

การวิเคราะห์ข้อมูล

การศึกษาเรื่องที่อยู่อาศัยของแรงงานในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา โดยผู้วิจัยได้ทำการเก็บรวบรวมข้อมูลทั้ง 2 กลุ่ม คือ ในส่วนของแรงงานและผู้ประกอบการในสวนอุตสาหกรรมดังกล่าว เพื่อให้ผลการศึกษาก่อเกิดขึ้นในลักษณะการสื่อสาร 2 ทาง (Two way communication)

ทั้งนี้ได้ทำการเก็บรวบรวมข้อมูลของแรงงานโดยมีจำนวนกลุ่มตัวอย่างรวม 394 ตัวอย่าง จากแรงงาน 2 กลุ่มคือแรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ จำนวนกลุ่มตัวอย่าง 116 ตัวอย่าง และกลุ่มแรงงานที่ผู้ประกอบการ ไม่ได้จัดหาที่อยู่อาศัยให้ (แรงงานจัดหาที่อยู่อาศัยเอง) จำนวนกลุ่มตัวอย่าง 278 ตัวอย่าง ส่วนผู้ประกอบการได้ทำการเก็บรวบรวมข้อมูล โดยมีจำนวนกลุ่มตัวอย่างรวม 23 ตัวอย่าง จากผู้ประกอบการ 2 กลุ่มคือ ผู้ประกอบการที่จัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงาน จำนวน 3 ตัวอย่าง และ 20 ตัวอย่างจากกลุ่มผู้ประกอบการที่ไม่ได้จัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงาน

ดังนั้นการวิเคราะห์ข้อมูลผู้วิจัยขอแบ่งเป็น 2 ตอน คือ ตอนที่ 1 กลุ่มแรงงาน และตอนที่ 2 กลุ่มผู้ประกอบการ

4.1 ตอนที่ 1 กลุ่มแรงงาน

ก. แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้

1. ข้อมูลทั่วไปของแรงงาน

1.1 ภูมิหลังของแรงงาน

เพศ จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่เป็นเพศชายร้อยละ 62.9 และเป็นเพศหญิงร้อยละ 37.1 ดังแสดงในตารางที่ 4.1.1

ตารางที่ 4.1.1 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามเพศ

| เพศ | จำนวน | ร้อยละ |
|------|-------|--------|
| ชาย | 73 | 62.9 |
| หญิง | 43 | 37.1 |
| รวม | 116 | 100 |

อายุ จากการศึกษพบว่า แรงงานส่วนใหญ่มีอายุ 21-25 ปี ร้อยละ 62.1 รองลงมามีอายุ 26-30 ปี ร้อยละ 25 และน้อยกว่าหรือเท่ากับ 20 ปี ร้อยละ 9.5 ตามลำดับ ดังแสดงในตารางที่ 4.1.2

ตารางที่ 4.1.2 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามอายุ

| อายุ | จำนวน | ร้อยละ |
|---------------------------|-------|--------|
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ 20 ปี | 11 | 9.5 |
| 21-25 ปี | 72 | 62.1 |
| 26-30 ปี | 29 | 25 |
| มากกว่า 30 ปี | 4 | 3.4 |
| รวม | 116 | 100 |

สถานภาพสมรส จากการศึกษพบว่า แรงงานส่วนใหญ่เป็นโสดมากถึง ร้อยละ 88.8 รองลงมาสมรส ร้อยละ 10.3 และหย่าหรือเป็นหม้ายเพียงร้อยละ 0.9 แสดงให้เห็นว่าผู้มีสมรสแล้วไม่นิยมเข้าพักอาศัยในที่อยู่อาศัยที่ผู้ประกอบการจัดหาให้ เนื่องจากไม่สามารถเช่าอยู่อาศัยได้ทั้งครอบครัว ดังแสดงในตารางที่ 4.1.3

ตารางที่ 4.1.3 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามสถานภาพสมรส

| สถานภาพสมรส | จำนวน | ร้อยละ |
|-------------------|-------|--------|
| โสด | 103 | 88.8 |
| สมรส | 12 | 10.3 |
| หย่าหรือเป็นหม้าย | 1 | 0.9 |
| รวม | 116 | 100 |

ภูมิถิ่นกำเนิด จากการศึกษพบว่า แรงงานส่วนใหญ่เป็นคนในภาคอีสานร้อยละ 41.4 เนื่องจากเป็นแรงงานที่มีความขยันและมีความอดทน ซึ่งแรงงานในภาคนี้ถือว่าเป็นแรงงานที่เข้าไปมี

บทบาทภาคอุตสาหกรรมของประเทศค่อนข้างสูง รองลงมาเป็นคนในภาคกลาง ได้แก่ พระนครศรีอยุธยา อย่างทอง สระบุรี สุพรรณบุรี กรุงเทพฯ และปริมณฑล ต่างจังหวัดในภาคกลาง รวมร้อยละ 30.1 และภาคเหนือร้อยละ 19 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.1.4

จะเห็นได้ว่าแรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้เนื่องจากส่วนใหญ่มีภูมิลำเนาอยู่ต่างจังหวัด โดยเป็นคนในจังหวัดพระนครศรีอยุธยาเพียงร้อยละ 6.9

ตารางที่ 4.1.4 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามภูมิลำเนาเดิม

| ภูมิลำเนาเดิม | จำนวน | ร้อยละ |
|--------------------------|-------|--------|
| พระนครศรีอยุธยา | 8 | 6.9 |
| อย่างทอง | 3 | 2.6 |
| สระบุรี | 2 | 1.7 |
| สุพรรณบุรี | 4 | 3.4 |
| กรุงเทพฯ และปริมณฑล | 5 | 4.3 |
| ต่างจังหวัดในภาคกลาง | 13 | 11.2 |
| ต่างจังหวัดในภาคอีสาน | 48 | 41.4 |
| ต่างจังหวัดในภาคเหนือ | 22 | 19.0 |
| ต่างจังหวัดในภาคใต้ | 6 | 5.2 |
| ต่างจังหวัดในภาคตะวันออก | 5 | 4.3 |
| ต่างจังหวัดในภาคตะวันตก | - | - |
| รวม | 116 | 100 |

ระดับการศึกษา จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่มีการศึกษาอยู่ในระดับปวช.-ปวศ. ร้อยละ 40 แสดงให้เห็นว่าแรงงานส่วนใหญ่มาจากสายวิชาชีพซึ่งสอดคล้องกับลักษณะงานฝ่ายผลิตของภาคอุตสาหกรรมซึ่งต้องอาศัยแรงงานที่มีทักษะพอสมควร รองลงมาอยู่ในระดับมัธยมปลาย (ม.4 - ม.6) ร้อยละ 37 และมัธยมต้น (ม.1 - ม.3) ร้อยละ 31 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.1.5

ตารางที่ 4.1.5 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามระดับการศึกษา

| ระดับการศึกษา | จำนวน | ร้อยละ |
|-------------------------|-------|--------|
| ไม่เคยศึกษามาก่อน | - | - |
| ป.1-ป.6 | - | - |
| ม.1-ม.3 | 31 | 26.7 |
| ม.4-ม.6 | 37 | 31.9 |
| ปวช.-ปวส. | 40 | 34.5 |
| อื่น ๆ ได้แก่ ปริญญาตรี | 8 | 6.9 |
| กำลังศึกษาต่อ | | |
| รวม | 116 | 100 |

1.2 ลักษณะทางสังคมของแรงงาน

ประเภทพนักงาน จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่เป็นลูกจ้างรายเดือนร้อยละ 77.6 และเป็นลูกจ้างรายวันเพียงร้อยละ 22.4 ดังแสดงในตารางที่ 4.1.6

ตารางที่ 4.1.6 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามประเภทพนักงาน

| ประเภทพนักงาน | จำนวน | ร้อยละ |
|-----------------|-------|--------|
| ลูกจ้างรายวัน | 26 | 22.4 |
| ลูกจ้างรายเดือน | 90 | 77.6 |
| รวม | 116 | 100 |

ระบบการทำงาน จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่ไม่ได้ทำงานในระบบกะร้อยละ 74.1 และทำงานในระบบกะร้อยละ 30 ดังแสดงในตารางที่ 4.1.7

ตารางที่ 4.1.7 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามระบบการทำงาน

| ระบบการทำงาน | จำนวน | ร้อยละ |
|--------------|-------|--------|
| ระบบกะ | 30 | 25.9 |
| ไม่ใช่ระบบกะ | 86 | 74.1 |
| รวม | 116 | 100 |

1.3 ลักษณะทางเศรษฐกิจของแรงงาน

รายได้ประจำ จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่มีรายได้ประจำ 5,001 - 7,000 บาท ร้อยละ 45.7 รองลงมา 3,000-5,000 บาท ร้อยละ 29.3 และ 7,001-9,000 บาท ร้อยละ 20.7 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.1.8

ตารางที่ 4.1.8 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามรายได้ประจำต่อเดือน

| รายได้ประจำต่อเดือน | จำนวน | ร้อยละ |
|---------------------|-------|--------|
| 3,000-5,000 บาท | 34 | 29.3 |
| 5,001-7,000 บาท | 53 | 45.7 |
| 7,001-9,000 บาท | 24 | 20.7 |
| 9,001-10,000 บาท | 5 | 4.3 |
| รวม | 116 | 100 |

รายได้พิเศษ จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่ไม่มีรายได้พิเศษร้อยละ 54.3 และแรงงานที่มีรายได้พิเศษร้อยละ 45.7 สำหรับแรงงานที่มีรายได้พิเศษส่วนใหญ่มีรายได้น้อยกว่าหรือเท่ากับ 1,000 บาท ร้อยละ 41.5 รองลงมา 1,001 - 2,000 บาท ร้อยละ 37.7 และมากกว่า 2,000 บาท ร้อยละ 20.8 ตามลำดับ ดังแสดงในตารางที่ 4.1.9

ตารางที่ 4.1.9 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามรายได้พิเศษต่อเดือน

| รายได้พิเศษ(ต่อเดือน) | จำนวน | ร้อยละ |
|-------------------------------|-------|--------|
| - มี | 53 | 45.7 |
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ 1,000 บาท | 22 | 41.5 |
| 1,001-2,000 บาท | 20 | 37.7 |
| มากกว่า 2,000 บาท | 11 | 20.8 |
| - ไม่มี | 63 | 54.3 |
| รวม | 116 | 100 |

ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเรื่องที่อยู่อาศัย จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่มีค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเรื่องที่อยู่อาศัย 301 - 500 บาท ร้อยละ 46.6 รองลงมาน้อยกว่าหรือเท่ากับ 100 บาท ร้อยละ 25.9 และ 101 - 300 บาท ร้อยละ 20.7 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.1.10

ตารางที่ 4.1.10 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเรื่องที่อยู่อาศัยต่อเดือน

| ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเรื่องที่อยู่อาศัย (ต่อเดือน) | จำนวน | ร้อยละ |
|---|-------|--------|
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ 100 บาท | 30 | 25.9 |
| 101-300 บาท | 24 | 20.7 |
| 301-500 บาท | 54 | 46.6 |
| 501-700 บาท | 8 | 6.9 |
| รวม | 116 | 100 |

เงินเก็บออม จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่มีเงินเก็บออมรวมร้อยละ 60.3 โดยส่วนใหญ่มีเงินเก็บออม 1,001-2,000 บาท ร้อยละ 23.2 รองลงมา น้อยกว่าหรือเท่ากับ 1,000 บาท ร้อยละ 19.8 และ 2,001 - 3,000 ร้อยละ 9.5 ตามลำดับ และไม่มีเงินเก็บออมร้อยละ 39.7 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.1.11

ตารางที่ 4.1.11 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามเงินเก็บออมต่อเดือน

| เงินเก็บออม (ต่อเดือน) | จำนวน | ร้อยละ |
|-------------------------------|-------|--------|
| - ไม่มี | 46 | 39.7 |
| - มี | | |
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ 1,000 บาท | 23 | 19.8 |
| 1,001-2,000 บาท | 27 | 23.2 |
| 2,001-3,000 บาท | 11 | 9.5 |
| มากกว่า 3,000 บาท | 9 | 7.8 |
| รวม | 116 | 100 |

2. สภาพปัจจุบันด้านที่อยู่อาศัยของแรงงาน

2.1 ลักษณะที่อยู่อาศัยของแรงงาน

ลักษณะการครอบครองของผู้ประกอบการ จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่มีที่อยู่อาศัยอยู่ในหอพักของทางสวนอุตสาหกรรมโรจนะที่เจ้าของเช่าให้อยู่สูงถึงร้อยละ 85.3 ส่วนแรงงานที่ได้อยู่ในหอพักที่ผู้ประกอบการสร้างขึ้นเองภายในโรงงานเพียงร้อยละ 14.7 ดังแสดงในตารางที่ 4.1.12

ตารางที่ 4.1.12 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามลักษณะการครอบครองของผู้ประกอบการ

| ลักษณะการครอบครอง | จำนวน | ร้อยละ |
|--|-------|--------|
| - เจ้าของโรงงานเช่าจากทาง สถานอุตสาหกรรมโรจนะ | 99 | 85.3 |
| - เจ้าของโรงงานสร้างขึ้นเองภายใน โรงงาน | 17 | 14.7 |
| รวม | 116 | 100 |

เงื่อนไขในการเข้าพัก จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่ที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ ผู้ประกอบการได้กำหนดเงื่อนไขในการเข้าพักว่า อนุญาตให้พนักงานทุกคนเข้าพักอาศัยได้ร้อยละ 59.5 และต้องเป็นคนต่างจังหวัดและคนที่ทำงานล่วงเวลากลับที่พักยากร้อยละ 40.5 ดังแสดงในตารางที่ 4.1.13

ตารางที่ 4.1.13 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามเงื่อนไขการเข้าพัก

| เงื่อนไขการเข้าพัก | จำนวน | ร้อยละ |
|--|-------|--------|
| - ไม่มีเงื่อนไข ใครก็ได้ที่เป็น พนักงานของโรงงาน | 69 | 59.5 |
| - ต้องเป็นคนต่างจังหวัด และ คนที่ทำงานล่วงเวลากลับที่พัก ยาก | 47 | 40.5 |
| รวม | 116 | 100 |

จำนวนแรงงานต่อห้อง จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่อยู่คู่รวมกัน 2 คนต่อห้อง ร้อยละ 70.7 รองลงมา อยู่รวมกัน 3 คนต่อห้อง ร้อยละ 24.1 และอยู่รวมกัน 4 คนต่อห้อง ร้อยละ 5.2 ตามลำดับ ดังแสดงในตารางที่ 4.1.14

ตารางที่ 4.1.14 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามจำนวนแรงงานต่อห้อง

| จำนวนแรงงานต่อห้อง | จำนวน | ร้อยละ |
|---------------------|-------|--------|
| อยู่คนเดียว | - | - |
| อยู่รวมกัน 2 คน | 82 | 70.7 |
| อยู่รวมกัน 3 คน | 28 | 24.1 |
| อยู่รวมกัน 4 คน | 6 | 5.2 |
| อยู่รวมมากกว่า 4 คน | - | - |
| รวม | 116 | 100 |

ระบบการทำงานของเพื่อนร่วมห้อง จากการศึกษพบว่า แรงงานส่วนใหญ่นิยมอาศัยอยู่กับเพื่อนร่วมห้องที่ทำงานอยู่คนเดียวกันร้อยละ 82.8 ส่วนแรงงานที่อาศัยอยู่กับเพื่อนร่วมห้องที่ทำงานอยู่คนละกะกันเพียงร้อยละ 17.2 แสดงให้เห็นว่าแรงงานส่วนใหญ่ชอบที่จะอาศัยอยู่กับเพื่อนเพื่อเข้าและออกจากที่พักพร้อมกัน มีเพื่อนคุยหรือทำกิจกรรมหลังเลิกงานด้วยกัน ดังแสดงในตารางที่ 4.1.15

ตารางที่ 4.1.15 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามระบบการทำงานของเพื่อนร่วมห้อง

| เพื่อนร่วมห้อง | จำนวน | ร้อยละ |
|----------------|-------|--------|
| อยู่คนเดียวกัน | 96 | 82.8 |
| อยู่คนละกะกัน | 20 | 17.2 |
| รวม | 116 | 100 |

ค่าเช่าห้อง จากการศึกษพบว่า แรงงานส่วนใหญ่เสียค่าเช่าห้อง 201-300 บาท ร้อยละ 56 รองลงมา น้อยกว่าหรือเท่ากับ 100 บาท ร้อยละ 35.4 และ 101 - 200 บาท ร้อยละ 8.6 ตามลำดับ ดังแสดงในตารางที่ 4.1.16

ตารางที่ 4.1.16 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามค่าเช่าห้องต่อคนต่อเดือน

| ค่าเช่าห้องต่อคน(ต่อเดือน) | จำนวน | ร้อยละ |
|-----------------------------|-------|--------|
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ 100 บาท | 41 | 35.4 |
| 101-200 บาท | 10 | 8.6 |
| 201-300 บาท | 65 | 56.0 |
| รวม | 116 | 100 |

ค่าน้ำค่าไฟ จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่ต้องเสียค่าน้ำค่าไฟเองรวมร้อยละ 59.5 โดยส่วนใหญ่เสียค่าน้ำค่าไฟ 101 - 200 บาท ร้อยละ 33.6 รองลงมา น้อยกว่าหรือเท่ากับ 100 บาท ร้อยละ 13.8 และ 201 - 300 บาท ร้อยละ 10.3 ตามลำดับ ส่วนแรงงานที่ไม่ต้องเสียค่าน้ำค่าไฟ โดยผู้ประกอบการเป็นผู้รับภาระเองทั้งหมดร้อยละ 40.5 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.1.17

ตารางที่ 4.1.17 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามค่าน้ำค่าไฟต่อคนต่อเดือน

| ค่าน้ำค่าไฟต่อคน(ต่อเดือน) | จำนวน | ร้อยละ |
|-----------------------------|-------|--------|
| - ไม่เสีย | 47 | 40.5 |
| - เสีย | | |
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ 100 บาท | 16 | 13.8 |
| 101-200 บาท | 39 | 33.6 |
| 201-300 บาท | 12 | 10.3 |
| มากกว่า 300 บาท | 2 | 1.7 |
| รวม | 116 | 100 |

2.2 ระยะทางระหว่างที่อยู่อาศัยกับโรงงาน ระยะเวลาที่ใช้ในการเดินทาง และวิธีเดินทาง มาทำงานของแรงงาน

ระยะทางในการเดินทางจากที่อยู่อาศัยไปยังโรงงาน จากการศึกษาพบว่า ที่อยู่อาศัยของแรงงานส่วนใหญ่ห่างจากโรงงาน 2 กิโลเมตร ร้อยละ 59.5 รองลงมา 3 กิโลเมตร ร้อยละ 25.9 โดยที่อยู่อาศัยตั้งอยู่ภายในสวนอุตสาหกรรม โรงงานที่ผู้ประกอบการเช่าจากทางสวนอุตสาหกรรม โรงงาน และ ร้อยละ 14.6 ไม่ต้องเดินทางเพราะที่อยู่อาศัยตั้งอยู่ในโรงงาน ดังแสดงในตารางที่ 4.1.18

ตารางที่ 4.1.18 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามระยะทางในการเดินทางจากที่อยู่อาศัยไปยังโรงงาน

| ระยะทาง(กิโลเมตร) | จำนวน | ร้อยละ |
|-------------------|-------|--------|
| 0 | 17 | 14.6 |
| 2 | 69 | 59.5 |
| 3 | 30 | 25.9 |
| รวม | 116 | 100 |

ระยะเวลาเดินทางจากที่อยู่อาศัยไปยังโรงงาน จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่ใช้เวลาในทางเดินทางจากที่อยู่อาศัยไปยังโรงงาน 1-10 นาที ร้อยละ 59.5 รองลงมา 11- 20 นาที ร้อยละ 25.9 โดยที่อยู่อาศัยตั้งอยู่ภายในสวนอุตสาหกรรมโรจนะที่ผู้ประกอบการเช่าจากทางสวนอุตสาหกรรมโรจนะ และ ร้อยละ 14.6 ไม่ต้องเสียเวลาเดินทางเพราะที่อยู่อาศัยตั้งอยู่ในโรงงาน ดังแสดงในตารางที่ 4.1.19

ตารางที่ 4.1.19 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามระยะเวลาเดินทางจากที่อยู่อาศัยไปยังโรงงาน

| เวลาเดินทาง (นาที) | จำนวน | ร้อยละ |
|---------------------|-------|--------|
| 0 | 17 | 14.6 |
| 1-10 | 69 | 59.5 |
| 11-20 | 30 | 25.9 |
| รวม | 116 | 100 |

วิธีเดินทางมาทำงาน จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่เดินทางมาทำงานโดยมีพาหนะส่วนตัวคือรถยนต์ไรค์ ร้อยละ 42.2 รองลงมามีรถรับ-ส่งของบริษัท ร้อยละ 25 และเดินมาทำงานร้อยละ 14.7 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.1.20

ตารางที่ 4.1.20 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามวิธีเดินทางมาทำงาน

| วิธีเดินทางมาทำงาน | จำนวน | ร้อยละ |
|----------------------------------|-------|--------|
| - เดิน | 17 | 14.7 |
| - มีรถรับ-ส่งของบริษัท | 29 | 25.0 |
| - มีพาหนะส่วนตัว รถยนต์ไรค์ | 49 | 42.2 |
| รถจักรยาน | - | - |
| รถยนต์ | - | - |
| - นั่งรถรับจ้างสาธารณะ รถยนต์ | 20 | 17.2 |
| รถยนต์ไรค์ | 1 | 0.9 |
| รวม | 116 | 100 |

2.3 สภาพการดำเนินงาน

ลักษณะการใช้ห้องน้ำห้องส้วม จากการศึกษาพบว่า แรงงานทั้งหมดที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ทั้งที่ผู้ประกอบการเช่าหอพักของทางสวนอุตสาหกรรมและก่อสร้างขึ้นเองภายในโรงงาน จะมีห้องน้ำห้องส้วมใช้ภายในห้องพัก ร้อยละ 100 ดังแสดงในตารางที่ 4.1.21

ตารางที่ 4.1.21 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามลักษณะการใช้ห้องน้ำห้องส้วม

| ลักษณะการใช้ห้องน้ำห้องส้วม | จำนวน | ร้อยละ |
|-----------------------------|-------|--------|
| อยู่ภายในห้องพัก | 116 | 100 |
| ใช้ร่วมกันอยู่ภายนอกห้องพัก | - | - |
| รวม | 116 | 100 |

สิ่งอำนวยความสะดวกในห้องน้ำห้องส้วม จากการศึกษาพบว่า สิ่งอำนวยความสะดวกในห้องน้ำห้องส้วมของแรงงานส่วนใหญ่มีอ่างล้างหน้าร้อยละ 99.1 รองลงมา ฝักบัว ร้อยละ 98.3 กระจก ร้อยละ 90.5 และชักโครกแบบนั่งเก้าอี้ (มีหม้อน้ำ) ร้อยละ 84.5 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.1.22

ตารางที่ 4.1.22 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามสิ่งอำนวยความสะดวกในห้องน้ำห้องส้วม

| สิ่งอำนวยความสะดวกในห้องน้ำห้องส้วม | จำนวน | ร้อยละ |
|-------------------------------------|-------|--------|
| กระจก | 105 | 90.5 |
| อ่างล้างหน้า | 115 | 99.1 |
| ฝักบัว | 114 | 98.3 |
| แหล่งน้ำพร้อมขันตักอาบน้ำ | 1 | 0.9 |
| ชักโครกแบบนั่งเก้าอี้(มีหม้อน้ำ) | 98 | 84.5 |
| โอบบับนึ่งของ | 18 | 15.5 |
| รวม | 116 | 100 |

น้ำใช้ (น้ำอุปโภค) จากการศึกษาพบว่า แรงงานทั้งหมดที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ทั้งที่ผู้ประกอบการเช่าหอพักของทางสวนอุตสาหกรรมและก่อสร้างขึ้นเองภายในโรงงาน มีน้ำใช้(น้ำอุปโภค)เป็นน้ำบาดาล ร้อยละ 100 ดังแสดงในตารางที่ 4.1.23

ตารางที่ 4.1.23 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามน้ำใช้ (น้ำอุปโภค)

| น้ำใช้ | จำนวน | ร้อยละ |
|----------|-------|--------|
| น้ำประปา | - | - |
| น้ำบาดาล | 116 | 100 |
| รวม | 116 | 100 |

น้ำดื่ม (น้ำบริโภค) จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่ซื้อน้ำบรรจุขวดดื่ม ร้อยละ 97.4 เนื่องจากน้ำใช้ภายในสวนอุตสาหกรรม โรงงานเป็นน้ำบาดาลทั้งหมด ดังนั้นการที่จะนำบาดาลมาทำเป็นน้ำดื่มต้องนำมากรองหรือต้มก่อนซึ่งค่อนข้างยุ่งยากและไม่สะดวก ทำให้แรงงานส่วนใหญ่นิยม ซื้อน้ำบรรจุขวดดื่ม และมีเพียง ร้อยละ 2.6 ดื่มน้ำบาดาลกรองหรือต้ม ดังแสดงในตารางที่ 4.1.24

ตารางที่ 4.1.24 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามน้ำดื่ม (น้ำบริโภค)

| น้ำดื่ม | จำนวน | ร้อยละ |
|-----------------------|-------|--------|
| น้ำประปามากรองหรือต้ม | - | - |
| น้ำบาดาลกรองหรือต้ม | 3 | 2.6 |
| ซื้อน้ำบรรจุขวดดื่ม | 113 | 97.4 |
| รวม | 116 | 100 |

วิธีการกำจัดขยะภายในห้องพัก จากการศึกษาพบว่า เนื่องจากแรงงานทั้งหมดที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้พักอาศัยอยู่ในลักษณะของหอพักทั้งหมด โดยแรงงานทั้งหมดร้อยละ 100 มีวิธีการกำจัดขยะในห้องพักด้วยการนำมาทิ้งข้างถัง ดังแสดงในตารางที่ 4.1.25 โดยจัดถังขยะรวมไว้ และทุกวันจะมีรถเก็บขยะของทางสวนอุตสาหกรรมมาเก็บไป ซึ่งถือเป็นวิธีการที่สะดวกและช่วยรักษาความสะอาดในตัวอาคารได้อีกทางหนึ่ง รวมทั้งยังเป็นการลดภาระในการจ้างพนักงานมาดูแลเก็บขยะตามแต่ละชั้น

ตารางที่ 4.1.25 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามวิธีการกำจัดขยะในห้องพัก

| วิธีการกำจัดขยะ | จำนวน | ร้อยละ |
|---------------------------|-------|--------|
| - รวมไว้แต่ละชั้นที่กำหนด | - | - |
| - นำมาทิ้งข้างล่าง | 116 | 100 |
| รวม | 116 | 100 |

วิธีชักรีดเสื้อผ้า จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่ชักรีดเสื้อผ้าเองร้อยละ 99.1 สำหรับสถานที่ตากผ้าส่วนใหญ่ ระบายร้อยละ 90.5 รองลงมา ในห้องพัก ร้อยละ 6 และ คาคีฬา ร้อยละ 2.6 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.1.26

ตารางที่ 4.1.26 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามวิธีชักรีดเสื้อผ้า

| วิธีชักรีดเสื้อผ้า | จำนวน | ร้อยละ |
|--------------------|-------|--------|
| - ชักรีดเอง | 115 | 99.1 |
| สถานที่ตากผ้า | | |
| ระบาย | 105 | 90.5 |
| คาคีฬา | 3 | 2.6 |
| ในห้องพัก | 7 | 6.0 |
| - ช้างชักรีด | 1 | 0.9 |
| เหตุผล | | |
| ไม่มีที่ตากผ้า | - | - |
| ไม่มีเวลา | - | - |
| ต้องการความสะดวก | 1 | 0.9 |
| ตากผ้าแล้วหาย | - | - |
| รวม | 116 | 100 |

วิธีรับประทานอาหารประจำวัน (กรณีไม่อยู่ที่โรงงาน) จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่ซื้อจากร้านค้าใกล้ที่พัก ร้อยละ 82.8 รองลงมาซื้อจากตลาด ร้อยละ 17.2 และทำรับประทานเอง ร้อยละ 12.1 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.1.27

ตารางที่ 4.1.27 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามวิธีรับประทานอาหารประจำวัน
(กรณีไม่อยู่ที่โรงงาน)

| วิธีรับประทานอาหาร (กรณีไม่อยู่ที่โรงงาน) | จำนวน | ร้อยละ |
|--|-------|--------|
| ทำกินเอง | 14 | 12.1 |
| ซื้อจากตลาด | 20 | 17.2 |
| ซื้อจากร้านค้าใกล้ที่พัก | 96 | 82.8 |
| เข้าไปกินในตัวเมือง | 10 | 8.6 |
| รวม | 116 | 100 |

วิธีพักผ่อน จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่พักผ่อนโดยการนอน ร้อยละ 72.4 รองลงมาดูวิดีโอ/ทีวี ร้อยละ 68.1 และฟังเพลง ร้อยละ 50.9 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.1.28

ตารางที่ 4.1.28 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามวิธีพักผ่อน

| วิธีพักผ่อน | จำนวน | ร้อยละ |
|-------------------------|-------|--------|
| นอน | 84 | 72.4 |
| ฟังเพลง | 59 | 50.9 |
| ดูวิดีโอ/ทีวี | 79 | 68.1 |
| เดินเล่นในสวนสาธารณะ | 12 | 10.3 |
| เล่นกีฬา | 25 | 21.6 |
| อื่น ๆ ได้แก่ ตบปลา และ | 2 | 1.7 |
| จับดาว | | |
| รวม | 116 | 100 |

กิจกรรมที่ทำในวันหยุด จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่นอนพักผ่อน ร้อยละ 52.6 รองลงมา ชักรีดผ้า ร้อยละ 39.7 ไปเที่ยวกับเพื่อน ร้อยละ 37.9 และกลับบ้านต่างจังหวัด ร้อยละ 37.1 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.1.29

ตารางที่ 4.1.29 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามกิจกรรมที่ทำในวันหยุด

| กิจกรรมวันหยุด | จำนวน | ร้อยละ |
|--|-------|--------|
| ไปเที่ยวกับเพื่อน | 44 | 37.9 |
| ไปเที่ยวกับคนรัก | 20 | 17.2 |
| ชักริคผ้า | 46 | 39.7 |
| นอนพักผ่อน | 61 | 52.6 |
| กลับบ้านต่างจังหวัด | 43 | 37.1 |
| อื่น ๆ เรียนหนังสือ อ่านหนังสือ เล่นกีฬา และทำงานพิเศษ | 6 | 5.2 |
| รวม | 116 | 100 |

2.4 ความพึงพอใจต่อลักษณะที่อยู่อาศัยและสภาพแวดล้อมบริเวณที่อยู่อาศัยของแรงงาน
ความสัมพันธ์ระหว่างความพึงพอใจต่อลักษณะที่อยู่อาศัยของแรงงานกับลักษณะการ
 ครอบครองของผู้ประกอบการ

จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้โดยเช่าหอพักของสวนอุตสาหกรรมโรจนะและแรงงานที่ผู้ประกอบการสร้างที่อยู่อาศัยขึ้นเองภายในโรงงาน มีความพึงพอใจต่อลักษณะที่อยู่อาศัยในระดับเดียวกัน ได้แก่ด้าน ความแข็งแรงมีความพึงพอใจในระดับมาก คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.65 และ 3.88 ตามลำดับ และมีความพึงพอใจต่อลักษณะที่อยู่อาศัยด้าน ขนาดพื้นที่ใช้สอย การถ่ายเทอากาศ อุณหภูมิภายในห้อง ความน่าอยู่อาศัย ในระดับปานกลางคือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.35 3.11 2.75 3.40 และ 3.23 3.35 3.00 3.41 ตามลำดับ

ความสัมพันธ์ระหว่างความพึงพอใจต่อสภาพแวดล้อมบริเวณที่อยู่อาศัยของแรงงานกับ
 ลักษณะการครอบครองของผู้ประกอบการ

จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้โดยเช่าหอพักของสวนอุตสาหกรรมโรจนะมีความพึงพอใจต่อสภาพแวดล้อมบริเวณที่อยู่อาศัยในด้านขนาดของถนนหรือทางเดินเข้าที่พัก ระบบป้องกันน้ำท่วม/น้ำขัง ระบบไฟฟ้า ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ความประพฤติกของสมาชิกในที่พัก ในระดับปานกลาง คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 2.58 3.16 3.66 2.81 และ 3.28 ตามลำดับ

ด้านแรงงานที่ผู้ประกอบการสร้างที่อยู่อาศัยขึ้นเองภายในโรงงานมีความพึงพอใจต่อสภาพแวดล้อมบริเวณที่อยู่อาศัยในด้านขนาดของถนนหรือทางเดินเข้าที่พัก ระบบป้องกันน้ำท่วม/น้ำขัง ระบบไฟฟ้า ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ความประพฤติกของสมาชิกในที่พัก ในระดับมาก คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 4.00 3.82 4.00 3.76 และ 3.58 ตามลำดับดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.1.30

ตารางที่ 4.1.30 ค่าเฉลี่ยและค่าเบี่ยงเบนมาตรฐานแสดงความสัมพันธ์ระหว่างความพึงพอใจต่อลักษณะที่อยู่อาศัยและสภาพแวดล้อมบริเวณที่อยู่อาศัยของแรงงานกับลักษณะการครอบครองของผู้ประกอบการ

| ลักษณะที่อยู่อาศัยและสภาพแวดล้อมบริเวณที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|--|---|--------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------|--------------------------|
| | เจ้าของโรงงานเช่าจากสถานอุตสาหกรรมโรจนะ | | เจ้าของโรงงานสร้างขึ้นเองภายในโรงงาน | | | |
| | ค่าเฉลี่ย (MEAN) | ค่าเบี่ยงเบนมาตรฐาน (SD) | ค่าเฉลี่ย (MEAN) | ค่าเบี่ยงเบนมาตรฐาน (SD) | ค่าเฉลี่ย (MEAN) | ค่าเบี่ยงเบนมาตรฐาน (SD) |
| - ลักษณะที่อยู่อาศัย | | | | | | |
| ความแข็งแรง | 3.6566 | .7714 | 3.8824 | .9275 | 3.6897 | .7958 |
| ขนาดพื้นที่ใช้สอย | 3.3535 | .6278 | 3.2353 | .5623 | 3.3362 | .6178 |
| การถ่ายเทอากาศ | 3.1111 | .9135 | 3.3529 | .4926 | 3.1466 | .8673 |
| อุณหภูมิภายในห้อง | 2.7576 | .8582 | 3.0000 | .5000 | 2.7931 | .8185 |
| ความน่าอยู่อาศัย | 3.4040 | .6534 | 3.4118 | .7952 | 3.4052 | .6722 |
| - สภาพแวดล้อม | | | | | | |
| ขนาดของถนนหรือทางเดินเข้าที่พัก | 2.5859 | 1.0203 | 4.0000 | .5000 | 2.7931 | 1.0836 |
| ระบบป้องกันน้ำท่วม/น้ำขัง | 3.1616 | .8888 | 3.8235 | .7276 | 3.2586 | .8956 |
| ระบบไฟฟ้า | 3.6667 | .7423 | 4.0000 | .5000 | 3.7155 | .7200 |
| ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน | 2.8182 | .9622 | 3.7647 | .6642 | 2.9569 | .9815 |
| ความปลอดภัยของสมาชิกในที่พัก | 3.2828 | .9693 | 3.5882 | .7952 | 3.3276 | .9489 |

หมายเหตุ ค่าเฉลี่ยของความพึงพอใจ ที่มีค่ามากกว่า 4.5 ขึ้นไป แสดงว่า พึงพอใจ ระดับมากที่สุด
 ค่าเฉลี่ยของความพึงพอใจ ที่มีค่าน้อยกว่า 3.5 ถึง 4.5 แสดงว่า พึงพอใจ ระดับมาก
 ค่าเฉลี่ยของความพึงพอใจ ที่มีค่าน้อยกว่า 2.5 ถึง 3.5 แสดงว่า พึงพอใจ ระดับปานกลาง
 ค่าเฉลี่ยของความพึงพอใจ ที่มีค่าน้อยกว่า 1.5 ถึง 2.5 แสดงว่า พึงพอใจ ระดับน้อย
 ค่าเฉลี่ยของความพึงพอใจ ที่มีค่าน้อยกว่าหรือเท่ากับ 1.5 ลงไป แสดงว่า พึงพอใจ ระดับน้อยที่สุด

2.5 ความคิดเห็นต่อที่อยู่อาศัยของแรงงาน

ความสัมพันธ์ระหว่างความคิดเห็นต่อที่อยู่อาศัยของแรงงานกับลักษณะการครอบครองของผู้ประกอบการ

จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้โดยเช่าห้องพักของสวนอุตสาหกรรมโรจนะส่วนใหญ่มีความชอบในที่อยู่อาศัยร้อยละ 84.8 และส่วนที่ไม่ชอบในที่อยู่อาศัยมีเพียงร้อยละ 15.2 ด้านแรงงานที่ผู้ประกอบการสร้างที่อยู่อาศัยขึ้นเองภายในโรงงานทั้งหมด มีความชอบในที่อยู่อาศัยร้อยละ 100

เหตุผลที่แรงงานชอบในที่อยู่อาศัย แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้โดยเช่าห้องพักของสวนอุตสาหกรรมโรจนะและแรงงานที่ผู้ประกอบการสร้างที่อยู่อาศัยขึ้นเองภายในโรงงานส่วนใหญ่ให้เหตุผลเดียวกันว่าเพราะประหยัดค่าใช้จ่ายร้อยละ 91.7 และ 88.2 ตามลำดับ

เหตุผลที่แรงงานไม่ชอบในที่อยู่อาศัย แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้โดยเช่าห้องพักของสวนอุตสาหกรรมโรจนะส่วนใหญ่ไม่ชอบในที่อยู่อาศัยเพราะต้องการขอให้ผู้ประกอบการจ่ายเป็นเงินสวัสดิการดีกว่าเพื่อนำไปจัดหาที่อยู่อาศัยเอง ร้อยละ 60 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.1.31

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 4.1.31 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างความคิดเห็นต่อที่อยู่อาศัยของแรงงานกับลักษณะการครอบครองของผู้ประกอบการ

| ความคิดเห็นต่อที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|----------------------------|---|--------|--------------------------------------|--------|-------|--------|
| | เจ้าของโรงงานเช่าจากสถานอุตสาหกรรมโรจนะ | | เจ้าของโรงงานสร้างขึ้นเองภายในโรงงาน | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| - ชอบ | | | | | | |
| เหตุผล | | | | | | |
| ประหยัดค่าใช้จ่าย | 77 | 91.7 | 15 | 88.2 | 92 | 91.1 |
| ได้พักอาศัยร่วมกับเพื่อน | 62 | 73.8 | 15 | 88.2 | 77 | 76.2 |
| ปลอดภัย | 28 | 33.3 | 5 | 29.4 | 33 | 32.7 |
| มีระเบียบวินัย | 10 | 11.9 | 9 | 52.9 | 19 | 18.8 |
| ุงใจทำให้ทำงานได้ดีขึ้น | 17 | 20.2 | 5 | 29.4 | 22 | 21.8 |
| รวม | 84 | 84.8 | 17 | 100 | 101 | 87.1 |
| -ไม่ชอบ | | | | | | |
| เหตุผล | | | | | | |
| มีกฎระเบียบเข้มงวด | 7 | 46.7 | - | - | 7 | 46.7 |
| ที่พักแออัด | 7 | 46.7 | - | - | 7 | 46.7 |
| ขอเป็นเงินสวัสดิการดีกว่า | 9 | 60.0 | - | - | 9 | 60.0 |
| กลัวถูกเรียกทำงานนอกเวลา | 1 | 6.7 | - | - | 1 | 6.7 |
| มีที่พักแฉ้ว | 1 | 6.7 | - | - | 1 | 6.7 |
| ต้องการความเป็นส่วนตัว | 8 | 53.3 | - | - | 8 | 53.3 |
| อื่นๆ | 1 | 6.7 | - | - | 1 | 6.7 |
| รวม | 15 | 15.2 | - | - | 15 | 12.9 |
| รวมทั้งหมด | 99 | 85.3 | 17 | 14.7 | 116 | 100 |

2.6 ปัญหาทางสังคมในชุมชนที่อยู่อาศัยและปัญหาที่อยู่อาศัยของแรงงาน

ความสัมพันธ์ระหว่างปัญหาทางสังคมในชุมชนที่อยู่อาศัยของแรงงานกับลักษณะการครอบครองของผู้ประกอบการ

จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้โดยเช่าหอพักของสวนอุตสาหกรรมโรจนะและแรงงานที่ผู้ประกอบการสร้างที่อยู่อาศัยขึ้นเองภายในโรงงานส่วนใหญ่มีปัญหาทางสังคมในชุมชนที่อยู่อาศัยร้อยละ 63.6 และ 52.9 ตามลำดับ และไม่มีปัญหาทางสังคมในชุมชนที่อยู่อาศัยร้อยละ 36.4 และ 47.1 ตามลำดับ

ปัญหาทางสังคมในชุมชนที่อยู่อาศัย แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่ให้โดยเช่าหอพักของสวนอุตสาหกรรมโรจนะ ส่วนใหญ่ประสบปัญหาการค้ำเหล้าต่งเสียงดัง ร้อยละ 82.5 และแรงงานที่ผู้ประกอบการสร้างที่อยู่อาศัยขึ้นเองภายในโรงงานส่วนใหญ่ประสบปัญหาการลักขโมย ร้อยละ 77.8 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.1.32

ตารางที่ 4.1.32 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างปัญหาทางสังคมในชุมชนที่อยู่อาศัยของแรงงานกับลักษณะการครอบครองของผู้ประกอบการ

| ปัญหาทางสังคมในชุมชนที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|----------------------------------|--|--------|--------------------------------------|--------|-------|--------|
| | เจ้าของโรงงานเช่าจากสวนอุตสาหกรรมโรจนะ | | เจ้าของโรงงานสร้างขึ้นเองภายในโรงงาน | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| - มีได้แก่ | 63 | 63.6 | 9 | 52.9 | 72 | 62.1 |
| ทะเลาะวิวาท | 24 | 38.1 | 6 | 66.7 | 30 | 41.7 |
| เล่นการพนัน | 30 | 47.6 | - | - | 30 | 41.7 |
| เสพยาเสพติด | 21 | 33.3 | - | - | 21 | 29.2 |
| ลักขโมย | 41 | 65.1 | 7 | 77.8 | 48 | 66.7 |
| ค้ำเหล้าต่งเสียงดัง | 52 | 82.5 | 2 | 22.2 | 54 | 75 |
| โค่นรั้วกทางเทศ | 4 | 6.3 | - | - | 4 | 5.6 |
| อื่นๆ | 3 | 4.8 | - | - | 3 | 4.2 |
| - ไม่มี | 36 | 36.4 | 8 | 47.1 | 44 | 37.9 |
| รวม | 99 | 100 | 17 | 100 | 116 | 100 |

ความสัมพันธ์ระหว่างปัญหาที่อยู่อาศัยของแรงงานกับลักษณะการครอบครองของผู้ประกอบการ

จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้โดยเช่าหอพักของสวนอุตสาหกรรมโรจนะส่วนใหญ่มีปัญหาอยู่ไกลจากชุมชน ร้อยละ 69.8 และแรงงานที่ผู้ประกอบการสร้างที่อยู่ขึ้นเองภายในโรงงานส่วนใหญ่มีปัญหาการเดินทางไม่สะดวก ร้อยละ 52.9 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.1.33

ดังจะเห็นได้ว่าที่ตั้งของที่อยู่อาศัยที่ผู้ประกอบการจัดหาให้ทั้ง 2 แบบตั้งอยู่ในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ ทำให้แรงงานมีความรู้ดีกว่าอยู่ห่างไกลจากชุมชนและการเดินทางที่ไม่สะดวกเนื่องจากภายในสวนอุตสาหกรรมการเดินทางออกจากรั้วที่ปักเข้าสู่ตัวเมืองค่อนข้างลำบาก แม้ว่าจะมีรถสองแถวรับจ้างจากภายนอกสวนอุตสาหกรรมวิ่งเข้ามาบ้างแต่จะมีบางเวลาเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วนเท่านั้น ดังนั้นการเดินทางออกจากรั้วที่ปักเข้าสู่ตัวเมืองทำได้โดยนั่งรถมอเตอร์ไซค์รับจ้างหรือรถสองแถวรับจ้าง ออกมาหน้าสวนอุตสาหกรรมแล้วมาต่อรถจากข้างนอกอีกที

ตารางที่ 4.1.33 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างปัญหาที่อยู่อาศัยของแรงงานกับลักษณะการครอบครองของผู้ประกอบการ

| ปัญหาที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|---------------------------|--|-------------|--------------------------------------|-------------|------------|-------------|
| | เจ้าของโรงงานเช่าจากสวนอุตสาหกรรมโรจนะ | | เจ้าของโรงงานสร้างขึ้นเองภายในโรงงาน | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ที่อยู่อาศัยแออัด | 23 | 24.0 | 8 | 47.1 | 31 | 27.4 |
| ห้องน้ำห้องส้วมไม่เพียงพอ | 1 | 1.0 | - | - | 1 | 0.9 |
| น้ำท่วมขัง | 7 | 7.3 | - | - | 7 | 6.2 |
| ไม่ปลอดภัย | 41 | 42.7 | 2 | 11.8 | 43 | 38.1 |
| กลิ่นเหม็นรบกวน | 52 | 54.2 | 8 | 47.1 | 60 | 53.1 |
| อยู่ไกลจากชุมชน | 67 | 69.8 | 6 | 35.3 | 73 | 64.6 |
| การเดินทางไม่สะดวก | 21 | 21.9 | 9 | 52.9 | 30 | 26.5 |
| อื่น ๆ | 3 | 3.1 | - | - | 3 | 2.7 |
| รวม | 96 | 82.7 | 17 | 14.7 | 113 | 97.4 |

หมายเหตุ แรงงานร้อยละ 2.7 บางส่วนไม่ตอบคำถามในข้อนี้และบางส่วนบอกว่าไม่มีปัญหา ซึ่งอาจเป็นเพราะโดยธรรมชาติของคนที่ไม่ต้องการพูดถึงเรื่องในแง่ลบ ประกอบกับข้อจำกัดของคำถามในข้อนี้ไม่ได้เปิดโอกาสให้ตอบคำถามในเชิงบวกด้วย

3. ความต้องการที่อยู่อาศัย

ความสัมพันธ์ระหว่างความต้องการที่อยู่อาศัยของแรงงานกับลักษณะการครองครองของผู้ประกอบการ

3.1 ความต้องการย้ายที่อยู่อาศัยของแรงงาน

จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้โดยเช่าห้องพักของสวนอุตสาหกรรมโรจนะและแรงงานที่ผู้ประกอบการสร้างที่อยู่อาศัยขึ้นเองภายในโรงงานส่วนใหญ่ไม่ต้องการย้ายที่อยู่อาศัย ร้อยละ 57.6 และ 76.5 ตามลำดับ ส่วนที่คิดงการย้ายที่อยู่มีร้อยละ 42.4 และ 23.5 ตามลำดับ

3.2 รูปแบบที่อยู่อาศัยในอนาคคของแรงงาน

จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้โดยเช่าห้องพักของสวนอุตสาหกรรมโรจนะและแรงงานที่ผู้ประกอบการสร้างที่อยู่อาศัยขึ้นเองภายในโรงงานส่วนใหญ่ต้องการบ้านเดี่ยวชั้นเดียว ร้อยละ 74.7 และ 76.5 ตามลำดับ

3.3 ความสนใจซื้อบ้านจัดสรรของแรงงาน

จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้โดยเช่าห้องพักของสวนอุตสาหกรรมโรจนะ ส่วนใหญ่สนใจซื้อบ้านจัดสรร ร้อยละ 60.6 และไม่สนใจซื้อบ้านจัดสรร ร้อยละ 39.4 ส่วนแรงงานที่ผู้ประกอบการสร้างที่อยู่ขึ้นเองภายในโรงงานส่วนใหญ่ไม่สนใจซื้อบ้านจัดสรร ร้อยละ 64.7 และสนใจซื้อบ้านจัดสรร ร้อยละ 35.3

เงื่อนไขที่ทำให้สนใจซื้อบ้านจัดสรร แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่ให้โดยเช่าห้องพักของสวนอุตสาหกรรมโรจนะส่วนใหญ่ให้เงื่อนไขว่าต้องมีรายได้สูงขึ้น ร้อยละ 66.7 ด้านแรงงานที่ผู้ประกอบการสร้างที่อยู่อาศัยขึ้นเองภายในโรงงานส่วนใหญ่ให้เงื่อนไขว่าต้องมีราคาถูกร้อยละ 50

เหตุผลที่ทำให้ไม่สนใจซื้อบ้านจัดสรร แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้โดยเช่าห้องพักของสวนอุตสาหกรรมโรจนะและแรงงานที่ผู้ประกอบการสร้างที่อยู่อาศัยขึ้นเองภายในโรงงานส่วนใหญ่ให้เหตุผลตรงกันว่าจะกลับไปอยู่ที่บ้านเกิด ร้อยละ 41 และ 63.6 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.1.34

ตารางที่ 4.1.34 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างความต้องการที่อยู่อาศัยของแรงงานกับลักษณะ
การครอบครองของผู้ประกอบการ

| ความต้องการที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|----------------------------------|--|--------|--|--------|-------|--------|
| | เจ้าของโรงงานเช่าจาก สวนอุตสาหกรรมโรจนะ | | เจ้าของโรงงานสร้าง ขึ้นเองภายในโรงงาน | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| 1. ความต้องการย้ายที่อยู่ | | | | | | |
| - ไม่ต้องการ | 57 | 57.6 | 13 | 76.5 | 70 | 60.3 |
| - ต้องการ | 42 | 42.4 | 4 | 23.5 | 46 | 39.7 |
| รวม | 99 | 100 | 17 | 100 | 116 | 100 |
| 2. รูปแบบที่อยู่อาศัยใน อนาคต | | | | | | |
| - ห้องในแฟลต | 6 | 6.1 | 1 | 5.9 | 7 | 6.0 |
| - ห้องแบ่งเช่าในตึกแถว | - | - | - | - | - | - |
| - บ้านเรือนแถวชั้นเดียว | 11 | 11.1 | 1 | 5.9 | 12 | 10.3 |
| - บ้านเรือนแถว 2 ชั้น | 1 | 1.0 | - | - | 1 | 0.9 |
| - บ้านเดี่ยวชั้นเดียว | 74 | 74.7 | 13 | 76.5 | 87 | 75.0 |
| - อื่น ๆ | 7 | 7.1 | 2 | 11.8 | 9 | 7.8 |
| รวม | 99 | 100 | 17 | 100 | 116 | 100 |

หมายเหตุ อื่น ๆ ได้แก่ ทาวน์เฮ้าส์ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น และรูปแบบโคกก็ได้แต่ขอให้ได้เป็นกรรมสิทธิ์

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

| ความต้องการที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|---------------------------|--|-------------|--|-------------|------------|-------------|
| | เจ้าของโรงงานเช่าจาก สวนอุตสาหกรรมโรจนะ | | เจ้าของโรงงานสร้าง ขึ้นเองภายในโรงงาน | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| 3.ความสนใจซื้อ | | | | | | |
| บ้านจัดสรร | | | | | | |
| สนใจ ถ้า | | | | | | |
| - มีเงินพอ | 32 | 53.3 | 2 | 33.3 | 34 | 51.5 |
| - รายได้สูงขึ้น | 40 | 66.7 | 2 | 33.3 | 42 | 63.6 |
| - เจ้าของโรงงานให้เงิน | 30 | 50.0 | 2 | 33.3 | 32 | 48.5 |
| ดูคหุณ | | | | | | |
| - ราคาถูก | 34 | 56.7 | 3 | 50.0 | 37 | 56.1 |
| - ใกล้ที่ทำงาน | 26 | 43.3 | 1 | 16.7 | 27 | 40.9 |
| - สุขลักษณะดี | 38 | 63.3 | 1 | 16.7 | 39 | 59.1 |
| - ปลอดภัย | 36 | 60.0 | 2 | 33.3 | 38 | 57.6 |
| - อื่น ๆ | - | - | 1 | 16.7 | 1 | 1.5 |
| รวม | 60 | 60.6 | 6 | 35.3 | 66 | 56.9 |
| ไม่สนใจ เหตุผล | | | | | | |
| - มีที่หักแล้ว | 10 | 25.6 | 3 | 27.3 | 13 | 26.0 |
| - ไม่มีเงินซื้อ | 16 | 41.0 | 2 | 18.2 | 18 | 36.0 |
| - จะกลับไปอยู่ที่บ้านเกิด | 16 | 41.0 | 7 | 63.6 | 23 | 46.0 |
| - ยังไม่มีครอบครัว | 9 | 23.1 | 6 | 54.5 | 15 | 30.0 |
| - อื่น ๆ | 2 | 5.1 | - | - | 2 | 4.0 |
| รวม | 39 | 39.4 | 11 | 64.7 | 50 | 43.0 |
| รวมทั้งหมด | 99 | 100 | 17 | 100 | 116 | 100 |

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

3.4 สิ่งทีค้ำนึ่งถึงในการเลือกที่อยู่อาศัยของแรงงาน

ความถึมพันธ์ระหว่างสิ่งทีค้ำนึ่งถึงในการเลือกที่อยู่อาศัยของแรงงานกับลักษณะการครอบครอง

ครอบครอง

จากการศึกษาพบว่า สิ่งทีค้ำนึ่งถึงในการเลือกที่อยู่อาศัยของแรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ ทั้งโดยเช่าหอพักของสวนอุตสาหกรรมโรจนะและแรงงานที่ผู้ประกอบการสร้างที่อยู่อาศัยขึ้นเองภายในโรงงานส่วนใหญ่คือความปลอดภัยร้อยละ 73.7 และ 88.2 ตามลำดับดังแสดงรายละเอียดไว้ในตารางที่ 4.1.35

ตารางที่ 4.1.35 แสดงความถึมพันธ์ระหว่างสิ่งทีค้ำนึ่งถึงในการเลือกที่อยู่อาศัยของแรงงานกับลักษณะการครอบครอง

| สิ่งทีค้ำนึ่งถึงในการเลือกที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|--|--|--------|--------------------------------------|--------|-------|--------|
| | เจ้าของโรงงานเช่าจากสวนอุตสาหกรรมโรจนะ | | เจ้าของโรงงานสร้างขึ้นเองภายในโรงงาน | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| - ปลอดภัย | 73 | 73.7 | 15 | 88.2 | 88 | 75.9 |
| - โถงที่ทำงาน | 53 | 53.5 | 12 | 70.6 | 65 | 56.0 |
| - โถงชุมชน (เช่น คอขาด รันค้ำ) | 55 | 55.6 | 8 | 47.1 | 63 | 54.3 |
| - เป็นส่วนตัว | 62 | 62.6 | 10 | 58.8 | 72 | 62.1 |
| - สิ่งอำนวยความสะดวก | 69 | 69.7 | 9 | 52.9 | 78 | 67.2 |
| - ไฟฟ้า ประปา | 52 | 52.5 | 9 | 52.9 | 61 | 52.6 |
| - อื่น ๆ | 2 | 2.0 | 2 | 11.8 | 4 | 3.4 |
| รวม | 99 | 100 | 17 | 100 | 116 | 100 |

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ข. แรงงานที่ผู้ประกอบการไม่ได้จัดหาที่อยู่อาศัยให้ (แรงงานจัดหาที่อยู่อาศัยเอง)

1. ข้อมูลทั่วไปของแรงงาน

1.1 ภูมิหลังของแรงงาน

เพศ จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่เป็นเพศหญิงร้อยละ 65.8 และเป็นแรงงานชาย ร้อยละ 34.2 ดังแสดงในตารางที่ 4.2.1

ตารางที่ 4.2.1 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามเพศ

| เพศ | จำนวน | ร้อยละ |
|------|-------|--------|
| ชาย | 95 | 34.2 |
| หญิง | 183 | 65.8 |
| รวม | 278 | 100 |

อายุ จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่มีอายุ 21-25 ปี ร้อยละ 43.5 รองลงมาคืออายุ 26-30 ปี ร้อยละ 34.5 และมากกว่า 30 ปี ร้อยละ 12.6 ตามลำดับ ดังแสดงในตารางที่ 4.2.2

ตารางที่ 4.2.2 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามอายุ

| อายุ | จำนวน | ร้อยละ |
|---------------------------|-------|--------|
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ 20 ปี | 26 | 9.4 |
| 21-25 ปี | 121 | 43.5 |
| 26-30 ปี | 96 | 34.5 |
| มากกว่า 30 ปี | 35 | 12.6 |
| รวม | 278 | 100 |

สถานภาพสมรส จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่เป็นโสด ร้อยละ 59.4 รองลงมาสมรส ร้อยละ 37.4 และหย่าหรือเป็นหม้ายเพียงร้อยละ 3.2 ดังแสดงในตารางที่ 4.2.3

ตารางที่ 4.2.3 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามสถานภาพสมรส

| สถานภาพสมรส | จำนวน | ร้อยละ |
|-------------------|-------|--------|
| โสด | 165 | 59.4 |
| สมรส | 104 | 37.4 |
| หย่าหรือเป็นหม้าย | 9 | 3.2 |
| รวม | 278 | 100 |

ภูมิถิ่นเนาเดิม จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่เป็นคนในจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ร้อยละ 38.5 เนื่องจากผู้ประกอบการไม่ต้องการมีภาระในการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ รองลงมาเป็นคนในภาคกลาง ได้แก่ อ่างทอง สระบุรี สุพรรณบุรี กรุงเทพฯ และปริมณฑล ต่างจังหวัดในภาคกลาง รวมร้อยละ 32.5 และภาคอีสานร้อยละ 17.6 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.4

ตารางที่ 4.2.4 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามภูมิลำเนาเดิม

| ภูมิลำเนาเดิม | จำนวน | ร้อยละ |
|--------------------------|-------|--------|
| พระนครศรีอยุธยา | 107 | 38.5 |
| อ่างทอง | 19 | 6.8 |
| สระบุรี | 14 | 5.0 |
| สุพรรณบุรี | 7 | 2.5 |
| กรุงเทพฯ และปริมณฑล | 12 | 4.3 |
| ต่างจังหวัดในภาคกลาง | 40 | 14.4 |
| ต่างจังหวัดในภาคอีสาน | 49 | 17.6 |
| ต่างจังหวัดในภาคเหนือ | 21 | 7.6 |
| ต่างจังหวัดในภาคใต้ | 4 | 1.4 |
| ต่างจังหวัดในภาคตะวันออก | 4 | 1.4 |
| ต่างจังหวัดในภาคตะวันตก | 1 | 0.4 |
| รวม | 278 | 100 |

ระดับการศึกษา จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่มีการศึกษาอยู่ในระดับปวช.-ปวศ. ร้อยละ 36.7 แสดงให้เห็นว่าแรงงานส่วนมากจากสายวิชาชีพซึ่งสอดคล้องกับลักษณะงานฝ่ายผลิตของภาคอุตสาหกรรมซึ่งต้องอาศัยแรงงานที่มีทักษะพอสมควร รองลงมาอยู่ในระดับมัธยมต้น (ม.1 - ม.3) ร้อยละ 25.5 และมัธยมปลาย (ม.4 - ม.6) ร้อยละ 23 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.5

ตารางที่ 4.2.5 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามระดับการศึกษา

| ระดับการศึกษา | จำนวน | ร้อยละ |
|--|-------|--------|
| ไม่เคยศึกษามาก่อน | 1 | 0.4 |
| ป.1-ป.6 | 10 | 3.6 |
| ม.1-ม.3 | 71 | 25.5 |
| ม.4-ม.6 | 64 | 23.0 |
| ปวช.-ปวศ. | 102 | 36.7 |
| อื่น ๆ ได้แก่ ปริญญาตรี กำลังศึกษาต่อ | 30 | 10.8 |
| รวม | 278 | 100 |

1.2 ลักษณะทางสังคมของแรงงาน

ประเภทพนักงาน จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่เป็นลูกจ้างรายเดือนร้อยละ 66.9 และเป็นลูกจ้างรายวันเพียงร้อยละ 33.1 ดังแสดงในตารางที่ 4.2.6

ตารางที่ 4.2.6 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามประเภทพนักงาน

| ประเภทพนักงาน | จำนวน | ร้อยละ |
|-----------------|-------|--------|
| ลูกจ้างรายวัน | 92 | 33.1 |
| ลูกจ้างรายเดือน | 186 | 66.9 |
| รวม | 278 | 100 |

ระบบการทำงาน จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่ไม่ได้ทำงานในระบบกะร้อยละ 60.1 และทำงานในระบบกะร้อยละ 39.9 ดังแสดงในตารางที่ 4.2.7

ตารางที่ 4.2.7 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามระบบการทำงาน

| ระบบการทำงาน | จำนวน | ร้อยละ |
|--------------|-------|--------|
| ระบบกะ | 111 | 39.9 |
| ไม่ใช่ระบบกะ | 167 | 60.1 |
| รวม | 278 | 100 |

1.3 ลักษณะทางเศรษฐกิจของแรงงาน

รายได้ประจำ จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่มีรายได้ประจำ 3,000-5,000 บาท ร้อยละ 35.6 รองลงมา 5,001 - 7,000 บาท ร้อยละ 32.7 และ 7,001-9,000 บาท ร้อยละ 14.7 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.8

ตารางที่ 4.2.8 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามรายได้ประจำต่อเดือน

| รายได้ประจำต่อเดือน | จำนวน | ร้อยละ |
|---------------------|-------|--------|
| 3,000-5,000 บาท | 99 | 35.6 |
| 5,001-7,000 บาท | 91 | 32.7 |
| 7,001-9,000 บาท | 41 | 14.7 |
| 9,001-10,000 บาท | 20 | 7.2 |
| มากกว่า 10,000 บาท | 27 | 9.7 |
| รวม | 278 | 100 |

รายได้พิเศษ จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่มีรายได้พิเศษร้อยละ 61.5 และแรงงานที่ไม่มีรายได้พิเศษร้อยละ 38.5 สำหรับแรงงานที่มีรายได้พิเศษส่วนใหญ่มีรายได้พิเศษ 1,001 - 2,000 บาท ร้อยละ 36.8 รองลงมา น้อยกว่าหรือเท่ากับ 1,000 บาท ร้อยละ 28.7 และมากกว่า 2,000 บาท ร้อยละ 19.9 ตามลำดับ ดังแสดงในตารางที่ 4.2.9

ตารางที่ 4.2.9 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามรายได้พิเศษต่อเดือน

| รายได้พิเศษ(ต่อเดือน) | จำนวน | ร้อยละ |
|-------------------------------|-------|--------|
| - มี | 171 | 61.5 |
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ 1,000 บาท | 49 | 28.7 |
| 1,001-2,000 บาท | 63 | 36.8 |
| 2,001-3,000 บาท | 34 | 19.9 |
| 3,001-4,000 บาท | 10 | 5.8 |
| มากกว่า 4,000 บาท | 15 | 8.8 |
| - ไม่มี | 107 | 38.5 |
| รวม | 278 | 100 |

ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเรื่องที่อยู่อาศัย จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่มีค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเรื่องที่อยู่อาศัย 1,001 - 2,000 บาท ร้อยละ 39.2 รองลงมา 301 - 500 บาท ร้อยละ 27.7 และ 701 - 1,000 บาท ร้อยละ 16.2 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.10

ตารางที่ 4.2.10 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเรื่องที่อยู่อาศัยต่อเดือน

| ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับที่อยู่อาศัย (ต่อเดือน) | จำนวน | ร้อยละ |
|---|-------|--------|
| 301-500 บาท | 77 | 27.7 |
| 501-700 บาท | 12 | 4.3 |
| 701-1,000 บาท | 45 | 16.2 |
| 1,001-2,000 บาท | 109 | 39.2 |
| 2,001-3,000 บาท | 19 | 6.8 |
| มากกว่า 3,000 บาท | 16 | 5.8 |
| รวม | 278 | 100 |

เงินเก็บออม จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่มีเงินเก็บออมรวมร้อยละ 52.9 โดยส่วนใหญ่มีเงินเก็บออม น้อยกว่าหรือเท่ากับ 1,000 บาท ร้อยละ 18 รองลงมา 1,001-2,000 บาท ร้อยละ 13.7 และมากกว่า 3,000 ร้อยละ 12.6 ตามลำดับ และไม่มีเงินเก็บออมร้อยละ 47.1 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.11

ตารางที่ 4.2.11 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามเงินเก็บออมต่อเดือน

| เงินเก็บออม (ต่อเดือน) | จำนวน | ร้อยละ |
|-------------------------------|-------|--------|
| - ไม่มี | 131 | 47.1 |
| - มี | | |
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ 1,000 บาท | 50 | 18.0 |
| 1,001-2,000 บาท | 38 | 13.7 |
| 2,001-3,000 บาท | 24 | 8.6 |
| มากกว่า 3,000 บาท | 35 | 12.6 |
| รวม | 278 | 100 |

2. สภาพปัจจุบันด้านที่อยู่อาศัยของแรงงาน

2.1 ลักษณะที่อยู่อาศัยของแรงงาน

ความสัมพันธ์ระหว่างรูปแบบที่อยู่อาศัยกับลักษณะการครองครองของแรงงาน

จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่เช่าที่อยู่อาศัยอยู่รวม ร้อยละ 55.4 ในประเภทของเช่าส่วนมากนิยมเช่าเอกชนสูงสุดถึงร้อยละ 48.9 โดยรูปแบบที่อยู่อาศัยส่วนใหญ่เป็นหอพัก ร้อยละ 66.2 รองลงมา เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ(อ.นครหลวง) ร้อยละ 2.5 โดยรูปแบบที่อยู่อาศัยทั้งหมดเป็นหอพักร้อยละ 100 เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ 1-2 ร้อยละ 2.2 โดยรูปแบบที่อยู่อาศัยส่วนใหญ่เป็นบ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ร้อยละ 66.7 และเช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะร้อยละ 1.8 โดยรูปแบบที่อยู่อาศัยทั้งหมดเป็นหอพัก ร้อยละ 100 ตามลำดับ รองลงมาจากประเภทเช่าคือ อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง ร้อยละ 35.3 โดยรูปแบบที่อยู่อาศัยส่วนใหญ่เป็นบ้านไม้ชั้นเดียว ร้อยละ 62.2 และเป็นเจ้าของ ร้อยละ 9.4 โดยรูปแบบที่อยู่อาศัยส่วนใหญ่บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ร้อยละ 26.9

ภาพรวมแรงงานที่เช่าที่อยู่อาศัยอยู่ทุกประเภท ส่วนใหญ่อยู่หอพัก ร้อยละ 36.7 รองลงมา เป็นบ้าน ไม้ชั้นเดียว ร้อยละ 24.5 และบ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ร้อยละ 12.9 ตามลำดับ ดังแสดงในตารางที่ 4.2.12

ความสัมพันธ์ระหว่างลักษณะที่อยู่อาศัยที่เช่าอยู่กับประเภทการเช่าของแรงงาน

ขนาดของห้องพักคร.ม. จากการศึกษพบว่า แรงงานที่เช่าเอกชนและเช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 ส่วนใหญ่มีขนาดของห้องพักเล็กกว่าหรือเท่ากับ 15 ตร.ม. ร้อยละ 63.2 และ 50 ตามลำดับ ส่วนแรงงานที่เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะและเช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ(อ.นครหลวง) ทั้งหมดมีขนาดของห้องพัก 26 - 35 ตร.ม. ร้อยละ 100 ภาพรวมแรงงานที่เช่าอยู่ ส่วนใหญ่มีขนาดห้องพักเล็กกว่าหรือเท่ากับ 15 ตร.ม. ร้อยละ 57.8

ค่าเช่าห้องต่อเดือน (ต่อห้อง) จากการศึกษพบว่า แรงงานที่เช่าเอกชนและเช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ(อ.นครหลวง) ส่วนใหญ่ เสียค่าเช่าห้องต่อเดือน (ต่อห้อง) 1,001 - 1,500 บาท ร้อยละ 35.3 และ 57.1 ตามลำดับ ส่วนแรงงานที่เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะส่วนใหญ่ส่วนใหญ่ เสียค่าเช่าห้องต่อเดือน (ต่อห้อง) 1,001 - 1,500 บาทและ 2,001 - 2,500 บาท ร้อยละ 40 และแรงงานที่เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 ส่วนใหญ่เสียค่าเช่าห้องต่อเดือน (ต่อห้อง) มากกว่า 2,500 บาท ร้อยละ 50 ภาพรวมแรงงานที่เช่าอยู่ ส่วนใหญ่ เสียค่าเช่าห้องต่อเดือน (ต่อห้อง) 1,001 - 1,500 บาท ร้อยละ 36.4

จำนวนผู้พักอาศัยรวมกัน จากการศึกษพบว่า แรงงานในที่อยู่อาศัยในทุกประเภทการเช่า ทั้งเช่าเอกชน เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ (อ.นครหลวง) และเช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 และภาพรวมแรงงานที่เช่าอยู่ทั้งหมด ส่วน

ใหญ่นิยมอาศัยรวมกัน 2 คน ร้อยละ 53.7 60 71.4 33.3 และ 53.9 ตามลำดับ ทั้งนี้ที่แรงงานนิยมอยู่รวมกันเพื่อช่วยกันเฉลี่ยค่าเช่า

เฉลี่ยค่าเช่าต่อเดือน (ต่อคน) จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่เช่าเอกชนและเช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ (อ.นครหลวง) ส่วนใหญ่เฉลี่ยค่าเช่าต่อเดือน (ต่อคน) 501 - 1,000 บาท ร้อยละ 49.3 และ 57.1 ตามลำดับ ส่วนแรงงานที่เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะและเช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ 1-2 ส่วนใหญ่เฉลี่ยค่าเช่าต่อเดือน (ต่อคน) 1,001 - 1,500 ร้อยละ 60 และ 66.7 ตามลำดับ ภาพรวมแรงงานที่เช่าอยู่ ส่วนใหญ่เฉลี่ยค่าเช่าต่อเดือน (ต่อคน) 501 - 1,000 บาท ร้อยละ 47.4

ค่าน้ำ-ค่าไฟต่อเดือน(ต่อคน) จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่เช่าเอกชน เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ และเช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ (อ.นครหลวง) ส่วนใหญ่เฉลี่ยค่าน้ำ-ค่าไฟต่อเดือน(ต่อคน) 101 - 200 บาท ร้อยละ 45.6 60 และ 42.9 ตามลำดับ ส่วนแรงงานที่เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ 1-2 ส่วนใหญ่เฉลี่ยค่าน้ำ-ค่าไฟต่อเดือน(ต่อคน) มากกว่า 300 บาท ร้อยละ 50 ภาพรวมแรงงานที่เช่าอยู่ ส่วนใหญ่เฉลี่ยค่าน้ำ-ค่าไฟต่อเดือน(ต่อคน) 101 - 200 บาท ร้อยละ 46.7

ระบบการทำงานของเพื่อนร่วมห้อง จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่เช่าเอกชน เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ และเช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ 1-2 ส่วนใหญ่พักอาศัยอยู่ร่วมกับเพื่อนร่วมห้องทำงานอยู่คนละกะกัน ร้อยละ 33.8 40 และ 83.3 ตามลำดับ ส่วนแรงงานที่เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ (อ.นครหลวง) ส่วนใหญ่พักอาศัยอยู่คนเดียว ร้อยละ 57.1 ภาพรวมแรงงานที่เช่าอยู่ ส่วนใหญ่พักอาศัยอยู่ร่วมกับเพื่อนร่วมห้องทำงานอยู่คนละกะกัน ร้อยละ 35.7 ดังแสดงในตารางที่ 4.2.13

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 4.2.12 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างรูปแบบที่อยู่อาศัยกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| รูปแบบที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | | | | | | | | | รวม | |
|----------------------|-------------------|--------|-------------------------------------|--------|------------------------------|--------|------------------------------------|--------|--|--------|-------------|--------|-------|--------|
| | เช่าเอกชน | | เช่าหอพักสวน อุตสาหกรรม โรจนะ | | เช่าหอพักกคช. (อ.นครหลวง) | | เช่าบ้านค่อจากเจ้า ของในกคช.1-2 | | อาศัยอยู่กับพ่อแม่ หรือญาติที่นื่อง | | เป็นเจ้าของ | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| หอพัก | 90 | 66.2 | 5 | 100 | 7 | 100 | - | - | - | - | - | - | 102 | 36.7 |
| อพาร์ทเมนท์ | 16 | 11.8 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 16 | 5.8 |
| คอนโดมิเนียม | 6 | 4.4 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6 | 2.2 |
| บ้านไม้ชั้นเดียว | 2 | 1.5 | - | - | - | - | - | - | 61 | 62.2 | 5 | 19.2 | 68 | 24.5 |
| บ้านไม้สองชั้น | 4 | 2.9 | - | - | - | - | - | - | 13 | 13.3 | 4 | 15.4 | 21 | 7.6 |
| บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ | 6 | 4.4 | - | - | - | - | 4 | 66.7 | 19 | 19.4 | 7 | 26.9 | 36 | 12.9 |
| ตึกแถว | 8 | 5.9 | - | - | - | - | - | - | 1 | 1.0 | 3 | 11.5 | 12 | 4.3 |
| อื่น ๆ | 4 | 2.9 | - | - | - | - | 2 | 33.3 | 4 | 4.1 | 7 | 26.9 | 17 | 6.1 |
| รวม | 136 | 48.9 | 5 | 1.8 | 7 | 2.5 | 6 | 2.2 | 98 | 35.3 | 26 | 9.4 | 278 | 100 |

หมายเหตุ อื่น ๆ ได้แก่ ทาวน์เฮ้าส์ และบ้านเดี่ยว

ตารางที่ 4.2.13 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างลักษณะที่อยู่อาศัยที่เช่าอยู่กับประเภทการเช่าของแรงงาน

| ลักษณะที่อยู่อาศัยที่เช่าอยู่ | ประเภทการเช่า | | | | | | | | รวม | |
|-------------------------------------|---------------|--------|----------------------------------|--------|------------------------------|--------|------------------------------------|--------|-------|--------|
| | เช่าเอกชน | | เช่าหอพักสวนดุสิตสหกรรม โรจนะ | | เช่าหอพักกคช. (อ.นครหลวง) | | เช่าบ้านต่อจากเจ้าของใน กคช.1-2 | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| 1. ขนาดของห้องพัก(ตร.ม) | | | | | | | | | | |
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ 15 | 86 | 63.2 | - | - | - | - | 3 | 50 | 89 | 57.8 |
| 16-25 | 33 | 24.3 | - | - | - | - | 1 | 16.7 | 35 | 22.7 |
| 26-35 | 12 | 8.8 | 5 | 100 | 7 | 100 | 2 | 33.3 | 25 | 16.2 |
| มากกว่า35 | 5 | 3.7 | - | - | - | - | - | - | 5 | 3.2 |
| รวม | 136 | 88.3 | 5 | 3.2 | 7 | 4.5 | 6 | 3.9 | 154 | 100 |
| 2. ค่าเช่าห้องต่อเดือน (ต่อห้อง) | | | | | | | | | | |
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ1,000บาท | 22 | 16.2 | 1 | 20.0 | 2 | 28.6 | - | - | 25 | 16.2 |
| 1,001-1,500 บาท | 48 | 35.3 | 2 | 40.0 | 4 | 57.1 | 2 | 33.3 | 56 | 36.4 |
| 1,5001-2,000 บาท | 38 | 27.9 | - | - | 1 | 14.3 | - | - | 39 | 25.3 |
| 2,001-2,500 บาท | 16 | 11.8 | 2 | 40.0 | - | - | 1 | 16.7 | 19 | 12.3 |
| มากกว่า 2,500 บาท | 12 | 8.8 | - | - | - | - | 3 | 50.0 | 15 | 9.7 |
| รวม | 136 | 88.3 | 5 | 3.2 | 7 | 4.5 | 6 | 3.9 | 154 | 100 |

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

| ลักษณะที่อยู่อาศัยที่เช่าอยู่ | ประเภทการเช่า | | | | | | | | รวม | |
|-----------------------------------|---------------|-------------|---------------------------------|------------|------------------------------|------------|-------------------------------------|-------------|------------|------------|
| | เช่าเอกชน | | เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรม โรจนะ | | เช่าหอพักกคช. (อ.นครหลวง) | | เช่าบ้านต่อจากเจ้าของใน กคช. 1-2 | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| 3. จำนวนผู้ที่อาศัยรวมกัน | | | | | | | | | | |
| อยู่คนเดียว | 45 | 33.1 | 2 | 40.0 | 1 | 14.3 | 1 | 16.7 | 49 | 31.8 |
| อยู่รวมกัน 2 คน | 73 | 53.7 | 3 | 60.0 | 5 | 71.4 | 2 | 33.3 | 83 | 53.9 |
| อยู่รวมกัน 3 คน | 7 | 5.1 | - | - | 1 | 14.3 | 2 | 33.3 | 10 | 6.5 |
| อยู่รวมกัน 4 คน | 8 | 5.9 | - | - | - | - | 1 | 16.7 | 9 | 5.8 |
| อยู่รวมมากกว่า 4 คน | 3 | 2.2 | - | - | - | - | - | - | 3 | 1.9 |
| รวม | 136 | 88.3 | 5 | 3.2 | 7 | 4.5 | 6 | 3.9 | 154 | 100 |
| 4. ค่าเช่าต่อเดือน (ต่อคน) | | | | | | | | | | |
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ 500 บาท | 13 | 9.6 | - | - | 2 | 28.6 | 1 | 16.7 | 16 | 10.4 |
| 501-1,000 บาท | 67 | 49.3 | 2 | 40.0 | 4 | 57.1 | - | - | 73 | 47.4 |
| 1,001-1,500 บาท | 39 | 28.7 | 3 | 60.0 | 1 | 14.3 | 4 | 66.7 | 47 | 30.5 |
| 1,501-2,000 บาท | 13 | 9.6 | - | - | - | - | - | - | 13 | 8.4 |
| มากกว่า 2,500 บาท | 4 | 2.9 | - | - | - | - | 1 | 16.7 | 5 | 3.2 |
| รวม | 136 | 88.3 | 5 | 3.2 | 7 | 4.5 | 6 | 16.7 | 154 | 100 |

| ลักษณะที่อยู่อาศัยที่เช่าอยู่ | ประเภทการเช่า | | | | | | | | รวม | |
|--------------------------------------|---------------|--------|---------------------------------|--------|------------------------------|--------|------------------------------------|--------|-------|--------|
| | เช่าเอกชน | | เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรม โรจนะ | | เช่าหอพักกคช. (อ.นครหลวง) | | เช่าบ้านค่อจากเจ้าของใน กคช.1-2 | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| 5. ค่าน้ำ-ค่าไฟต่อเดือน (ต่อคน) | | | | | | | | | | |
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ 100 คน | 36 | 26.5 | 1 | 20.0 | 3 | 42.9 | 1 | 16.7 | 41 | 26.6 |
| 101-200 บาท | 65 | 47.8 | 3 | 60.0 | 3 | 42.9 | 1 | 16.7 | 72 | 46.7 |
| 201-300 บาท | 21 | 15.4 | 1 | 20.0 | - | - | 1 | 16.7 | 23 | 14.9 |
| มากกว่า 300 บาท | 14 | 10.3 | - | - | 1 | 14.3 | 3 | 50.0 | 18 | 11.7 |
| รวม | 136 | 88.3 | 5 | 3.2 | 7 | 4.5 | 6 | 3.9 | 154 | 100 |
| 6. ระบบการทำงานของ เพื่อนร่วมห้อง | | | | | | | | | | |
| อยู่กะเดียวกัน | 45 | 33.1 | 1 | 20.0 | 4 | 57.1 | - | - | 50 | 32.5 |
| อยู่คนละกะกัน | 46 | 33.8 | 2 | 40.0 | 2 | 28.6 | 5 | 83.3 | 55 | 35.7 |
| อยู่คนเดียว | 45 | 33.1 | 2 | 40.0 | 1 | 14.3 | 1 | 16.7 | 49 | 31.8 |
| รวม | 136 | 88.3 | 5 | 3.2 | 7 | 4.5 | 6 | 3.9 | 154 | 100 |

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ลักษณะที่อยู่อาศัยของแรงงานที่อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง

ขนาดของห้องพัก (ตร.ม.) จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้องส่วนใหญ่มีขนาดของห้องพักเล็กกว่าหรือเท่ากับ 15 ตร.ม. ร้อยละ 42.8 รองลงมา มีขนาดของห้องพัก 16 -25 ตร.ม. ร้อยละ 33.7 และมีขนาดของห้องพัก 26 - 35 ตร.ม. ร้อยละ 13.3 ตามลำดับ

จำนวนผู้พักอาศัยรวมกัน จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่จะพักอาศัยอยู่รวมกันมากกว่า 4 คน ร้อยละ 34.7 รองลงมา พักอาศัยอยู่รวมกัน 2 คน ร้อยละ 18.4 พักอาศัยอยู่ 3 คนและคนเดียว ร้อยละ 17.3 ตามลำดับ

ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับที่อยู่อาศัย จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่ไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับที่อยู่อาศัย ร้อยละ 63.3 และส่วนแรงงานที่ต้องเสียค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับที่อยู่อาศัย ร้อยละ 36.7 โดยส่วนใหญ่เสียค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับที่อยู่อาศัย 1,001 - 2,000 บาท ร้อยละ 41.7 รองลงมา น้อยกว่าหรือเท่ากับ 1,000 บาท ร้อยละ 36.1 และมากกว่า 2,000 บาท ร้อยละ 22.2 ตามลำดับ ดังแสดงในตารางที่ 4.2.14

ตารางที่ 4.2.14 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามลักษณะที่อยู่อาศัยของแรงงานที่อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง

| ลักษณะที่อยู่อาศัย | จำนวน | ร้อยละ |
|-----------------------------------|-------|--------|
| - ขนาดของห้องพัก (ตร.ม.) | | |
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ 15 | 42 | 42.8 |
| 16-25 | 33 | 33.7 |
| 26-35 | 13 | 13.3 |
| มากกว่า 35 | 10 | 10.2 |
| รวม | 98 | 100 |
| - จำนวนผู้พักอาศัยรวมกัน | | |
| อยู่คนเดียว | 17 | 17.3 |
| 2 คน | 18 | 18.4 |
| 3 คน | 17 | 17.3 |
| 4 คน | 12 | 12.2 |
| มากกว่า 4 คน | 34 | 34.7 |
| รวม | 98 | 100 |
| - ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับที่อยู่อาศัย | | |
| ไม่เสีย | 62 | 63.3 |
| เสีย | 36 | 36.7 |
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ 1,000 บาท | 13 | 36.1 |
| 1,001-2,000 บาท | 15 | 41.7 |
| มากกว่า 2,000 บาท | 8 | 22.2 |
| รวม | 98 | 100 |

ลักษณะที่อยู่อาศัยของแรงงานที่เป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย

เนื้อที่ดิน(ตร.ว.) จากการศึกษพบว่า ที่อยู่อาศัยของแรงงานที่เป็นเจ้าของที่อยู่อาศัยส่วนใหญ่มีเนื้อที่ดิน 31 - 60 ตร.ว. ร้อยละ 50 รองลงมามีเนื้อที่ดินน้อยกว่าหรือเท่ากับ 30 ตร.ว. ร้อยละ 38.5 และมีเนื้อที่ดินมากกว่า 60 ตร.ว. ร้อยละ 11.5

ราคาของบ้านและที่ดิน จากการศึกษพบว่า ราคาของบ้านและที่ดินของแรงงานส่วนใหญ่มีราคา 300,001 - 600,000 บาท ร้อยละ 46.1 รองลงมาราคา 600,000 บาทขึ้นไป ร้อยละ 30.8 และราคาน้อยกว่าหรือเท่ากับ 300,000 บาท ร้อยละ 23.1

วิธีการได้มา จากการศึกษพบว่า วิธีการได้มาของแรงงานส่วนใหญ่โดยการซื้อบ้านจัดสรรแล้วผ่อนต่อกับธนาคาร ร้อยละ 46.2 รองลงมา มรดกหรือ พ่อแม่ให้ที่ดินแล้วนำมาปลูกบ้านเอง

ร้อยละ 42.3 และซื้อบ้านจัดสรรด้วยเงินสดโดยยืมบางส่วนจากญาติ ร้อยละ 11.5 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.15

ตารางที่ 4.2.15 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามลักษณะที่อยู่อาศัยของแรงงานที่เป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย

| ลักษณะที่อยู่อาศัย | จำนวน | ร้อยละ |
|---|-------|--------|
| - เนื้อที่ดิน (คร.ว.) | | |
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ 30 | 10 | 38.5 |
| 31-60 | 13 | 50.0 |
| มากกว่า 60 | 3 | 11.5 |
| รวม | 26 | 100 |
| - ราคาของบ้านและที่ดิน | | |
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ 300,000 บาท | 6 | 23.1 |
| 300,001-600,000 บาท | 12 | 46.1 |
| มากกว่า 600,000 บาท | 8 | 30.8 |
| รวม | 26 | 100 |
| - วิธีการได้มา | | |
| ซื้อบ้านจัดสรรแล้วผ่อนต่อกับธนาคาร | 12 | 46.2 |
| ซื้อบ้านจัดสรรด้วยเงินสดโดยยืมบางส่วนจากญาติ | 3 | 11.5 |
| อื่น ๆ ได้แก่ มรดก หรือพ่อแม่ให้ที่ดินแล้วนำมาปลูกบ้านเอง | 11 | 42.3 |
| รวม | 26 | 100 |

2.2 ระยะทางระหว่างที่อยู่อาศัยกับโรงงาน ระยะเวลาที่ใช้ในการเดินทาง และวิธีเดินทางมาทำงานของแรงงาน

ระยะทางในการเดินทางจากที่อยู่อาศัยไปยังโรงงาน จากการศึกษาพบว่า ที่อยู่อาศัยของแรงงานส่วนใหญ่ห่างจากโรงงานน้อยกว่าหรือเท่ากับ 20 กิโลเมตร ร้อยละ 74.5 รองลงมา 21 - 40 กิโลเมตร ร้อยละ 15.5 และ 41 - 60 กิโลเมตร ร้อยละ 6.5 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.16

ตารางที่ 4.2.16 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามระยะทางในการเดินทางจากที่อยู่อาศัยไปยัง
โรงงาน

| ระยะทาง(กิโลเมตร) | จำนวน | ร้อยละ |
|------------------------|-------|--------|
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ 20 | 207 | 74.5 |
| 21-40 | 43 | 15.5 |
| 41-60 | 18 | 6.5 |
| มากกว่า 60 | 10 | 3.6 |
| รวม | 278 | 100 |

ระยะเวลาเดินทางจากที่อยู่อาศัยไปยังโรงงาน จากการศึกษพบว่า แรงงานส่วนใหญ่ใช้เวลาในทางเดินทางจากที่อยู่อาศัยไปยังโรงงานน้อยกว่าหรือเท่ากับ 20 นาที ร้อยละ 48.2 รองลงมา 21- 40 นาที ร้อยละ 34.2 และ 41-60 นาที ร้อยละ 15.1 ตามลำดับ ดังแสดงในตารางที่ 4.2.17

ตารางที่ 4.2.17 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามระยะเวลาเดินทางจากที่อยู่อาศัยไปยังโรงงาน

| เวลาดำเนินทาง (นาที) | จำนวน | ร้อยละ |
|------------------------|-------|--------|
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ 20 | 134 | 48.2 |
| 21-40 | 95 | 34.2 |
| 41-60 | 42 | 15.1 |
| มากกว่า 60 | 7 | 2.5 |
| รวม | 278 | 100 |

วิธีเดินทางมาทำงาน จากการศึกษพบว่า แรงงานส่วนใหญ่เดินทางมาทำงานโดยมีรถรับ-ส่งของบริษัท ร้อยละ 74.5 เนื่องจากผู้ประกอบการภายในสวนอุตสาหกรรมโรจนะส่วนใหญ่จะมีสวัสดิการรถรับส่งให้กับแรงงานเพื่อความสะดวกในการเดินทางมาทำงาน รองลงมามีพาหนะส่วนตัวคือรถมอเตอร์ไซด์ มีร้อยละ 16.2 และมีพาหนะส่วนตัวคือรถยนต์ร้อยละ 8.3 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.18

ตารางที่ 4.2.18 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามวิธีเดินทางมาทำงาน

| วิธีเดินทางมาทำงาน | จำนวน | ร้อยละ |
|------------------------|-------|--------|
| - เดิน | - | - |
| - มีรถรับ-ส่งของบริษัท | 207 | 74.5 |
| - มีพาหนะส่วนตัว | | |
| รวมมอเตอร์ไซด์ | 45 | 16.2 |
| รถจักรยาน | 1 | 0.4 |
| รถยนต์ | 23 | 8.3 |
| - นั่งรถรับจ้างสาธารณะ | | |
| รถยนต์ | 2 | 0.7 |
| รวมมอเตอร์ไซด์ | - | - |
| รวม | 278 | 100 |

2.3 สภาพการดำเนินชีวิตของแรงงาน

ความทันสมัยระหว่างลักษณะการใช้ห้องน้ำห้องส้วมกับรูปแบบที่อยู่อาศัยของแรงงาน

จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่มีห้องน้ำห้องส้วมอยู่ภายในห้องพักส่วนใหญ่มีรูปแบบที่อยู่อาศัยเป็นหอพัก ร้อยละ 58.6 รองลงมาอาหารตม้นท์ ร้อยละ 10.2 และ บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ร้อยละ 7.8 ส่วนแรงงานที่ใช้ห้องน้ำห้องส้วมรวมกันอยู่ภายนอกห้องพักส่วนใหญ่มีรูปแบบที่อยู่อาศัยเป็นบ้านไม้ชั้นเดียวร้อยละ 38.9 รองลงมาเป็นหอพัก ร้อยละ 18.8 และบ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ ร้อยละ 18.1 ตามลำดับ ดังแสดงในตารางที่ 4.2.19

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 4.2.19 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างลักษณะการใช้ห้องน้ำห้องส้วมกับรูปแบบที่อยู่อาศัย
ของแรงงาน

| รูปแบบที่อยู่อาศัย | ลักษณะการใช้ห้องน้ำห้องส้วม | | | | | | รวม | |
|----------------------|-----------------------------|--------|-----------------------------|--------|--|--------|-------|--------|
| | อยู่ภายในห้องพัก | | ใช้ร่วมกันอยู่ภายนอกห้องพัก | | อื่นๆ ได้แก่ อยู่ข้างบ้านหรือได้ดูบ้าน | | จำนวน | ร้อยละ |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | | |
| หอพัก | 75 | 58.6 | 27 | 18.8 | - | - | 102 | 36.7 |
| อาหารที่เน้นท์ | 13 | 10.2 | 3 | 2.1 | - | - | 16 | 5.8 |
| คอนโดมิเนียม | 6 | 4.7 | - | - | - | - | 6 | 2.2 |
| บ้านไม้ชั้นเดียว | 8 | 6.3 | 56 | 38.9 | 4 | 66.7 | 68 | 24.5 |
| บ้านไม้สองชั้น | 4 | 3.1 | 15 | 10.4 | 2 | 33.3 | 21 | 7.6 |
| บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้ | 10 | 7.8 | 26 | 18.1 | - | - | 36 | 12.9 |
| ตึกแถว | 8 | 6.3 | 4 | 2.8 | - | - | 12 | 4.3 |
| อื่นๆ | 4 | 3.1 | 13 | 9.0 | - | - | 17 | 6.1 |
| รวม | 128 | 46.0 | 144 | 51.8 | 6 | 2.2 | 278 | 100 |

หมายเหตุ อื่นๆ ได้แก่ ทาวน์เฮ้าส์ บ้านเดี่ยว

ถึงอำนาจความสะดวกในห้องน้ำห้องส้วม จากการศึกษาพบว่า ถึงอำนาจความสะดวกในห้องน้ำห้องส้วมของแรงงานส่วนใหญ่มีรูปแบบนั่งของ ร้อยละ 79.9 รองลงมา แทงค์น้ำพร้อมขันตักอาบน้ำ ร้อยละ 65.5 ฝักบัว ร้อยละ 52.5 กระจก ร้อยละ 52.2 อ่างล้างหน้าร้อยละ 36.7 และชักโครกแบบนั่งเก้าอี้ (มีหม้อน้ำ) ร้อยละ 21.9 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.20

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 4.2.20 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามถึงอำนาจความสะดวกในห้องน้ำห้องตัว

| ถึงอำนาจความสะดวกในห้อง น้ำห้องตัว | จำนวน | ร้อยละ |
|---------------------------------------|-------|--------|
| กระจก | 145 | 52.2 |
| อ่างล้างหน้า | 102 | 36.7 |
| ฝักบัว | 146 | 52.5 |
| แท่งน้ำพร้อมจับกดอาบน้ำ | 182 | 65.5 |
| ชักโครกแบบนั่งเก้าอี้(มีหม้อน้ำ) | 61 | 21.9 |
| โถแบบนั่งยอง | 222 | 79.9 |
| อื่น ๆ | 4 | 1.4 |
| รวม | 278 | 100 |

น้ำใช้ (น้ำอุปโภค) จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่ มีน้ำใช้ (น้ำอุปโภค)เป็นน้ำประปา ร้อยละ 69.1 รองลงมาเป็นน้ำบาดาล ร้อยละ 28.8 น้ำคลองและน้ำฝน ร้อยละ 2.2 ดังแสดงในตารางที่ 4.2.21

ตารางที่ 4.2.21 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามน้ำใช้ (น้ำอุปโภค)

| น้ำใช้ | จำนวน | ร้อยละ |
|----------------------------|-------|--------|
| น้ำประปา | 192 | 69.1 |
| น้ำบาดาล | 80 | 28.8 |
| อื่นๆ ได้แก่ น้ำคลอง น้ำฝน | 6 | 2.2 |
| รวม | 278 | 100 |

น้ำดื่ม (น้ำบริโภค) จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่ซื้อน้ำบรรจุขวดดื่ม ร้อยละ 80 เนื่องจากสังเกตได้ว่าวิถีชีวิตของแรงงานหรือคนทำงานโดยทั่วไปของจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ส่วนใหญ่นิยมซื้อน้ำบรรจุขวดดื่มเพราะให้ความสะดวกไม่ต้องนำน้ำไปต้มก่อนดื่ม ซึ่งสอดคล้องกับการดำเนินชีวิตที่เร่งรีบมากขึ้น รองลงมาคือน้ำฝน ร้อยละ 16.2 ดื่มน้ำประปามากรองหรือดื่ม ร้อยละ 13.7 และดื่มน้ำบาดาลกรองหรือดื่ม ร้อยละ 2.2 ดังแสดงในตารางที่ 4.2.22

ตารางที่ 4.2.22 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามน้ำดื่ม (น้ำบริโภคน้ำดื่ม)

| น้ำดื่ม | จำนวน | ร้อยละ |
|-------------------------|-------|--------|
| น้ำประปาผ่านกรองหรือต้ม | 38 | 13.7 |
| น้ำบาดาลกรองหรือต้ม | 6 | 2.2 |
| ซื้อน้ำบรรจุขวดดื่ม | 189 | 68.0 |
| อื่นๆ ได้แก่ น้ำฝน | 45 | 16.2 |
| รวม | 278 | 100 |

วิธีการกำจัดขยะภายในห้องพัก จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่พักอาศัยอยู่หอพัก รวมร้อยละ 52.2 โดยแรงงานมีวิธีการกำจัดขยะในห้องพักด้วยการนำมาทิ้งข้างต่างร้อยละ 38.1 และรวมไว้แต่ละชั้นที่กำหนด ร้อยละ 14.1 ตามลำดับ ส่วนแรงงานที่พักอาศัยอยู่บ้านร้อยละ 47.8 มีวิธีการกำจัดขยะด้วยการเดิน ไปทิ้งจุดที่รวบรวม ร้อยละ 24.1 รองลงมาทิ้งถังขยะหน้าบ้าน ร้อยละ 17.5 และนำขยะไปเผาเอง ร้อยละ 6.1 ตามลำดับ ดังแสดงในตารางที่ 4.2.23

ตารางที่ 4.2.23 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามวิธีการกำจัดขยะภายในห้องพัก

| การกำจัดขยะ | จำนวน | ร้อยละ |
|-------------------------|-------|--------|
| - กรณีอยู่หอพัก | | |
| รวมไว้แต่ละชั้นที่กำหนด | 39 | 14.1 |
| นำมาทิ้งข้างต่าง | 106 | 38.1 |
| รวม | 145 | 52.2 |
| - กรณีอยู่บ้าน | | |
| ทิ้งถังขยะหน้าบ้าน | 49 | 17.5 |
| เดินไปทิ้งจุดที่รวบรวม | 67 | 24.1 |
| อื่นๆ ได้แก่ นำไปเผาเอง | 17 | 6.1 |
| รวม | 133 | 47.8 |
| รวมทั้งหมด | 278 | 100 |

วิธีซักผ้าเสื้อผ้า จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่ซักผ้าเองร้อยละ 97.8 สำหรับสถานที่ตากผ้าส่วนใหญ่ ระเบียงร้อยละ 62.9 รองลงมาหน้าบ้าน ข้างบ้าน และได้ดูบ้าน ร้อยละ 25.5 และในห้องพัก ร้อยละ 6.1 ตามลำดับ ส่วนแรงงานที่จ้างซักผ้าเสื้อผ้ามีเพียง 2.2 โดยให้เหตุผลว่า ต้องการความสะดวกและไม่เสียเวลา ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.24

ตารางที่ 4.2.24 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามวิธีซักรีดเสื้อผ้า

| วิธีซักรีดเสื้อผ้า | จำนวน | ร้อยละ |
|-----------------------|-------|--------|
| - ซักรีดเอง | 272 | 97.8 |
| สถานที่ตากผ้า | | |
| ระถมือง | 175 | 62.9 |
| คาคที่ | 9 | 3.2 |
| ในห้องพัก | 17 | 6.1 |
| อื่นๆ ได้แก่ หน้าบ้าน | 71 | 25.5 |
| ข้างบ้าน และได้ดูบ้าน | | |
| - ข้างซักรีด | 6 | 2.2 |
| เหตุผล | | |
| ไม่มีที่ตากผ้า | - | - |
| ไม่มีเวลา | 3 | 1.1 |
| ต้องการความสะดวก | 3 | 1.1 |
| ตากผ้าแล้วหาย | - | - |
| รวม | 278 | 100 |

วิธีรับประทานอาหารประจำวัน (กรณีไม่อยู่ที่โรงงาน) จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่ทำรับประทานเอง ร้อยละ 60.8 รองลงมาซื้อจากร้านค้าใกล้ที่พัก ร้อยละ 36.7 และซื้อจากตลาด ร้อยละ 13.7 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.25

ตารางที่ 4.2.25 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามวิธีรับประทานอาหารประจำวัน (กรณีไม่อยู่ที่โรงงาน)

| วิธีรับประทานอาหาร (กรณีไม่อยู่ที่โรงงาน) | จำนวน | ร้อยละ |
|---|-------|--------|
| ทำกินเอง | 169 | 60.8 |
| ซื้อจากตลาด | 38 | 13.7 |
| ซื้อจากร้านค้าใกล้ที่พัก | 102 | 36.7 |
| เข้าไปกินในตัวเมือง | 10 | 3.6 |
| รวม | 278 | 100 |

วิธีพักผ่อน จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่พักผ่อนโดยดูวิดีโอ/ทีวี ร้อยละ 67.6 รองลงมากรนอน ร้อยละ 61.9 และฟังเพลง ร้อยละ 34.9 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.26

ตารางที่ 4.2.26 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามวิธีพักผ่อน

| วิธีพักผ่อน | จำนวน | ร้อยละ |
|----------------------|-------|--------|
| นอน | 172 | 61.9 |
| ฟังเพลง | 97 | 34.9 |
| ดูวิดีโอ/ทีวี | 188 | 67.6 |
| เดินเล่นในสวนสาธารณะ | 12 | 4.3 |
| เล่นกีฬา | 41 | 14.7 |
| อื่น ๆ | 10 | 3.6 |
| รวม | 278 | 100 |

กิจกรรมที่ทำในวันหยุด จากการศึกษาพบว่า แรงงานส่วนใหญ่นอนพักผ่อน ร้อยละ 59.4 รองลงมา ชักวีดผ้า ร้อยละ 39.6 และกลับบ้านต่างจังหวัด ร้อยละ 21.9 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.27

ตารางที่ 4.2.27 แสดงจำนวนแรงงานจำแนกตามกิจกรรมที่ทำในวันหยุด

| กิจกรรมวันหยุด | จำนวน | ร้อยละ |
|---------------------|-------|--------|
| ไปเที่ยวกับเพื่อน | 53 | 19.1 |
| ไปเที่ยวกับคนรัก | 31 | 11.2 |
| ชักวีดผ้า | 110 | 39.6 |
| นอนพักผ่อน | 165 | 59.4 |
| กลับบ้านต่างจังหวัด | 61 | 21.9 |
| อื่น ๆ | 32 | 11.5 |
| รวม | 278 | 100 |

**2.4 ความพึงพอใจต่อลักษณะที่อยู่อาศัยและสภาพแวดล้อมบริเวณที่อยู่อาศัยของแรงงาน
ความสัมพันธ์ระหว่างความพึงพอใจต่อลักษณะที่อยู่อาศัยกับลักษณะการครองครองของ
แรงงาน**

ความแข็งแรงงาน จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองส่วนใหญ่ได้แก่ แรงงานที่เช่าเอกชน เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ(อ.นครหลวง) เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และเป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย มีความพึงพอใจต่อความแข็งแรงของที่อยู่อาศัยในระดับมาก คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.63 3.57 3.83 3.95และ4.11 ตามลำดับ ยกเว้นแรงงานที่เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ มีความพึงพอใจต่อความแข็งแรงของที่อยู่อาศัยในระดับปานกลาง คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.20

ขนาดพื้นที่ใช้สอย จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ครอบครองที่อยู่อาศัยในลักษณะของการเช่า ได้แก่ เช่าเอกชน เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ(อ.นครหลวง) เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 มีความพึงพอใจต่อขนาดพื้นที่ใช้สอยในระดับปานกลาง คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.34 3.20 3.42 และ3.16 ตามลำดับ

ส่วนแรงงานที่อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และแรงงานที่เป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย มีความพึงพอใจต่อขนาดพื้นที่ใช้สอยในระดับมาก คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.79 และ3.76

การถ่ายเทอากาศ จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ครอบครองที่อยู่อาศัยในลักษณะของการเช่าส่วนใหญ่ ได้แก่ เช่าเอกชน เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ(อ.นครหลวง) และเช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 มีความพึงพอใจต่อการถ่ายเทอากาศในระดับปานกลาง คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.35 3.14 และ3.16 ตามลำดับ ยกเว้นแรงงานที่เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ มีความพึงพอใจต่อการถ่ายเทอากาศในระดับน้อย คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 2.40

ส่วนแรงงานที่อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และแรงงานที่เป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย มีความพึงพอใจต่อการถ่ายเทอากาศในระดับมาก คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 4.01 และ4.11

อุณหภูมิภายในห้อง จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ครอบครองที่อยู่อาศัยในลักษณะของการเช่าส่วนใหญ่ ได้แก่ เช่าเอกชน เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ(อ.นครหลวง) และเช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 มีความพึงพอใจต่ออุณหภูมิภายในห้องในระดับปานกลาง คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.08 3.00 และ3.00 ตามลำดับ ยกเว้นแรงงานที่เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ มีความพึงพอใจต่ออุณหภูมิภายในห้องในระดับน้อย คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 2.40

ส่วนแรงงานที่อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และแรงงานที่เป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย มีความพึงพอใจต่ออุณหภูมิภายในห้องในระดับมาก คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.77 และ3.88

ความน่าอยู่อาศัย จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ครอบครองที่อยู่อาศัยในลักษณะของการเช่า ได้แก่ เช่าเอกชน เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ(อ.นครหลวง)

และเข้าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 มีความพึงพอใจต่อความน่าอยู่อาศัยในระดับปานกลาง คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.42 3.20 3.42 และ3.50 ตามลำดับ

ส่วนแรงงานที่อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และแรงงานที่เป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย มีความพึงพอใจต่อความน่าอยู่อาศัยในระดับมาก คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.96 และ3.96

ความสัมพันธ์ระหว่างความพึงพอใจต่อสภาพแวดล้อมบริเวณที่อยู่อาศัยกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

ขนาดของถนนหรือทางเดินเข้าที่พัก จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่เช่าเอกชน แรงงานที่เข้าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 แรงงานที่อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และแรงงานที่เป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย มีความพึงพอใจต่อขนาดถนนหรือทางเดินเข้าที่พักในระดับปานกลาง คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ3.30 3.33 3.50 และ3.50 ตามลำดับ

แรงงานที่เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ และแรงงานที่เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ (อ.นครหลวง) มีความพึงพอใจต่อขนาดถนนหรือทางเดินเข้าที่พักในระดับมาก คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ3.60 และ3.57

ระบบป้องกันน้ำท่วม/น้ำขัง จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่เช่าเอกชน แรงงานที่เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ แรงงานที่เข้าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 แรงงานที่อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และแรงงานที่เป็นเจ้าของที่อยู่อาศัยมีความพึงพอใจต่อระบบป้องกันน้ำท่วม/น้ำขังในระดับปานกลาง คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.06 3.00 3.16 2.98 และ3.11 ตามลำดับ ยกเว้นแรงงานที่เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ(อ.นครหลวง) มีความพึงพอใจต่อระบบป้องกันน้ำท่วม/น้ำขังในระดับมาก คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.71

ระบบไฟฟ้า จากการศึกษาพบว่า แรงงานในทุกลักษณะการครอบครองได้แก่ เช่าเอกชน เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ(อ.นครหลวง) เข้าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และเป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย มีความพึงพอใจต่อระบบไฟฟ้าระดับมาก คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.52 3.80 4.14 3.66 3.72และ3.80 ตามลำดับ

ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่เช่าเอกชน แรงงานที่เข้าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 แรงงานที่อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และแรงงานที่เป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย มีความพึงพอใจต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในระดับปานกลาง คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.17 3.50 3.48 และ3.50 ตามลำดับ

ส่วนแรงงานที่เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ มีความพึงพอใจต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในระดับน้อย คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 2.20 ในขณะที่แรงงานที่เช่าหอพักการเคหะ

แห่งชาติ(อ.นครหลวง) มีความพึงพอใจต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในระดับน้อยที่สุด คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 1.71 เนื่องจากมีปัญหาเรื่องการลักขโมยเป็นประจำ

ความประพฤติกของสมาชิกในที่พัก

จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่เช่าเอกชน แรงงานที่เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ และแรงงานที่เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ(อ.นครหลวง) มีความพึงพอใจต่อความประพฤติกของสมาชิกในที่พักในระดับปานกลาง คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.28 3.40 และ 2.71 ตามลำดับ

ส่วนแรงงานที่เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ 1-2 แรงงานที่อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และแรงงานที่เป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย มีความพึงพอใจต่อความประพฤติกของสมาชิกในที่พักในระดับมาก คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.83 3.86 และ 3.80 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.28

หมายเหตุ ค่าเฉลี่ยของความพึงพอใจ ที่มีค่ามากกว่า 4.5 ขึ้นไป แสดงว่า พึงพอใจ ระดับมากที่สุด
 ค่าเฉลี่ยของความพึงพอใจ ที่มีค่าน้อยกว่า 3.5 ถึง 4.5 แสดงว่า พึงพอใจ ระดับมาก
 ค่าเฉลี่ยของความพึงพอใจ ที่มีค่าน้อยกว่า 2.5 ถึง 3.5 แสดงว่า พึงพอใจ ระดับปานกลาง
 ค่าเฉลี่ยของความพึงพอใจ ที่มีค่าน้อยกว่า 1.5 ถึง 2.5 แสดงว่า พึงพอใจ ระดับน้อย
 ค่าเฉลี่ยของความพึงพอใจ ที่มีค่าน้อยกว่าหรือเท่ากับ 1.5 ลงไป แสดงว่า พึงพอใจ ระดับน้อยที่สุด

สถาบันวิทยบริการ
 จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 4.2.28 ค่าเฉลี่ยและค่าเบี่ยงเบนมาตรฐานแสดงความสัมพันธ์ระหว่างความพึงพอใจต่อลักษณะที่อยู่อาศัยและสภาพแวดล้อมบริเวณที่อยู่อาศัยกับลักษณะการครองครองของแรงงาน

| ลักษณะที่อยู่อาศัย และสภาพแวดล้อม บริเวณที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครองครอง | | | | | | | | | | | | รวม | |
|--|---------------------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------|
| | เช่าเอกชน | | เช่าหอพักสวน อุตสาหกรรม โรงงาน | | เช่าหอพักกคช. (อ.นครหลวง) | | เช่าบ้านต่อจากเจ้าของ ในกคช.1-2 | | อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือ ญาติพี่น้อง | | เป็นเจ้าของ | | ค่าเฉลี่ย (MEAN) | ค่าเบี่ยงเบน มาตรฐาน (SD) |
| | ค่าเฉลี่ย (MEAN) | ค่าเบี่ยงเบน มาตรฐาน (SD) | ค่าเฉลี่ย (MEAN) | ค่าเบี่ยงเบน มาตรฐาน (SD) | ค่าเฉลี่ย (MEAN) | ค่าเบี่ยงเบน มาตรฐาน (SD) | ค่าเฉลี่ย (MEAN) | ค่าเบี่ยงเบน มาตรฐาน (SD) | ค่าเฉลี่ย (MEAN) | ค่าเบี่ยงเบน มาตรฐาน (SD) | ค่าเฉลี่ย (MEAN) | ค่าเบี่ยงเบน มาตรฐาน (SD) | | |
| - ลักษณะที่อยู่อาศัย | | | | | | | | | | | | | | |
| ความแข็งแรง | 3.6397 | .7167 | 3.2000 | .8367 | 3.5714 | .5345 | 3.8333 | .9832 | 3.9592 | .7023 | 4.1154 | .5883 | 3.7914 | .7257 |
| ขนาดพื้นที่ใช้สอย | 3.3456 | .7441 | 3.2000 | .4472 | 3.4286 | .5345 | 3.1667 | 1.1690 | 3.7959 | .8244 | 3.7692 | .7646 | 3.5395 | .8040 |
| การถ่ายเทอากาศ | 3.3529 | .9151 | 2.4000 | .8944 | 3.1429 | .8997 | 3.1667 | .9832 | 4.0102 | .8433 | 4.1154 | .7656 | 3.6295 | .9516 |
| อุณหภูมิภายในห้อง | 3.0882 | .7451 | 2.4000 | .8944 | 3.0000 | .8165 | 3.0000 | 1.0954 | 3.7755 | .8190 | 3.8845 | .7656 | 3.3885 | .8666 |
| ความน่าอยู่อาศัย | 3.4265 | .7854 | 3.2000 | .4472 | 3.4285 | .5345 | 3.5000 | .8367 | 3.9694 | .7793 | 3.9615 | .6622 | 3.6655 | .8059 |
| - สภาพแวดล้อมฯ | | | | | | | | | | | | | | |
| ขนาดของถนนหรือ ทางเดินเท้าที่พิก | 3.3088 | .8651 | 3.6000 | .5477 | 3.5714 | .9759 | 3.3333 | .8165 | 3.5000 | .9765 | 3.5000 | .9055 | 3.4065 | .9054 |
| ระบบป้องกันน้ำ ท่วมน้ำจืด | 3.0662 | .8878 | 3.0000 | .7071 | 3.7143 | .4880 | 3.1667 | 1.3292 | 2.9898 | .9999 | 3.1154 | .9931 | 3.0612 | .9385 |
| ระบบไฟฟ้า | 3.5221 | .6551 | 3.8000 | .4472 | 4.1429 | .3780 | 3.6667 | 1.0328 | 3.7245 | .7002 | 3.8077 | .6939 | 3.6439 | .6844 |
| ความปลอดภัยใน ชีวิตและทรัพย์สิน | 3.1765 | .8154 | 2.2000 | .8367 | 1.7143 | .9512 | 3.5000 | 1.0488 | 3.4898 | .7631 | 3.5000 | .8602 | 3.2698 | .8681 |
| ความปลอดภัยของ สมาชิกในที่พัก | 3.2868 | .8247 | 3.4000 | .5477 | 2.7143 | 1.2536 | 3.8333 | .7528 | 3.8673 | .8451 | 3.8077 | .6939 | 3.5396 | .8770 |
| อื่น ๆ | 0.0515 | .3716 | 0.0000 | .0000 | 0.0000 | .0000 | 0.0000 | .0000 | 0.0000 | .0000 | 0.0000 | .0000 | 0.0252 | .2607 |

2.5 ความคิดเห็นต่อที่อยู่อาศัยของแรงงาน

ความสัมพันธ์ระหว่างความคิดเห็นต่อที่อยู่อาศัยกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

ข้อดีของการหาที่อยู่อาศัยเอง จากการศึกษาพบว่า แรงงานในทุกลักษณะการครอบครอง ได้แก่เช่าเอกชน เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ(อ.นครหลวง) เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และเป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย ส่วนใหญ่มีความคิดว่าข้อดีของการหาที่อยู่อาศัยเองคือ ความเป็นส่วนตัวสูง ร้อยละ 66.9 40 71.4 100 63.9 และ53.8 ตามลำดับ หรือ เฉลี่ยร้อยละ 65

ข้อเสียของการหาที่อยู่อาศัยเอง จากการศึกษาพบว่า แรงงานในทุกลักษณะการครอบครอง ได้แก่เช่าเอกชน เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ(อ.นครหลวง) เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และเป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย ส่วนใหญ่มีความคิดว่าข้อเสียของการหาที่อยู่อาศัยเองคือ เสียค่าใช้จ่ายสูง ร้อยละ 91.9 80 71.4 83.3 85.6 และ76.9 ตามลำดับ หรือ เฉลี่ยร้อยละ 87.4

ภาวะในการหาที่อยู่อาศัยเอง จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ครอบครองที่อยู่อาศัยในลักษณะของการเช่า ได้แก่ เช่าเอกชน เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ (อ.นครหลวง) เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 ส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่าเรื่องการจัดหาที่อยู่อาศัยเองไม่เป็นภาวะร้อยละ 55.1 100 57.1 และ66.7 ตามลำดับ ส่วนที่มีความคิดว่าเป็นภาวะร้อยละ 44.9 0 42.9 และ33.3

ส่วนแรงงานที่อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และเป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย ส่วนใหญ่มีความคิดว่าเรื่องการจัดหาที่อยู่อาศัยเองเป็นภาวะร้อยละ 62.2 และ80.8 ส่วนที่มีความคิดว่าเป็นภาวะมีเพียงร้อยละ 37.8 และ19.2

ทั้งนี้โดยภาพรวมของแรงงานที่ต้องจัดหาที่อยู่อาศัยเอง มีความคิดว่าเรื่องการจัดหาที่อยู่อาศัยเองเป็นภาวะเฉลี่ยร้อยละ 50.7 และไม่เป็นภาวะเฉลี่ยร้อยละ 49.3 ซึ่งอยู่ในระดับที่ใกล้เคียงกัน

ความต้องการให้โรงงานจัดหาที่อยู่อาศัยให้ จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ครอบครองที่อยู่อาศัยในลักษณะของการเช่า ได้แก่ เช่าเอกชน เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ (อ.นครหลวง) เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 ส่วนใหญ่มีความต้องการให้โรงงานจัดหาที่อยู่อาศัยให้ร้อยละ 60.3 100 57.1 และ66.7 ตามลำดับ

ส่วนแรงงานที่อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และเป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย ส่วนใหญ่ไม่มีความต้องการให้โรงงานจัดหาที่อยู่อาศัยให้ร้อยละ 62.2 และ80.8

ทั้งนี้โดยภาพรวมของแรงงานที่ต้องจัดหาที่อยู่อาศัยเอง มิไม่มีความต้องการให้โรงงานจัดหาที่อยู่อาศัยให้เฉลี่ยร้อยละ 50.7 และมีความต้องการให้โรงงานจัดหาที่อยู่อาศัยให้เฉลี่ยร้อยละ 49.3 ซึ่งอยู่ในระดับที่ใกล้เคียงกัน

เหตุผลที่ไม่มีความต้องการให้โรงงานจัดหาที่อยู่อาศัยให้ จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่เช่าเอกชน ส่วนใหญ่ให้เหตุผลว่าต้องการความเป็นส่วนตัว ร้อยละ 61.1 แรงงานที่เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ(อ.นครหลวง) ส่วนใหญ่ให้เหตุผลว่าต้องการความเป็นส่วนตัวและขอเป็นเงินสวัสดิการดีกว่า ร้อยละ 66.7 แรงงานที่เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 ส่วนใหญ่ให้เหตุผลว่าต้องการความเป็นส่วนตัว ต้องการความเป็นอิสระและขอเป็นเงินสวัสดิการดีกว่า ร้อยละ 100 ส่วนแรงงานที่อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และแรงงานที่เป็นเจ้าของที่อยู่อาศัยส่วนใหญ่ให้เหตุผลว่ามีที่พักแล้ว ร้อยละ 77 และ61.9 ตามลำดับ หากมองในภาพรวมส่วนใหญ่ให้เหตุผลว่ามีที่พักแล้วร้อยละ 51.1

เหตุผลที่มีความต้องการให้โรงงานจัดหาที่อยู่อาศัยให้ จากการศึกษาพบว่า แรงงานในทุกลักษณะการครอบครองได้แก่เช่าเอกชน เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ(อ.นครหลวง) เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และเป็นเจ้าของที่อยู่อาศัยให้ ส่วนใหญ่เหตุผลตรงกันว่าที่ต้องการให้โรงงานจัดหาที่อยู่อาศัยให้ เพราะประหยัดค่าใช้จ่าย ร้อยละ 91.5 80 100 100 78.4 และ80 ตามลำดับ หรือ เฉลี่ยร้อยละ 87.6

ทั้งนี้จะสังเกตได้ว่า แรงงานที่เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะทั้งหมด ต้องการให้โรงงานจัดหาที่อยู่อาศัยให้ เนื่องจากเพื่อนแรงงานที่อยู่ในหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะจากโรงงานอื่นได้ที่อยู่อาศัยเป็นสวัสดิการ

เงื่อนไขที่ต้องการหากโรงงานจัดหาที่อยู่อาศัยให้ จากการศึกษาพบว่า แรงงานในทุกลักษณะการครอบครองได้แก่เช่าเอกชน เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ(อ.นครหลวง) เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และเป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย ส่วนใหญ่ต้องการให้ผู้ประกอบการจัดเป็นสวัสดิการที่อยู่อาศัยให้ ร้อยละ 66.9 60 57.1 83.3 71.1 และ64 ตามลำดับ หรือ เฉลี่ยร้อยละ 69.6 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.29

ตารางที่ 4.2.29 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างความคิดเห็นต่อที่อยู่อาศัยกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| ความคิดเห็นต่อ ที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | | | | | | | | | รวม | |
|--------------------------------|-------------------|--------|----------------------------|--------|------------------------------|--------|------------------------------------|--------|--|--------|-------------|--------|-------|--------|
| | เช่าเอกชน | | เช่าหอพักสวน อุตสาหกรรม | | เช่าหอพักกคช. (อ.นครหลวง) | | เช่าบ้านค่อจากเจ้า ของในกคช.1-2 | | อาศัยอยู่กับพ่อแม่ หรือญาติที่น้ือง | | เป็นเจ้าของ | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| 1. ข้อดีของการหาที่ห้กเอง | | | | | | | | | | | | | | |
| มีความเป็นส่วนตัวสูง | 91 | 66.9 | 2 | 40.0 | 5 | 71.4 | 6 | 100 | 62 | 63.9 | 14 | 53.8 | 180 | 65.0 |
| นำอยู่อาศัยกว่า | 36 | 26.5 | 1 | 20.0 | - | - | 1 | 16.7 | 33 | 34.0 | 12 | 46.2 | 83 | 30.0 |
| ใกล้แหล่งชุมชน | 35 | 25.7 | 2 | 40.0 | 1 | 14.3 | 1 | 16.7 | 15 | 15.5 | 3 | 11.5 | 57 | 20.6 |
| อื่น ๆ | 6 | 4.4 | - | - | 1 | 14.3 | - | - | 1 | 1.0 | - | - | 8 | 2.9 |
| รวม | 136 | 100 | 5 | 100 | 7 | 100 | 6 | 100 | 97 | 99 | 26 | 100 | 277 | 99.6 |
| 2. ข้อเสียของการหาที่ห้กเอง | | | | | | | | | | | | | | |
| เสียค่าใช้จ่ายสูง | 125 | 91.9 | 4 | 80.0 | 5 | 71.4 | 5 | 83.3 | 83 | 85.6 | 20 | 76.9 | 242 | 87.4 |
| เสียเวลาเดินทางมาทำงาน | 15 | 11.0 | - | - | 2 | 28.6 | 2 | 33.3 | 14 | 14.4 | 4 | 15.4 | 37 | 13.4 |
| มีเวลาพักผ่อนน้อยลง | 11 | 8.1 | - | - | 1 | 14.3 | 1 | 16.7 | 6 | 6.2 | 2 | 7.7 | 21 | 7.6 |
| อื่น ๆ | 2 | 1.5 | 1 | 20.0 | - | - | - | - | - | - | - | - | 3 | 1.1 |
| รวม | 136 | 100 | 5 | 100 | 7 | 100 | 6 | 100 | 97 | 99 | 26 | 100 | 277 | 99.6 |

หมายเหตุ มีแรงงานที่ไม่แสดงความคิดเห็นในเรื่องข้อดีและข้อเสียของการหาที่ห้กเอง ร้อยละ 0.4

| ความคิดเห็นต่อ ที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | | | | | | | | | รวม | |
|--|-------------------|--------|-------------------------------------|--------|------------------------------|--------|------------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|--------|-------|--------|
| | เช่าเอกชน | | เช่าหอพักสวน อุตสาหกรรม โรจนะ | | เช่าหอพักกคช. (อ.นครหลวง) | | เช่าบ้านต่อจากเจ้า ของในกคช.1-2 | | อาศัยอยู่กับพ่อแม่ หรือญาติพี่น้อง | | เป็นเจ้าของ | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| 3. ภาระในการหาที่อยู่เอง | | | | | | | | | | | | | | |
| ไม่เป็นภาระ | 75 | 55.1 | 5 | 100 | 4 | 57.1 | 4 | 66.7 | 37 | 37.8 | 5 | 19.2 | 137 | 49.3 |
| เป็นภาระ | 61 | 44.9 | - | - | 3 | 42.9 | 2 | 33.3 | 61 | 62.2 | 21 | 80.8 | 141 | 50.7 |
| รวม | 136 | 48.9 | 5 | 1.8 | 7 | 2.5 | 6 | 2.2 | 98 | 35.3 | 26 | 9.4 | 278 | 100 |
| 4. ความต้องการให้โรงงานจัด ให้ที่อยู่อาศัยให้ | | | | | | | | | | | | | | |
| - ต้องการ เพราะ | | | | | | | | | | | | | | |
| ประหยัดค่าใช้จ่าย | 75 | 91.5 | 4 | 80.0 | 4 | 100 | 4 | 100 | 29 | 78.4 | 4 | 80.0 | 120 | 87.6 |
| เดินทางสะดวก | 45 | 54.9 | 1 | 20.0 | - | - | 1 | 25.0 | 20 | 54.1 | - | - | 67 | 48.9 |
| ได้พักอาศัยร่วมกับเพื่อน | 17 | 20.7 | 1 | 20.0 | - | - | - | - | 7 | 18.9 | - | - | 25 | 18.2 |
| ปลอดภัย | 38 | 46.3 | 2 | 40.0 | 1 | 25.0 | - | - | 13 | 35.1 | - | - | 54 | 39.4 |
| มีระเบียบวินัย | 22 | 26.8 | 2 | 40.0 | - | - | 1 | 25.0 | 12 | 32.4 | - | - | 37 | 27.0 |
| สนใจให้ทำงานดีขึ้น | 22 | 26.8 | 1 | 20.0 | 1 | 25.0 | - | - | 11 | 29.7 | 1 | 20.0 | 36 | 26.3 |
| อื่นๆ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| รวม | 82 | 60.3 | 5 | 100 | 4 | 57.1 | 4 | 66.7 | 37 | 37.8 | 5 | 19.2 | 137 | 49.3 |

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

| ความคิดเห็นต่อ ที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | | | | | | | | | รวม | |
|---|-------------------|--------|-------------------------------------|--------|------------------------------|--------|------------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|--------|-------|--------|
| | เช่าเอกชน | | เช่าหอพักสวน อุตสาหกรรม โรจนะ | | เช่าหอพักกคช. (อ.นครหลวง) | | เช่าบ้านต่อจากเจ้า ของในกคช.1-2 | | อาศัยอยู่กับพ่อแม่ หรือญาติพี่น้อง | | เป็นเจ้าของ | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| 4. ความต้องการให้โรงงานจัด หาที่อยู่อาศัยให้ - ไม่ต้องการเพราะ ขอหาที่พักเอง | 10 | 18.5 | - | - | - | - | 1 | 50.0 | 5 | 8.2 | 3 | 14.3 | 19 | 13.5 |
| ขอเป็นเงินสวัสดิการดีกว่า กลัวถูกเรียกทำงานนอกเวลา | 30 | 55.6 | - | - | 2 | 66.7 | 2 | 100 | 14 | 23.0 | 7 | 33.3 | 55 | 39.0 |
| มีที่พักแล้ว | 1 | 1.9 | - | - | - | - | - | - | 1 | 1.6 | - | - | 2 | 1.4 |
| ต้องการความเป็นส่วนตัว | 11 | 20.4 | - | - | - | - | 1 | 50.0 | 47 | 77.0 | 13 | 61.9 | 72 | 51.1 |
| ต้องการความเป็นอิสระ | 33 | 61.1 | - | - | 2 | 66.7 | 2 | 100 | 20 | 32.8 | 9 | 42.9 | 66 | 46.8 |
| อื่นๆ | 17 | 31.5 | - | - | - | - | 2 | 100 | 13 | 21.3 | 3 | 14.3 | 35 | 24.8 |
| | 2 | 3.7 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 1.4 |
| รวม | 54 | 39.7 | - | - | 3 | 42.9 | 2 | 33.3 | 61 | 62.2 | 21 | 80.8 | 141 | 50.7 |
| รวมทั้งหมด | 136 | 48.9 | 5 | 1.8 | 7 | 2.5 | 6 | 2.2 | 98 | 35.3 | 26 | 9.4 | 278 | 100 |

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

| ความคิดเห็นต่อ ที่ผู้อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | | | | | | | | | รวม | |
|---|-------------------|--------|-------------------------------------|--------|------------------------------|--------|------------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|--------|-------|--------|
| | เช่าเอกชน | | เช่าหอพักสวน อุตสาหกรรม โรจนะ | | เช่าหอพักกคช. (อ.นครหลวง) | | เช่าบ้านต่อจากเจ้า ของในกคช.1-2 | | อาศัยอยู่กับพ่อแม่ หรือญาติพี่น้อง | | เป็นเจ้าของ | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| 5. กรณีโรงงานจัดที่ผู้อาศัย ให้ท่านต้องการ | | | | | | | | | | | | | | |
| ค่าเช่าถูก | 56 | 41.2 | 2 | 40.0 | 4 | 57.1 | - | - | 27 | 27.8 | 4 | 16.0 | 93 | 33.7 |
| หักค่าเช่าบางส่วนจากค่าจ้าง | 23 | 16.9 | - | - | - | - | - | - | 7 | 7.2 | 2 | 8.0 | 32 | 11.6 |
| สุขลักษณะดี | 51 | 37.5 | 1 | 20.0 | 1 | 14.3 | 2 | 33.3 | 28 | 28.9 | 6 | 24.0 | 89 | 32.2 |
| กฎระเบียบน้อย | 16 | 11.8 | - | - | - | - | - | - | 10 | 10.3 | 3 | 12.0 | 29 | 10.5 |
| จัดเป็นสวัสดิการที่หักให้ | 95 | 69.9 | 3 | 60.0 | 4 | 57.1 | 5 | 83.3 | 69 | 71.1 | 16 | 64.0 | 192 | 69.6 |
| อื่น ๆ | 3 | 2.2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3 | 1.1 |
| รวม | 136 | 48.9 | 5 | 1.8 | 7 | 2.5 | 6 | 2.2 | 97 | 34.9 | 25 | 9.0 | 276 | 99.3 |

หมายเหตุ มีแรงงาน ไม่แสดงความคิดเห็นในเรื่องกรณี โรงงานจัดหาที่พักอาศัยให้ ร้อยละ 0.7

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

2.6 ปัญหาทางสังคมในชุมชนที่อยู่อาศัยและปัญหาที่อยู่อาศัยของแรงงาน

ความสัมพันธ์ระหว่างปัญหาทางสังคมในชุมชนที่อยู่อาศัยกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ครอบครองที่อยู่อาศัยในลักษณะของการเช่าได้แก่เช่าเอกชนเช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะเช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ(อ.นครหลวง)เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 ส่วนใหญ่มีปัญหาทางสังคมในชุมชนที่อยู่อาศัยร้อยละ 61.8 80 100 และ50 ตามลำดับ และที่ไม่มีปัญหาทางสังคมในชุมชนที่อยู่อาศัยร้อยละ 38.2 20 0 และ50 ตามลำดับ

ส่วนแรงงานที่อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และเป็นเจ้าของที่อยู่อาศัยส่วนใหญ่ที่ไม่มีปัญหาทางสังคมในชุมชนที่พำนักอาศัยร้อยละ 52 และ73.1 และที่มีปัญหาทางสังคมในชุมชนที่อยู่อาศัยร้อยละ48 และ 26.9 ตามลำดับ

ปัญหาทางสังคมในชุมชนที่อยู่อาศัย แรงงานที่เช่าเอกชนส่วนใหญ่ประสบปัญหาการค้ำเหล้าส่งเสียงดัง ร้อยละ56 ด้านแรงงานที่เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ แรงงานที่เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ(อ.นครหลวง) แรงงานที่เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 และแรงงานที่เป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย ส่วนใหญ่ประสบปัญหาการลักขโมย ร้อยละ 100 85.7 100 และ42.9 ส่วนแรงงานที่อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และแรงงานที่เป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย ส่วนใหญ่ประสบปัญหาการทะเลาะวิวาท ร้อยละ 61.7 และ42.9 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.30

ความสัมพันธ์ระหว่างปัญหาที่อยู่อาศัยกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่เช่าเอกชน แรงงานที่อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และแรงงานที่เป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย ส่วนใหญ่มีปัญหากลิ่นเหม็นรบกวนร้อยละ 58.1 37.2 และ29.4 ตามลำดับ ด้านแรงงานที่เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ และแรงงานที่เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ(อ.นครหลวง) ส่วนใหญ่มีปัญหาความไม่ปลอดภัย ร้อยละ 60 และ85.7 ตามลำดับ ส่วนแรงงานที่เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 ส่วนใหญ่มีปัญหาที่อยู่อาศัยแออัด ร้อยละ 60 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.31

ตารางที่ 4.2.30 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างปัญหาทางสังคมในชุมชนที่อยู่อาศัยกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| ปัญหาทางสังคม ในชุมชนที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | | | | | | | | | รวม | |
|--------------------------------------|-------------------|--------|-------------------------------------|--------|------------------------------|--------|-----------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|--------|-------|--------|
| | เช่าเอกชน | | เช่าหอพักสวน อุตสาหกรรม โรจนะ | | เช่าหอพักกคช. (อ.นครหลวง) | | เช่าบ้านค้จากเจ้า ของในกคช.1-2 | | อาศัยอยู่กับพ่อแม่ หรือญาติพี่น้อง | | เป็นเจ้าของ | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| - มี ได้แก่ | 84 | 61.8 | 4 | 80.0 | 7 | 100 | 3 | 50.0 | 47 | 48.0 | 7 | 26.9 | 152 | 54.7 |
| ทะเลาะวิวาท | 28 | 33.3 | 2 | 50.0 | 3 | 42.9 | - | - | 29 | 61.7 | 3 | 42.9 | 65 | 42.8 |
| เล่นการพนัน | 12 | 14.3 | - | - | 2 | 28.6 | - | - | 16 | 34.0 | 1 | 14.3 | 31 | 20.4 |
| เสพยาเสพติด | 14 | 16.7 | 1 | 25.0 | - | - | - | - | 14 | 29.8 | 1 | 14.3 | 30 | 19.7 |
| ลักขโมย | 42 | 50.0 | 4 | 100 | 6 | 85.7 | 3 | 100 | 18 | 38.3 | 3 | 42.9 | 76 | 50.0 |
| ดื่มเหล้าต่งเดียงคัง | 47 | 56.0 | 3 | 75.0 | 4 | 57.1 | 1 | 33.3 | 26 | 55.3 | 5 | 71.4 | 86 | 56.6 |
| โดนรังแกทางเพศ | 2 | 2.4 | - | - | - | - | - | - | 2 | 4.3 | - | - | 4 | 2.6 |
| อื่น ๆ | 8 | 9.5 | - | - | - | - | - | - | 1 | 2.1 | 2 | 28.6 | 11 | 7.2 |
| - ไม่มี | 52 | 38.2 | 1 | 20.0 | - | - | 3 | 50 | 51 | 52.0 | 19 | 73.1 | 126 | 45.3 |
| รวม | 136 | 48.9 | 5 | 1.8 | 7 | 2.5 | 6 | 2.2 | 98 | 35.3 | 26 | 9.4 | 278 | 100 |

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 4.2.31 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างปัญหาที่อยู่อาศัยกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| ปัญหาที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | | | | | | | | | รวม | |
|-------------------------------|-------------------|-------------|-------------------------------------|------------|------------------------------|------------|------------------------------------|------------|---------------------------------------|-------------|-------------|------------|------------|-------------|
| | เช่าเอกชน | | เช่าหอพักสวน อุตสาหกรรม โรจนะ | | เช่าหอพักกคช. (อ.นครหลวง) | | เช่าบ้านต่อจากเจ้า ของในกคช.1-2 | | อาศัยอยู่กับพ่อแม่ หรือญาติพี่น้อง | | เป็นเจ้าของ | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ที่อยู่อาศัยแออัด | 23 | 19.7 | - | - | - | - | 3 | 60.0 | 18 | 23.1 | 1 | 5.9 | 45 | 19.7 |
| ห้องน้ำห้องส้วม ไม่เพียงพอ | 13 | 11.1 | 1 | 20.0 | - | - | - | - | 6 | 7.7 | - | - | 20 | 8.7 |
| น้ำท่วมขัง | 15 | 12.8 | 1 | 20.0 | - | - | 1 | 20.0 | 18 | 23.1 | 4 | 23.5 | 39 | 17.0 |
| ไม้ปัดดอกกัษ | 41 | 35.0 | 3 | 60.0 | 6 | 85.7 | - | - | 9 | 11.5 | 3 | 17.6 | 62 | 27.1 |
| กลิ่นเหม็นรบกวน | 68 | 58.1 | 2 | 40.0 | 4 | 57.1 | - | - | 29 | 37.2 | 5 | 29.4 | 108 | 47.2 |
| อยู่ไกลจากชุมชน | 11 | 9.4 | - | - | 1 | 14.3 | - | - | 8 | 10.3 | 3 | 17.6 | 23 | 10.0 |
| การเดินทางไม่ สะดวก | 12 | 10.3 | - | - | 1 | 14.3 | - | - | 25 | 32.1 | 2 | 11.8 | 40 | 17.5 |
| อื่นๆ | 8 | 6.8 | - | - | - | - | 1 | 20.0 | 2 | 2.6 | 2 | 11.8 | 13 | 5.7 |
| รวม | 117 | 42.1 | 5 | 1.8 | 7 | 2.5 | 5 | 1.8 | 78 | 28.1 | 17 | 6.1 | 229 | 82.4 |

หมายเหตุ แรงงานร้อยละ 17.6 บางส่วน ไม่ตอบคำถามในข้อนี้และบางส่วนบอกว่าไม่มีปัญหา ซึ่งอาจเป็นเพราะ โดยธรรมชาติของคนที่ไม่ต้องการพูดถึงเรื่องในแง่ลบ ประกอบกับข้อจำกัดของคำถามในข้อนี้ไม่ได้เปิดโอกาสให้ตอบคำถามในเชิงบวกด้วย

3. ความต้องการที่อยู่อาศัยของแรงงาน

ความสัมพันธ์ระหว่างความต้องการที่อยู่อาศัยกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

3.1 ความต้องการย้ายที่อยู่อาศัยของแรงงาน

จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่เช่าเอกชน แรงงานที่เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ (อ.นครหลวง) แรงงานที่เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 แรงงานที่อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และแรงงานที่เป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย ส่วนใหญ่ไม่ต้องการย้ายที่อยู่ ร้อยละ 64 57.1 50 83.7 และ84.6 ตามลำดับ และมีแรงงานที่ต้องการย้ายที่อยู่ ร้อยละ 36 42.9 50 16.3 และ15.4 ตามลำดับ

ส่วนแรงงานที่เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ ส่วนใหญ่ต้องการย้ายที่อยู่ ร้อยละ 80 และมีแรงงานที่ไม่ต้องการย้ายที่อยู่มีเพียง ร้อยละ 20

3.2 รูปแบบที่อยู่อาศัยในอนาคตของแรงงาน

จากการศึกษาพบว่า แรงงานในทุกลักษณะการครอบครองได้แก่เช่าเอกชน เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ(อ.นครหลวง) เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และเป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย ส่วนใหญ่มีความต้องการที่อยู่อาศัยในรูปแบบของบ้านเดี่ยวชั้นเดียว ร้อยละ 69.1 60 57.1 83.3 83.7 และ61.5 ตามลำดับ

3.3 ความสนใจซื้อบ้านจัดสรรของแรงงาน

จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ครอบครองที่อยู่อาศัยในลักษณะของการเช่า ได้แก่ เช่าเอกชน เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ (อ.นครหลวง) เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 ส่วนใหญ่มีความสนใจซื้อบ้านจัดสรร ร้อยละ 51.5 80 71.4 และ66.7 ตามลำดับ และส่วนที่ไม่สนใจซื้อบ้านจัดสรร ร้อยละ 48.5 20 28.6 และ33.3 ตามลำดับ

ส่วนแรงงานที่อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และเป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย ส่วนใหญ่ไม่สนใจซื้อบ้านจัดสรร ร้อยละ 69.4 และ61.5 และส่วนที่สนใจซื้อบ้านจัดสรรมีเพียง ร้อยละ 30.6 และ38.5

เงื่อนไขที่ทำให้สนใจซื้อบ้านจัดสรร จากการศึกษพบว่า แรงงานที่เช่าเอกชน แรงงานที่เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ(อ.นครหลวง) ส่วนใหญ่มีเงื่อนไขที่ทำให้สนใจซื้อบ้านจัดสรรตรงกันคือต้องมีรายได้สูงขึ้น ร้อยละ 60 และ80 แรงงานที่เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะส่วนใหญ่มี

เงื่อนไขที่ทำให้สนใจซื้อบ้านจัดสรรคือราคาถูกและใกล้ที่ทำงาน ร้อยละ 50 แรงงานที่เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 ส่วนใหญ่มีเงื่อนไขที่ทำให้สนใจซื้อบ้านจัดสรรคือต้องมีรายได้สูงขึ้น ใกล้ที่ทำงาน สุขลักษณะดี และมีความปลอดภัย ร้อยละ 50 แรงงานที่อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้องส่วนใหญ่มีเงื่อนไขที่ทำให้สนใจซื้อบ้านจัดสรรคือสุขลักษณะดี ร้อยละ 60 และแรงงานที่เป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย ส่วนใหญ่มีเงื่อนไขที่ทำให้สนใจซื้อบ้านจัดสรรคือใกล้ที่ทำงาน ร้อยละ 50

เหตุผลที่ทำให้ไม่สนใจซื้อบ้านจัดสรร จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ครอบครองที่อยู่อาศัยในลักษณะของการเช่า ได้แก่ เช่าเอกชน เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ (อ.นครหลวง) เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 ส่วนใหญ่ให้เหตุผลที่ทำให้ไม่สนใจซื้อบ้านจัดสรรตรงกันเป็นเพราะว่าจะกลับไปอยู่ที่บ้านเกิด ร้อยละ 68.2 100 100 และ 100 ตามลำดับ

ส่วนแรงงานที่อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และเป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย ส่วนใหญ่ให้เหตุผลที่ทำให้ไม่สนใจซื้อบ้านจัดสรรตรงกันเป็นเพราะว่ามีที่พักแล้ว ร้อยละ 77.9 และ 87.5 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.32

3.4 สิ่งที่มีค่านึงถึงในการเลือกที่อยู่อาศัยของแรงงาน

ความสัมพันธ์ระหว่างสิ่งที่มีค่านึงถึงในการเลือกที่อยู่อาศัยกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

จากการศึกษาพบว่า สิ่งที่มีค่านึงถึงในการเลือกที่อยู่อาศัยของแรงงานเกือบจะทุกลักษณะการครอบครอง ได้แก่เช่าเอกชน เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ เช่าหอพักการเคหะแห่งชาติ (อ.นครหลวง) อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง และเป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย ส่วนใหญ่ให้ความสำคัญกับเรื่องความปลอดภัยร้อยละ 75 60 100 71.4 และ 61.5 ตามลำดับ ยกเว้น แรงงานที่เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติโครงการ1-2 ส่วนใหญ่ให้ความสำคัญกับเรื่องใกล้ชุมชน เช่น ตลาดร้านค้า ร้อยละ 50 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.33

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 4.2.32 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างความต้องการที่อยู่อาศัยกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| ความต้องการที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | | | | | | | | | รวม | |
|----------------------------------|-------------------|--------|---------------------------------|--------|-----------------------------|--------|-----------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|--------|-------|--------|
| | เช่าเอกชน | | เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรม โรจนะ | | เช่าหอพักกช. (อ.นครหลวง) | | เช่าบ้านต่อจากเจ้าของ ในกช.1-2 | | อาศัยอยู่กับพ่อแม่ หรือญาติพี่น้อง | | เป็นเจ้าของ | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| 1. ความต้องการย้ายที่อยู่ | | | | | | | | | | | | | | |
| - ไม่ต้องการ | 87 | 64.0 | 1 | 20.0 | 4 | 57.1 | 3 | 50.0 | 82 | 83.7 | 22 | 84.6 | 199 | 71.6 |
| - ต้องการ | 49 | 36.0 | 4 | 80.0 | 3 | 42.9 | 3 | 50.0 | 16 | 16.3 | 4 | 15.4 | 79 | 28.4 |
| รวม | 136 | 48.9 | 5 | 1.8 | 7 | 2.5 | 6 | 2.2 | 98 | 35.3 | 26 | 9.4 | 278 | 100 |
| 2. รูปแบบที่อยู่อาศัยใน อนาคต | | | | | | | | | | | | | | |
| - ห้องในแฟลต | 15 | 11.0 | 1 | 20.0 | - | - | 1 | 16.7 | - | - | - | - | 17 | 6.1 |
| - ห้องแบ่งเช่าในตึกแถว | 2 | 1.5 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 0.7 |
| - บ้านเรือนแถวชั้นเดียว | 8 | 5.9 | - | - | 1 | 14.3 | - | - | 2 | 2.0 | - | - | 11 | 4.0 |
| - บ้านเรือนแถว 2 ชั้น | 8 | 5.9 | 1 | 20.0 | 1 | 14.3 | - | - | 5 | 5.1 | - | - | 15 | 5.4 |
| - บ้านเดี่ยวชั้นเดียว | 94 | 69.1 | 3 | 60.0 | 4 | 57.1 | 5 | 83.3 | 82 | 83.7 | 16 | 61.5 | 204 | 73.4 |
| - อื่น ๆ | 9 | 6.6 | - | - | 1 | 14.3 | - | - | 9 | 9.2 | 10 | 38.5 | 29 | 10.4 |
| รวม | 136 | 48.9 | 5 | 1.8 | 7 | 2.5 | 6 | 2.2 | 98 | 35.3 | 26 | 9.4 | 278 | 100 |

หมายเหตุ อื่น ๆ ได้แก่ ทาวน์เฮ้าส์ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น และรูปแบบใดก็ได้แต่ขอให้ได้มีกรรมสิทธิ์

| ความต้องการที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | | | | | | | | | รวม | |
|-------------------------------|-------------------|--------|-------------------------------------|--------|------------------------------|--------|------------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|--------|-------|--------|
| | เช่าเอกชน | | เช่าหอพักสวน อุตสาหกรรม โรจนะ | | เช่าหอพักกคช. (อ.นครหลวง) | | เช่าบ้านต่อจากเจ้า ของในกคช.1-2 | | อาศัยอยู่กับพ่อแม่ หรือญาติพี่น้อง | | เป็นเจ้าของ | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| 3.ความสนใจซื้อบ้านจัดสรร | | | | | | | | | | | | | | |
| สนใจ ถ้า | | | | | | | | | | | | | | |
| - มีเงินก่อน | 38 | 54.3 | 1 | 25.0 | 2 | 40.0 | - | - | 12 | 40.0 | 3 | 30.0 | 56 | 45.5 |
| - รายได้สูงขึ้น | 42 | 60.0 | - | - | 4 | 80.0 | 2 | 50.0 | 15 | 50.0 | 3 | 30.0 | 66 | 53.7 |
| - เจ้าของโรงงานให้เงินอุดหนุน | 21 | 30.0 | - | - | - | - | 1 | 25.0 | 7 | 23.3 | - | - | 29 | 23.6 |
| - ราคาถูก | 40 | 57.1 | 2 | 50.0 | 1 | 20.0 | 1 | 25.0 | 16 | 53.3 | 4 | 40.0 | 64 | 52.0 |
| - โกงสีที่ทำงาน | 22 | 31.4 | 2 | 50.0 | 1 | 20.0 | 2 | 50.0 | 9 | 30.0 | 5 | 50.0 | 41 | 33.3 |
| - สุขลักษณะดี | 33 | 47.1 | - | - | 2 | 40.0 | 2 | 50.0 | 18 | 60.0 | 4 | 40.0 | 59 | 48.0 |
| - ปลอดภัย | 36 | 51.4 | 1 | 25.0 | 3 | 60.0 | 2 | 50.0 | 14 | 46.7 | 4 | 40.0 | 60 | 48.8 |
| - อื่น ๆ | 3 | 4.3 | - | - | - | - | - | - | 1 | 3.3 | - | - | 4 | 3.3 |
| รวม | 70 | 51.5 | 4 | 80.0 | 5 | 71.4 | 4 | 66.7 | 30 | 30.6 | 10 | 38.5 | 123 | 44.2 |

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

| ความต้องการที่ผู้อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | | | | | | | | | รวม | |
|---------------------------|-------------------|--------|-------------------------------------|--------|------------------------------|--------|------------------------------------|--------|---------------------------------------|--------|-------------|--------|-------|--------|
| | เช่าเอกชน | | เช่าหอพักสวน อุตสาหกรรม โรจนะ | | เช่าหอพักกคช. (อ.นครหลวง) | | เช่าบ้านต่อจากเจ้า ของในกคช.1-2 | | อาศัยอยู่กับพ่อแม่ หรือญาติพี่น้อง | | เป็นเจ้าของ | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| 3.ความสนใจซื้อบ้านจัดสรร | | | | | | | | | | | | | | |
| ไม่สนใจ เหตุผล | | | | | | | | | | | | | | |
| - มีที่พอกแล้ว | 10 | 15.2 | - | - | - | - | 1 | 50.0 | 53 | 77.9 | 14 | 87.5 | 78 | 50.3 |
| - ไม่มีเงินซื้อ | 27 | 40.9 | 1 | 100 | 1 | 50.0 | - | - | 17 | 25.0 | 1 | 6.3 | 47 | 30.3 |
| - จะกลับไปอยู่ที่บ้านเกิด | 45 | 68.2 | 1 | 100 | 2 | 100 | 2 | 100 | 4 | 5.9 | 1 | 6.3 | 55 | 35.5 |
| - ยังไม่มีครอบครัว | 10 | 15.2 | - | - | - | - | - | - | 7 | 10.3 | 2 | 12.5 | 19 | 12.3 |
| - อื่น ๆ | - | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 2.9 | - | - | 2 | 1.3 |
| รวม | 66 | 48.5 | 1 | 20.0 | 2 | 28.6 | 2 | 33.3 | 68 | 69.4 | 16 | 61.5 | 155 | 55.8 |
| รวมทั้งหมด | 136 | 48.9 | 5 | 1.8 | 7 | 2.5 | 6 | 2.2 | 98 | 35.3 | 26 | 9.4 | 278 | 100 |

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 4.2.33 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างสิ่งที่คำนึงถึงในการเลือกที่อยู่อาศัยกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| สิ่งที่คำนึงถึงในการเลือกที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | | | | | | | | | รวม | |
|---------------------------------------|-------------------|--------|---------------------------------|--------|---------------------------|--------|--------------------------------|--------|-----------------------------------|--------|-------------|--------|-------|--------|
| | เช่าเอกชน | | เช่าหอพักสวนอุตสาหกรรม โรจนะ | | เช่าหอพักกทท. (อ.นครหลวง) | | เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในกทท.1-2 | | อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง | | เป็นเจ้าของ | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| - ปลอดภัย | 102 | 75.0 | 3 | 60.0 | 7 | 100 | 5 | 38.3 | 70 | 71.4 | 16 | 61.5 | 203 | 73.0 |
| - ใกล้ที่ทำงาน | 68 | 50.0 | 3 | 60.0 | 2 | 28.6 | 5 | 38.3 | 33 | 33.7 | 12 | 46.2 | 123 | 44.2 |
| - ใกล้ชุมชน (เช่น ตลาด ร้านค้า) | 69 | 50.7 | 2 | 40.0 | 1 | 14.3 | 3 | 50.0 | 38 | 38.8 | 11 | 42.3 | 124 | 44.6 |
| - เป็นส่วนตัว | 78 | 57.4 | 1 | 20.0 | 4 | 57.1 | 4 | 66.7 | 49 | 50.0 | 17 | 65.4 | 153 | 55.0 |
| - สิ่งอำนวยความสะดวก | 67 | 49.3 | 1 | 20.0 | 4 | 57.1 | 3 | 50.0 | 50 | 51.0 | 13 | 50.0 | 138 | 49.6 |
| - ไฟฟ้า ประปา | 64 | 47.1 | - | - | 3 | 42.9 | 3 | 50.0 | 39 | 39.8 | 11 | 42.3 | 120 | 43.2 |
| - อื่น ๆ | 2 | 1.5 | - | - | - | - | 1 | 16.7 | 1 | 1.0 | - | - | 4 | 1.4 |
| รวม | 136 | 48.9 | 5 | 1.8 | 7 | 2.5 | 6 | 2.2 | 98 | 35.3 | 26 | 9.4 | 278 | 100 |

ก. ภาพรวมแรงงานทั้งที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้และผู้ประกอบการไม่ได้จัดหาที่อยู่อาศัยให้ (แรงงานจัดหาที่อยู่อาศัยเอง)

1. ข้อมูลทั่วไปของแรงงาน

1.1 ภูมิภาคของแรงงาน

เพศ จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ส่วนใหญ่เป็นเพศชาย ร้อยละ 62.9 ในขณะที่แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองส่วนใหญ่เป็นเพศหญิง ร้อยละ 65.8 และภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่เป็นเพศหญิงร้อยละ 57.4 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.1

ตารางที่ 4.3.1 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างเพศกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| เพศ | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|------|-----------------------------|--------|-----------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่ผู้ประกอบการจัดหาให้ | | ที่อยู่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ชาย | 73 | 62.9 | 95 | 34.2 | 168 | 42.6 |
| หญิง | 43 | 37.1 | 183 | 65.8 | 226 | 57.4 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

อายุ จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้และแรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองและภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่มีอายุ 21 -25 ปี ร้อยละ 62.1 43.5 และ 49 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.2

ตารางที่ 4.3.2 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างอายุกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| อายุ | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|---------------------------|-------------------------------------|--------|--------------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่ที่อยู่ประกอบการ จัดหาให้ | | ที่อยู่ที่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ 20 ปี | 11 | 9.5 | 26 | 9.4 | 37 | 9.4 |
| 21-25 ปี | 72 | 62.1 | 121 | 43.5 | 193 | 49 |
| 26-30 ปี | 29 | 25 | 96 | 34.5 | 125 | 31.7 |
| มากกว่า 30 ปี | 4 | 3.4 | 35 | 12.6 | 39 | 9.9 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

สถานภาพสมรส จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่อยู่ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้และแรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองและภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่เป็น โสด ร้อยละ 88.8 59.4 และ 68 ตามลำดับ ส่วนสถานภาพสมรสแรงงานที่อยู่ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้มีเพียงร้อยละ 10.3 ในขณะที่แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองมีร้อยละ 37.4 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.3

ตารางที่ 4.3.3 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างสถานภาพสมรสกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| สถานภาพสมรส | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|-------------------|-------------------------------------|--------|--------------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่ที่อยู่ประกอบการ จัดหาให้ | | ที่อยู่ที่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| โสด | 103 | 88.8 | 165 | 59.4 | 268 | 68 |
| สมรส | 12 | 10.3 | 104 | 37.4 | 116 | 29.5 |
| หย่าหรือเป็นหม้าย | 1 | 0.9 | 9 | 3.2 | 10 | 2.5 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

ภูมิลำเนา จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่อยู่ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ส่วนใหญ่เป็นคนต่างจังหวัดในภาคอีสาน ร้อยละ 41.4 ในขณะที่แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองส่วนใหญ่เป็นคนจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ร้อยละ 38.5 และภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่เป็นคนภาคกลางรวม ร้อยละ 59.5 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.4

ตารางที่ 4.3.4 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างภูมิฐานะกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| ภูมิฐานะ | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|--------------------------|-------------------------------------|--------|--------------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่ที่อยู่ประกอบการ จัดหาให้ | | ที่อยู่ที่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| พระนครหรือชุธา | 8 | 6.9 | 107 | 38.5 | 115 | 29.2 |
| อ่างทอง | 3 | 2.6 | 19 | 6.8 | 22 | 5.6 |
| สระบุรี | 2 | 1.7 | 14 | 5.0 | 16 | 4.1 |
| สุพรรณบุรี | 4 | 3.4 | 7 | 2.5 | 11 | 2.8 |
| กรุงเทพฯ และปริมณฑล | 5 | 4.3 | 12 | 4.3 | 17 | 4.3 |
| ต่างจังหวัดในภาคกลาง | 13 | 11.2 | 40 | 14.4 | 53 | 13.5 |
| ต่างจังหวัดในภาคอีสาน | 48 | 41.4 | 49 | 17.6 | 97 | 24.6 |
| ต่างจังหวัดในภาคเหนือ | 22 | 19.0 | 21 | 7.6 | 43 | 10.9 |
| ต่างจังหวัดในภาคใต้ | 6 | 5.2 | 4 | 1.4 | 10 | 2.5 |
| ต่างจังหวัดในภาคตะวันออก | 5 | 4.3 | 4 | 1.4 | 9 | 2.3 |
| ต่างจังหวัดในภาคตะวันตก | - | - | 1 | 0.4 | 1 | 0.3 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

ระดับการศึกษา จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่อยู่ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้และแรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองและภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่มีการศึกษาในระดับปวช. - ปวศ. ร้อยละ 34.5 36.7 และ 36 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.5

ตารางที่ 4.3.5 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างระดับการศึกษากับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| ระดับการศึกษา | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|-------------------|-------------------------------------|--------|--------------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่ที่อยู่ประกอบการ จัดหาให้ | | ที่อยู่ที่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ไม่เคยศึกษามาก่อน | - | - | 1 | 0.4 | 1 | 0.3 |
| ป.1-ป.6 | - | - | 10 | 3.6 | 10 | 2.5 |
| ม.1-ม.3 | 31 | 26.7 | 71 | 25.5 | 102 | 25.9 |
| ม.4-ม.6 | 37 | 31.9 | 64 | 23.0 | 101 | 25.6 |
| ปวช.-ปวศ. | 40 | 34.5 | 102 | 36.7 | 142 | 36 |
| อื่นๆ | 8 | 6.9 | 30 | 10.8 | 38 | 9.7 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

1.2 ลักษณะทางสังคมของแรงงาน

ประเภทพนักงาน จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้และแรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองและภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่เป็นลูกจ้างรายเดือน ร้อยละ 77.6 66.9 และ 70 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.6

ตารางที่ 4.3.6 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างประเภทพนักงานกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| ประเภทพนักงาน | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|-----------------|-----------------------------|--------|--------------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่ผู้ประกอบการจัดหาให้ | | ที่อยู่ที่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ลูกจ้างรายวัน | 26 | 22.4 | 92 | 33.1 | 118 | 30 |
| ลูกจ้างรายเดือน | 90 | 77.6 | 186 | 66.9 | 276 | 70 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

ระบบการทำงาน จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้และแรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองและภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่ไม่ได้ทำงานในระบบกะ ร้อยละ 74.1 60.1 และ 64.2 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.7

ตารางที่ 4.3.7 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างระบบการทำงานกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| ระบบการทำงาน | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|--------------|-----------------------------|--------|--------------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่ผู้ประกอบการจัดหาให้ | | ที่อยู่ที่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ระบบกะ | 30 | 25.9 | 111 | 39.9 | 141 | 35.8 |
| ไม่ใช่ระบบกะ | 86 | 74.1 | 167 | 60.1 | 253 | 64.2 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

1.3 ลักษณะทางเศรษฐกิจของแรงงาน

รายได้ประจำต่อเดือน จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ ส่วนใหญ่มีรายได้ประจำต่อเดือน 5,001-7,000 บาท ร้อยละ 45.7 ในขณะที่แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองส่วนใหญ่มีรายได้ประจำต่อเดือน 3,000 - 5,000 บาท ร้อยละ 35.6 และภาพรวมแรงงานทั้งหมด ส่วนใหญ่มีรายได้ประจำต่อเดือน 5,001-7,000 บาท ร้อยละ 36.5

รายได้พิเศษ จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ ส่วนใหญ่ไม่มีรายได้พิเศษ ร้อยละ 54.3 ในขณะที่แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองส่วนใหญ่มีรายได้พิเศษ ร้อยละ 61.5 ส่วนภาพรวมแรงงานทั้งหมด ส่วนใหญ่มีรายได้พิเศษ ร้อยละ 56.9

แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ส่วนใหญ่มีรายได้พิเศษ น้อยกว่าหรือเท่ากับ 1,000 บาท ร้อยละ 41.5 ในขณะที่แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองส่วนใหญ่มีรายได้พิเศษ 1,001 - 2,000 บาท ร้อยละ 36.8 ส่วนภาพรวมแรงงานทั้งหมด ส่วนใหญ่มีรายได้พิเศษ 1,001 - 2,000 บาท ร้อยละ 37.1

ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับที่อยู่อาศัย จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ส่วนใหญ่มีค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับที่อยู่อาศัย 301 - 500 บาท ร้อยละ 46.6 ในขณะที่แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองส่วนใหญ่มีค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับที่อยู่อาศัย 1,001 - 2,000 บาท ร้อยละ 39.2 ส่วนภาพรวมแรงงานทั้งหมด ส่วนใหญ่มีค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับที่อยู่อาศัย 301 - 500 บาท ร้อยละ 33.2

เงินเก็บออม จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ ส่วนใหญ่มีเงินเก็บออมรวมร้อยละ 60.3 โดยส่วนใหญ่มีเงินเก็บออม 1,001-2,000 บาท ร้อยละ 23.2 และไม่มีเงินเก็บออมร้อยละ 39.7 ส่วนแรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองส่วนใหญ่มีเงินเก็บออมรวมร้อยละ 52.9 โดยส่วนใหญ่มีเงินเก็บออม น้อยกว่าหรือเท่ากับ 1,000 บาท ร้อยละ 18 และไม่มีเงินเก็บออมร้อยละ 47.1 ส่วนภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่มีเงินเก็บออมรวมร้อยละ 51.5 โดยส่วนใหญ่มีเงินเก็บอมน้อยกว่าหรือเท่ากับ 1,000 บาท ร้อยละ 18.5 และไม่มีเงินเก็บออมร้อยละ 44.9 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.8

สถาบันวิจัยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 4.3.8 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างลักษณะทางเศรษฐกิจกับลักษณะการครอบครองของ
แรงงาน

| ลักษณะทางเศรษฐกิจ | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|---|-------------------------------------|--------|--------------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่ที่อยู่ประกอบการ จัดหาให้ | | ที่อยู่ที่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| รายได้ประจำต่อเดือน | | | | | | |
| 3,000-5,000 บาท | 34 | 29.3 | 99 | 35.6 | 133 | 33.8 |
| 5,001-7,000 บาท | 53 | 45.7 | 91 | 32.7 | 144 | 36.5 |
| 7,001-9,000 บาท | 24 | 20.7 | 41 | 14.7 | 65 | 16.5 |
| 9,001-10,000 บาท | 5 | 4.3 | 20 | 7.2 | 25 | 6.3 |
| มากกว่า 10,000 บาท | - | - | 27 | 9.7 | 27 | 6.9 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |
| รายได้พิเศษ(ต่อเดือน) | | | | | | |
| - มี | 53 | 45.7 | 171 | 61.5 | 224 | 56.9 |
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ 1,000 บาท | 22 | 41.5 | 49 | 28.7 | 71 | 31.7 |
| 1,001-2,000 บาท | 20 | 37.7 | 63 | 36.8 | 83 | 37.1 |
| 2,001-3,000 บาท | 5 | 9.4 | 34 | 19.9 | 39 | 17.4 |
| 3,001-4,000 บาท | 2 | 3.8 | 10 | 5.8 | 12 | 5.4 |
| มากกว่า 4,000 บาท | 4 | 7.5 | 15 | 8.8 | 19 | 8.5 |
| - ไม่มี | 63 | 54.3 | 107 | 38.5 | 170 | 43.1 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |
| ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับ ที่อยู่อาศัย(ต่อเดือน) | | | | | | |
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ 100 บาท | 30 | 25.9 | - | - | 30 | 7.6 |
| 101-300 บาท | 24 | 20.7 | - | - | 24 | 6.1 |
| 301-500 บาท | 54 | 46.6 | 77 | 27.7 | 131 | 33.2 |
| 501-700 บาท | 8 | 6.9 | 12 | 4.3 | 20 | 5.1 |
| 701-1,000 บาท | - | - | 45 | 16.2 | 45 | 11.4 |
| 1,001-2,000 บาท | - | - | 109 | 39.2 | 109 | 27.7 |
| 2,001-3,000 บาท | - | - | 19 | 6.8 | 19 | 4.8 |
| มากกว่า 3,000 บาท | - | - | 16 | 5.8 | 16 | 4.1 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

| ลักษณะทางเศรษฐกิจ | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|-------------------------------|---------------------------------------|--------|--------------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่สำหรับผู้ประกอบการ จัดหาให้ | | ที่อยู่ที่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| เงินเก็บออม (ต่อเดือน) | | | | | | |
| - ไม่มี | 46 | 39.7 | 131 | 47.1 | 177 | 44.9 |
| - มี | | | | | | |
| น้อยกว่าหรือเท่ากับ 1,000 บาท | 23 | 19.8 | 50 | 18.0 | 73 | 18.5 |
| 1,001-2,000 บาท | 27 | 23.3 | 38 | 13.7 | 65 | 16.5 |
| 2,001-3,000 บาท | 11 | 9.5 | 24 | 8.6 | 35 | 8.9 |
| มากกว่า 3,000 บาท | 9 | 7.8 | 35 | 12.6 | 44 | 11.2 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

2. สภาพปัจจุบันด้านที่อยู่อาศัยของแรงงาน

2.1 ลักษณะที่อยู่ของแรงงาน

จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่อยู่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ส่วนใหญ่อยู่ในหอพักที่ผู้ประกอบการเช่าจากสวนอุตสาหกรรมโรจนะ ร้อยละ 85.3 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.1.12 ในขณะที่แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองส่วนใหญ่เช่าเอกชน ร้อยละ 48.9 โดยส่วนใหญ่เช่าหอพักอยู่ร้อยละ 66.2 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.12

2.2 ระยะทางระหว่างที่อยู่กับโรงงาน ระยะเวลาที่ใช้ในการเดินทาง และวิธีเดินทางมาทำงานของแรงงาน

ระยะทางระหว่างที่อยู่อาศัยกับโรงงาน จากการศึกษพบว่า ที่อยู่อาศัยของแรงงานที่อยู่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ส่วนใหญ่มีระยะทางระหว่างที่พักกับโรงงาน 2 กิโลเมตร ร้อยละ 59.5 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.1.18 ในขณะที่ที่อยู่อาศัยของแรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองส่วนใหญ่มีระยะทางระหว่างที่อยู่อาศัยกับโรงงานน้อยกว่าหรือเท่ากับ 20 กิโลเมตร ร้อยละ 74.5 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.16

ระยะเวลาที่ใช้ในการเดินทาง จากการศึกษพบว่า แรงงานที่อยู่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ส่วนใหญ่ใช้เวลาในการเดินทาง 1 -10 นาที ร้อยละ 59.5 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.1.19 ในขณะที่แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองส่วนใหญ่ใช้เวลาในการเดินทางน้อยกว่าหรือเท่ากับ 20 นาที ร้อยละ 48.2 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.17

วิถีเดินทางมาทำงานของแรงงาน จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ส่วนใหญ่เดินทางมาทำงานโดยพาหนะส่วนตัวคือมอเตอร์ไซด์ร้อยละ 42.2 ในขณะที่แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองส่วนใหญ่เดินทางมาทำงานโดยมีรถรับ-ส่งของบริษัท ร้อยละ 74.5 และภาพรวมแรงงานทั้งหมดเดินทางมาทำงานโดยมีรถรับ-ส่งของบริษัท ร้อยละ 59.9 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.9

ตารางที่ 4.3.9 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างวิถีเดินทางมาทำงานกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| วิถีเดินทางมาทำงาน | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|------------------------|---------------------------------|--------|--------------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่ที่อยู่ประกอบการจัดหาให้ | | ที่อยู่ที่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| - เดิน | 17 | 14.7 | - | - | 17 | 4.3 |
| - มีรถรับ-ส่งของบริษัท | 29 | 25.0 | 207 | 74.5 | 236 | 59.9 |
| - มีพาหนะส่วนตัว | | | | | | |
| รวมมอเตอร์ไซด์ | 49 | 42.2 | 45 | 16.2 | 94 | 23.9 |
| รถจักรยาน | - | - | 1 | 0.4 | 1 | 0.3 |
| รถยนต์ | - | - | 23 | 8.3 | 23 | 5.8 |
| - นั่งรถรับจ้างสาธารณะ | | | | | | |
| รถยนต์ | 20 | 17.2 | 2 | 0.7 | 22 | 5.6 |
| รวมมอเตอร์ไซด์ | 1 | 0.9 | - | - | 1 | 0.3 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

2.3 สภาพการดำเนินชีวิตของแรงงาน

ลักษณะการใช้ห้องน้ำห้องส้วม จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ ส่วนใหญ่มีห้องน้ำห้องส้วมอยู่ในห้องพัก ร้อยละ 100 ในขณะที่แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองส่วนใหญ่ใช้ห้องน้ำห้องส้วมรวมกันอยู่นอกห้องพัก ร้อยละ 51.8 ส่วนภาพรวมแรงงานทั้งหมด ส่วนใหญ่มีห้องน้ำห้องส้วมอยู่ในห้องพักร้อยละ 36.6 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.10

ตารางที่ 4.3.10 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างลักษณะการใช้ห้องน้ำห้องส้วมกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| ลักษณะการใช้ห้องน้ำห้องส้วม | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|-----------------------------|-------------------------------------|--------|--------------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่ที่อยู่ประกอบการ จัดหาให้ | | ที่อยู่ที่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| อยู่ภายในห้องพัก | 116 | 100 | 128 | 46.0 | 244 | 61.9 |
| ใช้ร่วมกันอยู่ภายนอกห้องพัก | - | - | 144 | 51.8 | 144 | 36.6 |
| อื่นๆ | - | - | 6 | 2.2 | 6 | 1.5 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

ถึงอำนาจความสะดวกในห้องน้ำห้องส้วม จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่อยู่ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ ส่วนใหญ่มีอ่างล้างหน้า ร้อยละ 99.1 ฝักบัว ร้อยละ 98.3 กระจก ร้อยละ 90.5 และชักโครกแบบนั่งเก้าอี้ (มีหม้อน้ำ) ในขณะที่แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองส่วนใหญ่มี โถแบบนั่งของ ร้อยละ 79.9 แทงค์น้ำพร้อมขันตักอาบน้ำ ร้อยละ 65.5 ฝักบัว ร้อยละ 52.5 และกระจก ร้อยละ 52.2 ส่วนภาพรวมแรงงานทั้งหมด ส่วนใหญ่มีฝักบัว ร้อยละ 66 กระจก ร้อยละ 63.5 โถแบบนั่งของ ร้อยละ 60.9 อ่างล้างหน้า ร้อยละ 55.1 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.11

ตารางที่ 4.3.11 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างถึงอำนาจความสะดวกในห้องน้ำห้องส้วมกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| ถึงอำนาจความสะดวกใน ห้องน้ำห้องส้วม | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|--|-------------------------------------|--------|--------------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่ที่อยู่ประกอบการ จัดหาให้ | | ที่อยู่ที่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| กระจก | 105 | 90.5 | 145 | 52.2 | 250 | 63.5 |
| อ่างล้างหน้า | 115 | 99.1 | 102 | 36.7 | 217 | 55.1 |
| ฝักบัว | 114 | 98.3 | 146 | 52.5 | 260 | 66 |
| แทงค์น้ำพร้อมขันตักอาบน้ำ | 1 | 0.9 | 182 | 65.5 | 183 | 46.4 |
| ชักโครกแบบนั่งเก้าอี้ (มีหม้อน้ำ) | 98 | 84.5 | 61 | 21.9 | 159 | 40.4 |
| โถแบบนั่งของ | 18 | 15.5 | 222 | 79.9 | 240 | 60.9 |
| อื่นๆ | - | - | 4 | 1.4 | 4 | 1 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

น้ำใช้ (น้ำอุปโภค) จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ ส่วนใหญ่ใช้น้ำบาดาล ร้อยละ 100 ในขณะที่แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองส่วนใหญ่ใช้น้ำประปา ร้อยละ 69.1 ส่วนภาพรวมแรงงานทั้งหมด ส่วนใหญ่ใช้น้ำบาดาล ร้อยละ 49.8 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.12

ตารางที่ 4.3.12 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างน้ำใช้กับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| น้ำใช้ | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|----------|-----------------------------|--------|--------------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่ผู้ประกอบการจัดหาให้ | | ที่อยู่ที่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| น้ำประปา | - | - | 192 | 69.1 | 192 | 48.7 |
| น้ำบาดาล | 116 | 100 | 80 | 28.8 | 196 | 49.8 |
| อื่น ๆ | - | - | 6 | 2.2 | 6 | 1.5 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

น้ำดื่ม (น้ำบริโภค) จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเอง และภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่ซื้อน้ำบรรจุขวดดื่ม ร้อยละ 97.4 และ 76.7 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.13

ตารางที่ 4.3.13 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างน้ำดื่มกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| น้ำดื่ม | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|----------------------|-----------------------------|--------|--------------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่ผู้ประกอบการจัดหาให้ | | ที่อยู่ที่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| น้ำประปากรองหรือดื่ม | - | - | 38 | 13.7 | 38 | 9.6 |
| น้ำบาดาลกรองหรือดื่ม | 3 | 2.6 | 6 | 2.2 | 9 | 2.3 |
| ซื้อน้ำบรรจุขวดดื่ม | 113 | 97.4 | 189 | 68.0 | 302 | 76.7 |
| อื่น ๆ (น้ำฝน) | - | - | 45 | 16.2 | 45 | 11.4 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

วิธีการกำจัดขยะภายในห้องพัก จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเอง และภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่อยู่หอพัก มีวิธีการกำจัดขยะภายในห้องพักโดยนำมาทิ้งข้างล่าง ร้อยละ 100 38.1 และ56.4 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.14

ตารางที่ 4.3.14 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างการกำจัดขยะกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| การกำจัดขยะ | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|-------------------------|--------------------------------|--------|--------------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่ของผู้ประกอบการจัดหาให้ | | ที่อยู่ที่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| - กรณีอยู่หอพัก | | | | | | |
| รวมไว้แต่ละชั้นที่กำหนด | - | - | 39 | 14.1 | 39 | 9.9 |
| นำมาทิ้งข้างล่าง | 116 | 100 | 106 | 38.1 | 222 | 56.4 |
| - กรณีอยู่บ้าน | | | | | | |
| ทิ้งถังขยะหน้าบ้าน | - | - | 49 | 17.5 | 49 | 12.4 |
| เดินไปทิ้งจุดที่รวบรวม | - | - | 67 | 24.1 | 67 | 17 |
| อื่น ๆ (เผาเอง) | - | - | 17 | 6.1 | 17 | 4.3 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

วิธีซักผ้าเสื้อผ้า จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเอง และภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่ผู้ซักผ้าเอง โดยตากที่ระเบียง ร้อยละ90.5 62.9 และ71.1 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.15

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 4.3.15 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างวิธีจักริดเดี่ยวกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| วิธีจักริดเดี่ยว | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|------------------|---------------------------------|--------|--------------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่ผู้ประกอบการ จัดหาให้ | | ที่อยู่ที่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| - จักริดเอง | | | | | | |
| สถานที่ตากผ้า | | | | | | |
| ระเบียง | 105 | 90.5 | 175 | 62.9 | 280 | 71.1 |
| คาค้ำ | 3 | 2.6 | 9 | 3.2 | 12 | 3 |
| ในห้องพัก | 7 | 6.0 | 17 | 6.1 | 24 | 6.1 |
| อื่น ๆ | - | - | 71 | 25.5 | 71 | 18 |
| - จ้างจักริด | | | | | | |
| เหตุผล | | | | | | |
| ไม่มีที่ตากผ้า | - | - | - | - | - | - |
| ไม่มีเวลา | - | - | 3 | 1.1 | 3 | 0.8 |
| ต้องการความสะดวก | 1 | 0.9 | 3 | 1.1 | 4 | 1 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

วิธีรับประทานอาหาร (กรณีไม่อยู่ที่โรงงาน) จากการศึกษพบว่า แรงงานที่อยู่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ส่วนใหญ่ซื้อจากร้านค้าใกล้ที่พัก ร้อยละ 82.8 และแรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองส่วนใหญ่ทำกินเอง ร้อยละ 60.8 ส่วนภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่ ซื้อจากร้านค้าใกล้ที่พัก ร้อยละ 50.3 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.16

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 4.3.16 แสดงความสัมพันธระหว่างวิธีรับประทานอาหาร (กรณีไม่อยู่ที่โรงงาน) กับ ลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| วิธีรับประทานอาหาร (กรณีไม่อยู่ที่โรงงาน) | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|--|---------------------------------|--------|-----------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่ผู้ประกอบการ จัดหาให้ | | ที่อยู่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ทำกินเอง | 14 | 12.1 | 169 | 60.8 | 183 | 46.4 |
| ซื้อจากตลาด | 20 | 17.2 | 38 | 13.7 | 58 | 14.7 |
| ซื้อจากร้านค้าใกล้ที่พัก | 96 | 82.8 | 102 | 36.7 | 198 | 50.3 |
| เข้าไปกินในตัวเมือง | 10 | 8.6 | 10 | 3.6 | 20 | 5.1 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

วิธีพักผ่อน จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่อยู่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ ส่วนใหญ่นอน ร้อยละ 72.4 แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเอง ส่วนใหญ่ดูวีดีโอ/ทีวี ร้อยละ 67.6 และภาพรวมแรงงาน ทั้งหมดส่วนใหญ่นอน ร้อยละ 67.8 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.17

ตารางที่ 4.3.17 แสดงความสัมพันธระหว่างวิธีพักผ่อนกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| วิธีพักผ่อน | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|----------------------|---------------------------------|--------|-----------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่ผู้ประกอบการ จัดหาให้ | | ที่อยู่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| นอน | 84 | 72.4 | 172 | 61.9 | 256 | 65 |
| ฟังเพลง | 59 | 50.9 | 97 | 34.9 | 156 | 39.6 |
| ดูวีดีโอ/ทีวี | 79 | 68.1 | 188 | 67.6 | 267 | 67.8 |
| เดินเล่นในสวนสาธารณะ | 12 | 10.3 | 12 | 4.3 | 24 | 6.1 |
| เล่นกีฬา | 25 | 21.6 | 41 | 14.7 | 66 | 16.8 |
| อื่นๆ | 2 | 1.7 | 10 | 3.6 | 12 | 3 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

กิจกรรมวันหยุด จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่อยู่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ แรงงาน ที่จัดหาที่อยู่อาศัยเอง และภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่ นอนพักผ่อน ร้อยละ 52.6 59.4 และ 57.4 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.18

ตารางที่ 4.3.18 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างกิจกรรมวันหยุดกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| กิจกรรมวันหยุด | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|---------------------|-------------------------------------|--------|--------------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่ที่อยู่ประกอบการ จัดหาให้ | | ที่อยู่ที่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ไปเที่ยวกับเพื่อน | 44 | 37.9 | 53 | 19.1 | 97 | 24.6 |
| ไปเที่ยวกับคนรัก | 20 | 17.2 | 31 | 11.2 | 51 | 12.9 |
| ชักรีดผ้า | 46 | 39.7 | 110 | 39.6 | 156 | 39.6 |
| นอนพักผ่อน | 61 | 52.6 | 165 | 59.4 | 226 | 57.4 |
| กลับบ้านต่างจังหวัด | 43 | 37.1 | 61 | 21.9 | 104 | 26.4 |
| อื่น ๆ | 6 | 5.2 | 32 | 11.5 | 38 | 9.6 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

2.4 ความพึงพอใจต่อลักษณะที่อยู่อาศัยและสภาพแวดล้อมบริเวณที่อยู่อาศัยของแรงงาน

ความสัมพันธ์ระหว่างลักษณะที่อยู่อาศัยกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

ความแข็งแรง จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่อยู่ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเอง และภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่ มีความพึงพอใจต่อความแข็งแรงของที่อยู่อาศัยในระดับมาก คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.68 3.79 และ 3.76 ตามลำดับ

ขนาดพื้นที่ใช้สอย จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่อยู่ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ ส่วนใหญ่ มีความพึงพอใจต่อขนาดพื้นที่ใช้สอย ในระดับปานกลาง คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.33 แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเอง ส่วนใหญ่ มีความพึงพอใจต่อขนาดพื้นที่ใช้สอย ในระดับมาก คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.53 และภาพรวมแรงงานทั้งหมด ส่วนใหญ่ มีความพึงพอใจต่อขนาดพื้นที่ใช้สอย ในระดับปานกลาง คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.47

การถ่ายเทอากาศ จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่อยู่ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ ส่วนใหญ่ มีความพึงพอใจต่อการถ่ายเทอากาศ ในระดับปานกลาง คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.14 แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเอง ส่วนใหญ่ มีความพึงพอใจต่อการถ่ายเทอากาศ ในระดับมาก คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.62 และภาพรวมแรงงานทั้งหมด ส่วนใหญ่ มีความพึงพอใจต่อการถ่ายเทอากาศ ในระดับปานกลาง คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.48

อุณหภูมิภายในห้อง จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่อยู่ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเอง และภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่ มีความพึงพอใจต่ออุณหภูมิภายในห้อง ในระดับปานกลาง คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 2.79 3.38 และ 3.21 ตามลำดับ

ความน่าอยู่อาศัย จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ ส่วนใหญ่ มีความพึงพอใจต่อความน่าอยู่อาศัย ในระดับปานกลาง คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.40 แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเอง ส่วนใหญ่ มีความพึงพอใจต่อความน่าอยู่อาศัย ในระดับมาก คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.66 และภาพรวมแรงงานทั้งหมด ส่วนใหญ่ มีความพึงพอใจต่อความน่าอยู่อาศัย ในระดับมาก คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.58

ความสัมพันธ์ระหว่างสภาพแวดล้อมบริเวณที่อยู่อาศัยกับลักษณะการครองครองของแรงงาน

ขนาดของถนนหรือทางเดินเข้าที่พัก จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเอง และภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่ มีความพึงพอใจต่อขนาดของถนนหรือทางเดินเข้าที่พักในระดับปานกลาง คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 2.79 3.40 และ 3.22 ตามลำดับ

ระบบป้องกันน้ำท่วม/น้ำขัง จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเอง และภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่ มีความพึงพอใจต่อระบบป้องกันน้ำท่วม/น้ำขัง ในระดับปานกลาง คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.25 3.06 และ 3.11 ตามลำดับ

ระบบไฟฟ้า จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเอง และภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่ มีความพึงพอใจต่อระบบไฟฟ้า ในระดับมาก คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.71 3.64 และ 3.66 ตามลำดับ

ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเอง และภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่ มีความพึงพอใจต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ในระดับปานกลาง คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 2.95 3.26 และ 3.17 ตามลำดับ

ความประพฤติกของสมาชิกในที่พัก จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ ส่วนใหญ่ มีความพึงพอใจต่อความประพฤติกของสมาชิกในที่พักในระดับปานกลาง คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.32 แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเอง ส่วนใหญ่ มีความพึงพอใจต่อการถ่ายเทอากาศ ในระดับมาก คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.53 และภาพรวมแรงงานทั้งหมด ส่วนใหญ่ มีความพึงพอใจต่อความประพฤติกของสมาชิกในที่พัก ในระดับปานกลาง คือมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.47 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.19

ตารางที่ 4.3.19 ค่าเฉลี่ยและค่าเบี่ยงเบนมาตรฐานความสัมพันธ์ระหว่างลักษณะที่อยู่อาศัยและสภาพแวดล้อมบริเวณที่อยู่อาศัยกับลักษณะการครองครองของแรงงาน

| ลักษณะที่อยู่อาศัยและสภาพแวดล้อมบริเวณที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครองครอง | | | | รวม | |
|--|-------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------|
| | ที่อยู่ที่อยู่ประกอบการ จัดหาให้ | | ที่อยู่ที่แรงงานจัดตนเอง | | | |
| | ค่าเฉลี่ย (MEAN) | ค่าเบี่ยงเบน มาตรฐาน (SD) | ค่าเฉลี่ย (MEAN) | ค่าเบี่ยงเบน มาตรฐาน (SD) | ค่าเฉลี่ย (MEAN) | ค่าเบี่ยงเบน มาตรฐาน (SD) |
| - ลักษณะที่อยู่อาศัย | | | | | | |
| ความแข็งแรง | 3.6897 | .7958 | 3.7914 | .7257 | 3.7614 | .7475 |
| ขนาดพื้นที่ใช้สอย | 3.3362 | .6178 | 3.5395 | .8040 | 3.4797 | .7589 |
| การถ่ายเทอากาศ | 3.1466 | .8673 | 3.6295 | .9516 | 3.4873 | .9523 |
| อุณหภูมิภายในห้อง | 2.7931 | .8185 | 3.3885 | .8666 | 3.2132 | .8940 |
| ความน่าอยู่อาศัย | 3.4052 | .6722 | 3.6655 | .8059 | 3.5883 | .7772 |
| - สภาพแวดล้อมฯ | | | | | | |
| ขนาดของถนนหรือทาง เดินเข้าที่พัก | 2.7931 | 1.0836 | 3.4065 | .9054 | 3.2259 | .9999 |
| ระบบป้องกันน้ำท่วม/ น้ำขัง | 3.2586 | .8956 | 3.0612 | .9385 | 3.1193 | .9293 |
| ระบบไฟฟ้า | 3.7155 | .7200 | 3.6439 | .6844 | 3.6650 | .6949 |
| ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน | 2.9569 | .9815 | 3.2698 | .8681 | 3.1777 | .9130 |
| ความปลอดภัยของ สมาชิกในที่พัก | 3.3276 | .9489 | 3.5396 | .8770 | 3.4772 | .9028 |
| อื่นๆ | - | - | 0.0252 | .2607 | .0178 | .2192 |

หมายเหตุ ค่าเฉลี่ยของความพึงพอใจ ที่มีค่ามากกว่า 4.5 ขึ้นไป แสดงว่า พึงพอใจ ระดับมากที่สุด
 ค่าเฉลี่ยของความพึงพอใจ ที่มีค่าน้อยกว่า 3.5 ถึง 4.5 แสดงว่า พึงพอใจ ระดับมาก
 ค่าเฉลี่ยของความพึงพอใจ ที่มีค่าน้อยกว่า 2.5 ถึง 3.5 แสดงว่า พึงพอใจ ระดับปานกลาง
 ค่าเฉลี่ยของความพึงพอใจ ที่มีค่าน้อยกว่า 1.5 ถึง 2.5 แสดงว่า พึงพอใจ ระดับน้อย
 ค่าเฉลี่ยของความพึงพอใจ ที่มีค่าน้อยกว่าหรือเท่ากับ 1.5 ลงไป แสดงว่า พึงพอใจ ระดับน้อยที่สุด

2.5 ความคิดเห็นต่อที่อยู่อาศัยของแรงงาน

จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ ส่วนใหญ่ชอบในที่อยู่อาศัยที่ผู้ประกอบการจัดหาให้ ร้อยละ 87.1 และโดยส่วนใหญ่ให้เหตุผลว่าประหยัดค่าใช้จ่าย ร้อยละ 91.1 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.1.31

ด้านแรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเอง ส่วนใหญ่ให้เหตุผลของข้อดีในการหาที่อยู่อาศัยเองว่า มีความเป็นส่วนตัวสูง ร้อยละ 65 ส่วนเหตุผลของข้อเสียในการหาที่อยู่อาศัยเองว่า เสียค่าใช้จ่ายสูง ร้อยละ 87.4 สำหรับความคิดเห็นว่าการหาที่อยู่อาศัยเองเป็นภาระและไม่เป็นภาระ อยู่ในสัดส่วนที่ใกล้เคียงกัน ร้อยละ 50.7 และ 49.3 รวมทั้งความคิดเห็นว่าไม่ต้องการให้โรงงานจัดหาที่อยู่อาศัยให้ และต้องการให้โรงงานจัดหาที่อยู่อาศัยให้ อยู่ในสัดส่วนที่ใกล้เคียงกัน ร้อยละ 50.7 และ 49.3 เช่นเดียวกัน โดยส่วนใหญ่ที่ไม่ต้องการให้โรงงานจัดหาที่อยู่อาศัยให้ ให้เหตุผลว่ามีที่พักแล้ว ร้อยละ 51.1 ส่วนที่ต้องการให้โรงงานจัดหาที่อยู่อาศัยให้ ให้เหตุผลว่าประหยัดค่าใช้จ่าย ร้อยละ 48.9 นอกจากนี้ส่วนใหญ่ให้เงื่อนไขต่อกรณีโรงงานจัดหาที่อยู่อาศัยให้ว่า ต้องการให้ผู้ประกอบการจัดเป็นสวัสดิการที่อยู่อาศัยให้ ร้อยละ 69.6 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.2.29

2.6 ปัญหาทางสังคมในชุมชนที่อยู่อาศัยและปัญหาที่อยู่อาศัยของแรงงาน

ปัญหาทางสังคมในชุมชนที่อยู่อาศัย จากการศึกษพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเอง และภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่มีปัญหาทางสังคมในชุมชนที่อยู่อาศัย ร้อยละ 62.1 54.7 และ 56.9 ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่มีปัญหาการดื่มเหล้าส่งเสียงดัง ร้อยละ 75 56.6 และ 62.5 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.20

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 4.3.20 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างปัญหาทางสังคมในชุมชนที่อยู่อาศัยกับลักษณะ
การครอบครองของแรงงาน

| ปัญหาทางสังคมใน ชุมชนที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|--------|--------------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่ที่อยู่ประกอบการ จัดหาให้ | | ที่อยู่ที่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| - มี ได้แก่ | 72 | 62.1 | 152 | 54.7 | 224 | 56.9 |
| ทะเลาะวิวาท | 30 | 41.7 | 65 | 42.8 | 95 | 42.4 |
| เด่นกรพ่น | 30 | 41.7 | 31 | 20.4 | 61 | 27.2 |
| เสพยาเสพติด | 21 | 29.2 | 30 | 19.7 | 51 | 22.8 |
| ลักขโมย | 48 | 66.7 | 76 | 50.0 | 124 | 55.4 |
| ดื่มเหล้าส่งเสียงดัง | 54 | 75 | 86 | 56.6 | 140 | 62.5 |
| โค่นรั้วแกทางเทศ | 4 | 5.6 | 4 | 2.6 | 8 | 3.6 |
| อื่นๆ | 3 | 4.2 | 11 | 7.2 | 14 | 6.3 |
| - ไม่มี | 44 | 37.9 | 126 | 45.3 | 170 | 45.3 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

ปัญหาที่อยู่อาศัยของแรงงาน จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่อยู่ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ ส่วนใหญ่มีปัญหาอยู่ไกลจากชุมชน ร้อยละ 64.6 แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองส่วนใหญ่มีปัญหาที่ดินและเสียงรบกวน ร้อยละ 47.2 และภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่มีปัญหาที่ดินและเสียงรบกวน ร้อยละ 49.1 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.21

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 4.3.21 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างปัญหาที่อยู่อาศัยกับลักษณะการครอบครองของ
แรงงาน

| ปัญหาที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|---------------------------|-------------------------------------|--------|--------------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่ที่อยู่ประกอบการ จัดหาให้ | | ที่อยู่ที่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| ที่อยู่อาศัยแออัด | 31 | 27.4 | 45 | 19.7 | 76 | 22.2 |
| ห้องน้ำห้องส้วมไม่เพียงพอ | 1 | 0.9 | 20 | 8.7 | 21 | 6.1 |
| น้ำท่วมขัง | 7 | 6.2 | 39 | 17.0 | 46 | 13.5 |
| ไม่ปลอดภัย | 43 | 38.1 | 62 | 27.1 | 105 | 30.7 |
| กลิ่น เเสงรบกวน | 60 | 53.1 | 108 | 47.2 | 168 | 49.1 |
| อยู่ไกลจากชุมชน | 73 | 64.6 | 23 | 10.0 | 96 | 28.1 |
| การเดินทางไม่สะดวก | 30 | 26.5 | 40 | 17.5 | 70 | 20.5 |
| อื่นๆ | 3 | 2.7 | 13 | 5.7 | 16 | 4.7 |
| รวม | 113 | 97.4 | 229 | 82.4 | 342 | 86.8 |

หมายเหตุ แรงงานร้อยละ 13.2 บางส่วนไม่ตอบคำถามในข้อนี้และบางส่วนบอกว่าไม่มีปัญหา ซึ่ง
อาจเป็นเพราะ โดยธรรมชาติของคนที่ไม่ต้องการพูดถึงเรื่องในแง่ลบ ประกอบกับข้อจำกัดของคำ
ถามในข้อนี้ไม่ได้เปิดโอกาสให้ตอบคำถามในเชิงบวกด้วย

3. ความต้องการที่อยู่อาศัยของแรงงาน

3.1 ความต้องการย้ายที่อยู่อาศัยของแรงงาน

จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่อยู่ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัย
เอง และภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่ไม่ต้องการย้ายที่อยู่ ร้อยละ 60.3 71.6 และ 68.3 ตาม
ลำดับ

3.2 รูปแบบที่อยู่อาศัยในอนาคตของแรงงาน

จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่อยู่ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัย
เอง และภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่ต้องการบ้านเดี่ยวชั้นเดียว ร้อยละ 75 73.4 และ 73.9 ตาม
ลำดับ

3.3 ความสนใจซื้อบ้านจัดสรรของแรงงาน

จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ ส่วนใหญ่สนใจซื้อบ้านจัดสรร ร้อยละ 56.9 และโดยส่วนใหญ่ให้เงื่อนไขว่า ถ้ามีรายได้สูงขึ้น ร้อยละ 63.6 ในขณะที่แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเอง ส่วนใหญ่ไม่สนใจซื้อบ้านจัดสรร ร้อยละ 55.8 และโดยส่วนใหญ่ให้เหตุผลว่ามีที่พักแล้ว ร้อยละ 50.3 แต่ภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่ไม่สนใจซื้อบ้านจัดสรร ร้อยละ 52 และโดยส่วนใหญ่ให้เหตุผลว่ามีที่พักแล้ว ร้อยละ 44.4 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.22

ตารางที่ 4.3.22 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างความต้องการที่อยู่อาศัยกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| ความต้องการที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|------------------------------|--------------------------------|--------|--------------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่ที่ผู้ประกอบการจัดหาให้ | | ที่อยู่ที่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| 1. ความต้องการย้ายที่อยู่ | | | | | | |
| - ไม่ต้องการ | 70 | 60.3 | 199 | 71.6 | 269 | 68.3 |
| - ต้องการ | 46 | 39.7 | 79 | 28.4 | 125 | 31.7 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |
| 2. รูปแบบที่อยู่อาศัยในอนาคต | | | | | | |
| - ห้องในแฟลต | 7 | 6.0 | 17 | 6.1 | 24 | 6.1 |
| - ห้องแบ่งเช่าในตึกแถว | - | - | 2 | 0.7 | 2 | 0.5 |
| - บ้านเรือนแถวชั้นเดียว | 12 | 10.3 | 11 | 4.0 | 23 | 5.8 |
| - บ้านเรือนแถว 2 ชั้น | 1 | 0.9 | 15 | 5.4 | 16 | 4.1 |
| - บ้านเดี่ยวชั้นเดียว | 87 | 75.0 | 204 | 73.4 | 291 | 73.9 |
| - อื่น ๆ | 9 | 7.8 | 29 | 10.4 | 38 | 9.6 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

หมายเหตุ อื่น ๆ ได้แก่ ทาวน์เฮ้าส์ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น และรูปแบบใดก็ได้แต่ขอให้ได้มีกรรมสิทธิ์

| ความต้องการที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------|--------------------------|-------------|------------|-------------|
| | ที่อยู่ที่อยู่ประกอบการ จัดหาให้ | | ที่อยู่ที่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| 3.ความสนใจซื้อบ้านจัด สรร | | | | | | |
| สนใจ ถ้า | | | | | | |
| - มีเงินผ่อน | 34 | 51.5 | 56 | 45.5 | 90 | 47.6 |
| - รายได้สูงขึ้น | 42 | 63.6 | 66 | 53.7 | 108 | 57.1 |
| - เจ้าของโรงงานให้เงิน อุดหนุน | 32 | 48.5 | 29 | 23.6 | 61 | 32.3 |
| - ราคาถูก | 37 | 56.1 | 64 | 52.0 | 101 | 53.4 |
| - ใกล้ที่ทำงาน | 27 | 40.9 | 41 | 33.3 | 68 | 36.0 |
| - สุขลักษณะดี | 39 | 59.1 | 59 | 48.0 | 98 | 51.9 |
| - ปลอดภัย | 38 | 57.6 | 60 | 48.8 | 98 | 51.9 |
| - อื่น ๆ | 1 | 1.5 | 4 | 3.3 | 5 | 2.6 |
| รวม | 66 | 56.9 | 123 | 44.2 | 189 | 48.0 |
| ไม่สนใจ เหตุผล | | | | | | |
| - มีที่ทดแล้ว | 13 | 26.0 | 78 | 50.3 | 91 | 44.4 |
| - ไม่มีเงินซื้อ | 18 | 36.0 | 47 | 30.0 | 65 | 31.7 |
| - จะกลับไปอยู่ที่บ้านเกิด | 23 | 46.0 | 55 | 35.5 | 78 | 38.0 |
| - ยังไม่มีครอบครัว | 15 | 30.0 | 19 | 12.3 | 34 | 16.6 |
| - อื่น ๆ | 2 | 4.0 | 2 | 1.3 | 4 | 2 |
| รวม | 50 | 43 | 155 | 55.8 | 205 | 52.0 |
| รวมทั้งหมด | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

3.4 สิ่งที่สำคัญถึงในการเลือกที่อยู่อาศัยของแรงงาน

จากการศึกษาพบว่า แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้ แรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเอง และภาพรวมแรงงานทั้งหมดส่วนใหญ่คำนึงถึงเรื่องความปลอดภัยในการเลือกที่อยู่อาศัย ร้อยละ 75.9 73 และ 73.9 ตามลำดับ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.3.23

ตารางที่ 4.3.23 แสดงความสัมพันธ์ระหว่างสิ่งที่คำนึงถึงในการเลือกที่อยู่อาศัยกับลักษณะการครอบครองของแรงงาน

| สิ่งที่คำนึงถึงในการเลือก ที่อยู่อาศัย | ลักษณะการครอบครอง | | | | รวม | |
|---|-------------------------------------|--------|--------------------------|--------|-------|--------|
| | ที่อยู่ที่อยู่ประกอบการ จัดหาให้ | | ที่อยู่ที่แรงงานจัดหาเอง | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| - ปลอดภัย | 88 | 75.9 | 203 | 73.0 | 291 | 73.9 |
| - โกลีที่ทำงาน | 65 | 56.0 | 123 | 44.2 | 178 | 45.2 |
| - โกลีชุมชน (เช่น ตลาด ร้านค้า) | 63 | 54.3 | 124 | 44.6 | 187 | 47.5 |
| - เป็นส่วนตัว | 72 | 62.1 | 154 | 55.0 | 226 | 57.4 |
| - สิ่งอำนวยความสะดวก | 78 | 67.2 | 138 | 49.6 | 216 | 54.8 |
| - ไฟฟ้า ประปา | 61 | 52.6 | 120 | 43.2 | 181 | 45.9 |
| - อื่น ๆ | 4 | 3.4 | 4 | 1.4 | 8 | 2 |
| รวม | 116 | 100 | 278 | 100 | 394 | 100 |

4.2 ตอนที่ 2 กลุ่มผู้ประกอบการ

ก. ผู้ประกอบการที่จัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงาน

1. ข้อมูลทั่วไปของผู้ประกอบการ

ผู้ที่ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เป็นผู้บริหาร 2 ราย (ร้อยละ 67) และผู้จัดการฝ่ายบุคคล 1 ราย (ร้อยละ 33) และผู้ประกอบการส่วนใหญ่เปิดดำเนินการมา 2-4 ปี 2 ราย (ร้อยละ 67) และมากกว่าหรือเท่ากับ 7 ปี 1 ราย (ร้อยละ 33) ดังแสดงในตารางที่ 4.4.1

ตารางที่ 4.4.1 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำแนกตามข้อมูลทั่วไปของผู้ประกอบการ

| ข้อมูลทั่วไปของผู้ประกอบการ | จำนวน | ร้อยละ |
|---------------------------------------|----------|------------|
| 1. ตำแหน่งของผู้ตอบแบบสอบถาม | | |
| - เจ้าของโรงงาน | - | - |
| - ผู้บริหาร | 2 | 67 |
| - ผู้จัดการฝ่ายบุคคล | 1 | 33 |
| - ผู้จัดการทั่วไป | - | - |
| รวม | 3 | 100 |
| 2. ระยะเวลาที่เปิดดำเนินการนี้ | | |
| - น้อยกว่าหรือเท่ากับ 1 ปี | - | - |
| - 2-4 ปี | 2 | 67 |
| - 5-6 ปี | - | - |
| - มากกว่าหรือเท่ากับ 7 ปี | 1 | 33 |
| รวม | 3 | 100 |

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ให้แรงงาน

ลักษณะของผู้ประกอบการต่อปัญหาที่
ของลงมาก็คือ ปัญหาผู้สาว และปัญหา

อยู่อาศัยของแรงงาน

| ปี | | รวม | |
|-------|--------|-------|--------|
| 2 | | | |
| จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| - | - | - | - |
| 1 | 33 | 1 | 33 |
| 2 | 67 | 2 | 67 |
| - | - | 3 | 100 |
| 3 | 100 | 3 | 100 |

ประกอบการทั้งหมดคือขึ้นอยู่กับความร้าย
และให้แรงงานที่ไม่สามารถปฏิบัติได้

4.4.6

การแก้ไข

| จำนวน | ร้อยละ |
|-------|--------|
| | 100 |
| | - |
| | - |
| | 100 |
| | 100 |

แรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาให้

งาน

ส่วนใหญ่ที่จัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงาน จะเช่าจาก สวน
ยุดคังนี้ รายแรกเช่าทั้งชั้น รวม 135 ห้อง ที่พักอาศัยของ
สวนอุตสาหกรรมโรจนะ ซึ่งอยู่ห่างจากโรงงานประมาณ
สำหรับผู้ประกอบการที่ต้องการจัดเป็นสวัสดิการที่อยู่อาศัย
นทั่วไปที่ทำงานภายในสวนอุตสาหกรรมโรจนะด้วย

ชั้นแต่ละชั้น มีจำนวนห้องประมาณ 60 ห้อง ขนาดของ
ตัว ประกอบด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกได้แก่ อ่างล้าง
แก๊ส (มีหม้อน้ำ) อัตราค่าเช่าห้อง 2,200 บาทต่อเดือน

าร ซึ่งตั้งอยู่ด้านในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ โดยอยู่ห่าง
เมตร

ชั้น จำนวน 2 อาคาร แต่ละชั้น มีจำนวนห้องประมาณ
ห้อง 24.5 ตร.ม. ภายให้ห้องพักมีห้องน้ำในตัว ประกอบ
น้ำ กระจก ฝักบัว และชักโครกแบบนั่งแก๊ส (มีหม้อน้ำ)
นด้านหน้าสวนอุตสาหกรรมแต่มีขนาดห้องพักเล็กกว่า)

คสร้างที่อยู่อาศัยเองภายในโรงงาน 1 ราย ลงทุนปลูก
เงิน) 5 ล้านบาท เมื่อปี 2533 รูปแบบที่อยู่อาศัยเป็นอาคาร
20 ห้อง รวมทั้งหมด 56 ห้อง ขนาดของห้อง 30 ตร.ม.
ยสิ่งอำนวยความสะดวกได้แก่ อ่างล้างหน้า กระจก ฝัก
บ่อห้อง ดังแสดงในตารางที่ 4.4.2

ตารางที่ 4.4.2 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำแนกตามลักษณะที่อยู่อาศัยที่จัดให้แรงงาน

| ลักษณะที่อยู่อาศัยที่จัดให้แรงงาน | จำนวน | ร้อยละ |
|---|----------|------------|
| 1. ประเภทที่อยู่อาศัยที่ผู้ประกอบการจัดหาให้ | | |
| -เช่าจากสวนอุตสาหกรรมโรจนะ เสียค่าเช่า 2,000และ2,200 บาท/ห้อง | 2 | 67 |
| -ลงทุนปลูกสร้างอาคารทั้งหมดใช้เงินลงทุน(ไม่รวมที่ดิน) 5 ล้านบาท | 1 | 33 |
| รวม | 3 | 100 |
| 2. ขนาดของห้องพัก | | |
| - 24.5 ตร.ม. | 1 | 33.3 |
| - 30 ตร.ม. | 1 | 33.3 |
| - 32 ตร.ม. | 1 | 33.3 |
| รวม | 3 | 100 |
| 3. จำนวนคนพัก (ต่อห้อง) | | |
| - 2 คน | 1 | 33.3 |
| - 3 คน | 1 | 33.3 |
| - 4 คน | 1 | 33.3 |
| รวม | 3 | 100 |
| 4. จำนวนห้องทั้งหมด | | |
| - 56 ห้อง | 1 | 33.3 |
| - 135 ห้อง | 1 | 33.3 |
| - 248 ห้อง | 1 | 33.3 |
| รวม | 3 | 100 |

2.2 กฎเกณฑ์การเข้าพัก

จากการศึกษาพบว่า ผู้ประกอบการทุกรายที่จัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงานระบุเป็นข้อกำหนดเบื้องต้นว่าผู้ที่เข้าอยู่ภายในหอพักที่ผู้ประกอบการจัดหาให้จะต้องเป็นคนไทยเท่านั้น หรือถ้ามีครอบครัวก็สามารถอยู่ได้เป็นเพียงแรงงานที่ทำงานกับบริษัทเท่านั้น โดยไม่อนุญาตให้นำครอบครัวเข้าพัก สำหรับกฎเกณฑ์การเข้าพักส่วนใหญ่จัดที่พักให้เฉพาะแรงงานที่มาจากต่างจังหวัดและแรงงานที่มีทำงานล่วงเวลากลับที่พักไม่ได้ ดังแสดงในตารางที่ 4.4.3

ตารางที่ 4.4.3 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำแนกตามกฎเกณฑ์การเข้าพัก

| กฎเกณฑ์การเข้าพัก | จำนวน | ร้อยละ |
|---|-------|--------|
| 1. จัดให้แรงงานทุกคน | 1 | 33 |
| 2. จัดที่พักให้เฉพาะแรงงานที่มาจากต่างจังหวัด และแรงงานที่ทำงานล่วงเวลากลับไม่ได้ | 2 | 67 |
| รวม | 3 | 100 |

2.3 ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในที่อยู่อาศัยต่อความรับผิดชอบของแรงงาน

ค่าห้องพัก จากการศึกษาพบว่า ผู้ประกอบการทั้งหมดแม้ว่าจะจัดหาที่อยู่อาศัยให้เป็นสวัสดิการให้แรงงาน แต่ก็ยังให้แรงงานจ่ายค่าที่อยู่อาศัยในอัตราค่าเดือนละ 100-300 บาท เพื่อเป็นการแบ่งเบาภาระผู้ประกอบการ ได้บางส่วน

ค่าน้ำค่าไฟ จากการศึกษาพบว่า ผู้ประกอบการส่วนใหญ่จะแบกรับภาระค่าน้ำค่าไฟให้แรงงานด้วย โดยแรงงานไม่ต้องจ่ายค่าน้ำค่าไฟเลย ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.4.4

ตารางที่ 4.4.4 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำแนกตามค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในที่อยู่อาศัยต่อความรับผิดชอบของแรงงาน

| ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในที่อยู่อาศัย ต่อความรับผิดชอบของแรงงาน | จำนวน | ร้อยละ |
|---|-------|--------|
| 1. ค่าห้องพัก | | |
| - แรงงานไม่ต้องจ่าย | - | - |
| - แรงงานต้องจ่ายเดือนละ 100-300 บาท | 3 | 100 |
| รวม | 3 | 100 |
| 2. ค่าน้ำค่าไฟ | | |
| - แรงงานไม่ต้องจ่าย | 2 | 67 |
| - แรงงานต้องจ่ายเอง | 1 | 33 |
| รวม | 3 | 100 |

2.4 ปัญหาและวิธีดำเนินการแก้ไขต่อที่อยู่อาศัยที่จัดหาให้แรงงาน

ปัญหาที่อยู่อาศัยของแรงงาน จากการศึกษาพบว่าในทัศนะของผู้ประกอบการต่อปัญหาที่อยู่อาศัยของแรงงาน ปัญหาอันดับแรก คือปัญหาความสะอาด รองลงมาคือ ปัญหาผู้สาว และปัญหาการลักขโมย ดังแสดงในตารางที่ 4.4.5

ตารางที่ 4.4.5 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำแนกตามปัญหาที่อยู่อาศัยของแรงงาน

| ปัญหาที่อยู่อาศัยของแรงงาน | อันดับ | | | | รวม | |
|----------------------------|--------|--------|-------|--------|-------|--------|
| | 1 | | 2 | | จำนวน | ร้อยละ |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | | |
| ปัญหาทะเลาะวิวาท | - | - | - | - | - | - |
| ปัญหาน้ำท่วมเล่นการพนัน | - | - | - | - | - | - |
| ปัญหาเสพยาเสพติด | - | - | - | - | - | - |
| ปัญหาการลักขโมย | - | - | 1 | 33 | 1 | 33 |
| ปัญหาผู้สาว | - | - | 2 | 67 | 2 | 67 |
| ปัญหาความสะอาด | 3 | 100 | - | - | 3 | 100 |
| รวม | 3 | 100 | 3 | 100 | 3 | 100 |

วิธีดำเนินการแก้ไขของผู้ประกอบการ

จากการศึกษาพบว่า วิธีดำเนินการแก้ไขของผู้ประกอบการทั้งหมดคือขึ้นอยู่กับความร้ายแรงของความคิด โดยเรียกมาตักเตือนถ้าไม่เชื่อฟังก็ไล่ออก และให้แรงงานที่ไม่สามารถปฏิบัติได้ตามกฎระเบียบย้ายออกไปหาที่อยู่อาศัยเอง ดังแสดงในตารางที่ 4.4.6

ตารางที่ 4.4.6 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำแนกตามวิธีดำเนินการแก้ไข

| วิธีดำเนินการแก้ไข | จำนวน | ร้อยละ |
|--|-------|--------|
| 1. ขึ้นอยู่กับความร้ายแรงของความคิด โดยเรียกมาตักเตือนถ้าไม่เชื่อฟังก็ไล่ออก | 3 | 100 |
| 2. ออกกฎระเบียบเพิ่มมากขึ้น | - | - |
| 3. หักเงินในส่วนที่ทำให้เสียหาย | - | - |
| 4. ให้แรงงานที่ไม่สามารถปฏิบัติตามกฎระเบียบย้ายออกไปหาที่อยู่อาศัยเอง | 3 | 100 |
| รวม | 3 | 100 |

3. แนวคิดและนโยบายของผู้ประกอบการเกี่ยวกับที่อยู่อาศัยของแรงงาน

3.1 เหตุผลที่จัดสวัสดิการที่อยู่อาศัยให้แรงงาน

จากการศึกษาพบว่า เหตุผลที่ผู้ประกอบการทั้งหมดจัดสวัสดิการที่อยู่อาศัยให้แรงงาน เนื่องจาก แรงงานมาจากต่างจังหวัดและ ไม่มีที่อยู่อาศัยรวมทั้งแรงงาน ไม่สะดวกในการเดินทางหรือ ต้องใช้เวลามากในการเดินทางมาทำงาน ดังแสดงในตารางที่ 4.4.7

ตารางที่ 4.4.7 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำแนกตามเหตุผลที่จัดสวัสดิการที่อยู่อาศัยให้แรงงาน

| เหตุผลที่จัดสวัสดิการที่อยู่อาศัยให้แรงงาน | จำนวน | ร้อยละ |
|---|-------|--------|
| 1. แรงงานมาจากต่างจังหวัดและ ไม่มีที่อยู่อาศัย | 3 | 100 |
| 2.แรงงานไม่สะดวกในการเดินทางหรือต้องใช้เวลามากในการเดินทางมาทำงาน | 3 | 100 |
| 3.ระบบการทำงานเป็นกะ | 2 | 67 |
| 4.เพื่อความสะดวกในการวางแผนการผลิต | - | - |
| 5.เพื่อเป็นปัจจัยหนึ่งในการได้แรงงานที่มากขึ้น | - | - |
| 6.เพื่อให้แรงงานและนายจ้างมีความสัมพันธ์กันมากขึ้น | 1 | 33 |
| 7.แรงงานไม่มีความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน | - | - |
| รวม | 3 | 100 |

3.2 นโยบายสวัสดิการเงินช่วยเหลือกรณีแรงงานมีครอบครัวต้องไปจัดหาที่อยู่อาศัยเอง

จากการศึกษาพบว่า ผู้ประกอบการทั้งหมดไม่นโยบายสวัสดิการเงินช่วยเหลือแรงงานที่มีครอบครัวต้องไปจัดหาที่อยู่อาศัยเอง ดังแสดงในตารางที่ 4.4.8

ตารางที่ 4.4.8 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำแนกตาม นโยบายสวัสดิการเงินช่วยเหลือกรณีแรงงานมีครอบครัวต้องไปจัดหาที่อยู่อาศัยเอง

| เงินช่วยเหลือกรณีแรงงานมีครอบครัวต้องไปจัดหาที่อยู่อาศัยเอง | จำนวน | ร้อยละ |
|---|-------|--------|
| 1. ไม่มี | 3 | 100 |
| 2. มี | - | - |
| รวม | 3 | 100 |

3.3 ความจำเป็นในการจัดที่อยู่อาศัยให้แรงงาน

จากการศึกษาพบว่า ผู้ประกอบการทั้งหมด คิดตรงกันว่ามีความจำเป็นในการจัดที่อยู่อาศัยให้แรงงาน ด้วยเหตุผลอันดับแรกคือ แรงงานส่วนใหญ่มาจากต่างจังหวัด รองลงมาคือสะดวกในการวางแผนการผลิต เช่น ให้ทำงานล่วงเวลาได้ทันที ดังแสดงในตารางที่ 4.4.9

ตารางที่ 4.4.9 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำนวนตามความคิดเห็นของผู้ประกอบการต่อความจำเป็นในการจัดที่อยู่อาศัยให้แรงงาน

| ความจำเป็นในการจัดที่อยู่อาศัยให้แรงงาน | อันดับ | | | | รวม | |
|---|--------|--------|-------|--------|-------|--------|
| | 1 | | 2 | | จำนวน | ร้อยละ |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | | |
| จำเป็นต้องจัดที่อยู่อาศัยให้แรงงาน | | | | | | |
| เพราะ | | | | | | |
| - แรงงานส่วนใหญ่มาจากต่างจังหวัด | 3 | 100 | - | - | 3 | 100 |
| - สะดวกในการสร้างระเบียบวินัย | - | - | - | - | - | - |
| - สะดวกในการวางแผนการผลิต เช่น ให้ทำงานล่วงเวลาได้ทันที | - | - | 2 | 67 | 2 | 67 |
| - ทำให้แรงงานเกิดความผูกพันกับโรงงาน | - | - | - | - | - | - |
| - ช่วยลดปัญหาการขาด ลา มาสาย | - | - | 1 | 33 | 1 | 33 |
| รวม | 3 | 100 | 3 | 100 | 3 | 100 |

3.4 การมีส่วนทำให้ประสิทธิภาพงานเพิ่ม

จากการศึกษาพบว่า ผู้ประกอบการทั้งหมดคิดตรงกันว่า การจัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงานมีส่วนทำให้ประสิทธิภาพงานเพิ่มขึ้น โดยส่วนใหญ่ให้เหตุผลประกอบว่าเพราะแรงงานทำงานได้เต็มที่ มีเวลาพักผ่อนเต็มที่และไม่เสียเวลาเดินทาง รองลงมาปัญหาการขาด ลา มาสายของแรงงานจะลดลง ดังแสดงในตารางที่ 4.4.10

ตารางที่ 4.4.10 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำแนกตามความคิดเห็นของผู้ประกอบการต่อ
การมีส่วนทำให้ประสิทธิภาพงานเพิ่ม

| การมีส่วนทำให้ประสิทธิภาพงานเพิ่ม | อันดับ | | | | รวม | |
|---|--------|--------|-------|--------|-------|--------|
| | 1 | | 2 | | จำนวน | ร้อยละ |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | | |
| การจัดที่อยู่อาศัยให้ส่งเสริมประสิทธิภาพการทำงานให้สูงขึ้นเพราะ | | | | | | |
| - การผลิตต่อเนื่องหากขาดแรงงานส่วนใดสามารถเรี่ยกันทดแทนได้ทันที | - | - | 1 | 33.3 | 1 | 33.3 |
| - แรงงานทำงานได้เต็มที่ มีเวลาพักผ่อนเต็มที่และไม่เสียเวลาเดินทาง | 2 | 67 | 1 | 33.3 | 3 | 100 |
| - แรงงานไม่ย้ายงานบ่อยๆ และมีความชำนาญมากขึ้น | - | - | - | - | - | - |
| - ปัญหาการขาด ลา มา สายของแรงงานจะลดลง | 1 | 33 | 1 | 33.3 | 2 | 67 |
| - แรงงานมีความรู้ดีผูกพันกับโรงงานมากขึ้น | - | - | - | - | - | - |
| รวม | 3 | 100 | 3 | 100 | 3 | 100 |

3.5 กรณีรัฐบาลกำหนดให้โรงงานต้องจัดหาที่อยู่อาศัยให้กับแรงงาน

จากการศึกษาพบว่า ผู้ประกอบการส่วนใหญ่ให้ความเห็นว่าเป็นนโยบายที่ดีและโรงงานได้จัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงานอยู่แล้ว และควรขึ้นอยู่กับสถานที่ตั้งของโรงงาน หากอยู่ห่างไกลแหล่งชุมชนก็ควรมีการจัดหาที่อยู่อาศัย แต่ถ้าอยู่ใกล้แหล่งชุมชนก็ไม่ต้องมีความจำเป็น โดยโรงงานอาจจัดที่อยู่อาศัยบางส่วนสำหรับแรงงานที่มาจากต่างจังหวัดและไม่สามารถหาที่อยู่อาศัยได้เอง ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.4.11

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 4.4.11 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำแนกตามความคิดเห็นของผู้ประกอบการต่อกรณี
รัฐบาลกำหนดให้โรงงานต้องจัดหาที่อยู่อาศัยให้กับแรงงาน

| ความคิดเห็นต่อกรณีหากรัฐบาลกำหนดให้โรงงานต้องจัดหาที่อยู่อาศัยให้กับแรงงาน | จำนวน | ร้อยละ |
|---|-------|--------|
| 1. เป็นนโยบายที่ดีและ โรงงานได้จัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงานอยู่แล้ว | 2 | 67 |
| 2. ขึ้นอยู่กับความจำเป็นและนโยบายของแต่ละ โรงงาน | 1 | 33 |
| 3. ขึ้นอยู่กับความจำเป็นและลักษณะงานของแต่ละ โรงงานถ้าโรงงานต้องการแรงงานมากก็ควรจัดหาที่อยู่อาศัยให้กับแรงงาน | - | - |
| 4. รัฐบาลควรศึกษาสถานการณ์และความคิดเห็นของแรงงานว่ามีความต้องการที่อยู่อาศัยหรือไม่ | - | - |
| 5. ขึ้นอยู่กับสถานที่ตั้งของ โรงงาน หากอยู่ห่างไกลแหล่งชุมชนก็ควรมีการจัดหาที่อยู่อาศัย แต่ถ้าอยู่ใกล้แหล่งชุมชนก็ไม่ต้องมีความจำเป็น โดยโรงงานอาจจัดที่อยู่อาศัยบางส่วนสำหรับแรงงานที่มาจากต่างจังหวัดและไม่สามารถหาที่อยู่อาศัยได้เอง | 2 | 67 |
| รวม | 3 | 100 |

3.6 นโยบายสวัสดิการเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

จากการศึกษาพบว่า ผู้ประกอบการส่วนใหญ่ยังไม่มีสวัสดิการเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย เนื่องจากจัดที่อยู่อาศัยให้แรงงานอยู่แล้ว และส่วนที่มีนโยบายสวัสดิการเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยเป็นลักษณะกู้จากธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดยบริษัทช่วยออกในอัตราดอกเบี้ยครึ่งหนึ่ง ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.4.12

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 4.4.12 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำแนกตามนโยบายสวัสดิการเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

| สวัสดิการเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย | จำนวน | ร้อยละ |
|--|-------|--------|
| มี โดย | | |
| 1. ให้เงินกู้จากกองทุนเงินสะสมหรือกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ | - | - |
| 2. ให้กู้เงินจากสหกรณ์ออมทรัพย์ของแรงงาน | - | - |
| 3. ให้กู้เงินจากโรงงานโดยคิกคอกมือในอัตราที่ต่ำ | - | - |
| 4. อื่น ๆ (กู้จากธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดยบริษัทช่วย อัตราคอกเบือครั้งหนึ่ง) | 1 | 33 |
| ไม่มีเพราะ | | |
| 1. จัดที่อยู่อาศัยให้ถูกจ้างแรงงานอยู่แล้ว | 2 | 67 |
| 2. แรงงานส่วนใหญ่อยู่ใกล้โรงงาน | - | - |
| 3. มีสวัสดิการอื่น ๆ มากอยู่แล้ว | - | - |
| 4. ไม่มีความจำเป็นหรือยังไม่มั่นใจนโยบาย | - | - |
| รวม | 3 | 100 |

3.7 นโยบายการจัดกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

จากการศึกษาพบว่า ผู้ประกอบการทั้งหมดมีการจัดกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ โดยนำไปใช้เพื่อจัดจ่ายเป็นเงินสะสมเมื่อแรงงานทำงานถึงอายุงานที่ครบกำหนด หรือปลดเกษียณ หรือลาออกจากงาน ดังแสดงในตารางที่ 4.4.13

ตารางที่ 4.4.13 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำแนกตามนโยบายการจัดกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

| การจัดกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ | จำนวน | ร้อยละ |
|---|-------|--------|
| มีการจัดกองทุนสำรองเลี้ยงชีพโดยนำไปใช้เพื่อ | | |
| 1. จัดสวัสดิการเพื่อที่อยู่อาศัยให้กับแรงงาน | - | - |
| 2. จัดจ่ายเป็นเงินสะสมเมื่อแรงงานทำงานถึงอายุงานที่กำหนด หรือปลดเกษียณ หรือลาออกจากงาน | 3 | 100 |
| 3. จัดเป็นกองทุนสำหรับให้ถูกจ้างแรงงานกู้ยืมทั่วไป | - | - |
| รวม | 3 | 100 |

ข. ผู้ประกอบการที่ไม่ได้จัดหาที่พักอาศัยให้แรงงาน (แรงงานจัดหาที่อยู่อาศัยเอง)

1. ข้อมูลทั่วไปของผู้ประกอบการ

ผู้ที่ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เป็นผู้จัดการฝ่ายบุคคล ร้อยละ 45 รองลงมาเป็นผู้บริหาร ร้อยละ 20 และผู้จัดการทั่วไป ร้อยละ 20 ผู้ประกอบการส่วนใหญ่เปิดดำเนินการมา 2-4 ปี ร้อยละ 45 รองลงมาเปิดดำเนินการมา 5-7 ปี ร้อยละ 30 และน้อยกว่าหรือเท่ากับ 1 ปี ร้อยละ 15 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.5.1

ตารางที่ 4.5.1 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำแนกตามข้อมูลทั่วไปของผู้ประกอบการ

| ข้อมูลเกี่ยวกับโรงงานของผู้ประกอบการ | จำนวน | ร้อยละ |
|--|-------|--------|
| 1. ตำแหน่งของผู้ตอบแบบสอบถาม | | |
| - เจ้าของโรงงาน | - | - |
| - ผู้บริหาร | 4 | 20 |
| - ผู้จัดการฝ่ายบุคคล | 9 | 45 |
| - ผู้จัดการทั่วไป | 4 | 20 |
| - อื่น ๆ ได้แก่ หัวหน้าแผนกและ เจ้าหน้าที่ฝ่ายบุคคล | 3 | 15 |
| รวม | 20 | 100 |
| 2. ระยะเวลาที่เปิดดำเนินการนี้ | | |
| - น้อยกว่าหรือเท่ากับ 1 ปี | 3 | 15 |
| - 2-4 ปี | 9 | 45 |
| - 5-7 ปี | 6 | 30 |
| - 8 ปี | 2 | 10 |
| รวม | 20 | 100 |

2. แนวคิดและนโยบายของผู้ประกอบการเกี่ยวกับที่อยู่อาศัยของแรงงาน

2.1 ความจำเป็นในการจัดที่อยู่อาศัยให้แรงงาน

จากการศึกษาพบว่า ผู้ประกอบการส่วนใหญ่ ร้อยละ 90 คิดว่าไม่มีความจำเป็นในการจัดที่อยู่อาศัยให้แรงงาน ด้วยเหตุผลอันดับแรกคือ มีสวัสดิการรถรับ-ส่งพนักงาน รองลงมาคือ แรงงานส่วนใหญ่เป็นคนในท้องถิ่นมีที่อยู่อาศัยเอง

และมีผู้ประกอบการเพียง ร้อยละ 10 คิดว่ามีความจำเป็นในการจัดที่อยู่อาศัยให้แรงงาน ด้วยเหตุผลอันดับแรกคือ สะดวกในการวางแผนการผลิต เช่น ให้ทำงานล่วงเวลาได้ทันที และแรงงานส่วนใหญ่มาจากต่างจังหวัด รองลงมาคือทำให้แรงงานเกิดความผูกพันกับโรงงาน ดังแสดงในตารางที่ 4.5.2



สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 4.5.2 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำแนกตามความคิดเห็นของผู้ประกอบการต่อ
ความจำเป็นในการจัดที่อยู่อาศัยให้แรงงาน

| ความจำเป็นในการจัดที่อยู่อาศัยให้แรงงาน | อันดับ | | | | รวม | |
|--|--------|--------|-------|--------|-------|--------|
| | 1 | | 2 | | จำนวน | ร้อยละ |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | | |
| จำเป็นต้องจัดที่อยู่อาศัยให้แรงงาน เพราะ | | | | | | |
| - แรงงานส่วนใหญ่มาจากต่างจังหวัด | 1 | 50 | - | - | 1 | 50 |
| - สะดวกในการสร้างระเบียบวินัย | - | - | - | - | - | - |
| - สะดวกในการวางแผนการผลิต เช่น ให้ทำงานล่วงเวลาได้ทันที | 1 | 50 | 1 | 50 | 2 | 100 |
| - ทำให้แรงงานเกิดความผูกพันกับโรงงาน | - | - | 1 | 50 | 1 | 50 |
| - ช่วยลดปัญหาการขาด ลา มา สาย | - | - | - | - | - | - |
| รวม | 2 | 10 | 2 | 10 | 2 | 100 |
| ไม่จำเป็นต้องจัดที่อยู่อาศัยให้แรงงานเพราะ | | | | | | |
| - แรงงานพักอาศัยใกล้ ๆ กับบริเวณโรงงาน | 3 | 16.7 | 3 | 16.7 | 6 | 33.3 |
| - มีสวัสดิการรถรับ-ส่งพนักงาน | 8 | 44.4 | 8 | 44.4 | 16 | 88.9 |
| - มีสวัสดิการเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยอยู่แล้ว | - | - | - | - | - | - |
| - แรงงานส่วนใหญ่เป็นคนในท้องถิ่นมีที่อยู่ อาศัยเอง | 6 | 33.3 | 7 | 38.9 | 13 | 72.2 |
| - ให้เงินเดือนแรงงานสูง | 1 | 5.6 | - | - | 1 | 5.6 |
| รวม | 18 | 90 | 18 | 90 | 18 | 100 |
| รวมทั้งหมด | 20 | 100 | 20 | 100 | 20 | 100 |

2.2 การมีส่วนร่วมทำให้ประสิทธิภาพงานเพิ่ม

จากการศึกษาพบว่า ผู้ประกอบการส่วนใหญ่คิดว่าการจัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงานมีส่วนร่วมทำให้ประสิทธิภาพงานเพิ่มขึ้น ร้อยละ 60 โดยให้เหตุผลประกอบอันดับแรกว่าแรงงานทำงานได้เต็มที่มีเวลาพักผ่อนเต็มที่และไม่เสียเวลาเดินทาง รองลงมาคือ แรงงานไม่ย้ายงานบ่อยๆ และมีความชำนาญมากขึ้น และปัญหาการขาด ลา มา สายของแรงงานจะลดลง

และมี ผู้ประกอบการมีความคิดว่าการจัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงานไม่มีส่วนทำให้ประสิทธิภาพงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 40 โดยให้เหตุผลประกอบอันดับแรกว่าเพราะขึ้นกับบุคคลและประสิทธิภาพ รองลงมาแรงงานสามารถกลับที่อยู่อาศัยได้บ่อย ดังแสดงในตารางที่ 4.5.3

ตารางที่ 4.5.3 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำแนกตามความคิดเห็นของผู้ประกอบการต่อการมีส่วนร่วม
ทำให้ประสิทธิภาพงานเพิ่ม

| การมีส่วนร่วมทำให้ประสิทธิภาพงานเพิ่ม | อันดับ | | | | รวม | |
|---|--------|--------|-------|--------|-------|--------|
| | 1 | | 2 | | | |
| | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| การจัดที่อยู่อาศัยให้ส่งเสริมประสิทธิภาพ การทำงานให้สูงขึ้นเพราะ | | | | | | |
| - การผลิตต่อเนื่องหากขาดแรงงานส่วนใด สามารถเรียกแทนได้ทันที | 1 | 8.3 | 3 | 25.0 | 4 | 33.3 |
| - แรงงานทำงานได้เต็มที่ มีเวลาพักผ่อนเต็มที่ ที่อะไม่เสียเวลาเดินทาง | 7 | 58.3 | - | - | 7 | 58.3 |
| - แรงงานไม่ย้ายงานบ่อยๆ และมีความ ชำนาญมากขึ้น | 1 | 8.3 | 4 | 33.3 | 5 | 41.7 |
| - ปัญหาการขาด ฉา มา ฉาของแรงงานจะ ลดลง | - | - | 5 | 41.7 | 5 | 41.7 |
| - แรงงานมีความรู้ดีผูกพันกับโรงงานมาก ขึ้น | 3 | 25.0 | - | - | 3 | 25.0 |
| รวม | 12 | 60 | 12 | 60 | 12 | 100 |
| การจัดที่อยู่อาศัยไม่มีผลต่อประสิทธิภาพ การทำงานของแรงงานเพราะ | | | | | | |
| - ขึ้นกับแต่ละบุคคล และประสบการณ์ | 6 | 75 | 2 | 25 | 8 | 100 |
| - แรงงานสามารถกลับที่พักอาศัยได้บ่อย เสียเวลางาน | - | - | 5 | 62.5 | 5 | 62.5 |
| - อื่น ๆ | 2 | 25 | 1 | 12.5 | 3 | 37.5 |
| รวม | 8 | 40 | 8 | 40 | 8 | 100 |
| รวมทั้งหมด | 20 | 100 | 20 | 100 | 20 | 100 |

หมายเหตุ อื่น ๆ ได้แก่ ขึ้นอยู่กับความรับผิดชอบและจิตสำนึกของแต่ละคน และขึ้นอยู่กับระบบ
การบริหารของแต่ละบริษัท

2.3 กรณีหากรัฐบาลกำหนดให้โรงงานต้องจัดหาที่อยู่อาศัยให้กับแรงงาน

จากการศึกษาพบว่า ผู้ประกอบการส่วนใหญ่ให้ความเห็นว่าขึ้นอยู่กับสถานที่ตั้งของโรงงาน หากอยู่ห่างไกลแหล่งชุมชนก็ควรมีการจัดหาที่อยู่อาศัย แต่ถ้าอยู่ใกล้แหล่งชุมชนก็ไม่ต้องจัดหาเป็น โดยโรงงานอาจจัดที่อยู่อาศัยบางส่วนสำหรับแรงงานที่มาจากต่างจังหวัดและไม่สามารถหาที่อยู่อาศัยได้เอง ร้อยละ 60 รองลงมาขึ้นอยู่กับขึ้นอยู่กับความจำเป็นและนโยบายของแต่ละโรงงาน ร้อยละ 45 และ เป็นการสร้างภาระให้กับโรงงานมากขึ้นและทำให้ต้นทุนการผลิตสูงจนโรงงานอยู่ไม่ได้ ร้อยละ 40 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.5.4

ตารางที่ 4.5.4 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำแนกตามความคิดเห็นต่อกรณีหากรัฐบาลกำหนดให้โรงงานต้องจัดหาที่อยู่อาศัยให้กับแรงงาน

| ความคิดเห็นต่อกรณีหากรัฐบาลกำหนดให้โรงงานต้องจัดหาที่อยู่อาศัยให้กับแรงงาน | จำนวน | ร้อยละ |
|---|-------|--------|
| 1. เป็นนโยบายที่ดีและโรงงานมีนโยบายจะจัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงานในอนาคต | - | - |
| 2. ขึ้นอยู่กับความจำเป็นและนโยบายของแต่ละโรงงาน | 9 | 45 |
| 3. ขึ้นอยู่กับความจำเป็นและลักษณะงานของแต่ละโรงงานถ้าโรงงานต้องการแรงงานมากก็ควรจัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงาน | 4 | 20 |
| 4. รัฐบาลควรศึกษาสภาพและความคิดเห็นของแรงงานว่ามีความต้องการที่อยู่อาศัยหรือไม่ | 2 | 10 |
| 5. ขึ้นอยู่กับสถานที่ตั้งของโรงงาน หากอยู่ห่างไกลแหล่งชุมชนก็ควรมีการจัดหาที่อยู่อาศัย แต่ถ้าอยู่ใกล้แหล่งชุมชนก็ไม่ต้องจัดหาเป็น โดยโรงงานอาจจัดที่อยู่อาศัยบางส่วนสำหรับแรงงานที่มาจากต่างจังหวัดและไม่สามารถหาที่อยู่อาศัยได้เอง | 12 | 60 |
| 6. เป็นการสร้างภาระให้กับโรงงานมากขึ้นและทำให้ต้นทุนการผลิตสูงจนโรงงานอยู่ไม่ได้ | 8 | 40 |
| 7. อื่น ๆ ได้แก่ ผู้ประกอบการอาจแบ่งเบาระยะโดยการให้พนักงานช่วยค่าใช้จ่ายบางส่วนและกระทบกับต้นทุนการผลิตและตั้งผลจึราคาขาย | 2 | 10 |
| รวม | 20 | 100 |

2.4 วิธีการดำเนินการต่อกรณีหากรัฐบาลกำหนดให้โรงงานต้องจัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงาน

จากการศึกษาพบว่า ผู้ประกอบการส่วนใหญ่จะรับแรงงานเฉพาะคนในท้องถิ่นหรืออยู่ใกล้โรงงาน ร้อยละ 55 รองลงมาจะทำการศึกษาความเป็นไปได้ก่อนตัดสินใจดำเนินการ ร้อยละ 50 และพยายามลดการใช้แรงงานลงให้เหลือน้อยที่สุดแล้วใช้เครื่องจักรแทน ร้อยละ 30 ส่วนผู้ประกอบการที่พร้อมจะปฏิบัติตามที่รัฐบาลกำหนดโดยจะจัดหาที่อยู่อาศัยเป็นสวัสดิการให้แรงงานนี้เพียงร้อยละ 20 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.5.5

ตารางที่ 4.5.5 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำแนกตามวิธีการดำเนินการต่อกรณีหากรัฐบาลกำหนดให้โรงงานต้องจัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงาน

| วิธีการดำเนินการต่อกรณีหากรัฐบาลกำหนดให้โรงงานต้องจัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงาน | จำนวน | ร้อยละ |
|--|-------|--------|
| 1. คงต้องอดค่าจ้างและสวัสดิการเฉพาะ โรงงานต้องนำไปเป็นค่าใช้จ่ายด้านที่อยู่อาศัย | 4 | 20 |
| 2. พยายามลดการใช้แรงงานเพื่อให้เหลือน้อยที่สุดแล้วใช้เครื่องจักรแทน | 6 | 30 |
| 3. รับแรงงานเฉพาะคนในท้องถิ่นหรือผู้ใกล้โรงงาน | 11 | 55 |
| 4. เสนอให้รัฐบาลศึกษาความต้องการของแรงงานหลาย ๆ สถานภาพก่อนกำหนดคนໂໜ່ນໂນ່ | 4 | 20 |
| 5. โรงงานจะจ่ายเป็นเงินทดแทนค่าเช่าบ้านให้ตามความสำคัญของตำแหน่งงานของลูกจ้าง | 2 | 10 |
| 6. ศึกษาความเป็นไปได้ก่อนตัดสินใจดำเนินการ | 10 | 50 |
| 7. จัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงาน โดยกำหนดเป็นสวัสดิการของโรงงาน | 4 | 20 |
| รวม | 20 | 100 |

2.5 แนวทางในการจัดสวัสดิการที่อยู่อาศัย

จากการศึกษาพบว่า ผู้ประกอบการส่วนใหญ่คิดว่าจะเช่าจากสวนอุตสาหกรรมโรจนะ ร้อยละ 50 รองลงมาเช่าเอกชนบริเวณใกล้เคียง ร้อยละ 20 และจัดสร้างที่อยู่อาศัยเองภายในโรงงานหรือบริเวณใกล้ ๆ โรงงาน ร้อยละ 15 โดยส่วนใหญ่คิดว่าใช้เงินลงทุนของโรงงานบางส่วนและกู้ยืมจากสถาบันการเงินบางส่วน และเช่าจากกคช. (อ.นครหลวง) ร้อยละ 10 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.5.6

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 4.5.6 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำแนกตามความคิดเห็นของผู้ประกอบการต่อแนวทาง
การลงทุนและวิธีดำเนินการเกี่ยวกับที่อยู่อาศัยของแรงงาน

| แนวทางในการจัดสวัสดิการที่อยู่อาศัย | จำนวน | ร้อยละ |
|---|-------|--------|
| 1. จัดสร้างที่อยู่อาศัยเองภายในโรงงานหรือบริเวณใกล้ ๆ โรงงาน | | |
| - ใช้เงินลงทุนของโรงงานเอง | 1 | 5 |
| - กู้ยืมเงินลงทุนจากสถาบันการเงิน | - | - |
| - ใช้เงินลงทุนของโรงงานบางส่วนและกู้ยืมจากสถาบันการเงินบางส่วน | 2 | 10 |
| รวม | 3 | 15 |
| 2. จัดสร้างที่อยู่อาศัยนอกสวนอุตสาหกรรม | | |
| - ใช้เงินลงทุนของโรงงานเอง | - | - |
| - กู้ยืมเงินลงทุนจากสถาบันการเงิน | - | - |
| - ใช้เงินลงทุนของโรงงานบางส่วนและกู้ยืมจากสถาบันการเงินบางส่วน | 1 | 5 |
| รวม | 1 | 5 |
| 3. เช่าจากสวนอุตสาหกรรมโรจนะ | 10 | 50 |
| 4. เช่าจากภาคเอกชน บริเวณใกล้เคียง | 4 | 20 |
| 5. เช่าจากกคช. (อ.นครหลวง) | 2 | 10 |
| รวมทั้งหมด | 20 | 100 |

2.6 จำนวนแรงงานที่คาดว่าจะต้องการสวัสดิการที่อยู่อาศัย

จากการศึกษาพบว่า ผู้ประกอบการส่วนใหญ่ร้อยละ 55 คาดว่าจะมีแรงงานที่ต้องการสวัสดิการที่อยู่อาศัยร้อยละ 21-50 รองลงมาร้อยละ 20 คาดว่าจะมีแรงงานที่ต้องการสวัสดิการที่อยู่อาศัยร้อยละ 51-80 และร้อยละ 15 คาดว่าจะมีแรงงานที่ต้องการสวัสดิการที่อยู่อาศัย น้อยกว่าร้อยละ 20 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.5.7

ตารางที่ 4.5.7 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำแนกตามความคิดเห็นต่อจำนวนแรงงานที่คาดว่าจะ
ต้องการสวัสดิการที่อยู่อาศัย

| จำนวนแรงงานที่คาดว่าจะต้องการสวัสดิการที่อยู่อาศัย | จำนวน | ร้อยละ |
|--|-------|--------|
| น้อยกว่าหรือเท่ากับร้อยละ 20 | 3 | 15 |
| ร้อยละ 21-50 | 11 | 55 |
| ร้อยละ 51-80 | 4 | 20 |
| มากกว่า ร้อยละ 80 | 2 | 10 |
| รวม | 20 | 100 |

2.7 การจัดสร้างที่อยู่อาศัยของแรงงานในอนาคด

จากการศึกษาพบว่าผู้ประกอบการทั้งหมด ไม่มีความคิดจะจัดสร้างที่อยู่อาศัยของแรงงาน
ในอนาคด ร้อยละ 100 โดยส่วนใหญ่ให้เหตุผลว่า โรงงานมีสวัสดิการรองรับส่งอยู่แล้ว ร้อยละ 65
รองลงมาไม่ต้องการมีภาระในการดูแลและจัดการในที่พักอาศัยของแรงงานเพราะมีปัญหา ร้อย
ละ 40 และต้องลงทุนมาและทำให้ต้นทุนการผลิตสูง ร้อยละ 40 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่
4.5.8

ตารางที่ 4.5.8 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำแนกตามความคิดเห็นของผู้ประกอบการต่อการจัด
สร้างที่อยู่อาศัยของแรงงานในอนาคด

| ความคิดเห็นต่อการจัดสร้างที่อยู่อาศัยของแรงงานในอนาคด | จำนวน | ร้อยละ |
|--|-------|--------|
| คิดว่าไม่จัดสร้างเพราะ | | |
| 1. ต้องลงทุนมากและทำให้ต้นทุนการผลิตสูง | 8 | 40 |
| 2. โรงงานมีสวัสดิการรองรับส่งอยู่แล้ว | 13 | 65 |
| 3. โรงงานให้ค่าจ้างหรือเงินเดือนสูงอยู่แล้ว | 4 | 20 |
| 4. ไม่ต้องการมีภาระในการดูแลและจัดการในการอยู่อาศัย ของแรงงานเพราะมีปัญหา | 8 | 40 |
| 5. อื่น ๆ ได้แก่ ยังไม่มีนโยบาย | 2 | 10 |
| รวม | 20 | 100 |

2.8 นโยบายสวัสดิการเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

จากการศึกษาพบว่า ผู้ประกอบการส่วนใหญ่ยังไม่มีสวัสดิการเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยร้อยละ 95 โดยส่วนใหญ่ให้เหตุผลว่าไม่มีความจำเป็นหรือยังไม่มั่นใจนโยบาย ร้อยละ 47.4 รองลงมา แรงงานส่วนใหญ่อยู่ใกล้โรงงาน ร้อยละ 31.6 และมีสวัสดิการอื่น ๆ มากอยู่แล้ว ร้อยละ 31.6 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.5.9

ตารางที่ 4.5.9 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำแนกตามนโยบายสวัสดิการเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

| สวัสดิการเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย | จำนวน | ร้อยละ |
|--|-------|--------|
| มี โทษ | 1 | 5 |
| 1. ให้เงินกู้จากกองทุนเงินสะสมหรือกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ | - | - |
| 2. ให้กู้เงินจากสหกรณ์ออมทรัพย์ของแรงงาน | - | - |
| 3. ให้กู้เงินจากโรงงาน โดยคิดดอกเบี้ยในอัตราที่ต่ำ | - | - |
| 4. อื่น ๆ (ธนาคารอาคารสงเคราะห์) | 1 | 100 |
| ไม่มีเพราะ | 19 | 95 |
| 1. จัดที่พักอาศัยให้ลูกจ้างแรงงานอยู่แล้ว | - | - |
| 2. แรงงานส่วนใหญ่อยู่ใกล้โรงงาน | 6 | 31.6 |
| 3. มีสวัสดิการอื่น ๆ มากอยู่แล้ว | 6 | 31.6 |
| 4. ไม่มีความจำเป็นหรือยังไม่มั่นใจนโยบาย | 9 | 47.4 |
| รวม | 20 | 100 |

2.9 นโยบายการจัดกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

จากการศึกษาพบว่า ผู้ประกอบการส่วนใหญ่ไม่มีการจัดกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ร้อยละ 55 แต่โดยส่วนใหญ่คิดว่าในอนาคตจะจัดให้มีร้อยละ 81.5 และส่วนใหญ่ให้เหตุผลว่าจะจัดจ่ายเป็นเงินสะสมเมื่อแรงงานทำงานถึงอายุงานที่กำหนดหรือปลดเกษียณ หรือลาออกจากงาน ร้อยละ 88.9

ส่วนผู้ประกอบการที่มีการจัดกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ร้อยละ 45 โดยผู้ประกอบการทั้งหมดนำไปใช้เพื่อจัดจ่ายเป็นเงินสะสมเมื่อแรงงานทำงานถึงอายุงานที่กำหนดหรือปลดเกษียณ หรือลาออกจากงาน ร้อยละ 100 ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4.4.10

ตารางที่ 4.5.10 แสดงจำนวนผู้ประกอบการจำแนกตามนโยบายการจัดกองทุนตำรวจเชิงชีพ

| การจัดกองทุนตำรวจเชิงชีพ | จำนวน | ร้อยละ |
|---|-------|--------|
| มีการจัดกองทุนตำรวจเชิงชีพ โดยนำไปใช้เพื่อ | 9 | 45 |
| 1. จัดสวัสดิการเพื่อที่อยู่อาศัยให้กับแรงงาน | - | - |
| 2. จัดจ่ายเป็นเงินสะสมเมื่อแรงงานทำงานถึงอายุงานที่กำหนดหรือปลดเกษียณ หรือลาออกจากการ | 9 | 100 |
| 3. จัดเป็นกองทุนสำหรับให้ลูกจ้างแรงงานกู้ยืมทั่วไป | - | - |
| ไม่มีการจัดกองทุนตำรวจเชิงชีพ โดยในอนาคตคิดว่า | 11 | 55 |
| - จะมี เพราะ | 9 | 81.8 |
| 1. จัดจ่ายเป็นเงินสะสมเมื่อแรงงานทำงานถึงอายุงานที่กำหนดหรือปลดเกษียณ หรือลาออกจากการ | 8 | 88.9 |
| 2. เพื่อมุ่งใจให้ลูกจ้างแรงงานไม่โยกย้ายงานบ่อย | 3 | 33.3 |
| 3. อื่น ๆ ได้แก่ เพื่อเป็นสวัสดิการของพนักงาน | 1 | 11.1 |
| - ไม่มี เพราะ | 2 | 18.2 |
| 1. ทำให้ต้นทุนของโรงงานสูงขึ้น | - | - |
| 2. มีสวัสดิการต่าง ๆ มากเพียงพอแล้ว | - | - |
| 3. คู่ชากและแรงงานมีรายได้เชิงชีพประจำวันไม่พออยู่ตัว | 1 | 50 |
| 4. อื่น ๆ ได้แก่ ยังไม่มีนโยบาย | 1 | 50 |
| รวม | 20 | 100 |

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย