



## บทนำ

### 1. ที่มาและความสำคัญของปัญหา

ลีสซิ่ง เป็นธุรกิจการเงินประเภทหนึ่ง ที่จะอนุเคราะห์ทางการเงินในระบบเศรษฐกิจ ส่งเสริมการลงทุน และส่งเสริมการขยายตัวของธุรกิจ โดยธุรกิจลีสซิ่งจะทำหน้าที่จัดหาเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ต่าง ๆ มาบริการให้เช่าตามความต้องการของผู้เช่าหรือผู้ประกอบการในอุตสาหกรรมต่าง ๆ โดยที่ผู้เช่าหรือผู้ประกอบการอุตสาหกรรมไม่จำเป็นต้องใช้เงินจำนวนมาก ในการลงทุนซื้อเครื่องจักร การจัดหาทรัพย์สินที่เป็นทุนโดยวิธีลีสซิ่งนี้ เป็นที่นิยมแพร่หลาย เนื่องจากการจัดหาอุปกรณ์ในการผลิตและประกอบการโดยวิธีดังกล่าวก่อให้เกิดประโยชน์ในรูปกำไรมากยิ่งขึ้นกว่าการเป็นเจ้าของทรัพย์สิน โดยวิธีซื้อทรัพย์สินนั้นมา คือ ได้ใช้ประโยชน์จากเครื่องจักรโดยไม่ได้ลงทุนซื้อหรือเป็นเจ้าของ

ปัจจุบัน การดำเนินธุรกิจลีสซิ่งเป็นไปอย่างแพร่หลายในประเทศที่มีการพัฒนาทางอุตสาหกรรม เช่น สหรัฐอเมริกา สหราชอาณาจักร และประเทศญี่ปุ่น แม้ว่าระบบการเงิน การธนาคาร และสถาบันการเงิน จะเจริญก้าวหน้าและสามารถสนองความต้องการเงินทุนของภาคธุรกิจและอุตสาหกรรมได้อย่างเพียงพอ แต่ทางการของประเทศดังกล่าวก็ยังคงเห็นความสำคัญของการจัดหาเงินทุนแบบลีสซิ่ง และได้ให้การส่งเสริมธุรกิจลีสซิ่งอย่างจริงจัง เพื่อจะได้เป็นเครื่องมือในการเพิ่มเงินลงทุนของประเทศ ในหลายประเทศทางการได้เข้าไปควบคุมไม่ทางตรงก็ทางอ้อม การควบคุมบริษัทลีสซิ่งของรัฐบาลแต่ละประเทศจะแตกต่างกันไป บางประเทศจะมีการออกกฎหมายลีสซิ่งขึ้นโดยเฉพาะ เพื่อใช้ดูแลการดำเนินงานของบริษัทลีสซิ่ง แต่บางประเทศก็มีการควบคุมโดยกฎหมายทั่วไป การที่ทางการได้เข้าไปควบคุมดูแลและส่งเสริมอย่างจริงจัง ทำให้ธุรกิจลีสซิ่งมีความเจริญเติบโตควบคู่ไปกับการพัฒนาอุตสาหกรรมของประเทศ

สำหรับประเทศไทย ธุรกิจประเภทนี้ยังไม่แพร่หลายเท่าที่ควร เนื่องจากผู้ประกอบการยังขาดความรู้ความเข้าใจในเรื่องการเช่าทรัพย์สิน และมีความเคยชินอยู่กับระบบการเช่าซื้อหรือผ่อนชำระ อีกทั้งการดำเนินงานของบริษัทลีสซิ่ง ยังมีปัญหาและอุปสรรคมากมาย ปัญหาที่สำคัญที่สุดที่ทำให้ธุรกิจนี้ยังไม่เจริญแพร่หลายก็คือ ธุรกิจลีสซิ่งยังไม่มียกกฎหมายโดยเฉพาะรองรับ

ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบตามมาหลายด้าน ทั้งในด้านผู้ประกอบการ และผู้ใช้บริการ รวมตลอดถึงภาวะ เศรษฐกิจและการเงินของประเทศ อาจทำให้เกิดการสูญเสียทางเศรษฐกิจ เพราะธุรกิจนี้เป็น เรื่อง เกี่ยวข้องทางการเงิน โดยทำหน้าที่คล้ายกับสถาบันการเงิน เพื่อการลงทุนประเภทหนึ่ง และเป็นธุรกิจที่มีการดำเนินงานค่อนข้างสลับซับซ้อน มีความเสี่ยงภัยสูง และต้องอาศัยความชำนาญเฉพาะด้าน จึงจำเป็นต้องมีการจัดระเบียบ แบบแผน และมีการควบคุมที่ดี เพื่อให้เกิดความมั่นคงในการดำเนินงาน และ เพื่อให้เกิดความมั่นใจทั้งผู้ประกอบการ และผู้ใช้บริการต่อไป

จากปัญหาดังกล่าว เห็นว่ามีความสำคัญอย่างยิ่งที่ควรได้รับการพิจารณาจากทางการอย่างเร่งด่วน เพื่อให้ธุรกิจลีสซิ่งเป็นแหล่งเงินทุนที่สำคัญสำหรับผู้ประกอบการธุรกิจและอุตสาหกรรมที่ประสบปัญหาการขาดแคลนเงินทุน ซึ่งจะได้รับประโยชน์จากธุรกิจนี้เป็นอย่างมาก และเมื่อธุรกิจลีสซิ่งเจริญเติบโตขึ้น ผลที่ตามมาก็คือ ย่อมก่อให้เกิดการพัฒนาอุตสาหกรรมภายในประเทศ ตลอดจนการพัฒนา เศรษฐกิจของประเทศโดยรวม

## 2. วัตถุประสงค์ของการวิจัย

การวิจัยในเรื่องนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อ

1. ศึกษาถึงความเป็นมาและวิวัฒนาการของธุรกิจลีสซิ่ง
2. ศึกษาลักษณะและโครงสร้างที่สำคัญของการให้ เช่าแบบลีสซิ่ง เปรียบ เทียบกับการให้ เช่าโดยทั่วไป และการให้ เช่าซื้อ
3. ศึกษาเกี่ยวกับการดำเนินธุรกิจลีสซิ่งในประเทศต่าง ๆ ทั้งประเทศอุตสาหกรรมและประเทศกำลังพัฒนา
4. ศึกษาถึงการดำเนินงานและปัญหาของธุรกิจลีสซิ่งในประเทศไทย
5. วิเคราะห์ข้อกำหนดในสัญญาว่ามีผลใช้บังคับ และเป็นธรรมหรือไม่
6. วิเคราะห์ผลกระทบจากการดำเนินงานโดย เสรีของธุรกิจลีสซิ่ง
7. เสนอความคิดเห็น เกี่ยวกับธุรกิจลีสซิ่งกับสถาบันการเงินในระบบ
8. ศึกษาหลัก เกณฑ์ เกี่ยวกับการควบคุมและส่งเสริมธุรกิจลีสซิ่งในประเทศต่าง ๆ
9. เสนอมาตรการทางกฎหมาย เกี่ยวกับธุรกิจลีสซิ่งในรูปแบบการบัญญัติกฎหมายเฉพาะในประเทศไทย
10. วิเคราะห์ผลดีผล เสียของการ เช่าแบบลีสซิ่ง

### 3. ขอบเขตและวิธีการศึกษาวิจัย

วิธีการศึกษาวิจัยเรื่องนี้ เป็นแบบการวิจัยเอกสาร โดยรวบรวมข้อมูลจากหนังสือและบทความต่าง ๆ ทั้งในประเทศและต่างประเทศ ขอบเขตของการศึกษาวิจัยมุ่งในด้านการวิเคราะห์ปัญหาทางด้านกฎหมาย ซึ่งเป็นเรื่องสัญญาทางแห่งที่มีได้บัญญัติไว้ในประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ แต่สามารถบังคับได้โดยอาศัยหลักความศักดิ์สิทธิ์แห่งการแสดงเจตนา นอกจากจะต้องอาศัยหลักทั่วไปในประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์แล้ว ขอบเขตการศึกษายังมีส่วนสัมพันธ์กับกฎหมายอื่นได้แก่ ประมวลรัษฎากร พระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจเงินทุน ธุรกิจหลักทรัพย์ และธุรกิจเครดิตฟองซิเออร์ เป็นต้น

การวิเคราะห์ปัญหาทางด้านกฎหมายนั้น มุ่งวิเคราะห์ถึงผลกระทบจากการไม่มีกฎหมายเฉพาะรองรับ ทำให้เกิดปัญหาหลายประการ ทั้งนี้เนื่องจากรัฐบาลยังไม่มียุทธศาสตร์ที่แน่นอนในการควบคุมและส่งเสริม จุดสำคัญของการศึกษาวิจัยเรื่องนี้ คือการเสนอมาตรการทางกฎหมายเพื่อควบคุมการประกอบธุรกิจลีสซิ่งในประเทศไทย

### 4. สมมติฐานของการศึกษาวิจัย

การศึกษาวิจัยเรื่องนี้ ได้ตั้งสมมติฐานไว้ว่า

1. ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ลักษณะเช่าทรัพย์สินไม่อาจนำมาใช้บังคับกับสัญญาลีสซิ่งได้
2. การไม่มีกฎหมายเฉพาะ เป็นปัญหาสำคัญที่สุดที่ทำให้ธุรกิจลีสซิ่งในประเทศไทยไม่เจริญเติบโตเท่าที่ควร

### 5. ประโยชน์ที่จะได้รับจากการวิจัย

การศึกษาวิจัยเรื่องนี้ คาดหวังว่าจะได้รับประโยชน์ดังนี้

1. ทำให้ทราบแนวความคิด ที่มาและวิวัฒนาการของธุรกิจลีสซิ่ง
2. ทำให้ทราบลักษณะโครงสร้างของธุรกิจลีสซิ่งและวิธีการในการทำสัญญา

3. ทำให้ทราบความแตกต่างระหว่างการให้ เข้าแบบลิสซิ่งกับการให้ เข้าประเภทอื่น
4. ทำให้ทางการได้ เล็ง เห็นถึงปัญหาที่เกิดขึ้นหรืออาจ เกิดขึ้นจากการดำเนินงาน โดย เสรีของธุรกิจลิสซิ่ง และพิจารณาหาทางแก้ไขต่อไป
5. เพื่อ เป็นแนวทางในการกำหนดมาตรการทางกฎหมาย เกี่ยวกับธุรกิจลิสซิ่งในอนาคต
6. เพื่อ เป็นข้อมูลในการศึกษาค้นคว้าและอ้างอิงต่อไป