

บทที่ ๕

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

นิคมอุตสาหกรรมบางชันเป็นนิคมอุตสาหกรรมแห่งแรกที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย เมื่อ พ.ศ. ๒๕๑๒ เพื่อใช้เป็นเครื่องมือช่วยในการพัฒนาอุตสาหกรรม และการพัฒนาในด้านแรงงาน ความแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ นิคมอุตสาหกรรมบางชันได้เปิดดำเนินงานมาเป็นเวลากว่าสิบปีแล้ว ปัจจุบันมีผู้เข้าประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชันจนครบเต็มโครงการ จำนวนทั้งสิ้น ๕๑ ราย

นิคมอุตสาหกรรมบางชันได้โอนมาอยู่ในความรับผิดชอบของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เมื่อเดือนตุลาคม พ.ศ. ๒๕๑๖ ซึ่งดำเนินงานในฐานะเป็นรัฐวิสาหกิจตั้งแต่นั้นมาจนถึงปัจจุบัน การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยซึ่งเป็นรัฐวิสาหกิจที่สำคัญแห่งหนึ่งของประเทศไทยยังคงรับผิดชอบในการดำเนินงานของนิคมอุตสาหกรรมบางชัน

นิคมอุตสาหกรรมบางชันแม้ว่าในปัจจุบันยังกล่าวไม่ได้ว่า นิคมอุตสาหกรรมบางชันนั้นเสร็จสิ้นโครงการไปแล้วอย่างสมบูรณ์ก็ตาม เนื่องจากว่านิคมอุตสาหกรรมบางชันมีแผนการดำเนินงานในโครงการใหม่อยู่เสมอ เช่นโครงการในการพัฒนาในค่านาธารูปโลก เป็นต้น แต่ผลการปฏิบัติงานที่ผ่านมาและการดำเนินงานเพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของนิคมอุตสาหกรรมบางชัน ทั้งวัตถุประสงค์ของนิคมอุตสาหกรรมบางชันเอง และวัตถุประสงค์โดยทั่วไปของนิคมอุตสาหกรรม ซึ่งเป็นวัตถุประสงค์หรือแผนงานส่วนรวมของนิคมอุตสาหกรรม ทำให้สามารถที่จะสรุปได้ว่านิคมอุตสาหกรรมบางชัน

สามารถดำเนินงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และประสบความสำเร็จตามวัตถุประสงค์เหล่านั้น

ผลการดำเนินงาน และการปฏิบัติงานเท่าที่ผ่านมาสามารถสรุปถึงความมีประสิทธิภาพทางการบริหารของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น และความสำเร็จของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้ดังนี้

๑. การเข้าใช้พื้นที่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ของโรงงานอุตสาหกรรม
๒. การเพิ่มขึ้นของประสิทธิภาพในการดำเนินงานทางธุรกิจ ของโรงงานอุตสาหกรรม โดยทั่วไป เปรียบเทียบระหว่างก่อนหน้าและหลังจากการเข้าใช้พื้นที่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น
 ๓. ความเจริญเติบโตในรูปผลได้ และการจ้างงาน คือการเพิ่มขึ้นของผลผลิตของอุตสาหกรรมทั้งระดับชาติ และระดับท้องถิ่น และการเพิ่มโอกาสของการจ้างงาน
 ๔. ความรับผิดชอบต่อสังคมของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น
 ๕. วัตถุประสงค์ของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

การเข้าใช้พื้นที่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ของโรงงานต่างๆ

นิคมอุตสาหกรรมบางชั้น เป็นนิคมอุตสาหกรรมแห่งแรกของประเทศไทย ที่ตั้งขึ้นเพื่อเป็นเครื่องมือในการพัฒนาอุตสาหกรรมดังกล่าวไว้ในตอนต้นของบทนี้ ในการที่จะดึงดูดใจให้มีผู้เข้ามาทำการลงทุนประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น จำเป็นที่จะต้องอาศัยการประชาสัมพันธ์ที่ดีพอ เพื่อให้ผู้ลงทุนได้ทราบถึงสิทธิและประโยชน์ต่างๆที่ผู้ประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมจะได้รับ และความสะดวกต่างๆที่ผู้ลงทุนจะได้รับในการประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น เช่น สิ่งสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ และความสะดวกในการขออนุญาตเกี่ยวกับการประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น เป็นต้น

การเข้าใช้พื้นที่ของ โรงงานต่างๆในระยะแรก คือตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๑๒ จนถึง

พ.ศ. ๒๕๑๕ มีจำนวนโรงงานที่เข้ามาตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเพียง ๑๐ โรงงาน เนื่องจากผู้ลงทุนยังไม่ทราบความสำคัญของนิคมอุตสาหกรรม และขาดการประชาสัมพันธ์ให้นักลงทุนได้ทราบเกี่ยวกับการประกอบอุตสาหกรรมขึ้นในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นที่ติดต่อ ซึ่งการดำเนินงานในระยะแรกนั้น นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นดำเนินงานโดยกรมโรงงาน อุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม ในรูปแบบการบริหารในระบบราชการ ในระยะเวลาต่อมาเมื่อนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้โอนมาอยู่ในความรับผิดชอบของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยเมื่อเดือนตุลาคม ๒๕๑๖ หลังจากนั้นเป็นต้นมาได้มีผู้เข้ามาประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเพิ่มมากขึ้นจนเต็มโครงการ จำนวน ๕๑ ราย (๕๓ โรงงาน) ภายในระยะเวลา ๖ ปี คือตั้งแต่ พ.ศ. ๒๕๑๖ จนถึง พ.ศ. ๒๕๒๑

จากการที่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้โอนมาอยู่ในความรับผิดชอบของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยนั้น ทำให้ผู้ลงทุนได้เห็นความสำคัญของการประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นมากยิ่งขึ้น เนื่องจากการประชาสัมพันธ์ของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น และการนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้เริ่มมีบทบาทมากยิ่งขึ้น นอกจากนี้รัฐบาลยังได้เข้ามามีส่วนร่วมในการส่งเสริมให้ผู้สนใจเข้ามาลงทุนในการประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมมากขึ้น โดยได้กำหนดสิทธิและประโยชน์ที่ผู้ประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมจะได้รับไว้ใน พระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ปี ๒๕๒๒ และมีการกำหนดสิทธิและประโยชน์ที่ผู้ลงทุนจะได้รับไว้ในหนังสือเอกสารชี้ชวนให้เข้ามาตั้งโรงงานในนิคมอุตสาหกรรมทั่วไป ซึ่งนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นก็เป็นนิคมอุตสาหกรรมทั่วไป แต่สิทธิและประโยชน์เพียงสิ่งเดียวมิใช่เป็นสิ่งจูงใจที่จะทำให้ผู้ลงทุนสนใจในการประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

สิ่งจูงใจหรือเครื่องล่อใจให้นักลงทุนให้เข้ามาประกอบอุตสาหกรรมขึ้นในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้แก่ ความสะดวกที่ผู้ประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นจะได้รับในการขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร การตั้งโรงงาน และการประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ซึ่งช่วยให้ผู้ประกอบอุตสาหกรรมเสียเวลาน้อยในการติดต่อขออนุญาตต่างๆก่อนที่จะเริ่มก่อสร้างและเปิดดำเนินการได้ จากการศึกษาได้พบว่าหลังจาก

ที่นิคมอุตสาหกรรมได้ออนมาอยู่ในความรับผิดชอบของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยแล้ว โรงงานที่เข้ามาตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นสามารถเปิดดำเนินการได้ภายในระยะเวลาเพียง ๑ ปี ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสะดวกดังกล่าวข้างต้นที่ผู้ประกอบการอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นจะได้รับ นอกจากนี้ในด้านสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ เช่น ไฟฟ้า น้ำประปา โทรศัพท์ ถนน ทางระบายน้ำ เป็นต้น สิ่งเหล่านี้มีพร้อมอยู่แล้วภายในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ผู้ลงทุนไม่ต้องเสียเวลาและเงินลงทุนในการติดตั้งสิ่งเหล่านี้อีก เป็นการช่วยลดภาระทางด้านการลงทุนให้กับผู้ลงทุน โดยที่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นประสานงานกับ องค์การโทรศัพท์แห่งประเทศไทย การไฟฟ้าานครหลวง และการประปานครหลวง ในการติดตั้งสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ซึ่งถ้าโรงงานอุตสาหกรรมต้องดำเนินการในสิ่งเหล่านี้เองแล้วกว่าที่โรงงานจะสามารถเปิดดำเนินการได้ก็จะต้องอาศัยเวลามากกว่า ๓ ปีและเสียค่าใช้จ่ายในการลงทุนเป็นจำนวนมาก

ดังนั้นจะเห็นได้ว่าสิ่งจูงใจหรือเครื่องล่อใจที่ทำให้ผู้เข้ามาใช้พื้นที่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นจนเต็มตามโครงการในปัจจุบันนี้ ได้แก่ สิทธิและประโยชน์ต่างๆในการประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมต่างๆไป ความสะดวกต่างๆที่จะได้รับในการขออนุญาตต่างๆในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น สาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆภายในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น สิ่งเหล่านี้เป็นผลมาจากการดำเนินงานของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นภายใต้ความรับผิดชอบของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย และความร่วมมือกันของหน่วยงานต่างๆที่เกี่ยวข้อง และการสนับสนุนจากรัฐบาล ความร่วมมือกันของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยและหน่วยงานอื่นๆที่เกี่ยวข้องจะมีส่วนช่วยให้การดำเนินงานของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

จากการที่มีโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามาตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นจนเต็ม โครงการดังกล่าวข้างต้นทำให้เห็นถึงความมีประสิทธิภาพทางการบริหารของนิคม-

อุตสาหกรรมบางชั้น ต่อวัตถุประสงค์ในการเข้าใช้พื้นที่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ของ โรงงานอุตสาหกรรม และสามารถสรุปได้ว่านิคมอุตสาหกรรมบางชั้นประสบความสำเร็จ ในด้านการส่งเสริมให้มีผู้ลงทุนตั้ง โรงงานอุตสาหกรรมได้เข้าใช้พื้นที่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นจนเต็มโครงการ จำนวน ๕๑ ราย (๕๑ โรงงาน)

ความสามารถในการดำเนินงานทางธุรกิจ ของโรงงานอุตสาหกรรม หลัง จากที่เข้ามาตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นแล้ว

โรงงานที่เข้ามาตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมส่วนใหญ่ เป็นกิจการที่ตั้งขึ้นเป็น ครั้งแรกที่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้น การลงทุนครั้งแรกของโรงงานอุตสาหกรรมจะต้องใช้ เงินลงทุนสูงและมีค่าใช้จ่ายต่างๆเกิดขึ้น เนื่องจากในระยะแรกของการตั้งโรงงานยังมีค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานสูง ทำให้ผลกำไรเบื้องต้นไม่พอกับค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน เป็นผลให้ในระยะแรกของการเปิดดำเนินการ ครั้งหนึ่งของจำนวนโรงงานทั้งหมด ที่ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นยังคงไม่มีผลกำไรเกิดขึ้น ทำให้การวัดการเพิ่มขึ้นของ ประสิทธิภาพในการดำเนินงานทางธุรกิจ ของโรงงานอุตสาหกรรมโดยใช้ผลกำไรเป็น เกณฑ์ในการวัดย่อมทำไม่ได้ นอกจากนี้ยังขาดการบันทึกทางการบัญชีที่แน่นอนสำหรับ โรงงานที่ตั้งขึ้นใหม่และโรงงานขนาดเล็กอีกด้วย และจากการที่มีโรงงานบางส่วนมีสำนักงานใหญ่อยู่ที่อื่นและ โรงงานที่ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเป็นเพียง โรงงานหนึ่งในหลาย โรงงานของสำนักงานใหญ่ทำให้ไม่สามารถที่จะประมาณผลกำไรของการตั้ง โรงงานในนิคม อุตสาหกรรมบางชั้นได้ เนื่องจากโรงงานที่ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นที่กล่าวถึงนี้มี สถานะเป็นเพียงฝ่ายการผลิตของบริษัทอุตสาหกรรมเท่านั้น นอกจากนี้การเพิ่มขึ้นของ ประสิทธิภาพในการดำเนินงานทางธุรกิจ ของโรงงานอุตสาหกรรมโดยวัดจากผลกำไร นี้ไม่สามารถให้ความเที่ยงตรงพอเนื่องจากขึ้นอยู่กับบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนั้นๆเองในการ ที่จะทำให้ประสิทธิภาพในการดำเนินงานทางธุรกิจของบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนเพิ่มขึ้น

จากการวิเคราะห์ถึงเปอร์เซ็นต์ของกำลังการผลิต ซึ่งบริษัทส่วนใหญ่ที่ตั้งอยู่ใน นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นมีเปอร์เซ็นต์ของกำลังการผลิตมากกว่า ๗๐ % ซึ่งเป็นระดับที่

เหมาะสมสำหรับการใช้เครื่องจักรในการผลิต และในการผลิตของโรงงานส่วนใหญ่มี
แนวโน้มที่อัตราค่าจ้างการผลิตจะเพิ่มขึ้นถึงระดับการผลิตเต็มที่ (๑๐๐%) ซึ่งระดับนี้จะ
ทำให้ต้นทุนต่อหน่วยของสินค้าสำเร็จรูปที่ผลิตเสร็จมีต้นทุนค่าที่ต่ำที่สุด ซึ่งในการที่โรงงาน
อุตสาหกรรมมีค่าจ้างการผลิตที่เพิ่มขึ้นอาจเป็นผลเนื่องมาจากกรณีที่โรงงานมีประสิทธิภาพ
ในการดำเนินงานทางธุรกิจที่เพิ่มขึ้นซึ่งทำให้เกิดการขยายตัวทางด้านการผลิต และ
ขนาดของโรงงานอุตสาหกรรม

นอกจากโรงงานอุตสาหกรรมจะสามารถเพิ่มประสิทธิภาพในการดำเนินงานทาง
ธุรกิจ โดยวิธีพยายามเพิ่มผลกำไรเบื้องต้นให้มากกว่าค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานซึ่ง
จำทำให้มีกำไรสุทธิเกิดขึ้นได้ และพยายามขยายอัตราค่าจ้างการผลิตให้ถึงระดับการผลิต
เต็มที่ (๑๐๐%) ดังกล่าวข้างต้น นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นยังมีส่วนช่วยให้ประสิทธิภาพ
ในการดำเนินงานทางธุรกิจของโรงงานอุตสาหกรรมเพิ่มขึ้นได้อีกด้วย การดำเนินงาน
ของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเพื่อช่วยให้ โรงงานอุตสาหกรรมที่ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบาง-
ชั้นได้มีประสิทธิภาพในการดำเนินงานทางธุรกิจเพิ่มขึ้น โดยการช่วยจัดปัญหาต่างๆ ของ
กิจการหลังจากที่เข้ามาตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นแล้ว

จากการศึกษาพบว่า ปัญหาต่างๆ ที่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ได้ดำเนินการ
แก้ไข เพื่อให้การดำเนินงานของโรงงานอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น มีประ-
สิทธิภาพเพิ่มขึ้น ดังต่อไปนี้

๑. ปัญหาความล่าช้าซึ่งมักจะประสบกับองค์การธุรกิจโดยทั่วไป ในด้านการ
ติดต่อกับหน่วยงานราชการในการขออนุญาตสร้างอาคารโรงงาน การตั้งโรงงาน การ
ประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น รวมทั้งการขอใบอนุญาตประกอบกิจการใน
นิคมอุตสาหกรรมบางชั้น นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้ดำเนินการแก้ไขปัญหามาโดยเป็น
ตัวประสานงานระหว่าง โรงงานในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น กับ การนิคมอุตสาหกรรม-
แห่งประเทศไทยซึ่งมีอำนาจและความรับผิดชอบในการอนุญาตโดย ผู้ว่าการการนิคมอุต-

สาทรกรรมแห่งประเทศไทย ทำให้โรงงานอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ได้รับความสะดวกและไม่เสียเวลาในการติดต่อขออนุญาตจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง เช่น โรงงานอุตสาหกรรม โดยทั่วไปซึ่งเป็นอุปสรรคในการดำเนินงานทางธุรกิจ ของโรงงานอุตสาหกรรม ซึ่งจากการศึกษาได้พบว่า โรงงานอุตสาหกรรมที่ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้รับความสะดวกมากในการขออนุญาตสร้างอาคาร โรงงาน การตั้งโรงงาน การประกอบกิจการ และการขอต่อไปอนุญาตประกอบกิจการ รวมทั้งความสะดวกที่ได้รับจากการติดต่อกับเจ้าหน้าที่ของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ทั้งนี้เป็นผลเนื่องมาจากการติดต่อขออนุญาตดังกล่าวสำหรับ โรงงานที่ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นให้อยู่ในอำนาจของ ผู้ว่าราชการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ซึ่งความสะดวกที่ได้รับนั้นย่อมมีมากกว่า โรงงานอุตสาหกรรมทั่วไป ซึ่งอำนาจในการอนุญาตเป็นของหน่วยราชการที่เกี่ยวข้อง

๒. ปัญหาเกี่ยวกับ กฎ ข้อบังคับ ของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นที่มีผลต่อประสิทธิภาพในการดำเนินงาน จากการศึกษาพบว่า มีผู้ประกอบการอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเป็นเพียงส่วนน้อยเท่านั้นที่ประสบปัญหา เช่น ปัญหาในการขยายกิจการ เนื่องจากมีผู้เช่าใช้ที่ดินจนเต็มพื้นที่ในปัจจุบันจำนวน ๕๑ ราย แต่ละโรงงานได้รับการจัดสรรที่ดินให้ตามความเหมาะสมของขนาดของกิจการ บางโรงงานซึ่งเปิดดำเนินการมาหลายปีแล้วได้ขยายกิจการจนเต็มพื้นที่ที่มีอยู่ไม่สามารถขยายต่อไปได้อีก นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้ช่วยเหลือ โดยให้โรงงานที่ต้องการขยายกิจการออกไปอีกติดต่อเช่าที่ดินของโรงงานอื่นที่ยังเหลืออยู่มากและไม่ได้ใช้ประโยชน์ที่ดินนั้น ส่วนปัญหาในด้านการมีประตูทางเข้าและทางออกของ โรงงานตามที่ดินนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นกำหนดไว้เพื่อป้องกันผลประโยชน์ของ โรงงานอุตสาหกรรม โดยส่วนรวม ทำให้บาง โรงงานซึ่งอยู่ติดถนนสุขาภิบาลไม่สามารถเจาะประตูทางเข้า-ออกทางค่านั้นได้ แต่ต้องมาใช้ประตูทางค่านที่กำหนด ซึ่งจากการสังเกตการณ์โรงงานที่ประสบปัญหา การมีประตูดังกล่าวมิได้ทำให้ประสิทธิภาพในการดำเนินงานทางธุรกิจลดลง เนื่องจากถนนภายในนิคมได้สร้างไว้อย่างสมบูรณ์ไม่ประสบปัญหาค่านการขนส่งสินค้าและวัตถุดิบแต่อย่างใด แต่กลับช่วยทำให้เกิดความปลอดภัยแก่โรงงานอีกด้วย

๓. ปัญหาของโรงงานข้างเคียงซึ่งก่อให้เกิดความขัดแย้ง ซึ่งจากการสังเกต
 การณโรงงานในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นที่ตั้งอยู่ข้างเคียงกัน โรงงานที่มักจะทำให้เกิดความ
 ขัดแย้งกับโรงงานอื่น ได้แก่โรงงานประเภทสีและเคมีภัณฑ์ และโรงงานประเภทวัสดุ-
 ก่อสร้างและเฟอร์นิเจอร์ ซึ่งโรงงานเหล่านี้มักจะทำให้เกิดความรำคาญแก่โรงงานที่ตั้ง
 อยู่ข้างเคียงจากฝุ่นละอองจากการผลิต และจากการศึกษาพบว่าในปัจจุบันนี้มี โรงงานที่
 ได้รับความกระทบกระเทือนจากฝุ่นละอองเหล่านี้มีจำนวนเพียง ๓ โรงงานคือ โรงงาน
 ประเภทวัสดุก่อสร้างและเฟอร์นิเจอร์ และโรงงานประเภทอื่นๆ ส่วนโรงงานประเภท
 ประกอบรถยนต์ สีและเคมีภัณฑ์ อาหารและยา เซรามิค อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไม่ประ-
 สพปัญหานี้ สาเหตุของความขัดแย้งเนื่องมาจากการจัดแบ่งประเภทและเขตที่ตั้งของโรง
 งานในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นยังไม่ดีพอ ทำให้กิจการบางประเภทที่ตั้งขึ้นเกิดปัญหาการ
 ขัดแย้ง ปัญหานี้ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้ดำเนินการแก้ไขโดยการควบคุมและตรวจตรา
 โรงงานอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นอยู่เป็นประจำในเรื่องการควบคุมของเสีย
 จากการผลิต โดยทำการตรวจเครื่องกรองอากาศและควันพิษของ โรงงานที่มีอากาศและ
 ควันพิษอยู่เป็นประจำ ทำให้ในปัจจุบันโรงงานประเภทสีและเคมีภัณฑ์ได้ก่อให้เกิดปัญหา
 ความขัดแย้งให้แก่โรงงานอื่น ยังคงเหลือเฉพาะโรงงานประเภทวัสดุก่อสร้างซึ่งก่อให้เกิด
 เกิดความรำคาญแก่โรงงานอื่นจากฝุ่นละอองของวัสดุก่อสร้าง เช่นเสาเข็มคอนกรีต
 เป็นต้น ซึ่งฝุ่นละอองเหล่านี้จำเป็นต้องเกิดขึ้นซึ่งไม่สามารถที่จะทำการควบคุมได้ โรง
 งานลักษณะดังกล่าวจึงได้รับการจัดให้อยู่ในตำแหน่งที่ห่างๆของบริเวณนิคมอุตสาหกรรม
 เพื่อให้กระทบกระเทือนต่อ โรงงานอื่นๆน้อยที่สุด แต่ก็มี โรงงาน ที่ตั้งข้างเคียงซึ่งนับเป็น
 ส่วนน้อยมากที่ประสบปัญหานี้ การดำเนินการในการแก้ไขปัญหานี้เฉพาะหน้าที่เกิดขึ้นนี้
 ผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้คอยสอดส่องดูแล หาทางประนีประนอมกันโดยใช้การ
 ดิคุดแบบไม่เป็นทางการเข้าช่วย เช่นการพูดคุยกันระหว่าง โรงงานที่เกิดความเดือด
 ร้อนให้เข้าใจถึงสภาพความเป็นจริงซึ่งไม่อาจหลีกเลี่ยง เพราะความขัดแย้งดังกล่าว
 ที่เกิดขึ้นไม่อาจจะยุติได้ว่าเป็นความผิดของใคร แต่เกิดจากการจัดประเภทอุตสาหกรรม
 โดยที่ไม่ได้คำนึงถึงความขัดแย้งที่อาจเกิดขึ้น เมื่ออุตสาหกรรมที่อาจมีความขัดแย้งกัน
 มาอยู่ใกล้กัน

๔. ปัญหาเกี่ยวกับการประชาสัมพันธ์ของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นยังไม่ดีพอ
 ทำให้ขาดความร่วมมือจากกิจการต่างๆ ปัญหาที่ผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้ดำเนินการแก้ไข โดยการเข้าร่วมประชุมกับชมรมอุตสาหกรรมบางชั้นซึ่งมีเจ้าของโรงงานหรือผู้ประกอบการอุตสาหกรรมเข้าร่วมประชุมด้วย เมื่อมีข่าวสารที่จะต้องแจ้งให้ผู้ประกอบการในนิคมอุตสาหกรรมทราบ หรือการต้องการความร่วมมือจากโรงงานอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรม ก็สามารถกระทำได้ในการเข้าร่วมประชุมกับชมรมอุตสาหกรรมบางชั้น เป็นการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น จากการศึกษาพบว่ามีผู้ประกอบการอุตสาหกรรมในโรงงานในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเป็นส่วนน้อยมากที่สุดปัญหาเนื่องจากขาดความสนใจในเรื่องเกี่ยวกับการที่โรงงานเข้ามาอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น หรือเป็นเพราะว่าผู้ประกอบการอุตสาหกรรมขาดการติดต่อกับโรงงานอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น เพราะผู้ประกอบการอุตสาหกรรมบางคนมีสำนักงานอยู่นอกนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ทำให้ไม่ทราบเรื่องราวหรือข่าวสารต่างๆ ความร่วมมือที่นิคมอุตสาหกรรมจะได้รับจากโรงงานนี้จึงไม่ดีเท่าที่ควร

๕. ปัญหาการขาดความเอาใจใส่จากเจ้าหน้าที่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้น
 ปัญหาที่ผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ได้ดำเนินการแก้ไขอยู่แล้วโดยมีการติดต่อแบบไม่เป็นทางการ กับเจ้าของโรงงานหรือผู้ประกอบการอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น โดยมีการพบปะสนทนา หรือพูดคุยปรึกษาหารือเกี่ยวกับปัญหาต่างๆเป็นส่วนตัว นอกจากนี้ ปัญหาการขาดความเอาใจใส่เนื่องมาจากเจ้าหน้าที่ของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นมีจำนวนน้อยไม่เพียงพอที่จะให้การบริการแก่โรงงานอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้ทุกๆ โรงงานในเวลาเดียวกัน ซึ่งในปัจจุบันปัญหาค่าดังกล่าวคนมีไม่เพียงพอได้รับการแก้ไขให้ดีขึ้น โดยมีพนักงานและคนงานในสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น จำนวน ๑๕ คน และสามารถหาคนงานรายวันมาเพิ่มในกรณีงานเร่งด่วน หรือในโครงการที่ต้องอาศัยคนงานหลายๆคน ทำให้ปัญหาดังกล่าวได้รับการแก้ไขให้ดีขึ้น

๖. ปัญหากำลังไฟฟ้าตกหรือดับอยู่เสมอ เป็นอุปสรรคในการดำเนินงานของ โรงงานอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

ปัญหาในค่านักำลังไฟฟ้าตกหรือดับนี้ จากการศึกษาพบว่า โรงงานอุตสาหกรรมที่ประสบปัญหานี้เป็นโรงงานประเภท ประกอบรถยนต์ซึ่งต้องอาศัยกำลังไฟฟ้าที่สม่ำเสมอในการพ่นสีรถยนต์ และประกอบรถยนต์ โรงงานประเภทกลึงโลหะหรืองานเกี่ยวกับเหล็ก เมื่อเกิดปัญหากำลังไฟฟ้าตกหรือดับ จะมีผลทำให้ผลิตภัณฑ์ที่ได้ออกมาจากกระบวนการผลิต ในช่วงที่ไฟฟ้าดับหรือกำลังตกไม่ได้มาตรฐานของการผลิต ทำให้ต้องนำกลับเข้ากระบวนการผลิตซ้ำอีกครั้งหรือเป็นสินค้าเสียได้

ปัญหาดังกล่าวนี้มีสาเหตุจะเกิดขึ้นในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเท่านั้น โรงงานอุตสาหกรรมในที่อื่นๆก็ประสบปัญหานี้เช่นกัน แต่สำหรับปัญหาการกำลังไฟฟ้าที่ตกหรือดับเกิดขึ้น เนื่องจากการบริการทางด้านการไฟฟ้าในบริเวณบางกะปิ และมีนบุรี กำลังอยู่ในระหว่างการพัฒนาของการไฟฟ้านครหลวง ซึ่งอยู่นอกเหนือความรับผิดชอบของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

สำหรับปัญหาในข้อนี้ ทางนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังเฉพาะหน้าที่เกิดขึ้น โดยทำหน้าที่เป็นตัวประสานงานระหว่างการไฟฟ้านครหลวงกับ โรงงานอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ในการแจ้งข่าวการกระจายกระแสไฟฟ้าชั่วคราวของการไฟฟ้านครหลวงให้ โรงงานอุตสาหกรรมได้ทราบล่วงหน้า เพื่อป้องกันปัญหาที่อาจเกิดขึ้นจากการดับไฟฟ้า และเมื่อเกิดไฟฟ้าช็อต หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง ในโรงงานอุตสาหกรรม โรงงานใด โรงงานหนึ่ง นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นก็จะเป็นตัวประสานงาน แจ้งให้การไฟฟ้านครหลวงได้ทราบเพื่อทำการแก้ไขให้โดยรีบด่วน

๗. ปัญหาน้ำประปาไหลไม่สะดวกพอกับความต้องการ

สำหรับปัญหาในข้อนี้ โรงงานในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นที่ประสบปัญหา เป็นโรงงานประเภทที่ต้องใช้น้ำในกระบวนการผลิต หรือจำเป็นต้องใช้น้ำในการทำความสะดวกโรงงานอยู่เสมอ เช่น โรงงานสีและเคมีภัณฑ์ โรงงานผลิตอาหารและยา

เป็นต้น ซึ่งจากการศึกษาพบว่าโรงงานที่ประสบปัญหานี้มีจำนวนน้อยมากเนื่องจากมีความจำเป็นต้องใช้น้ำตลอดกระบวนการผลิตเป็นปริมาณมาก ปัญหานี้ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้ดำเนินการแก้ไขเป็นการเร่งด่วน โดยการพัฒนาบ่อบำบัดน้ำเสีย ๒ บ่อ ซึ่งตามแผนการปฏิบัติงานของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น เดือนเมษายน ถึง กันยายน ๒๕๒๔ คงแสดงไว้ในตารางที่ ๓ ของบทที่ ๓ ยังคงเหลือการพัฒนาบ่อบำบัดน้ำเสียอีก ๑ บ่อ โดยจะทำการเปลี่ยนเครื่องสูบน้ำ ๑ บ่อ ติดต่อบริษัทเอกชนกับการประสานครุหลวง ในเรื่องการตรวจสอบมิเตอร์น้ำประปา และเพิ่มเจ้าหน้าที่รับผิดชอบงานตรวจสอบและบริการค่าน้ำประปา จำนวนทั้งหมด ๔ คน ซึ่งเมื่อการดำเนินงานเสร็จสิ้นตามแผนงานแล้ว โรงงานอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นจะมีน้ำประปาใช้อย่างพอเพียงกับความต้องการ

๔. ปัญหาการใช้โทรศัพท์ในการติดต่อไม่สะดวก

จากการศึกษาพบว่าปัญหาทางด้านโทรศัพท์เป็นปัญหาที่ผู้ประกอบการอุตสาหกรรมในโรงงานอุตสาหกรรมประสบอยู่ในปัจจุบัน เพราะว่าโรงงานในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นที่มีสำนักงานใหญ่อยู่ในกรุงเทพฯ หรือในที่อื่นซึ่งอยู่นอกนิคมอุตสาหกรรม จำเป็นที่จะต้องติดต่อและรับคำสั่งต่างๆจากทางสำนักงานใหญ่ เช่นในการติดต่อสั่งซื้อวัตถุดิบมาป้อนโรงงานอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น การรับคำสั่งผลิตจากทางสำนักงานใหญ่ การติดต่อกับลูกค้า ซึ่งเมื่อการใช้โทรศัพท์ในการติดต่อต่างๆไม่สะดวกทำให้เกิดความล่าช้าขึ้นในกระบวนการต่างๆ เช่น การผลิตสินค้าตามมีความต้องการ เป็นต้น ทำให้เกิดอุปสรรคในการดำเนินงานทางธุรกิจของโรงงานอุตสาหกรรมประเภทดังกล่าว

ปัญหาดังกล่าวเป็นปัญหาซึ่งเกิดขึ้นนอกเหนือความรับผิดชอบของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยและนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น เนื่องจากเป็นโครงการซึ่งอยู่ในความรับผิดชอบขององค์การโทรศัพท์แห่งประเทศไทย สาเหตุที่กล่าวถึงไฟฟ้าตกหรือดับเนื่องมาจากในปัจจุบันการบริการทางด้านโทรศัพท์ยังเป็นโครงการขุมสายชั่วคราวอยู่

และจำนวนของคู่สายโทรศัพท์ไม่พอกับความต้องการของผู้ใช้ นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้ดำเนินการแก้ไขโดยการประสานงานกับองค์การโทรศัพท์แห่งประเทศไทย ให้เร่งโครงการชุมสายดาวาร์ ซึ่งเริ่มดำเนินการในปี พ.ศ. ๒๕๒๔ ภายหลังจากที่ชุมสายดาวาร์ดำเนินการเสร็จสิ้นแล้วประมาณปี พ.ศ. ๒๕๒๕ จะทำให้การติดต่อโทรศัพท์ระหว่างบริเวณในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น และเขตใจกลางเมืองหลวงเป็นไปโดยสะดวก

๘. ปัญหาโมยชุกชุม ขาดความปลอดภัยแก่ผู้ประกอบการอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

ปัญหาโมยชุกชุมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้ร่วมมือกับโรงงานอุตสาหกรรมที่ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ในการจัดยามรักษาความปลอดภัยในบริเวณนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น โดยนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้จัดทำเครื่องปิดกั้นถนน ป้อมยาม และร่วมมือกับทางโรงงานในการจัดหาคนยามมาดูแลรักษาความปลอดภัย และตรวจตราโรงงาน ซึ่งจากการสังเกตการณ์โรงงานต่างๆในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น โรงงานทุกโรงงานที่ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้มีการจัดเวรยามเพื่อรักษาความปลอดภัยให้แก่โรงงาน ซึ่งเป็นการป้องกันอีกชั้นหนึ่ง นอกจากนี้ทางนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นยังได้จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างตามท้องถนนในบริเวณนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นในเวลากลางคืนอีกด้วย

การจัดระบบทางเข้าออกในบริเวณนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้ร่วมมือกับโรงงานในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น โดยกำหนดให้มีทางเข้าออกในบริเวณนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นน้อยทางที่สุด และจัดเวรยามรักษาความปลอดภัยตามทางเข้าออกเหล่านั้น เป็นการป้องกันปัญหาโมย หรือการปล้นจี้ซึ่งอาจเกิดขึ้นได้

๑๐. ปัญหาสภาพแวดล้อมภายในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นขาดการดูแลรักษาจากการศึกษาพบว่าปัญหาดังกล่าวเกิดขึ้นเนื่องมาจากการที่เจ้าหน้าที่ของนิคม-

อุตสาหกรรมบางชั้นมีไม่พอเพียงพอที่จะดูแลสภาพแวดล้อมภายในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้ทั่วถึง แต่ในปัจจุบันนี้ปัญหาดังกล่าว นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้ดำเนินการแก้ไขให้ดีขึ้นโดยมีเจ้าหน้าที่เพิ่มขึ้นซึ่งในปัจจุบัน สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นมีพนักงานทั้งหมด ๑๕ คน และสามารถหาคนงานรายวันมาเพิ่มเติมในงานที่จำเป็นเร่งด่วน และงานที่ต้องใช้กำลังคนมาก เช่น โครงการขุดลอกทางระบายน้ำในบริเวณนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้ดำเนินการจัดหาคนงานรายวันมาช่วย ๒๐ คน ค่าแรงคนละ ๕๕.-บาท เป็นต้น ทำให้นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นมีกำลังพลที่เพียงพอที่จะบำรุงรักษา สภาพแวดล้อมภายในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นให้ที่อยู่เสมอ เพื่อประโยชน์ร่วมกันของนิคม-อุตสาหกรรมบางชั้นและโรงงานอุตสาหกรรมด้วย

จากความสามารถในการดำเนินงานในการแก้ปัญหาต่างๆที่เกิดขึ้นกับ โรงงาน อุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ซึ่งมีส่วนช่วยทำให้โรงงานอุตสาหกรรมมีประสิทธิภาพในการดำเนินงานทางธุรกิจเพิ่มขึ้น แสดงให้เห็นถึงความมีประสิทธิภาพของการบริหารของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ในการช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการดำเนินงานทางธุรกิจของโรงงานอุตสาหกรรม ซึ่งเป็นการช่วยในทางอ้อมโดยช่วยขจัดปัญหา หรือร่วมมือกับ โรงงานอุตสาหกรรมในการแก้ปัญหาต่างๆที่เกิดขึ้น แม้ว่าจะมีปัญหบางอย่างที่ยังกำลังดำเนินการแก้ไขอยู่ในปัจจุบัน เช่น โทรศัพท์และไฟฟ้า ซึ่งเป็นปัญหานอกเหนือจากความรับผิดชอบของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ซึ่งปัญหาเหล่านี้ โรงงานอุตสาหกรรมที่ตั้งอยู่นอกนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นก็ประสบอยู่เช่นเดียวกัน แต่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นก็ได้ช่วยประสานงานกับองค์การ โทรศัพท์แห่งประเทศไทย และการไฟฟ้านครหลวง ในการเร่งแก้ไขปัญหาค่าดังกล่าวโดยรีบด่วนแล้ว

จากประสิทธิภาพของการบริหารของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นดังกล่าวข้างต้น สามารถที่จะสรุปว่า นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นประสบความสำเร็จ ในการช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการดำเนินงานทางธุรกิจ ของโรงงานอุตสาหกรรม

ความเจริญเติบโตในรูปของผลได้ และการจ้างงาน คือการเพิ่มขึ้นของผลผลิตของโรงงาน
อุตสาหกรรมทั้งระดับชาติ และระดับท้องถิ่น และการเพิ่มโอกาสการจ้างงาน

ปัจจุบันโรงงานในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นมีพนักงานและคนงานประมาณ ๕,๓๐๐ คน คาดว่าในอนาคตจะมีพนักงานและคนงานทั้งสิ้นไม่ต่ำกว่า ๑๐,๐๐๐ คน เมื่อโรงงานได้เปิดดำเนินการทั้งหมด และดำเนินงานเต็มโครงการที่วางไว้ ส่วนใหญ่ในด้านการเพิ่มขึ้นของอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ปัจจุบันมีผู้เข้าประกอบอุตสาหกรรมจำนวน ๕๑ รายมีโรงงานทั้งหมด ๕๓ โรงงาน มีอุตสาหกรรมประเภทต่างๆเกิดขึ้น ได้แก่ อุตสาหกรรมประกอบรถยนต์ อุตสาหกรรมผลิตอุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า และอะไหล่ต่างๆ อุตสาหกรรมประเภทสีและเคมีภัณฑ์ อุตสาหกรรมประเภทอาหารและยา อุตสาหกรรมวัสดุก่อสร้างและเฟอร์นิเจอร์ อุตสาหกรรมประเภทเซรามิค และอุตสาหกรรมประเภทอื่นๆ

จากการศึกษาพบว่า นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นมีส่วนช่วยในการพัฒนาอุตสาหกรรมในท้องถิ่นบางชั้นให้เจริญขึ้น ดังจะเห็นได้จากจำนวนโรงงานอุตสาหกรรมที่เพิ่มขึ้นในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น มีการว่าจ้างแรงงานเพิ่มมากขึ้นในโรงงานอุตสาหกรรมเหล่านั้น เนื่องจากก่อน พ.ศ. ๒๕๑๒ ซึ่งยังไม่ได้ออกตั้งนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นขึ้น ท้องถิ่นในเขตบางชั้นมีสภาพเป็นทุ่งนา ยังไม่มีโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามาตั้ง และแรงงานเป็นแรงงานคานเกษตรกรรมและกสิกรรม ในปัจจุบันหลังจากได้มีการตั้งนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นขึ้นและเปิดดำเนินการมาเป็นเวลาประมาณ ๑๒ ปี สภาพของท้องถิ่นในเขตบางชั้น (ระหว่างบางกะปิ - มีนบุรี) ได้กลายเป็นแหล่งอุตสาหกรรม และแหล่งชุมชน มีโรงงานอุตสาหกรรม หมู่บ้านจัดสรร ศูนย์การค้า ธนาคาร และอาคารพาณิชย์ได้เข้ามาตั้งอยู่เป็นจำนวนมาก สาธารณูปโภคต่างๆ และสิ่งอำนวยความสะดวก เช่น ไฟฟ้า น้ำประปา โทรศัพท์ ถนน เป็นต้น การที่มีโรงงานอุตสาหกรรมเพิ่มขึ้นในท้องถิ่นเขต

^๑ การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย. "นิคมอุตสาหกรรมบางชั้น." (กรุงเทพมหานคร : การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย, ๒๕๒๓) หน้า ๑๒

บางชั้นและบริเวณใกล้เคียง ย่อมแสดงให้เห็นถึงการมีผลผลิตจากโรงงานอุตสาหกรรมที่เพิ่มขึ้นในท้องถิ่นนั้นๆ เป็นการเพิ่มผลผลิตของโรงงานอุตสาหกรรมทั้งในระดับชาติและในระดับท้องถิ่นด้วย นอกจากนี้ยังเป็นการเพิ่มโอกาสการจ้างงานขึ้นในท้องถิ่นนั้นด้วย จากการศึกษาพบว่า โรงงานในนิคมอุตสาหกรรมส่วนใหญ่มีพนักงานที่มีภูมิลำเนาอยู่ในเขตบางชั้นมากกว่า ๘๐ % ของจำนวนพนักงานและคนงานทั้งหมดในโรงงานอุตสาหกรรมที่อยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น มีพนักงานและคนงานเป็นส่วนน้อยที่มาจากเขตอื่นๆ เนื่องจากบางบริษัทเป็นบริษัทที่เปิดดำเนินการอยู่ก่อนแล้ว และย้ายมาตั้งโรงงานในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นขึ้นใหม่ทำให้มีพนักงานและคนงานบางส่วนย้ายตามมาด้วย

จากที่กล่าวมาข้างต้นแสดงให้เห็นถึงความมีประสิทธิผลทางการบริหารของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นในการช่วยเพิ่มผลผลิตของอุตสาหกรรมทั้งในระดับชาติและระดับท้องถิ่น รวมทั้งการเพิ่มโอกาสของการจ้างงานในทางอ้อมด้วย ตรงตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติที่ต้องการให้ นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเป็นเครื่องมือในการพัฒนาในค่านอุตสาหกรรม และการพัฒนาค่านแรงงาน จึงสามารถสรุปได้ว่า นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้ประสบความสำเร็จในการช่วยเพิ่มผลผลิตของอุตสาหกรรมทั้งในระดับชาติ และระดับท้องถิ่น และเพิ่มโอกาสการจ้างงานด้วย

ความรับผิดชอบต่อสังคม ของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นสามารถบริหารงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ในการให้ความรับผิดชอบต่อสังคม โดยส่วนรวม ในการป้องกันและควบคุมไม่ให้เกิดปัญหาสิ่งแวดล้อม เป็นพิษขึ้นในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น เนื่องจากโดยสภาพแล้ว โรงงานที่เข้ามาตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นจะต้องเป็นโรงงานอุตสาหกรรมที่จัดอยู่ในประเภทอุตสาหกรรมสะอาด และนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเป็นนิคมอุตสาหกรรมที่ปราศจากสิ่งแวดล้อมเป็นพิษ นอกจากนี้แล้ว นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้ดำเนินงานในการควบคุมและป้องกันปัญหาสิ่งแวดล้อมเป็นพิษ โดยการควบคุมและตรวจตราโรงงานในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นอยู่เสมอ



โดยเฉพาะอย่างยิ่งเครื่องกรองอากาศเสีย และควันทินของโรงงานอุตสาหกรรมจะต้อง อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ สำหรับโรงงานที่มีน้ำเสียเช่น โรงงานผลิตสี และเคมีภัณฑ์ ซึ่งมี น้ำเสียจากโรงงาน จะต้องมีย่น้ำทิ้งในโรงงานจะปล่อยทิ้งตามทางระบายน้ำไม่ได้

นอกจากการดำเนินงานของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเอง ในด้านการควบคุม และตรวจตราโรงงานอยู่เป็นประจำแล้ว นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นยังได้ร่วมมือกับ การ- นิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย กระทรวงสาธารณสุข ในการตรวจตราเครื่องป้องกัน ของเสียของโรงงานอุตสาหกรรมก่อนที่จะทำการออกใบอนุญาตประกอบกิจการต่อไปให้แก่ โรงงานอุตสาหกรรมนั้น

นอกจากความรับผิดชอบของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นในเรื่องสิ่งแวดล้อมเป็นพิษ แล้ว ในด้านอื่นๆ เช่น ที่พักอาศัยของคณงานและพนักงาน การสร้างความเจริญให้กับ ท้องถิ่นนั้น นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้ร่วมมือกับการเคหะแห่งชาติ ในการสร้างแฟลตที่ พักอาศัยให้กับคณงานและพนักงาน และโครงการสร้าง ธนาคาร ศูนย์การค้า และ สถานพยาบาล ให้มีขึ้นในเขตเคหะชุมชนนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

จากประวัติผลการบริหารของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นดังกล่าวข้างต้น สามารถสรุปได้ว่า นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นประสบความสำเร็จในการให้ความรับผิดชอบต่อ สังคมท้องถิ่นที่นิคมอุตสาหกรรมตั้งอยู่

ประสิทธิผลทางการบริหารของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น โดยพิจารณาจากวัตถุประสงค์ที่ตั้งไว้

๑. เพื่อช่วยเหลือผู้ประกอบการอุตสาหกรรม ให้มีแหล่งทำเลที่เหมาะสม สำหรับทั้งโรงงานและเสียค่าใช้จ่ายน้อย

ทำเลที่ตั้งของนิคมอุตสาหกรรม เป็นปัจจัยที่สำคัญอย่างยิ่งต่อความสำเร็จของ นิคมอุตสาหกรรม โดยเฉพาะอย่างยิ่งนิคมอุตสาหกรรมที่ตั้งอยู่ในท้องถิ่นที่ห่างไกล ซึ่ง มักจะประสบกับปัญหาอัตราการเข้าครอบครองที่ดินภายในนิคมอุตสาหกรรมค่อนข้างต่ำ สาเหตุอันเนื่องมาจากการตัดสินใจเลือกที่ตั้งในตำแหน่งที่ไม่เหมาะสม

จากการสังเกตพบว่า นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นนั้นตั้งอยู่ในทำเลที่เหมาะสมสำหรับทั้งนิคมอุตสาหกรรม มีเส้นทางจราจรผ่านเข้าออกได้โดยสะดวก โดยมีถนนสุขาภิบาล ๒ ซึ่งเป็นถนนเชื่อมระหว่าง บางกะปิ และมีนบุรี โดยถนนสุขาภิบาล ๒ นี้จะผ่านใจกลางนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ซึ่งทำให้นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นมีถนนผ่านกลาง สามารถใช้เส้นทางถนนสุขาภิบาล ๒ ผ่านเข้าออกยังใจกลางเมืองหลวงได้สะดวก ซึ่งที่ตั้งของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นนี้อยู่ไม่ไกลจากใจกลางเมืองหลวงมากนัก และไม่ไกลจากสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกมากนัก นอกจากนี้บริเวณนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นยังเป็นแหล่งแรงงานอีกด้วย

นอกจากนี้นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นตั้งอยู่ในทำเลที่ไม่ไกลจากสถานีขนส่งสินค้าที่สำคัญหลายแห่งอีกด้วย เช่น สนามบินดอนเมือง ท่าเรือคลองเตย สถานีรถไฟบางซื่อ สถานีรถไฟมักกะสัน เป็นต้น การบริการทางด้านสาธารณูปโภค เช่น ไฟฟ้า และน้ำประปาโดยสามารถใช้น้ำจากบ่ออากาศที่ดูดขึ้นในบริเวณนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้อีกด้วย ซึ่งในปัจจุบันนี้ผู้ใช้ประกอบอุตสาหกรรมครบตามโครงการซึ่งเป็นเครื่องยืนยันได้ว่า นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเป็นแห่งทำเลที่เหมาะสมสำหรับการตั้งโรงงานอุตสาหกรรม โรงงานอุตสาหกรรมที่ไปตั้งขึ้นใหม่ในท้องถิ่นชนบท ย่อมจะประสบกับปัญหาและความยากลำบากต่างๆ เป็นต้นว่า ไฟฟ้า น้ำประปา และถนน เป็นต้น ซึ่งการที่โรงงานอุตสาหกรรมเหล่านั้นเมื่อมาตั้งขึ้นภายในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ปัญหาและความยากลำบากที่เกิดขึ้นกับโรงงานโดยทั่วไปจะหมดไป ผู้ประกอบการจะได้รับบริการต่างๆ จากนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ทั้งในด้านความสะดวกในการตั้งโรงงาน การบริการทางด้านสาธารณูปโภค และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ เป็นต้น จากการศึกษาพบว่า โรงงานส่วนใหญ่เห็นด้วยกับการที่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเป็นแห่งทำเลที่เหมาะสมสำหรับตั้งโรงงานอุตสาหกรรม มีเพียงส่วนน้อยเท่านั้นที่คิดว่าไม่เหมาะสมเนื่องจากโรงงานอุตสาหกรรมเหล่านั้นเป็นโรงงานที่ย้ายมาจากเมืองหลวงและมาตั้งกิจการขึ้นใหม่ภายในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ทำให้การติดต่อกับลูกค้าตามปกติลดลง ซึ่งเป็นปัญหาที่ทางผู้ประกอบการบางชั้นต้องดำเนินการแก้ไข โดยการปรับปรุงการบริหารงานทางด้านการตลาดให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น

จากประสิทธิผลทางการบริหารของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ในการดำเนินงาน
 ใต้นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเป็นแหล่งทำเลที่เหมาะสม สำหรับตั้งโรงงานอุตสาหกรรมและ
 ช่วยให้เกิดค่าใช้จ่ายน้อย สามารถสรุปได้ว่านิคมอุตสาหกรรมบางชั้นประสบความสำเร็จ
 ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าวข้างต้น

๒. เพื่อแก้ปัญหาที่ดินราคาสูง และหายาก ลดภาระการลงทุนของผู้ประกอบ
 อุตสาหกรรมและเป็นการเร่งรัดพัฒนาอุตสาหกรรมในประเทศในคราวเดียวกัน

จากการศึกษาพบว่าที่ดินในบริเวณนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเป็นที่ดินที่มีราคาต่ำกว่า
 ที่ดินในบริเวณใกล้เคียงซึ่งใช้ราคาตามที่กรมที่ดินทำการประเมินเพื่อการเสียภาษี และที่
 ดินบริเวณใกล้เคียงนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเหล่านี้เมื่อสภาพที่เป็นทุ่งนา ไม่เหมาะสมที่จะ
 ตั้งโรงงานเนื่องจากยังต้องทำการปรับปรุงพื้นที่เพื่อการตั้งโรงงาน ซึ่งจะต้องใช้ค่าใช้จ่าย
 อย่างเป็นจำนวนมาก และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆรวมทั้งสาธารณูปโภคยังมีไม่พร้อม
 ต้องลงทุนในสิ่งเหล่านี้อีกมาก ซึ่งเมื่อเทียบกับที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นซึ่งมีการปรับ
 ปรุงพื้นที่ให้เหมาะสมในการตั้งโรงงาน สาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกพร้อม
 ทำให้ราคาที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นมีราคาต่ำกว่าที่ดินนอกนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น
 อย่างเห็นได้ชัด นอกจากนี้ที่ดินภายในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นจะมีราคาต่ำกว่าที่ดินภาย
 นอกนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นซึ่งสามารถแก้ปัญหาที่ดินราคาสูง และหายากแล้ว การที่
 ที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นมีสิ่งอำนวยความสะดวกและสาธารณูปโภคซึ่งจัดเตรียมไว้
 พร้อมสำหรับการตั้งโรงงานอุตสาหกรรม เป็นการลดภาระการลงทุนของผู้ประกอบ
 อุตสาหกรรมอีกด้วยโดยผู้ประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นไม่ต้องลงทุนใน
 สิ่งอำนวยความสะดวกและสาธารณูปโภคดังกล่าวอีก และจากการที่มีผู้ประกอบการเห็น
 ความสำคัญของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นและทำการลงทุนตั้งโรงงานอุตสาหกรรมขึ้นใน
 นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นจนครบถ้วนตามโครงการในปัจจุบันนั้นทำให้มีอุตสาหกรรมประเภท
 ต่างๆเกิดขึ้น เช่นอุตสาหกรรมประกอบรถยนต์ อุตสาหกรรมผลิตอุปกรณ์เครื่องยนต์
 ไฟฟ้าและอะไหล่ต่างๆ อุตสาหกรรมประเภทสีและเคมีภัณฑ์ เป็นต้น การที่โรงงาน

อุตสาหกรรมเพิ่มขึ้นเป็นการเร่งรัดการพัฒนาอุตสาหกรรมของประเทศด้วย

จากประสิทธิผลทางการบริหารของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ในการดำเนินการเพื่อปรorroวัตถุประสงค์ของการแก้ไขปัญหาที่ดินราคาสูง และหายาก ลดภาระการลงทุนของผู้ประกอบอุตสาหกรรม และเป็นการเร่งรัดพัฒนาอุตสาหกรรมของประเทศในคราวเดียวกัน สามารถสรุปได้ว่า นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นประสบความสำเร็จตามวัตถุประสงค์ที่ตั้งไว้

๓. ขจัดความแออัดของอุตสาหกรรมในเขตเมืองหลวง ซึ่งเป็นอุปสรรคในการปรับปรุงอุตสาหกรรม และขยายกิจการ ขจัดปัญหาจราจรติดขัด และการขนส่งไม่สะดวก รวมทั้งการขาดแคลนปัจจัยสำคัญ เช่น ถนน ไฟฟ้า และน้ำใช้ เป็นต้น

เนื่องจากการที่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นตั้งอยู่ในบริเวณชานเมืองหลวง และมีถนนสุขาภิบาล ๒ ผ่านกลางนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นไปยังบางกะปิ และมีบุรีโต้ และการจราจร โดยใช้เส้นทางนั้นผ่านเข้าออกในบริเวณนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นไม่ประสบปัญหาการจราจรติดขัดเช่นในใจกลางเมืองหลวง เนื่องจากนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเป็นที่รวมของโรงงานอุตสาหกรรม โดยเฉพาะทำให้โรงงานอุตสาหกรรมตั้งอยู่ในแหล่งเดียวกันไม่มีบ้านเรือนอาศัยหรือสถานที่ทำงานหรือสถานประกอบการอื่น เข้ามาตั้งอยู่ปะปนกับโรงงานอุตสาหกรรม นอกจากจะไม่ทำให้เกิดความเดือดร้อนราคาอสังหาริมทรัพย์แล้ว ยังช่วยให้ไม่เกิดความแออัดของโรงงานอุตสาหกรรมขึ้นดังเช่นในใจกลางเมืองหลวง พื้นที่ของโรงงานแต่ละโรงงานที่ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้รับการจัดสรรให้ในขนาดที่เหมาะสมสำหรับประเภทกิจการ และสามารถที่จะทำการขยายตัวได้ในอนาคตมากกว่าที่ตั้งของโรงงานอุตสาหกรรมที่ตั้งอยู่ในใจกลางเมืองหลวงซึ่งตั้งกันอยู่อย่างแออัดไม่สามารถขยายตัวออกไปข้างเคียงได้เป็นอุปสรรคในการปรับปรุงอุตสาหกรรมที่ตั้งที่เป็นปัญหาอยู่ในปัจจุบันซึ่งทำให้มีผู้ย้ายกิจการออกไปตั้งนอกเขตเมืองหลวง

นอกจากนี้การที่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นยังมีปัจจัยสำคัญสำหรับการประกอบ

อุตสาหกรรม ใ้แก่ไฟฟ้า น้ำประปา ถนนและทางระบายน้ำ เป็นต้น เป็นการศึกษาให้เห็นถึงประสิทธิผลในการดำเนินงานของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ซึ่งมีส่วนช่วยในการขจัดความแออัดของอุตสาหกรรมในเขตเมืองหลวง จากการสังเกตการณ์การใช้พื้นที่ของโรงงานอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ยังไม่มีโรงงานใดที่ปลูกสิ่งก่อสร้างลงเต็มพื้นที่ที่ได้รับการจัดสรรนอกจากจะใช้ในการวางสินค้าสำเร็จรูปที่ผลิตเสร็จหรือวัตถุดิบที่จะต้องใช้ในการผลิต ที่จ่อครุยนต์เป็นต้น ดังนั้นโรงงานทุกโรงงานภายในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นยังมีพื้นที่เหลือพอเพียงที่จะขยายโรงงานต่อไปได้อีกในอนาคต

จากประสิทธิผลทางการบริหารของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ในการช่วยขจัดความแออัดของอุตสาหกรรมในเขตเมืองหลวง ซึ่งเป็นอุปสรรคในการปรับปรุงอุตสาหกรรม และขยายกิจการ ขจัดปัญหาจราจรติดขัด และการขนส่งไม่สะดวกรวมทั้งการขาดแคลนปัจจัยสำคัญ เช่น ถนน ไฟฟ้า และน้ำใช้ เป็นต้น สามารถสรุปได้ว่านิคมอุตสาหกรรมบางชั้นประสบความสำเร็จตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว

๔. ป้องกันชุมชนอันเนื่องมาจาก อากาศ น้ำเป็นพิษ และเหตุเคื้อคร้อนรำคาญจากโรงงานอุตสาหกรรม

ดังได้กล่าวถึงความรับผิดชอบต่อสังคมของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นในเรื่องการป้องกันสิ่งแวดล้อม เป็นพิษของโรงงานอุตสาหกรรมที่ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นไว้แล้วในตอนต้นของบทนี้ จะเห็นได้ว่านิคมอุตสาหกรรมบางชั้นสามารถดำเนินการในการควบคุมปัญหามลภาวะจากโรงงานอุตสาหกรรมที่ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยทำการตรวจตราโรงงานอุตสาหกรรมอยู่เป็นประจำ และร่วมมือกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยและกระทรวงสาธารณสุขในการตรวจตราระบบระบายของเสียของโรงงานอุตสาหกรรมอีกด้วย

นอกจากนี้จากการสังเกตยังพบว่าปัญหาความเคื้อคร้อนของผู้สัญจรไปมาโดยใช้เส้นทางถนนสุขาภิบาล ๒ ซึ่งเนื่องมาจากรถบรรทุกนั้นมิได้มาจากรถบรรทุกของโรงงาน

อุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น แต่เนื่องมาจากรถบรรทุกดินที่วิ่งไปมาเป็นประจำ บนถนนสุขาภิบาล ๒ ทำให้มีดินตกหล่นเป็นระยะๆ ในเส้นทางนั้นทำให้เกิดอุบัติเหตุอยู่เป็นประจำ ซึ่งอยู่ในความรับผิดชอบของเจ้าพนักงานจราจรจะต้องแก้ไขให้ผู้ขับรถบรรทุกดิน รับผิดชอบในการกระทำอันอาจเป็นอันตรายต่อยานพาหนะที่สัญจรไปมาในเส้นทางนั้น

จากประสิทธิผลทางการบริหารของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ในการป้องกันชุมชนอันเนื่องมาจาก อากาศ น้ำเป็นพิษ และเหตุเคื้อกร่อนรำคาญจากโรงงานอุตสาหกรรม สามารถสรุปได้ว่านิคมอุตสาหกรรมบางชั้นประสบความสำเร็จตามวัตถุประสงค์ ขอเสนอแนะในการประเมินประสิทธิผลทางการบริหารของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

ความมีประสิทธิภาพทางการบริหารของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น และความสำเร็จของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นต่อวัตถุประสงค์ที่ตั้งไว้ ขึ้นอยู่กับความสำเร็จในการร่วมมือร่วมใจระหว่างนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย โรงงานอุตสาหกรรมที่ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค การประปานครหลวง องค์การโทรศัพท์แห่งประเทศไทย และการเคหะแห่งชาติ เป็นต้น นอกจากนี้จะขึ้นอยู่กับความร่วมมือดังกล่าวแล้วยังขึ้นอยู่กับความสามารถในการบริหารงานของผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น และการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ในการแก้ปัญหาต่างๆที่เกิดขึ้นไม่ว่าจะเป็นปัญหาที่ต้องแก้ไขในระยะยาว และปัญหาเฉพาะหน้ารวมทั้งปัญหาซึ่งอยู่นอกเหนือความรับผิดชอบของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

การประเมินประสิทธิผลทางการบริหารของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นดังกล่าวมาแล้ว สามารถนำวิธีการหรือแนวทางที่ใช้ในการประเมินประสิทธิผลไปใช้ในการประเมินประสิทธิผลทางการบริหารของนิคมอุตสาหกรรมต่างๆไปและความสำเร็จของนิคมอุตสาหกรรมนั้น จะต้องคำนึงถึงปัจจัยต่างๆที่มีผลกระทบต่อนิคมอุตสาหกรรมแต่ละแห่งแตกต่างกันออกไป

ปัจจัยสำคัญที่มีผลกระทบต่อความสำเร็จของนิคมอุตสาหกรรม ในแต่ละแห่งแตกต่างกันออกไป มีดังต่อไปนี้

๑. สภาพทั่วไปและความสามารถในการชักนำของสภาพเหล่านั้น ต่อความสำเร็จของนิคมอุตสาหกรรมตามวัตถุประสงค์
๒. ทำเลที่ตั้ง และขนาดของนิคมอุตสาหกรรมแต่ละแห่ง และความเหมาะสมของที่ตั้งของนิคมอุตสาหกรรมต่อการพัฒนาบ้านชุมชน
๓. วัตถุประสงค์ของรัฐบาลในการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรม
๔. วัตถุประสงค์ของนิคมอุตสาหกรรมแต่ละแห่ง
๕. โครงสร้างขององค์การ และความสามารถในการบริหารงานของผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรม
๖. ข้อได้เปรียบในสาขาของนักลงทุน ในการลงทุนในนิคมอุตสาหกรรม
๗. วัตถุประสงค์โดยทั่วไปของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น อันเป็นวัตถุประสงค์โดยส่วนรวมของนิคมอุตสาหกรรม

การไม่ให้ความสำคัญและการพิจารณาอย่างรอบคอบเพียงพอต่อทำเลที่ตั้ง ทำเลที่ตั้งของนิคมอุตสาหกรรม ซึ่งอำนวยความสะดวกและสาธารณูปโภคเพื่อการอุตสาหกรรมของผู้ประกอบอุตสาหกรรม มีผลทำให้นิคมอุตสาหกรรมอาจประสบความผิดพลาดหรืออาจล้มเหลวได้ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อที่ตั้งของนิคมอุตสาหกรรมตั้งอยู่ในบริเวณที่มีสถานะเศรษฐกิจค่อนข้างต่ำ เช่นในชนบท นิคมอุตสาหกรรมที่ตั้งอยู่ในชนบทมักจะประสบปัญหา มากกว่านิคมอุตสาหกรรมที่อยู่ในสภาพแวดล้อมที่ดีกว่า ตัวอย่างเช่นนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณชนบทชนาเมืองหลวงซึ่งไม่ไกลจากเมืองหลวงมากนัก ทำให้การช่วยเหลือเกื้อกูลในด้านอำนวยความสะดวก และสาธารณูปโภคเป็นไปได้โดยสะดวกมากกว่านิคมอุตสาหกรรมบางแห่งที่ตั้งอยู่ในชนบทห่างไกล

ถ้านิคมอุตสาหกรรมถูกจัดตั้งขึ้นในพื้นที่ที่มีสภาพทางเศรษฐกิจต่ำลงเพื่อกระตุ้นการเจริญเติบโตด้านอุตสาหกรรมแล้ว จำเป็นอย่างยิ่งที่จะต้องใช้งบประมาณและความ

สามารถของผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ในการดำเนินงานให้บรรลุวัตถุประสงค์ที่ตั้งไว้ อย่างมีประสิทธิภาพมากกว่านิคมอุตสาหกรรมที่ตั้งอยู่ในเขตที่มีภาวะเศรษฐกิจที่ย่ำแย่แล้ว ด้วยเหตุนี้ต้องยอมรับว่าอัตราการใช้พื้นที่ในนิคมอุตสาหกรรม ของโรงงานอุตสาหกรรม จะอยู่ในอัตราที่ต่ำกว่านิคมอุตสาหกรรมที่อยู่ในเขตที่มีภาวะเศรษฐกิจดีกว่า

การดำเนินงานของนิคมอุตสาหกรรมควรจะเป็นความคู่ไปกับความพยายามเพื่อการพัฒนาเศรษฐกิจของชาติและอุตสาหกรรมทั้งในนโยบายและหลักการ สำหรับในระดับ จังหวัดหรือระดับภาค ความพยายามและการดำเนินงานของนิคมอุตสาหกรรมควรให้ความสำคัญแก่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องในภูมิภาคนั้น โดยมีความร่วมมือกันและสัมพันธ์กันตั้งแต่แรก เพื่อที่จะหลีกเลี่ยงข้อยุ่งยากนานับประการอันอาจทำให้เกิดความเสียหายได้

วัตถุประสงค์ของนิคมอุตสาหกรรมจะต้องถูกกำหนดขึ้นอย่างเหมาะสมต่อสภาวะทางเศรษฐกิจ สังคมและวัฒนธรรมของท้องถิ่นที่จะทำการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรม และความสอดคล้องกับนโยบายของรัฐบาลเพื่อที่จะได้รับการสนับสนุนอย่างเต็มที่จากรัฐบาล และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เมื่อวัตถุประสงค์ของนิคมอุตสาหกรรมแต่ละแห่งถูกกำหนดขึ้นแล้ว จำเป็นอย่างยิ่งที่จะต้องระบุถึงหน่วยงานและผู้เกี่ยวข้องที่รับผิดชอบในตำแหน่งๆ ที่เป็นปัจจัยสำคัญของนิคมอุตสาหกรรม เพื่อให้นิคมอุตสาหกรรมนั้นประสบความสำเร็จ

นอกจากจะคำนึงถึงปัจจัยที่มีผลกระทบต่อความสำเร็จของนิคมอุตสาหกรรมดังกล่าวข้างต้นแล้ว ในการประเมินประสิทธิภาพทางการบริหารของนิคมอุตสาหกรรม ข้อเสนอแนะที่สำคัญที่จะช่วยสนับสนุนให้การประเมินประสิทธิภาพทางการบริหารของนิคมอุตสาหกรรมมีประสิทธิภาพมากขึ้น คือ

๑. การคำนึงถึงความสำคัญของสิ่งสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกแก่โรงงานอุตสาหกรรม เช่น ไฟฟ้า น้ำประปา โทรศัพทและถนน เป็นต้น สิ่งเหล่านี้เป็นสิ่งที่สำคัญต่อโครงการนิคมอุตสาหกรรม ซึ่งจะเป็นเครื่องดึงดูดให้ผู้สนใจลงทุน

ในนิคมอุตสาหกรรมมากขึ้น ก็จะได้เห็นได้จากนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นซึ่งในปัจจุบันนี้มีผู้เข้าประกอบอุตสาหกรรมจนครบเต็มตามโครงการจำนวน ๕๑ ราย

๒. เพื่อเป็นการป้องกันปัญหาซึ่งเกิดขึ้นในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น คือ ปัญหาของโรงงานข้างเคียงซึ่งก่อให้เกิดความขัดแย้งกัน เนื่องมาจากลักษณะการประกอบกิจการแตกต่างกัน เช่น โรงงานผลิตวัสดุก่อสร้างซึ่งมีฝุ่นละอองเกิดขึ้นจากการดำเนินการผลิตกับโรงงานอาหารและยาซึ่งต้องการความสะอาดในการผลิต ปัญหาความขัดแย้งจะเกิดขึ้นเมื่อโรงงานเหล่านี้มาอยู่ใกล้กัน ปัญหาดังกล่าวเป็นปัญหาเฉพาะหน้าซึ่งเกิดขึ้นในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นซึ่งไม่สามารถระบุให้แน่ชัดว่าเป็นความผิดของใคร ผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้านั้นโดยประนีประนอมกันระหว่างผู้ประกอบการอุตสาหกรรมแต่ละฝ่ายให้เข้าใจถึงสภาพที่เกิดขึ้นซึ่งไม่อาจระบุได้ว่าเป็นความผิดของฝ่ายใดเพราะเกิดขึ้นจากการรู้เท่าไม่ถึงการณ์ในการเลือกจับจองที่ดินในการประกอบอุตสาหกรรมโดยมิได้คำนึงถึงปัญหาซึ่งอาจเกิดขึ้นได้ ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดปัญหาดังกล่าวขึ้นอีกในนิคมอุตสาหกรรมแห่งใหม่ การรับผู้ประกอบการเข้ามาประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมควรจะต้องมีการวางแผนล่วงหน้าสำหรับที่ตั้งของแต่ละโรงงานอุตสาหกรรมประเภทต่างๆ เช่นวางแผนให้โรงงานประเภทวัสดุก่อสร้างหรือโรงงานซึ่งคาดว่าจะก่อให้เกิดความขัดแย้งขึ้นกับโรงงานอื่นๆ จะจัดให้ตั้งอยู่ในบริเวณที่จะให้ผลกระทบกระเทือนต่อโรงงานอื่นน้อยที่สุดโดยจัดให้อยู่บริเวณท้ายสุดของพื้นที่ในนิคมอุตสาหกรรม

๓. การให้คำแนะนำแก่ผู้ที่เข้ามาประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรม โดยผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรม ถึงวิธีการเข้าใช้พื้นที่ในนิคมอุตสาหกรรมว่าควรจะมีการวางแผนล่วงหน้าไว้สำหรับการขยายกิจการในอนาคต เพื่อเป็นการป้องกันมิให้เกิดปัญหาพื้นที่ประกอบกิจการมีน้อยเกินไปไม่พอสำหรับขยายกิจการ นอกจากนี้เพื่อเป็นการป้องกันปัญหาดังกล่าวให้รบกวนยิ่งขึ้น ผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรมควรจะได้รับโครงการล่วงหน้าหรือแผนงานล่วงหน้าของทุกๆ โรงงานที่จะเข้ามาตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรม เพื่อจะได้ทราบ

ว่ามีโรงงานใดบ้างที่มีโครงการขยายกิจการในอนาคต จะได้ทำการจัดสรรที่ดินเพื่อใช้ในการอุตสาหกรรมแก่โรงงานใดถูกต้องหรือจัดโรงงานเหล่านั้นไว้ในบริเวณซึ่งสามารถจะทำการขยายพื้นที่ออกไปได้อีกเมื่อต้องการ เป็นต้น โรงงานขนาดเล็กซึ่งไม่มีโครงการขยายก็จะจัดให้อยู่ในบริเวณใกล้เคียงกัน เพื่อให้มีพื้นที่ว่างเหลือสำหรับใช้ประโยชน์ได้อีก เป็นสิ่งที่จะต้องคำนึงถึงเพื่อเป็นการป้องกันปัญหาพื้นที่ในการประกอบกิจการมีไม่เพียงพอก่อนที่จะรับกิจการต่างๆ เข้าอยู่ในโครงการนิคมอุตสาหกรรมแห่งอื่นๆต่อไป

๔. ความสามารถของผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรม ซึ่งถือเป็นศูนย์กลางในการติดต่อและประสานงานระหว่าง ผู้ประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรม กับนิคมอุตสาหกรรม ในการติดต่อประสานงานหรือความร่วมมือกันกับผู้ประกอบอุตสาหกรรม ไม่ว่าจะเป็นการติดต่อแบบเป็นทางการ เช่น การนัดประชุมผู้ประกอบอุตสาหกรรมเป็นประจำเพื่อปรึกษาวิธีในการแก้ปัญหาาร่วมกัน เป็นต้น หรือการติดต่อแบบไม่เป็นทางการ เช่น การร่วมรับประทานอาหาร พுகุศลสนทนาเป็นการส่วนตัวกับผู้ประกอบอุตสาหกรรม เป็นต้น ความสามารถเหล่านี้เป็นความสามารถเฉพาะตัวของผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรม ซึ่งจะต้องเป็นผู้ที่มีมนุษยสัมพันธ์ที่ดีกับบุคคลอื่น ดังจะเห็นได้จากความสามารถของผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นซึ่งเป็นผู้มีความสามารถดังกล่าวข้างต้น ทำให้การติดต่อประสานงานและความร่วมมือที่ได้รับจากผู้ประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเป็นไปด้วยดี เป็นผลให้ปัญหาต่างๆที่เกิดขึ้นกับผู้ประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้รับความร่วมมือกันในการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นให้หมดไป และยังเป็นการป้องกันปัญหาที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตอีกด้วย นอกจากนี้ในการเก็บข้อมูลเพื่อใช้ประโยชน์ในการวิจัย หรือการประเมินผลแผนงานของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นโดยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยหรือบุคคลที่เกี่ยวข้องจะได้รับความร่วมมือเป็นอย่างดีจากผู้ประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นอีกด้วย

๕. การสนับสนุนและการช่วยเหลือจากรัฐบาลในรูปใดรูปหนึ่งเป็นสิ่งจำเป็นอย่างยิ่งในการดำเนินงานของนิคมอุตสาหกรรม ไม่ว่าจะเป็นการช่วยเหลือในทางตรงหรือทางอ้อมก็ตาม ยิ่งถ้าเป็นนิคมอุตสาหกรรมในประเทศที่มีการพัฒนาน้อยแล้วยิ่ง

มีความจำเป็นที่รัฐบาลจะต้องให้การสนับสนุนในด้านต่างๆ เป็นระยะเวลาที่ยาวนานมากขึ้น จนกว่านิคมอุตสาหกรรมนั้นจะสามารถพึ่งตนเองได้จากผลกำไรที่เกิดขึ้นจากนิคมอุตสาหกรรมนั้น

สำหรับนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้รับความช่วยเหลือจากรัฐบาลมาตั้งแต่เริ่มเปิดดำเนินการครั้งแรกในปี ๒๕๑๒ โดยกรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม ในปัจจุบันนี้รัฐบาลมิได้ให้ความช่วยเหลือในด้านงบประมาณแก่การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยซึ่งรับผิดชอบในโครงการนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ทำให้นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นและนิคมอุตสาหกรรมแห่งอื่นๆ ต้องพึ่งตนเอง แต่เนื่องจากในปัจจุบันนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเป็นนิคมอุตสาหกรรมที่มีผลกำไรจากการดำเนินงานจึงทำให้นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นสามารถพึ่งตนเองได้ แต่สำหรับโครงการนิคมอุตสาหกรรมแห่งใหม่ซึ่งยังไม่มีกำไร จำเป็นที่จะต้องใช้งบประมาณจนกว่าจะสามารถพึ่งตนเองได้ ซึ่งการให้การสนับสนุนในด้านงบประมาณนี้จะได้รับจากการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ดังนั้นในการเริ่มโครงการนิคมอุตสาหกรรมแห่งใหม่ควรคำนึงถึงในด้านงบประมาณสำหรับโครงการนั้นๆ ด้วยว่า จะต้องใช้งบประมาณเท่าใดจนกว่านิคมอุตสาหกรรมแห่งนั้นจะสามารถพึ่งตนเองได้

สิ่งที่สำคัญที่สุดในโครงการนิคมอุตสาหกรรม ทุกฝ่ายจะต้องตระหนักเป็นอย่างดีว่าความสำเร็จของนิคมอุตสาหกรรมและประสิทธิผลทางการบริหารของนิคมอุตสาหกรรม จะไม่สามารถเกิดขึ้นได้เองตามธรรมชาติ การดำเนินงานทุกชั้นตอนจะต้องเป็นไปตามแผนงานที่ได้กำหนดไว้อย่างรอบคอบมิใช่การสุ่มเสี่ยง เช่น ธุรกิจเอกชน และความสำเร็จจะต้องเกิดจากแผนงานที่วางไว้ไม่ใช่ปล่อยให้ไปตามยถากรรม

จากการที่ได้ประเมินประสิทธิผลทางการบริหารของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นคือ วัตถุประสงค์ของนิคมอุตสาหกรรมแล้ว จะเห็นได้ว่านิคมอุตสาหกรรมบางชั้นสามารถดำเนินงานได้ตรงตามวัตถุประสงค์ทั้งวัตถุประสงค์ของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเอง และวัตถุประสงค์

สงค์โดยทั่วไปของนิคมอุตสาหกรรม และประสบผลสำเร็จตามวัตถุประสงค์เหล่านั้น ดังนั้นสามารถสรุปการประเมินประสิทธิผลทางการบริหารของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นได้ดังนี้

๑. นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเป็นนิคมอุตสาหกรรมแห่งแรกในประเทศไทยที่สามารถดำเนินงาน เพื่อบรรลุวัตถุประสงค์และแผนงานที่กำหนดอย่างมีประสิทธิภาพ
๒. นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นประสบความสำเร็จตามวัตถุประสงค์และแผนงานที่ตั้งไว้ ทั้งวัตถุประสงค์ของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเองและวัตถุประสงค์โดยทั่วไปของนิคมอุตสาหกรรมซึ่งเป็นวัตถุประสงค์ส่วนรวมของนิคมอุตสาหกรรม

ה. הכנת חרית.

รายชื่อบริษัทและห้างหุ้นส่วน จำนวนพื้นที่ประกอบกิจการและประเภทของอุตสาหกรรม
ที่ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นในปัจจุบัน ดังต่อไปนี้

ตารางที่ ๖ รายชื่อบริษัทและห้างหุ้นส่วน ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

| ลำดับที่ | รายชื่อ | พื้นที่ ไร่-งาน-ตร.วา | ผลิตภัณฑ์ |
|----------|---|--------------------------|----------------------------------|
| ๑ | บ.บูรพาการไฟฟ้าอุตสาหกรรม จำกัด | ๑๐-๐-๕๐.๒ | มอเตอร์, อะไหล่, เครื่องไฟฟ้า |
| ๒ | บ.แสงทิพย์ จำกัด | ๕-๒-๗๖.๒ | อุปกรณ์และวัสดุก่อสร้าง |
| ๓ | บ.เมทลิส จำกัด | ๖-๑-๕๗ | งานประกอบเกี่ยวกับ เหล็ก |
| ๔ | บ.เข้าห้อสเอเซียฟาร์มaceuti- คอล จำกัด | ๕-๐-๕๕.๖ | ยารักษาโรค |
| ๕ | บ.เมโทร โปลิแทนโปรดักส์ จำกัด | ๕-๒-๐๑ | วัสดุก่อสร้าง |
| ๖ | บ.อรุณา จำกัด | ๕-๒-๐๐ | อุปกรณ์เครื่องเขียน |
| ๗ | บ.สยามร่วมมิตร จำกัด | ๕-๐-๒๑.๒ ๕-๐-๐๕ | อาหารและขนมหวาน |
| ๘ | บ.ชินไทยเคมีอุตสาหกรรม จำกัด | ๒-๓-๔๕.๑ | เคมีภัณฑ์ |
| ๙ | บ.คอมทาวด์ เกลย์ จำกัด | ๗-๐-๓๓ | ดินผสม |

ตารางที่ ๒ (ต่อ)

| ลำดับที่ | รายชื่อ | พื้นที่ ไร่-งาน-ตร.วา | ผลิตภัณฑ์ |
|----------|--|--------------------------|--|
| ๑๐ | บ.กรุงเทพอิเล็กทรอนิกส์เอน- เทอร์ไพรส์ จำกัด | ๑๐-๑-๐๗ | เครื่องไฟฟ้าในครัวเรือน อะไหล่จักรยานยนต์ |
| ๑๑ | บ.ไทยอิเล็กทรอนิกส์อุตสาหกรรม จำกัด | ๔-๓-๔๕ | เพปและเครื่องรับวิทยุ |
| ๑๒ | บ.อิฐบิสตันแมนูแฟคเจอร์ริง จำกัด | ๑๖-๐-๐๐ | ลูกสูบรถยนต์ |
| ๑๓ | บ.บางชันเบนเนอรัล เอ็มเบลี จำกัด | ๕๑-๐-๔๕ | ประกอบรถยนต์ |
| ๑๔ | บ.แมททีเรียลอินดัสเทรียล คี- เวลลอปเม้นท์ จำกัด | ๑๒-๓-๖๐ | เสาเข็มคอนกรีตอัดแรง |
| ๑๕ | บ.สยามเทคนิคอุตสาหกรรม จำกัด | ๖-๑-๗๑ | อะไหล่รถ, เครื่องยนต์ |
| ๑๖ | บ.อุตสาหกรรมอูมิเนียมสำเร็จ รูป จำกัด | ๔-๐-๑๔ | อุปกรณ์และเฟอร์นิเจอร์ อูมิเนียมติดตั้งกระจก ทุกชนิด |
| ๑๗ | หจก.เอ็ม.พี.เซรามิค | ๓-๐-๐๐ | กระเบื้องเคลือบลวด- ลาย |
| ๑๘ | บ.ไทยยังงออิเล็กทรอนิกส์ จำกัด | ๓-๑-๔๐ | พัคลม |

| ลำดับที่ | รายชื่อ | พื้นที่ ไร่-งาน-ตร.วา | ผลิตภัณฑ์ |
|----------|---|--------------------------|--|
| ๑๙ | บ. เอ.อาร์.อี. จำกัด | ๗-๓-๘๖ | คอนกรีตอัดแรง |
| ๒๐ | บ. เข็มคอนกรีตสบัน จำกัด | ๒-๑-๗๘ | เสาเข็มคอนกรีต |
| ๒๑ | บ. วันไทยอุตสาหกรรมอาหาร จำกัด | ๑๑-๒-๖๐ | ขนมสำเร็จรูป |
| ๒๒ | บ. โรงงานไทยเซน จำกัด | ๕-๐-๔๔ | อะไหล่รถจักรยาน, จักรยานยนต์, วงล้อ |
| ๒๓ | บ. เฮลซ์เทรดดิ้ง (ประเทศไทย) จำกัด | ๔-๐-๑๑ | น้ำหวาน |
| ๒๔ | บ. ชัน ชัน อินดัสเทรียล (๑๙๗๗) จำกัด | ๓-๐-๒๒ | ครีมซัฟฟอก, ผงซัฟฟอก เคมี |
| ๒๕ | บ. วี. เอส. เฟลาเวอร์ส จำกัด | ๓-๑-๖๗ | ดอกไม้พลาสติก |
| ๒๖ | บ. ยูเนี่ยนพลาสติกแมนูแฟกเจอร์ จำกัด | ๒๔-๓-๖๐ | พลาสติก, โลหะหล่อ แม่พิมพ์ทั่วไปชุบโคร เมียม |
| ๒๗ | บ. ยูเนี่ยนไทยนิจิบัน จำกัด | ๔-๐-๓๘ | เทปเหนียว |
| ๒๘ | บ. ยูเนี่ยนไพโอเนียร์ จำกัด | ๒๑-๐-๗๐ | สายยางยืด |

ตารางที่ ๕ (ต่อ)

| ลำดับที่ | รายชื่อ | พื้นที่ ไร่-งาน-ตร.วา | ผลิตภัณฑ์ |
|----------|-----------------------------------|--------------------------|--|
| ๒๙ | บ.สยามธานีเฟอร์นิเจอร์ จำกัด | ๒๑-๑-๒๔ | เฟอร์นิเจอร์ไม้ |
| ๓๐ | บ.ฮ้างฮ้าง จำกัด | ๒-๐-๕๒ | สี |
| ๓๑ | ทจก.แพนแอลป์ | ๔-๐-๐๗ | ยานยนต์ญี่ปุ่น, เครื่องอุปโภคบริโภค |
| ๓๒ | บ.ชาววยไทยเอ็กซ์พอร์ต จำกัด | ๖-๒-๖๔ | เฟอร์นิเจอร์หวาย |
| ๓๓ | บ.พี.เอ็ม.เพนท์ จำกัด | ๒-๐-๐๐ | สี |
| ๓๔ | บ.สโนว์เิม (ประเทศไทย) จำกัด | ๕-๐-๐๐ | สีซีเมนต์และน้ำยากันซึม |
| ๓๕ | บ.เคหะอุปกรณ์อุตสาหกรรม จำกัด | ๖-๐-๐๐ | เครื่องประดับไม้และของใช้ในครัวเรือน |
| ๓๖ | บ.โตโยอิงค์ (ประเทศไทย) จำกัด | ๓-๐-๔๕ | หมึกพิมพ์ทุกชนิดและอุปกรณ์การพิมพ์ |
| ๓๗ | บ.กรรมสุขเขเนอริล แอสเซมบลี จำกัด | ๑๖-๐-๔๐ | ประกอบรถยนต์ |
| ๓๘ | บ.อโศกพาณิชยศาสตร์ จำกัด | - | แปรรูปโลหะ, ผลิตภัณฑ์และเครื่องมือ |
| ๓๘ | บ.บึงเจริญอุตสาหกรรม จำกัด | ๓-๐-๐๐ | สีน้ำพลาสติก, สีน้ำมันสีโป้วพลาสติก, สีโป้ว- |

ตารางที่ ๖ (ต่อ)

| ลำดับที่ | รายชื่อ | พื้นที่ ไร่-งาน-ตร.วา | ผลิตภัณฑ์ |
|----------|-------------------------------------|--------------------------|--|
| ๓๘ | บ. บิ่งเจริญอุตสาหกรรม จำกัด | ๓-๐-๐๐ | สีโป๊วรถยนต์, แว็กซ์- พื้น, ยาขัดสีรถยนต์ |
| ๓๙ | หจก. โชคกิจอุตสาหกรรม | ๒-๐-๑๒ | พลาสติก |
| ๔๐ | บ. อุตสาหกรรมแก้วกรุงเทพ จำกัด | ๒๙๐-๑๒ | แก้วทนไฟ |
| ๔๑ | บ. เอื้อวิทยาอุตสาหกรรม จำกัด | ๒-๐-๑๒ | เครื่องปรับอากาศ |
| ๔๒ | บ. แอ็คซิสิฟส์ (ประเทศไทย) จำกัด | ๕-๐-๐๐ | กาว, เฌอในคานก่อ- สร้าง |
| ๔๓ | บ. สีขีมา (ประเทศไทย) จำกัด | ๕-๐-๐๐ | สีอิมัลชัน (น้ำมันชักเงา และรองพื้น) |
| ๔๔ | บ. โคมกราฟท์ จำกัด | ๒-๓-๕๐ | เฟอร์นิเจอร์หวาย |
| ๔๕ | บ. แสงอุทัยวิศวกรรม จำกัด | ๕-๑-๕๐ | เครื่องใช้แสดทนเลส, ถังแก๊สและเก้าอี้โรง- ภาพยนตร์ |
| ๔๖ | บ. ไทยน้ำทิพย์ จำกัด | ๓-๑-๖๐ | ลังไม้ |
| ๔๗ | บ. สยามอินชูลูเตอร์ จำกัด | ๑๙-๐-๑๕ | เครื่องปั้นดินเผาสำหรับ อุปกรณ์ไฟฟ้า |

ตารางที่ ๖ (ต่อ)

| ลำดับที่ | รายชื่อ | พื้นที่ ไร่-งาน-ตร.วา | ผลิตภัณฑ์ |
|----------|---|--------------------------|---------------------|
| ๔๘ | บ.วี.ดี.ซี.ปาร์เก้ จำกัด | ๒-๐-๒๘ | พื้นป่าเก้ |
| ๔๘ | บ.สุโขศลมาศค้าอุตสาหกรรม- รถยนต์ จำกัด | ๔๕-๒-๒๕ | ประกอบรถยนต์มาศค้า |
| ๕๐ | บ.เคอัสฟู้ดส์ จำกัด | ๒-๐-๒๘ | นม เนย น้ำผลไม้ |
| ๕๑ | หจก.บมรยงเอ็นจิเนียริง | ๓-๒-๔๑ | อุปกรณ์เครื่องไฟฟ้า |
| | รวม | ๔๕๘-๒-๗๓.๓ | |

หมายเหตุ

๑. ลำดับที่ ๓๑ อยู่ในระหว่างขอเปิดดำเนินการ
๒. ลำดับที่ ๕๑ อยู่ในระหว่างเตรียมการก่อสร้างอาคารโรงงาน
๓. ลำดับที่ ๒๖ ทำสัญญาเช่าซื้อที่ดินในนาม บริษัทยูเนียนพลาสติก จำกัด
๔. ลำดับที่ ๓๗ ทำสัญญาเช่าในนาม บริษัทกรรมสุคเยเนอรัลแอสเซ็มบลี่

จำกัด

ตารางที่ ๗ : ลักษณะของกิจการที่ตั้งในนิคมอุตสาหกรรมบางชัน

| ประเภท | จำนวน โรงงาน | ๑ | | ๒ | | ๓ | | ๔ | | ๕ | | ๖ | |
|--|-----------------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|
| | | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๓ | ๑ | ๓๓.๓ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๒ | ๖๖.๗ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้าและอะไหล่ต่าง ๆ | ๔ | ๖ | ๗๕.๐ | ๐ | ๐ | ๒ | ๒๕.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๕ | ๕ | ๕๕.๕ | ๑ | ๑๑.๑ | ๒ | ๒๒.๒ | ๒ | ๒๒.๒ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| อาหารและยา | ๕ | ๓ | ๖๐.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๒ | ๕๐.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| วัสดุก่อสร้างและ เฟอร์นิเจอร์ | ๑๐ | ๕ | ๕๐.๐ | ๒ | ๒๐.๐ | ๑ | ๑๐.๐ | ๑ | ๑๐.๐ | ๐ | ๐ | ๒ | ๐ |
| เซรามิก | ๓ | ๓ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| อื่น ๆ | ๕ | ๖ | ๖๖.๗ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๑๑.๑ | ๐ | ๐ | ๒ | ๒๒.๒ |
| รวม | ๔๗ | ๒๗ | ๕๗.๕ | ๓ | ๖.๕ | ๕ | ๑๐.๖ | ๖ | ๑๒.๕ | ๐ | ๐ | ๖ | ๑๒.๕ |

ตารางที่ ๗ : ลักษณะของกิจการที่ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น (ต่อ)

- (๑) หมายถึง กิจการตั้งขึ้นเป็นครั้งแรกที่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้น
- (๒) หมายถึง เป็นบริษัทในเครือของบริษัทที่จดทะเบียนในประเทศไทย
- (๓) หมายถึง เป็นบริษัทในเครือที่จดทะเบียนในต่างประเทศ
- (๔) หมายถึง เป็นสาขาของสำนักงานใหญ่ที่อยู่ในประเทศไทย
- (๕) หมายถึง เป็นสาขาของสำนักงานใหญ่ที่อยู่ในต่างประเทศ
- (๖) หมายถึง อื่น ๆ

ตารางที่ ๔ : ลักษณะของเจ้าของกิจการ

| ประเภท | จำนวน โรงงาน | เป็นคนไทย ทั้งหมด | | เป็นชาวต่างประเทศ ทั้งหมด | | เป็นทั้งของคนไทยและ ของชาวต่างประเทศ | |
|---------------------------------------|-----------------|----------------------|--------|------------------------------|--------|---|--------|
| | | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๓ | ๑ | ๓๓.๓ | ๐ | ๐ | ๒ | ๖๖.๗ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ และอะไหล่ต่าง ๆ | ๔ | ๔ | ๕๐ | ๑ | ๑๒.๕ | ๓ | ๓๗.๕ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๕ | ๓ | ๓๓.๓ | ๐ | ๐ | ๒ | ๖๖.๗ |
| อาหารและยา | ๕ | ๔ | ๘๐.๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๒๐.๐ |
| วัสดุก่อสร้างและ เฟอร์นิเจอร์ | ๑๐ | ๔ | ๔๐.๐ | ๑ | ๑๐.๐ | ๑ | ๑๐.๐ |
| เซรามิก | ๓ | ๓ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| อื่น ๆ | ๕ | ๖ | ๖๖.๗ | ๐ | ๐ | ๓ | ๓๓.๓ |
| รวม | ๔๗ | ๒๔ | ๖๑.๗ | ๒ | ๔.๓ | ๑๖ | ๓๔.๐ |

ตารางที่ ๕ : การได้รับการส่งเสริมการลงทุนตามพรบ.ส่งเสริมการลงทุน

| ประเภท | จำนวน โรงงาน | ได้รับ การส่งเสริม | | ไม่ได้รับ การส่งเสริม | | กำลังติดต่อขอ รับการส่งเสริม | |
|----------------------------------|-----------------|-----------------------|--------|--------------------------|--------|---------------------------------|--------|
| | | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๓ | ๐ | ๐ | ๓ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ | | | | | | | |
| ไฟฟ้าแรงพละไหลต่างๆ | ๔ | ๓ | ๓๗.๕ | ๕ | ๖๒.๕ | ๐ | ๐ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๕ | ๐ | ๐ | ๔ | ๘๘.๘ | ๑ | ๑๑.๑ |
| อาหารและยา | ๕ | ๐ | ๐ | ๕ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ |
| วัสดุก่อสร้างและ เฟอร์นิเจอร์ | ๑๐ | ๒ | ๒๐.๐ | ๔ | ๔๐.๐ | ๐ | ๐ |
| เซรามิก | ๓ | ๒ | ๖๖.๗ | ๑ | ๓๓.๓ | ๐ | ๐ |
| อื่น ๆ | ๕ | ๑ | ๑๑.๑ | ๔ | ๘๘.๘ | ๐ | ๐ |
| รวม | ๔๗ | ๔ | ๑๗.๐ | ๓๔ | ๘๐.๘ | ๑ | ๒.๑ |

ตารางที่ ๑๐ : สาเหตุที่กิจการไม่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน ฯ

| ประเภท | ๑ | | ๒ | | ๓ | | ๔ | | ๕ | | ๖ | |
|---|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๓๓.๓ | ๐ | ๐ | ๒ | ๖๖.๗ | ๐ | ๐ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า และอะไหล่ต่าง ๆ | ๔ | ๘๐.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๒๐.๐ | ๐ | ๐ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๒ | ๒๕ | ๑ | ๑๒.๕ | ๔ | ๕๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๑๒.๕ | ๐ | ๐ |
| อาหารและยา | ๔ | ๘๐.๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๒๐.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| วัสดุก่อสร้างและ เฟอร์นิเจอร์ | ๖ | ๖๖.๗ | ๑ | ๑๑.๑ | ๒ | ๒๒.๒ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| เซรามิก | ๑ | ๑๑๐.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| อื่น ๆ | ๒ | ๒๕ | ๐ | ๐ | ๓ | ๓๗.๕ | ๐ | ๐ | ๓ | ๓๗.๕ | ๐ | ๐ |
| รวม | ๑๘ | ๔๘.๗ | ๒ | ๕.๑ | ๑๑ | ๒๘.๒ | ๐ | ๐ | ๗ | ๑๘.๐ | ๐ | ๐ |

ตารางที่ ๑๐ : สาเหตุที่กิจการไม่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน

- (๑) หมายถึง ไม่ได้ติดต่อขอรับการส่งเสริม
- (๒) หมายถึง ได้รับสิทธิพิเศษจากการประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นแล้ว
- (๓) หมายถึง กิจการของท่านไม่ตรงตามลักษณะที่จะได้รับการส่งเสริมการลงทุน
- (๔) หมายถึง กิจการของท่านดำเนินการโดยชาวต่างประเทศ
- (๕) หมายถึง กิจการของท่านได้พ้นวาระการส่งเสริมแล้ว
- (๖) หมายถึง อื่น ๆ

ตารางที่ ๑๑ : แสดงการเพิ่มขึ้นของการเข้าใช้พื้นที่ของโรงงานในนิคมอุตสาหกรรม

| ปี | จำนวนผู้เข้าใช้ ที่ดิน | โรงงานที่เพิ่มขึ้นใน แต่ละปี | ร้อยละของการเพิ่ม ขึ้นในแต่ละปี | จำนวนพื้นที่ (ไร่-งาน-การทวงวา) |
|---------------------|---------------------------|---------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| พ.ศ. ๒๕๑๓ | ๓ | ๐ | ๐ | ๕๓-๐-๕๕ |
| พ.ศ. ๒๕๑๔ | ๓ | ๐ | ๐ | ๗๕-๐-๕๕ |
| พ.ศ. ๒๕๑๕ | ๔ | ๑ | ๓๓.๓ | ๑๐๑-๒-๖๒ |
| พ.ศ. ๒๕๑๖ | ๑๖ | ๑๒ | ๓๐๐.๐ | ๑๔๓-๓-๕๖ |
| พ.ศ. ๒๕๑๗ | ๒๓ | ๑๑ | ๔๓.๔ | ๒๗๗-๒-๖๔ |
| พ.ศ. ๒๕๑๘ | ๒๙ | ๖ | ๒๖.๑ | ๓๑๕-๑-๖๔ |
| พ.ศ. ๒๕๑๙ | ๓๔ | ๕ | ๓๑.๐ | ๓๖๙-๑-๗๒ |
| พ.ศ. ๒๕๒๐ | ๔๖ | ๑๒ | ๒๑.๑ | ๔๐๙-๑-๐๖ |
| พ.ศ. ๒๕๒๑ | ๕๑ | ๕ | ๑๐.๙ | ๔๔๙-๒-๗๓.๓ |
| พ.ศ. ๒๕๒๒ - ๒๕๒๔ | ๕๑ | ๐ | ๐ | ๔๔๙-๒-๗๓.๓ |

หมายเหตุ : ปี พ.ศ. ๒๕๒๓ - กันยายน พ.ศ. ๒๕๑๖ ดำเนินงานโดยกรมโรงงาน
อุตสาหกรรม ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๑๖ ดำเนินงานโดยความรับผิดชอบของ
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ตารางที่ ๑๒ : ช่วงเวลาระหว่างที่โรงงานเข้ามาตั้งในนิคมอุตสาหกรรม-
บางชั้นจนกระทั่งเปิดดำเนินงานได้

| ประเภท | จำนวน โรงงาน | ภายใน ๑ ปี | | ภายใน ๑-๒ ปี | | ภายใน ๒-๓ ปี | |
|--|-----------------|------------|--------|--------------|--------|--------------|--------|
| | | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๓ | ๐ | ๐ | ๒ | ๖๖.๗ | ๑ | ๓๓.๓ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า, อะไหล่ต่างๆ | ๔ | ๔ | ๕๐.๐ | ๓ | ๓๗.๕ | ๑ | ๑๒.๕ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๔ | ๖ | ๖๖.๗ | ๒ | ๒๒.๒ | ๑ | ๑๑.๑ |
| อาหารและยา | ๕ | ๐ | ๐ | ๔ | ๘๐.๐ | ๑ | ๒๐.๐ |
| วัสดุก่อสร้างและ เฟอร์นิเจอร์ | ๑๐ | ๔ | ๔๐.๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๑๐.๐ |
| ไซรามิค | ๓ | ๒ | ๖๖.๗ | ๑ | ๑๑.๑ | ๐ | ๐ |
| อื่น ๆ | ๔ | ๖ | ๖๖.๗ | ๓ | ๓๓.๓ | ๐ | ๐ |
| รวม | ๔๗ | ๒๗ | ๕๗.๕ | ๑๔ | ๓๑.๕ | ๕ | ๑๐.๖ |

ตารางที่ ๑๓ : เปรียบเทียบการเปิดดำเนินการของโรงงานในนิคมอุตสาหกรรม
ก่อนปี พ.ศ. ๒๕๑๖ และ จากปี พ.ศ. ๒๕๑๖

| ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ | ก่อน พ.ศ. ๒๕๑๖ (กรมโรงงานกระทรวง- อุตสาหกรรม) | | ใน พ.ศ. ๒๕๑๖ (การนิคมอุตสาหกรรมแห่ง- ประเทศไทย) | |
|---------------------------|---|--------|---|--------|
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ภายใน ๑ ปี | ๓ | ๒๕.๐ | ๒๔ | ๖๘.๖ |
| ภายใน ๑-๒ปี | ๕ | ๔๑.๗ | ๑๐ | ๒๘.๖ |
| ภายใน ๒-๓ปี | ๔ | ๓๓.๓ | ๑ | ๒.๘ |
| รวม | ๑๒ | ๑๐๐ | ๓๕ | ๑๐๐ |

ตารางที่ ๑๘ : ความต้องการเกี่ยวกับจำนวนพนักงานและคนงาน

| ประเภท | ต้องการพนักงานเพิ่ม | | ต้องการคนงานเพิ่ม | | ต้องการลดพนักงาน | | ต้องการลดคนงาน | | ไม่ต้องการลดพนักงานและคนงาน | |
|---|---------------------|--------|-------------------|--------|------------------|--------|----------------|--------|-----------------------------|--------|
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๓ | ๐ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า และอะไหล่ต่าง ๆ | ๑ | ๑๒.๕ | ๑ | ๑๒.๕ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๖ | ๗๕.๐ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๓ | ๓๗.๓ | ๒ | ๑๘.๒ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๖ | ๕๕.๕ |
| อาหารและยา | ๑ | ๑๖.๗ | ๒ | ๓๓.๓ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๓ | ๕๐.๐ |
| วัสดุก่อสร้างและ เฟอร์นิเจอร์ | ๑ | ๘.๓ | ๒ | ๑๖.๗ | ๑ | ๘.๓ | ๑ | ๘.๓ | ๗ | ๕๘.๔ |
| เซรามิค | ๐ | ๐ | ๒ | ๒๖.๗ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๓๓.๓ |
| อื่น ๆ | ๐ | ๐ | ๒ | ๒๒.๒ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๗ | ๗๗.๗ |
| รวม | ๖ | ๑๑.๕ | ๑๑ | ๒๑.๑ | ๑ | ๑.๘ | ๑ | ๑.๘ | ๓๓ | ๖๓.๕ |

ตารางที่ ๑๕ : สวัสดิการต่าง ๆ ที่เจ้าของโรงงานให้กับพนักงานและคนงาน

| ประเภท | ๑ | | ๒ | | ๓ | | ๔ | | ๕ | |
|---|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๐ | ๐ | ๒ | ๑๖.๗ | ๒ | ๑๖.๗ | ๑ | ๘.๓ | ๓ | ๒๕.๐ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า และอะไหล่ต่าง ๆ | ๐ | ๐ | ๔ | ๕๓.๓ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๓ | ๒๐ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๑ | ๖.๖ | ๖ | ๕๐.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๖.๗ |
| อาหารและยา | ๐ | ๐ | ๔ | ๓๖.๔ | ๑ | ๘.๑ | ๐ | ๐ | ๑ | ๘.๐ |
| วัสดุก่อสร้างและ เฟอร์นิเจอร์ | ๒ | ๑๑.๑ | ๖ | ๓๓.๓ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๔ | ๒๒.๒ |
| เซรามิก | ๐ | ๐ | ๒ | ๕๐.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๒๕.๐ |
| อื่น ๆ | ๐ | ๐ | ๕ | ๒๗.๘ | ๑ | ๕.๕ | ๑ | ๕.๕ | ๖ | ๓๓.๓ |
| รวม | ๓ | ๓.๑ | ๓๓ | ๕๔.๐ | ๔ | ๕.๑ | ๒ | ๒.๑ | ๑๔ | ๑๙.๖ |

ตารางที่ ๑๔ : สวัสดิการต่าง ๆ ที่เจ้าของโรงงานให้กับพนักงานและคนงาน (ต่อ)

| ประเภท | ๖ | | ๗ | | ๘ | |
|---|-------|--------|-------|--------|-------|--------|
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๑ | ๘.๓ | ๒ | ๑๖.๗ | ๑ | ๘.๓ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า และอะไหล่ต่าง ๆ | ๐ | ๐ | ๓ | ๒๐ | ๑ | ๖.๗ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๑ | ๖.๗ | ๑ | ๖.๗ | ๕ | ๓๓.๓ |
| อาหารและยา | ๑ | ๘.๐ | ๓ | ๘.๐ | ๓ | ๒๓.๓ |
| วัสดุก่อสร้างและ เฟอร์นิเจอร์ | ๒ | ๑๖.๖ | ๐ | ๐ | ๕ | ๒๖.๖ |
| เซรามิก | ๐ | ๐ | ๑ | ๒๕.๐ | ๐ | ๐ |
| อื่น ๆ | ๒ | ๑๖.๖ | ๕ | ๒๖.๖ | ๓ | ๑๖.๖ |
| รวม | ๗ | ๗.๒ | ๑๒ | ๑๖.๕ | ๑๗ | ๑๗.๕ |

ตารางที่ ๑๕ : สวัสดิการต่าง ๆ ที่เจ้าของโรงงานให้กับพนักงานและคนงาน (ต่อ)

- (๑) หมายถึง ไม่มีสวัสดิการให้พนักงานและคนงาน
- (๒) หมายถึง ให้การรักษาพยาบาลเฉพาะตัว
- (๓) หมายถึง ให้การรักษาพยาบาลทั้งครอบครัว
- (๔) หมายถึง ค่าเช่าเรียนบุตร
- (๕) หมายถึง เงินกู้พิเศษ
- (๖) หมายถึง ประกันภัย
- (๗) หมายถึง จัดรถรับส่งพนักงานและคนงาน
- (๘) หมายถึง อื่น ๆ

ตารางที่ ๑๖ จำนวนพนักงานและคนงานในปี ๒๕๒๒ และ ๒๕๒๓

| ประเภท | จำนวน โรงงาน | ปี ๒๕๒๒ | | ปี ๒๕๒๓ | |
|--|-----------------|-----------------|--------|-----------------|--------|
| | | พนักงานและคนงาน | | พนักงานและคนงาน | |
| | | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๓ | ๘๘๐ | ๑๖.๕ | ๑,๑๕๘ | ๑๙.๘ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้าและ อะไหล่ต่างๆ | ๕ | ๑,๐๖๕ | ๑๙.๙ | ๑,๒๑๖ | ๒๐.๙ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๕ | ๑๙๒ | ๓.๒ | ๑๙๐ | ๓.๓ |
| อาหารและยา | ๖ | ๕๘๖ | ๙.๐ | ๕๖๓ | ๘.๐ |
| วัสดุก่อสร้างและเฟอร์นิเจอร์ | ๑๑ | ๑,๕๖๐ | ๒๙.๓ | ๑,๕๑๒ | ๒๖.๐ |
| เซรามิก | ๕ | ๕๒๘ | ๘.๐ | ๕๐๐ | ๖.๙ |
| อื่นๆ | ๕ | ๘๖๐ | ๑๖.๑ | ๘๙๙ | ๑๕.๑ |
| รวม | ๕๑ | ๕,๓๖๐ | ๑๐๐.๐ | ๕,๘๐๘ | ๑๐๐.๐ |

ตารางที่ ๑๗ ภูมิฐานะของพนักงานในโรงงานอุตสาหกรรมที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงนิคมอุตสาหกรรม
บางชั้น

| ประเภท | จำนวน โรงงาน | ต่ำกว่า ๒๐ % | | ๒๐ %-๕๐ % | | ๕๑ %-๖๐ % | | ๖๑ %-๘๐ % | | มากกว่า ๘๐ % | |
|--|-----------------|--------------|--------|-----------|--------|-----------|--------|-----------|--------|--------------|--------|
| | | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๓ | ๑ | ๓๓.๓ | ๑ | ๓๓.๓ | ๑ | ๓๓.๔ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า และอะไหล่ต่างๆ | ๔ | ๐ | ๐ | ๑ | ๑๒.๕ | ๒ | ๒๕.๐ | ๐ | ๐ | ๕ | ๖๒.๕ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๔ | ๑ | ๑๑.๑ | ๐ | ๐ | ๑ | ๑๑.๑ | ๒ | ๒๒.๒ | ๕ | ๕๕.๖ |
| อาหารและยา | ๕ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๒๐.๐ | ๔ | ๘๐.๐ |
| วัสดุก่อสร้างและเฟอร์นิเจอร์ | ๑๐ | ๑ | ๑๐.๐ | ๑ | ๑๐.๐ | ๒ | ๒๐.๐ | ๑ | ๑๐.๐ | ๕ | ๕๐.๐ |
| เซรามิก | ๓ | ๑ | ๓๓.๓ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๓๓.๓ | ๑ | ๓๓.๔ |
| อื่นๆ | ๔ | ๑ | ๑๑.๑ | ๒ | ๒๒.๒ | ๑ | ๑๑.๑ | ๓ | ๓๓.๔ | ๒ | ๒๒.๒ |
| รวม | ๔๓ | ๕ | ๑๐.๖ | ๕ | ๑๑.๖ | ๗ | ๑๖.๔ | ๔ | ๑๓.๑ | ๒๒ | ๕๑.๓ |

ตารางที่ ๑๘ : ปัญหาข้อพิพาทแรงงานที่เกิดขึ้น

| ประเภท | จำนวน โรงงาน | มีข้อพิพาทเกิดขึ้น | | ไม่มีข้อพิพาทเกิดขึ้น | |
|---|-----------------|--------------------|--------|-----------------------|--------|
| | | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๓ | ๐ | ๐ | ๓ | ๑๐๐.๐ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้าและอะไหล่ต่างๆ | ๕ | ๓ | ๓๗.๕ | ๕ | ๖๒.๕ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๕ | ๐ | ๐ | ๕ | ๑๐๐.๐ |
| อาหารและยา | ๕ | ๐ | ๐ | ๕ | ๑๐๐.๐ |
| วัสดุก่อสร้าง และเฟอร์นิเจอร์ | ๑๐ | ๒ | ๒๐.๐ | ๘ | ๘๐.๐ |
| เซรามิก | ๓ | ๑ | ๓๓.๓ | ๒ | ๖๖.๗ |
| อื่น ๆ | ๕ | ๐ | ๐ | ๕ | ๑๐๐.๐ |
| รวม | ๔๗ | ๖ | ๑๒.๘ | ๔๑ | ๘๗.๒ |

ตารางที่ ๑๘ สาเหตุที่พนักงานและคนงานออกจากงาน

| ประเภท | ๑ | | ๒ | | ๓ | | ๔ | | ๕ | | ๖ | |
|--|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๓ | ๓๓.๔ | ๒ | ๒๒.๒ | ๒ | ๒๒.๒ | ๑ | ๑๑.๑ | ๐ | ๐ | ๑ | ๑๑.๑ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า และอะไหล่ต่างๆ | ๗ | ๗๐.๐ | ๑ | ๑๐.๐ | ๑ | ๑๐.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๑๐.๐ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๖ | ๖๖.๗ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๓ | |
| อาหารและยา | ๕ | ๕๑.๔ | ๐ | ๐ | ๒ | ๒๔.๖ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| วัสดุก่อสร้างและเฟอร์นิเจอร์ | ๑๐ | ๘๓.๓ | ๐ | ๐ | ๒ | ๑๖.๗ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| เซรามิก | ๓ | ๓๕.๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๒๕.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| อื่นๆ | ๔ | ๓๕.๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๘.๓ | ๑ | ๘.๓ | ๑ | ๐ | ๑ | ๘.๓ |
| รวม | ๔๓ | ๓๑.๓ | ๓ | ๕.๐ | ๕ | ๑๕.๐ | ๒ | ๓.๓ | ๐ | ๐ | ๓ | ๕.๐ |

ตารางที่ ๑๔ สาเหตุที่พนักงานและคนงานออกจากงาน (ต่อ)

หมายเหตุ

- (๑) หมายถึง ลาออก
- (๒) หมายถึง ทาย
- (๓) หมายถึง ปลดออก
- (๔) หมายถึง พ้นวัยทำงาน
- (๕) หมายถึง ทุพพลภาพ
- (๖) หมายถึง ยังไม่มีพนักงานและคนงานออกจากงาน



ตารางที่ ๒๐ กิจกรรมกำลังอยู่ในระหว่างการดำเนินงานต่าง ๆ

| ประเภท | กำลังปรับปรุงพื้นที่ | | กำลังก่อสร้างอาคารสำนักงาน | | กำลังก่อสร้างอาคารโรงงาน | | ไม่อยู่ในระหว่างการก่อสร้าง | | อื่นๆ | |
|---|----------------------|--------|----------------------------|--------|--------------------------|--------|-----------------------------|--------|-------|--------|
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๒ | ๖๖.๗ | ๑ | ๓๓.๓ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า และอะไหล่ต่างๆ | ๑ | ๑๒.๕ | ๐ | ๐ | ๒ | ๒๕.๐ | ๔ | ๕๐.๐ | ๑ | ๑๒.๕ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๑ | ๑๑.๑ | ๐ | ๐ | ๓ | ๓๓.๓ | ๕ | ๕๕.๖ | ๐ | ๐ |
| อาหารและยา | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๒๐.๐ | ๘ | ๘๐.๐ | ๐ | ๐ |
| วัสดุก่อสร้างและเฟอร์นิเจอร์ | ๑ | ๑๐.๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๑๐.๐ | ๘ | ๘๐.๐ | ๐ | ๐ |
| เซรามิค | ๑ | ๒๕.๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๒๕.๐ | ๐ | ๐ | ๒ | ๕๐.๐ |
| อื่นๆ | ๑ | ๑๑.๑ | ๐ | ๐ | ๑ | ๑๑.๑ | ๖ | ๖๖.๗ | ๑ | ๑๑.๑ |
| รวม | ๕ | ๕๐.๐ | ๐ | ๐ | ๕ | ๕๐.๐ | ๒๘ | ๕๘.๓ | ๖ | ๑๒.๖ |

ตารางที่ ๒๑ ลักษณะการเข้ามาตั้งโรงงานภายในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

| ประเภท | จำนวน โรงงาน | เช่า | | เช่าซื้อ | | ซื้อ | |
|--|-----------------|-------|--------|----------|--------|-------|--------|
| | | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๓ | ๒ | ๖๖.๗ | ๐ | ๐ | ๑ | ๓๓.๓ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า และอะไหล่ต่างๆ | ๔ | ๔ | ๑๐๐.๐ | ๒ | ๕๐.๐ | ๒ | ๕๐.๐ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๔ | ๔ | ๑๐๐.๐ | ๒ | ๕๐.๐ | ๓ | ๗๕.๐ |
| อาหารและยา | ๕ | ๑ | ๒๐.๐ | ๑ | ๒๐.๐ | ๓ | ๖๐.๐ |
| วัสดุก่อสร้างและเฟอร์- นิเจอร์ | ๑๐ | ๗ | ๗๐.๐ | ๒ | ๒๐.๐ | ๑ | ๑๐.๐ |
| เซรามิก | ๓ | ๒ | ๖๖.๗ | ๑ | ๓๓.๓ | ๐ | ๐ |
| อื่นๆ | ๔ | ๑ | ๒๕.๐ | ๒ | ๕๐.๐ | ๑ | ๒๕.๐ |
| รวม | ๔๗ | ๒๑ | ๔๔.๗ | ๑๐ | ๒๑.๓ | ๑๖ | ๓๓.๐ |

ตารางที่ ๒๒ แหล่งที่มาของวัตถุดิบที่ใช้ในการผลิตของโรงงานอุตสาหกรรม

| ประเภท | ๑ | | ๒ | | ๓ | | ๔ | | ๕ | | จำนวน โรงงาน |
|--|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-----------------|
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | |
| ประกอบรถยนต์ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๓ | ๑๐๐.๐ | ๓ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า และอะไหล่ต่างๆ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๑๒.๕ | ๑ | ๑๒.๕ | ๖ | ๓๕.๐ | ๘ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๐ | ๐ | ๒ | ๒๒.๒ | ๐ | ๐ | ๖ | ๖๖.๓ | ๑ | ๑๑.๑ | ๙ |
| อาหารและยา | ๐ | ๐ | ๑ | ๒๐.๐ | ๐ | ๐ | ๒ | ๔๐.๐ | ๒ | ๔๐.๐ | ๕ |
| วัสดุก่อสร้างและเฟอร์นิเจอร์ | ๐ | ๐ | ๖ | ๖๐.๐ | ๐ | ๐ | ๓ | ๓๐.๐ | ๑ | ๑๐.๐ | ๑๐ |
| เซรามิก | ๐ | ๐ | ๒ | ๖๖.๓ | ๐ | ๐ | ๑ | ๓๓.๓ | ๐ | ๐ | ๓ |
| อื่นๆ | ๐ | ๐ | ๒ | ๒๒.๒ | ๑ | ๑๑.๑ | ๓ | ๓๓.๓ | ๓ | ๓๓.๔ | ๙ |
| รวม | ๐ | ๐ | ๑๓ | ๒๓.๓ | ๒ | ๔.๓ | ๑๖ | ๓๔.๐ | ๑๖ | ๓๔.๐ | ๔๓ |

ตารางที่ ๒๒ แหล่งที่มาของวัตถุดิบที่ใช้ในการผลิตของโรงงานอุตสาหกรรม (ต่อ)

หมายเหตุ

- (๑) หมายถึง ผลิตเอง
- (๒) หมายถึง ซื้อจากในประเทศทั้งหมด
- (๓) หมายถึง ซื้อจากต่างประเทศทั้งหมด
- (๔) หมายถึง มากกว่า ๕๐% ซื้อจากในประเทศ
- (๕) หมายถึง มากกว่า ๕๐% ซื้อจากต่างประเทศ

ตารางที่ ๒๓ ชั้นตอนขนส่งขั้นสุดท้ายที่โรงงานอุตสาหกรรมใช้ในการขนส่ง
วัตถุดิบมายังโรงงาน

| ประเภท | ทางบก | | ทางเรือ | |
|--|-------|--------|---------|--------|
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๓ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้าและอะไหล่ต่างๆ | ๔ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๕ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ |
| อาหารและยา | ๕ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ |
| วัสดุก่อสร้างและเฟอร์นิเจอร์ | ๑๐ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ |
| เซรามิก | ๓ | ๗๕.๐ | ๑ | ๒๕.๐ |
| อื่นๆ | ๕ | ๕๐.๐ | ๑ | ๑๐.๐ |
| รวม | ๔๗ | ๕๕.๕ | ๒ | ๔.๑ |

ตารางที่ ๒๓/๑ มุดเหตุจงใจให้ทำการขนส่งทางเรือ

| ประเภท | ๑ | | ๒ | | ๓ | | ๔ | |
|--|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า และอะไหล่ต่างๆ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| อาหารและยา | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| วัสดุก่อสร้างและเฟอร์ นิเจอร์ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| เซรามิค | ๑ | ๕๐.๐ | ๑ | ๕๐.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| อื่นๆ | ๐ | ๐ | ๑ | ๕๐.๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๕๐.๐ |
| รวม | ๑ | ๒๕.๐ | ๒ | ๕๐.๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๒๕.๐ |

หมายเหตุ

- (๑) หมายถึง กิจการตั้งอยู่ใกล้คลองแสนแสบ
 (๒) หมายถึง ค่าใช้จ่ายในการขนส่งทางเรือสูงกว่าทางบก
 (๓) หมายถึง การขนส่งทางเรือสะดวกกว่าทางบก
 (๔) หมายถึง อื่นๆ

ตารางที่ ๒๔ พาหนะที่ผู้ประกอบอุตสาหกรรมใช้ในการขนส่ง

| ประเภท | รถบรรทุกสิบล้อ | | รถบรรทุกเล็ก | | รถตู้ | | อื่นๆ | |
|---|----------------|--------|--------------|--------|-------|--------|-------|--------|
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๐ | ๐ | ๑ | ๒๕.๐ | ๐ | ๐ | ๓ | ๗๕.๐ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า อะไหล่ต่างๆ | ๕ | ๔๑.๗ | ๕ | ๔๑.๗ | ๒ | ๑๖.๖ | ๐ | ๐ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๓ | ๒๓.๑ | ๗ | ๖๑.๖ | ๑ | ๘.๑ | ๐ | ๐ |
| อาหารและยา | ๔ | ๓๐.๘ | ๕ | ๔๕.๕ | ๒ | ๑๘.๑ | ๐ | ๐ |
| วัสดุก่อสร้างและ เฟอร์นิเจอร์ | ๘ | ๕๗.๖ | ๕ | ๓๘.๕ | ๐ | ๐ | ๑ | ๗.๖ |
| เซรามิก | ๓ | ๒๓.๑ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๗.๖ |
| อื่นๆ | ๔ | ๓๐.๘ | ๖ | ๕๐.๐ | ๒ | ๑๕.๘ | ๑ | ๗.๖ |
| รวม | ๒๗ | ๑๐๐.๐ | ๒๘ | ๑๐๐.๐ | ๗ | ๑๐๐.๐ | ๖ | ๑๐๐.๐ |

ตารางที่ ๒๕ ปัญหาที่ผู้ประกอบอุตสาหกรรมประสบในการขนส่งทางบก

| ประเภท | ๑ | | ๒ | | ๓ | | ๔ | | ๕ | |
|--|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๐ | ๐ | ๒ | ๖๖.๗ | ๐ | ๐ | ๑ | ๓๓.๓ | ๐ | ๐ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า และอะไหล่ต่างๆ | ๓ | ๒๗.๓ | ๑ | ๙.๑ | ๑ | ๙.๑ | ๓ | ๒๗.๓ | ๓ | ๒๗.๓ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๔ | ๒๕.๐ | ๕ | ๑๒.๕ | ๑ | ๖.๒ | ๕ | ๓๑.๓ | ๔ | ๒๕.๐ |
| อาหารและยา | ๕ | ๒๙.๖ | ๑ | ๑๔.๓ | ๑ | ๑๔.๓ | ๑ | ๑๔.๓ | ๒ | ๒๘.๕ |
| วัสดุก่อสร้างและเฟอร์นิเจอร์ | ๕ | ๑๕.๕ | ๕ | ๑๕.๕ | ๑ | ๓.๑ | ๓ | ๕๓.๘ | ๑ | ๓.๑ |
| เซรามิก | ๐ | ๐ | ๑ | ๒๕.๐ | ๐ | ๐ | ๒ | ๕๐.๐ | ๑ | ๒๕.๐ |
| อื่นๆ | ๔ | ๓๐.๘ | ๕ | ๑๕.๕ | ๑ | ๓.๑ | ๓ | ๒๓.๑ | ๓ | ๒๓.๐ |
| รวม | ๑๕ | ๒๒.๔ | ๑๑ | ๑๖.๔ | ๕ | ๗.๕ | ๒๒ | ๓๓.๘ | ๑๔ | ๒๐.๙ |

ตารางที่ ๒๕ ปัญหาที่ผู้ประกอบอุตสาหกรรมประสบในการขนส่งทางบก(ต่อ)

หมายเหตุ

- (๑) หมายถึง การจราจรติดขัด
- (๒) หมายถึง ถนนสุขุมวิท ๒ แยกเกินไป
- (๓) หมายถึง ถนนสุขุมวิท ๒ มีสะพานชำรุดหลายแห่ง เป็นปัญหาต่อการขนส่งโดยรถบรรทุก
- (๔) หมายถึง รถบรรทุกถูกจำกัดเวลาในการวิ่ง
- (๕) หมายถึง ไม่ประสบปัญหาในการขนส่งโดยทางบก

ตารางที่ ๒๖ กำลังการผลิตของโรงงานอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

| ประเภท | จำนวน โรงงาน | ต่ำกว่า ๕๐ % | | ๕๐ %-๗๐ % | | มากกว่า ๗๐ % | |
|---|-----------------|--------------|--------|-----------|--------|--------------|--------|
| | | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๓ | ๐ | ๐ | ๑ | ๓๓.๓ | ๒ | ๖๖.๗ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า อะไหล่ต่างๆ | ๔ | ๐ | ๐ | ๓ | ๓๗.๕ | ๕ | ๖๒.๕ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๔ | ๒ | ๕๐.๐ | ๒ | ๕๐.๐ | ๐ | ๐.๐ |
| อาหารและยา | ๕ | ๑ | ๒๐.๐ | ๓ | ๖๐.๐ | ๑ | ๒๐.๐ |
| วัสดุก่อสร้างและ เฟอร์นิเจอร์ | ๑๐ | ๒ | ๒๐.๐ | ๓ | ๓๐.๐ | ๕ | ๕๐.๐ |
| เซรามิก | ๓ | ๐ | ๐ | ๑ | ๓๓.๓ | ๒ | ๖๖.๗ |
| อื่นๆ | ๔ | ๑ | ๒๕.๐ | ๑ | ๒๕.๐ | ๒ | ๕๐.๐ |
| รวม | ๔๗ | ๖ | ๑๒.๘ | ๑๔ | ๒๙.๘ | ๒๗ | ๕๗.๔ |

ตารางที่ ๒๗ สาเหตุที่ก่อให้เกิดการฉีกขาดในระหว่างการผลิตที่กำหนด

| ประเภท | ๑ | | ๒ | | ๓ | | ๔ | | ๕ | | ๖ | |
|--|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๐ | ๐ | ๑ | ๒๕.๐ | ๑ | ๒๕.๐ | ๑ | ๒๕.๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๒๕.๐ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า และอะไหล่ต่างๆ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๒ | ๒๒.๒ | ๖ | ๖๖.๗ | ๐ | ๐ | ๑ | ๑๑.๑ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๒ | ๑๖.๗ | ๐ | ๐ | ๓ | ๒๕.๐ | ๔ | ๓๓.๓ | ๐ | ๐ | ๓ | ๒๕.๐ |
| อาหารและยา | ๑ | ๑๖.๗ | ๒ | ๒๕.๐ | ๑ | ๑๖.๗ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๓ | ๒๕.๐ |
| วัสดุก่อสร้างและเฟอร์นิเจอร์ | ๒ | ๑๖.๗ | ๐ | ๐ | ๔ | ๒๕.๐ | ๔ | ๒๕.๐ | ๐ | ๐ | ๔ | ๒๕.๐ |
| เช่ามิก | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๒๕.๐ | ๐ | ๐ | ๓ | ๒๕.๐ |
| อื่นๆ | ๑ | ๘.๓ | ๒ | ๑๖.๗ | ๑ | ๘.๓ | ๓ | ๒๕.๐ | ๐ | ๐ | ๔ | ๓๓.๓ |
| รวม | ๖ | ๔๖.๗ | ๕ | ๓๘.๕ | ๑๒ | ๑๐๐.๐ | ๑๘ | ๑๕๐.๐ | ๐ | ๐ | ๑๘ | ๑๕๐.๐ |

ตารางที่ ๒๗ : สาเหตุที่ต้องทำการผลิตในระดัการผลิตที่กำหนด (ต่อ)

๑. หมายถึง กิจการเพิ่งจะเริ่มดำเนินการ เครื่องจักรยังมีประสิทธิภาพสูงอยู่
๒. หมายถึง กิจการของท่านเปิดดำเนินการมาหลายปีแล้ว เครื่องจักรมีอายุใช้งานสูง
๓. หมายถึง ปริมาณขายที่ท่านคาดไว้ในอนาคตลดลง
๔. หมายถึง ปริมาณขายที่ท่านคาดไว้ในอนาคตจะสูงขึ้น
๕. หมายถึง รัฐบาลเข้ามาควบคุม
๖. หมายถึง อื่น ๆ

ตารางที่ ๒๔ สินค้าที่กิจการผลิตเทียบกับสินค้าของกิจการอื่นนอกนิคม-
อุตสาหกรรมบางชั้น

| ประเภท | จำนวน | มีต้นทุนในการผลิตสูงกว่า | | มีต้นทุนในการผลิตต่ำกว่า | | ไม่แตกต่างกันมากนัก | |
|--|-------|--------------------------|-------|--------------------------|-------|---------------------|-------|
| | | โรงงาน | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน |
| ประกอบรถยนต์ | ๓ | ๑ | ๓๓.๓ | ๐ | ๐ | ๒ | ๖๖.๗ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้าและอะไหล่ต่างๆ | ๔ | ๒ | ๕๐.๐ | ๐ | ๐ | ๒ | ๕๐.๐ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๔ | ๑ | ๑๑.๑ | ๐ | ๐ | ๓ | ๗๗.๙ |
| อาหารและยา | ๕ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๕ | ๑๐๐.๐ |
| วัสดุก่อสร้างและเฟอร์นิเจอร์ | ๑๐ | ๑ | ๑๐.๐ | ๐ | ๐ | ๙ | ๙๐.๐ |
| เซรามิก | ๓ | ๐ | ๐ | ๑ | ๓๓.๓ | ๒ | ๖๖.๗ |
| อื่นๆ | ๕ | ๒ | ๔๐.๐ | ๐ | ๐ | ๓ | ๖๐.๐ |
| รวม | ๔๗ | ๗ | ๑๔.๙ | ๑ | ๒.๑ | ๓๙ | ๘๒.๐ |

ตารางที่ ๒๘ ความคิดเห็นเกี่ยวกับนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น เป็นแหล่งทำเล
ที่เหมาะสมในการจัดตั้งกิจการ

| ประเภท | จำนวน โรงงาน | ความเห็น ว่าเหมาะสม | | ความเห็น ว่าไม่เหมาะสม | |
|--|-----------------|------------------------|--------|---------------------------|--------|
| | | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๓ | ๓ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า และอะไหล่ต่างๆ | ๔ | ๔ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๕ | ๓ | ๖๐.๐ | ๒ | ๔๐.๐ |
| อาหารและยา | ๕ | ๕ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ |
| วัสดุก่อสร้างและเฟอร์นิเจอร์ | ๑๐ | ๑๐ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ |
| เซรามิค | ๓ | ๓ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ |
| อื่นๆ | ๕ | ๕ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ |
| รวม | ๔๓ | ๔๔ | ๙๓.๐ | ๓ | ๖.๙ |

ตารางที่ ๓๐ สาขาที่เจ้าของโรงงานมีความเห็นว่านิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเป็นแหล่งทำเลที่เหมาะสม

| ประเภท | ๑ | | ๒ | | ๓ | | ๔ | | ๕ | | ๖ | |
|---|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๐ | ๐ | ๑ | ๓๓.๓ | ๐ | ๐ | ๒ | ๖๖.๗ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า และอะไหล่ต่าง ๆ | ๔ | ๔๔.๔ | ๓ | ๓๓.๓ | ๐ | ๐ | ๑ | ๑๑.๑ | ๒ | ๒๒.๒ | ๑ | ๑๑.๐ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๐ | ๐ | ๓ | ๒๕.๐ | ๐ | ๐ | ๔ | ๓๓.๓ | ๓ | ๒๕.๐ | ๒ | ๑๖.๗ |
| อาหารและยา | ๑ | ๑๒.๕ | ๒ | ๒๕.๐ | ๐ | ๐ | ๒ | ๒๕.๐ | ๒ | ๒๕.๐ | ๑ | ๑๒.๕ |
| วัสดุก่อสร้างและเฟอร์นิเจอร์ | ๑ | ๖.๓ | ๕ | ๓๑.๒ | ๑ | ๖.๓ | ๓ | ๑๘.๗ | ๕ | ๓๑.๒ | ๑ | ๖.๓ |
| เซรามิก | ๐ | ๐ | ๒ | ๓๓.๓ | ๐ | ๐ | ๒ | ๓๓.๓ | ๒ | ๓๓.๓ | ๐ | ๐ |
| อื่น ๆ | ๑ | ๗.๗ | ๕ | ๓๘.๕ | ๐ | ๐ | ๕ | ๓๘.๕ | ๐ | ๐ | ๒ | ๑๖.๓ |
| รวม | ๗ | ๑๐.๒ | ๒๑ | ๓๐.๖ | ๑ | ๑.๔ | ๑๘ | ๒๗.๕ | ๑๔ | ๒๐.๓ | ๗ | ๑๐.๒ |

ตารางที่ ๓๐ สาเหตุที่เจ้าของโรงงานมีความล้มเหลวสาหัสกรรมบางชั้นเป็น
แหล่งทำเลที่เหมาะสม (ต่อ)

๑. หมายถึง เป็นศูนย์กลางการติดต่อระหว่างสถานีขนส่งหลายแห่ง เช่น สนาม-
บินคอนเมือง ท่าเรือคลองเตย คลองแสนแสบ สถานีรถไฟคลองตัน
๒. หมายถึง มีเส้นทางจราจรผ่านไปยังใจกลางเมือง และออกนอกเมืองได้สะดวก
๓. หมายถึง อยู่ใกล้แหล่งวัตถุดิบ
๔. หมายถึง เสียค่าใช้จ่ายในการลงทุนน้อยกว่าที่อื่น
๕. หมายถึง การจราจรไม่ติดขัด
๖. หมายถึง อื่น ๆ

ตารางที่ ๓๑ สาเหตุที่มีความคิดเห็นว่านิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเป็นแหล่งทำเลที่ไม่เหมาะสม

| ประเภท | อยู่ไกลเมืองหลวงเกินไป | | หาคนงานยาก | | ไกลจากแหล่งวัตถุดิบ | | อื่น ๆ | |
|---|------------------------|--------|------------|--------|---------------------|--------|--------|--------|
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| อุปกรณ์เครื่องจักร ไฟฟ้า และอะไหล่ต่าง ๆ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๑ | ๕๐.๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๕๐.๐ | ๐ | ๐ |
| อาหารและยา | ๑ | ๕๐.๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๕๐.๐ | ๐ | ๐ |
| วัสดุก่อสร้างแลสเฟอรันเจอร์ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| เซรามิค | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| อื่น ๆ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| รวม | ๒ | ๕๐.๐ | ๐ | ๐ | ๒ | ๕๐.๐ | ๐ | ๐ |

ตารางที่ ๓๒ ความคิดเห็นเกี่ยวกับการที่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นดำเนินงานใน
ฐานะรัฐวิสาหกิจ ทำให้มีส่วนช่วยกิจการในการขจัดปัญหาหลัง
จากที่ได้เข้ามาตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นแล้ว

| ประเภท | จำนวน โรงงาน | เห็นด้วย | | ไม่เห็นด้วย | | ไม่มีความเห็น | |
|--|-----------------|----------|--------|-------------|--------|---------------|--------|
| | | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๓ | ๑ | ๓๓.๓ | ๐ | ๐ | ๒ | ๖๖.๗ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า และอะไหล่ต่างๆ | ๔ | ๖ | ๗๕.๑ | ๑ | ๑๒.๕ | ๑ | ๑๒.๕ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๔ | ๓ | ๗๕.๐ | ๑ | ๑๑.๑ | ๑ | ๑๑.๑ |
| อาหารและยา | ๕ | ๕ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| วัสดุก่อสร้างและเฟอร์นิเจอร์ | ๑๐ | ๔ | ๔๐.๐ | ๑ | ๑๐.๐ | ๑ | ๑๐.๐ |
| เซรามิก | ๓ | ๓ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| อื่นๆ | ๔ | ๔ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| รวม | ๔๗ | ๓๔ | ๗๒.๓ | ๓ | ๖.๔ | ๑๐ | ๒๑.๓ |

ตารางที่ ๓๓ ความคิดเห็นเกี่ยวกับ กฎ ข้อบังคับของ กนอ. ที่มีผลทำให้กิจการในนิคม
อุตสาหกรรมบางชั้น ไม่สามารถดำเนินงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

| ประเภท | จำนวน โรงงาน | ไม่มีกฎ ข้อบังคับใดที่ ทำให้การดำเนินงาน ขาดประสิทธิภาพ | | มีกฎ ข้อบังคับที่ทำให้ การดำเนินงานขาด ประสิทธิภาพ | |
|--|-----------------|---|--------|--|--------|
| | | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๓ | ๓ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐.๐ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า และอะไหล่ต่างๆ | ๔ | ๔ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐.๐ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๔ | ๔ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐.๐ |
| อาหารและยา | ๕ | ๕ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐.๐ |
| วัสดุก่อสร้างและเฟอร์นิเจอร์ | ๑๐ | ๑๐ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐.๐ |
| เซรามิก | ๓ | ๓ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐.๐ |
| อื่นๆ | ๔ | ๔ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐.๐ |
| รวม | ๔๗ | ๔๗ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐.๐ |

ตารางที่ ๓๔ ความคิดเห็นว่านิคมอุตสาหกรรมบางชั้นมีส่วนช่วยในการพัฒนา
อุตสาหกรรมในเขตบางชั้น ให้เจริญขึ้น

| ประเภท | จำนวน โรงงาน | เห็นด้วย | | ไม่เห็นด้วย | | มีความเห็นอื่น | |
|--|-----------------|----------|--------|-------------|--------|----------------|--------|
| | | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๓ | ๒ | ๖๖.๗ | ๐ | ๐ | ๑ | ๓๓.๓ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า และอะไหล่ต่างๆ | ๔ | ๔ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๔ | ๔ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| อาหารและยา | ๕ | ๕ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| วัสดุก่อสร้างและเฟอร์นิเจอร์ | ๑๐ | ๑๐ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| เซรามิก | ๓ | ๓ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| อื่นๆ | ๔ | ๔ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๑๑.๑ |
| รวม | ๔๗ | ๔๕ | ๙๕.๗ | ๐ | ๐ | ๒ | ๔.๓ |

ตารางที่ ๓๕ ความคิดเห็นเกี่ยวกับปัญหาที่ผู้ประกอบการประสบอยู่

| ประเภท | จำนวน โรงงาน | ปัญหาโรงงานข้าง เคียงเกิดขัดแย้ง | | พื้นที่ในการประกอบ กิจการมีน้อยเกินไป | | อื่นๆ | | ไม่ประสบปัญหา ดังกล่าว | |
|--|-----------------|-------------------------------------|--------|--|--------|-------|--------|---------------------------|--------|
| | | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๑ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๓ | ๑๐๐.๐ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้าและ อะไหล่ต่างๆ | ๔ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๔ | ๑๐๐.๐ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๓ | ๐ | ๐ | ๑ | ๑๑.๑ | ๐ | ๐ | ๔ | ๘๘.๘ |
| อาหารและยา | ๕ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๕ | ๑๐๐.๐ |
| วัสดุก่อสร้างและเฟอร์นิเจอร์ | ๑๐ | ๒ | ๒๐.๐ | ๔ | ๔๐.๐ | ๐ | ๐ | ๔ | ๔๐.๐ |
| เซรามิก | ๓ | ๐ | ๐ | ๑ | ๓๓.๓ | ๐ | ๐ | ๒ | ๖๖.๗ |
| อื่นๆ | ๔ | ๑ | ๑๑.๑ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๔ | ๘๘.๙ |
| รวม | ๔๗ | ๓ | ๖.๓ | ๖ | ๑๒.๘ | ๐ | ๐ | ๓๘ | ๘๐.๘ |

ตารางที่ ๑๖ ปัญหาต่างๆที่กิจการประสบเกี่ยวกับ กฎ ข้อบังคับของกนอ. ที่มีต่อการดำเนินงานของโรงงานอุตสาหกรรม

| ประเภท | การจัดตั้งกิจการ | | การผลิตสินค้า | | การจำหน่ายสินค้า | | การขยายกิจการ | | ไม่ประสบปัญหา | |
|--|------------------|--------|---------------|--------|------------------|--------|---------------|--------|---------------|--------|
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ประกอบรถยนต์ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๓๓.๓ | ๒ | ๖๖.๗ |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า และอะไหล่ต่างๆ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๑๒.๕ | ๗ | ๘๗.๕ |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๑ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๑๐๐.๐ | ๔ | ๘๐.๐ |
| อาหารและยา | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๕ | ๑๐๐.๐ |
| วัสดุก่อสร้างและเฟอร์นิเจอร์ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๑ | ๑๐๐.๐ | ๔ | ๔๐.๐ |
| เซรามิก | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๓ | ๑๐๐.๐ |
| อื่นๆ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๔ | ๑๐๐.๐ |
| รวม | ๑ | ๒.๑ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๔ | ๘.๕ | ๔๒ | ๘๘.๔ |

ตารางที่ ๓๓ ความเห็นของผู้ประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเกี่ยวกับปัญหาต่างๆที่
มักจะเกิดขึ้นกับ โรงงานอุตสาหกรรม

| ความคิดเห็นเกี่ยวกับปัญหา ที่ผู้ประกอบอุตสาหกรรมประสบ | เพิ่มขึ้นเรื่อยๆ | | คงเดิม | | ลดลง | | ไม่เป็นปัญหาแล้ว | |
|--|------------------|--------|--------|--------|-------|--------|------------------|--------|
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ๑ | ๓ | ๖.๔ | ๗ | ๑๔.๓ | ๑ | ๒.๑ | ๓๖ | ๗๖.๖ |
| ๒ | ๐ | ๐ | ๖ | ๑๒.๔ | ๓ | ๖.๔ | ๓๔ | ๘๐.๘ |
| ๓ | ๔ | ๑๗.๑ | ๑๖ | ๓๔.๐ | ๗ | ๑๔.๓ | ๑๖ | ๓๕.๐ |
| ๔ | ๔ | ๘.๕ | ๕ | ๑๐.๖ | ๔ | ๘.๕ | ๓๐ | ๖๓.๔ |
| ๕ | ๓๔ | ๘๓.๐ | ๓ | ๖.๔ | ๒ | ๔.๓ | ๓ | ๖.๓ |
| ๖ | ๓ | ๖.๔ | ๑๑ | ๒๓.๔ | ๖ | ๑๒.๔ | ๒๗ | ๕๗.๘ |
| ๗ | ๔ | ๘.๕ | ๕ | ๑๐.๖ | ๔ | ๘.๕ | ๒๖ | ๕๕.๓ |
| ๘ | ๑ | ๒.๑ | ๒ | ๔.๓ | ๐ | ๐ | ๔๔ | ๙๓.๖ |
| ๙ | ๐ | ๐ | ๒ | ๔.๓ | ๐ | ๐ | ๔๕ | ๙๕.๗ |

ตารางที่ ๓๗ ความเห็นของผู้ประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น
เกี่ยวกับปัญหาต่างๆที่มักจะเกิดขึ้นกับ โรงงานอุตสาหกรรม(ต่อ)

หมายเหตุ

- (๑) หมายถึง ปัญหาการประชาสัมพันธ์ของนิคมอุตสาหกรรมไม่เพียงพอ ทำให้ขาดความร่วมมือจากกิจการต่างๆ
- (๒) หมายถึง ปัญหาการขาดความเอาใจใส่จากเจ้าหน้าที่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้น
- (๓) หมายถึง ปัญหาการติดตั้งไฟฟ้าตกหรือดับอยู่เสมอเป็นอุปสรรคในการดำเนินงาน
- (๔) หมายถึง ปัญหาน้ำประปาไหลไม่สะดวกพอกับความต้องการในปัจจุบัน
- (๕) หมายถึง ปัญหาในการใช้โทรศัพท์ในการติดต่อไม่สะดวก
- (๖) หมายถึง ปัญหาขโมยขูดขุม
- (๗) หมายถึง ปัญหาสภาพแวดล้อมภายในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นขาดการดูแลรักษา
- (๘) หมายถึง ปัญหาของพนักงานและคนงานในกิจการต่างๆเกิดความขัดแย้งกัน โดยเฉพาะในโรงงานข้างเคียง
- (๙) หมายถึง ปัญหาการดำเนินงานของเจ้าหน้าที่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเป็นไปอย่างไม่ยุติธรรม

ตารางที่ ๓๘ ความคิดเห็นของผู้ประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเกี่ยวกับการดำเนินงาน
ของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นต่อวัตถุประสงค์ของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

| ความคิดเห็นเกี่ยวกับกรดำเนินงาน ของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นต่อวัตถุประสงค์ | ตรงตามวัตถุประสงค์ | | ไม่ตรงวัตถุประสงค์ | | ไม่มีความเห็น | |
|--|--------------------|--------|--------------------|--------|---------------|--------|
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ๑ | ๒๙ | ๖๑.๗ | ๔ | ๘.๕ | ๑๔ | ๒๙.๘ |
| ๒ | ๓๙ | ๘๓.๐ | ๑ | ๒.๑ | ๗ | ๑๔.๙ |
| ๓ | ๓๘ | ๘๐.๙ | ๒ | ๔.๓ | ๗ | ๑๔.๘ |
| ๔ | ๔๖ | ๙๗.๙ | ๑ | ๒.๑ | ๐ | ๐ |
| ๕ | ๔๗ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |
| ๖ | ๔๗ | ๑๐๐.๐ | ๐ | ๐ | ๐ | ๐ |

ตารางที่ ๓๔ ความคิดเห็นของผู้ประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น
เกี่ยวกับการดำเนินงานของนิคมอุตสาหกรรมต่อวัตถุประสงค์ของ
นิคมอุตสาหกรรมบางชั้น (ต่อ)

หมายเหตุ

- (๑) หมายถึง ชั่วเหลือผู้ประกอบอุตสาหกรรม โดยให้เช่าเช่าซื้อหรือขายที่ดิน
ให้ในราคาต่ำ
- (๒) หมายถึง ช่วยให้ผู้ประกอบอุตสาหกรรมเสียค่าใช้จ่ายน้อยในการตั้ง
โรงงาน
- (๓) หมายถึง ลดภาระการลงทุน โดยจัดให้มีสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวก
ความสะดวกไว้พร้อมแล้ว
- (๔) หมายถึง จัดปัญหาจราจรติดขัด โดยการสร้างถนนติดต่อโรงงานต่างๆ
- (๕) หมายถึง จัดปัญหาความแออัดของอุตสาหกรรมในเขตเมืองหลวง
- (๖) หมายถึง ป้องกันชุมชนจากสิ่งแวดล้อมเป็นพิษ โดยควบคุมไม่ให้เกิดมล-
ภาวะขึ้นในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

ตารางที่ ๓๔ ความคิดเห็นเกี่ยวกับ ความร่วมมือที่ได้รับจากเจ้าหน้าที่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นในการช่วยแก้ปัญหาเมื่อเกิดการประสบปัญหา

| ประเภท | ความคิดเห็นของผู้ประกอบอุตสาหกรรม ต่อความร่วมมือของเจ้าหน้าที่นิคมฯ | |
|--|--|---------|
| | ค่าเฉลี่ย | แปลความ |
| ประกอบรถยนต์ | ๓.๓ | TC |
| อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้าและอะไหล่ต่างๆ | ๓.๐ | TC |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๓.๔ | TC |
| อาหารและยา | ๓.๐ | TC |
| วัสดุก่อสร้างและเฟอร์นิเจอร์ | ๓.๑ | TC |
| เซรามิก | ๓.๐ | TC |
| อื่นๆ | ๓.๔ | TC |
| รวม | ๓.๒ | TC |

ตารางที่ ๔๐ ความคิดเห็นเกี่ยวกับความสะดวกที่กิจการได้รับเมื่อกิจการเปิดดำเนินการใน
นิคมอุตสาหกรรมบางชัน

| ประเภท | ๑ | | ๒ | | ๓ | | ๔ | |
|---------------------------------------|-----------|----------|-----------|----------|-----------|----------|-----------|---------|
| | ค่าเฉลี่ย | แปลความ | ค่าเฉลี่ย | แปลความ | ค่าเฉลี่ย | แปลความ | ค่าเฉลี่ย | แปลความ |
| ประกอบรถยนต์ | ๒.๓ | ปานกลาง | ๒.๗ | สะดวกมาก | ๒.๗ | สะดวกมาก | ๒.๓ | ปานกลาง |
| อุปกรณ์รถยนต์ ไฟฟ้าและอะไหล่ ต่างๆ | ๒.๕ | ปานกลาง | ๒.๕ | ปานกลาง | ๒.๔ | สะดวกมาก | ๑.๙ | ปานกลาง |
| สีและเคมีภัณฑ์ | ๒.๗ | สะดวกมาก | ๒.๙ | สะดวกมาก | ๒.๙ | สะดวกมาก | ๒.๑ | ปานกลาง |
| อาหารและยา | ๒.๖ | สะดวกมาก | ๒.๔ | สะดวกมาก | ๒.๔ | สะดวกมาก | ๒.๐ | ปานกลาง |
| วัสดุก่อสร้างและเฟอร์นิเจอร์ | ๒.๗ | สะดวกมาก | ๒.๖ | สะดวกมาก | ๒.๔ | สะดวกมาก | ๒.๐ | ปานกลาง |
| เซรามิก | ๒.๗ | สะดวกมาก | ๒.๐ | ปานกลาง | ๓.๐ | สะดวกมาก | ๒.๓ | ปานกลาง |
| อื่นๆ | ๒.๔ | สะดวกมาก | ๒.๙ | สะดวกมาก | ๒.๙ | สะดวกมาก | ๒.๑ | ปานกลาง |
| รวม | ๒.๖ | สะดวกมาก | ๒.๗ | สะดวกมาก | ๒.๔ | สะดวกมาก | ๒.๐ | ปานกลาง |

ตารางที่ ๕๐ ความคิดเห็นเกี่ยวกับความสะดวกที่กิจการได้รับเมื่อกิจการเปิดดำเนินการ
ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น (ต่อ)

หมายเหตุ

- (๑) หมายถึง การติดต่อกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ในการขอ-
อนุญาตสร้างอาคาร โรงงาน หรือประกอบกิจการผ่านทางนิคม-
อุตสาหกรรมบางชั้น
- (๒) หมายถึง การติดต่อกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยในการขอ-
ต่อใบอนุญาตประกอบกิจการ โรงงานผ่านทางนิคมอุตสาหกรรม
บางชั้น
- (๓) หมายถึง การติดต่อกับเจ้าหน้าที่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้น
- (๔) หมายถึง การติดต่อกับหน่วยราชการอื่นๆ

การเงินของนิคมอุตสาหกรรมบางชัน

นิคมอุตสาหกรรมบางชัน ซึ่งดำเนินงานอยู่ในความรับผิดชอบของการนิคม-อุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ในปี พ.ศ. ๒๕๒๓ สามารถทำกำไรให้แก่การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยเป็นเงิน ประมาณ ๑๙,๓๓๒,๑๐๘.๖๘บาท ซึ่งมีรายละเอียดของรายได้และค่าใช้จ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๓ ดังนี้คือ

รายได้ของนิคมอุตสาหกรรมบางชัน

| | | |
|--------------------------------|----------------------|-----|
| ๑. ค่าเช่าที่ดิน | ๒,๔๔๖,๗๔๗.๔๓ | บาท |
| ๒. ค่าบำรุงรักษาที่ดิน | ๒๓๓,๗๗๑.๔๔ | บาท |
| ๓. ค่าน้ำประปา | ๑,๖๒๙,๘๙๘.๒๕ | บาท |
| ๔. ค่าขายที่ดิน (เงินผ่อน) | ๗,๔๕๗,๐๔๑.๔๙ | บาท |
| ๕. ค่าขายที่ดิน (เงินสด) | ๙,๑๘๐,๐๙๗.๙๖ | บาท |
| ๖. ดอกเบี้ยรับจากการขายผ่อนส่ง | ๑,๑๑๒,๔๕๗.๘๔ | บาท |
| ๗. เบ็ดเตล็ด | ๓๖๖,๖๐๑.๑๔ | บาท |
| รวมรายได้ทั้งหมด | <u>๒๒,๔๒๖,๖๑๕.๕๕</u> | บาท |

๑ การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย, "รายงานผู้สอบบัญชี" (กรุงเทพมหานคร: การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ๒๕๒๔) หน้า ๔ (อัครสำเนา)

รายละเอียดค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น สำหรับ
ปีสิ้นสุดวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๒๓ มีดังนี้

| | | | |
|-----|----------------------------------|------------|-----|
| ๑. | เงินเดือนและค่าจ้าง | ๖๖๘,๒๘๒.๕๖ | บาท |
| ๒. | ค่าล่วงเวลา | ๓๙,๘๗๒.๓๓ | " |
| ๓. | ค่าพาหนะเดินทางและเบี้ยเลี้ยง | - | " |
| ๔. | ค่าเบี้ยประชุม | - | " |
| ๕. | ค่าใช้จ่ายยานพาหนะ | ๕๓,๔๔๒.๐๕ | " |
| ๖. | ค่าเครื่องเขียนและแบบพิมพ์ | ๒๕,๖๑๐.- | " |
| ๗. | ค่าสวัสดิการพนักงาน | ๔๘,๐๙๐.- | " |
| ๘. | ค่าปรับปรุงและซ่อมแซม | ๑๔๔,๕๔๖.๓๕ | " |
| ๙. | เงินบำเหน็จพนักงาน | ๗๒,๖๘๘.- | " |
| ๑๐. | ค่าน้ำค่าไฟ | ๖๙๕,๔๑๒.๘๕ | " |
| ๑๑. | ค่าโทรศัพท์ | ๑๒,๑๙๓.- | " |
| ๑๒. | ค่ารับรอง | ๖,๘๖๙.๒๓ | " |
| ๑๓. | ค่าไปรษณีย์โทรเลข | ๒๐.๒๕ | " |
| ๑๔. | ค่าวัสดุสิ้นเปลือง | ๑๙,๑๖๘.๓๐ | " |
| ๑๕. | ค่าโฆษณาและวารสาร | ๓๖๖.- | " |
| ๑๖. | ค่าเช่า | - | " |
| ๑๗. | ค่าใช้จ่ายในการเดินทางต่างประเทศ | - | " |
| ๑๘. | ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด | ๗๓,๐๖๕.๕๐ | " |
| ๑๙. | ค่าบำรุงและอบรม | ๖๕๐.- | " |
| ๒๐. | ค่าบริการการกุศล | ๓,๐๕๔.๙๑ | " |
| ๒๑. | ค่าภาษีอากร | ๙๖,๘๖๑.๔๙ | " |
| ๒๒. | ค่าจ้างเหมาบริการ | ๕๕,๙๔๓.- | " |

รายละเอียดค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานของนิคมอุตสาหกรรมบางชัน (ต่อ)

| | | | |
|-----|----------------------------|---------------------|-----|
| ๒๓. | เงินช่วยค่าครองชีพ | ๕๐,๒๐๓.๒๓ | บาท |
| ๒๔. | ค่าภาษีการค้า | ๗๖๕,๒๙๔.๓๑ | " |
| ๒๕. | ค่าใช้จ่ายในการรังวัด | ๒๖,๙๐๘.๑๐ | " |
| ๒๖. | ค่าใช้จ่ายในการค่าเนิ่นคดี | ๒๐๐.- | " |
| ๒๗. | ค่าธรรมเนียมในการโอนที่ดิน | ๒๓๕,๗๖๙.๔๐ | " |
| ๒๘. | ค่าธรรมเนียมผูกพันเงินกู้ | - | " |
| | รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด | <u>๓,๐๙๔,๕๐๖.๘๖</u> | บาท |

รายได้จากการดำเนินงานทั้งหมด ๒๒,๔๒๖,๖๑๕.๕๕ บาท

หัก ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานทั้งหมด ๓,๐๙๔,๕๐๖.๘๖ บาท

กำไรสุทธิของนิคมอุตสาหกรรมบางชัน ๑๙,๓๓๒,๑๐๘.๖๙ บาท

จากงบกำไรขาดทุนของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๒๓ กำไรสุทธิของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เป็นเงินจำนวน ๕๓,๕๕๙,๙๙๘.๔๕ บาท กำไรสุทธิที่เกิดจากผลการดำเนินงานของนิคมอุตสาหกรรมบางชันเป็นเงินจำนวน ๑๙,๓๓๒,๑๐๘.๖๙ บาท คิดเป็นร้อยละ ๓๖.๑ ของกำไรสุทธิของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ภาคผนวก ข.

พระราชบัญญัติ
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

พ.ศ. ๒๕๒๒

ภูมิพลอดุลยเดช ป.ร.

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๔ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๒๒

เป็นปีที่ ๓๔ ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงกฎหมายว่าด้วยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชบัญญัติขึ้นไว้โดยคำแนะนำและยินยอมของสภานิติบัญญัติแห่งชาติ ทำหน้าที่รัฐสภา ดังต่อไปนี้

หมวด ๒

นิคมอุตสาหกรรม

ส่วนที่ ๑

การจัดตั้ง

มาตรา ๓๖ นิคมอุตสาหกรรมมีสองประเภทคือ

(๑) เขตอุตสาหกรรมทั่วไป

(๒) เขตอุตสาหกรรมส่งออก

มาตรา ๓๗ นิคมอุตสาหกรรมที่จัดตั้งขึ้นตามพระราชบัญญัตินี้ ต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง

มาตรา ๓๘ เมื่อมีความจำเป็นที่จะต้องใช้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อใช้ประโยชน์ในการจัดตั้งหรือขยายนิคมอุตสาหกรรม ให้ กนอ. มีอำนาจดำเนินการเวนคืนตามกฎหมายว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์

ในกรณีนี้จะตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่คิดว่าจะเวนคืนไว้ก่อนก็ได้และให้นำบทบัญญัติแห่งกฎหมายว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์มาใช้บังคับโดยอนุโลม

อสังหาริมทรัพย์ที่ไ้มาโดยการเวนคืนตามวรรคหนึ่งให้ตกเป็นของ กนอ. และให้ กนอ. มีอำนาจดำเนินการโอนไปยังผู้ประกอบการอุตสาหกรรมหรือผู้ประกอบการที่เป็นประโยชน์ หรือ เกี่ยวเนื่องกับการประกอบอุตสาหกรรมได้

มาตรา ๓๙ เขตพื้นที่ใดที่บุคคลใดได้จัดสรรที่ดินเพื่อให้เป็นนิคมอุตสาหกรรม ถ้าได้ดำเนินการถูกต้องตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และ เงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวงที่ออกตาม มาตรา แล้ว คณะกรรมการทวิความยินยอมของเจ้าของที่ดินอาจดำเนินการให้พื้นที่นั้น เป็นนิคมอุตสาหกรรมตามพระราชบัญญัตินี้ได้

มาตรา ๔๐ ห้ามมิให้บุคคลใดใช้ชื่อที่มีอักษรไทยประกอบหรืออักษรต่างประเทศซึ่งแปลหรืออ่านว่า "นิคมอุตสาหกรรม" "เขตอุตสาหกรรมทั่วไป" หรือ "เขตอุตสาหกรรมส่งออก" ในวงตราป้ายชื่อ จดหมาย ใบแจ้งความ หรือ เอกสารอย่างอื่นเกี่ยวกับธุรกิจโดยมิได้เป็นนิคมอุตสาหกรรมตามพระราชบัญญัตินี้

แนวทางและมาตรการในการพัฒนาสิ่งแวดลอม

การพัฒนาสิ่งแวดลอมเป็นงานที่ต้องอาศัยความร่วมมือระหว่างหน่วยราชการต่างๆ ทั้งในคานการวางแผนนโยบายและการปฏิบัติ พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดลอม พ.ศ. ๒๕๑๔ มิได้ให้อำนาจหน่วยงานหน่วยหนึ่งโดยเฉพาะในการปฏิบัติและควบคุมคุณภาพของสิ่งแวดลอม ทั้งนี้ แนวทางการพัฒนาสิ่งแวดลอมเท่าที่กฎหมายต่าง ๆ จะอำนวยให้ ในปัจจุบันอาจทำได้โดยใช้มาตรการทั้งในระยะสั้นและระยะยาว คือ

๑. มาตรการในระยะสั้น

๑.๑ การรักษาและดำเนินการตามกฎหมายที่มีอยู่แล้วอย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันสาเหตุหรือลดผลเสียหายของปัญหาสิ่งแวดลอม กฎหมายดังกล่าวได้แก่ พ.ร.บ. การประมง เทศบัญญัติควบคุมอาหาร พ.ร.บ. ควบคุมโรงงาน พ.ร.บ. การจราจร พ.ร.บ. การผังเมือง ประกาศคณะปฏิวัติเรื่องรถยนต์ปล่อยควันดำ ฯลฯ เป็นต้น

๑.๒ การสนับสนุนทางคานงบประมาณแก่โครงการพัฒนาสิ่งแวดลอม โดยมียกดูประสงค์เพื่อแก้ไขปัญหาเร่งด่วน หรือเพื่อส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดลอม

๑.๓ การขอความร่วมมือจากประชาชนและองค์กรเอกชนต่าง ๆ ในความพยายามที่จะส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดลอม

๒. มาตรการในระยะยาว

๒.๑ การวางแผนและนโยบายการพัฒนาสิ่งแวดลอมของประเทศ เพื่อเสนอเป็นแนวทางบริหารงานสิ่งแวดลอมของรัฐบาล

๒.๒ การประสานนโยบายและงานคานสิ่งแวดลอมของหน่วยราชการต่าง ๆ ใหมีความสอดคล้องและเป็นประโยชน์ซึ่งกันและกันในคานข้อมูลและวิชาการ และอยู่ในกรอบของนโยบายและแผนสิ่งแวดลอมของประเทศ

๒.๓ การควบคุมคุณภาพสิ่งแวดลอมโดยการกำหนดมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดลอม เพื่อให้ส่วนราชการและเอกชนถือปฏิบัติ และใช้เป็นบรรทัดฐานในการพิจารณา

โครงการต่าง ๆ โดยเปรียบเทียบผลได้ผลเสียของโครงการ และหาทางปรับปรุงโครงการให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้น้อยที่สุดเท่าที่จะทำได้ หรือระงับโครงการที่จะเป็นผลเสียร้ายแรงต่อสิ่งแวดล้อม นอกจากนั้น จะพิจารณาออกกฎหมายเฉพาะเรื่องเพื่อควบคุมคุณภาพสิ่งแวดล้อมขึ้น เช่น กฎหมายคุณภาพน้ำ กฎหมายคุณภาพอากาศ กฎหมายเกี่ยวกับการประมง เป็นต้น เพื่อแก้ไขข้อบกพร่องของกฎหมายที่มีอยู่ปัจจุบัน และให้การควบคุมมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

๒.๔ หาข้อเสนอแนะในการปรับปรุงระบบบริหารงานของหน่วยราชการต่าง ๆ เพื่อให้งานสิ่งแวดล้อมดำเนินไปโดยมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

๒.๕ การประชาสัมพันธ์เพื่อกระตุ้นให้ประชาชนเกิดความเข้าใจในปัญหาสิ่งแวดล้อมและผลร้ายที่เกิดขึ้นจากการทำลายสิ่งแวดล้อม โดยให้มีการฝึกอบรมทางคำนำวิชาการสิ่งแวดล้อมให้แก่หน่วยราชการต่าง ๆ เพื่อนำไปพิจารณาในการวางแผนและปฏิบัติงานในหน่วยของตนเอง และทำการรณรงค์กิจกรรมต่าง ๆ ในอันที่จะส่งเสริมสุขภาพสิ่งแวดล้อม

๒.๖ เร่งรัดให้มีการทำผังเมืองรวมและผังเมืองเฉพาะให้แล้วเสร็จทั่วประเทศ โดยคำนึงถึงการป้องกันมิให้เกิดผลร้ายแก่สิ่งแวดล้อม

๒.๗ การอนุญาตให้ตั้งโรงงานต้องมีการกำหนดเงื่อนไขในใบอนุญาตให้มีสิ่งป้องกันมิให้เกิดความเสียหายแก่สิ่งแวดล้อม และให้แสดงแผนผังก่อนรับอนุญาต นอกจากนี้ รัฐบาลจะเข้ามาตรวจการเค็ดขาดปิดโรงงานที่ทำผิดเงื่อนไข

การบริหารงานของรัฐในค้ำอุตสาหกรรม

ข้อเท็จจริง

การดำเนินงานของรัฐในการควบคุมและพัฒนาอุตสาหกรรมอยู่ในความรับผิดชอบของหน่วยงานหลายหน่วยงาน ซึ่งแต่ละหน่วยดำเนินงานโดยอิสระตามหน้าที่และความรับผิดชอบไปตามตัวบทกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับหน่วยงานของตนเอง นับตั้งแต่กระทรวงอุตสาหกรรมมีหน้าที่ทั้งในเรื่องนโยบาย วางแผน การส่งเสริมการลงทุน การให้ความคุ้มครอง การควบคุม และการให้บริการกระทรวงการคลังรับผิดชอบเรื่องการคุ้มครอง และการส่งเสริม ส่วนกคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนมีหน้าที่ขึ้นค้ำการส่งเสริม การคุ้มครอง การวางแผน และนโยบาย กระทรวงพาณิชย์ดูแลเรื่องการให้ความคุ้มครอง กระทรวงสาธารณสุขควบคุมในค้ำคุณภาพและอนามัย ส่วนงานค้ำการจ้กหาและรวบรวมข้อมูลนั้นมีหลายหน่วยงานดำเนินการอยู่ ซึ่งการดำเนินงานของหน่วยงานเหล่านี้เป็น การเข้าช้ชอนและขากระบบประสานงาน เพื่อที่จะสามารถพิจารณาปัญหาในค้ำต่าง ๆ ได้ โดยเฉพาะทำหน้าที่ประสานงานบริหารของรัฐในการแก้ไข้ปัญหา และควบคุมดูแลให้มีการพัฒนาอุตสาหกรรมให้สอดคล้องกับนโยบาย และแนวทางการพัฒนาอุตสาหกรรมของประเทศ โดยส่วนรวม

นโยบายและแนวทาง

๑. นโยบาย รัฐมีนโยบายที่จะให้ม้องค์การพิเศษรับผิดชอบและดูแลการพัฒนาอุตสาหกรรมทั้งหมด

๒. แนวทาง

๒.๑ ปรับปรุง และกำหนดหน้าที่และความรับผิดชอบของหน่วยราชการที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาอุตสาหกรรมให้ชัดเจน กล่าวคือ

๒.๑.๑ งานนโยบายและการวางแผน ให้เป็นหน้าที่ของสำนักคณะกรรมการพัฒนาการ เศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติที่จะเป็นผู้กำหนดแนวทาง วางแผนและ



พัฒนาให้เป็นไปในแนวทางที่จะนำไปปฏิบัติได้ ในระยะยาวจะมีนโยบายและการวางแผนให้สอดคล้องกัน และจะปรับปรุงทุก ๆ ปีโดยให้สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติเป็นเจ้าของ เรื่องร่วมกับกระทรวงอุตสาหกรรมและสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน

๒.๑.๒ งานการส่งเสริมการลงทุน ทั้งในด้านการชักจูงให้มีการลงทุน และการให้ความคุ้มครองทั้งในกรณีเฉพาะอุตสาหกรรมที่ได้รับการส่งเสริม และในกรณีทั่วไปจะได้เร่งรัดให้มีการดำเนินการภายใต้ความรับผิดชอบของหน่วยงานเดียว

๒.๑.๓ งานบริการด้านอุตสาหกรรม

(ก) ด้านการเงิน ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับสำนักงานธนกิจอุตสาหกรรม ธนาคารออม ควรจัดให้เป็นหน่วยงานที่ดำเนินงานโดยอิสระ ภายใต้หน่วยงานที่รัฐจะได้กำหนดขึ้น เพื่อให้มีการขยายขอบเขตของงานให้กว้างขวางยิ่งขึ้น

(ข) ด้านเทคนิคและการวิจัย อยู่ในความรับผิดชอบของกระทรวงอุตสาหกรรมทั้งหมด

(ค) ด้านอำนวยความสะดวกเป็นหน้าที่ของกระทรวงอุตสาหกรรมประสานงานกับหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง

(ง) ด้านข้อมูล จะให้อยู่ในความรับผิดชอบของศูนย์สนเทศกระทรวงอุตสาหกรรม ซึ่งจะให้มีการขยายงานให้มากขึ้น

๒.๑.๔ งานการควบคุมโรงงาน ทั้งในด้านการจดทะเบียน การควบคุมจะต้องดำเนินงานตามระเบียบที่วางไว้ การควบคุมสิ่งแวดล้อม รวมทั้งค่านมาตรฐานสินค้าอุตสาหกรรมโดยเฉพาะสินค้าที่จึกเพื่อการบริโภคภายในประเทศ โดยให้กระทรวงอุตสาหกรรมรับผิดชอบและประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๒.๒ ปรับปรุงกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาอุตสาหกรรมให้สอดคล้องกับหน้าที่และความรับผิดชอบของหน่วยงานที่ได้รับการปรับปรุงตามแนวทางในข้อ

๒.๓ ให้มีการดำเนินการก่อตั้งองค์การที่รับผิดชอบต่อการพัฒนาอุตสาหกรรม โดยตรง

ในการประชุมคณะกรรมการ กนอ. ครั้งที่ ๑๑/๒๕๒๑ วันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๒๑ มีมติเห็นชอบให้ กนอ. ดำเนินการขออนุญาตเรื่องแหล่งที่ตั้งโรงงานอุตสาหกรรมและนิคมอุตสาหกรรมในเขตนครหลวง ซึ่งคณะรัฐมนตรีได้ลงมติเห็นชอบตามที่กระทรวงอุตสาหกรรมเสนอ เมื่อ วันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๒๑ แล้วนั้น มีสาระสำคัญ ดังนี้

๑. รัฐบาลมีนโยบายสนับสนุนให้มีการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมเพิ่มมากขึ้นเพื่อให้โรงงานต่าง ๆ ได้ตั้งรวมกันในที่ที่กำหนด และไม่สร้างปัญหาสิ่งแวดล้อมแก่ผู้อยู่ใกล้เคียง สำหรับการจัดสร้างนิคมอุตสาหกรรมนี้ รัฐบาลได้มีนโยบายทั้งขยายนิคมอุตสาหกรรมที่เป็นของรัฐเอง และสนับสนุนให้เอกชนจัดตั้งขึ้นโดยรัฐจะเข้าร่วมทุน ปัจจุบันมีนิคมอุตสาหกรรมของรัฐ ๒ แห่ง รวมเนื้อที่ประมาณ ๑,๕๐๐ ไร่ ที่บางชัน และ ลาดกระบังซึ่งกำลังอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง และสามารถขยายเพิ่มขึ้นไปอีก ๒,๕๐๐ ไร่ ส่วนของเอกชนอยู่ในระหว่างการก่อสร้างอีก ๒ แห่ง คือ ของบริษัทพัฒนาที่ดินเพื่อการอุตสาหกรรมบางปู และบริษัทนวนคร จำกัด ที่รังสิต จะมีเนื้อที่รวมทั้งสิ้นถ้าขยายเต็มโครงการ ๕,๐๐๐ ไร่

๒. การดำเนินการเกี่ยวกับนิคมอุตสาหกรรมทั้งที่เป็นของรัฐและของเอกชน ในปัจจุบันยังไม่ได้รับการตอบสนองจากผู้ลงทุนตั้งโรงงานมากเท่าที่ควร ถึงแม้ว่าราคาที่ดินรวมทั้งสิ้นอำนวยความสะดวกอยู่ในเกณฑ์ที่เป็นธรรมและแหล่งที่ตั้งก็มีความเหมาะสมสาเหตุที่สำคัญเนื่องมาจากผู้ลงทุนยังมีความไม่มั่นใจที่จะตั้งโรงงาน โดยถือความสะดวกของตัวเป็นเกณฑ์ ประกอบกับกฎหมายผังเมือง เรื่องการกำหนดเขตอุตสาหกรรมอุตสาหกรรมยังไม่ได้นำมาใช้บังคับ หากสภาพการณ์ยังคงดำเนินเช่นนี้ต่อไป จะก่อให้เกิดปัญหาในเรื่องสภาวะแวดล้อมและความเดือดร้อนของผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงจนยากแก่การแก้ไข

๓. การแก้ไขปัญหาเรื่องแหล่งที่ตั้งอุตสาหกรรมมีทางเลือกในค่านโยบายหลายประการ เช่น กำหนดมาตรการการบังคับตามพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. ๒๕๑๒ มาตรา ๓๓

"เพื่อประโยชน์ในทางเศรษฐกิจ ให้รัฐมนตรีมีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษาโดยได้รับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี ในเรื่องดังต่อไปนี้ คือ กำหนดจำนวนโรงงานแต่ละประเภทหรือชนิดที่จะอนุญาตให้ตั้งหรือขยายหรือที่จะไม่อนุญาตให้ตั้งหรือขยายในท้องถิ่นใดท้องถิ่นหนึ่ง" หรืออาจกำหนดเป็นนโยบายกว้าง ๆ เพื่อแสดงเจตจำนงของรัฐบาลไว้ก่อนและใช้มาตรการหลายด้าน ทั้งกึ่งบังคับและสิ่งจูงใจผสมผสานกัน โดยไม่บังคับอย่างเด็ดขาด

การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ได้พิจารณาผลเสียที่จะเกิดขึ้นจากการเลือกนโยบายทั้งสองทางดังกล่าวข้างต้นแล้ว เห็นว่าควรที่จะเลือกนโยบายที่ยังไม่เป็นการบังคับเด็ดขาดตามกฎหมาย และเห็นสมควรเสนอนโยบายเรื่องแหล่งที่ตั้งอุตสาหกรรมในเขตนครหลวง ดังนี้

๓.๑ รัฐบาลมีนโยบายที่จะสนับสนุนให้โรงงานอุตสาหกรรมที่จะขออนุญาตดำเนินการในเขตนครหลวง สมุทรปราการ นนทบุรี และปทุมธานี เข้าอยู่ในเขตนิคมอุตสาหกรรม และให้กระทรวงอุตสาหกรรมใช้หลักเกณฑ์เรื่องแหล่งที่ตั้งโรงงานอุตสาหกรรมเป็นหลักเกณฑ์สำคัญของการอนุญาตตั้ง ขยาย และต่อใบอนุญาตสำหรับโรงงานที่ไม่สามารถแก้ปัญหาเรื่องสิ่งแวดล้อมได้

๓.๒ ให้คณะกรรมการการส่งเสริมการลงทุนกำหนดเงื่อนไขเรื่องแหล่งที่ตั้งของผู้ขอรับการส่งเสริมที่จะตั้งโรงงานอุตสาหกรรมในเขตนครหลวง สมุทรปราการ นนทบุรี และปทุมธานี เข้าตั้งในเขตนิคมอุตสาหกรรมก่อน

๓.๓ ให้ส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจที่เกี่ยวข้องในการให้บริการสาธารณูปโภค ได้แก่ กรุงเทพมหานคร การไฟฟ้านครหลวง การประปานครหลวง องค์การโทรศัพท์แห่งประเทศไทย และอื่น ๆ ให้การสนับสนุนงานนิคมอุตสาหกรรมต่าง ๆ โดยถือเป็นงานรีบด่วน

๓.๔ ให้ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งสถาบันการเงินต่าง ๆ สนับสนุนด้านการเงินแก่โรงงานอุตสาหกรรมที่ตั้งในเขตนิคมอุตสาหกรรม เพื่อให้สอดคล้องกับนโยบายของรัฐบาล

ประกาศ การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

เรื่อง การกำหนดราคาขายและเช่าซื้อที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ จึงเห็นสมควรกำหนดราคาขายและเช่าซื้อที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ยกเลิกประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เรื่องการกำหนดราคาขายและเช่าซื้อที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ลงวันที่ ๒๔ กันยายน พ.ศ. ๒๕๒๓

ข้อ ๒. กำหนดราคาขายที่ดินเป็น ๓๓๘,๘๐๐.-บาท/ไร่ สำหรับที่ดินที่อยู่ในระยะ ๔๐ เมตร จากริมถนนสุขาภิบาล ๒ (บางกะปิ-มีนบุรี) และ ๓๒๑,๘๐๐.-บาท/ไร่ สำหรับที่ดินซึ่งอยู่ห่างถนนสุขาภิบาล ๒ (บางกะปิ-มีนบุรี) เกินระยะ ๔๐ เมตร ตามแผนผังที่ดินแนบท้ายประกาศ

ข้อ ๓. การซื้อที่ดินเงินสมทบส่วนลดร้อยละ ๖ จากราคาขายที่กำหนดไว้ในข้อ ๒ ที่ดินแปลงที่ออกโฉนดแล้วเสร็จเรียบร้อยแล้ว ผู้ซื้อที่ดินจะต้องชำระเงินค่าที่ดินทั้งหมดในวันจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์

ที่ดินที่อยู่ระหว่างการแบ่งแยกโฉนด ผู้ซื้อจะต้องชำระเงินค่าที่ดินเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๗๕ ของราคาที่ดินในวันทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาจองซื้อที่ดิน ส่วนที่เหลือจะชำระเมื่อการออกโฉนดแล้วเสร็จและภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยให้ผู้ซื้อไปจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินนั้น

ข้อ ๔. การเช่าซื้อที่ดิน การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย จะคิดราคาเพิ่มขึ้นจากราคาขายในข้อ ๒ ในอัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๑๕ ต่อปี และในวันทำสัญญาเช่า

ซื้อที่ดิน ผู้เข้าซื้อจะต้องชำระเงินค่าเช่าซื้อที่ดินงวดแรกเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒๕ ของ
 ราคาที่ดิน ส่วนที่เหลือจะต้องชำระเป็นงวด งวดละ ๖ เดือน (แต่ทั้งนี้เมื่อรวมกันแล้ว
 จะต้องไม่เกิน ๓ ปีนับแต่วันทำสัญญา) ตามรายละเอียดตารางการชำระเงินค่าเช่าซื้อ
 ที่ดินแนบท้ายประกาศนี้

ข้อ ๕. สัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาจองซื้อที่ดินและสัญญาเช่าซื้อที่ดินในนิคม
 อุตสาหกรรมให้เป็นไปตามแบบที่การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย กำหนด

ทั้งนี้ กำหนดคืนราคาขายและเช่าซื้อที่ดินตั้งแต่วันที่ ๓๐ มิถุนายน

พ.ศ. ๒๕๒๔

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๒๔

(นายวันจักร วรดิถ)

ผู้อำนวยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

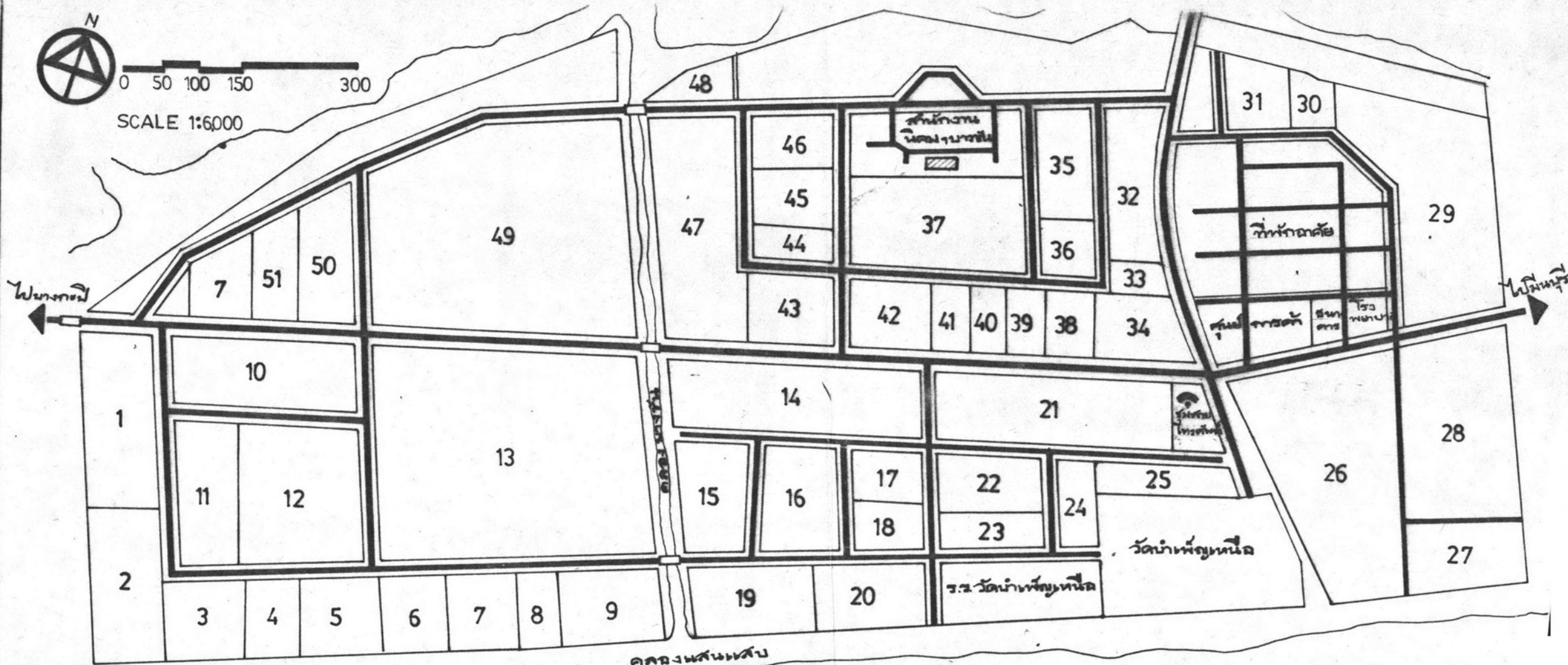
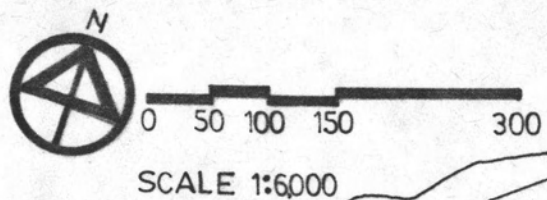
ตารางที่ ๔๑ การชำระเงินค่าเช่าซื้อที่ดิน
แนบท้ายประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เรื่องการกำหนดราคาขายและเช่าซื้อที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น
ลงวันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๒๔

ไรละ
๓๓๘,๘๐๐.-

| วิธีที่ | งวดที่ ๑ (บาท) | งวดที่ ๒ (บาท) | งวดที่ ๓ (บาท) | งวดที่ ๔ (บาท) | งวดที่ ๕ (บาท) | งวดที่ ๖ (บาท) | รวม (บาท) |
|---------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------|
| ๑. | ๘๔,๓๐๐ | ๒๓๓,๑๕๘ | - | - | - | - | ๓๑๗,๔๕๘ |
| ๒. | ๘๔,๓๐๐ | ๑๔๖,๑๐๘ | ๑๓๖,๕๓๙ | - | - | - | ๓๖๗,๙๔๗ |
| ๓. | ๘๔,๓๐๐ | ๑๐๓,๓๕๘ | ๙๓,๕๐๕ | ๙๑,๐๕๓ | - | - | ๓๗๒,๒๑๖ |
| ๔. | ๘๔,๓๐๐ | ๘๒,๕๘๓ | ๓๗,๘๑๘ | ๓๓,๐๕๔ | ๖๘,๒๘๙ | - | ๓๘๖,๐๔๔ |
| ๕. | ๘๔,๓๐๐ | ๖๙,๘๓๘ | ๖๖,๐๖๖ | ๖๒,๒๕๕ | ๕๘,๔๔๓ | ๕๔,๖๓๒ | ๓๙๕,๙๓๔ |
| ๑. | ๘๐,๕๖๕ | ๒๕๙,๕๐๐ | - | - | - | - | ๓๓๙,๐๖๕ |
| ๒. | ๘๐,๕๖๕ | ๑๓๘,๘๐๒ | ๑๒๙,๓๕๐ | - | - | - | ๓๔๘,๗๑๗ |
| ๓. | ๘๐,๕๖๕ | ๙๘,๕๓๐ | ๙๒,๕๓๕ | ๘๖,๕๐๐ | - | - | ๓๕๘,๐๓๐ |
| ๔. | ๘๐,๕๖๕ | ๓๘,๕๕๓ | ๓๓,๙๒๗ | ๖๙,๕๐๑ | ๖๕,๘๓๕ | - | ๓๖๗,๑๒๑ |
| ๕. | ๘๐,๕๖๕ | ๖๖,๓๘๔ | ๖๒,๓๖๓ | ๕๙,๑๕๒ | ๕๕,๕๒๑ | ๕๑,๙๐๐ | ๓๗๖,๑๓๕ |

ไรละ
๓๒๑,๘๖๐.-

หมายเหตุ ผู้เช่าซื้อที่มีสิทธิเลือกวิธีเช่าซื้อวิธีใดวิธีหนึ่งตามตารางข้างบน

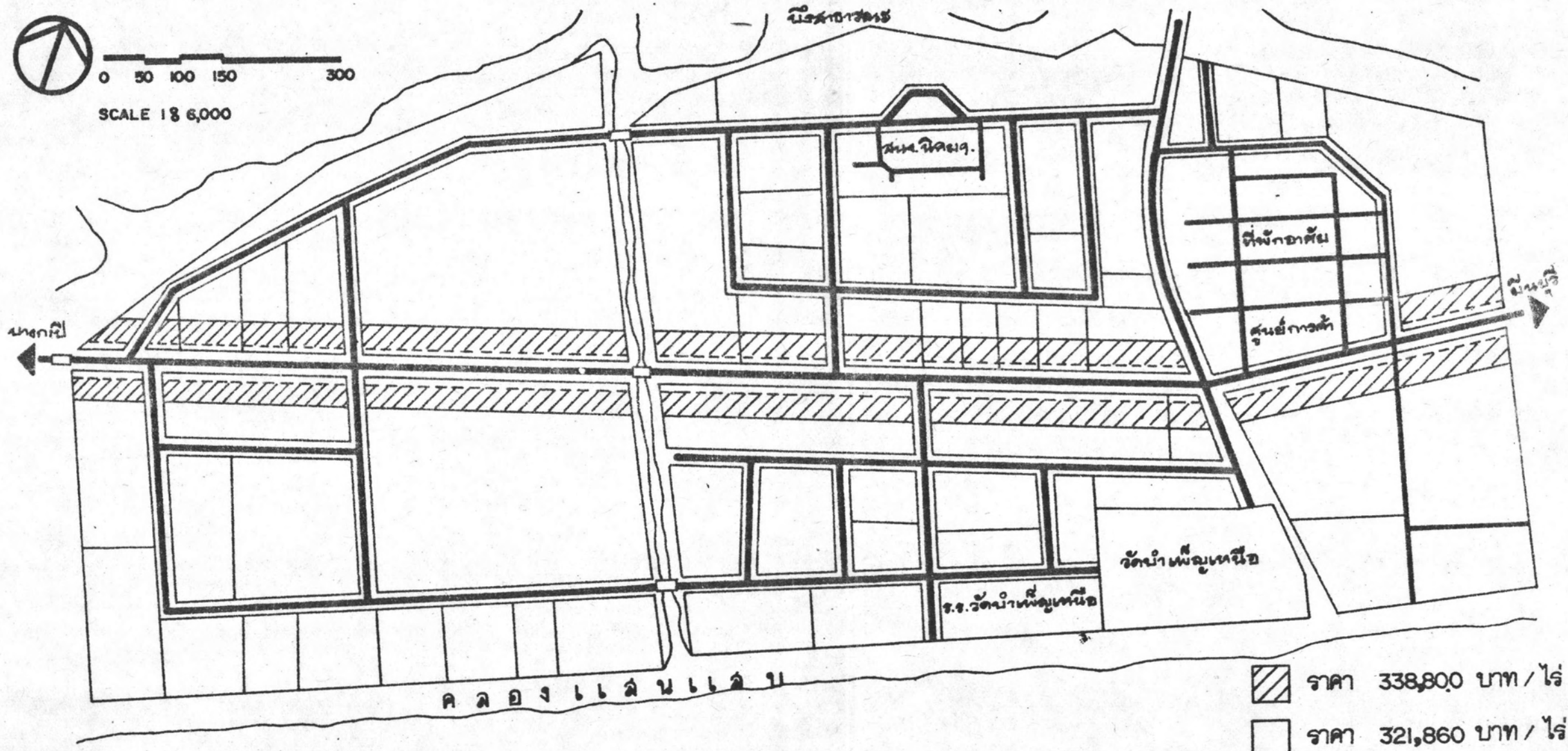
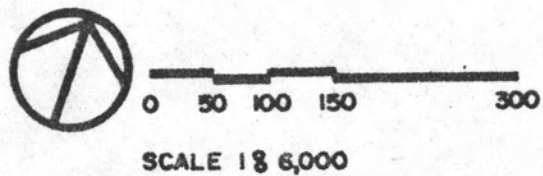


คลองบางหลวง

นิคมอุตสาหกรรม บางพลี

- | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------|----------------------------------|-----------------------|
| 1 บุรพาการไฟฟ้าอุตสาหกรรม | 12 อีซูมิปัสตันแมนูแฟคเจอร์ | 23 เบลซ์ ทรอดดิง | 33 พี. เต็ม. เพ็ญท์ | 43 สัจจกมา |
| 2 เบลงจิพพ์ | 13 บางชันขนนอเคลอเซมบลิ | 24 ชัน ชันดินด์สเซอร์พล | 34 สโโนเซ็ม | 44 โสมตราพท์ |
| 3 เมททาล | 14 เมททที่เรซลดินด์สเซอร์พล ๑ | 25 วิ. เอส. ฟลาวเวอร์ | 35 เคนชอุปการณอุตสาหกรรม | 45 พงษ์ฤทธิ์วิศวะกรรม |
| 4 เซ้าทีนส์เอเชียม ฟาร์มาซูติคอล | 15 สยามเทคนิคอุตสาหกรรม | 26 อูเนี่ยนพลาสติก | 36 โตโยอิงค์ | 46 ไทชน้ำทิพย์ |
| 5 เมโทรโบลิตแทน โปรรดักส์ | 16 อุตสาหกรรมดลูมิเนี่ยมสักรูป | — กรุงเทพพูนเียน | 37 การรถคู่ต เคนเร็ค เอนส์เซมบลิ | 47 สยามอินชเชเคเตอร์ |
| 6 อรรถนา | 17 เต็ม-พี. ธรรมาคิด | 27 อูเนี่ยนไทยนิจัน | — ออโตพาท ดินด์สเซอร์ | 48 วิ.ดี.ซี. ป่าแก้ว |
| 7 สยามอ่วมมิตร | 18 ไทพ่วงสงวีเคเคชริด | 28 อูเนี่ยนไทยเนียร์ | 38 ชิงเจริญสีอุตสาหกรรม | 49 สุโกศลมาสดัก |
| 8 ชันไทยเคมิอุตสาหกรรม | 19 เต. อาร. สี | 29 สยามธานีเฟอร์นิเจอร์ | 39 โยชิกิจ อุตสาหกรรม | 50 เตลีฟอสส์ |
| 9 คอมปานด์ เคลซ์ | 20 ชุ่มคอนกรีตสบัน | 30 ชิวฮวงฮิง | 40 อุตสาหกรรมแก้ว กรุงเทพ. | ๕1 บรรพวงเอ็นจิเนียร์ |
| 10 กรุงเทพอิลเคคทริค ๑ | 21 วันไทยอุตสาหกรรม การถาหาร | 31 แผนนศิลป์ | 41 เออีวิทมาอุตสาหกรรม | |
| 11 ไทมิลเคคโทรนิค | 22 ไทพเชน | 32 ซากนไทยเหล็กชปอริช | 42 แซ็ดซีส์พท์ | |

แผนผังที่ดินแนบท้ายประกาศกรมที่ดินกระทรวงมหาดไทย
 เรื่อง การกำหนดราคาขายและเช่าซื้อที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมบางชัน
 ลงวันที่ 16 มกราคม พ.ศ. 2524



ពាក្យឈ្មោះ គ.



ที่ ว. 82/2524

สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมบางชัน

12 มีนาคม 2524

เรื่อง ขอความร่วมมือในการตอบแบบสอบถาม

เรียน

ด้วยนายชูเกียรติ จุณะปิยะ นิสิตปริญญาโทบัณฑิต สาขาการจัดการทั่วไป แผนกวิชาพาณิชยศาสตร์ คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย กำลังดำเนินการเขียนวิทยานิพนธ์เรื่อง " การประเมินประสิทธิผลทางการบริหารของนิคมอุตสาหกรรมบางชัน " เพื่อเป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาและเป็นประโยชน์ต่อนิคมอุตสาหกรรมบางชัน ในการที่จะนำข้อมูลไปทำการปรับปรุงแก้ไขให้เหมาะสมต่อไป เพื่อที่จะสร้างความเข้าใจอันดีระหว่างผู้ประกอบการในนิคมอุตสาหกรรม กับ การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย และเป็นประโยชน์ในการประเมินประสิทธิผลของโครงการนิคมอุตสาหกรรมต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นในอนาคต

จึงเรียนมาเพื่อขอความร่วมมือในการตอบแบบสอบถามดังกล่าวตามแต่จะเห็นสมควรด้วย ขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายอุทัย จันทิมา)

ผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรมบางชัน

สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมบางชัน

โทร. 3177744



๑๔๘

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี

มีนาคม 2524

เรื่อง ขอความร่วมมือในการเก็บข้อมูล
เรียน

ท่านนาย ชูเกียรติ จุณะปิยะ นิสิตปริญญาโทบัณฑิต สาขาการจัดการทั่วไป ภาควิชา
พาณิชยศาสตร์ คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี กำลังดำเนินการทำวิทยานิพนธ์ที่จะเป็นประโยชน์
ในด้านการศึกษา ธุรกิจและเศรษฐกิจของประเทศ

คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชีจึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากหน่วยงานของท่านได้โปรดให้
ข้อมูลสถิติตัวเลขต่างๆตลอดจนข้อเสนอแนะที่จะเป็นแนวทางและเป็นประโยชน์ในการวิเคราะห์ข้อมูล
ที่เกี่ยวข้องกับการทำวิทยานิพนธ์แก่นิสิตด้วย ทางภาควิชาหวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับความอนุเคราะห์
จากท่านด้วยดี จึงขอขอบคุณา ณา โอกาสนี้ด้วย

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

(รศ.ดร. สรชัย พิศาลบุตร)

เลขาธิการบัณฑิตศึกษาคณะ ฯ

คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

โทร. 2519141 _ 5 ต่อ 44

แบบสอบถาม

การวิจัยเรื่อง " การประเมินประสิทธิภาพผลทางการบริหาร ของนิคมอุตสาหกรรมบางชัน "

แบบสอบถาม เลขที่ _____

ชื่อกิจการ _____

ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์ นาย/นาง/นางสาว _____

ตำแหน่ง _____

วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. ๒๕๒๘

เริ่มเวลา _____ สิ้นสุดเวลา _____

โปรดทำเครื่องหมาย ลงในช่อง และเติมข้อความหรือตัวเลขลงในช่อง _____
ที่กำหนดให้ในข้อความที่ตรงกับความเป็นจริงของท่านมากที่สุด (ในบางข้อท่านสามารถ
ตอบได้มากกว่า ๑ คำตอบ)

ตอนที่ ๑ ข้อมูลทั่วไปของกิจการ

๑. กิจการของท่านตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชันมีลักษณะดังนี้
 - ๑.๑ กิจการตั้งขึ้นเป็นครั้งแรกที่นิคมอุตสาหกรรมบางชัน
 - ๑.๒ เป็นบริษัทในเครือของบริษัทที่จดทะเบียนในประเทศไทย
 - ๑.๓ เป็นบริษัทในเครือของบริษัทที่จดทะเบียนในต่างประเทศ
 - ๑.๔ เป็นสาขาของสำนักงานใหญ่ที่อยู่ในประเทศไทย
 - ๑.๕ เป็นสาขาของสำนักงานใหญ่ที่อยู่ในต่างประเทศ
 - ๑.๖ อื่นๆ (โปรดระบุ) _____

๒. เจ้าของกิจการมีลักษณะดังนี้
- ๒.๑ เป็นคนไทยทั้งหมด
 - ๒.๒ เป็นชาวต่างประเทศทั้งหมด
 - ๒.๓ มีทั้งเจ้าของกิจการที่เป็นคนไทย และชาวต่างประเทศด้วย
 - ๒.๔ อื่นๆ (โปรดระบุ) _____
๓. ขณะนี้กิจการของท่านได้รับการส่งเสริมการลงทุนตาม พรบ.ส่งเสริมการลงทุนหรือไม่
- ๓.๑ ได้รับการส่งเสริม
 - ๓.๒ ไม่ได้รับการส่งเสริม
 - ๓.๓ กำลังติดต่อขอรับการส่งเสริม
๔. ถ้ากิจการของท่านไม่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน สาเหตุเป็นเพราะว่า
- ๔.๑ ไม่ได้ติดต่อขอรับการส่งเสริมการลงทุน
 - ๔.๒ ได้รับสิทธิพิเศษจากการประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นแล้ว
 - ๔.๓ กิจการของท่านไม่ตรงตามลักษณะที่จะได้รับการส่งเสริมการลงทุน
 - ๔.๔ กิจการของท่านดำเนินกิจการโดยชาวต่างประเทศ
 - ๔.๕ กิจการของท่านได้พ้นวาระการส่งเสริมการลงทุนแล้ว
 - ๔.๖ อื่นๆ (โปรดระบุ) _____
๕. กิจการของท่านเข้ามาตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ตั้งแต่ พ.ศ. _____ และเริ่มเปิดดำเนินการในปี พ.ศ. _____
๖. ในปีแรกที่กิจการของท่านเริ่มเปิดดำเนินการ มีพนักงานและคนงานทั้งหมด _____ คน
๗. โปรดกรอกจำนวนพนักงานและคนงานในกิจการของท่านในแต่ละปีโดยประมาณ

๘. โปรดกรอกจำนวนพนักงานและคนงานในกิจการของท่านในแต่ละปีโดยประมาณ

| ปี | จำนวนพนักงาน | | | จำนวนคนงาน | | |
|---------------|--------------|-------|-------------|------------|-------|-------------|
| | ชาย | หญิง | อายุระหว่าง | ชาย | หญิง | อายุระหว่าง |
| ๘.๑ พ.ศ. ๒๕๒๑ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ |
| ๘.๒ พ.ศ. ๒๕๒๒ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ |
| ๘.๓ พ.ศ. ๒๕๒๓ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ |
| ๘.๔ พ.ศ. ๒๕๒๔ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____ |

(หมายเหตุ . คนงานคือคนที่ทำงานโดยใช้แรงงานภายในโรงงานอุตสาหกรรม)

๘. ปัจจุบันกิจการของท่านมีความต้องการเกี่ยวกับจำนวนพนักงานและคนงานอย่างไร

- ๘.๑ ต้องการพนักงานเพิ่ม _____ คน
- ๘.๒ ต้องการคนงานเพิ่ม _____ คน
- ๘.๓ ต้องการลดพนักงาน _____ คน
- ๘.๔ ต้องการลดคนงาน _____ คน
- ๘.๕ ไม่ต้องการพนักงานและคนงานเพิ่มในขณะนี้

๙. ปัจจุบันกิจการของท่านมีพนักงานระดับต่อไปนี้

- ๙.๑ ระดับปริญญาโท _____ คน
- ๙.๒ ระดับปริญญาตรี _____ คน
- ๙.๓ ระดับต่ำกว่าปริญญาตรี _____ คน

๑๐. คนงานในกิจการของท่าน มีภูมิลำเนาอยู่บริเวณใกล้เคียงนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น
ประมาณ _____ % ของจำนวนคนงานทั้งหมด

๑๑. กิจการของท่านมีสวัสดิการให้แก่คนงานและพนักงานหรือไม่

- ๑๑.๑ ไม่มี
- ๑๑.๒ ให้การรักษาพยาบาลเฉพาะตัว
- ๑๑.๓ ให้การรักษาพยาบาลทั้งครอบครัว
- ๑๑.๔ ค่าเล่าเรียนบุตร

- ๑๑.๕ เงินพิเศษ
- ๑๑.๖ ประกันภัย
- ๑๑.๗ จักรวรรีบส่งพนักงานและคนงาน
- ๑๑.๘ อื่นๆ (โปรดระบุ) _____
๑๒. ตั้งแต่เริ่มเปิดดำเนินการ กิจการของท่านมีปัญหาข้อพิพาทแรงงาน เกิดขึ้นหรือไม่
- ๑๒.๑ มี จำนวน _____ ครั้ง
- ๑๒.๒ ไม่มี (ถ้าท่านตอบข้อนี้โปรดข้ามไปตอบในข้อ ๑๔)
๑๓. ถ้ากิจการของท่านมีปัญหาข้อพิพาทแรงงาน ท่านแก้ปัญหาอย่างไร
- ๑๓.๑ ตกลงกันได้เองกับคนงาน
- ๑๓.๒ ให้กรมแรงงานเป็นผู้ไกล่เกลี่ย
- ๑๓.๓ คำเนิการตามกฎหมาย
- ๑๓.๔ ให้เจ้าหน้าที่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเป็นผู้ไกล่เกลี่ย
- ๑๓.๕ ให้ชมรมอุตสาหกรรมบางชั้นเป็นผู้ไกล่เกลี่ย
- ๑๓.๖ อื่นๆ (โปรดระบุ) _____
๑๔. ในปี พ.ศ. ๒๕๒๓ มีพนักงานและคนงานออกจากงานเพราะ

| | <u>สาเหตุ</u> | <u>จำนวนพนักงาน</u> | <u>จำนวนคนงาน</u> |
|------|----------------------------------|---------------------|-------------------|
| ๑๔.๑ | ลาออก | _____ | _____ |
| ๑๔.๒ | ตาย | _____ | _____ |
| ๑๔.๓ | ปลดออก | _____ | _____ |
| ๑๔.๔ | พ้นวัยทำงาน | _____ | _____ |
| ๑๔.๕ | สุขภาพจากการทำงาน | _____ | _____ |
| ๑๔.๖ | อื่นๆ (ระบุ) _____ | _____ | _____ |
| ๑๔.๗ | ยังไม่มีพนักงานและคนงานออกจากงาน | | |

ตอนที่ ๒ การดำเนินงานกิจการในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

การใช้พื้นที่

- ๑๕. กิจการของท่านใช้พื้นที่ไปในการปลูกสร้างอาคารสำนักงาน โรงงาน คลังสินค้า และอื่นๆ ประมาณ _____ % ของพื้นที่ทั้งหมดของกิจการท่าน
- ๑๖. กิจการของท่านกำลังอยู่ในระหว่างการดำเนินการต่อไปนี้
 - ๑๖.๑ กำลังปรับปรุงพื้นที่
 - ๑๖.๒ กำลังก่อสร้างอาคารสำนักงาน
 - ๑๖.๓ กำลังก่อสร้างอาคาร โรงงาน
 - ๑๖.๔ ไม่ได้อยู่ในระหว่างการก่อสร้าง
 - ๑๖.๕ อื่นๆ (โปรดระบุ) _____
- ๑๗. ท่านคิดว่ากิจการของท่านจะใช้ที่ดินเพิ่มพื้นที่ตามที่ ก.นอ. กำหนดในระยะเวลา ประมาณ _____ ปี
- ๑๘. กิจการของท่านตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นโดยการ
 - ๑๘.๑ เขา
 - ๑๘.๒ เขาซื้อ
 - ๑๘.๓ ซื้อ
- ๑๙. อะไรเป็นสิ่งที่จูงใจให้ท่าน
 - ๑๙.๑ เขา ค่ายสิ่งจูงใจ _____
 - ๑๙.๒ เขาซื้อ ค่ายสิ่งจูงใจ _____
 - ๑๙.๓ ซื้อ ค่ายสิ่งจูงใจ _____

การผลิตและการขนส่ง

- ๒๐. วัตถุดิบที่ใช้ในการผลิตท่านได้มาจาก
 - ๒๐.๑ ผลิตเอง (ถ้าท่านตอบข้อนี้โปรดข้ามไปตอบในข้อ ๒๔)
 - ๒๐.๒ ซื้อจากในประเทศทั้งหมด
 - ๒๐.๓ ซื้อจากต่างประเทศทั้งหมด

- ๒๐.๔ มากกว่า ๕๐ % ซื้อจากในประเทศ
- ๒๐.๕ มากกว่า ๕๐ % ซื้อจากต่างประเทศ
๒๑. ชั้นคอนสตรัคชันในการขนส่งวัตถุดิบมายัง โรงงานของท่าน คือ
- ๒๑.๑ ทางบก
- ๒๑.๒ ทางเรือ (ถ้าท่านตอบข้อนี้โปรดข้ามไปตอบในข้อ ๒๔)
๒๒. ถ้าท่านขนส่งวัตถุดิบโดยทางบก ท่านใช้ยานพาหนะประเภทใดบ้าง
- ๒๒.๑ รถบรรทุกสิบล้อ
- ๒๒.๒ รถบรรทุกขนาดเล็ก
- ๒๒.๓ รถตู้
- ๒๒.๔ อื่นๆ (โปรดระบุ) _____
๒๓. ในกรณีที่ท่านทำการขนส่งโดยใช้ทางบก ท่านประสบปัญหาในคันใดบ้าง
- ๒๓.๑ การจราจรติดขัด
- ๒๓.๒ ถนนลูกรัง ๒ แคมเกินไป
- ๒๓.๓ ถนนลูกรัง ๒ มีสะพานชำรุดหลายแห่ง เป็นปัญหาต่อการขนส่งโดยใช้รถบรรทุก
- ๒๓.๔ รถบรรทุกถูกจำกัดเวลาในการวิ่ง
- ๒๓.๕ อื่นๆ (โปรดระบุ) _____
๒๔. ในกรณีที่ท่านทำการขนส่งทางเรือ โดยใช้คลองแสนแสบ ท่านคิดว่าอะไรเป็นสิ่งจูงใจให้ท่านใช้การขนส่งทางเรือ
- ๒๔.๑ กิจการของท่านตั้งอยู่ใกล้คลองแสนแสบ
- ๒๔.๒ ค่าใช้จ่ายในการขนส่งสินค้าโดยทางเรือถูกกว่าทางบก
- ๒๔.๓ การขนส่งทางเรือสะดวกกว่าทางบก
- ๒๔.๔ อื่นๆ (โปรดระบุ) _____
๒๕. ในกรณีที่ท่านทำการขนส่งโดยทางเรือ ท่านประสบปัญหาในคันใดบ้าง
- ๒๕.๑ ไม่สามารถนำเรือขนาดใหญ่เข้ามาได้ เพราะคลองแสนแสบแคบเกินไป
- ๒๕.๒ ต้องเสียเวลามากในการนำของขึ้นจากเรือเพราะไม่มีเครื่องช่วยยก

๒๕.๓ หาเรือบรรทุกของไม่สะดวก

๒๕.๔ อื่นๆ (โปรดระบุ) _____

๒๖. ในปัจจุบันการผลิสินค้าของกิจการท่าน สามารถผลิตได้ประมาณ _____ %
ของกำลังการผลิตทั้งหมด

๒๗. สาเหตุที่ท่านต้องทำการผลิตที่ระดับในข้อที่ ๒๖. เป็นเพราะว่า

๒๗.๑ กิจการของท่านเพิ่งจะเริ่มดำเนินการ เครื่องจักรยังมีประสิทธิภาพสูง

๒๗.๒ กิจการของท่านเปิดดำเนินการมาหลายปีแล้ว เครื่องจักรมีอายุการ-
ใช้งานสูง

๒๗.๓ ปริมาณขายที่ท่านคาดไว้ในอนาคตจะตกลง

๒๗.๔ ปริมาณขายที่ท่านคาดไว้ในอนาคตจะสูงขึ้น

๒๗.๕ รัฐบาลเข้ามาควบคุม

๒๗.๖ อื่นๆ (โปรดระบุ) _____

๒๘. ท่านคิดว่าสินค้าที่กิจการผลิต เมื่อเปรียบเทียบกับสินค้าของกิจการอื่นนอกนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

๒๘.๑ มีต้นทุนการผลิตสูงกว่า

๒๘.๒ มีต้นทุนในการผลิตต่ำกว่า

๒๘.๓ มีต้นทุนการผลิตไม่แตกต่างกันมากนัก

ตอนที่ ๓ ข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะ

๒๙. ท่านคิดว่านิคมอุตสาหกรรมบางชั้น เป็นแหล่งทำเลที่เหมาะสมในการจัดตั้งกิจการ
ของท่านหรือไม่

๒๙.๑ เหมาะสม

๒๙.๒ ไม่เหมาะสม (ถ้าท่านตอบข้อนี้ โปรดข้ามไปตอบในข้อ ๓๑)

๓๐. ท่านคิดว่าเหมาะสมเพราะว่า

๓๐.๑ เป็นศูนย์กลางการติดต่อระหว่างสถานีขนส่งหลายแห่ง เช่น สนามบิน
คอนเมือง ท่าเรือคลองเตย คลองแสนแสบ สถานีรถไฟคลองตัน

- ๓๐.๒ มีเส้นทางจราจรผ่านไปยังใจกลางเมืองหลวง และออกนอกเมืองได้สะดวก
- ๓๐.๓ อยู่ใกล้แหล่งวัตถุดิบ
- ๓๐.๔ เสียค่าใช้จ่ายในการลงทุนน้อยกว่าที่อื่น
- ๓๐.๕ การจราจรไม่ติดขัด
- ๓๐.๖ อื่นๆ (โปรดระบุ) _____
๓๑. ท่านคิดว่าไม่เหมาะสมเพราะว่า
- ๓๑.๑ อยู่ไกลเมืองหลวงเกินไป
- ๓๑.๒ หาค่างานยาก
- ๓๑.๓ ไกลจากแหล่งวัตถุดิบ
- ๓๑.๔ อื่นๆ (โปรดระบุ) _____
๓๒. ท่านเห็นด้วยหรือไม่ที่ว่า นิคมอุตสาหกรรมบางชั้น มีส่วนช่วยในการพัฒนาอุตสาหกรรมในเขตบางชั้นให้เจริญขึ้น
- ๓๒.๑ เห็นด้วย
- ๓๒.๒ ไม่เห็นด้วย เพราะ (ระบุ) _____
- ๓๒.๓ มีความเห็นอื่นๆ (โปรดระบุ) _____
๓๓. กิจกรรมของท่านมีปัญหาเกี่ยวกับ กฎ ข้อบังคับของ กนอ. ที่มีต่อการดำเนินงานของกิจการท่านในเรื่องใดบ้าง
- ไม่มี มี
- ๓๓.๑ การจัดตั้งกิจการ (ระบุ) _____
วิธีแก้ปัญหา _____
- ๓๓.๒ การดำเนินการผลิต (ระบุ) _____
วิธีแก้ปัญหา _____
- ๓๓.๓ การจำหน่ายสินค้า (ระบุ) _____
วิธีแก้ปัญหา _____
- ๓๓.๔ การขยายกิจการ (ระบุ) _____
วิธีแก้ปัญหา _____

ไม่มี มี

๓๓.๕ อื่นๆ (โปรดระบุ) _____
 วิธีแก้ปัญหา _____

๓๔. ท่านประสบปัญหาเหล่านี้หรือไม่

๓๔.๑ ปัญหาของโรงงานที่ตั้งข้างเคียง ซึ่งทำให้เกิดความขัดแย้ง

ข้อเสนอแนะในการแก้ปัญหา(ระบุ) _____

๓๔.๒ พื้นที่ในการประกอบกิจการของท่านมีน้อยเกินไป

ข้อเสนอแนะในการแก้ปัญหา(ระบุ) _____

๓๔.๓ อื่นๆ (โปรดระบุ) _____

ข้อเสนอแนะในการแก้ปัญหา(ระบุ) _____

๓๔.๔ ไม่ประสบปัญหาดังกล่าว

๓๕. ท่านคิดว่ากฎ ข้อบังคับ ของ กนอ. เกี่ยวกับเรื่องใดที่ทำให้กิจการของท่าน ไม่สามารถดำเนินงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๓๕.๑ (โปรดระบุ) _____

๓๕.๒ ไม่มีกฎ ข้อบังคับ ของ กนอ. ข้อใดที่ทำให้กิจการของท่าน ไม่สามารถดำเนินงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๓๖. ท่านมีความเห็นอย่างไร กับการที่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นดำเนินงานในฐานะเป็นรัฐวิสาหกิจ ทำให้มีส่วนช่วยกิจการของท่านในการขจัดปัญหาของกิจการ หลังจากที่ได้เข้ามาตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นแล้ว

๓๖.๑ เห็นด้วย

๓๖.๒ ไม่เห็นด้วย เพราะว่า(ระบุ) _____

๓๖.๓ มีความเห็นอย่างอื่น (ระบุ) _____

๓๗. ท่านคิดว่านิคมอุตสาหกรรมบางชั้น สามารถดำเนินงานเพื่อบรรลุวัตถุประสงค์
ต่อไปนี้ได้อย่างไร

| | | |
|---------------------|---------------------|----------------|
| ตรงตาม | ไม่ตรงตาม | ไม่มีความ |
| <u>วัตถุประสงค์</u> | <u>วัตถุประสงค์</u> | <u>คิดเห็น</u> |

๓๗.๑ ช่วยเหลือผู้ประกอบการโดยให้ เขา
เช่าซื้อ หรือขายที่ดินให้ในราคาต่ำ

๓๗.๒ ช่วยให้เสียค่าใช้จ่ายน้อยในการตั้งโรงงาน

๓๗.๓ ลดภาระการลงทุน โดยจัดให้มีสาธารณูป-
โภคและสิ่งอำนวยความสะดวกไว้พร้อม

๓๗.๔ จัดปัญหาจราจรติดขัดโดยการสร้างถนน
ติดต่อกับ โรงงานต่างๆ

๓๗.๕ จัดปัญหาความแออัดของอุตสาหกรรมใน
เขตเมืองหลวง

๓๗.๖ ป้องกันชุมชนจากสิ่งแวดล้อม เป็นพิษ โดย
ควบคุมไม่ให้เกิดปัญหามลภาวะขึ้นใน
นิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

๓๘. เมื่อกิจการของท่านประสบปัญหา ท่านได้รับความร่วมมือในการช่วยแก้ปัญหาจากเจ้า-
หน้าที่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

๓๘.๑ ดีมาก

๓๘.๒ ค่ะ

๓๘.๓ พอใช้

๓๘.๔ ไม่ได้รับความร่วมมือ

สะดวกมาก ปานกลาง ลำบาก

- ๔๐.๒ การติดต่อกับ กนอ.ในการขอต่อใบอนุญาต
ประกอบกิจการ โรงงานผ่านทางนิคมฯ
- ๔๐.๓ การติดต่อกับเจ้าหน้าที่ของนิคมฯ
- ๔๐.๔ การติดต่อกับหน่วยราชการอื่นๆ
- ๔๐.๕ อื่นๆ (โปรดระบุ) _____

๔๑. ข้อเสนอแนะ ที่ท่านคิดว่าจะเป็นประโยชน์ต่อการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย,
นิคมอุตสาหกรรมบางชัน, และกิจการของท่าน เพื่อให้กิจการของท่านสามารถดำเนินงานได้อย่างมีประสิทธิภาพมากขึ้น
