



## รายการอ้างอิง

### ภาษาไทย

- "กรรมสิทธิ์ที่ดินของคนต่างด้าว". ธุรกิจที่ดิน. 6 (กุมภาพันธ์ 2532): 132-134.
- "การปฏิรูปที่ดินและการจัดที่ดิน". สยามรัฐสัปดาห์วิจารณ์. 21 (พฤษภาคม 2534): 18-21.
- "การลงทุนจากต่างประเทศนำไปสู่การพัฒนาเศรษฐกิจจริงหรือ". เอกสารภาช้อกร. 11 (กันยายน 2534): 43-48.
- กิ่ง คำลิลิปต์. "กรรมสิทธิ์". วิทยานิพนธ์ปริญญามหาบัณฑิต คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์, 2498.
- กิจจา สุมะวรรณนะ. มาตรการทางกฎหมายในการสงวนและคุ้มครองที่ดินเพื่อเกษตรกรรม. วิทยานิพนธ์ปริญญามหาบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2536.
- ไกรยุทธ ชีรตยาตินันท์. "จุดบกพร่องของภาษีท้องถิ่นที่จัดเก็บจากทรัพย์สินในปัจจุบัน". สรรพากรศาสตร์ 39 (กันยายน 2535): 55-78.
- เกริกเกียรติ พิพัฒน์ เสรีธรรม. "ภาษีที่ดิน". วารสารธรรมศาสตร์. 4 (มิถุนายน-กันยายน 2517): 1-3.
- เกริกเกียรติ พิพัฒน์ เสรีธรรม. "วิเคราะห์แผนการปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. 2520-2524". วารสารสังคมศาสตร์. 15 (กรกฎาคม-กันยายน 2521): 72-98.
- กองเกียรติ กิติคุณ. "การถือครองและการกีดกันซื้อที่ดินของบุคคลต่างด้าว". ภาคินพนธ์. โรงเรียนบริหารงานที่ดินอำเภอ กรมที่ดิน (พ.ศ. 2532).
- "คลังย่นภาษีทรัพย์สิน ยุทธการถอนชนหน้าเจ้าของที่ดินรายใหญ่". ธุรกิจที่ดิน. 7 (พฤศจิกายน 2532): 42-45.
- จักรพันธ์ นุชอนงค์. "ความไม่สมบูรณ์ของการบังคับใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน ศึกษาเฉพาะกรณีการกำหนดสิทธิในที่ดิน". ภาคินพนธ์. โรงเรียนบริหารงานที่ดินอำเภอ กรมที่ดิน (พ.ศ. 2534).
- เจมศักดิ์ บินทอง. "วิวัฒนาการของการบุกเบิกที่ดินทำกินในเขตป่า". กรุงเทพมหานคร: พิมพ์ที่สถาบันชุมชนท้องถิ่นพัฒนา, 2535.

- "ข้าหลวงนโยบายที่ดินแห่งชาติ". ธุรกิจที่ดิน. 7(กันยายน 2533): 46-51.
- ไชยยศ เหมะรัชตะ. "มาตรการทางกฎหมายในการกระจายสิทธิการถือครองที่ดินเพื่อเกษตรกรรม". วารสารอัยการ. 15(มิถุนายน 2535): 9-35.
- ชัยวัฒน์ วงศ์วัฒน์คำตัน. "ปัญหาที่ดินมือเปล่า". วารสารกฎหมาย คณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย. 10(กรกฎาคม-พฤศจิกายน 2529) : 79-104.
- "ดับเครื่องชนกลยุทธต่างชาตีกว่านซื้อที่ดิน". ธุรกิจที่ดิน. 7(ตุลาคม 2532): 34-39.
- "ต่างชาติ-ไทย เข้มในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์". ธุรกิจที่ดิน. 7(มิถุนายน 2533): 50-53.
- "ต่างชาติ เปิดยุทธการยึดแผ่นดินไทย". ธุรกิจที่ดิน. 7(ธันวาคม 2532): 21-34.
- ทองเดช เนื่องจำนงค์. "ความเกี่ยวพันระหว่างระบบการถือครองที่ดินกับความมั่นคงของประเทศไทย". ภาคินพนธ์. โรงเรียนบริหารงานที่ดินอำเภอ กรมที่ดิน (พ.ศ.2531).
- "ทวิ ชูทรัพย์ ฟาร์มรสมที่ดินแพง". ธุรกิจที่ดิน. 7(เมษายน 2533): 51-54.
- "ที่ดิน ในทัศนะของพันตรีหลวงวิจิตรวาทการ". วารสารที่ดิน. 23 : 13-58.
- "ที่ดินหาย 700,000 โฉนด". ธุรกิจที่ดิน. 7(กรกฎาคม 2533) : 29-30.
- ทรงวุฒิ สายแก้ว. "ปัญหาการถือครองที่ดินในปัจจุบัน". ภาคินพนธ์. โรงเรียนบริหารงานที่ดินอำเภอ กรมที่ดิน (พ.ศ.2534).
- ธนาคารกสิกรไทย, ฝ่ายวิชาการ. "เพิ่มภาษีบำรุงท้องที่ มาตรการลดการเก็งกำไรที่ดิน". ธุรกิจที่ดิน. 7(พฤษภาคม 2533): 66-71.
- "นโยบายที่ดินของประเทศไทย". วารสารที่ดิน. 23(มีนาคม-เมษายน 2520) : 50-58.
- นพรัตน์ นุสธรรม. การปฏิรูปกฎหมายที่ดิน ในสมัยพระบาทสมเด็จพระจุลจอมเกล้าเจ้าอยู่หัว. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2520.
- บัญญัติ สุขีวะ. คำอธิบายประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยทรัพย์. กรุงเทพมหานคร: สำนักอบรมกฎหมายแห่งเนติบัณฑิตยสภา, 2526.
- "บ้านคอนโด ช่องโหว่ทางกฎหมายที่รัฐบาลต้องเร่งแก้ไข". ธุรกิจที่ดิน. 8(ธันวาคม 2534): 126-131.
- บุญเต็ม ตันตระกูล. "ทรัพยากรที่ดินกับการพัฒนาประเทศ ปัญหาการจัดการ". วารสารที่ดิน. 27 : 79-83.

"บทบัญญัติประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งถูกประกาศของคณะปฏิวัติฉบับที่ 49 ยกเลิก". วารสารทนายความ.

12 (สิงหาคม 2517): 55-86.

"บทสัมภาษณ์อธิบดีกรมที่ดิน เกี่ยวกับการกำหนดสิทธิในที่ดิน". วารสารที่ดิน. 27, 4 :

11-13.

บำรุง ตันจิตติวัฒน์. "การถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินของคนไทยที่มีคู่สมรสเป็นคนต่างด้าว". วารสาร

กฎหมาย คณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย. 8: 75-86.

ประกาศคณะปฏิวัติ ฉบับที่ 49. ลงวันที่ 13 มกราคม 2502.

ประกาศคณะปฏิวัติ ฉบับที่ 281. พ.ศ. 2515.

ประมุข สุวรรณศรี. คำอธิบายประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยทรัพย์. กรุงเทพมหานคร :

สำนักพิมพ์นิติบรรณการ, 2525.

ประเสริฐ ศรีทราสุข. "ผลกระทบจากการยกเลิกการกำหนดสิทธิในที่ดินต่อการพัฒนาเศรษฐกิจ

และความมั่นคงของประเทศชาติ ศึกษาเฉพาะกรณีการถือครองที่ดินของบุคคลธรรมดา

สัญชาติไทย ตามมาตรา 34-49 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน". ภาคินพนธ์. โรงเรียน

บริหารงานที่ดินอำเภอ กรมที่ดิน (พ.ศ. 2533).

"ปัญหาที่ดินทำกิน". วารสารเศรษฐกิจและสังคม. 17 (มกราคม-กุมภาพันธ์ 2523): 1-28.

ปิยะรัตน์ ตังหศิริ. มาตรการทางกฎหมายในการคุ้มครองที่ดินที่เกษตรกร ได้มาจากการเช่าซื้อ

ในเขตปฏิรูปที่ดิน. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2530.

"โปรดระวังคนต่างด้าวจะครอบครองแผ่นดินไทย". ธุรกิจที่ดิน 7 (ตุลาคม 2532) : 40-47.

"แปดสิบแปดปี กรมที่ดิน". ธุรกิจที่ดิน. 6 (กุมภาพันธ์ 2532): 29-38.

พระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2524.

พระราชบัญญัติการธนาคารพาณิชย์ พ.ศ. 2505.

พระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจเงินทุนหรือหลักทรัพย์ และธุรกิจเครดิตฟองซิเออร์ พ.ศ. 2522.

พระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2522.

พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518.

พระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. 2511.



พระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2517.

พระราชบัญญัติปิโตรเลียม พ.ศ. 2514.

พระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน พ.ศ. 2520.

พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522.

พศวัต จงอรุณงามแสง. แนวทางของกฎหมายในการลำดับคุณเลขาธิการกิจการค้าที่ดิน. วิทยานิพนธ์  
ปริญญาโท สาขาบริหารธุรกิจ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2537.

พอใจ เต็มวารีย์. "วิกฤตการณ์ที่ดินเกษตรกรรมในยุคที่ดินมีราคา". ธุรกิจที่ดิน. 8(พฤษภาคม  
2534): 156-161.

ภาณุพันธ์ ชัยวัฒน์. ปัญหาการใช้กฎหมายควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อสนองนโยบายที่ดิน  
แห่งชาติ. วิทยานิพนธ์ปริญญาโท สาขาบริหารธุรกิจ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2534.

ภาสกร ชุ่นห่อไร. คำอธิบายประมวลกฎหมายที่ดิน. กรุงเทพมหานคร: สำนักพิมพ์นิติบรรณการ,  
2536.

โคติน พลกุล. "รัฐธรรมนูญไทยหลักประกันในเรื่องสิทธิและเสรีภาพในชีวิตและร่างกาย".  
วารสารกฎหมาย คณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย. 14(2517): 96-98.

มานพ พงศทัต. "ที่ดินปัจจัยต้นทุนการผลิตและทรัพยากรอันจำกัด". วารสารจุฬาฯ. 14  
(มกราคม-มีนาคม 2535): 40-47.

หยุด แสงอุทัย. "ความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับกฎหมายทั่วไป". กรุงเทพมหานคร: สำนักพิมพ์  
มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์, 2527.

ร. แลงการ์. ประวัติศาสตร์กฎหมายไทย เล่ม 2 คำสอนชั้นปริญญาโท 2483. กรุงเทพมหานคร  
: สำนักพิมพ์ไทยวัฒนาพานิช, 2526.

"ระวางภาษีทรัพย์สินสอยบักแก้งกำไรที่ดิน". ธุรกิจที่ดิน. 7(มีนาคม 2533): 29-46.

"ร่าง พ.ร.บ.ที่ดิน (แก้ไข) เหลือแต่ความคิดถึง". สยามรัฐสัปดาห์วิจารณ์. 29(ตุลาคม 2525)  
: 18-23.

"รายงานการรณรงค์เพื่อแก้ไขประมวลกฎหมายที่ดินว่าด้วยการกำหนดสิทธิในที่ดิน". วารสารที่ดิน.  
37, 6: 63-67.

- "รื้อฟื้นกฎหมายจำกัดสิทธิการถือครองที่ดิน". ธุรกิจที่ดิน 6, 52: 122-129.
- "วัฏจักรธุรกิจอสังหาริมทรัพย์". ธุรกิจที่ดิน. 7 (ตุลาคม 2533): 72-77.
- วัฒนา โนนคู่เขตโขง. "คำแนะนำว่าด้วยการขออนุญาตทำการค้าที่ดินตามกฎหมายที่ดิน".  
วารสารที่ดิน. 6: 12-23.
- วานิช ชุตินวงศ์. "ปัญหาทางกฎหมายเกี่ยวกับคนต่างด้าวถือครองที่ดินในประเทศไทย". วารสาร  
กฎหมายคณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย. 13 (พฤศจิกายน 2536): 30-42.
- วิชา มหาคุณ. "การปฏิรูปที่ดิน: กฎหมายพัฒนาสังคม". บทบัญญัติ. 38 (2524): 149-150.
- วิชา มหาคุณ. "วิวัฒนาการของกฎหมายไทยสมัยชุมชนบุพกาล-สมัยกรุงศรีอยุธยา". วารสาร  
กฎหมายคณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย. 3 (มกราคม-เมษายน 2520):  
69-83.
- "วิธีป้องกันคนต่างด้าวเข้าครองแผ่นดิน". ธุรกิจที่ดิน. 7 (พฤศจิกายน 2532): 46-51.
- วิริยะ นามศิริพงศ์พันธ์. ที่ดินที่มีหนังสือสำคัญที่เอกชนไม่มีกรรมสิทธิ์. วิทยานิพนธ์ปริญญา  
มหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์, 2524.
- ศักดิ์ ไทยวัฒน์. "การจำหน่ายที่ดินซึ่งคนต่างด้าวฝ่าฝืนกฎหมายที่ดิน". บทบัญญัติ. 14:  
585-589.
- ศิริ เกวลินสถิตย์. คำอธิบายประมวลกฎหมายที่ดิน. กรุงเทพมหานคร: บริษัทการพิมพ์, 2531.
- ศิริ เกวลินสถิตย์. "ปัญหาการถือครองและการใช้ประโยชน์ที่ดิน". วารสารที่ดิน. 38:  
14-26.
- ศิริ เกวลินสถิตย์ และชัยวัฒน์ วงศ์วัฒนาคนัด. คำอธิบายกฎหมายว่าด้วยทรัพย์สิน หมวดที่ 11.  
กรุงเทพมหานคร: โรงพิมพ์มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช, 2526.
- สถาบันวิจัยเพื่อการพัฒนาประเทศไทย. นโยบายการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมของประเทศไทย.  
กรุงเทพมหานคร: สำนักพิมพ์สถาบันวิจัยเพื่อการพัฒนาประเทศไทย, 2533.
- สิทธิผล วิชัยดิษฐ์. "กฎหมายประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว". บทบัญญัติ. 16: 315-327.
- สุชาติ มงคลเลิศพล. "สิทธิในการถือครองที่ดิน". วารสารกฎหมายคณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์  
มหาวิทยาลัย. 3 (มีนาคม 2532): 43-63.

- โสภณ ช่มช่าณ. การสูญเสียพื้นที่เกษตรกรรม ประเด็นปัญหาและนโยบาย. กรุงเทพมหานคร: กองวางแผนการใช้ที่ดิน กรมพัฒนาที่ดิน, 2530.
- เส็นีย์ ปราโมช, ม.ร.ว. คำอธิบายประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยทรัพย์. กรุงเทพมหานคร: สำนักพิมพ์ไทยวัฒนาพานิช, 2521.
- สมจิต ทองประดับ. คำอธิบายประมวลกฎหมายที่ดิน. กรุงเทพมหานคร: นิติบรรณาการ, 2526.
- สมภาพ มานะรังสรรค์. "ปฏิรูปที่ดินทางออกหนึ่งของชนบทไทย". สยามรัฐสัปดาห์วิจารณ์. (มิถุนายน 2528): 25-26.
- สมศรี นิ่มเชียม. มาตรการทางกฎหมายเพื่อความมราคาที่ดินไม่ให้สูงขึ้นผิดปกติ. วิทยานิพนธ์ปริณญามหาบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2536.
- สัมพันธ์ ไชยะ. "การถือครองที่ดินของบุคคลต่างดาวหรือนิติบุคคลที่คนต่างดาวเป็นผู้ถือหุ้น โดยวิธีหลีกเลี่ยงกฎหมาย". ภาคินพนธ์. โรงเรียนบริหารงานที่ดินอำเภอ กรมที่ดิน (พ.ศ. 2532).
- "อุตสาหกรรมสนามกอล์ฟในทศวรรษหน้า". ธุรกิจที่ดิน. 7: 32-67.

ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



## ประวัติผู้เขียน



นายพินันท์ ลักษณะศิริ เกิดวันที่ 12 มิถุนายน 2506 ที่อำเภอท่าเรือ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา สำเร็จการศึกษานิติศาสตร์บัณฑิต จากคณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ในปีการศึกษา 2529 สอบไล่ได้เนติบัณฑิต จากสำนักอบรมศึกษากฎหมายแห่งเนติบัณฑิตยสภา ในปีการศึกษา 2532 (สมัยที่ 42) ปัจจุบันรับราชการในตำแหน่ง อัยการประจำกอง สังกัดสำนักงานคดีแรงงาน สำนักงานอัยการสูงสุด.

ศูนย์วิทยทรัพยากร  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย