

การจัดการเครื่องมือและวัสดุของอุตสาหกรรมก่อสร้างในประเทศไทย



นายวิวัฒน์ พูประทีปศิริ

004749

วิทยานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาวิทยาศาสตรมหาบัณฑิต


ภาควิชาพาณิชยศาสตร์

บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

พ.ศ. ๒๕๖๒

1726007

EQUIPMENT AND MATERIAL PROCUREMENT OF THE CONSTRUCTION INDUSTRY
IN THAILAND.



Mr.Vipat Fooprateepsiri

A Thesis Submitted in Partial Fulfillment of the Requirements

for the Degree of Master of Commerce

Department of Commerce


Graduate School

Chulalongkorn University

1979


หัวข้อวิทยานิพนธ์ การจัดหาเครื่องมือและวัสดุของอุตสาหกรรมก่อสร้างในประเทศไทย
โดย นายวิวัฒน์ ฟูประทีปศิริ
ภาควิชา พาณิชยศาสตร์
อาจารย์ที่ปรึกษา รองศาสตราจารย์ปรีชา วอนขอพร

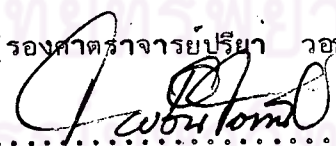
บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย อนุมัติให้บัณฑิตวิทยาลัยนี้เป็นส่วน
หนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาโทบัณฑิต


..... คณบดีบัณฑิตวิทยาลัย
(รองศาสตราจารย์ ดร.สุประทีป บุนนาค)

คณะกรรมการสอบวิทยานิพนธ์


..... ประธานกรรมการ
(ศาสตราจารย์เกอวัลย์ นันทาทิวัฒน์)


..... กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ปรีชา วอนขอพร)


..... กรรมการ
(นายโยธิน รัตสาร)

ลิขสิทธิ์บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

หัวข้อวิทยานิพนธ์ การจัดหาเครื่องมือและวัสดุของอุตสาหกรรมก่อสร้างในประเทศไทย
ชื่อนิสิต นายวิวัฒน์ พุประทับศิริ
อาจารย์ที่ปรึกษา รองศาสตราจารย์ปรียา วอนขอพร
ภาควิชา พาณิชยศาสตร์
ปีการศึกษา ๒๕๒๒



บทคัดย่อ

โดยปกติแล้วงานธุรกิจก่อสร้าง เป็นงานที่มีมูลค่าสูงและแน่นอนผู้รับ เหมาก่อสร้างที่ได้รับ งานก่อสร้างแล้วไม่จำเป็นต้องคำนึงถึงการดำเนินงานทางด้านการตลาด แต่ต้องสนใจในเรื่อง การก่อสร้าง การเงิน และการบริหารงานเป็นส่วนใหญ่ ดังนั้นความสำเร็จย่อมขึ้น อยู่กับประสิทธิภาพและความสามารถของผู้รับเหมาก่อสร้างนั่นเอง ในการดำเนินการ ก่อสร้างนั้น ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องมีเครื่องมือและวัสดุมาใช้ในการดำเนินการ โดย ปกติแล้วมูลค่าของ เครื่องมือและ วัสดุมักจะสูง เกินกว่าครึ่งหนึ่งของมูลค่างานก่อสร้างทั้งหมด ดังนั้นการ จัดหา มาซึ่ง เครื่องมือและ วัสดุ ก่อสร้าง จึงนับได้ว่าเป็นสิ่งสำคัญยิ่ง

วิทยานิพนธ์ เล่มนี้ทำขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาถึงวิธีปฏิบัติในการจัดหา ของอุตสาหกรรมก่อสร้างของไทย โดยศึกษาละเอียดถึง วิธีการจัดหา ระบบในการ จัดหา เอกสารสำหรับ การจัดหาตลอดจนถึงวิธีการดำเนินการในการจัดหา ซึ่งเป็นวิธีปฏิบัติ ของผู้รับเหมาก่อสร้าง หลักเกณฑ์และวิธีการตัดสินใจในการจัดหาที่สำคัญ ๆ ตลอดถึง ปัญหาและอุปสรรคในการจัดหาของอุตสาหกรรมก่อสร้างของไทย

ผลจากการศึกษา เรื่องการจัดหาเครื่องมือและวัสดุของอุตสาหกรรมก่อสร้างของ ไทยนี้ ทำให้ทราบถึงวิธีปฏิบัติในการจัดหาตลอดถึงระบบและวิธีการดำเนินการในการจัดหา นอกจากนี้ยังได้ทราบถึงหลักเกณฑ์ในการตัดสินใจ ในการจัดหา ปัญหาและแนวทางในการ แก้ไขปัญหาที่อาจ เกิดขึ้นได้จากการจัดหา จากการศึกษาทำให้พบว่าสามารถที่จะ เอาหลักเกณฑ์

ทางวิชาการในการจัดหาประยุกต์เข้ากับวิธีการปฏิบัติในการจัดหาของผู้รับเหมาก่อสร้างได้
ผู้รับเหมาก่อสร้างและองค์การอื่น ๆ สามารถที่จะนำผลจากการทำวิทยานิพนธ์นี้ไปประยุกต์
ปรับปรุงใช้กับการปฏิบัติงานจัดหาของตนได้



ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

2

Thesis Title Equipment and Material Procurement of the
 Construction Industry in Thailand.

Name Mr. Vipat Fooprateepsiri

Thesis Advisor Associated Professor Preeya Vornkhorporn

Department Commerce

Academic Year 1979

ABSTRACT

Construction business is generally one of high and certain value. Once the construction contract is signed, there is no necessity for the contractor to consider the marketing side of operation. However, the contractor has to concern himself mainly with the construction work, the Financial and administrative matters. Success of the business therefore depends upon the efficiency and competence with which the contractor manages the work. In order to carry out the construction work, the contractor requires equipment and materials, the costs of which usually represent more than half the aggregate value of the contract. Equipment and material procurement is therefore the most important consideration in the construction industry.

The aim of this thesis is to study the practical aspects of equipment and material procurement of the construction industry in Thailand; detailed studies are carried out into the methods of

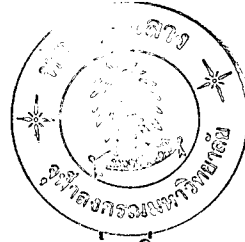
๗

procurement, the systems and procedures of procurement, and the related documents as employed by the contractor, the principal bases and methods of decision-making, as well as the problems involved.

From the result of the study, information is made available on the methods and systems of procurement, the procedures involved, as well as the bases for decision-making and for procurement, the problems encountered, and guidelines as to how the problems could be solved. The result of the study also indicates that the theories of procurement can be successfully applied to the practice of procurement which is followed by the contractors. In the circumstance therefore, contractors as well as other organizations in which procurement is an important consideration will be able to benefit from the result of this thesis.

ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

กิตติกรรมประกาศ



วิทยานิพนธ์ฉบับนี้สำเร็จลงได้ด้วยดีก็ด้วยความกรุณาอย่างยิ่งของรองศาสตราจารย์
ปรียา วอนชอพร ที่ได้กรุณาสละเวลาอันมีค่ารับเป็นอาจารย์ที่ปรึกษาในการเขียนวิทยา-
นิพนธ์ฉบับนี้ โดยเฉพาะอาจารย์ได้ให้คำแนะนำ ตรวจสอบ และแก้ไขวิทยานิพนธ์เป็นอย่าง
ดียิ่ง

ผู้เขียนได้รับความกรุณาจากคุณโยธิน รัตตสาร อาจารย์ธงชัย ลำซ่า ที่ได้
ให้คำปรึกษาแนะนำอย่างดียิ่ง นอกจากนี้ผู้เขียนยังได้รับความร่วมมือจากบุคคลต่าง ๆ ทั้ง
ที่ได้กล่าวนามในรายนามผู้ให้สัมภาษณ์และผู้และผู้เขียนมิได้เอ่ยนามอีกหลายท่าน ที่ได้มีส่วน
ช่วยในการให้คำแนะนำ ตรวจสอบและจัดพิมพ์จนวิทยานิพนธ์เล่มนี้สำเร็จลุล่วงไปด้วยดี
ผู้เขียนขอขอบพระคุณในความกรุณาของท่านผู้มีพระคุณเหล่านี้ หากขาดเสียซึ่งความกรุณา
ของท่านเหล่านี้แล้ว วิทยานิพนธ์ฉบับนี้ก็คงจะไม่สามารถสำเร็จลงได้ด้วยดี

ท้ายสุดผู้เขียนขอขอบคุณบัณฑิตวิทยาลัยที่ได้กรุณาให้ทุนอุดหนุนการวิจัย สนับสนุน
การทำวิทยานิพนธ์นี้ด้วย

ศูนย์วิทยุทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

สารบัญ

หน้า

บทคัดย่อภาษาไทย.....	ง
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ.....	ฉ
กิตติกรรมประกาศ.....	ณ
รายการตารางประกอบ.....	ญ
รายการกราฟประกอบและ เอกสารตัวอย่าง.....	ณ
บทที่	

๑. บทนำ	๑
๒. อุตสาหกรรมก่อสร้างในประเทศไทย	๗
๓. การจัดหาของอุตสาหกรรมก่อสร้าง	๒๒
๔. วิธีการจัดหาของอุตสาหกรรมก่อสร้างในประเทศไทย	๓๔
๕. การตัดสินใจในการจัดหา	๖๑
๖. ปัญหาและอุปสรรคในการจัดหาของอุตสาหกรรมก่อสร้าง ในประเทศไทย	๘๔
๗. บทสรุปและข้อเสนอแนะ	๙๕

บรรณานุกรม.....	๑๑๕
ประวัติ.....	๑๒๐

รายการตารางประกอบ

	หน้า	
ตารางที่ ๑	มูลค่าการก่อสร้างในภาครัฐบาลและ เอกชน	๑๒
ตารางที่ ๒	ดัชนีราคาขายส่งของ วัสดุก่อสร้าง	๑๓
ตารางที่ ๓	ตารางแสดงรายจ่ายลงทุนในหมวดที่ดินและสิ่งก่อสร้างของรัฐบาล	๑๔
ตารางที่ ๔	ประเภทงานก่อสร้างที่สำคัญของรัฐบาล	๑๕
ตารางที่ ๕	ตารางแสดงปริมาณการผลิตและความต้องการใช้วัสดุก่อสร้าง ในประเทศ	๑๕
ตารางที่ ๖	ตารางแสดงจุดที่ต้องตรวจสอบกรณีซื้อ เครื่องมือใช้แล้ว	๗๗

ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

รายการกราฟประกอบและเอกสารตัวอย่าง

		หน้า
กราฟรูปที่ ๑	ดัชนีราคาขายส่งของวัสดุก่อสร้าง	๑๓
เอกสารตัวอย่างที่ ๑	ในรายงานการติดต่อทางวิทยุ โทร ศัพท์	๓๔
เอกสารตัวอย่างที่ ๒	ตัวอย่างใบขอให้จัดหา (Requisition Form)	๔๑
เอกสารตัวอย่างที่ ๓	ใบเปรียบเทียบราคา	๔๓
เอกสารตัวอย่างที่ ๔	ใบสั่งของ	๔๕
เอกสารตัวอย่างที่ ๕	ใบสั่งซื้อ	๕๓
เอกสารตัวอย่างที่ ๖	รายงานเวลาทำงานของเครื่องจักรกล	๕๘
เอกสารตัวอย่างที่ ๗	สัญญาเช่าเครื่องจักร	๑

ศูนย์วิทยุทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย