

บทที่ 5

ผลการศึกษาด้านการวางแผนที่อยู่อาศัยและการเดินทาง

ในการเก็บรวบรวมข้อมูลจากพนักงานสายปฏิบัติการของสายการบินไทยแอร์เอเชีย โดยใช้แบบสอบถามเป็นเครื่องมือนั้น สามารถแบ่งประเด็นในการศึกษาออกเป็น 5 ส่วน ดังนี้

1. ข้อมูลด้านสภาพทางสังคม ซึ่งประกอบด้วยข้อมูลเบื้องต้นเกี่ยวกับ เพศ อายุ สถานภาพ จำนวนสมาชิกในครอบครัว การทำงานในปัจจุบัน ระยะเวลาที่ทำงาน
2. ข้อมูลด้านสภาพเศรษฐกิจ ประกอบด้วยข้อมูลเกี่ยวกับระดับเงินเดือน ระดับรายได้ในครัวเรือน รายได้พิเศษอื่นๆที่นอกเหนือจากเงินเดือนประจำ รวมถึงภาระในการผ่อนสินค้าหรือบริการ
3. ข้อมูลด้านสภาพที่อยู่อาศัยและการเดินทางในปัจจุบัน ประกอบด้วยข้อมูลที่เกี่ยวข้อง ลักษณะของที่อยู่อาศัย ขนาดของที่อยู่อาศัย ระดับราคา ค่าใช้จ่ายด้านที่พักอาศัย รวมถึงลักษณะการถือครอง สามารถแยกออกเป็นประเภทบ้านเช่าหรือห้องเช่าได้อีกประการหนึ่ง ซึ่งข้อมูลในส่วนนี้ประกอบด้วยขนาดของห้องพัก ระดับค่าเช่า ลักษณะการจ่ายค่าที่พัก ระยะเวลาที่อยู่อาศัย ส่วนข้อมูลเกี่ยวกับการเดินทาง ได้แก่ พาหนะที่ใช้ในการเดินทางไปทำงาน ค่าใช้จ่ายในการเดินทาง ระยะเวลาที่ใช้ในการเดินทางไปทำงาน
4. ข้อมูลการวางแผนที่อยู่อาศัยเมื่อเปิดสนามบินสุวรรณภูมิ เป็นข้อมูลเกี่ยวกับการวางแผนเรื่องที่อยู่อาศัยภายหลังการย้ายสนามบิน ซึ่งสามารถแบ่งได้เป็น 2 กรณี คือ กรณีย้ายที่อยู่อาศัย ประกอบด้วย เหตุผลที่ต้องย้ายที่อยู่อาศัย พื้นที่ที่ต้องการอยู่อาศัย ลักษณะการถือครอง ลักษณะของที่อยู่อาศัย การจัดเตรียมงบประมาณในการซื้อที่อยู่อาศัย ขนาดของที่อยู่อาศัย ระดับราคา ความสามารถในการจ่ายค่าที่อยู่อาศัย ขนาดของห้องพักที่ต้องการเช่าอยู่ ระดับค่าเช่าที่ต้องการ(ในกรณีที่ต้องการเช่า) บุคคลที่ต้องการพักอาศัยด้วย ระยะเวลาที่คาดว่าจะต้องใช้ในการเดินทาง ค่าใช้จ่ายที่คาดว่าจะต้องใช้ในการเดินทาง ปัญหาที่คาดว่าจะพบเมื่อมีการย้ายที่อยู่อาศัย ส่วนในกรณีที่ไม่ย้ายที่อยู่อาศัย ประกอบด้วยข้อมูลเกี่ยวกับ เหตุผลในการ

ตัดสินใจที่จะไม่ย้ายที่อยู่อาศัย ลักษณะของการดำเนินกิจกรรมประจำวัน พาหนะที่ใช้ในการเดินทางไปทำงาน ค่าใช้จ่ายที่คาดว่าจะต้องใช้ในการเดินทาง

5. ข้อมูลเกี่ยวกับปัจจัยภายนอกที่มีผลกับการตัดสินใจ ประกอบด้วยข้อมูลของตัวแปรภายนอกที่มีผลต่อการตัดสินใจ คือ รัฐบาลและรถไฟฟ้าเชื่อมจากมักกะสันไปสนามบินสุวรรณภูมิ

จากการเก็บข้อมูลโดยใช้แบบสอบถาม (ดูรายละเอียดแบบสอบถามในภาคผนวก) แจกให้กับกลุ่มประชากร คือ พนักงานสายปฏิบัติการของสายการบินไทยแอร์เอเชีย ซึ่งประจำการอยู่ที่ท่าอากาศยานดอนเมือง จำนวน 496 ชุด ได้รับคืนมาเป็นจำนวน 496 ชุด คิดเป็นร้อยละ 100 ของประชากรทั้งหมด

5.1 ข้อมูลทั่วไป

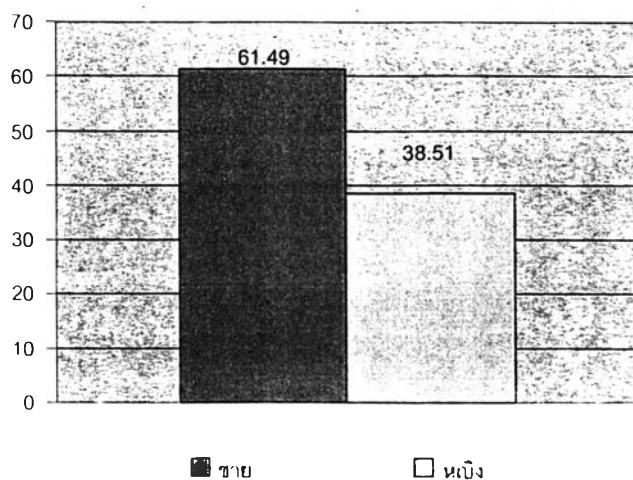
5.1.1 เพศ

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มประชากรเป็นเพศชายร้อยละ 61.49 และเป็นเพศหญิงร้อยละ 38.51

ตารางที่ 5.1.1 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามเพศ

| เพศ | จำนวน | ร้อยละ |
|------|-------|--------|
| ชาย | 306 | 61.49 |
| หญิง | 190 | 38.51 |
| รวม | 496 | 100.00 |

แผนภูมิที่ 5.1.1 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามเพศ



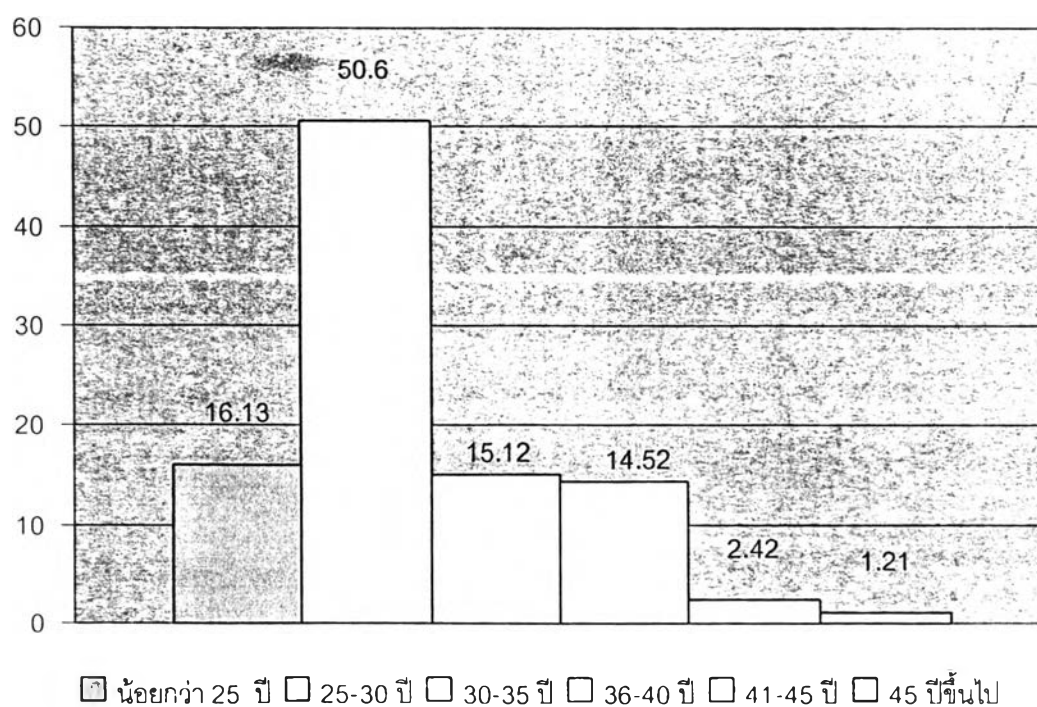
5.1.2 ช่วงอายุ

จากการสำรวจพบว่ากลุ่มประชากรส่วนใหญ่ อยู่ในช่วงอายุระหว่าง 25-30 ปีคิดเป็นร้อยละ 50.60 รองลงมาคือ ช่วงอายุน้อยกว่า 25 ปี คิดเป็นร้อยละ 16.13 และช่วงอายุ 30-35 ปี คิดเป็นร้อยละ 15.12 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.1.2 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามช่วงอายุ

| อายุ | จำนวน | ร้อยละ |
|----------------|-------|--------|
| น้อยกว่า 25 ปี | 80 | 16.13 |
| 25-30 ปี | 249 | 50.60 |
| 30-35 ปี | 75 | 15.12 |
| 36-40 ปี | 14 | 14.52 |
| 41-45 ปี | 12 | 2.42 |
| 45 ปีขึ้นไป | 6 | 1.21 |
| รวม | 496 | 100.00 |

แผนภูมิที่ 5.1.2 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามช่วงอายุ



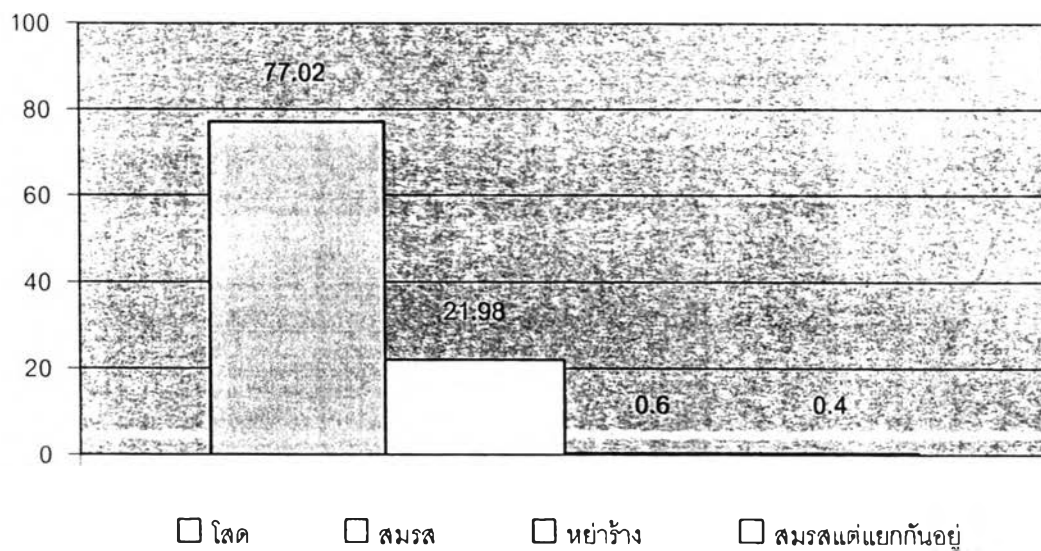
5.1.3 สถานภาพ

จากการสำรวจพบว่า กลุ่มประชากรส่วนใหญ่ มีสถานภาพโสดกว่าร้อยละ 77.02 รองลงมา คือสถานภาพแต่งงานแล้ว ร้อยละ 21.98 และสถานภาพหย่าร้าง ร้อยละ 0.60 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.1.3 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามสถานภาพ

| สถานภาพ | จำนวน | ร้อยละ |
|-------------------|-------|--------|
| โสด | 380 | 77.02 |
| สมรส | 110 | 21.98 |
| หย่าร้าง | 3 | 0.60 |
| สมรสแต่แยกกันอยู่ | 3 | 0.40 |
| รวม | 496 | 100.00 |

แผนภูมิที่ 5.1.3 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามสถานภาพ



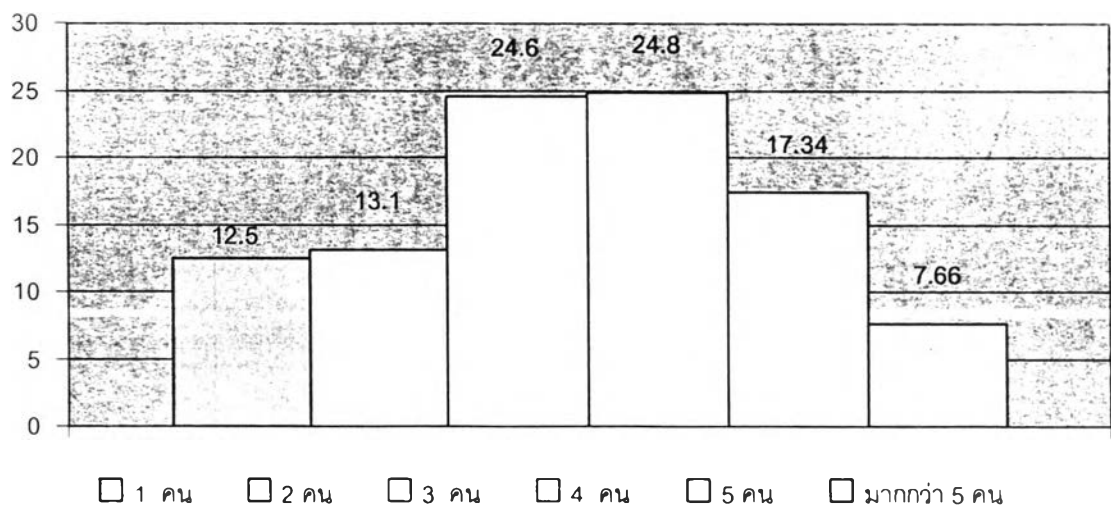
5.1.4 จำนวนสมาชิกที่พักอาศัยอยู่ด้วยกัน

จากการสำรวจพบว่า กลุ่มประชากรส่วนใหญ่มีจำนวนสมาชิกที่พักอยู่ร่วมกัน 4 คน คิดเป็นร้อยละ 24.80 รองลงมาในลำดับที่ใกล้เคียงกันคือ จำนวนสมาชิกที่พักอยู่ร่วมกัน 3 คน คิดเป็นร้อยละ 24.60 และ 5 คน คิดเป็นร้อยละ 17.34 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.1.4 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามจำนวนสมาชิกที่พักอาศัยอยู่ร่วมกัน

| จำนวนสมาชิกที่อยู่ด้วยกันในปัจจุบัน | จำนวน | ร้อยละ |
|-------------------------------------|-------|--------|
| 1 คน | 62 | 12.50 |
| 2 คน | 65 | 13.10 |
| 3 คน | 122 | 24.60 |
| 4 คน | 124 | 24.80 |
| 5 คน | 85 | 17.34 |
| มากกว่า 5 คน | 38 | 7.66 |
| รวม | 496 | 100.00 |

แผนภูมิที่ 5.1.4 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามจำนวนสมาชิกที่พักอาศัยอยู่ร่วมกัน



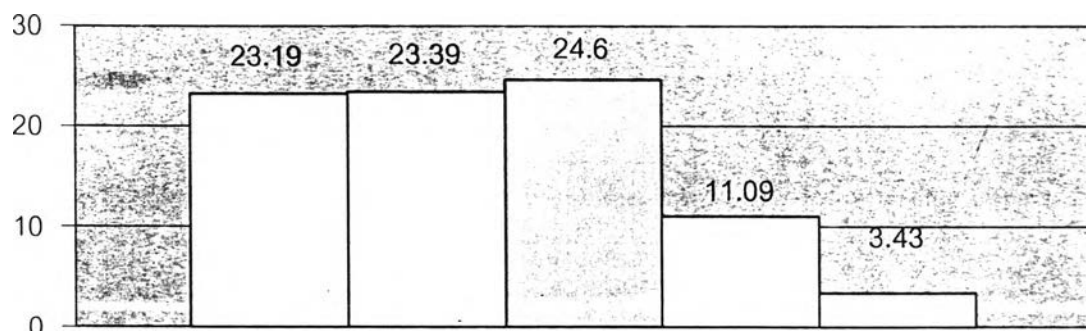
5.1.5 หน้าที่ความรับผิดชอบ

จากการสำรวจพบว่า กลุ่มประชากรส่วนใหญ่รับผิดชอบในสายงานของพนักงานบริการภาคพื้นดิน,พนักงานเตรียมอาหารบนเครื่องบิน คิดเป็นร้อยละ 24.60 รองลงมาคือพนักงานต้อนรับบนเครื่องบิน คิดเป็นร้อยละ 23.39 และสายงานของนักบิน,ผู้ช่วยนักบิน ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 23.19 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.1.5 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามหน้าที่ความรับผิดชอบ

| ปัจจุบันท่านทำงานส่วนใด | จำนวน | ร้อยละ |
|--|-------|--------|
| นักบิน,ผู้ช่วยนักบิน | 117 | 23.19 |
| พนักงานต้อนรับบนเครื่องบิน | 114 | 23.39 |
| พนักงานบริการภาคพื้นดิน,พนักงานเตรียมอาหารบนเครื่องบิน | 122 | 24.60 |
| วิศวกรอากาศยาน,เจ้าหน้าที่บริการลานจอดรถเครื่องบิน | 126 | 11.09 |
| ฝ่ายวางแผนการบิน | 17 | 3.43 |
| รวม | 496 | 100.00 |

แผนภูมิที่ 5.1.5 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามหน้าที่ความรับผิดชอบ



- นักบิน,ผู้ช่วยนักบิน
- พนักงานต้อนรับบนเครื่องบิน
- พนักงานบริการภาคพื้นดิน,พนักงานเตรียมอาหารบนเครื่องบิน
- วิศวกรอากาศยาน,เจ้าหน้าที่บริการลานจอดรถเครื่องบิน
- ฝ่ายวางแผนการบิน

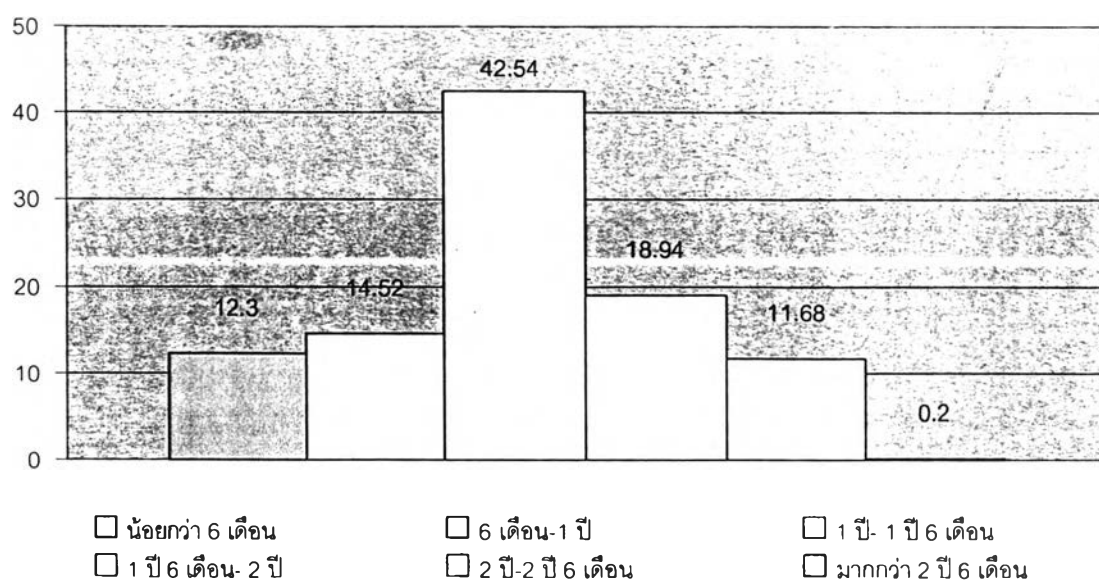
5.1.6 ระยะเวลาที่ทำงาน

จากการสำรวจพบว่า กลุ่มประชากรส่วนใหญ่มีระยะเวลาในการทำงาน 1 ปี - 1 ปี 6 เดือนมากที่สุด คิดเป็นอัตราร้อยละ 42.54 รองลงมาคือ 1 ปี 6 เดือน - 2 ปี คิดเป็นร้อยละ 18.95 และ 6 เดือน - 1 ปี ร้อยละ 14.52 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.1.6 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามระยะเวลาที่ทำงาน

| อายุงานในสายการบินไทยแอร์เอเชีย | จำนวน | ร้อยละ |
|---------------------------------|-------|--------|
| น้อยกว่า 6 เดือน | 61 | 12.30 |
| 6 เดือน-1 ปี | 71 | 14.52 |
| 1 ปี- 1 ปี 6 เดือน | 212 | 42.54 |
| 1 ปี 6 เดือน- 2 ปี | 94 | 18.94 |
| 2 ปี-2 ปี 6 เดือน | 57 | 11.68 |
| มากกว่า 2 ปี 6 เดือน | 1 | 0.2 |
| รวม | 496 | 100.00 |

แผนภูมิที่ 5.1.6 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามระยะเวลาที่ทำงาน



5.2 ข้อมูลทางการเงิน

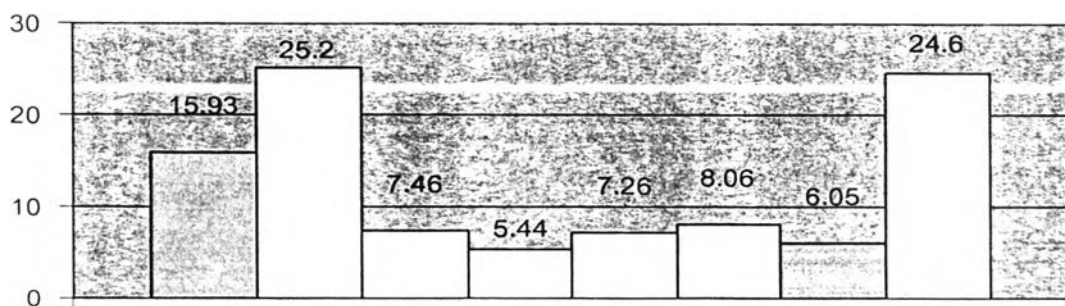
5.2.1 รายได้ต่อเดือน

จากการสำรวจพบว่า กลุ่มประชากรส่วนใหญ่มีรายได้ต่อเดือนอยู่ในช่วง 10,001 - 15,000 บาท มากที่สุด คิดเป็นร้อยละ 25.20 รองลงมาคือ ช่วงมากกว่า 40,000 บาท คิดเป็นร้อยละ 24.60 และ ช่วง 5,000 – 10,000 บาท คิดเป็นอัตราร้อยละ 15.93 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.2.1 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามรายได้ต่อเดือน

| รายได้ของท่านต่อเดือน | จำนวน | ร้อยละ |
|-----------------------|-------|--------|
| 5000 - 10,000 บาท | 79 | 15.93 |
| 10,001 - 15,000 บาท | 125 | 25.20 |
| 15,001 - 20,000 บาท | 37 | 7.46 |
| 20,001 - 25,000 บาท | 27 | 5.44 |
| 25,001 - 30,000 บาท | 35 | 7.26 |
| 30,000 - 35,000 บาท | 40 | 8.06 |
| 35,001 - 40,000 บาท | 29 | 6.05 |
| มากกว่า 40,000 บาท | 124 | 24.60 |
| รวม | 496 | 100.00 |

แผนภูมิที่ 5.2.1 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามรายได้ต่อเดือน



1

- 5000 - 10,000 บาท
 10,001 - 15,000 บาท
 15,001 - 20,000 บาท
 20,001 - 25,000 บาท
 25,001 - 30,000 บาท
 30,000 - 35,000 บาท
 35,001 - 40,000 บาท
 มากกว่า 40,000 บาท

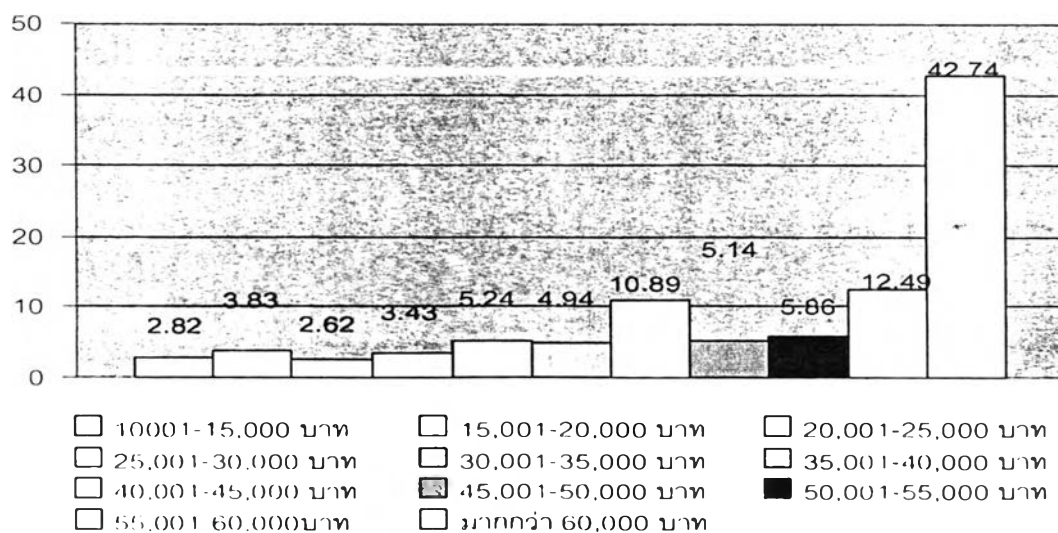
5.2.2 รายได้ในครัวเรือน

จากการสำรวจพบว่า โดยส่วนใหญ่กลุ่มประชากรจะมีรายได้รวมในครัวเรือนอยู่ที่ช่วงมากกว่า 60,000 บาท คิดเป็นอัตราร้อยละ 42.74 รองลงมาคือช่วงประมาณ 55,001 – 60,000 บาท คิดเป็นร้อยละ 12.50 และช่วงประมาณ 40,000 – 45,000 บาท คิดเป็นอัตราร้อยละ 10.89 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.2.2 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามรายได้ในครัวเรือน

| รายได้ต่อเดือนของครอบครัว | จำนวน | ร้อยละ |
|---------------------------|-------|--------|
| 10001-15,000 บาท | 14 | 2.62 |
| 15,001-20,000 บาท | 19 | 3.63 |
| 20,001-25,000 บาท | 13 | 2.42 |
| 25,001-30,000 บาท | 17 | 3.23 |
| 30,001-35,000 บาท | 25 | 5.04 |
| 35,001-40,000 บาท | 25 | 4.84 |
| 40,001-45,000 บาท | 55 | 10.89 |
| 45,001-50,000 บาท | 26 | 5.04 |
| 50,001-55,000 บาท | 30 | 5.85 |
| 55,001-60,000บาท | 63 | 12.50 |
| มากกว่า 60,000 บาท | 213 | 42.74 |
| รวม | 496 | 100.00 |

แผนภูมิที่ 5.2.2 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามรายได้ในครัวเรือน



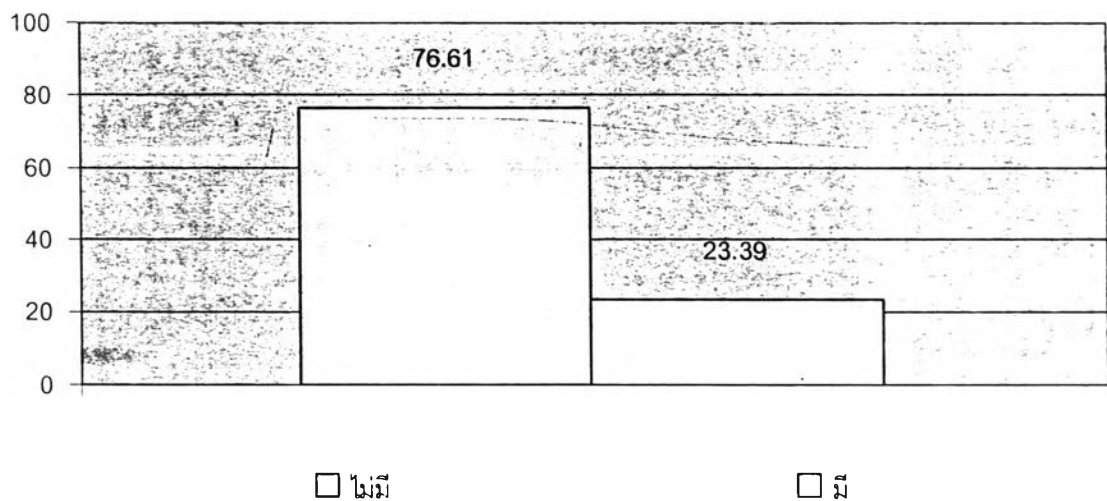
5.2.3 รายได้พิเศษ

จากการสำรวจพบว่า กลุ่มประชากรโดยส่วนใหญ่จะไม่มีรายได้พิเศษอื่น นอกเหนือจากเงินเดือน คิดเป็นอัตราร้อยละ 76.61 ส่วนที่มีรายได้พิเศษนั้น คิดเป็นอัตราร้อยละ 23.39

ตารางที่ 5.2.3 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามรายได้พิเศษ

| มีรายได้ส่วนอื่นนอกเหนือจากเงินเดือนหรือไม่ | จำนวน | ร้อยละ |
|---|-------|--------|
| ไม่มี | 381 | 76.61 |
| มี | 115 | 23.39 |
| รวม | 496 | 100.00 |

แผนภูมิที่ 5.2.3 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามรายได้พิเศษ



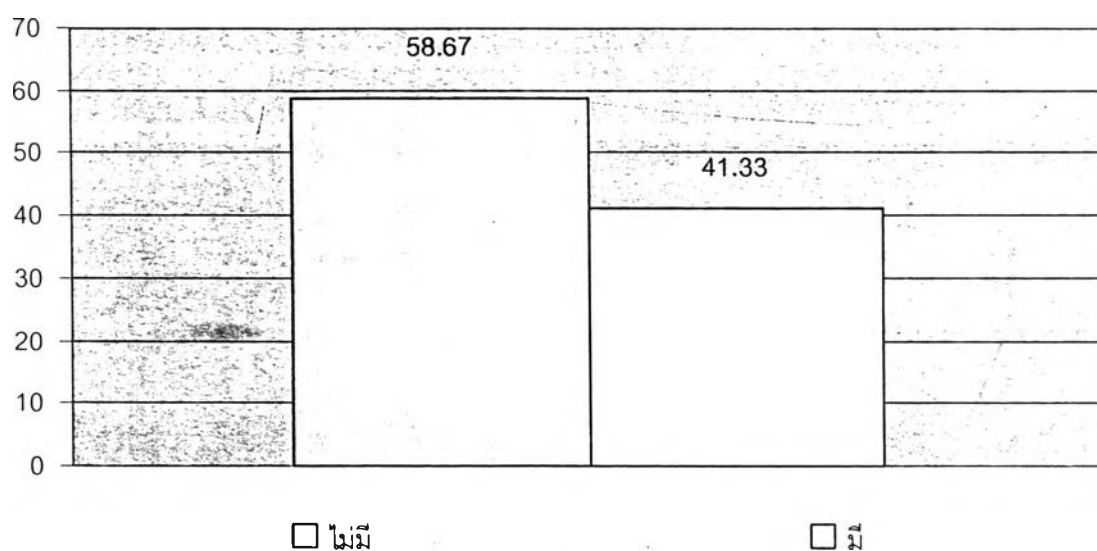
5.2.4 ภาวะในการผ่อนสินค้าหรือบริการ

จากการสำรวจพบว่า กลุ่มประชากรโดยส่วนใหญ่ไม่มีภาวะในการผ่อนสินค้าหรือบริการ โดยคิดเป็นอัตราร้อยละ 58.67 ส่วนกลุ่มที่มีภาวะในการผ่อนสินค้าหรือบริการนั้น มีสัดส่วนค่อนข้างใกล้เคียงกัน คือ คิดเป็นร้อยละ 41.33

ตารางที่ 5.2.4 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามภาวะในการผ่อนสินค้าหรือบริการ

| มีภาวะในการผ่อนสินค้าหรือบริการอื่น ๆ หรือไม่ | จำนวน | ร้อยละ |
|---|-------|--------|
| ไม่มี | 291 | 58.67 |
| มี | 205 | 41.33 |
| รวม | 496 | 100.00 |

แผนภูมิที่ 5.2.4 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามภาวะในการผ่อนสินค้าหรือบริการ



5.3 ข้อมูลทางด้านที่อยู่อาศัยและการเดินทางในปัจจุบัน

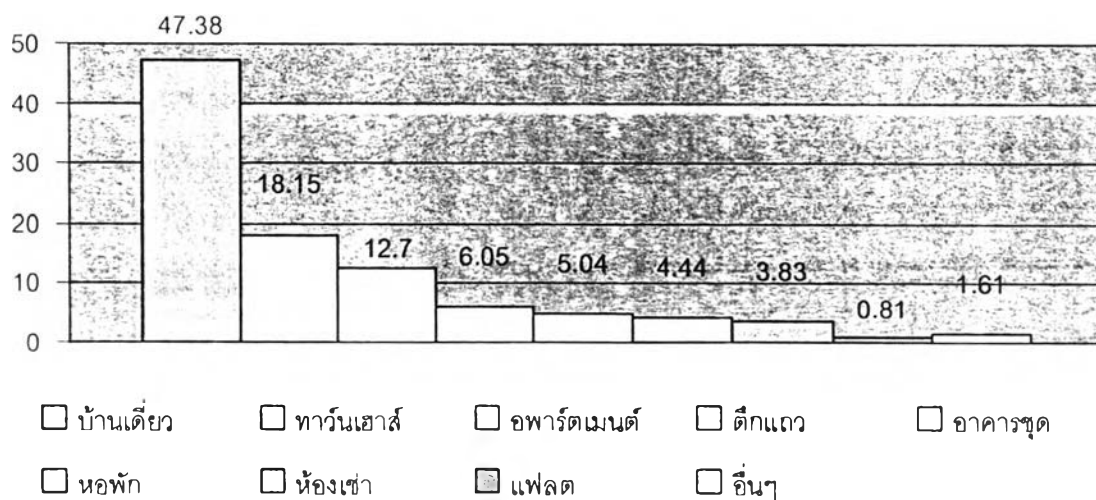
5.3.1 ลักษณะของที่อยู่อาศัยในปัจจุบัน

จากการสำรวจพบว่า ลักษณะที่อยู่อาศัยของกลุ่มประชากรโดยส่วนใหญ่จะเป็นบ้านเดี่ยว คิดเป็นร้อยละ 47.38 รองลงมาคือ ทาวน์เฮาส์ คิดเป็นร้อยละ 18.15 และอพาร์ทเมนต์ ร้อยละ 12.70 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.3.1 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามลักษณะที่อยู่อาศัย

| ลักษณะของที่อยู่อาศัยในปัจจุบัน | จำนวน | ร้อยละ |
|---------------------------------|-------|--------|
| บ้านเดี่ยว | 235 | 47.38 |
| ทาวน์เฮาส์ | 91 | 18.15 |
| ตึกแถว | 30 | 6.05 |
| อาคารชุด | 25 | 5.04 |
| อพาร์ทเมนต์ | 62 | 12.70 |
| ห้องเช่า | 19 | 3.83 |
| หอพัก | 22 | 4.44 |
| แฟลต | 4 | 0.81 |
| อื่นๆ | 8 | 1.61 |
| รวม | 496 | 100.00 |

แผนภูมิที่ 5.3.1 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามลักษณะที่อยู่อาศัย



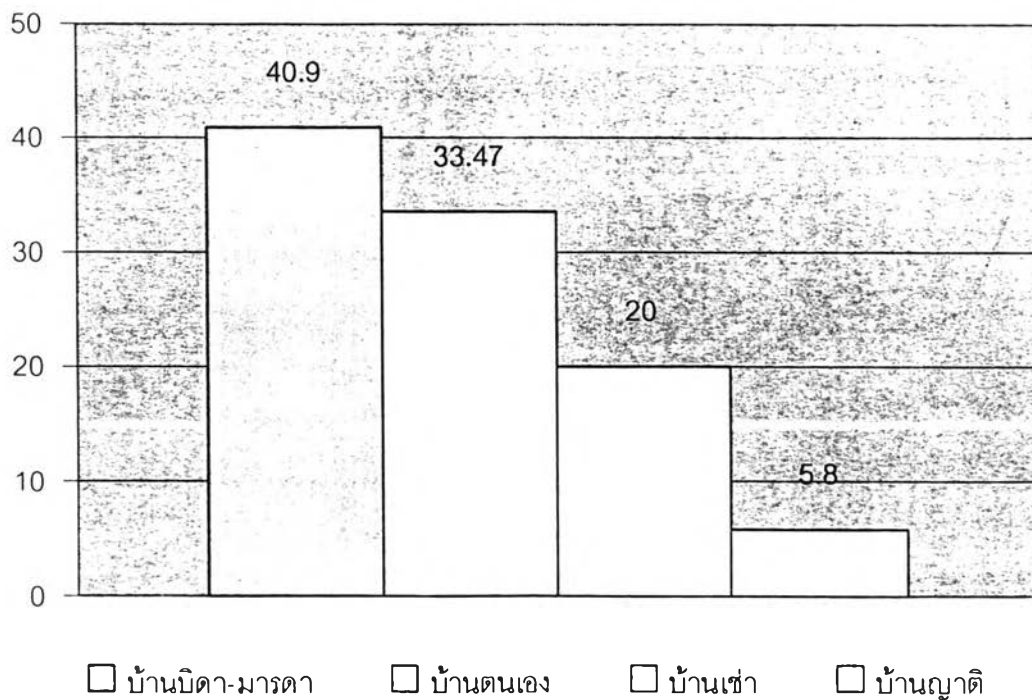
5.3.2 ลักษณะการถือครองที่อยู่อาศัย

จากการสำรวจพบว่า กลุ่มประชากรส่วนใหญ่พักอาศัยอยู่กับบ้านบิดา-มารดา คิดเป็นอัตราร้อยละ 40.92 รองลงมาคือบ้านของตนเอง คิดเป็นร้อยละ 33.47 และเป็นบ้านเช่า ร้อยละ 20.16 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.3.2 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามการถือครองที่อยู่อาศัย

| การถือครองที่อยู่อาศัยในปัจจุบัน | จำนวน | ร้อยละ |
|----------------------------------|-------|--------|
| บ้านบิดา-มารดา | 203 | 40.92 |
| บ้านตนเอง | 165 | 33.47 |
| บ้านเช่า | 99 | 20.16 |
| บ้านญาติ | 29 | 5.85 |
| รวม | 496 | 100.00 |

