

การพัฒนาสาธารณูปการเพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชนที่อยู่อาศัย
อันเนื่องจากสภาพแวดล้อม 5 และถนนเชื่อมต่อ



นายประทีป ทวีสัตย์

วิทยานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาการวางแผนภาคและเมืองมหาบัณฑิต

สาขาวิชาการวางแผนเมือง ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ปีการศึกษา 2547

ISBN 974-53-1290-8

ลิขสิทธิ์ของจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

THE INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT FOR SERVING EXPANSION OF RESIDENTIAL
COMMUNITIES RELATION TO THE RAMA 5 BRIDGE AND ROAD NETWORK

Mr. Prateep Tavesat

A Thesis Submitted in Partial Fulfillment of the Requirements
for the Degree of Master of Urban and Regional Planning in Urban Planning

Department of Urban and Regional Planning

Faculty of Architecture

Chulalongkorn University

Academic Year 2004

ISBN 974-53-1290-8

หัวข้อวิทยานิพนธ์

การพัฒนาสาระภูมิปการเพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชนที่อยู่อาศัย
อันเนื่องจากสภาพแวดล้อม 5 และถนนเชื่อมต่อ

โดย

นายประทีป ทวีสัตย์

สาขาวิชา

การวางแผนเมือง

อาจารย์ที่ปรึกษา

รองศาสตราจารย์ ดร.ศักดิ์ชัย คิรินทร์ภานุ

บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย อนุมัติให้แนบวิทยานิพนธ์ฉบับนี้เป็นส่วน
หนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาบัณฑิต

 คณบดีคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์
(รองศาสตราจารย์ เลอสม สภาปิตานนท์)

คณะกรรมการสอบวิทยานิพนธ์

 ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ศิริวรรณ ศิลาพัชรนันท์)

 อาจารย์ที่ปรึกษา
(รองศาสตราจารย์ ดร.ศักดิ์ชัย คิรินทร์ภานุ)

 กรรมการ
(อาจารย์ ดร.ระทัต โรจนประดิษฐ์)

 กรรมการ
(นายพัลลภ วงศ์เจริญ)

ประทีป ทวีสัตย์ : การพัฒนาสาธารณูปการเพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชนที่อยู่อาศัย อันเนื่องจากสะพาน
พระราม 5 และถนนเชื่อมต่อ (THE INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT FOR SERVING EXPANSION
OF RESIDENTIAL COMMUNITIES RELATION TO THE RAMA 5 BRIDGE AND ROAD NETWORK)
อาจารย์ที่ปรึกษา : รองศาสตราจารย์ ดร.สกัดรัช คิรินทร์ภานุ, 203 หน้า. ISBN 974 - 53 - 1290 - 8

