

ที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวในนครหลวงเวียงจันทน์ พ.ศ. 2542

นายกบิล สมพงษ์ชัยกุล

วิทยานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาเคหะพัฒนศาสตรมหาบัณฑิต

สาขาวิชาเคหการ ภาควิชาเคหการ

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ปีการศึกษา 2544

ISBN 974-17-0046-6

ลิขสิทธิ์ของจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

SINGLE HOUSE RESIDENCE IN VIENTIANE 1999

Mr. Kabil Sompongchaiyakul

A Thesis Submitted in Partial Fulfillment of the Requirements
for the Degree of Master of Housing Development in Housing

Department of Housing

Faculty of Architecture

Chulalongkorn University

Academic Year 2001

ISBN 974-17-0046-6

หัวข้อวิทยานิพนธ์ ที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวในนครหลวงเวียงจันทน์ พ.ศ. 2542
โดย นายกบิล สมพงษ์ชัยกุล
สาขาวิชา เคหการ
อาจารย์ที่ปรึกษา รองศาสตราจารย์ ดร.บัณชิต จุลาลัย
อาจารย์ที่ปรึกษาร่วม อาจารย์ ปรีดี บุรณศิริ

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย อนุมัติให้นักศึกษานี้
เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาโทบริหารศิลป์



..... คณบดีคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

(รองศาสตราจารย์ ดร.วีระ สัจกุล)

คณะกรรมการสอบวิทยานิพนธ์



..... ประธานกรรมการ

(อาจารย์ ดร. ชวลิต นิตยะ)



..... อาจารย์ที่ปรึกษา

(รองศาสตราจารย์ ดร.บัณชิต จุลาลัย)



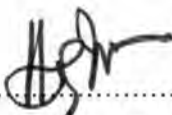
..... อาจารย์ที่ปรึกษาร่วม

(อาจารย์ ปรีดี บุรณศิริ)



..... กรรมการ

(รองศาสตราจารย์ มานพ พงศทัต)



..... กรรมการ

(ดร. แสงทอง วั่งแก้วมณี)

กบิล สมพงษ์ชัยกุล : ที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวในนครหลวงเวียงจันทน์ พ.ศ. 2542.

(SINGLE HOUSE RESIDENCE IN VIENTIANE 1999) อ.ที่ปรึกษา : รองศาสตราจารย์
ดร.บัณฑิต จุลาลัย, อ.ที่ปรึกษาร่วม : อ. ปรีดี บุรณศิริ, 215 หน้า, ISBN 974-17-0046-6

การวิจัยครั้งนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษารูปแบบและปัจจัยที่มีผลต่อที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวในเขตชุมชนเมืองนครหลวงเวียงจันทน์ โดย การสำรวจ บันทึกภาพถ่าย และการสังเกต พร้อมกับรังวัดอาคารเพื่อเป็นข้อมูลประกอบและการสัมภาษณ์นักวิชาการและผู้เชี่ยวชาญที่เกี่ยวข้อง โดยมีอาคารตัวอย่างในการวิจัยจำนวน 34 หลัง

ผลของการวิจัยพบว่าที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวในเขตชุมชนเมืองนครหลวงเวียงจันทน์ มีรูปแบบหลายประเภท เป็นไปตามปัจจัยด้านต่าง ๆ คือลักษณะภูมิประเทศ สภาพดินฟ้าอากาศ และสิ่งแวดล้อม สภาพเศรษฐกิจ สภาพสังคมและแบบแผนการดำรงชีวิต เทคโนโลยีและความรู้ทางการก่อสร้าง ข้อกำหนดและกฎระเบียบควบคุมการก่อสร้าง ช่างผู้ออกแบบ ที่ส่งผลกระทบต่อรูปแบบของบ้านเดี่ยวจากการปลูกสร้างในช่วงเวลาที่ต่างกัน 2 ช่วงเวลา ช่วงที่ 1 บ้านที่ปลูกสร้างในช่วงสมัยฝรั่งเศสปกครอง ระหว่างปี พ.ศ. 2436-2497 แบ่งออกเป็น 2 ประเภท (1) บ้านข้าราชการ มีรูปแบบหุหรารและโอดำตามแบบอย่างตะวันตก รูปทรงที่บิดัน ตัวบ้านปลูกสร้างบนพื้นราบ มีการแบ่งกันเนื้อที่ใช้สอยเป็นห้องแยกเป็นสัดส่วนชัดเจน (2) บ้านราษฎร มีรูปแบบเรียบง่ายตามแบบบ้านเรือนลาวดั้งเดิม แต่มีขนาดและรูปทรงใหญ่กว่า ตัวบ้านยกเสาสสูงจากพื้นดินมีการแบ่งกันเนื้อที่ใช้สอยบางส่วนตามความจำเป็น ช่วงที่ 2 บ้านที่ปลูกสร้างในช่วงหลังฝรั่งเศสปกครอง ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2497-ปัจจุบัน แบ่งออกเป็น 3 ประเภท (1) บ้านแบบดั้งเดิม เป็นเพิงพักอาศัยขนาดเล็ก ยกเสาสสูงลักษณะชั่วคราวสามารถรื้อถอนได้ง่าย ภายในบ้านไม่มีการกันแบ่งเนื้อที่และมีบันไดอยู่ภายนอกบ้าน มักใช้ไม้ไผ่หรือวัสดุที่หาได้ง่ายจากธรรมชาติเป็นโครงสร้าง (2) บ้านแบบสมัยเก่า เป็นอาคารเรียบง่าย ตรงไปตรงมา มักเป็นบ้านไม้ยกเสาสสูงได้ถูกลงหรือบ้านครึ่งปูนครึ่งไม้ ลักษณะถาวร ภายในมีการแบ่งกันเนื้อที่ใช้สอยบางส่วนตามความจำเป็นและมีบันไดอยู่ภายนอกบ้าน (3) บ้านแบบสมัยใหม่ มีรูปแบบซับซ้อน ปลูกสร้างบนพื้นราบ ภายในมีการกันแบ่งเนื้อที่ใช้สอยเป็นห้องแยกเป็นสัดส่วนชัดเจนและมีการตกแต่งเฟอร์นิเจอร์ตามประโยชน์ใช้สอยสมัยใหม่ มีบันไดอยู่ภายในอาคาร โครงสร้างบ้านเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ใช้วัสดุสำเร็จรูปในการก่อสร้างจึงมีความมั่นคงแข็งแรง

ภาควิชา เคนการ
สาขาวิชา เคนการ
ปีการศึกษา 2544

ลายมือชื่อผู้วิจัย.....
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา.....
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาร่วม.....

4174101125 : MAJOR HOUSING

KEY WORD : SINGLE HOUSE / RESIDENCE / VIENTIANE

KABIL SOMPONGCHAIYAKUL: SINGLE HOUSE RESIDENCE IN VIENTIANE 1999,




THESIS ADVISOR : ASSOC. PROF. BUNDIT CHULASAI, Ph.D, THESIS COADVISOR :

PREE BURANASIRI, 215 pp. ISBN : 974-17-0046-6

This research at studies the patterns and factors affecting single houses in the Vientiane urban area. The methods used consist of survey, photograph taking, observation, measuring the buildings, and interviews with academics and specialists. The sample comprises 34 single houses.

The study found that types of single house residences in the Vientiane urban area vary according to factors, namely topography, climate, environment, economic and social status, life styles, construction knowledge and technology, construction rules and regulations, and designers; all of which result in differences in single houses built in different periods. During the first period or French colonization between 1893 - 1954, two types of residence is prevailed. 1.) Houses belonging to government officials were luxurious and constructed in western styles with solid exteriors and distinct interior divisions for functional uses. 2.) Houses belonging to local residents were simple, similar to the traditional Laos design but bigger and raised high above the ground level on stilts with some interior divisions as necessary. Houses built during the second period which started after the French colonization (1954 present) consist of three main types. 1.) Traditional houses are small sheds raised high above ground, constructed with bamboo or other local, natural materials and can be easily destroyed. Inside there is no division and the ladder is built outside. 2.) Old-styled houses are simple, constructed with wood and have raised deck above ground level, or they are semi concrete-wood construction. The style is permanent with interior divisions as necessary and have a outside ladder. 3.) Modern houses are complex, built on ground level using prefabricated materials and reinforced concrete structure to achieve sturdiness. Stairs are inside. The house's interior is distinctly divided and furnished for modern functional uses.

Department Housing
Field of Study Housing
Academic year 2001

Student's signature.....
Advisor's signature.....
Co-advisor's signature.....

กิตติกรรมประกาศ

วิทยานิพนธ์ฉบับนี้ สำเร็จลุล่วงไปได้ด้วยคำแนะนำของอาจารย์ที่ปรึกษาทั้งสองท่าน คือ รองศาสตราจารย์ ดร.บัณฑิต จุลาสัย และอาจารย์ปรีดี บุรณศิริ รวมทั้งรองศาสตราจารย์ มานพ พงศทัต และ อาจารย์ ดร. กุณฑลทิพย์ พานิชภักดิ์ ที่คอยให้คำปรึกษาในการปรับปรุงและแก้ไขข้อบกพร่องของเนื้อหาวิทยานิพนธ์ของผู้วิจัยเสมอมา และขอขอบพระคุณคณะกรรมการสอบวิทยานิพนธ์ทุกท่านที่กรุณาให้คำแนะนำตลอดข้อคิดเห็นอันเป็นประโยชน์ต่อการวิจัยอย่างยิ่ง

นอกจากนี้ขอขอบคุณ ดร.แสงทอง วังแก้วมณี ผู้อำนวยการฝ่ายที่อยู่อาศัย กระทรวงคมนาคม ชนสง โปษณีย์และก่อสร้าง เป็นอย่างสูง ในการให้คำปรึกษาเกี่ยวกับที่อยู่อาศัยในนครหลวงเวียงจันทน์ และให้ความอนุเคราะห์เกี่ยวกับข้อมูลต่างๆ ที่เป็นประโยชน์กับการวิจัยครั้งนี้เป็นอย่างมาก รวมถึงการให้ความสำคัญกับการทำวิทยานิพนธ์ฉบับนี้ ด้วยการให้เกียรติมาเป็นกรรมการสอบวิทยานิพนธ์ด้วยตนเอง

ผู้วิจัยขอกราบขอบพระคุณบิดา-มารดา และครอบครัว ที่คอยถามไถ่และให้กำลังใจตลอดเวลา สุดท้ายขอขอบคุณน้องๆ ของผู้วิจัยที่ให้ความช่วยเหลือในการจัดพิมพ์วิทยานิพนธ์ฉบับนี้ และสำหรับคุณประโยชน์อันพึงมีสำหรับการวิจัยในครั้งนี้ ผู้วิจัยขอมอบให้ "คุณพ่อ" และ "คุณแม่" ผู้ที่ไม่มีโอกาสได้รู้เรียนหนังสือ แต่คำนึงถึงคุณประโยชน์ความสำคัญของการเรียน จึงผลักดันให้ลูกๆ ทุกคนเรียนหนังสือจนสำเร็จลุล่วง

นายกบิล สมพงษ์ชัยกุล

มีนาคม 2545

สารบัญ

	หน้า
บทคัดย่อภาษาไทย.....	ง
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ.....	จ
กิตติกรรมประกาศ.....	ฉ
สารบัญ.....	ช
สารบัญตาราง.....	ญ
สารบัญภาพ.....	ฎ
สารบัญแผนที่.....	ฏ
สารบัญแผนภูมิ.....	ฒ
บทที่ 1 บทนำ.....	1
1.1 ความเป็นมาและความสำคัญของปัญหา.....	1
1.2 วัตถุประสงค์ของการวิจัย.....	2
1.3 ขอบเขตของการวิจัย.....	3
1.4 วิธีดำเนินการวิจัย.....	5
1.5 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ.....	8
บทที่ 2 แนวคิดและทฤษฎีที่เกี่ยวข้อง.....	13
2.1 ปัจจัยที่มีผลต่อรูปแบบสถาปัตยกรรมอาคาร.....	13
2.2 แนวความคิดเกี่ยวกับการแบ่งประเภทที่อยู่อาศัย.....	14
2.3 รูปแบบการใช้ที่ดินในเขตเมือง.....	14
บทที่ 3 ระเบียบวิธีดำเนินการวิจัย.....	17
3.1 ขั้นตอนการศึกษา.....	17
3.2 ข้อจำกัดของการวิจัย.....	23
บทที่ 4 ข้อมูลทั่วไปและรายละเอียดเกี่ยวกับที่อยู่อาศัยในนครหลวงเวียงจันทน์.....	28
4.1 บทนำ.....	28

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
4.1.1 ประวัติความเป็นมา.....	28
4.1.2 วิวัฒนาการและรูปแบบการขยายตัวของนครหลวงเวียงจันทน์.....	31
4.1.3 การแบ่งเขตการปกครอง.....	38
4.2 การใช้ที่ดินและการพัฒนาพื้นที่.....	38
4.2.1 ลักษณะทางกายภาพและการใช้ที่ดิน.....	38
4.2.2 ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ.....	47
4.3 ลักษณะทางสังคมและเศรษฐกิจ.....	52
4.3.1 ขนาดประชากร-ครัวเรือน และการเปลี่ยนแปลง.....	52
4.3.2 สภาพทางด้านเศรษฐกิจ.....	53
4.4 ที่อยู่อาศัยในนครเวียงจันทน์.....	55
4.4.1 ประเภทของที่อยู่อาศัยในนครเวียงจันทน์.....	56
4.4.2 การจัดการที่อยู่อาศัยในนครเวียงจันทน์.....	57
บทที่ 5 ที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวในนครหลวงเวียงจันทน์ พ.ศ. 2542.....	62
5.1 สภาพทั่วไปและการตั้งหลักแหล่งที่อยู่อาศัยในนครหลวงเวียงจันทน์.....	62
5.2 รูปแบบที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวในนครหลวงเวียงจันทน์.....	70
5.2.1 รูปแบบที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวในนครหลวงเวียงจันทน์ (ช่วงฝรั่งเศสปกครอง)	70
5.2.2 รูปแบบที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวในนครหลวงเวียงจันทน์ (หลังฝรั่งเศสปกครอง)	97
5.3 ปัจจัยที่มีผลต่อรูปแบบที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวในนครหลวงเวียงจันทน์.....	134
5.3.1 ปัจจัยที่มีผลต่อรูปแบบที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวใน นครหลวงเวียงจันทน์ (ช่วงฝรั่งเศสปกครอง)	135
5.3.2 ปัจจัยที่มีผลต่อรูปแบบที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวใน นครหลวงเวียงจันทน์(หลังฝรั่งเศสปกครอง)	144
บทที่ 6 สรุปผลการวิจัยและข้อเสนอแนะ.....	158

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

6.1 สรุปผลการวิจัย.....	159
6.2 สรุปและเสนอแนะ.....	168
6.3 ข้อเสนอแนะสำหรับการทำวิจัยครั้งต่อไป.....	169
รายการอ้างอิง.....	170
ภาคผนวก.....	171
ประวัติผู้เขียนวิทยานิพนธ์.....	189

สารบัญญัตินำ

ตารางที่		หน้า
1.1	จำนวนหมู่บ้านและขนาดพื้นที่ของเขตต่างๆ ในชุมชนเมืองนครหลวงเวียงจันทน์.....	4
1.2	เปรียบเทียบขนาดพื้นที่และจำนวนหมู่บ้านในเขตชุมชนเมืองนครหลวงเวียงจันทน์ แยกตามเมืองต่าง ๆ.....	5
3.1	การสำรวจลักษณะทางกายภาพที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวในเขตชุมชนเมืองนครหลวงเวียงจันทน์.....	25
4.1	จำนวนหมู่บ้านและขนาดพื้นที่ของเขตต่างๆ ในพื้นที่ชุมชนเมืองนครหลวงเวียงจันทน์....	47
4.2	คาดการณ์การขยายตัวทางเศรษฐกิจของนครหลวงเวียงจันทน์เทียบกับของประเทศ.....	54
4.3	แสดงอาชีพของประชากรในแขวงกำแพงนครหลวงเวียงจันทน์ ปีพ.ศ.2541.....	55
4.4	แสดงระดับรายได้เฉลี่ยของประชากรและราคาเฉลี่ยที่อยู่อาศัยในเขตนครหลวงเวียงจันทน์ ปี พ.ศ. 2537 และปี พ.ศ.2541.....	55
4.5	แสดงจำนวนประชากรและที่อยู่อาศัยในเขตชุมชนเมืองนครหลวงเวียงจันทน์ในปี พ.ศ.2538 และ ปี พ.ศ.2543 (100 หมู่บ้าน)	56
5.0	แสดงลักษณะการตั้งถิ่นฐานของประชากรในเขตนครหลวงเวียงจันทน์.....	63
5.1	ปัจจัยที่ส่งผลต่อรูปแบบที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวในเขตชุมชนเมืองนครหลวงเวียงจันทน์ “บ้านข้าราชการ” (ช่วงฝรั่งเศสปกครอง)	138
5.2	ปัจจัยที่ส่งผลต่อรูปแบบที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวในเขตชุมชนเมืองนครหลวงเวียงจันทน์ “บ้านราษฎร” (ช่วงฝรั่งเศสปกครอง)	142
5.3	ปัจจัยที่ส่งผลต่อรูปแบบที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวในเขตชุมชนเมืองนครหลวงเวียงจันทน์ “บ้านแบบดั้งเดิม” (ช่วงหลังฝรั่งเศสปกครอง)	146
5.4	ปัจจัยที่ส่งผลต่อรูปแบบที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวในเขตชุมชนเมืองนครหลวงเวียงจันทน์ “บ้านแบบสมัยเก่า” (ช่วงหลังฝรั่งเศสปกครอง)	150
5.5	ปัจจัยที่ส่งผลต่อรูปแบบที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวในเขตชุมชนเมืองนครหลวงเวียงจันทน์ “บ้านแบบสมัยใหม่” (ช่วงหลังฝรั่งเศสปกครอง)	156

สารบัญภาพ

ภาพที่		หน้า
1	แสดงรูปแบบการขยายชุมชนเมืองนครเวียงจันทน์ตามยุคสมัย.....	37
2	แสดงลักษณะถนนภายในนครหลวงเวียงจันทน์.....	51
3	แสดงลักษณะถนนภายในนครหลวงเวียงจันทน์.....	51
4	แสดงลักษณะถนนภายในนครหลวงเวียงจันทน์.....	52
5	แสดงโครงการบ้านพักข้าราชการที่เกษียณ.....	57
6	แสดงโครงการบ้านพักข้าราชการ SOS.....	58
7	แสดงที่อยู่อาศัยในชุมชนหนองจันทน์.....	58
8	แสดงโครงการอพาร์ทเมนท์ริมถนนสามแสนโทในเขตเมืองจันทบุรี.....	61
9	แสดงห้องแถวริมถนนท่าเดื่อ.....	61
10	แสดงมุมมองจากประตูชัยไปยังรัฐสภา (ถนนล้านช้าง) ของนครเวียงจันทน์.....	68
11	แสดงรูปร่างและลักษณะบ้านข้าราชการในนครหลวงเวียงจันทน์.....	71
12	แสดงลักษณะโครงหลังคาและวัสดุผนังบ้านข้าราชการ.....	72
13	แสดงลักษณะโครงหลังคาและวัสดุผนังบ้านข้าราชการ (ต่อ)	73
14	แสดงลักษณะผนังและการตกแต่งบ้านข้าราชการ.....	75
15	แสดงลักษณะประตูบ้านข้าราชการ.....	76
16	แสดงลักษณะหน้าต่างบ้านข้าราชการ.....	77
17	แสดงลักษณะช่องแสง และช่องลมบ้านข้าราชการ.....	78
18	แสดงลักษณะบันไดบ้านข้าราชการ.....	79
19	แสดงการวางตำแหน่งอาคารในผังบริเวณบ้านข้าราชการ.....	80
20	แสดงการวางตำแหน่งอาคารในผังบริเวณบ้านข้าราชการ (ต่อ)	81
21	แสดงความสัมพันธ์ระหว่างผังอาคารและผังบริเวณบ้านข้าราชการ กรณีศึกษาบ้านตัวอย่างหมายเลข 12 (บ้านหัตถ์เหนื่อ)	82
22	แสดงลักษณะการใช้สอยพื้นที่อาคาร ครุฑ และ โรงรถ บ้านข้าราชการ.....	84
23	แสดงรูปร่างและลักษณะบ้านราษฎรในนครหลวงเวียงจันทน์.....	86
24	แสดงลักษณะโครงหลังคาและวัสดุผนังบ้านราษฎร (ต่อ)	87
25	แสดงลักษณะพื้น ผนัง และการตกแต่งบ้านราษฎร.....	88
26	แสดงประตูหน้าต่าง, ช่องแสงและช่องลมบ้านราษฎร.....	90
27	แสดงลักษณะบันไดบ้านราษฎร.....	91
28	แสดงความสัมพันธ์ของผังบ้านราษฎร กรณีศึกษาบ้านตัวอย่างหมายเลข 4	

สารบัญภาพ(ต่อ)

ภาพที่	หน้า
(บ้านวัดไต่ท่า).....	93
29 ความสัมพันธ์ของผังบ้านราษฎร กรณีศึกษาบ้านตัวอย่างหมายเลข 1 (บ้านสีถ่านเหนือ).....	95
30 รูปร่างและลักษณะของบ้านแบบดั้งเดิมในนครหลวงเวียงจันทน์.....	99
31 แสดงผนังและการตกแต่งบ้านแบบดั้งเดิม.....	100
32 แสดงลักษณะหน้าต่างบ้านแบบดั้งเดิม.....	101
33 แสดงลักษณะบันไดบ้านแบบดั้งเดิม.....	102
34 แสดงความสัมพันธ์ของผังอาคารบ้านแบบดั้งเดิม กรณีศึกษาบ้านตัวอย่างหมายเลข 26 (บ้านสะพานทองใต้).....	103
35 แสดงการวางตำแหน่งอาคารในผังบริเวณบ้านแบบดั้งเดิม.....	104
36 แสดงการใช้สอยพื้นที่ครัวบ้านแบบดั้งเดิม.....	105
37 แสดงโครงสร้างหลักบ้านแบบดั้งเดิม.....	106
38 แสดงรูปร่างและลักษณะบ้านแบบสมัยเก่าในนครหลวงเวียงจันทน์.....	107
39 แสดงรูปร่างและลักษณะบ้านแบบสมัยเก่าในนครหลวงเวียงจันทน์ (ต่อ)	108
40 แสดงรูปทรงหลังคาและวัสดุผนังบ้านแบบสมัยเก่า.....	109
41 แสดงพื้นผนังและการตกแต่งบ้านแบบสมัยเก่า.....	110
42 แสดงประตูหน้าต่างและช่องลมบ้านแบบสมัยเก่า.....	111
43 แสดงลักษณะบันไดบ้านแบบสมัยเก่า.....	112
44 แสดงการวางตำแหน่งอาคารในผังบริเวณบ้านแบบสมัยเก่า.....	113
45 แสดงความสัมพันธ์ของผังอาคารและผังบริเวณบ้านแบบสมัยเก่า กรณีศึกษาบ้าน หมายเลข 3 (บ้านหนองปลาไน).....	115
46 แสดงความสัมพันธ์ของผังอาคารบ้านแบบสมัยเก่า กรณีศึกษาบ้านหมายเลข 5 (บ้านยาพะ).....	116
47 แสดงความสัมพันธ์ของผังอาคารบ้านแบบสมัยเก่า กรณีศึกษาบ้านหมายเลข 31 (บ้านหายโศก 1).....	117
48 แสดงวัสดุและเทคโนโลยีการก่อสร้างบ้านแบบสมัยเก่า.....	118
49 แสดงรูปร่างและลักษณะบ้านแบบสมัยใหม่รุ่นแรกในนครหลวงเวียงจันทน์.....	120
50 แสดงรูปร่างและลักษณะบ้านแบบสมัยใหม่รุ่นหลังในนครหลวงเวียงจันทน์.....	121

สารบัญภาพ(ต่อ)

ภาพที่		หน้า
51	แสดงรูปทรงหลังคาและวัสดุผนังบ้านแบบสมัยใหม่.....	123
52	แสดงแสดงผนังและการตกแต่งบ้านแบบสมัยใหม่	124
53	แสดงหน้าต่างบ้านแบบสมัยใหม่.....	125
54	แสดงประตูหน้าต่างของบ้านแบบสมัยใหม่.....	126
55	แสดงบันไดบ้านแบบสมัยใหม่.....	127
56	แสดงการวางตำแหน่งอาคารในผังบริเวณบ้านแบบสมัยใหม่.....	128
57	แสดงการวางตำแหน่งอาคารในผังบริเวณบ้านแบบสมัยใหม่ (ต่อ)	129
58	แสดงการใช้สอยพื้นที่ภายในบ้านแบบสมัยใหม่.....	130
59	แสดงความสัมพันธ์ของผังอาคาร และผังบริเวณบ้านแบบสมัยใหม่ กรณีศึกษาบ้าน หมายเลข 2 (บ้านขุนตาทุ่ง).....	132

สารบัญแนบที่

แนบที่		หน้า
1	การพัฒนาของนครเวียงจันทน์กับการพัฒนาคมนาคมขนส่งระหว่างประเทศ.....	10
2	เขตพื้นที่ชุมชนนครหลวงและเขตประเทศ.....	11
3	พื้นที่ศึกษาในเขตชุมชนเมืองนครหลวงเวียงจันทน์.....	12
4	แสดงตำแหน่งที่ตั้งกลุ่มตัวอย่างที่ใช้ในการวิจัย.....	24
5	แสดงเขตกำแพงเมืองโบราณของนครหลวงเวียงจันทน์.....	32
6	แสดงแนวเขตกำแพงเมืองตามประวัติศาสตร์ของนครหลวงเวียงจันทน์.....	36
7	ผังกำหนดการใช้ที่ดินในนครหลวงเวียงจันทน์ปี พ.ศ. 2544.....	42
8	ตำแหน่งที่ตั้งโรงงานอุตสาหกรรมในเขตนครหลวงเวียงจันทน์ปี พ.ศ. 2541.....	43
9	พื้นที่สีเขียวในเขตนครหลวงเวียงจันทน์ปี พ.ศ. 2544.....	44
10	แสดงการใช้ที่ดินประเภทกิจกรรมระบุตำแหน่งหมู่บ้านในนครหลวง เวียงจันทน์ พ.ศ.2541.....	45
11	เขตศูนย์กลางเมือง และพื้นที่กำหนดการขยายตัวเมืองในนครเวียงจันทน์ ปี พ.ศ.2544	46
12	ระบบโครงข่ายถนนในนครหลวงเวียงจันทน์ พ.ศ. 2544.....	49
13	แสดงเส้นทางระดับภาคของนครหลวงเวียงจันทน์.....	50
14	ที่ตั้งชุมชนผู้มีรายได้น้อยในเขตนครหลวงเวียงจันทน์ปี พ.ศ. 2544.....	59
15	แสดงการปรับปรุงผังชุมชนหนองจันทน์ (ชุมชนผู้มีรายได้น้อย) เป็นพื้นที่สวน สาธารณะในอนาคต.....	60
16	ภาพแสดงที่ตั้งอาคารพาณิชย์ในเขตนครหลวงเวียงจันทน์ปี พ.ศ. 2541.....	66

สารบัญแผนภูมิ

แผนภูมิ	หน้า
1 วิธีดำเนินการวิจัย.....	7
2 กรอบความคิดในการวิจัย.....	9
3 คาดการณ์อัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจภาคนครหลวงเปรียบเทียบกับของ ประเทศ.....	54