แผนภูมิที่ 5.3.2 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามการถือครองที่อยู่อาศัย



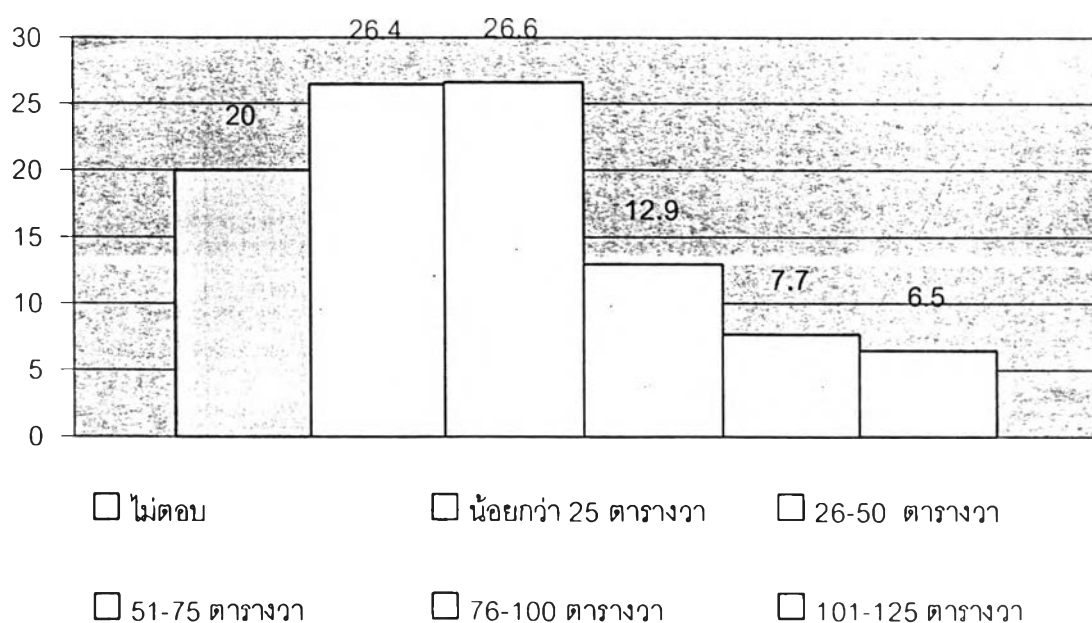
5.3.3 ขนาดของที่อยู่อาศัย

จากการสำรวจพบว่าส่วนใหญ่กลุ่มประชากรไม่ตอบคำถามเนื่องจากกลุ่มประชากรบางส่วนไม่ทราบขนาดของที่อยู่อาศัยและบางส่วนเป็นส่วนที่เช่าหอพักอยู่จึงไม่สามารถระบุขนาดของที่อยู่อาศัยคิดเป็นร้อยละ 20.0 รองลงมาคือ ที่อยู่อาศัยขนาด 26-50 ตารางวา คิดเป็นร้อยละ 26.6 และขนาดที่อยู่อาศัยน้อยกว่า 25 ตารางวา คิดเป็นร้อยละ 26.4 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.3.3 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามขนาดของที่อยู่อาศัย

| ขนาดของที่อยู่อาศัยปัจจุบัน | จำนวน | ร้อยละ |
|-----------------------------|-------|--------|
| ไม่ตอบ | 99 | 20.0 |
| น้อยกว่า 25 ตารางวา | 131 | 26.4 |
| 26-50 ตารางวา | 132 | 26.6 |
| 51-75 ตารางวา | 64 | 12.9 |
| 76-100 ตารางวา | 38 | 7.7 |
| 101-125 ตารางวา | 32 | 6.5 |
| รวม | 496 | 100.00 |

แผนภูมิที่ 5.3.3 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามขนาดของที่อยู่อาศัย



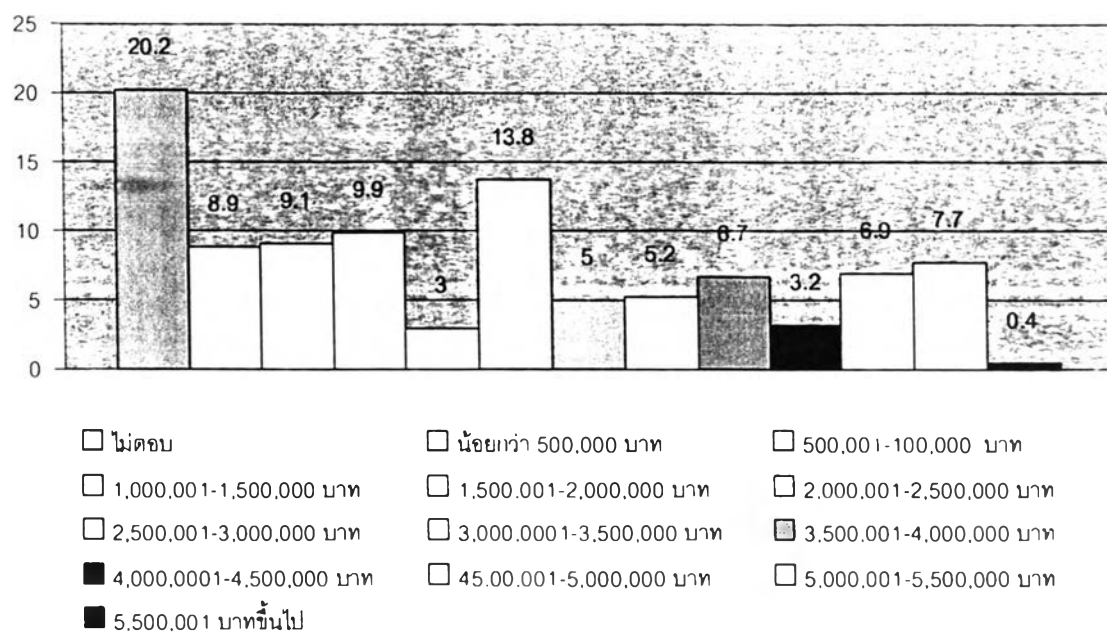
5.3.4 ระดับราคาที่อยู่อาศัย

จากการสำรวจพบว่า กลุ่มประชากรส่วนใหญ่ไม่ตอบคำถามในข้อนี้เนื่องจากไม่ทราบเรื่องราคาของที่อยู่อาศัยปัจจุบันและในกรณีของการอยู่อาศัยเป็นบ้านเช่าจึงไม่มีระดับราคาของที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 23.79 รองลงมาคือ ช่วงระดับของราคาที่อยู่อาศัยที่ประมาณ 2,000,001-2,500,000 บาท โดยคิดเป็นร้อยละ 10.48 และช่วงระดับของราคาที่อยู่อาศัยที่ประมาณ 1,000,001-1,500,000 บาท คิดเป็นร้อยละ 9.07 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.3.4 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามระดับราคาที่อยู่อาศัย

| ระดับของราคาที่อยู่อาศัยในปัจจุบัน | จำนวน | ร้อยละ |
|------------------------------------|-------|--------|
| ไม่ตอบ | 100 | 20.2 |
| น้อยกว่า 500,000 บาท | 44 | 8.9 |
| 500,001-100,000 บาท | 45 | 9.1 |
| 1,000,001-1,500,000 บาท | 49 | 9.9 |
| 1,500,001-2,000,000 บาท | 33 | 3 |
| 2,000,001-2,500,000 บาท | 51 | 13.8 |
| 2,500,001-3,000,000 บาท | 25 | 5 |
| 3,000,001-3,500,000 บาท | 26 | 5.2 |
| 3,500,001-4,000,000 บาท | 33 | 6.7 |
| 4,000,001-4,500,000 บาท | 16 | 3.2 |
| 45,00,001-5,000,000 บาท | 34 | 6.9 |
| 5,000,001-5,500,000 บาท | 38 | 7.7 |
| 5,500,001 บาทขึ้นไป | 2 | 0.4 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.3.4 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามระดับราคาที่อยู่อาศัย



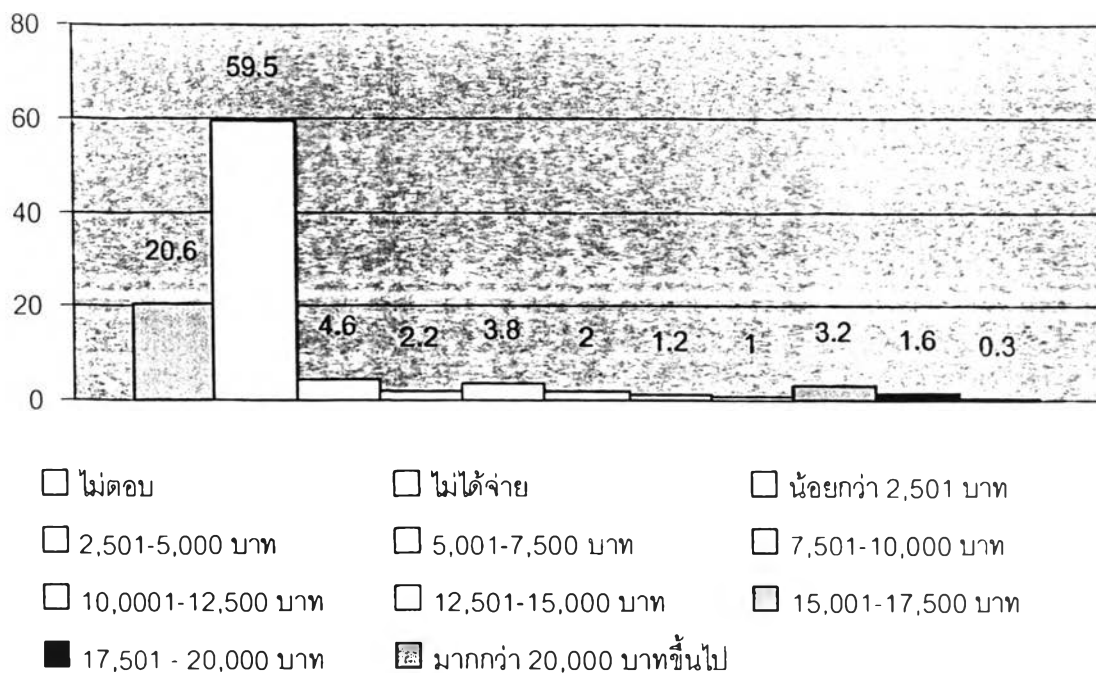
5.3.5 ค่าใช้จ่ายด้านที่พักอาศัย

จากการสำรวจพบว่า กลุ่มประชากรส่วนใหญ่ไม่ได้จ่ายค่าที่พักอาศัย คิดเป็นร้อยละ 59.5 รองลงมาคือ กลุ่มประชากรมีค่าใช้จ่ายด้านที่พักอาศัยน้อยกว่า 2,501 บาท คิดเป็นร้อยละ 4.6 และมีค่าใช้จ่ายระหว่าง 5,001-7,500 บาท คิดเป็นร้อยละ 3.4 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.3.5 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามค่าใช้จ่ายในด้านที่พักอาศัย

| ปัจจุบันท่านมีค่าใช้จ่ายด้านที่อาศัยเท่าไรต่อเดือน | จำนวน | ร้อยละ |
|--|-------|--------|
| ไม่ตอบ | 102 | 20.6 |
| ไม่ได้จ่าย | 295 | 59.5 |
| น้อยกว่า 2,501 บาท | 23 | 4.6 |
| 2,501-5,000 บาท | 11 | 2.2 |
| 5,001-7,500 บาท | 19 | 3.8 |
| 7,501-10,000 บาท | 10 | 2 |
| 10,0001-12,500 บาท | 6 | 1.2 |
| 12,501-15,000 บาท | 5 | 1 |
| 15,001-17,500 บาท | 16 | 3.2 |
| 17,501 - 20,000 บาท | 8 | 1.6 |
| มากกว่า 20,000 บาทขึ้นไป | 1 | 0.3 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.3.5 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามค่าใช้จ่ายในด้านที่พักอาศัย



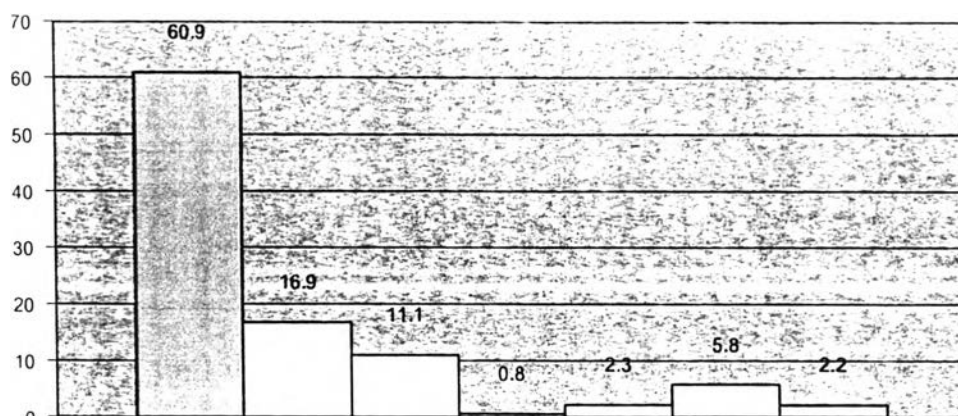
5.3.6 ขนาดของห้องพัก

จากคำถามของการสำรวจขนาดของห้องพักโดยกลุ่มประชากรนั้นจะเป็นกลุ่มประชากรที่ตอบแบบสอบถามในลักษณะเช่าอาศัยทำให้ผลของแบบสอบถามข้อนี้เป็นกลุ่มประชากรส่วนใหญ่ไม่ตอบคำถามเนื่องจากเป็นส่วนที่มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองหรือไม่ได้อยู่ห้องพักทำให้ไม่สามารถตอบแบบสอบถามข้อนี้ได้ คิดเป็นร้อยละ 60.9 รองลงมาคือ กลุ่มประชากรที่มีขนาดห้องพักอยู่ที่กว้าง 4 เมตร ยาว 5 เมตร คิดเป็นร้อยละ 16.9 และขนาดห้องพักกว้าง 4 เมตร ยาว 6 เมตร คิดเป็นร้อยละ 11.1 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.3.6 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามขนาดของที่พักอาศัย

| ขนาดห้องพักที่ทานอาศัยอยู่ปัจจุบัน | จำนวน | ร้อยละ |
|------------------------------------|-------|--------|
| ไม่ตอบ | 302 | 60.9 |
| กว้าง 4 ยาว 5 | 84 | 16.9 |
| กว้าง 4 เมตรยาว 6 เมตร | 56 | 11.1 |
| กว้าง 5 ยาว 4 เมตร | 4 | 0.8 |
| กว้าง 5 ยาว 5 เมตร | 10 | 2.3 |
| กว้าง 5 เมตร ยาว 6 เมตร | 29 | 5.8 |
| อื่นๆ | 11 | 2.2 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.3.6 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามขนาดของที่พักอาศัย



- ไม่ตอบ กว้าง 4 ยาว 5 กว้าง 4 เมตรยาว 6 เมตร
 กว้าง 5 ยาว 4 เมตร กว้าง 5 ยาว 5 เมตร กว้าง 5 เมตร ยาว 6 เมตร
 อื่นๆ

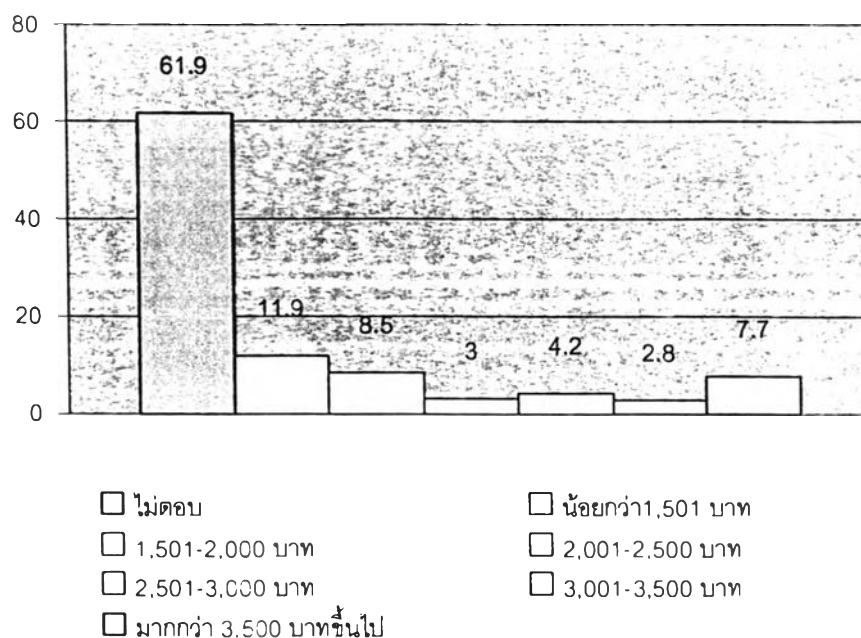
5.3.7 ระดับราคาการเช่าที่อยู่อาศัยต่อเดือน

จากการสำรวจพบว่า กลุ่มประชากรส่วนใหญ่ไม่ตอบคำถามในข้อนี้เนื่องจากจะมีส่วนของพนักงานที่มีอยู่อาศัยของตนเองหรือพักอาศัยอยู่กับบิดามารดาทำให้ไม่สามารถตอบคำถามข้อนี้ได้คิดเป็นร้อยละ 61.9 รองลงมาคือ ระดับราคาการเช่าที่น้อยกว่า 1,501 บาท คิดเป็นร้อยละ 11.9 และระดับราคาการเช่าที่ 1,501-2,000 บาท คิดเป็นร้อยละ 8.5 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.3.7 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามระดับราคาการเช่าที่อยู่อาศัยต่อเดือน

| ระดับราคาที่ท่านเช่าอยู่อาศัยปัจจุบันต่อเดือน | จำนวน | ร้อยละ |
|---|-------|--------|
| ไม่ตอบ | 307 | 61.9 |
| น้อยกว่า 1,501 บาท | 50 | 11.9 |
| 1,501-2,000 บาท | 42 | 8.5 |
| 2,001-2,500 บาท | 15 | 3.0 |
| 2,501-3,000 บาท | 21 | 4.2 |
| 3,001-3,500 บาท | 14 | 2.8 |
| มากกว่า 3,500 บาทขึ้นไป | 38 | 7.7 |
| รวม | 496 | 100.00 |

แผนภูมิที่ 5.3.7 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามระดับราคาการเช่าที่อยู่อาศัยต่อเดือน



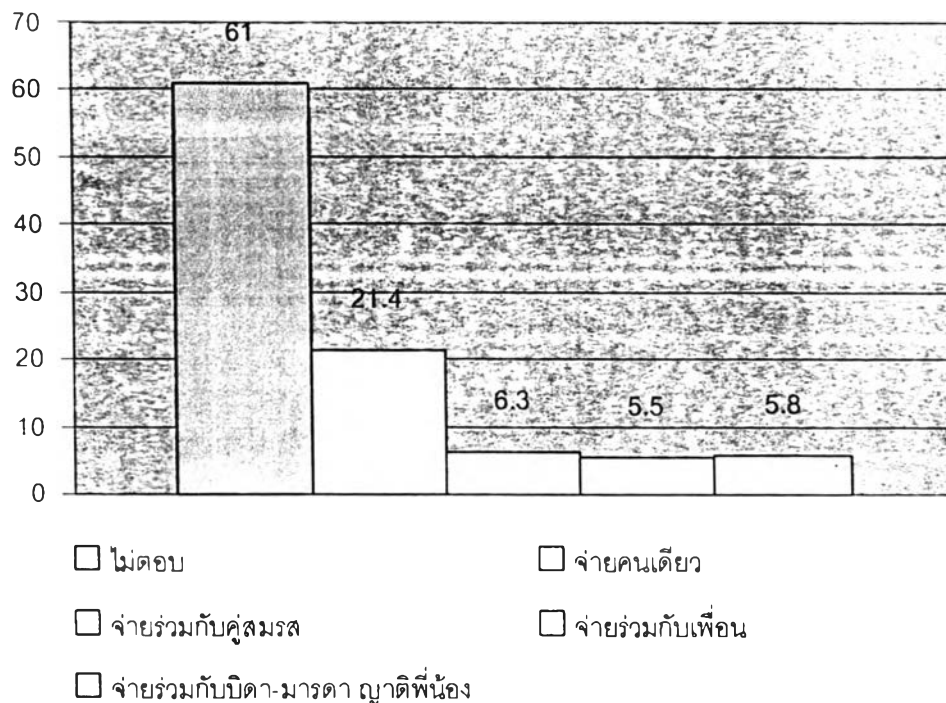
5.3.8 ลักษณะการจ่ายค่าที่พักอาศัย

จากการสำรวจพบว่า กลุ่มประชากรส่วนใหญ่ไม่ตอบคำถามในข้อนี้เนื่องจากมีพนักงานที่ไม่มีค่าใช้จ่ายด้านที่พักอาศัย คิดเป็นร้อยละ 60.89 รองลงมาคือ จ่ายค่าที่พักอาศัยเพียงคนเดียว คิดเป็นอัตราร้อยละ 21.77 และจ่ายร่วมกับบิดา-มารดา ญาติพี่น้อง คิดเป็นอัตราร้อยละ 6.25 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.3.8 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามลักษณะการจ่ายค่าที่พักอาศัย

| ปัจจุบันท่านจ่ายค่าที่พักอาศัยอย่างไร | จำนวน | ร้อยละ |
|---------------------------------------|-------|--------|
| ไม่ตอบ | 295 | 61 |
| จ่ายคนเดียว | 112 | 21.4 |
| จ่ายร่วมกับคู่สมรส | 31 | 6.3 |
| จ่ายร่วมกับเพื่อน | 28 | 5.5 |
| จ่ายร่วมกับบิดา-มารดา ญาติพี่น้อง | 30 | 5.8 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.3.8 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามลักษณะการจ่ายค่าที่พักอาศัย



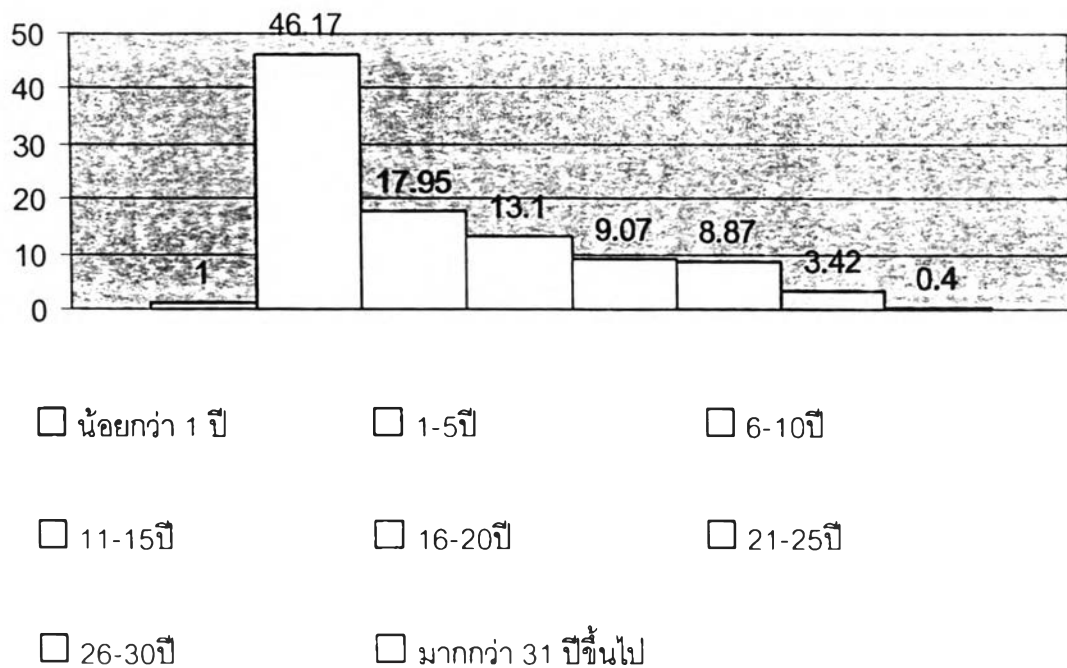
5.3.9 ระยะเวลาที่อาศัยอยู่ ณ ที่อยู่ปัจจุบัน

จากการสำรวจพบว่า กลุ่มประชากรส่วนใหญ่อยู่อาศัย ณ ที่อยู่ปัจจุบัน มาประมาณ 1-5 ปี โดยคิดเป็นร้อยละ 46.17 รองลงมาคือ ระยะเวลาประมาณ 6-10 ปี คิดเป็นร้อยละ 17.95 และระยะเวลา 11-15 ปี คิดเป็นร้อยละ 13.1 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.3.9 จำนวนพนักงานจำแนกตามระยะเวลาที่อาศัยอยู่ ณ ที่อยู่ปัจจุบัน

| ระยะเวลาที่ท่านอาศัย ณ ที่ปัจจุบัน | จำนวน | ร้อยละ |
|------------------------------------|-------|--------|
| น้อยกว่า 1 ปี | 9 | 1 |
| 1-5 ปี | 221 | 46.17 |
| 6-10 ปี | 84 | 17.95 |
| 11-15 ปี | 61 | 13.1 |
| 16-20 ปี | 49 | 9.07 |
| 21-25 ปี | 47 | 8.87 |
| 26-30 ปี | 23 | 3.42 |
| มากกว่า 31 ปีขึ้นไป | 2 | 0.40 |
| รวม | 496 | 100.00 |

แผนภูมิที่ 5.3.9 จำนวนพนักงานจำแนกตามระยะเวลาที่อาศัยอยู่ ณ ที่อยู่ปัจจุบัน



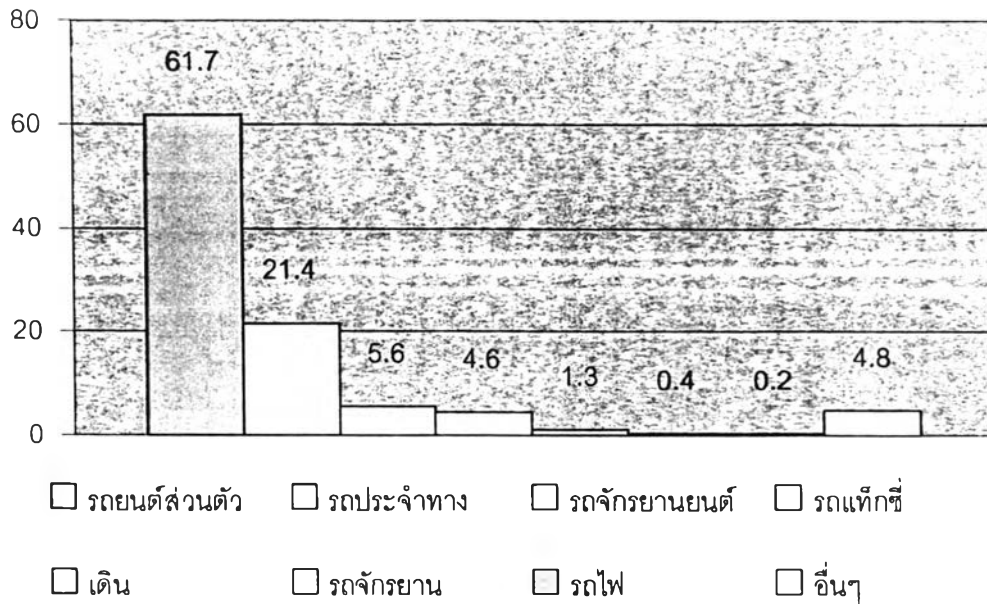
5.3.10 พาหนะที่ใช้ในการเดินทาง

จากการสำรวจพบว่า กลุ่มประชากรส่วนใหญ่ใช้รถยนต์ส่วนตัวในการเดินทางไปทำงาน คิดเป็นอัตราร้อยละ 61.7 รองลงมาคือ การโดยสารรถประจำทาง คิดเป็นอัตราร้อยละ 21.4 และใช้รถจักรยานยนต์ คิดเป็นอัตราร้อยละ 5.6 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.3.10 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามพาหนะที่ใช้ในการเดินทาง

| ปัจจุบันท่านเดินทางด้วยพาหนะชนิดใด | จำนวน | ร้อยละ |
|------------------------------------|-------|--------|
| รถยนต์ส่วนตัว | 308 | 61.7 |
| รถประจำทาง | 107 | 21.4 |
| รถจักรยานยนต์ | 29 | 5.6 |
| รถแท็กซี่ | 24 | 4.6 |
| เดิน | 6 | 1.3 |
| รถจักรยาน | 2 | 0.4 |
| รถไฟ | 1 | 0.2 |
| อื่นๆ | 19 | 4.8 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.3.10 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามพาหนะที่ใช้ในการเดินทาง



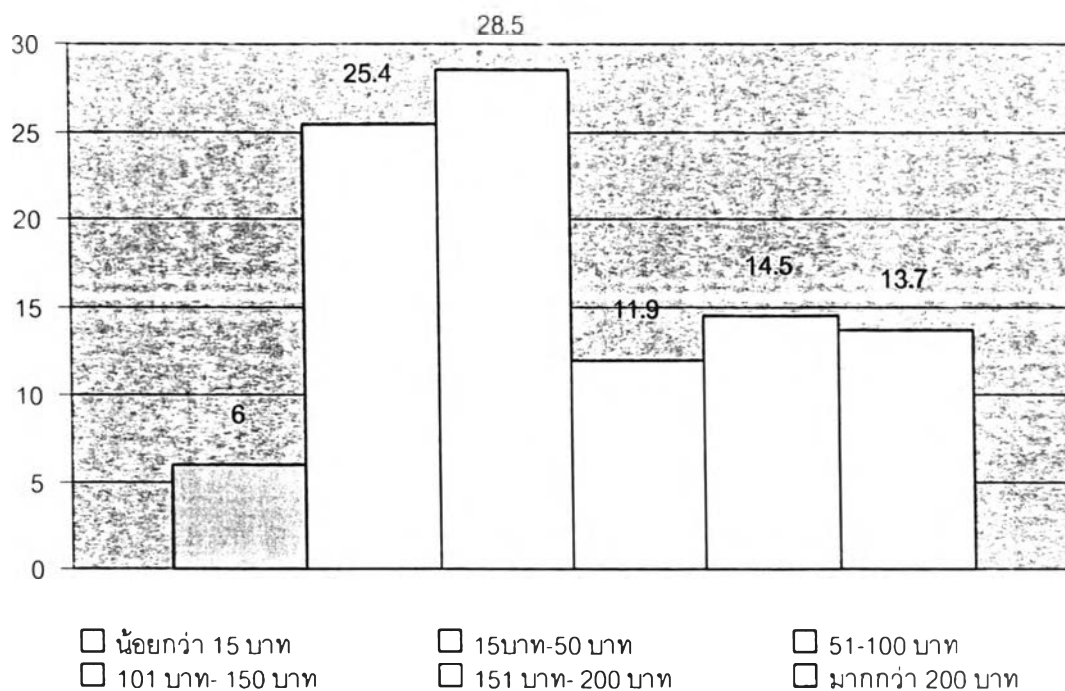
5.3.11 ค่าใช้จ่ายที่ใช้ในการเดินทาง

จากการสำรวจพบว่า กลุ่มประชากรส่วนใหญ่มีค่าใช้จ่ายในการเดินทางอยู่ที่ 51-100 บาท คิดเป็นร้อยละ 28.5 รองลงมาคือ 15-50 บาท คิดเป็นร้อยละ 25.4 และ 151-200 บาท คิดเป็นร้อยละ 14.5 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.3.11 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามค่าใช้จ่ายในการเดินทาง

| ค่าใช้จ่ายในการเดินทางต่อวัน | จำนวน | ร้อยละ |
|------------------------------|-------|--------|
| น้อยกว่า 15 บาท | 34 | 6 |
| 15บาท-50 บาท | 129 | 25.4 |
| 51-100 บาท | 145 | 28.5 |
| 101 บาท- 150 บาท | 63 | 11.9 |
| 151 บาท- 200 บาท | 76 | 14.5 |
| มากกว่า 200 บาท | 49 | 13.7 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.3.11 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามค่าใช้จ่ายในการเดินทาง



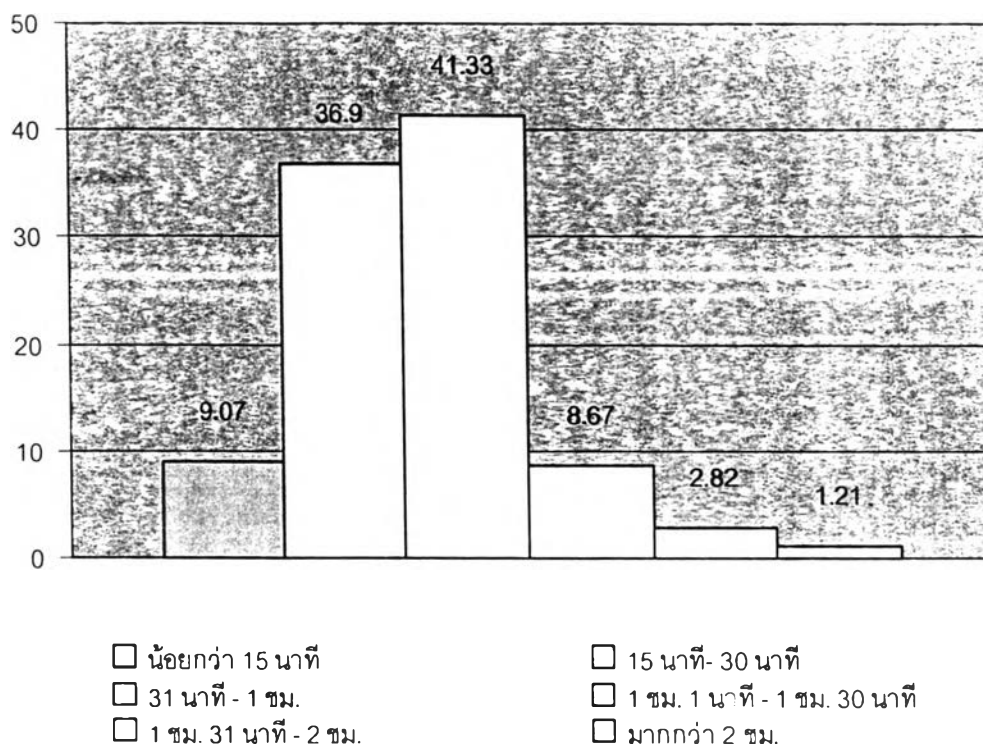
5.3.12 ระยะเวลาในที่ใช้การเดินทางไปทำงาน

จากการสำรวจพบว่า กลุ่มประชากรส่วนใหญ่ใช้เวลาในการเดินทางประมาณ 31 นาที : 1 ชั่วโมง โดยคิดเป็นร้อยละ 41.33 รองลงมาคือ ใช้เวลาประมาณ 15-30 นาที คิดเป็นร้อยละ 36.90 และใช้เวลาน้อยกว่า 15 นาที คิดเป็นร้อยละ 9.07 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.3.12 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามระยะเวลาในการเดินทางไปทำงาน

| ระยะเวลาในการเดินทางไปทำงานต่อวัน | จำนวน | ร้อยละ |
|-----------------------------------|-------|--------|
| น้อยกว่า 15 นาที | 48 | 9.07 |
| 15 นาที- 30 นาที | 183 | 36.9 |
| 31 นาที - 1 ชม. | 193 | 41.33 |
| 1 ชม. 1 นาที - 1 ชม. 30 นาที | 43 | 8.67 |
| 1 ชม. 31 นาที - 2 ชม. | 19 | 2.82 |
| มากกว่า 2 ชม. | 10 | 1.21 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.3.12 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามระยะเวลาในการเดินทางไปทำงาน



5.4 ข้อมูลการวางแผนด้านที่อยู่อาศัยในกรณีที่ท่านจะต้องย้ายไปทำงานที่สนามบินสุวรรณภูมิ

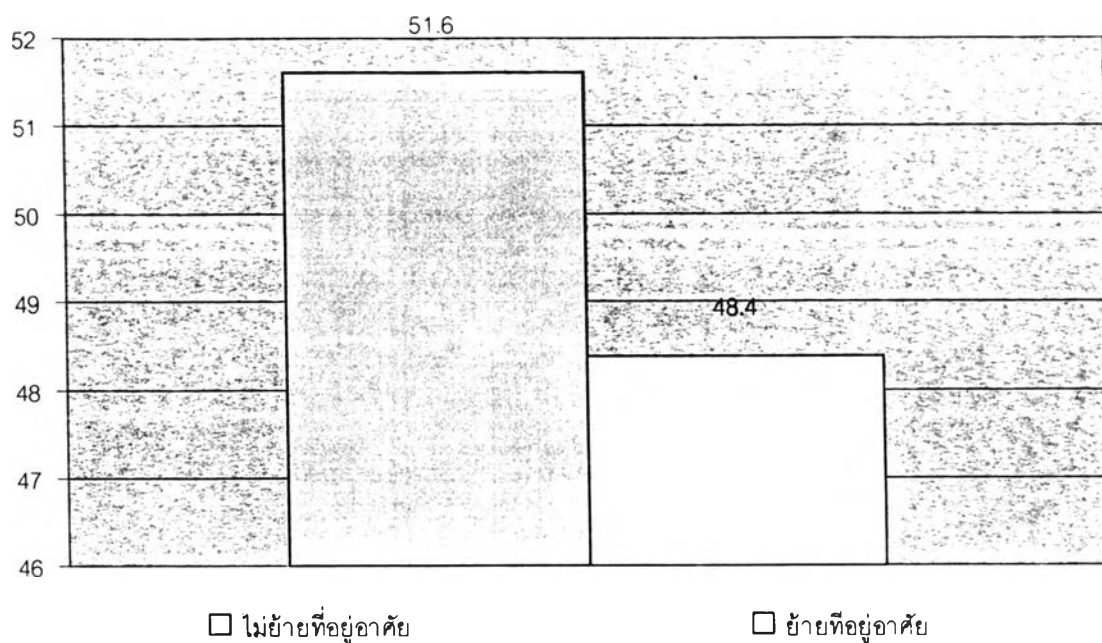
5.4.1 แนวทางการรองรับเรื่องที่อยู่อาศัยภายหลังการย้ายสนามบิน

จากการสำรวจพบว่า กลุ่มประชากรส่วนใหญ่มีความประสงค์ที่จะไม่ย้ายที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 51.61 ส่วนกลุ่มประชากรที่มีความประสงค์ที่จะย้ายที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 48.39

ตารางที่ 5.4.1 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามแนวทางการรองรับเรื่องที่อยู่อาศัยภายหลังการย้ายสนามบิน

| ท่านมีแผนที่จะย้ายที่อยู่อาศัยภายหลังการย้ายสนามบินหรือไม่ | จำนวน | ร้อยละ |
|--|-------|--------|
| ไม่ย้ายที่อยู่อาศัย | 255 | 51.6 |
| ย้ายที่อยู่อาศัย | 241 | 48.4 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.4.1 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามแนวทางการรองรับเรื่องที่อยู่อาศัยภายหลังการย้ายสนามบิน



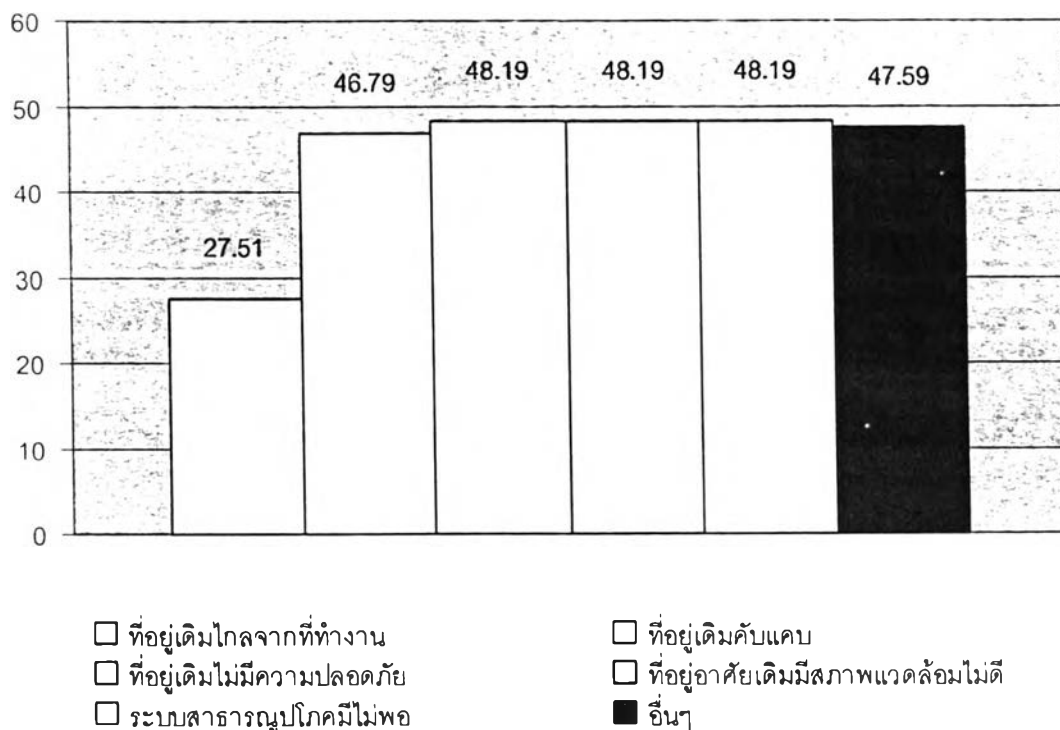
5.4.2 เหตุผลในการย้ายที่อยู่อาศัย (กรณีย้ายที่อยู่)

จากการสำรวจพบว่า กลุ่มประชากรที่มีความประสงค์ที่จะย้ายที่อยู่อาศัยส่วนใหญ่ มีเหตุผลในการย้ายเพราะที่อยู่เดิมไม่มีความปลอดภัย คิดเป็นร้อยละ 48.19 รองลงมาคือเหตุผลที่ว่าที่อยู่เดิมมีสภาพแวดล้อมไม่ดีและระบบสาธารณูปโภคไม่เพียงพอ คิดเป็นร้อยละ 48.19 และเหตุผลอื่นๆ คิดเป็น 47.59 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.4.2 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามเหตุผลในการย้ายที่อยู่อาศัย (กรณีย้ายที่อยู่)

| สาเหตุที่ย้าย | จำนวน | คิดเป็นร้อยละ |
|------------------------------------|-------|---------------|
| ที่อยู่เดิมไกลจากที่ทำงาน | 137 | 27.51 |
| ที่อยู่เดิมคับแคบ | 233 | 46.79 |
| ที่อยู่เดิมไม่มีความปลอดภัย | 240 | 48.19 |
| ที่อยู่อาศัยเดิมมีสภาพแวดล้อมไม่ดี | 240 | 48.19 |
| ระบบสาธารณูปโภคมีไม่พอ | 240 | 48.19 |
| อื่นๆ | 237 | 47.59 |

แผนภูมิที่ 5.4.2 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามเหตุผลในการย้ายที่อยู่อาศัย (กรณีย้ายที่อยู่)



5.4.3 บริเวณที่อยู่อาศัยของผู้ที่ต้องการย้ายที่อยู่อาศัย

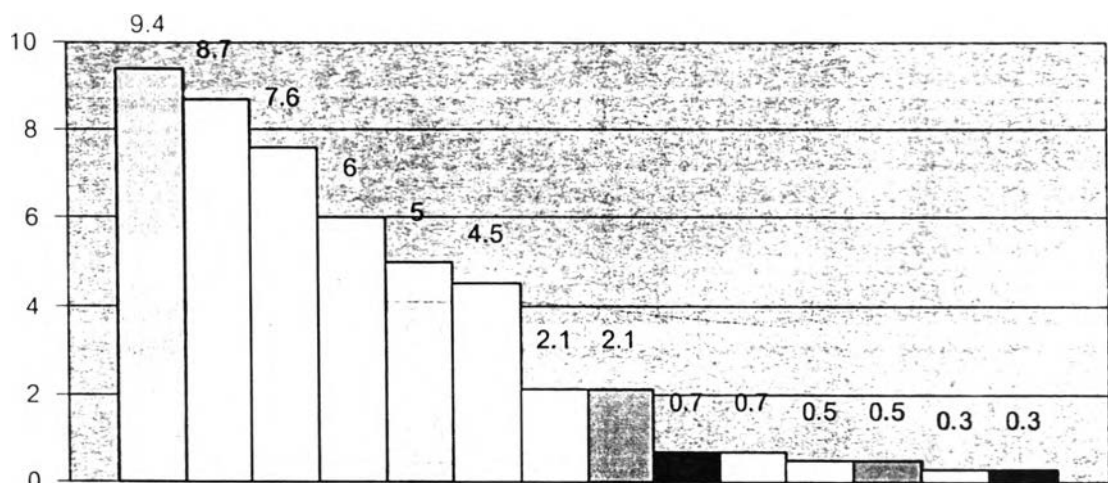
จากการศึกษาพบว่า บริเวณที่พนักงานต้องการย้ายที่อยู่อาศัย อันดับหนึ่งร้อยละ 9.4 คือ บริเวณศรีนครินทร์ อันดับสองร้อยละ 8.7 บริเวณอ่อนนุช และบริเวณอื่นๆ ร้อยละ 7.6 ตามลำดับ

ตารางที่ 5.4.3 บริเวณที่อยู่อาศัยของผู้ที่ต้องการย้ายที่อยู่อาศัย

| หากท่านย้ายที่อยู่ ท่านต้องการที่อยู่อาศัยพื้นที่บริเวณใด | จำนวน | ร้อยละ |
|---|-------|--------|
| ศรีนครินทร์ | 46 | 9.4 |
| อ่อนนุช | 43 | 8.7 |
| อื่นๆ | 37 | 7.6 |
| สุขุมวิท | 29 | 6 |
| บางพลี | 26 | 5 |
| ลาดกระบัง | 22 | 4.5 |
| เทพารักษ์ | 11 | 2.1 |
| เมืองสมุทรปราการ | 11 | 2.1 |
| บางบ่อ | 3 | 0.7 |

| หากท่านย้ายที่อยู่ ท่านต้องการที่อยู่อาศัยพื้นที่บริเวณใด | จำนวน | ร้อยละ |
|---|-------|--------|
| พระโขนง | 3 | 0.7 |
| บางกะปิ | 5 | 0.5 |
| ลำโพง | 5 | 0.5 |
| ประเวศ | 2 | 0.3 |
| มีนบุรี | 2 | 0.3 |
| ไม่ย้าย | 255 | 51.6 |
| รวมทั้งหมด | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.4.3 บริเวณที่อยู่อาศัยของผู้ที่ต้องการย้ายที่อยู่อาศัย



- | | | | |
|--|--|------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> ศรีนครินทร์ | <input type="checkbox"/> ออ่อนนุช | <input type="checkbox"/> อื่นๆ | <input type="checkbox"/> สวนหลวง |
| <input type="checkbox"/> บางพลี | <input type="checkbox"/> ลาดกระบัง | <input type="checkbox"/> เทพารักษ์ | <input checked="" type="checkbox"/> เมืองสมุทรปราการ |
| <input checked="" type="checkbox"/> บางบ่อ | <input type="checkbox"/> พระโขนง | <input type="checkbox"/> บางกะปิ | <input checked="" type="checkbox"/> สาโรง |
| <input type="checkbox"/> มีนบุรี | <input checked="" type="checkbox"/> ประเวศ | | |

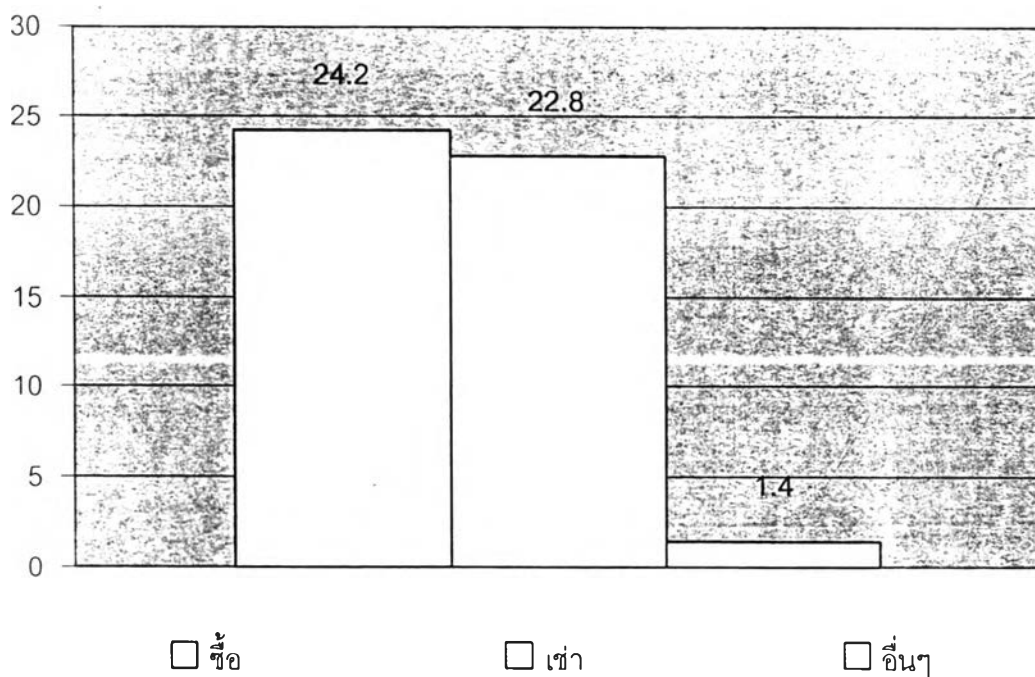
5.4.4 รูปแบบการเลือกประเภทของที่อยู่อาศัย

จากการสำรวจพบว่า พนักงานต้องการย้ายที่อยู่ร้อยละ 24.2 ต้องการที่อยู่อาศัยแบบชื้อเป็นอันดับแรก ร้อยละ 22.8 ต้องการที่อยู่อาศัยแบบเช่า และร้อยละ 1.4 ต้องการที่อยู่อาศัยแบบอื่นๆ

ตารางที่ 5.4.4 รูปแบบการเลือกประเภทของที่อยู่อาศัย

| หากท่านย้ายที่อยู่ ท่านต้องการเลือกที่อยู่อาศัยแบบ | จำนวน | ร้อยละ |
|--|-------|--------|
| ซื้อ | 121 | 24.2 |
| เช่า | 114 | 22.8 |
| อื่นๆ | 6 | 1.4 |
| ไม่ย้าย | 255 | 51.6 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.4.4 รูปแบบการเลือกประเภทของที่อยู่อาศัย



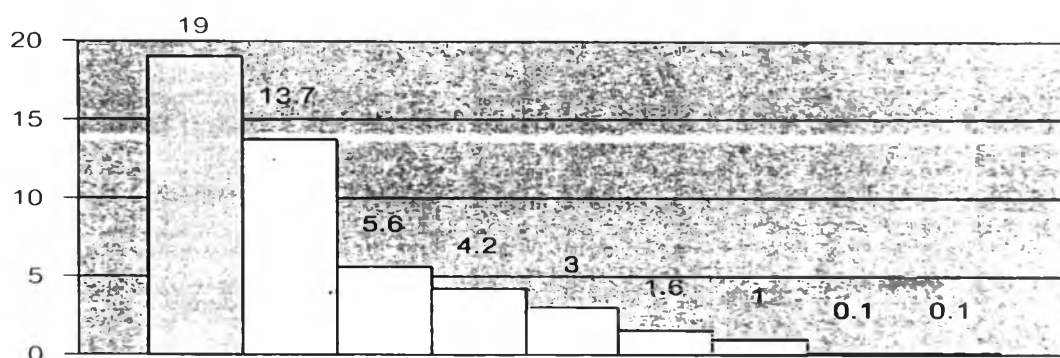
5.4.5 ลักษณะอยู่อาศัยของผู้ที่ต้องการย้ายที่อยู่อาศัย

จากการสำรวจพบว่าพนักงานร้อยละ 19 ต้องการที่อยู่อาศัยแบบบ้านเดี่ยวเป็นอันดับแรก อันดับสองร้อยละ 13.7 ต้องการที่อยู่อาศัย ในรูปแบบอพาร์ทเมนต์ อันดับสามร้อยละ 5.6 ต้องการที่อยู่อาศัยแบบทาวน์เฮาส์ เป็นอันดับสาม ตามลำดับ

ตารางที่ 5.4.5 ลักษณะอยู่อาศัยของผู้ที่ต้องการย้ายที่อยู่อาศัย

| ทวนต้องการที่อยู่อาศัยใหม่รูปแบบใด | จำนวน | ร้อยละ |
|------------------------------------|-------|--------|
| บ้านเดี่ยว | 95 | 19 |
| อพาร์ทเมนต์ | 69 | 13.7 |
| ทาวน์เฮาส์ | 28 | 5.6 |
| หอพัก | 21 | 4.2 |
| ห้องเช่า | 15 | 3 |
| อาคารชุด | 8 | 1.6 |
| อื่นๆ | 3 | 1 |
| ตึกแถว | 1 | 0.1 |
| แฟลต | 1 | 0.1 |
| ไม่ย้าย | 255 | 51.6 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.4.5 ลักษณะอยู่อาศัยของผู้ที่ต้องการย้ายที่อยู่อาศัย



- บ้านเดี่ยว
 อพาร์ทเมนต์
 ทาวน์เฮาส์
 หอพัก
 ห้องเช่า
 อาคารชุด
 อื่นๆ
 ตึกแถว
 แฟลต

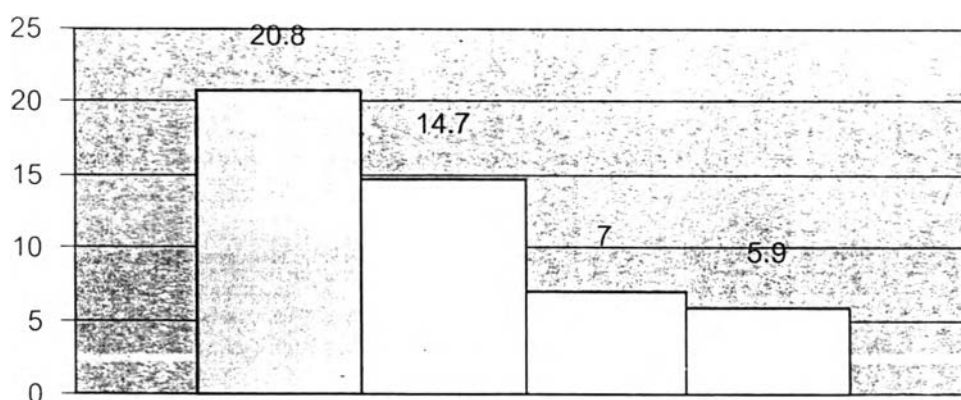
5.4.6 การจัดเตรียมงบประมาณเพื่อซื้อที่อยู่อาศัย

จากการสำรวจพบว่า อันดับแรกร้อยละ 20.8 เตรียมงบประมาณจากการซื้อบ้านโดยเงินสะสมส่วนตัว อันดับสองร้อยละ 14.7 เตรียมงบประมาณจากการกู้ยืมเงินจากธนาคาร อันดับสามร้อยละ 7 เตรียมงบประมาณจากเงินเก็บสะสมของครอบครัว ตามลำดับ

ตารางที่ 5.4.6 การจัดเตรียมงบประมาณเพื่อซื้อที่อยู่อาศัย

| ท่านจัดเตรียมงบประมาณส่วนใดมาซื้อที่อยู่อาศัย | จำนวน | ร้อยละ |
|---|-------|--------|
| เงินสะสมส่วนตัว | 58 | 20.8 |
| กู้ยืมเงินจากธนาคาร | 109 | 14.7 |
| เงินเก็บสะสมของครอบครัว | 45 | 7 |
| อื่นๆ | 29 | 5.9 |
| ไม่ย้าย | 255 | 51.6 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.4.6 การจัดเตรียมงบประมาณเพื่อซื้อที่อยู่อาศัย



- เงินสะสมส่วนตัว
- กู้ยืมเงินจากธนาคาร
- เงินเก็บสะสมของครอบครัว
- อื่นๆ

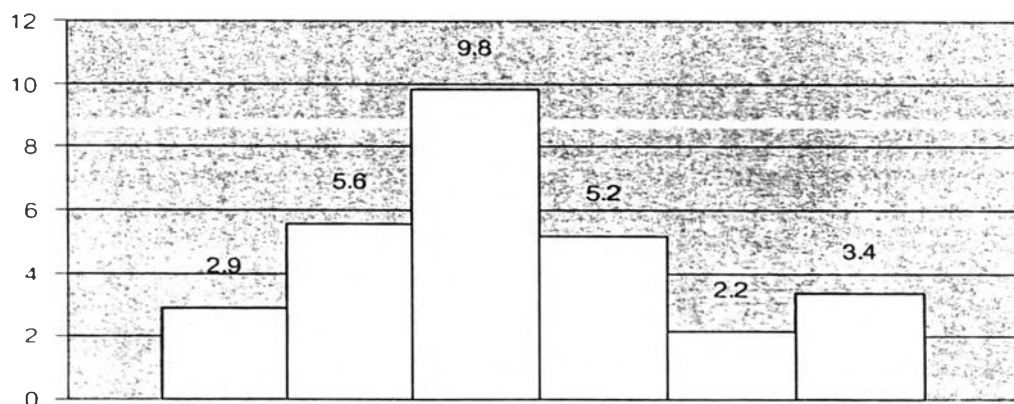
5.4.7 ขนาดของที่อยู่อาศัยที่ต้องการซื้อ

จากการสำรวจพบว่า อันดับแรกร้อยละ 9.8 ต้องการที่อยู่อาศัยขนาด 51-75 ตารางวา อันดับสองร้อยละ 5.6 ต้องการที่อยู่อาศัยขนาด 26-50 ตารางวา และอันดับสามร้อยละ 5.2 ต้องการที่อยู่อาศัยมีขนาด 76-100 ตารางวา ตามลำดับ และในส่วนที่ไม่เลือกขนาดที่อยู่อาศัยนั้น มาจากพนักงานที่ต้องการเช่าห้องอยู่และไม่ต้องการซื้อที่ดินเป็นของตนเอง

ตารางที่ 5.4.7 ขนาดของที่อยู่อาศัยที่ต้องการซื้อ

| ขนาดที่อยู่อาศัยที่ทานต้องการซื้อ | จำนวน | ร้อยละ |
|-----------------------------------|-------|--------|
| ไม่เลือก | 107 | 19.3 |
| น้อยกว่า 25 ตารางวา | 12 | 2.9 |
| 26-50 ตารางวา | 26 | 5.6 |
| 51-75 ตารางวา | 48 | 9.8 |
| 76-100 ตารางวา | 25 | 5.2 |
| 101-125 ตารางวา | 9 | 2.2 |
| มากกว่า 125 ตารางวา | 14 | 3.4 |
| ไม่ย้าย | 255 | 51.6 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.4.7 ขนาดของที่อยู่อาศัยที่ต้องการซื้อ



- น้อยกว่า 25 ตารางวา 26-50 ตารางวา 51-75 ตารางวา
 76-100 ตารางวา 101-125 ตารางวา มากกว่า 125 ตารางวา

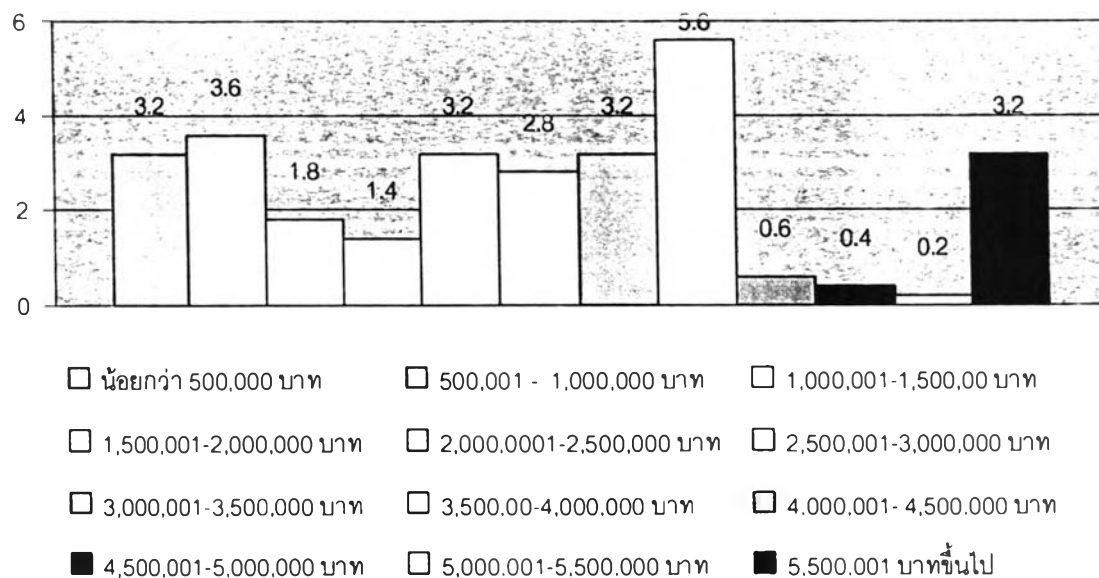
5.4.8 ระดับราคาของที่อยู่อาศัยที่ต้องการซื้อ

จากการสำรวจพบว่า อันดับแรกร้อยละ 5.6 ต้องการเลือกซื้อที่อยู่อาศัยระดับราคา 3,500,00-4,000,000 บาท อันดับสองร้อยละ 3.6 ต้องการที่อยู่อาศัยขนาด 500,001 - 1,000,000 บาท และอันดับสามร้อยละ 3.2 ต้องการที่อยู่เท่ากันสามระดับราคาคือ น้อยกว่า 500,000 บาท, 2,000,0001-2,500,000 บาท, 3,000,001-3,500,000 บาท ตามลำดับ

ตารางที่ 5.4.8 ระดับราคาของที่อยู่อาศัยที่ต้องการซื้อ

| ระดับของราคาที่อยู่อาศัยที่ต้องการเลือกซื้อ | จำนวน | ร้อยละ |
|---|-------|--------|
| ไม่เลือก | 107 | 19.2 |
| น้อยกว่า 500,000 บาท | 3 | 3.2 |
| 500,001 - 1,000,000 บาท | 19 | 3.6 |
| 1,000,001-1,500,00 บาท | 9 | 1.8 |
| 1,500,001-2,000,000 บาท | 7 | 1.4 |
| 2,000,0001-2,500,000 บาท | 17 | 3.2 |
| 2,500,001-3,000,000 บาท | 15 | 2.8 |
| 3,000,001-3,500,000 บาท | 17 | 3.2 |
| 3,500,00-4,000,000 บาท | 25 | 5.6 |
| 4,000,001- 4,500,000 บาท | 3 | 0.6 |
| 4,500,001-5,000,000 บาท | 2 | 0.4 |
| 5,000,001-5,500,000 บาท | 1 | 0.2 |
| 5,500,001 บาทขึ้นไป | 16 | 3.2 |
| ไม่ย้าย | 255 | 51.6 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.4.8 ระดับราคาของที่อยู่อาศัยที่ต้องการซื้อ



5.4.9 ความสามารถในการจ่ายด้านที่อยู่อาศัย

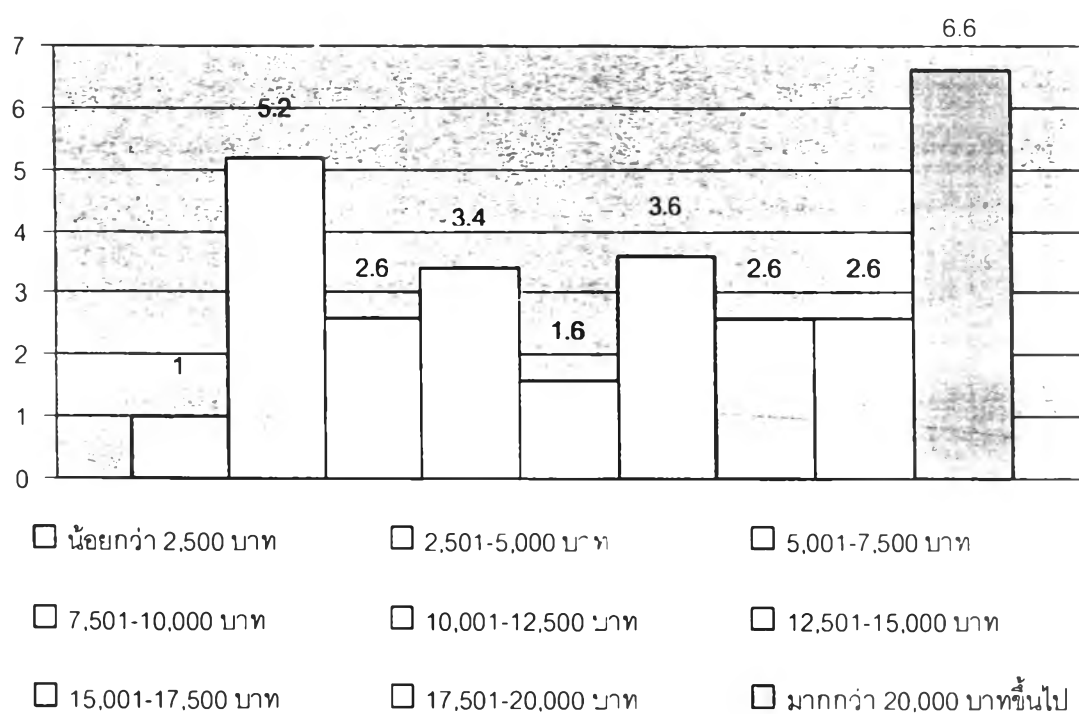
จากการสำรวจพบว่าอันดับแรกร้อยละ 6.6 สามารถจ่ายค่าที่อยู่อาศัยได้มากกว่า 20,000 บาทขึ้นไป/เดือน อันดับสองร้อยละ 5.2 สามารถจ่ายค่าที่อยู่อาศัยได้ 2,501-5,000 บาท/เดือน อันดับสามร้อยละ 3.6 สามารถจ่ายค่าที่อยู่อาศัยได้ 12,501-15,000 บาท/เดือน ตามลำดับ

ตารางที่ 5.4.9 ความสามารถในการจ่ายด้านที่อยู่อาศัย

| ท่านสามารถจ่ายค่าที่อยู่อาศัยได้เท่าไรต่อเดือน | จำนวน | ร้อยละ |
|--|-------|--------|
| ไม่เลือก | 107 | 19.2 |
| น้อยกว่า 2,500 บาท | 5 | 1 |
| 2,501-5,000 บาท | 15 | 5.2 |
| 5,001-7,500 บาท | 14 | 2.6 |
| 7,501-10,000 บาท | 17 | 3.4 |
| 10,001-12,500 บาท | 8 | 1.6 |
| 12,501-15,000 บาท | 18 | 3.6 |

| ท่านสามารถจ่ายค่าที่อยู่อาศัยได้เท่าไรต่อเดือน | จำนวน | ร้อยละ |
|--|-------|--------|
| 15,001-17,500 บาท | 14 | 2.6 |
| 17,501-20,000 บาท | 14 | 2.6 |
| มากกว่า 20,000 บาทขึ้นไป | 29 | 6.6 |
| ไม่ย้าย | 255 | 51.6 |
| รวม | 496 | 19.2 |

แผนภูมิที่ 5.4.9 ความสามารถในการจ่ายด้านที่อยู่อาศัย



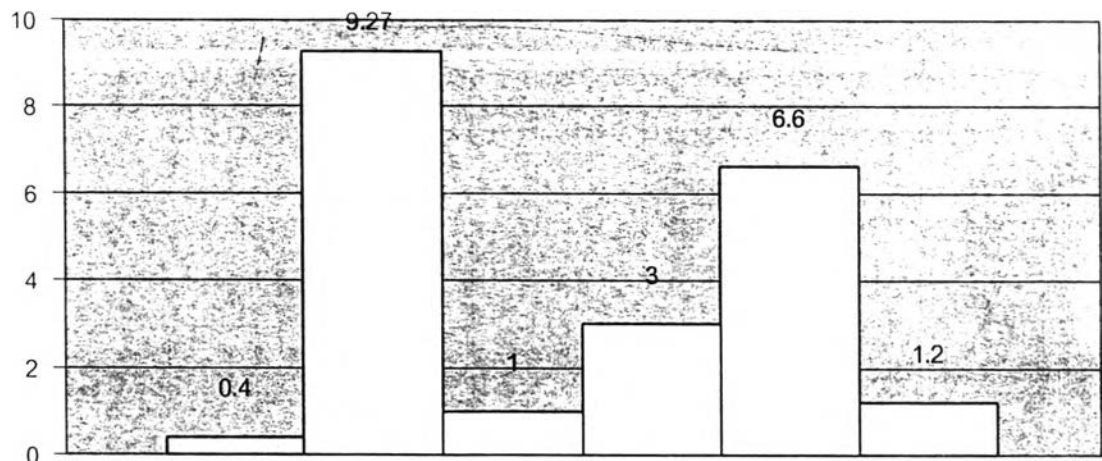
5.4.10 ขนาดของห้องพักที่ต้องการเช่า

จากการสำรวจพบว่า อันดับแรกร้อยละ 9.27 ต้องการขนาดห้องที่พัก กว้าง 4 เมตร ยาว 6 เมตร อันดับสองร้อยละ 6.6 ต้องการขนาดห้องพักที่เช่าอาศัย กว้าง 5 ยาว 6 เมตร และอันดับสามร้อยละ 3 ต้องการห้องพักขนาด กว้าง 5 ยาว 5 เมตร

ตารางที่ 5.4.10 ขนาดของห้องพักที่ต้องการเช่า

| ขนาดห้องพักที่ต้องการเช่า | จำนวน | ร้อยละ |
|---------------------------|-------|--------|
| ไม่ตอบ | 134 | 27 |
| กว้าง 4 เมตร ยาว 5 เมตร | 2 | 0.4 |
| กว้าง 4 ยาว 6 เมตร | 46 | 9.27 |
| กว้าง 5 ยาว 4 เมตร | 5 | 1 |
| กว้าง 5 ยาว 5 เมตร | 15 | 3 |
| กว้าง 5 ยาว 6 เมตร | 33 | 6.6 |
| อื่นๆ | 6 | 1.2 |
| ไม่ย้าย | 255 | 51.6 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.4.10 ขนาดของห้องพักที่ต้องการเช่า



- กว้าง 4 เมตร ยาว 5 เมตร กว้าง 4 ยาว 6 เมตร กว้าง 5 ยาว 4 เมตร
 กว้าง 5 ยาว 5 เมตร กว้าง 5 ยาว 6 เมตร อื่นๆ

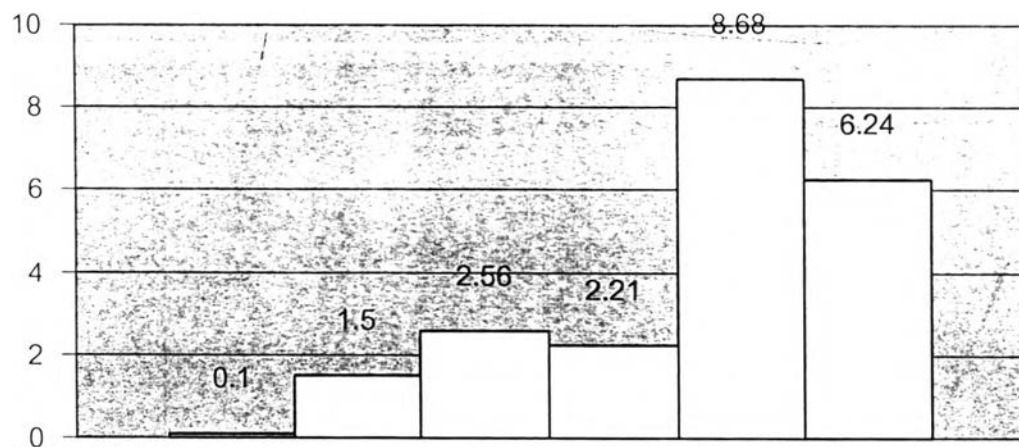
5.4.11 ระดับราคาค่าเช่าที่ต้องการ

จากการสำรวจพบว่าอันดับแรกร้อยละ 8.68 ระดับราคาค่าเช่าที่ต้องการอยู่ที่ 3,001-3,500 บาท/เดือน อันดับสองร้อยละ 6.24 ต้องการจ่ายค่าเช่าที่อยู่อาศัยมากกว่า 3,500 บาทขึ้นไป อันดับสามร้อยละ 2.56 จ่ายระดับค่าเช่าที่อยู่อาศัย 2,001-2,500 บาท/เดือน

ตารางที่ 5.4.11 ระดับราคาค่าเช่าที่ต้องการ

| ระดับค่าเช่าที่อยู่อาศัยต่อเดือน | จำนวน | ร้อยละ |
|----------------------------------|-------|--------|
| ไม่ตอบ | 134 | 27 |
| น้อยกว่า 1,500 บาท | 1 | 0.1 |
| 1,501-2,000 บาท | 8 | 1.5 |
| 2,001-2,500 บาท | 13 | 2.56 |
| 2,501-3,000 บาท | 11 | 2.21 |
| 3,001-3,500 บาท | 43 | 8.68 |
| มากกว่า 3,500 บาทขึ้นไป | 31 | 6.24 |
| ไม่ย้าย | 255 | 51.6 |
| รวม | 496 | 99.97 |

แผนภูมิที่ 5.4.11 ระดับราคาค่าเช่าที่ต้องการ



- น้อยกว่า 1,500 บาท
- 1,501-2,000 บาท
- 2,001-2,500 บาท
- 2,501-3,000 บาท
- 3,001-3,500 บาท
- มากกว่า 3,500 บาทขึ้นไป

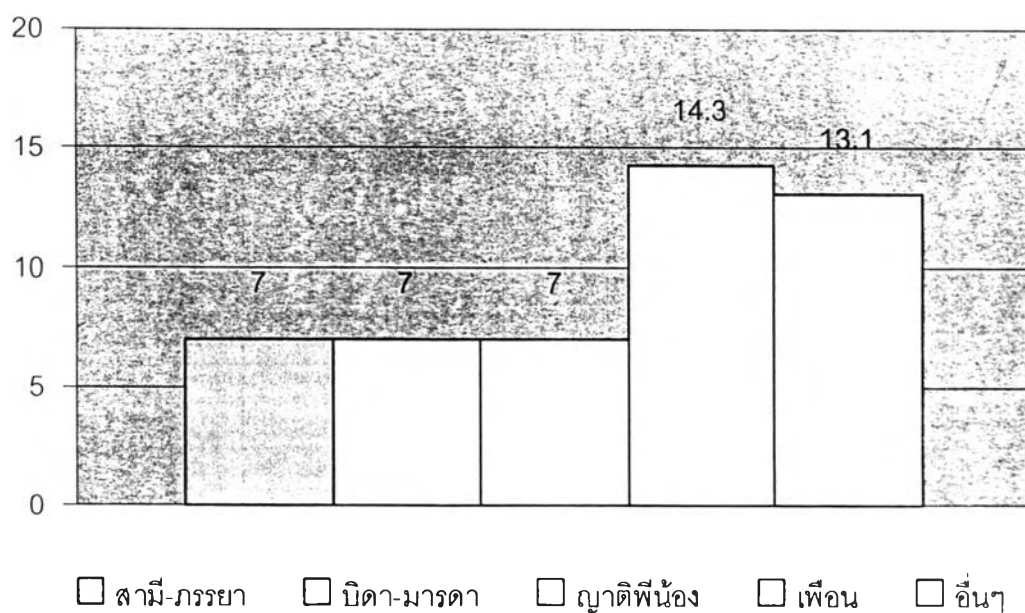
5.4.12 ความต้องการพักอาศัยอยู่กับผู้อื่น

จากการสำรวจพบว่า อันดับแรกร้อยละ 13.5 ต้องการอยู่อาศัยกับเพื่อน อันดับสองร้อยละ 13.1 ซึ่งเลือกอื่นๆหมายถึง ต้องการอยู่คนเดียว และอันดับสามร้อยละ 7 ซึ่งมีจำนวนเท่ากันคือ สามมี-ภรรยา, บิดา-มารดา, ญาติพี่น้อง ตามลำดับ

ตารางที่ 5.4.12 ความต้องการพักอาศัยอยู่กับผู้อื่น

| ท่านจะพักอาศัยกับใคร | จำนวน | ร้อยละ |
|----------------------|-------|--------|
| สามมี-ภรรยา | 35 | 7 |
| บิดา-มารดา | 35 | 7 |
| ญาติพี่น้อง | 35 | 7 |
| เพื่อน | 71 | 14.3 |
| อื่นๆ | 65 | 13.1 |
| ไม่ย้าย | 255 | 51.6 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.4.12 ความต้องการพักอาศัยอยู่กับผู้อื่น



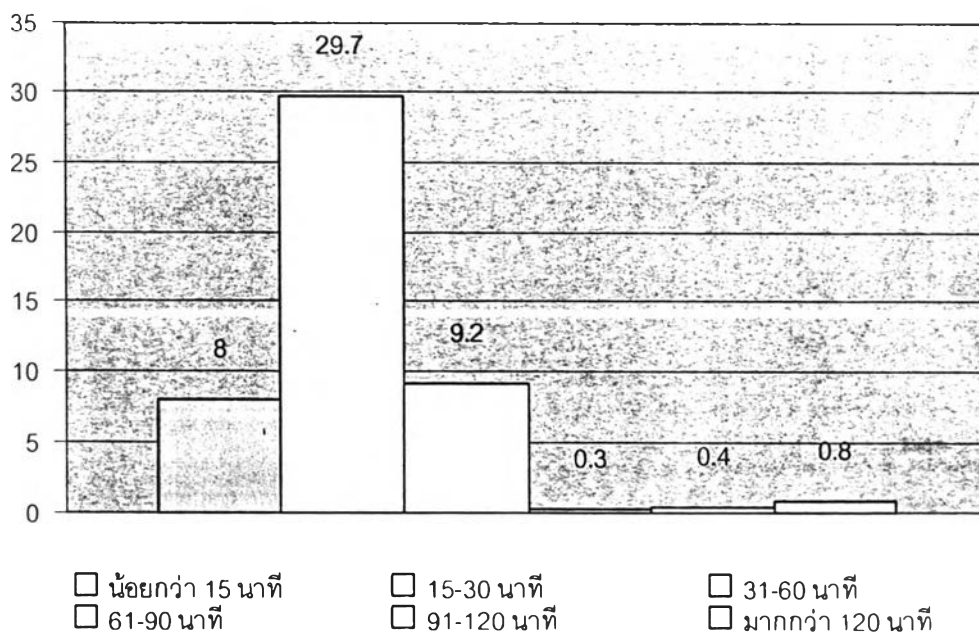
5.4.13 ระยะเวลาในการเดินทางไปทำงาน

จากการสำรวจพบว่า อันดับแรกร้อยละ 29.7 ใช้เวลาในการเดินทาง 15-30 นาที อันดับสองร้อยละ 9.2 ใช้เวลา 31-60 นาที และอันดับสามร้อยละ 8 ใช้เวลาน้อยกว่า 15 นาที ตามลำดับ

ตารางที่ 5.4.13 ระยะเวลาในการเดินทางไปทำงาน

| เวลาในการเดินทางไปทำงานต่อวัน | จำนวน | ร้อยละ |
|-------------------------------|-------|--------|
| น้อยกว่า 15 นาที | 40 | 8 |
| 15-30 นาที | 148 | 29.7 |
| 31-60 นาที | 46 | 9.2 |
| 61-90 นาที | 1 | 0.3 |
| 91-120 นาที | 2 | 0.4 |
| มากกว่า 120 นาที | 4 | 0.8 |
| ไม่ย้าย | 255 | 51.6 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.4.13 ระยะเวลาในการเดินทางไปทำงาน



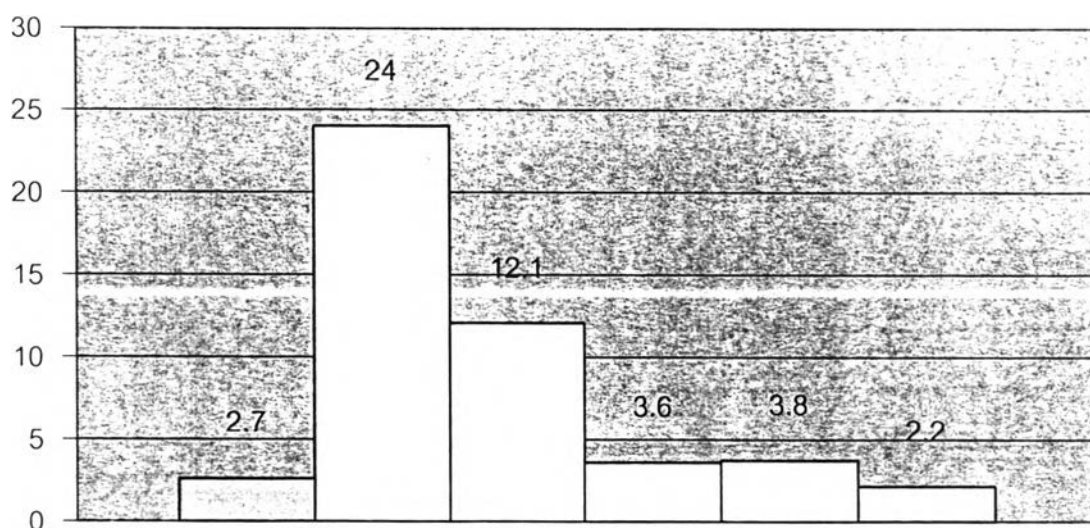
5.4.14 ค่าโดยสารที่ต้องเดินทางไปทำงาน

จากการสำรวจพบว่า อันดับแรกร้อยละ 24 คาดว่าต้องจ่ายค่าโดยสาร 15-50 บาท/วัน อันดับสองร้อยละ 12.1 จ่ายค่าโดยสาร 51-100 บาท/วัน และอันดับสามร้อยละ 3.8 ต้องการจ่ายค่าโดยสาร วันละ 151-200 บาท/วัน ตามลำดับ

ตารางที่ 5.4.14 ค่าโดยสารที่ต้องเดินทางไปทำงาน

| จ่ายค่าโดยสารเท่าใดต่อวัน | จำนวน | ร้อยละ |
|---------------------------|-------|--------|
| น้อยกว่า 15 บาท | 14 | 2.7 |
| 15-50 บาท | 119 | 24 |
| 51-100 บาท | 60 | 12.1 |
| 101-150 บาท | 18 | 3.6 |
| 151-200 บาท | 19 | 3.8 |
| มากกว่า 200 บาท | 11 | 2.2 |
| ไม่จ่าย | 255 | 51.6 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.4.14 ค่าโดยสารที่ต้องเดินทางไปทำงาน



- น้อยกว่า 15 บาท 15-50 บาท 51-100 บาท
 101-150 บาท 151-200 บาท มากกว่า 200 บาท

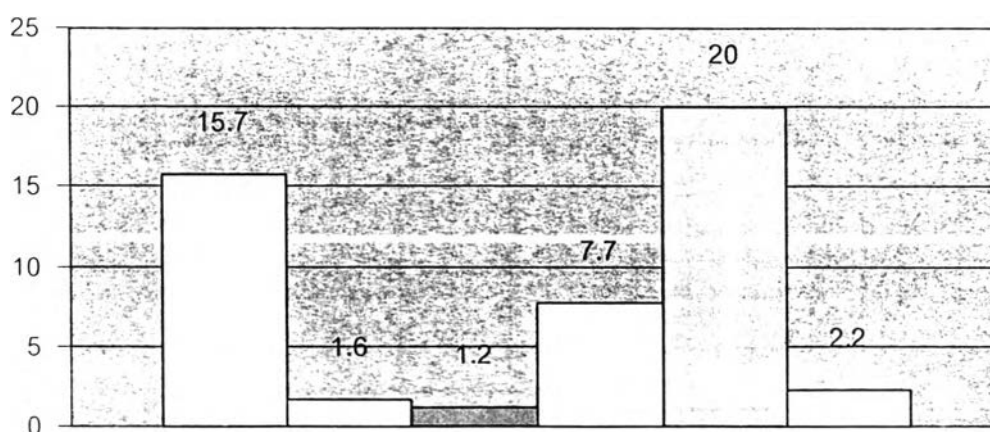
5.4.15 ปัญหาจากการย้ายที่อยู่อาศัย

จากการศึกษาพบว่า อันดับแรกร้อยละ 21 ประสบปัญหาทำเลที่อยู่อาศัยใกล้สนามบิน ราคาค่อนข้างสูง อันดับสองร้อยละ 15.8 หากย้ายที่อยู่อาศัยไม่มีปัญหาในทุกๆด้าน และอันดับสามร้อยละ 7.8 หากย้ายที่อยู่ประสบปัญหางบประมาณในการซื้อที่อยู่ไม่เพียงพอ ตามลำดับ

ตารางที่ 5.4.15 ปัญหาจากการย้ายที่อยู่อาศัย

| ปัญหาจากการย้ายที่อยู่อาศัย | จำนวน | ร้อยละ |
|--|-------|--------|
| ไม่มีปัญหาในทุกๆด้าน | 78 | 15.7 |
| ต้องย้ายโรงเรียนของบุตรเพื่อให้ใกล้ที่อยู่อาศัยและที่ทำงาน | 8 | 1.6 |
| ต้องย้ายที่ทำงานของคู่สมรส เพื่อให้ใกล้ที่อยู่อาศัยใหม่ | 6 | 1.2 |
| งบประมาณในการซื้อที่อยู่ไม่เพียงพอ | 38 | 7.7 |
| ทำเลที่อยู่อาศัยใกล้สนามบิน ราคาค่อนข้างสูง | 99 | 20 |
| อื่นๆ | 11 | 2.2 |
| ไม่ย้าย | 256 | 51.6 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.4.15 ปัญหาจากการย้ายที่อยู่อาศัย



- ไม่มีปัญหาในทุกๆด้าน
- ต้องย้ายโรงเรียนของบุตรเพื่อให้ใกล้ที่อยู่อาศัยและที่ทำงาน
- ต้องย้ายที่ทำงานของคู่สมรส เพื่อให้ใกล้ที่อยู่อาศัยใหม่
- งบประมาณในการซื้อที่อยู่ไม่เพียงพอ
- ทำเลที่อยู่อาศัยใกล้สนามบิน ราคาค่อนข้างสูง
- อื่นๆ

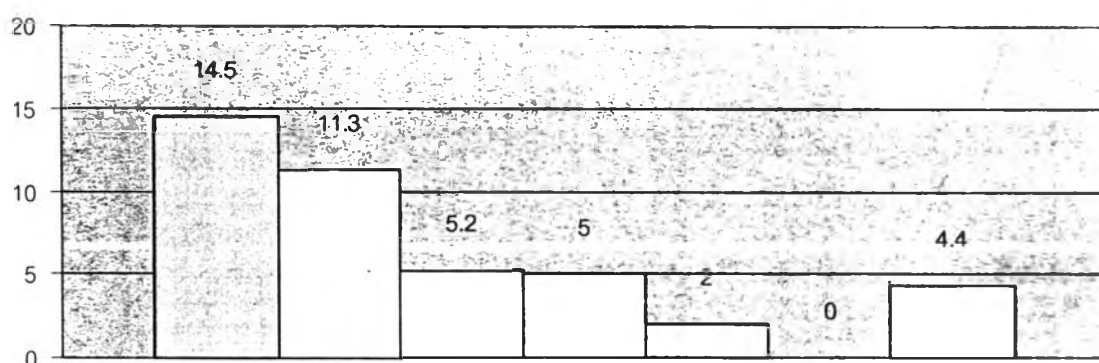
5.4.16 เหตุผลในการไม่ย้ายที่อยู่อาศัย (กรณีไม่ย้ายที่อยู่)

จากการสำรวจพบว่า กลุ่มประชากรที่มีความประสงค์ที่จะไม่ย้ายที่อยู่อาศัยส่วนใหญ่ มีเหตุผลในการที่จะไม่ย้ายเรียงตามลำดับจากมากไปน้อยดังนี้คือ อันดับแรกมีความคุ้นเคยกับชุมชนที่อยู่อาศัยเดิม อันดับสอง ไม่ต้องการแยกครอบครัวหรือญาติพี่น้อง อันดับสามที่อยู่เดิมอยู่ใกล้สนามบาสสุวรรณภูมิ ตามลำดับ

ตารางที่ 5.4.16 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามเหตุผลในการไม่ย้ายที่อยู่อาศัย (กรณีไม่ย้าย)

| สาเหตุที่ไม่ย้าย | จำนวน | ร้อยละ |
|---|-------|--------|
| มีความคุ้นเคยกับชุมชนที่อยู่อาศัยเดิม | 72 | 14.5 |
| ไม่ต้องการแยกครอบครัวหรือญาติพี่น้อง | 56 | 11.3 |
| ที่อยู่เดิมอยู่ใกล้สนามบาสสุวรรณภูมิ | 26 | 5.2 |
| ที่อยู่เดิมอยู่ใกล้โรงเรียนบุตร | 25 | 5 |
| ที่อยู่ปัจจุบันมีภาระหนี้สินยังคงค้างชำระอยู่ | 10 | 2 |
| ที่อยู่เดิมอยู่ใกล้ที่ทำงานคู่สมรส | 0 | 0 |
| อื่นๆ | 22 | 4.4 |

แผนภูมิที่ 5.4.16 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามเหตุผลในการไม่ย้ายที่อยู่อาศัย (กรณีไม่ย้าย)



- มีความคุ้นเคยกับชุมชนที่อยู่อาศัยเดิม
- ไม่ต้องการแยกครอบครัวหรือญาติพี่น้อง
- ที่อยู่เดิมอยู่ใกล้สนามบาสสุวรรณภูมิ
- ที่อยู่เดิมอยู่ใกล้โรงเรียนบุตร
- ที่อยู่ปัจจุบันมีภาระหนี้สินยังคงค้างชำระอยู่
- ที่อยู่เดิมอยู่ใกล้ที่ทำงานคู่สมรส
- อื่นๆ

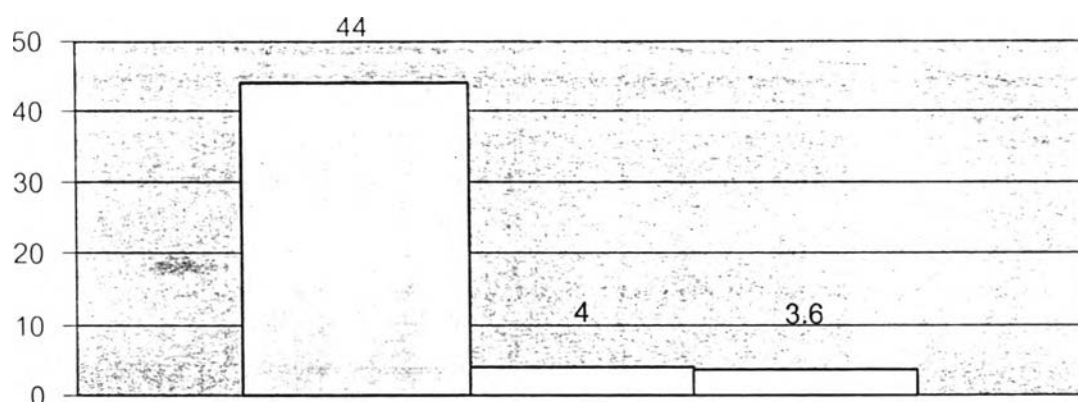
5.4.17 การดำเนินกิจกรรมประจำวัน (กรณีไม่ย้ายที่อยู่อาศัย)

จากการศึกษาพบว่า อันดับแรกร้อยละ 44 เปลี่ยนแปลงกิจกรรมและการเดินทางไปทำงานประจำวัน อันดับสองร้อยละ 4 เปลี่ยนงาน และอันดับสามร้อยละ 3.6 อื่นๆ ตามลำดับ

ตารางที่ 5.4.17 แสดงการดำเนินกิจกรรมประจำวัน (กรณีไม่ย้ายที่อยู่อาศัย)

| หากท่านไม่ย้ายที่อยู่อาศัยจะดำเนินกิจกรรมประจำวัน | จำนวน | ร้อยละ |
|---|-------|--------|
| เปลี่ยนแปลงกิจกรรมและการเดินทางไปทำงานประจำวัน | 217 | 44 |
| เปลี่ยนงาน | 20 | 4 |
| อื่นๆ | 18 | 3.6 |
| ย้ายที่อยู่อาศัย | 241 | 48.4 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.4.17 แสดงการดำเนินกิจกรรมประจำวัน (กรณีไม่ย้ายที่อยู่อาศัย)



เปลี่ยนแปลงกิจกรรมและการเดินทางไปทำงานประจำวัน เปลี่ยนงาน อื่นๆ

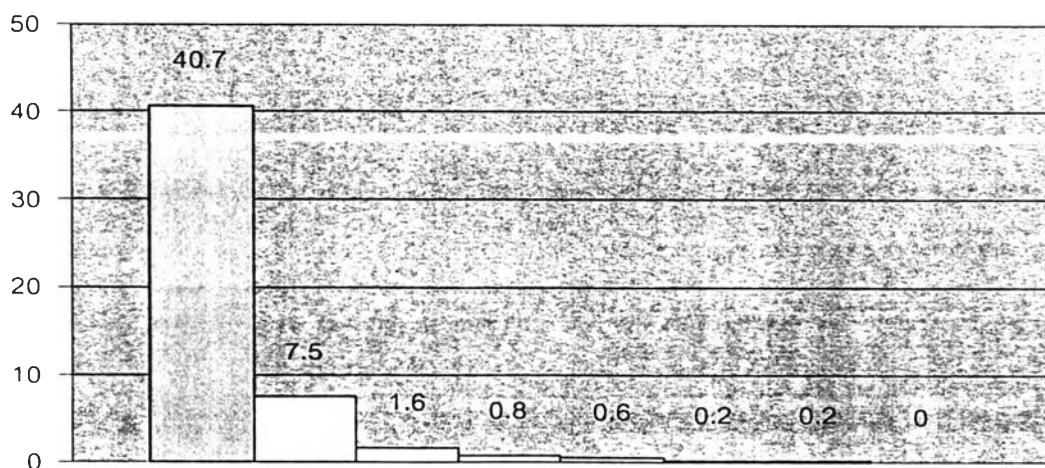
5.4.18 แสดงการวางแผนการเดินทางโดยใช้พาหนะ

จากการศึกษาพบว่า การวางแผนในการเดินทางสำหรับพนักงานที่ไม่ย้าย อันดับแรก ร้อยละ 40.7 รถยนต์ส่วนตัว อันดับสองร้อยละ 7.5 รถจักรยานยนต์และอันดับสามร้อยละ 1.6 รถจักรยาน ตามลำดับ

ตารางที่ 5.4.18 แสดงการวางแผนการเดินทางโดยประเภทพาหนะ

| พาหนะในการเดินทาง | จำนวน | ร้อยละ |
|-------------------|-------|--------|
| รถยนต์ส่วนตัว | 201 | 40.7 |
| รถจักรยานยนต์ | 37 | 7.5 |
| รถจักรยาน | 8 | 1.6 |
| เดิน | 4 | 0.8 |
| อื่นๆ | 3 | 0.6 |
| รถจักรยาน | 1 | 0.2 |
| รถแท็กซี่ | 1 | 0.2 |
| รถไฟ | 0 | 0 |
| ย้ายที่อยู่อาศัย | 241 | 48.4 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.4.18 แสดงการวางแผนการเดินทางโดยพาหนะ



รถยนต์ส่วนตัว รถจักรยานยนต์ รถจักรยาน เดิน อื่นๆ รถแท็กซี่ รถไฟ

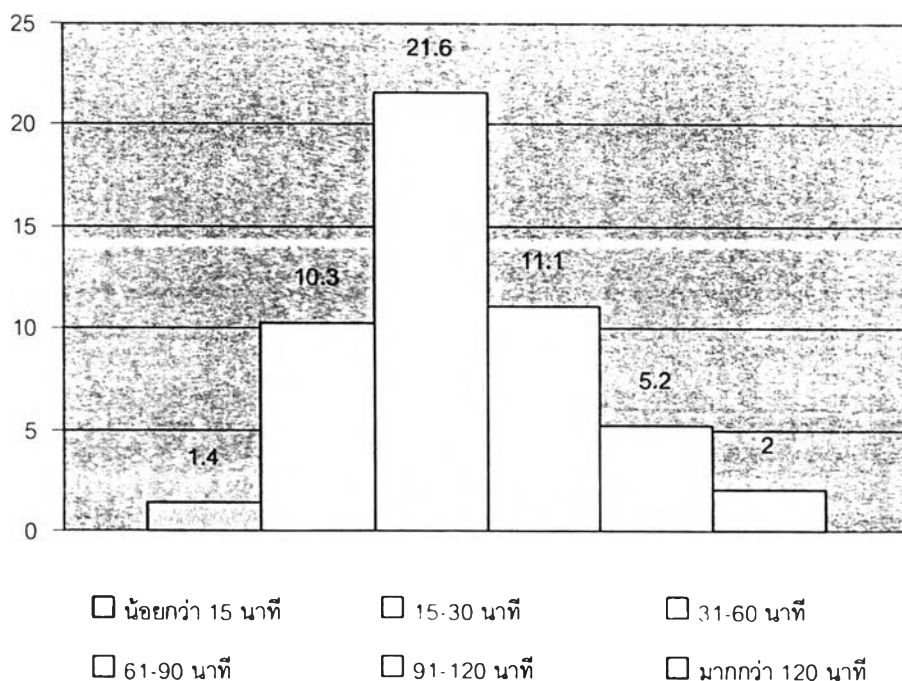
5.4.19 เวลาที่ใช้ในการเดินทางไปทำงาน

จากการศึกษาพบว่าอันดับแรกร้อยละ 21.6 คาดว่าต้องใช้เวลา 31-60 นาที อันดับสอง ร้อยละ 11.1 คาดว่าต้องใช้เวลาประมาณ 31-60 นาที และอันดับสามร้อยละ 10.3 คาดว่าต้องใช้เวลาประมาณ 15-30 นาที ตามลำดับ

ตารางที่ 5.4.19 แสดงเวลาที่คาดว่าจะต้องใช้ในการเดินทางไปทำงาน

| ใช้เวลาในการเดินทางไปทำงานต่อวัน | จำนวน | ร้อยละ |
|----------------------------------|-------|--------|
| น้อยกว่า 15 นาที | 7 | 1.4 |
| 15-30 นาที | 51 | 10.3 |
| 31-60 นาที | 107 | 21.6 |
| 61-90 นาที | 55 | 11.1 |
| 91-120 นาที | 25 | 5.2 |
| มากกว่า 120 นาที | 10 | 2 |
| ย้ายที่อยู่อาศัย | 241 | 48.4 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.4.19 แสดงเวลาที่คาดว่าจะต้องใช้ในการเดินทางไปทำงาน



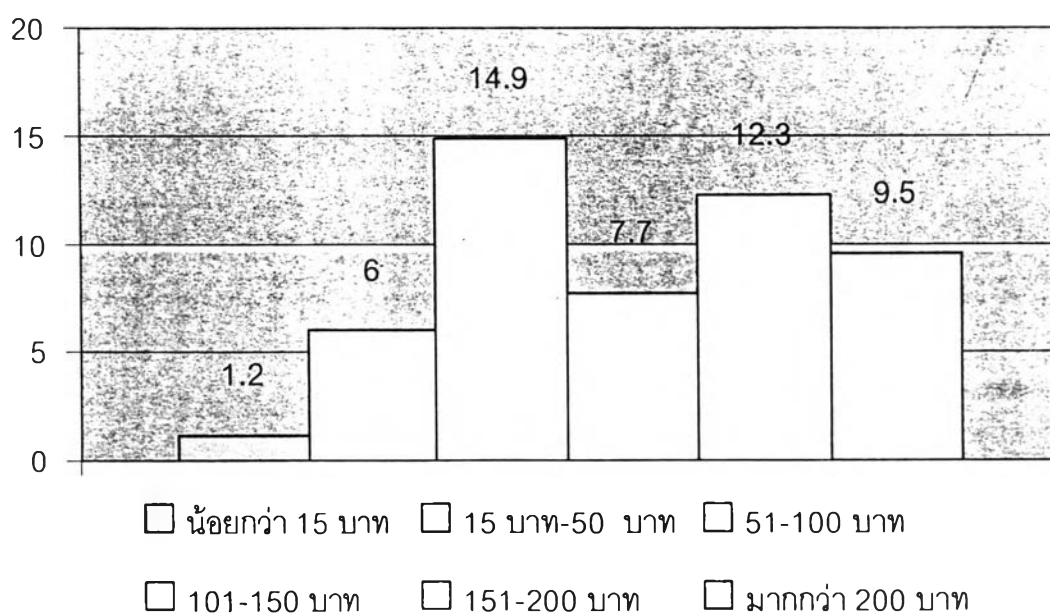
5.4.20 ค่าใช้จ่ายที่ต้องใช้เดินทางไปทำงานต่อวัน

จากการศึกษาพบว่าร้อยละ อันดับแรกร้อยละ 14.9 คาดว่าต้องมีค่าใช้จ่าย 51-100 บาท อันดับสองร้อยละ 12.3 คาดว่าต้องใช้เวลา 151-200 บาท และอันดับสามร้อยละ 9.5 คาดว่าต้องใช้เวลา มากกว่า 200 บาทตามลำดับ

ตารางที่ 5.4.20 แสดงเวลาที่คาดว่าจะต้องใช้ในการเดินทางไปทำงานต่อวัน

| ค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปทำงาน | จำนวน | ร้อยละ |
|-------------------------------|-------|--------|
| น้อยกว่า 15บาท | 6 | 1.2 |
| 15-50 บาท | 30 | 6 |
| 51-100 บาท | 73 | 14.9 |
| 101-150 บาท | 38 | 7.7 |
| 151-200 บาท | 61 | 12.3 |
| มากกว่า 200 บาท | 47 | 9.5 |
| ย้ายที่อยู่อาศัย | 241 | 48.4 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.4.20 แสดงเวลาที่คาดว่าจะต้องใช้ในการเดินทางไปทำงานต่อวัน



5.5. ข้อมูลของปัจจัยภายนอกที่มีผลต่อการตัดสินใจ

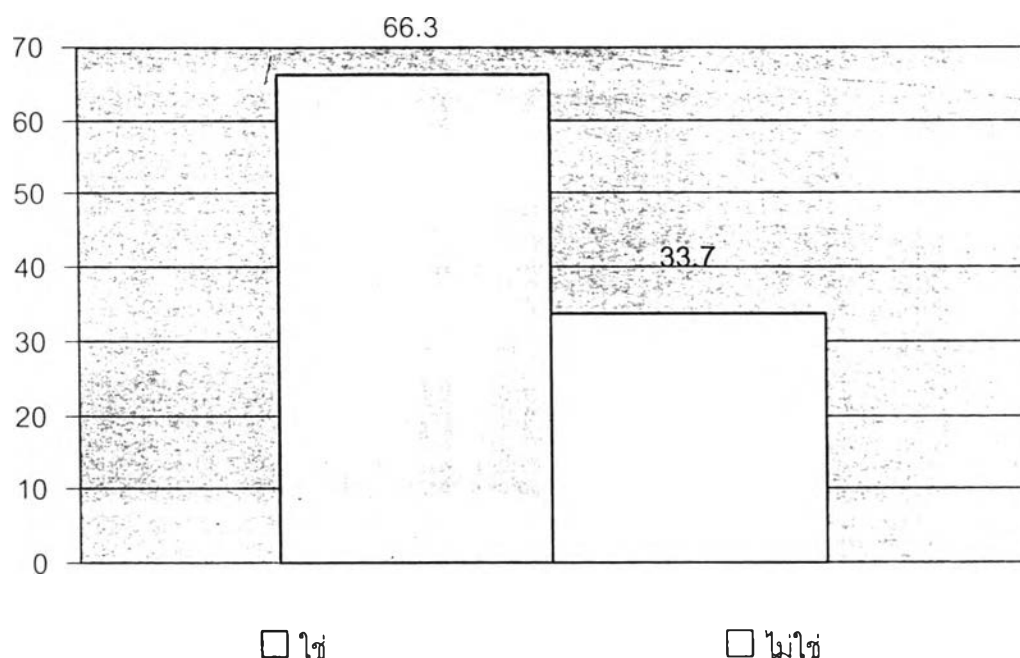
5.5.1 การที่รัฐบาลประกาศย้ายสนามบิน

จากการสำรวจพบว่า กลุ่มประชากรมีความเห็นว่าการที่รัฐบาลประกาศย้ายสนามบินมีผลต่อการตัดสินใจเรื่องที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 66.3 ส่วนกลุ่มที่มีความเห็นว่าการที่รัฐบาลประกาศย้ายสนามบินไม่มีผลต่อการตัดสินใจเรื่องที่อยู่อาศัยนั้น คิดเป็นร้อยละ 33.7

ตารางที่ 5.5.1 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามปัจจัยภายนอก (รัฐบาล) ที่มีผลต่อการตัดสินใจ

| นโยบายรัฐบาลเปลี่ยนแปลงสนามบิน | จำนวน | ร้อยละ |
|--------------------------------|-------|--------|
| ใช่ | 319 | 66.3 |
| ไม่ใช่ | 167 | 33.7 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.5.1 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามปัจจัยภายนอก (รัฐบาล) ที่มีผลต่อการตัดสินใจ



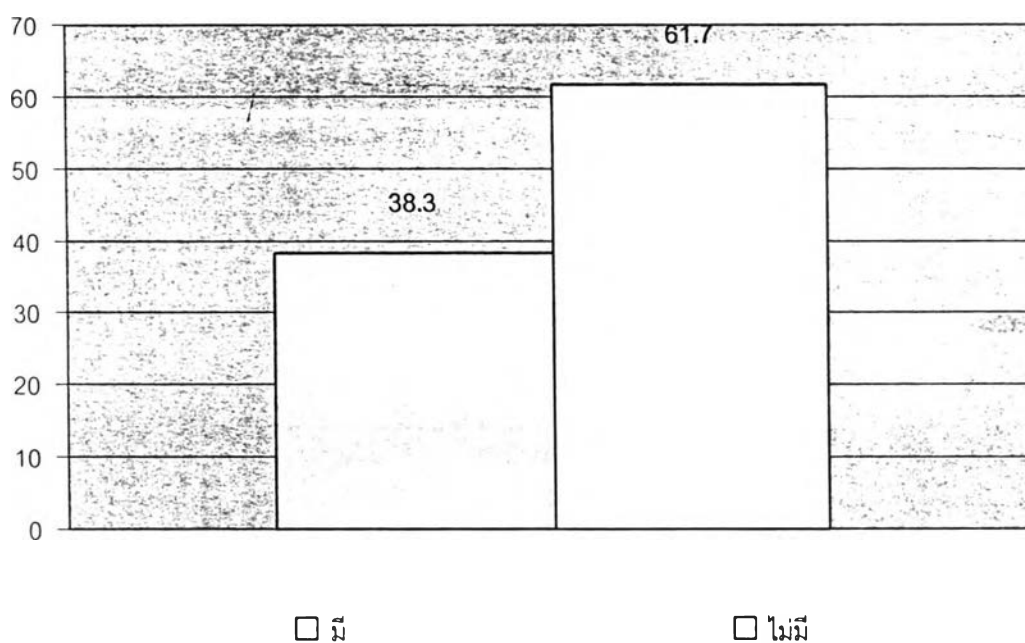
5.5.2 การมีรถไฟฟ้าเชื่อมจากมักกะสันไปยังสนามบินสุวรรณภูมิ

จากการสำรวจพบว่า กลุ่มประชากรส่วนใหญ่มีความเห็นว่าการมีรถไฟฟ้าเชื่อมจากมักกะสันไปยังสนามบินสุวรรณภูมินั้น ไม่มีผลต่อการตัดสินใจย้ายที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 61.7 ส่วนกลุ่มที่มีความเห็นว่าการที่มีรถไฟฟ้านั้นมีผลต่อการตัดสินใจย้ายที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 38.3

ตารางที่ 5.5.2 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามปัจจัยภายนอก (รถไฟฟ้า) ที่มีผลต่อการตัดสินใจ

| รถไฟฟ้าไปสนามบินสุวรรณภูมิ | จำนวน | ร้อยละ |
|----------------------------|-------|--------|
| มี | 190 | 38.3 |
| ไม่มี | 306 | 61.7 |
| รวม | 496 | 100 |

แผนภูมิที่ 5.5.2 ร้อยละของพนักงานจำแนกตามปัจจัยภายนอก (รถไฟฟ้า) ที่มีผลต่อการตัดสินใจ



จากผลการศึกษาด้านการวางแผนที่อยู่อาศัยและการเดินทางของพนักงานสายปฏิบัติการ ทำให้ได้ทราบผลจากการศึกษาในแต่ละส่วน โดยจะเป็นข้อมูลทั่วไปของพนักงานด้านเศรษฐกิจ และสังคมรวมไปถึงที่อยู่อาศัยและการเดินทางไปทำงานในแต่ละวัน ผลที่ได้จากการศึกษาจะเป็นพนักงานเพศชายมากกว่าหญิง มีอายุช่วง 25-30 ปี มีสถานภาพโสด มีอายุงาน 1 ปี - 1ปี 6 เดือน มีระดับรายได้เป็นสองกลุ่มคือ 10,000-15,000 บาท และ มากกว่า 40,000 บาท สภาพที่อยู่อาศัยของพนักงานจะเป็นที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดียวกับบิดา-มารดาอยู่อาศัยมานาน 1-5 ปี ไม่มีค่าใช้จ่ายด้านที่อยู่อาศัย การเดินทางไปทำงานใช้รถยนต์ส่วนตัว มีค่าใช้จ่ายในการเดินทางอยู่ที่ 51-100 บาท ใช้เวลาในการเดินทาง 31 นาที - 1 ชั่วโมง พนักงานโดยส่วนใหญ่ไม่ต้องการย้ายที่อยู่อาศัยเนื่องจากมีความเคยชินกับที่อยู่อาศัยเดิม และมีบางส่วนที่แต่งงานแล้วจึงไม่ต้องการย้ายที่อยู่อาศัย สำหรับพนักงานที่ต้องการย้ายที่อยู่อาศัยจะเป็นส่วนที่ต้องการซื้อที่อยู่อาศัยโดยเลือกบริเวณศรีนครินทร์เช่นกัน ในส่วนงบประมาณการซื้อที่อยู่อาศัยจะใช้การกู้ยืมเงินจากธนาคารในการซื้อที่อยู่อาศัย ระดับราคาของที่อยู่อาศัยอยู่ที่ 3,500,000-4,000,000 บาท สำหรับปัญหาในการย้ายที่อยู่อาศัยคือที่ดินบริเวณใกล้สนามบินมีราคาค่อนข้างสูงและสำหรับนโยบายภาครัฐบาลเกี่ยวกับวันและเวลาในการย้ายสนามบินเป็นปัจจัยภายนอกที่ไม่สามารถควบคุมได้ทำให้มีผลในการตัดสินใจย้ายที่อยู่อาศัยของพนักงานรวมไปถึงสายการบินไทยแอร์เอเชียเป็นสายการบินราคาประหยัดซึ่งมีแนวโน้มในการอยู่ที่สนามบินดอนเมืองตามเดิม ทำให้มีผลเป็นอย่างมาก