมชนเกษตร) มีดังนี้ คือ สามารถสรุปจากการจัดกลุ่มของปัญหาออกเป็น 5 กลุ่มใหญ่ ๆ ประกอบด้วยปัญหาทั้งสิ้น 31 ปัญหา

1. ปัญหาในกลุ่มกายภาพ 3 อันดับแรก ได้แก่
 1. การขยายตัวของพื้นที่ชุมชนเมืองไม่เป็นกลุ่มก้อน
 2. สภาพแวดล้อมทั่วไปเสื่อมโทรม (น้ำท่วมขัง)
 3. สภาพแวดล้อมทั่วไปเสื่อมโทรม (ขยะสกปรก , พื้นที่ว่างรกร้าง)
2. ปัญหาในกลุ่มการคมนาคม-ขนส่ง 3 อันดับแรก ได้แก่
 1. สภาพโครงข่ายถนนไม่สมบูรณ์ ขาดถนนสายหลัก สายรอง
 2. การเข้าถึง-เชื่อมโยงไม่สะดวก (ถนนไม่เหมาะสม ไม่ได้มาตรฐาน)
 3. การเข้าถึง-เชื่อมโยงไม่สะดวก (ระบบขนส่งสาธารณะไม่เพียงพอ)
3. ปัญหาในกลุ่มสาธารณูปโภค-สาธารณูปการ 3 อันดับแรก ได้แก่
 1. ความปลอดภัยชีวิต-ทรัพย์สิน (อัคคีภัย อุบัติเหตุ จราจร คดีประทุษร้าย)
 2. การจัดเก็บ-กำจัดขยะและสิ่งปฏิกูล
 3. การระบายน้ำ ป้องกันน้ำท่วม
4. ปัญหาในกลุ่มเศรษฐกิจ-สังคม มี 2 อันดับ คือ
 1. ขาดแคลนแหล่งงาน
 2. การประกอบอาชีพประชาชน
5. ปัญหาในกลุ่มบริหาร-พัฒนา 3 อันดับแรก ได้แก่
 1. ชี้ดความสามารถของหน่วยงานท้องถิ่น
 2. รายได้ของหน่วยงานท้องถิ่น
 3. การมีส่วนร่วมของประชาชน

สำหรับปัญหาในกลุ่มต่าง ๆ ข้างต้น เป็นการจัดลำดับภายในกลุ่ม ซึ่งปัญหาใน 3 อันดับแรกของกลุ่ม เป็นปัญหาที่มีความสำคัญในแต่ละกลุ่มนั้น ๆ ซึ่งหากสามารถแก้ปัญหาในลำดับต้น ๆ ได้ ปัญหาอื่น ๆ ในกลุ่มก็จะบรรเทาหลงตามไปด้วย

สำหรับการจัดลำดับของปัญหาทั้ง 5 กลุ่มรวมกัน ปรากฏว่า ใน 10 อันดับแรกของปัญหาในอำเภอบางบัวทอง ได้แก่

1. ปัญหาการขยายตัวของพื้นที่ชุมชนเมืองไม่เป็นกลุ่มก้อน

2. บิดความสามารถของหน่วยงานท้องถิ่น มีจำกัด
3. สภาพโครงข่ายไม่สมบูรณ์ ขาดถนนสายหลัก-รอง
4. สภาพแวดล้อมทั่วไปเสื่อมโทรม (น้ำท่วมขัง)
5. รายได้ของหน่วยงานท้องถิ่นไม่เพียงพอ
6. การเข้าถึง-เชื่อมโยงไม่สะดวก
7. ระบบขนส่งมวลชนสาธารณะไม่เพียงพอ
8. การจราจรติดขัด
9. สภาพแวดล้อมทั่วไปเสื่อมโทรม (ขยะ พื้นที่ว่าง)
10. การมีส่วนร่วมของประชาชน

ปัญหาทั้ง 10 อันดับ ข้างต้น เป็นปัญหาที่มีคะแนนสูง 10 อันดับแรก จาก 31 ปัญหา ซึ่งปัญหาทั้ง 10 นี้ หากได้รับการแก้ไข ก็จะช่วยทำให้ปัญหาอื่น ๆ อีก 21 ปัญหา มีความรุนแรงลดลง

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ความคิดเห็นต่อการจัดลำดับความสำคัญของปัญหาสิ่งแวดล้อมในแต่ละด้านนั้น สามารถจำแนกความสำคัญของปัญหา และระดับความรุนแรงของปัญหาที่เกิดขึ้นในอำเภอบางบัวทองได้ดังนี้

1. ด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พบว่า

ประชาชนอำเภอบางบัวทอง ให้ความสำคัญของปัญหาน้ำท่วมอยู่ในอันดับ 1
 อันดับ 2 คือ ปัญหาแหล่งน้ำธรรมชาติตื้นเขิน
 อันดับ 3 คือ ปัญหาแหล่งน้ำขาดแคลน
 อันดับ 4 คือ ปัญหาการใช้ที่ดินผิดประเภท

2. ด้านมลพิษ

ประชาชนอำเภอบางบัวทอง ให้ความสำคัญของปัญหาอากาศเสียอยู่ในอันดับ 1
 อันดับ 2 คือ ปัญหาการจราจรติดขัด
 อันดับ 3 คือ ปัญหาฝุ่นละอองในอากาศ
 อันดับ 4 คือ ปัญหาแหล่งกำจัดมูลฝอย

3. ด้านคุณภาพชีวิต

ประชาชนอำเภอบางบัวทอง ให้ความสำคัญของปัญหาสาธารณสุขปโภค-สาธารณสุขการอยู่ในอันดับ 1

อันดับ 2 คือ ปัญหาความยากจน

อันดับ 3 คือ ปัญหาแหล่งที่อยู่อาศัย

อันดับ 4 คือ ความแตกต่างของขนบธรรมเนียมประเพณี

ที่มา : โครงการศึกษาเพื่อจัดทำแผนปฏิบัติการและจัดลำดับความสำคัญการลงทุนเพื่อแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อม จังหวัดนนทบุรี โดยบริษัทเอ็น เอส คอนซัลแตนท์ จำกัด

ความคิดเห็นของประชาชนในเขตอำเภอบางบัวทองต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินในเขตอำเภอบางบัวทอง

ตารางที่ 6.6 แสดง ความคิดเห็นของประชาชนอำเภอบางบัวทองต่อปัญหาต่าง ๆ

		ความคิดเห็นต่อการจัดลำดับความสำคัญของปัญหาด้าน ทรัพยากรธรรมชาติอำเภอบางบัวทอง				
ที่	สภาพปัญหาที่เกิดขึ้นด้านทรัพยากรธรรมชาติ	อันดับของปัญหา	คะแนน	ระดับของปัญหา	คะแนน	รวม
1	ปัญหาเสื่อม	9	2	3	3	5
2	ปัญหาดินเป็นกรด / เป็นด่าง	10	1	3	3	4
3	ปัญหาการใช้ที่ดินผิดประเภท	4	7	3	3	10
4	ปัญหาการชะล้างพังทลายของดิน	5	6	3	3	9
5	ปัญหาการจับสัตว์น้ำ / ปริมาณสัตว์น้ำลดลง	8	3	3	3	6
6	ปัญหาน้ำท่วม	1	10	3	3	13
7	ปัญหาความแห้งแล้ง	6	5	3	3	8
8	ปัญหาแหล่งน้ำขาดแคลน	3	8	3	3	11
9	ปัญหาแหล่งน้ำธรรมชาติตื้นเขิน	2	9	3	3	12
10	ปัญหาผลผลิตทางการเกษตรตกต่ำ	7	4	3	3	7

		ความคิดเห็นต่อการจัดลำดับความสำคัญของปัญหาด้าน มลพิษของอำเภอบางบัวทอง				
ที่	สภาพปัญหาที่เกิดขึ้นด้านมลพิษ	อันดับของปัญหา	คะแนน	ระดับของปัญหา	คะแนน	รวม
1	ปัญหามลพิษตกค้าง	5	6	3	3	9
2	ปัญหาแหล่งกำจัดมูลฝอย	4	7	3	3	10
3	ปัญหาการกลั่นเหม็นจากมูลฝอย	7	4	3	3	7
4	ปัญหาการฝุ่นละอองในอากาศ	3	8	3	3	11
5	ปัญหาอากาศเสีย	1	10	3	3	13
6	ปัญหาการจราจรติดขัด	2	9	3	3	12
7	ปัญหาเสียงดังรบกวน	9	2	3	3	5
8	ปัญหาน้ำเสีย	6	5	3	3	8
9	ปัญหาของเสียจากโรงงานอุตสาหกรรม	10	1	2	2	3
10	ปัญหาพิษตกค้างในดินและน้ำ	-	-	-	-	-
11	ปัญหาพิษตกค้างในดินและน้ำ	8	3	2	2	5

ความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อการจัดลำดับความสำคัญของปัญหาด้านคุณภาพชีวิตอำเภอบางบัวทอง

		ความคิดเห็นต่อการจัดลำดับความสำคัญของปัญหาด้าน ทรัพยากรธรรมชาติอำเภอบางบัวทอง				
ที่	สภาพปัญหาที่เกิดขึ้นด้านคุณภาพชีวิต	อันดับของปัญหา	คะแนน	ระดับของปัญหา	คะแนน	รวม
1	สาธารณสุข-โภชนาการ-สาธารณสุข	1	10	3	3	13
2	ความยากจน	2	9	3	3	12
3	แหล่งที่อยู่อาศัย	3	8	3	3	11
4	การอพยพโยกย้าย	6	5	2	2	7
5	ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	5	6	2	2	8
6	อิทธิพลในท้องถิ่น	7	4	2	2	6
7	ความแตกต่างของชนบรรมนิยมประเพณี	9	2	2	2	4
8	ยาเสพติด	4	7	3	3	10
9	ตลาดกลางการเกษตร / พ่อค้าคนกลาง	10	1	2	2	3

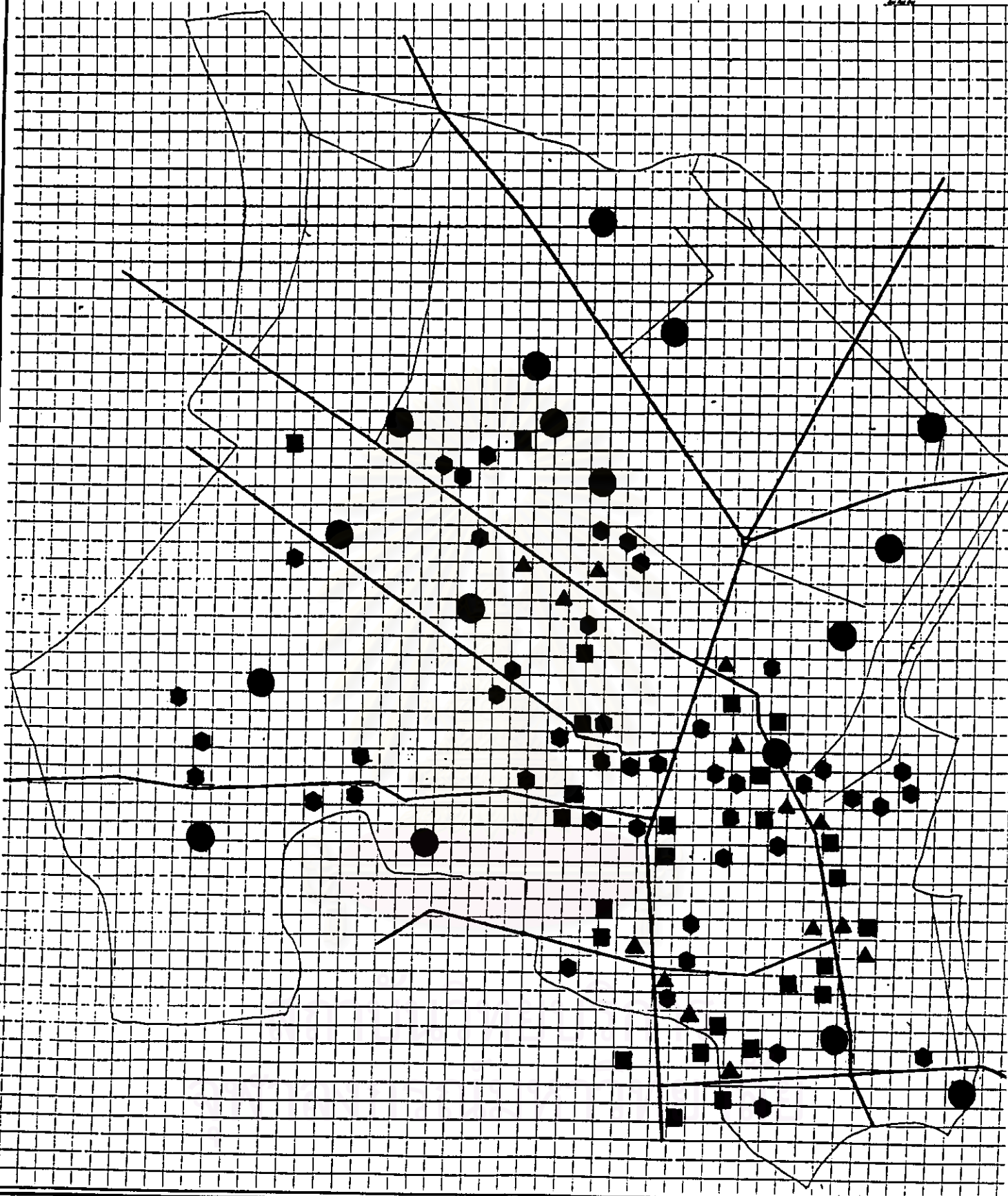
ระดับปัญหา มีเกณฑ์การให้คะแนน ดังนี้

ปัญหามาก ให้ 4 คะแนน
 ปัญหาปานกลาง ให้ 3 คะแนน
 ปัญหาน้อย ให้ 2 คะแนน
 ไม่เกินปัญหา ให้ 1 คะแนน

อันดับที่มีเกณฑ์การให้คะแนน ดังนี้

อันดับ 1 ให้ 10 คะแนน อันดับ 6 ให้ 5 คะแนน
 อันดับ 2 ให้ 9 คะแนน อันดับ 7 ให้ 4 คะแนน
 อันดับ 3 ให้ 8 คะแนน อันดับ 8 ให้ 3 คะแนน
 อันดับ 4 ให้ 7 คะแนน อันดับ 9 ให้ 2 คะแนน
 อันดับ 5 ให้ 6 คะแนน อันดับ 10 ให้ 1 คะแนน

สถาบันวิทยบริการ
 จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



แนวทางการพัฒนาการใช้ที่ดินในพื้นที่อำเภอบางบัวทอง : จังหวัดนนทบุรี

แสดง : ที่ตั้งชุมชนเดิมและการขยายตัวของโครงการบ้านจัดสรร

- สัญลักษณ์ :
- ชุมชนเดิม
 - โครงการจัดสรร ปี พ.ศ.2534
 - ▲ โครงการจัดสรร ปี พ.ศ.2530
 - โครงการจัดสรร ปี พ.ศ.2538

ที่มา : จากการศึกษา

มาตราส่วน 1 : 83,333

แผนที่ 6.1



ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ในการศึกษาเพื่อวางแผนทางการพัฒนาการใช้ที่ดินในพื้นที่อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี ครั้งนี้ นอกจากการศึกษาข้อมูลทางด้านกายภาพ เศรษฐกิจ สังคมของพื้นที่แล้ว ยังได้มีการออกแบบสอบถามเพื่อสำรวจข้อมูลภาคสนามเพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่อำเภอบางบัวทองถึงความต้องการในการใช้ที่ดินของตน ในการศึกษาคั้งนี้ได้แบ่งกลุ่มตัวอย่างออกเป็น 2 กลุ่ม คือ

1. กลุ่มชุมชนเดิม

2. กลุ่มชุมชนใหม่

โดยกระจายแบบสอบถามทั่วพื้นที่อำเภอบางบัวทอง ทั้ง 7 ตำบล ผลการศึกษามีดัง

นี้

เพศและอายุ

ตารางที่ 6.7 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่าง จำแนกตามเพศ

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
1. เพศ		
1) ชาย	47.83	47.92
2) หญิง	52.17	52.08
รวม	100	100

กลุ่มชุมชนเดิมมีเพศชายคิดเป็นร้อยละ 47.83 เพศหญิงร้อยละ 52.17 กลุ่มชุมชนใหม่มีเพศชายคิดเป็นร้อยละ 47.92 เพศหญิงร้อยละ 52.08 สำหรับอายุเฉลี่ยของกลุ่มชุมชนเดิมจะอยู่ในช่วง 30.39 ปี ร้อยละ 24.64 และ 40.46 ปี ร้อยละ 23.19 มากที่สุด รองลงมาคือช่วง 50-59 ปี ร้อยละ 20.29 ส่วนช่วงอายุน้อยที่สุดคือ ต่ำกว่า 20 ปี ร้อยละ 5.80

สำหรับอายุเฉลี่ยของกลุ่มชุมชนใหม่จะอยู่ในช่วง 30-39 ปีมากที่สุด รองลงมาคือช่วง 40-49 ปี และช่วง 20-29 ปี เท่ากับร้อยละ 18.75 และร้อยละ 18.75 เท่ากัน น้อยที่สุดคือ ช่วงอายุต่ำกว่า 20 ปี และสูงกว่า 60 ปีขึ้นไปเท่ากับร้อยละ 4.17 และร้อยละ 4.17 เท่ากัน

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
2. อายุ		
1) ต่ำกว่า 20 ปี	5.80	4.17
2) 20 - 29 ปี	17.39	18.75
3) 30 - 39 ปี	24.64	41.67
4) 40 - 49 ปี	23.19	18.75
5) 50 - 59 ปี	20.29	12.50
6) 60 ปี ขึ้นไป	8.70	4.17
รวม	100	100

ทั้งนี้เพราะกลุ่มตัวอย่างที่ศึกษาส่วนใหญ่จะเป็นหัวหน้าครอบครัว หรือตัวแทนของครอบครัวเป็นผู้ตอบแบบสอบถาม จึงเป็นผลให้อายุของกลุ่มตัวอย่างทั้ง 2 กลุ่มส่วนใหญ่อยู่ในช่วง 30-39 ปี

ศาสนา สถานภาพสมรสและระดับการศึกษา

กลุ่มชุมชนเดิมส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธร้อยละ 54.41 รองลงมาศาสนาอิสลามร้อยละ 45.59 และส่วนใหญ่เป็นผู้ที่สมรสแล้วร้อยละ 75.36 ส่วนเรื่องของระดับการศึกษาของกลุ่มชุมชนเดิมจะอยู่ในระดับประถมศึกษามากที่สุด คือ มีร้อยละ 71.01 ซึ่งถือเป็นระดับการศึกษาภาคบังคับในสมัยนั้น รองลงมาคือระดับมัธยมศึกษาร้อยละ 17.39

กลุ่มชุมชนใหม่ ส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธร้อยละ 93.75 รองลงมาศาสนาอิสลามร้อยละ 6.25 และส่วนใหญ่เป็นผู้ที่สมรสแล้วร้อยละ 70.83 ส่วนเรื่องของระดับการศึกษาของกลุ่มชุมชนใหม่ จะอยู่ในระดับอาชีวะ/อุดมมากที่สุด คือ มีร้อยละ 72.34 รองลงมาคือ ประถมศึกษาร้อยละ 14.89 และมัศึกษาร้อยละ 12.77

ตารางที่ 6.9 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามศาสนา

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
3. ศาสนา		
1) พุทธ	54.41	93.75
2) อิสลาม	45.59	6.25
3) คริสต์	0.00	0.00
4) อื่น ๆ	0.00	0.00
รวม	100	100

ตารางที่ 6.10 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามระดับการศึกษา

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
4. ระดับการศึกษา		
1) ไม่ได้ศึกษา	4.35	0.00
2) ประถมศึกษา	71.01	14.89
3) มัธยมศึกษา	17.39	12.77
4) อาชีวฯ / อุดม	7.25	72.34
รวม	100	100

ตารางที่ 6.11 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามสถานภาพสมรส

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
5. สถานภาพสมรส		
1) โสด	21.75	25.00
2) คู่สมรส	75.36	70.83
3) หย่าร้าง	1.45	2.08
4) อื่น ๆ	1.45	2.08
รวม	100	100

ภูมิฐานะเดิมและระยะเวลาในการอาศัยอยู่

กลุ่มชุมชนเดิมส่วนใหญ่เป็นคนที่มิภูมิฐานะอยู่ในอำเภอบางบัวทองและอาศัยอยู่มาตั้งแต่เกิด เท่ากับร้อยละ 77.94 และร้อยละ 76.81 รองลงมาย้ายมาจากภาคกลางร้อยละ 13.24 ภาคอีสานร้อยละ 4.41 ภาคเหนือร้อยละ 2.94 และภาคใต้ร้อยละ 1.47 สำหรับระยะเวลาที่ย้ายมาอยู่ส่วนใหญ่ย้ายมามากกว่า 25 ปี มากที่สุดร้อยละ 10.14

ตารางที่ 6.12 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามภูมิฐานะเดิม

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
6. ภูมิฐานะเดิม		
1) เป็นคนที่นี่	77.94	20.41
2) ย้ายมาจากที่อื่น		
กรุงเทพมหานคร	0.00	48.98
ภาคกลาง	13.24	20.41
ภาคเหนือ	2.94	6.12
ภาคอีสาน	4.41	0.00
ภาคใต้	1.47	4.08
รวม	100	100

ตารางที่ 6.13 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามระยะเวลาที่ย้ายมาอยู่

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
7. ย้ายมาจากที่อื่นเป็นเวลา		
1) อยู่ที่นี่ตั้งแต่เกิด	76.81	20.41
2) น้อยกว่า 1 ปี	0.00	0.00
3) 1-5 ปี	7.25	55.10
4) 6-10 ปี	4.35	16.33
5) 10-15 ปี	1.45	6.12
6) 15-20 ปี	0.00	0.00
7) 21-25 ปี	0.00	0.00
8) มากกว่า 25 ปี	10.14	2.04
รวม	100	100

รองลงมาช่วง 1-5 ปี ร้อยละ 7.25 ช่วง 6.10 ปี ร้อยละ 4.35 และช่วง 10.15 ปี ร้อยละ 1.45

กลุ่มชุมชนใหม่ส่วนใหญ่เป็นคนที่มิภูมิสำเนาเดิมกรุงเทพมหานครมากที่สุด คือร้อยละ 48.98 รองลงมาภาคกลางเท่ากับร้อยละ 20.41 คนอำเภอบางบัวทองเองร้อยละ 20.41 ภาคเหนือร้อยละ 6.1 และภาคใต้ร้อยละ 4.08

สำหรับระยะเวลาที่ย้ายมาอยู่ของกลุ่มชุมชนใหม่ส่วนใหญ่อยู่ในช่วง 1-5 ปี มากที่สุดคือร้อยละ 55.10 รองลงมาอยู่อำเภอบางบัวทองตั้งแต่เกิดร้อยละ 20.41 ช่วงอายุ 6-10 ปี ร้อยละ 16.33 ช่วง 10-15 ปี ร้อยละ 6.12 และน้อยที่สุด ช่วงมากกว่า 25 ร้อยละ 2.04

สาเหตุในการย้ายมาอยู่บางบัวทอง

กลุ่มชุมชนเดิมส่วนใหญ่ย้ายเนื่องจากงานมากที่สุดร้อยละ 40 รองลงมาย้ายเนื่องจากการสมรสร้อยละ 33.33 และย้ายตามบุคคลในครัวเรือนร้อยละ 26.67

กลุ่มชุมชนใหม่ส่วนใหญ่ย้ายเนื่องจากย้ายที่อยู่อาศัยมากที่สุดร้อยละ 83.73 รองลงมาย้ายเนื่องจากงานร้อยละ 8.11 ย้ายตามบุคคลในครัวเรือน การศึกษา และสมรส เท่ากับร้อยละ 2.70 เท่ากันหมด

ตารางที่ 6.14 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามสาเหตุการย้ายมาอยู่บางบัวทอง

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
8. สาเหตุที่ย้ายมาอยู่บางบัวทอง		
1) อยู่ที่อยู่อาศัย	0.00	83.78
2) ย้ายเนื่องจากงาน	40.00	8.11
3) ย้ายตามบุคคลในครัวเรือน	26.67	2.70
4) ย้ายเนื่องจากการศึกษา	0.00	2.70
5) ย้ายเนื่องจากสมรส	33.33	2.70
6) อื่น ๆ	0.00	0.00
รวม	100	100

อาชีพ ระดับรายได้ของครอบครัว และสถานที่ทำงาน

อาชีพของกลุ่มชุมชนเดิมส่วนใหญ่จะประกอบอาชีพรับจ้าง ร้อยละ 36.62 รองลงมาทำนาร้อยละ 21.13 ค้าขายร้อยละ 15.49 ทำสวนร้อยละ 11.27 รับราชการร้อยละ 8.45 และอื่น ๆ ร้อยละ 7.04

อาชีพของกลุ่มชุมชนใหม่ ส่วนใหญ่จะประกอบอาชีพรับจ้างร้อยละ 46.81 รองลงมาคือรับราชการร้อยละ 31.91 อื่น ๆ ร้อยละ 8.51 ค้าขายร้อยละ 6.38 ทำนาร้อยละ 4.26 และทำสวนร้อยละ 2.13

ตารางที่ 6.15 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามอาชีพ

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
9. อาชีพ		
1) รับจ้าง	36.62	46.81
2) รับราชการ	8.45	31.91
3) ค้าขาย	15.49	6.38
4) ทำนา	21.13	4.26
5) ทำสวน	11.27	2.13
6) อื่น ๆ	7.04	8.51
รวม	100	100

ตารางที่ 6.16 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามระดับรายได้ของครอบครัว

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
10. รายได้ของครอบครัว/เดือน		
1) น้อยกว่า 10,000 บาท	68.12	16.67
2) 10,000-20,000 บาท	31.88	33.33
3) 20,000-30,000 บาท	0.00	16.67
4) 30,000-50,000 บาท	0.00	16.67
5) 50,000-75,000 บาท	0.00	10.42
6) 75,000-100,000 บาท	0.00	4.17
7) มากกว่า 100,000 บาท	0.00	2.08
รวม	100	100

ระดับรายได้ของครอบครัว/เดือน ของกลุ่มชุมชนเดิม ส่วนใหญ่น้อยกว่า 10,000 บาท/เดือน เท่ากับร้อยละ 68.1 รองลงมาคือ 10,000-20,000 บาท/เดือน เท่ากับร้อยละ 31.88

กลุ่มชุมชนใหม่ส่วนใหญ่เท่ากับ 10,000-20,000 บาท/เดือน เท่ากับร้อยละ 33.33 รองลงมา 20,000-30,000 บาท/เดือน 30,000-50,000 บาท/เดือน เท่ากับร้อยละ 16.67 เท่ากัน 50,000-75,000 บาท/เดือน เท่ากับร้อยละ 10.42 75,000-100,00 บาท/เดือน เท่ากับร้อยละ 4.17 และน้อยที่สุดมากกว่า 100,000 บาท/เดือน ขึ้นเท่ากับร้อยละ 2.08

ตารางที่ 6.17 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามสถานที่ทำงาน

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
11. สถานที่ทำงาน		
1) อำเภอบางบัวทอง	82.61	18.37
2) กรุงเทพมหานคร	7.25	67.35
3) อื่น ๆ	10.14	14.29
รวม	100	100

สถานที่ทำงาน

สำหรับกลุ่มชุมชนเดิมส่วนใหญ่ทำงานในอำเภอบางบัวทองถึงร้อยละ 82.61 รองลงมาที่อื่น ๆ ร้อยละ 10.14 และกรุงเทพฯ ร้อยละ 7.25

สำหรับกลุ่มชุมชนใหม่ส่วนใหญ่ทำงานในกรุงเทพฯ ร้อยละ 67.35 รองลงมาทำในอำเภอบางบัวทองร้อยละ 18.37 และที่อื่น ๆ ร้อยละ 14.29

ลักษณะการเดินทางและวิธีการเดินทาง

ลักษณะการเดินทางของกลุ่มชุมชนเดิม ส่วนใหญ่เดินทางเพื่อซื้อของมากที่สุดเท่ากับ ร้อยละ 56.7 รองลงมาเพื่อทำงานเท่ากับร้อยละ 37.31

ลักษณะการเดินทางของกลุ่มชุมชนใหญ่ ส่วนใหญ่เดินทางมากที่สุดเท่ากับร้อยละ 84.00 รองลงมาเพื่อซื้อของร้อยละ 12.00

วิธีการเดินทางของกลุ่มชุมชนเดิม ส่วนใหญ่ใช้บริการรถโดยสารประจำทางมากที่สุด ร้อยละ 41.89 รองลงมาคือรถยนต์ร้อยละ 24.32 จักรยานยนต์ร้อยละ 17.57 และเดินทางร้อยละ 12.16

ตารางที่ 6.18 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามลักษณะการเดินทาง

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
12. ลักษณะการเดินทาง		
1) ทำงาน	37.31	84.00
2) ศึกษา	1.49	2.00
3) ซื้อของ	56.72	12.00
4) อื่น ๆ	4.48	2.00
รวม	100	100

ตารางที่ 6.19 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามวิธีการเดินทาง

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
13. วิธีการเดินทาง		
1) รถโดยสารประจำทาง	41.89	25.49
2) รถยนต์	24.32	68.63
3) เดินเท้า	12.16	0.00
4) จักรยานยนต์	17.57	1.96
5) เรือ	1.35	1.96
6) อื่น ๆ	2.70	1.96
รวม	100	100

ส่วนกลุ่มชุมชนใหม่ใช้รถยนต์มากที่สุด ร้อยละ 68.63 รองลงมาคือ รถโดยสารประจำทาง ร้อยละ 25.49

ความสัมพันธ์กับเพื่อนบ้าน การมีส่วนร่วมพัฒนาชุมชนและงานประเพณีของชุมชน

ความสัมพันธ์กับเพื่อนบ้านของกลุ่มชุมชนเดิม ส่วนใหญ่มีความสนิทสนมกันเท่ากับ ร้อยละ 92.86 และมีส่วนร่วมพัฒนาชุมชนร้อยละ 79.10

สำหรับกลุ่มชุมชนใหม่มีความสัมพันธ์แบบสนิทสนมร้อยละ 57.14 ผิดเคินร้อยละ 42.86 และไม่เคยมีส่วนร่วมพัฒนาชุมชนร้อยละ 63.83 สำหรับงานประเพณีของกลุ่มชุมชนเดิม ส่วนใหญ่เป็นงานประจำปีร้อยละ 30.93 รองลงมางานสงกรานต์ งานประเพณีอิสลาม และงานปีใหม่ ร้อยละ 24.74 21.65 และ 20.62 ตามลำดับ

ตารางที่ 6.20 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามความสัมพันธ์กับเพื่อนบ้าน

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
14. ความสัมพันธ์กับเพื่อนบ้าน		
1) สนิทสนม	92.86	57.14
2) ผิดเคิน	7.14	42.86
รวม	100	100

ตารางที่ 6.21 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามการมีส่วนร่วมพัฒนาชุมชน

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
15. การมีส่วนร่วมพัฒนาชุมชน		
1) เคย	79.10	36.17
2) ไม่เคย	20.90	63.83
รวม	100	100

ตารางที่ 6.22 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามงานประเพณีของชุมชน

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
16. งานประเพณีของชุมชน		
1) ปีใหม่	20.62	42.47
2) ศาตเจ้า	2.06	9.59
3) งานประจำปี	30.93	16.44
4) สงกรานต์	24.74	26.03
5) อื่น ๆ (งานประเพณีอิสลาม)	21.65	5.48
รวม	100	100

ส่วนกลุ่มชุมชนใหม่ งานประเพณีส่วนใหญ่เป็นงานปีใหม่ ร้อยละ 42.47 รองลงมา งานสงกรานต์ ร้อยละ 26.30 และงานประจำปีร้อยละ 16.44

การถือครองบ้านที่อยู่อาศัย ไฟฟ้า โทรศัพท์

การถือครองบ้านที่อยู่อาศัยของกลุ่มชุมชนเดิม ส่วนใหญ่เป็นเจ้าของเองร้อยละ 71.43 เป็นบ้านที่ปลูกในที่เช่าร้อยละ 22.86 สำหรับกลุ่มชุมชนใหม่ส่วนใหญ่เป็นเจ้าของเองร้อยละ 83.67 เป็นบ้านที่ปลูกในที่เช่า

กลุ่มชุมชนเดิมและกลุ่มชุมชนใหม่มีไฟฟ้าใช้ ส่วนโทรศัพท์กลุ่มชุมชนเดิมมีโทรศัพท์ใช้เพียงร้อยละ 49.28 ส่วนชุมชนใหม่มีโทรศัพท์ใช้ร้อยละ 87.50

ตารางที่ 6.23 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามลักษณะการถือครองบ้านที่อยู่อาศัย

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
17. บ้านที่อยู่อาศัย		
1) เป็นของท่าน	71.43	83.67
2) เป็นบ้านที่ปลูกในที่เช่า	22.86	10.20
3) อื่น ๆ	5.71	6.12
รวม	100	100

ตารางที่ 6.24 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามการมีไฟฟ้าใช้

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
18. บ้านท่านมีไฟฟ้าใช้หรือไม่		
1) มี	100.00	100.0
2) ไม่มี	0.00	0.00
รวม	100	100

ตารางที่ 6.25 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามการมีโทรศัพท์ใช้

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
19. บ้านท่านมีโทรศัพท์ใช้หรือไม่		
1) มี	49.28	87.50
2) ไม่มี	50.72	12.50
รวม	100	100

ตารางที่ 6.26 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามน้ำที่ดื่ม

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
20. ครอบครัวท่านใช้น้ำดื่มจาก		
1) น้ำบาดาล	16.88	2.08
2) น้ำคลอง	7.79	0.00
3) น้ำประปา	19.48	58.33
4) น้ำฝน	29.87	6.25
5) อื่น	25.97	33.33
รวม	100	100

ตารางที่ 6.27 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามน้ำที่ใช้

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
21. ครอบครัวยุติการใช้จาก		
1) น้ำบาดาล	26.03	20.83
2) น้ำคลอง	38.36	8.33
3) น้ำประปา	34.25	70.83
4) น้ำฝน	1.37	0.00
รวม	100	100

ตารางที่ 6.28 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามน้ำที่ใช้เพื่อการเกษตร

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
22. ครอบครัวยุติการใช้เพื่อการเกษตรจาก		
1) น้ำบาดาล	12.07	11.54
2) น้ำคลอง	82.76	30.77
3) น้ำประปา	5.17	57.69
4) น้ำฝน	0.00	0.00
รวม	100	100

ตารางที่ 6.29 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามวิธีการกำจัดขยะ

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
23. ท่านกำจัดขยะโดย		
1) เตา	71.43	14.29
2) ฝัง	9.09	2.04
3) กองทิ้งนอกบ้าน	5.19	2.04
4) ให้เทศบาลเก็บ	12.99	81.63
5) อื่น ๆ	1.30	0.00
รวม	100	100

น้ำดื่ม น้ำใช้ น้ำเพื่อการเกษตร

กลุ่มชุมชนเดิม น้ำดื่มใช้จากน้ำฝนร้อยละ 29.87 ซึ่ร้อยละ 25.97 น้ำประปาร้อยละ 19.48 น้ำบาดาลร้อยละ 16.88 และน้ำคลองร้อยละ 7.79

น้ำใช้ใช้จากน้ำคลองร้อยละ 38.36 น้ำประปาร้อยละ 34.25 และน้ำบาดาล 26.03
น้ำเพื่อการเกษตรใช้จากน้ำคลองร้อยละ 82.76 น้ำบาดาลร้อยละ 12.07 และน้ำประปาร้อยละ 5.17

การกำจัดขยะใช้วิธีการเผามากที่สุด ร้อยละ 71.43 รองลงมาให้เทศบาลจัดเก็บร้อยละ 12.97 ผึ่งร้อยละ 9.09 กองทิ้งนอกบ้านร้อยละ 5.19

กลุ่มชุมชนใหม่ น้ำดื่ม ใช้จากน้ำประปามากที่สุดร้อยละ 58.33 ซึ่ร้อยละ 33.33 น้ำฝนร้อยละ 6.25 และน้ำบาดาลร้อยละ 2.08

น้ำใช้ใช้จากน้ำประปามากที่สุดร้อยละ 70.83 น้ำบาดาลร้อยละ 20.83 และน้ำคลองร้อยละ 8.33

น้ำเพื่อการเกษตรใช้จากน้ำประปามากที่สุดร้อยละ 57.69 น้ำคลองร้อยละ 30.77 และน้ำบาดาล 11.54

การกำจัดขยะใช้วิธีการให้เทศบาลจัดเก็บมากที่สุด ร้อยละ 81.03 รองลงมาเผา ร้อยละ 14.29 ผึ่งร้อยละ 2.04 และกองทิ้งนอกบ้านร้อยละ 2.04

การถือครองที่ดิน ขนาดถือครองที่ดิน กรรมสิทธิ์ที่ดิน

กลุ่มชุมชนเดิม

การถือครองที่ดินส่วนใหญ่เป็นเจ้าของที่ดินเอง ร้อยละ 67.19 รองลงมาเช่าทั้งหมด ร้อยละ 20.31 เช่าบางส่วนร้อยละ 1.50

ขนาดถือครองที่ดินส่วนใหญ่มีที่ดินขนาด 1-20 ไร่ ร้อยละ 39.06 รองลงมาคือ 100-400 ตร.ว. ร้อยละ 31.25

กรรมสิทธิ์ที่ดินส่วนใหญ่ได้รับมรดกมากที่สุด ร้อยละ 60.87 รองลงมาคือวิธี
การซื้อร้อยละ 23.91 และวิธีอื่น ๆ ร้อยละ 15.22

กลุ่มชุมชนใหม่

การถือครองที่ดินส่วนใหญ่เป็นเจ้าของที่ดินเองมากที่สุด ร้อยละ 88.64 รองลงมาคือ
เช่าบางส่วน ร้อยละ 6.82 และเช่าทั้งหมดร้อยละ 4.55

ขนาดถือครองที่ดินส่วนใหญ่มีที่ดินไม่เกิน 100 ตร.ว. มากที่สุดร้อยละ 60.87 รอง
ลงมาคือ 100-400 ตร.ว. ร้อยละ 30.43

กรรมสิทธิ์ที่ดินส่วนใหญ่ได้มาด้วยการซื้อมากที่สุด ร้อยละ 87.18 รองลงมาได้รับ
มรดกร้อยละ 10.26 และวิธีอื่น ๆ ร้อยละ 2.56

เจ้าของที่ดินให้เช่า สัญญาเช่า การใช้ประโยชน์ที่ดิน

กลุ่มชุมชนเดิม

เจ้าของที่ดินให้เช่าส่วนใหญ่เป็นภาคเอกชนมากที่สุด ร้อยละ 57.69 รองลงมาคือ
ญาติพี่น้องร้อยละ 30.77 และอื่น ๆ ร้อยละ 11.54

สัญญาเช่าส่วนใหญ่จะไม่มีสัญญาเช่ามากที่สุด ร้อยละ 65.38 และมีสัญญาเช่าส่วน
ใหญ่จะมีระยะเวลา 1-5 ปี มากที่สุด ร้อยละ 23.08 รองลงมา 10-15 ปี ร้อยละ 7.69 และ 5-10 ปี
ร้อยละ 3.85

การใช้ประโยชน์ที่ดิน ส่วนใหญ่ใช้เป็นที่พักมากที่สุด ร้อยละ 62.38 รองลง
มาใช้เป็นที่พักอาศัย 30.69 เลี้ยงสัตว์ร้อยละ 3.96 อื่น ๆ ร้อยละ 1.98 และปอปลาร้อยละ 0.99

ตารางที่ 6.30 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามขนาดถือครองที่ดิน

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
24. ขนาดถือครองที่ดิน		
1) ไม่เกิน 100 ตร.ว.	20.31	60.87
2) 100-400 ตร.ว.	31.25	30.43
3) 1-20 ไร่	39.06	6.52
4) 20-30 ไร่	6.25	0.00
5) 30 ไร่ขึ้นไป	3.13	2.17
รวม	100	100

ตารางที่ 6.31 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามการถือครองที่ดิน

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
25. การถือครองที่ดิน		
1) เจ้าของที่ดิน	67.19	88.64
2) เช่าทั้งหมด	20.31	4.55
3) เช่าบางส่วน	12.50	6.82
รวม	100	100

ตารางที่ 6.32 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
26. กรรมสิทธิ์ที่ดิน		
1) มรดก	60.87	10.26
2) ซื้อ	23.91	87.18
3) อื่น ๆ	15.22	2.56
รวม	100	100

ตารางที่ 6.33 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามเจ้าของที่ที่ให้เช่า

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
27. เจ้าของที่ที่ท่านเช่า		
1) เอกชน	57.69	66.67
2) ญาติพี่น้อง	30.77	11.11
3) ศาสนสมบัติ	0.00	11.11
5) อื่น ๆ	11.54	11.11
รวม	100	100

ตารางที่ 6.34 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามที่ดินที่เช่า

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
28. ที่ดินที่เช่ามีสัญญาเช่าหรือไม่		
1) ไม่มี	65.38	92.86
2) มี		
1-5 ปี	23.08	7.14
5-10 ปี	3.85	0.00
10-15 ปี	7.69	0.00
รวม	100	100

ตารางที่ 6.35 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามการใช้ประโยชน์ที่ดิน

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
29. การใช้ประโยชน์ที่ดิน		
1) ที่อยู่อาศัย	30.69	82.69
2) เพาะปลูก	62.38	17.31
3) เลี้ยงสัตว์	3.96	0.00
4) บ่อปลา	0.99	0.00
5) อื่น ๆ	1.98	0.00
รวม	100	100

ตารางที่ 6.36 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามความคิดในการย้ายที่อยู่

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
30. ท่านมีความคิดย้ายไปอยู่ที่อื่นหรือไม่		
1) คิด	33.82	9.55
2) ไม่คิด	66.18	70.45
รวม	100	100

ตารางที่ 6.37 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามความคิดที่จะขายหรือให้เช่าที่ดิน

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
31. ท่านมีความคิดที่จะขายหรือให้เช่าที่ดินหรือไม่		
1) คิด	14.04	11.90
2) ไม่คิด	85.96	88.10
รวม	100	100

ตารางที่ 6.38 แสดงค่าร้อยละของกลุ่มตัวอย่างจำแนกตามความคิดเห็นต่อการคมนาคมในบางบัวทอง

ลักษณะของข้อมูล	กลุ่มชุมชนเดิม (ร้อยละ)	กลุ่มชุมชนใหม่ (ร้อยละ)
32. ท่านคิดว่าการคมนาคมในบางบัวทองสะดวกหรือไม่		
1) สะดวก	91.18	43.18
2) ไม่สะดวก	5.88	50.00
3) คงเดิม	2.94	6.82
รวม	100	100

กลุ่มชุมชนใหม่

เจ้าของที่ดินให้เช่าส่วนใหญ่เป็นภาคเอกชนมากที่สุด ร้อยละ 66.67 รองลงมาญาติพี่น้อง ศาสนสมบัติ และอื่น ๆ เท่ากับร้อยละ 11.11 เท่ากันหมด

สัญญาเช่าส่วนใหญ่ไม่มีสัญญาเช่ามากที่สุด ร้อยละ 92.86 และมีสัญญาเช่าส่วนใหญ่จะอยู่ในระยะเวลา 1-5 ปี มากที่สุด ร้อยละ 7.14

การใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่ใช้เพื่อเป็นที่อยู่อาศัยมากที่สุด ร้อยละ 82.69 รองลงมาเพาะปลูกร้อยละ 17.31

ความคิดที่จะย้ายไปที่อื่น ความคิดที่จะขายหรือให้เช่าที่ดิน ความคิดต่อการคมนาคม**กลุ่มชุมชนเดิม**

ความคิดที่จะย้ายไปที่อื่นส่วนใหญ่แล้ว ไม่คิดที่จะย้ายไปอยู่ที่อื่นมากที่สุด ร้อยละ 66.18 สำหรับความคิดที่จะย้ายเท่ากับร้อยละ 33.82

ความคิดที่จะขายหรือให้เช่าที่ดิน ส่วนใหญ่ไม่คิดมากที่สุด เท่ากับร้อยละ 85.96 สำหรับความคิดที่จะขายหรือให้เช่า เท่ากับร้อยละ 14.04

ความคิดต่อการคมนาคมส่วนใหญ่เห็นว่าการคมนาคมในอำเภอบางบัวทองสะดวกมากที่สุด เท่ากับร้อยละ 91.18 รองลงมาเห็นว่าไม่สะดวกเท่ากับร้อยละ 5.88 และเห็นว่าคงเดิมเท่ากับร้อยละ 2.94

กลุ่มชุมชนใหม่

ความคิดที่จะย้ายไปที่อื่นส่วนใหญ่แล้ว ไม่คิดที่จะย้ายไปอยู่ที่อื่นมากที่สุด ร้อยละ 70.45 สำหรับความคิดที่จะย้ายเท่ากับร้อยละ 29.55

ความคิดที่จะย้ายหรือให้เช่าที่ดินส่วนใหญ่ไม่คิดมากที่สุดเท่ากับร้อยละ 88.10 สำหรับความคิดที่จะขายหรือให้เช่าเท่ากับร้อยละ 11.90

ตารางที่ 6.39 ตารางสรุปข้อมูลจากแบบสอบถาม

เรื่อง	กลุ่มชุมชนเดิม		กลุ่มชุมชนใหม่	
	หัวข้อ	ร้อยละ	หัวข้อ	ร้อยละ
1 ศาสนา	พุทธ	54	พุทธ	94
	อิสลาม	46	อิสลาม	6
2 การศึกษา	ประถมศึกษา	71	อาชีววะ/อุดมศึกษา	72
3 ภูมิลำเนาเดิม	คนท้องถิ่น	78	ย้ายมาจาก กทม.	49
4 ระยะเวลาที่ย้ายมา	เกิดที่นี่	77	1-5 ปี	55
5 สาเหตุการย้ายมาบางบัวทอง			ย้ายที่อยู่	83.8
6 อาชีพ	รับจ้าง	37	รับจ้าง	47
	ทำนา-ทำสวน	37	รับราชการ	32
7 รายได้	< 10,000 บาท	68	10,000-20,000 บาท	33
8 สถานที่ทำงาน	บางบัวทอง	83	กทม.	67
9 ลักษณะการเดินทาง	รถประจำทาง	42	รถยนต์	69
10 ความสัมพันธ์กับเพื่อนบ้าน	สนิทสนม	93	สนิทสนม	57
11 มีส่วนร่วมพัฒนาชุมชน	เคย	79	ไม่เคย	64
12 งานประจำปี	งานประจำปี	52	ปีใหม่	42
13 ลักษณะการถือครองที่อยู่อาศัย	เป็นเจ้าของ	71	เป็นเจ้าของ	84
14 มีไฟฟ้าใช้	มี	100	มี	100
15 มีโทรศัพท์ใช้	มี	49	มี	87
16 น้ำดื่ม	น้ำฝน	30	น้ำประปา	58
	ซื้อ	26	ซื้อ	33
17 น้ำใช้	น้ำคลอง	38	น้ำประปา	71
18 การกำจัดขยะ	เผา	71	เทศบาลเก็บ	82
19 ขนาดการถือครองที่ดิน	1-20 ไร่	39	ไม่เกิน 100 ตร.ว.	61
20 การถือครองที่ดิน	เป็นเจ้าของ	67	เป็นเจ้าของ	87
21 การได้มาซึ่งที่ดิน	มรดก	61	ซื้อ	87
22 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เพาะปลูก	62	อยู่อาศัย	83

ความคิดต่อกรมคมนาคมเห็นว่าไม่สะดวกเท่ากับร้อยละ 50.00 รองลงมาเห็นว่าสะดวกเท่ากับร้อยละ 43.18 และเห็นว่าคงเดิมเท่ากับร้อยละ 6.82

สรุป ปัญหาที่เกิดขึ้นในชุมชนพักอาศัย (ชุมชนใหม่) จะเป็นปัญหาเกี่ยวกับสภาพแวดล้อมเสื่อมโทรมส่วนใหญ่ ได้แก่ ปัญหาการจราจรติดขัด ปัญหาน้ำท่วมขังในฤดูฝน ปัญหาขยะตกค้าง ปัญหาน้ำประปาในบางพื้นที่

ส่วนในชุมชนเกษตร (ชุมชนเดิม) จะเป็นปัญหาเกี่ยวกับสาธารณูปโภค สาธารณูปการขาดแคลนและปัญหาสิ่งแวดล้อมเสื่อมโทรม ได้แก่ ปัญหาดถนนสายหลัก สายรองไม่ได้มาตรฐาน ไม่เพียงพอ ขาดการเชื่อมโยงต่อกัน ปัญหาน้ำประปาไม่เพียงพอ ส่วนใหญ่ใช้น้ำบาดาลโทรศัพท์ไม่เพียงพอ ปัญหาน้ำเน่าเสียและขยะตกค้างจากชุมชนพักอาศัย ปัญหาที่ดินทำกินน้อยลง



สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

การวิเคราะห์ศักยภาพของพื้นที่

การวิเคราะห์ศักยภาพของพื้นที่ จะเป็นแนวทางสำหรับการจัดรูปแบบการใช้ที่ดินที่เหมาะสมในอนาคต การวิเคราะห์ใช้เทคนิค Potential Surface Analysis ซึ่งเป็นวิธีการหาศักยภาพของการพัฒนาจากปัจจัยต่าง ๆ ที่กำหนดขึ้น

1. การกำหนดปัจจัยในการวิเคราะห์

ปัจจัย (Factors) ที่ใช้ในการวิเคราะห์หาศักยภาพของพื้นที่ ได้แก่

1.1 ปัจจัยทางกายภาพ

- ไฟฟ้า
- ประปา
- ระบายน้ำ
- โทรศัทพ์
- พื้นที่อาคารปกคลุม

1.2 ปัจจัยทางเศรษฐกิจ

- ความสะดวกในการเข้าถึง
- ข่ายการบริการตลาดและย่านการค้า
- ราคาที่ดินข

1.3 ปัจจัยทางสังคม

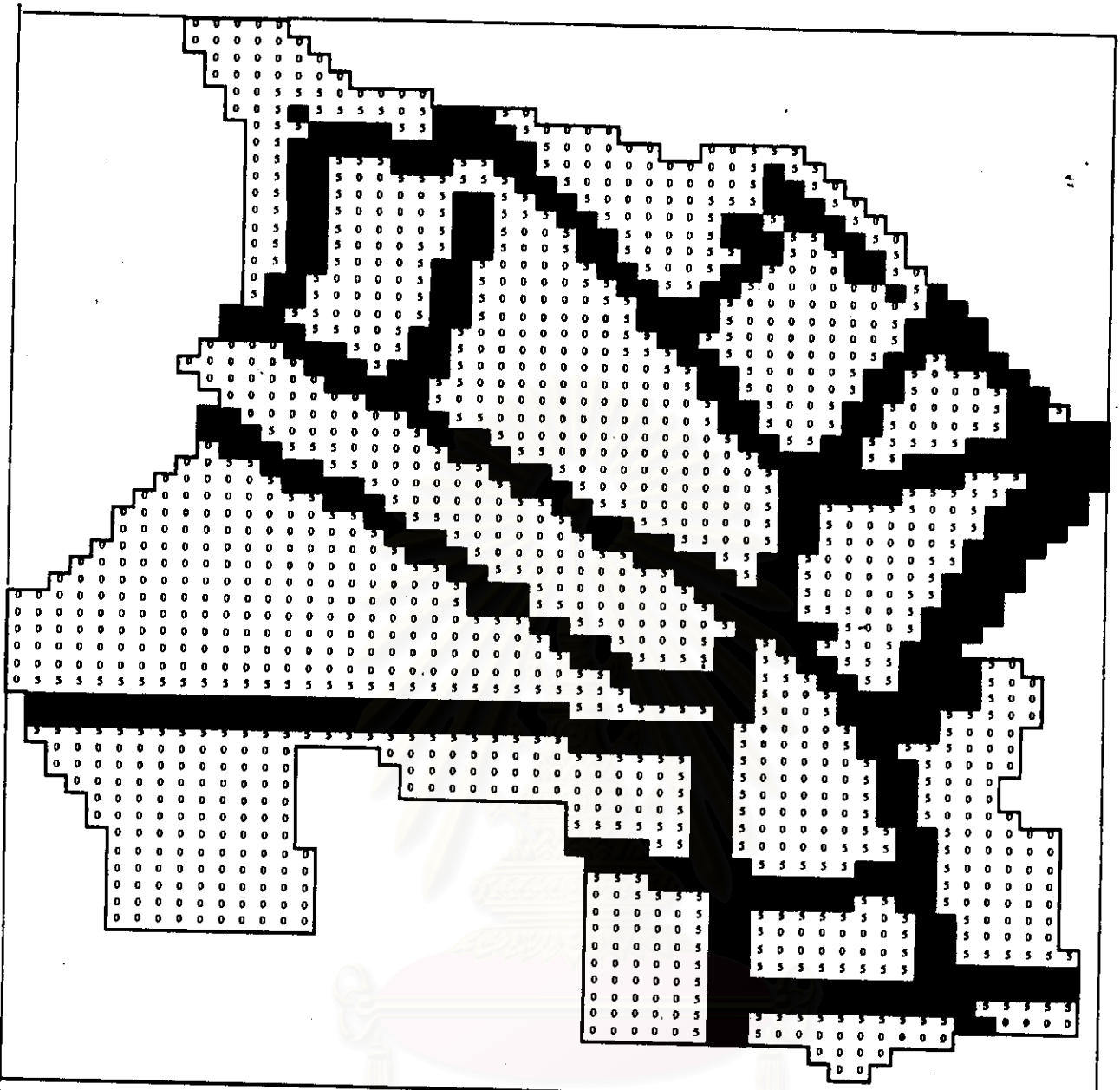
- ข่ายบริการของโรงเรียน
- ข่ายบริการของสถานพยาบาล

1.1 ปัจจัยทางกายภาพ

- ไฟฟ้า

เนื่องจากไฟฟ้าสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงในชุมชน จึงกำหนดแนวทางการพิจารณาโดยให้ถนนทุกสายมีสายไฟฟ้าผ่าน ดังนั้นจึงกำหนดค่าของพื้นที่ตามระยะห่างจากสายไฟฟ้าหรือถนน ดังนี้

ระยะจากถนน	0-100 เมตร	มีค่า 5	ค่าปรับแล้ว	=	10
	101-200 เมตร	มีค่า 5	ค่าปรับแล้ว	=	5
	201-300 เมตร	มีค่า 1	ค่าปรับแล้ว	=	0



แนวทางการพัฒนาการใช้ที่ดินในพื้นที่อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี

แสดง : ขัางการบริการระบบไฟฟ้า

สัญลักษณ์ :

ระยะทาง	ค่าคะแนน	ค่าปรับ
0 - 100 เมตร	5	10
100 - 200 เมตร	4	5
201 - 300 เมตร	3	0

ที่มา : จากการศึกษา

มาตราส่วน 1 : 83,333

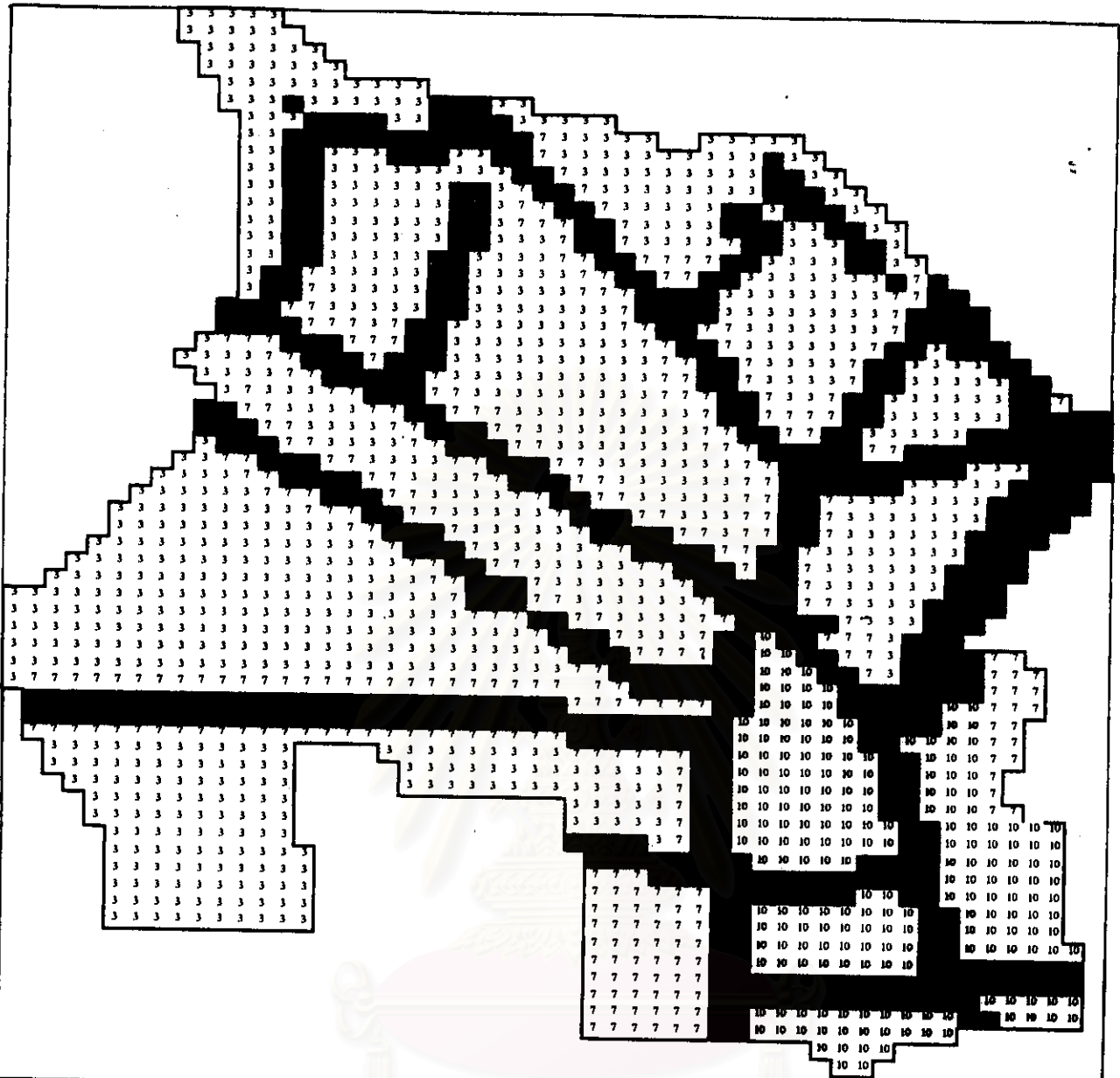


แผนที่ 6.2

ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



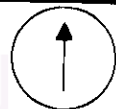
แนวทางการพัฒนาการใช้ที่ดินในพื้นที่อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี

แสดง : ข่วงการบริการของระบบประปา

สัญลักษณ์ :

พื้นที่	ค่าคะแนน	ค่าปรับ
พื้นที่บริการปัจจุบัน	3	10
พื้นที่บริการในอนาคต	2	6.67
พื้นที่ไม่ได้รับการบริการ	1	3.33

มาตราส่วน 1 : 83,333



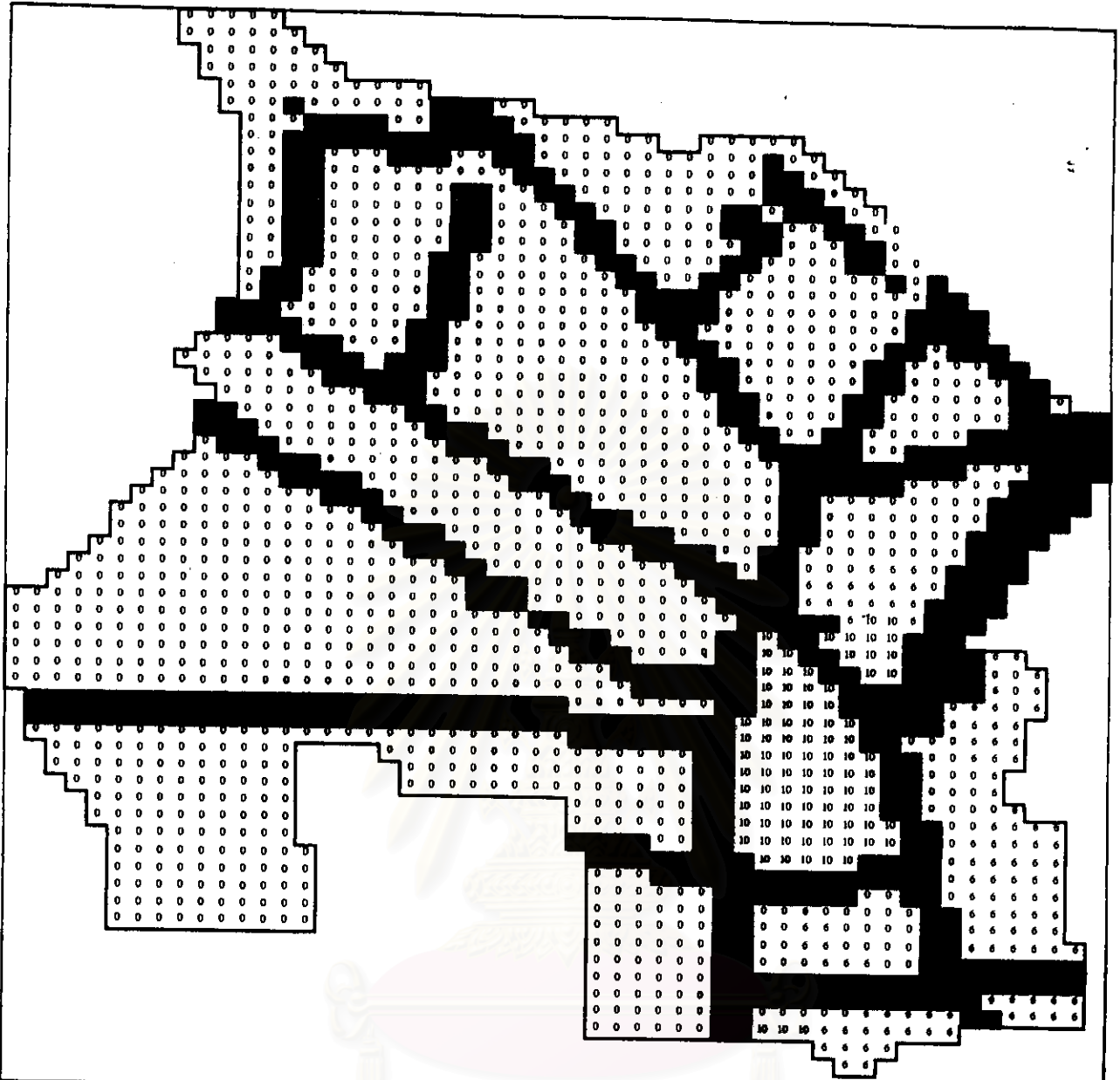
แผนที่ 6.3

ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ที่มา : จากการศึกษา



แนวทางการพัฒนาการใช้ที่ดินในพื้นที่อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี

แสดง : ระบบระบายน้ำ

สัญลักษณ์ :

พื้นที่	ค่าคะแนน	ค่าปรับ
พื้นที่ที่มีท่อระบายน้ำ	5	10
พื้นที่ใกล้คลอง คลอง	3	6
พื้นที่อื่น ๆ	0	0

ที่มา : จากการศึกษา

มาตราส่วน 1 : 83,333

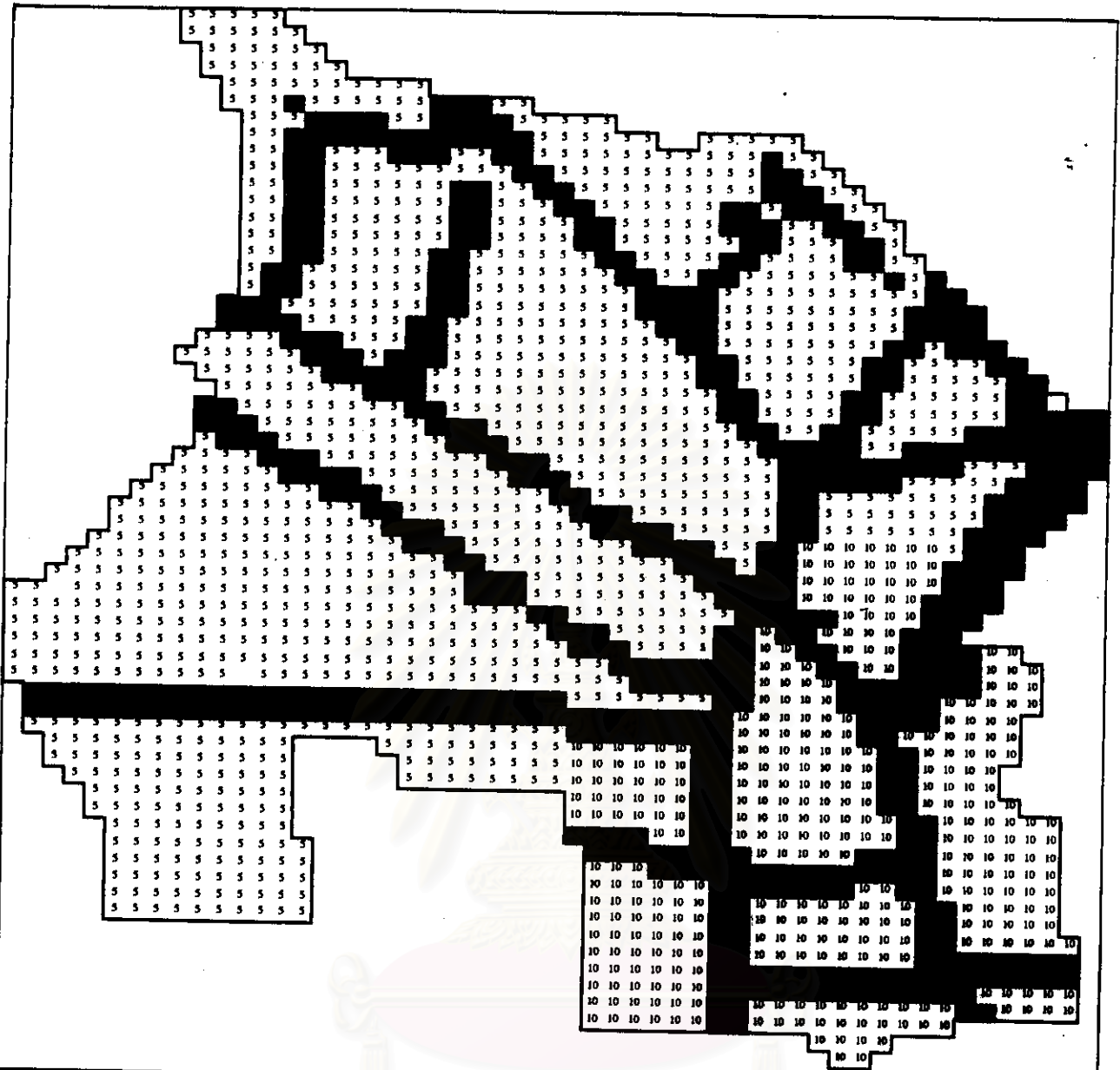


แผนที่ 6.4

ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



แนวทางการพัฒนาการใช้ที่ดินในพื้นที่อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี

แสดง : เขตบริการโทรศัพท์

สัญลักษณ์ :

พื้นที่โทรศัพท์	ค่าคะแนน	ค่าปรับ
พื้นที่ได้รับบริการ	2	10
พื้นที่ไม่ได้รับบริการ	1	5

มาตราส่วน 1 : 83,333



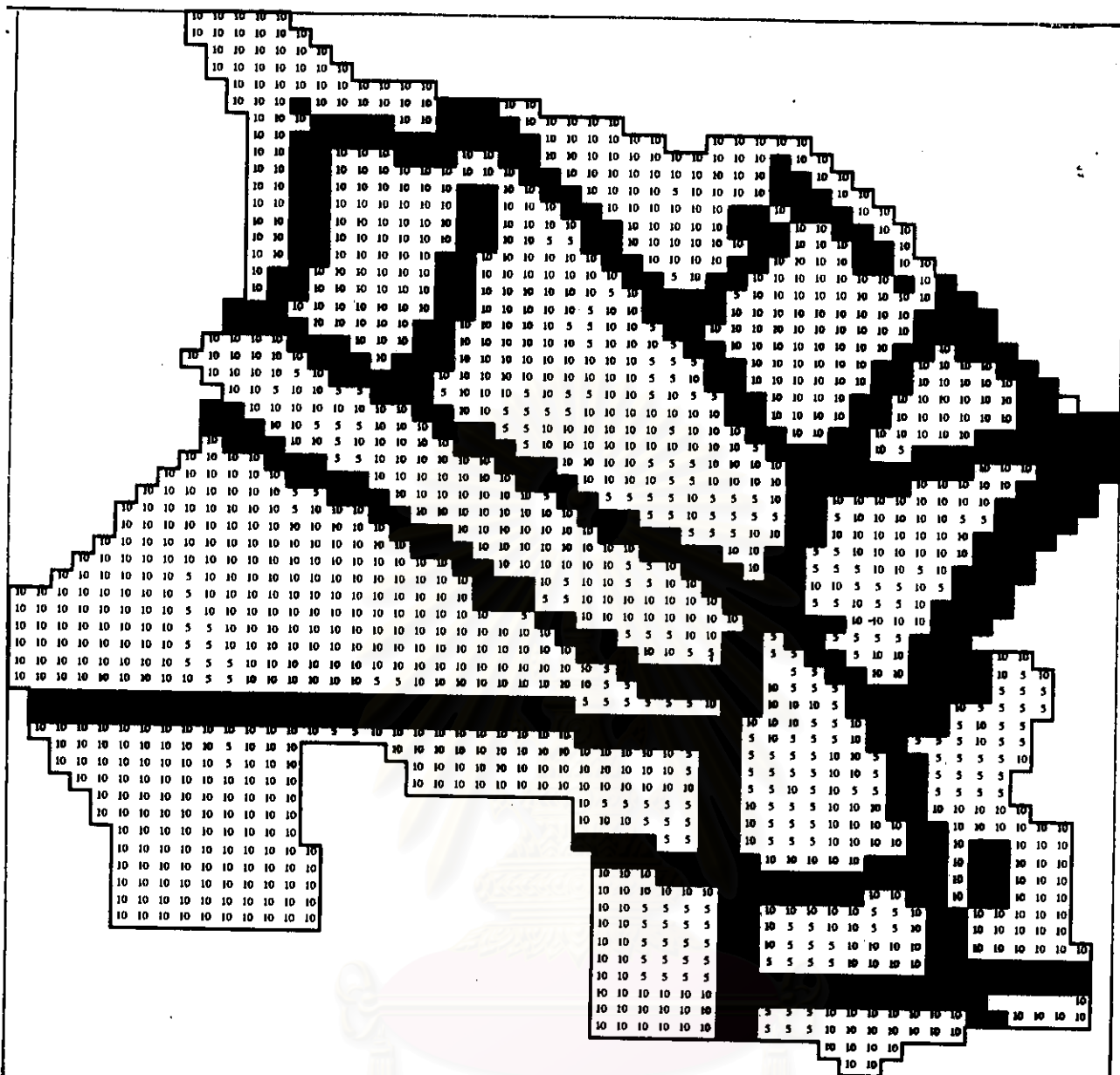
แผนที่ 6.5

ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ที่มา : จากการศึกษา



แนวทางการพัฒนาการใช้ที่ดินในพื้นที่อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี

แสดง : พื้นที่อาคารปกคลุม

สัญลักษณ์ :

พื้นที่	ค่าคะแนน	ค่าปรับ
พื้นที่อาคารปกคลุม	1	5
พื้นที่ไม่มีอาคารปกคลุม	2	10

ที่มา : จากการศึกษา

มาตราส่วน 1 : 83,333



แผนที่ 6.6

ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

- ประปา

พิจารณาจากข้อบริการประปา	ระบบท่อประปาในปัจจุบันและ			
โครงการขยายระบบประปาในอนาคต โดยกำหนดให้				
พื้นที่บริการประปาปัจจุบัน	มีค่า	5	ค่าปรับแล้ว	10
พื้นที่บริการในอนาคต	มีค่า	2	ค่าปรับแล้ว	6.67
พื้นที่ไม่ได้รับบริการ	มีค่า	1	ค่าปรับแล้ว	3.33

- ระบายน้ำ

พิจารณาจากข้อบริการระบายน้ำ	ระบบท่อระบายน้ำ โดยกำหนดให้			
พื้นที่ที่มีท่อระบายน้ำ	มีค่า	5	ค่าปรับแล้ว	10
พื้นที่ใกล้คลอง ลำรางต่าง ๆ	มีค่า	3	ค่าปรับแล้ว	6
พื้นที่อื่น ๆ	มีค่า	0	ค่าปรับแล้ว	0

- โทรศัพท์

พิจารณาจากโครงข่ายโทรศัพท์ที่มีอยู่ในปัจจุบัน	และโครงการขยายในอนาคต โดยกำหนดให้			
พื้นที่ได้รับบริการ	ค่าคะแนน	2	ค่าปรับแล้ว	10
พื้นที่ไม่ได้รับบริการ	ค่าคะแนน	1	ค่าปรับแล้ว	5

- พื้นที่อาคารปกคลุม

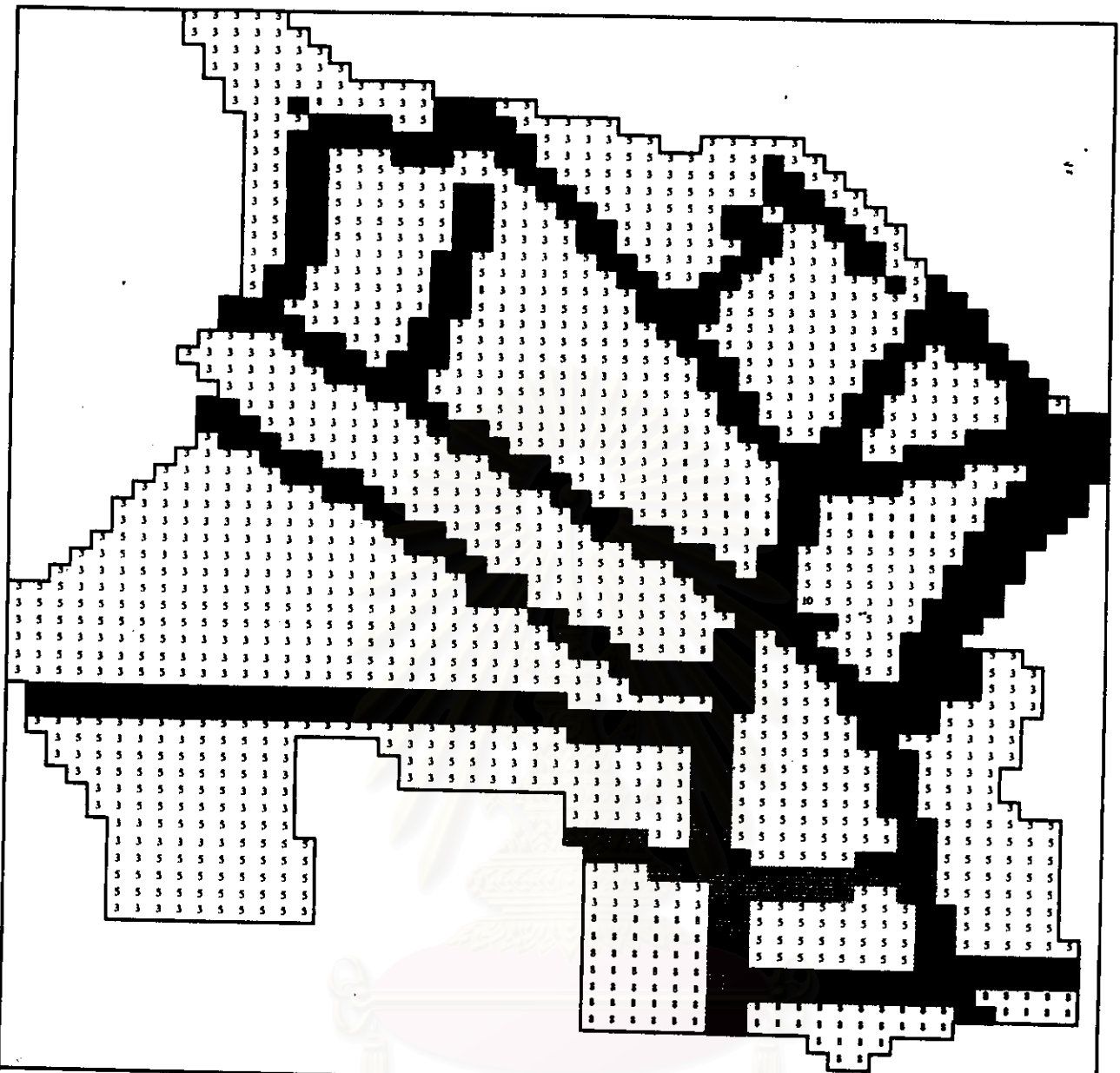
พิจารณาจากความหนาแน่นของอาคารในพื้นที่ จากการวัดภาพถ่ายทางอากาศ พ.ศ. 2538 พื้นที่ใดมีความหนาแน่นของอาคารน้อยจะสามารถพัฒนาเพิ่มขึ้นได้ดีกว่าพื้นที่ที่มีความหนาแน่นอาคารมากกว่า โดยกำหนดให้พื้นที่ในแนวกริดมีค่าดังนี้

พื้นที่อาคารปกคลุม	ค่าคะแนน	1	ค่าปรับแล้ว	5
พื้นที่ไม่มีอาคารปกคลุม	ค่าคะแนน	2	ค่าปรับแล้ว	10

1.2 ปัจจัยทางเศรษฐกิจ

- ความสะดวกในการเข้าถึง

ความสะดวกในการเข้าถึง (Accessibility) เป็นปัจจัยที่ส่งเสริมและเอื้ออำนวยต่อการเข้าสู่พื้นที่ และจะมีความสัมพันธ์โดยตรงกับระบบโครงข่ายของถนน ในการเดิน



แนวทางการพัฒนาการใช้ที่ดินในพื้นที่อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี

แสดง : ความสะดวกในการเข้าถึง

สัญลักษณ์ :

ถนน	ค่าคะแนน	ค่าปรับ
ทางหลัก	4	10
ทางรอง	3	7.5
ซอย	2	5
บริเวณที่เข้าไม่ถึง	1	2.5

มาตราส่วน 1 : 83,333



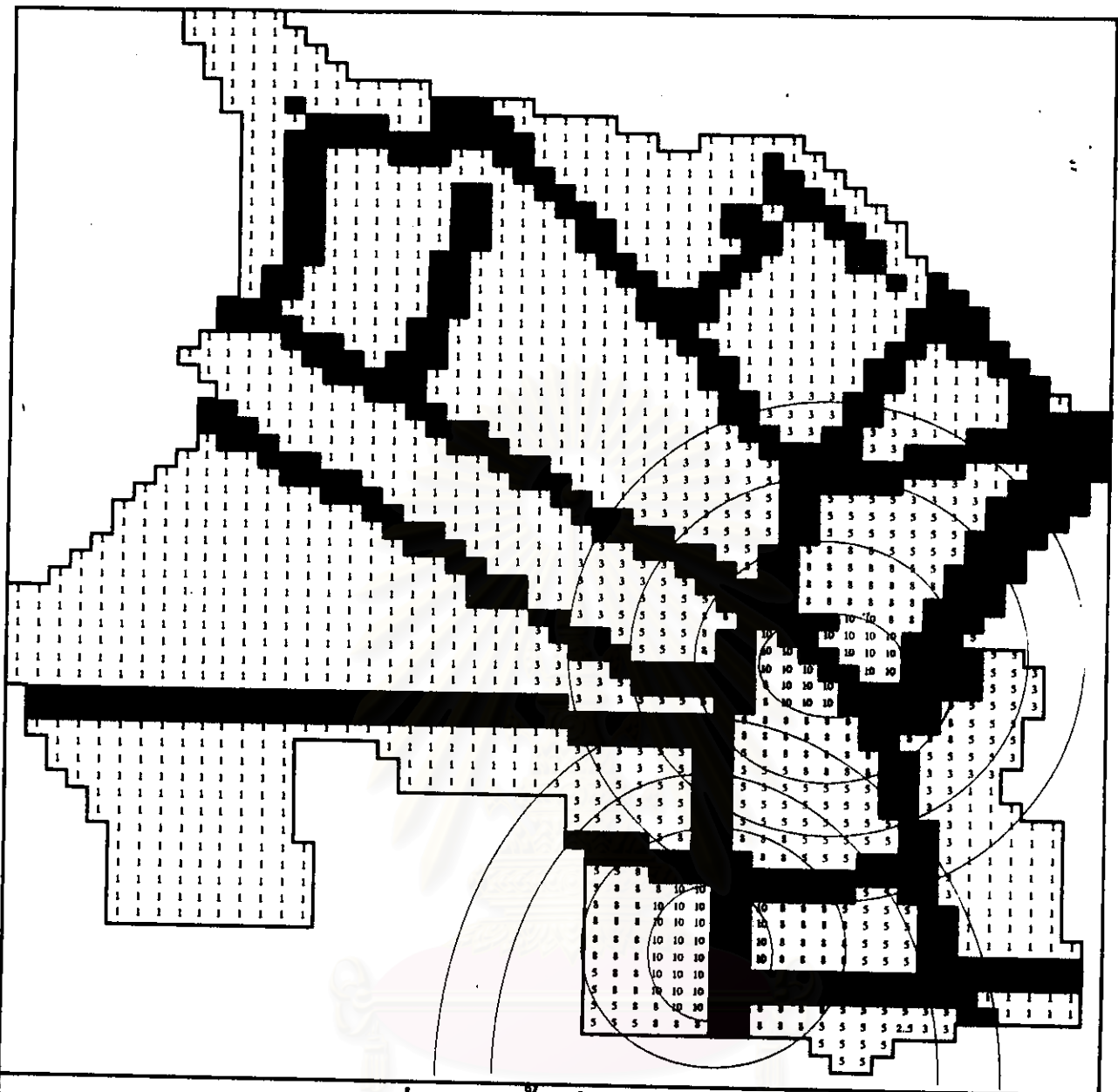
แผนที่ 6.7

ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

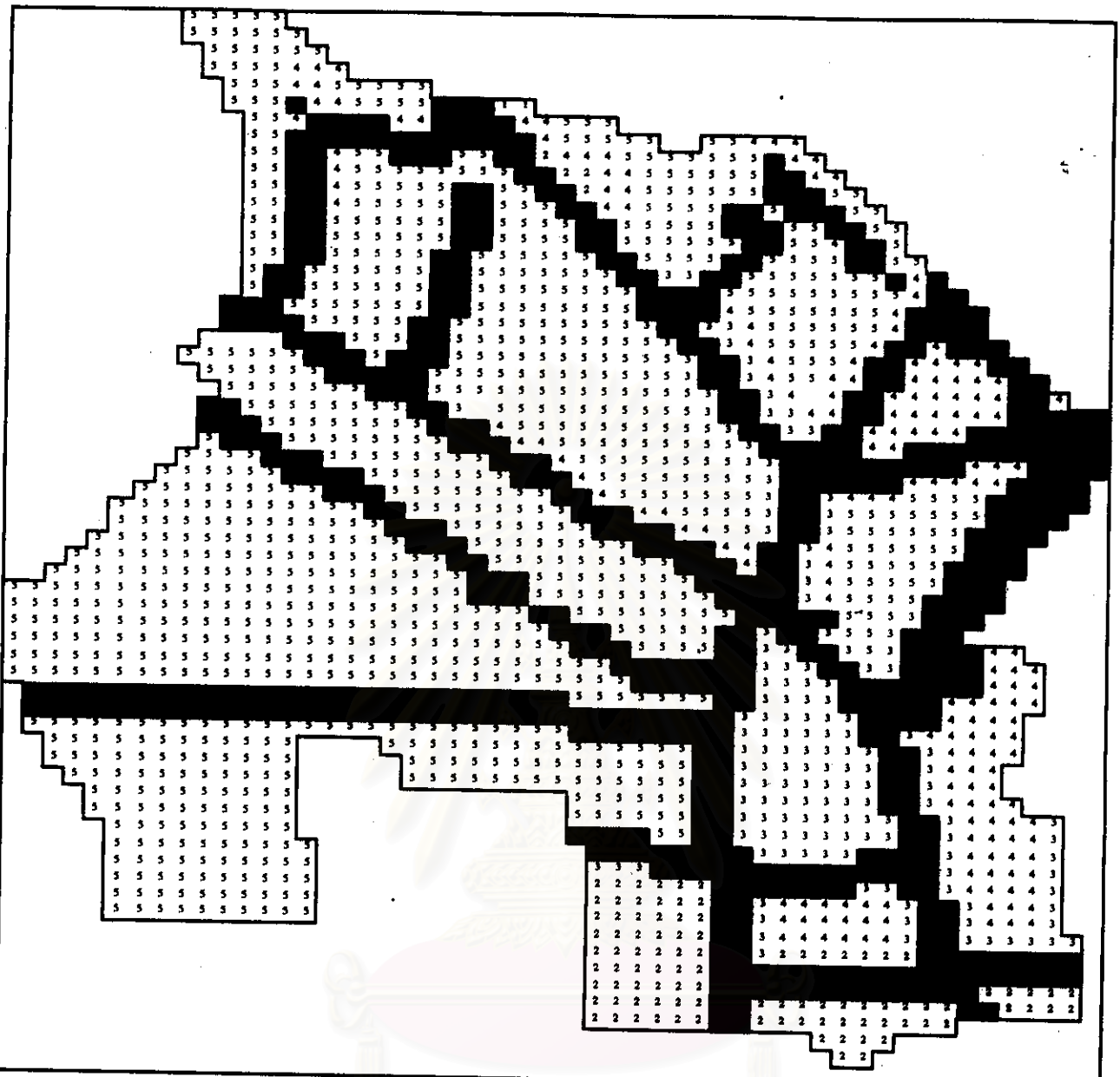
ที่มา : จากการศึกษา



แนวทางการพัฒนาการใช้ที่ดินในพื้นที่อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี


แสดง : ข้างการบริการตลาดและอานการค้ำ

สัญลักษณ์ :	ระยะทาง	ค่าคะแนน	ค่าปรับ	มาตราส่วน 1 : 83,333	↑
	0 - 800 เมตร	9	10		
800 - 1,600 เมตร	7	7.5			
1,600 - 2,400 เมตร	5	5			
2,400 - 3,200 เมตร	3	2.5			
ที่มา : จากการศึกษา	มากกว่า 3,200 ขึ้นไป	1	1		



แนวทางการพัฒนาการใช้ที่ดินในพื้นที่อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี

แสดง : ราคาที่ดิน ปี พ.ศ.2539

สัญลักษณ์ :	ราคา ต่อ ตารางวา	ค่าคะแนน	ค่าปรับ	มาตราส่วน 1 : 83,333	
	ต่ำกว่า 5,000 บาท	10	5		
5,000 - 10,000 บาท	7.5	4		แผนที่ 6.9	
10,000 - 25,000 บาท	5	3		ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง	
25,000 - 50,000 บาท	2.5	2		คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์	
ที่มา : จากการศึกษา	50,000 ขึ้นไป	1	1	จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย	

ทางเข้าพื้นที่และติดต่อกับพื้นที่อื่น ๆ ได้สะดวกจะเป็นผลในการเลือกทำเลที่ตั้งของการใช้ที่ดิน เพื่อพาณิชย์กรรม พักอาศัย และอุตสาหกรรม ในการพิจารณาความสะดวกในการเข้าถึงนี้ เราพิจารณาจากถนนสายหลักให้มีค่าคะแนนสูงกว่าถนนสายรองลงมา ในระยะห่างที่เท่ากัน ซึ่งมีค่าคะแนนดังนี้

ถนนสายหลัก	ค่าคะแนน	4	ค่าปรับแล้ว	10
ถนนสายรอง	ค่าคะแนน	3	ค่าปรับแล้ว	7.5
ถนนซอย	ค่าคะแนน	2	ค่าปรับแล้ว	5
บริเวณที่เข้าไม่ถึง	ค่าคะแนน	1	ค่าปรับแล้ว	2.5

- ข่ายการบริการตลาดและย่านการค้า

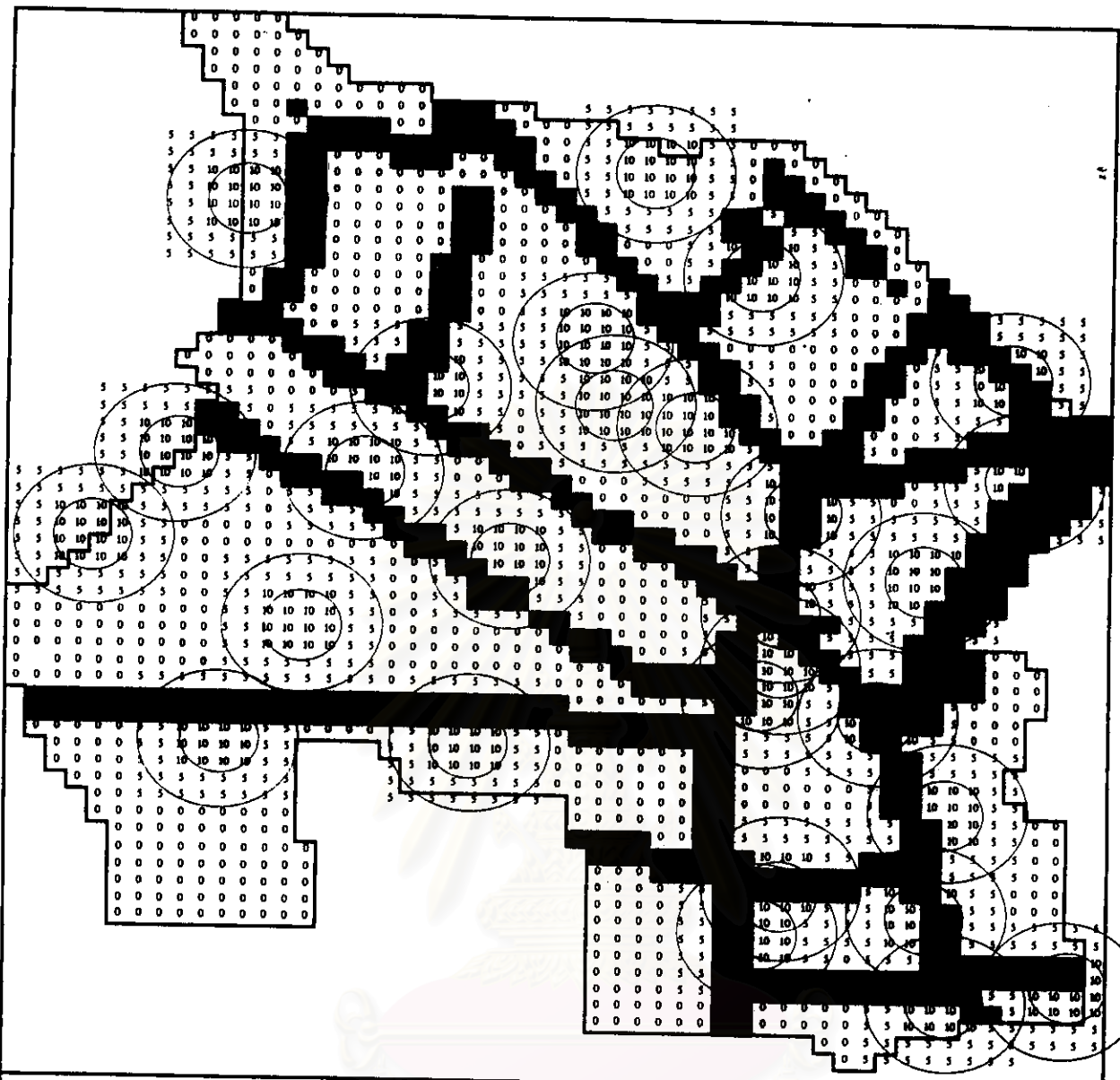
พิจารณาจากข่ายการบริการตลาดและย่านการค้าในชุมชน ซึ่งมีรัศมี 3.2 กิโลเมตรไปตามเส้นทางถนน โดยกำหนดให้

ระยะทางจากตลาด	0-800 เมตร	ค่าคะแนน 9	ค่าปรับแล้ว 10
ระยะทางจากตลาด	800-1,000 เมตร	ค่าคะแนน 9	ค่าปรับแล้ว 7.5
ระยะทางจากตลาด	1,000-2,400 เมตร	ค่าคะแนน 9	ค่าปรับแล้ว 5
ระยะทางจากตลาด	2,400-3,200 เมตร	ค่าคะแนน 9	ค่าปรับแล้ว 5
ระยะทางจากตลาด	มากกว่า 3,200 เมตรขึ้นไป	ค่าคะแนน 9	ค่าปรับแล้ว 2.5

- ราคาที่ดิน

ราคาที่ดินเป็นปัจจัยสำคัญในการตัดสินใจลงทุนเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยมีข้อกำหนดที่ว่าที่ดินมีราคาสูงจะต้องให้ผลตอบแทนทางเศรษฐกิจสูง ซึ่งเหมาะกับทางด้านพาณิชย์กรรมและการบริการ ส่วนทางด้านที่พักอาศัยและอุตสาหกรรมจะให้ผลตอบแทนทางเศรษฐกิจค่อนข้างต่ำ โดยกำหนดให้

ราคาที่ดินต่ำกว่า 5,000 บาท	ค่าคะแนน 5	ค่าปรับแล้ว 10
ราคาที่ดิน 5,001-10,000 บาท	ค่าคะแนน 4	ค่าปรับแล้ว 7.5
ราคาที่ดิน 10,001-25,000 บาท	ค่าคะแนน 3	ค่าปรับแล้ว 5
ราคาที่ดิน 25,001-50,000 บาท	ค่าคะแนน 2	ค่าปรับแล้ว 2.5
ราคาที่ดิน 50,000 บาทขึ้นไป	ค่าคะแนน 1	ค่าปรับแล้ว 1



แนวทางการพัฒนาการใช้ที่ดินในพื้นที่อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี

แสดง : จำนวนบริการของโรงเรียน

สัญลักษณ์ :

ระยะทาง	ค่าคะแนน	ค่าปรับ
0 - 500 เมตร	5	10
500 - 1,000 เมตร	4	5
มากกว่า 1,000 เมตร	3	0

ที่มา : จากการศึกษา

มาตราส่วน 1 : 83,333

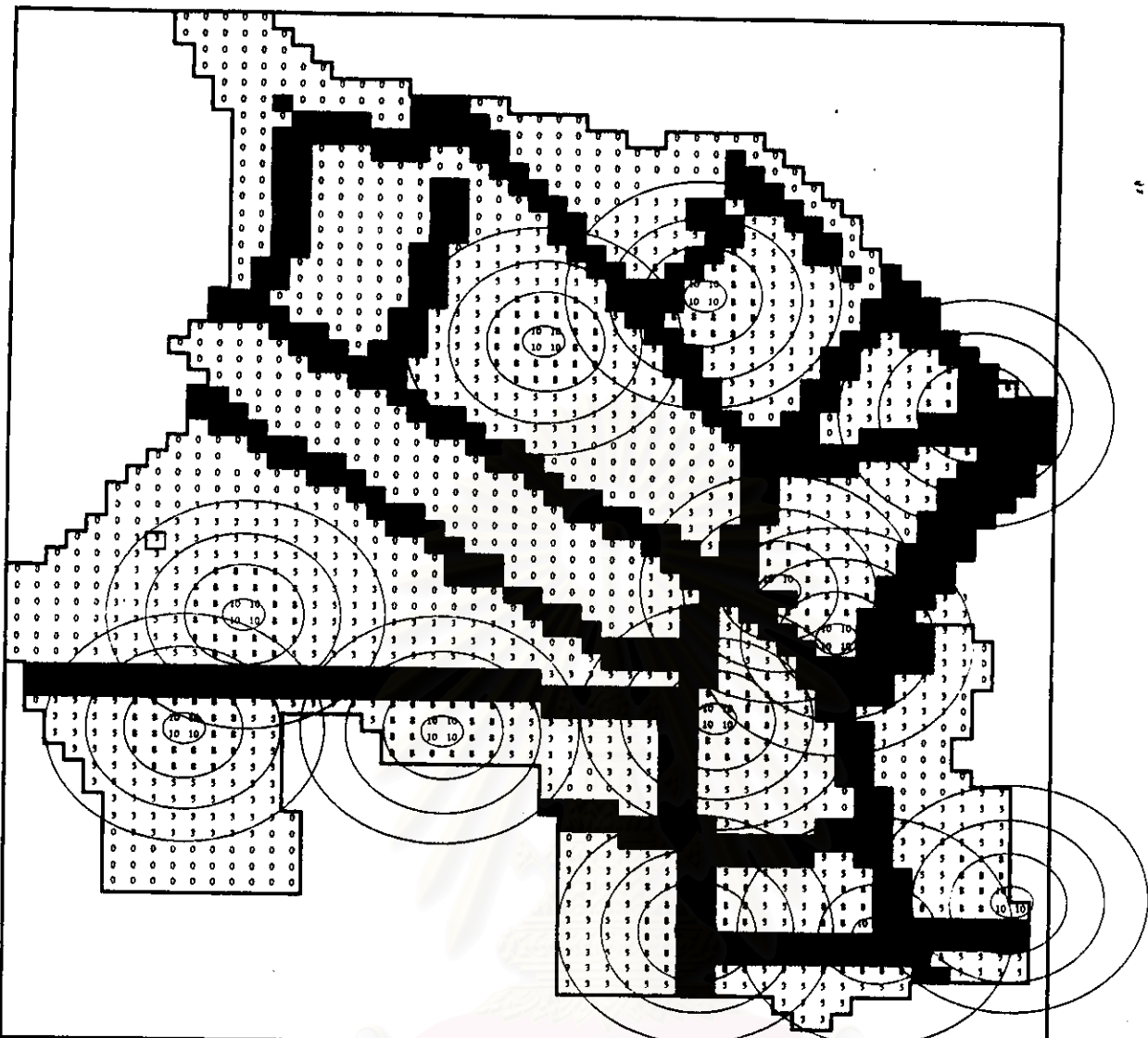


แผนที่ 6.10

ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง

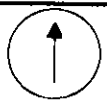
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



แนวทางการพัฒนาการใช้ที่ดินในพื้นที่อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี

แสดง : ขอบบริการของสถานพินิจ

สัญลักษณ์ : ที่มา : จากการศึกษา	ระยะทาง 0 - 400 เมตร	ค่าคะแนน 5	ค่าปรับ 10	มาตรฐาน 1 : 83,333		
	401 - 800 เมตร	4	7.5	แผนที่ 6.11		
	801 - 1,200 เมตร	3	5	ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง		
	1,201 - 1,600 เมตร	2	2.5	คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์		
	มากกว่า 1,600 ขึ้นไป	1	1	ภาวของกรมการโยธาธิการ		

1.3 ปัจจัยทางสังคม

- ข่ายบริการของโรงเรียน

พิจารณาจากระยะทางการเดินทาง ที่ตั้งของโรงเรียนไปตามเส้นทางถนน โดยพิจารณาจากโรงเรียนในระดับอนุบาล ประถม และมัธยมศึกษา ซึ่งส่วนใหญ่ให้การบริการในชุมชน โดยกำหนดจากระยะทางที่เหมาะสมต่อการเดินทาง คือ 1 กิโลเมตร เป็นหลัก

ระยะทางจากโรงเรียน	0 - 500 เมตร	ค่าคะแนน	5	ค่าปรับแล้ว	10
	500 - 1,000 เมตร	ค่าคะแนน	4	ค่าปรับแล้ว	5
	มากกว่า 1,000 เมตร	ค่าคะแนน	3	ค่าปรับแล้ว	0

- ข่ายบริการสถานพยาบาล

พิจารณาจากระยะทางตามเส้นทางถนนไปยังสถานพยาบาล (ไม่รวมคลินิก) โดยกำหนดจากรัศมีการบริการ 1.6 กม. ซึ่งเป็นระยะทางสูงสุด สำหรับการเดินทางไปสู่สถานพยาบาลซึ่งกำหนด จำนวน 100 เดียง ขึ้นไป ถึงแม้ว่า สถานพยาบาลบางแห่งจะไม่มีขนาดใหญ่เท่านี้แต่สามารถพิจารณาความแตกต่าง ในพื้นที่ได้จึงกำหนดค่าในพื้นที่ดังนี้

ระยะทางจากสถานพยาบาล 0 - 400 เมตร มีค่าคะแนน 5 ค่าปรับแล้ว 10

ระยะทางจากสถานพยาบาล 401 - 800 เมตร มีค่าคะแนน 4 ค่าปรับแล้ว 7.5

ระยะทางจากสถานพยาบาล 800 - 1,200 เมตร มีค่าคะแนน 3 ค่าปรับแล้ว 5

ระยะทางจากสถานพยาบาล 1,201 - 1,600 เมตร มีค่าคะแนน 2 ค่าปรับแล้ว 2.1

ระยะทางจากสถานพยาบาล มากกว่า 1,600 เมตร มีค่าคะแนน 1 ค่าปรับแล้ว 1

การกำหนดพื้นที่เพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองในอนาคต

จากปัจจัยต่างๆ ที่เป็นองค์ประกอบในการพิจารณากำหนดความเหมาะสมของพื้นที่ในการขยายตัวของเมือง สามารถสรุปผลถึงบริเวณที่มีความเหมาะสมได้แบ่งเป็นกลุ่มได้ดังนี้

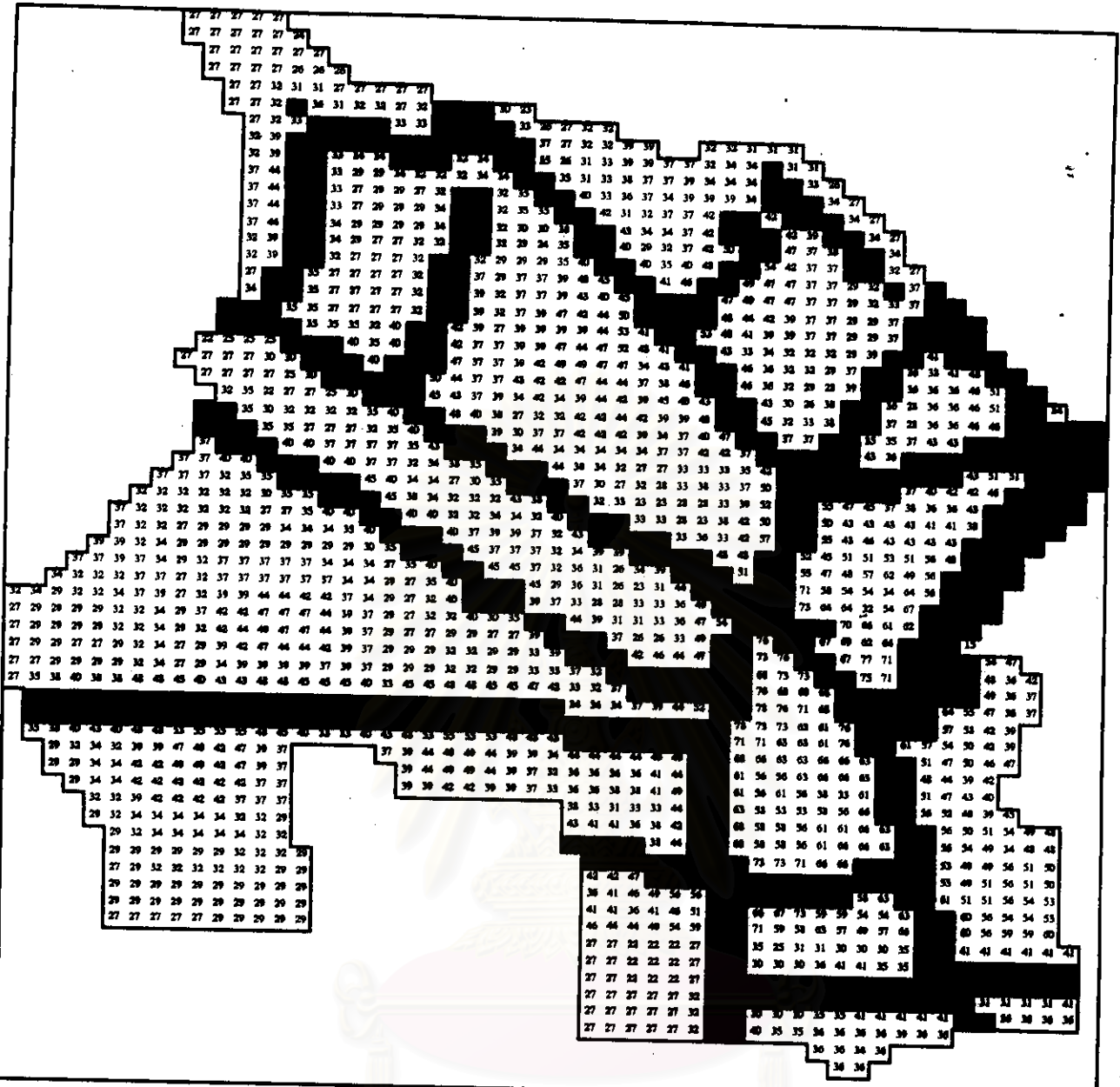
ค่าคะแนน 82 - 95 ค่าปรับแล้ว 1 กลุ่มศักยภาพสูงมาก

ค่าคะแนน 68 - 81 ค่าปรับแล้ว 2 กลุ่มศักยภาพสูง

ค่าคะแนน 54 - 67 ค่าปรับแล้ว 3 กลุ่มศักยภาพปานกลาง

ค่าคะแนน 40 - 53 ค่าปรับแล้ว 4 กลุ่มศักยภาพน้อย

ค่าคะแนน 26 - 39 ค่าปรับแล้ว 5 กลุ่มศักยภาพน้อยมาก



แนวทางการพัฒนาการใช้ที่ดินในพื้นที่อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี

แสดง : บริเวณที่มีความเหมาะสมในการพัฒนา

สัญลักษณ์ :

คะแนน	ความเหมาะสม
82 - 95	ศักยภาพสูงมาก
68 - 81	ศักยภาพสูง
54 - 67	ศักยภาพปานกลาง
40 - 53	ศักยภาพน้อย
26 - 39	ศักยภาพน้อยมาก

ที่มา : จากการศึกษา

มาตราส่วน 1 : 83,333

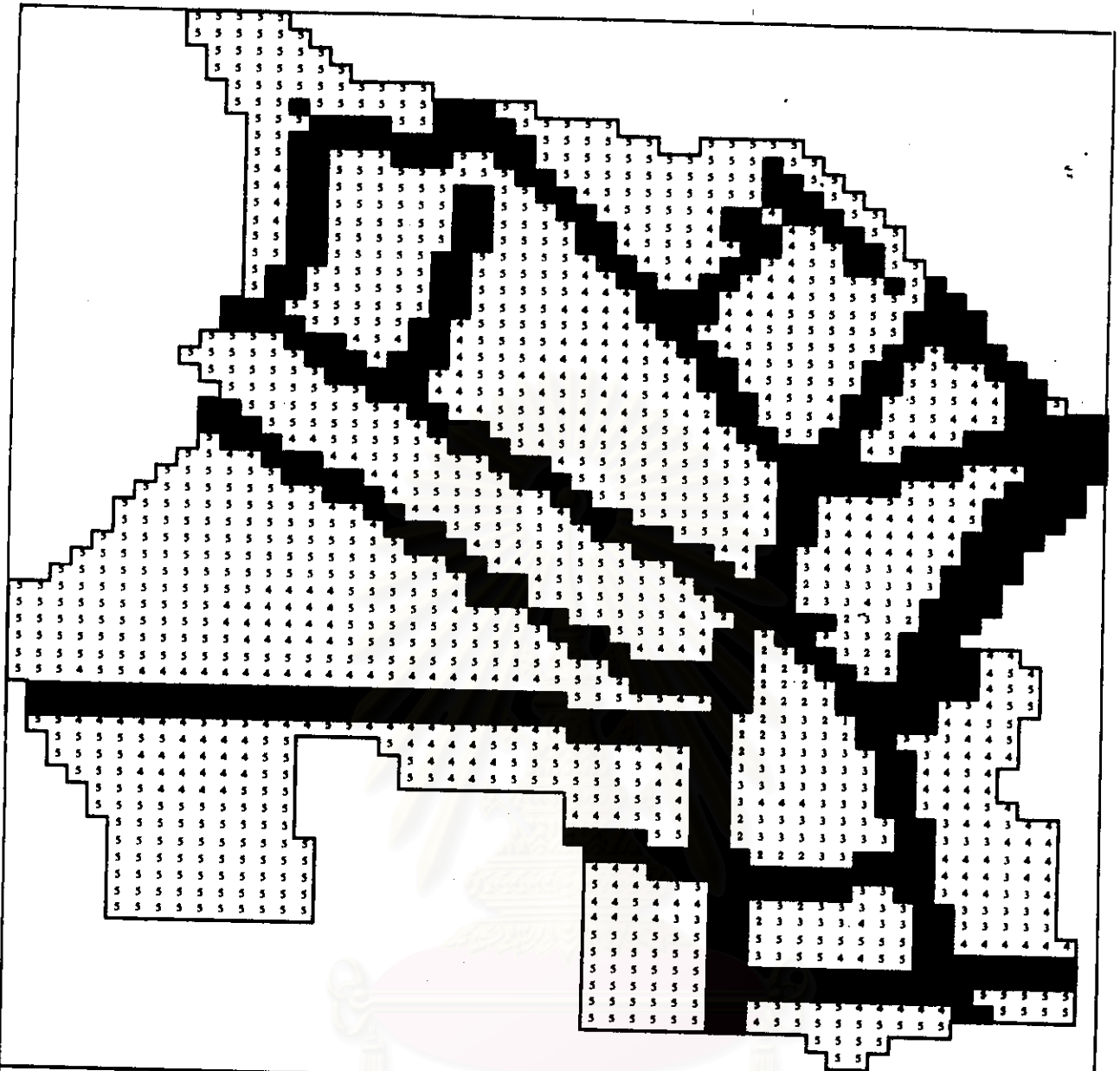


แผนที่ 6.12

ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



แนวทางการพัฒนาการใช้ที่ดินในพื้นที่อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี

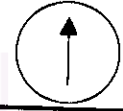
แสดง : บริเวณที่มีความเหมาะสมในการพัฒนา

สัญลักษณ์ :

คะแนน	ค่าปรับ	ความเหมาะสม
02 - 05	1	ศักยภาพสูงมาก
06 - 01	2	ศักยภาพสูง
04 - 07	3	ศักยภาพปานกลาง
40 - 53	4	ศักยภาพน้อย
20 - 29	5	ศักยภาพน้อยมาก

ที่มา : จากการศึกษา

มาตราส่วน 1 : 83,333

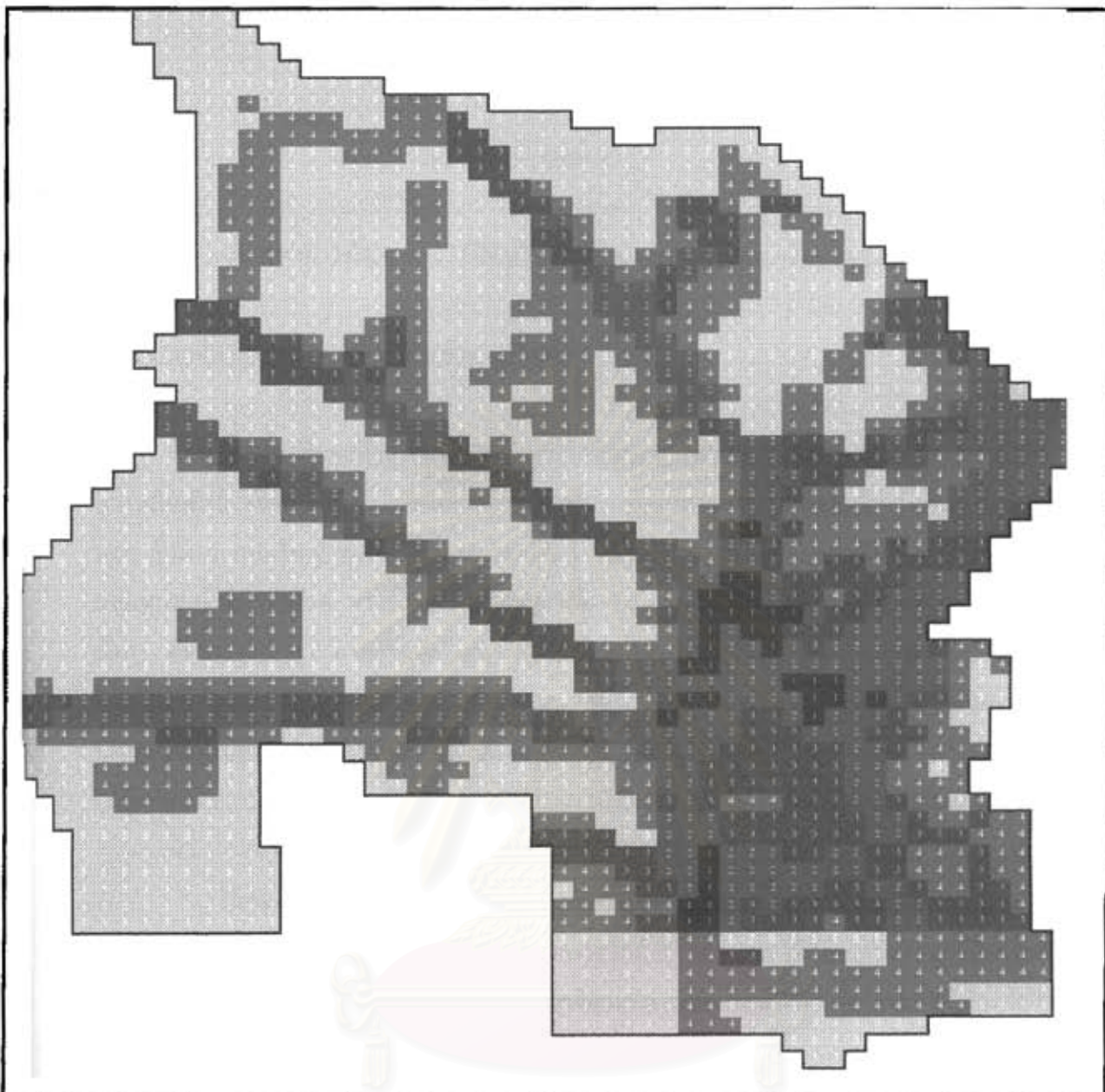


แผนที่ 6.13

ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



แนวทางการพัฒนาการใช้ที่ดินในพื้นที่อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี

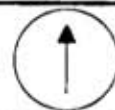
แสดง : บริเวณที่มีความเหมาะสมในการพัฒนา

สัญลักษณ์ :

คะแนน	สัญลักษณ์	ความเหมาะสม
82 - 95		ศักยภาพสูงมาก
68 - 81		ศักยภาพสูง
54 - 67		ศักยภาพปานกลาง
40 - 53		ศักยภาพน้อย
26 - 39		ศักยภาพน้อยมาก

ที่มา : จากการศึกษา

มาตราส่วน 1 : 25,000



แผนที่ 0.14

ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย