

บทที่ ๑

บทนำ



ความสำคัญของเรื่อง

การก่อสร้างในประเทศไทย ได้รับการพัฒนาอย่างจริงจังจนเป็นอุตสาหกรรมที่มีความสำคัญมาตั้งแต่ พ.ศ. ๒๔๘๕ อาคารที่อยู่อาศัยต่าง ๆ รวมทั้งการก่อสร้างของภาครัฐบาล เช่น งานก่อสร้างทาง สะพาน อาคารที่ทำการ ล้วนมีขนาดใหญ่ขึ้น ปริมาณความต้องการอาคารขนาดใหญ่ในปัจจุบันก็มีจำนวนมากขึ้น ดังนั้นความแข็งแรงของฐานรากของสิ่งก่อสร้างจึง มีความสำคัญขึ้นด้วย แต่เดิมมาอาคารต่าง ๆ จะใช้เสาไม้ตอกลงสู่พื้นดินซึ่งรับน้ำหนักไม่ได้มากนัก และไม่สามารถควบคุมมาตรฐานด้านคุณภาพได้ เช่น ความผูกอ่อน ความยาวจำกัด และเส้นรอบรูปไม่ได้มาตรฐาน ต่อมาจึงได้มีการคิดค้นประดิษฐ์ เสา เข็มคอนกรีตอัดแรงที่ได้มาตรฐานในการรับน้ำหนัก ประกอบกับ เสาไม้ เริ่มหาได้ยากขึ้น ทำให้มีราคาแพง การก่อสร้างจึงนิยมใช้เสาเข็มคอนกรีตอัดแรงมากขึ้น โดยเฉพาะอย่างยิ่งในภาวะการณ์ปัจจุบันอาคารก่อสร้างส่วนใหญ่จะมีขนาดสูง เพราะต้องการประหยัดพื้นที่เนื่องจากราคาที่ดินสูงขึ้น การสร้างอาคารจึงต้องมุ่งให้ได้ใช้พื้นที่ให้คุ้มค่า ดังนั้นความต้องการฐานรากที่ได้มาตรฐานเพื่อการก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่และสูงจึงมีมากขึ้น ทำให้เสาเข็มคอนกรีตอัดแรงมีบทบาทในการก่อสร้างมากขึ้น

ปัจจุบันในประเทศไทยมี เสา เข็มที่นิยมใช้กันอยู่ ๔ ประเภท คือ

๑. เสาเข็มคอนกรีตสำเร็จรูปธรรมดา คือเสาเข็มที่หล่อขึ้นด้วยกรรมวิธีธรรมดา มีการวางเหล็กในแบบและเทคอนกรีตเท่านั้น ปัจจุบันมีการใช้น้อย เพราะคุณสมบัติในการรับน้ำหนักได้น้อยกว่าเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

๒. เสาเข็มคอนกรีตอัดแรง คือเสาเข็มที่หล่อขึ้นด้วยกรรมวิธีสมัยใหม่ กล่าวคือ นอกจากจะวางเหล็กรับแรงดึงสูง Pre-stress Concrete Wire (P.C. Wire) ในแบบแล้ว ยังมีการดึงเหล็กก่อนหรือหลังการเทคอนกรีต ซึ่งจะทำให้เสาเข็มสามารถรับแรงกระแทกหรือรับน้ำหนักได้มากขึ้น เพราะมีการกระจายแรงที่

รับมาเป็นจุดไปยังส่วนต่าง ๆ ของเสาเข็ม ดังนั้นในขนาดเสาเข็มที่เท่ากัน ราคาเสาเข็มคอนกรีตอัดแรงจะแพงกว่าเสาเข็มคอนกรีตสำเร็จรูปธรรมดา แต่เสาเข็มคอนกรีตอัดแรงรับน้ำหนักได้มากกว่า ดังนั้นถ้าเปรียบเทียบกับฐานรากที่ต้องการรับน้ำหนักเท่ากันแล้ว มูลค่าต้นทุนเสาเข็มคอนกรีตอัดแรงจะถูกกว่าเสาเข็มคอนกรีตสำเร็จรูปธรรมดา

๓. เสาเข็มเจาะ คือเสาเข็มที่เกิดจากการเจาะลงไป在地เป็นโพรงยาวในรูปเสาเข็ม แล้วจึงมีการใส่เหล็กและเทคอนกรีตตามลงไป เหล็กที่ใส่นั้นเพื่อป้องกันมิให้คอนกรีตที่เทลงไปเมื่อเวลาแข็งตัวแล้วแตกออกจากกัน เหล็กที่ใส่นั้นไม่สามารถเพิ่มแรงรับน้ำหนักได้เท่ากับเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง ดังนั้นขนาดเสาเข็มเจาะนั้นต้องใช้ขนาดใหญ่กว่าเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง ในงานที่ต้องรับน้ำหนักอาคารเท่ากัน

๔. เสาเข็มเหล็ก คือเสาเข็มที่นำมาจากเหล็กจากขนาดใหญ่ ปัจจุบันในประเทศไทยยังไม่สามารถผลิตได้เอง จึงยังต้องมีการสั่งจากต่างประเทศเข้ามาใช้

ดังนั้น เสาเข็มคอนกรีตอัดแรงมีคุณสมบัติประหยัดคอนกรีต ประหยัดเหล็ก และลดจำนวนของโครงสร้างได้มากกว่าเสาเข็มคอนกรีตเสริมเหล็กทั่วไป

อย่างไรก็ดีปริมาณการผลิตเสาเข็มคอนกรีตอัดแรงในแต่ละปีไม่แน่นอน เพราะมีปัจจัยหลายอย่างที่มีผลต่อปริมาณการผลิต อาทิเช่น ภาวะเศรษฐกิจ ราคารัสตุก่อสร้าง และราคาค่าก่อสร้างที่เพิ่มขึ้น การใช้สินเชื่อด้านการก่อสร้างของธนาคารพาณิชย์ รวมทั้งการขยายตัวภาคการก่อสร้างของภาครัฐบาล ในปีใดเกิดวิกฤตการณ์ที่มีผลทำให้ภาวะการก่อสร้างซบเซา ก็จะทำให้ปริมาณการผลิตเสาเข็มคอนกรีตอัดแรงลดลงไปด้วย ซึ่งอาจมีผลให้ผู้ผลิตทั้งรายเล็ก ๆ และรายใหญ่บางรายต้องล้มเลิกกิจการไป เนื่องจากผู้ผลิตมีจำนวนเพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการแข่งขันด้านราคา ผู้ผลิตที่มีต้นทุนสูง หรือมีฐานะทางการเงินไม่ดี ต้องประสบการขาดทุนหรือขาดสภาพคล่องไม่สามารถดำเนินการต่อไปได้

ดังนั้น เพื่อให้ทราบถึงปัญหาอุปสรรคต่าง ๆ ในการดำเนินงาน จึงได้ทำการวิเคราะห์ทางการเงินเพื่อให้ทราบถึงสมรรถภาพในการดำเนินงาน สมรรถภาพในการหากำไร สภาพเสียง สภาพคล่อง ของอุตสาหกรรมเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง อันจะเป็นประโยชน์ต่อนักลงทุน ผู้ให้สินเชื่อ ภาครัฐบาล และตลอดจนบุคคลในวงการก่อสร้างที่สนใจอยากจะทำทราบแนวโน้มของอุตสาหกรรมนี้ในอนาคต

วัตถุประสงค์ของการศึกษา

๑. เพื่อศึกษาถึงโครงสร้างทั่ว ๆ ไปของอุตสาหกรรมเสาเข็มคอนกรีตอัดแรงในประเทศไทย
๒. เพื่อวิเคราะห์ให้ทราบถึงฐานะทางการเงินของกิจการต่าง ๆ ในอุตสาหกรรมนี้โดยใช้เครื่องมือทางการเงินที่สำคัญ เช่น การวิเคราะห์อัตราส่วนทางการเงิน การวิเคราะห์ด้วยวิธีด้านทางการเงิน การวิเคราะห์แหล่งที่มาและใช้ไปของเงินทุน การวิเคราะห์แนวโน้ม เป็นต้น
๓. เพื่อศึกษาถึงปัญหาและอุปสรรคที่เกิดขึ้นในการบริหารและการดำเนินงานของอุตสาหกรรมเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง
๔. เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพิจารณาและตัดสินใจลงทุนของผู้ที่สนใจ

ขอบเขตของการศึกษา

๑. การศึกษานี้ศึกษาเฉพาะอุตสาหกรรมเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง ซึ่งปัจจุบันเป็นเสาเข็มที่นิยมใช้กันมากที่สุดในประเทศไทย
๒. ในการวิเคราะห์รายละเอียดและข้อมูลต่าง ๆ ที่จะนำมาวิเคราะห์ได้รวบรวมข้อมูลตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๒๐ ถึงสิ้นปี ๒๕๒๓ เท่านั้น โดยทำการศึกษาและเก็บข้อมูลของผู้ประกอบธุรกิจอุตสาหกรรมเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง เฉพาะที่เป็นบริษัทจำกัด และเนื่องจากในช่วงที่ทำการศึกษานี้ข้อมูลนี้อุตสาหกรรมเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

ประกอบด้วยผู้ผลิตมีจำนวน ๒๐ ราย จึงได้แบ่งการวิเคราะห์อุตสาหกรรมนี้ออก
เป็น ๓ กลุ่ม ตามขนาดของสินทรัพย์รวมดังนี้

๒.๑ กิจการขนาดใหญ่ เป็นบริษัทผู้ผลิตที่มีสินทรัพย์รวมมากกว่า
๕๐ ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วยบริษัทผู้ผลิต ๕ ราย

๒.๒ กิจการขนาดกลาง เป็นบริษัทผู้ผลิตที่มีสินทรัพย์รวม ๑๕-๕๐ ล้านบาท
ซึ่งประกอบด้วยผู้ผลิต ๗ ราย

๒.๓ กิจการขนาดเล็ก เป็นบริษัทผู้ผลิตที่มีสินทรัพย์รวมต่ำกว่า
๑๕ ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วยผู้ผลิต ๘ ราย

๓. งบการเงินที่นำมาใช้ในการวิเคราะห์ เป็นงบการเงินที่ธุรกิจนำส่ง
กรมทะเบียนการค้า กระทรวงพาณิชย์ ดังนั้น ความถูกต้องของการวิเคราะห์จึงขึ้น
อยู่กับความถูกต้องของงบการเงินที่ธุรกิจแจ้งต่อทางราชการว่ามีความถูกต้องเพียงใด

ขั้นตอนและวิธีการศึกษา

๑. รวบรวมรายชื่อผู้ผลิตต่าง ๆ ที่อยู่ในอุตสาหกรรมเสาเข็มคอนกรีต
อัดแรงจากกองเศรษฐกิจอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม *๑. ไร่*

๒. ศึกษา รวบรวมข้อมูลและรายละเอียดโดยทั่ว ๆ ไปของอุตสาหกรรม
เสาเข็มคอนกรีตอัดแรงจาก รายงาน เอกสาร วารสาร หนังสือ ตำราต่าง ๆ
และจากการสัมภาษณ์บุคคลที่เกี่ยวข้องซึ่ง เป็นข้อมูลทุติยภูมิ

๓. ดำเนินการรวบรวมงบการเงินของกิจการต่าง ๆ ในอุตสาหกรรม
เสาเข็มคอนกรีตอัดแรงในระหว่างปี พ.ศ. ๒๕๒๐-๒๕๒๓ จากกองทะเบียนธุรกิจ
กระทรวงพาณิชย์ *411๒๐๒๒๕๒๓*

๔. เรียบเรียงและจัดหมวดหมู่ของรายการในงบการเงินเท่าที่จำเป็น สำหรับการคำนวณอัตราส่วนทางการเงิน

๕. ประเมินฐานะทางการเงินของผู้ประกอบการผลิตแต่ละราย รวมทั้งกิจการแต่ละขนาด และของทั้งอุตสาหกรรม โดยทำการวิเคราะห์จากเครื่องมือทางการเงินที่สำคัญ เช่น ดัชนีทางการเงิน การวิเคราะห์แนวโน้ม และงบแสดงแหล่งที่มาและใช้ไปของเงินทุน

๖. สัมภาษณ์ผู้ที่เกี่ยวข้องเพิ่มเติมหลังจากทำการวิเคราะห์ทางการเงินแล้ว

๗. สรุปปัญหาและข้อเสนอแนะ

ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับจากการศึกษา

๑. เพื่อให้ผู้ที่ลงทุนหรือผู้สนใจได้ทราบถึงลักษณะโครงสร้างโดยทั่วไปของอุตสาหกรรมเสาเข็มคอนกรีตอัดแรงในประเทศไทย

๒. เพื่อประเมินหาอัตราส่วนทางการเงินที่จะเป็นมาตรฐานของทั้งอุตสาหกรรม โดยส่วนรวมในช่วงปี พ.ศ. ๒๕๒๐-๒๕๒๓ และจากผลการวิเคราะห์ทางการเงิน จะทำให้ทราบถึงประสิทธิภาพการดำเนินงานและฐานะทางการเงินของอุตสาหกรรมเสาเข็มคอนกรีตอัดแรงด้วย

๓. ทำให้ทราบถึงความแตกต่างของโครงสร้างทางการเงินระหว่างผู้ประกอบการผลิตที่มีกิจการขนาดใหญ่ กิจการขนาดกลาง และกิจการขนาดเล็ก

๔. ทำให้ทราบถึงปัญหา อุปสรรค และข้อคิดเห็น ในการที่จะปรับปรุงการดำเนินงานของอุตสาหกรรมเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

๕. เพื่อที่จะได้เป็นข้อเสนอแนะหรือแนวทางประกอบการพัฒนา และตัดสินใจ สำหรับรัฐบาล ผู้ประกอบการธุรกิจอุตสาหกรรมเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง และผู้ที่จะสนใจจะลงทุน ในการวางนโยบายและมาตรการต่าง ๆ เพื่อหาทางควบคุมปรับปรุงช่วยเหลือ และให้การสนับสนุนต่อการพัฒนาอุตสาหกรรมนี้ให้ดียิ่งขึ้น