

การศึกษาการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ศูนย์กลางเมืองของเมืองริมแม่น้ำ :

กรณีศึกษา เมืองอ่างทอง, เมืองสิงห์บุรี



นายณัฐนาท สุวรรณ

ศูนย์วิทยากรรัพยากร จุดลงกรณ์มห่าวิทยาลัย

วิทยานิพนธ์นี้ เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรการวางแผนภาคและเมืองมหาบัณฑิต

ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง

บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

พ.ศ. 2534

ISBN 974-578-347-1

ลิขสิทธิ์ของบัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

017332

๑๐๙๘๑๖๙

A STUDY IN SPATIAL CHANGES OF RIVERINE
SETTLEMENT URBAN CENTRES : A CASE STUDY OF
ANG-THONG AND SING-BURI COMMUNITIES

Nattanart Suwan

ศูนย์วิทยบริการ

A thesis Submitted in Partial Fulfillment of the Requirements
for the Degree of Master of Urban and Regional Planning
Department of Urban and Regional Planning

Graduate School

Chulalongkorn University

1991

ISBN 974-578-347-1

หัวข้อวิทยานิพนธ์

การศึกษาการเปลี่ยนแปลงพื้นที่คุณย์กลางเมืองของเมืองริมแม่น้ำ

: การศึกษา เมืองอ่างทอง, เมืองลิงห์บุรี

โดย

นายต้วนนาท สุวรรณ

ภาควิชา

การวางแผนภาคและเมือง

อาจารย์ที่ปรึกษา

อาจารย์ชัยสุวรรณ อติโพธิ์



บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย อนุมัติให้นักวิทยานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของ
การศึกษาตามหลักสูตรปริญญาการวางแผนภาคและเมืองมหาบัณฑิต

..... คำบรรยาย.....
(ศาสตราจารย์ ดร. ถาวร วัชราภัย)

คณะกรรมการสอบวิทยานิพนธ์

..... ประชานากรกรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. สุวนันชา ราชานินทิ)

..... อาจารย์ที่ปรึกษา

(อาจารย์ชัยสุวรรณ อติโพธิ์)

..... กรรมการ

(คุณเฉลิม แจ้งกังวาล)

..... กรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดุษฎี ทายทะคุ)

พิมพ์ด้านฉบับภาษาคัดบ่อวิทขานพินธ์ภายในกรอบสีเขียวนี้เพื่อยังแผ่นเดียว

ผู้รุนาท สุวรรณ : การศึกษาการเปลี่ยนแปลงที่ดินที่อยู่อาศัยทางเมืองของเมืองริมแม่น้ำ : การศึกษา เมืองอ่างทอง เมืองสิงห์บุรี (A STUDY IN SPATIAL CHANGES OF RIVERINE SETTLEMENT URBAN CENTRES : A CASE STUDY OF ANG-THONG AND SING-BURI COMMUNITIES) อ.ท.ปริญญา : อ.วัฒน์สรวง อดิโพธิ์. 316 หน้า.

ISBN 974-578-347-1

การวิจัยครั้งนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษากระบวนการเปลี่ยนแปลงของพื้นที่ศูนย์กลางเมืองของชุมชนเมืองอ่าขหองและชุมชนเมืองลิงห์บุรีจากเดิมซึ่งมีการตั้งถิ่นฐานอยู่ริมแม่น้ำมาสู่การตั้งถิ่นฐานริม 2 ข้างถนนว่ามีวัตถุการของ การเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้นเช่นไร หลังจากการเปลี่ยนแปลงแล้วมีรูปแบบการวางตัวขององค์ประกอบพื้นที่ศูนย์กลางเมืองอันเกี่ยวข้องสัมพันธ์กันอย่างไรบ้าง ก่อให้เกิดผลดีผลเสียในทางดังเมืองอย่างไร

ผลการวิจัยพบว่า ลักษณะการเปลี่ยนแปลงของชุมชนเมืองทั้ง 2 มีกระบวนการเปลี่ยนแปลงคล้ายคลึงกัน แต่มีความแตกต่างกันในเรื่องขนาดของการขยายตัวและการวางแผนด้วยขององค์ประกอบพื้นที่ศูนย์กลางเมืองภายหลังจากการเปลี่ยนแปลง ชุมชนเมืองลิงห์บุรีมีการขยายตัวของชุมชนรวดเร็วและขยายตัวมากกว่าชุมชนเมืองอ่างทอง เนื่องจากความได้เปรียบของสภาพที่ดี ในการติดเตั้นทางหมนาคมที่เอื้ออำนวยต่อการขยายตัวทางเศรษฐกิจและการใช้ที่ดิน พื้นที่ศูนย์กลางเมืองขยายตัวเต็มที่ตามการขยายตัวของชุมชน กิจกรรมภายในชุมชนมีการวางแผนด้วยที่เหมาะสม และใช้ประโยชน์พื้นที่ได้คุ้มค่าสามารถติดต่อระหว่างกันได้สะดวกด้วยโครงข่ายถนนคautoreleasepool พื้นที่ริมน้ำสามารถเข้าถึงได้และใช้ประโยชน์ได้บางส่วน แตกต่างจากชุมชนเมืองอ่างทองที่มีการขยายตามแนวราบซึ่งตัดกันเป็นเส้นทางเดียว ไม่สามารถเดินทางไปมาได้โดยสะดวก จึงก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงไปกันย้ายพื้นที่ศูนย์กลางเมืองตลอดเวลา พร้อมทั้งได้ละทิ้งการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่เดิมก่อให้เกิดการใช้ที่ดินไม่คุ้มค่า มีการกระจุกตัวอยู่แต่เฉพาะบริเวณ 2 ข้างถนน กิจกรรมต่าง ๆ ภายในชุมชนมีการกระจายตัวกันมากและขาดการเชื่อมโยงที่สำคัญ พื้นที่ริมน้ำไม่สามารถเข้าถึงได้และขาดการใช้ประโยชน์โดยสิ้นเชิง

จากการศึกษาพื้นที่ได้ว่า ปัจจัยที่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของชุมชนทั้ง 2 ได้แก่ 1. สภาพที่ดีทางภูมิศาสตร์ 2. ลักษณะการเข้าถึงของถนนหลักที่ตั้งหมู่บ้านก่อนและ การเข้าซื้อที่ดินในเมือง 3. ที่ดินขององค์ประกอบเมืองแต่เดิม อาทิ เช่น คลาต. ศูนย์ราชการ 4. การจัดการของเจ้าหน้าที่ กองบิน ซึ่งเป็นข้อควรระวังในการปฏิบัติต่อชุมชนอื่นๆ

ภาควิชา การวางแผนภาคและเมือง
สาขาวิชา การวางแผนเมือง
ปีการศึกษา 2533

ลามน้อชื่อนิสิต กิตติมศักดิ์ พ.ศ.
ลามน้อชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา พญ.

รายการนี้อาจหายไปเร็วๆ นั่น

พิมพ์ด้วยบันทึกข้อความนิรนัยภาษาในกรอบเดียวกันนี้ที่อยู่แห่งเดียว

NATTANART SUWAN : A STUDY IN SPATIAL CHANGES OF RIVERING SETTLEMENT
URBAN CENTRES : A CASE STUDY OF ANG-THONG AND SING-BURI COMMUNITIES.
THESIS ADVISOR : MR. KWANSUANG ATIBODHI. 316 PP. ISBN 974-578-347-1

The objective of this research is to study the spatial changes of the urban centres of Ang-Thong and Sing-Buri, in which its riverine settlement in the past has been converted to the present roadside settlement, and to study the pattern of factors of the urban centres and its impact on urban planning.

The result of study reveals that the process of evolution of both communities is similar except for the scale of expansion and the pattern of each urban factor. The expansion of Sing-Buri Community is in the greater speed and scale than that of Ang-Thong Community due to its advantages in terms of location and transportation routes which contribute to the expansion of landuse and urban economy. The urban centre occupies almost all of the community area. The activities in the community are proper location and make full benefit of the land in which they are located. Each activity is well connected by means of grid-system road network. The riverside area is accessible and partly used. On the contrary, Ang-Thong community rows along the high way line which is far from the old community. Therefore, this results in the everchanges of the urban centre and the waste of the old community area. The present settlement concentrates only along each side of the highway. The activities in the community scatter and lack effective linkage. Furthermore, the riverside area is inaccessible and completely left unused.

It can be concluded from the study that the factors of the spatial changes of bath communities are as follows.

1. Geographical characteristics.
 2. Pattern of the access of provincial and national highways and its linkage to local roads.
 3. Original location of urban factors such as market, official centre, etc.
 4. Management of local authorities.

ภาควิชา	การวางแผนภาคและเมือง
สาขาวิชา	การวางแผนพัฒนาเมือง
ปีการศึกษา	2533

ลายมือชื่อนักศึกษา นิติกร พร้อม.
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา พี่น้อง
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาawan พี่น้อง

กิจกรรมประกาศ

วิทยานิพนธ์ฉบับนี้สำเร็จลงได้ด้วยความช่วยเหลืออนุเคราะห์จากบุคคลหลายฝ่าย โดยเฉพาะอย่างยิ่ง อาจารย์ขวัญสรวง อติโพธิ์ อาจารย์ที่ปรึกษาผู้ได้แนะนำในการศึกษา ตลอดมา รวมทั้ง รองศาสตราจารย์ ดร.สุวัฒนา ชาดานิติ ประธานกรรมการสอน และ กรรมการการสอนทุกท่านที่ได้กรุณาสละเวลา ให้คำแนะนำและชี้คิดเห็นที่เป็นประโยชน์ต่อ การศึกษา และขอขอบคุณผู้ที่วิทยาลัยที่ได้ให้ทุนอุดหนุนในการทำวิจัยครั้งนี้

ขอบคุณเพื่อน ๆ ทุกคนที่ให้ความช่วยเหลือด้านแรงกายแรงใจ โดยเฉพาะ คุณสาวร พึงไพบูลย์, คุณนิรชา บันทิกย์ชาติ, คุณธิดารัตน์ พินิจถิรวงศ์, คุณวุฒิรัชัย กลิ่นประยูร คุณกิติพล ประชาภุกุล และ คุณเด็กดีชัย ประโยชน์นันช์ ตลอดจนเจ้าน้ำที่ของน่วยราชการและ บุคคลที่เกี่ยวข้องหลายฝ่าย ที่ได้ให้ความช่วยเหลือในด้านข้อมูลและคำแนะนำต่าง ๆ จึงขอ ขอบพระคุณมา ณ โอกาสนี้

ที่สำคัญที่สุด ขอกราบขอบพระคุณ คุณพ่อ, คุณแม่ ที่ได้ให้การศึกษา, สันบสนุนในด้าน การเงิน และให้กำลังใจด้วยดีตลอดมาจสำเร็จการศึกษาในครั้งนี้

ผู้เขียน สุวรรณ

คุณวิทยกรพยุง
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

สารบัญ

หน้า

บทคัดย่อภาษาไทย.....	๔
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ.....	๕
กิจกรรมประจำปี.....	๖
สารบัญตาราง.....	๗
สารบัญแผนภูมิ.....	๘
สารบัญแผนที่.....	๙
สารบัญภาพ.....	๑๐



บทที่

1 บทนำ.....	1
2 แนวความคิดทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง.....	6
2.1 แนวความคิดเกี่ยวกับการตั้งถิ่นฐาน.....	6
2.2 รูปแบบการขยายตัวของเมือง.....	7
2.3 แนวความคิดเกี่ยวกับอิทธิพลของการขนส่งต่อพื้นที่เมือง.....	16
2.4 แนวความคิดเกี่ยวกับการทำหน้าที่ดึงการใช้ที่ดินประเภทต่างๆ ..	19
3 สภาพทั่วไปของชุมชนเมืองอ่างทองและชุมชนเมืองลิงห์บุรี.....	22
3.1 สภาพทั่วไปของจังหวัดและชุมชนเมืองอ่างทอง.....	22
3.2 สภาพทั่วไปของจังหวัดและชุมชนเมืองลิงห์บุรี.....	41
4 วิพัฒนาการของชุมชนเมืองอ่างทอง.....	57
ก. ยุคอดีต.....	57
4.1 ระยะการลัญจรทางน้ำ.....	57
4.2 ระยะการลัญจรทางน้ำและทางบก.....	65
ก. ยุคปัจจุบัน.....	83
4.3 ระยะการลัญจรทางบก.....	83
4.4 กิจกรรมภายในชุมชน.....	99

สารบัญ (ต่อ)

บทที่		หน้า
5	วิวัฒนาการของชุมชนเมืองสิงห์บุรี.....	151
ก.	ยุคอดีต.....	151
	5.1 ระยะการลั่นจรทางน้ำ.....	159
	5.2 ระยะการลั่นจรทางน้ำและทางบก.....	177
ก.	ยุคปัจจุบัน.....	177
	5.3 ระยะการลั่นจรทางบก.....	192
	5.4 กิจกรรมภายในชุมชน.....	239
6	วิเคราะห์เปรียบเทียบชุมชนเมืองอ่างทองและชุมชนเมืองสิงห์บุรี.....	239
6.1	การเปรียบเทียบวิวัฒนาการของชุมชนเมืองอ่างทองและชุมชนเมืองสิงห์บุรี.....	239
6.2	การเปรียบเทียบโครงสร้างองค์ประกอบของชุมชนเมืองอ่างทองกับชุมชนเมืองสิงห์บุรี.....	253
7	สรุปและข้อเสนอแนะ.....	270
	 บรรณานุกรม.....	280
	ภาคผนวก.....	290
	ประวัติผู้เขียน.....	316

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
4.2 แสดงจำนวนเที่ยวเรือบรรทุกสินค้าระหว่างภาคเหนือตอนล่างและภาคกลาง ในปี พ.ศ.2507 และ พ.ศ.2519.....	72
4.3 แสดงจำนวนร้านค้าที่เปิดดำเนินการค้าในแต่ละช่วงเวลา.....	74
4.6 แสดงจำนวนยานยนต์ที่จดทะเบียนในเขตจังหวัดอ่างทอง ปี พ.ศ. 2520 และ พ.ศ.2531.....	87
4.7 แสดงจำนวนร้านค้าที่เปิดดำเนินการค้าในแต่ละช่วงเวลา.....	88
4.10 แสดงจำนวนเส้นทางรถสองแฉว, ระยะทาง, จำนวนเที่ยวระหว่างชุมชนเมืองอ่างทองกับพื้นที่โดยรอบ.....	112
4.11 แสดงเส้นทางเดินรถ, ระยะทาง, จำนวนเที่ยวระหว่างชุมชนเมืองอ่างทองกับจังหวัดใกล้เคียง.....	112
5.1 แสดงจำนวนเที่ยวเรือบรรทุกสินค้าระหว่างภาคเหนือตอนล่างและภาคกลางในปี พ.ศ.2507 และ พ.ศ.2519.....	166
5.2 แสดงจำนวนร้านค้าที่เปิดดำเนินการค้าในแต่ละช่วงเวลา.....	168
5.3 แสดงจำนวนยานยนต์ที่จดทะเบียนในเขตจังหวัดสิงห์บุรี ปี พ.ศ.2520 และ พ.ศ.2531.....	181
5.4 แสดงจำนวนร้านค้าที่เปิดดำเนินการค้าในแต่ละช่วงเวลา.....	182
5.9 แสดงจำนวนเส้นทางรถสองแฉว, ระยะทาง, จำนวนเที่ยวระหว่างชุมชนเมืองสิงห์บุรีกับพื้นที่โดยรอบ.....	206
5.10 แสดงเส้นทางการเดินรถ, ระยะทาง, จำนวนเที่ยวระหว่างชุมชนเมืองสิงห์บุรีกับจังหวัดใกล้เคียง.....	206

สารบัญแผนภูมิ

แผนภูมิที่		หน้า
3.1	แสดงพื้นที่เกษตรกรรม (อ่างทอง).....	33
3.2	แสดงพื้นที่เกษตรกรรม (สิงห์บุรี).....	49
4.1	เปรียบเทียบปริมาณการจราจรของเรือนรากลินค้าบริเวณภาคกลาง และภาคเหนือ ระหว่างปี พ.ศ.2507-2519.....	73
4.2	แสดงลักษณะทางประชาราษฎร์ (อ่างทอง).....	76
4.3	แสดงรายรับประเกตต่าง ๆ ของเทศบาลเมืองอ่างทอง ปี พ.ศ.2523- 2527.....	90
4.4	แสดงรายรับจริง-รายจ่ายจริง ปี พ.ศ.2523-2527.....	91
4.5	แสดงการเปลี่ยนแปลงประชาราษฎร์ (อ่างทอง).....	93
4.6	วิพัฒนาการชุมชนเมืองอ่างทอง.....	98
5.1	เปรียบเทียบปริมาณการจราจรทางเรือนรากลินค้าบริเวณภาคกลาง และภาคเหนือ ระหว่างปี พ.ศ.2507-2519.....	167
5.2	แสดงลักษณะทางประชาราษฎร์ (สิงห์บุรี).....	170
5.3	แสดงรายรับประเกตต่าง ๆ ของเทศบาลเมืองสิงห์บุรี ปี พ.ศ.2523- 2527.....	184
5.4	แสดงรายรับจริง-รายจ่ายจริง ปี พ.ศ.2523-2527.....	185
5.5	แสดงลักษณะทางประชาราษฎร์ (สิงห์บุรี).....	187
5.6	วิพัฒนาการของชุมชนเมืองสิงห์บุรี.....	191
5.7	แสดงความล้มเหลวระหว่างกิจกรรมศูนย์กลาง.....	201
6.1	วิพัฒนาการชุมชนเมืองอ่างทอง.....	251
6.2	วิพัฒนาการชุมชนเมืองสิงห์บุรี.....	252

สารบัญแผนที่

แผนที่		หน้า
3.1	ที่ตั้งเมืองอ่างทองในอดีต.....	24
3.2	แสดงที่ตั้งจังหวัดอ่างทอง.....	28
3.3	แสดงเส้นทางคมนาคม.....	30
3.4	แสดงสภาพทางอุตสาหกรรม.....	33
3.5	แสดงลักษณะทางประชารกร.....	35
3.6	แสดงสภาพทั่วไปของชุมชนเมืองอ่างทอง.....	37
3.7	ระดับการพัฒนาเมือง.....	39
3.8	ที่ตั้งเมืองลิงห์บุรีในอดีต.....	43
3.9	แสดงที่ตั้งของจังหวัดลิงห์บุรี.....	45
3.10	แสดงเส้นทางคมนาคม.....	47
3.11	แสดงสภาพทางอุตสาหกรรม.....	49
3.12	แสดงลักษณะทางประชารกร.....	51
3.13	แสดงสภาพทั่วไปของชุมชนเมืองลิงห์บุรี.....	53
3.14	ระดับการพัฒนาเมือง.....	55
4.1	เส้นทางคมนาคมทางน้ำ (อ่างทอง).....	60
4.2	โครงข่ายการคมนาคมทางหลวง พ.ศ.2500.....	61
4.3	การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ.2496.....	64
4.4	โครงข่ายการคมนาคมทางหลวง พ.ศ.2510.....	69
4.5	โครงข่ายการคมนาคมทางหลวง พ.ศ.2515.....	70
4.6	เปรียบเทียบปริมาณการจราจรทางรถยนต์ ระหว่าง พ.ศ.2515-2520.	71
4.7	การเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน ปี พ.ศ.2510.....	78
4.8	การเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน ปี พ.ศ.2517.....	81
4.9	เปรียบเทียบการจราจรทางรถยนต์ ระหว่างปี พ.ศ.2520-2530.....	86
4.10	การเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน ปี พ.ศ.2528.....	95

สารบัญแผนที่ (ต่อ)

แผนที่	หน้า
4.11 การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ.2528.....	100
4.12 สถานที่ราชการ.....	102
4.13 สถานศึกษา.....	103
4.14 ศาสนสถาน.....	105
4.15 ที่อยู่อาศัย.....	106
4.16 แสดงความล้มเหลวระหว่างกิจกรรมคูณย์กลาง.....	109
4.17 ระบบถนน.....	113
4.18 โครงข่ายและทิศทางการสัญจรทางถนน.....	114
4.19 ท่าจอดรถสองแถว.....	115
4.20 วิเคราะห์โครงข่ายถนน.....	116
4.21 การใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่ริมน้ำ.....	118
4.22 ลักษณะอาคาร.....	122
4.23 ความสูงอาคาร.....	123
4.24 การใช้อาคาร.....	124
4.25 สภาพอาคาร.....	125
4.26 ความล้มเหลวของการใช้อาคารกับการใช้ที่ดิน.....	127
4.27 กิจกรรมการใช้อาคาร.....	130
4.28 ร้านชำ.....	131
4.29 ร้านขายยา.....	132
4.30 เสื้อผ้า, เครื่องประดับ.....	133
4.31 ลินค้าการเกษตรและอุปกรณ์การเกษตร.....	134
4.32 เครื่องมือและวัสดุก่อสร้าง.....	135
4.33 บริการด้านบุคคล.....	136
4.34 ธนาคาร.....	137
4.35 จำหน่ายยาพานะ, อุปกรณ์และบริการเกี่ยวกับเครื่องยนต์.....	138

สารบัญแพนที่ (ต่อ)

แพนที่		หน้า
4.36	เครื่องอ่านความสูงตัวคาก.....	139
4.37	แสดงการวิเคราะห์การกระจายตัวของกิจกรรมการค้าในอาคาร.....	141
4.38	การกระจายตัวของหาบเร่แผงลอย (7.00 น.).....	144
4.39	การกระจายตัวของหาบเร่แผงลอย (12.00 น.).....	145
4.40	การกระจายตัวของหาบเร่แผงลอย (17.00 น.).....	146
4.41	แสดงการวิเคราะห์การกระจายตัวของหาบเร่แผงลอย.....	147
4.42	แสดงคลาดชนถ่ายสินค้าการเกษตร.....	149
4.43	สรุปย่างการค้า.....	150
5.1	เส้นทางคมนาคมทางน้ำ (ลิงชบุรี).....	154
5.2	โครงข่ายการคมนาคมทางหลวง พ.ศ.2500.....	155
5.3	การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ.2496.....	158
5.4	โครงข่ายการคมนาคมทางหลวง พ.ศ.2510.....	161
5.5	โครงข่ายการคมนาคมทางหลวง พ.ศ.2515.....	162
5.6	เปรียบเทียบปริมาณการจราจรทางรถยนต์ ระหว่าง พ.ศ.2515-2520.	165
5.7	การเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน ปี พ.ศ.2512.....	172
5.8	การเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน ปี พ.ศ.2520.....	175
5.9	เปรียบเทียบการจราจรทางรถยนต์ ระหว่างปี พ.ศ.2520-2530.....	180
5.10	การเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน ปี พ.ศ.2528.....	189
5.11	การใช้ที่ดิน ปี พ.ศ.2528.....	193
5.12	สถานที่ราชการ.....	195
5.13	สถานศึกษาและศาสนสถาน.....	196
5.14	ที่อยู่อาศัย.....	198
5.15	ระบบถนน.....	205
5.16	ทิศทางการลัญจຽและจุดจอดรถโดยสาร.....	207
5.17	แสดงการวิเคราะห์โครงข่ายถนน.....	209

สารบัญแผนที่ (ต่อ)

แผนที่		หน้า
5.18	การใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่ริมน้ำ.....	210
5.19	ลักษณะอาคาร.....	213
5.20	ความสูงอาคาร.....	214
5.21	การใช้อาคาร.....	215
5.22	สภาพอาคาร.....	216
5.23	ความล้มเหลวของอาคารกับการใช้ที่ดิน.....	217
5.24	กิจกรรมการใช้อาคาร.....	220
5.25	ร้านชำ.....	221
5.26	ร้านขายยา.....	222
5.27	เลื่องผ้า, เครื่องประดับ.....	223
5.28	สินค้าการเกษตรและอุปกรณ์การเกษตร.....	224
5.29	เครื่องมือและวัสดุก่อสร้าง.....	225
5.30	บริการด้านบุคคล.....	226
5.31	ธนาคาร.....	227
5.32	จำหน่ายยาพาหนะ, อุปกรณ์และบริการเกี่ยวกับเครื่องยนต์.....	228
5.33	วิเคราะห์การกระจายตัวของกิจกรรมการใช้อาคาร.....	230
5.34	การกระจายตัวของนาบเร่แพลงลอย (7.00 น.).....	232
5.35	การกระจายตัวของนาบเร่แพลงลอย (12.00 น.).....	233
5.36	การกระจายตัวของนาบเร่แพลงลอย (17.00 น.).....	234
5.37	วิเคราะห์การกระจายตัวของนาบเร่แพลงลอย.....	235
5.38	แสดงตัวชี้นำถ่ายสินค้าการเกษตร.....	237
5.39	สรุปลักษณะการค้าภายในชุมชนเมืองลิงห์บุรี.....	238
6.1	เบรียบเทียนกิจกรรมศูนย์กลาง.....	257
6.2	เบรียบเทียนโครงข่ายถนน.....	260
6.3	ความล้มเหลวของอาคารกับการใช้ที่ดิน.....	262

สารบัญแพนที (ต่อ)

แพนที	หน้า
6.4 เปรียบเทียบย่านการค้า.....	266
7.1 แนวความคิดในการตัดถนน (อ่างทอง).....	279
7.2 แนวความคิดในการปรับปรุงพื้นที่ริมแม่น้ำ.....	280
7.3 แนวความคิดในการจัดระเบียบย่านการค้า.....	281
7.4 แนวความคิดในการตัดถนน (สิงห์บุรี).....	284
7.5 แนวความคิดในการปรับปรุงพื้นที่ริมแม่น้ำ.....	285

ศูนย์วิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
4.1 พื้นที่บริเวณริมแม่น้ำเจ้าพระยา (อ่างทอง).....	119
5.1 พื้นที่บริเวณริมแม่น้ำเจ้าพระยา (สิงห์บุรี).....	211

ศูนย์วิทยบรังษยการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย