

ผลการวิเคราะห์ ข้อมูลจากการสัมภาษณ์ผู้ทรงคุณวุฒิ

ลักษณะการดำรงชีวิตในทศวรรษหน้าของกลุ่มประชากร

1. ด้านการทำงาน

ในด้านการทำงานในอีก 10 ปีข้างหน้า กลุ่มนี้ จะอยู่ในภาคเอกชนเป็นส่วนใหญ่ (สุภางค์ จันทวานิช, สัมภาษณ์ 28 ธันวาคม 2536) การทำงานจะเริ่มจากลูกจ้างเอกชนก่อน แล้วค่อยก้าวไปในธุรกิจส่วนตัว (สุพิศรา สุภาพ, สัมภาษณ์ 10 มกราคม 2537) แนวโน้มอาชีพส่วนตัวจะมีมากขึ้นเรื่อย ๆ (จิระ หงษ์ลดารมภ์, สัมภาษณ์ 19 มกราคม 2537) คนกลุ่มนี้จะรับราชการน้อยลงโดยจะทำอาชีพเอกชนมากขึ้นโดยอาชีพเอกชนจะแบ่งออกเป็น

- เจ้าของธุรกิจส่วนตัวจะมีสูงขึ้น
- จะมีกลุ่มอาชีพอิสระมากขึ้น
- ลูกจ้างในบริษัทเอกชน (เสวี วงศ์มณฑา, สัมภาษณ์ 15 มกราคม 2537)

ในด้านการทำงานคงจะกระจายไปสู่ภาคบริการมากขึ้นแนวโน้มจะออกมาทำงานด้านการตลาดการเงินสูงขึ้น เพราะโอกาสที่จะได้พบปะผู้คนมีรายได้และเส้นสายแวดวงคนรู้จักมากขึ้นมีโอกาสทำงานพิเศษได้ซึ่งส่งผลต่อการมีรายได้ที่สูงขึ้น (ไกรฤกษ์ บุญเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) ในทศวรรษหน้าจะเป็นจุดเริ่มเปลี่ยนแปลง คนกลุ่มนี้จะเริ่มไม่ทำงานประจำ เขาจะทำงานอิสระที่บ้าน ถ้าเป็นบริษัทก็คงเป็นบริษัทขนาดใหญ่ ซึ่งถ้าเป็นผู้บริหารแล้วจะเข้าบริษัทน้อยลง เพราะระบบสื่อสารที่สะดวกสบายมากขึ้น (วารินทร์ วงศ์หาญเชาว์, สัมภาษณ์ 4 มกราคม 2537) ผู้หญิงจะมีบทบาทมากขึ้น ในอนาคตในการตัดสินใจ (มานิตย์ รัตนสุวรรณ, สัมภาษณ์ 11 มกราคม 2537) ผู้หญิงเกือบทั้งหมดจะทำงานนอกบ้าน เขามีความต้องการด้านเศรษฐกิจเป็นอันดับหนึ่ง และเขามีความต้องการด้านสังคม เขาอยากจะมีสังคมเพื่อนร่วมงาน เขาไม่ต้องการเป็นเพียงแม่บ้าน (สุภางค์ จันทวานิช, สัมภาษณ์, 28 ธันวาคม 2537)

สถานที่ทำงานส่วนใหญ่ยังคงอยู่ในกรุงเทพฯ เพราะต่างจังหวัดยังไม่พัฒนา (สุพิศรา สุกภาพ, สัมภาษณ์ 10 มกราคม 2537) แหล่งงานในต่างจังหวัดจะเป็นแหล่งงานระดับกรรมกร ซึ่งใช้ผู้จัดการน้อยมาก (ไกรฤกษ์ บุญเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) แหล่งงานใน 5 ปีนี้ ยังกระจุกตัวในกรุงเทพฯ แต่เชื่อว่าในอีก 10 ปี ข้างหน้าคงจะมีการแก้ไขครั้งใหญ่ เพราะกรุงเทพฯ มันวิกฤตแล้ว (มานิตย์ รัตนสุวรรณ, สัมภาษณ์ 11 มกราคม 2537) แหล่งงานจะไม่กระจายตัวเฉพาะแต่ในกรุงเทพฯ จะมีการกระจายตัวออกไปทางด้าน

- Eastern Seaboard ภายใน 10 ปีน่าจะมีระบบขนส่งที่ดีขึ้น เช่น รถไฟความเร็วสูงหรือทางด่วน

- เมืองรอบ ๆ กรุงเทพฯ อาจจะเป็นอยุธยาหรือเลขไปดึง สระบุรี ลพบุรี ราชบุรี ในอีก 10 ปีข้างหน้าจะเริ่มมีการหันเหออกไปสู่ต่างจังหวัด ตามนิคมอุตสาหกรรมภาคตะวันออกหรือภาคใต้และเมืองหลักตามภาคต่าง ๆ เช่น ภาคเหนือหรือภาคอีสานที่เชื่อมกับอินโดจีน (จิระ หงส์ลดารมภ์, สัมภาษณ์ 19 มกราคม 2537) สถานที่ทำงานจะเป็นสำนักงาน สาขาตามชานเมืองเป็นหน่วยย่อย ๆ ในที่พักอาศัยหรืออยู่ใกล้ ๆ บ้าน ตามชานเมือง ที่มีบรรยากาศดีใกล้ธรรมชาติ (วารินทร์ วงศ์หาญเชาว์, สัมภาษณ์ 4 มกราคม 2537) แหล่งงานแหล่งใหญ่ ของกรุงเทพฯ จะอยู่ใจกลางเมือง แต่ก่อนมันจะเกาะไปตามถนนแล้วถ้าถนนใกล้กันจะกินไปถึงบล็อกเลข แต่ต่อไปจะเป็นทางด่วนที่รัดรอบตัดเจนนั่น แหล่งงานแหล่งใหญ่จะอยู่ในกรอบนี้ ซึ่งมันจะเป็นทั้งที่อยู่อาศัยและที่ทำงานของสังคม White-Collar ค่อยไป (ชวิฏ์สว่าง อติโพธิ์, สัมภาษณ์ 20 ธันวาคม 2537) คนกลุ่มนี้จะทำงานในกรุงเทพฯ เสียเป็นส่วนใหญ่, และเขาจะทำงานในเขตเมืองชั้นในและเมืองชั้นกลาง (อรศิริ ปาณินนท์, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) จะมีส่วนน้อยเท่านั้นที่ไปอยู่ภาคเอกชน ต่างจังหวัด ถึงแม้ไปอยู่ก็ไม่เอาครอบครัวไปด้วย เพราะคำนึงถึงโอกาสทางการศึกษาของลูกและผู้หญิงส่วนใหญ่ไม่คิดจะออกต่างจังหวัด เพราะจะห่วงเรื่องความปลอดภัย (สุภางค์ จันทวานิช, สัมภาษณ์ 28 ธันวาคม 2536) หรือถ้าเขาย้ายไปอยู่ตามนิคมอุตสาหกรรมบ้านของบริษัทจัดให้แต่นั้นก็ไม่ใช้บ้านที่แท้จริงของเขา บ้านที่แท้จริง คือ กรุงเทพฯ (มานิตย์ รัตนสุวรรณ, สัมภาษณ์ 11 มกราคม 2537)

2. ในด้านครอบครัว

การแต่งงาน

การแต่งงานจะช้าลง เพราะเป็นแนวโน้มทั่วโลก เพราะเหตุชุมชนเมืองเจริญขึ้น ความเป็นอยู่ลำบากขึ้น (กิตติ พัฒนพงษ์พิบูลย์, สัมภาษณ์ 12 มกราคม 2537) สถาบันครอบครัวจะลดบทบาทอาจจะไม่มีการแต่งงานความผูกมัดที่จะร่วมกันสร้างครอบครัว ฐานะก็ลดลง การใช้ชีวิตคู่โดยไม่แต่งงานจะถูกยอมรับกันมากขึ้น เพราะได้อิทธิพลจากตะวันตก (วารินทร์ วงศ์หาญ เชาว์, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2537) การแต่งงานคงจะช้าลงเพราะต่างก็ต้องทำมาหากินและพ่อแม่ไม่ได้อุปถัมภ์เหมือนก่อนที่จะหาบ้านให้ ชื่อहनเพชร์ให้ การแต่งงานมันต้องปากกัดตีนถีบเอาเอง (พิชัย วาสนาส่ง, สัมภาษณ์ 20 มกราคม 2537)

ขนาดครอบครัว

ขนาดครอบครัวมีแนวโน้มเป็นครอบครัวเดี่ยวสูงขึ้น คอนนี้ครอบครัวในสังคมไทยที่รวมกัน 3 ครอบครัว ในบ้านเดี่ยวมันหายไปแล้ว เพราะความเป็นตัวของตัวเองมีสูง (มานิตย์ รัตนสุวรรณ, สัมภาษณ์ 11 มกราคม 2537) ขนาดครอบครัวจะเล็กลง และจะมีองค์ประกอบครอบครัวที่แตกต่างกันไป เช่น ลูกกับแม่ พ่อกับลูก คนใช้กับลูกกับแม่ ผู้หญิงรุ่นใหม่ จะใช้ชีวิตโสดมากขึ้น และพร้อมจะหย่าเมื่อชีวิตไม่เป็นสุขมากขึ้น ผู้หญิงมีการศึกษาจะกล้าหย่ามากขึ้น (สุภาวงศ์ จันทวานิช, สัมภาษณ์ 28 ธันวาคม 2536) เขาต้องการมีครอบครัว เขาต้องการสามีประเภทคู่คิด คู่อ่านมากกว่าที่จะเป็นผู้อุปการะเลี้ยงดู (สุวัฒนา ธาตานิธิ, สัมภาษณ์ 17 ธันวาคม 2536) การมีบุตรน้อยลงหรืออาจจะไม่มี (วารินทร์ วงศ์หาญ เชาว์, สัมภาษณ์ 4 มกราคม 2537) จะมีไม่เกิน 2 คน เฉลี่ยทั้งประเทศมีลูก 1.7 คน คนที่มีการศึกษาสูงจะมีลูกน้อย ประเทศซึ่งพัฒนามากลูกยิ่งน้อยลงเฉลี่ยแล้วประมาณ 1 คน (กิตติ พัฒนพงษ์พิบูลย์, สัมภาษณ์ 12 มกราคม 2537) แนวโน้มการมีบุตรคนเดียว จะมีสูงขึ้นแต่ส่วนใหญ่จะมีบุตร 2 คน ซึ่งการมีบุตร 1 คน จะมีประมาณร้อยละ 25 การมีบุตร 3 คน คิดว่าจะมีซักร้อยละ 10 (ไกรฤทธิ บุญเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) การมีพ่อแม่ในบ้านจะมีน้อยลงเพราะ

- เด็กเองไม่ชอบอยู่ในกฎ เพราะต่างวัยกัน
- แต่งงานช้าลงพ่อแม่แก่เฒ่า

- พ่อแม่รุ่นนี้ยัง Active อากาศมีชีวิตของเขาเอง (ไกรฤกษ์ บุญเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) น้อยลง เพราะภาระหน้าที่รับไม่ไหว และลักษณะที่อยู่อาศัยไม่เอื้ออำนวย (อรศิริ ปาณินท์, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) เด็กจะส่งเสียเลี้ยงดูพ่อแม่ด้วยเงินแต่จะอยู่ในบ้านเดียวกับเขาไม่ได้ เพราะเขาต้องทำงานเขาต้องมี Mobility ของชีวิต (เสวี วงศ์มณฑา, สัมภาษณ์ 15 มกราคม 2537) การที่พ่อแม่อยู่ในครอบครัวขึ้นอยู่กับฐานะ คนที่มีฐานะดีก็สามารถจัดที่อยู่อาศัยให้บุตรหลานอยู่ใกล้ตัวคนที่ฐานะไม่ดีลูกจะแยกตัวออกไป แต่โดยภาพรวม แล้วแนวโน้มจะมีพ่อแม่อยู่ในบ้านคงจะน้อยลง (สุภางค์ จันทวานิช, สัมภาษณ์ 28 ธันวาคม 2536) เปอร์เซนต์การมีคนที่อยู่ด้วยค่อนข้างสูงสำหรับคนกลุ่มนี้ เพราะมันเป็นวัฒนธรรมของเรา และคนแก่ช่วยดูแลทรัพย์สินเวลาที่เขาไปทำงาน (เฉลิม แก้วกังวาล, สัมภาษณ์ 5 มกราคม 2537) การมีคนที่รับใช้ แนวโน้มคนรับใช้จะยังมีอยู่ แต่ราคาจะแพงมาก (สุภางค์ จันทวานิช, สัมภาษณ์ 28 ธันวาคม 2536) คนใช้จะยังคงมีอยู่สำหรับคนกลุ่มนี้ แต่จะเปลี่ยนชนชาติไปเป็นลาว เขมร บ้านจึงจำเป็นต้องมีห้องคนใช้ และเป็นห้องที่มีคุณภาพดีขึ้น (จิระ หงส์ลดารมภ์, สัมภาษณ์ 19 มกราคม 2536) การมีคนที่ใช้จะลดลงคนจะ SELF SERVICE สูงขึ้น เครื่องซักผ้า เตาไมโครเวฟ วิทยุโทรทัศน์ โทรอะไรต่าง ๆ จะมีมากขึ้น (เสวี วงศ์มณฑา, สัมภาษณ์ 15 มกราคม 2537) คนใช้จะหายไ้จากบ้าน (ประทีป ตั้งมติธรรม, สัมภาษณ์ 7 มกราคม 2537) ระบบการมีผู้ดูแลบ้าน คนใช้เป็นตัวแปรสำคัญ วันหนึ่ง คนใช้ไม่สามารถจะมีได้ คนใช้ค่าจ้างเจ็ดพันถึงหนึ่งหมื่นบาท ภรรยาอาจจะต้องกลับมาดูแลบ้านดูแลลูกเองถึงจะมีความรู้ อย่างไรก็ตามสังคมไทยมันจะเปลี่ยนไปหมด (นิธิ สถาปิตานนท์, สัมภาษณ์ 20 ธันวาคม 2536) การมีคนที่ใช้ยิ่งก้ำกึ่ง อยู่ระหว่างความต้องการความช่วยเหลือและความต้องการความเป็นส่วนตัวซึ่งเขาอยากได้พนักงานทำความสะอาด อาทิตย์ละ 3 วัน ทำเสร็จไม่ต้องมาอยู่กับเขา (ปรีดี บุณศิริ, สัมภาษณ์ 17 มกราคม 2537)

3. การใช้เวลาในชีวิต

เวลาในการทำงาน ในทศวรรษหน้าคนกลุ่มนี้จะทำงานหนักมากขึ้น เพราะมีสิ่งจูงใจให้ต้องหาเงินได้มาก ๆ เช่น พวกโทรทัศน์ รถยนต์ ความต้องการยังมีมาก หาเงินแล้วมีที่ใช้ (วิทย์ สัตยารักษ์วิทย์, สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537) การทำงานหนักมากขึ้น แต่จะใช้สติปัญญา ในการทำงานมากขึ้นหรือเปล่าไม่แน่ใจ คือ อาจจะทำงานหนักมากขึ้นใช้เวลามากขึ้นแต่

จะไม่คิดสร้างสรรค์อะไรงานเป็นงานซ้ำซาก (สุภางค์ จันทวานิช, สัมภาษณ์ 28 ธันวาคม 2536) การทำงานคนกลุ่มนี้จะทำงานหนักกว่าคนรุ่นก่อน แต่เขาจะไม่ลืมคำว่า Entertain เขาจะผสมผสานกันไปสมัยนี้คนทำงานหนักขึ้น เพราะเขาทำแล้วเขาได้ เพื่อจะได้ไม่ต้องทำงานหนักอีกต่อไป เพื่อจะได้อะไรที่เป็นวัตถุมากขึ้น (ไกรฤทธิ บุษยเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) การทำงานนี้เขาทำงานหนักขึ้นแน่นอนอาจจะเป็น 2-3 งาน เพราะเขาต้องการเงินเพื่อมาสร้างความเป็นอยู่ให้ดีขึ้นและคนไทยมีนิสัยฟุ่มเฟือย (มานิตย์ รัตนสุวรรณ, สัมภาษณ์ 11 มกราคม 2537) คนกลุ่มนี้จะทำงานหนักกว่าคนกลุ่มอื่นมากเพราะการแข่งขันมีสูง คนทำงานน้อยจะเสียเปรียบเสียโอกาส (พิชัย วาสนาส่ง, สัมภาษณ์ 20 มกราคม 2537) คนรุ่นใหม่จะขยันทำงานมากกว่าคนเมื่อ 20 ปีที่แล้วเยอะ รู้สึกมันจะมีการแข่งขันกันสูงมากกว่าสมัยก่อน การปล่อยตัวเอง หรือถ้าจะเริ่มสู้ผู้อื่นไม่ได้ (นิธิ สถาปิตานนท์, สัมภาษณ์ 20 ธันวาคม 2537) การทำงานคนกลุ่มนี้จะแบ่งออกเป็น 2 กลุ่ม กลุ่มที่ชอบสบาย ๆ ทำงาน 8 ชั่วโมงเลิก หยดวันเสาร์ อาทิตย์ พวกนี้จะเป็นคนส่วนใหญ่ อีกกลุ่มรับผิดชอบต่องานสูงจะหวังโอกาสที่จะได้ขึ้นเป็นผู้บริหารจะทำงานหนัก ซึ่งจะมีน้อยกว่า (สาธิต มั่นเหมาะ, สัมภาษณ์ 5 มกราคม 2537) คนรุ่นใหม่ในบ้านเราเป็นนักบริโภค เน้นไปทางสุขสบายพวกนี้ชอบสุขสบายจะเป็นลูกจ้างมากขึ้นเยอะ (ขวัญสว่าง อดิโพธิ์, สัมภาษณ์ 22 ธันวาคม 2536) คนรุ่นใหม่ในทศวรรษหน้าเขาจะทำงานน้อยลงใช้เวลาในการทำมาหากินน้อยลง แต่จะสร้างสรรค์งานมากขึ้นเช่น งานศิลปะ เพลง วรรณคดี (วารินทร์ วงศ์หาญเชาว์, สัมภาษณ์ 4 มกราคม 2537)

เวลาในการพักผ่อน การทำงานและการพักผ่อนจะถูกแบ่งกัน ชัดเจนมากยิ่งขึ้น แบบตะวันตกคนกลุ่มนี้ จะให้ความสำคัญกับวันพักผ่อนสุดสัปดาห์มากขึ้น จะมีการพักผ่อนกับครอบครัวมากขึ้น เป็นกิจกรรมร่วมกัน การกินอาหารนอกบ้าน การเดินศูนย์การค้า การพักผ่อนต่างจังหวัดจะเป็น Life Style อย่างหนึ่ง (สุภางค์ จันทวานิช, สัมภาษณ์ 28 ธันวาคม 2536) คนกลุ่มนี้การพักผ่อน เขาจะใช้เวลาพักผ่อนเท่าเดิมแต่จะมีคุณภาพการพักผ่อนที่สูงมากขึ้น เช่นการซื้อเวลาการพักผ่อน การมีวีดีเทป จานดาวเทียม บ้านจะเป็นแหล่งพักผ่อนไปในตัว ดังนั้นคุณภาพการพักผ่อนจะต้องดี เขาอาจจะมีย่านหลังที่สองใกล้ทะเล ภูเขา เขาอาจจะไม่ได้ไปบ่อยนัก แต่ทุกครั้งที่ได้ผล (จิระ หงส์ลดาภรณ์, สัมภาษณ์ 19 มกราคม 2537) การพักผ่อนเขาจะให้ความสำคัญกับการพักผ่อนมากขึ้น เขาจะห่วงใยในชีวิตและสุขภาพมากขึ้นคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น รูปแบบการพักผ่อนจะแบ่งออกเป็น 2 พวก คือ พวกที่ชอบแสงสี และพวกที่ชอบสัจธรรมแสงแดด (มานพ พงศ์กิต, สัมภาษณ์

17 ธันวาคม 2536) การพักผ่อนจะมีการผสมผสานกันโดย วันธรรมดา จะเป็นแสงสี และวันหยุดสุดสัปดาห์จะเป็นสายลมแสงแดด แสงสีนั้นจะเป็น Entertainment ที่จะไปเชื่อมโยงถึงธุรกิจ การพักผ่อนที่จะเน้นสุขภาพ ความคล่องตัว เช่น การวิ่ง ตกปลา เล่นสเก็ต การพักผ่อนจะมีคุณค่า และราคาแพงขึ้น (ไกรฤกษ์ บุญเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) รูปแบบการพักผ่อนคนกลุ่มนี้จะ Entertainment มากขึ้นอย่างพวกแสงสีเป็นหลัก ด้านสายลมแสงแดดจะมีน้อย และจะนิยมธรรมชาติมากขึ้น เมื่อมีลูกเมีย (วีระ สัจกุล, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) การพักผ่อนประจำวันเขาจะน้อยลงไปมากแต่เขาต้องการพักผ่อนมากขึ้นเมื่อมีเวลาเขาจะไปทันที เขาจะมีการพักผ่อนที่ออกไปในเรื่องของธรรมชาติมากกว่า (ปรีดี บุณศิริ, สัมภาษณ์ 17 มกราคม 2537) การพักผ่อนที่บ้านการดูทีวี ลืมไปเลย เขาจะดูแต่ CNN เคเบิลเน็ตน้อย (ไกรฤกษ์ บุญเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2537) การพักผ่อนจะดูหนังสือ การอ่านหนังสือเป็นการพักผ่อน ดูทีวีน้อย ส่วนใหญ่จะดูทีวีที่รับสัญญาณดาวเทียม หรือ เคเบิลทีวีเป็นหลัก (ชารา วราสินธพ, สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537) คนรุ่นใหม่ยังดูทีวี เพราะทีวียังเป็นแหล่งบันเทิงที่ใกล้ชิดอยู่ เพราะเวลาพักผ่อนมีไม่มากแต่ดูแบบไม่จดจำอะไร (วิทย์ สัตยารักษ์วิทย์, สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537) คนรุ่นใหม่อ่านหนังสือพิมพ์เยอะขึ้น แต่ต่อไปหนังสือพิมพ์จะลดบทบาทลง เพราะอิทธิพลของโทรทัศน์ จะมีสูงขึ้นต่อไปที่จะมีถึง 400 สถานี บ้านหนึ่งมี 50 ช่อง ทั้งจานดาวเทียมเคเบิลทีวีให้เราเลือกชมต่อไป เราจะดูข่าวจากทีวีแทนการอ่านหนังสือพิมพ์ (มานิตย์ รัตนสุวรรณ, สัมภาษณ์ 11 มกราคม 2537)

กิจกรรมด้านอาหาร ยังมีอยู่บ้างแต่ส่วนใหญ่จะซื้ออาหารพร้อมปรุงถึงสำเสร็จรูปที่ให้ความรู้สึกว่าได้ทำดีว่าแกะจากถุงแล้วใส่จาน และจะทำเองในวันหยุดบ้าง (สุภางค์ จันทวานิช, สัมภาษณ์ 28 ธันวาคม 2536) ผู้หญิงรุ่นใหม่เขาจะเข้าครัวเฉพาะวันหยุด ซึ่งเขาจะถือเป็นการพักผ่อนสนุกสนาน โดยหลักแล้ว เขาจะซื้ออาหารดูหรือผูกปิ่นโตกลับบ้าน (วิทย์ สัตยารักษ์วิทย์, สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537) ผู้หญิงรุ่นใหม่ทำอาหารไม่เป็นเลิกทำอาหารเสียด้วยซ้ำทำพอเป็นหน้าที่ (ไกรฤกษ์ บุญเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) ผู้หญิงรุ่นใหม่เขาไม่ทำอาหารกันแล้วซื้อลูกเดี๋ย (สุพิศรา สุภาพ, สัมภาษณ์ 10 มกราคม 2537) ผู้หญิงรุ่นใหม่ ยังคงทำอาหารอยู่ เพราะมันศิลปะแห่งการปรุงอาหารทำกันเองและซื้อด้วย (วารินทร์ วงศ์หาญเช่า, สัมภาษณ์ 4 มกราคม 2537)

การเลี้ยงลูกคงไม่ถนัดแต่คงเป็นส่วนหนึ่งของหน้าที่ที่เขาต้องทำ (ไกรฤกษ์ บุญเกียรติ, สัมภาษณ์, 23 ธันวาคม 2536) การเลี้ยงลูกจะต้องช่วยกันทั้ง 2 คน ประเพณีผู้หญิงเลี้ยงลูกนั้นหมดไปแล้ว (จิระ หงส์ลดารมภ์, สัมภาษณ์ 19 มกราคม 2537)

การเข้าสังคมกับเพื่อนฝูง เขาจะน้อยลงจะเป็นการเข้าสังคม เพื่องานมากกว่า (ไกรฤกษ์ บุญเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) กลุ่มที่ชอบเข้าสังคมเขาจะมีงานเลี้ยงสังสรรค์ต่าง ๆ ตามสมาคมอาชีพของเขา (เฉลิม แก้วกังวาล, สัมภาษณ์ 5 มกราคม 2537) การเข้าสังคมของคนรุ่นใหม่ จะมากกว่าคนรุ่นก่อน (วีระ สัจกุล, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) การเข้าสังคมจะมีน้อยลงไม่ใช่ว่าเขาเป็นคนรักสงบ แต่เขาปรับการใช้จำสไม่ไหว งานศพ งานบวช งานแต่ง งานวันเกิดจะไปกันลดลง (นิธิ สถาปิตานนท์, สัมภาษณ์ 20 ธันวาคม 2537) คนรุ่นใหม่คงถอยห่างจากสังคมมากไปเรื่อย ๆ สมัยก่อนการเข้าสังคม คือเครื่องมือเลื่อนระดับไปสู่ความสำเร็จ ต้องประจบผู้ใหญ่ แต่ปัจจุบันโดยเฉพาะภาคเอกชนจะถือความสามารถความรับผิดชอบเป็นสิ่งสำคัญ (พิชัย วาสนาส่ง, สัมภาษณ์ 20 มกราคม 2537)

การเดินทางจะมากขึ้นทั้งการทำงานและการประกอบกิจกรรมต่าง ๆ (วารินทร์ วงศ์หาญเช่าวี, สัมภาษณ์ 4 มกราคม 2537) เขาจะใช้เวลาในการเดินทางมากขึ้น แน่นนอนเพราะการจราจรจะเลวร้ายลง (กิตติ พัฒนพงศ์พิบูล, สัมภาษณ์ 12 มกราคม 2537) การเดินทางมากขึ้นเพราะบ้านในเมืองहाฮาก คงต้องเดินทางกันออกไปนอกเมือง (วีระ สัจกุล, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) การเดินทางเขาจะลดลงเพราะเขาจะกลับเข้ามาอยู่ในเมือง (อรศิริ ปาณิณฑ์ สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) การเดินทางจะอยู่ในรัศมีที่สั้นลง บ้านจะต้องสัมพันธ์กับแหล่งงาน (จิระ หงส์ลดารมภ์, สัมภาษณ์ 19 มกราคม 2537) การเดินทางจะน้อยลงเพราะเรามีเทคโนโลยีด้านการสื่อสารเข้ามาทดแทน (มานิตย์ รัตนสุวรรณ, สัมภาษณ์ 11 มกราคม 2537) ค่าใช้จ่ายในการเดินทางในศวรรษหน้าจะสูงมากพวกเขาจึงพยายามเดินทางให้สั้นที่สุดและใช้ระบบขนส่งมวลชนและเดิน การเดินทางจะน้อยลง (นิธิ สถาปิตานนท์, สัมภาษณ์ 20 ธันวาคม 2536)

4. การใช้จำนองชีวิต

รายได้

การขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจยังคงขยายตัวอยู่ในระดับสูงและผู้ที่ได้รับประโยชน์จากการขยายตัวทางเศรษฐกิจ คือ กลุ่มเจ้าของทุนผู้ลงทุน และกลุ่มวิชาชีพที่มีการศึกษาดี แนวโน้มรายได้ของคนกลุ่มนี้จึงดีกว่าคนกลุ่มอื่น สกเว็นเจ้าของกิจการ (กิตติ พัฒนพงศ์พิบูล, สัมภาษณ์ 12 มกราคม 2537) คิดว่าอีก 10 ปี ข้างหน้ารายได้ประชาชาติคงจะสูงขึ้นอีก อย่างน้อย 1 เท่าตัว รายได้ต่อประชากรคงสูงขึ้นอย่างน้อย 1 เท่าตัว ด้วยอิทธิพลของระบบเศรษฐกิจที่เปิดของประเทศและกระแสโลกาภิวัตน์ ซึ่งจะมีอิทธิพลสูงต่อระบบเศรษฐกิจ และการดำเนินชีวิตกลุ่มนี้เป็นกลุ่มที่มีการศึกษาดี จะมีอาชีพที่ดีกว่าคนกลุ่มอื่น รายได้จะมากขึ้น (วิทย์ สัตยารักษ์วิทย์, สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537) รายได้จะดีขึ้นแต่ในขณะที่เด็วกันรายได้ของคนระดับล่างก็ดีขึ้นตามมาทำให้ช่องว่างระหว่างรายได้ลดลงไปมากกว่าปัจจุบัน (วารินทร์ วงศ์หาญเชาว์, สัมภาษณ์ 4 มกราคม 2537) รายได้กลุ่มนี้จะดีขึ้น เพราะเค้าจะทำงานหนักมากขึ้นและจะมีงานพิเศษเป็นส่วนใหญ่ (นิธิ สถาปิตานนท์, สัมภาษณ์ 20 ธันวาคม 2537) รายได้เขาจะเยอะขึ้น ถ้าเขาอยู่ในภาคการเงินและภาคบริการเงินจะผ่านมือมากและเร็ว การเพิ่มพูลเงินด้วยการเล่นหุ้น การมีงานพิเศษจะหารายได้เพิ่มมากขึ้น (สุภางค์ จันทวานิช, สัมภาษณ์ 28 ธันวาคม 2536)

การใช้จำนองด้านที่อยู่อาศัย จะคงอยู่ในสัดส่วน 25-30% เท่าเดิม แต่จำนวนจะสูงขึ้นเนื่องจากรายได้เขาดีขึ้น (กิตติ พัฒนพงศ์พิบูลย์, สัมภาษณ์ 12 มกราคม 2537) ค่าใช้จ่ายด้านที่อยู่อาศัยต่อไปเมื่อเทียบกับรายได้เขาแล้วจะนิดเดียว (วารินทร์ วงศ์หาญเชาว์, สัมภาษณ์ 4 มกราคม 2537) แนวโน้มการใช้จำนองด้านที่อยู่อาศัยเรียกได้ว่าสูงขึ้นมากอาจจะสูงถึงร้อยละ 60-70 ของรายได้ทั้งหมด เขาจะทุ่มเทให้กับบ้าน (เสวี วงศ์มณฑา, สัมภาษณ์ 15 มกราคม 2537) การใช้จำนองด้านที่อยู่อาศัยจะสูงมากขึ้นกว่าปัจจุบันแน่เพราะที่ดินมันแพง (วีระ สัจกุล, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) การใช้จำนองด้านที่อยู่อาศัยมีแนวโน้มลดลง เมื่อเทียบกับรายได้เพราะค่าใช้จ่ายด้านอื่น ๆ มันเพิ่มขึ้น ต่อไปอาจจะเหลือร้อยละ 20 เพราะด้านหนึ่งลูกน้อยลง ขนาดบ้านความจำเป็นก็ลดลง คนใช้ลดลง (ประทีป ตั้งมติธรรม, สัมภาษณ์ 7 มกราคม 2537) ค่าใช้จ่ายด้านที่อยู่อาศัยจะเพิ่มขึ้น ถ้าคนออกไปซื้อบ้านนอกเมือง จากเงินเดือนเขาถึงร้อยละ 30-40 เพราะจุดหนึ่งเขามีรายได้เพิ่มขึ้น เขาต้องการคุณภาพชีวิตที่ดีมากขึ้น (ธารา วราสินธพ, สัมภาษณ์ 14

มกราคม 2537)

แนวโน้มการใช้จ่ายด้านสิ่งอำนวยความสะดวกจะสูงขึ้น บ้านจะมีการควบคุมด้วยรีโมท จานรับสัญญาณดาวเทียม, โทรทัศน์, โทรศัพท์ที่มีรูปภาพทุกคนจะชวนชาวจะต้องมี (นิธิ สถาปิตานนท์ สัมภาษณ์ 20 ธันวาคม 2537) แนวโน้มการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกจะสูงขึ้น เนื่องจากกระแสที่มีการติดต่อถึงกันทั่วโลก วิถีชีวิตแบบตะวันตกมากขึ้น (รศชา จันทรเทียร, สัมภาษณ์ 21 มกราคม 2537)

แนวโน้มการใช้จ่ายด้านการพักผ่อนและสุขภาพ ต่อไปจะจ่ายหนักไปทาง การพักผ่อน สุขภาพเรื่องของจิตกาย การสร้างสรรค์ศิลป์ (วารินทร์ วงศ์หาญเช่าวี, สัมภาษณ์ 4 มกราคม 2537) การใช้จ่ายด้านสุขภาพจะสูงขึ้น แต่จะเป็นการรักษามากกว่าการป้องกัน (ไกรฤทธิ บุณยเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) การพักผ่อนและการออกกำลังกาย ทุกวันนี้คนไทยให้ความสำคัญเรื่องสุขภาพมาก ต่อไปมันจะเป็นมาตรฐาน ความเป็นอยู่ที่ทุกคนต้องมี (นิธิ สถาปิตานนท์, สัมภาษณ์ 20 ธันวาคม 2537) การพักผ่อนคงจะใช้จ่ายส่วนนี้มากขึ้น เพราะความเครียดมันสูง ต้องหาเวลาพักผ่อนหย่อนใจมากขึ้น (ชัชพงศ์ โภศลโพธิ์ทรัพย์, สัมภาษณ์ 25 มกราคม 2537)

ถ้าเรามีเงินเป็นกอบเป็นกำก้อนแรก เค้าจะซื้อ รถยนต์ ผ่อนบ้านพร้อมที่ดิน จะซื้อ อุปกรณ์ที่เสริมในการทำงาน และสิ่งอำนวยความสะดวก (วารินทร์ วงศ์หาญเช่าวี, สัมภาษณ์ 4 มกราคม 2537) เขาจะซื้อสิ่งอำนวยความสะดวก โทรทัศน์ ตู้เย็นหาความสำราญ คลายเครียด (สุพิศรา สุภาพ, สัมภาษณ์ 10 มกราคม 2537) ถ้าเรามีเงินเป็นกอบเป็นกำ เขาจะซื้อบ้านก่อน (วิทย์ สัตยารักษ์วิทย์, สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537) เขาจะซื้อรถยนต์ก่อน (ไกรฤทธิ บุณยเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536)

การออมเขาจะออมแบบโค่นบังคับ เช่น ซื้อบ้าน ซื้อรถยนต์ ต้องผ่อนส่ง เป็น Negative Saving ซื้ออนาคตก่อนผ่อนทีหลัง (กิตติ พัฒนพงศ์พิบูลย์, สัมภาษณ์ 12 มกราคม 2537) การออมจะเป็นการออมของสังคมมากขึ้น การออมส่วนตัวจะลดลง เพราะเขาไม่จำเป็นต้องสะสมให้ลูกหลาน การออมจะอยู่ในรูปประกันสังคม หรือ สมาคมต่าง ๆ (วารินทร์ วงศ์หาญเช่าวี, สัมภาษณ์ 4 มกราคม 2537) การออมเขาไม่ใช่นักออม แต่ถ้าจะเป็นนักลงทุนเล่นหุ้น

มากกว่า (จิระ หงส์ลดารมภ์, สัมภาษณ์ 19 มกราคม 2537) การออมเขาไม่มีจะออม เขาจะมีแต่เครดิต ต้องถามว่า เขามีหนี้เท่าไร (เสวี วงศ์มณฑา, สัมภาษณ์ 15 มกราคม 2537) การออมคงจะออมไว้ ร้อยละ 5-10 ไว้ใช้ในยามฉุกเฉิน อีกส่วน คือ การผ่อนบ้าน แล้วจะกันเงินส่วนหนึ่งไปลงทุน ในแหล่งการลงทุนที่จะเกิดขึ้นในอนาคต (ชารา วราสินธพ, สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537) การออมจะสูงขึ้น เพราะเป็นกลุ่มมีการศึกษาสูงคิดยาวหน่อย (ประทีป ตั้งมติธรรม, สัมภาษณ์ 7 มกราคม 2537)

5. ลักษณะเฉพาะของคนกลุ่มนี้

ลักษณะการแต่งตัวที่ดี รสนิยมสูงมองในแง่ของการบริโภคจะจับจ่ายใช้สอย ค่อนข้างมีระดับ (วิทย์ สัตตราชักษ์, สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537) เป็นคนห่วงใยในบุคลิกภาพ (เสวี วงศ์มณฑา, สัมภาษณ์ 15 มกราคม 2537) เป็นพวกยกระดับความเป็นอยู่ตนเองให้สูงมากกว่าคนทั่วไป ใช้สินค้าที่มีแบรนด์เนม (มานิตย์ รัตนสุวรรณ, สัมภาษณ์ 11 มกราคม 2537) มีความเป็นปัจเจกบุคคลสูง ของเมื่อก่อนของเมื่อก่อนของตัวเองก็ของตัวเอง คุณคนเดียว (ไกรฤกษ์ บุญเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) การสร้างรสนิยมที่เป็นส่วนตัว (เสวี วงศ์มณฑา, สัมภาษณ์ 15 มกราคม 2537) เป็นพวกที่เรียกร้องสิทธิแก่ไม่ยอมให้ใครมาถ่วงหรือเบียดเบียนคนได้ง่าย (สุภางค์ จันทวานิช, สัมภาษณ์ 28 ธันวาคม 2536) เป็นพวกที่รับของแปลกใหม่ได้รวดเร็วกว่ากลุ่มอื่น เลือกรับให้เป็นกลุ่มชั้นนำของสังคม (วารินทร์ วงศ์หาญเชาว์, สัมภาษณ์ 4 มกราคม 2537) เป็นพวกที่แสวงหาข่าวสารและชอบเดินทางไปต่างประเทศ (จิระ หงส์ลดารมภ์, สัมภาษณ์ 19 มกราคม 2537) เป็นคนที่แสดงออกถึงความสำเร็จในแง่ของวัตถุ (สุวัฒนา ธาคนิธิ, สัมภาษณ์ 17 มกราคม 2536) เป็นกลุ่มที่พร้อมจะทำงานหนักเพื่อให้ได้ผลตอบแทนที่คุ้มค่ากับงานที่ทำ (วิทย์ สัตตราชักษ์วิทย์, สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537) เป็นกลุ่มที่มีความเชื่อมั่นในตัวเองสูงมากกล้าคิด กล้าพูด กล้าเถียง (อรศิริ ปาณิณท์, สัมภาษณ์ 23 มกราคม 2536) กลุ่มที่มีความคิดที่แปลกใหม่ การแหวกออกมาเพื่อหาสิ่งใหม่ที่เข้ากับสังคมที่เป็นอยู่ในปัจจุบัน (ชัยศ โภศลโพธิ์พันธ์, สัมภาษณ์ 25 มกราคม 2537) เป็นคนมีเป้าหมาย มีความหวังและต้องการไปถึงเป้าหมายนั้น (ชารา วราสินธพ, สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537) เป็นกลุ่มที่ให้ความสำคัญกับสุขภาพมาก (จิระ หงส์ลดารมภ์, สัมภาษณ์ 19 มกราคม 2537)

6. กิจกรรมที่สำคัญที่สุดในช่วงชีวิตคืออะไร

การแต่งงาน (กิตติ พัฒนพงศ์พิบูลย์, สัมภาษณ์ 12 มกราคม 2537) การสร้าง
ความเป็นปึกแผ่นให้กับครอบครัว การเลื่อนระดับในภาระงานให้ถึงตำแหน่งสูง อหากเป็นผู้บริหาร
(สุภางค์ จันทวานิช, สัมภาษณ์ 28 ธันวาคม 2538) การออกมาทำกิจการของตนเอง (วิทย์
สัตยารักษ์วิทย์ สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537) การสะสมทรัพย์สินมากเกินไป การใช้จ่าย เช่น การ
มีบ้าน มีรถยนต์ มีความมั่นคง (ไกรฤทธิ บุณยเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) การมี
เกียรติยศ ความมีชื่อเสียงการยอมรับจากสังคม (เฉลิม แก้วกังวาล, สัมภาษณ์ 5 มกราคม 2537)

7. อิทธิพลของวัฒนธรรมต่างประเทศที่มีผลต่อการดำเนินชีวิตในทศวรรษหน้า

ความเจริญทั่วโลก การสื่อสารผ่านดาวเทียมจะทำให้เราเห็นทุกอย่างเหมือนกัน
ไปหมดชีวิตที่เสรีประชาธิปไตย ทุกคนอหากจะแสวงหาความสะดวกสบายอหากมีรถยนต์ อหากมี
บ้านอหากมีเครื่องทุ่นแรง มันเป็นธรรมชาติของชีวิต (สุพิศรา สุภาพ, สัมภาษณ์ 10 มกราคม 2537)
แน่นอน GOBALIZATION ถูกต้อง อะไรเกิดขึ้นนวยอร์ก็เกิดขึ้นในเมืองไทย เกิดขึ้นเมื่อวานวันนี้
ก็ทำได้ในเมืองไทย ดังนั้น LIFE STYLE มันจะถูกถ่ายทอดถึงกันหมดเพราะระบบการสื่อสาร
(มานิตย์ รัตนสุวรรณ, สัมภาษณ์ 11 มกราคม 2537) ชีวิตเขามันจะเข้าไป อินเตอร์เนชั่นแนล
ทุกที่ เราต่อไปอีก 5 ปีข้างหน้า เราจะคุยกันไม่ออกว่าบ้านคนได้หวัน สิงคโปร์ คนไทยชั้นกลาง
อายุ 32 ภรรยาอายุ 30 ต่างกันอย่างไร รสนิยมมันเหมือนกันเราแทบจะจับได้ถูกเลขที่โทรศัพท์
วางตรงไหน รูปร่างห้องนอนเป็นอย่างไร ที่เกิดขึ้น เพราะได้รับอิทธิพลจากโรงแรมการเดินทาง
บ่อยไปท่องเที่ยวประชุมสัมมนา (ไกรฤทธิ บุณยเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) มีอิทธิพล
คือเขาทั้งในรูป ค่านิยมและรสนิยมซึ่งเราจะเห็นได้จากอาหารและการแต่งตัว ค่านิยม ที่เขาเห็น
มาแต่เด็ก ทุกอย่างมันจะลงเอยด้วยการตอบสนองทางวัตถุ (สุวัฒนา ชาคานิติ, สัมภาษณ์ 17
ธันวาคม 2537) สัญญาณดาวเทียมมันสามารถทำให้เราเห็นโลกได้ทั้งโลก LIFE STYLE มันก็จะ
เปลี่ยนไปตามเทคโนโลยีสมัยใหม่ (พิชัย วาสนาส่ง, สัมภาษณ์ 20 มกราคม 2537) รูปแบบการ
บริโภคจะเป็น INTERNATIONAL ความเป็นสากลจะเข้ามา ด้านวัสดุ สิ่งผลิตทางอุตสาหกรรมจะ
เข้ามาเหมือนกันหมดเป็น MASS PRODUCT แต่อาจจะมีการคัดแปลงบ้าง เช่นแกงจืดเป็นแกงเผ็ด
(ขวัญสรวง อติโพธิ์, สัมภาษณ์ 22 ธันวาคม 2536) วัฒนธรรมในการแสดงความคิดเห็นการ



ทำงานที่ขึ้นกับความสามารถค่อนข้างแล้ว ไม่ใช่การประจบประแจง ครอบครัวชื่อเสียงวงศ์ตระกูล
ยังมีอยู่แต่ไม่มากนัก (จิระ หงส์ลดารมภ์, สัมภาษณ์ 19 มกราคม 2537)

8. เทคโนโลยีจะเข้ามามีอิทธิพลต่อการดำเนินชีวิตในทศวรรษหน้า

อิทธิพลของเทคโนโลยีที่มีผลต่อการดำเนินชีวิตในทศวรรษหน้า เทคโนโลยีจะ
เข้ามาเพื่อทำให้สะดวกสบายประหยัดเวลา แต่จะไม่ทำให้เขาเป็นเทคนิคมากขึ้น เทคโนโลยี
ไม่ได้ทำให้เขาฉลาดในด้านเทคนิคมากขึ้น แต่มันจะตอบสนองความสะดวกสบายในชีวิตเขามากขึ้น
(โกทรฤทธิ บุญเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) เทคโนโลยีจะมีอิทธิพลเน้นในเรื่องการ
สื่อสารโทรคมนาคม มีผลต่อสิ่งอำนวยความสะดวกในชีวิตประจำวัน ในครัว ในเรื่องของข้อมูล
คอมพิวเตอร์ (ประทีป ตั้งมติธรรม, สัมภาษณ์ 7 มกราคม 2537) เทคโนโลยี ทุกเรื่องมันเปลี่ยน
วิถีชีวิตมนุษย์เทคโนโลยีแบ่งออกเป็นเทคโนโลยีที่บ้าน เทคโนโลยีที่ทำงาน เทคโนโลยีที่จะพาคน
จากบ้านไปที่ทำงาน (จิระ หงส์ลดารมภ์, สัมภาษณ์ 19 มกราคม 2537)

9. อิทธิพลของสื่อโฆษณาจะส่งผลต่อการเลือกซื้อที่อยู่อาศัย

มันจะมีส่วนที่ทำให้คนได้รับรู้ผ่านหูผ่านตาของคนแต่โฆษณาไม่ใช่อิทธิพลอย่างเดียว
การแนะนำจากเพื่อนฝูงจะมีอิทธิพลสูงกว่า (วิทย์ สัตยรักษ์วิทย์, สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537)
สื่อโฆษณามีอิทธิพลต่อรูปแบบและรสนิยม ในการตัดสินใจซื้ออย่างแน่นอน เพราะถ้าเราไม่ใช่สื่อ
โฆษณา ช่วยแนะนำเราจะรู้ได้อย่างไร ว่าตรงนี้เป็นทะเลสาบ พื้นที่ตรงนั้นมี 3 ห้องนอนและสื่อที่
เข้าถึงเขามากที่สุด คือ โทรทัศน์ (เสรี วงศ์มณฑา, สัมภาษณ์ 15 มกราคม 2537) สื่อโฆษณา
มีผลตรงที่ทำให้เกิดความอยากมากขึ้น มีอิทธิพลสูง เพราะคนไทยจะนิยมใช้ของที่มีการโฆษณา
(สุภัตรา สุภาพ, สัมภาษณ์ 10 มกราคม 2537) สื่อโฆษณาจะเป็นเครื่องมือที่ทำให้เขาได้รับรู้และ
สร้างข้อมูลให้เขาแต่การตัดสินใจต่าง ๆ ยังอยู่ที่ตัวเขาเอง (สุภาวงศ์ จันทวานิช, สัมภาษณ์ 28
ธันวาคม 2536) สื่อที่เข้าถึงตัวเขามากที่สุด คือ หนังสือพิมพ์ เพราะมันสามารถให้ข้อมูลครบ
(ประทีป ตั้งมติธรรม, สัมภาษณ์ 7 มกราคม 2537) คอไปการแบ่งกลุ่มลูกค้าจะต้องมีความแน่นอน
จะมีการใช้สื่อที่เฉพาะเจาะจงมากขึ้นในการเข้าถึงกลุ่มเป้าหมาย (สาธิต มั่นเหมาะ, สัมภาษณ์
5 มกราคม 2537)

ลักษณะการตั้งถิ่นฐานของกลุ่มประชากร ในทศวรรษหน้า

การกระจายความเจริญของประเทศคงจะกระจายแค่น้อย แหล่งงานไม่กระจายเลย คือ เราดูเหมือนว่ามีกระจาย แต่ความเจริญมันก็เกิดขึ้นที่กรุงเทพฯ ในอัตราเดียวกันหรือกรุงเทพฯ เกิดมากกว่า (กิตติ พัฒนพงศ์พิบูลย์, สัมภาษณ์ 12 มกราคม 2537) คิดว่าความเจริญของต่างจังหวัดคงมีไม่มาก ครอบงำที่ยังอยู่ในลักษณะให้เอกชนเขาตัดสินใจ เพราะการพัฒนาของแต่ละเขตและอำนาจการซื้อต่าง ๆ ยังคงอยู่ในเมืองใหญ่ (วิทย์ สัตยารักษ์วิทย์, สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537) ความเจริญจะยังกระจุกตัวอยู่ในกรุงเทพฯ (วารินทร์ วงศ์หาญเชาว์, สัมภาษณ์ 4 มกราคม 2537) ในอีก 10 ปีข้างหน้า ความเจริญของประเทศไทย จะกระจายไปสู่ภูมิภาคแน่นอน (จิระ หงส์ลดารมภ์, สัมภาษณ์ 19 มกราคม 2537)

แหล่งงาน กรุงเทพฯ ยังคงเป็นแหล่งงานแหล่งใหญ่ที่สุดของประเทศ แม้ว่าจะมีการกระจายความเจริญอย่างไรก็ตาม ด้านแหล่งงานกลุ่มพวก White Collar จะมีให้เห็นในเมืองมากขึ้น ส่วนพวก Blue Collar พวกอุตสาหกรรมจะแยกออกไปจากกรุงเทพฯ (มานพ พงศ์กัถ, สัมภาษณ์ 17 ธันวาคม 2536) แหล่งงานนั้นกระจายออกไปจริง แต่ที่กระจายออกไปนั้นมันไม่ต้องการบัณฑิตมากมายสำหรับโรงงานอุตสาหกรรมโรงงาน 1 โรงอาจจะใช้บัณฑิต 1-2 คน (รตยา จันทรเทียร, สัมภาษณ์ 21 มกราคม 2537)

สภาพการจราจร น่าจะดีขึ้นเพราะมีการแก้ไขใน 2 ปีนี้ อีก 10 ปี คงจะดีขึ้น การใช้ระบบขนส่งมวลชนการใช้ระบบผังเมือง ในการจัดเรื่องที่อยู่อาศัยในเมือง และการมีเมืองบริวารที่กระจายตัวออกไป (รตยา จันทรเทียร, สัมภาษณ์ 21 มกราคม 2537) การจราจรใน 10 ปี คงไม่ดีขึ้น แม้จะมีระบบขนส่งมวลชนก็ตาม อย่างที่โตเกียวยังคงติดเลข คิดว่าต่อไปคงจะทรงอยู่ในระดับนี้ (สาธิต มั่นเหมาะ, สัมภาษณ์ 5 มกราคม 2537) การจราจรจะเลวลง ในที่สุดอาจจะมีการจำกัดการใช้รถยนต์ส่วนตัว (กิตติ พัฒนพงศ์พิบูลย์, สัมภาษณ์ 12 มกราคม 2537)

กรุงเทพฯ ความหนาแน่นคงไม่ลดลง คนระดับล่างจะเข้ามาแทนที่คนระดับบนในเมืองมากขึ้น (สุวัฒนา ธาตานิติ, สัมภาษณ์ 17 ธันวาคม 2536) ต่อไปจะมีการอพยพของคนจนกันขนานใหญ่เพราะผู้ค้าใช้จ่ายในการเดินทางไม่ไหว (ไกรฤทธิ บุษเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) ความแออัดจะยิ่งเหมือนเดิมประชากรในกรุงเทพฯ จะเปลี่ยนแปลงกันขนานใหญ่ เพราะแนวโน้มคนจะย้ายเข้ามาอยู่ในเมืองกันมากขึ้น เพื่อลดการเดินทาง (วีระ สัจกุล, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536)

สภาพแวดล้อมของกรุงเทพฯ จะสกปรกขึ้น น้ำอากาศ คงแย่ลง (ไกรฤทธิ บุษเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) สภาพแวดล้อมจะดีขึ้น เพราะรัฐบาลเริ่มให้ความสนใจและมีการงบประมาณ (มานิตย์ รัตนสุวรรณ, สัมภาษณ์ 11 มกราคม 2537) สภาพแวดล้อมจะดีขึ้นเพราะกระแสการเรียกร้องและห่วงใยในเรื่องนี้มากขึ้น (สาธิต มั่นเหมาะ, สัมภาษณ์ 5 มกราคม 2537) สภาพแวดล้อมคงจะเลวลงเพราะมีคนมาอยู่มากขึ้น สาธารณูปโภคคงรับไม่ไหว (รศชา จันทรเทียร, สัมภาษณ์ 21 มกราคม 2537)

แหล่งพักผ่อนหย่อนใจของกรุงเทพฯ ในอนาคต ที่ดีที่สุด คงเป็นส่วนสาธารณะ คิดว่าอีก 10 ปี คงจะเยอะขึ้น (มานิตย์ รัตนสุวรรณ, สัมภาษณ์ 11 มกราคม 2537) ในแง่ของพื้นที่เปิดโล่งจะมีมากขึ้น เช่น การย้ายสถานที่ราชการออกไป การมีส่วนได้ทางด่วนต่าง ๆ (วีระ สัจกุล, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2537) การพักผ่อนหย่อนใจของกรุงเทพฯ คงไม่หนีศูนย์การค้า หรือไม่ก็ไปนอกเมืองส่วนที่จะสร้างขึ้นก็พอมีแต่ไม่เยอะอะไร (ไกรฤทธิ บุษเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) แหล่งพักผ่อนหย่อนใจของคนรุ่นใหม่ คือ ต่างจังหวัด ที่เขาสามารถออกไปหาสาธลมแสงแดดได้ ศูนย์การค้าไม่ใช่แหล่งพักผ่อนของคนกลุ่มนี้ ชื่อของแล้วจะกลับเลข (อรศิริ ปาณิณี, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) พวกโรงละคร คอนเสิร์ตฮอลล์จะมากขึ้น พวกศิลปินวัฒนธรรมคนจะให้ความสำคัญกับเรื่องนี้มากขึ้น โรงหนังจะหายไป (ประทีป ตั้งมติธรรม, สัมภาษณ์ 7 มกราคม 2537)

กรุงเทพฯ คงจะมีแนวโน้มพัฒนาไปทางฮ้างงโตเกียวเมืองใหญ่ เมืองที่หนาแน่นมี Express Way วิ่งกันซุ่มนุ่นวาวเพราะประชากรมีต้อง 10 ล้าน มันหนีไม่พ้น (นิธิ สถาปิตานนท์, สัมภาษณ์ 20 ธันวาคม 2537) กรุงเทพฯ จะผันตัวเองเข้าไปเหมือนเมืองใหญ่ โตเกียว นิวยอร์ค และฮ้างง เพราะเรามีคนอยู่เยอะเราไม่สนใจเรื่องความหนาแน่นเราอยู่ร่วมกันเยอะ มีการใช้ชีวิตอย่างผสมผสาน ชาวของตรงนี้ กินตรงนี้ นอนตรงนี้ (มานพ พงศทัต, สัมภาษณ์ 17 ธันวาคม 2536) กรุงเทพฯ จะเป็นเมืองที่มีกิจกรรมร่วมกันมาก เพราะเราจะเป็นศูนย์กลางของอาเซียน เราจะเป็นศูนย์กลางแบบฮ้างง เราหลีกเลี่ยงไม่ได้ (เฉลิม แก้วก้งวาล, สัมภาษณ์ 5 มกราคม 2537)

เมืองใหม่เมืองบวิวาร ถ้าเป็นเมืองใหม่ตั้งใจให้เกิดคงไม่มีแต่จะเป็นเมืองเก่าที่ ถูกกลืน เหมือนสมุทรปราการ สมุทรสาครจังหวัดรอบ ๆ ที่ถูกกลืนไป จะเกิดเมืองราชการ เมืองทหาร เมืองเฉพาะกิจ แต่ก็จะไม่สมบูรณ์แบบ มันคงจะเป็นเมืองร้าง เพราะไม่ได้คิด ถึงเรื่องการตลาดเพียงแต่คิดว่าจะสร้างเมืองนั้น ขึ้นมาเท่านั้น (ไกรฤทธิ บุษยเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 มกราคม 2537) ผมคิดว่าถ้าเป็นเมืองใหม่คงจะไม่มีหรือถ้ามีคงจะไม่เต็มที่ ถ้าหากว่าจะมีเมืองใหม่ แล้วเมืองเก่ามันจะโตเร็วกว่า เช่น เมืองรอบ ๆ กรุงเทพฯ นครปฐม สระบุรี มันจะโตเร็วกว่าและสามารถรองรับความแออัดของกรุงเทพฯ ได้ มันเป็นเมืองที่มีอยู่แล้ว การสร้าง ระบบขนส่งมวลชนระหว่างกรุงเทพฯ กับเมืองรอบ ๆ เป็นสิ่งที่ควรกระทำกว่า (เฉลิม แก้วก้งวาล, สัมภาษณ์ 5 มกราคม 2537) เมืองบวิวารตามชานเมืองจะเกิดขึ้นอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ ตามชานเมืองที่เจริญออกไปอย่างรังสิต บางแค พุทธมณฑล ทำให้คนเข้ามาใช้บริการในเมืองน้อยลง จะเป็นการใช้บริการที่อยู่ใกล้บ้าน เช่น ศูนย์การค้า โรงหนัง (เสวี วงศ์มณฑา, สัมภาษณ์ 15 มกราคม 2537) เมืองใหม่หรือเมืองบวิวารต่าง ๆ ยังเกิดไม่ทัน จะต้องใช้เวลา 15-20 ปีดู Eastern Seaboard ลิบกว่าปี แล้วยังไม่โตเลย เมืองขนาดนี้ ใช้เวลา 20 ปีกว่า จะเป็นวัยรุ่น 10 ปี แรกยังเพิ่งคลอด 10 ปีที่ 2 เป็นวัยเด็ก (มานพ พงศทัต, สัมภาษณ์ 17 ธันวาคม 2536)

ราคาที่ดินในอีก 10 ปีข้างหน้าจะแพงขึ้น โอกาสที่จะเป็นเจ้าของที่ดินคงจะลดลงไป เพราะประชากรมีเพิ่มขึ้น (พิชัย วาสนาส่ง, สัมภาษณ์ 20 มกราคม 2537) คนกลุ่มนี้ไม่ทันที่มีโอกาสเป็นเจ้าของที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยของตนเอง เพราะมันเป็นแนวโน้มของโลก เจ้าของทรัพย์สินเริ่มมีน้อยลงทุกคนเริ่มต้องเช่าอยู่ Mobility ของคนจะส่งผลกระทบต่อเมืองไทยกำลังคิดว่าอายุเท่าไร ซื้อบ้านอายุเท่าไร คาร์นรถ เมืองนอก ค่าเลิกคิดกันแล้ว (เสวี วงศ์มณฑา, สัมภาษณ์ 15 มกราคม 2537) ราคาที่ดินคงจะแพงขึ้นเรื่อย ๆ คนจะมีโอกาสเป็นเจ้าของที่ดินมากขึ้นในพื้นที่ดินที่เล็กลง เนื่องจากที่ดินมีจำกัด แต่ความต้องการมีมากขึ้นเรื่อย ๆ คนกลุ่มนี้ยังมีโอกาสที่จะมีที่ดินเป็นของตนเอง (วิทย์ สัตยารักษ์วิทย์, สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537)

ลักษณะความต้องการลักษณะที่อยู่อาศัยในศวรรษหน้าของกลุ่มประชากร

1. ในด้านความต้องการซื้อที่อยู่อาศัย

เขาจะซื้อบ้านเมื่อคิดจะแต่งงาน คนไทยจะอยู่กับพ่อแม่ชวาวาน กว่าชนชาติอื่น (กิตติ พัฒนพงศ์พิบูลย์, สัมภาษณ์ 12 มกราคม 2537) เขาคิดจะซื้อบ้านตั้งแต่เขาเริ่มจบจากมหาวิทยาลัย และนี่เป็นเหตุผลเขาอยากจะมีรายได้มาก จึงผลักดันให้เขาต้องไปทำงานเอกชน (ไกรฤทธิ บุญเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) เขาจะซื้อบ้านทันที ที่เขามีความพร้อมของรายได้ มันขึ้นอยู่กับการเงินของเขา (ปรีดี บุรณศิริ, สัมภาษณ์ 17 มกราคม 2537) การซื้อบ้านคงยากและจะซื้อหลังจากทำงานไปแล้ว 10 ปี ถึงจะซื้อได้ (รศชา จันทรเทียร, สัมภาษณ์ 21 มกราคม 2537) กลุ่มนี้มีโอกาสสูงที่เขาจะเตรียมการเรื่องบ้านก่อนแต่งงาน เพราะเขามีรายได้เป็นการเตรียมความพร้อมเรื่องการแต่งงาน (ประทีป ตั้งมติธรรม, สัมภาษณ์ 7 มกราคม 2537)

องค์ประกอบที่แสดงถึงคุณค่าของที่อยู่อาศัยในศวรรษหน้าที่คนกลุ่มนี้ต้องการ

ที่อยู่อาศัย คือ ส่วนหนึ่งของความผูกพัน ความรัก ของครอบครัว ที่จะได้อยู่ร่วมกัน (คุณชัยยศ โทศลโพธิ์ทรัพย์, สัมภาษณ์ 25 มกราคม 2537) ที่อยู่อาศัยมีไว้เพื่อตอบสนองความสะอาดสบายและการดำเนินชีวิต (จิระ หงส์ลดารมภ์, สัมภาษณ์ 19 มกราคม 2537) บ้านที่ตอบสนองพฤติกรรมการอยู่อาศัย ในบ้านหลังนั้นได้อย่างง่าย เร็ว สะดวกไม่ซับซ้อน (สุวัฒนา ชาคานิติ, สัมภาษณ์ 17 ธันวาคม 2536) มนุษย์คงต้องการจะใกล้ชิดธรรมชาติมากขึ้น

แนวโน้มนั้นในเรื่องต้นไม้และดอกไม้ (วารินทร์ วงศ์หาญเช่าวี, สัมภาษณ์ 4 มกราคม 2537) ที่ทำให้เขา รู้สึกว่าสงบ เพราะชีวิตมันไม่สงบที่นี้ คือ ที่ที่เขาจะมาอยู่อาศัย ให้สงบได้ (สุภาวงศ์ จันทรานิช, สัมภาษณ์ 28 ธันวาคม 2536) ความสะอาดสบายสูงสุด ซึ่งได้แก่ สาธารณูปโภค และสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการเป็นสิ่งที่เขาต้องการ (วีระ สัจกุล, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) เขาต้องการความปลอดภัย ความปลอดภัยมีความสำคัญ (วารินทร์ วงศ์หาญเช่าวี, สัมภาษณ์ 4 มกราคม 2537) คนรุ่นนี้ เขาจะมองความแข็งแกร่งมากกว่าความสวยงาม (อรศิริ ปาณินท์, สัมภาษณ์ 17 ธันวาคม 2536) ไม่ไกล จากที่ทำงานนัก และสามารถเดินทางมาทำงานได้โดยไม่เห็นดเหนื่อย โรงเรียนดี ๆ สำหรับลูก โรงเรียนดี ๆ หมายถึงโอกาสของลูกเขา (ไกรฤกษ์ บุณยเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) ความน่ารักน่าอยู่ภายในบ้าน Interia จะมีความสำคัญกว่ารูปภายนอกที่ปรากฏอยู่ (พิชัย วาสนาส่ง, สัมภาษณ์ 20 มกราคม 2537) ระดับราคาที่เขาที่กำลังซื้อและเป็นเจ้าของได้ (สาธิต มั่นเหมาะ, สัมภาษณ์ 5 มกราคม 2537)

2. ลักษณะทำเลที่อยู่อาศัยในทศวรรษหน้าของกลุ่มประชากร

คิดว่าการพัฒนาที่ดินจะย้อนกลับมาพัฒนาที่ดินที่เป็นที่ว่างในเมือง ในบริเวณที่ว่าง หลังถนนหลักสายสำคัญ ๆ ของกรุงเทพฯ (วิทย์ สัตยารักษ์วิทย์, สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537) คนกลุ่มนี้อาศัยอยู่ในเมืองใกล้ที่ทำงาน (สุพิตรา สุภาพ, สัมภาษณ์ 10 มกราคม 2537) แนวโน้มนที่อยู่อาศัยต่อไปคงจะเป็นใจกลางเมืองจะกลับเข้ามาหรืออาคารเก่าหมดและจะอยู่ในกรอบของทางด่วนชั้นที่ 1 และชั้นที่สอง ที่มันล้อมเข้ามาเป็นกรอบพอดี ทั้งแหล่งงานและที่อยู่อาศัยก็จะอยู่ที่นี้ (ขวัญสรวง อติโพธิ์, สัมภาษณ์ 22 ธันวาคม 2536) แนวโน้มนจะอยู่ในเขตเมืองชั้นกลางหรือเมืองชั้นในของกรุงเทพฯ คือ เขาต้องการคมนาคมที่สะดวก (เฉลิม แก้วกิงवाल, สัมภาษณ์ 5 มกราคม 2537) บ้านตามชานเมืองที่มีสภาพแวดล้อมที่ดี (วารินทร์ วงศ์หาญเช่าวี, สัมภาษณ์ 4 มกราคม 2537) คงจะเป็นที่ ๆ รถด่วนออกไปนอกเมืองไปได้ถึงเร็วที่สุด ไม่ว่าจะป็นรถไฟฟ้า รถใต้ดิน ซึ่งเดินทางได้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง (ไกรฤกษ์ บุณยเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) แนวโน้มนคงต้องอาศัยเกาะไปกับเส้นทางขนส่งมวลชนอยู่แค่นั้น ซึ่งต่อไปในแนวโน้มนอีก 10-20 ปี ข้างหน้า อาจจะวิ่งไปถึงนนทบุรี สมุทรปราการ สมุทรสาคร คือ ส่วนหนึ่งที่จะต้องเดินทางไปทำงานอย่างรวดเร็ว เป็นพวกพนักงานทั่วไปต้องพยามยามอยู่ในเมือง อีกกลุ่มหนึ่งพวกผู้บริหารที่ต้องหนีความแออัดเมื่อโครงข่ายถนนเสร็จ เชื่อแน่ว่าเขาจะอยู่ในเขตเมืองบริเวณรอบ

กรุงเทพฯ (เสวี วงศ์มณฑา, สัมภาษณ์ 15 มกราคม 2537) คนกลุ่มนี้จะย้ายออกไปต่างจังหวัด
 สูงมากเลยทั้งนี้ขึ้นอยู่กับอารมณ์ และการสื่อสาร (วารินทร์ วงศ์หาญเชาว์, สัมภาษณ์ 4
 มกราคม 2537) อีกกลุ่มอาจจะย้ายไปอยู่ตามนิคมอุตสาหกรรมที่บริษัทจัดบ้านไว้ แต่ไม่มาก
 (มานิตย์ รัตนสุวรรณ, สัมภาษณ์ 11 มกราคม 2537) พวกที่เป็นฝ่ายจัดการให้โรงงานจะอยู่นอก
 เมือง หรือตามต่างจังหวัด เช่น Eastern Seaboard (กิตติ พัฒนพงศ์พิบูลย์, สัมภาษณ์ 12
 มกราคม 2538)

3. ลักษณะที่อยู่อาศัยในทศวรรษหน้าของกลุ่มประชากร

คนส่วนใหญ่คงต้องอยู่บ้านเช่าในเมืองที่เป็นแบบ Service Apartment เพราะ
 เขาซื้อไม่ไหว อีกส่วนหนึ่งจะอยู่ชานเมืองที่ไกล เขาคงอยู่ Mid Rise Condo หรือจะเป็นบ้าน
 เดี่ยวขนาด 40-60 ตารางวาในระยะทางที่ไกลขึ้น (ไกรฤทธิ บุญเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม
 2536) จะเป็นคอนโดในเมืองขนาด 60-80 ตารางเมตร (เสวี วงศ์มณฑา, สัมภาษณ์ 15
 มกราคม 2537) คอนโดขนาดเล็ก อาจอยู่ในรูปของการเช่า (สุพิศรา สุภาพ, สัมภาษณ์ 10
 มกราคม 2537) เขาจะอยู่ใน LUXURY Apartment ที่มีอะไรเพียบพร้อมไปหมดตกแต่งเสร็จ
 ค่อยไปเราจะได้เห็น Apartment 4-5 ชั้น ใจกลางเมืองที่มีความโล่งปรากฏอยู่ในความสูงระดับ
 ต้นไม้โดยเฉพาะครอบครัวที่มีเด็ก ซึ่งเด็กยังมีโอกาสเล่นข้างล่าง (เฉลิม แก้วกังวาล, สัมภาษณ์
 5 มกราคม 2537) น่าจะเป็น Low Rise คอนโด แล้วจัดให้อยู่ในรูปของคลัสเตอร์ (รวมกัน
 เป็นกลุ่ม ๆ) ซึ่งอาจจะมีเพียง 2-3 ชั้น แล้วแบ่งเป็น 2-3 ยูนิต (สำพันธ์ มั่นเหมาะ, สัมภาษณ์
 5 มกราคม 2537) น่าจะเป็นทาวน์เฮ้าส์ในรูปคลัสเตอร์เป็นกลุ่ม ๆ ที่มีการอยู่ร่วมกันที่จอร์จ
 ร่วมกัน (พิชัย วาสนาส่ง, สัมภาษณ์ 20 มกราคม 2537) บ้านที่มีบริเวณ เพราะเป็นนิสัย
 คนไทยต้องอยู่ในที่มีบริเวณแนวนั้น จะมีบ้านเดี่ยวมากขึ้น (วารินทร์ วงศ์หาญเชาว์, สัมภาษณ์
 4 มกราคม 2537)

ขนาดที่อยู่อาศัยในทศวรรษหน้าของกลุ่มประชากร จำนวนห้องนอนคงขึ้นอยู่กับวัยของครอบครัว แต่มั่นคงจะเล็กลงไปแล้ว 2 ถึง 3 ห้องนอน คงจะสะดวกมากขึ้น เช่น ห้องน้ำจะอยู่ในห้องนอน ห้องน้ำต่อห้องนอนจะมีมากขึ้น (ไกรฤกษ์ บุณยเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) คนที่อายุน้อยจะมีห้องนอนเดี่ยวและคนที่อายุมากหน่อยจะมี 2 ห้องนอน ถ้ามีลูก (กิตติพัฒน์พงษ์พิบูลย์, สัมภาษณ์ 12 มกราคม 2537) ไม่เกิน 3 ห้องนอน 2 ห้องนอน ส่วนใหญ่ ร้อยละ 80 เขาจะคอนโทรลการมีลูกของเขาถ้าลูกเพศเดียวกันจะมี 2 ห้องนอน ถ้าลูกต่างเพศกันจะมี 3 ห้องนอน (อรศิริ ปาณิณี, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) ห้องนอนเขาน่าจะมี 2 ห้องนอน ห้องน้ำตามห้องนอน (ปรีดี บุรณศิริ, สัมภาษณ์ 17 มกราคม 2537) กำลังซื้อเขาคงมีจำกัดซื้อใหญ่คงยาก คงจะเป็นแบบ Studio Type เป็นห้องอเนกประสงค์ทั้งหมด (รศชา จันทรเกียรติ, สัมภาษณ์ 21 มกราคม 2537) ขนาดที่อยู่อาศัยคงจะเล็กลงใช้เวลาในการดูแลน้อยลง (สุวัฒนา ชาคานิติ, สัมภาษณ์ 17 ธันวาคม 2536) ขนาดบ้านเล็กลง เพราะราคาเป็นหลัก (ไกรฤกษ์ บุณยเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536)

ห้องคนใช้หาไป คนใช้จะไปรวมกันอยู่ในรูปของศูนย์บริการ (ปรีดี บุรณศิริ, สัมภาษณ์ 17 มกราคม 2537) คนใช้น่าจะหายาก การดูแลใช้แบบบริการรวมบนคอนโด (รศชา จันทรเกียรติ, สัมภาษณ์ 21 มกราคม 2537) ห้องคนใช้จะหาไป (ประทีป ตั้งมติธรรม, สัมภาษณ์ 7 มกราคม 2537) ห้องคนใช้คิดว่าอาจจะต้องมี (พิชัย วาสนาส่ง, สัมภาษณ์ 20 มกราคม 2537)

ห้องต่าง ๆ จะรวมกันแบบ Studio Type ซึ่งห้องรับแขก นั่งเล่น ทานข้าว จะรวมเป็นห้องเดียวกัน เป็นห้องอเนกประสงค์ (วิทย์ สัตยารักษ์วิทย์, สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537) ห้องรับแขก จะรวมกับห้องนั่งเล่น และห้องครัวจะรวมอยู่กับห้องทานข้าว (สุภาวงศ์ จันทวานิช, สัมภาษณ์ 28 ธันวาคม 2536) ห้องพักผ่อน ห้องรับแขก ห้องทานข้าว แยกกันเป็นสัดส่วน เขาต้องการห้องนอนที่ใหญ่ เพื่อจะใช้เป็นที่พักผ่อนและห้องทำงานไปในตัว (ชารา วราสินธพ, สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537) เขาต้องการมีห้องอาหาร ห้องนั่งเล่น และห้องหนังสือหรือห้องทำงานแยกเป็นสัดส่วน (มานะ ศรีชาติวิฑ, สัมภาษณ์ 25 มกราคม 2537) ห้องนอนเขาปรารถนาจะเป็นห้องนอนที่มี Entertainment มีที่วางโทรทัศน์ที่วางสเตริโอ อะไรอย่างนี้เป็นต้น (เสวี วงศ์มณฑา, สัมภาษณ์ 15 มกราคม 2537) ห้องน้ำจะต้องคุณภาพพิเศษแพงขึ้น (ไกรฤกษ์ บุณยเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 มกราคม 2536) ห้องน้ำส่วนแต่งตัวจะรวมอยู่ในห้องนอน (สาธิต มั่น

เหมาะ, สัมภาษณ์ 5 มกราคม 2537) บ้านที่ญี่ปุ่น เฮอร์มัน เขาแยกส่วนส้วม ส่วนอาบน้ำ และ
อ่างล้างหน้า ไว้เป็นส่วนคนละห้องกัน ซึ่งพ่อแม่ลูกใช้กันคนละอย่าง ไม่ขัดข้อง พื้นห้องน้ำที่เคย
เฉอะแฉะ ต่อไปจะไม่เฉอะแฉะอีกต้องมีม่านกัน พื้นต้องแห้งถึงขนาดปูพรมก็มี อันนั้นมันคือสิ่งที่มันจะ
เป็น (พิชัย วาสนาส่ง, สัมภาษณ์ 20 มกราคม 2537) ครีวจะเป็น Kicheness มากขึ้นจะเป็น
Pantry ที่ผสมหรือปรุงอาหารได้เลย เพราะคนรุ่นใหม่จะกินข้าวกันแบบง่าย ๆ เมื่อไหร่ที่อยาก
จะกินอาหารอร่อยก็จะไปกินนอกบ้าน (ปรีดี บุณยศิริ, สัมภาษณ์ 17 มกราคม 2537) ห้องครัวจะ
เล็กลงและ Compac มากขึ้น ทุกสิ่งทุกอย่างจะใช้ Hi-Tec ทั้งนี้ (เฉลิม แก้วกั้งวาล, สัม
ภาษณ์ 5 มกราคม 2537) การทำครัวน้อยลงจะต้องเป็นครัวที่ทันสมัยและรวดเร็วขึ้น (ขวัญสรวง
อดิโพธิ์, สัมภาษณ์ 22 ธันวาคม 2536) ห้องครัวยังมีอยู่และอาจจะมี 2 ครัว คือครัวหนึ่ง แต่งไว้
สวยไว้อุ่นอาหาร แต่อีกครัวหนึ่ง อยู่อีกส่วนมีไว้ปรุงอาหาร ถ้าเพราะมีกลิ่นมันฉุน แต่ถ้าอยู่คอนโด
จะมีครัวไว้เฉพาะอุ่นอาหารเท่านั้น (ไกรฤกษ์ บุณยเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) ความ
หรุของการเป็นอยู่ภายในมันจะสำคัญกว่าภายนอกเยอะ คิดว่าแนวโน้มต่อไปมันจะต้องเป็นอย่างนั้น
(พิชัย วาสนาส่ง, สัมภาษณ์ 20 มกราคม 2537) คนจะให้ความสำคัญกับความสะอาดสบายภายใน
มากกว่าภายนอกแบบบ้านคนไม่ค่อยสนใจ (กิตติ พัฒนพงศ์พิบูลย์, สัมภาษณ์ 20 มกราคม 2537)
บ้านที่เล็กลงจะถูกทดแทนด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกที่สูงขึ้น (สุวัฒนา ชาคานิติ, สัมภาษณ์ 17
ธันวาคม 2536) บ้านจะเน้นประโยชน์ใช้สอยที่มีประสิทธิภาพสูงขึ้น (Functional) (ไกรฤกษ์
บุณยเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) แสงและการระบายอากาศจะดีขึ้นโดยจะมีเครื่องมือ
เครื่องมือมาช่วยมากขึ้นในเรื่องพัฒนาระบายอากาศ เครื่องดูดควัน (ประทีป ตั้งมติธรรม, สัม
ภาษณ์ 7 มกราคม 2537)

รูปแบบของบ้าน จะเป็นแบบที่เรียบง่ายและดูแล Hi-Tec (วารินทร์ วงศ์หาญเช่าว, สัม
ภาษณ์ 4 มกราคม 2537) แบบบ้านที่เป็นเสา โรมัน หัวปูนขึ้นคงลดความนิยมลงไปและบ้านที่
เขาต้องการจะมีเอกลักษณ์ไทยปนอยู่บ้าง (วิทย์ สัตยารักษ์วิทย์, สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537)
แบบบ้านที่ทันสมัยเป็นสากล (ไกรฤกษ์ บุณยเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) รูปแบบบ้าน
จะเป็นแบบตะวันตกมากขึ้นจะเรียบง่ายอยู่สบาย การแสดงออกถึงความหรุหราบจะลดลงไป (มา
นิตย์ รัตนสุวรรณ, สัมภาษณ์ 11 มกราคม 2537) ทางด้านรสนิยมจะเป็นแบบเรียบง่ายและดูทันสมัย (เฉลิม แก้วกั้งวาล, สัม
ภาษณ์ 5 มกราคม 2537)

วัฒนธรรมต่างประเทศและความก้าวหน้าทางเทคโนโลยีจะส่งผลต่อลักษณะที่อยู่อาศัย ในทศวรรษหน้าโดยความพอดีกับความเป็นสากล จะเข้ามามีอิทธิพล ต่อรูปแบบบ้านเช่น ตึกขนาดนี้ แบบนี้ ดีที่สุด ถูกที่สุด มันจะเป็นแบบของมินิเลส ความหลากหลายมันจะน้อยกว่า ปัจจุบันยังให้คุณค่าทางจิตใจเยอะ แต่ต่อไปลดลง (ไกรฤกษ์ บุญเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) บ้านจะเรียบง่ายไปหมด ระบบ Modular (ประสานทางฟิสิกส์) จะเข้ามาทำให้ประหยัดและลงตัว คนจะเริ่มไม่ใส่ใจ กับความซ้ำ คนจะชอบรับกันมากขึ้น (มานิตย์ รัตนสุวรรณ, สัมภาษณ์ 11 มกราคม 2537) ขนาดบ้านที่เล็กลงคอนกรีตที่สร้างเร็วขึ้น พื้นที่ใช้สอยที่ค่อนข้างจำกัด แต่ต้องหาทางสร้างประโยชน์ใช้สอยให้มากขึ้น คุณภาพที่อยู่อาศัยโดยรวมจะดีขึ้น (เสวี วงศ์มณฑา, สัมภาษณ์ 15 มกราคม 2537) บ้านจะเป็น Mass Product กันมากขึ้น จะมีความเป็นสากลกันมากขึ้น จะเข้ามาด้วยวัสดุ และสิ่งผลิตทางอุตสาหกรรมจะเข้ามาจมาก (ชวีญสว่าง อดิโพธิ์, สัมภาษณ์ 22 ธันวาคม 2536) การก่อสร้างจะเป็นระบบอุตสาหกรรม ลักษณะที่อยู่อาศัย จะรวมหลายครอบครัวอยู่ในตึกเดียวเป็นอาคารหลาย ๆ ชั้น แออัดกันมากขึ้น วิธีการก่อสร้างที่ประหยัด เวลา ค่าก่อสร้างรูปแบบจะเป็นมาตรฐานมากขึ้น (วีระ สัจกุล, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2537)

ในด้านเทคโนโลยีการก่อสร้าง คงไม่มีอะไรเปลี่ยนแปลงไปมากนัก คงเป็นระบบขึ้น ส่วนสำเร็จรูป Prefab หรือเป็นระบบ Post Tension Slab ไปอีกนาน คิดว่าจะไม่มีระบบอะไรแปลกใหม่ แต่จะมีการเปลี่ยนแปลงในระบบไฟฟ้า และสิ่งอำนวยความสะดวกมากขึ้นเรื่อย ๆ (ประทีป ตั้งมติธรรม, สัมภาษณ์ 7 มกราคม 2537) วัสดุที่มีคุณภาพในแง่การออกแบบที่ดีขึ้น คนที่มีการศึกษาจะให้ความสำคัญในเรื่องเหล่านี้ แนวโน้มจะเป็นไปอย่างนั้นสำหรับบ้านรีโมท, ดาวเทียม คอมพิวเตอร์ เพราะเราอยู่ในคอนกรีต เทคโนโลยีมันบังคับให้เป็นไปอย่างนั้น เทคโนโลยีในเรื่องความปลอดภัยจะมีสูงขึ้นและทันสมัยขึ้น (วิทย์ สัตยารักษ์วิทย์, สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537) ค่าใช้จ่ายคงลดลงด้วยเทคโนโลยี เช่นบ้านหลังนี้กดปุ่มแล้วประตูเปิดได้โดยไม่ต้องลงจากรถก่อน หรือคอมพิวเตอร์ ทำงานอุ่นอาหารด้วยไมโครเวฟ แล้วแอร์ก็เปิด (สุภาวงศ์ จันทวานิช, สัมภาษณ์ 28 ธันวาคม 2536)

การตกแต่งแนวโน้มนั้นจะให้ความสำคัญกับคุณภาพภายในอาคารมากกว่าภายนอกอาคาร (มานพ พงศทัต, สัมภาษณ์ 17 ธันวาคม 2536) แนวโน้มการตกแต่งจะไม่ใช่ไปเพื่อความหรูหรา แต่จะเน้นความสะดวกสบาย เช่น ปูพรมแล้ววางทับด้วยชนสัต์ว และนั่งหรือนอนดูโทรทัศน์ เขาจะเลือกตกแต่งสิ่งที่คุณภาพดี ราคาแพง เขามีโทรทัศน์หลายห้อง เขามีห้องนั่งเล่นที่มีโทรทัศน์ จอยักษ์ วัสดุ อุปกรณ์ จะมีคุณภาพดีขึ้นอีกเยอะ ห้องน้ำจะต้องคุณภาพพิเศษ แพงขึ้นอีก (ไกรฤทธิ บุญเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) รูปแบบการตกแต่งจะทันสมัย สวยเรียบง่ายและมีอุปกรณ์อำนวยความสะดวกมากขึ้น (มานิตย์ รัตนสุวรรณ, สัมภาษณ์ 11 มกราคม 2537) การตกแต่ง เขาจะแสวงหาอะไรก็ตาม ที่ทำให้ผู้มีรสนิยม ซึ่งรสนิยมบางคน อาจจะย้อน ไปว่ารสนิยม หมายถึงโบราณก็ได้เป็นเรื่องของรสนิยม บวกกับความความสะดวกสบาย การมีลูกเล่น เล่นระดับ การทำส่วนประกอบ พวกเฟอร์นิเจอร์ที่เป็น Built in จะมีเยอะขึ้น เพราะต้องบริหารพื้นที่ให้มีประโยชน์สูงสุด ต้องลึกตรงนั้น ต้องเป็นหลุมตรงนั้น (เสวี วงศ์มณฑา, สัมภาษณ์ 15 มกราคม 2537) จะพิถีพิถันในการตกแต่งภายในมากขึ้น (มานะ ศรีชาติวัด, สัมภาษณ์ 25 มกราคม 2537)

วัสดุก่อสร้างที่มีประสิทธิภาพ ใช้ได้จริงจัง ๆ แข็งแรง สวยงาม มันจะเป็น Mass Production คุณภาพดี (วารินทร์ วงศ์หาญเขาว, สัมภาษณ์ 4 มกราคม 2537) หินอ่อนจะกลายเป็นวัสดุที่ธรรมดาไป แกะมันจะเข้ามาทดแทนที่ (ชารา วราสินธพ, สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537) วัสดุที่ใช้จะเป็นกระจกอลูมิเนียมมากขึ้น (วีระ สัจกุล, สัมภาษณ์ 23 มกราคม 2537) วัสดุตกแต่งจะใช้ไม้กับซีรามิคมากขึ้น (สุภางค์ จันทวานิช, สัมภาษณ์ 28 ธันวาคม 2536) วัสดุตกแต่งจะมีให้เลือกมากขึ้น ไม้คงจะลดลงมีราคาแพง แต่หินอ่อนจะถูกลงและมีให้เลือกมากขึ้น (พิชัย วาสนาส่ง, สัมภาษณ์ 20 มกราคม 2537)

ธรรมชาติกับการอยู่อาศัย ธรรมชาติ คือ สิ่งที่ทุกคนแสวงหา แต่ต่อไปจะมีราคาแพง (มานพ พงศทัต, สัมภาษณ์ 17 ธันวาคม 2536) ธรรมชาติจะไม่อยู่ในบ้านเขา แต่ธรรมชาติจะอยู่ในโครงการและการนำเสนอธรรมชาติเข้าไปในโครงการมันเป็นจุดดึงดูดของบ้านรุ่นใหม่หากเป็นบ้านชานเมือง พอได้ บ้านในเมืองหมดสิทธิ์ (อรศิริ ปาณิณท์, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) โอกาสในการใกล้ชิดธรรมชาติห่างไกลไปทุกที่ ส่วนในหมู่บ้าน ส่วนสาธารณะ เป็นเรื่องจำเป็นรัฐต้องสร้างเพราะคนไม่มีปัญหาจะสร้างส่วนของตัวเอง (สุพิศรา สุภาพ, สัมภาษณ์ 10 มกราคม 2537) ธรรมชาติที่คนจะใกล้ชิดได้จะเป็นธรรมชาติที่ถูกคัดแปลง เช่น สวนบนหลังคา (วิทย์ สัต

ฮารักษ์วิทย์, สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537) ชุมชนชาวอีสานมากคงเหลือที่ปลูกต้นไม้ กระจ่างหรือ การปลูกต้นไม้ ตามหน้าต่าง (นิธิ สถาปิตานนท์, สัมภาษณ์ 20 ธันวาคม 2537) ในแง่ที่อยู่อาศัย การมีส่วนร่วมรวมจะมีมากขึ้น เช่น คอนโด และสวนส่วนตัวน้อยลงเพราะบ้านเดี่ยวน้อยลงและ คนมีเวลาน้อยไม่มีเวลาดูแลสวน (ประทีป ตั้งมติธรรม, สัมภาษณ์ 7 มกราคม 2537) เขาจะ ได้รับธรรมชาติ เพราะเป็นสิ่งแวดล้อมที่คนต้องการ เมื่อมีรสนิยม การปลูกต้นไม้ เดี่ยวนี้คนให้ความนิยมน่าสนใจสังเกตได้จากการขยายตัวของร้านเหล่านี้ (พิชัย วาสนาส่ง, สัมภาษณ์ 20 มกราคม 2537) คนรุ่นใหม่จะต้องการธรรมชาติมากขึ้น กระแสการอนุรักษ์ สิ่งแวดล้อม มากขึ้น ทุกคนอยากกลับไปสู่ธรรมชาติ (ชารา วราสินธพ, สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537) สุขภาพและการออกกำลังกาย คนจะให้ความสำคัญมากขึ้น คนเริ่มห่วงใย ในสุขภาพของตัวเองมากขึ้น ทั้ง สุขภาพภายในและสรีระภายนอก ผมอยากให้มี สระว่ายน้ำ Fitness Center ส่วนให้เด็กเล่น ในหมู่บ้าน ผมไปใช้แน่ (ชารา วราสินธพ, สัมภาษณ์ 14 มกราคม 2537) ผมว่า Fitness Center จะมีเยอะขึ้นผมว่าจะเป็นอาชีพแห่งอนาคต (มานิตย์ รัตนสุวรรณ, สัมภาษณ์ 11 มกราคม 2537) Fitness Center จะเป็นเพียงแพชั่น ที่คนนิยมชั่วคราว เหมือนลานสเก็ตแต่ ความสำเร็จไว้เพื่อสร้างนิสัยคนเป็น Facility ที่จำเป็นอย่างยิ่ง (ปรีดี บุรณศิริ, สัมภาษณ์ 17 มกราคม 2537) มีไว้ไม่ค่อยจำเป็นเท่าไร เพราะคนกลุ่มนี้วัน ๆ มุ่งแต่ทำมาหากิน มีเวลาน้อย กลับบ้านพักผ่อนเสาร์อาทิตย์ นอนเล่น (ชัยรงค์ โทศลโพธิ์ทรัพย์, สัมภาษณ์ 25 มกราคม 2537)

4. ลักษณะสภาพแวดล้อมชุมชนในทศวรรษหน้า

จะเป็นชุมชนที่เบ็ดเสร็จในตัวเองมากขึ้น มีร้านค้า ซักผ้า เสริมสวย มินิมาร์ท เพื่อจะไม่ต้องออกไป ถ้าไม่จำเป็น แต่ในด้านคุณภาพของสระน้ำ ห้องออกกำลังกาย จะสักรก เสื่อมโทรมไม่มีใครลงแรงร่วมมือเพื่อปรับปรุง (สุภางค์ จันทวานิช, สัมภาษณ์ 28 ธันวาคม 2536) สภาพแวดล้อม คงจะมีส่วนเสริมขึ้น การมี RECREATION AREA สโมสรกีฬาอะไรอย่างนี้ จะต้องมีให้ครบเครื่อง เพื่อตอบสนองความต้องการที่หลากหลายในความเป็นปัจเจกบุคคล แต่สิ่งเหล่านี้ไม่ได้หล่อหลอมให้คนรักกันขึ้นเลย ผมเชื่อว่าต่างคนจะต่างอยู่ และสิ่งเหล่านี้ คือ ความแพงของคุณภาพชีวิต (ไกรฤกษ์ บุณยเกียรติ, สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2536) สภาพแวดล้อมในชุมชน จะดีขึ้นมากในแง่ของถนนและต้นไม้ คนส่วนใหญ่เรียกร้องและมีโอกาสในการปรับปรุงสิ่งแวดล้อม ของตนเองมากขึ้น (กิตติ พัฒนพงศ์พิบูลย์, สัมภาษณ์ 12 มกราคม 2537) สภาพแวดล้อมในแง่

กายภาพ จะดีขึ้น การเดินทาง ถนน น้ำไฟ ความเป็นอยู่ทางกายภาพจะดีขึ้น แต่ในแง่จิตใจคง
 แย่ลง (มานพ พงศทัต, สัมภาษณ์ 17 ธันวาคม 2536) สภาพแวดล้อม ส่วนธรรมชาติ หรือสิ่งที่
 เป็นบริการชุมชนคงจะดีขึ้น แต่ในด้านสังคมชุมชนคงเหมือนเดิม บ้านติดกันไม่รู้จักกันต่างคนต่างอยู่
 (สาธิต มั่นเหมาะ, สัมภาษณ์ 5 มกราคม 2537) ด้านสังคมจะต่างคนต่างอยู่ความเป็นปัจเจก
 บุคคลการแข่งขันจะมาก ความขัดแย้งกันจะมากจะทะเลาะกันในสิทธิมากขึ้น (จิระ หงส์ดารมภ์,
 สัมภาษณ์ 19 มกราคม 2537) เพื่อนบ้าน จะสนิทสนมกันมากขึ้น เพราะต่อไปถ้ามีการทำกิจกรรม
 ร่วมกันในหมู่บ้าน ให้เด็กได้เล่นได้รู้จักกันเด็กจะเป็นสื่อที่ดี (ชารา วราสินธพ, สัมภาษณ์ 14
 มกราคม 2537)

ความชอบรับในค่าใช้จ่าย และค่าบริการชุมชน จะยอมจ่ายกันมากขึ้นเพราะเขาได้
 เห็นอะไรเป็นรูปธรรมมากขึ้น รู้ว่าเขาเอาเงินเราไปทำอะไร ซึ่งแต่ก่อนไม่แน่ใจ (เสรี
 วงศ์มณฑา, สัมภาษณ์ 15 มกราคม 2537) เขาจะมีความรับผิดชอบต่อสังคมมากขึ้น (อรศิริ ปาณิณท์,
 สัมภาษณ์ 23 ธันวาคม 2537) เขาจะยอมจ่ายแต่จะขึ้นอยู่กับคุณภาพ การบริการซึ่งต้องมีผู้ชำนาญ
 ด้านนี้มาดูแล (จิระ หงส์ดารมภ์, สัมภาษณ์ 19 มกราคม 2537)

สรุปผลการวิเคราะห์ข้อมูลจากการสัมภาษณ์ผู้ทรงคุณวุฒิ

ลักษณะการดำรงชีวิตในทศวรรษหน้าของกลุ่มประชากร

- | | |
|--------------|--|
| ด้านการทำงาน | <ol style="list-style-type: none"> 1. จะทำงานในหน่วยงานเอกชนสูงขึ้น และจะอยู่ในภาค
บริการสูงขึ้น 2. จะใช้เวลาในการทำงานมากขึ้นกว่าปัจจุบัน 3. ผู้หญิงเกือบทั้งหมดจะทำงานนอกบ้าน |
| ด้านครอบครัว | <ol style="list-style-type: none"> 1. การแต่งงานจะช้าลง 2. คนโสดจะมากขึ้น 3. การมีบุตรจะลดลง โดยส่วนใหญ่จะมีบุตร 2 คน 4. ครอบครัวเดี่ยวจะมีจำนวนมากขึ้น 5. การมีพ่อแม่มาอยู่ด้วยจะมีจำนวนลดลง |

6. การมีคนใช้มาพักด้วยอยู่ที่บ้านจะลดลง
7. ขนาดครอบครัวจะเล็กลง

ด้านการพักผ่อน

1. การพักผ่อนหย่อนใจในรูป Entertainment จะมีสูงขึ้น เพราะจะใช้เพื่อติดต่อเชื่อมโยงกับธุรกิจ
2. จะมีการแบ่งเวลาด้าน และเวลาการพักผ่อนชัดเจนมากขึ้น
3. การพักผ่อนจะมีคุณภาพมากขึ้น
4. รูปแบบการพักผ่อนจะผสมผสานกันโดยจะเป็นแสงสี สังคม ธุรกิจ ในวันทำงาน และจะเป็นสายลมแสงแดด ความสงบ ในวันหยุด

ด้านกิจกรรมอาหาร

1. การทำครัวเองจะลดลง ส่วนใหญ่จะซื้ออาหารพร้อมปรุง
2. การทานอาหารนอกบ้านจะมากขึ้น
3. การทำอาหารจะทำกันเฉพาะวันหยุด

ด้านการเลี้ยงลูก

1. จะเป็นงานที่ไม่ค่อยหนัก
2. จะเป็นหน้าที่ของสามีและภรรยาต้องช่วยกัน

ด้านสังคม

1. สังคมส่วนตัวญาติพี่น้อง เพื่อนฝูง จะลดลง
2. สังคม ธุรกิจการงานจะสูงขึ้น

ด้านการเดินทาง จะมากขึ้น

ด้านรายได้ จะดีขึ้นทั้งจากการทำงานและจากการลงทุน

ด้านรายจ่ายเรื่องที่อยู่อาศัย จะสูงขึ้นในด้านจำนวนเงิน เพราะรายได้สูงขึ้น แต่สัดส่วนการใช้จ่ายด้านที่อยู่อาศัยต่อรายได้ รวมของครอบครัวจะเท่าเดิม คือ ร้อยละ 25 ถึง 30

ด้านการใช้จ่ายใน
สิ่งอำนวยความสะดวก
สะดวก

หากมีเงินเป็นกอบ
เป็นกำก้อนแรกเขา
ต้องการจะซื้อ

1. บ้าน
2. รถยนต์
3. สิ่งอำนวยความสะดวก
4. เสื้อผ้า เครื่องประดับ
5. ท่องเที่ยว

ด้านการออม

1. รูปแบบการออมแบบใดนับค้ำในรูปภาษี และ เสียเงิน
ประกันสังคม
2. การผ่อนชำระบ้าน รถยนต์
3. เขาจะเป็นนักลงทุน มากกว่านักออม
4. เขาจะใช้เครดิต ใช้เงินในอนาคตของเขา

ลักษณะเฉพาะของคน
กลุ่มนี้

1. แต่งตัวดี รสนิยมสูง ใช้สินค้ายี่ห้อที่มีชื่อเสียง
2. มีความเป็นวัตถุนิยมสูง
3. มีความเป็นปัจเจกบุคคลสูง
4. เป็นกลุ่มผู้แสวงหา ชำนาญ
5. ชอบความแปลกใหม่
6. ทะเยอทะยานและกล้าแสดงออก
7. เป็นคนมีเป้าหมาย ชอบวางแผน
8. เป็นผู้ห่วงใยในสุขภาพ
9. เป็นผู้ต้องการใกล้ชิดธรรมชาติ

ลักษณะการตั้งถิ่นฐานของกลุ่มประชากรในทศวรรษหน้า

1. ความเจริญของประเทศไทย ยังคงกระจุกตัวอยู่ที่กรุงเทพมหานคร
2. กรุงเทพมหานคร ยังคงเป็นแหล่งงานแหล่งใหญ่ สำหรับคนกลุ่มนี้ต่อไป
3. ต่างจังหวัด ต้องการคนกลุ่มนี้น้อยโรงงาน 1 โรง อาจจะใช้ผู้จัดการเพียง 1-2 คนเท่านั้น
4. แหล่งงานของคนกลุ่มนี้ มีความเป็นไปได้ที่จะกระจายไปในที่ต่าง ๆ ดังนี้
 - ก. อยู่กรุงเทพฯ ในเขตเมืองชั้นใน ใกล้ศูนย์กลางธุรกิจ
 - ข. อยู่กรุงเทพฯ ในเขตเมืองชั้นกลางที่เดินทางสะดวกขึ้น
 - ค. อยู่กรุงเทพฯ ในเขตชานเมืองหรือปริมณฑลที่มีสภาพแวดล้อมที่ดี และมีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนไปถึง
 - ง. อยู่ต่างจังหวัดหรือนอกเมือง หรือ ตามนิคมอุตสาหกรรม
5. เมืองใหม่เมืองบริวาร ในอีก 10 ปี ยังเกิดไม่ทันรองรับความแออัดของกรุงเทพมหานคร แต่เมืองที่น่าจะเกิดขึ้น เมืองที่เป็นเมืองอยู่แล้วรอบ ๆ กรุงเทพมหานคร
6. ราคาที่ดินจะแพงขึ้น คนจะมีโอกาสเป็นเจ้าของที่ดินน้อยลง และมีโอกาสเป็นเจ้าของที่ดินที่แปลงเล็กลง

ลักษณะความต้องการลักษณะที่อยู่อาศัยในทศวรรษหน้าของกลุ่มประชากร

1. ด้านความต้องการซื้อที่อยู่อาศัย
 - ก. เขาคิดจะซื้อบ้านเมื่อไร
 1. เมื่อต้องการแต่งงาน
 2. เมื่อมีความพร้อมของรายได้
 3. เมื่อเรียนสำเร็จจากมหาวิทยาลัย
 - ข. องค์กรประกอบที่แสดงถึงคุณค่าที่อยู่อาศัย
 1. ความรักความผูกพันในครอบครัว
 2. ตอบสนองการดำเนินชีวิต
 3. ความปลอดภัย

4. ทำเลที่ใกล้แหล่งงานและโรงเรียนลูก
 5. ความแข็งแรง คุณภาพที่ดี
2. ทำเลที่ตั้งที่อยู่อาศัยมีความเป็นไปได้ที่จะกระจายไปในทำเลต่าง ๆ ดังนี้
- ก. อยู่กรุงเทพฯ ในเขตในกลางเมืองใกล้ศูนย์ธุรกิจ
 - ข. อยู่กรุงเทพฯ ในเขตเมืองชั้นกลางที่เดินทางสะดวกขึ้น
 - ค. อยู่กรุงเทพฯ ในเขตชานเมืองหรือปริมณฑลที่มีสภาพแวดล้อมที่ดี และมีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนไปถึง
 - ง. อยู่ต่างจังหวัดหรือนอกเมือง หรือ ตามนิคมอุตสาหกรรม
3. ลักษณะที่อยู่อาศัยในทศวรรษหน้าของกลุ่มประชากร
- ก. ประเภทอาคารมีความเป็นไปได้ในการอยู่อาศัยอาคารประเภทต่าง ๆ ดังนี้
 1. อาคารชุด
 2. บ้านเดี่ยว ขนาด 40-60 ตารางวา ในทำเลที่ใกล้ขึ้น
 3. ทาวน์เฮ้าส์
 4. อพาร์ทเมนต์ อยู่ในรูปการเช่า
 - ข. ขนาดที่อยู่อาศัย
 1. ขนาดเล็กลง
 2. จะมีขนาด 2 ถึง 3 ห้องนอน
 3. จำนวนห้องน้ำต่อห้องนอนจะมากขึ้น
 - ค. องค์ประกอบการใช้สอย
 1. ห้องคนใช้หายไป
 2. ห้องรับแขก รวมกับห้องนั่งเล่น ห้องครัวรวมกับห้องรับประทานอาหาร
 3. ห้องครัวจะเล็กลงเหลือเป็น Pantry เคาน์เตอร์อาหารเท่านั้น

4. ห้องน้ำจะมีคุณภาพสูงขึ้น
5. จะมีห้องทำงาน
6. บ้านที่เล็กลงจะถูกทดแทนด้วยสิ่งอำนวยความสะดวก
7. การจัดประโยชน์ใช้สอยจะมีประสิทธิภาพสูงขึ้น
8. จะพิถีพิถันในการตกแต่งภายในที่สูงขึ้น

ง. ด้านรูปแบบบ้าน

1. แบบเรียบง่ายคู่กันสมัย
2. แบบจะเป็นมาตรฐานมากขึ้น
3. แบบจะดูเป็นสากลมากขึ้น

จ. ด้านเทคโนโลยี

1. การก่อสร้างจะเป็นระบบอุตสาหกรรมมากขึ้น
2. จะมีการใช้ระบบชิ้นส่วนสำเร็จรูปมากขึ้น
3. ระบบไฟฟ้า จะมีการเปลี่ยนแปลงไปมาก
4. จะมีการใช้รีโมท คอนโทรลเพื่อความสะดวกสบายมากขึ้น
5. เทคโนโลยีด้านการรักษาความปลอดภัยจะดีขึ้น
6. เทคโนโลยีจะเป็นจุดขายแห่งอนาคต

ฉ. ด้านธรรมชาติและ

สุขภาพ

1. คนจะมีความต้องการมากขึ้น
2. ส่วนส่วนตัวจะลดลง ส่วนส่วนกลางจะมากขึ้น
3. ศูนย์ออกกำลังกายจะเป็นอาชีพแห่งอนาคต

- ช. สภาพแวดล้อมชุมชน
1. ชุมชนจะมีความพร้อมเบ็ดเสร็จในตัวเองมากขึ้น ทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกและบริการชุมชน
 2. ถนน ระบบไฟฟ้า ต้นไม้ สาธารณูปโภค ส่วนกลางจะดีขึ้น
 3. สภาพทางกายภาพโดยรวมจะดีขึ้น
- ซ. สภาพทางสังคม
1. ไม่มีความเปลี่ยนแปลงต่างคนต่างอยู่
 2. อาจจะมีการทะเลาะกันมากขึ้นในเรื่องสิทธิ
- ฅ. การยอมรับในค่าใช้จ่ายบริการชุมชน
1. จะมีการยอมรับกันมากขึ้น
 2. คุณภาพ การบริการจะดีขึ้น

ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย