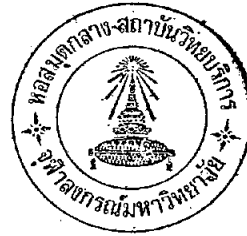


บรรณานุกรม



ภาษาไทย

หนังสือ

กระทรวงอุตสาหกรรม. อนุสรณ์ครบรอบ 25 ปี กระทรวงอุตสาหกรรม. พระนคร :
โรงพิมพ์บำรุงนุกุลกิจ , 2510

คณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน เพื่อกิจการอุตสาหกรรม , สำนักงาน. พระราชบัญญัติ
ส่งเสริมการลงทุน เพื่อกิจการอุตสาหกรรม พ.ศ.2505 แก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน เพื่อกิจการอุตสาหกรรม (ฉบับที่ 2)
พ.ศ.2508 และ (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2511. พระนคร : โรงพิมพ์คุรุสภา,
2513

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย. การวางแผนสอบถาม และ ในการวิจัย. กรุงเทพฯ-
มหานคร : โรงพิมพ์สุวรรณภูมิ (ม.ป.ป.).

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย , ฝ่ายวิชาการคณะเศรษฐศาสตร์. เศรษฐกิจไทย : โครง
สร้างกับการเปลี่ยนแปลง. กรุงเทพมหานคร : โรงพิมพ์แพรวพิตยาอิน
เตอร์ เนชั่นแนล , 2521.

ธงชัย สันติวงษ์. องค์การและการบริหาร. กรุงเทพมหานคร : สำนักพิมพ์ไทย
วัฒนาพานิช , 2516

นิพัทธ์ จิตรประสงค์. ธุรกิจเบื้องต้น. กรุงเทพมหานคร : กรุงเทพมหานครการพิมพ์ ,
2518.

ประยูร บุญประเสริฐ . การวิจัยตลาด. พิมพ์ครั้งที่ 2. กรุงเทพมหานคร :
สำนักพิมพ์ไทยวัฒนาพานิช , 2520.

ราชกิจจานุเบกษาฉบับพิเศษ. เล่มที่ 96 ตอนที่ 11. 24 มีนาคม 2522
 _____ . เล่มที่ 89 ตอนที่ 158. 20 ตุลาคม 2515
 _____ . เล่มที่ 89 ตอนที่ 190. 13 ธันวาคม 2515

สมาคมการจัดการธุรกิจแห่งประเทศไทย. การบริหารภาครัฐบาลและภาคเอกชน
ในประเทศไทย จำเป็นหรือไม่ที่จะคงกระชับความสัมพันธ์เพื่อการสร้าง
สรรค์. กรุงเทพมหานคร : อมรินทร์การพิมพ์ 2521.

สภาพัฒนาการเศรษฐกิจแห่งชาติ, สำนักงาน. แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่ง
ชาติ พ.ศ.2504 - 2506 - 2509 ระยะเวลาที่สอง (พ.ศ.2507 - 2509)
 พระนคร : สำนักพิมพ์ประชาชาติ, 2507.

_____, แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 2
(พ.ศ.2510 - 2514). พระนคร : สำนักนายกรัฐมนตรี, 2510.

อริย์ ชนมโน. ความรุดหน้าไปทางการคลัง. กรุงเทพมหานคร : สำนักพิมพ์พิช
 2518.

บทความ

จำรูญ วัชรวิทย์. "นิคมอุตสาหกรรม." วารสารการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ✓
 3 (มกราคม - กุมภาพันธ์ 2521) : 4 - 11.

ฝ่ายการศึกษาและวิเคราะห์. "สถานการณ์อุตสาหกรรมไทย." บันทึกเศรษฐกิจ ✓
อุตสาหกรรม 9 (มกราคม 2519) : 1

วิชัย โกลสุวรรณจินดา "นิคมอุตสาหกรรมกับการพัฒนาประเทศ." วารสารการ ✓
นิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย 2 (กรกฎาคม - สิงหาคม 2520) :

สอาด มีชูชน. "การจัดสร้างนิคมอุตสาหกรรม." ข่าวพาณิชย์ฉบับพิเศษ. (20 สิงหาคม 2506) : 59 - 60

เสรี พัฒนพันธ์ชัย. "สาส์นจากประธานชมรมอุตสาหกรรมบางชั้น" ข่าวสารชมรมอุตสาหกรรมบางชั้น 2 (มิถุนายน 2522) : 1

อาทร สุพโปฏก. "การพัฒนานิคมอุตสาหกรรมในประเทศไทย," วารสารการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย 3 (กันยายน - ตุลาคม 2521) : 13 - 26.

เอกสารอื่น

การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย. "ความสำเร็จของนิคมอุตสาหกรรม." กรุงเทพมหานคร : การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย, 2522 (อัคร์สำเนา)

การส่งเสริมการลงทุน, คณะกรรมการ. "กิจการที่จะให้การส่งเสริมการลงทุนและกิจการที่ก่อให้เกิดการส่งเสริมการลงทุน." 2522 (อัคร์สำเนา)

นิคมอุตสาหกรรมบางชั้น, สำนักงาน. "นิคมอุตสาหกรรมบางชั้น" 2521 (อัคร์ - สำเนา)

โรงงานอุตสาหกรรม, กรม. "นิคมอุตสาหกรรม" (อัคร์สำเนา)

ไอสด โกสิน. "ปัญหาการส่งเสริมอุตสาหกรรมในประเทศไทย." วิทยาลัยป้องกันราชอาณาจักร, 2506 - 2507. (อัคร์สำเนา)

สัมภาษณ์

เกียรติศักดิ์ ว่องบุญเลิศ ผู้จัดการฝ่ายธุรการ บริษัทยูเนี่ยนไฟโอเนียร์ จำกัด สัมภาษณ์, 30 มกราคม 2523

- จำรูญ วัชรภักย์ ผู้อำนวยการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย สัมภาษณ์ ,
28 มีนาคม 2523
- ทรงศิลป์ พวงคอกไม้ เจ้าหน้าที่กองควบคุมสิ่งแวดล้อมโรงงาน , 19 ตุลาคม
2522
- ณีก ลือเสียง ผู้อำนวยการฝ่ายผลิต บริษัท เอ.อาร์.อี.จำกัด สัมภาษณ์ ,
29 มกราคม 2523
- พงษ์พันธ์ อาดำเสน ผู้จัดการโรงงานฝ่ายธุรการ บริษัทแม่ทีเรียด อินคัส เตรีบด
ทีเวลดอพเมนท์ จำกัด สัมภาษณ์ , 1 กุมภาพันธ์ 2523
- มิตร ชันดิธรรมากร ผู้จัดการบริษัทชั้นไทย เคมีอุตสาหกรรม จำกัด , สัมภาษณ์,
30 มกราคม 2523
- ไวศักดิ์ ชัยจิตตานานนท์ ผู้จัดการบริษัทสยามรวมมิตร จำกัด สัมภาษณ์ ,
29 มกราคม 2523
- ศุภกิจ บุญยอนันต์ ผู้จัดการฝ่ายทั่วไป บริษัทสยามอินซูเลเตอร์ จำกัด ,
สัมภาษณ์ , 4 กุมภาพันธ์ 2523
- สมคิด รื่นเวช หัวหน้าแผนกบุคคล บริษัทบางชัน เบน เนอ เรล เอ เซมบรี จำกัด
สัมภาษณ์ , 1 กุมภาพันธ์ 2523
- สมชาย รัตนพันธ์ศักดิ์ ผู้จัดการฝ่ายบุคคล บริษัทกมลสุโกศลมาสด้าอุตสาหกรรม
รถยนต์ จำกัด สัมภาษณ์ , 1 กุมภาพันธ์ 2523
- สุนทร ชัยโอชา , ฝ่ายจัดการบุคคล บริษัทยูเนี่ยนไทย - นิปปัน จำกัด สัมภาษณ์,
1 กุมภาพันธ์ 2523

สุนันทา จวนสมฤทธิ สมุห์บัญชี บริษัทสีซึกมา จำกัด สัมภาษณ์ , 7 กุมภาพันธ์

2523

เสณี สนิทวงศ์ แพทย์ประจำสถานพยาบาลบางชั้น สัมภาษณ์ ; 25 มกราคม

2523

เสรี พัฒนพันธ์ชัย ประธานชมรมอุตสาหกรรมบางชั้น สัมภาษณ์ , 21 มกราคม

2523

อนงค์พันธ์ อิงคตานูวัฒน์ ผู้จัดการห้างหุ้นส่วนจำกัดแพนแล็บ จำกัด สัมภาษณ์ ;

27 กุมภาพันธ์ 2523

อุทัย จันทิมา ผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น สัมภาษณ์ , 15 พฤศจิกายน

2522

ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ภาษาอังกฤษหนังสือ

Earl F. Lundgren. Organizational Management : System and Process.

Sam Francisco : Harper & Row Publiser, 1974.

Bredo , William. Industrial Estates : Tool for Industriali -
zation. Illinois : Fred Press of Glencoe, 1960

United Nations, Industrial Development Organization. Industrial
Estates : in Europe and the Middle East. New York :
United Nations Publication, 1968

United Nations, Department of Economic and Social Affairs.
Industrial Estates : Policies, Plans and Progress.
New York : United Nations Publication, 1966

J.R.Lee and G.K.H.Wong, An Analysis of Organized Industrial
Districts. California : Standford Research Institute ,
1958

วิทยานิพนธ์

Lanthip Dvadasin, "The Julong Town Corporation : A Study in
Adminisatrative Capabilitres." Master's thesis, Depart-
ment of political Science, University of Singapore ,
1975/1976.



ภาคผนวก ก.

ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

พระราชบัญญัติ

การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

พ.ศ. 2522



ภูมิพลอดุลยเดช ป.ร.

ให้ไว้ ณ วันที่ 19 มีนาคม พ.ศ. 2522

เป็นปีที่ 34 ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงกฎหมายว่าด้วยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชบัญญัติขึ้นไว้โดยคำแนะนำและยินยอมของสภานิติบัญญัติแห่งชาติ ทำหน้าที่รัฐสภา ดังต่อไปนี้

มาตรา 1 พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า "พระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2522"

มาตรา 2 พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป

มาตรา 3 ให้ยกเลิกประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ 339 ลงวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ. 2515

บรรดาบทกฎหมาย กฎ และข้อบังคับอื่นในส่วนที่มีบัญญัติไว้แล้วในพระราชบัญญัตินี้หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับบทแห่งพระราชบัญญัตินี้ ให้ใช้พระราชบัญญัตินี้แทน

มาตรา 4 ในพระราชบัญญัตินี้

"นิคมอุตสาหกรรม" หมายความว่า เขตอุตสาหกรรมทั่วไป หรือ เขตอุตสาหกรรมส่งออก

"เขตอุตสาหกรรมทั่วไป" หมายความว่า เขตพื้นที่ที่กำหนดไว้สำหรับการประกอบอุตสาหกรรมและกิจการอื่นที่เป็นประโยชน์หรือเกี่ยวเนื่องกับการประกอบอุตสาหกรรม

"เขตอุตสาหกรรมส่งออก" หมายความว่า เขตพื้นที่ที่กำหนดไว้สำหรับการประกอบอุตสาหกรรมและกิจการอื่นที่เป็นประโยชน์หรือเกี่ยวเนื่องกับการประกอบอุตสาหกรรม เพื่อส่งผลิตภัณฑ์ออกไปจำหน่ายยังต่างประเทศ

"ผู้ประกอบการ" หมายความว่า ผู้ซึ่งได้รับอนุญาตให้ประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรม

"ผลิตภัณฑ์" หมายความว่า รวบรวมถึง ทำ สร้าง ผสม ประกอบ หรือบรรจุควย

"คณะกรรมการ" หมายความว่า คณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

"ผู้ว่าการ" หมายความว่า ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

"พนักงาน" หมายความว่า พนักงานการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย รวมทั้งผู้ว่าการ

"ลูกจ้าง" หมายความว่า ลูกจ้างของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

"พนักงานเจ้าหน้าที่" หมายความว่า ผู้ซึ่งรัฐมนตรีแต่งตั้งให้ปฏิบัติการตามพระราชบัญญัตินี้

"รัฐมนตรี" หมายความว่า รัฐมนตรีผู้รักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

มาตรา 5 ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรมรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้และให้มีอำนาจแต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่ และออกกฎกระทรวงเพื่อปฏิบัติการตามพระราชบัญญัตินี้

กฎกระทรวงนั้น เมื่อได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้ว ให้ใช้บังคับได้

หมวด 1

การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ส่วนที่ 1

การจัดตั้ง

มาตรา 6 ให้จัดตั้งการนิคมอุตสาหกรรมขึ้น เรียกว่า "การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย" เรียกโดยย่อว่า "กนอ." และให้เป็นนิติบุคคล มีวัตถุประสงค์ดังต่อไปนี้

(1) การจัดให้โคมาซึ่งที่ดินที่ เหมาะสม เพื่อจัดตั้งหรือขยายนิคมอุตสาหกรรม หรือ เพื่อกำเนินธุรกิจอื่นที่เป็นประโยชน์หรือ เกี่ยวเนื่องกับ กนอ.

(2) การปรับปรุงที่ดินตาม (1) เพื่อให้บริการ ตลอดจนจัดสิ่งอำนวยความสะดวกในการดำเนินงานของนิคมอุตสาหกรรม เช่น การจัดให้มีถนน ทอระบายน้ำ โรงขจัดน้ำเสีย ไฟฟ้า และประปา เป็นต้น

(3) การให้เช่า โถงเช่าซื้อ และขายอสังหาริมทรัพย์หรือสังหาริมทรัพย์ในนิคมอุตสาหกรรมหรือ เพื่อประโยชน์แก่กิจการของนิคมอุตสาหกรรมโดยตรง

(4) การดำเนินธุรกิจอื่นที่เป็นประโยชน์หรือ เกี่ยวเนื่องกับกิจการอันอยู่ในวัตถุประสงค์ของ กนอ.

(5) การรวมดำเนินงานกับบุคคลอื่นตามวัตถุประสงค์ใน (1) (2) หรือ (3) รวมทั้งการ เขาเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในทางหุ้นส่วนจำกัด หรือถือหุ้นในนิติบุคคลใด ๆ ซึ่งมีวัตถุประสงค์ที่เป็นประโยชน์หรือ เกี่ยวเนื่องกับกิจการอันอยู่ในวัตถุประสงค์ของ กนอ.

(6) การส่งเสริมและควบคุมนิคมอุตสาหกรรมของ เอกชนหรือหน่วยงานของรัฐ

มาตรา 7 ให้โอนกิจการ ทรัพย์สิน สิทธิ หนี้ และความรับผิดชอบของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ตามประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ 339 ลงวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ. 2515 ให้แก่ กนอ.

ทรัพย์สินตามวรรคหนึ่ง เมื่อใดที่หนี้ออกแล้วให้ถือเป็นทุนของ กนอ.

มาตรา 8 ทุนของ กนอ. ประกอบด้วย

(1) ทรัพย์สินที่ไ้รับโอนตามมาตรา 7

(2) เงินที่ไ้รับจากงบประมาณแผ่นดิน

(3) เงินหรือทรัพย์สินอื่นที่ไ้รับจากรัฐบาลหรือบุคคลอื่น

(4) เงินหรือทรัพย์สินที่ไ้รับความช่วยเหลือจากแหล่งในประเทศ หรือต่างประเทศหรือจากองค์การระหว่างประเทศ

มาตรา 9 ให้ กนอ. ตั้งสำนักงานใหญ่ในกรุงเทพมหานครหรือจังหวัดใกล้เคียง และจะตั้งสำนักงานสาขาหรือตัวแทนในจังหวัดที่มีนิคมอุตสาหกรรมด้วยก็ได้

มาตรา 10 ให้ กนอ. มีอำนาจกระทำการภายในขอบแห่งวัตถุประสงค์ตามมาตรา 6 อำนาจเช่นวานี้ไ้รวมถึง

(1) การสำรวจ วางแผน ออกแบบ ก่อสร้าง และบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวกและให้บริการแก่ผู้ประกอบการและผู้ประกอบการที่เป็นประโยชน์หรือต่อเนื่องกับผู้ประกอบการ

(2) การกำหนดประเภทและขนาดของกิจการอุตสาหกรรมที่พึงอนุญาตไ้ประกอบในนิคมอุตสาหกรรม

(3) การตรวจตราความเป็นอยู่ของโรงงานในนิคมอุตสาหกรรม

(4) การควบคุมการดำเนินงานของผู้ประกอบการผู้ประกอบการที่เป็นประโยชน์หรือเกี่ยวเนื่องกับผู้ประกอบการ และผู้ใช้ที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมให้เป็นไปตามระเบียบ ขอบบังคับ และกฎหมาย รวมทั้งการดำเนินงานที่เกี่ยวกับการสาธารณสุขและที่กระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(5) การลงทุน

(6) การกู้ยืมเงินเพื่อใช้ในกิจการของ กนอ.

(7) การออกพันธบัตร หรือตราสารอื่นใดเพื่อการลงทุน

มาตรา 11 ให้ กนอ. มีอำนาจตรวจสอบและรับรองชนิดและปริมาณของวัตถุดิบหรือผลิตภัณฑ์ หรือชนิดและจำนวนของเครื่องจักร สำหรับกรณีที่จะต้องออกไป

รับรองหรือในกรณีที่น่าเข้ามาในหรือนำออกไปจากนิคมอุตสาหกรรมซึ่งของดังกล่าว ทั้งนี้ โดยเรียกเก็บค่าบริการตามที่คณะกรรมการกำหนด

มาตรา 12 ให้ กนอ. กำหนดค่าเช่าอสังหาริมทรัพย์หรือสังหาริมทรัพย์และค่าบริการรักษาสิ่งอำนวยความสะดวกตลอดจนค่าบริการในนิคมอุตสาหกรรมในอัตราอันสมควร เพื่อให้มีรายได้เพียงพอสำหรับการคงต่อไปนี้

(1) การใช้จ่ายในสิ่งที่จำเป็นในการดำเนินการของ กนอ. รวมทั้งดอกเบี้ย ค่าเสื่อมราคา โบนัส และกองทุนสงเคราะห์หรือการสงเคราะห์อื่น เพื่อสวัสดิการของผู้อยู่ปฏิบัติงานและครอบครัว

(2) การชำระหนี้สิน เท่าที่จำนวนเงินเพื่อการชำระหนี้สินเกินจำนวนที่จัดสรรไว้เป็นค่าเสื่อมราคาและสำหรับค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น เกี่ยวกับการจัดหาทรัพย์สินใหม่แทนทรัพย์สินเดิม

(3) การจัดให้มีเงินสำรองและค่าใช้จ่ายอันจำเป็นในการขยายกิจการและลงทุน

มาตรา 13 ให้ กนอ. กำหนดค่าเช่าซื้อ และราคาขายอสังหาริมทรัพย์หรือสังหาริมทรัพย์ตามที่เห็นสมควร

มาตรา 14 เมื่อใดประกาศเขตพื้นที่ใดเป็นนิคมอุตสาหกรรมตามมาตรา 39 แล้ว ให้ กนอ. มีอำนาจกำหนดราคาขาย ค่าเช่า และค่าเช่าซื้ออสังหาริมทรัพย์หรือสังหาริมทรัพย์ และค่าบริการรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก ตลอดจนค่าบริการในนิคมอุตสาหกรรมนั้น ทั้งนี้ ตามความเหมาะสมในคานธุรกิจ

มาตรา 15 รายได้ที่ กนอ. ใดรับจากการดำเนินการในปีหนึ่ง ๆ ใดตกเป็นของ กนอ. และเมื่อใดหักค่าใช้จ่ายต่าง ๆ สำหรับการดำเนินการ และค่าภาระต่าง ๆ ที่เหมาะสม เช่น ค่าบำรุงรักษาและค่าเสื่อมราคา ตลอดจนถึงเงินสำรองตามมาตรา 16 ประโยชน์ตอบแทนและโบนัสตามมาตรา 32 และมาตรา 35 หรือเงินสมทบกองทุนสงเคราะห์หรือการสงเคราะห์อื่นตามมาตรา 34 และเงินลงทุนตามมาตรา 66 แล้ว เหลือเท่าใดให้นำส่ง เป็นรายได้ของรัฐ

ถ้ารายได้มีจำนวนไม่เพียงพอสำหรับรายจ่ายตามวรรคหนึ่งซึ่งมิใช่เป็นรายจ่าย

ที่หักเป็นเงินสำรองตามมาตรา 16 และโบนัสตามมาตรา 32 และมาตรา 35 และ ก.น.อ. ไม่สามารถหาเงินจากทางอื่นได้ รัฐพึงจ่ายเงินให้แก่ ก.น.อ. เท่าจำนวนที่ขาด

มาตรา 16 เงินสำรองของ ก.น.อ. ให้ประกอบด้วย เงินสำรองธรรมาซึ่งตั้งไว้เพื่อขาด เงินสำรองเพื่อขยายกิจการ เงินสำรองเพื่อไล่ออนหนี้ และเงินสำรองอื่น เพื่อความประสงค์แต่ละอย่างโดย เฉพาะตามที่คณะกรรมการจะเห็นสมควร

เงินสำรองจะนำออกใช้ได้ก็แต่โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการ

มาตรา 17 ททรัพย์สิ้นของ ก.น.อ. ไม่อยู่ในความรับผิดชอบแห่งการบังคับคดี

ส่วนที่ 2

คณะกรรมการและบุคลากร

มาตรา 18 ให้มีคณะกรรมการคณะหนึ่ง เรียกว่า "คณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย" ประกอบด้วย ประธานกรรมการ และกรรมการอื่นอีกไม่เกินสิบคน รวมทั้งบุคลากรซึ่งเป็นกรรมการโดยตำแหน่ง

ให้คณะรัฐมนตรี เป็นผู้แต่งตั้งประธานกรรมการและกรรมการอื่น ซึ่งมีใช้กรรมการโดยตำแหน่ง

มาตรา 19 ผู้ซึ่งจะดำรงตำแหน่งประธานกรรมการ กรรมการ หรือบุคลากร ต้องมีความรู้ ความชำนาญเกี่ยวกับบริหารธุรกิจ อุตสาหกรรม วิทยาศาสตร์ วิศวกรรมศาสตร์ สถาปัตยกรรมศาสตร์ ผังเมือง เศรษฐศาสตร์ การพาณิชย์ การคลัง หรือกฎหมาย

มาตรา 20 ประธานกรรมการหรือกรรมการซึ่งคณะรัฐมนตรีแต่งตั้ง ต้องมีคุณสมบัติตาม (1) และ (2) และไม่มีลักษณะต้องห้ามตาม (3) (4) (5) (6) และ (7) ดังต่อไปนี้

(1) มีสัญชาติไทย

(2) มีอายุไม่เกินหกสิบห้าปีบริบูรณ์

(3) เป็นหรือ เคย เป็นมุกคดลมลละลาย

(4) เคยได้รับโทษจำคุกโดยคำพิพากษาถึงที่สุดหรือคำสั่งที่ขอปล่อยชั่วคราวกฎหมาย

ให้จำคุก เว้นแต่ เป็นโทษสำหรับความผิดที่ไต่กระทำโดยประมาทหรือความผิดลหุโทษ

- (5) เป็นข้าราชการการเมืองหรือดำรงตำแหน่งในทางการเมือง
- (6) เป็นกรรมการพรรคการเมืองหรือเจ้าหน้าที่ในพรรคการเมือง
- (7) เป็นผู้มีส่วนได้เสียในสัญญา กับ กนอ. หรือในกิจการที่กระทำให้แก่ กนอ. หรือในกิจการที่มีสภาพอย่างเดียวกันและแข่งขันกับ กนอ. ทั้งนี้ ไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อม เว้นแต่ เป็น เพียงผู้ถือหุ้น เพื่อการลงทุนโดยสุจริตในนิติบุคคลที่กระทำการอันมีส่วนได้เสีย เช่นว่านั้น

มาตรา 21 ให้ประธานกรรมการหรือกรรมการซึ่งคณะรัฐมนตรีแต่งตั้งอยู่ในตำแหน่งคราวละสามปี

เมื่อครบกำหนดตามวาระดังกล่าวในวาระหนึ่ง หากยังมีได้มีการแต่งตั้งกรรมการขึ้นใหม่ให้ประธานกรรมการ และกรรมการที่พ้นจากตำแหน่งตามวาระนั้นรักษาการในตำแหน่งต่อไปจนกว่าคณะกรรมาการที่แต่งตั้งขึ้นใหม่จะเข้ารับหน้าที่

ประธานกรรมการหรือกรรมการซึ่งพ้นจากตำแหน่งอาจได้รับแต่งตั้งอีกได้

มาตรา 22 นอกจากการพ้นจากตำแหน่งตามวาระตามมาตรา 21 ประธานกรรมการหรือกรรมการซึ่งคณะรัฐมนตรีแต่งตั้งพ้นจากตำแหน่ง เมื่อ

- (1) ตาย
- (2) ลาออก
- (3) คณะรัฐมนตรีให้ออก
- (4) เป็นคนไร้ความสามารถ หรือคนเสมือนไร้ความสามารถ
- (5) ขาดคุณสมบัติหรือมีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 20

ในกรณีที่มีการแต่งตั้งกรรมการในระหว่างที่กรรมการซึ่งแต่งตั้งไว้แล้ว ยังมีวาระอยู่ในตำแหน่งไม่ว่าจะเป็นการแต่งตั้งเพิ่มขึ้นหรือแต่งตั้งซ่อมใหญ่ได้รับแต่งตั้งนั้นอยู่ในตำแหน่ง เท่ากับวาระที่เหลืออยู่ของกรรมการซึ่งแต่งตั้งไว้แล้วนั้น

มาตรา 23 ให้คณะกรรมการมีอำนาจวางนโยบายและควบคุมดูแลโดยทั่วไปซึ่งกิจการของ กนอ. อำนาจ เช่นว่านี้ให้รวมถึง

- (1) การออกระเบียบหรือข้อบังคับ เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามมาตรา 6

และมาตรา 10

- (2) การออกกระ เบียบหรือขอบังคับการประชุมและการดำเนินการของคณะกรรมการและคณะอนุกรรมการ
- (3) การออกกระ เบียบหรือขอบังคับการจัดแบ่งส่วนงาน วิธีปฏิบัติงาน และการเงินของ กนอ..
- (4) การออกกระ เบียบหรือขอบังคับกำหนดตำแหน่ง อัตรา เงิน เกื้อนหรือค่าจ้างของพนักงานและลูกจ้าง
- (5) การออกกระ เบียบหรือขอบังคับการบรรจุ การแต่งตั้ง การ เลื่อน เงิน เกื้อนหรือค่าจ้าง การออกจากตำแหน่ง วินัย การลงโทษ และการอุทธรณ์การลงโทษของพนักงานและลูกจ้าง
- (6) การออกกระ เบียบหรือขอบังคับการจ่ายค่าพาหนะและ เบี้ย เลี้ยง เดินทาง ค่าเช่าที่พัก ค่าล่วง เวลา และการจ่าย เงินอื่น ๆ
- (7) การออกกระ เบียบหรือขอบังคับ เกี่ยวกับ เครื่องแบบพนักงานและลูกจ้าง
- (8) การออกกระ เบียบหรือขอบังคับว่าด้วยการ ร้องทุกข์ของพนักงานและลูกจ้าง
- (9) การออกกระ เบียบหรือขอบังคับ เกี่ยวกับบัตรประจำตัวหรือ เครื่องแต่งกายของบุคคลซึ่งปฏิบัติงานภายใน เขตอุตสาหกรรมส่งออก
- (10) การออกกระ เบียบหรือขอบังคับ เกี่ยวกับบุคคลซึ่ง เข้าไปหรืออยู่ใน เขตอุตสาหกรรมส่งออก
- (11) การออกกระ เบียบหรือขอบังคับ เกี่ยวกับกองทุนสงเคราะห์หรือการสงเคราะห์อื่น เพื่อสวัสดิการของผูปฏิบัติงานใน กนอ. และครอบครัวด้วยความเห็นชอบของคณะรัฐมนตรี
- (12) การออกกระ เบียบหรือขอบังคับ เกี่ยวกับความปลอดภัยในการใช้และรักษาทรัพย์สินของ กนอ.
- (13) การกำหนดราคาขาย อัตราค่าเช่า ค่าเช่าซื้อและระยะเวลาเช่า และ ค่าซื้ออสังหาริมทรัพย์หรือสังหาริมทรัพย์ คำบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก และ อัตราค่าบริการในนิคมอุตสาหกรรม
- ระ เบียบหรือขอบังคับตาม (3) ถ้ามีข้อความจำกัดอำนาจของผูว่าการในการ

ทานิติกรรมไว้ประการใด ให้รัฐมนตรีประกาศในราชกิจจานุเบกษา

มาตรา 24 เพื่อประโยชน์แห่งกิจการของ กนอ. ให้คณะกรรมการมีอำนาจ แต่งตั้งคณะอนุกรรมการ เพื่อดำเนินกิจการอย่างหนึ่งอย่างใดของ กนอ. และกำหนดค่าตอบแทนอนุกรรมการใด

มาตรา 25 ให้คณะกรรมการแต่งตั้งผู้ว่าการและกำหนดอัตราเงินเดือนของผู้ว่าการโดยความเห็นชอบของคณะรัฐมนตรี

มาตรา 26 ผู้ว่าการต้องมีคุณสมบัติตาม (1) (2) และ (3) และไม่มีลักษณะต้องห้ามตาม (4) (5) (6) (7) (8) และ (9) ดังต่อไปนี้

- (1) มีสัญชาติไทย
- (2) มีอายุไม่เกินหกสิบปีบริบูรณ์
- (3) สามารถทำงานให้แก กนอ. ได้เต็มเวลา
- (4) เป็นหรือ เคย เป็นบุคคลล้มละลาย
- (5) เคยไต่รับโทษจำคุกโดยคำพิพากษาถึงที่สุดหรือคำสั่งที่ขอลดด้วยกฎหมายให้จำคุก เว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ไต่กระทำโดยประมาทหรือความผิดลหุโทษ
- (6) เป็นข้าราชการซึ่งมีตำแหน่งหรือเงินเดือนประจำ รวมทั้งข้าราชการการเมือง ลูกจ้างของกระทรวงทบวงกรมหรือทบวงการ เมืองที่มีฐานะ เทียบ เท่า หรือพนักงานส่วนท้องถิ่น
- (7) ดำรงตำแหน่งในทางการเมือง รวมทั้งสมาชิกสภาท้องถิ่นและผู้บริหารท้องถิ่น
- (8) เป็นกรรมการพรรคการเมืองหรือ เจ้าหน้าที่ในพรรคการเมือง
- (9) เป็นผู้มีส่วนได้เสียในสัญญา กับ กนอ. หรือในกิจการที่กระทำให้แก กนอ. หรือในกิจการที่มีสภาพเดียวกันและแข่งขันกับ กนอ. ทั้งนี้ ไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อม เว้นแต่ เป็น เพียงผู้ถือหุ้น เพื่อการลงทุนโดยสุจริตในนิติบุคคลที่กระทำการอันมีส่วนได้ เสีย เช่น วานั้น

มาตรา 27 ผู้ว่าการพ้นจากตำแหน่ง เมื่อ

- (1) ตาย
- (2) ลาออก
- (3) เป็นคนไร้ความสามารถ หรือคนเสมือนไร้ความสามารถ
- (4) ขาดคุณสมบัติหรือมีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 26
- (5) คณะกรรมการไต่สวนยกย่องคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสามในสี่ของจำนวนกรรมการทั้งหมด โดยไม่นับรวมผู้ว่าการ และคณะรัฐมนตรีเห็นชอบด้วย

มาตรา 28 ผู้ว่าการมีหน้าที่บริหารกิจการของ กนอ. ให้เป็นไปตามกฎหมายระเบียบข้อบังคับ และนโยบายที่คณะกรรมการกำหนดและมีอำนาจบังคับบัญชาพนักงานและลูกจ้าง

ในการบริหารกิจการ ผู้ว่าการต้องรับผิดชอบต่อคณะกรรมการ

มาตรา 29 ผู้การมีอำนาจ

- (1) กำหนดระเบียบและวิธีปฏิบัติงาน ในการทำงานของพนักงานหรือลูกจ้าง
- (2) ออกระเบียบในการบริหารกิจการของ กนอ. ทั้งนี้ โดยไม่ขัดหรือแย้งกับระเบียบหรือข้อบังคับของคณะกรรมการ
- (3) บรรจุ แต่งตั้งและถอดถอน เลื่อน ลก และตัดเงิน เดือนหรือค่าจ้างตลอดจนลงโทษทางวินัยแก่พนักงานและลูกจ้าง ทั้งนี้ ต้อง เป็นไปตามระเบียบหรือข้อบังคับของคณะกรรมการ

มาตรา 30 ในกิจการที่เกี่ยวข้องกับบุคคลภายนอก ให้ผู้ว่าการ เป็นตัวแทน กนอ. เพื่อการนี้ผู้ว่าการจะมอบอำนาจให้บุคคลใดกระทำการ เฉพาะอย่างแทนก็ได้ ทั้งนี้ ต้อง เป็นไปตามระเบียบหรือข้อบังคับของคณะกรรมการ

นิติกรรมที่ผู้ว่าการกระทำโดยฝ่าฝืนระเบียบหรือข้อบังคับตามมาตรา 23 วรรคสองยอมไม่ผูกพัน กนอ. เว้นแต่คณะกรรมการจะแก้ไขให้เสียยั้ง

มาตรา 31 เมื่อผู้ว่าการไม่อาจปฏิบัติหน้าที่ได้หรือเมื่อตำแหน่งผู้ว่าการว่าง

ลงให้คณะกรรมการแต่งตั้งพนักงาน เป็นผู้ทำการแทนผู้วาการ หรือผู้รักษาการในตำแหน่งผู้วาการแล้วแต่กรณี และให้ตามมาตรา 26 มาใช้บังคับโดยอนุโลม

ให้ผู้ทำการแทนผู้วาการหรือผู้รักษาการในตำแหน่งผู้วาการมีอำนาจหน้าที่อย่างเดียวกับผู้วาการ เว้นแต่อำนาจหน้าที่ของผู้วาการในฐานะกรรมการ

มาตรา 32 ประธานกรรมการและกรรมการ บอมนได้รับประโยชน์ตอบแทนและอาจได้รับโบนัส ทั้งนี้ ตามระเบียบที่คณะกรรมการกำหนด

ส่วนที่ 3

พนักงานและลูกจ้าง

มาตรา 33 ให้พนักงานและลูกจ้างมีสิทธิอุทธรณ์ เกี่ยวกับการลงโทษหรือร้องทุกข์ใดก็ตามระ เียบหรือขอบังคับของคณะกรรมการ

มาตรา 34 ให้ กนอ. จัดให้มีกองทุนสงเคราะห์หรือการสงเคราะห์อื่น เพื่อสวัสดิการของผู้ปฏิบัติงานใน กนอ. และครอบครัว ในกรณีพ้นจากตำแหน่ง ประสบอุบัติเหตุ เจ็บป่วย ตาย หรือกรณีอื่นอันควรแก่การสงเคราะห์

มาตรา 35 พนักงานและลูกจ้างอาจได้รับโบนัสตามระเบียบที่คณะกรรมการกำหนด

ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

หมวด 2

นิตมอดุสสาหกรรม

ส่วนที่ 1

การจัดตั้ง

มาตรา 36 นิตมอดุสสาหกรรมมีสองประเภทคือ

(1) เขตอุตสาหกรรมทั่วไป

(2) เขตอุตสาหกรรมส่งออก.

การจัดตั้ง การเปลี่ยนแปลง และการยุบ เขตอุตสาหกรรมทั่วไป ให้ประกาศ
ในราชกิจจานุเบกษาและให้มีแผนที่กำหนด เขตไวทยายประกาศด้วย

การจัดตั้ง การเปลี่ยนแปลง เขต และการยุบ เขตอุตสาหกรรมส่งออก ให้
ตราเป็นพระราชกฤษฎีกาและให้มีแผนที่กำหนด เขตไวทยายพระราชกฤษฎีกาด้วย

มาตรา 37 นิคมอุตสาหกรรมที่จัดตั้งขึ้นตามพระราชบัญญัตินี้ ต้องเป็นไปตาม
หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง

มาตรา 38 เมื่อมีความจำเป็นที่จะตั้งไคมาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ เพื่อใช้ประ-
โยชน์ในการจัดตั้งหรือขยายนิคมอุตสาหกรรม ให้ กนอ. มีอำนาจดำเนินการ เว้นแต่ตาม
กฎหมายว่าด้วยการ เว้นแต่อสังหาริมทรัพย์

ในการนี้ จะตราพระราชกฤษฎีกากำหนด เขตที่ดินในบริ เวณที่ที่คิดว่าจะ เว้นแต่
ไวทยายและให้นำบทบัญญัติแห่งกฎหมายว่าด้วยการ เว้นแต่อสังหาริมทรัพย์มาใช้บังคับ
โดยอนุโลม

อสังหาริมทรัพย์ที่ไคมาโดยการ เว้นแต่ตามวรรคหนึ่งให้ตกเป็นของ กนอ. และ
ให้ กนอ. มีอำนาจดำเนินการโอนไปยังผู้ประกอบอุตสาหกรรมหรือผู้ประกอบการที่
เป็นประโยชน์ หรือ เกี่ยวเนื่องกับการประกอบอุตสาหกรรมใด

มาตรา 39 เขตพื้นที่ใดที่บุคคลใดได้จัดสรรที่ดิน เพื่อให้ เป็นนิคมอุตสาหกรรม
ถ้าได้ดำเนินการถูกต้องตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวงที่ออก
ตาม มาตรา 37 แล้ว คณะกรรมการควบคุมความยินยอมของ เจ้าของที่ดินอาจดำเนินการให้
พื้นที่นั้น เป็นนิคมอุตสาหกรรมตามพระราชบัญญัตินี้ได้

มาตรา 40 ห้ามมิให้บุคคลใดใช้ชื่อที่มีอักษรไทยประกอบหรืออักษรต่างประ-

เทศซึ่งแปลหรืออ่านว่า "นิกมอุตสาหกรรม" "เขตอุตสาหกรรมทั่วไป" หรือ "เขตอุตสาหกรรมส่งออก" ในวงตราป้ายชื่อ จดหมาย ไปแจ้งความ หรือ เอกสารอย่างอื่น เกี่ยวกับธุรกิจโดยมิได้ เป็นนิกมอุตสาหกรรมตามพระราชบัญญัตินี้

ส่วนที่ 2

การประกอบกิจการ ประโยชน์ และขอร้อง

มาตรา 41 ผู้ใดจะประกอบกิจการในนิกมอุตสาหกรรม ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าการหรือผู้ซึ่งผู้ว่าการมอบหมาย

การขออนุญาตและการอนุญาตให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการกำหนด

มาตรา 42 บรรดาการปลูกสร้างอาคาร การตั้งโรงงาน และการประกอบกิจการโรงงานในนิกมอุตสาหกรรมให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน กฎหมายว่าด้วยการควบคุมการก่อสร้างอาคาร และกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง แต่การอนุญาตซึ่งเป็นอำนาจหน้าที่ของ เจ้าหน้าที่ตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น ให้เป็นอำนาจหน้าที่ของผู้ว่าการหรือผู้ซึ่งผู้ว่าการมอบหมาย

มาตรา 43 ในกรณีที่มีการปลูกสร้างอาคารโดยมิได้รับอนุญาตตามมาตรา 42 หรือในกรณีที่มีการปลูกสร้างอาคารผิดแผนจากแผนผังแบบก่อสร้างหรือรายการที่ได้รับอนุญาต หรือไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในใบอนุญาต ให้ กนอ. มีอำนาจสั่งระงับการก่อสร้าง แก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือรื้อถอนอาคารหรือสวนแห่งอาคารดังกล่าวภายในระยะเวลาอันสมควร โดยแจ้งระยะเวลาใหญ่ปลูกสร้าง เจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารทราบ

เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาตามวรรคหนึ่งแล้ว และผู้ปลูกสร้าง เจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของ กนอ. ให้ กนอ. มีอำนาจจัดการอย่างหนึ่ง

อย่างใดก็ตามที่เห็นสมควร เพื่อแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือรื้อถอนอาคารหรือส่วนแห่งอาคาร นั้นได้โดยคิดค่าใช้จ่ายจากผูปลูกสร้าง เจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารนั้น

มาตรา 44 ผู้ประกอบอุตสาหกรรม อาจได้รับอนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน ในนิคมอุตสาหกรรม เพื่อประกอบกิจการใดตามจำนวน เนื้อที่ที่คณะกรรมการ เห็นสมควร แมว่าจะ เกินกำหนดที่จะพึงมีไปตามกฎหมายอื่น

ในกรณีและผู้ประกอบอุตสาหกรรมซึ่ง เป็นคนต่างด้าว เลิกกิจการหรือโอนกิจการให้ แก่ผู้อื่น ผู้ประกอบอุตสาหกรรมต้องจำหน่ายที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ให้แก่ กขอ. หรือ ผู้รับโอนกิจการแล้วแต่กรณี ภายใน เวลาสามปีนับแต่วันที่เลิกหรือโอนกิจการ มิฉะนั้น โฉนดที่ดินที่จำหน่ายที่ดินนั้นตามประมวลกฎหมายที่ดินให้แก่ กขอ.

มาตรา 45 ภายใต้บังคับกฎหมายว่าด้วยคน เขา เมือง เพียง เท่าที่พระราช บัญญัตินี้มีใบบัญญัติไว้ เป็นอย่างอื่น ให้ผู้ประกอบอุตสาหกรรมได้รับอนุญาตให้คนต่างด้าว ซึ่ง เป็น

(1) ช่างฝีมือ

(2) ผู้ชำนาญการ

(3) कुสมรสและบุคคลซึ่งอยู่ในอุปการะของบุคคลใน (1) หรือ (2) เขามา ในราชอาณาจักรใดตามจำนวนและภายในกำหนดระยะเวลา ให้อยู่ได้ในราชอาณาจักรตาม ที่คณะกรรมการ เห็นสมควร แมว่าจะ เกินกำหนดจำนวนหรือระยะเวลาให้อยู่ได้ในราช อาณาจักรตามกฎหมายว่าด้วยคน เขา เมือง

มาตรา 46 ภายใต้บังคับกฎหมายว่าด้วยการทำงานของคนต่างด้าว เพียง เท่า ที่พระราชบัญญัตินี้มีใบบัญญัติไว้ เป็นอย่างอื่น ให้คนต่างด้าวซึ่ง เป็นช่างฝีมือหรือผู้ชำนาญ การซึ่งได้รับอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรตามมาตรา 45 ได้รับอนุญาตทำงาน เฉพาะ ตำแหน่งหน้าที่การทำงานที่คณะกรรมการ ให้ความเห็นชอบ ตลอดระยะเวลา เท่าที่ได้รับ อนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักร

มาตรา 47 ผู้ประกอบอุตสาหกรรมซึ่งมีภูมิลำเนาในราชอาณาจักรจะไ้รับ
อนุญาตให้นำหรือส่งเงินออกไปนอกราชอาณาจักรเป็นเงินตราต่างประเทศได้ เมื่อเงิน
นั้นเป็น

(1) เงินทุนที่ผู้ประกอบอุตสาหกรรมนำเข้ามาในราชอาณาจักรและเงินปันผล
หรือผลประโยชน์อื่นที่เกิดจากเงินทุนนั้น

(2) เงินกู้ต่างประเทศที่ผู้ประกอบอุตสาหกรรมนำมาลงทุนในการประกอบ
อุตสาหกรรมตามสัญญาที่ ก.น.อ. ให้ความเห็นชอบ รวมทั้งดอกเบี้ยของเงินกู้ต่างประเทศ
นั้น

(3) เงินที่ผู้ประกอบอุตสาหกรรมมีข้อมุกพันกับต่างประเทศตามสัญญาเกี่ยวกับ
การใช้สิทธิและบริการต่าง ๆ ในการประกอบอุตสาหกรรมและสัญญานั้นไ้รับความเห็น
ชอบจาก ก.น.อ.

ในกรณีที่ระยะเวลาไ้คงการชำระเงินทองประสพความยุ่งยากจำเป็นต้อง
สงวนเงินตราต่างประเทศไ้มีสำรองไว้ตามสมควร ธนาคารแห่งประเทศไทยจะจำกัด
การนำหรือส่งเงินนั้นออกไปนอกราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวเพื่อผลคังกล่าวนั้นก็ไ้
แต่จะไม่จำกัดการส่งเงินทุนที่ไ้นำมาเข้ามาในราชอาณาจักรนอกนอกราชอาณาจักรค่ากว่า
ร้อยละสี่สิบต่อปีของยอดเงินทุนคังกล่าวที่เหลืออยู่ในวันที่ 31 ธันวาคมของปี ถ้าการส่ง
เงินนั้นกระทำภายหลังกันำเข้ามาแล้วเป็นเวลาสองปี และจะไม่จำกัดการส่งเงินปันผล
ค่ากว่าร้อยละสิมหาคต่อปีของเงินทุนที่นำเข้ามาในราชอาณาจักร และเหลืออยู่ในขณะที่ขอ
ส่งเงินปันผลออก

มาตรา 48 ผู้ประกอบอุตสาหกรรมในเขตอุตสาหกรรมส่งออกจะไ้รับยก
เว้นค่าธรรมเนียมพิเศษตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการลงทุนอากรขาเข้าและภาษี
การค้าสำหรับเครื่องจักร อุปกรณ์เครื่องมือ และเครื่องใช้ รวมทั้งส่วนประกอบของสิ่ง
คังกล่าว ที่จำเป็นต้องใช้ในการผลิตสินค้าและของที่ใช้ในการสร้าง ประกอบ หรือคักตั้ง
เป็นโรงงานหรืออาคารในเขตอุตสาหกรรมส่งออก ทั้งนี้เท่าที่นำเข้ามาในราชอาณาจักร
และนำเข้าไปในเขตอุตสาหกรรมส่งออกตามที่คณะกรรมการอนุมัติและต้องปฏิบัติตาม

หลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่คณะกรรมการกำหนด

มาตรา 49 ของที่นำเข้ามาในราชอาณาจักรและนำไปในเขตอุตสาหกรรมส่งออก เพื่อใช้ในการผลิตสินค้า ให้ได้รับยกเว้นค่าธรรมเนียมพิเศษตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการลงทุน อากาศขาเข้าและภาษีการค้า

มาตรา 50 ของที่นำเข้ามาในราชอาณาจักรและนำไปในเขตอุตสาหกรรมส่งออกตามมาตรา 49 รวมทั้งผลิตภัณฑ์ สิ่งพลอยได้ และสิ่งอื่นที่ได้จากการผลิตในเขตอุตสาหกรรมส่งออก หากส่งออกไปนอกราชอาณาจักรให้ได้รับยกเว้นอากาศขาออก และภาษีการค้า

มาตรา 51 ของที่นำเข้ามาในราชอาณาจักรและนำไปในเขตอุตสาหกรรมส่งออก รวมทั้งผลิตภัณฑ์ สิ่งพลอยได้ และสิ่งอื่นที่ได้จากการผลิต หากนำออกจากเขตอุตสาหกรรมส่งออก เพื่อใช้หรือจำหน่ายในราชอาณาจักร จะต้องเสียค่าธรรมเนียมพิเศษตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการลงทุน อากาศขาเข้าและภาษีการค้า ทั้งนี้ ตามสภาพ ตามราคา และตามอัตราภาษีอากรที่เป็นอยู่ในวันที่นำออกจากเขตอุตสาหกรรมส่งออก โดยถือเสมือนว่าได้นำเข้ามาในราชอาณาจักรในวันที่นำออกจากเขตอุตสาหกรรมส่งออก

มาตรา 52 ของที่มีบทบัญญัติแห่งกฎหมายให้ได้รับยกเว้นหรือคืนค่าภาษีอากรเมื่อใดส่งออกไปนอกราชอาณาจักร แม้มีใดส่งออกแต่ได้นำเข้าไปในเขตอุตสาหกรรมส่งออก เพื่อใช้ตามมาตรา 48 หรือมาตรา 49 ให้ได้รับยกเว้นหรือคืนค่าภาษีอากรโดยถือเสมือนว่าใดส่งออกไปนอกราชอาณาจักรในวันที่นำเข้าไปในเขตอุตสาหกรรมส่งออก

มาตรา 53 การนำของเข้ามาในหรือนำออกไปจากเขตอุตสาหกรรมส่งออก การเก็บรักษาและการควบคุมการขนย้าย ให้นำบทบัญญัติเกี่ยวกับการนำของเข้า การส่งออก และการเก็บของในคลังสินค้าตามกฎหมายว่าด้วยศุลกากรมาใช้บังคับโดยอนุโลม กับทั้งต้องปฏิบัติตามระเบียบและพิธีการที่อธิบดีกรมศุลกากรกำหนด และให้นำบทลง

โทษตามกฎหมายดังกล่าวมาใช้บังคับด้วย

มาตรา 54 ในกรณีที่ กนอ. เห็นสมควรสั่งให้ทำลายวัสดุที่ไม่ใช่หรือใช้ไม่
ไคซึ่งอยู่ในเขตอุตสาหกรรมส่งออก ให้ กนอ. แจงเป็นหนังสือใหญ่ประกอบอุตสาหกรรม
หรือตัวแทนและอธิบดีกรมศุลกากรหรือผู้ซึ่งอธิบดีกรมศุลกากรมอบหมายทราบและให้อธิบดี
กรมศุลกากรหรือผู้ซึ่งอธิบดีกรมศุลกากรมอบหมายสั่งดำเนินการทำลายตามหลักเกณฑ์และ
วิธีการที่อธิบดีกรมศุลกากร เห็นสมควร

ของที่ไคถูกทำลายตามหลักเกณฑ์และวิธีการดังกล่าวในวรรคหนึ่งให้ได้รับยก
เว้นค่าธรรมเนียมพิเศษตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการลงทุน อากาศ เขาและภาห
การ

มาตรา 55 ห้ามมิให้ไคนำของในเขตอุตสาหกรรมส่งออก ออกไปจากเขต
อุตสาหกรรมส่งออก เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผูวการหรือซึ่งผูวการมอบ
หมาย

การอนุญาตตามวรรคหนึ่ง ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบที่คณะกรรม
การกำหนด

มาตรา 56 ห้ามมิให้ไคเขาไปหรืออยู่ในเขตอุตสาหกรรมส่งออก เว้นแต่
จะได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผูวการหรือซึ่งผูวการมอบหมาย และต้องปฏิบัติตาม
ระเบียบหรือข้อบังคับของ กนอ.

การอนุญาตตามวรรคหนึ่ง ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบที่คณะ
กรรมการกำหนด

หมวด 3

พนักงานเจ้าหน้าที่

มาตรา 57 พนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจ เขาไปในสถานที่ของผูประกอบอุตสาหกรรม

กรรมหรือของผู้ประกอบกิจการอื่นในนิคมอุตสาหกรรมในระหว่างเวลาทำการ เพื่อสอบถามขอเท็จจริงหรือ เพื่อตรวจสอบ เอกสารหรือสิ่งของใด ๆ ที่เกี่ยวกับกิจการอุตสาหกรรมหรือกิจการอื่นจากบุคคลซึ่งอยู่ในสถานที่นั้นไต่ถามความจำเป็น ในกรณีเช่นนี้ผู้ประกอบอุตสาหกรรมหรือผู้ประกอบกิจการอื่นต้องให้ความสะดวกตามสมควร

ในกรณีที่พนักงานเจ้าหน้าที่จะเข้าไปในสถานที่ตามวรรคหนึ่ง ใ้ผู้ว่าการหรือผู้ซึ่งผู้ว่าการมอบหมายแจ้ง เป็นหนังสือให้ผู้ประกอบอุตสาหกรรมหรือผู้ประกอบกิจการอื่นทราบล่วงหน้า เป็นเวลาไม่น้อยกว่ายี่สิบสี่ชั่วโมง เว้นแต่กรณีที่ผู้ว่าการหรือผู้ซึ่งผู้ว่าการมอบหมายจะ เห็นว่า เป็นการ เร่งด่วน

มาตรา 58 พนักงานเจ้าหน้าที่ หรือเจ้าหน้าที่ศุลกากรมีอำนาจตรวจคน โรงงาน อาคาร ยานพาหนะ และบุคคล รวมตลอดถึงของใด ๆ ในเขตอุตสาหกรรมส่งออก

มาตรา 59 ถ้าพบผู้ใดกำลังกระทำความผิด หรือพยายามกระทำความผิด หรือไซ หรือช่วย หรืออุ้มง ใ้ผู้อื่นกระทำความผิดตามพระราชบัญญัตินี้หรือกฎหมายว่าด้วยศุลกากรในนิคมอุตสาหกรรม พนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจจับผู้ผิดได้โดยไมต้องมีหมายจับ แล้วนำส่งพนักงานสอบสวนตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาญาพร้อมด้วยของกลาง เพื่อกำเนินการต่อไป

มาตรา 60 ในการปฏิบัติหน้าที่ตามมาตรา 57 และมาตรา 58 หรือมาตรา 59 ใ้พนักงานเจ้าหน้าที่แสดงบัตรประจำตัวตามแบบที่กำหนดในกฎกระทรวงต่อบุคคลซึ่งเกี่ยวข้องกับ

มาตรา 61 ใ้พนักงานเจ้าหน้าที่ เป็น เจ้าพนักงานตามประมวลกฎหมายอาญา

หมวด 4

การควบคุม

มาตรา 62 ใ้รัฐมนตรีมีอำนาจหน้าที่กำกับโดยทั่วไปซึ่งกิจการของ กนอ.

เพื่อการนี้จะสั่งให้ กนอ. ชี้แจงข้อเท็จจริง แสดงความคิดเห็นทำรายงาน หรือยับยั้งการกระทำที่ขัดคอนโยบายของรัฐบาลหรือมติของคณะรัฐมนตรี ตลอดจนมีอำนาจที่จะสั่งให้ปฏิบัติการตามนโยบายของรัฐบาลหรือมติของคณะรัฐมนตรี และสั่งสอบสวนข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการดำเนินกิจการของ กนอ. ได้

มาตรา 63 ในกรณี กนอ. จะต้องเสนอเรื่องไปยังคณะรัฐมนตรีให้นำเรื่องเสนอรัฐมนตรี เพื่อเสนอต่อไปยังคณะรัฐมนตรี

มาตรา 64 ในการดำเนินกิจการของ กนอ. ให้คำนึงถึงประโยชน์ของรัฐและประชาชน

มาตรา 65 ให้ กนอ. เปิดบัญชีเงินฝากไว้กับธนาคารตามระเบียบของกระทรวงการคลัง

มาตรา 66 กนอ. ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรีก่อนจึงจะดำเนินกิจการดังต่อไปนี้ได้

- (1) การลงทุน เพื่อจัดตั้งหรือขยายนิคมอุตสาหกรรม
- (2) การเพิ่มทุนโดยที่ราคาทรัพย์สินใหม่
- (3) การลดทุน
- (4) การกู้ยืมเงิน เกินสิบลานบาท
- (5) การออกพันธบัตรหรือตราสารอื่นใดเพื่อการลงทุน
- (6) การจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์ที่มีราคา เกินหนึ่งลานบาท เว้นแต่ เป็นการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์ในนิคมอุตสาหกรรม
- (7) การจำหน่ายทรัพย์สิน เกินหนึ่งลานบาทจากบัญชี เป็นสูญ

มาตรา 67 ให้ กนอ. จัดทำงบประมาณประจำปีโดยแยก เป็นงบลงทุนและงบทำการสำหรับงบลงทุนให้นำเสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อพิจารณาและให้ความเห็นชอบ ส่วนงบทำการให้นำเสนอคณะรัฐมนตรี เพื่อทราบ

มาตรา 68 ให้ กนอ. วางและถือไว้ซึ่งระบบการบัญชีอันถูกต้องแยกตามประเภทงาน ส่วนที่สำคัญ มีการสอบบัญชีภายในเป็นประจำ และมีสมุดบัญชีลงรายการ

(1) การรับและจ่ายเงิน

(2) สินทรัพย์และหนี้สิน

ซึ่งแสดงการทำงานที่เป็นไปตามจริงและตามที่สมควรโดยพิจารณาตามประเภทงาน พร้อมควยขอความฉันทัน เป็น เหตุที่มาของรายการนั้น ๆ

มาตรา 69 ทุกปี ให้สำนักงานตรวจเงินแผ่นดิน เป็นผู้สอบบัญชีและตรวจบัญชีรวมทั้งการเงินของ กนอ.

มาตรา 70 ผู้สอบบัญชีและตรวจบัญชีมีอำนาจสอบสวนสรรพสมุดบัญชีและ เอกสารหลักฐานต่าง ๆ ของ กนอ. เพื่อการนี้ให้ม้ออำนาจสอบถามประธานกรรมการ กรรมการอนุกรรมการ พนักงานเจ้าหน้าที่ พนักงานและลูกจ้าง

มาตรา 71 ผู้สอบบัญชีและตรวจบัญชีต้องทำรายงานผลของการสอบบัญชีเสนอคณะรัฐมนตรีภายในหนึ่งร้อยสี่สิบวันนับแต่วันสิ้นปีบัญชี และให้ กนอ. โฆษณารายงานประจำปีของปีที่สิ้นไปนั้น แสดงบัญชีซึ่งบุคคล บัญชีทำการ และบัญชีกำไรขาดทุน ซึ่งผู้สอบบัญชีและตรวจบัญชีรับรองว่าถูกต้องแล้ว ภายในหนึ่งร้อยห้าสิบวันนับแต่วันสิ้นปีบัญชี

หมวด 5

บทกำหนดโทษ

มาตรา 72 ผู้ใดฝ่าฝืนมาตรา 40 ต้องระวางโทษปรับไม่เกินสองพันบาท และปรับอีกวันละสองร้อยบาทตั้งแต่วันฟ้องจนกว่าจะเลิกไซ

มาตรา 73 ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามมาตรา 41 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินห้าพันบาทและให้ศาลสั่งให้ผู้นั้นหยุดประกอบกิจการจนกว่าจะไ้ได้รับอนุญาตตามพระราชบัญญัตินี้

มาตรา 74 ผู้ใดฝ่าฝืนมาตรา 55 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน หก เดือนหรือปรับไม่เกินหกพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
 ของที่นำออกไปโดยฝ่าฝืนมาตรา 55 วรรคหนึ่ง ให้ริบเสียทั้งสิ้น

มาตรา 75 ผู้ใดฝ่าฝืนมาตรา 56 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน หนึ่ง เดือนหรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

มาตรา 76 ผู้ใดไม่ให้ความสะดวกแก่พนักงานเจ้าหน้าที่ตามมาตรา 57 วรรคหนึ่ง หรือชักขวางหรือไม่ให้ความสะดวกแก่พนักงานเจ้าหน้าที่หรือเจ้าหน้าที่ศุลกากร ตามมาตรา 58 ต้องระวางโทษปรับไม่เกินห้าพันบาท

บทเฉพาะกาล

มาตรา 77 ใญ่ผู้อำนวยการ พนักงานและลูกจ้างของการนิคมอุตสาหกรรม แห่งประเทศไทย ตามประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ 339 ลงวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ. 2515 ซึ่งดำรงตำแหน่งอยู่ในวันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ เป็นผู้ว่าการ พนักงานและ ลูกจ้างของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยตามพระราชบัญญัตินี้

มาตรา 78 ใ้คณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ตาม ประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ 339 ลงวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ. 2515 เป็นคณะกรรมการ การการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยตามพระราชบัญญัตินี้ และให้ประธานกรรมการ และกรรมการดำรงตำแหน่งต่อไปจนกว่าจะได้มีการแต่งตั้งคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรม แห่งประเทศไทยขึ้นใหม่

เมื่อได้มีการแต่งตั้งคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ตาม พระราชบัญญัตินี้แล้ว ใ้คณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยตามวรรค หนึ่งพ้นจากตำแหน่ง

มาตรา 79 บรรดาการนิคมอุตสาหกรรมทั่วไปที่ได้จัดตั้งขึ้นตามประกาศของคณะ

ปฏิวัติ ฉบับที่ 339 ลงวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ. 2515 ให้ถือว่าเป็นเขตอุตสาหกรรม
ทั่วไปตามพระราชบัญญัตินี้

มาตรา 80 บรรดากฎกระทรวง ประกาศ ระเบียบ ขอบบังคับ และคำสั่ง
ซึ่งออกหรือสั่งโดยอาศัยอำนาจตามประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ 339 ลงวันที่ 13
ธันวาคม พ.ศ. 2515 และใช้บังคับอยู่ในวันประกาศพระราชบัญญัตินี้ในราชกิจจานุเบกษา
ให้ใช้บังคับโดยต่อไปเพียงเท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับบทแห่งพระราชบัญญัตินี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

ส. โทตระกิตย

รองนายกรัฐมนตรี

สำเนาถูกต้อง

นายกำจัด สว่างคี

(นายกำจัด สว่างคี)

หัวหน้ากองกลาง

หมายเหตุ .- เหตุผลในการประกาศใช้พระราชบัญญัติฉบับนี้ คือ เพื่อให้การดำเนิน
งานของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ซึ่งได้จัดตั้งขึ้นตามประกาศของคณะปฏิวัติ
ฉบับที่ 339 ลงวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ. 2515 เป็นไปโดยดียิ่งขึ้นและเหมาะสมกับ
สภาวะการณ์ในปัจจุบัน สมควรปรับปรุงกฎหมายว่าด้วยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
ไทย เสียใหม่ จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้ขึ้น

ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



ภาคผนวก ข.

ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี

28 มกราคม 2523

เรื่อง ขอความร่วมมือในการตอบแบบสอบถาม

เรียน ผู้จัดการโรงงานในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

ด้วย นายสหัสโรจน์ โรจน์เมธา นิสิตชั้นปริญญาโท สาขาการจัดการ
ทั่วไป ภาควิชาพาณิชยศาสตร์ ซึ่งกำลังทำวิทยานิพนธ์เรื่อง "ปัญหาการจัดการนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น" มีความประสงค์ที่จะขอให้ท่านตอบแบบสอบถามและขอคิดเห็นของท่าน เพื่อ
ที่จะทำการวิจัยถึงการดำเนินงานของกรนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย และนิคม
อุตสาหกรรมบางชั้น

จึงเรียนมาเพื่อขอความกรุณาจากท่านในการตอบแบบสอบถามดังกล่าว เพื่อ
นำมาประกอบการเขียนวิทยานิพนธ์ และถือว่าข้อมูลตลอดจนความคิดเห็นของท่านนี้เป็น
ความลับ ภาควิชาพาณิชยศาสตร์หวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับความร่วมมือจากท่านด้วยดี
และขออวยพรให้คุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(ศาสตราจารย์ ดร.นราศรี (ววนิชกุล)

หัวหน้าภาควิชาพาณิชยศาสตร์



168

ที่ ว.17/2523

สำนักงานเลขาธิการสภาการศึกษา

28 มกราคม 2523

เรื่อง ขอความร่วมมือในการคอมเมนต์บทความ

เรียน

ท่านนายสหัสโรจน์ โรจน์เมธา นิสิตปริญญาโทศึกษาศาสตร์ สาขาการจัดการทั่วไป
แผนกศึกษาศาสตร์ มัธยมศึกษาตอนต้น ศึกษาระดับมัธยมศึกษา กำลังดำเนินการเขียนวิทยานิพนธ์
เรื่อง "ปัญหาการจัดการนิคมอุตสาหกรรมบางชัน เพื่อเป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาและเป็นประโยชน์
ต่อนิคมอุตสาหกรรมบางชัน ในการที่จะนำข้อมูลไปทำการปรับปรุงแก้ไขให้เหมาะสมต่อไป เพื่อที่จะ
สร้างความสำเร็จอันยิ่งใหญ่ระหว่างผู้ประกอบการในนิคมอุตสาหกรรม กับ การนิคมอุตสาหกรรมแห่ง
ประเทศไทย และเป็นประโยชน์ต่อโครงการนิคมอุตสาหกรรมต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้นในอนาคต

จึงเรียนมาเพื่อขอความร่วมมือในการคอมเมนต์บทความดังกล่าวด้วย ขอขอบคุณ

๗ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

(นายอุทัย จันทิมา)

ผู้จัดการ นิคมอุตสาหกรรมบางชัน

สำนักงานเลขาธิการสภาการศึกษา

โทร. 3177744

แบบสอบถาม

การวิจัย เรื่อง "ปัญหาการจัดการนิคมอุตสาหกรรมบางชัน

แบบสอบถามเลขที่

ชื่อกิจการ

ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์ นาย/นาง/นางสาว

ตำแหน่ง

วันที่ เดือน พ.ศ. 2523

เริ่มเวลา สิ้นสุดเวลา

โปรดทำเครื่องหมาย / ลงในช่อง ในข้อความที่ตรงกับความจริงของท่านมากที่สุด

ตอนที่ 1 การใช้ที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมบางชัน

1. กิจการของท่านตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชัน เป็นระยะเวลา

1.1 น้อยกว่า 1 ปี

1.2 1 - 3 ปี

1.3 4 - 6 ปี

1.4 7 - 9 ปี

1.5 มากกว่า 9 ปี

2. พนักงานและคนงานในกิจการของท่านที่ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชัน มีคน

3. กิจการของท่านตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมบางชัน โดยการ

3.1 เขาที่ดิน

3.2 เขาซื้อที่ดิน (กรุณาข้ามไปตอบในข้อที่ 8)

3.3 ซื้อที่ดิน (กรุณาข้ามไปตอบในข้อที่ 12)

กรณีที่เกิดกิจการของท่านเช่าที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

4. ท่านคิดว่า อัตราค่าเช่าที่ดินในปัจจุบัน

4.1 สูงไป

4.2 เหมาะสมอยู่แล้ว

4.3 ต่ำไป

4.4 ไม่มีความคิดเห็น

4.5 อื่น ๆ (โปรดระบุ)

5. ท่านคิดว่า อัตราค่าบริการในการบำรุงรักษาที่ดิน

5.1 สูงไป

5.2 เหมาะสมอยู่แล้ว

5.3 ต่ำไป

5.4 ไม่มีความคิดเห็น

5.5 อื่น ๆ (โปรดระบุ)

6. ท่านคิดว่า การที่มีการปรับปรุงอัตราค่าบริการในการบำรุงรักษาที่ดิน ทุก ๆ 5 ปี
ระยะเวลา 5 ปี นั้น

6.1 นานไป

6.2 เหมาะสมอยู่แล้ว

6.3 เร็วไป

6.4 ไม่มีความคิดเห็น

6.5 อื่น ๆ (โปรดระบุ)

7. กิจการของท่านมีโครงการที่จะ

7.1 ซื้อที่ดินในอนาคต

7.2 เช่าซื้อที่ดินในอนาคต

7.3 เช่าที่ดินต่อไป

7.4 ไม่มีความคิดเห็น

7.5 อื่น ๆ (โปรดระบุ)

กรณีที่เกิดกิจการของท่าน เขาซื้อที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

8. การเขาซื้อที่ดินจะตอง เสียคอก เบี้ย รอยละ 12 คอปี ท่านคิกวา อัตราคอก เบี้ยนี้

8.1 สูงไป

8.2 เหมาะสมคี่แล้ว

8.3 ค่ำไป

8.4 ไม้มีความคิกเห็น

8.5 อื่น ๆ (ไปรกระบุ)

9. ในการ เขาซื้อที่ดินนั้น ระยะเวลาที่จะคองนอนชำระภายใน 3 ปี นับค่วันทำสัญญา ท่านคิกวา ระยะเวลานอนชำระนั้น

9.1 นานไป

9.2 เหมาะสมคี่แล้ว

9.3 เร็วไป

9.4 ไม้มีความคิกเห็น

9.5 อื่น ๆ (ไปรกระบุ)

10. ในการ เขาซื้อ จะคองชำระเงินงวดแรก รอยละ 25 ในวันทำสัญญา ท่านคิกวา อัตรานี้

10.1 สูงไป

10.2 เหมาะสมคี่แล้ว

10.3 ค่ำไป

10.4 ไม้มีความคิกเห็น

10.5 อื่น ๆ (ไปรกระบุ)

11. การชำระเงินในการ เขาซื้อที่ดิน จะคองชำระเงินเป็นงวด ๆ ละ 6 เดือน ท่านคิกวา ระยะเวลางวดละ 6 เดือน นั้น

11.1 นานไป

11.2 เหมาะสมคี่แล้ว

- 11.3 เร็วไป
- 11.4 ไม่มีความคิดเห็น
- 11.5 อื่น ๆ (โปรดระบุ)

กรณีที่เกิดจากการของท่านเช่าซื้อ และซื้อที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น

12. ท่านคิดว่า ราคาที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นนั้น

- 12.1 สูงไป
- 12.2 เหมาะสมก็แล้ว
- 12.3 ต่ำไป
- 12.4 ไม่มีความคิดเห็น
- 12.5 อื่น ๆ (โปรดระบุ)

13. การที่การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย กำหนดราคาที่ดิน โดยยื่นราคาที่ดิน เฉพาะแต่ละปีเท่านั้น ท่านคิดว่า การกำหนดยื่นราคาในแต่ละปีนั้น

- 13.1 นานไป
- 13.2 เหมาะสมก็แล้ว
- 13.3 สั้นไป
- 13.4 ไม่มีความคิดเห็น
- 13.5 อื่น ๆ (โปรดระบุ)

14. ในการซื้อที่ดินเป็นเงินสด จะได้รับส่วนลดร้อยละ 6 ท่านคิดว่า อัตราส่วนลดนี้

- 14.1 สูงไป
- 14.2 เหมาะสมก็แล้ว
- 14.3 ต่ำไป
- 14.4 ไม่มีความคิดเห็น
- 14.5 อื่น ๆ (โปรดระบุ)

15. ในการกำหนดราคาที่ดินในแตกต่างกัน โดยใช้รัศมี 40 เมตร จากถนนสุขุมวิท 2 (บางกะปิ - มีนบุรี) ท่านคิดว่า รัศมีดังกล่าวนี้

- 15.1 ไกลไป
 15.2 เหมาะสมทีเดียว
 15.3 ไกลไป
 15.4 ไม่มีความคิดเห็น
 15.5 อื่น ๆ (โปรดระบุ)

ตอนที่ 2 สิ่งอำนวยความสะดวก การบริการ และความคิดเห็นต่าง ๆ

16. ในสิ่งต่อไปนี้ กิจการของท่านได้รับความสะดวกอย่างไร

| | ดีมาก | ดี | ปานกลาง | เลว | เลวมาก |
|---|-------|----|---------|-----|--------|
| 16.1 การบริการทางค่านไฟฟ้า | | | | | |
| 16.2 การบริการทางค่านน้ำประปา | | | | | |
| 16.3 การบริการทางค่านโทรศัพท์ | | | | | |
| 16.4 สภาพถนนภายในนิคมฯ | | | | | |
| 16.5 สภาพทางระบายน้ำ | | | | | |
| 16.6 การรักษาความปลอดภัย | | | | | |
| 16.7 สถานที่พักอาศัยคนงานและพนักงาน | | | | | |
| 16.8 การบริการของสถานพยาบาล | | | | | |
| 16.9 การปฏิบัติงานของพนักงานนิคมฯ ระดับสูง | | | | | |
| 16.10 การปฏิบัติงานของพนักงานนิคมฯ ระดับต่ำ | | | | | |
| 16.11 ความรวดเร็วในการขออนุญาต ตาม พรบ. โรงงาน | | | | | |
| 16.12 ความรวดเร็วในการขออนุญาต ตาม พรบ.ควบคุมการก่อสร้าง | | | | | |

- 17. เหตุที่กิจการของท่าน เข้ามารั้งในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)
 - 17.1 เนื่องจากนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นดำเนินงานโดยหน่วยงานของรัฐบาล
 - 17.2 มีสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกไวพร้อมเสร็จ เช่น ถนน ไฟฟ้า น้ำประปา โทรศัพท์ ที่พักคนงาน สถานพยาบาล เป็นต้น
 - 17.3 เนื่องจากผู้ประกอบการได้รับอนุญาตให้คนต่างดาว ซึ่งเป็น ข้างมีมือ ภูษานาญการ คุมมรด และบุคคลซึ่งอยู่ในอุปการะ เข้ามารั้ง ราชอาณาจักร ตาม พรบ.การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย 2522
 - 17.4 เนื่องจากผู้ประกอบการ มีภูมิลำเนาอยู่นอกราชอาณาจักร จะ ได้รับอนุญาตให้เข้าหรือส่งเงินไปนอกราชอาณาจักร เป็นเงินตราต่างประเทศ ตาม พรบ.การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย 2522
 - 17.5 เนื่องจากผู้ประกอบการ ซึ่งเป็น รัชที่จดทะเบียนในราชอาณาจักรได้รับอนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมตาม พรบ.การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
 - 17.6 เนื่องจากผู้ประกอบการ สามารถขอเงินจากรัฐ เงินทุน อุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ได้ในอัตราดอกเบี้ยต่ำกว่าปกติ ตาม พรบ.การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
 - 17.7 เนื่องจากทำให้อกิจการของท่าน ตั้งอยู่ใกล้กับแหล่งแรงงาน
 - 17.8 เนื่องจากทำให้อกิจการของท่าน ตั้งอยู่ใกล้กับแหล่งวัตถุดิบที่ใช้ในการ ผลิตสินค้า
 - 17.9 เนื่องจากทำให้อกิจการของท่าน สะดวกในการขนส่งสินค้าที่ผลิตเสร็จ แล้ว
 - 17.10 ไม่มีสิ่งจูงใจ เข้ามารั้งกิจการในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น
 - 17.11 อื่น ๆ (ระบุ)

18. อัตราค่าน้ำประปาที่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นกำหนด ในอัตรา 20 ลูกบาศก์เมตรแรก 50 บาท และลูกบาศก์เมตรต่อไป ลูกบาศก์ละ 1.50 บาท ทานคิดว้อัตรานี้
- 18.1 สูงไป
 - 18.2 เหมาะสมคี่แล้ว
 - 18.3 ต่ำไป
 - 18.4 ไม่มีความคิดเห็น
 - 18.5 อื่น ๆ (โปรดระบุ)
19. การที่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้น มีถนนสาธารณะ 2 (บางกะปิ - มีนบุรี) ผ่านกลาง ทำให้น้ำมันออกเป็นสองฝั่ง ทำให้อากแถการรักษาความปลอดภัย ทานคิดว้อ
- 19.1 การรักษาความปลอดภัย มีไข่อื่นอยู่กัการมีถนนผ่านกลาง
 - 19.2 การมีถนนผ่านกลาง ทำให้อากแถการรักษาความปลอดภัย
 - 19.3 ไม่มีความคิดเห็นในเรื่อนี้
 - 19.4 อื่น ๆ (โปรดระบุ)
20. การที่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ตั้งอยู่ในพื้นที่ 2 เขต คีอ เขตบางกะปิ และเขต มีนบุรี ทำให้เกิดปัญหาในการติดต่อกัสถานที่ราชการ คังนี้ (ตอบไคมากกว่า 1 คำตอบ)
- 20.1 ทำให้เกิดความไม่สะดวกในการติดต่อกัที่ทำการเขต
 - 20.2 ทำให้เกิดความไม่สะดวกในการติดต่อกัสถานีตำรวจ
 - 20.3 หน่วยงานราชการต่างบักความรับนิคชอบใให้อีกพื้นที่หนึ่ง
 - 20.4 ไครับการปรับปรุง คูแถ จากเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานไม่เท่ากัน
 - 20.5 ไม่มีปัญหากัทางหน่วยงานราชการ
 - 20.6 อื่น ๆ (โปรดระบุ)
21. จากการที่กิจการของท่าน เขามาตั้งในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น ท่านเห็นควยกับข้อ ความเหล่านี้อย่างไร

| | เห็นกาย | ไม่เห็นกาย | ไม่มีคว้าม คิดเห็น |
|---|---------|------------|-----------------------|
| 21.1 นิกมอุตสาหกรรมบางชั้น เป็นส่วน หนึ่งในการแก้ปัญหาที่ดินราคาสูง ในการตั้งโรงงานอุตสาหกรรมใน เขตกรุงเทพฯ เพราะการเช่า เช่าซื้อและซื้อที่ดินได้ในอัตราค่า | | | |
| 21.2 นิกมอุตสาหกรรมบางชั้น เป็นส่วน หนึ่งในการแก้ปัญหาที่ดินหายาก ใน การตั้งโรงงานอุตสาหกรรมในเขต กรุงเทพฯ เพราะมีสาธารณูปโภค ไวพรวม | | | |
| 21.3 นิกมอุตสาหกรรมบางชั้น เป็นส่วน หนึ่งในการจัดความแออัดของ อุตสาหกรรมใน เขต เมืองหลวง เพราะตั้งอยู่ชานเมือง | | | |
| 21.4 นิกมอุตสาหกรรมบางชั้น เป็นส่วน หนึ่งของการป้องกันอากาศ เป็นพิษ น้ำเสีย และเหตุเกิดรอนจาก โรงงาน เพราะตั้งอยู่นอก เขตชุมชน และเป็นนิกมอุตสาหกรรมทั่วไป ประเภทปราศจากสิ่งแวดลอม เป็น พิษ | | | |

| | เห็นด้วย | ไม่เห็นด้วย | ไม่มีความ คิดเห็น |
|---|----------|-------------|----------------------|
| <p>21.5 ในอนาคต หากมีโรงงานอุตสาหกรรมมาตั้งใกล้นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นมากยิ่งขึ้น ซึ่งอยู่นอกเหนืออำนาจที่การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยจะควบคุมได้ทั้งนี้ นิคมอุตสาหกรรมบางชั้นและบริเวณใกล้ เคียงอาจ เป็นแหล่ง เสื่อมโทรมได้</p> | | | |
| <p>21.6 การกำหนดประเภทโรงงานอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นไม่เพียงพอ ทำให้กิจการของท่านมีข้อขัดแย้งกับกิจการที่ตั้งอยู่ใกล้ เคียง</p> | | | |
| <p>21.7 ชมรมอุตสาหกรรมบางชั้น เป็นประโยชน์ต่อกิจการของท่าน เพราะเป็นที่รวมสมาชิก สำหรับแลกเปลี่ยนความคิดเห็น ช่วยเหลือ สร้างและส่งเสริมมิตรภาพ รักษาและปกป้องผลประโยชน์สมาชิกด้วยกัน เพื่อความสามัคคีและความเป็นปึกแผ่น โดยไม่เกี่ยวข้องกับการเมือง</p> | | | |

22. ปัญหาที่สำคัญในการดำเนินงาน ที่ได้รับจากนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นและการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)
- 22.1 การประชาสัมพันธ์ไม่เพียงพอ ทำให้ขาดความร่วมมือจากกิจการต่าง ๆ
 - 22.2 ขาดความเอาใจใส่จากเจ้าหน้าที่ของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย และเจ้าหน้าที่ของนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น
 - 22.3 กำลังไฟฟ้าตกอยู่ เสมอ ทำให้ เป็นอุปสรรคในการดำเนินงาน
 - 22.4 นำประปาไหลไม่พอ เพียงกับความต้องการ
 - 22.5 การใช้โทรศัพท์ในการโทร เขา เขตใ้จกลางกรุงเทพฯ ไม่สะดวก
 - 22.6 มีขโมยชุกชุมมาก
 - 22.7 สภาพแวดล้อมภายในนิคม ๆ ขาดการดูแลรักษา
 - 22.8 พนักงานและคนงานในกิจการต่าง ๆ เกิดขัดแย้งกัน
 - 22.9 การดำเนินงานของ เจ้าหน้าที่การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย และเจ้าหน้าที่นิคมอุตสาหกรรมบางชั้น เป็นไปอย่างไม่ยุติธรรม
 - 22.10 อื่น ๆ (โปรดระบุ)
-
-
23. ท่านคิดว่า การดำเนินงานของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยนั้น เมื่อคำนึงถึงรายได้ที่การนิคม ๆ จะได้รับนั้น ควร เป็น
- 23.1 รายได้ที่พอ เพียงกับค่าใช้จ่าย ในลักษณะที่สมดุลกัน
 - 23.2 รายได้ที่หักค่าใช้จ่ายแล้ว มีกำไรบาง เล็กน้อย
 - 23.3 รายได้ที่หักค่าใช้จ่ายแล้ว มีกำไรพอที่จะแบ่ง เป็นโบนัสให้กับพนักงาน
 - 23.4 รายได้ที่หักค่าใช้จ่ายแล้ว มีกำไรพอที่จะแบ่ง เป็นโบนัสให้กับพนักงาน และ เหลือ เป็นรายได้แผ่นดิน
 - 23.5 ไม่ควรที่จะแสวงหากำไร
 - 23.6 ไม่มีความคิด เห็น
 - 23.7 อื่น ๆ (โปรดระบุ)

24. หลังจากที่เกิดกิจการของท่าน เข้ามາตั้งในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นแล้ว ท่านคิดว่านิคมอุตสาหกรรมบางชั้นเหมาะสมกับกิจการของท่านหรือไม่

24.1 เหมาะสม

24.2 ไม่เหมาะสม

25. ขอเสนอแนะ ที่ท่านคิดว่าจะ เป็นประโยชน์ต่องานนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย และนิคมอุตสาหกรรมบางชั้น คือ

.....

ตอนที่ 3 ขอบลั้วไปของกิจการ

26. ลักษณะของกิจการ

26.1 บริษัทจำกัด

26.2 ทางหุ้นส่วนจำกัด

26.3 ทางหุ้นส่วนสามัญ

26.4 กิจการบุคคลคนเดียว

26.5 อื่น ๆ (โปรดระบุ)

27. เงินทุนจดทะเบียนของกิจการ

27.1 น้อยกว่า 1 ล้านบาท

27.2 1 - 5 ล้านบาท

27.3 6 - 10 ล้านบาท

27.4 11 - 15 ล้านบาท

27.5 16 - 20 ล้านบาท

27.6 มากกว่า 20 ล้านบาท

28. กิจกรรมของท่านได้รับการส่งเสริมการลงทุน ตาม พรบ. การส่งเสริมการลงทุนหรือไม่

28.1 ได้รับการส่งเสริม

28.2 ไม่ได้รับการส่งเสริม

28.3 กำลังติดขอรับการส่งเสริม

29. ประเภทของกิจการ

29.1 ประกอบรถยนต์

29.2 อุปกรณ์เครื่องยนต์ ไฟฟ้า และอะไหล่ต่าง ๆ

29.3 สีและ เคมีภัณฑ์

29.4 อาหารและยา

29.5 วัสดุก่อสร้าง และเฟอร์นิเจอร์

29.6 เซรามิก

29.7 อื่น ๆ (โปรดระบุ)

30. หลังจากดำเนินการในนิคมอุตสาหกรรมบางชั้นแล้ว กิจกรรมของท่านมีกำไรในปีที่เท่าใด

30.1 ปีแรก

30.2 ปีที่สอง

30.3 ปีที่สาม

30.4 ปีที่สี่

30.5 ปีที่ห้า

30.6 หลังจากปีที่ห้า

30.7 ยังไม่มีกำไร

.....

ประวัติผู้เขียน



นายสหัสโรจน์ โรจน์เมธา เกิดเมื่อวันที่ 24 พฤษภาคม 2499 จังหวัด
 ราชบุรี สำเร็จการศึกษาปริญญาตรีบัณฑิต จากคณะศึกษาศาสตร์มหาวิทยาลัยการศา เมื่อปี พ.ศ.
 2520 ได้รับทุนอุดหนุนโครงการวิจัยหรือค้นคว้า เพื่อทำวิทยานิพนธ์ จากบัณฑิตวิทยาลัย
 จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เป็นจำนวนเงิน 1,650 บาท



ศูนย์วิทยทรัพยากร
 จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย