

สรุป และ เสนอแนะ

๑. สรุป

อำเภอ เมืองนนทบุรีมีอาณา เขตติดต่อกับกรุงเทพฯ จึงได้รับอิทธิพลการขยายตัวของ กรุงเทพฯโดยตรง มีผลให้เกิดการอพยพเข้าของประชากรจากกรุงเทพฯ โดยเฉพาะจากเขตใกล้เคียงอำเภอ เมืองนนทบุรี ได้แก่เขต ดุสิต พญาไท บางเขน บางกอกน้อย และพระนคร ตามลำดับ เข้าไปยังอำเภอ เมืองนนทบุรี ก่อให้เกิดการขยายตัวของบริเวณพักอาศัยอย่างกว้างขวาง โดยเฉพาะในพื้นที่อำเภอ เมืองด้านฝั่งตะวันออก ซึ่งเป็นบริเวณที่มีการคมนาคมติดต่อกับ กรุงเทพฯ ได้สะดวกทั้งทางบกและทางน้ำ

ทั้งนี้ ปัจจัยที่มีส่วนในการดึงดูดให้เกิดการอพยพ เข้าของอำเภอ เมืองนนทบุรี ได้แก่ ความเหมาะสมของอำเภอ เมืองนนทบุรีเองในการที่จะ เป็นบริเวณพักอาศัย ในด้านความได้เปรียบของปัจจัยมูลฐานเกี่ยวกับ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และบริการชุมชนต่าง ๆ ตลอดจนความได้เปรียบของพื้นที่ที่เหมาะสมจะใช้เป็นที่ตั้งของที่อยู่อาศัย ทั้งในด้านของระยะทางและระยะเวลาในการเดินทางไปยังแหล่งงาน การเข้าถึงแหล่งงาน และราคาที่ดิน ตลอดจนสภาพแวดล้อมของชุมชน นอกจากนี้ยังมีโครงการในระดับชาติและระดับท้องถิ่นอีกหลายโครงการที่จะมีส่วนสนับสนุนให้อำเภอ เมืองนนทบุรีมีความสมบูรณ์ในการพัฒนา เป็นพื้นที่อยู่อาศัยมากยิ่งขึ้น

สำหรับปัจจัยที่มีส่วนในการผลักดันให้เกิดการอพยพออกจากเขตต่าง ๆ ของกรุงเทพฯ เข้าไปยังอำเภอ เมืองนนทบุรี ได้แก่ ความต้องการที่อยู่อาศัยของประชากรในกรุงเทพฯ ที่เพิ่มขึ้น เนื่องจากการ เพิ่มจำนวนประชากร และความเป็นไปได้ด้านกายภาพของการขยายตัวของพื้นที่พักอาศัยของกรุงเทพฯ เข้าไปยังอำเภอ เมืองนนทบุรี ตลอดจนข้อจำกัดในการใช้พื้นที่ของเขตพระนคร พญาไท ดุสิต บางกอกน้อย และบางเขน ซึ่งเป็นเขตที่อยู่อาศัยในอำเภอ เมืองนนทบุรีส่วนใหญ่อพยพออกมา

เมื่อนำปัจจัยดึงดูดและปัจจัยผลักดันทั้งหมดนี้มาประกอบกัน จะเห็นได้ว่าโอกาสในการขยายตัวของบริเวณห้วยในอำเภอ เมืองนนทบุรียังมีอีกมากพอสมควร โดยแนวโน้มของการขยายตัวที่สำคัญอยู่ในพื้นที่อำเภอ เมืองด้านฝั่งตะวันออก กล่าวคือ บริเวณที่มีแนวโน้มการขยายตัวสูงสุด จะเป็นแนวยาวขนานไปตามสองฟากถนนงามวงศ์วาน ดิวานนท์ กรุงเทพฯ-นนทบุรี พิบูล สงคราม ประชาชื่น และสนามบินน้ำ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นถนนสายประธาน โดยมีระยะห่างจากถนนเข้าไปประมาณ ๑ กม. ส่วนบริเวณที่มีแนวโน้มการขยายตัวปานกลาง คือ บริเวณที่อยู่ถัดจากบริเวณที่มีแนวโน้มการขยายตัวสูงสุดเข้าไป สำหรับบริเวณที่มีแนวโน้มการขยายตัวต่ำสุดคือพื้นที่ส่วนใหญ่ของอำเภอ เมืองนนทบุรีด้านฝั่งตะวันตก

จากการคาดประมาณการใช้ที่ดินของอำเภอ เมืองนนทบุรี ปรากฏว่า อำเภอเมืองด้านฝั่งตะวันออกซึ่งเป็นบริเวณที่มีแนวโน้มการขยายตัวสูงสุด และขยายตัวปานกลางเป็นส่วนใหญ่ นั้น จะยังคงมีพื้นที่เพียงพอสำหรับการขยายตัวของชุมชนใน พ.ศ. ๒๕๓๓ ได้

๒. ปัญหาและข้อเสนอแนะ

จากการศึกษาความสำคัญของอำเภอ เมืองนนทบุรีในระดับจังหวัด และสภาพโดยทั่วไปของอำเภอ เมืองนนทบุรีในบทที่ ๓ และการวิเคราะห์การเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน ตลอดจนสาเหตุของการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินเพื่อยู่อาศัยในอำเภอ เมืองนนทบุรีในบทที่ ๔ ประกอบกับการวิเคราะห์ลักษณะทั่วไปของบริเวณห้วยในอำเภอ เมืองนนทบุรี ปัจจัยที่ส่งเสริมโอกาสการขยายตัวของบริเวณห้วย การพิจารณาแนวโน้มการขยายตัวของบริเวณห้วยในบทที่ ๕ ทำให้คาดได้ว่า อาจเกิดปัญหาต่าง ๆ เหล่านี้ได้ในอนาคต คือ

๒.๑ ปัญหาด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ในที่นี้จะพิจารณา เฉพาะสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่คาดว่า จะเป็นปัญหาในอนาคตหรือพบว่า เป็นปัญหาอยู่ในปัจจุบันและจะมีผลไปถึงอนาคต เท่านั้น

ก. สาธารณูปโภค

๑. ถนน พบว่า

- ๑.๑ ปัจจุบันถนนสายประธานและถนนซอยที่มีอยู่บางสาย มีสภาพไม่เอื้ออำนวยต่อการสัญจรไปมา เช่น ถนนนนทบุรี ๑ และถนนบางกรวย-ไทรน้อย มีผิวการจราจรแคบ ขรุขระ และคดเคี้ยว เป็นอันตรายต่อรถที่วิ่งด้วยความเร็วสูง นอกจากนี้ถนนในซอยต่าง ๆ บางแห่งเป็นดินลูกรัง มีน้ำขังเฉอะแฉะ เป็นหลุม เป็นบ่อ ทำให้ผู้ใช้เส้นทางไม่ได้รับความสะดวกเท่าที่ควร
- ๑.๒ การคมนาคมติดต่อกันระหว่างพื้นที่อำเภอ เมืองนนทบุรีด้านฝั่งตะวันออกและตะวันตกในปัจจุบันยังคงใช้เส้นทางน้ำ ส่วนเส้นทางบกจำเป็นต้องอ้อมไปใช้สะพานพระราม ๖ เนื่องจากภายในบริเวณอำเภอ เมืองนนทบุรียังไม่มีสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยา เชื่อมพื้นที่ฝั่งตะวันออกและฝั่งตะวันตก เข้าด้วยกันโดยตรง มีผลให้การคมนาคมระหว่างพื้นที่ทั้ง ๒ ไม่สะดวกรวดเร็วเท่าที่ควร และยังก่อให้เกิดความแตกต่างของการพัฒนาในพื้นที่ทั้ง ๒ อย่างมากอีกด้วย

เสนอแนะ

- ๑) ปรับปรุงและขยายแนวถนนเดิม ทั้งถนนสายประธานและถนนซอยที่ชำรุด ให้มีผิวการจราจรกว้างขวางราบเรียบ เพื่อความสะดวกปลอดภัยในการใช้รถใช้ถนน
- ๒) เร่งดำเนินการก่อสร้างสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยาและถนนวงแหวนรอบนอกของกรุงเทพฯ ช่วงที่ผ่านเข้ามาในเขตอำเภอ เมืองนนทบุรี ทางฝั่งตะวันตกให้ เป็นไปตามโครงการของรัฐบาล

๒. ประปา ปัจจุบันการให้บริการน้ำประปายังกระทำได้ไม่ทั่วถึง และเพียงพอทั้งด้านปริมาณและคุณภาพ ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่ผู้อยู่อาศัย นอกจากนั้นการที่ให้บริการได้ไม่ทั่วถึงยังเป็นข้อจำกัดการเติบโตของชุมชนอีกด้วย แม้ว่าในอนาคตการประปานครหลวงจะมีโครงการขยายปริมาณการผลิตและจ่ายน้ำให้แก่อำเภ เมืองนนทบุรีจากวันละ ๖๑,๐๐๐ ม.^๓ ในปัจจุบันเป็น ๘๐,๐๐๐ ม.^๓ ใน พ.ศ. ๒๕๒๖ และขยายพื้นที่รับบริการน้ำประปาใน เขตอำเภ เมืองนนทบุรีด้านฝั่งตะวันออกจาก ๒๔.๔ กม.^๒ ใน พ.ศ. ๒๕๒๒ เป็น ๓๐.๐๕ กม.^๒ ใน พ.ศ. ๒๕๒๘ และจะมีโครงการเพิ่มกำลังการผลิตและจ่ายน้ำขึ้นเรื่อย ๆ จนถึง พ.ศ. ๒๕๓๓ ซึ่งคาดว่าจะเพียงพอต่อประชากรที่เพิ่มขึ้นก็ตาม แต่ลักษณะการขยายบริการจำเป็นต้องพิจารณาให้สอดคล้องกับการขยายตัวของเมืองโดยเฉพาะ บริเวณห้กออาศัยด้วย

เสนอแนะ

- ๑) จัดวางแนวท่อเมนประปาให้สอดคล้องกับทิศทางการขยายตัวของบริเวณห้กออาศัยซึ่งปัจจุบันยังให้บริการไม่ทั่วถึง
 - ๒) ปรับปรุงคุณภาพของน้ำประปาที่จ่ายบริการแก่ประชาชน ให้อยู่ในมาตรฐานที่เหมาะสมจะใช้อุปโภคบริโภคได้
๓. การระบายน้ำ ไหลทั่วไปน้ำที่ต้องการให้มีการระบายน้ำออกไปตั้งแบ่งเป็น ๒ ประเภทคือ น้ำฝน และ น้ำเสียจากอาคารบ้านเรือน หรือ โรงงานอุตสาหกรรม ซึ่งอำเภ เมืองนนทบุรีมีปัญหาเกี่ยวกับเรื่องเหล่านี้ ดังนี้คือ

๓.๑ น้ำฝน

- ๑) น้ำฝนที่ตกในบริเวณอำเภอ เมืองนนทบุรี เนื่องจากอำเภอเมืองนนทบุรียังขาดระบบระบายน้ำอีกมาก การวางท่อระบายน้ำมีอยู่ตามแนวถนนสายประธาน เช่น กรุงเทพฯ-นนทบุรี งานวงศ์วาน และบางส่วนของถนนพิบูลย์สงครามเท่านั้น ส่วนบริเวณถนนย่อยและถนนซอยต่าง ๆ ส่วนใหญ่ยังไม่มีท่อระบายน้ำ จึงทำให้น้ำฝนซึ่งอยู่เป็นเวลานาน มีผลให้ผิวการจราจรถูกน้ำกัดเซาะเป็นหลุม เป็นบ่อ เป็นอุปสรรคต่อการสัญจรไปมา นอกจากนี้บางบริเวณแม้ว่าจะมีท่อระบายน้ำแต่ไม่สามารถไหลระบายออกได้เนื่องจากการถมดิน เพื่อปรับระดับพื้นที่บริเวณนั้นไม่สูงพอ
- ๒) น้ำฝนที่ตกในบริเวณอื่น เนื่องจากอำเภอเมืองนนทบุรีอยู่ในอิทธิพลของ เขื่อนชัยนาท เช่นเดียวกับกรุงเทพฯ ดังนั้น เมื่อที่ใดฝนตกหนักทาง เขื่อนจำ เป็นต้องปล่อยน้ำจาก เขื่อนมาก และเมื่อไม่สามารถผันน้ำไปสู่อ่างเก็บน้ำทางตอนใต้ของ เขื่อนได้ เพราะน้ำจะท่วมยอดเขี้ยว ก่อความเสียหายแก่หน้าเขี้ยว ปริมาณน้ำที่ผันเข้าในแม่น้ำเจ้าพระยาจะสูงมาก เมื่อรวมกับน้ำหลากจากทุ่งต่าง ๆ ที่ปล่อยมาก่อนแล้ว จะทำให้มีน้ำท่วมพื้นที่บางส่วนของอำเภอ เมืองนนทบุรี เป็นเวลานาน

๓.๒ น้ำเสีย

- ๑) น้ำเสียจากอาคารบ้านเรือน ในบริเวณที่ไม่สามารถระบายน้ำเสียออกไปลงคู คลองได้ จะทำให้มีน้ำขัง ส่งกลิ่นเหม็นเน่า และเป็นแหล่ง เพาะเชื้อโรค
- ๒) น้ำเสียจากโรงงานอุตสาหกรรม แม้ว่าอำเภอ เมืองนนทบุรีจะมีโรงงานอุตสาหกรรมที่ให้น้ำเสียอยู่ไม่มากนักก็ตาม แต่โรงงานเหล่านี้มักทิ้งน้ำเสียในบริเวณใกล้ ๆ กับโรงงานก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียง

เสนอแนะ

- ๑) แก้ปัญหาจากน้ำฝนที่ตกในบรีเวณอำเภอมืองนนทบุรีโดย
 - ก. สร้างระบบท่อระบายน้ำฝนให้ทั่วถึง และสัมพันธ์กับระบบท่อที่สำนักผังเมืองได้เสนอไว้ในโครงการระบายน้ำฝนของอำเภอมืองนนทบุรี
 - ข. ยกกระตบสิ่งปลูกสร้างอาคารโดยการถมดินให้สูงกว่า ๒.๕๐ ม. และไม่ให้สูงเกินกว่า ๓.๒๐ ม. จากกระตบน้ำทะเลปานกลาง โดยพิจารณาจากกระตบถนนหลัก และในทางปฏิบัติกระตบของอาคารที่มีอยู่เดิมแล้ว และกระตบที่จะสร้างใหม่เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องจะต้องพิจารณาให้สอดคล้องกันด้วย
 - ค. ปรับปรุงขุดลอก คูคลองและลำรางสาธารณะที่มีอยู่เดิมให้สามารถใช้งานได้
- ๒) แก้ปัญหาน้ำท่วมเนื่องจากน้ำหลากจากทางเหนือ โดยเร่งดำเนินการความโครงการระบายน้ำฝนในเขตอำเภอมืองนนทบุรี ของสำนักผังเมือง ดังนี้
 - ก. สร้างถนนใหม่เสียบแม่น้ำเจ้าพระยา ตามแนวที่สำนักผังเมืองเสนอไว้และยกกระตบให้สูง ๓.๐๐ ม. จากกระตบน้ำทะเลปานกลาง
 - ข. ห้ามไม่ให้สร้างท่อระบายน้ำฝนไหลลงไปในแม่น้ำเจ้าพระยาโดยตรง แต่ให้ปลายท่อไหลลงคลอง สร้างประตูน้ำปิด - เปิดที่ปลายคลองเพื่อบังตบกระตบน้ำ ในขณะที่น้ำจากแม่น้ำเจ้าพระยาขึ้นสูง จะปิดประตูน้ำเพื่อป้องกันการชักน้ำเข้าไปท่วมภายใน
 - ค. ถนนภายในที่สำนักผังเมืองเสนอไว้มีลักษณะเป็นบล็อค โดยมีถนนล้อมรอบ ในกรณีที่มาตราการต่าง ๆ เกี่ยวกับการป้องกันน้ำท่วมยังไม่เกิดขึ้น เช่น การยกกระตบการก่อสร้างถนนภายใน การสร้างประตูน้ำ ฯลฯ หรือน้ำท่วมไม่สามารถจะไหลไปจากบล็อคได้ หันทางที่ให้อื่นน้ำช่วยสูบน้ำออกไป

- ง. ติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการแก้ไขปัญหา
ป้องกันน้ำท่วมนครหลวง เช่น กรุงเทพมหานคร และ กรมชล
ประทาน เป็นต้น
- ๓) การแก้ปัญหาน้ำเสียจากอาคารบ้านเรือนและร้านค้า โดยเสนอให้มี
ระบบท่อน้ำเสียแยกจากท่อรับน้ำฝน โดยรับน้ำเสียจากอาคารบ้าน
เรือนและร้านค้าโดยตรง นำไปสู่ท่อน้ำเสีกรวมเพื่อส่งเข้าโรง
กำจัดน้ำเสีย ทำให้น้ำสะอาดก่อนปล่อยทิ้งในแม่น้ำเจ้าพระยา
- ๔) การแก้ปัญหาน้ำเสียจากโรงงานอุตสาหกรรม กระทำโดยไม่ควร
อนุญาตให้ตั้งโรงงานอุตสาหกรรมที่ทำให้เกิดน้ำเสียในบริเวณอำเภอ
เมืองนนทบุรี เนื่องจากตามผังนครหลวง พ.ศ. ๒๕๔๓ ได้กำหนด
ให้บริเวณนี้เป็นบริเวณพักอาศัยหนาแน่นเบาบาง สำหรับโรงงาน
อุตสาหกรรมที่สร้างไว้แล้ว ควรกำหนดให้มีระบบการกำจัดน้ำเสีย
ของโรงงานก่อนปล่อยน้ำทิ้งไป
๕. การกำจัดขยะมูลฝอย นับเป็นปัญหาสำคัญประการหนึ่งของอำเภอเมืองนนทบุรี
กล่าวคือ ใน พ.ศ. ๒๕๒๑ อำเภอเมืองนนทบุรีมีขยะมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งสิ้น
๓๗๕.๖๑ ม.^๓/วัน แต่สามารถจัดเก็บได้เพียง ๑๑๘.๐๐ ม.^๓/วัน ยังคงมีขยะ
ที่ถูกทิ้งไว้ตามสถานที่ต่าง ๆ ถึง ๒๕๗.๖๑ ม.^๓/วัน หรือร้อยละ ๖๘.๕๔ ของ
ขยะที่เกิดขึ้นทั้งหมด โดยเฉพาะบริเวณนอกเขตเทศบาลมีความสามารถในการ
จัดเก็บขยะมูลฝอยได้เพียงร้อยละ ๑๖.๐๑^๑ ของขยะที่เกิดขึ้นในบริเวณนอกเขต
เทศบาลทั้งหมดเท่านั้น จากลักษณะต่าง ๆ ดังกล่าวจึงพบว่าผู้อาศัยในอำเภอ
เมืองนนทบุรีกว่าร้อยละ ๕๘^๒ จำเป็นต้องกำจัดขยะมูลฝอยด้วยตนเองโดยการ
ทิ้งในบริเวณบ้านหรือข้าง ๆ บ้าน เมาหรือชุดหลุมฝัง เป็นต้น เนื่องจากไม่มี
รถขนขยะมารับขยะไปทิ้ง ซึ่งก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่ผู้อยู่อาศัย และปัญหา

^๑ จากตารางที่ ๒๕ หน้า ๑๐๕

^๒ จากตารางที่ ๒๖ หน้า ๑๐๖

สภาวะแวดล้อม เป็นพิษ เนื่องจากขยะมูลฝอยที่ถูกทิ้งไว้เหล่านี้จะกลายเป็นแหล่งเพาะและแพร่เชื้อโรคที่สำคัญ ส่งกลิ่นเน่าเหม็นก่อความรำคาญแก่ผู้อยู่ใกล้เคียง และยังมีส่วนทำให้แหล่งน้ำ ลำคลองสกปรกอีกด้วย จากสภาพการณดังกล่าว คาดว่าในอนาคต เมื่อจำนวนประชากรเพิ่มมากขึ้น ปัญหาการกำจัดขยะมูลฝอยจะทวีความรุนแรงยิ่งขึ้นตามไปด้วย

เสนอแนะ

- ๑) ขยายพื้นที่ปฏิบัติงานในการจัดเก็บขยะมูลฝอย ให้ครอบคลุมบริเวณที่มีการขยายตัวของชุมชนโดยเฉพาะบริเวณหักอาศัย และทำการจัดเก็บขยะมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ
- ๒) เพิ่มจำนวนพนักงาน รถขนขยะ ตลอดจนอุปกรณ์เครื่องใช้ในการจัดเก็บขยะมูลฝอยให้สอดคล้องกับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน
- ๓) ปรับปรุงวิธีการกำจัดขยะให้ถูกหลักสุขาภิบาล เช่น ใช้วิธี Sanitary landfill แทนวิธี Dumping ที่ใช้อยู่ในปัจจุบัน

ข. สาธารณูปการ

๑. ดับเพลิง ปัจจุบันอำเภอเมืองนนทบุรีมีสถานีดับเพลิงเพียง ๑ แห่ง เป็นของเทศบาลเมืองนนทบุรี ส่วนบริเวณนอกเขตเทศบาลยังมีได้มีสถานีดับเพลิงแห่งใดรับผิดชอบ กรณีที่เกิดเพลิงไหม้จำเป็นต้องขอยืมรถดับเพลิงจากเทศบาลเมืองนนทบุรีมาใช้ ซึ่งมีกำลังไม่เพียงพอที่จะดูแลนอกเขตเทศบาลด้วย นอกจากนี้ ยังก่อให้เกิดความล่าช้าในการปฏิบัติงาน เนื่องจากต้องมีขั้นตอนในการขออนุญาตนำรถดับเพลิงออกไปใช้นอกเขตที่รับผิดชอบ และยังประสบปัญหาความไม่ชำนาญในพื้นที่ ทำให้การปฏิบัติงานไม่มีประสิทธิภาพเท่าที่ควร เช่น ไม่สามารถลดน้ำเสียที่ไหลเข้าดับเพลิงให้เพียงพอได้ เนื่องจากไม่รู้ที่ตั้งของแหล่งน้ำ ฉะนั้น จึงเป็นการไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัยบริเวณนอกเขตเทศบาล ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการขยายตัวของบริเวณหักอาศัย เป็นส่วนใหญ่เท่าที่ควร

เสนอแนะ ตั้งสถานีดับเพลิง เพื่อ รับผิดชอบพื้นที่บริเวณนอก เขตเทศบาลโดยตรง และให้มีจำนวนพนักงาน ตลอดจนอุปกรณ์ เครื่องใช้ในการดับเพลิง สมดุลงกับจำนวนประชากรและบริเวณพักอาศัยที่ขยายตัวมากขึ้น

๒. ตำรวจ แม้ว่าในปัจจุบันสถิติการจับกุมผู้กระทำความผิดในคดีที่เกิดขึ้นจะกระทำ ได้ค่อนข้าง เป็นที่น่าพอใจ กล่าวคือ ใน พ.ศ. ๒๕๒๒ มีคดีเกิดขึ้นทั้งสิ้น ๑,๓๓๐ ราย สามารถจับกุมได้ถึง ๑,๒๐๗ ราย หรือร้อยละ ๙๐.๗๕ ของ คดีที่เกิดขึ้นทั้งหมด แต่ลักษณะดังกล่าว เป็นเพียงการแก้ไขที่ปลายเหตุ ส่วนการป้องกันมิให้ เกิดการก่อคดีอาชญากรรมซึ่งเป็นต้นเหตุ นั้น ยังไม่ สามารถกระทำ ได้อย่างมีประสิทธิภาพเพียงพอ เห็นได้จากผู้อยู่อาศัยถึง ร้อยละ ๖๐.๓๕^๑ ให้ความเห็นว่าตนเองหรือบริเวณชุมชนที่อาศัยอยู่มี ปัญหาเกี่ยวกับการลักขโมยอยู่เป็นประจำ ทั้งนี้สาเหตุหนึ่งเนื่องมาจาก ไม่มีกำลังเจ้าหน้าที่ตำรวจออกดูแลรักษาความสงบได้ทั่วถึง กล่าวคือ เจ้าหน้าที่ตำรวจ ๑ คน จำเป็นต้องดูแลประชากรถึง ๕๐๔ คน ซึ่งต่ำกว่า เกณฑ์มาตรฐาน^๒ ที่กำหนดไว้ ฉะนั้นเมื่อจำนวนประชากรเพิ่มมากขึ้น ในอนาคต ความไม่สมดุลงระหว่างกำลังเจ้าหน้าที่ตำรวจต่อประชากรจะ ยิ่งมีมากขึ้น ซึ่งก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อสวัสดิภาพของประชาชนที่อยู่ อาศัยในอำเภอ เมืองนนทบุรี

^๑ จากตารางที่ ๒๔ หน้า ๑๐๕

^๒ มาตรฐาน

๑. ตำรวจ ๑ คนต่อประชากร ๔๐๐ คน สำหรับชุมชนหนาแน่นพอสมควร
๒. ตำรวจ ๑ คนต่อประชากร ๖๐๐ คน สำหรับชุมชนหนาแน่นมาก

เสนอแนะ ควรเร่งดำเนินการตามโครงการปรับปรุงและขยายงานด้าน
 คำรวจของสถานีตำรวจภูธรอำเภอมืองนนทบุรี ที่ได้เสนอไว้
 ต่อกรมตำรวจให้สำเร็จลุล่วงไปโดยเร็ว ซึ่งจะทำให้มีกำลัง
 เจ้าหน้าที่ตำรวจเพิ่ม เป็น ๔๖๑ นาย เพียงพอต่อการดูแลรักษา
 ความปลอดภัยให้ประชาชนโดยอยู่ในระดับมาตรฐานไปได้ถึง
 พ.ศ. ๒๕๓๓ เป็นอย่างน้อย คือ จะมีสัดส่วนของตำรวจ ๑ คน
 ต่อประชากร ๕๐๐ คนในปีนั้น

๓. สวนสาธารณะ อำเภอมืองนนทบุรียังขาดแคลนสถานที่พักผ่อนสำหรับ
 ประชาชนอีกมาก เนื่องจากปัจจุบันมีเพียงสนามเด็กเล่นเล็ก ๆ ที่ตั้ง
 อยู่ในเขตเทศบาลเพียงแห่งเดียว ทั้ง ๆ ที่ประชาชนส่วนใหญ่ใช้เวลา
 ว่างพักผ่อนอยู่กับบ้านมากกว่าการออกไปเที่ยวเตร่นอกบ้าน จึงมีความ
 ต้องการสถานที่พักผ่อนหย่อนใจสำหรับชุมชน โดยเฉพาะสวนสาธารณะ
 มากกว่าสถานที่ให้ความบันเทิงประเภทอื่น เห็นได้จากผู้อยู่อาศัยส่วน
 ใหญ่ต้องการให้มีสวนสาธารณะในบริเวณชุมชนของตน รองลงมาคือ
 สนามกีฬาและสนามเด็กเล่นตามลำดับ*

เสนอแนะ

- ๑) จัดให้มีสวนและสนามเด็กเล่นขนาดกลาง (Park and Children's
 Playground) กระจายอยู่ทั่วไปตามบริเวณหมู่บ้านต่าง ๆ โดยมี
 ระยะทางเดินด้วยเท้าไปถึง
- ๒) จัดให้มีสวนและสนามขนาดใหญ่ (Park and Playfield) ไว้เป็น
 ส่วนกลางเมือง ๑ แห่ง เพื่อเป็นสถานที่พักผ่อนหย่อนใจของประชาชน
 ที่อยู่อาศัยในอำเภอมืองนนทบุรี โดยมีระยะทางห่างจากที่พักอาศัย
 ใช้เวลาเดินทางโดยรถยนต์ไม่เกิน ๓๐ นาที ภายในบริเวณสวนประกอบ
 ด้วยบริเวณต่าง ๆ เช่น บริเวณที่เดินเล่น บริเวณที่นั่งพักผ่อน บริเวณ
 เล่นกีฬาประเภทต่าง ๆ และบริเวณสวนดอกไม้และพันธุ์ไม้นานาชนิด

๔. ห้องสมุด เป็นอีกสถานที่หนึ่งที่ประชาชนใช้ในการพักผ่อนหย่อนใจหาความบันเทิงและได้รับความรู้ไปในเวลาเดียวกัน นับเป็นควาใช้เวลาว่างให้เป็นประโยชน์ สมควรได้รับการสนับสนุนให้แพร่หลาย แต่เนื่องจากปัจจุบันอำเภอเมืองนนทบุรีมีห้องสมุดสำหรับประชาชนเพียง ๑ แห่ง มีเนื้อที่ ๑๒๐ ม.^๒ เท่านั้น ในขณะที่มีผู้มาใช้บริการของห้องสมุดเฉลี่ยตลอดปีประมาณ ๒๕๐ คนต่อวัน สถานที่จึงคับแคบไม่สะดวกสบายสำหรับผู้มาใช้บริการ และคาดว่าความไม่คล่องตัวเหล่านี้จะเพิ่มมากขึ้นเมื่อจำนวนประชากรเพิ่มขึ้นในอนาคต

เสนอแนะ

- ๑) ขยายพื้นที่ห้องสมุดสำหรับประชาชนให้สอดคล้องกับความต้องการในการใช้บริการ
- ๒) เพิ่มงบประมาณในการจัดซื้อหนังสือเข้าห้องสมุด และกำหนดให้มีหนังสือหลายประเภทนอกเหนือจากนวนิยายหรือนิตยสารที่มีอยู่ในปัจจุบัน เพื่อให้ประชาชนได้ค้นคว้าหาความรู้ในหลาย ๆ สาขาวิชา

๕. สาธารณสุข ปัจจุบันอำเภอเมืองนนทบุรีมีโรงพยาบาลที่รักษาโรคทั่วไปเพียง ๑ แห่งคือ โรงพยาบาลนนทบุรี มีความสามารถในการให้บริการไม่สมดุลงันระหว่าง จำนวนแพทย์ : พยาบาล : เตียงคนไข้ : จำนวนผู้ป่วย ความไม่สมดุลงี้ได้เพิ่มขึ้นเรื่อย ๆ ตามจำนวนประชากรที่เพิ่มมากขึ้น^๑ แม้ว่าผู้อยู่อาศัยในอำเภอเมืองนนทบุรีที่เข้ารับการรักษาในโรงพยาบาล ส่วนใหญ่นิยมเดินทางไปรักษาตามโรงพยาบาลในเขตกรุงเทพมหานครตาม^๒ แต่เนื่องจากโรงพยาบาลนนทบุรีเป็นโรงพยาบาลระดับจังหวัด จึงมีจำนวนผู้ป่วยเข้ารับการรักษาค่อนข้างมาก

^๑ จากตารางที่ ๓๐ หน้า ๑๑๑

^๒ จากตารางที่ ๗๔ หน้า ๑๗๓

เสนอแนะ

- ๑) เพิ่มบุคลากรทางสาธารณสุขและอุปกรณ์ต่าง ๆ ทางกายภาพให้มีความเหมาะสมคู่กับการขยายตัวของผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษา
 - ๒) ปรับปรุงมาตรฐานและประสิทธิภาพการรักษาพยาบาลให้ทัดเทียมกับโรงพยาบาลชั้น ๑ ในเขตกรุงเทพฯ เพื่อดึงดูดให้ผู้อยู่อาศัยในอำเภอ เมืองนนทบุรี เข้ารับการรักษาพยาบาลในโรงพยาบาลที่มีอยู่ในเขตอำเภอ เมืองนนทบุรี แทนการ เดินทาง เข้าไปเยียมตเสียบตรับการรักษาในเขตกรุงเทพฯ ดัง เช่นที่ เป็นอยู่ในปัจจุบัน
๖. โรงเรียน แม้ว่าในปัจจุบันจะยังไม่ปรากฏลักษณะที่เป็นปัญหาในด้านสัดส่วนทางการศึกษาของโรงเรียนในอำเภอ เมืองนนทบุรี และยังคงค่อนข้างมีความสมดุลระหว่างจำนวนนักเรียนในระดับชั้นต่าง ๆ กับโอกาสในการเลือกสถานศึกษาก็ตาม แต่ในอนาคตเมื่อจำนวนประชากรเพิ่มขึ้น จำเป็นต้องมีการจัดเตรียมสถานศึกษาให้เพียงพอต่อความต้องการที่เพิ่มขึ้นด้วย นอกจากนั้นการที่นักเรียนส่วนใหญ่ซึ่งอยู่อาศัยในอำเภอ เมืองนนทบุรี นิยมเดินทางไปศึกษาในเขตกรุงเทพฯ โดยเฉพาะในระดับชั้นมัธยมศึกษาขึ้นไป จึงมีส่วนให้เกิดปัญหาทางอ้อมขึ้นคือ เกิดการติดขัดของการจราจรในเขตกรุงเทพฯ และปัญหานี้คาดว่าจะทวีความรุนแรงยิ่งขึ้นในอนาคต จึงจำเป็นต้องสนับสนุนให้นักเรียนในระดับชั้นต่าง ๆ หันมาศึกษาในสถานศึกษาในเขตอำเภอ เมืองนนทบุรีให้มากขึ้น ซึ่งจะ เป็นการช่วยลดปัญหาการจราจรของกรุงเทพฯ ได้ส่วนหนึ่ง

^๑ จากตารางที่ ๗๑ หน้า ๑๖๔

เสนอแนะ

- ๑) จัดให้มีโรงเรียนระดับอนุบาลและประถม ในบริเวณที่ยังขาดแคลน และบริเวณที่มีการขยายตัวของบริเวณพักอาศัยขึ้นใหม่ โดยมีระยะทางเดินจากบ้านถึงโรงเรียนไม่เกิน ๔๐๐ และ ๘๐๐^๑ เมตรตามลำดับ
- ๒) จัดให้มีโรงเรียนในระดับมัธยมตอนต้น และตอนปลาย ให้สมมูลย์กับจำนวนนักเรียนที่จะเพิ่มขึ้น โดยมีระยะทางจากบ้านไปยังโรงเรียนไม่เกิน ๑,๒๐๐ และ ๑,๖๐๐^๒ เมตรตามลำดับ อย่างไรก็ตาม ในกรณีที่จะสนับสนุนให้นักเรียนในระดับมัธยมศึกษาขึ้นไป เข้าเรียนในสถานศึกษาที่มีอยู่ในอำเภอ เมืองนนทบุรี แทนการเดินทางไปศึกษาในเขตกรุงเทพฯ ได้ เป็นผลสำเร็จในทางปฏิบัตินั้น กระทรวงศึกษาธิการจำเป็นต้องปรับปรุงมาตรฐานการเรียนการสอนของโรงเรียนในเขตอำเภอ เมืองนนทบุรีให้ทัดเทียมกับโรงเรียนในเขตกรุงเทพฯ ด้วย

๒.๒ ปัญหาการใช้ที่ดิน

การใช้ที่ดินภายในอำเภอ เมืองนนทบุรีปัจจุบัน มีลักษณะสับสนขาดความเป็นระเบียบ เนื่องจากไม่มีการวางผัง เมืองมาก่อน ในการที่จะพัฒนาให้เป็นบริเวณพักอาศัย จำเป็นต้องพิจารณาปัญหาอัน เกิดจากการใช้ที่ดินในปัจจุบันดังนี้

- ๒.๒.๑ เนื่องจากปัจจุบันการใช้ที่ดินของชุมชนโดยเฉพาะบริเวณพักอาศัยของอำเภอ เมืองนนทบุรี มีลักษณะการขยายตัวเป็นแบบ Ribbon Development คือขยายตัวไปตามแนวถนนสายประธาน โดยมีตึกแถวขนาด ๒ ชั้นทาง จึงเป็นเหตุให้บริเวณพื้นที่ซึ่งอยู่ลึกเข้าไปภายในอุกทั้งไว้ ขาดการนำมาใช้ประโยชน์ให้เต็มที่ และไม่ได้รับการพัฒนา เท่าที่ควร

^๑ และ ^๒ ที่มา : มาตรฐานการเคหะแห่งชาติ

- ๒.๒.๒ จากการศึกษาลักษณะทั่วไปของบริ เวณพักอาศัยในอำเภอ เมืองนนทบุรี ในบทที่ ๕ ทำให้ทราบว่าในอำเภอ เมืองนนทบุรีมีบริเวณแหล่ง เสื่อมโทรมกระจายตัวเป็นหย่อม ๆ อยู่ทั่วไปตามแนวถนน กรุงเทพฯ - นนทบุรี และ ถนนศิริวานนท์ สภาพความเป็นอยู่ของผู้อยู่อาศัยในบริเวณนี้เป็นไปอย่างแออัด ไม่ถูกสุขลักษณะ ก่อให้เกิดปัญหาสภาพแวดล้อม และเป็นแหล่งมั่วสุมของอาชญากรรมประเภทต่าง ๆ
- ๒.๒.๓ บริเวณโรงงานอุตสาหกรรมและคลังสินค้าปัจจุบันปะปนกับบริเวณพักอาศัย แม้ว่าจะยังมีปัญหาไม่มากนัก แต่โรงงานอุตสาหกรรมบางแห่งก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียง เช่น ปัญหาน้ำเสีย กลิ่น คิวบ์ เสียง และอันตรายจากอัคคีภัยที่เกิดจากโรงงาน ถั่วปราศจากการควบคุม เสียแค่บัดนี้อาจก่อให้เกิดปัญหามลภาวะที่ยากแก่การแก้ไขในภายหลังขึ้นได้
- ๒.๒.๔ ในอดีตอำเภอ เมืองนนทบุรี เป็นบริเวณชาน เมืองที่อยู่ห่างไกลจากใจกลางของกรุงเทพฯ มากพอสมควร จึงมีการนำสถานที่ราชการบางประเภทที่ไม่เหมาะสมจะอยู่ในบริเวณชุมชนมาตั้งไว้ที่นี้ เช่น เรือนจำกลางบางขวาง กองน้ำมัน เชื้อเพลิงและ เขตทหาร เป็นต้น แต่ในปัจจุบัน บริเวณพักอาศัยได้ขยายตัวอย่างกว้างขวาง สถานที่ราชการเหล่านี้จึงถูกรวม เข้าอยู่ภายในบริเวณชุมชนด้วย ซึ่งเป็นลักษณะที่ไม่เหมาะสมและเป็นอันตรายต่อชุมชนที่อยู่ข้างเคียง โดยเฉพาะบริเวณพักอาศัย
- ๒.๒.๕ เนื่องจากอำเภอ เมืองนนทบุรี โดยเฉพาะพื้นที่ด้านฝั่งตะวันตก เป็นบริเวณที่ดินมีความอุดมสมบูรณ์มาก ได้แก่ ดินชุดธนบุรีซึ่งเหมาะสมแก่การทำสวนผลไม้ และดินชุดบางกอกเหมาะสมกับการทำนาโดยจะให้ผลผลิตสูง (ดูแผนที่ ๓) ซึ่งในปัจจุบันพื้นที่ดังกล่าวได้ถูกใช้ประโยชน์อย่างเหมาะสมกับคุณสมบัติของดินอยู่แล้ว กล่าวคือ พื้นที่

อำเภอ เมืองด้านฝั่งตะวันตก ส่วนใหญ่ยังคงมีสภาพ เป็นสวนผลไม้ และพื้นที่นา (ดูแผนที่ ๒๐) แต่เนื่องจากรัฐบาลมีโครงการสร้าง สะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยา เพื่อ เชื่อมพื้นที่อำเภอ เมืองด้านฝั่งตะวันออกและตะวันตก เข้าด้วยกัน และยังมีโครงการตัดถนนผ่าน เข้าไปในพื้นที่อำเภอ เมืองนนทบุรีด้านฝั่งตะวันตก ลักษณะดังกล่าวย่อมจะ ก่อให้เกิดการขยายตัวของชุมชนบุกรุก เข้าไปยังพื้นที่เกษตรที่อุดม สมบูรณ์เหล่านี้ จึงควรที่จะมีการวางแผนเพื่อปรับปรุงรองรับการ เปลี่ยนแปลงรูปแบบของการใช้ที่ดินอันมีผลจากโครงการสร้างสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยา

เสนอแนะ ควรใช้มาตรการทางกฎหมายควบคุมการใช้ที่ดินใน เขตอำเภอ เมืองนนทบุรี โดยการวางและจัดทำผัง เมืองรวมของอำเภอ เมือง นนทบุรี มีข้อกำหนดการใช้ที่ดินตามพระราชบัญญัติการผัง เมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และมีข้อ เสนอแนะสำหรับปัญหาอื่น ๆ ที่กล่าวมาแล้วดังนี้

- ๑) ก. ปรับปรุงโครงข่ายของถนนให้มีลักษณะที่เหมาะสม เพื่อ เปิดพื้นที่ ภายในให้ได้รับการพัฒนาได้ทั่วถึง ด้วยการสร้างถนนสายประธาน เพิ่มขึ้นโดยดำเนินการให้ เป็นไปตามแนวถนนที่สำนักผัง เมืองได้ เสนอไว้ ในโครงการระบายน้ำฝนในเขตอำเภอ เมืองนนทบุรี และควรสร้างถนนสายย่อยและถนนซอย เพื่อ เชื่อมพื้นที่ภายใน เข้า กับถนนสายประธานให้มากขึ้น นอกจากนี้ ควรกำหนดเขตทาง จัดให้เป็นพื้นที่สีเขียวและควบคุมการก่อสร้างอาคารบริเวณสอง ข้างทาง
- ข. จัดบริการสาธารณูปโภคพื้นฐานที่จำเป็นให้ทั่วถึง เพื่อดึงดูด ให้เกิดการพัฒนานในพื้นที่ดังกล่าว

- ค. ควรจัดรวบรวมบริเวณพักอาศัยให้เป็น "Neighborhoods" เพื่อจัดเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับชุมชน รวมทั้งสาธารณูปโภคต่าง ๆ ให้เพียงพอตลอดจนสภาพแวดล้อมที่เหมาะสมต่อการดำเนินชีวิตที่สมบูรณ์
- ๒) ก. ปรับปรุงบริเวณแหล่งเสื่อมโทรมให้มีสภาพความเป็นอยู่และสภาพแวดล้อมที่ดีขึ้น (Slum Up-grading) โดยจัดให้มีสาธารณูปโภคที่จำเป็น เช่น ถนน ไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำและการกำจัดขยะมูลฝอย เป็นต้น
- ข. การเคหะแห่งชาติควรดำเนินการจัดสร้างที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อยกว่า ๓,๐๐๐ บาท ให้เพียงพอต่อความต้องการที่จะเพิ่มมากขึ้นในอนาคตด้วย
- ๓) กำหนดพื้นที่สำหรับโรงงานอุตสาหกรรมที่จะเกิดขึ้นใหม่ ไม่ให้ปะปนกับบริเวณพักอาศัย โดยคำนึงถึงทำเลที่ตั้งของแหล่งอุตสาหกรรมที่เหมาะสม และผลกระทบที่มีต่อชุมชนโดยเฉพาะบริเวณพักอาศัย นอกจากนี้สำหรับโรงงานอุตสาหกรรมที่มีอยู่เดิม จำเป็นต้องควบคุมเกี่ยวกับปัญหาด้านมลภาวะ ให้เป็นไปตามมาตรฐานที่วางไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันมิให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียง
- ๔) เพื่อความปลอดภัยของชุมชน ควรย้ายเรือนจำและกองน้ำมันเชื้อเพลิงออกจากบริเวณชุมชน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุอันอาจเกิดขึ้นได้
- ๕) เพื่อเป็นการใช้ประโยชน์จากที่ดิน อันเป็นทรัพยากรธรรมชาติที่สำคัญประการหนึ่ง ให้คุ้มค่าและยาวนานที่สุด เท่าที่จะทำได้ จึงควรปล่อยให้พื้นที่ด้านฝั่งตะวันตกคงสภาพ เป็นพื้นที่เกษตรต่อไป เนื่องจากการคาดประมาณการใช้ที่ดินของชุมชนอำเภอเมืองนนทบุรี

และการศึกษาแนวโน้มการขยายตัวของบริเวณพักอาศัย ปรากฏว่าพื้นที่อำเภอ เมืองด้านฝั่งตะวันออก จะสามารถรับการเติบโตของชุมชนได้จนถึง พ.ศ. ๒๕๓๓ ดังนั้นจึงควรมีการวางแผนล่วงหน้าเพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชนด้านฝั่งตะวันตก

๒.๓ ปัญหาการขยายตัวของชุมชน

ปัจจุบันการใช้พื้นที่ของชุมชนอำเภอ เมืองโดย เฉพาะบริเวณพักอาศัยส่วนใหญ่ เกิดขึ้นบริเวณนอก เขต เทศบาล ลักษณะดังกล่าวก่อให้เกิดปัญหาการก่อสร้างอาคารไม่เป็นระเบียบเรียบร้อยและขาดความปลอดภัย เนื่องจากไม่มีกฎหมายควบคุมการก่อสร้างอาคารบังคับใช้ เช่น ในเขต เทศบาล นอกจากนั้นยังมีปัญหาเกี่ยวกับประสิทธิภาพในการให้บริการด้านสาธารณสุขโภชนาการ ประเทจากหน่วยงานส่วนท้องถิ่น เช่น ปัญหาการกำจัดขยะมูลฝอยบริเวณนอก เขต เทศบาลไม่สามารถทำได้ทั่วถึง เนื่องจากสำนักผู้ตรวจการส่วนท้องถิ่น ซึ่งเป็นหน่วยงานรับผิดชอบอยู่ในปัจจุบัน มีรูปแบบการปกครองที่สามารถให้บริการได้เฉพาะชุมชนขนาดเล็กที่มีประชากรเบาบาง เท่านั้น ดังนั้น ในกรณีของอำเภอ เมืองนนทบุรีซึ่งบริเวณนอก เขต เทศบาลมีการขยายตัวของชุมชนอย่างรวดเร็ว และมีประชากรอยู่เป็นจำนวนมาก จึงเกินขีดความสามารถของหน่วยงานส่วนท้องถิ่นระดับนี้ จะรับผิดชอบได้ และคาดว่าในอนาคตเมื่อชุมชนขยายตัวมากยิ่งขึ้นจะก่อให้เกิดปัญหาที่ยากแก่การแก้ไขตามมา ถ้ายังมีได้มีการเปลี่ยนแปลงรูปแบบการปกครองให้เป็นหน่วยงานที่มีความสามารถพอที่จะให้บริการแก่ชุมชนที่มีประชากรอยู่เป็นจำนวนมากได้

เสนอแนะ ควรขยาย เขต เทศบาลออกไปให้คลุมพื้นที่บริเวณอำเภอ เมืองนนทบุรีด้านฝั่งตะวันออก ซึ่งเป็นบริเวณที่มีการขยายตัวของชุมชน เป็นสำคัญ เพื่อสามารถบังคับใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารในบริเวณที่กำลังมีการขยายตัวของชุมชน ให้เป็นไปอย่างมีระเบียบเรียบร้อย สวยงามและปลอดภัย นอกจากนั้นยังทำให้หน่วยงานส่วนท้องถิ่นมีรูปแบบการปกครองที่มีขนาดใหญ่เพียงพอที่จะรองรับการเติบโตของ เมือง ซึ่งจะช่วยให้สามารถจัดบริการต่าง ๆ ให้แก่ชุมชนได้อย่างมีประสิทธิภาพและทั่วถึง

เสนอแนะ เพื่อเป็นแนวทางในการศึกษาต่อ

๑. จากการที่รัฐบาลมีโครงการสร้างสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยา เชื่อมอำเภอเมืองนนทบุรีด้านฝั่งตะวันออกและตะวันตกเข้าด้วยกัน และยังมีโครงการตัดถนนผ่านเข้าไปในพื้นที่อำเภอเมืองด้านฝั่งตะวันตก ซึ่งลักษณะดังกล่าวนี้ย่อมก่อให้เกิดการขยายตัวของชุมชน บุกรุกเข้าไปยังพื้นที่เกษตรที่อุดมสมบูรณ์เหล่านี้ จึงควรได้มีการศึกษาถึงผลกระทบของโครงการสร้างสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยา ที่มีต่อการใช้ที่ดินของอำเภอเมืองนนทบุรี โดยเฉพาะในพื้นที่อำเภอเมืองด้านฝั่งตะวันตกอย่างเร่งด่วน เพื่อเป็นแนวทางในการวางแผนเพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชนด้านฝั่งตะวันตก

๒. เนื่องจากอำเภอเมืองนนทบุรีมีการขยายตัวของบริเวณพักอาศัยอย่างกว้างขวาง มีผลทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินประเภทอื่น ๆ ตามมา เช่น การใช้ที่ดินเพื่อกาพาณิชย์กรรม อุตสาหกรรม และเกษตรกรรม เป็นต้น ดังนั้น จึงควรจะได้มีการศึกษาถึงรูปแบบการใช้ที่ดินของอำเภอเมืองนนทบุรีที่เปลี่ยนแปลงไป ตลอดจนการศึกษาและวิเคราะห์ลักษณะเด่น และเอกลักษณ์ของอำเภอเมืองนนทบุรี

ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย