

ความต้องการและสวัสดิการที่อยู่อาศัยของพยาบาลวิชาชีพ  
ในโรงพยาบาลสังกัดกรุงเทพมหานคร

นายณัฐภพ สุวรรณโกมลกุล



วิทยานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาเคหศึกษาศาสตรมหาบัณฑิต

สาขาวิชาเคหการ ภาควิชาเคหการ

บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ปีการศึกษา 2540

ISBN 974-638-969-6

ลิขสิทธิ์ของบัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

**THE REQUIREMENT AND WELFARE OF HOUSING FOR REGISTERED NURSES  
IN THE HOSPITALS OF THE BANGKOK METROPOLITAN ADMINISTRATION**

**Mr. Nattapop Suwankomolkul**

**A Thesis Submitted in Partial Fulfillment of the Requirements  
for the Degree of Master of Housing Development in Housing**

**Department of Housing**

**Graduate School**

**Chulalongkorn University**

**Academic year 1997**

**ISBN 974-638-969-6**




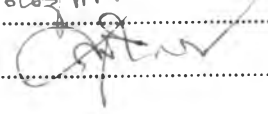
ณัฐภพ สุวรรณโกมลกุล : ความต้องการและสวัสดิการที่อยู่อาศัยของพยาบาลวิชาชีพในโรงพยาบาลสังกัดกรุงเทพมหานคร (THE REQUIREMENT AND WELFARE OF HOUSING FOR REGISTERED NURSES IN THE HOSPITALS OF THE BANGKOK METROPOLITAN ADMINISTRATION) อ. ที่ปรึกษา : รศ. สุปรีชา หิรัญโร , 162 หน้า . ISBN 974-638-969-6 .

การศึกษานี้มีจุดมุ่งหมายเพื่อศึกษาสภาพและปัญหาความเป็นอยู่ที่อยู่อาศัยในปัจจุบัน ความต้องการและสวัสดิการด้านที่อยู่อาศัยปัจจุบัน รวมทั้งทัศนคติของพยาบาลวิชาชีพในโรงพยาบาลสังกัดกรุงเทพมหานคร ที่มีต่อสวัสดิการด้านที่อยู่อาศัยที่ได้รับในปัจจุบัน สวัสดิการเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยที่ได้รับโดยศึกษาจากกลุ่มพยาบาลวิชาชีพในระดับ 3 - 6 ของโรงพยาบาลสังกัดกรุงเทพมหานคร

ผลจากการศึกษาพยาบาลวิชาชีพเป็นข้าราชการในระดับ 3 อายุอยู่ในระหว่าง 21 - 25 ปี การศึกษาสูงสุดปริญญาตรี มีอายุราชการระหว่าง 6 - 10 ปี ภูมิลำเนาเดิมอยู่ที่กรุงเทพมหานคร ไม่มีความต้องการไปเปลี่ยนอาชีพใหม่ จะอาศัยในหอพักแต่ก็ยังมีที่อยู่อาศัยปัจจุบันเป็นลักษณะทาวน์เฮ้าส์มีสภาพแวดล้อมที่อยู่อาศัยปัจจุบันหนาแน่น ในพื้นที่กรุงเทพมหานคร มีปัญหาการอยู่อาศัยปัจจุบันในเรื่องการจราจร คมนาคม ความต้องการย้ายที่อยู่อาศัยไปอยู่ใกล้ที่ทำงาน มีเหตุผลความต้องการที่อยู่อาศัยเป็นของตัวเอง มีความต้องการที่อยู่อาศัยในพื้นที่กรุงเทพมหานคร ปัจจัยการตัดสินใจซื้อที่อยู่อาศัยในค่านราคา ผู้ที่จะตัดสินใจซื้อที่อยู่อาศัยเป็นตัวเอง ความเห็นต่อหอพักพยาบาลวิชาชีพห้องพักน้อยเกินไป พื้นที่คับแคบ ความเห็นต่อธนาคารออมสินใช้เวลาอนุมัตินาน ความเห็นต่อธนาคารอาคารสงเคราะห์ชั้นตอนยุ่งยาก ความเห็นต่อสหกรณ์ออมทรัพย์วชิรพยาบาลชั้นตอนไม่ยุ่งยาก แต่ได้เงินน้อย ส่วนใหญ่เป็นสมาชิกของสหกรณ์ออมทรัพย์วชิรพยาบาล อยากให้กรุงเทพมหานครปรับปรุงหอพักพยาบาลวิชาชีพเรื่องเพิ่มห้องพักให้พอเพียงเพิ่มสิ่งอำนวยความสะดวก อยากให้กรุงเทพมหานครจัดสร้างที่อยู่อาศัยราคาถูกลงปลอดดอกเบี้ยและร่วมกับธนาคารสงเคราะห์ซื้อที่อยู่อาศัยดอกเบี้ยต่ำ

เห็นควรจัดตั้งคณะกรรมการปรับปรุงสวัสดิการที่อยู่ของพยาบาลวิชาชีพ โดยซ่อมแซมหอพักให้สามารถใช้งานได้ดี เกิดความเป็นระเบียบ เพิ่มห้องพักให้เพียงพอ จัดสิ่งอำนวยความสะดวกให้เหมาะสมรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. สร้างบ้านพักอาศัยแก่พยาบาลโดยปลอดดอกเบี้ย ร่วมกับการเคหะแห่งชาติสร้างบ้านราคาถูกลง ร่วมกับธนาคารอาคารสงเคราะห์ให้กู้ดอกเบี้ยต่ำ สนับสนุนให้กู้เงินดอกเบี้ยต่ำจากสหกรณ์วชิรพยาบาลเพื่อปรับปรุงซ่อมแซมที่อยู่อาศัยเดิมที่มีอยู่แก่พยาบาลวิชาชีพให้เกิดความน่าอยู่ขึ้น

ภาควิชา ..... เลหการ  
สาขาวิชา ..... เลหการ  
ปีการศึกษา ..... 2540

ลายมือชื่อนิติ .....   
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา .....   
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาพร้อม .....

# # C735516 MAJOR HOUSING DEVELOPMENT

KEY WORD:

REGISTERED NURSES / REQUIREMENT OF HOUSING / WELFARE OF HOUSING  
NATTAPOP SUWANKOMOLKUL : THE REQUIREMENT AND WELFARE OF  
HOUSING FOR REGISTERED NURSES IN THE HOSPITALS OF THE BANGKOK  
METROPOLITAN ADMINISTRATION. THESIS ADVISOR : ASSO. PROF.  
SUPREECHA HIRUNRO, 162 pp. ISBN 974-638-969-6 .

The objective of this study is to study the requirement and the condition of housing welfare at present, including the attitude of the registered nurses in the hospitals of the BMA about the housing welfare at present and the housing loan. The group study is selected from registered nurses of level 3-6 in the the hospitals of the BMA.

As a result of the study, it is found that the registered nurses are the civil servants level 3, having ages between 21-25 years. The highest education of the registered nurses is Bachelor's Degree. The period of government service is among 6-10 years. They have their home addresses in Bangkok and have no idea to change the occupation. They live in a dormitory. Their type of housing is Town House. The housing environment is very crowded. In Bangkok, they concern about the traffic and would like to move their houses to the nearby office. They need to own their houses in Bangkok. Price is the factor for them to make a decision. The registered nurses opine about the dormitory that the quantity of dormitories are under supply and the area is not large enough. The registered nurses require BMA to improve the dormitory as follows: to increase the rooms , facilities, to construct housing for low-income earners with no interest and to cooperate with Housing Bank , granting them to buy a house with low interest.

It is recommended to set up a committee to improve the dormitory, by providing the suitable facilities, by arranging 24-hour security, by providing housing for the family of the registered nurses with no interest, by cooperating with the National Housing Government to construct the housing at a low price and by cooperating with Housing Bank for a housing loan at low interest. Vachirapayaban Cooperative should provide a loan with low interest for housing repair.

ภาควิชา.....เคหการ.....

สาขาวิชา.....เคหการ.....

ปีการศึกษา.....2540.....

ลายมือชื่อนิติ.....

ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา.....

ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาร่วม.....



## กิตติกรรมประกาศ

วิทยานิพนธ์เรื่อง “ ความต้องการและสวัสดิการที่อยู่อาศัยของพยาบาลวิชาชีพ ในโรงพยาบาลสังกัดกรุงเทพมหานคร ” ฉบับนี้สำเร็จลุล่วงไปได้ ด้วยความช่วยเหลืออย่างดียิ่งของรองศาสตราจารย์ สุปรีชา หิรัญโร อาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์ รองศาสตราจารย์ มานพ พงศทัต หัวหน้าภาควิชาเคการ รวมทั้งคณาจารย์ในคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ทุกท่าน ที่ให้การปรึกษาคำแนะนำและข้อคิดเห็นต่างๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อการจัดทำวิทยานิพนธ์เป็นอย่างดี

ทำนี่ยขอรบขอบพระคุณบิดา-มารดาที่ให้การสนับสนุน และนางมิตรรา สุวรรณโกมลกุล ที่คอยเอาใจใส่และให้กำลังใจตลอดเวลาของการจัดทำวิทยานิพนธ์จนเสร็จสมบูรณ์

นายณัฐภพ สุวรรณโกมลกุล

มกราคม 2541

## สารบัญ

	หน้า
บทคัดย่อภาษาไทย.....	ง
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ.....	จ
กิตติกรรมประกาศ.....	ฉ
สารบัญ.....	ช
สารบัญตาราง.....	ญ
สารบัญแผนภูมิ.....	ฎ
สารบัญภาพ.....	ณ
<b>บทที่</b>	
1. บทนำ.....	1
ความเป็นมาและสาระสำคัญ.....	1
วัตถุประสงค์ของการศึกษา.....	3
ขอบเขตของการศึกษา.....	3
วิธีดำเนินการศึกษา.....	3
ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ.....	5
2. ทฤษฎี แนวคิดและงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง.....	6
ความหมายของ “เคหการ”.....	6
ปัจจัยที่เกี่ยวข้องกับเคหการ.....	7
การเป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย.....	9
ความต้องการที่อยู่อาศัย.....	10
แนวความคิดเกี่ยวกับการย้ายที่อยู่อาศัย.....	12
ธรรมชาติและขอบเขตของความหมายของคำว่า “ที่อยู่อาศัย”.....	15
การวางแผนเพื่อพัฒนาที่อยู่อาศัย.....	22
ข้อเสนอแนวทางและบทบาทขององค์กรต่าง ๆ ด้านที่อยู่อาศัย.....	22
ระดับรัฐบาลท้องถิ่น.....	24
ระบบที่อยู่อาศัย สำหรับผู้มีรายได้น้อยในกรุงเทพมหานคร.....	25
ระบบการจัดการที่อยู่อาศัย.....	28

## สารบัญ (ต่อ)

บทที่	หน้า
ระบบการจัดการที่อยู่อาศัยในเชิงความคิด.....	30
แนวความคิดที่อยู่อาศัยในทัศนะเชิงสังคมวิทยา.....	33
ที่อยู่อาศัยกับบรรทัดฐานทางสังคม.....	34
การประเมินสภาพที่อยู่อาศัย.....	35
การเบี่ยงเบนไปจากบรรทัดฐาน.....	36
ความต้องการและความพึงพอใจในที่อยู่อาศัย.....	37
ความต้องการของปัจเจกบุคคล.....	39
แนวนโยบายให้บริการสงเคราะห์เรื่องที่อยู่อาศัย.....	43
บุคคลที่เกี่ยวข้องเหมาะสมต่อการจัดบริการสังคมเพื่อที่อยู่อาศัย.....	44
กลุ่มคนที่เกี่ยวข้องกับกระบวนการด้านที่อยู่อาศัย.....	44
แนวคิดทางวิชาการเกี่ยวกับการจัดโปรแกรมด้านที่อยู่อาศัย.....	45
แนวคิดทฤษฎีที่เกี่ยวข้องด้านที่พักอาศัย.....	45
รูปแบบการดำเนินงานเกี่ยวกับการจัดสร้างอาคารสงเคราะห์.....	46
การจัดที่อยู่อาศัยของประเทศอินโดนีเซีย.....	48
การจัดที่อยู่อาศัยของประเทศเคนมาร์ก.....	53
ความหมายของสวัสดิการ.....	55
เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีสวัสดิการ.....	57
การทำวิจัยเรื่องที่อยู่อาศัย.....	58
งานวิจัยที่เกี่ยวข้อง.....	59
<b>3. แนะนำองค์การ.....</b>	<b>61</b>
ความเป็นมา.....	61
วัตถุประสงค์.....	63
อำนาจหน้าที่ความรับผิดชอบของสำนักการแพทย์.....	64
ผลงานของสำนักการแพทย์ในรอบปี (พ.ศ.2534 - 2539).....	64
อัตรากำลังของสำนักการแพทย์.....	65
นโยบายการบริหารของสำนักการแพทย์.....	66



สารบัญ (ต่อ)

บทที่	หน้า
4. วิธีดำเนินการศึกษา.....	75
การรวบรวมข้อมูล.....	75
การกำหนดแบบแผนการศึกษา.....	75
การกำหนดขนาดประชากรกลุ่มตัวอย่าง.....	75
การสุ่มตัวอย่าง.....	76
เครื่องมือที่ใช้ในการศึกษา.....	77
การเก็บรวบรวมข้อมูล.....	79
การวิเคราะห์ข้อมูล.....	79
ข้อจำกัดในการศึกษา.....	79
5. ผลการวิเคราะห์ข้อมูล.....	80
ส่วนที่ 1 ข้อมูลส่วนบุคคล.....	81
ส่วนที่ 2 สภาพที่อยู่อาศัยปัจจุบัน.....	91
ส่วนที่ 3 ความต้องการที่อยู่อาศัย.....	106
ส่วนที่ 4 สวัสดิการด้านที่อยู่อาศัย.....	124
6. บทสรุปและข้อเสนอแนะ.....	139
ผลสรุปการศึกษา.....	139
ข้อเสนอแนะ.....	145
รายการอ้างอิง.....	148
ภาคผนวก.....	150
ประวัติผู้เขียน.....	162

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.1 แสดงจำนวนเตียงและพยาบาลวิชาชีพในแต่ละโรงพยาบาล.....	2
2.1 แสดงเปรียบเทียบความต้องการพื้นฐานตามแนวคิดมาสโลว์กับรูปแบบสวัสดิการ...	57
3.1 แสดงอัตรากำลังบุคคลากรข้าราชการและลูกจ้าง.....	66
3.2 แสดงอัตรากำลังบุคคลากรทางการแพทย์.....	69
4.1 แสดงจำนวนขนาดตัวอย่างที่จะทำการศึกษาตามจำนวนของประชากร.....	76
5.1 แสดงระดับตำแหน่ง.....	81
5.2 แสดงอายุ.....	82
5.3 แสดงระดับการศึกษาสูงสุด.....	83
5.4 แสดงอายุราชการ.....	84
5.5 แสดงสถานภาพสมรส.....	85
5.6 แสดงภูมิลำเนาเดิม.....	86
5.7 แสดงความคิดจะลาออกหรือเปลี่ยนอาชีพใหม่.....	87
5.8 แสดงรายได้ประจำต่อเดือน.....	88
5.9 แสดงรายได้พิเศษต่อเดือน.....	89
5.10 แสดงเงินเหลือเก็บเป็นเงินออมต่อเดือน.....	90
5.11 แสดงที่อยู่อาศัยปัจจุบัน.....	91
5.12 แสดงเวลาที่ใช้อยู่หอพักในหนึ่งวัน.....	92
(กรณีที่อยู่อาศัยอยู่ในหอพักของพยาบาลวิชาชีพ)	
5.13 แสดงค่าใช้จ่ายในเรื่องที่อยู่อาศัยปัจจุบันต่อเดือน.....	93
5.14 แสดงจำนวนปีที่อาศัยอยู่ปัจจุบัน.....	94
5.15 แสดงลักษณะที่อยู่อาศัยปัจจุบัน.....	95
5.16 แสดงขนาดที่อยู่อาศัยปัจจุบัน.....	96
(กรณี บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮ้าส์ อาคารพาณิชย์)	
5.17 แสดงขนาดที่อยู่อาศัยปัจจุบัน.....	97
(กรณี หอพัก อาหารท์เมนท์ คอนโดมิเนียม)	
5.18 แสดงจำนวนผู้ที่อาศัยอยู่ปัจจุบัน.....	98

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
5.19 แสดงสภาพที่อยู่อาศัยปัจจุบัน.....	99
5.20 แสดงสภาพแวดล้อมที่อยู่อาศัยปัจจุบัน.....	100
5.21 แสดงสถานที่ตั้งที่อยู่อาศัยปัจจุบัน.....	101
5.22 แสดงวิธีเดินทางไปทำงาน.....	102
5.23 แสดงระยะเวลาเดินทางไปทำงาน.....	103
5.24 แสดงระยะทางเดินทางไปทำงาน.....	104
5.25 แสดงปัญหาการอยู่อาศัยปัจจุบัน.....	105
5.26 แสดงความต้องการย้ายที่อยู่อาศัยไปอยู่ใกล้ที่ทำงาน.....	106
5.27 แสดงความต้องการย้ายที่ทำงานไปอยู่ใกล้ที่อยู่อาศัย.....	107
5.28 แสดงความต้องการที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองในปัจจุบัน.....	108
(กรณี ต้องการ)	
5.29 แสดงความต้องการที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองในปัจจุบัน.....	110
(กรณี ไม่ต้องการ)	
5.30 แสดงจำนวนเงินต่อเดือนที่สามารถผ่อนชำระเพื่อซื้อที่อยู่อาศัย.....	112
5.31 แสดงระดับราคาที่ต้องการที่อยู่อาศัย.....	113
5.32 แสดงระยะเวลาที่จะซื้อที่อยู่อาศัย.....	114
5.33 แสดงรูปแบบและขนาดที่อยู่อาศัยที่ต้องการ.....	115
(กรณี ทาวน์เฮ้าส์ อาคารพาณิชย์)	
5.34 แสดงรูปแบบและขนาดที่อยู่อาศัยที่ต้องการ.....	116
(กรณี บ้านเดี่ยว)	
5.35 แสดงรูปแบบและขนาดที่อยู่อาศัยที่ต้องการ.....	117
(กรณี คอนโดมิเนียม)	
5.36 แสดงค่านิ่งในเรื่องทำเลที่ตั้ง.....	118
5.37 แสดงพื้นที่ที่อยู่อาศัยที่ต้องการ.....	119
5.38 แสดงเลือกสื่อโฆษณาในการซื้อที่อยู่อาศัย.....	120
5.39 แสดงปัจจัยในการตัดสินใจซื้อที่อยู่อาศัย.....	121

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
5.40 แสดงรูปแบบที่อยู่อาศัยที่ชอบ.....	122
5.41 แสดงผู้ที่จะตัดสินใจซื้อที่อยู่อาศัย.....	123
5.42 แสดงความต้องการสวัสดิการที่อยู่อาศัยมากที่สุด.....	124
5.43 แสดงปัจจุบันใช้สวัสดิการที่อยู่อาศัยอะไร.....	125
5.44 แสดงความเห็นที่มีต่อสวัสดิการด้านที่อยู่อาศัย..... (กรณี หอพักพยาบาลวิชาชีพ)	126
5.45 แสดงความเห็นที่มีต่อสวัสดิการด้านที่อยู่อาศัย..... (กรณี เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยของธนาคารออมสิน)	127
5.46 แสดงความเห็นที่มีต่อสวัสดิการด้านที่อยู่อาศัย..... (กรณี เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยของธนาคารอาคารสงเคราะห์)	128
5.47 แสดงความเห็นที่มีต่อสวัสดิการด้านที่อยู่อาศัย..... (กรณี เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยของสหกรณ์ออมทรัพย์วชิรพยาบาล)	129
5.48 แสดงการเป็นสมาชิกของสหกรณ์ออมทรัพย์วชิรพยาบาล.....	130
5.49 แสดงจะอยู่อาศัยหรือไม่ในหอพักพยาบาลวิชาชีพ.....	131
5.50 แสดงจะอยู่อาศัยหรือไม่หากจัดสร้างบ้านพักพยาบาลเป็นลักษณะอาคารสูง.....	132
5.51 แสดงกรุงเทพมหานครควรปรับปรุงหอพักพยาบาลของพยาบาลวิชาชีพอย่างไร.....	133
5.52 แสดง กทม. ควรจัดสวัสดิการด้านที่อยู่อาศัยให้แก่พยาบาลวิชาชีพอย่างไร.....	134
5.53 แสดงสรุปข้อมูลส่วนบุคคล จำนวนร้อยละ 3 อันดับแรก.....	135
5.54 แสดงสรุปสภาพที่อยู่อาศัยปัจจุบัน จำนวนร้อยละ 3 อันดับแรก.....	136
5.55 แสดงสรุปความต้องการที่อยู่อาศัย จำนวนร้อยละ 3 อันดับแรก.....	137
5.56 แสดงสรุปสวัสดิการที่อยู่อาศัย จำนวนร้อยละ 3 อันดับแรก.....	138

## สารบัญแผนภูมิ

แผนภูมิที่	หน้า
5.1 แสดงระดับตำแหน่ง.....	81
5.2 แสดงอายุ.....	82
5.3 แสดงระดับการศึกษาสูงสุด.....	83
5.4 แสดงอายุราชการ.....	84
5.5 แสดงสถานภาพสมรส.....	85
5.6 แสดงภูมิลำเนาเดิม.....	86
5.7 แสดงความคิดจะลาออกหรือเปลี่ยนอาชีพใหม่.....	87
5.8 แสดงรายได้ประจำต่อเดือน.....	88
5.9 แสดงรายได้พิเศษต่อเดือน.....	89
5.10 แสดงเงินเหลือเก็บเป็นเงินออมต่อเดือน.....	90
5.11 แสดงที่อยู่อาศัยปัจจุบัน.....	91
5.12 แสดงเวลาที่ไ้ยู่หอพักในหนึ่งวัน..... (กรณีที่อยู่อาศัยอยู่ในหอพักของพยาบาลวิชาชีพ)	92
5.13 แสดงค่าใช้จ่ายในเรื่องที่อยู่อาศัยปัจจุบันต่อเดือน.....	93
5.14 แสดงจำนวนปีที่อาศัยอยู่ปัจจุบัน.....	94
5.15 แสดงลักษณะที่อยู่อาศัยปัจจุบัน.....	95
5.16 แสดงขนาดที่อยู่อาศัยปัจจุบัน..... (กรณี บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮ้าส์ อาคารพาณิชย์)	96
5.17 แสดงขนาดที่อยู่อาศัยปัจจุบัน..... (กรณี หอพัก อพาร์ทเมนท์ คอนโดมิเนียม)	97
5.18 แสดงจำนวนผู้ที่อาศัยอยู่ปัจจุบัน.....	98
5.19 แสดงสภาพที่อยู่อาศัยปัจจุบัน.....	99
5.20 แสดงสภาพแวดล้อมที่อยู่อาศัยปัจจุบัน.....	100
5.21 แสดงที่ตั้งที่อยู่อาศัยปัจจุบัน.....	101
5.22 แสดงวิธีเดินทางไปทำงาน.....	102
5.23 แสดงระยะเวลาเดินทางไปทำงาน.....	103

## สารบัญแผนภูมิ (ต่อ)

แผนภูมิที่	หน้า
5.24 แสดงระยะทางเดินทางไปทำงาน.....	104
5.25 แสดงปัญหาการอยู่อาศัยปัจจุบัน.....	105
5.26 แสดงความต้องการย้ายที่อยู่อาศัย ไปอยู่ใกล้ที่ทำงาน.....	106
5.27 แสดงความต้องการย้ายที่ทำงาน ไปอยู่ใกล้ที่อยู่อาศัย.....	107
5.28 แสดงความต้องการที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองในปัจจุบัน..... (กรณี ต้องการ)	109
5.29 แสดงความต้องการที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองในปัจจุบัน..... (กรณี ไม่ต้องการ)	111
5.30 แสดงจำนวนเงินต่อเดือนที่สามารถผ่อนชำระเพื่อซื้อที่อยู่อาศัย.....	112
5.31 แสดงระดับราคาที่ต้องการที่อยู่อาศัย.....	113
5.32 แสดงระยะเวลาที่จะซื้อที่อยู่อาศัย.....	114
5.33 แสดงรูปแบบและขนาดที่อยู่อาศัยที่ต้องการ..... (กรณี ทาวน์เฮ้าส์ อาคารพาณิชย์)	115
5.34 แสดงรูปแบบและขนาดที่อยู่อาศัยที่ต้องการ..... (กรณี บ้านเดี่ยว)	116
5.35 แสดงรูปแบบและขนาดที่อยู่อาศัยที่ต้องการ..... (กรณี คอนโดมิเนียม)	117
5.36 แสดงค่านิ่งในเรื่องทำเลที่ตั้ง.....	118
5.37 แสดงพื้นที่ที่อยู่อาศัยที่ต้องการ.....	119
5.38 แสดงเลือกสื่อโฆษณาในการซื้อที่อยู่อาศัย.....	120
5.39 แสดงปัจจัยในการตัดสินใจซื้อที่อยู่อาศัย.....	121
5.40 แสดงรูปแบบที่อยู่อาศัยที่ชอบ.....	122
5.41 แสดงผู้ที่จะตัดสินใจซื้อที่อยู่อาศัย.....	123
5.42 แสดงความต้องการสวัสดิการที่อยู่อาศัยมากที่สุด.....	124
5.43 แสดงปัจจุบันใช้สวัสดิการที่อยู่อาศัยอะไร.....	125

## สารบัญแผนภูมิ (ต่อ)

	หน้า
<b>แผนภูมิที่</b>	
5.44 แสดงความเห็นที่มีต่อสวัสดิการด้านที่อยู่อาศัย.....	126
(กรณี หอพักพยาบาลวิชาชีพ)	
5.45 แสดงความเห็นที่มีต่อสวัสดิการด้านที่อยู่อาศัย.....	127
(กรณี เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยของธนาคารออมสิน)	
5.46 แสดงความเห็นที่มีต่อสวัสดิการด้านที่อยู่อาศัย.....	128
(กรณี เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยของธนาคารอาคารสงเคราะห์)	
5.47 แสดงความเห็นที่มีต่อสวัสดิการด้านที่อยู่อาศัย.....	129
(กรณี เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยของสหกรณ์ออมทรัพย์วัชรพยาบาล)	
5.48 แสดงการเป็นสมาชิกของสหกรณ์ออมทรัพย์วัชรพยาบาล.....	130
5.49 แสดงจะอยู่อาศัยหรือไม่ในหอพักพยาบาลวิชาชีพ.....	131
5.50 แสดงจะอยู่อาศัยหรือไม่หากจัดสร้างบ้านพักพยาบาลเป็นลักษณะอาคารสูง.....	132
5.51 แสดงกรุงเทพมหานครควรปรับปรุงหอพักพยาบาลของพยาบาลวิชาชีพอย่างไร.....	133
5.52 แสดง กทม. ควรจัดสวัสดิการด้านที่อยู่อาศัยให้แก่พยาบาลวิชาชีพอย่างไร.....	134

สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
3.1 แสดงทางขึ้นหอพักพยาบาล.....	70
3.2 แสดงที่พักคอยของผู้ที่มาพบ.....	70
3.3 แสดงที่ขึ้นอ่านหนังสือพิมพ์.....	71
3.4 แสดงโต๊ะรับโทรศัพท์.....	71
3.5 แสดงบริเวณทางเดิน.....	72
3.6 แสดงห้องโถงทางเดิน.....	72
3.7 แสดงห้องน้ำ-ห้องส้วม (ห้องรวม).....	73
3.8 แสดงห้องครัวทำอาหาร.....	73
3.9 แสดงห้องนอนรวม.....	74
3.10 แสดงห้องนอนคู่.....	74