

ความสัมพันธ์ระหว่างที่อยู่อาศัยกับแหล่งงาน
: กรณีศึกษาผู้ที่ซื้อที่อยู่อาศัยในเขตจังหวัดปทุมธานี



นางสาวนันทนา วาณิชยพงศ์

ศูนย์วิทยพัทยากร

วิทยานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาเคหศาสตรมหาบัณฑิต

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
สาขาวิชาเคหการ ภาควิชาเคหการ
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ปีการศึกษา 2547

ISBN 974-53-1789-6

ลิขสิทธิ์ของจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

RELATIONSHIPS BETWEEN RESIDENTIAL AND WORKPLACE
: A CASE STUDY OF HOUSING PROJECT IN PATHUM THANI PROVINCE

Miss Nantana Wanitchayaphong



ศูนย์วิทยพัทยากร

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

A Thesis Submitted in Partial Fulfillment of the Requirements
for the Degree of Master of Master of Housing Development in Housing

Department of Housing
Faculty of Architecture
Chulalongkorn University
Academic Year 2004
ISBN 974-53-1789-6

หัวข้อวิทยานิพนธ์

ความสัมพันธ์ระหว่างที่อยู่อาศัยกับแหล่งงาน

: กรณีศึกษาผู้ที่ซื้อที่อยู่อาศัยในเขตจังหวัดปทุมธานี

โดย

นางสาวนันทนา วาณิชยพงศ์

สาขาวิชา

เคหการ

อาจารย์ที่ปรึกษา

รองศาสตราจารย์ ดร.บัณฑิต จุลาสัย

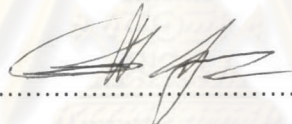
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย อนุมัติให้บัณฑิตวิทยานิพนธ์ฉบับนี้
เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาโทบริหารบัณฑิต



คณบดีคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์


(รองศาสตราจารย์ เลอสม สถาปิตานนท์)

คณะกรรมการสอบวิทยานิพนธ์



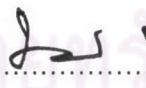
ประธานกรรมการ

(รองศาสตราจารย์ ดร.ชวลิต นิตยะ)



อาจารย์ที่ปรึกษา

(รองศาสตราจารย์ ดร.บัณฑิต จุลาสัย)



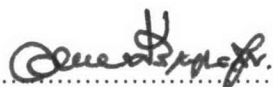
กรรมการ

(รองศาสตราจารย์ มาณพ พงศทัต)



กรรมการ

(อาจารย์ ยุวดี ศิริ)



กรรมการ

(นายอำนวยการ ศรีพูนสุข)

นันทนา วาณิชยพงศ์ : ความสัมพันธ์ระหว่างที่อยู่อาศัยกับแหล่งงาน : กรณีศึกษาผู้ที่ซื้อ
ที่อยู่อาศัยในเขตจังหวัดปทุมธานี. (RELATIONSHIPS BETWEEN RESIDENTIAL AND
WORKPLACE : A CASE STUDY OF HOUSING PROJECT IN PATHUM THANI
PROVINCE) อ. ที่ปรึกษา : รศ.ดร.บัณฑิต จุลาสัย, 110 หน้า. ISBN 974-53-1789-6.

จังหวัดปทุมธานีมีแหล่งงานเพิ่มมากขึ้น ประกอบด้วย งานการค้า บริการ และอุตสาหกรรม
ได้แก่ โรงงาน ห้างสรรพสินค้า สถานพยาบาล และบริษัทเอกชน อีกทั้งหน่วยงานราชการ ทำให้มี
ผู้ทำงานเป็นจำนวนมาก โดยส่วนหนึ่งนั้นย้ายถิ่นฐานมาอยู่อาศัยเป็นการถาวร วิชยานิพนธ์ฉบับนี้
จึงมีวัตถุประสงค์จะศึกษาความสัมพันธ์ระหว่างที่อยู่อาศัยและแหล่งงาน โดยการสอบถามผู้ที่อยู่
อาศัยในโครงการหมู่บ้าน พฤษภา 11 โครงการหมู่บ้านราชพฤกษ์ 1 และโครงการหมู่บ้านอยู่เจริญ 2
เป็นกรณีศึกษา

ปัจจุบัน หมู่บ้านพฤษภา 11 มีจำนวนที่อยู่อาศัย 648 หน่วย หมู่บ้านราชพฤกษ์ 1 432
หน่วย และหมู่บ้านอยู่เจริญ 2 133 หน่วย ทั้งสามหมู่บ้านนั้น หมู่บ้านพฤษภา 11 เป็นทาวน์เฮาส์
สองชั้น ส่วนหมู่บ้านราชพฤกษ์ 1 และ หมู่บ้านอยู่เจริญ เป็นทาวน์เฮาส์ชั้นเดียว ราคาประมาณ
ห้าถึงหกแสนบาท จากการศึกษาพบ ผู้ที่อยู่อาศัยในหมู่บ้านทั้งสามแห่ง ทำงานในพื้นที่จังหวัด
ปทุมธานีมากถึงร้อยละ 77.1 ส่วนใหญ่ทำงานในภาคเอกชน มีรายได้มากกว่าหมื่นสามพันบาท
เป็นครอบครัวขยายมีบุตรหลานและพ่อแม่อาศัยอยู่ด้วย การเดินทางใช้รถจักรยานยนต์ส่วนตัว และ
รถโดยสารประจำทางไปทำงาน และใช้เวลาเดินทางไม่เกิน 30 นาที ปัจจัยในการเลือกที่อยู่อาศัย
คือ ความสะดวกในการเดินทางไปทำงาน และปัญหาที่อยู่อาศัยเดิมก่อนย้ายมาอยู่คือ เสียเวลาและ
เสียค่าใช้จ่ายในการเดินทางมาทำงาน

สำหรับผู้ทำงานนอกพื้นที่จังหวัดปทุมธานี ส่วนใหญ่เป็นพนักงานบริษัทเอกชน ตั้งอยู่ใน
พื้นที่ต่อเนื่องกับจังหวัดปทุมธานี ตามแนวถนนพหลโยธินและถนนวิภาวดีรังสิต ผลการศึกษาครั้งนี้
แสดงความสัมพันธ์ระหว่างที่อยู่อาศัยกับแหล่งงานอย่างชัดเจนและปัจจัยในการเลือกที่อยู่อาศัยใน
ระดับราคานี้ จะอยู่ใกล้แหล่งงานเป็นสำคัญ และมีความสะดวกในการเดินทาง โดยเฉพาะระบบ
ขนส่งสาธารณะ ทั้งนี้ความใกล้ ไม่ได้หมายความว่าถึงระยะทางเท่านั้น หากหมายรวมถึงความสะดวก
ค่าใช้จ่าย ระยะเวลา และระบบขนส่งสาธารณะที่ให้บริการ

ภาควิชา.....เคหการ.....ลายมือชื่อนิสิต.....No. 11.
สาขาวิชา.....เคหการ.....ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา.....
ปีการศึกษา.....2547.....ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาร่วม.....

467 42562 25 : MAJOR HOUSING

KEY WORD : RELATIONSHIPS BETWEEN RESIDENTIAL AND WORKPLACE

NANTANA WANITCHAYAPONG : RELATIONSHIPS BETWEEN RESIDENTIAL AND WORKPLACE : A CASE STUDY OF HOUSING PROJECT IN PATHUM THANI PROVINCE. THESIS ADVISOR : ASSOC. PROF. DR. BUNDIT CHULASAI, 110 pp. ISBN 974-53-1789-6.

Workplaces for many purposes such as trade and industry have sprung up in Pathumthani. They include factories, department stores, hospitals and company and government offices. Some of their employees have settled in this province. The aim of this study is to investigate the relationship between a choice of housing and workplace by interviewing residents in 3 real estate projects: Preuksa 11 Village, Rajapreuk 1 Village and U Charoen 2 Village.

There are 648 housing units in Preuksa 11 Village, 432 units in Rajapreuk 1 Village and 133 units in U Charoen 2 Village. The first real estate project comprises two-story townhouses while the second and the third comprise one-story townhouses with a price range of 500,000 to 600,000 baht. It is found that 77.1 % of the residents work in the province, most of whom work for the private sector. They earn more than 13,000 bath per month and their family is an extended one. They spend less than 30 minutes commuting by motorcycle or bus. They choose to live here because it is easy to commute and they spend less on transport.

Most of those working outside the province are company employees. Their companies are located along Phaholyotin Road and Vibhavadi Rangsit Road bordering Pathumthani. This study shows a distinct relationship between choice of housing and workplace. The residents prefer to live where they do because of the proximity to their workplace, convenient transport, shorter time for commuting and less transport expenditure.

Department of.....Housing..... Student's signature.....
Field of study.....Housing..... Advisor's signature.....
Academic year.....2004..... Co-advisor's signature.....

กิตติกรรมประกาศ

วิทยานิพนธ์ฉบับนี้ สำเร็จลงได้ด้วยดี เพราะได้รับความสนับสนุนและช่วยเหลือจากท่านผู้มีพระคุณหลายท่าน โดยเฉพาะอย่างยิ่ง ท่านรองศาสตราจารย์ ดร.บัณฑิต จุลาสัย อาจารย์ที่ปรึกษา ที่ได้สละเวลาอันมีค่ายิ่ง ในการให้คำชี้แนะและข้อคิดเห็นต่างๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อการศึกษานี้

ขอขอบพระคุณ ท่านรองศาสตราจารย์ ดร. ชวลิต นิตยะ ประธานคณะกรรมการสอบวิทยานิพนธ์ รองศาสตราจารย์ มาณพ พงศทัต กรรมการสอบวิทยานิพนธ์ อาจารย์ยุวดี ศิริกรรมการสอบวิทยานิพนธ์ และคุณอำนวย ศรีพูนสุข กรรมการสอบวิทยานิพนธ์ ที่ได้ให้ข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะที่เป็นประโยชน์ ซึ่งทำให้วิทยานิพนธ์ฉบับนี้มีความสมบูรณ์มากยิ่งขึ้น

ขอขอบพระคุณ ผู้ที่พักอาศัยในโครงการหมู่บ้านพฤษภา 11 โครงการหมู่บ้านราชพฤกษ์ 1 และโครงการหมู่บ้านอยู่เจริญ 2 ทุกท่าน ที่ให้ความร่วมมือในการช่วยสละเวลาตอบแบบสอบถาม และเจ้าหน้าที่ห้องสมุดธนาคารอาคารสงเคราะห์ ที่กรุณาให้ความอนุเคราะห์ข้อมูลและคำแนะนำที่เป็นประโยชน์ต่อการจัดทำวิทยานิพนธ์

ขอขอบพระคุณคณาจารย์ของภาควิชาเคหการทุกท่าน ที่ได้ให้ความรู้ คำแนะนำต่าง ๆ ขอขอบคุณพี่ๆ เพื่อนๆ ร่วมชั้น C16 และ C 16x ทุกๆ ท่าน และเจ้าหน้าที่ประจำภาควิชาเคหการ ที่ช่วยอำนวยความสะดวกในทุกๆ ด้าน ซึ่งทุกท่านล้วนเป็นส่วนสำคัญในการผลักดันให้ผู้เขียนก้าวไปสู่ความสำเร็จ

สุดท้ายขอกราบขอบพระคุณบิดา มารดา ญาติพี่น้อง ผู้ซึ่งให้การสนับสนุนและเป็นกำลังใจ และขอขอบคุณเป็นพิเศษสำหรับคุณอัมพา ทองอู่และครอบครัว ที่ได้ช่วยเหลือเป็นอย่างมากในการทำวิจัยครั้งนี้พร้อมทั้งช่วยเป็นกำลังใจให้เสมอมา

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

สารบัญ

	หน้า
บทคัดย่อภาษาไทย	ง
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ	จ
กิตติกรรมประกาศ	ฉ
สารบัญ	ช
สารบัญตาราง	ฎ
สารบัญภาพ	ฅ
บทที่ 1 บทนำ.....	1
1.1 ความเป็นมาและความสำคัญของปัญหา	1
1.2 วัตถุประสงค์.....	5
1.3 ขอบเขตของการศึกษา	5
1.4 วิธีดำเนินการวิจัย.....	8
1.5 กรอบแนวคิดในการวิจัย	8
1.6 การเก็บรวบรวมข้อมูล.....	8
1.7 ประชากรและกลุ่มตัวอย่าง.....	9
1.8 เครื่องมือที่ใช้ในการวิจัย.....	10
1.9 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับจากการวิจัยครั้งนี้.....	11
บทที่ 2 แนวคิด ทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง.....	13
2.1 แนวคิดเรื่องการเลือกที่อยู่อาศัย.....	13
2.2 แนวความคิดเกี่ยวกับการเลือกทำเลที่ตั้ง.....	17
2.3 แนวความคิดเกี่ยวกับการย้ายที่อยู่อาศัย.....	22
2.4 แนวความคิดเกี่ยวกับความต้องการและกำลังซื้อที่อยู่อาศัย.....	26
2.5 แนวความคิดเกี่ยวกับความสัมพันธ์ระหว่างที่อยู่อาศัยและที่ทำงาน.....	30
2.6 งานวิจัยที่เกี่ยวข้อง.....	33

บทที่ 3 รายละเอียดโครงการที่ใช้ในการศึกษา.....	35
รายละเอียดโครงการหมู่บ้านพฤษภา 11	35
รายละเอียดโครงการหมู่บ้านราชพฤกษ์ 1	39
รายละเอียดโครงการหมู่บ้านอยู่เจริญ 2	41
แหล่งงานบริเวณรอบๆ จังหวัดปทุมธานี.....	44
บทที่ 4 ผลการศึกษา.....	54
กลุ่มที่ 1 กลุ่มที่อาศัยในเขตจังหวัดปทุมธานี.....	54
ส่วนที่ 1 ข้อมูลสภาพการอยู่อาศัยในปัจจุบัน	54
4.1 ผลการศึกษาข้อมูลสภาพการอยู่อาศัยในปัจจุบัน.....	54
4.1.1 ผู้ที่พักอาศัยอยู่กับท่าน.....	55
4.1.2 ลักษณะการครอบครองที่อยู่อาศัย.....	55
4.1.3 การย้ายมาอยู่ที่อยู่ในปัจจุบัน.....	56
4.1.4 การอยู่อาศัยในปัจจุบัน.....	57
4.1.5 ลักษณะที่อยู่อาศัยเดิม.....	57
4.1.6 เขตของที่อยู่อาศัยเดิม.....	58
4.1.7 เหตุผลที่ย้ายออกจากที่อยู่อาศัยเดิม.....	59
4.1.8 การเดินทางมาทำงานและกลับบ้าน.....	60
4.1.9 การใช้เวลาในการเดินทาง.....	60
4.1.10 ปัญหาการอยู่อาศัยในปัจจุบัน.....	61
4.1.11 ปัญหาการอยู่อาศัยปัจจุบัน.....	61
ส่วนที่ 2 ข้อมูลความต้องการที่อยู่อาศัยในอนาคต.....	62
4.1.12 ความต้องการที่อยู่อาศัยภายใน 3 ปี.....	62
4.1.13 รูปแบบที่อยู่อาศัยที่ต้องการในอนาคต.....	62
ส่วนที่ 3 ข้อมูลทั่วไป.....	63
4.1.14 อาชีพ.....	63

4.1.15 สถานที่ทำงาน.....	63
4.1.16 ระยะเวลาในการทำงาน	64
4.1.17 รายได้ของครอบครัวต่อเดือน.....	64
4.1.18 รายได้เสริมจากทางอื่น.....	65
4.1.19 การเพียงพอของรายได้.....	65
4.1.20 เงินออม.....	66
4.1.21 ออมเงินเพื่อ.....	66
4.1.22 สวัสดิการที่ได้รับ.....	67
4.1.23 การศึกษา.....	67
4.1.24 เพศ.....	68
4.1.25 อายุ.....	68
4.1.26 ภูมิลำเนาเดิมจำแนกตามภาค.....	69
4.1.27 สถานภาพ.....	69
4.1.28 จำนวนบุตร.....	70
4.1.29 ปัจจุบันบุตรอาศัยอยู่กับ.....	70
4.1.30 โดยบุตรอาศัยอยู่ที่.....	71
กลุ่มที่ 2 กลุ่มที่อาศัยนอกเขตจังหวัดปทุมธานี.....	72
ส่วนที่ 1 ข้อมูลสภาพการอยู่อาศัยในปัจจุบัน	72
4.2 ผลการศึกษาข้อมูลสภาพการอยู่อาศัยในปัจจุบัน.....	72
4.2.1 ผู้ที่พักอาศัยอยู่กับท่าน.....	72
4.2.2 ลักษณะการครอบครองที่อยู่อาศัย.....	72
4.2.3 การย้ายมาอยู่ที่อยู่ในปัจจุบัน.....	73
4.2.4 การอยู่อาศัยในปัจจุบัน.....	74
4.2.5 ลักษณะที่อยู่อาศัยเดิม.....	74
4.2.6 เขตของที่อยู่อาศัยเดิม.....	75
4.2.7 เหตุผลที่ย้ายออกจากที่อยู่อาศัยเดิม.....	76

4.2.8 การเดินทางมาทำงานและกลับบ้าน.....	77
4.2.9 การใช้เวลาในการเดินทาง.....	77
4.2.10 ปัญหาการอยู่อาศัยในปัจจุบัน.....	78
4.2.11 ปัญหาการอยู่อาศัยปัจจุบัน.....	78
ส่วนที่ 2 ข้อมูลความต้องการที่อยู่อาศัยในอนาคต.....	79
4.2.12 ความต้องการที่อยู่อาศัยภายใน 3 ปี.....	79
4.2.13 รูปแบบที่อยู่อาศัยที่ต้องการในอนาคต.....	79
ส่วนที่ 3 ข้อมูลทั่วไป.....	80
4.2.14 อาชีพ.....	80
4.2.15 สถานที่ทำงาน.....	80
4.2.16 ระยะเวลาในการทำงาน.....	81
4.2.17 รายได้ของครอบครัวต่อเดือน.....	81
4.2.18 รายได้เสริมจากทางอื่น.....	82
4.2.19 การเพียงพอของรายได้.....	82
4.2.20 เงินออม.....	83
4.2.21 ออมเงินเพื่อ.....	83
4.2.22 สวัสดิการที่ได้รับ.....	84
4.2.23 การศึกษา.....	84
4.2.24 เพศ.....	85
4.2.25 อายุ.....	85
4.2.26 ภูมิลำเนาเดิมจำแนกตามภาค.....	86
4.2.27 สถานภาพ.....	86
4.2.28 จำนวนบุตร.....	87
4.2.29 ปัจจุบันบุตรอาศัยอยู่กับ.....	87
4.2.30 โดยบุตรอาศัยอยู่ที่.....	88
4.3 สรุปผลการศึกษา.....	89
4.3.1 ส่วนที่ 1 ข้อมูลสภาพการอยู่อาศัยในปัจจุบัน.....	89

4.3.2 ส่วนที่ 2 ข้อมูลความต้องการที่อยู่อาศัย.....	90
4.3.3 ส่วนที่ 3 ข้อมูลทั่วไป สภาพเศรษฐกิจ สังคม และที่อยู่อาศัยปัจจุบัน.....	90
4.4 ข้อมูลผู้ที่ทำงานนอกเขตจังหวัดปทุมธานี.....	91
4.4.1 ส่วนที่ 1 ข้อมูลสภาพการอยู่อาศัยในปัจจุบัน.....	92
4.4.2 ส่วนที่ 2 ข้อมูลความต้องการที่อยู่อาศัย.....	92
4.4.3 ส่วนที่ 3 ข้อมูลทั่วไป สภาพเศรษฐกิจ สังคม และที่อยู่อาศัยปัจจุบัน.....	93
บทที่ 5 สรุปวิจัย อภิปรายผล และข้อเสนอแนะ.....	94
5.1 สรุปผลการวิเคราะห์.....	94
5.2 ข้อเสนอแนะ.....	98
5.3 ข้อเสนอแนะสำหรับผู้ทำการศึกษาต่อไป.....	99
รายการอ้างอิง.....	100
ภาคผนวก.....	102
ภาคผนวก ก แบบสอบถามผู้ที่พักอาศัยในโครงการหมู่บ้าน 3 โครงการ.....	103
ประวัติผู้เขียนวิทยานิพนธ์.....	110

ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

สารบัญตาราง

		หน้า
ตารางที่ 1.1	แสดงจำนวนโรงงาน - เงินทุน - คนงาน แยกเป็นอำเภอ จ.ปทุมธานี.....	2
ตารางที่ 1.2	แสดงจำนวนที่อยู่อาศัยสร้างเสร็จและจดทะเบียนเพิ่มขึ้น.....	3
ตารางที่ 1.3	แสดงจำนวนที่อยู่อาศัยที่สร้างและจดทะเบียนเพิ่มขึ้นจำแนกตามพื้นที่ ปี 2547 (ม.ค.-มิ.ย.).....	3
ตารางที่ 1.4	แสดงการแบ่งกลุ่มผู้อยู่อาศัยตามระบบรายได้ ที่ใช้ในการศึกษา เป็นดังต่อไปนี้ รายได้ ณ ปี 2540	6
ตารางที่ 1.5	แสดงรายชื่อโครงการหมู่บ้านในจังหวัดปทุมธานี.....	7
ตารางที่ 2.1	แสดงการจำแนกชั้นของวัยในชีวิตซึ่งมีผลกับการเลือกลักษณะที่อยู่ อาศัยที่ต้องการ.....	26
ตารางที่ 2.2	แสดงเหตุผลการเลือกซื้อที่อยู่อาศัยของผู้ซื้อบ้าน.....	28
ตารางที่ 3.1	แสดงข้อมูลบ้านทาวน์เฮาส์โครงการหมู่บ้านพฤกษา 11.....	35
ตารางที่ 3.2	แสดงข้อมูลบ้านทาวน์เฮาส์โครงการหมู่บ้านราชพฤกษ์ 1.....	39
ตารางที่ 3.3	แสดงข้อมูลบ้านทาวน์เฮาส์โครงการหมู่บ้านอยู่เจริญ 2.....	41
ตารางที่ 4.1	กลุ่มที่อาศัยในจังหวัดปทุมธานี แสดงร้อยละของผู้ที่อยู่อาศัยด้วยในปัจจุบัน.....	55
ตารางที่ 4.2	แสดงร้อยละของลักษณะการครอบครองที่อยู่อาศัย.....	55
ตารางที่ 4.3	แสดงร้อยละเหตุผลที่ย้ายมาอยู่อาศัยในปัจจุบัน.....	56
ตารางที่ 4.4	แสดงร้อยละของการเลือกอยู่อาศัยในปัจจุบัน.....	57
ตารางที่ 4.5	แสดงร้อยละของลักษณะของที่อยู่อาศัยเดิม.....	57
ตารางที่ 4.6	แสดงร้อยละของเขตที่อยู่อาศัยเดิม.....	58
ตารางที่ 4.7	แสดงร้อยละของเหตุผลที่ย้ายออกจากที่ย้ายออกจากที่เดิม.....	59
ตารางที่ 4.8	แสดงร้อยละของการเดินทางมาทำงานและกลับบ้าน.....	60
ตารางที่ 4.9	แสดงร้อยละของเวลาที่ใช้ในการเดินทางมาทำงาน.....	60
ตารางที่ 4.10	แสดงร้อยละของปัญหาการอยู่อาศัย.....	61
ตารางที่ 4.11	แสดงร้อยละของปัญหาการอยู่อาศัยในปัจจุบัน.....	61

ตารางที่ 4.12	แสดงร้อยละของความต้องการที่อยู่อาศัยในอนาคต.....	62
ตารางที่ 4.13	แสดงร้อยละของรูปแบบที่อยู่อาศัยที่ต้องการ.....	62
ตารางที่ 4.14	แสดงร้อยละของอาชีพ.....	63
ตารางที่ 4.15	แสดงร้อยละของแสดงสถานที่ทำงาน.....	63
ตารางที่ 4.16	แสดงร้อยละระยะเวลาในการทำงาน.....	64
ตารางที่ 4.17	แสดงร้อยละของรายได้ของครอบครัว.....	64
ตารางที่ 4.18	แสดงร้อยละในการหารายได้เสริม.....	65
ตารางที่ 4.19	แสดงร้อยละการเพียงพอของรายได้.....	65
ตารางที่ 4.20	แสดงร้อยละของเงินออม.....	66
ตารางที่ 4.21	แสดงร้อยละของการเก็บเงินออม.....	66
ตารางที่ 4.22	แสดงร้อยละสวัสดิการที่ได้รับ.....	67
ตารางที่ 4.23	แสดงร้อยละของการศึกษา.....	67
ตารางที่ 4.24	แสดงร้อยละของเพศ.....	68
ตารางที่ 4.25	แสดงร้อยละของช่วงอายุ.....	68
ตารางที่ 4.26	แสดงร้อยละของภูมิภาคเดิมจำแนกตามภาค.....	69
ตารางที่ 4.27	แสดงร้อยละของสถานภาพ.....	69
ตารางที่ 4.28	แสดงร้อยละของจำนวนบุตรที่มี.....	70
ตารางที่ 4.29	แสดงร้อยละของปัจจุบันบุตรอาศัยอยู่กับ.....	70
ตารางที่ 4.30	แสดงร้อยละของบุตรอาศัยอยู่ที่.....	71
ตารางที่ 4.31	กลุ่มที่อาศัยนอกเขตจังหวัดปทุมธานี แสดงร้อยละของผู้ที่อยู่อาศัยด้วยในปัจจุบัน.....	72
ตารางที่ 4.32	แสดงร้อยละลักษณะการครอบครองที่อยู่อาศัย.....	72
ตารางที่ 4.33	แสดงเหตุผลที่ย้ายมาอยู่อาศัยในปัจจุบัน.....	73
ตารางที่ 4.34	ตารางแสดงร้อยละการเลือกอยู่อาศัยในปัจจุบัน.....	74
ตารางที่ 4.35	แสดงร้อยละของลักษณะที่อยู่อาศัยเดิม.....	74
ตารางที่ 4.36	แสดงร้อยละของเขตที่อยู่อาศัยเดิม.....	75
ตารางที่ 4.37	แสดงร้อยละของเหตุผลที่ย้ายออกจากที่เดิม.....	76

ตารางที่ 4.38	แสดงร้อยละของการเดินทางมาทำงานและกลับบ้าน.....	77
ตารางที่ 4.39	แสดงเวลาที่ใช้ในการเดินทางมาทำงาน.....	77
ตารางที่ 4.40	แสดงปัญหาการอยู่อาศัยปัจจุบันสำหรับผู้ที่อยู่ในเขตจังหวัดปทุมธานี	78
ตารางที่ 4.41	แสดงร้อยละของปัญหาการอยู่อาศัยในปัจจุบัน.....	78
ตารางที่ 4.42	แสดงร้อยละของความต้องการที่อยู่อาศัยในอนาคต.....	79
ตารางที่ 4.43	แสดงร้อยละของรูปแบบที่อยู่อาศัยที่ต้องการ.....	79
ตารางที่ 4.44	แสดงร้อยละของอาชีพ.....	80
ตารางที่ 4.45	แสดงร้อยละของแสดงสถานที่ทำงาน.....	80
ตารางที่ 4.46	แสดงร้อยละระยะเวลาในการทำงาน.....	81
ตารางที่ 4.47	แสดงร้อยละของรายได้ของครอบครัว.....	81
ตารางที่ 4.48	แสดงร้อยละในการหารายได้เสริม.....	82
ตารางที่ 4.49	แสดงร้อยละการเพียงพอของรายได้.....	82
ตารางที่ 4.50	แสดงร้อยละของเงินออม.....	83
ตารางที่ 4.51	แสดงร้อยละของการเก็บเงินออม.....	83
ตารางที่ 4.52	แสดงร้อยละสวัสดิการที่ได้รับ.....	84
ตารางที่ 4.53	แสดงร้อยละของการศึกษา.....	84
ตารางที่ 4.54	แสดงร้อยละของเพศ.....	85
ตารางที่ 4.55	แสดงร้อยละของช่วงอายุ.....	85
ตารางที่ 4.56	แสดงร้อยละของภูมิภาคเดิมจำแนกตามภาค.....	86
ตารางที่ 4.57	แสดงร้อยละของสถานภาพ.....	86
ตารางที่ 4.58	แสดงร้อยละของจำนวนบุตรที่มี.....	87
ตารางที่ 4.59	แสดงร้อยละของปัจจุบันบุตรอาศัยอยู่กับ.....	87
ตารางที่ 4.60	แสดงร้อยละของบุตรอาศัยอยู่ที่.....	88
ตารางที่ 5.1	แสดงสรุปผลจากการวิเคราะห์	95

สารบัญภาพ

		หน้า
ภาพที่ 1.1	แสดงแผนที่ตั้งสถานที่สำคัญในเขตกรุงเทพมหานครและปทุมธานี.....	4
ภาพที่ 1.2	แสดงแผนที่จังหวัดปทุมธานี.....	12
ภาพที่ 3.1	แสดงแผนที่ตั้งหมู่บ้าน.....	36
ภาพที่ 3.2	แสดงผังโครงการ.....	36
ภาพที่ 3.3-3.8	แสดงลักษณะของหมู่บ้าน.....	37
ภาพที่ 3.9	แสดงลักษณะภายในบ้าน.....	38
ภาพที่ 3.10-3.11	แสดงผังภายในบ้าน.....	38
ภาพที่ 3.12	แสดงแผนที่ตั้งหมู่บ้านราชพฤกษ์.....	38
ภาพที่ 3.13-3.18	แสดงที่ตั้งหมู่บ้านราชพฤกษ์.....	40
ภาพที่ 3.19	แสดงแผนที่ทางเข้าหมู่บ้านอยู่เจริญ.....	41
ภาพที่ 3.20	แสดงผังภายในของบ้าน.....	42
ภาพที่ 3.21-3.24	แสดงลักษณะภายในของบ้าน.....	42
ภาพที่ 3.25-3.30	แสดงบริเวณของหมู่บ้านอยู่เจริญ.....	43
ภาพที่ 3.31-3.34	แสดงแหล่งงานในด้านงานบริการ.....	45
ภาพที่ 3.35-3.38	แสดงแหล่งงานบริษัทเอกชนบริเวณถนนพหลโยธิน.....	46
ภาพที่ 3.39-3.40	แสดงบริษัทเอกชนบริเวณถนนพหลโยธินลำลูกกา.....	46
ภาพที่ 3.41-3.46	แสดงหน่วยงานราชการบริเวณถนนรังสิต-ปทุมธานี.....	47
ภาพที่ 3.47	แสดงแผนที่เส้นทางแนวถนนพหลโยธิน.....	48
ภาพที่ 3.48-3.51	แสดงการเดินทางโดยรถจักรยานยนต์รับจ้าง.....	49
ภาพที่ 3.52-3.55	แสดงการเดินทางโดยรถยนต์โดยสารรับจ้าง.....	49
ภาพที่ 3.56-3.59	แสดงการเดินทางโดยรถยนต์โดยสารสาธารณะ.....	50
ภาพที่ 3.60-3.61	แสดงการเดินทางโดยรถยนต์สวัสดิการรับ-ส่ง.....	50
ภาพที่ 3.62-3.63	แสดงจุดเชื่อมต่อระหว่างเมือง.....	51
ภาพที่ 3.64	แสดงแผนที่จังหวัดปทุมธานี.....	52
ภาพที่ 3.65	แสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินในอนาคต.....	53