

รายการอ้างอิง

ภาษาไทย

- กนกพร สุคำวัง. 2540. แบบจำลองเชิงสาเหตุของคุณภาพชีวิตผู้สูงอายุโรคข้อเสื่อม. วิทยานิพนธ์ปริญญาดุษฎีบัณฑิต คณะพยาบาลศาสตร์ บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยมหิดล.
- การเคหะแห่งชาติ. 2546. โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 1-3. กรุงเทพมหานคร (เอกสารอัดสำเนา)
- การเคหะแห่งชาติ. 2548 ก. โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 4. กรุงเทพมหานคร (เอกสารอัดสำเนา)
- การเคหะแห่งชาติ. 2548 ข. สรุปรายงานโครงการที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ. กรุงเทพมหานคร (เอกสารอัดสำเนา)
- การเคหะแห่งชาติ. 2550. รายงานความก้าวหน้าการดำเนินงานโครงการบ้านเอื้ออาทร. กรุงเทพมหานคร. (เอกสารอัดสำเนา)
- การพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์, กระทรวง. สำนักมาตรฐานการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์. 2548. รายงานการศึกษาโครงการกำหนดตัวชี้วัดคุณภาพชีวิต. กรุงเทพมหานคร.
- เกื้อ วงศ์บุญสิน. 2538. ประชากรกับการพัฒนา. กรุงเทพมหานคร: สำนักพิมพ์แห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
- จิระพร อภิชาติบุตร. 2540. ความสัมพันธ์ระหว่างปัจจัยส่วนบุคคล การอุปถัมภ์จากครอบครัวและการบริหารสุขภาพในชุมชนกับคุณภาพชีวิตผู้สูงอายุ ในชุมชนแออัดเขตกรุงเทพมหานคร. วิทยานิพนธ์ปริญญามหาบัณฑิต สาขาการบริหารการพยาบาล บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.
- ฉัตรทอง อินทร์นอก. 2540. พฤติกรรมการดูแลตนเอง และคุณภาพชีวิตของผู้สูงอายุ ในภาคตะวันออกเฉียงเหนือของประเทศไทย. วิทยานิพนธ์ปริญญามหาบัณฑิต สาขาวิชาพยาบาลศาสตร์ (การพยาบาลอนามัยชุมชน) บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยมหิดล.
- ชาญวิทย์ อมตะมาตุชาติ. 3 กรกฎาคม 2549. ผู้อำนวยการสำนักวิเคราะห์โครงการลงทุนภาครัฐ สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ. สัมภาษณ์.
- ถาวร เกิดเกียรติพงศ์. 2522. สังคมวิทยาการศึกษา. มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ (ประสานมิตร) คณะสังคมสงเคราะห์ศาสตร์. (ม.ป.ท.)

- เทคโนโลยีและการสื่อสาร, กระทรวง. สำนักงานสถิติแห่งชาติ. 2550 ก. **ดัชนีชี้วัดที่สำคัญของประชากรและที่อยู่อาศัย สัมมะโนประชากรและเคหะ พ.ศ. 2533 และ พ.ศ. 2543** (ทั่วราชอาณาจักร). [Online] Available from:
http://service.nso.go.th/nsolg_service/cencus/c_popindwk.html (2007, May 2)
- เทคโนโลยีและการสื่อสาร, กระทรวง. สำนักงานสถิติแห่งชาติ. 2550 ข. **ดัชนีชี้วัดที่สำคัญของประชากรและที่อยู่อาศัย สัมมะโนประชากรและเคหะ พ.ศ. 2533 และ พ.ศ. 2543** (ทั่วราชอาณาจักร). [Online] Available from:
http://service.nso.go.th/nso/data/data05_3.pdf (2007, May 24)
- บรรลุ ศิริพานิช. 2531. **สรุปผลการวิจัยเรื่อง "พฤติกรรมและการดำเนินชีวิตของผู้สูงอายุไทยที่มีอายุยืนยาวและแข็งแรง"** (เอกสารอัดสำเนา)
- ประทีป อธิธิเมษินทร์. 15 มิถุนายน 2549. **ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ. สัมภาษณ์.**
- ปราโมทย์ ประสาทกุล. 2543. **ประชากรศาสตร์ สาระตถศึกษาเรื่องประชากรมนุษย์.**
 กรุงเทพมหานคร.
- วรนุช จิตรธรรมสถาวร. 10 กรกฎาคม 2549. **รองผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ. สัมภาษณ์.**
- วาสนี พงศ์ชินฤทธิ์. 2540. **คุณภาพชีวิตของประชาชนสองฝั่งคลองแสนแสบ.** วิทยานิพนธ์
 ปริญญามหาบัณฑิต สาขาวิชาพัฒนาสังคม คณะพัฒนาสังคม สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์.
- วิมลสิทธิ์ ทรายางกูร. 2525. **ผลกระทบของสภาพแวดล้อมทางกายภาพต่อความรู้สึกของผู้อยู่อาศัยในแฟลต.** จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย: โครงการเผยแพร่การวิจัย ฝ่ายวิจัย. (ม.ป.ท.)
- วิศิษฐ์ วงศ์มาศ. 22 มิถุนายน 2549 **ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ. สัมภาษณ์.**
- ศรีเมือง พลั่งฤทธิ์. 2547. **การพัฒนาคุณภาพชีวิตผู้สูงอายุโดยตนเอง ครอบครัวและชุมชน.**
 วิทยานิพนธ์ปริญาดุขฎิบัณฑิต สาขาประชากรศาสตร์ วิทยาลัยประชากรศาสตร์
 จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.
- สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์, สำนักวิจัย. 2542. **คุณภาพชีวิตของคนในเขตเมืองภาคกลาง.**
 กรุงเทพมหานคร: ทิพนตรัการพิมพ์.
- สาธารณสุข, กระทรวง. สำนักนโยบายและแผนสาธารณสุข. 2538. **หนังสือบัญชีจำแนกโรคระหว่างประเทศ. ฉบับแก้ไข ครั้งที่ 10 นนทบุรี.**
- สุนทร บุญญาธิการ. 2542. **เทคนิคการออกแบบบ้านประหยัดพลังงานเพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีกว่า.**
 กรุงเทพมหานคร: สำนักพิมพ์แห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.

- สุภาวงศ์ จันทวานิช และวิศนี ศิลตระกูล. 2539. การพัฒนาแนวคิดและเครื่องชี้วัดสังคมและคุณภาพชีวิตในต่างประเทศ. ในอนุชาติ พวงลำสี และ อรทัย อาจอ่ำ (บรรณาธิการ), **การพัฒนาเครื่องมือชี้วัดคุณภาพชีวิตและสังคมไทย**, หน้า 60-61 กรุงเทพมหานคร: สำนักงานกองทุนสนับสนุนการวิจัย.
- สุวัฒน์ มหัตนิรันดร์กุล, วิระวรรณ ตันติพิวัฒน์สกุล, วนิตา พุ่มไพศาลชัย, กรองจิตต์ วงศ์สุวรรณ และราณี พรมานะจิรังกุล. 2540. **เปรียบเทียบแบบวัดคุณภาพชีวิตขององค์การอนามัยโลกชุด 100 ตัวชี้วัด และ 26 ตัวชี้วัด**. รายงานวิจัย โรงพยาบาลสวนปรุง จังหวัดเชียงใหม่ กรมสุขภาพจิต กระทรวงสาธารณสุข. (เอกสารอัดสำเนา)
- สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ. 2545. **รายงานการวิเคราะห์แผนพัฒนาที่อยู่อาศัยและแก้ไขปัญหาชุมชนแออัดของการเคหะแห่งชาติ: ในช่วงแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 9 (พ.ศ.2545-2549)**. กรุงเทพมหานคร. (เอกสารอัดสำเนา)
- สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ. 2547. **ผลการศึกษาโครงการบ้านเอื้ออาทรรังสิตคลอง 3**. (รายงานการประเมินนโยบายเศรษฐกิจรากหญ้าและหลักประกันสังคม ปี 2546) กรุงเทพมหานคร. (เอกสารอัดสำเนา)
- อนันต์ อัดชู. 2527. **สรีรวิทยาการออกกำลังกาย**. พิมพ์ครั้งที่ 2. กรุงเทพมหานคร: สำนักพิมพ์ไทยวัฒนาพานิช.
- อภิวัฒน์ บุญสาธร. 2546. **ปัจจัยที่มีผลต่อความพึงพอใจในการอยู่อาศัย: ศึกษากรณีผู้อยู่อาศัยในโครงการเคหะชุมชนประเภทเช่าซื้อในสวนภูมิภาคของการเคหะแห่งชาติ. การประชุมวิชาการประชากรศาสตร์แห่งชาติ 2546, 25-46**. กรุงเทพมหานคร: โรงพิมพ์แห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.
- อรวรรณ สุทธางกูร. 2540. **คุณภาพชีวิตและความมั่นคงในที่อยู่อาศัยของชุมชนแออัดในกรุงเทพมหานคร**. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทมหาบัณฑิต สาขาวิชาวิจัยประชากรและสังคม บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยมหิดล.

ภาษาอังกฤษ

Beck, R.J., Rowan, R., and Teasdale, P. 1974. "The Evaluation of Family Satisfaction with

- the Design of the Stacked Maisonette" **Man Environment Interactions: Evaluations and Applications, Part II**. PP. 297-319. Stroudsburg, Pennsylvania: Dowden, Hutchinson & Ross.
- Cummin, R.A. 2006. Australian Unity Wellbeing Index, Survey 14.1, Fifth Anniversary Special Report-Summarising the major findings. [Online] Available from: http://www.acqol.deakin.edu.au/index_wellbeing/survey_14.1.pdf [2006, June 16]
- Francescato, G., Weidemann, S., Anderson, J., and Chenoweth, R. 1974. "Evaluating Resident's Satisfaction in Housing for Low and Moderate Income Families: a Multimethod Approach." **Man-Environment Interactions: Evaluations and Applications Part II**, PP. 285-296. Stroudsburg, Pennsylvania: Dowden, Hutchinson & Ross.
- Hagerty, M.R., Cummins, R.A., Ferris, A.L., Land, K., Michalos, A.C., Peterson, M., Sharpe, A., Sirgy, J., and Vogel, J. 2001. **Quality of Life Indexes for National Policy: Review and Agenda for Research**. (in press)
- International Longevity Center-USA. 1997. **The Quality of Life in Old Age: View from Various Cultural Perspectives**. New York.
- Khaisang Rukvanich. 1992. **Labour Force Participation, Time Allocation and Quality of Life of The Aged in Bangkok Metropolis**. Doctoral Dissertation. Population and Development. School of Applied Statistics. The National Institute of Development Administration.
- Norcross, C. 1973. **Townhouse & Condominium: Residents' Likes and Dislikes**. Washington D.C.: The Urban Land Institute.
- Population Reference Bureau. 2005. World Population Data Sheet. Washington, DC.
แปลและพิมพ์เผยแพร่โดยวิทยาลัยประชากรศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.
- Raphael, D., Renvick, R., Brown, I., Steinmetz, B., Sehdev, H., and Phillips, S. 2001. Making the links between community structure and individual well-being: community quality of life in Riverdale, Toronto, Canada. [Online] Available from: <http://www.elsevier.com/locate/healthplace> (2005, July 20)

- Rehdanz K., and Maddison, D. 2005. Climate and Happiness. Published in: *Ecological Economics* 52 (2005): pp. 111-125. [Online] Available from: <http://www.sciencedirect.com> (2005, July 15)
- Schalock, R.L., Bonham G.S., and Marchand, C.B. 2000. Consumer Based Quality of Life Assessment: A Path Model of Perceived Satisfaction. [Online] Available from: <http://www.elsevier.com/locate/evaproplan> [2005, August 20]
- Stephen, H.K. and Tan, S.L. 1975. **Public Housing in Singapore**. Housing and Development Board Singapore.
- UNESCO. 1981. **Quality of Life: Problems of Assessment and Measurement** *Socio-economic studies*. (n.p.)
- United Nation. 1976. **Housing Policy Guidelines for Developing Countries**. New York: United Nations Publication.
- United Nation. 1995. **Quality of Life in the ESCAP Region**. New York. USA.
- United Nation. 1997. **A Definition of Development**: Indiana University Press. [Online] Available from: [http://www. books.google.co.th/books?ie=UFT-8&hl](http://www.books.google.co.th/books?ie=UFT-8&hl) [2006,February 18]
- United Nations. 2005. **The UN Millennium Development Goals**. [Online] Available from: <http://www.un.org/millenniumgoals/> [2006,January 15]
- Veenhoven, R. 1999. Quality of Life in Individualistic Society: A comparison of 43 nations in the early 1990's. Published in: *Social Indicators Research*, 1999 vol. 48, pp 157-186. [Online] Available from: [http://www2. eur.nl/fsw/research/veenhoven/pub1990s/97a-full.pdf](http://www2.eur.nl/fsw/research/veenhoven/pub1990s/97a-full.pdf) [2005,July 10]
- Verschure, H. 1979. **Housing: Concepts and Ideas in Housing and Development**. Housing Action: A Reader Volumn 1. In S. Angel (ed.) Asian Institute of Technology.
- Westaway M.S. 2004. A longitudinal investigation of satisfaction with personal and environmental Quality of life in an informal South African housing settlement, Doornkop, Soweto. [Online] Available from: <http://www.elsevier.com/locate/habitatint> [2005,July 17]
- World Bank. 1975. **Housing Sector Policy Paper**. (n.p.)
- Yamane, T. 1973. **Statistics: An Introductory Analysis**. 3rd ed. New York: Harper & Row.

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก
แนวคำถามเพื่อใช้ในการสัมภาษณ์เชิงลึก
ผู้บริหารที่เกี่ยวข้องกับการจัดทำโครงการบ้านเอื้ออาทร

1. นโยบายการพัฒนาที่อยู่อาศัยตามโครงการบ้านเอื้ออาทรมีความเป็นมาอย่างไร
2. การได้รับเงินอุดหนุนจากรัฐมีความเหมาะสมและช่วยเหลือผู้มีรายได้น้อยได้หรือไม่
3. การเลือกทำเลที่ตั้งโครงการมีแนวคิดและวิธีการอย่างไร
4. รูปแบบที่อยู่อาศัยและการจัดทำโครงการเป็นอย่างไร
5. การพัฒนาชุมชนมีแนวทางและวิธีการอย่างไร
6. การให้บริการชุมชนมีแนวทางและวิธีการอย่างไร
7. ความเหมาะสมเชิงนโยบายในการจัดทำโครงการบ้านเอื้ออาทร

ภาคผนวก ข
ประเด็นที่ใช้ในการสังเกตการณ์ในภาคสนาม

1. สัดส่วนการเข้าอยู่อาศัยในโครงการ
2. ความสะอาดและความเป็นระเบียบในชุมชน
3. การรักษาความปลอดภัยในชุมชน
4. การให้บริการของผู้รับบริหารชุมชน

ภาคผนวก ค

รายชื่อผู้บริหารระดับสูงที่ให้สัมภาษณ์เชิงลึก
เกี่ยวกับการจัดทำนโยบายและแนวทางในการบริหารโครงการบ้านเอื้ออาทร

1. นายชาญวิทย์ อมตะมาตุชาติ ผู้อำนวยการสำนักวิเคราะห์โครงการลงทุนภาครัฐ
สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
2. นางสาววรรณุช จิตธรรมสถาพร รองผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ
ด้านการพัฒนาชุมชนและบริหารชุมชน
3. นายประทีป อธิธิเมฆินทร์ ผู้ช่วยผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ
ด้านการวางผังและออกแบบสถาปัตยกรรม
4. นายวิศิษฐ์ วงศ์มาศา ผู้ช่วยผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ
ด้านการออกแบบทางวิศวกรรมและระบบการก่อสร้าง

ภาคผนวก ง

แบบสอบถาม

การศึกษาคุณภาพชีวิตของประชากรที่มีรายน้อยในโครงการบ้านเอื้ออาทร

เลขที่แบบสอบถาม

คำชี้แจง: แบบสอบถามนี้จัดทำขึ้นโดยนายอภิวัฒน์ บุญสารร นิสิตหลักสูตรศิลปศาสตรดุษฎีบัณฑิต วิทยาลัยประชากรศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย รหัสประจำตัว 4687452051 เพื่อใช้เป็นเครื่องมือในการเก็บรวบรวมข้อมูลเพื่อจัดทำวิทยานิพนธ์ตามข้อกำหนดของหลักสูตร ผลการศึกษาจะออกมาในลักษณะผลรวม มิใช่ข้อมูลของบุคคลใดบุคคลหนึ่งที่ตอบแบบสอบถาม จึงขอความร่วมมือจากท่านในการให้ข้อมูลตามความเป็นจริง เพื่อประโยชน์ในการใช้เป็นข้อมูลประกอบการจัดทำโครงการและวางแผนพัฒนาคุณภาพชีวิต รวมทั้งเพื่อประโยชน์ต่อวงการศึกษาของประเทศต่อไป

วิธีการตอบแบบสอบถาม: โปรดกาเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ลงใน [] หน้าคำตอบหรือเขียนข้อความลงในช่องว่างที่ตรงกับความเป็นจริงของท่าน					
ส่วนที่ 1: ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ ประเภทอาคาร และสถานะของผู้ตอบแบบสอบถาม (ผู้ตอบแบบสอบถามต้องเป็นเจ้าของบ้าน หรือคู่สมรส หรือผู้กู้ร่วมและมีงานทำ เท่านั้น)					
1. โครงการบ้านเอื้ออาทร	[] รังสิตคลองสาม	[] รังสิตคลองห้า	[] บางโหลง	[] ประชานิเวศน์	[] หัวหมาก
2. ประเภทอาคาร	[] บ้านเดี่ยว 51.8 ตร.ม.	บ้านเลขที่	ซอย	[] ถนนเมน	
	[] อาคารชุด 24 ตร.ม.	บ้านเลขที่	ชั้นที่	อาคารที่	
	[] อาคารชุด 33 ตร.ม.	บ้านเลขที่	ชั้นที่	อาคารที่	
3. ท่านอยู่อาศัยในบ้านเอื้ออาทรหลังนี้ในสถานะใด	[] เจ้าของบ้าน	[] คู่สมรสของเจ้าของบ้าน	[] คู่สมรสและผู้กู้ร่วม	[] ผู้กู้ร่วม	
ส่วนที่ 2: ข้อมูลเกี่ยวกับที่อยู่อาศัยเดิมและการอยู่อาศัยในโครงการบ้านเอื้ออาทร					
1. บ้านเกิดหรือภูมิลำเนาเดิมของท่านอยู่ที่ใด	อำเภอ/เขต	จังหวัด			
2. ก่อนย้ายเข้าอยู่ในบ้านเอื้ออาทรท่านพักอยู่ที่ใด	อำเภอ/เขต	จังหวัด			
3. ที่พักอาศัยของท่านก่อนย้ายเข้าอยู่ในบ้านเอื้ออาทรเป็นอย่างไร (ไม่รวมค่าน้ำ-ค่าไฟ)	[] แพลตเช่าของเอกชน โดยเสียค่าเช่าเดือนละ	บาท	[] แพลตเช่าของการเคหะแห่งชาติ โดยเสียค่าเช่าเดือนละ	บาท	
[] เช่าที่ดินปลูกบ้านเอง โดยเสียค่าเช่าเดือนละ หรือปีละ	บาท	[] บ้านพักสวัสดิการ โดยเสียค่าที่พักเดือนละ	บาท		
[] พักอาศัยอยู่กับญาติ โดยเสียค่าที่พักเดือนละ	บาท	[] อื่นๆ ระบุ	โดยเสียค่าที่พักเดือนละ	บาท	
4. เหตุผลสำคัญที่สุดที่ทำให้ท่านตัดสินใจซื้อบ้านเอื้ออาทร คือ (เลือกตอบ 1 ข้อ)	[] ต้องการมีบ้านเป็นของตนเอง	[] ราคาบ้านถูกเพราะมีเงินอุดหนุนจากรัฐ			
[] ทำเลที่ตั้งโครงการดี	[] พอใจในรูปแบบบ้าน	[] เป็นโครงการของรัฐ	[] มีบริการจัดหาสินเชื่อให้เบ็ดเสร็จ	[] อื่นๆ ระบุ	

5. สิ่งอำนวยความสะดวกหรือบริการที่ท่านเห็นว่าจำเป็นมากที่สุดในการที่บ้านเอื้ออาทร 3 ลำดับแรก คือ (เลือกตอบไม่เกิน 3 ข้อ โดยเลือกวงตัวเลขเพื่อจัดเรียงลำดับ 1-2-3)					
[1-2-3] สวนพักผ่อนส่วนกลาง	[1-2-3] บริการรถรับจ้างภายในโครงการ	[1-2-3] ระบบรักษาความปลอดภัย			
[1-2-3] สนามเด็กเล่น	[1-2-3] ลานกีฬา	[1-2-3] ศูนย์เด็กเล็ก	[1-2-3] ชมรมผู้สูงอายุ	[1-2-3] ห้องสมุดชุมชน	[1-2-3] สหกรณ์บริการ
[1-2-3] ตลาดถาวร	[1-2-3] ตลาดนัด	[1-2-3] ป้อมตำรวจ	[1-2-3] โทรศัพท์สาธารณะ	[1-2-3] อื่นๆ ระบุ	
6. ท่านหรือสมาชิกในบ้านเคยเข้าร่วมกิจกรรมที่ชุมชนเอื้ออาทรจัดขึ้นหรือไม่					
[] ไม่เคย (ข้ามไปตอบข้อ 7)					
[] เคยเข้าร่วมกิจกรรมดังนี้ (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)					
() การแข่งขันกีฬา	() วันเด็กแห่งชาติ	() วันเข้าพรรษา	() วันวิสาขบูชา	() วันอาสาฬหบูชา	() วันมาฆะบูชา
() อบรมเรื่องการพัฒนาธุรกิจขนาดย่อม	() อบรมการใช้จุลินทรีย์ (อีเอ็ม) เพื่อบำบัดน้ำเสีย	() โครงการชุมชนสีขาวปลอดภัยเสถียร	() การฝึกอาชีพ เช่น ทำอาหาร นวด บาดิ	() อบรมเรื่องสหกรณ์บริการ	
() อบรมเรื่องธนาคารขยะ	() วันพ่อแห่งชาติ	() วันแม่แห่งชาติ	() อื่นๆ ระบุ		
7. ท่านต้องการให้ชุมชนจัดกิจกรรมอื่นๆ เพิ่มเติมอีกหรือไม่					
[] ไม่ต้องการ [] ต้องการ ระบุ					
8. จากการที่ท่านย้ายเข้ามาอยู่ในโครงการบ้านเอื้ออาทร ท่านหรือสมาชิกในบ้านได้รับผลกระทบเกี่ยวกับการทำงานหรือต้องเปลี่ยนงานใหม่หรือไม่					
[] ไม่มีผู้ได้รับผลกระทบ [] มีผู้ได้รับผลกระทบ รวมทั้งสิ้น คน ดังนี้					
คนที่ 1 คือ		ผลกระทบ คือ			
คนที่ 2 คือ		ผลกระทบ คือ			
คนที่ 3 คือ		ผลกระทบ คือ			
9. จากการที่ท่านย้ายเข้ามาอยู่ในบ้านเอื้ออาทร บุตรหลานของท่านได้รับผลกระทบเกี่ยวกับการเดินทางไปเรียนหนังสือที่โรงเรียนเดิม หรือต้องย้ายที่เรียนใหม่หรือไม่					
[] ไม่มีผู้ได้รับผลกระทบ [] มีผู้ได้รับผลกระทบ รวมทั้งสิ้น คน ดังนี้					
คนที่ 1 คือ		ผลกระทบ คือ			
คนที่ 2 คือ		ผลกระทบ คือ			
คนที่ 3 คือ		ผลกระทบ คือ			

10. จากการที่ท่านย้ายมาอยู่ในบ้านเอื้ออาทร ท่านและสมาชิกในบ้านมีโอกาสหารายได้พิเศษเพิ่มขึ้น นอกเหนือการทำงานประจำหรือไม่
 ยังไม่ประสงค์หารายได้พิเศษเพิ่มขึ้น ไม่มีโอกาสหารายได้พิเศษเพิ่มขึ้น เนื่องจาก

มีโอกาสหารายได้พิเศษเพิ่มขึ้น ดังนี้ (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)
 ขายอาหาร รับจ้างเลี้ยงเด็ก รับจ้างซักรีด ขายของกินของใช้ อื่นๆ ระบุ

11. ท่าน หรือคู่สมรส หรือผู้ผู้ร่วม สมัครเป็นสมาชิกสหกรณ์บริการชุมชนแล้วหรือยัง
 สมัครแล้ว โดยมีเหตุผลในการสมัคร คือ (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ) ยังไม่สมัคร โดยมีเหตุผลที่ไม่สมัคร คือ (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ) เคยสมัครแต่ลาออกแล้ว
 คิดว่าสหกรณ์จะช่วยบริหารและพัฒนาชุมชนให้ก้าวหน้า ไม่มั่นใจในการทำงานของคณะกรรมการสหกรณ์ เนื่องจาก
 อยากให้สหกรณ์บริการชุมชนเข้มแข็ง การชำระค่าสมาชิกสหกรณ์เป็นภาระของครอบครัว
 คิดว่าจะได้ประโยชน์จากการเป็นสมาชิก ไม่มั่นใจว่าจะได้ประโยชน์จากการเป็นสมาชิก
 อื่นๆ ระบุ ยังไม่ทราบข้อมูลที่ชัดเจน อื่นๆ ระบุ

ส่วนที่ 3: แบบวัดคุณภาพชีวิต: คำถาม: ส่วนประกอบในด้านต่างๆ ดังต่อไปนี้ มีผลต่อความเป็นอยู่ที่ดีหรือความพึงพอใจในชีวิตของท่านอย่างไร โปรดทำเครื่องหมาย ✓ ลงในช่องว่าง

ส่วนประกอบคุณภาพชีวิต	ระดับความเป็นอยู่ที่ดีหรือความพึงพอใจในชีวิต				
	น้อย	ค่อนข้างน้อย	ปานกลาง	ค่อนข้างมาก	มาก
คุณภาพชีวิตด้านความสัมพันธ์ในครอบครัวและความสัมพันธ์กับเพื่อน					
1) การมีเวลาอยู่ร่วมกับคนในครอบครัว					
2) การช่วยเหลือซึ่งกันและกันในครอบครัว					
3) ความรักความอบอุ่นในครอบครัว					
4) ความสุขเมื่ออยู่ร่วมกันในครอบครัว					
5) การมีเพื่อนในชุมชนที่สามารถพูดคุยด้วยความจริงใจ					
6) การมีเพื่อนในชุมชนที่สามารถช่วยเหลือซึ่งกันและกัน					

ส่วนประกอบคุณภาพชีวิต	ระดับความเป็นอยู่ที่ดีหรือความพึงพอใจในชีวิต				
	น้อย	ค่อนข้างน้อย	ปานกลาง	ค่อนข้างมาก	มาก
คุณภาพชีวิตด้านความเป็นอยู่ที่ดีทางจิตใจ					
1) การมีสมาธิในการทำกิจกรรมต่างๆ					
2) ความสามารถในการปรับตัวเข้ากับผู้อื่น					
3) ความรู้สึกเบื่อหน่ายในชีวิต					
4) ความรู้สึกวิตกกังวลในชีวิต					
5) ความภาคภูมิใจในตัวเอง					
คุณภาพชีวิตด้านความเป็นอยู่ที่ดีทางวัตถุ					
1) การมีพื้นที่ใช้สอยที่จำเป็นขั้นพื้นฐานของตัวบ้าน					
2) การถ่ายเทอากาศในตัวบ้าน					
3) การได้รับแสงสว่างตามธรรมชาติของตัวบ้านในเวลากลางวัน					
4) ความรู้สึกเป็นส่วนตัวเมื่ออยู่ในบ้าน					
5) ความภาคภูมิใจในตัวบ้าน					
6) ความสะอาดของชุมชน					
7) ความน่าอยู่ของชุมชน					
8) ความสะดวกในการหาซื้อของกินในชุมชน					
9) ความสะดวกในการหาซื้อของใช้ในชุมชน					
10) ความสะดวกในการเดินทางไปทำงาน					

ส่วนประกอบคุณภาพชีวิต	ระดับความเป็นอยู่ที่ดีหรือความพึงพอใจในชีวิต				
	น้อย	ค่อนข้างน้อย	ปานกลาง	ค่อนข้างมาก	มาก
คุณภาพชีวิตด้านสุขภาพอนามัย					
1) ความสามารถในการปฏิบัติภารกิจประจำวันได้ด้วยตนเอง					
2) การได้รับประทานอาหารที่ถูกต้องอนามัย (อาหารที่สะอาดครบ 5 หมู่)					
3) คุณภาพของการพักผ่อนนอนหลับอย่างสบาย					
4) ความเป็นปกติของระบบขับถ่าย					
5) ความแข็งแรงของร่างกาย (เดินขึ้นบันไดหรือออกกำลังกายแล้วไม่เหนื่อยง่าย)					
6) ความพอใจในสุขภาพ					
คุณภาพชีวิตด้านการทำงานและโอกาสในการเรียนรู้เพิ่มเติม					
1) ความมั่นคงในสถานภาพการทำงาน					
2) โอกาสก้าวหน้าในการทำงานหรือขยายกิจการ					
3) ความปลอดภัยในการทำงาน					
4) ความเหมาะสมของรายได้และผลตอบแทนจากการทำงาน					
5) โอกาสในการศึกษาเรียนรู้เพื่อพัฒนาตนเอง					
คุณภาพชีวิตด้านความรู้สึกที่มีต่อชุมชนบ้านเอื้ออาทร					
1) ความรู้สึกเกี่ยวกับการรักษาระเบียบของผู้อยู่อาศัยในชุมชน					
2) ความรู้สึกเกี่ยวกับความร่วมมือของผู้อยู่อาศัยในชุมชน					
3) ความรู้สึกเกี่ยวกับความเป็นเพื่อนบ้านของผู้อยู่อาศัยในชุมชน					
4) ความรู้สึกเกี่ยวกับมาตรฐานของถนน ไฟฟ้า ประปา และโทรศัพท์ในชุมชน					
5) ความรู้สึกเกี่ยวกับความภาคภูมิใจในชุมชน					

ส่วนประกอบคุณภาพชีวิต	ระดับความเป็นอยู่ที่ดีหรือความพึงพอใจในชีวิต				
	น้อย	ค่อนข้างน้อย	ปานกลาง	ค่อนข้างมาก	มาก
คุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัย					
1) ความปลอดภัยในการเดินทางไปทำงาน					
2) ความปลอดภัยในทรัพย์สิน					
3) ความปลอดภัยในชีวิต					
ส่วนที่ 4: ข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถาม					
1. อายุ (เต็ม) ปี					
2. เพศ: <input type="checkbox"/> ชาย <input type="checkbox"/> หญิง					
3. ท่านสำเร็จการศึกษาชั้นสูงสุดระดับใด: <input type="checkbox"/> ไม่ได้เรียนหนังสือ <input type="checkbox"/> ป.4 <input type="checkbox"/> ป.6 <input type="checkbox"/> ป.7					
<input type="checkbox"/> มศ.3 <input type="checkbox"/> ม.3 <input type="checkbox"/> มศ.5 <input type="checkbox"/> ม.6 <input type="checkbox"/> ม.8 <input type="checkbox"/> ปวช.					
<input type="checkbox"/> ปวส. <input type="checkbox"/> อนุปริญญา <input type="checkbox"/> ปริญญาตรี <input type="checkbox"/> ปริญญาโท <input type="checkbox"/> อื่นๆ ระบุ					
4. สถานภาพการทำงาน <input type="checkbox"/> รับราชการ <input type="checkbox"/> พนักงานรัฐวิสาหกิจ <input type="checkbox"/> ลูกจ้างภาคเอกชน <input type="checkbox"/> ค้าขาย ระบุ					
<input type="checkbox"/> รับจ้างทั่วไป ระบุ					
<input type="checkbox"/> อาชีพอิสระ ระบุ					
<input type="checkbox"/> อื่นๆ ระบุ					
5. สถานที่ทำงานของท่านอยู่ที่ใด <input type="checkbox"/> ในชุมชนบ้านเอื้ออาทร <input type="checkbox"/> ในชุมชนบ้านเอื้ออาทรและบริเวณใกล้เคียง					
<input type="checkbox"/> นอกชุมชนเอื้ออาทร: โดยอยู่ในอำเภอ/เขต จังหวัด <input type="checkbox"/> ไม่แน่นอน ขึ้นอยู่กับผู้ว่าจ้าง หรือลักษณะงาน					
6. ยานพาหนะที่ใช้ในการเดินทางไปทำงาน (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ) <input type="checkbox"/> รถเมล์ประจำทาง <input type="checkbox"/> รถสองแถว <input type="checkbox"/> รถตู้					
<input type="checkbox"/> รถยนต์ส่วนตัว <input type="checkbox"/> รถมอเตอร์ไซด์รับจ้าง <input type="checkbox"/> รถมอเตอร์ไซด์ส่วนตัว <input type="checkbox"/> ไม่ต้องเดินทางเนื่องจากทำงานในชุมชนบ้านเอื้ออาทร <input type="checkbox"/> อื่นๆ ระบุ					
7. ระยะทางจากบ้านพักถึงที่ทำงานประมาณ กิโลเมตร <input type="checkbox"/> ไม่ต้องเดินทางเนื่องจากทำงานในชุมชนบ้านเอื้ออาทร <input type="checkbox"/> อื่นๆ ระบุ					
8. ระยะเวลาในการเดินทางไปทำงานประมาณ ชั่วโมง นาที <input type="checkbox"/> ไม่ต้องเดินทางเนื่องจากทำงานในชุมชนบ้านเอื้ออาทร <input type="checkbox"/> อื่นๆ ระบุ					

9. ท่านมีรายได้โดยเฉลี่ยเดือนละ		บาท	
10. สถานภาพสมรส	<input type="checkbox"/> โสด	<input type="checkbox"/> สมรสจดทะเบียน	<input type="checkbox"/> สมรสไม่จดทะเบียน
	<input type="checkbox"/> หม้าย	<input type="checkbox"/> หย่า	<input type="checkbox"/> แยกกันอยู่
11. คู่สมรสของท่านมีรายได้เดือนละ		บาท (คนโสด หม้าย หย่า หรือแยกกันอยู่ไม่ต้องตอบข้อนี้)	
12. กรณีที่ท่านสมรสหรือเคยสมรสท่านมีบุตรที่ยังมีชีวิตอยู่กี่คน		คน (คนโสดไม่ต้องตอบข้อนี้)	
13. ในบ้านพักของท่านมีผู้อยู่อาศัย (รวมทั้งตัวท่าน) จำนวน		คน	
14. ในบ้านพักของท่านมีผู้ที่ไม่ได้ประกอบอาชีพและไม่มีรายได้จากการประกอบอาชีพ จำนวน		คน	
15. ท่านมีภาระที่จะต้องรับผิดชอบเลี้ยงดูบุตร หรือพ่อแม่ หรือญาติพี่น้อง หรือคนอื่นๆ หรือไม่		<input type="checkbox"/> ไม่มีภาระ	<input type="checkbox"/> มีภาระรวม
16. ในบ้านพักของท่านมีผู้ที่มีอายุน้อยกว่า 15 ปี จำนวน		คน และมีผู้ที่มีอายุ 60 ปีขึ้นไป จำนวน	
17. ปัจจุบันท่านผ่อนชำระค่าบ้านเอื้ออาทรเดือนละ		<input type="checkbox"/> 1,000 บาท	<input type="checkbox"/> 1,500 บาท
		<input type="checkbox"/> อื่นๆ	ระบุ
18. การผ่อนชำระค่าบ้านเอื้ออาทรในระยะต่อไปจะสูงขึ้นแบบขั้นบันไดตามจำนวนปีที่กำหนดไว้ในสัญญา ท่านมีความพร้อมหรือเตรียมการไว้อย่างไร			
<input type="checkbox"/> คิดว่าสามารถผ่อนชำระได้โดยไม่ต้องเตรียมการเพิ่มเติม		<input type="checkbox"/> ยังไม่ได้คิดเตรียมการในเรื่องนี้	
<input type="checkbox"/> คิดเตรียมการไว้บ้างแล้ว ดังนี้ (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)		<input type="checkbox"/> ไม่มีปัญหาเพราะซื้อด้วยเงินสด	
<input type="checkbox"/> ลดรายจ่ายภายในครอบครัว		<input type="checkbox"/> หายรายได้พิเศษเพิ่มขึ้น	
<input type="checkbox"/> เปลี่ยนอาชีพใหม่		<input type="checkbox"/> อื่นๆ ระบุ	
19. ฐานะทางการเงินของท่านโดยเฉลี่ยในแต่ละเดือนเป็นอย่างไร		<input type="checkbox"/> พอใช้แต่ไม่เหลือเก็บ	<input type="checkbox"/> เหลือเก็บเดือนละ
		<input type="checkbox"/> เหลือเก็บเดือนละ	บาท
		<input type="checkbox"/> ติดลบเดือนละ	บาท
20. ท่านเข้าอยู่อาศัยในโครงการนี้เมื่อวันที่		เดือน พ.ศ. 25..... จนถึงบัดนี้รวมเป็นเวลา	
		ปี เดือน วัน	
21. ในวันทำงานท่านมีเวลาว่างเพื่อการพักผ่อนหลังจากเลิกงานโดยเฉลี่ยวันละ			
ชั่วโมง นาที (ไม่รวมเวลาทำงานบ้าน ทำครัว เลี้ยงลูก และการนอนในเวลากลางคืน)			
22. ใน 1 สัปดาห์ ท่านออกกำลังกายโดยเฉลี่ยกี่ครั้ง		<input type="checkbox"/> ไม่ได้ออกกำลังกาย	<input type="checkbox"/> สัปดาห์ละ
		<input type="checkbox"/> ครั้งๆ ละประมาณ	นาที
		<input type="checkbox"/> อื่นๆ	ระบุ
23. น้ำหนักตัวของท่าน เท่ากับ		กิโลกรัม ส่วนสูงของท่าน เท่ากับ	
		เซ็นติเมตร	
24. ปัจจุบันท่านสูบบุหรี่หรือไม่		<input type="checkbox"/> ไม่สูบ	<input type="checkbox"/> สูบเป็นบางครั้ง
		<input type="checkbox"/> สูบเป็นประจำ	<input type="checkbox"/> อื่นๆ
		<input type="checkbox"/> ระบุ	
25. ปัจจุบันท่านดื่มสุราหรือเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์หรือไม่		<input type="checkbox"/> ไม่ดื่ม	<input type="checkbox"/> ดื่มเป็นบางครั้ง
		<input type="checkbox"/> ดื่มเป็นประจำ	<input type="checkbox"/> อื่นๆ
		<input type="checkbox"/> ระบุ	
26. ท่านมีโรคประจำตัวหรือไม่		<input type="checkbox"/> ไม่มีโรคประจำตัว	<input type="checkbox"/> มีโรคประจำตัว
		<input type="checkbox"/> ระบุ	

ภาคผนวก จ
การมีส่วนร่วมในกิจกรรมต่างๆ ที่จัดขึ้นในชุมชนของกลุ่มตัวอย่าง

ตารางที่ ผ.1: อัตราร้อยละของการมีส่วนร่วมในกิจกรรมต่างๆ ที่จัดขึ้นในชุมชนของกลุ่มตัวอย่าง
 (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ; N=664)

กิจกรรม	เข้าร่วม	ไม่เข้าร่วม
1. วันพ่อแห่งชาติ	50.2	49.8
2. วันแม่แห่งชาติ	42.6	57.4
3. วันเด็กแห่งชาติ	33.7	66.3
4. การอบรมเรื่องสหกรณ์บริการชุมชน	28.6	71.4
5. วันเข้าพรรษา	23.0	77.0
6. การอบรมการใช้จุลินทรีย์ (EM) เพื่อบำบัดน้ำเสีย	21.8	78.2
7. โครงการชุมชนสีขาว (ปลอดยาเสพติด)	21.2	78.8
8. การแข่งขันกีฬา	17.5	82.5
9. วันวิสาขบูชา	10.8	89.2
10. การฝึกอาชีพ เช่น ทำอาหาร นวด ผ้าบาติก	9.0	91.0
11. วันอาสาฬหบูชา	8.9	91.1
12. วันมาฆบูชา	8.1	91.9
13. การอบรมเรื่องธนาคารขยะ	5.4	94.6
14. การอบรมเรื่องการพัฒนาธุรกิจขนาดย่อม	5.1	94.9

หมายเหตุ : มีผู้ที่ไม่ได้เข้าร่วมกิจกรรมที่ชุมชนจัดขึ้นเลย 160 ราย คิดเป็นร้อยละ 24.1

ภาคผนวก ฉ
กิจกรรมที่กลุ่มตัวอย่างต้องการให้จัดเพิ่มเติมขึ้นในชุมชน

ตารางที่ ผ.2: อัตราร้อยละของกิจกรรมที่กลุ่มตัวอย่างต้องการให้จัดเพิ่มขึ้นในชุมชน (N=664)

กิจกรรมที่ต้องการให้จัดเพิ่มเติม	ร้อยละ
1. พัฒนาชุมชน (สร้างความสามัคคี การจัดระเบียบการอยู่อาศัย สิ่งแวดล้อม พัฒนาการองค์กรชุมชน สหกรณ์บริการ กองทุนหมู่บ้าน)	7.2
2. กีฬา (จัดแข่งขันกีฬา พัฒนาลานกีฬา จัดให้มีครูฝึกกีฬา แอโรบิก กีฬาสำหรับเยาวชนและผู้สูงอายุ)	5.3
3. อบรมส่งเสริมอาชีพ (ทำอาหาร งานช่าง งานประดิษฐ์ ทำผ้าบาติก นวดแผนไทย ช่วยเหลือคนว่างงาน หางานให้แม่บ้านและผู้สูงอายุทำ)	4.5
4. บริการชุมชน (จำหน่ายสินค้าราคาถูก ตลาดนัด ธงฟ้าราคาเดียว ความปลอดภัย กิจกรรมบันเทิง เสริมความรู้)	3.8
5. งานเทศกาลประจำปี-ทำบุญตักบาตร (ปีใหม่ สงกรานต์ ลอยกระทง)	3.8
6. ไม่ระบุกิจกรรม (แต่ขอให้จัดกิจกรรมในชุมชนอย่างสม่ำเสมอ)	7.4
7. ไม่เสนอกิจกรรมเพิ่มเติม	68.1

ภาคผนวก ข
ปัญหาและอุปสรรคในการอยู่อาศัยในโครงการบ้านเอื้ออาทร

ตารางที่ ผ.3: อัตราร้อยละของปัญหาและอุปสรรคในการอยู่อาศัยในโครงการบ้านเอื้ออาทร

ปัญหาและอุปสรรค	รังสิตคลองสาม (N=141)	รังสิตคลองห้า (N=146)	บางโจลง (N=172)	ประชานิเวศน์ (N=140)	หัวหมาก (N=65)	รวม (N=664)
1. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ขโมยขูดขุมของหายเป็นประจำ พนักงานรักษาความปลอดภัยไม่มีประสิทธิภาพ รถหาย ควรจัดที่จอดรถเฉพาะ ชาวครัวของหมู่บ้านทำให้คนภายนอกเข้ามาได้ง่าย	4.2	6.1	7.6	17.8	7.7	9.5
2. ปัญหาจากผู้อยู่อาศัยในชุมชน การไม่รักษากฎระเบียบในการอยู่อาศัย ไม่รวมกิจกรรม การเลี้ยงสุนัขแล้วปล่อยให้ถ่ายอุจจาระ ในที่สาธารณะและเห่าส่งเสียงดัง เห็บและหมัดเยอะมาก วิทยุรบกวนโคมมาโดนของในบ้าน การปล่อยให้บุตรหลานวิ่งเล่นจนเป็นที่รำคาญ การเปิดเครื่องเสียงวิทยุโทรทัศน์ดังรบกวนสมาธิ การตั้งวงกินเหล้าแล้วส่งเสียงดัง (ส่วนใหญ่เป็นผู้เช่า) วิทยุรบกวนมีพฤติกรรมเสี่ยงต่อการติดยา เด็กหนีเรียนและสร้างความเดือดร้อนในชุมชน การตากผ้าจากชั้นที่สูงมีน้ำหยดลงมาชั้นล่าง ห้องชั้นบนตำน้ำพริกสะเทือนทั้งตึก บางห้องประกอบอาหารกลิ่นแรงคละคลุ้งไปหมด	12.1	6.8	12.8	11.4	21.5	11.9
3. ความไม่สะอาดและปัญหาสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ขยะตกค้างมีกลิ่นเหม็น (ควรเก็บขยะสัปดาห์ละ 2 ครั้ง) มีแมลงวันมาก ยุงชุม น้ำเสียมีกลิ่นเหม็น เวลาฝนตกจะมีน้ำท่วมขังและมีกลิ่นเหม็นเป็นเวลานาน เพื่อนบ้านไม่ร่วมมือในการรักษาความสะอาด และพนักงานรักษาความสะอาดมีจำนวนน้อย	2.1	0.0	5.8	4.3	3.1	3.2

ตารางที่ ผ.3: (ต่อ)

ปัญหาและอุปสรรค	รังสิตคลองสาม (N=141)	รังสิตคลองห้า (N=146)	บางโจลง (N=172)	ประชานิเวศน์ (N=140)	หัวหมาก (N=65)	รวม (N=664)
4. ปัญหาเกี่ยวกับการออกแบบและคุณภาพการก่อสร้าง	7.8	10.3	5.8	7.1	15.4	8.6
<p>อาคารชุด: ไม่มีกันสาดป้องกันน้ำสาดจากชั้นบน มีรอยแตกร้าวโดยเฉพาะห้องริมมีน้ำรั่วซึม เวลาฝนตกและฝนสาดบริเวณบันได ห้องน้ำชักโครกไม่ค่อยลง ในห้องพักอากาศไม่ถ่ายเท การอยู่ชั้นบนในอาคารชุดเป็นปัญหาสำหรับผู้สูงอายุ และผู้ป่วยในการเดินขึ้นลง (ควรมีลิฟท์)</p> <p>บ้านเดี่ยว: ซอยแคบ พื้นที่ใช้สอยน้อย หลังคาบ้านรั่ว ฝ้าเพดานทะเล (ขึ้นรา) เวลาฝนตกจะมีฝนกระเซ็นเข้าด้านหน้าทุกครั้ง วัสดุอุปกรณ์ตกแต่งบ้านไม่สมราคา (หลังคา บานเกล็ด ลูกบิด สีทาบ้าน) บ้านมีรอยแตกร้าว รั้วบ้านไม่ปลอดภัยเพียงพอ บ้านที่ติดกับที่ดินนอกโครงการรั้วบ้านไม่มีกำแพงกันดินทำให้พื้นดินหลังบ้านทรุด</p>						
5. ความไม่เพียงพอของสิ่งอำนวยความสะดวกในชุมชน	10.6	29.5	14.0	7.1	20.0	17.5
<p>การเดินทางไม่สะดวก รถโดยสารมีน้อย ดันไม้และความร่มรื่นในโครงการมีน้อย ที่ทิ้งขยะอยู่ไกลตึก หลอดไฟฟ้าส่วนกลางขาดแล้วไม่ค่อยมาเปลี่ยน น้ำหยุดไหลเป็นบางครั้ง</p>						
6. ปัญหาจากปัจจัยภายนอก	1.4	1.4	7.0	10.7	10.8	5.9
<p>วัยจับกลุ่มมั่วสุมและซึ่มอเตอร์ไซด์เสียงดังรบกวน ตอนเช้าหน้าโครงการรถติดมาก เสียงเครื่องบินดังมาก รถส่งของร้านเซเว่นอีเลฟเว่นเสียงเครื่องยนต์ดังรบกวน (23.00-02.00 น)</p>						

(ยังมีต่อ)

ตารางที่ ผ.3: (ต่อ)

ปัญหาและอุปสรรค	รังสิตคลองสาม (N=141)	รังสิตคลองห้า (N=146)	บางโหลง (N=172)	ประชานิเวศน์ (N=140)	หัวหมาก (N=65)	รวม (N=664)
7. ปัญหาการบริหารจัดการภายใน	10.6	8.9	9.3	5.7	1.5	8.1
ไม่ได้รับการดูแลเอาใจใส่จาก กคช. ยื่นเรื่องร้องเรียนแล้วไม่คืบหน้า เจ้าหน้าที่ทำตัวเหมือนเทวดา ยึดกฎเกณฑ์เข้มขัน ทำเหมือนต้องการยัดบ้านไม่ประนีประนอม มีการขายสิทธิ์และมีการเช่าช่วง สร้างความไม่สงบ มีการลักขโมยและไม่รักษาความสะอาด ผู้อยู่อาศัยไม่เข้าใจเรื่องการอยู่ร่วมกันและยังขาดความเข้าใจเกี่ยวกับบทบาทของสหกรณ์บริการ อัตราดอกเบี้ยสูงมากสูงเกินกว่าขีดความสามารถของผู้อยู่อาศัยที่จะรับภาระได้ ค่าน้ำก็แพงมาก เครื่องซักผ้าหยอดเหรียญเสียงดัง และไม่มีผู้ดูแลทำความสะอาดรอบๆ เครื่อง						
8. ปัญหาที่ทำมาหากิน แหล่งงานและฐานะการเงิน	2.8	2.7	0.0	5.7	0.0	2.3
งานยังไม่มั่นคง ค้าขายไม่ค่อยดี มีงานบ้างไม่มีงานบ้าง เปิดร้านขายของในห้องพักก็ผิดระเบียบ ตลาดในชุมชนเก็บค่าที่แพงมาก ไม่สามารถหารายได้พิเศษเพิ่มเติมได้เลย รายได้น้อย เงินไม่พอใช้ ค่าครองชีพสูง บางคนประสบปัญหาทางการเงินจะถูกยัดบ้าน						
9. ไม่มีปัญหาอุปสรรคในการอยู่อาศัยในชุมชน	60.3	50.7	55.8	52.9	46.4	54.1

ภาคผนวก ช
ผลการทดสอบค่าความเชื่อมั่นของเครื่องมือวัดคุณภาพชีวิต

ตารางที่ ผ.4: สัญลักษณ์และความหมายของตัวแปรที่ใช้ในการทดสอบ
ค่าความเชื่อมั่นของเครื่องมือวัดคุณภาพชีวิต

สัญลักษณ์	ความหมาย
Rff	ความสัมพันธ์ในครอบครัวและความสัมพันธ์กับเพื่อน
Ewb	ความเป็นอยู่ที่ดีทางจิตใจ
Mwb	ความเป็นอยู่ที่ดีทางวัตถุ
H	สุขภาพอนามัย
Wpa	การทำงานและโอกาสในการเรียนรู้เพิ่มเติม
Fic	ความรู้สึกที่มีต่อชุมชนบ้านเอื้ออาทร
Pf	ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน

ตารางที่ ๘.5: ค่าความเชื่อมั่นของเครื่องมือวัดคุณภาพชีวิต (N=31)

Item	Cronbach's Alpha if Item Deleted
Rff1	.949
Rff2	.947
Rff3	.947
Rff4	.949
Rff5	.949
Rff6	.949
Ewb1	.948
Ewb2	.950
Ewb3	.949
Ewb4	.949
Ewb5	.949
Mwb1	.948
Mwb2	.948
Mwb3	.949
Mwb4	.949
Mwb5	.948
Mwb6	.949
Mwb7	.948
Mwb8	.949
Mwb9	.949
Mwb10	.949
H1	.949
H2	.947
H3	.947
H4	.947
H5	.948
H6	.948
Wpa1	.947
Wpa2	.947
Wpa3	.948
Wpa4	.946
Wpa5	.947
Fic1	.947
Fic2	.948
Fic3	.947
Fic4	.949
Fic5	.948
Pc1	.949
Pc2	.949
Pc3	.948
Cronbach's Alpha	.949

ประวัติผู้เขียนวิทยานิพนธ์

นายอภิวัฒน์ บุญสาธ

เกิดเมื่อวันที่ 18 กุมภาพันธ์ พ.ศ.2497 ณ อำเภอป่าโมก จังหวัดอ่างทอง

การศึกษา

พ.ศ.2541 สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาโท

ได้รับพระราชทานปริญญาพัฒนบริหารศาสตรมหาบัณฑิต (เกียรตินิยม)

สาขาประชากรและการพัฒนา คณะสถิติประยุกต์ สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์

พ.ศ.2525 สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรี

ได้รับพระราชทานปริญญาบริหารธุรกิจบัณฑิต (เกียรตินิยมอันดับ 1)

แขนงวิชาการจัดการงานก่อสร้าง สาขาวิทยาการจัดการ

มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช

พ.ศ.2517 สำเร็จการศึกษาระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง สาขาสถาปัตยกรรม

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี (วิทยาเขตเทคนิคภาคตะวันออกเฉียงเหนือ)

การทำงาน

พ.ศ.2518 พนักงานหมู่บ้านปัญญา บริษัท ปัญญาบ้านและที่ดิน จำกัด

พ.ศ.2519-2550 พนักงานการเคหะแห่งชาติ

ความสามารถพิเศษ

พ.ศ.2550 ได้รับรางวัลชนะเลิศ (ได้รับเหรียญทอง) ประเภทหมากรูกสากล

การแข่งขันกีฬาบัณฑิตศึกษาสัมพันธ์แห่งประเทศไทย ครั้งที่ 16 (จามจุรีเกมส์)

โดยจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัยเป็นเจ้าภาพและได้เป็นเจ้าเหรียญทอง

พ.ศ.2541 ได้รับเลือกเป็นผู้นำในการกล่าวคำปฏิญาณในพิธีพระราชทานปริญญาบัตร

สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ เนื่องจากได้เกรดเฉลี่ยสูงสุดของสถาบัน

พ.ศ.2541 ได้รับรางวัลเรียนดีจากสถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์

พ.ศ.2540 ได้รับทุนเรียนดีจากคณะสถิติประยุกต์ สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์

พ.ศ.2540 ได้รับใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม สาขาสถาปัตยกรรมหลัก