

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัย  
รวม ภายหลังจากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2552



นายอัศวินวิญญู ศรีวัชรเวคิน

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

CHULALONGKORN UNIVERSITY

บทคัดย่อและแฟ้มข้อมูลฉบับเต็มของวิทยานิพนธ์ตั้งแต่ปีการศึกษา 2554 ที่ให้บริการในคลังปัญญาจุฬาฯ (CUIR)  
เป็นแฟ้มข้อมูลของนิสิตเจ้าของวิทยานิพนธ์ ที่ส่งผ่านทางบัณฑิตวิทยาลัย

The abstract and full text of theses from the academic year 2011 in Chulalongkorn University Intellectual Repository (CUIR)  
are the thesis authors' files submitted through the University Graduate School.

วิทยานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาเคหะพัฒนาศาสตรมหาบัณฑิต

สาขาวิชาการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ภาควิชาเคหะการ

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ปีการศึกษา 2557

ลิขสิทธิ์ของจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

APPROVAL PROCESS OF ENVIRONMENTAL IMPACT ASSESSMENT (EIA) REPORT FOR RESIDENTIAL BUILDING PROJECTS AFTER THE NOTIFICATION OF MINISTRY OF NATURAL RESOURCES AND ENVIRONMENT IN 2009

Mr. Akkharawin Srivajravegin



A Thesis Submitted in Partial Fulfillment of the Requirements  
for the Degree of Master of Housing Development Program in Real Estate

Development

Department of Housing

Faculty of Architecture

Chulalongkorn University

Academic Year 2014

Copyright of Chulalongkorn University

หัวข้อวิทยานิพนธ์	การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภายหลังประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2552
โดย	นายอัศวินวิญญู ศรีวัชรเวคิน
สาขาวิชา	การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์
อาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์หลัก	ศาสตราจารย์ ดร. บัณฑิต จุลาสัย

---

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย อนุมัติให้หัวข้อวิทยานิพนธ์ฉบับนี้เป็น  
ส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาโทบริหารบัณฑิต

.....คณบดีคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์  
(รองศาสตราจารย์ ดร.ปิ่นรัชฎ์ กาญจนะจฤดี)

คณะกรรมการสอบวิทยานิพนธ์

.....ประธานกรรมการ  
(รองศาสตราจารย์ สุปรีชา หิรัญโร)

.....อาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์หลัก  
(ศาสตราจารย์ ดร. บัณฑิต จุลาสัย)

.....กรรมการ  
(รองศาสตราจารย์ ยวุดี ศิริ)

.....กรรมการ  
(รองศาสตราจารย์ นาวาโท ไตรวัฒน์ วิริยะศิริ)

.....กรรมการภายนอกมหาวิทยาลัย  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.รุจิโรจน์ อนามบุตร)

อัครวิญญู ศรีวัชรเวดิน : การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภายหลังประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2552 (APPROVAL PROCESS OF ENVIRONMENTAL IMPACT ASSESSMENT (EIA) REPORT FOR RESIDENTIAL BUILDING PROJECTS AFTER THE NOTIFICATION OF MINISTRY OF NATURAL RESOURCES AND ENVIRONMENT IN 2009) อ.ที่ปริกษาวิทยานิพนธ์หลัก: ศ. ดร. บัณฑิต จุลาสัย, 196 หน้า.

โครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ เป็นหนึ่งในประเภทโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งมักจะมีข่าวว่าการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ นั้น มีความล่าช้า จึงมีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาขบวนการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ โดยเลือกเฉพาะโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เป็นกรณีศึกษา

ในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2552 กำหนดให้โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจและเอกชน ต้องได้รับความเห็นชอบรายงานฯ ก่อนการดำเนินการก่อสร้าง สำหรับขบวนการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ นั้น สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จะใช้ระยะเวลาตรวจสอบความครบถ้วนและถูกต้องของรายงานฯ ไม่เกิน 15 วัน และใช้เวลาสรุปความเห็นเบื้องต้น ไม่เกิน 15 วัน ก่อนเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ซึ่งจะใช้เวลาพิจารณารายงานฯ อีกไม่เกิน 45 วัน เมื่อรวมระยะเวลาทั้งหมดจะต้องไม่เกิน 75 วัน

จากรายงานการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตั้งแต่ 1 ตุลาคม พ.ศ.2556 จนถึง 30 กันยายน พ.ศ.2557 มีโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ผ่านการพิจารณาเห็นชอบ จำนวน 94 โครงการ แต่ละโครงการจะมีการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ 1 หรือ 2 ครั้ง โครงการที่ใช้ระยะเวลาพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ เร็วที่สุด 63 วัน ช้าที่สุด 199 วัน เฉลี่ยทุกโครงการ 105.8 วัน ทั้งนี้มีโครงการฯ ที่ใช้ระยะเวลาพิจารณารายงานฯ ไม่เกิน 75 วัน อยู่ถึง 9 โครงการ

เมื่อเปรียบเทียบกับผลการศึกษาในเรื่องเดียวกัน ของธำปณีย์ พันธุ์เพชร เมื่อปี พ.ศ.2550 พบว่าระยะเวลาพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ ช้าที่สุดถึง 876 วัน โดยเฉลี่ยทุกโครงการ 193.4 วัน โดยจะมีการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ มากที่สุดถึง 5 ครั้ง

ดังนั้นเมื่อเปรียบเทียบค่าเฉลี่ยระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ จะเห็นได้ว่า ขบวนการพิจารณาในปัจจุบัน ไม่ได้ล่าช้ามากนัก เฉลี่ยมากกว่าเวลาที่กำหนดแค่ 30 วัน และค่าเฉลี่ยทุกโครงการเร็วกว่าเดิมถึง 87.6 วัน อีกทั้งจำนวนครั้งของการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ ก็ลดลง

ภาควิชา เคหการ

ลายมือชื่อนิสิต .....

สาขาวิชา การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ลายมือชื่อ อ.ที่ปรึกษาหลัก .....

ปีการศึกษา 2557

# # 5673304825 : MAJOR REAL ESTATE DEVELOPMENT

KEYWORDS: CONDOMINIUM / HOUSING BUILDING PROJECT / ENVIRONMENTAL IMPACT ANALYSIS / REAL ESTATE DEVELOPMENT PROJECT / EIA

AKKHARAWIN SRIVAJRAVEGIN: APPROVAL PROCESS OF ENVIRONMENTAL IMPACT ASSESSMENT (EIA) REPORT FOR RESIDENTIAL BUILDING PROJECTS AFTER THE NOTIFICATION OF MINISTRY OF NATURAL RESOURCES AND ENVIRONMENT IN 2009. ADVISOR: PROF. BUNDIT CHULASAI, Ph.D., 196 pp.

Real estate development projects always include an environmental impact analysis of considerations from a committee of experts usually well known for their abundant time-consuming processes. This paper aims to study and inspect the necessity of the aforementioned project review and approval for condominium construction.

In accordance with Ministry of Natural Resources (MNRE) and Environment act announced in B.E. 2552, common housing building projects from governmental, state, and private enterprises have to be approved by the MNRE before construction begins. The MNRE will take up to 15 days to ensure that the project report is in the right format, and another 15 days for the primary unofficial review. Afterwards, each project will be passed to a committee of experts for final approval, which will take around 45 days. In total, the approval process should not exceed 75 working days.

According to the committee of experts' records from 1st October B.E. 2556 to 30th September B.E. 2557, there were 95 condominium projects that went through the approval process. Each had at least one or two adjustment(s) during the reviews. The shortest and longest for approval were 50 days and 199 days, respectively. The average was 105.2 days. There were 10 projects which took less than 75 days for the committee of experts to approve.

In contrast, according to Mrs. Thapanee Punpet's report, which was taken in B.E. 2550, the shortest review was 50 days, while the longest could be up to 876 days. The average was 193.4 days for the committee's approval. Furthermore, the adjustments were subject to up to five amendments.

To compare, the present MNRE's review process takes an average of 88.2 days faster than it was in B.E. 2550 and also the report's amendments were decreased due to the change in the MNRE's policies.

Department: Housing

Student's Signature .....

Field of Study: Real Estate Development

Advisor's Signature .....

Academic Year: 2014

## กิตติกรรมประกาศ

วิทยานิพนธ์ฉบับนี้สำเร็จลุล่วงด้วยความกรุณาอย่างยิ่ง จากอาจารย์ที่ปรึกษา วิทยานิพนธ์ ศาสตราจารย์ ดร.บัณฑิต จุลาสัย ที่กรุณาชี้แนะแนวทาง ให้คำแนะนำ ตลอดจนให้ ข้อคิดเห็นต่างๆ ในการค้นคว้าศึกษา และยังช่วยปรับปรุงแก้ไขข้อบกพร่องและข้อผิดพลาดต่างๆ รวมทั้งติดตามความคืบหน้าในการทำวิทยานิพนธ์มาโดยตลอด ผู้วิจัยต้องขอกราบขอบพระคุณ อย่างสูง มา ณ โอกาสนี้

ขอขอบคุณ คุณญาติสา ศิริพรกิตติ ที่เอื้อเฟื้อข้อมูล คำปรึกษา และข้อเสนอแนะที่ดียิ่ง รวมทั้งเจ้าหน้าที่สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกท่าน ที่สละเวลาให้คำแนะนำ คำปรึกษา และให้ความ ร่วมมืออย่างดีตลอดมา

อีกทั้งขอขอบคุณคณะกรรมการสอบวิทยานิพนธ์ทุกท่าน ได้แก่ รองศาสตราจารย์ สุ ปรีชา หิรัญโร รองศาสตราจารย์ ยวดี ศิริ รองศาสตราจารย์ นาวาโท ไตรวัฒน์ วิริยะศิริ ผู้ช่วย ศาสตราจารย์ ดร.รุจิโรจน์ อนามบุตร ที่กรุณาให้คำแนะนำตลอดทั้งข้อคิดเห็นอันเห็นประโยชน์ต่อ การศึกษาเป็นอย่างยิ่ง

สุดท้ายนี้ขอขอบพระคุณบิดา มารดา และครอบครัวที่ให้การสนับสนุนในทุกๆ ด้าน เสมอมา

## สารบัญ

หน้า

บทคัดย่อภาษาไทย.....	ง
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ.....	จ
กิตติกรรมประกาศ.....	ฉ
สารบัญ.....	ช
สารบัญตาราง.....	ฎ
สารบัญภาพ .....	ฏ
สารบัญแผนภูมิ.....	ฒ
บทที่ 1 บทนำ .....	1
1.1 ความเป็นมาและความสำคัญของปัญหา.....	1
1.2 วัตถุประสงค์ .....	3
1.3 ข้อยกเว้นเบื้องต้น.....	3
1.4 ขอบเขตของการศึกษา.....	3
1.5 ระเบียบวิธีการศึกษา.....	4
1.6 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ.....	6
1.7 ข้อยกเว้นงานวิจัย.....	6
1.8 คำย่อและคำศัพท์เฉพาะ .....	7
บทที่ 2 ทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง .....	8
2.1 งานวิจัยที่เกี่ยวข้อง.....	9
2.1.1 วิทยานิพนธ์ของซูรัช รุ่งทวิวุฒิ (ซูรัช รุ่งทวิวุฒิ 2548) เรื่อง กระบวนการพิจารณา เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการประเภทจัดสรรที่ดิน ....	9
2.1.2 วิทยานิพนธ์ของฐาปณีย์ พันธุ์เพชร (ฐาปณีย์ พันธุ์เพชร 2550) เรื่อง : กระบวนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเภท โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร.....	9

2.1.3	วิทยานิพนธ์ของปิยะ ตั้งตรง เรื่อง (ปิยะ ตั้งตรง 2553) กระบวนการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการประเภทโรงแรมและสถานพัก ตากอากาศ.....	16
2.2	ข่าวความล่าช้าของการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม.....	17
2.2.1	วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.) จัดเสวนาในหัวข้อ ใบอนุญาต EIA การปฏิรูปสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน (ASTV ผู้จัดการออนไลน์ 2558) ...	17
2.2.2	EIA ทูบอสังหา AREA สํารวจโครงการหยุดขาย 2557 ปีเดียวเพิ่ม 1 หมื่นหน่วย (ประชาชาติธุรกิจออนไลน์ 2557) .....	18
บทที่ 3	การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....	19
3.1	พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (บ้นทิต จุลาสัย 2553).....	20
3.2	ระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....	21
3.2.1	ความเป็นมาของการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....	21
3.2.2	ความหมายของการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2557).....	28
3.2.3	วัตถุประสงค์ของการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฐาปณีย์ พันธุ์เพชร 2550) .....	28
3.2.4	ประโยชน์ของการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฐาปณีย์ พันธุ์เพชร 2550).....	28
3.3	รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....	29
3.3.1	หลักการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฐาปณีย์ พันธุ์เพชร 2550).....	29
3.3.2	ประเภท ขนาดโครงการ และขั้นตอนการเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่ง แวดล้อม.....	31
3.3.3	สาระสำคัญของรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....	32
3.3.4	การเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....	36
3.3.5	เอกสารและหลักฐานที่ต้องนำเสนอ .....	38
3.3.6	ผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....	38



3.3.7 คณะกรรมการผู้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2557).....	42
3.3.8 ขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2557).....	47
บทที่ 4 ผลการศึกษาข้อมูล.....	50
4.1 ข้อมูลทั่วไปของประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม อาคาร .....	52
4.1.1 รายละเอียดครั้งที่ประชุม เจ้าของประเภทโครงการและนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ ของโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ .....	52
4.1.2 รายละเอียดเจ้าของประเภทโครงการ และจำนวนโครงการที่ผ่านการพิจารณา เห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ.....	58
4.1.3 รายละเอียดนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ จำนวนโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ .....	62
4.1.4 รายละเอียดความสูง และขนาดของประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมฯ ที่ผ่าน การพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ.....	64
4.1.5 รายละเอียดที่ตั้งของประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมฯ ที่ผ่านการพิจารณา เห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ.....	70
4.2 ระยะเวลาของการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....	75
4.3 การแก้ไขเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....	80
4.3.1 จำนวนครั้งของการของการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....	80
4.3.2 จำนวนครั้งของการของการเสนอขอพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....	81
4.3.3 ประเด็นหัวข้อที่มีการให้แก้ไขเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม.....	82

บทที่ 5 วิเคราะห์ข้อมูล .....	85
5.1 เปรียบเทียบข้อมูลทั่วไป.....	86
5.1.1 เปรียบเทียบการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผล กระทบสิ่งแวดล้อม.....	86
5.1.2 เปรียบเทียบเจ้าของโครงการ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....	86
5.1.3 เปรียบเทียบนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....	87
5.1.4 เปรียบเทียบความสูงของโครงการ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....	89
5.1.5 เปรียบเทียบที่ตั้งของโครงการ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....	90
5.2 เปรียบเทียบระยะเวลาของการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม .....	91
5.3 เปรียบเทียบการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....	92
5.3.1 เปรียบเทียบจำนวนครั้งของการขอแก้ไขเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....	92
5.3.2 เปรียบเทียบประเด็นหัวข้อที่มีการให้แก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ จากคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการฯ.....	93
บทที่ 6 บทสรุปผลการศึกษาและข้อเสนอแนะ .....	95
รายการอ้างอิง .....	99
ประวัติผู้เขียนวิทยานิพนธ์ .....	196

## สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 2.1 แสดงนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....	10
ตารางที่ 2.2 แสดงที่ตั้งของโครงการ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....	12
ตารางที่ 2.3 แสดงจำนวนครั้งของการขอการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ .....	12
ตารางที่ 2.4 แสดงประเด็นหัวข้อที่มีการให้แก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ .....	13
ตารางที่ 3.1 แสดงตัวอย่างรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (บันทึก จุลาสัย 2554) .....	35
ตารางที่ 4.1 แสดงรายละเอียดครั้งที่ประชุม เจ้าของประเภทโครงการและนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ ของโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ.....	52
ตารางที่ 4.2 แสดงรายละเอียดเจ้าของประเภทโครงการ และจำนวนโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจาก คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ .....	58
ตารางที่ 4.3 แสดงรายละเอียดนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจำนวนโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ .....	62
ตารางที่ 4.4 แสดงรายละเอียดความสูง และขนาดของประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมฯ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ.....	64
ตารางที่ 4.5 แสดงรายละเอียดที่ตั้งของประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมฯ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ.....	70
ตารางที่ 4.6 แสดงระยะเวลาการพิจารณาเห็นรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร.....	76

ตารางที่ 4.7 แสดงจำนวนครั้งของการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม ..... 81

ตารางที่ 4.8 แสดงจำนวนครั้งของการเสนอขอพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ ต่อคณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการฯ ..... 81

ตารางที่ 4.9 แสดงประเด็นหัวข้อที่มีแก้ไขเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ..... 82

ตารางที่ 5.1 แสดงการเปรียบเทียบการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม..... 86

ตารางที่ 5.2 แสดงการเปรียบเทียบเจ้าของโครงการ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการ  
วิเคราะห์ผล กระทบสิ่งแวดล้อม ..... 86

ตารางที่ 5.3 แสดงการเปรียบเทียบนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบ  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ..... 87

ตารางที่ 5.4 แสดงการเปรียบเทียบความสูงของโครงการ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม..... 89

ตารางที่ 5.5 แสดงการเปรียบเทียบที่ตั้งของโครงการ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการ  
วิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ..... 90

ตารางที่ 5.6 แสดงการเปรียบเทียบที่ตั้งของโครงการ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการ  
วิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ..... 91

ตารางที่ 5.7 แสดงการเปรียบเทียบจำนวนครั้งของการของการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานการ  
วิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม..... 92

ตารางที่ 5.8 แสดงการเปรียบเทียบประเด็นหัวข้อที่มีการให้แก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ จาก  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ..... 93

## สารบัญภาพ

หน้า

ภาพที่ 1.1 แสดงตัวอย่างแบบบันทึกข้อมูล สำหรับเก็บรวบรวมข้อมูลที่ต้องการ ..... 5



## สารบัญแผนภูมิ

	หน้า
แผนภูมิที่ 2.1 แสดงขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....	15
แผนภูมิที่ 3.1 แสดงการประเมินผลกระทบ การกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และการชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น มีสาระสำคัญ และเค้าโครงที่ถูกกำหนดให้ ทำการศึกษา ประเมิน และศึกษารายละเอียดของสภาพแวดล้อมโครงการ โดยมี รายละเอียด ดังนี้ .....	36
แผนภูมิที่ 5.1 แสดงสัดส่วนร้อยละการเปรียบเทียบความสูงของโครงการ ที่ผ่านการพิจารณา เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .....	89



# บทที่ 1

## บทนำ

### 1.1 ความเป็นมาและความสำคัญของปัญหา

ที่ผ่านมารัฐบาลมีความพยายามที่จะแก้ไข ปัญหาทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมของประเทศ โดยการใช้มาตรการการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นเครื่องมือในการบริหารจัดการ มีการกำหนดให้โครงการ 34 ประเภทโครงการต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ ของคณะกรรมการผู้เชี่ยวชาญการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Environmental Impact Assessment : EIA) หมายถึง การใช้หลักวิชาการในการทำนายหรือคาดการณ์เกี่ยวกับผลกระทบทั้งในทางบวกและทางลบของการดำเนินโครงการพัฒนาที่จะมีผลต่อสิ่งแวดล้อมในทุกๆ ด้าน ทั้งทางทรัพยากรธรรมชาติและทางเศรษฐกิจสังคม เพื่อจะได้หาทางป้องกันผลกระทบในทางลบที่จะเกิดขึ้น ในขณะที่เดียวกันก็มีการใช้ทรัพยากรธรรมชาติซึ่งส่วนใหญ่ไม่สามารถฟื้นกลับมาได้อย่างมีประโยชน์ มีประสิทธิภาพสูงสุดและคุ้มค่าที่สุด ตลอดจนการเสนอแนะมาตรการในการแก้ไข (Mitigation Measure) และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (Monitoring Plan) ทั้งในระหว่างการก่อสร้างและดำเนินการโครงการ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม)

โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เป็นหนึ่งในประเภทโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและต้องได้รับการเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง

ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2535 ภายใต้พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้โครงการอาคารชุดพักอาศัย ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องพักขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อมาในปี พ.ศ.2539 กระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ได้เปลี่ยนคำเรียกจากอาคารชุดพักอาศัยเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม และกำหนดให้ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในปี พ.ศ.2552 ได้มีการปฏิรูประบบราชการ โดยให้มีการจัดตั้งกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมขึ้น และให้อิโณภารกิจของกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ไปเป็นของ

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกอบกับเป็นการสมควรแก้ไขปรับปรุงเพิ่มเติม การกำหนดประเภทและขนาดของโครงการ หรือกิจการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือเอกชน ที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยในประกาศของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานฯ และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานฯ กำหนดให้ประเภทโครงการ 34 ประเภทโครงการ ต้องจัดทำรายงานฯ หนึ่งใน 34 ประเภทโครงการนั้น คือ โครงการอาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตร ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่ผ่านมาจะมีข่าวหรือความเข้าใจว่า การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดระยะเวลาไว้เพียง 75 วันนั้น มีความล่าช้า ส่งผลต่อการพัฒนาโครงการ อสังหาริมทรัพย์ซึ่งเป็นหนึ่งในประเภทโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในเรื่องนี้ ชูรัช รุ่งทวีวุฒิ ได้ศึกษากระบวนการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการประเภทจัดสรรที่ดิน จำนวน 26 โครงการ พบว่า ใช้ระยะเวลาพิจารณาตั้งแต่ 83 วัน จนถึง 573 วัน และพบว่าความล่าช้ามาจากการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ เนื่องจากเนื้อหาในรายงานฯ ไม่ครบถ้วน ไม่ถูกต้องหรือกำหนดมาตรการป้องกันหรือลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมไม่เหมาะสม อีกทั้งพบว่าปัญหา ส่วนหนึ่งมาจากผู้ประกอบการขาดความรู้ความเข้าใจ และไม่ใส่ใจ จึงไม่ได้จัดเตรียมข้อมูลที่จำเป็น ให้แก่บริษัทจัดทำรายงานฯ ประกอบกับบริษัทจัดทำรายงานฯ ไม่ได้ตรวจสอบข้อมูลให้ถูกต้องด้วย ทำให้ต้องมีการแก้ไขรายงานฯ 2-5 ครั้ง ขึ้นอยู่กับโครงการ

ส่วนการศึกษาของฐาปณีย์ พันธุ์เพชร ศึกษาเรื่อง การบวนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร จำนวน 130 โครงการ พบว่ามีโครงการผ่านการพิจารณาเห็นชอบ 70 โครงการ มีระยะเวลาที่เร็วที่สุด 50 วัน ช้าที่สุด 876 วัน สาเหตุความล่าช้าตรงกับผลการศึกษาของชูรัช รุ่งทวีวุฒิ คือมีการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ เนื่องจากเนื้อหาสาระไม่ถูกต้อง หรือกำหนดมาตรการป้องกันหรือมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมไม่เหมาะสม

นอกจากนี้ยังพบว่าโครงการที่ผ่านการพิจารณารายงานฯ ล่าช้า ส่วนใหญ่เป็นอาคารสูงกว่า 23 เมตร และตั้งอยู่ในเขตเมือง ซึ่งมีผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมรุนแรง

ปิยะ ตั้งตรง ศึกษาเรื่อง กระบวนการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการประเภทโรงแรมและสถานพักตากอากาศ ก็พบสาเหตุความล่าช้าเช่นเดียวกัน



จากการศึกษาที่ผ่านมา ล้วนแล้วศึกษาก่อนปี พ.ศ.2552 ซึ่ง ณ ขณะนั้นประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดให้โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ตั้งแต่วันที่ 16 มิถุนายน 2552 มีการเปลี่ยนแปลงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จากเดิมโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม เป็นจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตร ต้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งอาจเป็นสาเหตุทำให้มีโครงการเข้าสู่การ พิจารณามากขึ้นและนำไปสู่ความล่าช้าของการพิจารณารายงานฯ

ดังนั้น ผู้วิจัยจึงสนใจที่จะศึกษาปัญหาและสาเหตุของปัญหาความล่าช้า ในการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เมื่อมีการ กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตร เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯ ภายหลังประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2552

## 1.2 วัตถุประสงค์

ศึกษาปัญหาและสาเหตุของปัญหาความล่าช้า ในการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภายหลังประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2552

## 1.3 ขอบเขตเบื้องต้น

สำหรับการศึกษานี้จะทำการศึกษาเฉพาะประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตาม กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่เข้าเกณฑ์ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม คือ ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพัก ตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป

## 1.4 ขอบเขตของการศึกษา

ขอบเขตด้านระยะเวลา

เพื่อให้การศึกษานี้สามารถเปรียบเทียบกับการศึกษาที่ผ่านมาได้ ผู้ศึกษาจึงต้อง กำหนดระยะเวลาศึกษาเป็นเวลา 1 ปี โดยผู้ศึกษาได้เลือกช่วงเวลา 1 ปี สุดท้ายของการ

ปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตามคำสั่งคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ที่ 20/2554 คือ ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2556 จนถึงวันที่ 30 กันยายน 2557

ขอบเขตด้านเนื้อหา

การศึกษาครั้งนี้ จะอาศัยรายงานการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และ บริการชุมชน ที่ได้รับการรับรองจากที่ประชุมแล้ว ซึ่งถือเป็นเอกสารทางราชการที่เผยแพร่ได้ โดยผู้วิจัยจะใช้ข้อมูลประกอบโครงการเพื่อดูวันที่ยื่นขอพิจารณารายงานฯ และวันที่มีมติ เห็นชอบ เพื่อดูระยะเวลาการพิจารณารายงาน รวมถึงประเด็นที่ให้แก้ไขเพิ่มเติมรายงาน เพื่อรวบรวมปัญหาที่เกิดขึ้นระหว่างการพิจารณารายงาน ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับการได้มาของข้อมูล

## 1.5 ระเบียบวิธีการศึกษา

### 1. รวบรวมข้อมูล

#### 1.1 ข้อมูลทุติยภูมิ

- รวบรวมรายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
- ศึกษาวิทยานิพนธ์และงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง

#### 1.2 ข้อมูลปฐมภูมิ

- สร้างแบบบันทึกข้อมูลเพื่อใช้สำหรับบันทึกและแบ่งหมวดหมู่ข้อมูล จากรายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เพื่อดูระยะเวลา การพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ และหาปัญหาความล่าช้าในการ พิจารณารายงานฯ

ภาพที่ 1.1 แสดงตัวอย่างแบบบันทึกข้อมูล สำหรับเก็บรวบรวมข้อมูลที่ต้องการ

ชื่อโครงการหมายเลข.....			
ชื่อโครงการ	.....		
เจ้าของโครงการ	.....		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	.....		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ .....	จังหวัด .....	
รายละเอียดโครงการ	จำนวน.....ชั้น	จำนวน.....อาคาร	จำนวน.....ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ .....		
การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ .....	เดือน .....	พ.ศ. ....
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ .....	เดือน .....	พ.ศ. ....
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ .....	เดือน .....	พ.ศ. ....
มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น			
-	.....		
-	.....		
-	.....		
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2	วันที่ .....	เดือน .....	พ.ศ. ....
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2	วันที่ .....	เดือน .....	พ.ศ. ....
คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงาน ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ			
เพิ่มเติมครั้งที่ 2			
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3	วันที่ .....	เดือน .....	พ.ศ. ....
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3	วันที่ .....	เดือน .....	พ.ศ. ....
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ .....			

2. สรุปผลการศึกษาข้อมูล

3. วิเคราะห์ข้อมูล

เปรียบเทียบผลการศึกษาในครั้งนี้ กับผลการศึกษาของฐานปณีย์ พันธุ์เพชร เรื่อง กระบวนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัย

รวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่ศึกษาไว้ในปี พ.ศ.2550 เพื่อหาปัญหาและสาเหตุของ ปัญหาความล่าช้าในการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ภายหลังประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2552 มีหัวข้อที่เปรียบเทียบ ดังนี้

- เปรียบเทียบข้อมูลทั่วไป
- เปรียบเทียบระยะเวลาของการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ
- เปรียบเทียบปัญหาความล่าช้าของการพิจารณารายงานฯ

#### 4. จัดทำและเสนอแนะ

#### 1.6 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

1. เข้าใจการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2535 ของประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
2. สามารถนำผลการศึกษามาวิเคราะห์ปัญหาความล่าช้าที่เกิดขึ้นจากการพิจารณารายงานฯ ได้
3. เป็นแนวทางหรือข้อเสนอแนะ แก้ไขปัญหาในการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2535 ของประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

#### 1.7 ข้อจำกัดงานวิจัย

1. การศึกษาครั้งนี้ไม่สามารถอธิบายได้ว่ามีจำนวนโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายควบคุมอาคาร เข้าสู่การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มขึ้นหรือไม่ หลังจากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2552 เนื่องจากรายงานการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ด้านอาคาร จัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ไม่ได้บันทึกขนาดพื้นที่อาคารไว้ในรายงานการประชุม
2. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดให้การพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาเห็นชอบหรือไม่เห็นชอบรายงานฯ ในรอบ 45 วัน ได้ 1 ครั้ง และในรอบ 30 วัน ได้อีก 1 ครั้ง รวมแล้วสามารถพิจารณารายงานฯ ได้เพียง 2 ครั้งเท่านั้น หากรายงานดังกล่าวยังไม่ได้

รับการเห็นชอบ จะถือว่าสิ้นสุดการพิจารณา ถ้าเจ้าของโครงการต้องการให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ให้ความเห็นชอบรายงาน จะต้องทำการเสนอ รายงานฯ ใหม่ตั้งแต่ต้น สำหรับการศึกษาครั้งนี้ จะทำการศึกษาเฉพาะโครงการที่ ได้รับการเห็นชอบรายงานฯ ในแต่ละครั้งที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณา ให้ความเห็นชอบเท่านั้น

### 1.8 คำย่อและคำศัพท์เฉพาะ

กระทรวงฯ	หมายถึง กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
สผ.	หมายถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ	หมายถึง คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
เจ้าหน้าที่ฯ	หมายถึง เจ้าหน้าที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รายงานการประชุมฯ	หมายถึง รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
โครงการฯ	หมายถึง ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายควบคุมอาคาร

## บทที่ 2

### ทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง

ในบทนี้ผู้วิจัยได้ค้นคว้าทฤษฎี และงานวิจัยที่เกี่ยวข้องกับเรื่องที่ทำการศึกษา เพื่อนำมาเป็นข้อมูลพื้นฐานในการศึกษา การวิเคราะห์ ตลอดจนทั้งเป็นข้อมูลในการอภิปรายผลการวิจัยอย่างเป็นระบบดังนี้

#### 2.1 งานวิจัยที่เกี่ยวข้อง

- 2.1.1 วิทยานิพนธ์ของชูรัช รุ่งทวิวุฒิ เรื่อง กระบวนการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการประเภทจัดสรรที่ดิน
- 2.1.2 วิทยานิพนธ์ของธัญปณีย์ พันธุ์เพชร เรื่อง กระบวนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- 2.1.3 วิทยานิพนธ์ของปิยะ ตั้งตรง เรื่อง กระบวนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการประเภทโรงแรมและสถานพักตากอากาศ

#### 2.2 ขาวความล่าช้า การพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- 2.2.1 วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.) จัดเสวนาในหัวข้อ ใบอนุญาต EIA การปฏิรูปสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน
- 2.2.2 EIA ทบอสังหา AREA สสำรวจโครงการหยุดขาย 2557 ปีเดียวเพิ่ม 1 หมื่นหน่วย มูลค่ารวม 8 หมื่นล้านบาท

## 2.1 งานวิจัยที่เกี่ยวข้อง

### 2.1.1 วิทยานิพนธ์ของชูรัช รุ่งทวีวุฒิ (ชูรัช รุ่งทวีวุฒิ 2548) เรื่อง กระบวนการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการประเภทจัดสรรที่ดิน

ผลการศึกษา วิทยานิพนธ์ฉบับนี้ทำการศึกษาสภาพและปัญหาของกระบวนการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยศึกษาจากรายงานฯ และเอกสารที่เกี่ยวข้อง สัมภาษณ์ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องของโครงการจัดสรรที่ดิน ในกรุงเทพฯ และปริมณฑล ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างปี พ.ศ.2543 – 2547

จากการศึกษา ในช่วงระยะเวลาของการศึกษา พบว่า มีโครงการจัดสรรที่ดินขนาดใหญ่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ รวม 26 โครงการ ระยะเวลาในการพิจารณามีตั้งแต่ 83 วัน จนถึง 573 วัน ซึ่งนานกว่าระยะเวลาที่กำหนดไว้ใน พ.ร.บ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ที่กำหนดไว้ว่าควรแล้วเสร็จภายในเวลาเพียง 75 วันเท่านั้น ความล่าช้าดังกล่าวจึงส่งผลให้กับการดำเนินโครงการโดยตรง ทั้งนี้มีสาเหตุมาจากการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ เนื่องจากเนื้อหาในรายงานฯ ไม่ครบถ้วน ไม่ถูกต้อง หรือกำหนดมาตรการป้องกันหรือลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมไม่เหมาะสม ในหัวข้อ การระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบน้ำใช้ ระบบกำจัดขยะมูลฝอย การจราจร การใช้ประโยชน์ที่ดิน สุขทรียภาพ เศรษฐกิจและสังคม รายละเอียดโครงการ และการดำเนินการก่อสร้าง ทั้งนี้พบว่าปัญหาส่วนหนึ่งมาจากผู้ประกอบการขาดความรู้ ความเข้าใจ และไม่ใส่ใจ จึงไม่ได้จัดเตรียมข้อมูลที่จำเป็นให้แก่บริษัทจัดทำรายงานฯ ประกอบกับบริษัทจัดทำรายงานฯ ส่วนหนึ่งไม่ได้ตรวจสอบข้อมูลใหญ่ถูกต้อง ด้วยขาดเจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้าน ทำให้ต้องมีการแก้ไขรายงาน 2 ถึง 5 ครั้ง ขึ้นอยู่กับโครงการ

### 2.1.2 วิทยานิพนธ์ของฐาปณีย์ พันธุ์เพชร (ฐาปณีย์ พันธุ์เพชร 2550) เรื่อง : กระบวนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

ผลการศึกษาวิทยานิพนธ์ฉบับนี้ ทำการศึกษาระบบการและปัญหาที่เกิดขึ้น ในการพิจารณารายงานฯ ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมฯ โดยศึกษาจากรายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ดานโครงการที่พักอาศัย งานวิจัย เอกสารที่เกี่ยวข้อง และสัมภาษณ์ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องเกี่ยวกับกระบวนการพิจารณารายงานฯ ได้แก่ คณะกรรมการฯ เจ้าหน้าที่

สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้จัดทำรายงานฯ ฯลฯ โดยกำหนดระยะเวลาการศึกษา ตั้งแต่กรกฎาคม 2549 จนถึง มิถุนายน 2550 เป็นระยะเวลา 1 ปี

จากการศึกษาพบว่ามีการประชุมรวม 55 ครั้ง มีเรื่องพิจารณา 248 เรื่อง หรือ 130 โครงการ เป็น อาคารสูงไม่เกิน 23 เมตร 89 โครงการ สูงกว่าหรือเท่ากับ 23 เมตร 41 โครงการ ในจำนวนดังกล่าว มีโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 70 โครงการ จากเจ้าของโครงการ 58 บริษัท มีโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ ในครั้งแรกมีอยู่ 6 โครงการ โครงการที่เหลือต้องแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ ตั้งแต่ 1 ถึง 5 ครั้ง โครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ เร็วที่สุด 50 วัน ในขณะที่โครงการที่ใช้ระยะเวลา นานที่สุด 876 วัน โดยเฉลี่ย 193.4 วัน หรือ 6-7 เดือน ซึ่งนานกว่าที่กำหนดไว้ใน พ.ร.บ. คือ 75 วัน สาเหตุความล่าช้ามาจากการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ หลายครั้ง ในหัวข้อ ได้แก่ การจราจร การป้องกันอัคคีภัย สภาพเศรษฐกิจและสังคม การจัดพื้นที่สีเขียว การใช้ประโยชน์ที่ดิน การจัดการมูลฝอยฯ สุนทรียภาพ การระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสีย การใช้น้ำ การบดบังแสง ฯลฯ ทั้งนี้รวมถึงข้อมูลเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการที่ศึกษา

ทั้งนี้ในการศึกษายังพบว่า ความล่าช้าที่เกิดขึ้นมีสาเหตุมาจากการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ หลายครั้ง ซึ่งตรงกับผลงานวิจัยอื่นที่ผ่านมา นอกจากนี้ยังพบว่าในโครงการที่กระบวนการพิจารณา รายงานฯ ล่าช้าและใช้ระยะเวลามาก ส่วนใหญ่เป็นอาคารสูงมากกว่า 23 เมตร และตั้งอยู่ในเขตเมือง ซึ่งมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมรุนแรงกว่าอาคารสูงไม่เกิน 23 เมตร ที่ตั้งอยู่บริเวณสิ่งแวดล้อมเดียวกัน

จากโครงการที่ผ่านการพิจารณารายงานฯ ทั้ง 70 โครงการ มีรายละเอียดนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ ดังตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2.1 แสดงนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

นิติผู้จัดทำรายงาน	จำนวนโครงการที่ผ่านการพิจารณา
บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด	22
บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด	4
บริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด	8
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด	8
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด	5



นิติผู้จัดทำรายงาน	จำนวนโครงการที่ผ่านการพิจารณา
บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด	5
มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์	1
บริษัท เอ็นทิก จำกัด	1
บริษัท ไทเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด	1
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด	4
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด	1
บริษัท เทสโก้ จำกัด	1
บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด	1
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด	1
บริษัท เอส ที เอส เอ็นจิเนียริง คอนซัลแทนท์ จำกัด	1
บริษัท วิมันคอนซ์ จำกัด	1
บริษัท แอร์เซฟ จำกัด	1
บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแทนท์ จำกัด	1
บริษัท ธารา คอนซัลแทนท์ จำกัด	2
บริษัท นอระฮิสต์ - สยาม จำกัด	1
รวม	70

ในด้านที่ตั้งโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีรายละเอียดดังตารางที่ 2-2

ตารางที่ 2.2 แสดงที่ตั้งของโครงการ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่ตั้งโครงการ	จำนวนโครงการที่ผ่านการพิจารณา
กรุงเทพมหานคร	56
ชลบุรี	5
นนทบุรี	3
ขอนแก่น	1
ภูเก็ต	1
ปทุมธานี	1
เชียงใหม่	1
สมุทรปราการ	2
รวม	70

ในด้านจำนวนครั้งของการขอการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีรายละเอียดดังตารางที่ 2-3

ตารางที่ 2.3 แสดงจำนวนครั้งของการขอการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

จำนวนครั้งของการแก้ไขเพิ่มเติมรายงาน	จำนวนโครงการ
0 ครั้ง	2
1 ครั้ง	13
2 ครั้ง	28

จำนวนครั้งของการแก้ไขเพิ่มเติมรายงาน	จำนวนโครงการ
3 ครั้ง	18
4 ครั้ง	6
5 ครั้ง	3
รวม	70

ในด้านประเด็นหัวข้อที่มีการให้แก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีรายละเอียดดังตารางที่ 2-4

ตารางที่ 2.4 แสดงประเด็นหัวข้อที่มีการให้แก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

หัวข้อการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ	จำนวนโครงการ
A รายละเอียดโครงการ	104
A1 รายละเอียดโครงการ	62
A2 การจัดพื้นที่สีเขียว	42
B ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ	13
B1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพและที่ตั้งโครงการ	0
B2 คุณภาพอากาศและเสียง	
B2.1 การระบายอากาศ	6
B2.2 การบดบังแสงและทิศทางลม	5
B2.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	2
C ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	0
D คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	289

หัวข้อการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ	จำนวนโครงการ
D1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	41
D2 การจราจร	75
D3 การใช้น้ำ	13
D4 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	2
D5 การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย	37
D6 การบำบัดน้ำเสีย	30
<b>E คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>	<b>81</b>
E1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	44
E2 สุขภาพ	37
E3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	0
<b>F การดำเนินการช่วงก่อสร้าง</b>	<b>34</b>
<b>รวม</b>	<b>512</b>

### จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

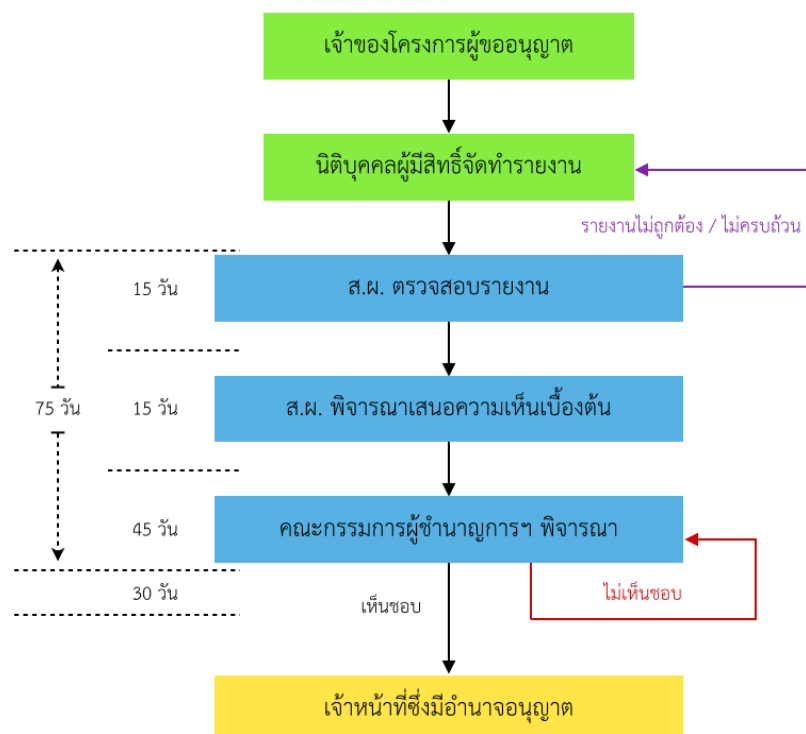
ในส่วนของการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ ขณะนั้น กำหนดให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตรวจสอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและเอกสารที่เกี่ยวข้องที่เสนอมา หากเห็นว่ารายงานที่เสนอมา มิได้จัดทำให้ถูกต้องตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดไว้ หรือมีเอกสารข้อมูลไม่ครบถ้วน ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม แจ้งให้บุคคลผู้ขออนุญาตที่เสนอรายงานทราบภายในกำหนดเวลา 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับเสนอรายงานนั้น ในกรณีที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาเห็นว่ารายงานฯ และเอกสารที่เกี่ยวข้องที่เสนอมาถูกต้องและมีข้อมูลครบถ้วน หรือได้มีการแก้ไขเพิ่มเติมให้ถูกต้องครบถ้วนแล้ว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาเสนอความเห็นเบื้องต้นเกี่ยวกับรายงานดังกล่าว ให้แล้วเสร็จภายในกำหนด 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับรายงานนั้น เพื่อเสนอให้คณะกรรมการพิจารณาต่อไป

ในมาตรา 49 กำหนดไว้ว่า การพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ให้กระทำให้แล้วเสร็จภายใน 45 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับรายงานฯ จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ถ้าคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มิได้พิจารณาให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาดังกล่าว ให้ถือว่าคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ให้ความเห็นชอบแล้ว

ในกรณีที่คณะกรรมการให้ความเห็นชอบ หรือกรณีที่ให้ถือว่าคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ให้ความเห็นชอบแล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายสั่งอนุญาตแก่บุคคลซึ่งขออนุญาตได้

ในกรณีที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานฯ ให้เจ้าหน้าที่รอกการสั่งอนุญาตแก่บุคคลผู้ขออนุญาตไว้ก่อน จนกว่าบุคคลดังกล่าวจะเสนอรายงานการฯ ตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ สั่งให้แก้ไขเพิ่มเติมหรือจัดทำใหม่ทั้งฉบับ ตามแนวทางหรือรายละเอียดที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนด เมื่อบุคคลดังกล่าว เมื่อบุคคลดังกล่าวได้เสนอรายงานฯ ซึ่งได้ทำการแก้ไขเพิ่มเติมหรือจัดทำใหม่ทั้งฉบับแล้ว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณารายงานดังกล่าวให้แล้วเสร็จ ภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับเสนอรายงานดังกล่าว แต่ถ้าคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มิได้พิจารณาให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาดังกล่าว ให้ถือว่าคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เห็นชอบ และให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายสั่งอนุญาตแก่บุคคลผู้ขออนุญาตได้ ดังแผนภูมิที่ 2-1

แผนภูมิที่ 2.1 แสดงขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ที่มา : บัญชีต จุลาสัย, 2558

### 2.1.3 วิทยานิพนธ์ของปิยะ ตั้งตรง เรื่อง (ปิยะ ตั้งตรง 2553) กระบวนการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการประเภทโรงแรมและสถานพัก ตากอากาศ

ผลการศึกษา วิทยานิพนธ์ฉบับนี้ทำการศึกษาปัญหาความล่าช้าของกระบวนการพิจารณา  
รายงานฯ ประเภทโครงการโรงแรมและสถานพักตากอากาศ โดยอาศัยข้อมูลจากรายงานการประชุม  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ด้านโครงการบริการชุมชนและสถานพักตากอากาศ  
ในช่วงเวลาตั้งแต่ กรกฎาคม พ.ศ.2549 จนถึง มิถุนายน พ.ศ.2551 รวมทั้งเอกสารที่เกี่ยวข้อง  
สัมภาษณ์ คณะกรรมการพิจารณารายงานฯ เจ้าหน้าที่สำนักงานโยธาและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้จัดทำรายงานฯ เจ้าของและผู้ออกแบบโครงการฯ

ในช่วงเวลาดังกล่าวที่ศึกษานั้น มีการประชุมพิจารณารายงานฯ ทั้งหมด 62 ครั้ง รวม 220  
เรื่อง เป็นโครงการโรงแรมและสถานพักตากอากาศ 194 เรื่อง มีโครงการที่ได้รับการเห็นชอบ 45  
โครงการ มีหนึ่งโครงการที่ผ่านการพิจารณาอย่างรวดเร็ว 39 วัน แต่ค่าเฉลี่ยทุกโครงการจะอยู่ที่  
199.7 วัน ซึ่งมากกว่า 75 วัน ตามที่กฎหมายไว้ใน พ.ร.บ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
แห่งชาติ

สาเหตุความล่าช้า พบว่า มาจากการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ ในเรื่องคุณค่าการใช้ประโยชน์  
ของมนุษย์, รายละเอียดโครงการ, คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต, ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ซึ่ง  
สอดคล้องกับผลการวิจัยเรื่องเดียวกันของโครงการจัดสรรที่ดิน และโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม

มีโครงการโรงแรมและสถานพักตากอากาศที่ตั้งอยู่ในเมือง มีมากถึง 69 โครงการ พบว่าการ  
แก้ไขเพิ่มเติมในหัวข้อ รายละเอียดโครงการ พื้นที่สีเขียว การป้องกันอัคคีภัยและการจราจร ซึ่งคล้าย  
กับโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมที่ตั้งอยู่ในเมือง

ส่วนโรงแรมและสถานที่พักตากอากาศที่ตั้งอยู่นอกเมือง มีเพียง 16 โครงการ ซึ่งน้อยมาก  
เมื่อเปรียบเทียบกับงานวิจัยเกี่ยวกับเรื่องรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ใน  
จังหวัดภูเก็ต สำหรับโครงการโรงแรมและสถานที่พักตากอากาศที่มีจำนวนน้อยกว่า 80 ห้องพัก  
ในช่วงเวลาใกล้เคียงกัน พบว่า มีโครงการเข้าสู่การพิจารณารายงานฯ จำนวนมากถึง 175 โครงการ  
ทำให้เข้าใจได้ว่าการคุมจำนวนห้องพักเพื่อไม่ต้องผ่านการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม

## 2.2 ค่าความล่าช้าของการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 2.2.1 วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.) จัดเสวนาในหัวข้อ ใบอนุญาต EIA การปฏิรูปสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน (ASTV ผู้จัดการออนไลน์ 2558)

นายไกร ตั้งสง่า ประธานคณะกรรมการสวัสดิการ วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.) กล่าวว่า วสท. ร่วมกับ 15 องค์กรจัดเสวนา เรื่อง “ใบอนุญาต EIA การปฏิรูปสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน” เพื่อสรุปข้อเสนอแนะต่อคณะกรรมการรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.) ในการแก้ปัญหาการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือ EIA ที่ส่งผลกระทบต่อ การดำเนินงานพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ อุตสาหกรรมก่อสร้างและบรรยากาศการลงทุนของประเทศ ภายหลังจากรวบรวมข้อเสนอแนะจาก 15 องค์กรแล้ว จะเสนอไปยัง คสช. ภายใน 2 สัปดาห์ เพื่อให้เข้ามาช่วยแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นมาอย่างยาวนาน

สำหรับ 15 องค์กร ประกอบด้วย วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.), สมาคมสถาปนิกสยามในพระบรมราชูปถัมภ์, สมาคมอสังหาริมทรัพย์ไทย, สมาคมอาคารชุดไทย, สมาคมธุรกิจบ้านจัดสรร, สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย, สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรและสิ่งแวดล้อม (สผ.), การรถไฟแห่งประเทศไทย, การรถไฟฟ้ามหานคร, กรมทางหลวง, กรมทางหลวงชนบท, กรมชลประทาน, กรมที่ดิน, กรมโรงงาน กระทรวงอุตสาหกรรม และกรมโยธาธิการและผังเมือง

นายอัยยณัฐ ถินอภัย ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย กล่าวว่า การจัดทำโครงการต่างๆ ของการทางพิเศษฯ ถือเป็นโครงการที่ช่วยสร้างความเจริญสู่ท้องถิ่น และแก้ปัญหาความเดือดร้อนของประชาชนในการเดินทาง ใช้เส้นทางคมนาคม และภาคเศรษฐกิจ โดยทั่วไปโครงการของการทางพิเศษจะใช้ระยะเวลาในการขอ EIA นานตั้งแต่ 7 เดือน และบางโครงการนานถึง 7 ปี

การพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ล่าช้าส่งผลกระทบต่อประชาชน และความสูญเสียทางเศรษฐกิจ และความล่าช้าอาจทำให้โครงการดังกล่าวไม่ผ่านการพิจารณางบประมาณในการก่อสร้างได้ สร้างความเดือดร้อนต่อประชาชน และภาคธุรกิจที่รอใช้เส้นทางคมนาคมมาอย่างยาวนาน

โดยนายพรนริศ ชวนไชยสิทธิ์ นายกสมาคมอสังหาริมทรัพย์ไทย กล่าวว่า การกระจายอำนาจการพิจารณารายงานฯ สู่ท้องถิ่นเป็นเรื่องที่ดี เพราะจะทำให้การพิจารณาเร็วขึ้น แต่ควรป้องกันการพิจารณาโครงการแบบหละหลวม หรือรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของท้องถิ่น ดังนั้น จึงควรจัดทำคู่มือ กฎระเบียบข้อปฏิบัติ เพื่อเป็นแนวทางประกอบการพิจารณาให้แก่ท้องถิ่น หรือมีการอบรม เพื่อให้มีความรู้ความสามารถก่อนกระจายอำนาจให้ท้องถิ่นเป็นผู้พิจารณา

## 2.2.2 EIA ทูบอสังหา AREA สำรองโครงการหยุดขาย 2557 ปีเดียวเพิ่ม 1 หมื่นหน่วย (ประชาชาติธุรกิจออนไลน์ 2557)

ดร.โสภณ พรโชคชัย ประธานกรรมการบริหาร ศูนย์ข้อมูลวิจัยและประเมินค่าอสังหาริมทรัพย์ไทย บจก.เอเจนซี ฟอร์ เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส กล่าวว่า ผลสำรวจโครงการที่หยุดขาย พบว่าสาเหตุสำคัญคือสถาบันการเงินไม่อำนวยความสะดวกให้ ซึ่งก็เกี่ยวพันกับการขายไม่ออก มีประเด็นที่ต้องจับตามองก็คือ การที่โครงการไม่ผ่านการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA : Environmental Impact Assessment) ซึ่งทำให้ทั้งเจ้าของโครงการ ผู้ซื้อบ้าน ชุมชนและสังคมโดยรวมได้รับผลกระทบและถือเป็นปัญหาที่พบมากขึ้น





### บทที่ 3

#### การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในบทนี้ ผู้วิจัยได้อธิบายความความเป็นมาและความสำคัญของการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนกระบวนการการจัดทำรายงานฯ และการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

- 3.1 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- 3.2 ระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
  - 3.2.1 ความเป็นมาของการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
  - 3.2.2 ความหมายของการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
  - 3.2.3 วัตถุประสงค์ของการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
  - 3.2.4 ประโยชน์ของการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 3.3 รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
  - 3.3.1 หลักการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
  - 3.3.2 ประเภท ขนาดโครงการ และขั้นตอนการเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
  - 3.3.3 สารสำคัญของรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
  - 3.3.4 การเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
  - 3.3.5 เอกสารและหลักฐานที่ต้องนำเสนอ
  - 3.3.6 ผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
  - 3.3.7 คณะกรรมการผู้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
  - 3.3.8 ขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.1 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (บ้นชิต จุลาสัย 2553)

ความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ระบุวัตถุประสงค์ไว้ชัดเจน เพื่อประโยชน์ในการร่วมกันส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมของชาติ กำหนดให้บุคคลอาจมีสิทธิและหน้าที่ดังต่อไปนี้

1. การได้รับทราบข้อมูลและข่าวสารจากทางราชการในเรื่องเกี่ยวกับการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม เว้นแต่ข้อมูลหรือข่าวสารที่ทางราชการถือว่าเป็นความลับ เกี่ยวข้องกับการรักษาความมั่นคงแห่งชาติ หรือเป็นความลับเกี่ยวกับสิทธิส่วนบุคคล สิทธิในทรัพย์สิน หรือสิทธิในทางการค้า หรือกิจการของบุคคลใดที่ได้รับความคุ้มครองตามกฎหมาย
2. การได้รับชดใช้ค่าเสียหาย หรือค่าทดแทนจากรัฐ ในกรณีที่ได้รับ ความเสียหายจากภัยอันตรายที่เกิดจากการแพร่กระจายของมลพิษหรือภาวะมลพิษ อันมีสาเหตุมาจากกิจการหรือโครงการใดที่ริเริ่มสนับสนุนหรือดำเนินการโดยส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจ
3. การร้องเรียนกล่าวโทษผู้กระทำผิดต่อเจ้าหน้าที่พนักงานในกรณีที่ได้พบเห็นการกระทำใดๆ อันเป็นการละเมิด หรือฝ่าฝืนกฎหมายเกี่ยวกับการควบคุมมลพิษหรือการอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติ
4. การให้ความร่วมมือและช่วยเหลือเจ้าหน้าที่พนักงานในการปฏิบัติหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
5. การปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องกับการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัด

ในการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมนั้น จำเป็นต้องมีมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อม เพื่อให้การปฏิบัติขึ้นอยู่กับมาตรฐานเดียวกัน ในพระราชบัญญัตินี้จึงให้คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ มีอำนาจประกาศในราชกิจจานุเบกษา กำหนดมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมในเรื่องต่อไปนี้

1. มาตรฐานคุณภาพน้ำในแม่น้ำลำคลอง หนอง บึง ทะเลสาบ อ่างเก็บน้ำ และแหล่งน้ำสาธารณะอื่นๆ ที่อยู่ภายในผืนแผ่นดิน โดยจำแนกลักษณะการใช้ประโยชน์ บริเวณพื้นที่ลุ่มน้ำในแต่ละพื้นที่
2. มาตรฐานคุณภาพน้ำทะเลชายฝั่งรวมทั้งบริเวณพื้นที่ปากน้ำ
3. มาตรฐานคุณภาพน้ำบาดาล
4. มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

5. มาตรฐานระดับเสียงและความสั่นสะเทือนโดยทั่วไป
6. มาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมในเรื่องอื่นๆ

การกำหนดมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อม จะต้องอาศัยหลักวิชาการ กฎเกณฑ์ และหลักฐานทางวิทยาศาสตร์เป็นพื้นฐาน และจะต้องคำนึงถึงความเป็นไปได้เชิงเศรษฐกิจ สังคม และเทคโนโลยีที่เกี่ยวข้องด้วย ในกรณีที่เห็นสมควรให้คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ มีอำนาจกำหนดมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้สูงกว่ามาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมเป็นพิเศษ สำหรับในเขตอนุรักษ์หรือเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม

### 3.2 ระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.2.1 ความเป็นมาของการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Environmental Impact Assessment : EIA) เป็นเครื่องมืออย่างหนึ่งที่ประเทศพัฒนาแล้ว นำมาใช้ในงานการจัดการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เนื่องจากการพัฒนาย่อมมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและการสูญเสียทรัพยากรธรรมชาติได้ โดยเฉพาะโครงการก่อสร้างขนาดใหญ่ ทั้งของภาครัฐและเอกชน

การเริ่มต้นในต่างประเทศ (บัณฑิต จุลาสัย 2554)

การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีจุดเริ่มต้นในประเทศสหรัฐอเมริกาก่อนที่จะแพร่หลายไปยังประเทศต่างๆ รวมถึงประเทศไทย ทั้งนี้เป็นผลมาจากการขยายตัวทางด้านอุตสาหกรรมที่เพิ่มมากขึ้นอย่างรวดเร็วและกว้างขวาง โดยเฉพาะช่วงหลังสงครามโลกครั้งที่ 2 เกิดโครงการพัฒนาประเภทต่างๆ ขึ้นมากมาย เป็นเหตุให้มีของเสียจากกระบวนการผลิต เช่น สารเคมีและสิ่งเป็นพิษ ทำให้เกิดปัญหาสภาพแวดล้อม ไม่ว่าจะเป็นอากาศ ดิน น้ำ และอื่นๆ ซึ่งเป็นการทำลายหรือทำให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมธรรมชาติและสิ่งมีชีวิต จนทำให้นักธรรมชาติวิทยาหรือนักอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมตระหนักถึงอันตรายต่างๆ ที่เกิดขึ้นจึงเคลื่อนไหวต่อสู้ คัดค้านโครงการต่างๆ รวมทั้งผลักดันให้รัฐออกกฎหมายเพื่อปรับปรุงและป้องกันรักษาสภาพแวดล้อม

แนวคิดในการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว มาเริ่มต้นปฏิบัติในปี พ.ศ.2512 ตามความในกฎหมายว่าด้วยนโยบายและการจัดการสิ่งแวดล้อม (The National Environmental Policy Act หรือ NEPA) ที่มีจุดประสงค์หลักเพื่อปกป้องรักษาทรัพยากรสิ่งแวดล้อมมิให้ถูกทำลายโดยมนุษย์ มีการจัดตั้งองค์กรควบคุมคุณภาพสิ่งแวดล้อม (The Council for Environmental

Quality หรือ CEQ) เพื่อจัดทำนโยบาย แผนงาน และนำมาตรการการป้องกันคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ตามกฎหมายมาบังคับใช้ให้เกิดผลทางปฏิบัติ

จากสาระสำคัญของนโยบายและการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของ NEPA ที่เกี่ยวข้องกับการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากตอนที่ 102 ระบุไว้ว่า ให้ทำการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในทุกโครงการ ที่มีกิจกรรมอันอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในสหรัฐอเมริกาในระยะแรกนั้นเป็นโครงการของรัฐ ได้แก่ เขื่อน ทางหลวง และโรงงานไฟฟ้านิวเคลียร์ จากนั้นจึงมีการปรับปรุงแก้ไขตลอดมาจนถึงปัจจุบัน

จากจุดเริ่มต้นของการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในสหรัฐอเมริกา ทำให้ แนวคิดดังกล่าวแพร่หลายไปในองค์กรและประเทศต่างๆ เช่น องค์การสหประชาชาติ กลุ่มประเทศในเครือ ประชาคมยุโรป รวมทั้งประเทศต่างๆ ทั่วโลก โดยประเทศต่างๆ จะทำการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับโครงการที่มีผลเสียหาย ได้แก่ เขื่อน โรงงานไฟฟ้า เขื่อนแร โรงงานอุตสาหกรรม การพัฒนาชายฝั่งทะเล ทาเรือ ฯลฯ

การเริ่มต้นในประเทศไทย (บัณฑิต จุลาสัย 2554)

ผลจากการเคลื่อนไหวและการตื่นตัวของประเทศต่างๆ ทั่วโลก รวมถึงประเทศไทย ที่เล็งเห็นความสำคัญในการรักษาป้องกันคุณภาพสิ่งแวดล้อมอันเนื่องจากการพัฒนาประเทศ หลายครั้งที่ความเจริญและผลประโยชน์ทางด้านเศรษฐกิจ ก่อให้เกิดผลเสียแก่ทรัพยากรธรรมชาติสิ่งแวดล้อมถูกทำลายจนมีสภาพเสื่อมโทรมอย่างเห็นได้ชัด และเกิดปัญหาอันตรายต่อการเป็นอยู่ของประชาชน รัฐบาลไทยแต่ละยุคสมัยจึงได้กำหนด นโยบายเกี่ยวกับการรักษาและคุ้มครองคุณภาพสิ่งแวดล้อมขึ้น รวมทั้งมีการปรับปรุงเพิ่มเติมและแก้ไขตลอดมา

พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2518 เป็นกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับสิ่งแวดล้อมโดยตรงฉบับแรกของประเทศไทย มีวัตถุประสงค์หลักเพื่อตั้งคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติขึ้นมา กำหนดบทบาทให้เป็นที่ปรึกษาของรัฐบาลในประเด็นปัญหาสิ่งแวดล้อม และตั้งหน่วยงานรองรับคณะกรรมการชุดนี้ คือ สำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ สังกัดสำนักนายกรัฐมนตรี อย่างไรก็ตามในพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าวยังไม่มีการกำหนดให้โครงการใดต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงมีแต่บางโครงการที่จัดทำขึ้นเนื่องจากความสมัครใจ หรือกรณีที่ต้องกู้เงินจากสถาบันต่างประเทศ เช่น เขื่อนขนาดใหญ่ อ่างเก็บน้ำ โรงไฟฟ้า ทาเรือ สนามบินพาณิชย์ เป็นต้น

วิวัฒนาการของการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในประเทศไทย (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2557)

พ.ศ.2519

- พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2518

พ.ศ.2521

- พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 2 พ.ศ.2521

พ.ศ.2522

- พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 3 พ.ศ.2522

พ.ศ.2524

- ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและการพลังงาน เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการที่ต้องมีรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม (มีโครงการต้องจัดทำรายงาน 10 ประเภทโครงการ)

พ.ศ.2527

- กฎกระทรวงฉบับที่2 (พ.ศ.2527) เกี่ยวกับการจดทะเบียนนิติบุคคลผู้มีสิทธิทำรายงาน

พ.ศ.2535

- พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535
- ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการของสวนราชการ รัฐวิสาหกิจหรือเอกชนที่ต้องจัดทำรายงาน จำนวน 2 ฉบับ ทำให้มีโครงการที่เขาขายต้องจัดทำรายงานรวม 19 ประเภท

- ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการระเบียบปฏิบัติและแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ฉบับ

พ.ศ.2539

- ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการของสวนราชการ รัฐวิสาหกิจหรือเอกชนที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 3 (พ.ศ.2539) ซึ่งประกาศเพิ่มเติมโครงการอีก 3 ประเภท ทำให้ปัจจุบันมีโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 22 ประเภท
- ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พ.ศ.2540

- ประกาศใช้รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พ.ศ.2540 ซึ่งได้ให้สิทธิแก่บุคคล ชุมชนท้องถิ่นดั้งเดิม องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในการรักษาจัดการบำรุงรักษาทรัพยากรธรรมชาติไว้ในหลายมาตรา ได้แก่ มาตรา 46, 56, 59, 290 ซึ่งทำให้เกิดความตื่นตัวของประชาชน องค์กรพัฒนาเอกชน ในการปกป้องและรักษาทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

พ.ศ.2543

- ประกาศหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 4 (พ.ศ.2543)
- ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 19 (พ.ศ.2543) เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการในการแต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการที่จัดทำเสนอตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

แวดล้อม ฉบับที่ 4 (พ.ศ.2543) ซึ่งเป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัย โรงพยาบาลหรือสถานพยาบาล อาคารอยู่อาศัยรวมฯ ซึ่งได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วโดยยังมีได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

พ.ศ.2548

- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการ และหลักเกณฑ์ วิธีการที่โครงการหรือกิจการ สามารถขอรับการยกเว้นไม่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

พ.ศ.2552

- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สำหรับโครงการหรือกิจการที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง ทั้งทางด้านคุณภาพสิ่งแวดล้อมทรัพยากรธรรมชาติและสุขภาพ

พ.ศ.2553

- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สำหรับโครงการหรือกิจการที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง ทั้งทางด้านคุณภาพสิ่งแวดล้อมทรัพยากรธรรมชาติและสุขภาพ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2553
- ประกาศสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง การนับระยะเวลาตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สำหรับโครงการหรือกิจการที่อาจก่อให้เกิด

ผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง ทั้งทางด้านคุณภาพสิ่งแวดล้อม ทรัพยากรธรรมชาติและสุขภาพ

- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภท ขนาดและวิธีปฏิบัติ สำหรับโครงการหรือกิจการที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง ทั้งทางด้านคุณภาพสิ่งแวดล้อม ทรัพยากรธรรมชาติและสุขภาพที่ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือเอกชน จะต้องทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดกระบี่
- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต
- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอบ้านลาด และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

พ.ศ.2554

- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สำหรับโครงการหรือกิจการที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง ทั้งทางด้านคุณภาพสิ่งแวดล้อม ทรัพยากรธรรมชาติและสุขภาพ
- การกำหนดประเภทและขนาดโครงการของหน่วยงานของรัฐที่ต้องเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามมติคณะรัฐมนตรีเกี่ยวกับป่าอนุรักษ์เพิ่มเติม (13 กันยายน 2537) และกลไกการดำเนินงานด้านการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการต่างๆ ตามมติคณะรัฐมนตรี



พ.ศ.2555

- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำหรับโครงการหรือกิจการที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรงทั้งทางด้านคุณภาพสิ่งแวดล้อม ทรัพยากรธรรมชาติและสุขภาพ
- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พ.ศ.2556

- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 2 (พ.ศ.2556)
- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 3 (พ.ศ.2556)

พ.ศ.2557

- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 4 (พ.ศ.2557)
- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 5 (พ.ศ.2557)

- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 6 (พ.ศ.2557)

### 3.2.2 ความหมายของการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2557)

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ให้ความหมายของการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Environmental Impact Assessment : EIA) หมายถึง การใช้หลักวิชาการในการทำนายหรือคาดการณ์เกี่ยวกับผลกระทบทั้งในทางบวกและทางลบ ของการดำเนินโครงการพัฒนาที่จะมีต่อสิ่งแวดล้อม ในทุกๆ ด้าน ทั้งทางทรัพยากรธรรมชาติและทางเศรษฐกิจสังคมเพื่อจะได้หาทางป้องกันผลกระทบในทางลบที่เกิดขึ้น ในขณะที่เดียวกันก็มีการใช้ทรัพยากรธรรมชาติซึ่งส่วนใหญ่ไม่สามารถฟื้นกลับมาได้อย่างมีประโยชน์ มีประสิทธิภาพสูงสุดและคุณค่าที่สุด ตลอดจนการเสนอแนะมาตรการในการแก้ไขผลกระทบ (Mitigation Measure) และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (Monitoring Plan) ทั้งในระหว่างการก่อสร้างและดำเนินการโครงการ

### 3.2.3 วัตถุประสงค์ของการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฐาปณีย์ พันธุ์เพชร 2550)

1. เพื่อจำแนก ทำนาย และประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากโครงการ โดยเปรียบเทียบกับสถานะที่ไม่มีโครงการ และเพื่อป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมตั้งแต่ขั้นวางแผนโครงการ ซึ่งจะช่วยลดค่าใช้จ่ายในการแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้นภายหลังการดำเนินโครงการและเพื่อสนับสนุนหลักการพัฒนาทรัพยากรสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน
2. เพื่อให้มีการนำปัจจัยทางด้านสิ่งแวดล้อมมาช่วยในการวางแผนโครงการ และตัดสินใจดำเนินโครงการ

### 3.2.4 ประโยชน์ของการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฐาปณีย์ พันธุ์เพชร 2550)

1. สามารถใช้ในการวางแผนการใช้อย่างมีประสิทธิภาพและจะช่วยให้การมองปัญหาต่างๆ ได้กว้างขวางมากขึ้นกว่าเดิมที่มองเพียงผลประโยชน์ทาง

เศรษฐกิจเป็นประเด็นหลัก อันก่อให้เกิดความเชื่อมโยงโทรมแก่ทรัพยากรธรรมชาติตามมา

2. ช่วยพิจารณาผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมและความรุนแรงจากการพัฒนาโครงการ เพื่อให้ผู้ประกอบการสามารถหามาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นนั้น อย่างเหมาะสมก่อนดำเนินการ
3. สามารถแน่ใจว่าใดคาดการณ์ประเด็นปัญหาสำคัญอันเกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ โดยเลือกมาตรการที่เป็นไปได้ในทางปฏิบัติและค่าใช้จ่ายน้อย
4. ช่วยเป็นข้อมูลสนับสนุนการตัดสินใจในการลงทุนหรือพัฒนาโครงการ การเตรียมแผนงาน แผนการเงินในการจัดการสิ่งแวดล้อมและสามารถใช้ผลการศึกษาเป็นข้อมูลที่จะให้ความกระจ่างต่อสาธารณะชนและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อป้องกันความขัดแย้งของการใช้ทรัพยากร
5. แนวทางกำหนดแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่างๆ ทั้งที่เกิดขึ้นภายหลังใด
6. เป็นหลักประกันในการใช้ทรัพยากรที่ยาวนาน (long-term sustainable development)

### 3.3 รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.3.1 หลักการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฐานปณีย์ พันธุ์เพชร 2550)

การจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นการศึกษา

1. ผลกระทบของกิจกรรมที่จะเกิดขึ้นอันอาจส่งผลกระทบต่อสภาพสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร บริเวณพื้นที่โครงการพัฒนาและรอบโครงการ ทั้งในลักษณะของผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อ สิ่งมีชีวิต ไม่มีชีวิต ในธรรมชาติและรอบตัวมนุษย์ ทั้งในระยะสั้นและระยะยาว
2. การจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต้องศึกษาข้อมูลหลายด้าน เช่น พืช สัตว์ ดิน น้ำ อากาศ สุขภาพอนามัยของมนุษย์ การจ้างงานและอื่นๆ
3. การศึกษาจะต้องมีประเด็นและระดับความละเอียดของการศึกษาแตกต่างกันไปขึ้นอยู่กับ ลักษณะและที่ตั้งโครงการเป็นสำคัญ

4. การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นการศึกษาเฉพาะกรณี เพื่อใช้สำหรับการตัดสินใจ พัฒนาโครงการใดโครงการหนึ่ง
5. การจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมนับเป็นงานทางเทคนิค ซึ่งอยู่บนพื้นฐาน ของการคาดการณ์ถึงความเปลี่ยนแปลงที่อาจจะเกิดขึ้นตามหลักวิชาการ คือ จะต้องชี้ให้เห็นถึงผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสิ่งแวดล้อมและทรัพยากรต่างๆ อย่างชัดเจนและจะต้องเสนอ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้อย่างเหมาะสม
6. ประการสำคัญรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมควรมีลักษณะเป็นเอกสารที่มีความถูกต้องชัดเจนและเข้าใจง่าย อย่างไรก็ตามต้องมีการเสนอวิธีการศึกษาและรายละเอียดทาง วิชาการประกอบการอ้างอิงไว้ในรายงานฯ อย่างสมบูรณ์เพียงพอต่อการพิจารณาด้วย

นอกจากนี้ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมยังควรต้องมีการเสนอทางเลือก เช่น ทางเลือกสำหรับที่ตั้งโครงการ ทางเลือกสำหรับการดำเนินการที่มีมลพิษน้อยกว่า เพื่อช่วยในการตัดสินใจดำเนินโครงการ ข้อมูลเปรียบเทียบทางด้านเงินลงทุนกับประโยชน์ที่ได้รับจากโครงการ ข้อมูลเปรียบเทียบทางด้านเงิน ลงทุนกับประโยชน์ที่ได้รับจากโครงการ และผลที่ได้จากการศึกษา และจัดทำรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องนำไปผนวกเป็นปัจจัยรวมในการ ออกแบบระบบป้องกันและควบคุมมลพิษ ตลอดจนระบบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้ล่วงหน้าอย่างเหมาะสมก่อนที่จะดำเนินโครงการ

นอกจากหลักการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวข้างต้นแล้ว การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะมีประสิทธิภาพในการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและตัดสินใจที่ดีได้นั้น ขึ้นอยู่กับกลไกที่สำคัญ ดังนี้

1. ผู้ที่มีอำนาจตัดสินใจหรือผู้มีอำนาจอนุญาตโครงการ ต้องได้พิจารณาอย่างรอบคอบว่าโครงการนั้นๆ จะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่รุนแรงหรือไม่ และจะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมได้อย่างไร ดังนั้นผู้ที่มีอำนาจตัดสินใจหรือผู้มีอำนาจอนุญาตโครงการ จะต้องมีความรู้และประสบการณ์มากเพียงพอที่จะวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมนั้นได้ พร้อมทั้งสามารถประเมินคุณประโยชน์และโทษที่ประชาชนจะได้รับจากการเกิดขึ้นของโครงการ นั้นๆ ได้
2. ประชาชนต้องได้รับข้อมูลและรายละเอียดที่เกี่ยวข้องกับโครงการที่ถูกต้องจากทุกฝ่าย และประชาชนต้องมีส่วนร่วมในการพิจารณา ตัดสินใจเกี่ยวกับการ

อนุญาตโครงการตลอดทั้งขบวนการ รวมถึงการตัดสินใจในการบัญญัติของกฎหมายที่อาจมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้วย

3. กฎหมายที่เกี่ยวข้องของการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและการอนุญาตโครงการ จะต้องมีสภาพบังคับครอบคลุมทุกหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ทั้งการลงโทษเมื่อมีการละเมิด ฝ่าฝืนกฎหมายนั้นๆ และการบังคับให้ปฏิบัติตามการตัดสินใจของผู้พิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (จารย์ นิมิตศิริวัฒน์ 2550)

### 3.3.2 ประเภท ขนาดโครงการ และขั้นตอนการเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

เพื่อให้การเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนด อยู่บนหลักเกณฑ์วิธีการ และแนวทางในการปฏิบัติเดียวกัน จึงได้มีประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เกี่ยวกับเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการระเบียบปฏิบัติ และแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และเรื่องกำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการของสว่นราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (บัณฑิต จุลาสัย 2554)

ประกอบด้วย ประกาศกระทรวงฯ เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2535 มีการแก้ไขเพิ่มเติม เมื่อวันที่ 9 กันยายน 2535 จนถึงปัจจุบัน มีประกาศแล้ว 6 ฉบับ คือ ฉบับที่ 1 ประกาศเมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2535 แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ 2 เมื่อวันที่ 9 กันยายน 2535 ฉบับที่ 3 เมื่อวันที่ 22 มกราคม 2539 ฉบับที่ 4 เมื่อวันที่ 19 มิถุนายน 2543 ฉบับที่ 5 เมื่อวันที่ 31 สิงหาคม 2552

ต่อมาเมื่อ 20 มิถุนายน 2555 มีการประกาศยกเลิกทั้ง 5 ฉบับ และประกาศกระทรวงฯ ใหม่กำหนดประเภทและขนาดโครงการ ที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และเสนอความเห็นชอบ รวมทั้งสิ้น 35 ประเภทโครงการ สำหรับประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายควบคุมอาคารควบคุมอาคาร มีข้อกำหนด ขนาดโครงการที่เขาขายต้องจัดทำรายงานฯ และมีขั้นตอนในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ดังนี้

ขนาด

มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป

### ขั้นตอน

กรณีโครงการหรือกิจสวนของราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือโครงการร่วมกับเอกชนซึ่งต้องขอรับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี ให้เสนอรายงานในชั้นก่อนขออนุมัติต่อคณะรัฐมนตรี

กรณีโครงการหรือกิจการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ ซึ่งไม่ต้องเสนอขอรับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี ให้เสนอรายงานในชั้นขออนุมัติงบประมาณหรือก่อนดำเนินการก่อสร้าง แล้วแต่กรณี

#### กรณีโครงการเอกชน

กรณีโครงการอยู่ในเขตท้องที่ซึ่งมีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ให้เสนอรายงานฯ ในชั้นตอนขออนุญาตก่อสร้าง ขอขยาย ขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร หรือใช้วิธีแจ้งต่อเจ้าหน้าที่พนักงานท้องถิ่นตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารโดยไม่มียื่นขอรับใบอนุญาต ให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในขั้นตอนการแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น และขั้นตอนจดทะเบียนอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

กรณีโครงการที่อยู่นอกเขตท้องที่ซึ่งมีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในชั้นของจดทะเบียนอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด (บัณฑิต จุลาสัย 2554)

### 3.3.3 สารสำคัญของรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ผู้ขออนุญาตจะต้องเสนอเพื่อขอความเห็นชอบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วยสาระสำคัญๆ ดังนี้

#### รายงานฉบับย่อ (Executive Summary) (บัณฑิต จุลาสัย 2554)

รายงานสรุปเฉพาะประเด็นสำคัญของสวนต่างๆ ที่ได้เสนอไว้ในรายงานหลัก เพื่อใช้ประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการผู้พิจารณารายงาน จึงมีความสำคัญและจะต้องถูกต้องชัดเจน มีความสมบูรณ์และเข้าใจได้ง่าย นอกจากนี้ รายงานฉบับย่อนี้กระทรวงฯ อาจนำไปใช้เป็นเอกสารสำหรับให้บุคคลทั่วไปได้รับทราบตามมาตร 6 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 โดยทั่วไปสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดให้ผู้ขออนุญาต จัดส่งให้ไม่น้อยกว่า 15 ฉบับ

รายงานฉบับหลัก (Main Report) (บันทึก จุฬาลงกรณ์ 2554)

รายงานฉบับสมบูรณ์ มีประเด็นสำคัญในสวนต่างๆ ที่จะต้องมีรายละเอียดถูกต้อง ครบถ้วนประกอบด้วยสาระสำคัญ ดังนี้

1. สวนหน้าของรายงาน
  - 1.1. ปกหน้าและปกในของรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เป็นไปตามรูปแบบที่กำหนดไว้
  - 1.2. หนังสือรับรองการจัดทำรายงานบัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงาน
  - 1.3. สำเนาใบอนุญาตเพนผู้มีสิทธิทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. บทนำ
  - 2.1. ความเป็นมาของโครงการ
  - 2.2. การดำเนินงานของโครงการตั้งแต่เริ่มดำเนินการ จนกระทั่งการก่อสร้างแล้วเสร็จและเริ่มการใชประโยชน์โครงการ
  - 2.3. วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงานฯ
  - 2.4. ขอบเขตการศึกษา วิธีการศึกษา ประเด็นการศึกษา และพื้นที่ทำการศึกษา
3. รายละเอียดโครงการ ประกอบด้วย ความเป็นมาของโครงการ ประเภท ขนาด รูปแบบทางสถาปัตยกรรม และความสูงของโครงการ พร้อมกิจกรรมที่เกี่ยวข้อง ที่ตั้งของโครงการ ขนาดพื้นที่โครงการ สภาพแวดล้อมโดยรอบ และระบบสาธารณูปโภค
4. สภาพสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน อธิบายสภาพแวดล้อมและสภาพปัญหา พร้อมทั้งระบุความสามารถในการให้บริการหรือรับรองในประเด็นการกำจัดมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ระบบระบายน้ำ การคมนาคมขนส่ง การใช้ที่ดิน ฯลฯ ตลอดจนการให้เสนอแผนการใช้ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมือง กฎหมาย หรือข้อบังคับเฉพาะพื้นที่ รวมทั้งระบุระยะห่างจากโครงการกับแนวขอบเขตพื้นที่ตามกฎหมายกำหนด
5. ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ
  - 5.1. ให้ทำการเสนอรายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อม อันเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้างและดำเนินกิจการในหัวข้อต่อไปนี้

- 5.2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ อากาศ เสียงและการสั่นสะเทือน น้ำผิวดิน น้ำใต้ดิน เป็นต้น
- 5.3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ โดยอธิบายผลกระทบต่อระบบนิเวศน์ต่างๆ ของสิ่งมีชีวิตที่อาศัยอยู่ในน้ำและชายฝั่ง ป่าไม้ อุทยานแห่งชาติ เป็นต้น
- 5.4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ โดยการประเมินผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมและชุมชนบริเวณใกล้เคียง เกี่ยวกับคุณภาพและปริมาณการใช้น้ำ การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย การใช้ไฟฟ้า การคมนาคม อาชีวอนามัย และความปลอดภัย โดยอธิบายรายละเอียดข้อมูลในส่วนที่สำคัญ
6. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและการชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น เสนอมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจมีต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาความเป็นไปได้ในทางปฏิบัติ โดยแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับวิธีการดำเนินการ สถานที่ ระยะเวลา และค่าใช้จ่าย ในกรณีที่มีความเสียหายที่ไม่อาจหลีกเลี่ยงได้ ให้เสนอแผนการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น
7. มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- 7.1. อธิบายเกี่ยวกับแผนงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เพื่อตรวจสอบยืนยันประสิทธิผลของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำหรับการติดตามตรวจสอบระดับคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีรายละเอียดดังนี้
- ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ
  - จุดเก็บตัวอย่าง
  - วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์
  - ความถี่ของการตรวจวัดหรือเก็บตัวอย่าง
  - ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ
  - ผู้รับผิดชอบ
- 7.2. เสนอรูปแบบของการรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบที่ต้องส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



## 8. ภาคผนวก

นอกจากนี้ในกรณีที่ทางเลือกของโครงการทำให้เกิดการสูญเสียทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ ของมนุษย์อย่างรุนแรง จะต้องมีการพิจารณาทางเลือกอื่นๆ ซึ่งทางเลือกของโครงการอาจเป็นที่ตั้งโครงการกิจกรรม หรือองค์ประกอบของโครงการ ตลอดจนการเลือกให้วัสดุและวิธีการก่อสร้าง หรือวิธีการในการดำเนินการ พร้อมทั้งให้เปรียบเทียบผลดีและผลเสียต่างๆ อันเนื่องจากทางเลือกเหล่านั้น เพื่อให้โครงการดำเนินการโดยมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดและอยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้

ทั้งนี้ ผู้ขออนุญาตต้องเสนอรายงานหลักต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมไม่น้อยกว่า 15 ฉบับ

ตารางที่ 3.1 แสดงตัวอย่างรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (บัณฑิต จุลาสัย 2554)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			

### 3.3.4 การเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

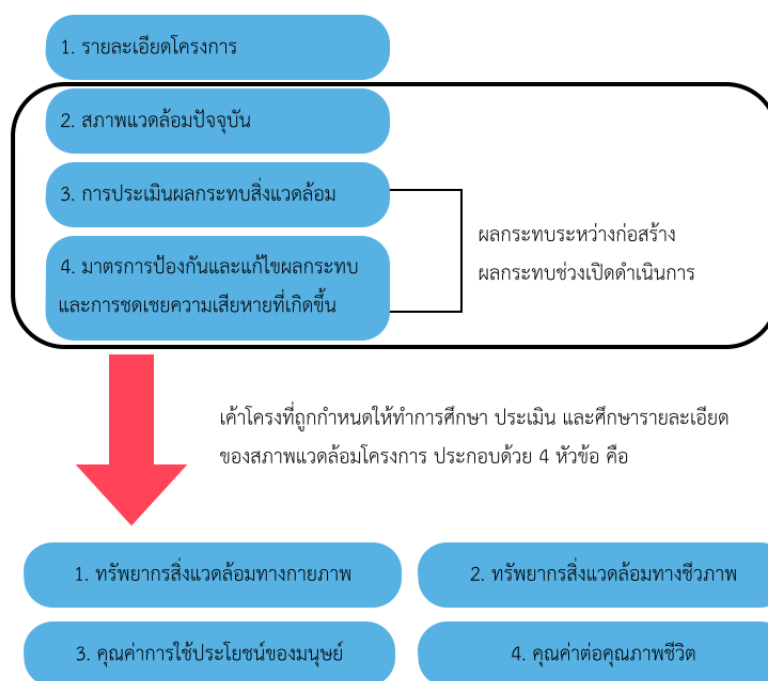
จะต้องเสนอรายงานฉบับย่อ (Executive Summary) และรายงานฉบับหลัก (Main Report) ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด และเพื่อให้การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมมีความถูกต้องครบถ้วน จะต้องต้องมีข้อมูลต่างๆ เพื่อประกอบการวิเคราะห์และเสนอมาตรการแนวทางการป้องกันลด และแก้ไขความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้

หัวข้อที่ถูกระบุให้ทำการศึกษา ประเมิน และศึกษารายละเอียดของสภาพแวดล้อมโครงการ ประกอบด้วย 4 หัวข้อ คือ

1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านกายภาพ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

ดังแสดงในแผนภูมิที่ 3-1

แผนภูมิที่ 3.1 แสดงการประเมินผลกระทบ การกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและการชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น มีสาระสำคัญ และเค้าโครงที่ถูกระบุให้ทำการศึกษา ประเมิน และศึกษารายละเอียดของสภาพแวดล้อมโครงการ โดยมีรายละเอียด ดังนี้



1. รายละเอียดโครงการ ข้อมูลแสดงรายละเอียดต่างๆ ประกอบด้วยประเภทและขนาดของโครงการ สถานที่ตั้งของโครงการ รูปแบบอาคาร ภูมิสถาปัตยกรรม โครงสร้าง ระยะทาง ระยะร่นของโครงการ การดำเนินงานของโครงการ ขั้นตอนการก่อสร้าง ระบบสาธารณูปโภค ทั้งน้ำเสีย น้ำใช้ การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย การระบายอากาศ การจราจร การป้องกันอัคคีภัย การใช้พลังงานไฟฟ้า สภาพเศรษฐกิจ การลงทุนของโครงการ รวมทั้งจำนวนพนักงาน
2. สภาพแวดล้อมปัจจุบัน ข้อมูลระบุรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ ทั้งในบริเวณที่ตั้งโครงการและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ตลอดจนบริเวณที่อาจได้รับผลกระทบ ประกอบด้วยรายละเอียดเกี่ยวกับ
  - 2.1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านกายภาพ ได้แก่ ลักษณะของภูมิประเทศ ความสูง ความลาดชันของพื้นที่ ลักษณะ ประเภท และคุณสมบัติของดิน ภูมิอากาศ ทิศทางลม ปริมาณน้ำฝน ทรัพยากรน้ำทั้งน้ำผิวดินและใต้ดิน
  - 2.2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ ได้แก่ ระบบนิเวศที่สำคัญต่างๆ ในพื้นที่โครงการทั้งบนบกและในน้ำ หรือกรณีของสิ่งมีชีวิตที่หายาก ที่อาจได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการ
  - 2.3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ได้แก่ ในเรื่องของสาธารณูปโภคต่างๆ เช่น น้ำใช้ น้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย เสียง พลังงานและไฟฟ้า การจราจร ลักษณะของการใช้ที่ดิน และการป้องกันอัคคีภัย
  - 2.4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ได้แก่ เรื่องของสังคม เศรษฐกิจ การสาธารณสุข วัฒนธรรม และสุนทรียภาพ
3. การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องทำการประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จากการดำเนินโครงการทั้งทางบวกและทางลบในทั้ง 4 หัวข้อ เช่นเดียวกับรายละเอียด ของสภาพแวดล้อมปัจจุบัน โดยจะต้องแยกผลกระทบในช่วงระหว่างการก่อสร้างและ ช่วงเปิดดำเนินการด้วย
4. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและการชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น เป็นผลเนื่องจากการศึกษาและประเมินผลกระทบ โดยมาตรการที่ผู้ชำนาญการเสนอมาในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมนั้น จะต้องระบุและแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบอย่างชัดเจนว่า ขอเสนอตั้งกล่าวทั้งหมดถือเป็นข้อเสนอของเจ้าของโครงการซึ่งต้องนำไปปฏิบัติด้วย โดยให้เสนอมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบที่อาจมีต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมหรือคุณค่าต่างๆ ตามทั้ง 4 หัวข้อ รวมทั้งพิจารณาความเป็นไปได้

ในทางปฏิบัติ ไทระบุรายละเอียดเกี่ยวกับวิธีการดำเนินการ สถานที่ ระยะเวลา และค่าใช้จ่ายโดยประมาณประกอบ โดยพิจารณาแยกเป็น มาตรการระหว่างก่อสร้างและเปิดดำเนินการ ทั้งนี้ให้สรุปมาตรการป้องกันแก๊สและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรูปแบบตาราง พร้อมทั้งให้สรุปขอปฏิบัติ เช่น การควบคุม การเตรียมอุปกรณ์สำรองในการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบป้องกันอัคคีภัย การคมนาคมขนส่ง การกำจัดมูลฝอย เป็นต้น ในกรณีที่มีความเสียหายที่ไม่อาจหลีกเลี่ยงได้ ให้เสนอแผนการชดเชยความเสียหายนั้น เพื่อพิจารณามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของโครงการ ว่าถูกต้องเหมาะสมกับระดับการก่อให้เกิดปัญหาหรือไม่

### 3.3.5 เอกสารและหลักฐานที่ต้องนำเสนอ

1. รายงานฉบับย่อ จำนวนไม่น้อยกว่า 15 ฉบับ
2. รายงานฉบับหลัก จำนวนไม่น้อยกว่า 15 ฉบับ
3. ปกหนาและปกในของรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด
4. หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ และบัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด
5. สำเนาใบอนุญาตผู้มีสิทธิทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.3.6 ผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องทำโดยผู้ที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้มีสิทธิทำรายงานฯ โดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นหน่วยงานที่รับผิดชอบในการพิจารณาอนุญาตผู้มีสิทธิทำรายงานฯ ซึ่งเป็นการดำเนินงานโดยอาศัยกฎกระทรวง ฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2527) ออกตามความในมาตรา 19 และมาตรา 28 แห่ง พ.ร.บ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2518 ที่ได้กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไขการขอและออกใบอนุญาตฯ ให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่ 13 ธันวาคม 2527 เป็นต้นมาจนปัจจุบัน (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2555) ทั้งนี้ นิติบุคคลผู้มีสิทธิทำรายงานฯ ที่จดทะเบียนแล้วมีจำนวนทั้งสิ้น 72 แห่ง (ณ วันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2558)

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 19 วรรคสาม และมาตรา 28 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2518 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติส่งเสริมและ

รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2521 ซึ่งได้มีการแก้ไขในกฎกระทรวงฉบับที่ 3 (พ.ศ.2529) ออกตามความพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและพลังงาน ออกกฎกระทรวงเกี่ยวกับผู้มีสิทธิจัดทำรายงานฯ ไว้ดังนี้

ผู้มีสิทธิขอรับใบอนุญาตทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฐานันท์ พันธ์เพชร 2550) ได้แก่

1. สถาบันระดับอุดมศึกษาหรือสถาบันวิจัยซึ่งมีฐานะเป็นนิติบุคคลตามกฎหมายไทย
2. นิติบุคคลซึ่งได้จดทะเบียนตามกฎหมายไทย
  - ห้างหุ้นส่วนจำกัดที่ผู้เป็นหุ้นส่วนทั้งหมดต้องมีสัญชาติไทย
  - ห้างหุ้นส่วนจำกัดที่ผู้เป็นหุ้นส่วนจำพวกไม่จำกัดความรับผิดชอบทั้งหมดต้องมีสัญชาติไทย และทุนของห้างหุ้นส่วนจำกัดนั้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 51 ต้องเป็นของผู้เป็นหุ้นส่วน ซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาและมีสัญชาติไทย
  - บริษัทจำกัด ที่กรรมการบริษัทจำนวนไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งต้องมีสัญชาติไทย และทุนของบริษัทจำกัดนั้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 51 ต้องเป็นผู้ถือหุ้น ซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาและมีสัญชาติไทย
3. นิติบุคคล ซึ่งได้รับจดทะเบียนตามกฎหมายต่างประเทศ แต่นิติบุคคลดังกล่าว ต้องมีนิติบุคคล (1) หรือ (2) ซึ่งได้รับใบอนุญาตเป็นผู้มีสิทธิทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเข้าร่วมในการทำรายงานด้วย
4. รัฐวิสาหกิจ ซึ่งมีกฎหมายเฉพาะจัดตั้งขึ้นเฉพาะแต่ในกิจการของรัฐวิสาหกิจนั้น
5. สภาการเหมืองแร่ ตามกฎหมายว่าด้วยสภาการเหมืองแร่เฉพาะแต่ในกิจการของสมาชิก

ผู้มีสิทธิขอรับใบอนุญาตทำรายงานฯ ตาม (1) และ (2) ต้องมีสำนักงานใหญ่หรือที่ทำการในราชอาณาจักร สำหรับนิติบุคคลตาม (2) และ (3) ต้องมีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบธุรกิจเกี่ยวกับการศึกษาวิจัยและให้คำปรึกษาทางวิชาการด้วย

ผู้มีสิทธิขอรับใบอนุญาตทำรายงานฯ ตามวรรคหนึ่งต้องไม่เคยถูกเพิกถอนใบอนุญาต เว้นแต่ระยะเวลาได้ล่วงพ้นไปแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ถูกลงโทษเพิกถอนใบอนุญาต

การขอรับใบอนุญาตผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันแก้ไขผล กระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ชรัช รุ่งทวิวุฒติ 2548)

ใ้ยื่นคำขอต่อเลขาธิการคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ หรือผู้ซึ่งเลขาธิการคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติมอบหมาย พร้อมด้วยหลักฐานและระบุชื่อ อายุ ที่อยู่ การศึกษาและประสบการณ์เกี่ยวกับการปฏิบัติงานการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมของผู้ชำนาญการ และเจ้าหน้าที่ ซึ่งผู้ได้รับอนุญาตต้องจัดใหม่ตลอดระยะเวลาที่ได้รับเป็นผู้มีสิทธิทำรายงาน

1. ผู้ชำนาญการอย่างน้อย 1 คน ซึ่งอยู่ประจำเพื่อทำหน้าที่รับผิดชอบในการทำงาน โดนผู้ชำนาญการดังกล่าวต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

- สำเร็จการศึกษาอย่างต่ำในระดับอุดมศึกษาหรือเทียบเท่าในหนึ่งวิชาใด หรือสาขาหนึ่งสาขา
- วิชาวิทยาศาสตร์ สาขาสิ่งแวดล้อมนิเวศวิทยา หรือสุขภาพ
- วิชาวิศวกรรมศาสตร์ สาขาสิ่งแวดล้อมหรือสุขภาพ
- วิชาเศรษฐศาสตร์ สาขาเศรษฐศาสตร์สิ่งแวดล้อม
- มีประสบการณ์เกี่ยวกับการปฏิบัติงานการส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อม ตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติกำหนด
- ไม่เคยมีส่วนร่วมในการทำรายงานในส่วนที่เป็นเท็จ เว้นแต่ระยะเวลาได้ล่วงพ้นไปแล้วไม่น้อยกว่าสามปี นับตั้งแต่วันที่ผู้ได้รับใบอนุญาตซึ่งตนเคยเป็นผู้มีส่วนร่วมในการทำรายงานในส่วนที่เป็นเท็จถูกสั่งเพิกถอน ใบอนุญาต

2. เจ้าหน้าที่อย่างน้อย 3 คน ซึ่งอยู่ประจำเพื่อรวมในการทำรายงาน โดนเจ้าหน้าที่ ดังกล่าวต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

- สำเร็จการศึกษาอย่างต่ำในระดับอุดมศึกษาหรือเทียบเท่าในวิชาวิทยาศาสตร์ วิศวกรรมศาสตร์ หรือสังคมศาสตร์

- ไม่เคยมีส่วนร่วมในการทำรายงานในสวนที่เป็นเท็จ เว้นแต่ระยะเวลาใด ล่วงพ้นไปแล้วไม่น้อยกว่าสามปีนับแต่วันที่ผู้ได้รับใบอนุญาตซึ่งตนเคยเป็นผู้มีส่วนร่วมในการทำรายงานในสวนที่เป็นเท็จถูกสั่งเพิกถอนใบอนุญาต

โดยทั่วไปผู้ชำนาญการในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องเป็นผู้ที่ตรวจสอบวิธีการวิเคราะห์ มาตรฐานการควบคุมและป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรฐานการ ติดตามตรวจสอบให้ได้ตามมาตรฐานที่หน่วยงานรับผิดชอบได้กำหนด รวมถึงต้องสามารถอธิบายและชี้แจงต่อ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานฯ ได้อย่างละเอียดและถูกต้อง

หน้าที่ของผู้รับใบอนุญาตฯ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2555)

1. ต้องมีจรรยาบรรณในวิชาชีพการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ไม่จัดทำรายงานฯ ด้วยความประมาทเลินเล่อ จนอาจเป็นเหตุให้ทางราชการได้รับความเสียหาย
3. ไม่จัดทำรายงานฯ อันเป็นเท็จ
4. ไม่ยินยอมให้ผู้ชำนาญการหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ได้รับใบอนุญาตอื่น ซึ่งถูกเพิกถอนใบอนุญาตจัดทำรายงานฯ อันเป็นเท็จหรือมีส่วนร่วมในการทำ รายงานที่เป็นเท็จมาทำรายงานฯ
5. จัดให้มีผู้ชำนาญการและเจ้าหน้าที่ประจำตามที่กำหนดในกรณีที่ได้รับใบอนุญาตเปลี่ยนแปลงผู้ชำนาญการหรือเจ้าหน้าที่ ให้ได้รับใบอนุญาตแจ้งการเปลี่ยนแปลง เป็นหนังสือภายใน 90 วัน นับแต่วันที่ ได้มีการเปลี่ยนแปลงผู้ชำนาญการหรือเจ้าหน้าที่นั้น (หากแจ้งช้ากว่า ระยะเวลาที่กำหนด 2 ครั้ง จะถูกเพิกถอนใบอนุญาต)
6. จัดหาผู้เชี่ยวชาญเฉพาะสาขาเพื่อร่วมจัดทำรายงานฯ ตามแนวทางของสำนักงานฯ

7. ไมฝ้าฝนกฎกระทรวง ฉบับที่ 2 (พ.ศ.2527) และไมฝ้าฝนเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในใบอนุญาต
8. สงรายงานสถานภาพอยู่ประจำของผู้ชำนาญการและเจ้าหน้าที่ประจำทุก 6 เดือน
9. กรณีที่ใบอนุญาตเดิมจะหมดอายุ ใหยื่นเรื่องขอใบอนุญาตใหม่อย่างน้อย 3 เดือน ก่อนหมดอายุใบอนุญาต

### 3.3.7 คณะกรรมการผู้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2557)

การแต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ใหเป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติกำหนด ซึ่งประกอบด้วยผู้ทรงคุณวุฒิหรือผู้เชี่ยวชาญในสาขาวิชาต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง และจะต้องมีเจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายสำหรับโครงการหรือกิจการนั้นๆ หรือผู้แทนร่วมเป็นกรรมการอยู่ด้วย (มาตรา 48 ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ 2535)

จากประกาศกระทรวงฯ เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดและโครงการหรือกิจการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 6 (พ.ศ.2555) ได้แบ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ออกเป็น 9 คณะ ดังนี้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2557)

1. คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านเหมืองแร่
2. คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านพัฒนาปิโตรเลียม
3. คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอุตสาหกรรมกลั่นน้ำมัน ปิโตรเลียม ปิโตรเคมี และแยกหรือแปรสภาพก๊าซธรรมชาติ
4. คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอุตสาหกรรมและระบบสาธารณูปโภคที่สนับสนุน
5. คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน



6. คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโรงไฟฟ้าพลังงานความร้อน
7. คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงสร้างพื้นฐานทางบกและอากาศ
8. คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงสร้างพื้นฐานทางน้ำ
9. คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านพัฒนาแหล่งน้ำ

สำหรับคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน เมืองค์ประกอบดังต่อไปนี้

1. เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผน เป็นประธานกรรมการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
2. เจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายสำหรับ เป็นกรรมการโครงการหรือกิจการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือผู้แทน
3. ผู้ทรงคุณวุฒิหรือผู้เชี่ยวชาญ ไม่เกิน 9 คน ซึ่ง เป็นกรรมการคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติแต่งตั้งจากผู้มีความรู้ ความเชี่ยวชาญ มีผลงานและประสบการณ์ที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ทางชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ หรือคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต
4. เจ้าหน้าที่สำนักงานนโยบายและแผน เป็นเลขานุการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

คณะกรรมการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมืองค์ประกอบ 3 ส่วนหลัก คือ เจ้าหน้าที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม คณะกรรมการผู้ชำนาญการผู้ทรงคุณวุฒิเฉพาะด้าน และคณะกรรมการตัวแทนจากหน่วยงานราชการ โดยคณะกรรมการแต่ละส่วนมีหน้าที่และองค์ประกอบดังต่อไปนี้

1. เจ้าหน้าที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประธานและเลขานุการการประชุมพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม หัวหน้ากลุ่มโครงการบริการชุมชนและที่ปรึกษา กอวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อมสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
2. คณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิหรือผู้ชำนาญการเฉพาะด้าน เป็นคณะกรรมการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วยผู้ชำนาญ 9 ด้าน ได้แก่ ด้านสุนทรียภาพ ด้านผังเมืองและการใช้ที่ดิน ด้านการจัดการน้ำเสีย ด้านวิศวกรรมจราจร ด้านการจัดการมลพิษสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการสิ่งแวดล้อม ด้านกฎหมายสิ่งแวดล้อม ด้านสุขภาพและอนามัย ด้านสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน
3. คณะกรรมการตัวแทนจากหน่วยงานราชการ เป็นคณะกรรมการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วยตัวแทนจากหน่วยงานราชการ 7 หน่วย คือ ผู้แทนกรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม ผู้แทนกรมโยธาธิการและผังเมือง ผู้แทนสำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข ผู้แทนกรมที่ดิน ผู้แทนกรุงเทพมหานคร ผู้แทนราชการส่วนท้องถิ่น ผู้แทนกรมควบคุมมลพิษ

#### หน้าที่ของคณะกรรมการ

1. พิจารณาให้ความเห็นกับรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งในส่วนที่เป็นโครงการหรือกิจการซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตจากทางราชการตามกฎหมายโครงการหรือกิจการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือโครงการร่วมกับเอกชน ที่ออกตามมาตรา 46 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ทั้งนี้ ในกรณีโครงการหรือกิจการซึ่งต้องได้รับอนุญาตจากทางราชการตามกฎหมายให้ดำเนินการตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในมาตรา 49 ส่วนในกรณีที่เป็นโครงการหรือกิจการส่วนของราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือโครงการร่วมกับเอกชน ซึ่งต้องเสนอขอรับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรีให้ดำเนินการตามมาตรา 47 แห่งพระราชบัญญัติฉบับเดียวกัน

2. สั่งให้ผู้มีสิทธิทำรายงานหรือเจ้าของโครงการ แก้ไขเพิ่มเติม หรือจัดทำรายงานใหม่ทั้งฉบับ ตามแนวทางหรือรายละเอียดที่กำหนดไว้
3. พิจารณาให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติม หรือจัดทำรายงานใหม่ ทั้งในส่วนที่เป็นโครงการหรือกิจการซึ่งต้องได้รับอนุญาตจากทางราชการตามกฎหมาย โครงการหรือกิจการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือโครงการร่วมกับเอกชน ที่ออกตามมาตรา 46 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ทั้งนี้ ในกรณีโครงการหรือกิจการซึ่งต้องได้รับอนุญาตจากทางราชการตามกฎหมาย ให้ดำเนินการตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในมาตรา 49 ส่วนในกรณีที่เป็นโครงการหรือกิจการส่วนของราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือโครงการร่วมกับเอกชน ซึ่งต้องเสนอขอรับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรีให้ดำเนินการตามมาตรา 47 แห่งพระราชบัญญัติฉบับเดียวกัน
4. พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำหรับโครงการหรือกิจการส่วนของราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือโครงการร่วมกับเอกชน ที่ไม่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานตามมาตรา 46 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 แต่เป็นไปตามมติหรือตามนโยบายของรัฐบาล
5. ตรวจสอบที่ตั้งโครงการที่เสนอรายงาน หรืออาจมอบหมายเจ้าหน้าที่ในสังกัดสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตรวจสอบความเหมาะสม
6. อาจเชิญบุคคลใดที่เกี่ยวข้องมาให้ข้อเท็จจริง คำอธิบาย ความเห็น หรือคำแนะนำทางวิชาการได้เมื่อเห็นสมควร รวมทั้งการขอความร่วมมือจากบุคคลใด เพื่อให้ได้มาซึ่งข้อเท็จจริง หรือเพื่อสำรวจกิจกรรมใดๆ ที่อาจมีผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม
7. ให้ความเห็นหรือข้อเสนอแนะเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ คณะหนึ่งคณะใดได้ตามที่เห็นสมควรเมื่อได้รับการร้องขอ
8. ปฏิบัติหน้าที่อื่นตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

คุณสมบัติของผู้ทรงคุณวุฒิ หรือผู้ชำนาญการเฉพาะด้าน

1. สำเร็จการศึกษาอย่างต่ำระดับอุดมศึกษาในสาขาต่อไปนี้
  - วิชาวิทยาศาสตร์ สาขาสิ่งแวดล้อม นิเวศวิทยา หรือสุขภาพ
  - สาขาวิศวกรรมศาสตร์ สาขาสิ่งแวดล้อม หรือสุขภาพ
  - สาขาเศรษฐศาสตร์ สาขาเศรษฐศาสตร์สิ่งแวดล้อม
2. มีประสบการณ์เกี่ยวกับการปฏิบัติงานการส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
  - เคยปฏิบัติหน้าที่เกี่ยวกับการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมในสวนราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์กรระหว่างประเทศ หน่วยงานของรัฐของต่างประเทศ หรือบริษัทที่ปรึกษาที่มีธุรกิจเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม ได้แก่ การจัดทำรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการวางแผน การจัดการ หรือ การศึกษา และวิจัยที่เกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม เช่น ดานภาวะมลพิษ นิเวศวิทยา การอนุรักษ์ ทรัพยากรธรรมชาติ ศิลปกรรม และวัฒนธรรม
  - มีประสบการณ์ตามระยะเวลา ดังนี้
    - ผู้ที่สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาเอกต้องมีประสบการณ์มาแล้วเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 1 ปี
    - ผู้ที่สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาโท ต้องมีประสบการณ์ในการปฏิบัติงานมาแล้วเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 3 ปี
    - ผู้ที่สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรี ต้องมีประสบการณ์ในการปฏิบัติงานมาแล้วเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 5 ปี

แนวทางพิจารณายกเว้นคุณสมบัติของผู้ชำนาญการที่มีคุณวุฒิไม่ตรงตามกฎกระทรวง

สำเร็จการศึกษาอย่างต่ำในระดับอุดมศึกษาหรือเทียบเท่า ในสาขาที่เกี่ยวข้องกับสิ่งแวดล้อม หรือมีประสบการณ์ในการปฏิบัติงาน ดานวิชาการเกี่ยวกับการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมไม่น้อยกว่า 10 ปี ในสวนราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์กรระหว่างประเทศ หน่วยงานของรัฐของต่างประเทศ หรือบริษัทที่ปรึกษาที่มีธุรกิจเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม กล่าวคือ จะต้องเป็นผู้ดำเนินการทั้งหมดหรือบางส่วนในการทำงานอย่างหนึ่งอย่างใดต่อไปนี้

1. การจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2. การวางแผน การจัดการ หรือการศึกษาและวิจัยที่เกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม เช่น ด้านมลภาวะมลพิษ นิเวศวิทยา การอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติ ศิลปกรรมและ วัฒนธรรม

ผู้ทรงคุณวุฒิหรือผู้ชำนาญการซึ่งคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติแต่งตั้งเป็น คณะกรรมการ จะต้อง

6. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
7. ไม่เป็นคนไร้ความสามารถ หรือคนเสมือนไร้ความสามารถ
8. ไม่เคยได้รับโทษจำคุกโดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่เป็นโทษ สำหรับความผิดที่กระทำโดยประมาทหรือความผิดลหุโทษแล้ว
9. ไม่เคยทำหรือมีส่วนร่วมในการทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งเป็นที่จริง นอกจากผู้ทรงคุณวุฒิจะต้องมีคุณสมบัติตามข้อ 2 แล้ว ผู้ทรงคุณวุฒิซึ่งคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติแต่งตั้ง จะต้องสำเร็จ การศึกษาอย่างต่ำในระดับอุดมศึกษาหรือเทียบเท่า และมี ประสบการณ์เกี่ยวกับการ ปฏิบัติงานด้านส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างน้อย 7 ปี

คุณสมบัติของเจ้าหน้าที่ประจำ

สำเร็จการศึกษาอย่างต่ำในระดับอุดมศึกษา หรือเทียบเท่าในวิชาวิทยาศาสตร์ วิศวกรรมศาสตร์ หรือสังคมศาสตร์ และไม่เคยมีส่วนร่วมในการทำรายงานฯ ในส่วนที่เป็นเท็จ เว้นแต่ระยะเวลาไต่ลวงพ้นไปแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ ได้รับใบอนุญาตซึ่งตนเคยมีส่วนร่วมในการทำรายงานฯ ในส่วนที่เป็นเท็จถูกสั่งเพิกถอนใบอนุญาต

### 3.3.8 ขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2557)

ขั้นตอนและระยะเวลาในการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดไว้ แบ่งเป็น 4 รูปแบบ คือ

1. กรณีโครงการหรือกิจการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือเอกชน ซึ่งจะต้องได้รับการอนุญาตจากทางราชการตามกฎหมายก่อนเริ่มการก่อสร้างหรือดำเนินการ
2. กรณีโครงการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือโครงการร่วมกับเอกชน ที่ต้องเสนอขอรับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี
3. กรณีโครงการหรือกิจการที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง ทั้งทางด้านคุณภาพสิ่งแวดล้อม ทรัพยากรธรรมชาติและสุขภาพ สำหรับโครงการที่ต้องได้รับอนุญาตจากทางราชการและโครงการที่ไม่ต้องขอความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี
4. กรณีโครงการหรือกิจการที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง ทั้งทางด้านคุณภาพและสิ่งแวดล้อม ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำหรับโครงการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ โครงการร่วมกับเอกชน ซึ่งต้องขอรับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี

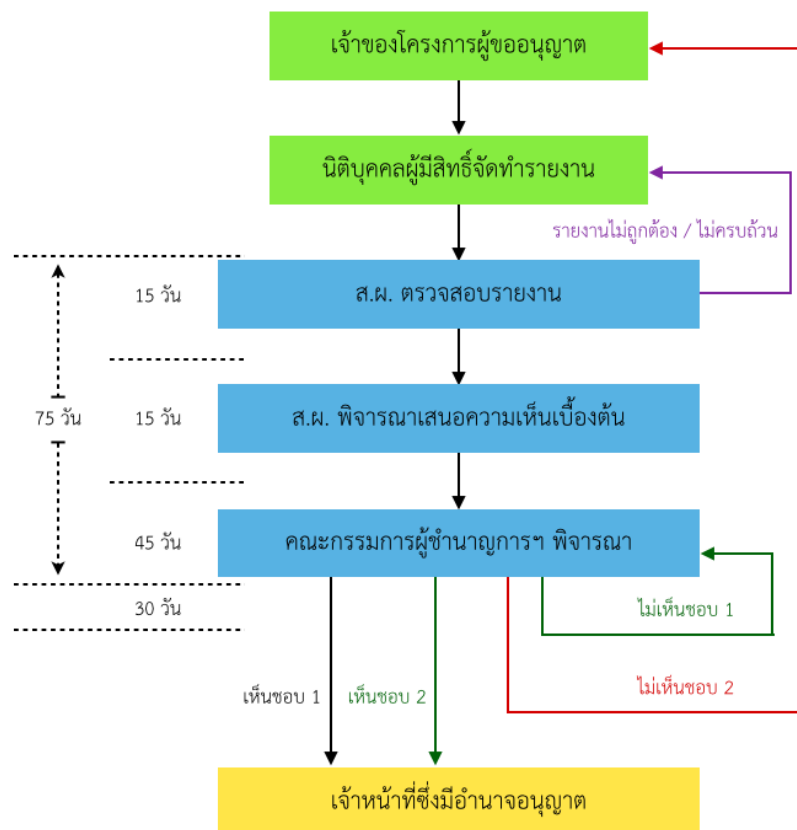
ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เป็นประเภทโครงการหรือกิจการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือเอกชน ซึ่งจะต้องได้รับการอนุญาตจากทางราชการตามกฎหมายก่อนเริ่มการก่อสร้างหรือดำเนินการ โดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จะตรวจสอบความครบถ้วนและถูกต้องของรายงานภายในระยะเวลา 15 วัน กรณีที่รายงานที่เสนอมานี้ไม่ครบถ้วนหรือไม่ถูกต้อง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจะแจ้งเจ้าของโครงการให้แก้ไขรายงาน หากรายงานดังกล่าวครบถ้วนและถูกต้องแล้ว สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจะสรุปความเห็นเบื้องต้นเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ภายใน 30 วัน นับจากวันที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้รับรายงาน และคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จะใช้เวลาพิจารณา 45 วัน หากคณะกรรมการผู้ชำนาญการเห็นชอบ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจะแจ้งให้หน่วยงานอนุญาตทราบ เพื่อนำผลไปประกอบการพิจารณาออกใบอนุญาต แต่หากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานและให้เจ้าของโครงการแก้ไขเพิ่มเติมข้อมูล สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจะแจ้งเจ้าของโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายทราบและแก้ไขรายงานต่อไป

เมื่อเจ้าของโครงการเสนอรายงานฉบับแก้ไข สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจะนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาภายใน 30 วัน

ทั้งนี้ ผลการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เป็นคำสั่งทางปกครองตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง ในกรณีที่การพิจารณาจบกระบวนการ

และคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ไม่ให้ความเห็นชอบรายงาน หากเจ้าของโครงการไม่เห็นด้วยกับผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีสิทธินำคดีไปสู่ศาลปกครองภายใน 90 วัน ดังแผนภูมิภาพที่ 3-2

แผนภูมิที่ 3-2 ขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำหรับโครงการที่ต้องได้รับอนุญาตจากราชการและโครงการที่ไม่ต้องเสนอขอรับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี



ที่มา : บัณฑิต จุลาลัย, 2558.

## บทที่ 4

### ผลการศึกษาข้อมูล

การศึกษานี้มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาปัญหาและสาเหตุของปัญหาความล่าช้าที่เกิดขึ้น ในการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภายหลังประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2552 โดยศึกษาเฉพาะประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่เสนอขอพิจารณาเห็นชอบ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 และเพื่อให้การศึกษาครั้งนี้สามารถเปรียบเทียบกับการศึกษาที่ผ่านมา ได้ ผู้ศึกษาจำเป็นต้องกำหนดขอบเขตการศึกษาเป็นระยะเวลา 1 ปี โดยผู้ศึกษาได้เลือกช่วงเวลา 1 ปี สิ้นสุดท้ายของการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตามคำสั่งคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ที่ 20/2554 คือ ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2556 จนถึงวันที่ 30 กันยายน 2557

โดยศึกษาจากเอกสารรายงานการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์สิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ซึ่งมีหน้าที่พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ดังรายละเอียดตามหัวข้อต่อไปนี้

- 4.1 ข้อมูลทั่วไปของประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
  - 4.1.1 รายละเอียดครั้งที่ประชุม เจ้าของประเภทโครงการและนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ ของโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
  - 4.1.2 รายละเอียดเจ้าของประเภทโครงการ และจำนวนโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
  - 4.1.3 รายละเอียดนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจำนวนโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
  - 4.1.4 รายละเอียดความสูง และขนาดของประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมฯ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ



- 4.1.5 รายละเอียดที่ตั้งของประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมฯ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
- 4.2 ระยะเวลาของการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 4.3 การแก้ไขเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
  - 4.3.1 จำนวนครั้งของการของการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
  - 4.3.2 จำนวนครั้งของการของการเสนอขอพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
  - 4.3.3 ประเด็นหัวข้อที่มีการให้แก้ไขเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 4.1 ข้อมูลทั่วไปของประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

จากเอกสารรายงานการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ที่ได้รับการแต่งตั้งจากประธานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ตามคำสั่งคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ที่ 20/2554 ลงวันที่ 9 พฤษภาคม พ.ศ.2554

ในการประชุมครั้งที่ 71/2556 ถึง ครั้งที่ 68/2557 (วันที่ 3 ตุลาคม พ.ศ.2556 ถึง 29 กันยายน พ.ศ.2557) มีการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ รวม 93 ครั้ง เฉลี่ยสัปดาห์ละ 2 ครั้ง โดยมีโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ผ่านการพิจารณา เห็นชอบรายงาน รวม 94 โครงการ ดังตารางที่ 4-1

##### 4.1.1 รายละเอียดครั้งที่ประชุม เจ้าของประเภทโครงการและนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ ของโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

ตารางที่ 4.1 แสดงรายละเอียดครั้งที่ประชุม เจ้าของประเภทโครงการและนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ ของโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

ครั้งที่ประชุม	เลขที่	เจ้าของโครงการ (บริษัท)	นิติฯ ผู้จัดทำรายงาน (บริษัท)
71/2556	1	แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)	ไท-ไท วิศวกร จำกัด
72/2556	2	ทรอปิคอล การ์เด็น พัทยา จำกัด	ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
72/2556	3	เดอะแวลู พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
74/2556	4	พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)	ไท-ไท วิศวกร จำกัด
75/2556	5	วนิดา เรสซิเดนซ์ จำกัด	กรีนีโอ จำกัด
76/2556	6	อาณาจักรธน จำกัด	ไท-ไท วิศวกร จำกัด
77/2556	7	เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
78/2556	8	เดอะคอนฟีเด้นซ์ จำกัด	ไท-ไท วิศวกร จำกัด
79/2556	9	ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ครั้งที่ ประชุม	เลขที่	เจ้าของโครงการ (บริษัท)	นิติฯ ผู้จัดทำรายงาน (บริษัท)
80/2556	10	สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอป เมนท์ จำกัด	แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
81/2556	11	เมเจอร์ ดีเวลลอปเมนท์ เอสเตท จำกัด	กรีนีโอ จำกัด
82/2556	12	อีสเทอร์น สตาร์ เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)	คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
83/2556	13	ฮิวแมนเนสท์ จำกัด	อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัล แตนท์ จำกัด
84/2556	14	แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด	เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
85/2556	15	ภูเก็ต พิวเจอร์ ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด	ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด
86/2556	16	บลู สกาย แอสเสท จำกัด	คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
87/2556	17	ดุสิต แกรนด์ คอนโด จำกัด	มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
88/2556	18	อาณาจักรรรณ์ จำกัด	ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด
89/2556	19	กานดา เดคคอร์ด จำกัด	แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
90/2556	20	สินทรัพย์ ดิงโก้ จำกัด	ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
91/2556	21	บ้านดี (1999) จำกัด	มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
92/2556	22	พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)	ไท-ไท วิศวกร จำกัด
93/2556	23	เอ็น อี ดี แมเนจเมนท์ จำกัด	ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจ เมนท์ จำกัด
94/2556	24	แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด	เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
95/2556	25	บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด	แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
95/2556	26	ปันนา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด	แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
2/2557	28	หาดใหญ่ศรีนครินทร์ จำกัด	โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด

ครั้งที่ ประชุม	เลขที่	เจ้าของโครงการ (บริษัท)	นิติฯ ผู้จัดทำรายงาน (บริษัท)
1/2557	27	อินสปายด์ เอสเตท จำกัด	อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัล แตนท์ จำกัด
3/2557	29	บัณฑิต ดอร์มิทอรี จำกัด	ไทเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด
4/2557	30	เซ็นทรัลแลนด์แอนด์เฮาส์คอมเพล็กซ์ จำกัด	เอ็นทิก จำกัด
4/2557	31	ซีที เอสเตท ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด	เอ็นทิก จำกัด
5/2557	32	อนันดา ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด	อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัล แตนท์ จำกัด
6/2557	33	โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจ मेंท์ จำกัด
7/2557	34	คณาพญา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัล แตนท์ จำกัด
8/2557	35	แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด
11/2557	36	เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	พานอรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด
12/2557	37	ร่วมใจที่ดิน จำกัด	ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด
14/2557	38	บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)	ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจ मेंท์ จำกัด
14/2557	39	คาซ่าวิลล์ (เพชรบุรี2553) จำกัด	ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด
16/2557	40	อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด	ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด
18/2557	41	เอ.บี. เดคคอร์เรท จำกัด	เอ็ไว เวิร์ค จำกัด
20/2557	42	แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)	ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจ मेंท์ จำกัด
21/2557	43	ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)	กรีนแคร้ คอนซัลแตนท์ จำกัด
26/2557	48	พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)	ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ครั้งที่ ประชุม	เลขที่	เจ้าของโครงการ (บริษัท)	นิติฯ ผู้จัดทำรายงาน (บริษัท)
23/2557	44	ลัดดา แกรนด์ จำกัด	อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัล แทนท์ จำกัด
24/2557	45	โนเบล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
25/2557	46	คาซ่าวิลล์ (เพชรบุรี2553) จำกัด	เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
25/2557	47	เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (2013) จำกัด	ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจ เม้นท์ จำกัด
26/2557	49	วีทีแอสเสท จำกัด	เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
27/2557	50	เรดโลตัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
27/2557	51	ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)	คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
28/2557	52	ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)	กรีนแคร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
29/2557	53	คูนุม โฮลดิ้ง จำกัด	เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
29/2557	54	ไทยเมโทรแคปิตอล จำกัด	เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด
30/2557	55	บลู สตาร์ 168 จำกัด	แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
30/2557	56	เดอะแวลู พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอป เม้นท์ จำกัด	โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด
32/2557	57	พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)	ไท-ไท วิศวกร จำกัด
32/2557	58	เดอะ แกลลอรี่ บีชพรอนท์ คอนโดมิเนียม จำกัด	กรีนีโอ จำกัด
36/2557	59	ดีเอสเอส เรียลเอสเตท จำกัด	แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
37/2557	60	ทูนเจริญ จำกัด	โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด
39/2557	61	แสนสิริ จำกัด (มหาชน)	เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
40/2557	62	ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)	กรีนแคร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
41/2557	63	ไนน์ตีไนน์ แอสเซท จำกัด	เอ็นไว เวิร์ค จำกัด

ครั้งที่ ประชุม	เลขที่	เจ้าของโครงการ (บริษัท)	นิติฯ ผู้จัดทำรายงาน (บริษัท)
42/2557	64	ปกาสิต แอนด์ ซัน แอสเซท จำกัด	ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด
44/2557	65	เจ.เอส.พี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)	คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
45/2557	66	เอสจีพี เซอร์วิส (ไทยแลนด์) จำกัด	เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
46/2557	67	ซีแมกซ์ คอนโดมิเนียม จำกัด	กรีนีโอ จำกัด
48/2557	68	เดอะทาวน์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	เซาท์อีสเอเชียเทคโนโลยี จำกัด
49/2557	69	ซิลด์ โปรเจค จำกัด	ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด
50/2557	70	เอ.ดี. เฮ้าส์ จำกัด	เอ็นทิก จำกัด
51/2557	71	ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)	โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด
52/2557	72	ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด	มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
52/2557	73	พนาสนธิ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด
53/2557	74	ชนันธร ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด	เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
53/2557	75	วรรณภิมย์ จำกัด	ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
54/2557	76	พี.เอส. เอเชียโปรเกรส จำกัด	มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
55/2557	77	อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด
56/2557	78	อัลไบรท์ โฮลดิ้ง จำกัด	ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจ เม้นท์ จำกัด
57/2557	79	เอพี เอ็มอี (กรุงเทพ) จำกัด	ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจ เม้นท์ จำกัด
58/2557	80	คาซ่าวิลล์ (ชลบุรี2554) จำกัด	ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด
59/2557	81	อควาเรียส เอสเตท จำกัด	ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด
59/2557	82	เดอะคอนฟีเด้นซ์ จำกัด	ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด
60/2557	83	ไต่ก้า เอสเตท จำกัด	ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ครั้งที่ ประชุม	เลขที่	เจ้าของโครงการ (บริษัท)	นิติฯ ผู้จัดทำรายงาน (บริษัท)
61/2557	84	เอพี เอ็มอี (สุขุมวิท) จำกัด	โพรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด
61/2557	85	เออเป็นสเคป เรียล เอสเตท ดีเวลลอป เปอร์ จำกัด	วสาภัทร จำกัด
62/2557	86	พนาลี เอสเตท จำกัด	ไท-ไท วิศวกร จำกัด
62/2557	87	สายชลพัฒนา จำกัด	เซ้าท์อีสเอเชียเทคโนโลยี จำกัด
63/2557	88	พี ที วาย แอสเซทส์ จำกัด	ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจ मेंท์ จำกัด
64/2557	89	เดอะทู วิลล่าธารา จำกัด	ภูเก็ท เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด
65/2557	90	ไปร้ท ดีเวลลอปमेंท์ กรุงเทพ จำกัด	มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด
66/2557	91	สิราลัย จำกัด	อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัล แตนท์ จำกัด
67/2557	92	แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด	เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
68/2557	93	อีสเทอร์น สตาร์ เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)	อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัล แตนท์ จำกัด
68/2557	94	เสนา ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน)	โพรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด

#### 4.1.2 รายละเอียดเจ้าของประเภทโครงการ และจำนวนโครงการที่ผ่านการพิจารณา เห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

ตารางที่ 4.2 แสดงรายละเอียดเจ้าของประเภทโครงการ และจำนวนโครงการที่ผ่านการพิจารณา  
เห็นชอบจาก คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

เจ้าของโครงการ	จำนวนโครงการที่ ผ่านการพิจารณา
บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)	4
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)	4
บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	3
บริษัท คาซ่าวิลล์ จำกัด	3
บริษัท เดอะคอนฟีเด้นซ์ จำกัด	2
บริษัท เดอะแวลู พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	2
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)	2
บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	2
บริษัท อาณาवरร์ณ์ จำกัด	2
บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)	2
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	2
บริษัท เอพี เอ็มอี จำกัด	2
บริษัท กานดา เดคคอร์ด จำกัด	1
บริษัท คณาพญา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	1
บริษัท เจ.เอส.พี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)	1
บริษัท ชนันธร ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด	1
บริษัท ซิลด์ โปรเจค จำกัด	1
บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)	1
บริษัท ซีที เอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	1



เจ้าของโครงการ	จำนวนโครงการที่ ผ่านการพิจารณา
บริษัท ซีแมกซ์ คอนโดมิเนียม จำกัด	1
บริษัท เซ็นทรัลแลนด์แอนด์เฮาส์คอมเพล็กซ์ จำกัด	1
บริษัท ดีเอสเอส เรียวเอสเตท จำกัด	1
บริษัท ดุสิต แกรนด์ คอนโด จำกัด	1
บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด	1
บริษัท ดุมม โสลดิ้ง จำกัด	1
บริษัท เดอะ แกลลอรี่ บีชฟรอนท์ คอนโดมิเนียม จำกัด	1
บริษัท เดอะทาวน์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	1
บริษัท เดอะทิว วิลล่าธารา จำกัด	1
บริษัท ไต่ก้า เอสเตท จำกัด	1
บริษัท ทropicคอล การ์เด็น พัทยา จำกัด	1
บริษัท ทุนเจริญ จำกัด	1
บริษัท ไทยเมโทรแคปิตอล จำกัด	1
บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	1
บริษัท ไนน์ตี้ไนน์ แอสเซท จำกัด	1
บริษัท บลู สกาย แอสเซท จำกัด	1
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด	1
บริษัท บัณฑิต ดอร์มิทอรี จำกัด	1
บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	1
บริษัท บ้านดี (1999) จำกัด	1
บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)	1
บริษัท บี ที วาย แอสเซทส์ จำกัด	1
บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพ จำกัด	1

เจ้าของโครงการ	จำนวนโครงการที่ ผ่านการพิจารณา
บริษัท ปกาสิต แอนด์ ซัน แอสเซท จำกัด	1
บริษัท ปันนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	1
บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	1
บริษัท พนาสนธิ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	1
บริษัท พี.เอส. เอเชียโปรเกรส จำกัด	1
บริษัท ภูเก็ต ฟิวเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	1
บริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ เอสเตท จำกัด	1
บริษัท ร่วมใจที่ดิน จำกัด	1
บริษัท เรดโลตัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	1
บริษัท ลัดดา แกรนด์ จำกัด	1
บริษัท วนิดา เรสซิเดนซ์ จำกัด	1
บริษัท วรณภิมิรมย์ จำกัด	1
บริษัท วีทีแอสเสท จำกัด	1
บริษัท สายชลพัฒนา จำกัด	1
บริษัท สินทรัพย์ ดิงโก้ จำกัด	1
บริษัท สิวาลัย จำกัด	1
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	1
บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	1
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)	1
บริษัท หาดใหญ่ศรีนครินทร์ จำกัด	1
บริษัท อควาเรียส เอสเตท จำกัด	1
บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	1
บริษัท อัลไบรท์ โฮลดิ้ง จำกัด	1

เจ้าของโครงการ	จำนวนโครงการที่ ผ่านการพิจารณา
บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	1
บริษัท อินสปายด์ เอสเตท จำกัด	1
บริษัท เอ.ดี. เฮ้าส์ จำกัด	1
บริษัท เอ.บี. เดคคอร์เรท จำกัด	1
บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (2013) จำกัด	1
บริษัท เอ็น อี ดี แมเนจเม้นท์ จำกัด	1
บริษัท เอสจีพี เซอร์วิส (ไทยแลนด์) จำกัด	1
บริษัท เออเบินสเคป เรียล เอสเตท ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด	1
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	1
บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	1
บริษัท ฮิวแมนเนสท์ จำกัด	1

จากตารางที่ 4-2 พบว่ามีเจ้าของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ รวมทั้งหมด 76 บริษัท โดยบริษัทที่ได้รับการเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มากที่สุด ได้แก่ บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) บริษัทละ 4 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 4.21 บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และบริษัท คาซ่าวิลล์ จำกัด บริษัทละ 3 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 3.16 บริษัท เดอะคอนฟีเด้นซ์ จำกัด บริษัท เดอะแวลู พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท อาณาบรรณ จำกัด บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) บริษัท เอพี เอ็มอี จำกัด บริษัทละ 2 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 2.11 ที่เหลืออีก 64 บริษัท ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ บริษัทละ 1 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 1.05

#### 4.1.3 รายละเอียดนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ จำนวนโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

ตารางที่ 4.3 แสดงรายละเอียดนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ  
จำนวนโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

นิติผู้จัดทำรายงาน	จำนวนโครงการที่ผ่านการพิจารณา
บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด	17
บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด	10
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด	7
บริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด	7
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด	7
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด	6
บริษัท กรีนีโอ จำกัด	4
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด	4
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด	4
บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด	4
มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์	4
บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด	3
บริษัท เอ็นทิก จำกัด	3
บริษัท เซ้าท์อีสเอเชียเทคโนโลยี จำกัด	2
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด	2
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด	2
บริษัท เอ็นไว เวิร์ค จำกัด	2
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด	2
บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด	1

นิติผู้จัดทำรายงาน	จำนวนโครงการที่ผ่านการพิจารณา
บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด	1
บริษัท วสภภัทร จำกัด	1
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด	1

จากตารางที่ 4-3 พบว่า มีนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมๆ รวมทั้งหมด 22 บริษัท โดยบริษัทที่ผ่านการเห็นชอบรายงานฯ มากที่สุด ได้แก่ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด 17 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 17.89 รองลงมาคือ บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด 10 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 10.53 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด บริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด บริษัทละ 7 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 7.37 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด 6 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 6.32 บริษัท กรีนีโอ จำกัด บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ บริษัทละ 4 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 4.12 บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด บริษัท เอ็นทิก จำกัด บริษัทละ 3 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 3.16 บริษัท เซ้าท์อีสเอเชียเทคโนโลยี จำกัด บริษัท ไท เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด บริษัท เอนไว เวิร์ค จำกัด บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด บริษัทละ 2 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 2.11 บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด บริษัท วสภภัทร จำกัด บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด บริษัทละ 1 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 1.05

#### 4.1.4 รายละเอียดความสูง และขนาดของประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมฯ ที่ผ่าน การพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

ตารางที่ 4.4 แสดงรายละเอียดความสูง และขนาดของประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมฯ ที่ผ่าน  
การพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

เลข ที่	เจ้าของโครงการ (บริษัท)	ความสูง		จำนวนห้องพัก	
		< 23 ม.	≥ 23 ม.	< 23 ม.	≥ 23 ม.
1	แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)		1		476
2	ทรอปิคอล การ์เด็น พัทยา จำกัด	1		427	
3	เดอะแวลู พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	1		413	
4	พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)		1		815
5	วนิดา เรสซิเดนซ์ จำกัด	1		180	
6	อามวารรณ จำกัด	1		206	
7	เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)		1		292
8	เดอะคอนฟีเดนซ์ จำกัด	1		882	
9	อริจิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	1		353	
10	สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	1		475	
11	เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ เอสเตท จำกัด	1		132	
12	อีสเทอร์น สตาร์ เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)		1		361
13	ฮิวแมนเนสท์ จำกัด	1		546	
14	แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		1		981
15	ภูเก็ต ฟิวเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	1		142	
16	บลู สกาย แอสเสท จำกัด	1		1,003	

เลข ที่	เจ้าของโครงการ (บริษัท)	ความสูง		จำนวนห้องพัก	
		< 23 ม.	≥ 23 ม.	< 23 ม.	≥ 23 ม.
17	ดุสิต แกรนด์ คอนโด จำกัด		1		519
18	อาณาจักรรรณ จำกัด	1		270	
19	กานดา เดคคอร์ด จำกัด		1		208
20	สินทรัพย์ ดิงโก้ จำกัด	1		196	
21	บ้านดี (1999) จำกัด	1		818	
22	พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)		1		259
23	เอ็น อี ดี แมเนจเม้นท์ จำกัด	1		575	
24	กีรนต์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		1		860
25	บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		1		399
26	ปันนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	1		151	
27	อินสปายด์ เอสเตท จำกัด	1		1,334	
28	หาดใหญ่ศรีนครินทร์ จำกัด		1		552
29	บัณฑิต ดอร์มิทอรี จำกัด	1		294	
30	เซ็นทรัลแลนด์แอนด์เฮ้าส์คอมเพล็กซ์ จำกัด	1		90	
31	ซีที เอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	1		161	
32	อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		1		323
33	โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		1		367
34	คณาพญา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		1		224
35	แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)		1		950

เลข ที่	เจ้าของโครงการ (บริษัท)	ความสูง		จำนวนห้องพัก	
		< 23 ม.	≥ 23 ม.	< 23 ม.	≥ 23 ม.
36	เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)		1		385
37	ร่วมใจที่ดิน จำกัด	1		41	
38	บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)		1		1,068
39	คาซ่าวิลล์ (เพชรบุรี2553) จำกัด	1		215	
40	อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด		1		1,605
41	เอ.บี. เดคคอร์เรท จำกัด	1		211	
42	แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	1		1,597	
43	ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)		1		783
44	ลัดดา แกรนด์ จำกัด		1		736
45	โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)		1		492
46	คาซ่าวิลล์ (เพชรบุรี2553) จำกัด	1		458	
47	เอเชียัน พร็อพเพอร์ตี้ (2013) จำกัด		1		407
48	พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)		1		281
49	วีทีแอสเสท จำกัด	1		168	
50	เรดโลตัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	1		499	
51	ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)	1		198	
52	ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)	1		322	
53	คูนุ่ม โฮลดิ้ง จำกัด	1		61	
54	ไทยเมโทรแคปิตอล จำกัด	1		517	



เลข ที่	เจ้าของโครงการ (บริษัท)	ความสูง		จำนวนห้องพัก	
		< 23 ม.	≥ 23 ม.	< 23 ม.	≥ 23 ม.
55	บลู สตาร์ 168 จำกัด	1		135	
56	เดอะแวลู พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	1		488	
57	พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)	1		2,058	
58	เดอะ แกลลอรี่ บีชฟรอนท์ คอนโดมิเนียม จำกัด		1		317
59	ดีเอสเอส เรียวเอสเตท จำกัด	1		434	
60	ทุนเจริญ จำกัด	1		686	
61	แสนสิริ จำกัด (มหาชน)	1		333	
62	ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)		1		404
63	ไนน์ตีไนน์ แอสเซท จำกัด	1		137	
64	ปกาสิต แอนด์ ซัน แอสเซท จำกัด	1		147	
65	เจ.เอส.พี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)	1		1,030	
66	เอสจีพี เซอร์วิส (ไทยแลนด์) จำกัด		1		119
67	ซีแมกซ์ คอนโดมิเนียม จำกัด		1		424
68	เดอะทาวน์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	1		137	
69	ซิลด์ โปรเจกต์ จำกัด	1		388	
70	เอ.ดี. เฮ้าส์ จำกัด		1		140
71	ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)		1		1,705
72	ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด	1		980	
73	พนาสนธิ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	1		335	

เลข ที่	เจ้าของโครงการ (บริษัท)	ความสูง		จำนวนห้องพัก	
		< 23 ม.	≥ 23 ม.	< 23 ม.	≥ 23 ม.
74	ชนันธร ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด		1		190
75	วรรณภิมย์ จำกัด	1		82	
76	พี.เอส. เอเชียโปรเกรส จำกัด		1		3,464
77	อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		1		273
78	อัลไบรท์ โฮลดิ้ง จำกัด		1		475
79	เอพี เอ็มอี (กรุงเทพ) จำกัด		1		1,232
80	คาซ่าวิลล์ (ชลบุรี2554) จำกัด		1		604
81	อควาเรียส เอสเตท จำกัด		1		475
82	เดอะคอนฟีเดนซ์ จำกัด		1		1,031
83	ไต่ก้า เอสเตท จำกัด	1		66	
84	เอพี เอ็มอี (สุขุมวิท) จำกัด		1		496
85	เออเบินสเคป เรียว เอสเตท ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด	1		75	
86	พนาลี เอสเตท จำกัด	1		5,064	
87	สายชลพัฒนา จำกัด	1		81	
88	บี ที วาย แอสเซทส์ จำกัด	1		288	
89	เดอะทู วิลล่าธารา จำกัด	1		132	
90	ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพ จำกัด	1		564	
91	สิราลัย จำกัด		1		531
92	แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		1		1,037

เลข ที่	เจ้าของโครงการ (บริษัท)	ความสูง		จำนวนห้องพัก	
		< 23 ม.	≥ 23 ม.	< 23 ม.	≥ 23 ม.
93	อีสเทอร์น สตาร์ เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน)		1		563
94	เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	1		332	332
รวม		53	41	26,907	26,823

ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 24 เมษายน 2555 (ออกตามความในมาตรา 46 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535) ในเอกสารท้ายประกาศ 3 กำหนดให้ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก่อนเริ่มดำเนินโครงการ

จากตารางที่ 4-4 พบว่า มีโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ รวม 94 โครงการ เป็นโครงการที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร 53 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 56.8 สูงกว่าหรือเท่ากับ 23 เมตร 41 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 43.2

จำนวนห้องพักของโครงการที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร 26,907 ห้อง คิดเป็นร้อยละ 50.21 จำนวนห้องพักของโครงการที่สูงกว่าหรือเท่ากับ 23 เมตร 26,823 ห้อง คิดเป็นร้อยละ 49.79

4.1.5 รายละเอียดที่ตั้งของประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมฯ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

ตารางที่ 4.5 แสดงรายละเอียดที่ตั้งของประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมฯ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

ที่ตั้งโครงการ		ชื่อโครงการ	รวม	ร้อยละ
จังหวัด	อำเภอ/เขต			
กทม			40	42.11%
	คลองเตย	Rhythm Sukhumvit 42	2	
	จตุจักร	Rhythm Sukhumvit 36-38 ศุภาลัย ซิตี รีสอร์ท รัชโยธิน-พหลโยธิน 32 เมโทรลักซ์ เกษตร	2	
	จอมทอง	Aspire2 ออริจินส์ บางมด-พระราม2 เดอะ เทมโป แกรนด์ (สาทร-วุฒากาศ) Plum RAMA2 (พหลฯ พระราม2) เดอะนิช ไอดี พระราม2 เฟส2และเฟส3	5	
	ดินแดง	ฟิวส์ มิติ สุทธิสาร-รัชดา	1	
	ธนบุรี	เพลลา คอนโดมิเนียม PE:LA Condominium ไบร์ท วังเวียนใหญ่	2	
	บางกะปิ	Living Nest Ramkhamhaeng U Delight @Huamak Station เดอะ วัน พลัส คอนโดมิเนียม	3	
	บางขุนเทียน	Serrano Condominium	1	
	บางคอแหลม	Canapaya Residences Than Living Sathorn-Charoenrat	2	
	บางแค	ฟิวส์ เซนเซ่ บางแค	1	

ที่ตั้งโครงการ		ชื่อโครงการ	รวม	ร้อยละ
จังหวัด	อำเภอ/เขต			
	บางซื่อ	333 Residences ศุภาลัย เวอเรนด้า รัชวิภา-ประชาชื่น Aspire Ratchada-Wongsawang	3	
	บางนา	Villa Lasalle	1	
	บางพลัด	โดลิฟ คอนโด พระราม7	1	
	บางรัก	ไอดีโอ คิว จุฬา-สามย่าน	1	
	ปทุมวัน	Sync Nature @Siam	1	
	พญาไท	Urbano Signature @N7 โนเบิล ริวอลฟ์ อารีย์ คอนโดมิเนียม	2	
	พระโขนง	The Light New York The Series Udomsuk II	2	
	ยานนาวา	U Delight Residence Riverfront RAMA3	1	
	ราชเทวี	ไอดีโอ คิว ราชเทวี Rhythm Asoke	2	
	วัฒนา	Maestro 39 Residences S47 Condominium Hasu Haus Town Sukhumvit 71	4	
	สวนหลวง	ลุมพินี วิลล์ อ่อนนุช46	1	
	สาทร	The Bangkok Sathorn Nara 9	2	
ชลบุรี			20	21.05%
	บางละมุง	ดุสิต แกรนด์ พาร์ค Tropical Garden Wanida Condominium	13	

ที่ตั้งโครงการ		ชื่อโครงการ	รวม	ร้อยละ
จังหวัด	อำเภอ/เขต			
		ดุสิตแกรนด์ คอนโด Meridien Condominium The Surf Condo Aeras Condominium The Point Pratumnak Condominium Seamax Condominium The Grand A.D. Jomtien Beach Pattaya ซีซี คอนโดมิเนียม 3 The Trust Condo North Pattaya เดอบลู รีสอร์ท แอนด์สปา คอนโดมิเนียม เฟส2 เมือง ศรีราชา S1 Park Condo อาคารชุด ลัดดา พลัส คอนโดมิเนียม ศุภาลัย วิสด้า ศรีราชา-แยกท่าเรือแหลมฉบัง Marina Bay Front Sriracha Condominium สัตหีบ Venetian Signature Condo Resort Pattaya Del Mare วรรณภิรมย์ คอนโดมิเนียม	1 3 3	
เชียงราย			1	1.05%
	เมืองเชียงราย	The Absolute I @Phahol Chiangrai	1	
เชียงใหม่			1	1.05%
	เมือง	Punna Oasis 2	1	
นครปฐม			1	1.05%

ที่ตั้งโครงการ		ชื่อโครงการ	รวม	ร้อยละ
จังหวัด	อำเภอ/เขต			
	เมืองนครปฐม	The Trust Condo Nakornpathom	1	
นครราชสีมา			1	1.05%
	เมือง นครราชสีมา	The Change Relax Condo	1	
นนทบุรี			10	10.53%
	บางกรวย	Cool Condo	1	
	ปากเกร็ด	คอนโดแจ้วัฒนะ เดอะโซน แจ้วัฒนะ23	2	
	เมือง	U Delight Rattanaibet The Paint Palette เดอะ คริสตัล คอนโดมิเนียม2 เรวดี1 ศุภาลัย ซิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า- เจ้าพระยา Estate Rattanaibet The Trust Condo Rattanaibet Amber	7	
ปทุมธานี			2	2.11%
	ธัญบุรี	พลัม พหลโยธิน89	1	
	เมือง	เดอะคิท์ บางกะดี	1	
ประจวบคีรีขันธ์			1	1.05%
	หัวหิน	เดอะไพน์ หัวหิน	1	
พิษณุโลก			2	2.11%
	เมือง พิษณุโลก	กัลปพฤกษ์ ซิตีพลาซ่า พิษณุโลก คูร์ พิษณุโลก	2	
เพชรบุรี			3	3.16%

ที่ตั้งโครงการ		ชื่อโครงการ	รวม	ร้อยละ
จังหวัด	อำเภอ/เขต			
	ชะอำ	Q Sea Side Cha Am เดอะทริสต์ คอนโด ชะอำ เรนน์	3	
ภูเก็ต			6	6.32%
	กะทู้	The Emerald Terrace เดอะเดด	2	
	กลาง	บ้านไม้ขาว ภูเก็ต (Mai Khao Phuket) Diamond Condominium เดอะ ในทอน คอนโดมิเนียม บาย พนาสนธิ์	3	
	เมือง	Saturdays	1	
ระยอง			1	1.05%
	เมือง	ดี คอนโด นครระยอง	1	
ลำปาง			1	1.05%
	เมือง	The Gusto @Hua Yieng	1	
สงขลา			1	1.05%
	หาดใหญ่	ซีดี รีสอร์ท ภาสว่าง City Resort Rasawang	1	
สมุทรปราการ			1	1.05%
	กระทุ่มแบน	Grand Tulip Condominium & Tulip Lite Condo	1	
สุราษฎร์ธานี			1	1.05%
	เมือง	อาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 5	1	
อุดรธานี			1	1.05%
	เมืองอุดร	แอสปาย อุดรธานี	1	
รวม			94	100%



จากตาราง 4-5 พบว่า โครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ ทั้ง 94 โครงการ ตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร 40 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 42.11 ชลบุรี 20 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 21.95 นนทบุรี 10 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 10.53 ภูเก็ต 6 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 6.32 เพชรบุรี 3 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 3.16 ปทุมธานีและพิษณุโลก จังหวัดละ 2 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 2.11 ที่เหลือได้แก่ เชียงราย เชียงใหม่ นครปฐม นครราชสีมา ประจวบคีรีขันธ์ ระยอง ลำปาง สงขลา สมุทรปราการ สุราษฎร์ธานี อุตรธานี จังหวัดละ 1 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 1.05

#### 4.2 ระยะเวลาของการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากขั้นตอนและระยะเวลาในการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เป็นประเภทโครงการหรือกิจการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือเอกชน ซึ่งจะต้องได้รับการอนุญาตจากทางราชการตามกฎหมายก่อนเริ่มการก่อสร้างหรือดำเนินการ โดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จะตรวจสอบความครบถ้วนและถูกต้องของรายงานภายในระยะเวลา 15 วัน กรณีที่รายงานที่เสนอมามีไม่ครบถ้วนหรือไม่ถูกต้อง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจะแจ้งเจ้าของโครงการให้แก้ไขรายงาน หากรายงานดังกล่าว ครบถ้วนและถูกต้องแล้ว สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจะสรุปความเห็นเบื้องต้นเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ภายใน 30 วัน นับจากวันที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้รับรายงาน และคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จะใช้เวลาพิจารณา 45 วัน หากคณะกรรมการผู้ชำนาญการเห็นชอบ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจะแจ้งให้หน่วยงานอนุญาตทราบ เพื่อนำผลไปประกอบการพิจารณาออกใบอนุญาต แต่หากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานและให้เจ้าของโครงการแก้ไขเพิ่มเติมข้อมูล สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจะแจ้งเจ้าของโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายทราบและแก้ไขรายงานต่อไป

เมื่อเจ้าของโครงการเสนอรายงานฉบับแก้ไข สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจะนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาภายใน 30 วัน

ทั้งนี้ ผลการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เป็นคำสั่งทางปกครองตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง ในกรณีที่การพิจารณาจบกระบวนการและคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ไม่ให้ความเห็นชอบรายงาน หากเจ้าของโครงการไม่เห็นด้วยกับผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีสิทธินำคดีไปสู่ศาลปกครองภายใน 90 วัน

จากประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ทั้ง 94 โครงการ ที่ผ่านการเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ใช้ระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ ในแต่ละโครงการดังแสดงในตารางที่ 4-6

ตารางที่ 4.6 แสดงระยะเวลาการพิจารณาเห็นรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

เลขที่	วันที่เสนอรายงานฯ	วันที่เห็นชอบรายงานฯ	รวมจำนวนวัน
1	4 เม.ย. 56	3 ต.ค. 56	130
2	7 มิ.ย. 56	7 ต.ค. 56	86
3	12 มิ.ย. 56	7 ต.ค. 56	83
4	28 มิ.ย. 56	14 ต.ค. 56	76
5	28 พ.ค. 56	17 ต.ค. 56	102
6	17 พ.ค. 56	21 ต.ค. 56	111
7	1 ก.ค. 56	24 ต.ค. 56	83
8	18 มิ.ย. 56	28 ต.ค. 56	94
9	27 พ.ค. 56	31 ต.ค. 56	113
10	3 ก.ค. 56	4 พ.ย. 56	88
11	16 ก.ค. 56	7 พ.ย. 56	82
12	4 มิ.ย. 56	11 พ.ย. 56	114
13	16 พ.ค. 56	14 พ.ย. 56	130
14	27 มิ.ย. 56	18 พ.ย. 56	102
15	13 มิ.ย. 56	21 พ.ย. 56	115
16	20 ส.ค. 56	25 พ.ย. 56	69
17	10 ก.ค. 56	28 พ.ย. 56	101
18	15 ส.ค. 56	2 ธ.ค. 56	77
19	10 ก.ค. 56	4 ธ.ค. 56	105

เลขที่	วันที่เสนอรายงานฯ	วันที่เห็นชอบรายงานฯ	รวมจำนวนวัน
20	21 ส.ค. 56	4 ธ.ค. 56	75
21	27 มิ.ย. 56	12 ธ.ค. 56	120
22	13 ส.ค. 56	16 ธ.ค. 56	89
23	14 ส.ค. 56	19 ธ.ค. 56	91
24	31 ก.ค. 56	23 ธ.ค. 56	103
25	10 ก.ย. 56	26 ธ.ค. 56	77
26	19 ส.ค. 56	26 ธ.ค. 56	93
27	15 ส.ค. 56	6 ม.ค. 57	102
28	15 ส.ค. 56	8 ม.ค. 57	104
29	23 ส.ค. 56	9 ม.ค. 57	99
30	24 ก.ย. 56	16 ม.ค. 57	82
31	24 ก.ย. 56	16 ม.ค. 57	82
32	17 ต.ค. 56	20 ม.ค. 57	67
33	12 ก.ย. 56	23 ม.ค. 57	95
34	25 มิ.ย. 56	27 ม.ค. 57	154
35	16 ส.ค. 56	30 ม.ค. 57	119
36	24 ต.ค. 56	10 ก.พ. 57	77
37	4 มิ.ย. 56	13 ก.พ. 57	182
38	7 ส.ค. 56	20 ก.พ. 57	141
39	7 มิ.ย. 56	20 ก.พ. 57	184
40	2 ธ.ค. 56	27 ก.พ. 57	63
41	8 พ.ย. 56	6 มี.ค. 57	84
42	6 ธ.ค. 56	13 มี.ค. 57	69
43	24 ต.ค. 56	17 มี.ค. 57	102

เลขที่	วันที่เสนอรายงานฯ	วันที่เห็นชอบรายงานฯ	รวมจำนวนวัน
44	13 พ.ย. 56	20 มี.ค. 57	91
45	20 ก.ย. 56	24 มี.ค. 57	131
46	18 ต.ค. 56	27 มี.ค. 57	114
47	16 ธ.ค. 56	31 มี.ค. 57	75
48	28 พ.ย. 56	3 เม.ย. 57	90
49	11 พ.ย. 56	3 เม.ย. 57	103
50	20 พ.ย. 56	10 เม.ย. 57	101
51	20 ธ.ค. 56	10 เม.ย. 57	79
52	3 ธ.ค. 56	21 เม.ย. 57	99
53	31 ต.ค. 56	24 เม.ย. 57	125
54	15 ม.ค. 57	24 เม.ย. 57	71
55	14 ต.ค. 56	28 เม.ย. 57	140
56	27 พ.ย. 56	28 เม.ย. 57	108
57	25 ธ.ค. 56	8 พ.ค. 57	96
58	27 ม.ค. 57	8 พ.ค. 57	73
59	1 พ.ย. 56	26 พ.ค. 57	146
60	13 ก.ย. 56	29 พ.ค. 57	184
61	23 ม.ค. 57	5 มิ.ย. 57	95
62	27 ม.ค. 57	9 มิ.ย. 57	95
63	3 ก.พ. 57	12 มิ.ย. 57	93
64	28 ม.ค. 57	16 มิ.ย. 57	99
65	31 ม.ค. 57	23 มิ.ย. 57	101
66	22 ม.ค. 57	16 มิ.ย. 57	103
67	20 ก.พ. 57	30 มิ.ย. 57	92

เลขที่	วันที่เสนอรายงานฯ	วันที่เห็นชอบรายงานฯ	รวมจำนวนวัน
68	15 ม.ค. 57	7 ก.ค. 57	123
69	20 ก.พ. 57	10 ก.ค. 57	100
70	8 เม.ย. 57	17 ก.ค. 57	72
71	3 มี.ค. 57	21 ก.ค. 57	100
72	10 มี.ค. 57	24 ก.ค. 57	98
73	8 ม.ค. 57	24 ก.ค. 57	141
74	30 ม.ค. 57	28 ก.ค. 57	127
75	25 ก.พ. 57	28 ก.ค. 57	109
76	27 ม.ค. 57	31 ก.ค. 57	133
77	29 ต.ค. 56	4 ส.ค. 57	199
78	21 ม.ค. 57	7 ส.ค. 57	142
79	2 เม.ย. 57	14 ส.ค. 57	96
80	24 มี.ค. 57	18 ส.ค. 57	105
81	19 ก.พ. 57	21 ส.ค. 57	131
82	1 เม.ย. 57	21 ส.ค. 57	102
83	28 ก.พ. 57	25 ส.ค. 57	126
84	18 เม.ย. 57	28 ส.ค. 57	94
85	29 เม.ย. 57	28 ส.ค. 57	87
86	20 ก.พ. 57	1 ก.ย. 57	137
87	23 เม.ย. 57	1 ก.ย. 57	93
88	11 เม.ย. 57	4 ก.ย. 57	104
89	4 เม.ย. 57	8 ก.ย. 57	111
90	20 พ.ค. 57	11 ก.ย. 57	82
91	10 เม.ย. 57	22 ก.ย. 57	117

เลขที่	วันที่เสนอรายงานฯ	วันที่เห็นชอบรายงานฯ	รวมจำนวนวัน
92	3 มิ.ย. 57	25 ก.ย. 57	82
93	5 ก.พ. 57	29 ก.ย. 57	168
94	7 มี.ค. 57	29 ก.ย. 57	146
ระยะเวลาพิจารณารายงานฯ เฉลี่ยทุกโครงการ			105.8

จากตารางที่ 4-6 พบว่า โครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ทั้ง 94 โครงการ ใช้ระยะเวลาพิจารณารายงานฯ ตั้งแต่ 63 วัน จนถึง 199 วัน มีโครงการที่ใช้ระยะเวลาพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ เป็นไปตามที่กำหนดไว้ คือ 75 วัน จำนวน 9 โครงการ ส่วนโครงการที่เหลืออีก 85 โครงการ ใช้ระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ เกินกว่าที่กำหนดไว้ ระยะเวลาเฉลี่ยของโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ ทั้ง 94 โครงการ คือ 105.8 วัน

#### 4.3 การแก้ไขเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ทั้ง 94 โครงการ มีจำนวนครั้งที่แก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ และเสนอขอพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตลอดจนประเด็นหัวข้อที่ให้แก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ ดังนี้

##### 4.3.1 จำนวนครั้งของการขอการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เมื่อเจ้าหน้าที่ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตรวจสอบความถูกต้องสมบูรณ์ของรายงานฯ แล้ว ก็จะนำเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ให้ความเห็นชอบกับรายงานฯ รวมระยะเวลาทั้งหมด 75 วัน แต่หากยังไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้เจ้าของโครงการดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ จากโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ ทั้ง 95 โครงการ มีจำนวนครั้งของการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ ดังตารางที่ 4-7

ตารางที่ 4.7 แสดงจำนวนครั้งของการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จำนวนครั้งของการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ จากคณะกรรมการฯ	จำนวนโครงการฯ	ร้อยละ
1 ครั้ง	67	71.58%
2 ครั้ง	27	28.42%
รวม	94	100.00%

จากตารางที่ 4-7 พบว่า จากโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้ง 94 โครงการ มีโครงการที่ต้องแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ 1 ครั้ง 67 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 71.58 2 ครั้ง 27 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 28.42

#### 4.3.2 จำนวนครั้งของการขอเสนอขอพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ หรือได้จัดทำใหม่ทั้งฉบับ แล้วให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สรุปผลการพิจารณาแล้วเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน จากโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ ทั้ง 94 โครงการ มีจำนวนครั้งที่เสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณารายงานฯ ดังตารางที่ 4-8

ตารางที่ 4.8 แสดงจำนวนครั้งของการเสนอขอพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

จำนวนครั้งของการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ จากคณะกรรมการฯ	จำนวนโครงการฯ	ร้อยละ
1 ครั้ง	0	0.00%
2 ครั้ง	67	70.53%
3 ครั้ง	27	28.42%
รวม	94	100.00%

จากตารางที่ 4-8 พบว่า จากโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้ง 94 โครงการ มีการเสนอรายงานฯ ให้คณะกรรมการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 1 ครั้ง 0 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 0 2 ครั้ง 67 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 71.58 3 ครั้ง คิดเป็นร้อยละ 28.42

#### 4.3.3 ประเด็นหัวข้อที่มีการให้แก้ไขเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4.9 แสดงประเด็นหัวข้อที่มีแก้ไขเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หัวข้อการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ	จำนวนครั้ง	รวม	ร้อยละ
<b>A รายละเอียดโครงการ</b>		149	21.31%
A1 รายละเอียดโครงการ	88		
A2 การจัดพื้นที่สีเขียว	61		
<b>B ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>		55	7.95%
B1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพและที่ตั้งโครงการ	2		
B2 คุณภาพอากาศและเสียง	53		
B2.1 การระบายอากาศ	2		
B2.2 การบดบังแสงและทิศทางลม	4		
B2.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	47		
<b>C ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>	0	0	0.00%
<b>D คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>		252	36.08%
D1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	3		
D2 การจราจร	70		
D3 การใช้น้ำ	3		
D4 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	1		
D5 การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย	20		
D6 การบำบัดน้ำเสีย	64		
D7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	49		
D8 การป้องกันอัคคีภัย	42		



หัวข้อการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ	จำนวนครั้ง	รวม	ร้อยละ
E คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต		151	21.45%
E1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	79		
E2 สุนทรียภาพ	11		
E3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	61		
F การดำเนินการช่วงก่อสร้าง	92	92	13.21%
รวม		699	100.00%

จากตารางที่ 4-9 มีการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ใน 6 หัวข้อ  
ได้แก่

1. รายละเอียดโครงการ 149 ครั้ง ประกอบด้วย
  - รายละเอียดโครงการ 88 ครั้ง
  - การจัดพื้นที่สีเขียว 61 ครั้ง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 55 ครั้ง ประกอบด้วย
  - ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพและที่ตั้งโครงการ 2 ครั้ง
  - คุณภาพอากาศและเสียง ซึ่งรวมถึง การระบายอากาศ การบัดบังแสงและทิศทางลม เสียงและความสั่นสะเทือน รวม 53 ครั้ง
3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
  - ไม่พบว่ามี การแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 252 ครั้ง ประกอบด้วย
  - การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3 ครั้ง
  - การจราจร 70 ครั้ง
  - การใช้น้ำ 3 ครั้ง
  - การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน 1 ครั้ง
  - การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย 20 ครั้ง
  - การบำบัดน้ำเสีย 64 ครั้ง
  - การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 49 ครั้ง
  - และการป้องกันอัคคีภัย 42 ครั้ง

5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 151 ครั้ง ประกอบด้วย

- สภาพเศรษฐกิจและสังคม 79 ครั้ง
- สุขทรียภาพ 11 ครั้ง
- และอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 61 ครั้ง

6. การดำเนินการชวงก่อสร้าง 92 ครั้ง

โดยจะพบว่า หัวข้อที่มีการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ มากที่สุด คือ หัวข้อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และน้อยที่สุด คือไม่มีการแก้ไขเลย คือ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ



## บทที่ 5

### วิเคราะห์ข้อมูล

ในบทนี้จะเป็นการเปรียบเทียบผลการศึกษาในครั้งนี้ กับผลการศึกษาของธัญปณีย์ พันธุ์เพชร ที่ศึกษาไว้ในปี พ.ศ.2550 เพื่อหาปัญหาและสาเหตุของปัญหาความล่าช้า ในการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ภายหลังประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2550 ดังรายละเอียดตามหัวข้อต่อไปนี้

- 5.1 เปรียบเทียบข้อมูลทั่วไป
  - 5.1.1 เปรียบเทียบการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
  - 5.1.2 เปรียบเทียบเจ้าของโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ
  - 5.1.3 เปรียบเทียบนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ
  - 5.1.4 เปรียบเทียบความสูงของโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ
  - 5.1.5 เปรียบเทียบที่ตั้งของโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ
- 5.2 เปรียบเทียบระยะเวลาของการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
  - 5.2.1 เปรียบเทียบการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
  - 5.2.2 เปรียบเทียบจำนวนครั้งของการขอการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ
  - 5.2.3 เปรียบเทียบประเด็นหัวข้อที่มีการให้แก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

## 5.1 เปรียบเทียบข้อมูลทั่วไป

### 5.1.1 เปรียบเทียบการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผล กระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 5.1 แสดงการเปรียบเทียบการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผล กระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้ศึกษา	จำนวนครั้งที่ประชุม	จำนวนโครงการที่ผ่านการพิจารณารายงานฯ
การศึกษาครั้งนี้	93	94
ฐาปณีย์ พันธุ์เพชร	55	70

จากตารางที่ 5-1 พบว่า การศึกษาในครั้งนี้มีการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ รวม 93 ครั้ง มีโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ จำนวน 94 โครงการ ส่วนการศึกษาของฐาปณีย์ พันธุ์เพชรนั้น มีการประชุม 55 ครั้ง มีโครงการที่ผ่านการพิจารณารายงานฯ จำนวน 70 โครงการ จะเห็นได้ว่า จำนวนครั้งการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เพิ่มขึ้น เฉลี่ยจากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เป็นสัปดาห์ละ 2 ครั้ง สาเหตุส่วนหนึ่งมาจากการเพิ่มจำนวนประเภทโครงการที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯ และต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง

### 5.1.2 เปรียบเทียบเจ้าของโครงการ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 5.2 แสดงการเปรียบเทียบเจ้าของโครงการ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผล กระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้ศึกษา	เจ้าของโครงการ (บริษัท)	จำนวนโครงการ
การศึกษาครั้งนี้	76	94
ฐาปณีย์ พันธุ์เพชร	58	70

จากตารางที่ 5-2 พบว่า การศึกษาในครั้งมีโครงการที่ผ่านการพิจารณารายงานฯ จำนวน 94 โครงการ แต่มีเจ้าของโครงการเพียง 76 บริษัท ส่วนการศึกษาของธรรมาภิบาล พันธุ์เพชร มีโครงการที่ผ่านการพิจารณารายงานฯ จำนวน 70 โครงการ และมีเจ้าของโครงการน้อยกว่าเช่นกัน คือ 58 บริษัท เนื่องจากบางบริษัทเสนอขอพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ มากกว่า 1 โครงการ

### 5.1.3 เปรียบเทียบนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 5.3 แสดงการเปรียบเทียบนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

นิติผู้จัดทำรายงาน	จำนวนโครงการที่ผ่านการพิจารณา	
	การศึกษาครั้งนี้	ธรรมาภิบาล พันธุ์เพชร
บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด	17	22
บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด	10	4
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด	7	-
บริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด	7	8
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด	7	8
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด	6	-
บริษัท กรีนีโอ จำกัด	4	-
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด	4	5
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด	4	-
บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด	4	5
มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์	4	1
บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด	3	-

นิติผู้จัดทำรายงาน	จำนวนโครงการที่ผ่านการพิจารณา	
	การศึกษาครั้งนี้	ฐานปณีย์ พันธุ์เพชร
บริษัท เอ็นทิก จำกัด	3	1
บริษัท เซ้าอีสเอเชียเทคโนโลยี จำกัด	2	-
บริษัท ไทเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด	2	1
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด	2	-
บริษัท เอ็นไว เวิร์ค จำกัด	2	-
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด	2	4
บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด	1	-
บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด	1	-
บริษัท วสาภัทร จำกัด	1	-
บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด	1	1
บริษัท เทสโก้ จำกัด	-	1
บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด	-	1
บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด	-	1
บริษัท เอส ที เอส เอ็นจิเนียริง คอนซัลแทนท์ จำกัด	-	1
บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด	-	1
บริษัท แอร์เซฟ จำกัด	-	1
บริษัท เอ็นแคด คอนซัลแทนท์ จำกัด	-	1
บริษัท ธารา คอนซัลแทนท์ จำกัด	-	2
บริษัท นอระฮิสต์ - สยาม จำกัด	-	1

รวม	94	70
-----	----	----

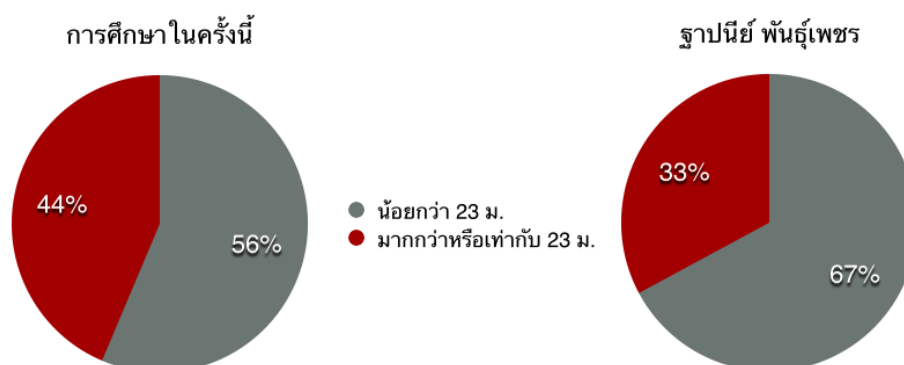
จากตารางที่ 5-3 พบว่า การศึกษาในครั้งนี้มีนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ จำนวน 22 บริษัท นิติบุคคลที่ได้รับการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ มากที่สุด คือ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ส่วนการศึกษาของธูปณีย์ พันธุ์เพชร มีนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ จำนวน 20 บริษัท และบริษัทที่ได้รับการเห็นชอบรายงานฯ มากที่สุด คือ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด เช่นเดียวกันกับการศึกษาในครั้งนี้

#### 5.1.4 เปรียบเทียบความสูงของโครงการ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 5.4 แสดงการเปรียบเทียบความสูงของโครงการ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้ศึกษา	สูงน้อยกว่า 23 ม.	สูงมากกว่าหรือเท่ากับ 23 ม.
การศึกษาครั้งนี้	53	41
ธูปณีย์ พันธุ์เพชร	47	23
รวม	94	70

แผนภูมิที่ 5.1 แสดงสัดส่วนร้อยละการเปรียบเทียบความสูงของโครงการ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



จากตารางที่ 5-4 พบว่า การศึกษาในครั้งนี้มีโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ จำนวน 94 โครงการ แบ่งเป็นโครงการที่มีความสูงน้อยกว่า 23 เมตร 53 โครงการ โครงการที่มีความสูงมากกว่าหรือเท่ากับ 23 เมตร 41 โครงการ ส่วนการศึกษาของธำปณีย์ พันธุ์เพชร มีโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 70 โครงการ แบ่งเป็นโครงการที่มีความสูงน้อยกว่า 23 เมตร 47 โครงการ โครงการที่มีความสูงมากกว่าหรือเท่ากับ 23 เมตร 23 โครงการ จากแผนภูมิที่ 5-1 แสดงให้เห็นว่า การศึกษาในครั้งนี้มีสัดส่วนของโครงการที่มีความสูงน้อยกว่า 23 เมตร เพิ่มขึ้นจากเดิม

### 5.1.5 เปรียบเทียบที่ตั้งของโครงการ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 5.5 แสดงการเปรียบเทียบที่ตั้งของโครงการ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่ตั้งโครงการ	จำนวนโครงการที่ผ่านการพิจารณา	
	การศึกษาในครั้งนี้	ธำปณีย์ พันธุ์เพชร
กรุงเทพมหานคร	40	56
ชลบุรี	20	5
นนทบุรี	10	3
ขอนแก่น	-	1
ภูเก็ต	6	1
เพชรบุรี	3	-
ปทุมธานี	2	1
พิษณุโลก	2	-
เชียงราย	1	-
เชียงใหม่	1	1
นครปฐม	1	-
นครราชสีมา	1	-
ประจวบคีรีขันธ์	1	-



ที่ตั้งโครงการ	จำนวนโครงการที่ผ่านการพิจารณา	
	การศึกษาในครั้งนี้	ฐานปณีย์ พันธุ์เพชร
ระยอง	1	-
ลำปาง	1	-
สงขลา	1	-
สมุทรปราการ	1	2
สุราษฎร์ธานี	1	-
อุดรธานี	1	-
รวม	94	70

จากตารางที่ 5-5 พบว่า การศึกษาในครั้งนี้และการศึกษาของฐานปณีย์ พันธุ์เพชร มีโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ ส่วนใหญ่ตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร รองลงมาคือ จังหวัดชลบุรีและจังหวัดนนทบุรี ตามลำดับ

## 5.2 เปรียบเทียบระยะเวลาของการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 5.6 แสดงการเปรียบเทียบที่ตั้งของโครงการ ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้ศึกษา	ระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ		
	เร็วที่สุด	ช้าที่สุด	ระยะเวลาเฉลี่ย
การศึกษาครั้งนี้	63	199	105.8
ฐานปณีย์ พันธุ์เพชร	50	876	193.4

จากตารางที่ 5-6 พบว่า การศึกษาในครั้งนี้มีโครงการที่ได้รับการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เร็วที่สุด 63 วัน ช้าที่สุด 199 วัน เฉลี่ยทุกโครงการ 105.8 วัน ส่วนการศึกษาของฐานปณีย์ พันธุ์เพชร มีโครงการที่ได้รับการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ จาก

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เร็วที่สุด 50 วัน ช้าที่สุด 876 วัน เฉลี่ยทุกโครงการ 193.4 วัน จะเห็นได้ว่า ระยะเวลาเฉลี่ยของการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ลดลงถึง 87.6 วัน

### 5.3 เปรียบเทียบการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 5.3.1 เปรียบเทียบจำนวนครั้งของการของการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 5.7 แสดงการเปรียบเทียบจำนวนครั้งของการของการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จำนวนครั้งของการแก้ไขเพิ่มเติมรายงาน	การศึกษาครั้งนี้	ฐานปณีย์ พันธุ์เพชร
0 ครั้ง	-	2
1 ครั้ง	67	13
2 ครั้ง	27	28
3 ครั้ง	-	18
4 ครั้ง	-	6
5 ครั้ง	-	3
รวม	94	70

จากตารางที่ 5-7 พบว่า การศึกษาครั้งนี้มีโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ จำนวน 94 โครงการ มีการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ 1 ถึง 2 ครั้ง ส่วนการศึกษาของฐานปณีย์ พันธุ์เพชร มีโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ จำนวน 70 โครงการ มีโครงการที่ไม่ต้องแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ 2 โครงการ ที่เหลือต้องแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ ตั้งแต่ 1 ถึง 5 ครั้ง

### 5.3.2 เปรียบเทียบประเด็นหัวข้อที่มีการให้แก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

ตารางที่ 5.8 แสดงการเปรียบเทียบประเด็นหัวข้อที่มีการให้แก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

หัวข้อการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ	การศึกษาครั้งนี้	ฐานนิยม พันธุ์เพชร
A รายละเอียดโครงการ	149	104
A1 รายละเอียดโครงการ	88	62
A2 การจัดพื้นที่สีเขียว	61	42
B ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ	55	13
B1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพและที่ตั้งโครงการ	2	0
B2 คุณภาพอากาศและเสียง		
B2.1 การระบายอากาศ	2	6
B2.2 การบดบังแสงและทิศทางลม	4	5
B2.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	47	2
C ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	0	0
D คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	252	289
D1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	3	41
D2 การจราจร	70	75
D3 การใช้น้ำ	3	13
D4 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	1	2
D5 การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย	20	37

หัวข้อการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ	การศึกษาครั้งนี้	ฐานนิยม พันธุ์เพชร
D6 การบำบัดน้ำเสีย	64	30
D7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	49	36
D8 การป้องกันอัคคีภัย	42	55
E คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	151	81
E1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	79	44
E2 สุนทรียภาพ	11	37
E3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	61	0
F การดำเนินการช่วงก่อสร้าง	92	34
รวม	699	512

จากตารางที่ 5-8 พบว่า การศึกษาครั้งนี้มีการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ ใน 5 หัวข้อ โดยหัวข้อที่แก้ไขเพิ่มเติมมากที่สุด คือ หัวข้อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ส่วนการศึกษาของฐานนิยม พันธุ์เพชรนั้น มีการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ 5 หัวข้อเช่นกัน และสิ่งที่ตรงกับการศึกษาในครั้งนี้ก็อย่างหนึ่ง คือ ประเด็นหัวข้อที่ให้แก้ไขเพิ่มเติมมากที่สุด คือ หัวข้อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เนื่องจากโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม เป็นโครงการขนาดใหญ่ และมีผู้อยู่อาศัยจำนวนมาก จึงส่งผลกระทบต่อในประเด็น การจราจร การจัดการขยะมูลฝอยและกากของเสียอันตราย การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและการป้องกันอัคคีภัย ซึ่งเป็นรายละเอียดย่อยในหัวข้อดังกล่าว

## บทที่ 6

### บทสรุปผลการศึกษาและข้อเสนอแนะ

รัฐบาลมีความพยายามที่จะแก้ไขปัญหาทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมของประเทศ โดยอาศัยมาตรการการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นเครื่องมือในการบริหารจัดการ ทั้งนี้โครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ เป็นหนึ่งในประเภทโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและต้องได้รับการเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Environmental Impact Assessment : EIA) หมายถึง การใช้หลักวิชาการในการทำนายหรือคาดการณ์เกี่ยวกับผลกระทบทั้งในทางบวกและทางลบ ของการดำเนินโครงการพัฒนาที่มีต่อสิ่งแวดล้อม ในทุกๆ ด้าน ทั้งทางทรัพยากรธรรมชาติและทางเศรษฐกิจสังคมเพื่อจะค้นหาทางป้องกันผลกระทบในทางลบที่เกิดขึ้น ในขณะที่เดียวกันก็มีการใช้ทรัพยากรธรรมชาติซึ่งส่วนใหญ่ไม่สามารถฟื้นกลับมาได้อย่างมีประโยชน์ มีประสิทธิภาพสูงสุดและคุ้มค่าที่สุด ตลอดจนการเสนอแนะมาตรการในการแก้ไขผลกระทบ (Mitigation Measure) และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (Monitoring Plan) ทั้งในระหว่างการก่อสร้างและดำเนินการโครงการ

ดังนั้น สาระสำคัญของการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงประกอบไปด้วย รายละเอียดโครงการ สภาพแวดล้อมปัจจุบัน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและการชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นนั้น จะต้องแยกศึกษาผลกระทบทั้งในช่วงก่อสร้างและผลกระทบในช่วงเปิดดำเนินการด้วย โดยมีการกำหนดหัวข้อที่ให้ทำการศึกษาประเมิน และศึกษารายละเอียดของสภาพแวดล้อมโครงการ ประกอบด้วย 4 หัวข้อ คือ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านกายภาพ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

งานเสวนาของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.) หัวข้อใบอนุญาต EIA และการปฏิรูปสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน มีผู้อภิปรายกล่าวว่า การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีความล่าช้า ส่งผลต่อการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์

การศึกษาในครั้งนี้จึงมีวัตถุประสงค์ เพื่อศึกษาปัญหาและสาเหตุของปัญหาความล่าช้าในการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โดยการศึกษาครั้งนี้ นอกจากจะศึกษาจากเอกสาร งานวิจัยที่เกี่ยวข้องแล้ว ยังอาศัยข้อมูลจากรายงานการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ด้วยระยะเวลาที่จำกัด ผู้ศึกษาจึงเลือกศึกษาเฉพาะประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม และเลือกช่วงเวลา 1 ปี ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่ได้รับการแต่งตั้งจากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ภายหลังจากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2552 คือ ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2556 จนถึงวันที่ 30 กันยายน 2557

จากการศึกษาเกี่ยวกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้โครงการหรือกิจการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจและเอกชน ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดประเภทและขนาดของโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวม 35 ประเภทโครงการ ซึ่งครอบคลุมถึงประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และต้องได้รับความเห็นชอบรายงานจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ก่อนการดำเนินการก่อสร้าง

สำหรับขบวนการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ นั้น เมื่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้รับรายงานฯ จากเจ้าของโครงการหรือผู้จัดทำรายงาน สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จะทำการตรวจสอบความครบถ้วนและถูกต้องของรายงานฯ ภายในระยะเวลา 15 วัน กรณีที่รายงานฯ ที่เสนอมานี้ไม่ครบถ้วนหรือไม่ถูกต้อง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจะแจ้งเจ้าของโครงการให้แก้ไขรายงานฯ หากรายงานฯ ดังกล่าวครบถ้วนและถูกต้องแล้ว สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจะสรุปความเห็นเบื้องต้นเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ภายใน 15 วัน นับจากวันที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้รับรายงานฯ และคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จะใช้เวลาพิจารณารายงานฯ ไม่เกิน 45 วัน หากคณะกรรมการผู้ชำนาญการเห็นชอบรายงานฯ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจะแจ้งให้หน่วยงานอนุญาตทราบ เพื่อนำผลไปประกอบการพิจารณาออกใบอนุญาต รวมระยะเวลาพิจารณารายงานฯ ไม่เกิน 75 วัน แต่หากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานฯ และให้เจ้าของโครงการแก้ไขเพิ่มเติมข้อมูลหรือจัดทำใหม่ทั้งฉบับ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจะแจ้งเจ้าของโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายทราบและแก้ไขรายงานฯ ต่อไป

เมื่อเจ้าของโครงการเสนอรายงานฉบับแก้ไขหรือจัดทำใหม่ทั้งฉบับ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจะนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาภายใน 30 วัน

ทั้งนี้ ผลการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ถือเป็นที่สุด และเป็นคำสั่งทางปกครองตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง ในกรณีที่การพิจารณาจบกระบวนการและคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานฯ หากเจ้าของโครงการไม่เห็นด้วยกับผลการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ผู้เสนอรายงานฯ มีสิทธิภาคีไปสู่ศาลปกครองภายใน 90

จากรายงานการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พบว่า ในช่วงระยะเวลาที่ศึกษามีการประชุมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ รวม 93 ครั้ง มีโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 94 โครงการ แต่ละโครงการจะมีการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ 1 หรือ 2 ครั้ง ระยะเวลาพิจารณารายงานฯ ตั้งแต่ 63 วัน จนถึง 199 วัน โครงการที่ใช้ระยะเวลาพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ ภายในเวลาที่กำหนดไว้ คือ 75 วัน จำนวน 9 โครงการ ส่วนโครงการที่เหลือใช้ระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ เฉลี่ย 105.8 วัน

นอกจากนี้ยังพบอีกว่า โครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ทั้ง 94 โครงการนั้น มีสัดส่วนที่ใกล้เคียงกัน โดยเป็นโครงการที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร 53 โครงการ สูงกว่าหรือเท่ากับ 23 เมตร 41 โครงการ

ในด้านทำเลที่ตั้งของโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ ตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร 40 โครงการ ชลบุรี 20 โครงการ นนทบุรี 10 โครงการ ภูเก็ต 6 โครงการ เพชรบุรี 3 โครงการ ปทุมธานีและพิษณุโลก จังหวัดละ 2 โครงการ และจังหวัดที่เหลือมีเพียงจังหวัดละ 1 โครงการ

ในด้านนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ มีทั้งหมด 22 บริษัท โดยบริษัทที่ผ่านการเห็นชอบรายงานฯ มากที่สุด 3 อันดับแรก ได้แก่ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด รองลงมาคือ บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้น จำกัด และบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ตามลำดับ

ในด้านเจ้าของโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ ทั้ง 94 โครงการนั้น มาจาก 76 บริษัท ซึ่งบางบริษัทได้เสนอขอพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ มากกว่าหนึ่งโครงการ เช่น บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) และบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) เสนอขอพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัทละ 4 โครงการ

ในด้านประเด็นหัวข้อการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ จากโครงการที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบทั้ง 94 โครงการ มีการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ ใน 6 หัวข้อ โดยประเด็นหัวข้อที่ถูกให้แก้ไขเพิ่มเติมมากที่สุด คือ หัวข้อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เนื่องจากโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมฯ เป็นโครงการขนาดใหญ่ และมีผู้อยู่อาศัยจำนวนมาก จึงส่งผลกระทบต่อประเด็น การจราจร การจัดการมูล

ฝอยและกากของเสียอันตราย การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและการป้องกันอัคคีภัย ซึ่งเป็นรายละเอียดย่อในหัวข้อดังกล่าว

เมื่อนำผลการศึกษาคำนี้ ไปเปรียบเทียบกับผลการศึกษาของธัญปณีย์ พันธุ์เพชร เรื่อง กระบวนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัย รวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ในปี พ.ศ.2550 พบว่า ระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ ที่ช้าที่สุด จากเดิม 876 วัน ลดเหลือ 199 วัน และจำนวนครั้งของการแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ จาก คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ลดลงเหลือเพียง 1-2 ครั้ง จากที่เคยแก้ไขเพิ่มเติมรายงานฯ มากสุดถึง 5 ครั้ง ในขณะที่ระยะเวลาการพิจารณารายงานฯ ที่เร็วที่สุด เพิ่มขึ้นจากเดิม คือ 50 วัน เป็น 63 วัน และระยะเวลาการพิจารณารายงานฯ เฉลี่ยทุกโครงการลดลง จากเดิม 193.4 วัน เหลือ 105.8 วัน

ดังนั้น เมื่อเปรียบเทียบค่าเฉลี่ยของระยะเวลาการพิจารณารายงานฯ ดังกล่าว จะเห็นได้ว่า กระบวนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน เร็วขึ้นกว่าปี พ.ศ.2550 ถึง 87.6 วัน หรือช้ากว่าที่กำหนดไว้เพียง 30 วัน

ทั้งนี้ส่วนหนึ่งมาจากการที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เปลี่ยนนโยบายการพิจารณารายงานฯ ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่กำหนดพิจารณาเห็นชอบหรือไม่เห็นชอบรายงานฯ ในรอบ 45 วัน ได้ 1 ครั้ง และในรอบ 30 วัน ได้อีก 1 ครั้ง รวมแล้วสามารถพิจารณารายงานฯ ได้เพียง 2 ครั้งเท่านั้น ต่างจากการศึกษาของธัญปณีย์ พันธุ์เพชร ที่ศึกษาไว้เมื่อปี พ.ศ.2550 ซึ่ง ณ ขณะนั้น คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ สามารถพิจารณาเห็นชอบหรือไม่เห็นชอบรายงานฯ ในรอบ 30 วัน ได้ไม่จำกัดจำนวนครั้ง

จากการศึกษาในครั้งนี้ มีข้อเสนอแนะสำหรับการวิจัยในเรื่องเดียวกัน ของประเภทโครงการ อสังหาริมทรัพย์อื่นๆ ได้แก่ โครงการจัดสรรที่ดิน และโครงการสถานพักตากอากาศหรือโรงแรม เป็นต้น



## รายการอ้างอิง

- ASTV ผู้จัดการออนไลน์) .2558 ใบอนุญาต เสาอากาศเรื่อง" .(EIA การปฏิรูปสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน ".  
from <http://www.manager.co.th/iBizChannel/ViewNews.aspx?NewsID=9580000026716>.
- จารุณย์ นิมิตศิริวัฒน์ )2550 .(ความสัมพันธ์ระหว่างการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับการ  
ออกแบบสถาปัตยกรรม โรงแรมตากอากาศชายทะเล จังหวัดภูเก็ตวิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหาร  
ธุรกิจ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.
- ชูรัช รุ่งทิวดี )2548 .(กระบวนการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการประเภทจัดสรรที่ดินวิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารธุรกิจ ., จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.
- ฐาปณีย์ พันธุ์เพชร )2550 .(กระบวนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร .วิทยานิพนธ์ปริญญา  
โทบริหารธุรกิจ, จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.
- บัณฑิต จุลาสัย )2553 .(การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับการออกแบบสถาปัตยกรรม .  
กรุงเทพมหานคร, โรงพิมพ์แห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.
- บัณฑิต จุลาสัย )2554 .(การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รูปแบบรายการทางด้านสถาปัตยกรรม .  
กรุงเทพมหานคร, โรงพิมพ์แห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.
- ประชาชาติธุรกิจออนไลน์) .2557 "ทุบอสังหาโครงการหยุดขาย" .(from  
<http://terrabkk.com/news/eia-%E0%B8%97%E0%B8%B8%E0%B8%9A%E0%B8%AD%E0%B8%AA%E0%B8%B1%E0%B8%87%E0%B8%AB%E0%B8%B2-area-%E0%B8%AA%E0%B8%B3%E0%B8%A3%E0%B8%A7%E0%B8%88%E0%B9%82%E0%B8%84%E0%B8%A3%E0%B8%87%E0%B8%81%E0%B8%B2%E0%B8%A3/>.
- ปิยะ ตั้งตรง )2553 .(กระบวนการพิจารณาเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการประเภทโรงแรมและสถานพักตากอากาศวิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารธุรกิจ ., จุฬาลงกรณ์  
มหาวิทยาลัย.
- สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม )2555 .(คู่มือการขอรับใบอนุญาต  
เป็นผู้มีสิทธิทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร ., สำนักวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม.
- สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม) .2557กฎหมายที่เกี่ยวข้อง" .(อง "  
from

[http://www.onep.go.th/eia/index.php?option=com\\_content&view=category&id=18&Itemid=111](http://www.onep.go.th/eia/index.php?option=com_content&view=category&id=18&Itemid=111).

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม )2557 .(บทบาท หน้าที่ ความรับผิดชอบ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม .(คชก) กรุงเทพมหานคร, ห้างหุ้นส่วนจำกัด เอส พี ก๊อปปี้ ปริ้น.

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม) .2557หลักการของการวิเคราะห์" .("ผลกระทบสิ่งแวดล้อมfrom [http://www.onep.go.th/eia/index.php?option=com\\_content&view=article&id=30&Itemid=2557](http://www.onep.go.th/eia/index.php?option=com_content&view=article&id=30&Itemid=2557) 127.





ภาคผนวก

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย  
CHULALONGKORN UNIVERSITY

## รายละเอียดโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

### ชื่อโครงการหมายเลข 1

ชื่อโครงการ	The Bangkok Sathorn		
เจ้าของโครงการ	บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ สาทร์ จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 50 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 476 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 4-3-79.9 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 4 เดือน เมษายน พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 30 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 6 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดการพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย
- การบำบัดน้ำเสีย
- การป้องกันอัคคีภัย
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงการก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 10 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 3 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 130 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 2

ชื่อโครงการ	Tropical Garden		
เจ้าของโครงการ	บริษัท ทropicคอล การ์เด้น พัทยา จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางละมุง จังหวัด ชลบุรี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 3 อาคาร	จำนวน 427 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 3-0-0.7 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 7 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 29 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 8 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดการพื้นที่สีเขียว
- การจราจร
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงการก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 16 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 7 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 86 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 3

ชื่อโครงการ	แอสปาย อุดรธานี		
เจ้าของโครงการ	บริษัท เดอะแวลู พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ เมืองอุดร จังหวัด อุดรธานี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 413 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-22.10 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 12 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 1 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 15 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดการพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงการก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 12 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 7 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 83 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 4

ชื่อโครงการ	ฟิวส์ เซนเซ่ บางแค		
เจ้าของโครงการ	บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางแค จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 24 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 815 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 6-0-0 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 28 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 19 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 29 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงการก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 23 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 14 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 76 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 5

ชื่อโครงการ	Wanida Condominium		
เจ้าของโครงการ	บริษัท วนิดา เรสซิเดนซ์ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท กรีนีโอ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางละมุง จังหวัด ชลบุรี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 7 ชั้น	จำนวน 2 อาคาร	จำนวน 180 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 1-3-79 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 28 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 25 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 1 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การใช้ประโยชน์ที่ดิน
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 30 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 17 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 102 วัน



## ชื่อโครงการหมายเลข 6

ชื่อโครงการ	บ้านไม้ขาว ภูเก็ต (Mai Khao Phuket)		
เจ้าของโครงการ	บริษัท อาณาวรรณ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ ถลาง	จังหวัด ภูเก็ต	
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 5 ชั้น	จำนวน 9 อาคาร	จำนวน 206 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ 13-2-9 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 17 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 8 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 16 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพและที่ตั้งโครงการ
- การจราจร
- การใช้น้ำ
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 30 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 21 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 111 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 7

ชื่อโครงการ	Aspire2		
เจ้าของโครงการ	บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ จอมทอง จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 21 ชั้น	จำนวน 2 อาคาร	จำนวน 292 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-64 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 1 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 22 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 2 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย
- การบำบัดน้ำเสีย
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 30 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 24 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 83 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 8

ชื่อโครงการ	The Trust Condo Nakornpathom		
เจ้าของโครงการ	บริษัท เดอะคอนฟีเด็นซ์ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ เมืองนครปฐม จังหวัด นครปฐม		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 4 อาคาร	จำนวน 882 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 15-0-22 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 18 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 7 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 19 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การป้องกันอัคคีภัย
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 3 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 28 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 94 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 9

ชื่อโครงการ	Villa Lasalle		
เจ้าของโครงการ	บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางนา จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 2 อาคาร	จำนวน 353 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-83 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 27 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 16 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 29 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจราจร
- การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- สุขภาพ
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 8 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 31 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 113 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 10

ชื่อโครงการ	อาคารชุดพักอาศัย พลัส คอนโดมิเนียม 5		
เจ้าของโครงการ	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ เมือง	จังหวัด สุราษฎร์ธานี	
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 3 อาคาร	จำนวน 475 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ 3-3-5.9 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 3 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 26 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 5 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การจราจร
- การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 10 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 4 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 88 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 11

ชื่อโครงการ	Maestro 39 Residences		
เจ้าของโครงการ	บริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ เอสเตท จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท กรีนีโอ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ วัฒนา จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 132 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-0.4 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 16 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 11 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 23 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การใช้น้ำ
- การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การป้องกันอัคคีภัย
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 16 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 7 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 82 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 12

ชื่อโครงการ	Nara 9		
เจ้าของโครงการ	บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ สาทร จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 39 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 361 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ 3-0-0.9 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 1 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 5 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การใช้ประโยชน์ที่ดิน
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 16 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 7 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงานฯ ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 11 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 11 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 114 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 13

ชื่อโครงการ	Living Nest Ramkhamhaeng		
เจ้าของโครงการ	บริษัท ฮิวแมนเนสท์ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 3 อาคาร	จำนวน 546 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 5-0-48.9 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 16 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 18 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจราจร
- การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย
- การบำบัดน้ำเสีย
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 21 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 14 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 130 วัน



## โครงการหมายเลข 14

ชื่อโครงการ	U Delight Rattanathibet		
เจ้าของโครงการ	บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ เมือง จังหวัด นนทบุรี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 23 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 981 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 5-1-10 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 27 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 19 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 5 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การระบายอากาศ
- การบดบังแสงและทิศทางลม
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 21 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 11 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงานฯ ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 18 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 18 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 102 วัน

### โครงการหมายเลข 15

ชื่อโครงการ	The Emerald Terrace		
เจ้าของโครงการ	บริษัท ภูเก็ต พีวเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ กะทู้	จังหวัด ภูเก็ต	
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 142 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 1-3-89.1 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 13 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 2 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 15 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การจราจร
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 11 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 18 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงานฯ ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม  
ครั้งที่ 2

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 20 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 21 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 115 วัน

### ชื่อโครงการหมายเลข 16

ชื่อโครงการ	Venetian Signature Condo Resort Pattaya
เจ้าของโครงการ	บริษัท บลู สกาย แอสเสท จำกัด
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ สัตหีบ จังหวัด ชลบุรี
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร จำนวน 1,003 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ 10-2-72 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 20 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 19 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 17 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 5 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 25 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 69 วัน

โครงการหมายเลข 17

ชื่อโครงการ	ดุสิตแกรนด์ คอนโด	
เจ้าของโครงการ	บริษัท ดุสิต แกรนด์ คอนโด จำกัด	
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์	
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางละมุง จังหวัด ชลบุรี	
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 519 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 4-1-34 ไร่	

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 10 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 29 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 16 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 1 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 21 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงานฯ ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 28 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 28 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 101 วัน

### ชื่อโครงการหมายเลข 18

ชื่อโครงการ	เดอะเคด
เจ้าของโครงการ	บริษัท อาณาวรรณ จำกัด
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ กะทู้ จังหวัด ภูเก็ต
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร จำนวน 270 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ 5-0-45.8 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 15 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 3 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 10 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจราจร
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 7 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 2 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 77 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 19

ชื่อโครงการ	โตลีฟ คอนโด พระราม7		
เจ้าของโครงการ	บริษัท กานดา เดคคอร์ด จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางพลั่ง จังหวัด กรุงเทพ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 18 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 208 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-10 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 10 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 2 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 12 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 8 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 4 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 105 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 20

ชื่อโครงการ	The Paint Palette		
เจ้าของโครงการ	บริษัท สิ้นทรัพย์ ดิงโก้ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ เมือง	จังหวัด นนทบุรี	
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 196 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-68 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 21 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 10 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 24 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจราจร
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 2 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 4 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 75 วัน

## โครงการหมายเลข 21

ชื่อโครงการ	S1 Park Condo		
เจ้าของโครงการ	บริษัท บ้านดี (1999) จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ เมือง	จังหวัด ชลบุรี	
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 3 อาคาร	จำนวน 818 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 4-3-72 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 27 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 19 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 29 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 15 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 4 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงานฯ ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 12 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 12 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556



คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 120 วัน

### โครงการหมายเลข 22

ชื่อโครงการ	Urbano Signature @N7		
เจ้าของโครงการ	บริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ พญาไท จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 31 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 259 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-34 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 13 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 1 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 10 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจราจร
- การใช้น้ำ
- การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย
- การบำบัดน้ำเสีย
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 19 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 9 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงาน ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 16 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 16 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 89 วัน

### โครงการหมายเลข 23

ชื่อโครงการ	ดี คอนโด นครระยอง		
เจ้าของโครงการ	บริษัท เอ็น อี ดี แมเนจเม้นท์ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ เมือง	จังหวัด ระยอง	
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 3 อาคาร	จำนวน 575 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 7-0-43.2 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 14 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 27 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 10 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 21 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 9 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงาน ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 18 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 19 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 91 วัน

#### โครงการหมายเลข 24

ชื่อโครงการ	U Delight @Huamak Station		
เจ้าของโครงการ	บริษัท กิรันด ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 20 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 860 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 6-0-5 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 31 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 24 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 30 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 28 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 19 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงาน ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 20 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 23 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 103 วัน

### ชื่อโครงการหมายเลข 25

ชื่อโครงการ	Del Mare		
เจ้าของโครงการ	บริษัท บางเสา ปิซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ สัตหีบ จังหวัด ชลบุรี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 33 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 399 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 4-2-56 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 10 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 8 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 18 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 2 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 26 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556  
 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 77 วัน

#### ชื่อโครงการหมายเลข 26

ชื่อโครงการ	Punna Oasis 2		
เจ้าของโครงการ	บริษัท ปันนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ เมือง	จังหวัด เชียงใหม่	
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 151 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 1-6-64.1 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 19 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 8 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 21 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 2 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 26 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 93 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 27

ชื่อโครงการ	Serrano Condominium
เจ้าของโครงการ	บริษัท อินสปายด์ เอสเตท จำกัด
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางขุนเทียน จังหวัด กรุงเทพฯ
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร จำนวน 1,334 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ 8-1-78 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 15 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 30 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 10 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจราจร
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 9 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 6 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 102 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 28

ชื่อโครงการ	ซีดี รีสอร์ท ภาสว่าง City Resort Rasawang
เจ้าของโครงการ	บริษัท หาดใหญ่ศรีนครินทร์ จำกัด
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ หาดใหญ่ จังหวัด สงขลา

รายละเอียดโครงการ                      จำนวน 24 ชั้น    จำนวน 1 อาคาร                      จำนวน 552 ห้องพัก  
 ขนาดพื้นที่โครงการ 4-3-79.9 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.                      วันที่ 15 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556  
 ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1                      วันที่ 1 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556  
 คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1                      วันที่ 14 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556  
 มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจราจร
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2                      วันที่ 14 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556  
 คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2                      วันที่ 8 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557  
 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
 รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 104 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 29

ชื่อโครงการ	คอนโดแฉงวัฒนะ		
เจ้าของโครงการ	บริษัท บัณชิต ดอร์มิตอรี จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ไทเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 2 อาคาร	จำนวน 294 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-24.1 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 23 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 15 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 24 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 19 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 9 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 99 วัน



## ชื่อโครงการหมายเลข 30

ชื่อโครงการ	The Absolute I @Phahol Chiangrai		
เจ้าของโครงการ	บริษัท เซ็นทรัลแลนด์แอนด์เฮ้าส์คอมเพล็กซ์ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท เอ็นทิก จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ เมืองเชียงราย	จังหวัด เชียงราย	
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 90 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 0-3-95.8 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 24 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 18 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 28 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 16 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 16 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 82 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 31

ชื่อโครงการ	The Gusto @Hua Yieng		
เจ้าของโครงการ	บริษัท ซีที เอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท เอ็นทิก จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ เมือง	จังหวัด ลำปาง	
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 161 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-13 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 24 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 19 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 28 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การบำบัดน้ำเสีย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- สุนทรียภาพ
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 25 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 16 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 82 วัน

## โครงการหมายเลข 32

ชื่อโครงการ	ไอทีโอ คิว ราชเทวี		
เจ้าของโครงการ	บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ ราชเทวี จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 37 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 323 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 1-2-30.4 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 17 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 3 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 12 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 23 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 9 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงานฯ ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 20 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 20 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 67 วัน

### โครงการหมายเลข 33

ชื่อโครงการ	ออริจินส์ บางมด-พระราม2		
เจ้าของโครงการ	บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้น จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ จอมทอง จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 19 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 367 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 2-3-85 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 12 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 4 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 18 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 25 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 20 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงานฯ ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 23 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 23 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 95 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 34

ชื่อโครงการ	Canapaya Residences		
เจ้าของโครงการ	บริษัท คณาพญา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางคอแหลม จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 57 ชั้น	จำนวน 2 อาคาร	จำนวน 224 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 4-0-51 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 25 เดือน มิถุนายน	พ.ศ. 2556
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 14 เดือน สิงหาคม	พ.ศ. 2556
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 26 เดือน สิงหาคม	พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การใช้ประโยชน์ที่ดิน
- การบำบัดน้ำเสีย
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2	วันที่ 6 เดือน มกราคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2	วันที่ 27 เดือน มกราคม	พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 154 วัน

## โครงการหมายเลข 35

ชื่อโครงการ	333 Residences		
เจ้าของโครงการ	บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางซื่อ จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 42 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 950 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 11-1-49.5 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 16 เดือน สิงหาคม	พ.ศ. 2556
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 9 เดือน ตุลาคม	พ.ศ. 2556
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 17 เดือน ตุลาคม	พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 7 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 27 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงานฯ ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 29 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 30 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 119 วัน

### ชื่อโครงการหมายเลข 36

ชื่อโครงการ	Rhythm Asoke	
เจ้าของโครงการ	บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท พาโนรามา คอนซัลแทนส์ จำกัด	
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ ราชเทวี จังหวัด กรุงเทพฯ	
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 37 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 385 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 1-2-86 ไร่	

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 24 เดือน ตุลาคม	พ.ศ. 2556
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 11 เดือน ธันวาคม	พ.ศ. 2556
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 23 เดือน ธันวาคม	พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การบำบัดน้ำเสีย
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 17 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 10 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 77 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 37

ชื่อโครงการ	S47 Condominium		
เจ้าของโครงการ	บริษัท ร่วมใจที่ดิน จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ วัฒนา จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 41 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 0-3-64 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 4 เดือน มิถุนายน	พ.ศ. 2556
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 29 เดือน กรกฎาคม	พ.ศ. 2556
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 5 เดือน สิงหาคม	พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2	วันที่ 20 เดือน มกราคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2	วันที่ 13 เดือน กุมภาพันธ์	พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 182 วัน



## โครงการหมายเลข 38

ชื่อโครงการ	เดอะ เทมโป แกรนด์ (สาทร-วุฒากาศ)		
เจ้าของโครงการ	บริษัท บิลท์ แลนด์ จำกัด (มหาชน)		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอจอมทอง จังหวัดกรุงเทพ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 41 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 1,068 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 5-3-53.1 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 7 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 30 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 7 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- สุนทรียภาพ
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 23 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 23 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงานฯ ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 20 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557  
 คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 20 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557  
 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 141 วัน

#### ชื่อโครงการหมายเลข 39

ชื่อโครงการ Q Sea Side Cha Am  
 เจ้าของโครงการ บริษัท คาซ่าวิลล์ (เพชรบุรี2553) จำกัด  
 นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด  
 ที่ตั้งโครงการ อำเภอ ชะอำ จังหวัด เพชรบุรี  
 รายละเอียดโครงการ จำนวน 7 ชั้น จำนวน 11 อาคาร จำนวน 215 ห้องพัก  
 ขนาดพื้นที่โครงการ 7-1-20 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 7 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2556  
 ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 31 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2556  
 คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 8 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2556  
 มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 27 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557  
 คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 20 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557  
 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 184 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 40

ชื่อโครงการ	ไอทีโอ คิว จุฬา-สามย่าน		
เจ้าของโครงการ	บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางรัก จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 40 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 1,605 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ 5-3-59.8 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 2 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 22 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 27 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การบำบัดน้ำเสีย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 7 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 27 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 63 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 41

ชื่อโครงการ	เดอะ คริสตัล คอนโดมิเนียม2 เรวดี1		
เจ้าของโครงการ	บริษัท เอ.พี. เดคคอร์เรท จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท เอ็ว เวิร์ค จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ เมือง	จังหวัด นนทบุรี	
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 211 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-58 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 8 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 2 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 13 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 12 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 6 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 84 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 42

ชื่อโครงการ	ลุมพินี วิลล์ อ่อนนุช46
เจ้าของโครงการ	บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ สวนหลวง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น จำนวน 8 อาคาร จำนวน 1,597 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ 14-2-75 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 6 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 24 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 6 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจราจร
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 19 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 13 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 69 วัน

## โครงการหมายเลข 43

ชื่อโครงการ	ศุภาลัย ซิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา		
เจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ เมือง จังหวัด นนทบุรี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 33 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 783 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-91 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 24 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 9 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 19 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย
- การบำบัดน้ำเสีย
- สุนทรียภาพ
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 18 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 13 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงานฯ ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 17 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 17 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 102 วัน

#### ชื่อโครงการหมายเลข 44

ชื่อโครงการ	อาคารชุด ลัดดา พลัส คอนโดมิเนียม		
เจ้าของโครงการ	บริษัท ลัดดา แกรนด์ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 21 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 736 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-30.6 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 13 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 6 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 16 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 4 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 20 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 91 วัน

### ชื่อโครงการหมายเลข 45

ชื่อโครงการ โนเบล รีวอลฟ์ อารีย์ คอนโดมิเนียม  
เจ้าของโครงการ บริษัท โนเบล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
ที่ตั้งโครงการ อำเภอ พญาไท จังหวัด กรุงเทพฯ  
รายละเอียดโครงการ จำนวน 38 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวน 492 ห้องพัก  
ขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-70 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 20 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556  
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 15 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556  
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงานฯ ครั้งที่ 1 วันที่ 25 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556  
มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 5 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557  
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงานฯ ครั้งที่ 2 วันที่ 24 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557



คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 131 วัน

### ชื่อโครงการหมายเลข 46

ชื่อโครงการ	เดอะทรัสต์ คอนโด ชะอำ		
เจ้าของโครงการ	บริษัท คาซ่าวิลล์ (เพชรบุรี2553) จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ ชะอำ	จังหวัด เพชรบุรี	
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 3 อาคาร	จำนวน 458 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 4-0-84 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 18 เดือน ตุลาคม	พ.ศ. 2556
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 4 เดือน ธันวาคม	พ.ศ. 2556
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 23 เดือน ธันวาคม	พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 10 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 27 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 114 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 47

ชื่อโครงการ	Rhythm Sukhumvit 42		
เจ้าของโครงการ	บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (2013) จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้น จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ คลองเตย จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 36 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 407 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 3-0-62 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 16 เดือน ธันวาคม	พ.ศ. 2556
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 29 เดือน มกราคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 13 เดือน กุมภาพันธ์	พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การบดบังแสงและทิศทางลม
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2	วันที่ 10 เดือน มีนาคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2	วันที่ 31 เดือน มีนาคม	พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 75 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 48

ชื่อโครงการ	ฟิวส์ มิติ สุทธิสาร-รัชดา		
เจ้าของโครงการ	บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ ดินแดง จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 17 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 281 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ 1-2-41 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 28 เดือน พฤศจิกายน	พ.ศ. 2556
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 20 เดือน มกราคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 30 เดือน มกราคม	พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2	วันที่ 18 เดือน มีนาคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2	วันที่ 3 เดือน เมษายน	พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 90 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 49

ชื่อโครงการ	The Light New York		
เจ้าของโครงการ	บริษัท วิทีแอสเสท จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ พระโขนง จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 168 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-53 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 11 เดือน พฤศจิกายน	พ.ศ. 2556
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 8 เดือน มกราคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 16 เดือน มกราคม	พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2	วันที่ 19 เดือน มีนาคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2	วันที่ 3 เดือน เมษายน	พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 103 วัน

## โครงการหมายเลข 50

ชื่อโครงการ	เรนน์		
เจ้าของโครงการ	บริษัท เรดโลตัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ ชะอำ จังหวัด เพชรบุรี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร	จำนวน 499 ห้องพัก	
	ขนาดพื้นที่โครงการ 9-3-51.1 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 20 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 14 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 23 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- การจราจร
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 13 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 3 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงานฯ ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 10 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 10 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 101 วัน

## โครงการหมายเลข 51

ชื่อโครงการ	กัลปพฤกษ์ ซิตีพลัส พิษณุโลก		
เจ้าของโครงการ	บริษัท ซี.พี.แลนด์ จำกัด (มหาชน)		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ เมืองพิษณุโลก จังหวัด พิษณุโลก		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 198 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 1-3-82.5 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 20 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 7 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 20 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- การจราจร
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 21 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 3 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงานฯ ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 10 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 10 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 79 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 52

ชื่อโครงการ	ศุภาลัย ซิตี รีสอร์ท รัชโยธิน-พหลโยธิน 32		
เจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ จตุจักร จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 2 อาคาร	จำนวน 322 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 2-3-99.5 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 3 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 27 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 3 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การบดบังแสงและทิศทางลม
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 27 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 21 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 99 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 53

ชื่อโครงการ	Meridien Condominium		
เจ้าของโครงการ	บริษัท ดุम्म โสลดิ่ง จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางละมุง จังหวัด ชลบุรี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 61 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 0-2-39 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 31 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 20 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 17 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพและที่ตั้งโครงการ
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- สุขภาพ
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 31 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 24 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 125 วัน



## ชื่อโครงการหมายเลข 54

ชื่อโครงการ	The Change Relax Condo		
เจ้าของโครงการ	บริษัท ไทยเมโทรแคปิตอล จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 5 อาคาร	จำนวน 517 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 6-3-66 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 15 เดือน มกราคม	พ.ศ. 2557
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 26 เดือน กุมภาพันธ์	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 10 เดือน มีนาคม	พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- สุนทรียภาพ
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2	วันที่ 4 เดือน เมษายน	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2	วันที่ 24 เดือน เมษายน	พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 71 วัน

### ชื่อโครงการหมายเลข 55

ชื่อโครงการ	The Surf Condo		
เจ้าของโครงการ	บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางละมุง จังหวัด ชลบุรี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 135 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-0 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 14 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 9 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 16 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การบดบังแสงและทิศทางลม
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การใช้ประโยชน์ที่ดิน
- การจราจร
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 2 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 28 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 140 วัน

### ชื่อโครงการหมายเลข 56

ชื่อโครงการ	คูล์ พิษณุโลก
เจ้าของโครงการ	บริษัท เดอะแวลู พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ เมืองพิษณุโลก จังหวัด พิษณุโลก
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร จำนวน 488 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ 4-2-57 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 27 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 23 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 30 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจราจร
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 3 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 28 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 108 วัน

## โครงการหมายเลข 57

ชื่อโครงการ	Plum RAMA2 (พลัม พระราม2)
เจ้าของโครงการ	บริษัท พฤษา เร็ลเอสเตท จำกัด (มหาชน)
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ จอมทอง จังหวัด กรุงเทพฯ
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น จำนวน 9 อาคาร จำนวน 2,058 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ 21-0-29.6 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 25 เดือน ธันวาคม	พ.ศ. 2556
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 13 เดือน กุมภาพันธ์	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 24 เดือน กุมภาพันธ์	พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 9 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 1 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงานฯ ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 8 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 96 วัน

### ชื่อโครงการหมายเลข 58

ชื่อโครงการ	Aeras Condominium		
เจ้าของโครงการ	บริษัท เดอะ แกลลอรี่ บีชพรอนท์ คอนโดมิเนียม จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท กรีนีโอ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางละมุง จังหวัด ชลบุรี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 38 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 317 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-70 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 27 เดือน มกราคม	พ.ศ. 2557
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 10 เดือน มีนาคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 17 เดือน มีนาคม	พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2	วันที่ 21 เดือน เมษายน	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2	วันที่ 8 เดือน พฤษภาคม	พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 73 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 59

ชื่อโครงการ	Cool Condo		
เจ้าของโครงการ	บริษัท ดีเอสเอส เรียดเอสเตท จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางกรวย จังหวัด นนทบุรี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 3 อาคาร	จำนวน 434 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-92.6 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 1 เดือน พฤศจิกายน	พ.ศ. 2556
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 27 เดือน ธันวาคม	พ.ศ. 2556
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 8 เดือน มกราคม	พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การจราจร
- การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2	วันที่ 30 เดือน เมษายน	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2	วันที่ 26 เดือน พฤษภาคม	พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 146 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 60

ชื่อโครงการ	เดอะนิช ไอที พระราม2 เฟส2และเฟส3		
เจ้าของโครงการ	บริษัท ทุนเจริญ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ จอมทอง จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 4 อาคาร	จำนวน 686 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 5-3-36.3 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 13 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 4 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 18 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2556

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- สุขภาพ
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 8 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 29 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 184 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 61

ชื่อโครงการ	Hasu Haus		
เจ้าของโครงการ	บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ วัฒนา จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 7 ชั้น	จำนวน 2 อาคาร	จำนวน 333 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 4-1-67.8 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 23 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 5 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 10 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 5 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 95 วัน



## โครงการหมายเลข 62

ชื่อโครงการ	ศุภาลัย วิสด้า ศรีราชา-แยกท่าเรือแหลมฉบัง		
เจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 30 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 404 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-83 ไร่		

## การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 27 เดือน มกราคม	พ.ศ. 2557
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 10 เดือน มีนาคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 20 เดือน มีนาคม	พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2	วันที่ 6 เดือน พฤษภาคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2	วันที่ 5 เดือน มิถุนายน	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงานฯ ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2		
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3	วันที่ 6 เดือน มิถุนายน	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3	วันที่ 9 เดือน มิถุนายน	พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 95 วัน

### ชื่อโครงการหมายเลข 63

ชื่อโครงการ	เดอะ วัน พلاس คอนโดมิเนียม	
เจ้าของโครงการ	บริษัท ไนน์ดีไนน์ แอสเซท จำกัด	
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท เอ็นไว เวิร์ค จำกัด	
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพฯ	
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 137 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 0-3-74.5 ไร่	

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 3 เดือน กุมภาพันธ์	พ.ศ. 2557
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 24 เดือน มีนาคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 31 เดือน มีนาคม	พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 19 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557  
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 12 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 93 วัน

## โครงการหมายเลข 64

ชื่อโครงการ	เดอโซน แจ็งวัฒนะ23		
เจ้าของโครงการ	บริษัท ปกาสิต แอนด์ ซัน แอสเซท จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ ปากเกร็ด จังหวัด นนทบุรี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 147 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 0-3-51 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 28 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 14 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 27 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 20 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 5 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงานฯ ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 16 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 16 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 99 วัน

### ชื่อโครงการหมายเลข 65

ชื่อโครงการ	Grand Tulip Condominium & Tulip Lite Condominium
เจ้าของโครงการ	บริษัท เจ.เอส.พี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ กระทุ่มแบน จังหวัด สมุทรปราการ
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น จำนวน 7 อาคาร จำนวน 1,030 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ 7-0-44.2 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 31 เดือน มกราคม	พ.ศ. 2557
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 13 เดือน มีนาคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 24 เดือน มีนาคม	พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2	วันที่ 5 เดือน มิถุนายน	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2	วันที่ 23 เดือน มิถุนายน	พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 101 วัน

### ชื่อโครงการหมายเลข 66

ชื่อโครงการ	The Point Pratumnak Condominium		
เจ้าของโครงการ	บริษัท เอสจีพี เซอร์วิส (ไทยแลนด์) จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางละมุง จังหวัด ชลบุรี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 15 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 119 ห้องพัก	
	ขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-72 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 22 เดือน มกราคม	พ.ศ. 2557
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 12 เดือน มีนาคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 20 เดือน มีนาคม	พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2	วันที่ 5 เดือน มิถุนายน	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2	วันที่ 16 เดือน มิถุนายน	พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 103 วัน

ชื่อโครงการหมายเลข 67

ชื่อโครงการ	Seamax Condominium		
เจ้าของโครงการ	บริษัท ซีแมกซ์ คอนโดมิเนียม จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท กรีนีโอ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางละมุง จังหวัด ชลบุรี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 19 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 424 ห้องพัก	
	ขนาดพื้นที่โครงการ 3-1-40 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 20 เดือน กุมภาพันธ์	พ.ศ. 2557
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 21 เดือน เมษายน	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 28 เดือน เมษายน	พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 10 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 30 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 92 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 68

ชื่อโครงการ	Town Sukhumvit 71		
เจ้าของโครงการ	บริษัท เดอะทาวน์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท เซ้าอีสเอเซียเทคโนโลยี จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ วัฒนา จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 137 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-30 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 15 เดือน มกราคม	พ.ศ. 2557
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 10 เดือน มีนาคม	พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การระบายอากาศ
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย
- การบำบัดน้ำเสีย
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2	วันที่ 9 เดือน มิถุนายน	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2	วันที่ 7 เดือน กรกฎาคม	พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 123 วัน

## โครงการหมายเลข 69

ชื่อโครงการ	Diamond Condominium		
เจ้าของโครงการ	บริษัท ซิลด์ โปรเจค จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ กลาง	จังหวัด ภูเก็ต	
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 7 ชั้น	จำนวน 3 อาคาร	จำนวน 388 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 6-1-28 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 20 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 21 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 28 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การบำบัดน้ำเสีย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 16 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 3 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงานฯ ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 9 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 10 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 100 วัน



## ชื่อโครงการหมายเลข 70

ชื่อโครงการ	The Grand A.D. Jomtien Beach Pattaya		
เจ้าของโครงการ	บริษัท เอ.ดี. เฮ้าส์ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท เอ็นทิก จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางละมุง จังหวัด ชลบุรี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 30 ชั้น	จำนวน 2 อาคาร	จำนวน 140 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 6-3-0.2 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 8 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 2 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 9 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 26 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 17 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 72 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 71

ชื่อโครงการ	ศุภาลัย เวอเรนต้า รัชวิภา-ประชาชื่น
เจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางซื่อ จังหวัด กรุงเทพฯ
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวน 1,705 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ 11-3-55 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 3 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 25 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 8 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 21 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 100 วัน

## โครงการหมายเลข 72

ชื่อโครงการ	ดุสิต แกรนด์ พาร์ค	
เจ้าของโครงการ	บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด	
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์	
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางละมุง จังหวัด ชลบุรี	
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร	จำนวน 980 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 12-2-90 ไร่	

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 10 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 6 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 25 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 17 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงานฯ ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 23 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 24 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 98 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 73

ชื่อโครงการ	เดอะ ในทอน คอนโดมิเนียม บาย พนาสนธิ์		
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาสนธิ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ ฤๅง	จังหวัด ภูเก็ต	
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 4 ชั้น	จำนวน 4 อาคาร	จำนวน 335 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 7-3-54.8 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 8 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 18 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 27 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 27 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 24 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 141 วัน

## โครงการหมายเลข 74

ชื่อโครงการ	เพลา คอนโดมิเนียม PE:LA Condominium		
เจ้าของโครงการ	บริษัท ชนันธร ดีเวลลอปเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ ธนบุรี จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 22 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 190 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-51 ไร่		

## การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 30 เดือน มกราคม	พ.ศ. 2557
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 27 เดือน มีนาคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 29 เดือน พฤษภาคม	พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2	วันที่ 1 เดือน กรกฎาคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2	วันที่ 24 เดือน กรกฎาคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงานฯ ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2		
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3	วันที่ 28 เดือน กรกฎาคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3	วันที่ 28 เดือน กรกฎาคม	พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 127 วัน

### ชื่อโครงการหมายเลข 75

ชื่อโครงการ	วรรณภิรมย์ คอนโดมิเนียม		
เจ้าของโครงการ	บริษัท วรรณภิรมย์ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ สัตหีบ จังหวัด ชลบุรี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 7 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 82 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 0-3-95 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 25 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 22 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 1 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 4 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 28 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 109 วัน

### โครงการหมายเลข 76

ชื่อโครงการ	ซีซี คอนโดมิเนียม 3
เจ้าของโครงการ	บริษัท พี.เอส. เอเชียโปรเกรส จำกัด
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางละมุง จังหวัด ชลบุรี
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 17 ชั้น จำนวน 8 อาคาร จำนวน 3,464 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ 24-0-4.3 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 27 เดือน มกราคม	พ.ศ. 2557
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 13 เดือน มีนาคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 20 เดือน มีนาคม	พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- เสี่ยงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- สุนทรียภาพ
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2	วันที่ 4 เดือน กรกฎาคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2	วันที่ 28 เดือน กรกฎาคม	พ.ศ. 2557

คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงาน ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 30 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 31 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 133 วัน

### โครงการหมายเลข 77

ชื่อโครงการ	Marina Bay Front Sriracha Condominium		
เจ้าของโครงการ	บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 32 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 273 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 1-3-50.7 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 29 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2556

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 16 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2556

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 6 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง



ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 7 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557  
 คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 28 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557  
 คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงานฯ ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม  
 ครั้งที่ 2  
 ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 4 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557  
 คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 4 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557  
 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 199 วัน

### ชื่อโครงการหมายเลข 78

ชื่อโครงการ ไบรท์ วงเวียนใหญ่  
 เจ้าของโครงการ บริษัท อัลไบรท์ โฮลดิ้ง จำกัด  
 นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
 ที่ตั้งโครงการ อำเภอ ธนบุรี จังหวัด กรุงเทพฯ  
 รายละเอียดโครงการ จำนวน 46 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวน 475 ห้องพัก  
 ขนาดพื้นที่โครงการ 3-1-76 ไร่

### การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 21 เดือน มกราคม พ.ศ. 2557  
 ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 5 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557  
 คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 17 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557  
 มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- คุณภาพ
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 16 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557  
 คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 7 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557  
 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 142 วัน

#### โครงการหมายเลข 79

ชื่อโครงการ	Aspire Ratchada-Wongsawang
เจ้าของโครงการ	บริษัท เอพี เอ็มอี (กรุงเทพ) จำกัด
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางซื่อ จังหวัด กรุงเทพฯ
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 27 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวน 1,232 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ 5-2-96.5 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 2 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557  
 ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 22 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557  
 คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 2 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557  
 มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การป้องกันอัคคีภัย
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 17 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557  
 คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 7 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557  
 คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงานฯ ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม  
 ครั้งที่ 2  
 ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 14 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557  
 คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 14 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557  
 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 96 วัน

#### ชื่อโครงการหมายเลข 80

ชื่อโครงการ	The Trust Condo North Pattaya		
เจ้าของโครงการ	บริษัท คาซ่าวิลด์ (ชลบุรี2554) จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางละมุง จังหวัด ชลบุรี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 29 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 604 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 4-2-36 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 24 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557  
 ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 12 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557  
 คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 26 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557  
 มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การป้องกันอัคคีภัย
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 23 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557  
 คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 18 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557  
 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 105 วัน

#### โครงการหมายเลข 81

ชื่อโครงการ Estate Rattana Thibet  
 เจ้าของโครงการ บริษัท อควาเรียส เอสเตท จำกัด  
 นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด  
 ที่ตั้งโครงการ อำเภอ เมือง จังหวัด นนทบุรี  
 รายละเอียดโครงการ จำนวน 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวน 475 ห้องพัก  
 ขนาดพื้นที่โครงการ 1-3-52 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 19 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557  
 ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 10 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557  
 คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 24 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557  
 มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การบำบัดน้ำเสีย
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 23 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557  
 คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 18 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงาน ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 21 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 21 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 131 วัน

### ชื่อโครงการหมายเลข 82

ชื่อโครงการ	The Trust Condo Rattathibet		
เจ้าของโครงการ	บริษัท เดอะคอนโดมิเนียม จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ เมือง	จังหวัด	นนทบุรี
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 40 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 1,031 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-30.7 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 21 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 2 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การจราจร
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 28 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557  
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 21 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 102 วัน

### ชื่อโครงการหมายเลข 83

ชื่อโครงการ	เดอะไพน์ หัวหิน
เจ้าของโครงการ	บริษัท ไต่ก้า เอสเตท จำกัด
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวน 66 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ 1-2-55 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557  
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 24 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557  
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 4 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557  
มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 31 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557  
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 25 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 126 วัน

#### โครงการหมายเลข 84

ชื่อโครงการ	Rhythm Sukhumvit 36-38		
เจ้าของโครงการ	บริษัท เอพี เอ็มอี (สุขุมวิท) จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท โพรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ คลองเตย จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 496 ห้องพัก	
	ขนาดพื้นที่โครงการ 2-2-76.3 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 18 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 19 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย
- การบำบัดน้ำเสีย
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 1 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 25 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงาน ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3 วันที่ 28 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3 วันที่ 28 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 94 วัน

### ชื่อโครงการหมายเลข 85

ชื่อโครงการ	เดอบลู รีสอร์ท แอนด์สปา คอนโดมิเนียม เฟส2		
เจ้าของโครงการ	บริษัท เออเบินสเคป เรียล เอสเตท ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท วสภภัทร จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางละมุง จังหวัด ชลบุรี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 75 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 0-2-72 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 29 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 19 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 30 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การบำบัดน้ำเสีย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 4 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 28 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557



คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 87 วัน

### ชื่อโครงการหมายเลข 86

ชื่อโครงการ	พหลัม พหลโยธิน89
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ ัญบุรี จังหวัด ปทุมธานี
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น จำนวน 20 อาคาร จำนวน 5,064 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ 41-2-65 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 20 เดือน กุมภาพันธ์	พ.ศ. 2557
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 11 เดือน เมษายน	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 24 เดือน เมษายน	พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การป้องกันอัคคีภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2	วันที่ 6 เดือน สิงหาคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2	วันที่ 1 เดือน กันยายน	พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 137 วัน

### ชื่อโครงการหมายเลข 87

ชื่อโครงการ	Sync Nature @Siam		
เจ้าของโครงการ	บริษัท สายชลพัฒนา จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท เซ้าท์อีสเอเชียเทคโนโลยี จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 81 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-37.8 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 23 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 9 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 19 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 7 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 1 เดือน กันยายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 93 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 88

ชื่อโครงการ	The Series Udomsuk II		
เจ้าของโครงการ	บริษัท บี ที วาย แอสเซทส์ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ พระโขนง จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 288 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 1-2-11 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 11 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 16 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การจราจร
- การบำบัดน้ำเสีย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- สุขภาพ
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 15 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 4 เดือน กันยายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 104 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 89

ชื่อโครงการ	Saturdays		
เจ้าของโครงการ	บริษัท เดอะทู วิลล่าธารา จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ เมือง	จังหวัด ภูเก็ต	
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 4 ชั้น	จำนวน 2 อาคาร	จำนวน 132 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 6-0-11 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 4 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 30 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 9 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การจราจร
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 21 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 8 เดือน กันยายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 111 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 90

ชื่อโครงการ	เมโทรลักซ์ เกษตร		
เจ้าของโครงการ	บริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ จตุจักร จังหวัด กรุงเทพ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 8 ชั้น	จำนวน 3 อาคาร	จำนวน 564 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 6-2-53.4 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 20 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 10 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 21 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การบำบัดน้ำเสีย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 21 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 11 เดือน กันยายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 82 วัน

## โครงการหมายเลข 91

ชื่อโครงการ	Than Living Sathorn-Charoenrat		
เจ้าของโครงการ	บริษัท สิริลลย์ จำกัด		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ บางคอแหลม จังหวัด กรุงเทพฯ		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 39 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 531 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 4-0-0 ไร่		

## การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 10 เดือน เมษายน	พ.ศ. 2557
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 3 เดือน มิถุนายน	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 12 เดือน มิถุนายน	พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย
- การบำบัดน้ำเสีย
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2	วันที่ 26 เดือน สิงหาคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2	วันที่ 11 เดือน กันยายน	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการอนุญาตให้เพิ่มเติมรายงานฯ ได้ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2		
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 3	วันที่ 22 เดือน กันยายน	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 3	วันที่ 22 เดือน กันยายน	พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 117 วัน

### ชื่อโครงการหมายเลข 92

ชื่อโครงการ	U Delight Residence Riverfront RAMA3
เจ้าของโครงการ	บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ ยานนาวา จังหวัด กรุงเทพฯ
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวน 1,037 ห้องพัก ขนาดพื้นที่โครงการ 6-2-33.9 ไร่

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ.	วันที่ 3 เดือน มิถุนายน	พ.ศ. 2557
ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1	วันที่ 25 เดือน กรกฎาคม	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1	วันที่ 4 เดือน สิงหาคม	พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดการมูลฝอยและกากของเสียอันตราย
- คุณภาพ
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2	วันที่ 1 เดือน กันยายน	พ.ศ. 2557
คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2	วันที่ 25 เดือน กันยายน	พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 82 วัน

## ชื่อโครงการหมายเลข 93

ชื่อโครงการ	Amber		
เจ้าของโครงการ	บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ เมือง จังหวัด นนทบุรี		
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 37 ชั้น	จำนวน 1 อาคาร	จำนวน 563 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 2-2-49.9 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 5 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 24 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 21 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- รายละเอียดโครงการ
- การจัดพื้นที่สีเขียว
- เสียงและความสั่นสะเทือน
- การป้องกันอัคคีภัย
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 3 เดือน กันยายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 29 เดือน กันยายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 168 วัน



## ชื่อโครงการหมายเลข 94

ชื่อโครงการ	เดอะคิทท์ บางกะดี		
เจ้าของโครงการ	บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)		
นิติบุคคลผู้จัดทำรายงานฯ	บริษัท โปรเอ็น เทคโนโลยี จำกัด		
ที่ตั้งโครงการ	อำเภอ เมือง	จังหวัด ปทุมธานี	
รายละเอียดโครงการ	จำนวน 7 ชั้น	จำนวน 2 อาคาร	จำนวน 332 ห้องพัก
	ขนาดพื้นที่โครงการ 9-3-31.3 ไร่		

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ ให้ ส.ผ. วันที่ 7 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2557

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 1 วันที่ 6 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 1 วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2557

มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ ให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็น

- การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน
- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- สภาพเศรษฐกิจและสังคม
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- การดำเนินการช่วงก่อสร้าง

ผู้จัดทำรายงานฯ เสนอรายงานฯ เพิ่มเติม ครั้งที่ 2 วันที่ 4 เดือน กันยายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการฯ พิจารณารายงาน ครั้งที่ 2 วันที่ 29 เดือน กันยายน พ.ศ. 2557

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รวมระยะเวลาการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ 146 วัน

## ประวัติผู้เขียนวิทยานิพนธ์

นายอัศวินวิญญู ศรีวัชรเวคิน เกิดวันอาทิตย์ที่ 4 มีนาคม 2533 สำเร็จการศึกษาปริญญาตรี สาขาวิชาภูมิศาสตร์ คณะสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ เมื่อ ปี พ.ศ. 2555 และ ได้เข้าศึกษาต่อในระดับบัณฑิตศึกษาหลักสูตร “เคหพัฒนาศาสตรมหาบัณฑิต” สาขาวิชาการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ในปี พ.ศ.2556

เข้าทำงานในธนาคารเกียรตินาคิน จำกัด (มหาชน) ตำแหน่งเจ้าหน้าที่การตลาดสินเชื่อ-อพาร์ทเมนต์ และโรงแรม