การศึกษานี้มีวัตถุประสงค์เพื่อวิเคราะห์ถึงความต้องการและการให้บริการ ปัญหาของสาธารณูปการในปัจจุบันของพื้นที่โดยรวม ตลอดถึงความเหมาะสมและความเป็นไปได้ในการจัดเตรียมและกระจายการให้บริการในด้านสาธารณูปการให้เพียงพอ เพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชนที่อยู่อาศัยที่จะเกิดขึ้นจากสภาพการพัฒนาในพื้นที่ศึกษา ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงในลักษณะความเป็นเมืองมากยิ่งขึ้น ประกอบกับมีการสร้างสะพานพระราม 5 และถนนเชื่อมต่อส่งผลให้เกิดการขยายตัวของชุมชน จึงจำเป็นต้องมีการพัฒนาสาธารณูปการเพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชนที่เกิดขึ้น โดยการจัดให้บริการสาธารณูปการสามารถแบ่งออกได้เป็น 5 ด้าน คือ 1) ด้านการศึกษา มีสถานบริการด้านการศึกษาทั้ง 3 ระดับ ตั้งกระจายครอบคลุมในทุกหมู่บ้านและตำบล แต่มีปัญหานักเรียน แล้วศักยภาพให้บริการไม่ครอบคลุมในพื้นที่ชุมชนทั้งในเขตและนอกเขตเทศบาล ในอนาคตมีความต้องการใช้สถานศึกษาเพิ่มขึ้น เนื่องจากการเพิ่มขึ้นของประชากร ดังนั้น แนวทางการพัฒนาควรจะดำเนินการเพิ่มจำนวนสถานบริการ และปรับปรุงสถานศึกษาที่มีอยู่เดิม ให้เพียงพอต่อการให้บริการ 2) ด้านการแพทย์และสาธารณสุข การกระจายตัวของสถานบริการสาธารณสุขครอบคลุมในทุกพื้นที่ การให้บริการมีจำนวนสถานบริการเพียงพอต่อจำนวนประชากรในปัจจุบัน และสามารถรองรับประชากรที่จะอพยพเข้ามาเพิ่มขึ้นใน 10 ปีข้างหน้า ซึ่งกลุ่มประชากรอพยพที่เข้ามาโดยส่วนใหญ่มีฐานะทางเศรษฐกิจดี มีความต้องการใช้สถานบริการที่มีความพร้อมและมีคุณภาพ ดังนั้น แนวทางพัฒนาจึงควรเน้นการปรับปรุงระบบการให้บริการให้มีประสิทธิภาพเพิ่มขึ้น 3) ด้านการพัสดุ่อนหน่อยอนใจ การกระจายตัวของสถานที่พัสดุ่อนหน่อยอนใจที่เป็นสวนสาธารณะทั่วหมู่บ้านในพื้นที่ศึกษา มีปัญหารัศมีการให้บริการของสวนไม่ครอบคลุม ในพื้นที่ศึกษา เนื่องจากจำนวนสวนสาธารณะมีไม่เพียงพอ ซึ่งในอนาคตจะมีการเพิ่มขึ้นของจำนวนประชากร ทำให้การรองรับจะยังมีปัญหาไม่เพียงพอมากขึ้น ดังนั้น แนวทางการพัฒนาจึงควรรับดำเนินการเพิ่มจำนวนสวนสาธารณะชุมชน และหน้าที่ร่วงเพื่อปรับปรุงให้เป็นที่พักผ่อนของคนภายในชุมชน 4) ด้านการรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน มีการให้บริการทั้งสถานีตำรวจนครบาลและสถานีดับเพลิง การให้บริการจะแบ่งพื้นที่รับผิดชอบในการดูแล ซึ่งการให้บริการของสถานีตำรวจนครบาลแห่งจะครอบคลุมพื้นที่ศึกษาและมีจำนวนเพียงพอ สำหรับการให้บริการของสถานีดับเพลิง มีปัญหารัศมีการให้บริการยังครอบคลุมพื้นที่ไม่ทั่วถึงในเขตตำบลบางรักน้อยและตำบลไทรแม้ นอกจากนี้ยังขาดแคลนตัวยาฯ ในการให้บริการในชุมชน ดังนั้น แนวทางการพัฒนาจึงควรเพิ่มจำนวนตู้ยาฯ สำหรับการให้บริการของชุมชน 5) ด้านการบริการตลาด มีการกระจายตัวของตลาดให้บริการครอบคลุมในพื้นที่ชุมชน และมีจำนวนเพียงพอ แต่มีปัญหาของขนาดพื้นที่ตลาดคับแคบและทรุดโทรม ในอนาคตจะมีจำนวนประชากรในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ดังนั้น แนวทางการพัฒนาจึงควรมีการปรับปรุงตลาดที่ดังเดิมให้มีสภาพดีขึ้น

ผลที่ได้รับจากการศึกษานี้ จะเป็นแนวทางการพัฒนาสาธารณูปการในพื้นที่ศึกษา โดยมีการวางแผนรองรับประชากรในบริเวณพื้นที่ศึกษา เพื่อเป็นแนวทางในการจัดให้บริการสาธารณูปการของหน่วยงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง

ภาควิชา การวางแผนภาคและเมือง
สาขาวิชา การวางแผนเมือง
ปีการศึกษา 2547

ลายมือชื่ออนันต์.....
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา. ดร.สกัดรัช คิรินทร์ภานุ

4474168525 : MAJOR URBAN PLANNING

KEY WORD : INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT / SERVING EXPANSION OF RESIDENTIAL COMMUNITIES/ RAMA 5 BRIDGE AND ROAD NETWORK

PRATEEP TAVESAT : THE INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT FOR SERVING EXPANSION OF RESIDENTIAL COMMUNITIES RELATION TO THE RAMA 5 BRIDGE AND ROAD NETWORK THESIS ADVISOR : ASSOCIATE PROFESSOR SAKCHAI KIRINPANU, Ph.D. 203 pp. ISBN 974-53-1290-8

The aim of this research is to analyze the needs and services, the general problems about infrastructure in the studied area, the suitability and possibilities in the preparation and distribution of infrastructure to meet the expansion of residential communities resulting from development of this area which is becoming increasingly urbanized. The construction of Rama V Bridge and road network has led to the expansion of the community. This requires the development of an infrastructure to accommodate the expansion of the communities by considering 5 factors: 1) education 2) medicine and public health 3) recreational areas 4) protection of life and property and 5) markets. As for the first factor, there should be enough educational institutions offering all 3 levels of education scattered through every communits and district. However, at present, the existing schools cannot accommodate the growing number of students from both inside and outside the municipality. As a result, new schools should be constructed and the existing schools should be improved or expanded to meet the growing demand. As concerns medicine and health, there should be enough well - equipped health centers to serve the residents in every community at present and in the next 10 years. Most new residents in the area are well-off and demand good services, so the development is needed. Regarding recreation, there should be more public parks, and uninhabited areas should be developed into recreational areas. As for protection of life and property, adequate police stations are found in the area; however, there should be more fire stations, especially in Bang Ruk Noi and Sai Ma Districts. Sentry boxes in the studied area are also inadequate to accommodate the community expansion. As for the last factor, markets, although there are enough markets to serve the communities, they are small and dilapidated. Consequently, they should be renovated.

The study results will be used as guidelines for developing infrastructure in the studied area with thorough planning to meet the residents' needs. Related agencies can adopt these in developing infrastructure in their responsible areas.

Department : Regional and Urban Planning

Field of Study Urban Planning

Academic year : 2004

Student's Signature *Prateep Tavesat*

Advisor's Signature *Sakchai Kirinpan*

กิตติกรรมประกาศ

ในการจัดทำวิทยานิพนธ์ฉบับนี้สำเร็จลงได้ด้วยดี ต้องขอขอบพระคุณ คณะกรรมการสอบ
วิทยานิพนธ์ ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. ศิริวรรณ ศิลาพัชรันท์ อ้าวารย์ ดร. ระหัส ใจนประดิษฐ์
คุณพัลลภ องค์เจริญ ที่กรุณาเสียสละเวลา มาเป็นคณะกรรมการสอบวิทยานิพนธ์ และกรุณายังให้
คำแนะนำและชี้นำการทำงานครั้งนี้ให้มีคุณค่าทางการศึกษา ตลอดจนการให้คำปรึกษาจาก
บุคคลหลายท่าน ขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงสำหรับ รองศาสตราจารย์ ดร.ศักดิ์ชัย ศิรินทร์ภานุ
อาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์ ที่กรุณาให้คำปรึกษาและคำแนะนำที่เป็นประโยชน์ต่อการศึกษา
และจัดทำวิทยานิพนธ์ในครั้งนี้ตลอดมาโดยไม่รู้สึกเหนื่อยและเบื่อหน่าย และขอขอบพระคุณ
อาจารย์ทุกท่านในภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ที่ท่านได้สั่งสอน
ให้ความรู้ และแนะนำแนวทางในการศึกษา

นอกจากนั้นความสำเร็จครั้งนี้เกิดจากการได้รับความช่วยเหลือจากบุคคลหลายคนท่าน ทั้ง
เพื่อน ๆ ผังเมืองรุ่น 26 ทุกคน และผังเมืองรุ่น 25 ที่ให้ความช่วยเหลือและให้กำลังใจในการทำ
วิทยานิพนธ์ฉบับนี้ต่อข้าพเจ้าเสมอมา และขอขอบคุณท่านผู้อำนวยการส่วน และเพื่อข้าราชการ
ส่วนสำราญ ในกรมโยธาธิการและผังเมืองทุกท่านที่เป็นกำลังใจและสนับสนุนในการเรียนต่อครั้งนี้

จากความช่วยเหลือของท่านทั้งหลายเหล่านี้ จึงส่งผลให้ประสบความสำเร็จในการศึกษา^{ด้วยดี}
และขอขอบคุณสำหรับภรรยาและลูกที่เคยเป็นกำลังใจ และยอมเสียสละกำลังทรัพย์
สนับสนุนการเรียนในครั้งนี้ด้วยความเข้าใจตลอดมา รวมทั้งพี่น้องทุกๆคนในครอบครัวด้วยเช่นกัน

ศุนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

สารบัญ

	หน้า
บทคัดย่อภาษาไทย.....	๑
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ.....	๒
กิตติกรรมประกาศ.....	๓
สารบัญ.....	๔
สารบัญตาราง.....	๕
สารบัญภาพ.....	๖
สารบัญแผนที่.....	๗
สารบัญแผนภูมิ.....	๘

บทที่

1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาและความสำคัญของปัญหา.....	1
1.2 วัตถุประสงค์การศึกษา.....	2
1.3 ขอบเขตของการศึกษา.....	2
1.4 ขั้นตอนและวิธีดำเนินการวิจัย.....	4
1.5 ขนาดตัวอย่างและการสุ่มตัวอย่าง.....	5
1.6 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ.....	7

บทที่

2 ทฤษฎีและแนวความคิด.....	9
2.1 ทฤษฎีและแนวความคิดเกี่ยวกับเมืองและการขยายตัวของเมือง.....	9
2.2 แนวความคิดเกี่ยวกับชานเมืองและการเติบโตของชานเมือง.....	10
2.3 แนวความคิดเกี่ยวกับที่อยู่อาศัยระดับบ้าน.....	12
2.4 แนวความคิดเกี่ยวกับที่อยู่อาศัยระดับบุมชน.....	15
2.5 แนวความคิดเกี่ยวกับการจัดการด้านสาธารณูปการ.....	17
2.5.1 ความจำเป็นสำหรับสาธารณูปการที่มีต่อชุมชน.....	17
2.5.2 วัตถุประสงค์ของสาธารณูปการ.....	18
2.5.3 รายการสาธารณูปการ.....	19
2.5.4 มาตรฐานการเข้าถึงสาธารณูปการ.....	20

บทที่

3	สภาพทั่วไปของจังหวัดนนทบุรีและพื้นที่ศึกษา.....	22
3.1	สภาพทั่วไปของจังหวัดนนทบุรี.....	22
3.1.1	ที่ตั้งและอาณาเขต.....	22
3.1.2	ลักษณะภูมิประเทศ.....	22
3.1.3	ลักษณะภูมิอากาศ.....	24
3.1.4	หน่วยการปกครอง.....	24
3.1.5	แหล่งน้ำ.....	25
3.1.6	ลักษณะและสมรรถนะของดิน.....	26
3.1.7	การใช้ที่ดินของจังหวัดนนทบุรี.....	26
3.1.8	การคมนาคมและการขนส่ง.....	31
3.1.9	ประชากรระดับจังหวัด.....	34
3.1.10	สภาพทางเศรษฐกิจ.....	37
3.1.11	ระบบสาธารณูปโภค.....	40
3.1.12	ระบบสาธารณูปการ.....	43
3.2	สภาพทั่วไปของพื้นที่ศึกษา.....	48
3.2.1	ประวัติความเป็นมาของพื้นที่ศึกษา.....	48
3.2.2	ที่ตั้งและขอบเขต.....	49
3.2.3	ขอบเขตการปกครอง.....	51
3.2.4	ลักษณะภูมิประเทศ.....	51
3.2.5	การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน.....	51
3.2.6	การคมนาคมและการขนส่ง.....	54
3.2.7	ลักษณะประชากรในพื้นที่ศึกษา.....	55
3.2.8	การให้บริการทางด้านสาธารณูปโภค.....	60
4	การวิเคราะห์ระบบสาธารณูปการในพื้นที่ศึกษา.....	62
4.1	ด้านการศึกษา.....	70
4.1.1	การให้บริการด้านการศึกษาในปัจจุบัน.....	70
4.1.2	การประเมินการให้บริการด้านการศึกษาตามเกณฑ์มาตรฐาน.....	79

4.1.3 การใช้สถานบริการด้านการศึกษาภายในพื้นที่.....	83
4.2 ด้านการแพทย์และสาธารณสุข.....	92
4.2.1 การให้บริการสาธารณสุขในปัจจุบัน.....	92
4.2.2 การประเมินการให้บริการด้านการแพทย์และสาธารณสุข ตามเกณฑ์มาตรฐาน.....	98
4.2.3 การใช้สถานบริการสาธารณสุขภายในพื้นที่.....	102
4.3 ด้านการพักผ่อนหย่อนใจ.....	109
4.3.1 การให้บริการด้านการพักผ่อนหย่อนใจในปัจจุบัน.....	109
4.3.2 การประเมินการให้บริการส่วนสาธารณสุขตามเกณฑ์มาตรฐาน.....	113
4.3.3 การใช้บริการส่วนสาธารณสุขภายในพื้นที่.....	117
4.4 ด้านการรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน.....	120
4.4.4 การให้บริการของสถานีตำรวจนครบาลและสถานีดับเพลิงในปัจจุบัน.....	120
4.4.2 การประเมินการให้บริการสถานีตำรวจนครบาลและสถานีดับเพลิง ตามเกณฑ์มาตรฐาน.....	124
4.4.3 การใช้บริการสถานีตำรวจนครบาลภายในพื้นที่.....	128
4.5 ด้านการบริการตลาด.....	131
4.5.1 การให้บริการตลาดในปัจจุบัน.....	131
4.5.2 การประเมินการให้บริการตลาดตามเกณฑ์มาตรฐาน.....	135
4.5.3 การใช้บริการตลาดภายในพื้นที่.....	136
บทที่	
5 แนวทางการพัฒนาสาธารณูปการในพื้นที่ศึกษา.....	139
5.1 นโยบายและการพัฒนาของภาครัฐบาล.....	139
5.1.1 แผนพัฒนาของจังหวัดนonthbury 5 ปี (พ.ศ.2545-2549).....	139
5.1.2 แผนงานและการพัฒนาสาธารณูปการในพื้นที่ศึกษา.....	142
5.2 การพัฒนาสาธารณูปการในพื้นที่ศึกษา.....	143
5.2.1 ด้านการศึกษา.....	144
5.2.2 ด้านการแพทย์และสาธารณสุข.....	151
5.2.3 ด้านการพักผ่อนหย่อนใจ.....	156
5.2.4 ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน.....	161
5.2.5 ด้านการบริการตลาด.....	164

บทที่

6	บทสรุป.....	168
6.1	ด้านการศึกษา.....	168
6.2	ด้านการแพทย์และสาธารณสุข.....	171
6.3	ด้านการพัฒนาระบบ.....	173
6.4	ด้านการรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน.....	174
6.5	ด้านการบริการตลาด.....	176
	รายการข้างอิ.....	179
	ภาคผนวก.....	181
	ประวัติผู้เขียน.....	203

**ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย**

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.1 แสดงสัดส่วนของครัวเรือนผู้ต้องแบนสอบตามในพื้นที่ศึกษา.....	6
3.1 แสดงการแบ่งเขตการปกครองของจังหวัดนนทบุรี.....	25
3.2 แสดงการใช้ที่ดินจังหวัดนนทบุรี ปี 2537.....	27
3.3 แสดงการใช้ที่ดินจังหวัดนนทบุรี ปี 2546.....	28
3.4 แสดงจำนวนประชากรรายอำเภอของจังหวัดนนทบุรี ปี พ.ศ. 2546.....	34
3.5 แสดงสถิติจำนวนและความหนาแน่นประชากรรายอำเภอ ปี 2536 – 2541.....	36
3.6 แสดงสถิติจำนวนและความหนาแน่นประชากรรายอำเภอ ปี 2541 – 2546.....	36
3.7 แสดงมูลค่าผลิตภัณฑ์จังหวัดนนทบุรีและอัตราเพิ่มเข้มข้นต่อปี พ.ศ. 2536 – 2546.....	39
3.8 แสดงจำนวนสถานศึกษา ห้องเรียน นักเรียน และครู ปีการศึกษา 2547.....	44
3.9 แสดงจำนวนนักเรียน จำแนกตามระดับการศึกษา ปีการศึกษา 2547.....	44
3.10 แสดงอัตราการเข้าเรียน เปรียบเทียบกับประชากรวัยเรียน จำแนกรายกลุ่มอายุ ปีการศึกษา 2547.....	45
3.11 แสดงการเปลี่ยนแปลงจำนวนประชากร ปี 2536-2546.....	56
3.12 แสดงข้อมูลประชากร จำแนกตามกลุ่มอายุและเพศในพื้นที่ศึกษา ปี 2546.....	57
3.13 แสดงคาดการณ์จำนวนประชากรในพื้นที่ศึกษา ปี พ.ศ. 2547-2566.....	59
4.1 แสดงระดับการจัดบริการทางด้านสาธารณูปการ.....	62
4.2 แสดงมาตรฐานการศึกษา.....	64
4.3 แสดงเกณฑ์มาตรฐานในการจัดตั้งสถานบริการสาธารณสุข.....	65
4.4 แสดงมาตรฐานของการดับเพลิงสำหรับเมือง.....	69
4.5 แสดงรายชื่อสถานศึกษา ที่ตั้ง และจำนวนนักเรียน ห้องเรียน ครู จำแนกตามระดับการศึกษาปีการศึกษา 2546.....	71
4.6 แสดงขนาดพื้นที่และพื้นที่บริการของสถานการศึกษาที่ตั้งอยู่ในพื้นที่.....	74
4.7 แสดงจำนวนและร้อยละของกลุ่มตัวอย่าง จำแนกตามลักษณะ การใช้บริการสถานศึกษา.....	83
4.8 แสดงจำนวนและร้อยละของกลุ่มตัวอย่าง จำแนกตามเหตุผล ที่ไม่ใช้บริการสถานศึกษาที่ตั้งอยู่ในพื้นที่.....	84

4.9 แสดงจำนวนและร้อยละของกลุ่มตัวอย่าง จำแนกตามการเดินทาง ไปใช้บริการสถานศึกษา.....	86
4.10 แสดงจำนวนและร้อยละของกลุ่มตัวอย่าง จำแนกตามปัญหาของ ผู้ใช้บริการสถานศึกษาภายในพื้นที่.....	87
4.11 แสดงรายชื่อ สถานที่ตั้ง และพื้นที่รับผิดชอบของสถานบริการสาธารณสุข.....	92
4.12 แสดงรายชื่อคิลนิก สถานที่ที่ตั้งและช่วงเวลาการให้บริการ.....	93
4.13 แสดงจำนวนบุคลากรแต่ละประเภทของโรงพยาบาล.....	93
4.14 แสดงจำนวนบุคลากรผู้ให้บริการจำแนกตามสถานีอนามัย.....	94
4.15 แสดงจำนวนและร้อยละของกลุ่มตัวอย่าง จำแนกตามลักษณะการใช้ บริการสถานบริการสาธารณสุข.....	102
4.16 แสดงจำนวนและร้อยละของกลุ่มตัวอย่าง จำแนกตามเหตุผลที่ไม่ใช้ บริการสถานบริการสาธารณสุขที่ตั้งอยู่ภายนอกพื้นที่.....	103
4.17 แสดงจำนวนและร้อยละของกลุ่มตัวอย่าง จำแนกตามความถี่และ การเดินทางไปใช้บริการสถานบริการสาธารณสุข.....	105
4.18 แสดงจำนวนและร้อยละของกลุ่มตัวอย่าง จำแนกตามปัญหาของ ผู้ใช้บริการสถานบริการสาธารณสุขที่ตั้งอยู่ในพื้นที่.....	107
4.19 แสดงสัดส่วนประชารัฐต่อพื้นที่สวนสาธารณะในพื้นที่ศึกษา.....	113
4.20 แสดงลำดับขั้นและการกระจายตัวของสวนสาธารณะในพื้นที่ศึกษา.....	114
4.21 แสดงจำนวนและร้อยละของกลุ่มตัวอย่าง จำแนกตามลักษณะการใช้บริการ และเหตุผลที่ไม่ใช้บริการสวนสาธารณะในพื้นที่ศึกษา.....	117
4.22 แสดงจำนวนและร้อยละของกลุ่มตัวอย่าง จำแนกตามความถี่และ การเดินทางไปใช้บริการสวนสาธารณะ.....	118
4.23 แสดงจำนวนและร้อยละของกลุ่มตัวอย่าง จำแนกตามปัญหาของ ผู้ใช้บริการสวนสาธารณะที่ตั้งอยู่ในพื้นที่.....	119
4.24 แสดงจำนวนและร้อยละของกลุ่มตัวอย่าง จำแนกตามลักษณะการใช้บริการ และเหตุผลที่ไม่ใช้บริการสถานีตำรวจนครบาล.....	128
4.25 แสดงจำนวนและร้อยละของกลุ่มตัวอย่าง จำแนกตามความถี่และ การเดินทางไปใช้บริการสถานีตำรวจนครบาล.....	129

4.26 แสดงจำนวนและร้อยละของกลุ่มตัวอย่าง จำแนกตามปัจจัยและแนวทาง การแก้ไขของผู้ให้บริการสถานีตำรวจน้ำ.....	130
4.27 แสดงจำนวนและร้อยละของกลุ่มตัวอย่าง จำแนกตามลักษณะ การใช้บริการและเหตุผลที่ไม่ใช้บริการตลาดที่ตั้งอยู่ภายในพื้นที่.....	136
4.28 แสดงจำนวนและร้อยละของกลุ่มตัวอย่าง จำแนกตามความตื่ และการเดินทางไปใช้บริการตลาด.....	137
4.29 แสดงจำนวนและร้อยละของกลุ่มตัวอย่าง จำแนกตามปัจจัย ของผู้ใช้บริการตลาดที่ตั้งอยู่ในพื้นที่.....	138



ศูนย์วิทยทรัพยากร จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ภาพที่	หน้า
2.1 แสดงผัง Neighborhood ตามแนวคิดของ Clarence A. Perry.....	14
2.2 แสดงการรวมกลุ่ม Neighborhood เป็น Community Group ตามแนวความคิดของ NL. Engethardt Jr.....	16
2.3 แสดงที่ตั้งของกิจกรรมตามระยะการเดินทางตามมาตรฐานของต่างประเทศ.....	21



ศูนย์วิทยทรัพยากร จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

แผนที่ที่	หน้า
3.1 แสดงเขตปีกครองจังหวัดนนทบุรี.....	23
3.2 แสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินจังหวัดนนทบุรี ปี พ.ศ. 2537.....	29
3.3 แสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินจังหวัดนนทบุรี ปี พ.ศ. 2546.....	30
3.4 แสดงโครงข่ายถนนของจังหวัดนนทบุรี.....	33
3.5 แสดงขอบเขตที่ตั้งของพื้นที่ศึกษา.....	50
3.6 แสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษา.....	53
4.1 แสดงตำแหน่งที่ตั้งของสถานศึกษา.....	76
4.2 แสดงรัศมีให้บริการของโรงเรียนอนุบาล.....	89
4.3 แสดงรัศมีให้บริการของเรียนประถมศึกษา.....	90
4.4 แสดงรัศมีให้บริการของโรงเรียนมัธยมศึกษา.....	91
4.5 แสดงตำแหน่งที่ตั้งของสถานบริการสาธารณสุข.....	95
4.6 แสดงรัศมีให้บริการของสถานบริการสาธารณสุข.....	108
4.7 แสดงตำแหน่งที่ตั้งของสวนสาธารณะ.....	112
4.8 แสดงที่รัศมีให้บริการของสวนสาธารณะ.....	116
4.9 แสดงตำแหน่งที่ตั้งของสถานีตำรวจนครบาลเพลิง.....	123
4.10 แสดงรัศมีให้บริการของสถานีดับเพลิง.....	127
4.11 แสดงตำแหน่งที่ตั้งของตลาด.....	134
5.1 แสดงที่ตั้งโครงการพัฒนาด้านการศึกษา.....	150
5.2 แสดงที่ตั้งโครงการพัฒนาด้านการแพทย์และสาธารณสุข.....	155
5.3 แสดงที่ตั้งโครงการพัฒนาด้านการพักผ่อนหย่อนใจ.....	160
5.4 แสดงที่ตั้งโครงการพัฒนาด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน.....	163
5.5 แสดงที่ตั้งโครงการพัฒนาด้านการบริการตลาด.....	167

สารบัญแผนภูมิ

แผนภูมิที่	หน้า
1.1 แสดงขั้นตอนการศึกษา.....	8
3.1 แสดงอัตราการเข้าเรียน เปรียบเทียบกับประชากรวัยเรียน จำแนกรายกลุ่มอายุ ปีการศึกษา 2547.....	45



ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย