

บทที่ 5

การใช้พื้นที่ภายในห้องชุดพักอาศัยและลักษณะของผู้ที่อยู่อาศัย

ในการเก็บข้อมูลด้วยการสัมภาษณ์แบบมีโครงร่าง และการสำรวจทางกายภาพ (การ Sketch และการบันทึกภาพ) ภายในโครงการ A และ โครงการ B ผลการวิจัยจะนำเสนอ เป็น 4 ส่วน คือ

5.1 ลักษณะความเป็นอยู่ในปัจจุบันของผู้ที่อยู่อาศัย

เพื่อศึกษาข้อมูลส่วนบุคคลของผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการห้องชุดเอนกประสงค์ขนาดเล็กระดับ ราคาปานกลาง โดยแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ ก.สภาพทางสังคม และ ข.สภาพทางเศรษฐกิจ

5.2 ข้อมูลเกี่ยวกับการพักอาศัยในโครงการ อาคารชุดพักอาศัย

เพื่อศึกษารูปแบบการดำเนินชีวิต และรูปแบบการพักอาศัย รวมถึงระยะเวลาการอยู่อาศัย

5.3 ลักษณะการอยู่อาศัยภายในห้องชุดพักอาศัย

เพื่อศึกษาและเปรียบเทียบ ลักษณะการอยู่อาศัยภายในห้องชุดโครงการ A และโครงการ B

5.4 ข้อมูลเกี่ยวกับพฤติกรรมของการอยู่อาศัย และความต้องการของผู้อยู่อาศัย

เพื่อศึกษาพฤติกรรมของผู้อยู่อาศัย ช่วงเวลาที่อาศัยอยู่ และกิจกรรมการใช้พื้นที่ เฟอร์นิเจอร์และอุปกรณ์ภายในห้องชุด รวมถึงความต้องการของผู้อยู่อาศัยตลอดจนการปรับปรุง เปลี่ยนแปลงจากสิ่งที่โครงการจัดให้ เพื่อสอดคล้องกับการใช้งานได้อย่างเหมาะสม

5.1 ลักษณะความเป็นอยู่ในปัจจุบันของผู้ที่อยู่อาศัย

ก. สภาพทางสังคม

ตารางที่ 5.1 เพศของผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการที่ศึกษา

โครงการ	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
ชาย	11	8	19	43.2
หญิง	11	14	25	56.8
รวมทั้งหมด	22	22	44	100.0

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่เป็นเพศหญิง ร้อยละ 56.80 และเพศชาย ร้อยละ 43.20

ตารางที่ 5.2 อายุของผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการที่ศึกษา

โครงการ	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
อายุ				
25 ปีและน้อยกว่า	3	3	6	13.64
26-35 ปี	17	12	29	65.91
36-45 ปี	2	5	7	15.91
46-55 ปี	-	2	2	4.55
รวมทั้งหมด	22	22	44	100.00

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีอายุระหว่าง 26-35 ปี ร้อยละ 65.91 รองลงมา มีอายุระหว่าง 36-45 ปี ร้อยละ 15.91 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.3 สถานภาพของผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการที่ศึกษา

โครงการ	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
สถานภาพ				
โสด	20	18	38	86.36
สมรส	2	3	5	11.36
หม้าย	-	1	1	2.27
รวมทั้งหมด	22	22	44	100.00

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีสถานภาพโสด ร้อยละ 86.36 รองลงมา มีสถานภาพ สมรส ร้อยละ 11.36 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.4 การศึกษาของผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการที่ศึกษา

โครงการ	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
การศึกษา				
ต่ำกว่าปริญญาตรี	1	2	3	6.82
ปริญญาตรี	13	18	31	70.45
ปริญญาโท	7	2	9	20.45
ปริญญาเอก	1	-	1	2.27
รวมทั้งหมด	22	22	44	100.00

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีการศึกษาปริญญาตรี ร้อยละ 70.45 รองลงมา มีการศึกษาปริญญาโท ร้อยละ 20.45 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.5 อาชีพของผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการที่ศึกษา

อาชีพ	โครงการ	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
นักเรียน / นักศึกษา		3	1	4	9.09
พนักงานบริษัท		10	16	26	59.09
ข้าราชการ		-	1	1	2.27
ธุรกิจส่วนตัว		7	4	11	25.00
อื่นๆ		2	-	2	4.55
รวมทั้งหมด		22	22	44	100.00

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีอาชีพเป็นพนักงานบริษัท ร้อยละ 59.09 รองลงมาเป็นระดับนักเรียน/นักศึกษา ร้อยละ 9.09 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.6 ภูมิลำเนาของผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการที่ศึกษา

ภูมิลำเนา	โครงการ	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
กรุงเทพฯ		9	9	18	40.91
ต่างจังหวัด		13	13	26	59.09
รวมทั้งหมด		22	22	44	100.00

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีภูมิลำเนาอยู่ต่างจังหวัด ร้อยละ 59.09 และอยู่ในกรุงเทพฯ ร้อยละ 40.91 ตามลำดับ

ข. สภาพทางเศรษฐกิจ

ตารางที่ 5.7 รายได้ต่อเดือนของผู้ที่อาศัยอยู่ในโครงการที่ศึกษา

รายได้ต่อเดือน	โครงการ	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
<10,000		2	1	3	6.82
10,001-20,000		5	8	13	29.55
20,001-30,000		4	7	11	25.00
30,001-40,000		4	3	7	15.19
40,001-50,000		3	1	4	9.09
50,001-70,000		2	1	3	6.82
>70,000		2	1	3	6.82
รวมทั้งหมด		22	22	44	100.00

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีรายได้ต่อเดือน 10,001-20,000 บาท ร้อยละ 29.55 และรองลงมา มีรายได้ต่อเดือน 20,001-30,000 บาท ร้อยละ 25.00 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.8 รายจ่ายต่อเดือนของผู้ที่อาศัยอยู่ในโครงการที่ศึกษา

โครงการ	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
รายจ่ายต่อเดือน				
<10,000	5	4	9	20.45
10,001-20,000	9	12	21	47.73
20,001-30,000	4	2	6	13.64
30,001-40,000	2	3	5	11.36
>40,000	2	1	3	6.82
รวมทั้งหมด	22	22	44	100.00

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีรายจ่ายต่อเดือน 10,001-20,000 บาท ร้อยละ 47.73 และรองลงมา มีรายจ่ายต่อเดือนน้อยกว่า 10,000 บาท ร้อยละ 20.45 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.9 ค่าใช้จ่ายด้านที่อยู่อาศัย ค่าน้ำ ค่าไฟ ค่าโทรศัพท์ ค่าส่วนกลาง ต่อเดือน

โครงการ	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
ค่าใช้จ่าย				
ไม่ตอบ	3	-	3	6.82
ต่ำกว่า 500	1	1	2	4.55
501-1,000	3	5	8	18.19
1,001-1,500 บาท	4	11	15	34.06
1,501-2,000 บาท	3	3	6	13.64
2,001-3,000 บาท	6	-	6	13.64
3,501-4,000 บาท	1	1	2	4.55
>4,000	1	1	2	4.55
รวมทั้งหมด	22	22	44	100.00

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีค่าใช้จ่ายต่อเดือน 1,001-1,500 บาท ร้อยละ 34.06 และรองลงมา 501-1,000 บาท ร้อยละ 18.19 ตามลำดับ

5.2 ข้อมูลเกี่ยวกับการพักอาศัยในโครงการ อาคารชุดพักอาศัย

ก. รูปแบบการพักอาศัย

ตารางที่ 5.10 ลักษณะการครอบครองที่อยู่อาศัย

โครงการ	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
ลักษณะการครอบครอง				
ซื้อ	19	15	34	77.27
เช่า	3	7	10	22.73
รวมทั้งหมด	22	22	44	100.00

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีลักษณะการครอบครองห้องชุดแบบการซื้อ ร้อยละ 77.27 และรองลงมาแบบเช่า ร้อยละ 22.73 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.11 จำนวนผู้พักอาศัยภายในห้องพัก

โครงการ	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
จำนวนสมาชิก				
1 คน	12	11	23	52.27
2 คน	9	8	17	38.64
3 คน	1	3	4	9.09
รวมทั้งหมด	22	22	44	100.00

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีจำนวนผู้พักอาศัยภายในห้องพัก 1 คน ร้อยละ 52.27 และรองลงมามีจำนวนผู้พักอาศัยภายในห้องพัก 2 คน ร้อยละ 38.64 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.12 ลักษณะการพักอาศัยของผู้อยู่อาศัย

โครงการ	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
ประเภทผู้พักอาศัย				
คนเดียว	12	11	23	52.27
บุตร	1	1	2	4.55
ญาติพี่น้อง	5	5	10	22.73
เพื่อน	1	3	4	9.09
คู่วัก	2	2	4	9.09
สามี / ภรรยา / บุตร	1	-	1	2.27
รวมทั้งหมด	22	22	44	100.00

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีลักษณะการพักอาศัยแบบคนเดียว ร้อยละ 52.27 และรองลงมาเป็นอยู่กับญาติพี่น้อง ร้อยละ 22.73 ตามลำดับ

ข. ระยะเวลาการอยู่อาศัย

ตารางที่ 5.13 ระยะเวลาที่ผู้อยู่อาศัยเข้าอยู่อาศัยในโครงการ

โครงการ ระยะเวลาที่เข้าอยู่	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
<6 เดือน	3	2	5	11.36
6 เดือน-1 ปี	7	2	9	20.45
1-2 ปี	11	3	14	31.81
2-3 ปี	1	8	9	20.45
3-4 ปี	-	5	5	11.36
4-5 ปี	-	2	2	4.55
รวมทั้งหมด	22	22	44	100.00

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีระยะเวลาที่เข้าอยู่อาศัยในโครงการ ประมาณ 1-2 ปี ร้อยละ 31.81 และรองลงมาเป็นระยะเวลา 6 เดือน-1 ปี และ 2-3 ปี ร้อยละ 20.45

ตารางที่ 5.14 ระยะเวลาที่ผู้อยู่อาศัยคาดว่าจะพักอาศัยอยู่ที่โครงการ

โครงการ ระยะเวลาที่คาดว่าจะอยู่	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
1 ปี	1	2	3	6.82
1-3 ปี	9	3	12	27.27
4-6 ปี	8	3	11	25.00
7-10 ปี	2	9	11	25.00
11-15 ปี	1	3	4	9.09
>19 ปี	1	2	3	6.82
รวมทั้งหมด	22	22	44	100.00

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีระยะเวลาที่คาดว่าจะพักอาศัย อยู่ที่โครงการเป็นระยะเวลาประมาณ 1-3 ปี ร้อยละ 27.27 และรองลงมาเป็นระยะเวลา 4-6 ปี และ 7-10 ปี อย่างละร้อยละ 25

ค. รูปแบบการดำเนินชีวิต

ตารางที่ 5.15 กิจกรรมยามว่างของผู้อยู่อาศัยในโครงการ (แบบสัมภาษณ์ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

โครงการ กิจกรรมยามว่าง	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
ดูทีวี / ฟังเพลง	16	20	36	81.81
ซื้อปิ้ง	13	16	29	65.90
ดูภาพยนตร์	17	9	26	59.09
อ่านหนังสือ	13	10	23	52.27
ท่องเที่ยว	9	11	20	45.45
เล่นกีฬา	8	10	18	40.90
เล่นเกมส์ / คอมพิวเตอร์	8	3	11	25.00
ทานอาหารนอกบ้าน	5	5	10	22.72
ทำความสะอาดห้อง	5	4	9	20.45
ทำอาหาร	3	5	8	18.18
เสริมสวย	3	4	7	15.90
สังสรรค์	2	2	4	9.09
จ่ายตลาด	2	1	3	6.81
ปลูกต้นไม้	1	2	3	6.81
ปฏิบัติธรรม	1	-	1	2.27
อื่นๆ	1	-	1	2.27
รวมทั้งหมด	22	22	44	100.00

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่ทำกิจกรรมยามว่าง คือ ดูทีวี / ฟังเพลง ร้อยละ 81.81 รองลงมาคือ ซื้อปิ้ง ร้อยละ 65.90 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.16 การรับประทานอาหารของผู้อยู่อาศัยในโครงการ

โครงการ การรับประทานอาหาร	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
ทำอาหารทานเอง	4	3	7	15.91
ซื้ออาหารปรุงเสร็จ	9	11	20	45.45
ทานอาหารสำเร็จรูป	2	1	3	6.82
ทานอาหารนอกบ้าน	3	7	10	22.73
สั่งอาหารมาทาน	4	-	4	9.09
รวมทั้งหมด	22	22	44	100.00

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีลักษณะการรับประทานอาหาร โดยเลือกซื้ออาหารปรุงเสร็จ ร้อยละ 45.45 และรองลงมา คือ ทานอาหารนอกบ้าน ร้อยละ 22.73

ตารางที่ 5.17 กิจกรรมที่ทำด้วยตนเองของผู้อยู่อาศัยในโครงการ (แบบสัมภาษณ์ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

กิจกรรมที่ทำด้วยตนเอง	โครงการ โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
ทำความสะอาดห้อง	22	22	44	100.00
ซักผ้า	15	20	35	79.54
รีดผ้า	15	15	30	68.18
ทำอาหาร	5	8	13	29.54
ซ่อมแซมอุปกรณ์เล็กๆ น้อยๆ ภายในห้อง	13	11	24	54.54
รวมทั้งหมด	22	22	44	100.00

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีกิจกรรมที่ทำด้วยตนเอง คือ การทำความสะอาดห้อง ร้อยละ 100.00 และรองลงมา คือ การซักผ้าเอง ร้อยละ 79.54 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.18 เหตุผลในการเลือกซื้อห้องชุดพักอาศัยของผู้อยู่อาศัย

ลำดับที่	โครงการ เหตุผลในการเลือกซื้อ	โครงการA (Mean)	โครงการB (Mean)	รวม (Mean)
1	ต้องการเป็นเจ้าของ	1.64	2	1.86
2	ใกล้ที่ทำงาน / ที่เรียน	2.20	1.54	1.89
3	ต้องการสภาพแวดล้อมที่ดี	2.44	2.46	2.45
4	ใกล้ที่อยู่อาศัยเดิม	1.50	4.17	2.83
5	ซื้อเก็บไว้ในอนาคต	3.50	3.80	3.68
6	แยก / ขยายครอบครัว	4.33	3.40	3.91
7	ต้องการพื้นที่มากขึ้น	5	3.75	4.17
8	ซื้อเพื่อลงทุน	3.67	5	4.38

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีเหตุผลในการเลือกซื้อห้องชุดพักอาศัย อันดับที่ 1 คือ ต้องการครอบครองเป็นเจ้าของโดยมีค่าเฉลี่ยอยู่ที่ 1.86, อันดับที่ 2 คือ ใกล้ที่ทำงาน / ที่เรียน โดยมีค่าเฉลี่ยอยู่ที่ 1.89 และอันดับที่ 3 คือ ต้องการสภาพแวดล้อมที่ดี โดยมีค่าเฉลี่ยอยู่ที่ 2.45 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.19 ปัจจัยภายนอกในการเลือกซื้อห้องชุดพักอาศัยของผู้อยู่อาศัย

ลำดับที่	ปัจจัยในการเลือกซื้อ	โครงการ	โครงการA (Mean)	โครงการB (Mean)	รวม (Mean)
1	ทำเล / ที่ตั้ง		1.32	1.80	1.55
2	ราคา		2.56	1.94	2.25
3	ชื่อเสียงของโครงการ		3.25	2.92	3.08
4	ดีไซด์ของที่อยู่อาศัย		3.53	3.71	3.58
5	คุณภาพ / วัสดุที่ใช้ก่อสร้าง		3.86	5.50	4.45
6	พื้นที่ใช้สอยภายใน		4.23	5.14	4.55
7	สิ่งอำนวยความสะดวก		6	2.83	3.64
8	ระบบสาธารณูปโภค		5	4.71	4.83
9	โปรโมชั่น		-	5	5
10	ระบบรักษาความปลอดภัย		5.33	5	5.18
11	การบริการหลังการขาย		6.25	5	5.42

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ ส่วนใหญ่ใช้หลักปัจจัยภายนอกในการเลือกซื้อห้องชุดพักอาศัย อันดับที่ 1 คือ ทำเลและที่ตั้ง โดยมีค่าเฉลี่ยอยู่ที่ 1.55, อันดับที่ 2 คือ ราคา โดยมีค่าเฉลี่ยอยู่ที่ 2.25, อันดับที่ 3 คือ ชื่อเสียงของโครงการ โดยมีค่าเฉลี่ยอยู่ที่ 3.08 ตามลำดับ

5.3 ลักษณะการอยู่อาศัยภายในห้องชุดพักอาศัย

ก. ลักษณะการอยู่อาศัยภายในห้องชุดโครงการ A (ดูภาพที่ 5.1)

รายละเอียดเฟอร์นิเจอร์ และ อุปกรณ์ที่โครงการจัดให้

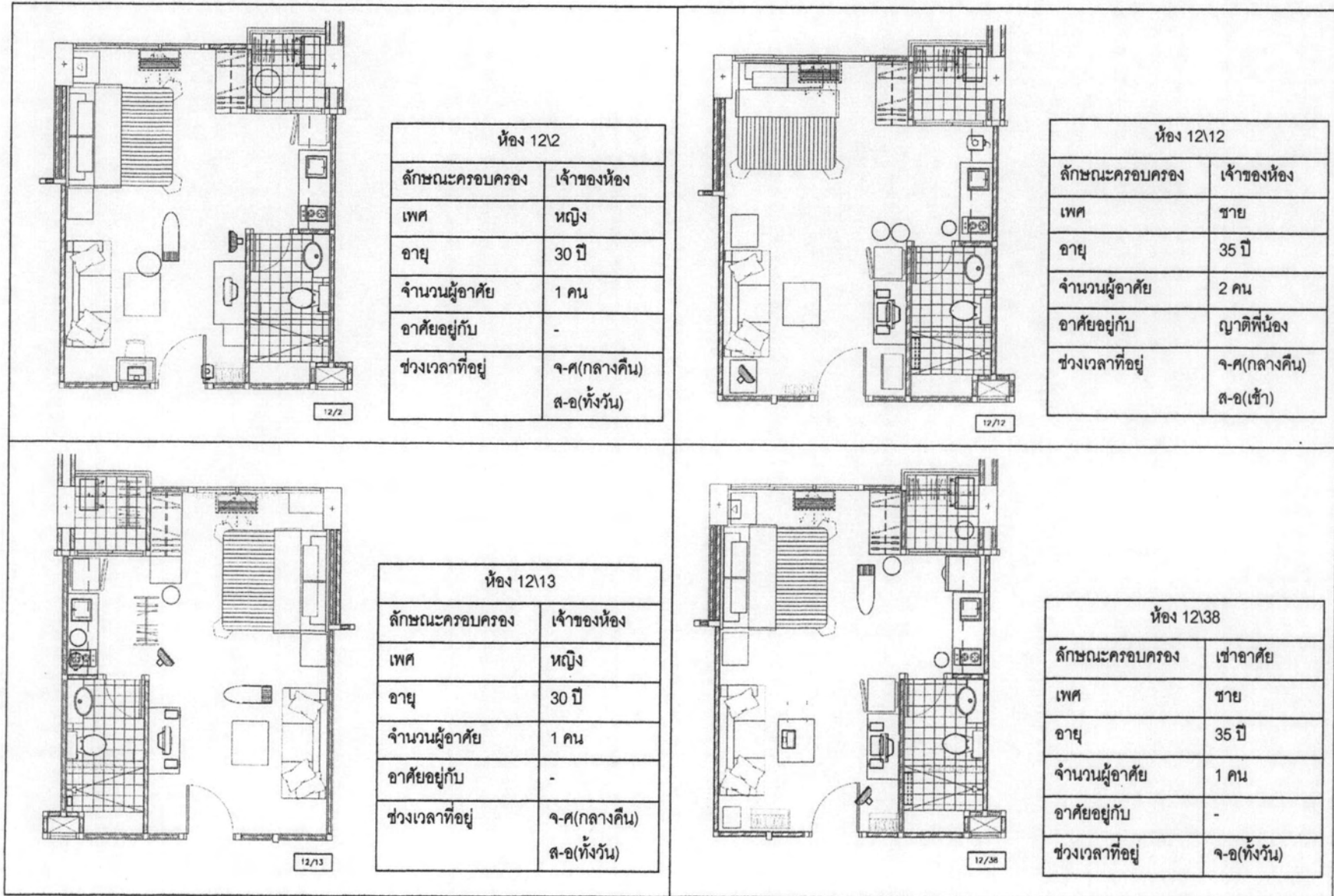
1. โซฟา โต๊ะกลาง ตู้วางทีวี ตู้ข้างหัวเตียง 2 ตู้ เตียง (ไม่รวมพูกนอน) ตู้เสื้อผ้า
2. ชุดสุขภัณฑ์ประกอบด้วย ก๊อกน้ำ ตู้เคาท์เตอร์ไม้โต้อ่างล้างมือ และอ่างล้างมือ โถส้วม สายชำระ และฝักบัวอาบน้ำ บานกระจกกันส้วมเปียกส่วนแห้ง ที่นั่งอาบน้ำ
3. ชุดเคาท์เตอร์ครัว ประกอบด้วย อ่างล้างจาน ตู้เก็บของใต้เคาท์เตอร์ครัว และตู้เก็บของ Built-in เหนือเคาท์เตอร์ เต้าไฟฟ้า เครื่องดูดควัน เครื่องปรับอากาศ
4. ชุด Home Automation

ข. ลักษณะการอยู่อาศัยภายในห้องชุดโครงการ B (ดูภาพที่ 5.2)

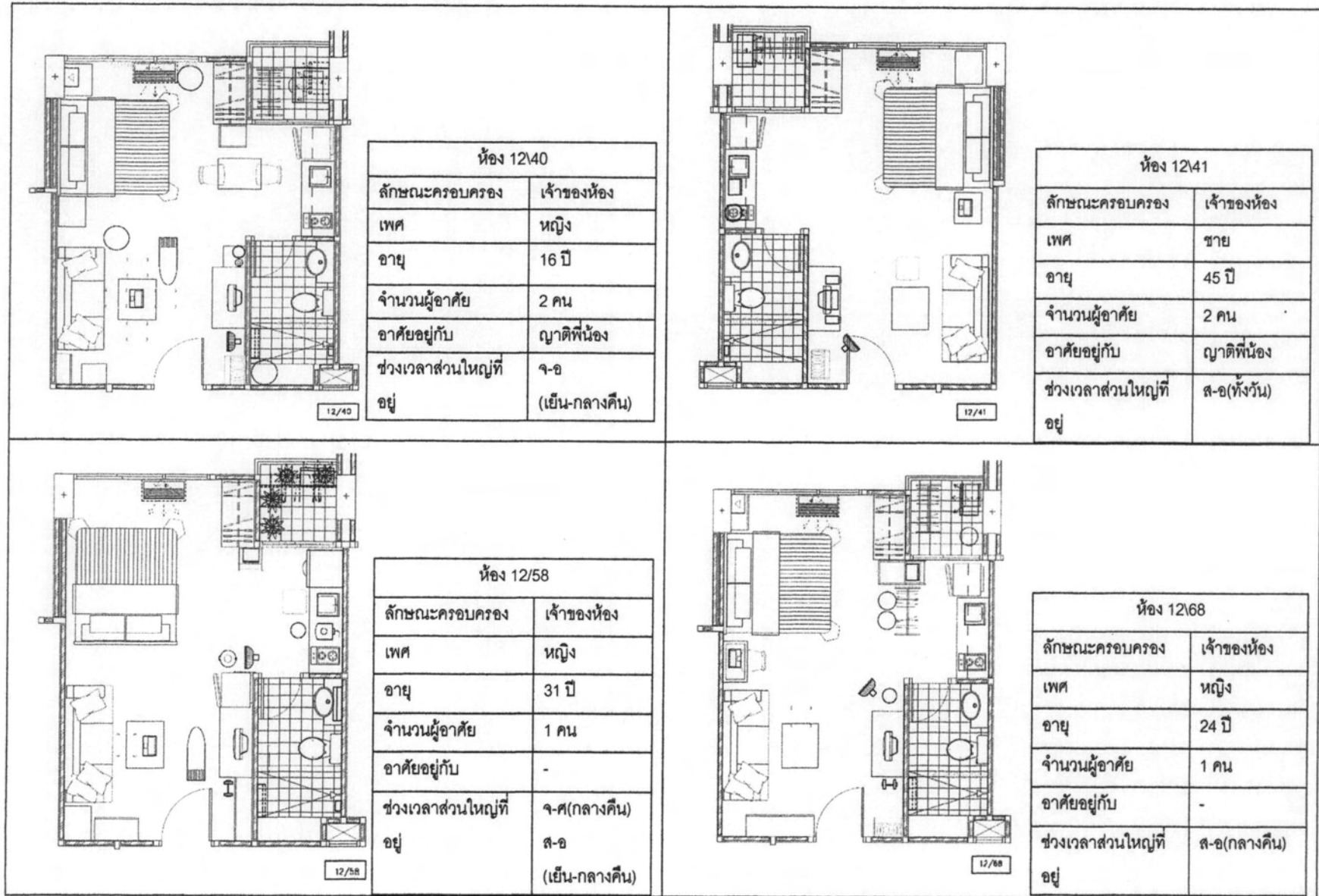
รายละเอียดเฟอร์นิเจอร์ และ อุปกรณ์ที่โครงการจัดให้พร้อมขายมีดังนี้

1. ชุดสุขภัณฑ์ประกอบด้วยก๊อกน้ำ เคาน์เตอร์ และอ่างล้างหน้า โถส้วม สายชำระ และฝักบัวอาบน้ำ
2. ชุดเคาน์เตอร์ครัว ประกอบด้วย อ่างล้างจาน ตู้เก็บของใต้เคาน์เตอร์ครัว และตู้เก็บของ Built-in เหนือเคาน์เตอร์ ประตูห้องครัวบานไม้แบบเปิดเข้า

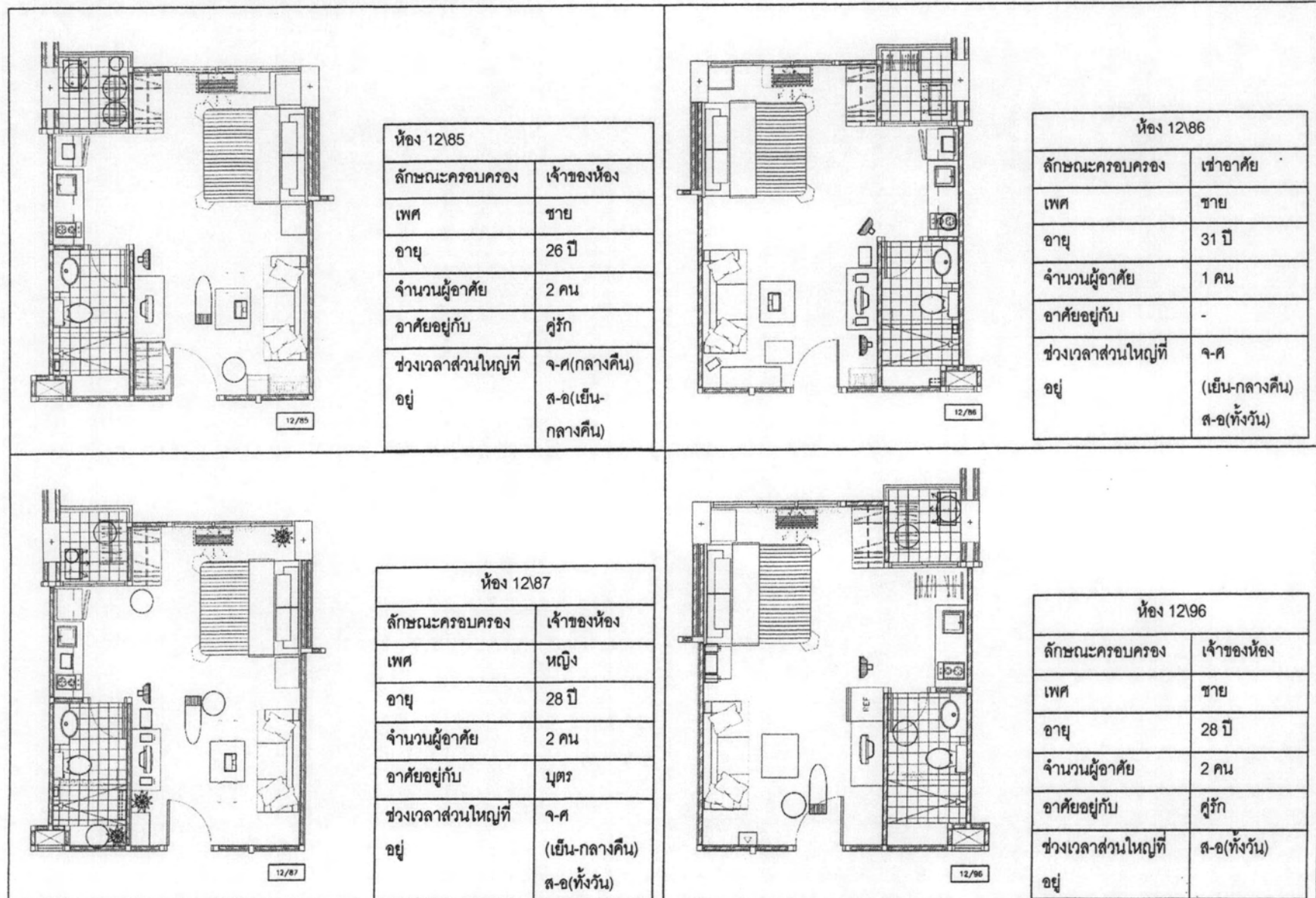
ภาพที่ 5.1 ลักษณะการพักอาศัยภายในห้องชุดโครงการ A



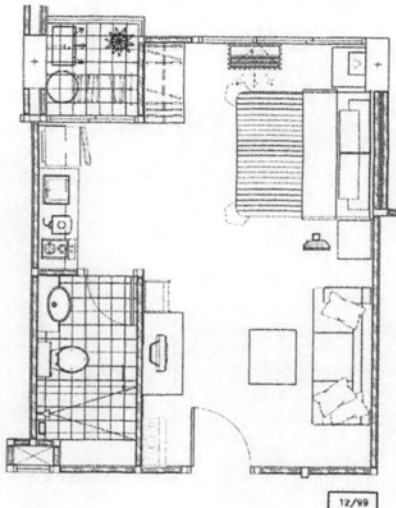
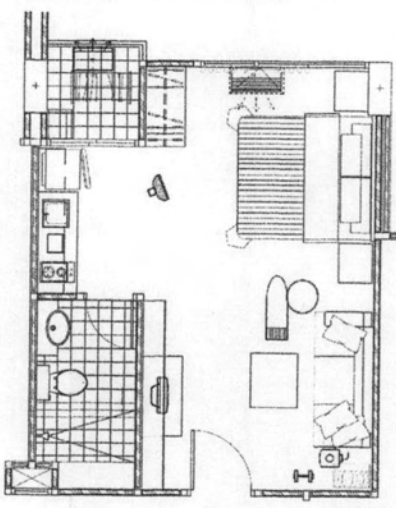
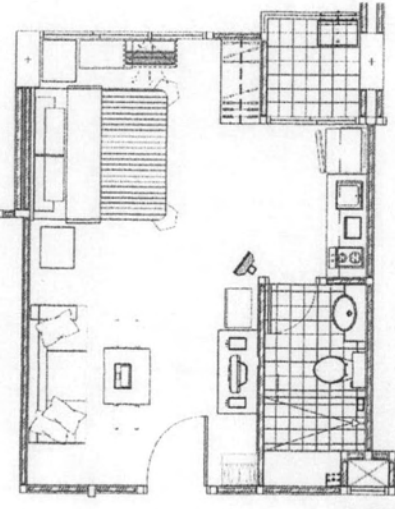
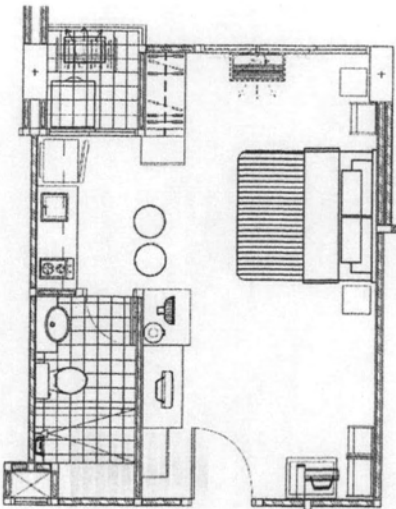
(ต่อ)ภาพที่ 5.1 ลักษณะการพักอาศัยภายในห้องชุดโครงการ A



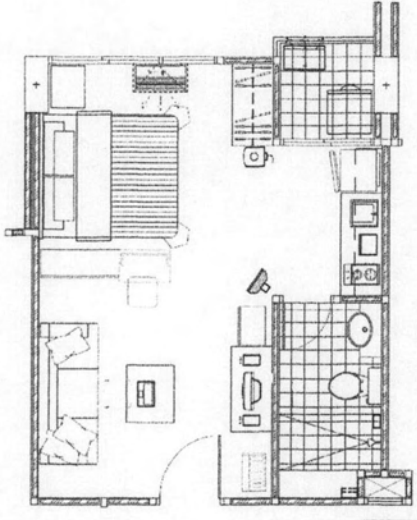
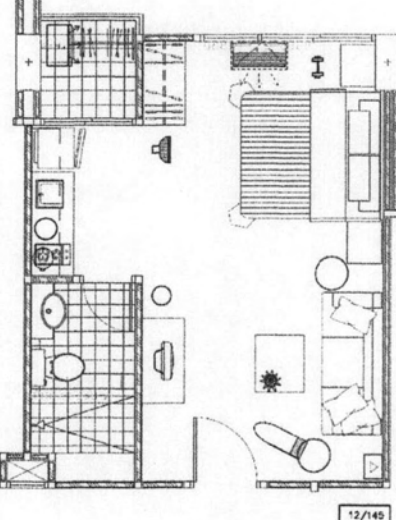
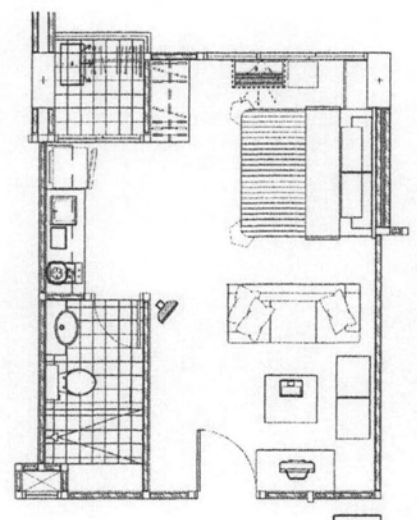
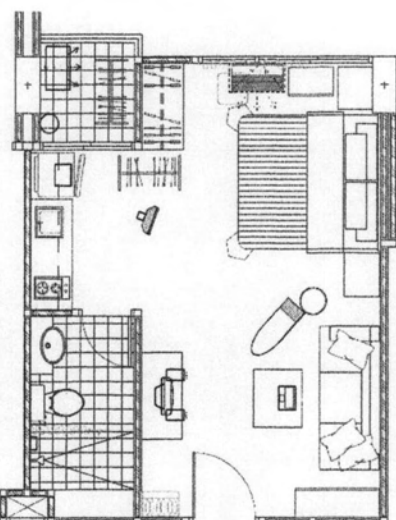
(ต่อ)ภาพที่ 5.1 ลักษณะการพักอาศัยภายในห้องชุดโครงการ A



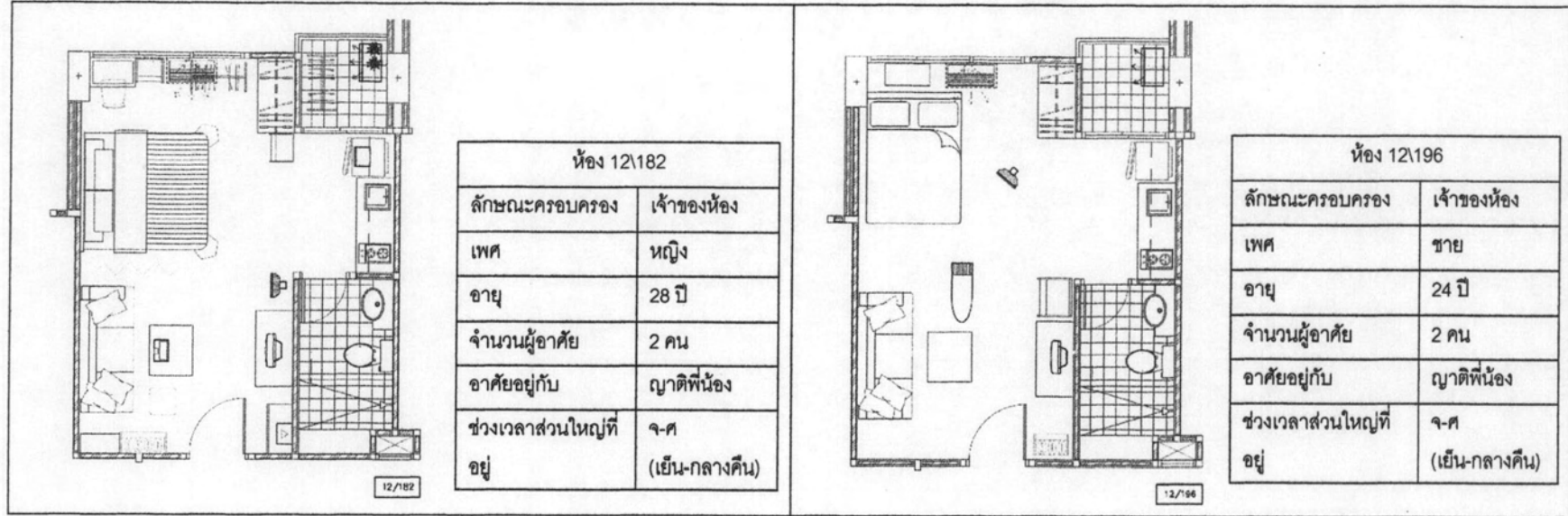
(ต่อ)ภาพที่ 5.1 ลักษณะการพักอาศัยภายในห้องชุดโครงการ A

 <p>12/99</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">ห้อง 12/99</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ลักษณะครอบครอง</td> <td>เจ้าของห้อง</td> </tr> <tr> <td>เพศ</td> <td>ชาย</td> </tr> <tr> <td>อายุ</td> <td>38 ปี</td> </tr> <tr> <td>จำนวนผู้อาศัย</td> <td>1 คน</td> </tr> <tr> <td>อาศัยอยู่กับ</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่</td> <td>ส-อ (กลางวัน-เย็น)</td> </tr> </tbody> </table>	ห้อง 12/99		ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง	เพศ	ชาย	อายุ	38 ปี	จำนวนผู้อาศัย	1 คน	อาศัยอยู่กับ	-	ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่	ส-อ (กลางวัน-เย็น)
ห้อง 12/99															
ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง														
เพศ	ชาย														
อายุ	38 ปี														
จำนวนผู้อาศัย	1 คน														
อาศัยอยู่กับ	-														
ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่	ส-อ (กลางวัน-เย็น)														
 <p>12/133</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">ห้อง 12/133</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ลักษณะครอบครอง</td> <td>เจ้าของห้อง</td> </tr> <tr> <td>เพศ</td> <td>ชาย</td> </tr> <tr> <td>อายุ</td> <td>31 ปี</td> </tr> <tr> <td>จำนวนผู้อาศัย</td> <td>1 คน</td> </tr> <tr> <td>อาศัยอยู่กับ</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่</td> <td>จ-ศ(กลางคืน) ส-อ(ทั้งวัน)</td> </tr> </tbody> </table>	ห้อง 12/133		ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง	เพศ	ชาย	อายุ	31 ปี	จำนวนผู้อาศัย	1 คน	อาศัยอยู่กับ	-	ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่	จ-ศ(กลางคืน) ส-อ(ทั้งวัน)
ห้อง 12/133															
ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง														
เพศ	ชาย														
อายุ	31 ปี														
จำนวนผู้อาศัย	1 คน														
อาศัยอยู่กับ	-														
ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่	จ-ศ(กลางคืน) ส-อ(ทั้งวัน)														
 <p>12/136</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">ห้อง 12/136</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ลักษณะครอบครอง</td> <td>เจ้าของห้อง</td> </tr> <tr> <td>เพศ</td> <td>หญิง</td> </tr> <tr> <td>อายุ</td> <td>30 ปี</td> </tr> <tr> <td>จำนวนผู้อาศัย</td> <td>1 คน</td> </tr> <tr> <td>อาศัยอยู่กับ</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่</td> <td>จ-ศ(กลางคืน)</td> </tr> </tbody> </table>	ห้อง 12/136		ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง	เพศ	หญิง	อายุ	30 ปี	จำนวนผู้อาศัย	1 คน	อาศัยอยู่กับ	-	ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่	จ-ศ(กลางคืน)
ห้อง 12/136															
ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง														
เพศ	หญิง														
อายุ	30 ปี														
จำนวนผู้อาศัย	1 คน														
อาศัยอยู่กับ	-														
ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่	จ-ศ(กลางคืน)														
 <p>12/137</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">ห้อง 12/137</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ลักษณะครอบครอง</td> <td>เจ้าของห้อง</td> </tr> <tr> <td>เพศ</td> <td>ชาย</td> </tr> <tr> <td>อายุ</td> <td>30 ปี</td> </tr> <tr> <td>จำนวนผู้อาศัย</td> <td>3 คน</td> </tr> <tr> <td>อาศัยอยู่กับ</td> <td>บุตรและภรรยา</td> </tr> <tr> <td>ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่</td> <td>จ-ศ(กลางคืน) ส-อ (เช้า-กลางวัน)</td> </tr> </tbody> </table>	ห้อง 12/137		ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง	เพศ	ชาย	อายุ	30 ปี	จำนวนผู้อาศัย	3 คน	อาศัยอยู่กับ	บุตรและภรรยา	ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่	จ-ศ(กลางคืน) ส-อ (เช้า-กลางวัน)
ห้อง 12/137															
ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง														
เพศ	ชาย														
อายุ	30 ปี														
จำนวนผู้อาศัย	3 คน														
อาศัยอยู่กับ	บุตรและภรรยา														
ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่	จ-ศ(กลางคืน) ส-อ (เช้า-กลางวัน)														

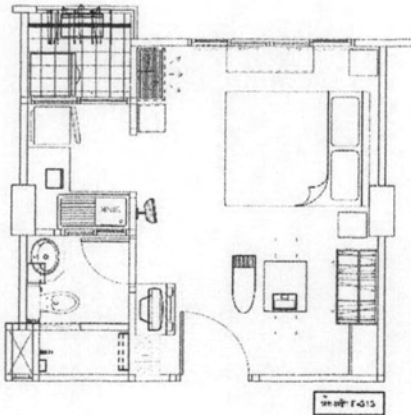
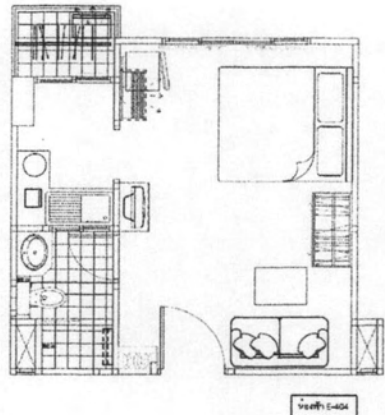

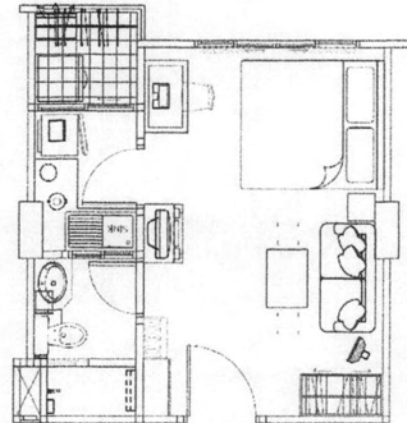
(ต่อ)ภาพที่ 5.1 ลักษณะการพักอาศัยภายในห้องชุดโครงการ A

 <p>12/138</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">ห้อง 12\138</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ลักษณะครอบครอง</td> <td>เจ้าของห้อง</td> </tr> <tr> <td>เพศ</td> <td>หญิง</td> </tr> <tr> <td>อายุ</td> <td>26 ปี</td> </tr> <tr> <td>จำนวนผู้อาศัย</td> <td>1 คน</td> </tr> <tr> <td>อาศัยอยู่กับ</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่</td> <td>จ-ค(กลางวัน)</td> </tr> </tbody> </table>	ห้อง 12\138		ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง	เพศ	หญิง	อายุ	26 ปี	จำนวนผู้อาศัย	1 คน	อาศัยอยู่กับ	-	ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่	จ-ค(กลางวัน)	 <p>12/145</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">ห้อง 12\145</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ลักษณะครอบครอง</td> <td>เช่าอาศัย</td> </tr> <tr> <td>เพศ</td> <td>หญิง</td> </tr> <tr> <td>อายุ</td> <td>33 ปี</td> </tr> <tr> <td>จำนวนผู้อาศัย</td> <td>1 คน</td> </tr> <tr> <td>อาศัยอยู่กับ</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่</td> <td>จ-ค (เย็น-กลางวัน) ส-อ(เย็น)</td> </tr> </tbody> </table>	ห้อง 12\145		ลักษณะครอบครอง	เช่าอาศัย	เพศ	หญิง	อายุ	33 ปี	จำนวนผู้อาศัย	1 คน	อาศัยอยู่กับ	-	ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่	จ-ค (เย็น-กลางวัน) ส-อ(เย็น)
ห้อง 12\138																															
ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง																														
เพศ	หญิง																														
อายุ	26 ปี																														
จำนวนผู้อาศัย	1 คน																														
อาศัยอยู่กับ	-																														
ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่	จ-ค(กลางวัน)																														
ห้อง 12\145																															
ลักษณะครอบครอง	เช่าอาศัย																														
เพศ	หญิง																														
อายุ	33 ปี																														
จำนวนผู้อาศัย	1 คน																														
อาศัยอยู่กับ	-																														
ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่	จ-ค (เย็น-กลางวัน) ส-อ(เย็น)																														
 <p>12/148</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">ห้อง 12\148</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ลักษณะครอบครอง</td> <td>เจ้าของห้อง</td> </tr> <tr> <td>เพศ</td> <td>หญิง</td> </tr> <tr> <td>อายุ</td> <td>27 ปี</td> </tr> <tr> <td>จำนวนผู้อาศัย</td> <td>1 คน</td> </tr> <tr> <td>อาศัยอยู่กับ</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่</td> <td>จ-อ(กลางวัน)</td> </tr> </tbody> </table>	ห้อง 12\148		ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง	เพศ	หญิง	อายุ	27 ปี	จำนวนผู้อาศัย	1 คน	อาศัยอยู่กับ	-	ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่	จ-อ(กลางวัน)	 <p>12/155</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">ห้อง 12\155</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ลักษณะครอบครอง</td> <td>เจ้าของห้อง</td> </tr> <tr> <td>เพศ</td> <td>หญิง</td> </tr> <tr> <td>อายุ</td> <td>30 ปี</td> </tr> <tr> <td>จำนวนผู้อาศัย</td> <td>2 คน</td> </tr> <tr> <td>อาศัยอยู่กับ</td> <td>เพื่อน</td> </tr> <tr> <td>ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่</td> <td>จ-ค (เย็น-กลางวัน) ส-อ(ทั้งวัน)</td> </tr> </tbody> </table>	ห้อง 12\155		ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง	เพศ	หญิง	อายุ	30 ปี	จำนวนผู้อาศัย	2 คน	อาศัยอยู่กับ	เพื่อน	ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่	จ-ค (เย็น-กลางวัน) ส-อ(ทั้งวัน)
ห้อง 12\148																															
ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง																														
เพศ	หญิง																														
อายุ	27 ปี																														
จำนวนผู้อาศัย	1 คน																														
อาศัยอยู่กับ	-																														
ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่	จ-อ(กลางวัน)																														
ห้อง 12\155																															
ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง																														
เพศ	หญิง																														
อายุ	30 ปี																														
จำนวนผู้อาศัย	2 คน																														
อาศัยอยู่กับ	เพื่อน																														
ช่วงเวลาส่วนใหญ่ที่ อยู่	จ-ค (เย็น-กลางวัน) ส-อ(ทั้งวัน)																														

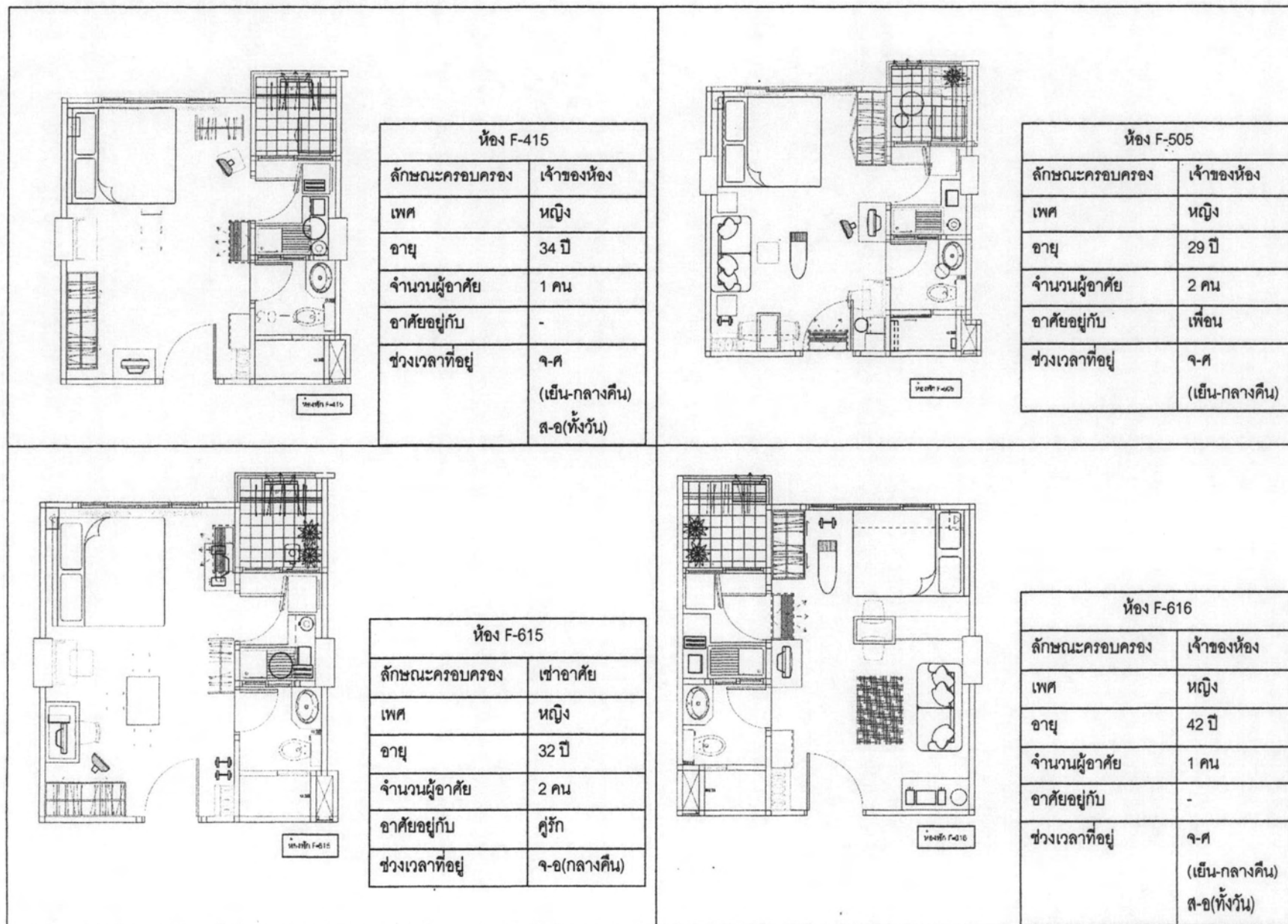
(ต่อ)ภาพที่ 5.1 ลักษณะการพักอาศัยภายในห้องชุดโครงการ A



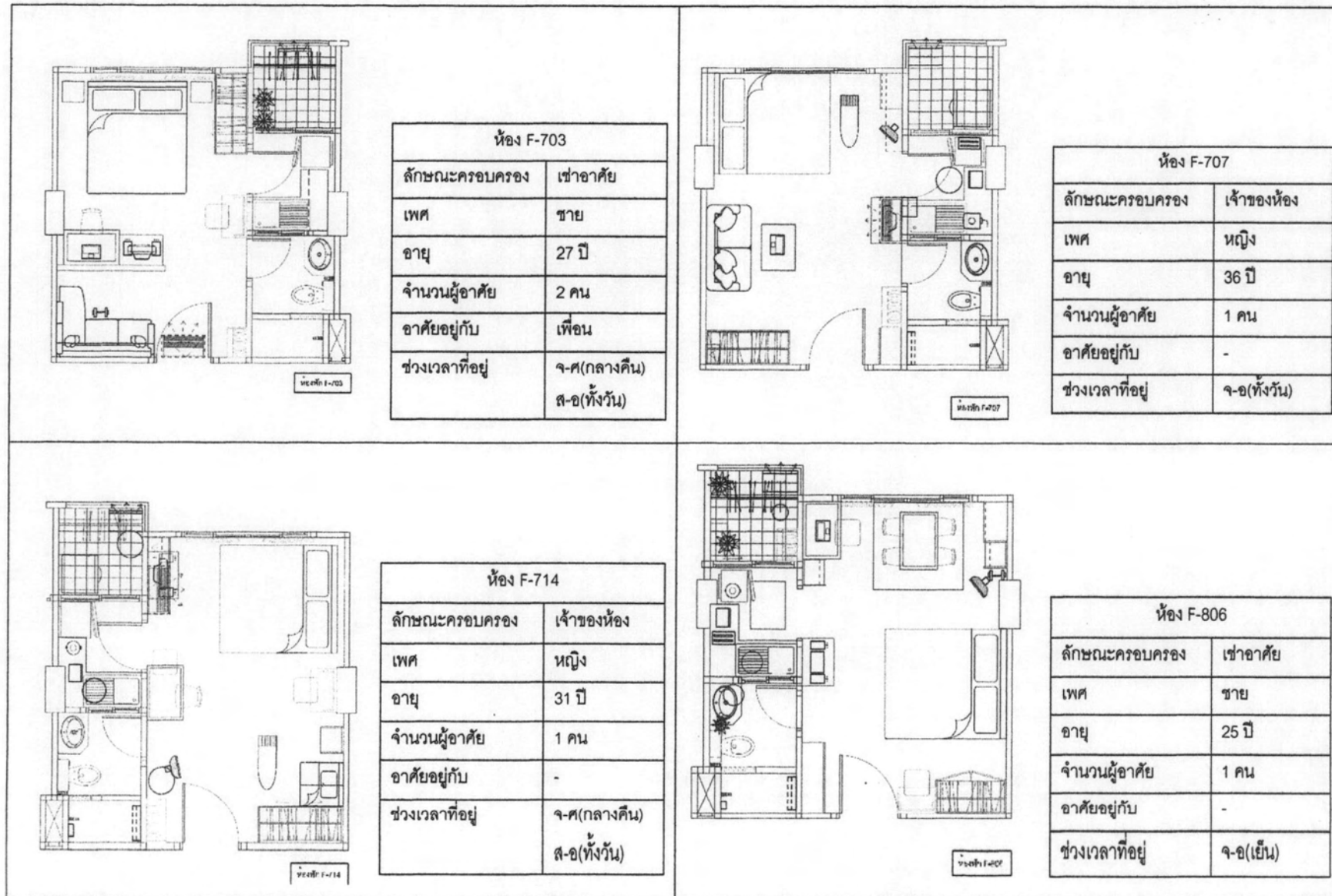
ภาพที่ 5.2 ลักษณะการพักอาศัยภายในห้องชุดโครงการ B

 <p>รหัส E-313</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">ห้อง E-313</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ลักษณะครอบครอง</td> <td>เจ้าของห้อง</td> </tr> <tr> <td>เพศ</td> <td>ชาย</td> </tr> <tr> <td>อายุ</td> <td>33 ปี</td> </tr> <tr> <td>จำนวนผู้อาศัย</td> <td>1 คน</td> </tr> <tr> <td>อาศัยอยู่กับ</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>ช่วงเวลาที่อยู่</td> <td>จ-ศ (เย็น-กลางวัน) ส-อ(ทั้งวัน)</td> </tr> </tbody> </table>	ห้อง E-313		ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง	เพศ	ชาย	อายุ	33 ปี	จำนวนผู้อาศัย	1 คน	อาศัยอยู่กับ	-	ช่วงเวลาที่อยู่	จ-ศ (เย็น-กลางวัน) ส-อ(ทั้งวัน)
ห้อง E-313															
ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง														
เพศ	ชาย														
อายุ	33 ปี														
จำนวนผู้อาศัย	1 คน														
อาศัยอยู่กับ	-														
ช่วงเวลาที่อยู่	จ-ศ (เย็น-กลางวัน) ส-อ(ทั้งวัน)														
 <p>รหัส E-404</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">ห้อง E-404</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ลักษณะครอบครอง</td> <td>เจ้าของห้อง</td> </tr> <tr> <td>เพศ</td> <td>หญิง</td> </tr> <tr> <td>อายุ</td> <td>53 ปี</td> </tr> <tr> <td>จำนวนผู้อาศัย</td> <td>1 คน</td> </tr> <tr> <td>อาศัยอยู่กับ</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>ช่วงเวลาที่อยู่</td> <td>ส-อ(ทั้งวัน)</td> </tr> </tbody> </table>	ห้อง E-404		ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง	เพศ	หญิง	อายุ	53 ปี	จำนวนผู้อาศัย	1 คน	อาศัยอยู่กับ	-	ช่วงเวลาที่อยู่	ส-อ(ทั้งวัน)
ห้อง E-404															
ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง														
เพศ	หญิง														
อายุ	53 ปี														
จำนวนผู้อาศัย	1 คน														
อาศัยอยู่กับ	-														
ช่วงเวลาที่อยู่	ส-อ(ทั้งวัน)														
 <p>รหัส E-504</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">ห้อง E-504</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ลักษณะครอบครอง</td> <td>เจ้าของห้อง</td> </tr> <tr> <td>เพศ</td> <td>ชาย</td> </tr> <tr> <td>อายุ</td> <td>32 ปี</td> </tr> <tr> <td>จำนวนผู้อาศัย</td> <td>1 คน</td> </tr> <tr> <td>อาศัยอยู่กับ</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>ช่วงเวลาที่อยู่</td> <td>จ-อ(กลางวัน)</td> </tr> </tbody> </table>	ห้อง E-504		ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง	เพศ	ชาย	อายุ	32 ปี	จำนวนผู้อาศัย	1 คน	อาศัยอยู่กับ	-	ช่วงเวลาที่อยู่	จ-อ(กลางวัน)
ห้อง E-504															
ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง														
เพศ	ชาย														
อายุ	32 ปี														
จำนวนผู้อาศัย	1 คน														
อาศัยอยู่กับ	-														
ช่วงเวลาที่อยู่	จ-อ(กลางวัน)														
 <p>รหัส E-713</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">ห้อง E-713</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ลักษณะครอบครอง</td> <td>เจ้าของห้อง</td> </tr> <tr> <td>เพศ</td> <td>ชาย</td> </tr> <tr> <td>อายุ</td> <td>3 ปี</td> </tr> <tr> <td>จำนวนผู้อาศัย</td> <td>1 คน</td> </tr> <tr> <td>อาศัยอยู่กับ</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>ช่วงเวลาที่อยู่</td> <td>จ-ศ (กลางวัน)</td> </tr> </tbody> </table>	ห้อง E-713		ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง	เพศ	ชาย	อายุ	3 ปี	จำนวนผู้อาศัย	1 คน	อาศัยอยู่กับ	-	ช่วงเวลาที่อยู่	จ-ศ (กลางวัน)
ห้อง E-713															
ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง														
เพศ	ชาย														
อายุ	3 ปี														
จำนวนผู้อาศัย	1 คน														
อาศัยอยู่กับ	-														
ช่วงเวลาที่อยู่	จ-ศ (กลางวัน)														

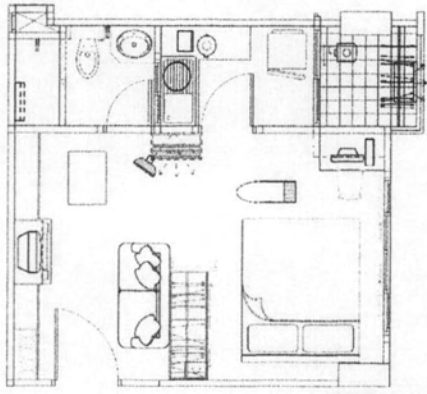
(ต่อ)ภาพที่ 5.2 ลักษณะการพักอาศัยภายในห้องชุดโครงการ B



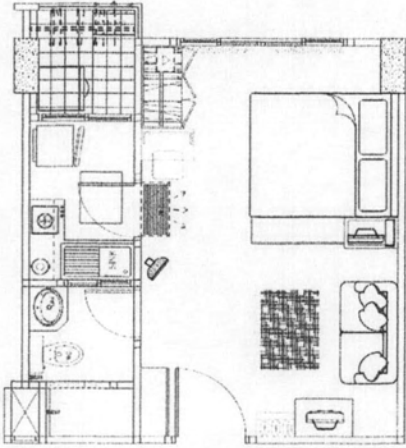
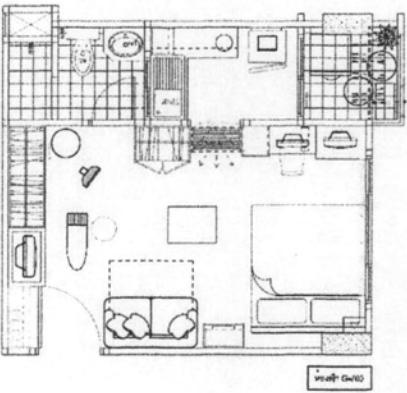

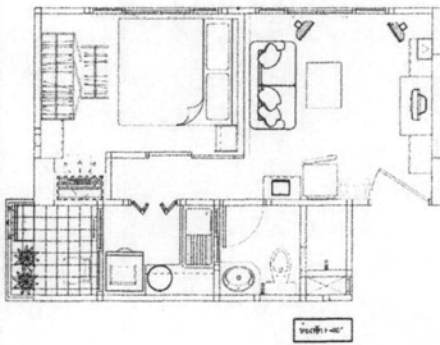
(ต่อ)ภาพที่ 5.2 ลักษณะการพักอาศัยภายในห้องชุดโครงการ B



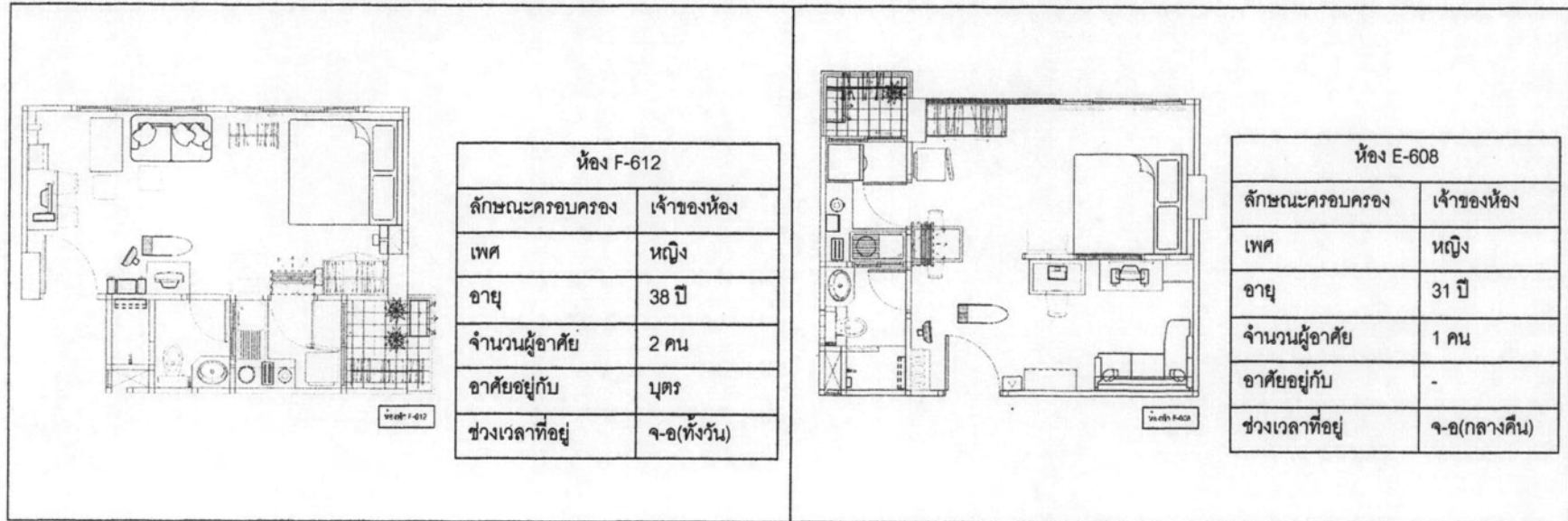
(ต่อ)ภาพที่ 5.2 ลักษณะการพักอาศัยภายในห้องชุดโครงการ B

 <p style="text-align: right;">ห้องชุด G-308</p> <table border="1" data-bbox="753 501 1113 838"> <thead> <tr> <th colspan="2">ห้อง G-308</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ลักษณะครอบครอง</td> <td>เจ้าของห้อง</td> </tr> <tr> <td>เพศ</td> <td>ชาย</td> </tr> <tr> <td>อายุ</td> <td>30 ปี</td> </tr> <tr> <td>จำนวนผู้อาศัย</td> <td>1 คน</td> </tr> <tr> <td>อาศัยอยู่กับ</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>ช่วงเวลาที่อยู่</td> <td>จ-อ(กลางคืน)</td> </tr> </tbody> </table>	ห้อง G-308		ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง	เพศ	ชาย	อายุ	30 ปี	จำนวนผู้อาศัย	1 คน	อาศัยอยู่กับ	-	ช่วงเวลาที่อยู่	จ-อ(กลางคืน)	 <p style="text-align: right;">ห้องชุด G-506</p> <table border="1" data-bbox="1616 462 1987 846"> <thead> <tr> <th colspan="2">ห้อง G-506</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ลักษณะครอบครอง</td> <td>เช่าอาศัย</td> </tr> <tr> <td>เพศ</td> <td>หญิง</td> </tr> <tr> <td>อายุ</td> <td>28 ปี</td> </tr> <tr> <td>จำนวนผู้อาศัย</td> <td>2 คน</td> </tr> <tr> <td>อาศัยอยู่กับ</td> <td>ญาติพี่น้อง</td> </tr> <tr> <td>ช่วงเวลาที่อยู่</td> <td>จ-ศ(กลางคืน) ส-อ(ทั้งวัน)</td> </tr> </tbody> </table>	ห้อง G-506		ลักษณะครอบครอง	เช่าอาศัย	เพศ	หญิง	อายุ	28 ปี	จำนวนผู้อาศัย	2 คน	อาศัยอยู่กับ	ญาติพี่น้อง	ช่วงเวลาที่อยู่	จ-ศ(กลางคืน) ส-อ(ทั้งวัน)
ห้อง G-308																													
ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง																												
เพศ	ชาย																												
อายุ	30 ปี																												
จำนวนผู้อาศัย	1 คน																												
อาศัยอยู่กับ	-																												
ช่วงเวลาที่อยู่	จ-อ(กลางคืน)																												
ห้อง G-506																													
ลักษณะครอบครอง	เช่าอาศัย																												
เพศ	หญิง																												
อายุ	28 ปี																												
จำนวนผู้อาศัย	2 คน																												
อาศัยอยู่กับ	ญาติพี่น้อง																												
ช่วงเวลาที่อยู่	จ-ศ(กลางคืน) ส-อ(ทั้งวัน)																												
 <p style="text-align: right;">ห้องชุด F-310</p> <table border="1" data-bbox="738 1058 1109 1419"> <thead> <tr> <th colspan="2">ห้อง F-310</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ลักษณะครอบครอง</td> <td>เจ้าของห้อง</td> </tr> <tr> <td>เพศ</td> <td>หญิง</td> </tr> <tr> <td>อายุ</td> <td>36 ปี</td> </tr> <tr> <td>จำนวนผู้อาศัย</td> <td>2 คน</td> </tr> <tr> <td>อาศัยอยู่กับ</td> <td>ญาติพี่น้อง</td> </tr> <tr> <td>ช่วงเวลาที่อยู่</td> <td>ส-อ(ทั้งวัน)</td> </tr> </tbody> </table>	ห้อง F-310		ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง	เพศ	หญิง	อายุ	36 ปี	จำนวนผู้อาศัย	2 คน	อาศัยอยู่กับ	ญาติพี่น้อง	ช่วงเวลาที่อยู่	ส-อ(ทั้งวัน)	 <p style="text-align: right;">ห้องชุด G-210</p> <table border="1" data-bbox="1616 1074 1987 1434"> <thead> <tr> <th colspan="2">ห้อง G-210</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ลักษณะครอบครอง</td> <td>เจ้าของห้อง</td> </tr> <tr> <td>เพศ</td> <td>หญิง</td> </tr> <tr> <td>อายุ</td> <td>32 ปี</td> </tr> <tr> <td>จำนวนผู้อาศัย</td> <td>2 คน</td> </tr> <tr> <td>อาศัยอยู่กับ</td> <td>คู่รัก</td> </tr> <tr> <td>ช่วงเวลาที่อยู่</td> <td>จ-อ(กลางคืน)</td> </tr> </tbody> </table>	ห้อง G-210		ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง	เพศ	หญิง	อายุ	32 ปี	จำนวนผู้อาศัย	2 คน	อาศัยอยู่กับ	คู่รัก	ช่วงเวลาที่อยู่	จ-อ(กลางคืน)
ห้อง F-310																													
ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง																												
เพศ	หญิง																												
อายุ	36 ปี																												
จำนวนผู้อาศัย	2 คน																												
อาศัยอยู่กับ	ญาติพี่น้อง																												
ช่วงเวลาที่อยู่	ส-อ(ทั้งวัน)																												
ห้อง G-210																													
ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง																												
เพศ	หญิง																												
อายุ	32 ปี																												
จำนวนผู้อาศัย	2 คน																												
อาศัยอยู่กับ	คู่รัก																												
ช่วงเวลาที่อยู่	จ-อ(กลางคืน)																												

(ต่อ)ภาพที่ 5.2 ลักษณะการพักอาศัยภายในห้องชุดโครงการ B

 <p>ห้อง G-311</p> <table border="1" data-bbox="746 467 1102 815"> <thead> <tr> <th colspan="2">ห้อง G-311</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ลักษณะครอบครอง</td> <td>เช่าอาศัย</td> </tr> <tr> <td>เพศ</td> <td>หญิง</td> </tr> <tr> <td>อายุ</td> <td>19 ปี</td> </tr> <tr> <td>จำนวนผู้อาศัย</td> <td>3 คน</td> </tr> <tr> <td>อาศัยอยู่กับ</td> <td>เพื่อน</td> </tr> <tr> <td>ช่วงเวลาที่อยู่</td> <td>จ-ศ(ทั้งวัน)</td> </tr> </tbody> </table>	ห้อง G-311		ลักษณะครอบครอง	เช่าอาศัย	เพศ	หญิง	อายุ	19 ปี	จำนวนผู้อาศัย	3 คน	อาศัยอยู่กับ	เพื่อน	ช่วงเวลาที่อยู่	จ-ศ(ทั้งวัน)	 <p>ห้อง G-703</p> <table border="1" data-bbox="1598 431 1961 823"> <thead> <tr> <th>ลักษณะครอบครอง</th> <th>เจ้าของห้อง</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>เพศ</td> <td>ชาย</td> </tr> <tr> <td>อายุ</td> <td>25 ปี</td> </tr> <tr> <td>จำนวนผู้อาศัย</td> <td>3 คน</td> </tr> <tr> <td>อาศัยอยู่กับ</td> <td>ญาติพี่น้อง</td> </tr> <tr> <td>ช่วงเวลาที่อยู่</td> <td>จ-อ (เย็น-กลางคืน)</td> </tr> </tbody> </table>	ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง	เพศ	ชาย	อายุ	25 ปี	จำนวนผู้อาศัย	3 คน	อาศัยอยู่กับ	ญาติพี่น้อง	ช่วงเวลาที่อยู่	จ-อ (เย็น-กลางคืน)
ห้อง G-311																											
ลักษณะครอบครอง	เช่าอาศัย																										
เพศ	หญิง																										
อายุ	19 ปี																										
จำนวนผู้อาศัย	3 คน																										
อาศัยอยู่กับ	เพื่อน																										
ช่วงเวลาที่อยู่	จ-ศ(ทั้งวัน)																										
ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง																										
เพศ	ชาย																										
อายุ	25 ปี																										
จำนวนผู้อาศัย	3 คน																										
อาศัยอยู่กับ	ญาติพี่น้อง																										
ช่วงเวลาที่อยู่	จ-อ (เย็น-กลางคืน)																										
 <p>ห้อง G-710</p> <table border="1" data-bbox="731 1058 1102 1419"> <thead> <tr> <th colspan="2">ห้อง G-710</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ลักษณะครอบครอง</td> <td>เจ้าของห้อง</td> </tr> <tr> <td>เพศ</td> <td>ชาย</td> </tr> <tr> <td>อายุ</td> <td>30 ปี</td> </tr> <tr> <td>จำนวนผู้อาศัย</td> <td>3 คน</td> </tr> <tr> <td>อาศัยอยู่กับ</td> <td>ญาติพี่น้อง</td> </tr> <tr> <td>ช่วงเวลาที่อยู่</td> <td>จ-อ(กลางคืน)</td> </tr> </tbody> </table>	ห้อง G-710		ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง	เพศ	ชาย	อายุ	30 ปี	จำนวนผู้อาศัย	3 คน	อาศัยอยู่กับ	ญาติพี่น้อง	ช่วงเวลาที่อยู่	จ-อ(กลางคืน)	 <p>ห้อง F-401</p> <table border="1" data-bbox="1598 1058 1961 1450"> <thead> <tr> <th>ลักษณะครอบครอง</th> <th>เจ้าของห้อง</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>เพศ</td> <td>หญิง</td> </tr> <tr> <td>อายุ</td> <td>53 ปี</td> </tr> <tr> <td>จำนวนผู้อาศัย</td> <td>1 คน</td> </tr> <tr> <td>อาศัยอยู่กับ</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>ช่วงเวลาที่อยู่</td> <td>จ-อ (เย็น-กลางคืน)</td> </tr> </tbody> </table>	ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง	เพศ	หญิง	อายุ	53 ปี	จำนวนผู้อาศัย	1 คน	อาศัยอยู่กับ	-	ช่วงเวลาที่อยู่	จ-อ (เย็น-กลางคืน)
ห้อง G-710																											
ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง																										
เพศ	ชาย																										
อายุ	30 ปี																										
จำนวนผู้อาศัย	3 คน																										
อาศัยอยู่กับ	ญาติพี่น้อง																										
ช่วงเวลาที่อยู่	จ-อ(กลางคืน)																										
ลักษณะครอบครอง	เจ้าของห้อง																										
เพศ	หญิง																										
อายุ	53 ปี																										
จำนวนผู้อาศัย	1 คน																										
อาศัยอยู่กับ	-																										
ช่วงเวลาที่อยู่	จ-อ (เย็น-กลางคืน)																										

(ต่อ)ภาพที่ 5.2 ลักษณะการพักอาศัยภายในห้องชุดโครงการ B



5.4 ข้อมูลเกี่ยวกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย และความต้องการของผู้อยู่อาศัย

ก. ช่วงเวลาในการอยู่อาศัย

ตารางที่ 5.20 ช่วงเวลาที่กลุ่มตัวอย่างพักอาศัยอยู่ในหน่วยพักอาศัย (วัน)

โครงการ	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
จันทร์-ศุกร์	7	9	16	36.37
เสาร์-อาทิตย์	13	12	25	56.82
จันทร์-อาทิตย์	2	1	3	6.81
รวมทั้งหมด	22	22	44	100.00

ตารางที่ 5.21 ช่วงเวลาที่กลุ่มตัวอย่างพักอาศัยอยู่ในหน่วยพักอาศัย (เวลา)

โครงการ	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
ช่วงเวลาที่พักอยู่(เวลา)				
ตอนเช้า	2	3	5	11.37
ตอนกลางวัน	2	-	2	4.55
ตอนเย็น	10	10	20	45.46
กลางคืน	18	17	35	79.55
ตลอดทั้งวัน	9	12	21	47.73

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีช่วงวันที่อยู่ในหน่วยพักอาศัยมากที่สุด คือ ช่วงวัน เสาร์ - อาทิตย์ คิดเป็นร้อยละ 56.82 ส่วนใหญ่ใช้เวลาอยู่ตลอดทั้งวัน คิดเป็นร้อยละ 47.73 และรองลงมาคือวันจันทร์-ศุกร์ คิดเป็นร้อยละ 36.37 ส่วนใหญ่จะใช้เวลาอยู่ในช่วงเย็นและช่วงกลางคืน คิดเป็นร้อยละ 45.46 และ 79.55 ตามลำดับ

ข. การปรับปรุงเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้น

ตารางที่ 5.22 การปรับปรุงเปลี่ยนแปลงของผู้อยู่อาศัย

โครงการ	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
การปรับปรุงต่อเติม				
มี	9	8	17	38.64
ไม่มี	13	14	27	61.36
รวมทั้งหมด	22	22	44	100.00

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีการปรับปรุง ต่อเติมหรือเปลี่ยนแปลงภายในห้องเพิ่มเติมจากที่โครงการให้มา คิดเป็นร้อยละ 61.36

ตารางที่ 5.23 สิ่งที่อยู่อาศัยปรับปรุงเปลี่ยนแปลง (แบบสัมภาษณ์ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

ลำดับที่	สิ่งที่เปลี่ยนแปลง	โครงการ	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
1	ติดฉาก / ม่านกันอับน้ำ		11	21	32	72.72
2	ย้ายตำแหน่งเสาอากาศทีวี		-	13	13	29.54
3	เปลี่ยนบานประตู		1	11	12	27.27
4	ย้ายตำแหน่ง / เดินปลั๊กไฟเพิ่ม		3	4	7	15.90
5	เปลี่ยนหลอดไฟ		3	3	6	13.63
6	ทำตู้ Build-in		3	2	5	11.36
7	ถอดบานประตูออก		-	4	4	9.09
8	กันห้องเพิ่ม		-	2	2	4.54
8	ย้ายตำแหน่ง / เดินสายโทรศัพท์เพิ่ม		-	2	2	4.54
8	แก้ไขชุดครัว		-	2	2	4.54
8	เปลี่ยนเตียง		2	-	2	4.54
9	แก้ไขชุดสุขภัณฑ์		-	1	1	2.27
9	ทำชั้นติดผนัง		-	1	1	2.27
9	ย้ายเตียงและโซฟาออก		1	-	1	2.27
	รวมทั้งหมด		22	22	44	100.00

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีการปรับปรุง ต่อเติมหรือเปลี่ยนแปลงภายในห้องเพิ่มเติมจากที่โครงการให้มา ได้แก่ อันดับ 1 คือ ติดฉาก / ม่านกันอับน้ำ คิดเป็นร้อยละ 72.72 รองลงมา คือ ย้ายตำแหน่งเสาอากาศทีวี คิดเป็นร้อยละ 29.54 เปลี่ยนบานประตู คิดเป็นร้อยละ 27.27 ตามลำดับ

ค. รูปแบบความต้องการของผู้อยู่อาศัย

ตารางที่ 5.24 ลักษณะการเลือกรูปแบบห้องและเหตุผล

รูปแบบห้อง	โครงการ	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
1. ตกแต่งเสร็จพร้อมอยู่		19	13	32	72.73
เหตุผล					
1.1 สะดวก / เข้าอยู่ได้เลย		14	12	26	59.09
1.2 ควบคุมงบประมาณได้		3	-	3	6.82
1.3 ชอบแบบที่โครงการจัดให้		2	1	3	6.82
2. ตกแต่งเอง		3	9	12	27.27
เหตุผล					
2.1 เลือกสไตล์ที่ชอบได้		1	9	10	22.73
2.2 แต่งเองไม่เหมือนใคร		2	-	2	4.55
รวมทั้งหมด		22	22	44	100.00

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีความต้องการห้อง ระหว่างตกแต่งเสร็จพร้อมอยู่ และ ห้องเปล่าตกแต่งเอง (ในกรณีที่เสียงงบประมาณในการตกแต่งใกล้เคียงกัน) ของกลุ่มตัวอย่างที่ต้องการมากที่สุด คือ ตกแต่งเสร็จพร้อมอยู่ คิดเป็นร้อยละ 72.73 เหตุผล คือ สะดวก / เข้าอยู่ได้เลย คิดเป็นร้อยละ 59.09

ตารางที่ 5.25 เฟอร์นิเจอร์ และอุปกรณ์ที่ทางโครงการไม่ได้จัดให้ แต่จำเป็นต้องมี

ลำดับที่	อุปกรณ์	โครงการ	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
1	เครื่องทำน้ำอุ่น		10	3	13	29.55
2	ตู้เย็น		4	-	4	9.09
2	โทรทัศน์		3	1	4	9.09
2	ผ้า màn		3	1	4	9.09
3	เครื่องปรับอากาศ		-	3	3	6.82
3	ราวตากผ้า		2	1	3	6.82
4	พัดลมติดเพดาน / พัดลม		-	2	2	4.55
4	เฟอร์นิเจอร์หลัก		-	2	2	4.55
4	ที่นอน (ฟูก) / เบาะนอน		2	-	2	4.55

(ต่อ)ตารางที่ 5.25 เฟอริเจอร์ และอุปกรณ์ที่ทางโครงการไม่ได้จัดให้ แต่จำเป็นต้องมี

ลำดับที่	อุปกรณ์	โครงการ	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
4	ฉากกันห้องน้ำ / ม่านกันอาบน้ำ		-	2	2	4.55
4	เครื่องซักผ้า		2	-	2	4.55
4	ตู้เก็บของใต้อ่างน้ำ / ชั้นวางของในห้องน้ำ		1	1	2	4.55
4	สระว่ายน้ำ		-	2	2	4.55
5	Home Automatic		1	-	1	2.27
5	โต๊ะทำงาน		1	-	1	2.27
5	อ่างอาบน้ำ		1	-	1	2.27
5	ชุด Pantry		-	1	1	2.27
5	ตู้อาบน้ำ		1	-	1	2.27
5	ม่านกันห้องนอน		-	1	1	2.27
5	ชั้นวางของ / ตู้เก็บของในห้องครัว		-	1	1	2.27
5	เครื่องดูดกลิ่นและควัน		1	-	1	2.27
5	ไมโครเวฟ		1	-	1	2.27
5	ก๊อกน้ำบริเวณระเบียง		-	1	1	2.27
5	ตาแมว		1	-	1	2.27
		รวมทั้งหมด	34	22	56	100.00

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่เห็นว่าอุปกรณ์ที่ทางโครงการไม่ได้จัดให้ แต่จำเป็นต้องมีมากที่สุดอันดับ 1 คือ เครื่องทำน้ำอุ่น คิดเป็นร้อยละ 29.55 อันดับ 2 คือ ตู้เย็น, โทรทัศน์ และผ้าม่านคิดเป็นร้อยละ 9.09 อันดับ3 คือ เครื่องปรับอากาศ และราวตากผ้า คิดเป็นร้อยละ 6.82 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.26 เฟอริเจอร์ และอุปกรณ์ที่ทางโครงการจัดให้ แต่ไม่จำเป็นต้องมี

ลำดับที่	อุปกรณ์	โครงการ	โครงการA (คน)	โครงการB (คน)	รวม (คน)	ร้อยละ
1	เตียง		4	-	4	9.09
2	Home Automatic		2	-	2	4.55
2	ชุดครัว		2	-	2	4.55
2	ประตูห้องครัว		-	2	2	4.55
3	Internet		1	-	1	2.27
3	Cable TV		1	-	1	2.27

(ต่อ)ตารางที่ 5.26 เฟอ์ริเจอร์ และอุปกรณ์ที่ทางโครงการจัดให้ แต่ไม่จำเป็นต้องมี

ลำดับที่	โครงการ		โครงการA(คน)	โครงการB(คน)	รวม(คน)	ร้อยละ
	อุปกรณ์					
3	เครื่องดูดควัน		1	-	1	2.27
3	ตู้เสื้อผ้า		1	-	1	2.27
3	โอฟา		1	-	1	2.27
3	ห้องสมุด		-	1	1	2.27
	รวมทั้งหมด		22	22	44	100

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีความเห็นว่าอุปกรณ์ที่ทางโครงการจัดให้ และกลุ่มตัวอย่างคิดว่าไม่จำเป็นต้องมีมากที่สุดอันดับ 1 คือ คือ เติง คิดเป็นร้อยละ 9.09 อันดับ 2 คือ คือ Home Automatic ชุดครัวและประตูห้องครัว คิดเป็นร้อยละ 4.55 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.27 จำนวนเฟอ์ริเจอร์ที่ผู้อยู่อาศัยซื้อเพิ่ม

ลำดับที่	เฟอ์ริเจอร์	โครงการ	ค่าเฉลี่ย (ตัว)	โครงการA (ตัว)	โครงการB (ตัว)	รวม (ตัว)	ร้อยละ
1	เตียง / พูก / ที่นอนแบบพับ / เสื่อ		1.12	24	24	48	12.03
2	ชั้น / ตู้ / กล่อง ใส / วางรองเท้า		1.05	23	22	45	11.28
3	ชั้น / ตู้ / กล่อง เก็บของ		1.57	24	20	44	11.03
3	เก้าอี้ / สตูล (ไม่มีพนัก)		1.69	12	32	44	11.03
4	เสื่อ / เบาะนั่งพื้น		1.65	14	19	33	8.27
4	ชั้น / ตู้ วางหนังสือ		1.27	18	15	33	8.27
5	ตู้เสื้อผ้า / ราวแขวนผ้า / ตู้เตี้ยใส่เสื้อผ้า		1.32	10	19	29	7.27
6	โต๊ะ / ชั้น / ตู้ วางทีวี / เครื่องเสียง		1.04	2	23	25	6.27
7	โต๊ะคอมพิวเตอร์ / โต๊ะทำงาน		1	4	19	23	5.76
8	นิงูชาพระ		1.05	7	14	21	5.26
9	โต๊ะญี่ปุ่น / โต๊ะกลาง		1	1	15	16	4.01
10	ชุดโอฟา		1	-	14	14	3.51
11	โต๊ะแต่งตัว		1	2	11	13	3.26
12	โต๊ะทานอาหาร		1.1	3	8	11	2.76
	รวมทั้งหมด			144	255	399	100.00

จากการสำรวจพบว่าประเภทของเฟอร์นิเจอร์ที่กลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่ซื้อเพิ่มเติมมากที่สุด อันดับ 1 คือ เตียง คิดเป็นร้อยละ 12.03 โดยมีค่าเฉลี่ยจำนวน 1.12 หลัง/1หน่วยพักอาศัย อันดับ 2 คือ ชั้น/ตู้วางรองเท้า คิดเป็นร้อยละ 11.28 ค่าเฉลี่ยจำนวน 1.05 ตัว/1หน่วยพักอาศัย และอันดับ 3 คือ ชั้น/ตู้เก็บของ และเก้าอี้/สตูล คิดเป็นร้อยละ 11.03 ค่าเฉลี่ยจำนวน 1.57ตัว/1หน่วยพักอาศัย และ 1.69 ตัว/1หน่วยพักอาศัย ตามลำดับ จากอุปกรณทั้งหมด 100%

ตารางที่ 5.28 จำนวนอุปกรณที่ผู้อยู่อาศัยซื้อเพิ่มซื้อเพิ่ม

ลำดับที่	โครงการ อุปกรณ	ค่าเฉลี่ย (ตัว)	โครงการA (ตัว)	โครงการB (ตัว)	รวม (ตัว)	ร้อยละ
1	ทีวี / ชุดโฮมเธียเตอร์	1.02	22	22	44	8.40
1	ตู้เย็น	1	22	22	44	8.40
1	ผ้ามาบน / ที่ปรับแสง	1	22	22	44	8.40
2	พัดลม	1.02	22	20	42	8.02
3	คอมพิวเตอร / โน้ตบุ้ค	1.0	20	16	36	6.87
4	ไมโครเวฟ	1	15	17	32	6.11
5	ฉาก / ม่านกันอานน้ำ	1	11	20	31	5.92
6	วิทยุ / เครื่องเสียง	1	12	17	29	5.53
7	ราวตากผ้า	1.09	-	24	24	4.58
8	เครื่องทำน้ำอุ่น	1	15	8	23	4.39
8	ชั้นวางของในห้องน้ำ	1	10	13	23	4.39
8	หม้อไฟฟ้า	1	9	14	23	4.39
8	โต๊ะรีดผ้า	1	11	12	23	4.39
9	กระติกน้ำร้อนไฟฟ้า	1	10	12	22	4.20
10	เครื่องปรับอากาศ	1	-	21	21	4.01
11	เครื่องซักผ้า	1	8	10	18	3.44
11	เครื่องดูดฝุ่น	1	12	6	18	3.44
12	เครื่องปิ้งขนมปัง	1	5	11	16	3.05
13	เตาไฟฟ้า	1	-	6	6	1.15
14	เครื่องออกกำลังกาย	1	2	3	5	0.95
15	เครื่องดูดควัน	-	-	-	-	-
	รวมทั้งหมด		228	296	524	100.00

จากการสำรวจพบว่าประเภทของอุปกรณ์ที่กลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่ซื้อเพิ่มเติมมากที่สุด
อันดับ 1 คือ ทีวี/ชุดโฮมเธียร์เตอร์, ตู้เย็น และ ม่านปรับแสงคิดเป็นร้อยละ 8.40 โดยมีค่าเฉลี่ยจำนวน
เท่ากับ 1.02, 1 และ 1 ตัว/1หน่วยพักอาศัย ตามลำดับ อันดับ 2 คือ พัดลม คิดเป็นร้อยละ 8.02 ค่าเฉลี่ย
จำนวนเท่ากับ 1.02 ตัว/1หน่วยพักอาศัย และอันดับ 3 คือ คอมพิวเตอร์/โน้ตบุ๊ก คิดเป็นร้อยละ 6.87
ค่าเฉลี่ยจำนวนเท่ากับ 1 ตัว/1หน่วยพักอาศัย