

สรุปและข้อเสนอนะ

ในปัจจุบันภาวะการก่อสร้างยังคงมีแนวโน้มขยายตัวในอัตราที่สูงขึ้นเรื่อย ๆ เป็นผลให้เกิดความต้องการใช้วัสดุก่อสร้างสูงชันตามปริมาณการก่อสร้างที่เพิ่มขึ้นด้วย วัสดุก่อสร้างที่สำคัญอย่างหนึ่งก็คือ ไม้เล้า เอ็ม ซึ่งปูนซีเมนต์และเหล็กที่ใช้สำหรับทำเล้า เอ็มก็มีราคาสูง ผู้ก่อสร้างจึงหันมานิยมใช้ เล้า เอ็มไม้ทดแทนกันมากขึ้นแต่เนื่องจากป่าธรรมชาติได้ถูกทำลายลงเป็นอันมาก ก่อให้เกิดความขาดแคลนไม้ใช้สอยและไม้ในกิจการการก่อสร้าง ดังนั้น ปัญหาการปลูกไม้ทดแทนให้ทันต่อการใช้ประโยชน์ในระยะสั้นจึงนับว่าเป็นสิ่งสำคัญยิ่ง ซึ่งจะก่อให้เกิดประโยชน์ในด้านอื่น ๆ อีกหลายประการ การลงทุนทางด้าน การปลูกป่าของเอกชนนับว่ายังเป็นงานใหม่อยู่ในปัจจุบันนี้ แต่ก็นับได้ว่า เริ่มมีความสนใจกันบ้างแล้ว ดังจะเห็นได้จาก การเริ่มมีการปลูกส่วนส่นประติพัทธ์กันมากขึ้นในท้องที่หลายแห่ง จากการศึกษาพบว่า ไม้สนประติพัทธ์ สามารถแปลงรูปเป็นไม้ประเภทต่าง ๆ ได้หลายประเภท และนำไปใช้ประโยชน์ได้หลายทาง อาทิเช่น ในการก่อสร้าง ใช้เป็นไม้เล้า เอ็มไม้ค้ำยันในการประมง ใช้ทำ เล้า โป๊ะ เล้ากระโดง เรือ ทำเฟอร์นิเจอร์ต่าง ๆ แต่ประโยชน์ที่สำคัญมากในขณะนี้ก็คือ การนำไปใช้ทำ เล้า เอ็ม หรือ ใช้ในการก่อสร้าง เป็นส่วนใหญ่ ซึ่งขายได้ราคาดี โดยเฉพาะในปัจจุบัน รัฐบาลได้ยกเลิกการทำ ไม้เล้า เอ็มจากป่าธรรมชาติ เพื่อให้ไม้ขนาด เล็กในป่า ได้มีโอกาส เจริญเติบโตเป็นไม้ใหญ่ เป็นการป้องกันรักษาต้นน้ำลำธาร ตลอดจนรักษาความชุ่มชื้นและความอุดมสมบูรณ์ของดิน จะเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจของประเทศมากกว่าที่จะอนุญาตให้เอกชนตัดฟันไม้ขนาด เล็ก ทางรัฐบาลเอง ก็ให้ความสนใจและสนับสนุนในเรื่องการปลูกป่านี้ ซึ่งจะเห็นได้จาก การสั่งเจ้าหน้าที่ให้คำปรึกษา แสวงหาความรู้ในเรื่องการปลูกส่วนประติพัทธ์ การแจกจ่ายพันธุ์ไม้ และสนับสนุนให้มีการปลูกป่า ในพื้นที่ว่างเปล่าซึ่งใช้ประโยชน์ไม่ได้หรือใช้ประโยชน์ได้น้อยเหล่านี้ เป็นต้น ดังนั้น การปลูก ส่วนประติพัทธ์เพื่อทดแทนการขาดแคลน เล้า เอ็มจากป่าธรรมชาติ จึงมีู่ทางค่อนข้างแจ่มใส ถึงแม้ว่า ภาวะตลาดยังไม่มั่นคงต่างประเทศ แต่คาดว่าในอนาคตไม้สนประติพัทธ์จะเป็นสินค้าออกที่สำคัญของ ประเทศ ภาวะตลาดภายในประเทศก็มีู่ทางที่จะแจ่มใสในอนาคต โดยพิจารณาจากแนวโน้มราคา

และความต้องการที่เพิ่มสูงขึ้นและไม้ล้นประติพัทธ์ก็ยังคงเป็นไม้ที่ปลูกง่าย โตเร็ว ขึ้นได้ในทุกสภาพ
ท้องที่ของประเทศไทย

ทางด้านการผลิตพบว่า ไม้มีความยุ่งยากทางด้านเทคนิค อาศัยประสบการณ์และความ
ชำนาญเพียงเล็กน้อยเท่านั้น

การศึกษาการลงทุนในล้นประติพัทธ์ได้แบ่งการศึกษาออกเป็น 2 ประเภท ตามลักษณะ
ของพื้นที่ที่ใช้เพาะปลูก โดยแบ่งออกเป็นโครงการลงทุนปลูกล้นประติพัทธ์ในท้องที่น้ำท่วมถึงและ
ในท้องที่น้ำท่วมไม่ถึง โดยที่ความแตกต่างของค่าใช้จ่ายในการสร้างล้นป่าในท้องที่น้ำท่วมถึง
จะขึ้นอยู่กับขนาดของพื้นที่ที่ปลูก ดังนั้น จึงแบ่งเนื้อที่การศึกษาออกเป็น 3 ขนาด คือ ขนาด
พื้นที่ 50 ไร่, 100 ไร่ และ 200 ไร่ แต่ในพื้นที่น้ำท่วมไม่ถึงนั้น ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจะต่างกัน
ตามสัดส่วนของพื้นที่ที่ต่างกัน จึงได้ทำการศึกษาในพื้นที่ขนาดเดียว คือ 100 ไร่

การศึกษาทางด้านการเงินพบว่า โครงการการลงทุนปลูกล้นประติพัทธ์ทั้ง 2 ลักษณะนี้
ค่าใช้จ่ายส่วนใหญ่จะเป็นค่าที่ดิน ค่าเตรียมพื้นที่ และค่ากิ่งพันธุ์ ซึ่งปรากฏว่า โครงการทั้ง 2
ลักษณะแตกต่างกันมากทางด้านค่าใช้จ่าย เนื่องจากการปลูกในท้องที่น้ำท่วมไม่ถึงไม่ต้องมีการ
ยกร่องปลูก ซึ่งค่าใช้จ่ายส่วนนี้เป็นค่าใช้จ่ายที่สูงมาก รองลงมาจากที่ดิน จึงทำให้ค่าใช้จ่ายใน
การปลูกในท้องที่น้ำท่วมไม่ถึงต่ำกว่าค่าใช้จ่ายที่ใช้ในการปลูกในท้องที่น้ำท่วมไม่ถึงมาก ที่จริงแล้ว
การลงทุนในการปลูกล้นประติพัทธ์จะค่อย ๆ หารายได้ตอบแทนตั้งแต่ปีที่ 1 เป็นต้นไป โดยการ
เพาะกิ่งพันธุ์ขาย แต่ในการศึกษานี้กำหนดให้มีการเพาะกิ่งพันธุ์ขายเฉพาะในปีที่ 1 และ 2 เท่านั้น
และเมื่อไม้ล้นประติพัทธ์มีอายุครบ 5 ปี สามารถตัดฟันมาใช้ประโยชน์ ในการทำไม้เสาเข็มได้
โดยให้มีราคาขาย 6 ราคาด้วยกันตั้งแต่ราคาต่ำสุดจนถึงราคาสูงสุดที่อาจเป็นไปได้ในช่วงระยะ
เวลา 5 ปีข้างหน้า คือราคาต้นละ 100 บาท 150 บาท 200 บาท 250 บาท 300 บาท และ
350 บาท จากการวิเคราะห์ผลปรากฏว่าเป็นที่น่าพอใจสำหรับผู้ที่ต้องการจะลงทุนในด้านนี้มาก
ในลักษณะพื้นที่น้ำท่วมถึง ขนาดพื้นที่ 50 ไร่ 100 ไร่ และ 200 ไร่ ในราคาต่อต้นที่ต่ำที่สุด คือ
ต้นละ 100 บาท โครงการให้อัตราผลตอบแทนสูงถึง 29.45% 31.43% และ 32.50% ตามลำดับ
และให้อัตราผลตอบแทนที่สูงขึ้นตามลำดับ ในกรณีที่ราคาขายต่อต้นสูงขึ้น ลักษณะพื้นที่น้ำท่วมไม่ถึงขนาด
พื้นที่ 100 ไร่ อัตราผลตอบแทนที่ได้รับสูงถึง 53.11% และเพิ่มมากกว่านี้ในกรณีที่ราคาต่อต้นสูงขึ้น

ทางด้านการลงทุนที่ปรากฏ แม้ว่าจะเป็นจำนวนมาก แต่จากการวิเคราะห์จะเห็นได้ว่า แม้ว่าจะกู้เงินมาลงทุนด้วยอัตราดอกเบี้ยสูงถึง 18% ถ้าหากนำอัตราดังกล่าวมาวิเคราะห์ผลมูลค่าปัจจุบัน ก็ยังมีค่าเป็นบวกอยู่ถึง 229,697 บาท, 546,843 บาท และ 1,112,000 บาท ในลักษณะพื้นที่น้ำท่วมถึง ในขนาดพื้นที่ 50 ไร่, 100 ไร่ และ 200 ไร่ ตามลำดับ โดยใช้ราคาต่อตันที่ต่ำที่สุด คือ ราคาตันละ 100 บาท ส่วนในลักษณะพื้นที่น้ำท่วมไม่ถึง กรณีราคาขายตันละ 100 บาท ในขนาดพื้นที่ 100 ไร่ ผลการวิเคราะห์มูลค่าปัจจุบันก็ยังมีค่าเป็นบวกอยู่ถึง 1,039,209 บาท และมูลค่าปัจจุบันนี้จะมีค่าบวกเพิ่มมากขึ้นเรื่อย ๆ ในกรณีราคาขายต่อตันสูงขึ้น ซึ่งนับว่าเป็นมูลค่ามิใช่น้อย สำหรับการดำเนินงานเพียง 5 ปี และปัญหาทางด้านการผลิตก็น้อยมาก แรงงานที่ใช้ในการทำนุบำรุงรักษาก็ไม่มาก ปัญหาทางด้านการตลาดก็น้อยกว่าผลิตภัณฑ์ชนิดอื่น นอกจากนั้นการวิเคราะห์ครั้งนี้ก็ยังมิได้คำนึงถึงผลของการเพิ่มขึ้นของราคาที่ดิน ซึ่งถ้าราคาที่ดินเพิ่มขึ้นแล้วผู้ที่เป็นเจ้าของที่ดินก็จะได้รับประโยชน์เพิ่มขึ้นอีกทางหนึ่งด้วย

การศึกษาในลักษณะพื้นที่น้ำท่วมถึงยังได้มีการเปรียบเทียบกันในระหว่างการปลูกในพื้นที่ขนาดเดียวกัน แต่ในราคาขายต่อตันต่างกันและเปรียบเทียบระหว่างการปลูกในพื้นที่ขนาดต่างกันแต่ในราคาขายต่อตันเท่ากัน ผลปรากฏว่า ในพื้นที่ขนาดเดียวกันยิ่งราคาขายต่อตันสูงขึ้น ผลตอบแทนที่ได้ก็ยิ่งสูงขึ้นตามลำดับ และการปลูกในพื้นที่ต่างกันแต่ราคาขายต่อตันเท่ากันผลปรากฏว่า ในราคาขายต่อตันที่เท่ากันยิ่งปลูกในพื้นที่ที่มากขึ้นผลตอบแทนที่ได้ก็ยิ่งสูงขึ้น แต่การที่ผู้ลงทุนจะเลือกตัดสินใจลงทุนในโครงการขนาดพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งขึ้นอยู่กับเงินลงทุนของผู้ลงทุนเอง และอัตราผลตอบแทนที่ผู้ลงทุนต้องการ เนื่องจากโครงการทุกโครงการให้ผลตอบแทนเป็นที่น่าสนใจสำหรับผู้ลงทุนทุกโครงการขนาดพื้นที่แต่โดยทั่วไปพื้นที่ยิ่งมาก อัตราผลตอบแทนยิ่งสูง

จากการศึกษาทางด้านต่าง ๆ แล้ว และจากสภาพการณ์ต่าง ๆ ที่ปรากฏ ไม่นานประติบัติจะกลายเป็นไม่มีค่าทางเศรษฐกิจชนิดหนึ่งในอนาคตของประเทศ ถ้าพิจารณาในแง่การเงินแล้วการลงทุนในการปลูกสร้างสวนสนประติบัติในลักษณะดังกล่าวก็นับว่าน่าลงทุนเป็นอย่างยิ่ง แต่การลงทุนจะได้ผลจริงดังการวิเคราะห์ก็ต่อเมื่อการดำเนินงานเป็นไปอย่างได้ผล คือ ต้องได้คนที่ไว้วางใจได้นับตั้งแต่คนดูแลสวนตลอดจนคนงาน เพราะการดำเนินงานจากการศึกษาในครั้งนี้ได้กำหนดไว้ว่า เจ้าของสวนไม่ได้มาดูแลสวนตลอดจนคนงาน เพราะการดำเนินงานจากการศึกษา

ในครั้งนี้ได้กำหนดไว้ว่า เจ้าของส่วนไม้ได้มาดูแลงานของส่วนอย่างใกล้ชิดเป็นแต่เพียงมาดูแล ในบางครั้ง ดังนั้นถ้าได้คนที่ไว้วางใจไม่ได้มาดำเนินงานแล้ว ผลการดำเนินงานอาจไม่ได้ผล ตามการวิเคราะห์ก็ได้เป็นต้นว่า เป็นการรู้วิโกลทางด้านค่าใช้จ่าย ต้นไม้ไม่เจริญเติบโตเท่าที่ ควร สิ่งเหล่านี้อาจทำให้ผลตอบแทนลดน้อยลง แต่ถ้าพิจารณาในแง่ของการทำที่ดินของตนเอง ที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์หรือได้ที่ดินมาใช้โดยไม่ต้องเสียค่าเช่าหรือไม่ต้องซื้อเข้ามาใช้สร้างส่วนส่น ประดิพัทธ์ ซึ่งสิ่งเหล่านี้ก็จะช่วยทำให้ผลตอบแทนมากกว่าที่วิเคราะห์ไว้ ดังนั้นในการตัดสินใจ การลงทุนจะต้องพิจารณาถึงเหตุผลอื่น ๆ ดังได้กล่าวมาแล้วประกอบด้วย

อุปสรรคและปัญหาในการปลูกสร้างส่วนส่นประดิพัทธ์

อันที่จริงแล้วการปลูกส่นประดิพัทธ์นั้นแทบจะมองไม่เห็นอุปสรรคและปัญหามากนัก แต่พอสรุปได้ดังนี้

1. อุปสรรคและปัญหาที่เกิดจากไฟไหม้ เป็นปัญหาที่เกิดจากการปลูกสร้างส่วนส่น ประดิพัทธ์อย่างมาก เนื่องจากส่นประดิพัทธ์กิ่งใบไต่ต้นเป็นจำนวนมาก ทางแก้ปัญหาก็คือ ทำระบบ กันไฟ โดยยกคานล้อมแปลงและชุดร่องน้ำล้อมแปลง นอกจากนี้ยังต้องหมั่นดูแลโดยคนเฝ้าส่น
2. อุปสรรคและปัญหาที่เกิดจากแมลง ถึงแม้ว่าการปลูกส่นประดิพัทธ์ในปัจจุบันยังไม่มี โรคและแมลงรบกวนมากก็ตาม แต่จากการสัมภาษณ์และสังเกตการณ์พบว่า ในบางท้องที่มี การระบาดของแมลงกินยอดอ่อนจำพวกแมลงปีกแข็งชนิดหนึ่งที่มีเขายาวอ่อน ๆ จำพวก Longhorn (Aristobia approximator)¹ ซึ่งระบาดประปรายในเขต จังหวัดสระบุรี สันทบุรี ราชบุรี สำหรับทางกาญจนบุรี สุพรรณบุรี บุรีรัมย์ หนองคาย มีการระบาดของปลวกซึ่งกัดกินรากอ่อนและกิ่งหรือกัดลำต้น สำหรับจังหวัดป้องกันโดยยามาแมลงชนิด

¹บุญชูบ บุญทวี, พิศาล วสุวานิช, เรื่องส่นประดิพัทธ์, เอกสารเผยแพร่ทางวิชาการ ฉบับที่ 8 ฝ่ายวิจัยป่าไม้ กองบำรุงกรมป่าไม้ พิมพ์ที่ฝ่ายแผนกภาพถ่ายทางอากาศและดาวเดเทียม กองสัขการป่าไม้ กรมป่าไม้ 2523, หน้า 34.

ศัตรูป้องกันได้ ส่วนปลวกนั้นให้แก้ไขโดยการไถกล้ำส่นที่มีดินหุ้มรากในถุงพลาสติกเข้าในน้ำที่มียาปราบศัตรูพืชแล้วจึงนำไปปลูก แต่อย่างไรก็ตามการป้องกันการระบาดของ โรคและแมลง โดยธรรมชาติ อีกวิธีหนึ่งก็คือ การปลูกพืชหรือต้นไม้อื่นที่โตเร็วปะปนไปด้วย โดยปลูกเป็นแนวป้องกันลมรอบ ๆ หรือปลูกแซมเข้าไป เพราะโรคและแมลงที่อาศัยอยู่ก่อนไม่มีพืชอื่นจะเลือกกินเป็นอาหารจึงต้องหันมาทำลายพืชที่มีอยู่ขณะนั้นนั่นเอง

3. ปัญหา และอุปสรรคทางด้านความเจริญโตบโตของสนประดิพัทธ์ (Growth and Uniformity) เป็นปัญหาที่เกิดจากผู้ปลูก ส่วนมากมักจะมองข้ามความสำคัญของการ วนวัฒนก็คือ ไม่ได้เอาใจใส่ต้นสนที่ปลูกอย่างถูกวิธี ยิ่งเป็นนักธุรกิจที่หวังประโยชน์มาก ๆ โดยวิธีจ้างแรงงาน เกือบทั้งหมด จึงทำให้ต้นสนมีขนาดโตไม่สม่ำเสมอ ก่อให้เกิดปัญหาในการจำหน่าย ซึ่งบางทีอาจต้องใช้เวลา นานกว่าปกติจึงจะทำการตัดไม้จำหน่ายได้จึงทำให้สูญเสีย เวลา นอกจากนี้ผู้ลงทุนมักมองข้ามความสำคัญของ กล้าหรือกิ่งตอนที่นำมาปลูก ส่วนใหญ่จะหาแต่เฉพาะกล้าที่มีราคาถูก ซึ่งก่อให้เกิดภาระในการดูแลรักษา มากกว่าปกติ วิธีการแก้ปัญหา ก็คือ ในระยะ เวลาแรก ควรให้ผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ที่ดีพอมาร่วมวางแผนและดำเนินการ สิ่งเหล่านี้ก็จะทำให้ผลผลิตไม่เป็นไปตามที่คาดหวังไว้

4. ปัญหาและอุปสรรคที่เกิดจากบุคคลในพื้นที่เมืองหรือในท้องถิ่น เนื่องจากผู้ลงทุนปลูกสนประดิพัทธ์ส่วนมากมักเป็นผู้ลงทุน โดยวิธีการจ้างบุคคลไปดูแลสวนและผู้ลงทุนเองนาน ๆ ถึงจะเข้าไปดูแลอีกทีหนึ่ง สิ่งเหล่านี้มักเกิดปัญหาทางด้านบุคคลในท้องถิ่นนั้น ๆ ก่อให้เกิดปัญหาทางด้านต่าง ๆ วิธีการแก้ปัญหา ก็คือ ผู้ลงทุนควรจะหาผู้ที่ไว้วางใจได้เป็นผู้ดูแลสวน แต่ทางที่ดีควรใช้บุคคลในท้องถิ่นนั้น และการจ้างแรงงานก็ควรใช้บุคคลในท้องถิ่นนั้นด้วย

5. ปัญหาทางด้านคู่แข่ง ความนิยมส่วนใหญ่ในการใช้ไม้สนประดิพัทธ์ก็เพื่อเป็นไม้เสาเข็มในการก่อสร้าง ดังนั้นคู่แข่งของไม้สนประดิพัทธ์ก็คือ เสาเข็มไม้เบญจพรรณ เสาเข็มไม้ยาง และเสาเข็มไม้คอนกรีต เสาเข็มไม้เบญจพรรณ นับวันจะไม่มีบทบาทยิ่งขึ้น เนื่องจากนโยบายการตัดป่า และห้ามฝ่าฝืนออกจากป่า ส่วนเสาเข็มไม้ยางก็เช่นเดียวกัน เพราะส่วนใหญ่นิยมใช้ประโยชน์จากไม้ยางในด้านอื่น ๆ เช่น ใช้ทำสังไม้มากกว่าจะนิยมใช้ทำไม้เสาเข็ม แต่สำหรับเสาเข็มคอนกรีตนั้น นับวันจะมีราคาที่สูงขึ้น ทั้งนี้เนื่องจากความ

ปูนซีเมนต์และเหล็ก ดังนั้นโอกาสที่ผู้เลือกใช้เสาเข็มไม้แทนเสาเข็มคอนกรีตย่อมมีมาก ถึงแม้ว่า ไม้เสาเข็มสนประดิพัทธ์จะมีคู่แข่งอื่นดังได้กล่าวมาแล้วก็ตามแต่ก็คาดว่า ภายใน 5 ปีข้างหน้า นี้ จะไม่มีปัญหาทางด้านการตลาดอย่างแน่นอน

ข้อเสนอแนะ

1. ในด้านมูลค่าของที่ดินจากการศึกษาพบว่าที่ดินมีมูลค่าสูงมาก ซึ่งเป็นปัญหาสำหรับ ผู้ที่มีทุนน้อยในการที่จะซื้อมาปลูกสวนสนประดิพัทธ์ การแก้ปัญหาก็คือ ควรหาทางเช่าที่ดินมา ต่าเงินการหรือติดต่อกับกรมป่าไม้ เพื่อขอพื้นที่ปลูกป่าตามระเบียบการอนุญาตให้ปลูกป่า ดังปรากฏ ในภาคผนวก ทั้งนี้เป็นการประหยัดค่าใช้จ่าย

2. ทางด้านเงินทุน ถ้ามีเงินทุนน้อย ลักษณะการดำเนินงานควรอยู่ในระบบค่อยเป็น ค่อยไป โดยวิธีการปลูกในเริ่มแรกเพียงเล็กน้อยก่อน ทั้งนี้เพื่อเป็นแปลงสำหรับใช้เพาะกิ่งพันธุ์ และเป็นการเรียนรู้ทางด้าน การปลูกไปก่อนเป็นการประหยัดค่าใช้จ่าย สำหรับกรณีต้องใช้เงินทุน จากการกู้ยืมแหล่งของเงินทุนควร เป็นแหล่งเงินทุนที่คิดอัตราดอกเบี้ยต่ำ เช่น ธนาคารเพื่อการ เกษตรและสหกรณ์ หรือสถาบันเกษตรกรต่าง ๆ ที่ให้กู้ได้ เนื่องจากสถาบันเหล่านี้เป็น สถาบันที่ส่งเสริมทางด้าน การ เกษตรอยู่แล้ว

3. ในแง่การดำเนินงานปลูกสร้างสวนสนประดิพัทธ์ควรดำเนินงานตามหลักการของ ป่าไม้ คือ สดการให้ได้ผลผลิตแบบสม่ำเสมอ (Sustained Yield) ตลอดไปเป็นเป้าหมาย ที่สำคัญ โดยการจัดการระบบการปลูกแบบหมุนเวียนให้เกิดการปลูกทุกปี และมีผลผลิตเกิดขึ้นทุกปี เมื่อครบอายุการตัดฟัน แต่การปลูกแบบนี้จะต้องทำเป็นแปลง ๆ ไป ไม่ใช่ปลูกปะปนกันไป เพราะจะก่อให้เกิดปัญหาทางด้านการ เจริญเติบโต

4. เนื่องจากการปลูกสร้างสวนสนประดิพัทธ์ต้องใช้เวลาจนถึง 5 ปีกว่าจะได้รับ ผลตอบแทน ดังนั้นในการปลูกในระยะแรกเริ่มแรกควรจะหาประโยชน์จากที่ดินดังกล่าว โดยการปลูกพืชแซมระหว่างต้นหรือทำการ เลี้ยงปลาในร่องน้ำก็จะเป็นการเพิ่มประโยชน์ได้อีกทางหนึ่ง ด้วย

5. ในเรื่องของระยะเวลาในการตัดฟันไม้ ในการศึกษาในครั้งนี้เป็นแต่เพียงกำหนดให้ระยะเวลาในการตัดฟันไม้เพื่อใช้ประโยชน์ภายในระยะเวลา 5 ปี ซึ่งได้จากการสัมภาษณ์ที่ปฏิบัติกันอยู่ทั่วไปในปัจจุบันนี้ แต่ควรจะดูให้ดีกว่านั้นว่าเมื่อไม้ครบอายุการตัดฟันเพื่อใช้ประโยชน์แล้ว สถานการณ์ในขณะนั้นเป็นเช่นไร ลมควรจะตัดฟันหรือไม่ ถ้าปล่อยให้ไม้โตไปกว่านี้จะได้รับผลประโยชน์เพิ่มอีกหรือไม่ ในการตัดสินใจก็ใช้หลักง่าย ๆ ที่ว่า เมื่อไม้ตัดแล้วผลได้จะเพิ่มมากกว่าค่าใช้จ่ายต่าง ๆ รวมทั้งค่าเสียโอกาสด้วยหรือไม่ ถ้ารายได้มากกว่าก็ควรเก็บต่อไป แต่ทั้งนี้อาจจะก่อนหรือหลัง 5 ปีก็ได้

6. ในแง่ของการใช้ที่ดินที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์มาใช้ให้เกิดประโยชน์นั้น เอกชนควรจะสนใจในเรื่องนี้ให้มาก ทางหนึ่งที่เอกชนควรพิจารณา คือ การปลูกสร้างส่วนส่นประติพัทธ์ เพราะนอกจากจะได้รับผลตอบแทนในอัตราค่อนข้างสูง ดังได้กล่าวมาแล้ว ยังเป็นการช่วยเพิ่มผลผลิตให้แก่ประเทศชาติอันเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจแล้ว ยังเป็นประโยชน์ทางอ้อมแก่เจ้าของที่ดินอีกด้วย เพราะเป็นการรักษาผลประโยชน์ของตนเองในแง่ของการใช้ที่ดิน เพราะตามกฎหมายแล้ว ถ้าปล่อยให้ดินทิ้งไว้โดยไม่ทำประโยชน์เป็นเวลานานเกิน 10 ปี ติดต่อกันสำหรับที่ดินมีโฉนด และ 5 ปี ติดต่อกันสำหรับที่ดินที่มีหนังสือรับรองการทำประโยชน์ก็จะต้องถูกริบเป็นของรัฐบาลไปโดยปริยาย

7. รัฐบาลควรให้ความสำคัญในเรื่องนี้ให้มากขึ้น เพราะรัฐบาลก็มีนโยบายทางด้านสนับสนุนให้เกิดการปลูกป่าขึ้นอยู่แล้ว เพื่อการแก้ปัญหาการขาดแคลนไม้ใช้สอยในปัจจุบันและเพื่อการป้องกันต้นน้ำ ส่าธาร ดังนั้นสิ่งที่รัฐบาลควรจะให้ความช่วยเหลือนอกเหนือจากความช่วยเหลือทางด้านวิชาการแล้ว รัฐบาลควรจะจัดหาแหล่งเงินทุนให้เพียงพอและอัตราดอกเบี้ยในอัตราที่เหมาะสม เพื่อเป็นแรงจูงใจของเอกชนประการหนึ่ง นอกเหนือจากแรงจูงใจทางด้านผลตอบแทนที่เอกชนจะได้รับแล้วเมื่อเกิดการลงทุนของเอกชนก็จะสนองนโยบายทางด้านการปลูกป่าของรัฐบาล

¹ สัมจิตร ทองประดับ, คำอธิบายประมวลกฎหมายที่ดิน, กรุงเทพฯ: แพรวพิทยา, พ.ศ. 2518, หน้า 35 - 36.

และเป็นการเพิ่มรายได้ของรัฐในแง่ภาษีอากร นอกจากนี้ผลที่ตามมาก็คือ ทำให้ประชาชนมีงานทำมากขึ้น ผลผลิตของประเทศชาติก็จะสูงขึ้น เศรษฐกิจของชาติก็จะดีขึ้นความสงบเรียบร้อยก็จะตามมา



ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย